

**AMAUTA AGRO S.A.**

**Memoria y Estados financieros por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025, presentados en forma comparativa.**

# AMAUTA AGRO S.A.

---

## Memoria

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio 2025

Señores accionistas:

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias en vigencia, este Directorio somete a vuestra consideración los estados de situación financiera, estado de resultados y otros resultados integrales, estado de cambios en el patrimonio, estado de flujo de efectivo, notas, y la presente memoria, correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025.

### 1. Los principales contenidos de la Política Empresarial:

#### a) Comercialización de fertilizantes agropecuarios

La actividad principal de Amauta Agro S.A. ("la Sociedad") es la importación, exportación, producción, compra, venta y distribución de productos fertilizantes diferenciales para la actividad agrícola, hortícola y ornamental.

La Sociedad ofrece a sus clientes soluciones para la nutrición de cultivos que posean las últimas tecnologías disponibles, y que les posibilite realizar planteos agronómicos en búsqueda de un aumento de la producción, de la rentabilidad y la protección del medio ambiente, logrando una mayor sustentabilidad del mismo.

El objeto principal consiste en ofrecer soluciones integrales de nutrición, junto a un vasto rango de servicios de asesoría técnica, para los cultivos de maíz, trigo, soja, algodón y girasol, entre otros.

Promovemos una agricultura más eficiente y sustentable. Que proteja nuestra tierra, su rendimiento y el negocio de nuestros clientes.

Buscamos formar e impulsar entre los productores una nueva forma de agricultura que piensa tanto en el futuro como en los resultados inmediatos.

#### b) Política Ambiental

La Sociedad colabora activamente con el desarrollo de un ambiente sustentable. Dentro de las oficinas promueve el reciclado y busca la digitalización de sus procesos como un medio para el menor uso de papel. Por parte de los productos que comercializa la política es: "Trabajar solo con productos ecológicos y/o sostenibles".

Los productos comercializados por Amauta Agro S.A. tienen como característica común que aumentan la eficiencia de los nutrientes aportados por la tecnología. Esto contribuye a emplear menor cantidad de fertilizantes para obtener una tonelada de cultivo, lo que redunda en:

- Una menor contaminación de los suelos y de las napas subterráneas.
- Una menor contaminación ambiental derivada del transporte empleado para su distribución.
- Un mayor rinde del cultivo por hectárea, lo que claramente indica que hay un mejor y más eficiente uso de los recursos naturales disponibles.

Adicionalmente, se está trabajando sobre una nueva línea de productos orgánicos hacia una producción de alimentos más sustentables.

### 2. Vinculaciones con otras sociedades contractuales o extracontractuales.

La Sociedad mantiene vínculos comerciales con clientes y proveedores de larga data.

El principal proveedor de fertilizantes es una empresa reconocida, internacional, con experiencia de más de 30 años aportando soluciones técnicas innovadoras en todo lo referente a nutrición vegetal.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 3 de septiembre de 2025  
Por Comisión Fiscalizadora



José Daniel Abelovich  
Síndico Titular

Inicialado a los efectos de su identificación

Alejandro G. Elsztain  
Presidente

# AMAUTA AGRO S.A.

## Memoria (Continuación)

Los nuevos clientes son evaluados crediticia y comercialmente de manera exhaustiva, aplicando la política diseñada por la empresa. En función de la misma, se le asigna un límite de crédito para operar a cada cliente.

El 29 de mayo de 2025 Amauta Agro S.A. adquirió el 100% del paquete accionario de FYOTECH S.A.U. (Continuadora de Agrofy S.A.U.) a su controlante Agrofy Global LTD compuesto de 2.112.070.307 acciones ordinarias, nominativas, no endosables de valor nominal \$1 por acción y con derecho a un voto por acción, por el valor de U\$S 100.000, equivalentes a \$118.200.000.

