

Señores
Comisión Nacional de Valores
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
A3 Mercados S.A.

Presente

AVISO DE PAGO

**Obligaciones Negociables PYME Garantizada Serie III Clase 2
por V/N US\$ 1.569.000**

De nuestra mayor consideración:

Por el presente y en calidad de agente de cálculo de las Obligaciones Negociables Serie III Clase 2 por V/N. US\$ 1.569.000 (las "Obligaciones Negociables"), emitidas por **PRO-DE-MAN S.A** (la "Emisora") el día 06 de septiembre de 2024, se informa, de acuerdo con lo establecido en el Prospecto, la Emisora pagará **intereses** y **capital** respecto de las Obligaciones Negociables, según se indica a continuación:

Pago de Servicio N°: 4 (intereses) y 1 (capital).

Fecha de pago: 8 de septiembre de 2025.

Período al que corresponde el pago: 6 de junio de 2025 (inclusive) al 8 de septiembre de 2025 (exclusive).

Cantidad de días del período: 94 días.

Moneda de Pago: Pesos al Tipo de Cambio Aplicable.

Tipo de Cambio Aplicable: \$1.351,8056 por cada US\$1.

Tasa de interés: 4,89% anual.

Porcentaje de intereses del período sobre valor nominal: 1,2593%

Monto de interés en Dólares Estadounidenses: US\$ 19.759,08

Monto de interés que se abona en Pesos: \$ 26.710.439,44

Porcentaje de amortización: 50%

Monto de Amortización en Dólares Estadounidenses: US\$785.500.

Monto de Amortización a pagar en Pesos: \$ 1.060.491.493,20

Porcentaje del residual sobre V.N. inicial: 0%.

Valor residual anterior en Dólares Estadounidenses: US\$ 1.569.000.

Saldo del valor nominal en Dólares Estadounidenses: US\$ 784.500

Total a Pagar en Pesos: \$ 1.087.201.932,64

Agente de pago y domicilio: Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Capital Federal.

Horario dentro del cual se efectuará el pago: de 10 a 14 horas.

Código de las Obligaciones Negociables; Código A3: **PM32P**; Códigos CVSA: **58046**; Código ISIN: AR0879172135

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las Obligaciones Negociables Serie III Clase 2.

Oscar Ángel Cavigliasso

Presidente

PRO-DE-MAN S.A.