



Ciudad de Buenos Aires, 01 de Septiembre de 2025

Señores
Comisión Nacional de Valores
Presente

Señores
Bolsas y Mercados Argentinos SA
Presente

Señores
Mercado Abierto Electrónico SA
Presente

Ref.: Hecho relevante FF Invernea Proteína PyME Serie 3
Kilos Carne Base Agosto 2025

De nuestra mayor consideración:

Nos dirigimos a ustedes en nuestro carácter de fiduciario del Fideicomiso Financiero Invernea Proteína PyME Serie 3 y no a título personal, con el fin de dar cumplimiento a lo establecido en la cláusula III.7.2 del Contrato de Fideicomiso.

De esta manera, informamos:

- Valor Kilo Carne promedio del mes de Agosto de 2025 según Anexo I: \$ 3.028,499

Adicionalmente, se hace saber que la nueva página web del Mercado Agroganadero (www.mercadoagroganadero.com.ar) informa que "el Índice Novillo Mercado de Liniers ("INML") ha sido reemplazado por el Índice Mercado Agroganadero ("INMAG") para cualquier contratación o estimación que hubiese sido utilizada." En Anexo I se detalla el nuevo valor kilo carne promedio utilizando el nuevo índice, el cual refleja el mismo concepto que el índice utilizado anteriormente.

Atentamente.

Juan José Romano
Apoderado

CFA Compañía Fiduciaria Americana S.A.
en carácter de fiduciario del Fideicomiso Financiero Invernea Proteína PyME Serie 3

ANEXO I



Hacienda Acerca de ▾ M+ ▾ Preguntas Frecuentes Contacto

Fecha Inicial

Final



Mercado Agroganadero S.A. 09:36 lunes 1 de septiembre de 2025



PRECIOS POR CATEGORIA DESDE EL VIERNES 01/08/2025 AL DOMINGO 31/08/2025
PRECIOS DEFINITIVOS

Categoría	Precios				Totales			Prom.
	Mínimo	Máximo	Promedio	Mediana	Cabezas	Importe	Kgs	Kgs
NOVILLOS Mest.EyB 431/460	2100,000	3400,000	3133,357	3200,000	2.830	\$3.966.281.250,00	1.265.825	447
NOVILLOS Mest.EyB 461/490	2200,000	3420,000	3138,040	3200,000	2.626	\$3.919.600.100,00	1.249.060	476
NOVILLOS Mest.EyB 491/520	2230,000	3400,000	3116,894	3200,000	1.852	\$2.913.999.850,00	934.905	505
NOVILLOS Mest.EyB + 520	2200,000	3430,000	3076,378	3100,000	1.317	\$2.238.203.350,00	727.545	552
NOVILLOS Regulares Liv.	1800,000	3250,000	2749,995	2780,000	1.025	\$1.298.918.900,00	472.335	461
NOVILLOS Regulares Pes.	2300,000	3100,000	2622,984	2500,000	423	\$584.545.200,00	222.855	527
NOVILLOS Overos N.	2000,000	3000,000	2609,968	2600,000	909	\$1.029.632.200,00	394.500	434
			-----		-----	-----	-----	-----
			3.028,499		10.982	\$15.951.180.850,00	5.267.025	480