### 3. Situación patrimonial y resultados:

- Estructura patrimonial presentada en forma comparativa

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Activo no corriente	6.866.962.728	5.814.131.422
Activo corriente	47.878.372.338	52.891.874.314
<b>Total del Activo</b>	<b>54.745.335.066</b>	<b>58.706.005.736</b>
Pasivo no corriente	7.404.312.399	2.516.519.612
Pasivo corriente	37.663.462.331	56.070.240.086
<b>Total del Pasivo</b>	<b>45.067.774.730</b>	<b>58.586.759.698</b>
<b>Patrimonio Neto</b>	<b>9.677.560.336</b>	<b>119.246.038</b>
<b>Total del Pasivo y del Patrimonio Neto</b>	<b>54.745.335.066</b>	<b>58.706.005.736</b>

El activo total registró una disminución del 7%, que obedece principalmente a:

- Disminución del rubro de activos de propiedad planta y equipo, justificado en que en el ejercicio anterior se activaron mejoras edilicias y del mobiliario de las oficinas.
- Disminución de la tenencia de inversiones en activos financieros al cierre en comparación con el ejercicio anterior.
- Disminución de inventarios en comparación al cierre anterior donde se había realizado una gran compra de mercadería con el fin de stockear el inventario.

El pasivo total registró una disminución neta del 23%, fundamentado por:

- Disminución de deudas comerciales, dada principalmente por la cancelación de parte de la deuda que se mantenía con nuestro principal proveedor comercial.

- Estructura de resultados presentada en forma comparativa

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b>Resultado bruto</b>	<b>5.406.522.063</b>	<b>2.682.743.264</b>
<b>Resultado antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias</b>	<b>5.905.163.347</b>	<b>253.148.213</b>
Resultados financieros, netos (Incluye RECPAM)	8.636.657.122	(3.707.512.569)
Otros ingresos y egresos	(28.401.928)	62.107.364
<b>Resultado antes de impuesto a las ganancias</b>	<b>14.513.418.541</b>	<b>(3.392.256.992)</b>
Impuesto a las ganancias	(4.955.104.243)	1.855.822.864
<b>Resultado del ejercicio de operaciones continuadas</b>	<b>9.558.314.298</b>	<b>(1.536.434.128)</b>
Resultado de operaciones discontinuadas	-	72.296.249
<b>Resultado del ejercicio</b>	<b>9.558.314.298</b>	<b>(1.464.137.879)</b>

Los resultados operativos aumentaron respecto al ejercicio anterior, por un mayor volumen de ventas en dólares. Los márgenes aumentaron tanto en pesos como en dólares estadounidenses.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 3 de septiembre de 2025  
Por Comisión Fiscalizadora

José Daniel Abelovich  
Síndico Titular

Inicialado a los efectos de su identificación

Alejandro G. Elsztain  
Presidente

# AMAUTA AGRO S.A.

## Memoria (Continuación)

Los costos y gastos que sufrieron variaciones más significativas corresponden al aumento de la provisión para pérdidas crediticias esperadas, alquileres por el cargo de arrendamiento de las nuevas oficinas más amplias.

Dentro de los resultados financieros, se incluye el costo, los intereses y las diferencias de cambio por los préstamos / pagares tomados en dólares.

Además, en el ejercicio anterior se perfeccionó la venta de las sociedades Amauta Agro Uruguay S.A. y Amauta Agro Paraguay S.A. lo que generó un resultado de operaciones discontinuadas.

### • Estructura de Flujo de Efectivo

Al 30 de junio de 2025 y 2024 la estructura de flujo de efectivo se compone de la siguiente manera:

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Flujo neto de efectivo (utilizado en) / generado por las actividades operativas	(12.383.317.901)	13.240.135.147
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de inversión	9.277.415.218	(2.881.325.885)
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de financiación	1.594.788.760	(7.203.959.965)
<b>(Disminución) / Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>(1.511.113.923)</b>	<b>3.154.849.297</b>

### • Índices presentados en forma comparativa

Índice	Fórmula	30.06.2025	30.06.2024
Solvencia	Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,21	0,00
Liquidez Corriente	Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,27	0,94
Inmovilización de Capital	Activo no Corriente / Activo Total	0,12	0,10
Rentabilidad	Resultado del Ejercicio / Patrimonio	0,99	(12,28)
Endeudamiento	Pasivo Total / Patrimonio Neto	4,66	491,31

## 4. Contexto económico en el que opera la Sociedad

La Sociedad desarrolló sus actividades en un contexto económico local caracterizado por fuertes fluctuaciones en sus principales variables macroeconómicas. A continuación, se resumen los aspectos más relevantes:

