

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 03 de septiembre de 2025

Sres.

Comisión Nacional de Valores

Bolsas y Mercados Argentinos S.A.

A3 Mercados S.A.

Presente

Ref.: Obligaciones Negociables PyME CNV Garantizadas Latitud 45 Petróleo y Gas S.A. Serie II, Clase I y III, emitidas el 10 de diciembre de 2024. Aviso de Pago de Servicios de Capital e Intereses

Por el presente y en calidad de agente de cálculo de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie II Clase I y III, emitidas por Latitud 45 Petróleo y Gas S.A. (la "Emisora") el día 10 de diciembre de 2024, se informa que la Emisora, de acuerdo a lo establecido por su correspondiente Prospecto de Emisión de fecha 29 de noviembre de 2024, pagará capital e intereses respecto de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie II Clase I y III según se indica a continuación:

ON Serie II Clase I:

Servicio de pago de interés: \$314.966.613,86

TNA del período: 45,8942% (Badlar promedio [37,3942%] más un margen de 8,5%)

Porcentaje de intereses del período: 11,56784136%

Fecha de pago de capital e interés de las ON: 10 de septiembre de 2025

Capital residual: V/N AR\$ 2.268.890.722 (83,33%)

Porcentaje de amortización de Capital sobre V.N. inicial: 16,67%

Amortización Capital en pesos: 453.887.055,43

Número de servicio de intereses que se abonará: 3

Período al que corresponde el pago: desde el 10 de junio de 2025 (inclusive) hasta el 10 de septiembre de 2025 (exclusive).

ON Serie II Clase III:

TNA del período: 8,19%

Intereses a pagar en UVA: UVAs 13.347,21

Valor UVA Aplicable: AR\$ 1573,05

Intereses a pagar en pesos: AR\$ 20.995.823,42 Pesos veinte millones novecientos noventa y cinco mil ochocientos veintitrés con cuarenta y dos)

Porcentaje de intereses del período: 2,064328767%

Agüero 1595, Piso 10, Of. 02 (C142SEH) CABA, ARGENTINA | Tel. +54 11 4821 0730 | Info@latitud-45.com | www.latitud-45.com

Fecha de pago de capital e interés de las ON: 10 de septiembre de 2025

Amortización Capital en UVA: 107.782,22

Amortización Capital en pesos: \$ 169.546.819,28

Capital residual: V/N UVAs 538.781,78 (83,33%)

Porcentaje de amortización de Capital sobre V.N. Inicial: 16,67%

Número de servicio de intereses que se abonará: 3

Período al que corresponde el pago: desde el 10 de junio (inclusive) de 2025 hasta el 10 de septiembre de 2025 (exclusive).

El pago correspondiente a los intereses de las ON se efectúa de conformidad con lo establecido en el Prospecto de Emisión de fecha 29 de noviembre de 2024.

Saludamos a Ud. muy atentamente.



[Claudia Hortt]

Apoderado

Latitud 45 Petróleo y Gas S.A.