- **Actividad Económica:** En el segundo semestre de 2024, la economía argentina mostró una recuperación tras la contracción del primer semestre, con un crecimiento interanual del 6,6% en el Estimador Mensual de Actividad Económica (EMAE). En el primer semestre de 2025 la evolución fue heterogénea, con algunos sectores que continuaron expandiéndose y otros que moderaron o detuvieron su ritmo de crecimiento.
- **Inflación:** Entre el 1° de julio de 2024 y el 30 de junio de 2025, la inflación acumulada, medida por el Índice de Precios al Consumidor (IPC), alcanzó el 39,42%. En los últimos meses del primer semestre de 2025, la tasa de inflación mostró una tendencia descendente, en un contexto de flexibilización del régimen cambiario. De acuerdo con el Relevamiento de Expectativas de Mercado (REM), la inflación anual proyectada para diciembre de 2025 se ubicaría en 27,3%.
- **Tipo de Cambio:** En el mismo período, y tras la firma de un nuevo acuerdo con el Fondo Monetario Internacional (FMI) en el mes de abril, se modificó el esquema de ajustes cambiarios graduales (crawling peg) del 1% mensual por un régimen de flotación administrada dentro de bandas. El peso argentino se depreció frente al dólar estadounidense, pasando de ARS 912 por dólar al inicio del ejercicio a ARS 1.205 al cierre.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 3 de septiembre de 2025  
Por Comisión Fiscalizadora

José Daniel Abelovich  
Síndico Titular

Inicialado a los efectos de su identificación

Alejandro G. Elsztain  
Presidente

# AMAUTA AGRO S.A.

## Memoria (Continuación)

Superávit Fiscal: En el primer semestre de 2025, el sector público nacional registró un superávit fiscal equivalente al 0,4% del PBI, asociado a las medidas de ajuste implementadas durante 2024 para equilibrar las cuentas públicas, reducir la necesidad de financiamiento monetario y contener la inflación.

Entre el segundo semestre de 2024 y el primero de 2025, el Gobierno mantuvo como eje de su política económica el superávit fiscal, complementado con medidas de desregulación, reformas estructurales y cambios en el esquema impositivo y comercial. Entre las principales se destacan:

- En el segundo semestre de 2024, el Congreso sancionó la Ley de Bases y Puntos de Partida para la Libertad de los Argentinos, que otorgó al Poder Ejecutivo facultades legislativas en áreas clave hasta fines de 2025 e incorporó un régimen de incentivos para grandes inversiones (RIGI).
- En materia tributaria y agroindustrial, se eliminaron retenciones para lácteos, porcinos y determinados cortes de carne vacuna, y se redujeron alícuotas para bovinos, aves, trigo y cebada. En paralelo, la inflación mostró una tendencia descendente y se alcanzó superávit fiscal en el año.
- En el primer semestre de 2025, se firmó un acuerdo con el Fondo Monetario Internacional por USD 20.000 millones, que permitió flexibilizar el régimen cambiario y adoptar un sistema de bandas entre ARS 1.000 y ARS 1.400 por dólar para la cotización oficial.
- En el sector agropecuario, se dispuso una reducción temporal de retenciones a las exportaciones de granos para incentivar liquidaciones y se autorizó nuevamente la exportación de ganado en pie. Además, las retenciones a la carne vacuna bajaron del 9 % al 6,75 %. En julio de 2025, esta reducción se volvió permanente y se extendió a carnes, granos y oleaginosas, con el compromiso de mantenerla durante la actual administración.

La Dirección de la Sociedad monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan su negocio, para definir su curso de acción e identificar los potenciales impactos sobre su situación patrimonial y financiera. Los estados financieros de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

### 5. **Objetivos para el próximo ejercicio.**

- ✓ Aumentar la participación en el mercado a través del incremento de volumen de ventas.
- ✓ Continuar trabajando en la consolidación del equipo comercial con foco en aumentar la cartera de clientes.
- ✓ Poner al alcance de nuestros clientes las últimas tecnologías disponibles orientadas a realizar análisis de suelos, ambientaciones y seguimientos de los cultivos.
- ✓ Ser innovadores digitalmente a nivel interno y en relación con los servicios brindados a nuestros clientes.
- ✓ Ser una sociedad referente en nutrición vegetal.
- ✓ Incorporar a la paleta insumos biológicos y orgánicos.
- ✓ Regionalizar el negocio en diferentes países, tales como Brasil, Paraguay, Chile, Bolivia y Perú.
- ✓ Explorar el mercado de especialidades con fines de exportación.
- ✓ Impulsar la implementación de soluciones basadas en inteligencia artificial (IA).

### 6. **Relaciones de la Sociedad con sociedades controlante y controlada.**

La Sociedad es controlada por Futuros y Opciones.Com S.A. y en conjunto con otras sociedades (en adelante "Grupo FYO"), líder en la potencialización de negocios de sus clientes en la comercialización de granos, contando con un equipo interdisciplinario y con espíritu emprendedor, logrando una mirada distinta del mercado tradicional y ofreciendo soluciones por medio de una oferta integral de servicios.

El pilar comercial del Grupo FYO es ofrecer servicios relacionados a:

- ✓ Corretaje de granos, brindando la posibilidad de ofrecer distintas alternativas de negocios.
- ✓ Futuros y opciones, contando con asesores especializados generadores de las mejores estrategias de cobertura para clientes, ofreciendo distintas alternativas de inversión, asesorando en el manejo del riesgo precio y buscando oportunidades arbitrando diferentes posiciones, productos y mercados.
- ✓ Servicios financieros, ofreciendo a sus clientes la posibilidad de acceder a las más variadas fuentes de financiamiento y colocación de fondos que están disponibles en los mercados de capitales.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 3 de septiembre de 2025  
Por Comisión Fiscalizadora

José Daniel Abelovich  
Síndico Titular

Inicialado a los efectos de su identificación

Alejandro G. Elsztain  
Presidente

# AMAUTA AGRO S.A.

---

## **Memoria** (Continuación)

Actualmente Futuros y Opciones.Com, posee el 96,37% de las acciones de la compañía. Normalmente, Amauta Agro S.A. utiliza los servicios de su controlante como corredor de cereales, financieros y de futuros y opciones.

### **7. Destino del Resultado del Ejercicio.**

El resultado del ejercicio finalizado al 30 de junio de 2025 asciende a \$ 9.558.314.298, el cual es puesto a disposición de los señores Accionistas por este Directorio.

Aprovechamos esta oportunidad para agradecer a los Señores Accionistas, clientes, proveedores y personal de la Sociedad por la colaboración prestada para el desempeño de nuestra gestión.

**Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 3 de septiembre de 2025.**

**EL DIRECTORIO**

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 3 de septiembre de 2025  
Por Comisión Fiscalizadora



---

José Daniel Abelovich  
Síndico Titular

Inicialado a los efectos de su identificación

---

Alejandro G. Elsztain  
Presidente

# AMAUTA AGRO S.A.

## Información legal

**Denominación:** AMAUTA AGRO S.A.

**Domicilio Legal:** Carlos Della Paolera 261, Piso 9, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

**Actividad principal:** Producción de bienes y compraventa de materias primas y productos agrícolas.

**Fecha de inscripción en la Inspección General de Justicia:**

- Del estatuto: 2 de mayo de 2008.
- De la última modificación: 9 de abril de 2021.

**Fecha de vencimiento del Estatuto:** 2 de mayo de 2107.

**Número de inscripción en la Inspección General de Justicia:** 1.799.387.

**Capital:** 23.020.000 acciones.

### Composición del capital social (Nota 18)

<b>Clase de acciones</b>	<b>Suscripto, emitido, integrado e inscripto</b>
Ordinarias, nominativas, no endosables, de valor nominal \$ 1 cada una Clase A y con derecho a un voto por acción	23.020.000

**Denominación la sociedad controlante:** Futuros y Opciones.Com S.A.

**Domicilio legal:** Carlos Della Paolera 261, Piso 9, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

**Actividad principal:** Actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Propio, Agente de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión y la comercialización de granos (corretaje de granos, futuros y opciones, consultoría, logística y servicios financieros).

**Participación de la Sociedad sobre el capital:** 22.184.374 acciones.

**Porcentaje de votos de la sociedad controlante sobre el patrimonio:** 96,37%

Inicialado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 3/9/25  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

# AMAUTA AGRO S.A.

## Estado de situación financiera al 30 de junio de 2025

(Importes expresados en pesos argentinos)

	Nota	30.06.25	30.06.24
<b>ACTIVO</b>			
<b>Activo no corriente</b>			
Propiedades, planta y equipo	7	770.718.573	1.021.174.170
Activos intangibles	8	86.791.886	56.695.316
Derechos de uso de activos	9	187.451.417	267.787.733
Inversiones en subsidiarias	6	5.822.000.852	-
Activo por impuesto diferido	16	-	4.468.474.203
<b>Total del Activo no corriente</b>		<b>6.866.962.728</b>	<b>5.814.131.422</b>
<b>Activo corriente</b>			
Inventarios	10	8.392.885.401	21.363.316.675
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar	11	34.695.703.100	25.682.492.004
Impuesto a las ganancias		716.188.592	844.441.836
Inversiones en activos financieros	13	-	635.581.472
Efectivo y equivalentes de efectivo	12	4.073.595.245	4.366.042.327
<b>Total del Activo corriente</b>		<b>47.878.372.338</b>	<b>52.891.874.314</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>54.745.335.066</b>	<b>58.706.005.736</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Atribuible a los accionistas de la Sociedad (según estado correspondiente)		9.677.560.336	119.246.038
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>		<b>9.677.560.336</b>	<b>119.246.038</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>Pasivo no corriente</b>			
Préstamos	17	6.932.228.912	2.179.567.312
Pasivo por impuesto diferido	16	372.064.741	-
Pasivos por arrendamientos	9	100.018.746	184.693.961
Remuneraciones y cargas sociales	15	-	152.258.339
<b>Total del Pasivo no corriente</b>		<b>7.404.312.399</b>	<b>2.516.519.612</b>
<b>Pasivo corriente</b>			
Deudas comerciales y otras deudas	14	27.666.884.190	44.008.571.828
Préstamos	17	8.852.549.682	11.852.192.666
Remuneraciones y cargas sociales	15	1.053.508.653	118.113.279
Pasivos por arrendamientos	9	90.519.806	91.362.313
<b>Total del Pasivo corriente</b>		<b>37.663.462.331</b>	<b>56.070.240.086</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>		<b>45.067.774.730</b>	<b>58.586.759.698</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>54.745.335.066</b>	<b>58.706.005.736</b>

Las notas que acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros.

Por Comisión Fiscalizadora

José Daniel Abelovich  
Síndico Titular

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 3 de septiembre de 2025  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 30  
Marcelo Héctor Fuxman  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 134 F° 85

Alejandro G. Elsztain  
Presidente

# AMAUTA AGRO S.A.

## Estado de resultados y otros resultados integrales por el ejercicio finalizado al 30 de junio de 2025

(Importes expresados en pesos argentinos)

	Nota	30.06.25	30.06.24
Ingresos por ventas	19	52.228.138.614	49.523.297.218
Costos de ventas	20	(46.821.616.551)	(46.840.553.954)
<b>Resultado bruto</b>		<b>5.406.522.063</b>	<b>2.682.743.264</b>
Gastos de comercialización	21	(4.458.426.571)	(4.347.346.035)
Gastos generales y de administración	21	(1.349.832.876)	(1.356.116.896)
Otros resultados operativos, netos	23	451.391.146	3.273.867.880
<b>Resultado operativo</b>		<b>49.653.762</b>	<b>253.148.213</b>
Resultado por participación en subsidiarias	6	5.855.509.585	-
<b>Resultado antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias</b>		<b>5.905.163.347</b>	<b>253.148.213</b>
Ingresos financieros	24	213.221.058	147.536.012
Costos financieros	24	(1.003.651.977)	(818.056.183)
Otros resultados financieros	24	9.427.088.041	(3.036.992.398)
<b>Resultados financieros, netos (Incluye RECPAM)</b>		<b>8.636.657.122</b>	<b>(3.707.512.569)</b>
Otros ingresos y egresos, netos		(28.401.928)	62.107.364
<b>Resultado antes de impuesto a las ganancias</b>		<b>14.513.418.541</b>	<b>(3.392.256.992)</b>
Impuesto a las ganancias	16	(4.955.104.243)	1.855.822.864
<b>Resultado del ejercicio de operaciones continuadas</b>		<b>9.558.314.298</b>	<b>(1.536.434.128)</b>
Resultado de operaciones discontinuadas	27	-	72.296.249
<b>Resultado del ejercicio</b>		<b>9.558.314.298</b>	<b>(1.464.137.879)</b>
 <b>Otros resultados integrales de operaciones discontinuadas</b>			
Diferencia de conversión		-	540.284.760
<b>Total de otros resultados integrales del ejercicio de operaciones discontinuadas</b>		<b>-</b>	<b>540.284.760</b>
<b>Resultado y otros resultados integrales del ejercicio</b>		<b>9.558.314.298</b>	<b>(923.853.119)</b>

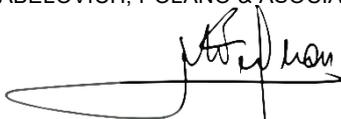
Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros.

Por Comisión Fiscalizadora



José Daniel Abelovich  
Síndico Titular

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 3 de septiembre de 2025  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.



(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 30  
Marcelo Héctor Fuxman  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 134 F° 85

Alejandro G. Elsztain  
Presidente

# AMAUTA AGRO S.A.

## Estado de cambios en el patrimonio por el ejercicio finalizado al 30 de junio de 2025

(Importes expresados en pesos argentinos)

	Capital Social	Ajuste integral del capital social	Reserva Legal	Otras Reservas	Reserva por conversión	Resultados no asignados	Total del patrimonio
<b>Saldos al 30 de junio de 2024</b>	<b>23.020.000</b>	<b>2.172.573.965</b>	<b>44.747.693</b>	<b>2.296.713.849</b>	-	<b>(4.417.809.469)</b>	<b>119.246.038</b>
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	9.558.314.298	9.558.314.298
<b>Total de resultados integrales del ejercicio</b>	-	-	-	-	-	<b>9.558.314.298</b>	<b>9.558.314.298</b>
<b>Saldos al 30 de junio de 2025</b>	<b>23.020.000</b>	<b>2.172.573.965</b>	<b>44.747.693</b>	<b>2.296.713.849</b>	-	<b>5.140.504.829</b>	<b>9.677.560.336</b>

	Capital Social	Ajuste integral del capital social	Reserva Legal	Otras Reservas	Reserva por conversión	Resultados no asignados	Total del patrimonio
<b>Saldos al 30 de junio de 2023</b>	<b>23.020.000</b>	<b>2.172.573.965</b>	<b>44.747.693</b>	<b>2.296.713.849</b>	<b>6.749.375</b>	<b>(2.953.671.590)</b>	<b>1.590.133.292</b>
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	(1.464.137.879)	(1.464.137.879)
Reserva por conversión	-	-	-	-	540.284.760	-	540.284.760
Reserva por conversión – Desconsolidación	-	-	-	-	(547.034.135)	-	(547.034.135)
<b>Total de resultados integrales del ejercicio</b>	-	-	-	-	<b>(6.749.375)</b>	<b>(1.464.137.879)</b>	<b>(1.470.887.254)</b>
<b>Saldos al 30 de junio de 2024</b>	<b>23.020.000</b>	<b>2.172.573.965</b>	<b>44.747.693</b>	<b>2.296.713.849</b>	-	<b>(4.417.809.469)</b>	<b>119.246.038</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros.

Por Comisión Fiscalizadora



José Daniel Abelovich  
Síndico Titular

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 3 de septiembre de 2025  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.



(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 30  
Marcelo Héctor Fuxman  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 134 F° 85

Alejandro G. Elstain  
Presidente

# AMAUTA AGRO S.A.

## Estado de flujo de efectivo por el ejercicio finalizado al 30 de junio de 2025

(Importes expresados en pesos argentinos)

	Nota	30.06.25	30.06.24
<b>Actividades operativas:</b>			
<b>Efectivo neto (utilizado en) / generado por actividades operativas continuadas</b>	12	<b>(12.383.317.901)</b>	<b>13.278.770.591</b>
Efectivo utilizado en actividades operativas discontinuadas		-	(38.635.444)
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado en) / generado por actividades operativas</b>		<b>(12.383.317.901)</b>	<b>13.240.135.147</b>
<b>Actividades de inversión:</b>			
Adquisición de propiedades, planta y equipo	7	(168.402.518)	(373.568.640)
Adquisición de activos intangibles	8	(75.411.141)	(68.380.978)
Cobros por venta de propiedades, planta y equipo		93.258.124	28.226.480
Cobros por venta de inversiones en activos financieros		57.031.603.703	1.245.282.914
Adquisición de inversiones en activos financieros		(47.485.432.950)	(5.016.731.831)
Adquisición de inversiones en subsidiarias	6	(118.200.000)	-
Venta de participación de asociadas y negocios conjunto		-	1.198.197.508
<b>Efectivo generado por / (utilizado en) actividades de inversión continuadas</b>		<b>9.277.415.218</b>	<b>(2.986.974.547)</b>
Efectivo generado por actividades de inversión discontinuadas		-	105.648.662
<b>Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de inversión</b>		<b>9.277.415.218</b>	<b>(2.881.325.885)</b>
<b>Actividades de financiación:</b>			
Toma de préstamos		35.571.962.766	6.308.240.775
Cancelación de préstamos		(33.690.267.742)	(13.506.395.576)
Intereses pagados		(484.426.388)	(115.174.394)
Intereses cobrados		197.520.124	109.369.230
<b>Efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de financiación continuadas</b>		<b>1.594.788.760</b>	<b>(7.203.959.965)</b>
Efectivo (utilizado en) / generado por las actividades de financiación discontinuadas		-	-
<b>Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de financiación</b>		<b>1.594.788.760</b>	<b>(7.203.959.965)</b>
<b>(Disminución) / Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo</b>		<b>(1.511.113.923)</b>	<b>3.154.849.297</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio</b>	12	<b>4.350.238.807</b>	<b>608.644.212</b>
Resultado por diferencias de cambio por medición a valor razonable y por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda de efectivo y equivalentes de efectivo		1.234.470.361	803.501.647
Desconsolidación		-	(216.756.349)
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del ejercicio</b>	12	<b>4.073.595.245</b>	<b>4.350.238.807</b>
<b>Operaciones que no afectan fondos</b>			
Aumento de préstamos a través de aumento de activos financieros		26.076.189.475	-
Disminución de préstamos a través de disminución de activos financieros		(19.475.653.496)	-

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 3 de septiembre de 2025  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

Por Comisión Fiscalizadora



José Daniel Ablovich  
Síndico Titular



(Socio)  
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 30  
Marcelo Héctor Fuxman  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 134 F° 85

Alejandro G. Elsztain  
Presidente

## 1. Información general y del negocio de la sociedad

Amauta Agro S.A. (en adelante “la Sociedad”) tiene como actividad principal la producción y compraventa de productos y materias primas agrícolas. Su principal accionista es Futuros y Opciones.Com S.A. que posee el 96,37% de sus acciones y que tiene como objetivo actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Propio, Agente de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión y la comercialización de granos (corretaje de granos, futuros y opciones, consultoría, logística y servicios financieros).

Los presentes estados financieros han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad para su emisión el 3 de septiembre de 2025.

## 2. Resumen de las políticas contables significativas

A continuación, se detallan las políticas contables más importantes aplicadas en la preparación de los presentes estados financieros. Dichas políticas han sido aplicadas de manera uniforme en todos los ejercicios presentados, a menos que se indique lo contrario.

### 2.1 Bases de preparación y presentación de los estados financieros

#### (a) Bases de preparación

Con fecha 20 de marzo de 2009, la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) aprobó la Resolución Técnica N° 26 “Normas Contables Profesionales: Adopción de las Normas de Contabilidad NIIF (NIIF) del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB)” (RT 26) y posteriormente su modificatoria Resolución Técnica N° 29 (RT 29). Esta resolución establece la aplicación obligatoria de las NIIF para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 17.811 y optativa para el resto de las entidades. Con fecha 26 de junio de 2018, la Inspección General de Justicia (IGJ) aprobó la Resolución General (RG) N° 4 que admite la presentación de estados financieros de sociedades conforme a la RT 26 y sus modificatorias.

En virtud de lo anteriormente expuesto y dada la necesidad de homogeneizar la información financiera de la Sociedad con la de Futuros y Opciones.Com, principal accionista y sociedad controlante de Amauta Agro S.A., la Sociedad prepara estados financieros bajo NIIF. Estas normas fueron aprobadas por la RG N° 11/12 de la Inspección General de Justicia (IGJ).

Los presentes estados financieros de la Sociedad por los ejercicios finalizados al 30 de junio de 2025 y 2024, han sido preparados de conformidad con Resolución Técnica N° 26 “Normas Contables Profesionales: Adopción de las Normas de Contabilidad NIIF del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”)”. Asimismo, fueron incluidas algunas cuestiones adicionales requeridas por la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias. Dicha información se incluye en las notas a los presentes estados financieros, tal como lo admiten las NIIF.

La Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29) “Información financiera en economías hiperinflacionarias” requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria, sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye la existencia de una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. La inflación acumulada en tres años se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

Inicialado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 3/9/25  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

## AMAUTA AGRO S.A.

A su vez, la Ley N° 27.468 (B.O. 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (PEN), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

De acuerdo con la NIC 29, los estados financieros de una entidad que informa en la moneda de una economía de alta inflación deben reportarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de los estados financieros. Todos los montos del estado de situación financiera que no se indican en términos de la unidad de medida actual a la fecha de los estados financieros deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados financieros, aplicando el cambio en el índice general de precios que se haya producido desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente en los estados financieros.

El ajuste por inflación en los saldos iniciales se calculó considerando los índices establecidos por la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE) con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC).

Los principales procedimientos para el ajuste por inflación mencionado anteriormente son los siguientes:

- Los activos y pasivos monetarios que se contabilizan a moneda de cierre del balance no son reexpresados porque ya están expresados en términos de la unidad monetaria actual a la fecha de los estados financieros.
- Activos y pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del balance, y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
- Todos los elementos en el estado de resultados se actualizan aplicando los factores de conversión relevantes.
- El efecto de la inflación en la posición monetaria neta de la Sociedad se incluye en el estado de resultados integrales, dentro de Resultados financieros, netos, en una nueva línea llamada "Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM)"
- Las cifras comparativas se han ajustado por inflación siguiendo el mismo procedimiento explicado en los puntos precedentes.

En la aplicación inicial del ajuste por inflación, las cuentas del patrimonio fueron reexpresadas de la siguiente manera:

- El capital social fue reexpresado desde la fecha de suscripción o desde la fecha del último ajuste por inflación contable, lo que haya sucedido después. El monto resultante fue incorporado en la cuenta "Ajuste integral del capital social".
- La diferencia de conversión fue reexpresada en términos reales (de corresponder).
- Los otros resultados integrales fueron reexpresados desde cada fecha de imputación contable.
- La reserva legal y las otras reservas de resultados fueron reexpresadas a partir de la aplicación inicial.

En relación al índice de inflación a ser utilizado, de acuerdo a la Resolución N° 539/18, el mismo estará determinado en función al Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) hasta el año 2016, considerando para los meses de noviembre y diciembre de 2015 la variación promedio de Índices de Precios al Consumidor (IPC) de Ciudad Autónoma de Buenos Aires, debido a que durante esos dos meses no hubo mediciones de IPIM a nivel nacional. Luego, a partir de enero de 2017, se considerará el Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC Nacional).

Las tablas a continuación muestran la evolución de dichos índices en los últimos tres ejercicios anuales y al 30 de junio de 2025 según las estadísticas oficiales (INDEC) siguiendo los lineamientos descriptos en la Resolución 539/18:

	al 30.06.23	al 30.06.24	al 30.06.25	Acumulado 3 años al 30.06.25
Variación de precios	116%	272%	39%	1017%

wf

# AMAUTA AGRO S.A.

---

Como consecuencia de lo mencionado anteriormente, los presentes estados financieros al 30 de junio de 2025 fueron reexpresados de acuerdo con lo establecido en la NIC 29.

## **(b) Clasificación en corriente y no corriente**

La presentación en el estado de situación financiera distingue entre activos y pasivos corrientes y no corrientes, de acuerdo al ciclo operativo de cada una de las actividades. El ciclo operativo de la Sociedad es de 12 meses. Por lo tanto, los activos y pasivos corrientes incluyen activos y pasivos que se realizan o liquidan dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de cierre del ejercicio.

Todos los demás activos y pasivos se clasifican como no corrientes. Los activos y pasivos por impuestos corriente (impuesto a las ganancias a pagar) y diferido se presentan separados entre sí y de los otros activos y pasivos, como corrientes y no corrientes, respectivamente.

## **(c) Moneda funcional y de presentación**

Las partidas que se incluyen en los estados financieros de la Sociedad se miden utilizando la moneda del entorno económico principal en el que opera la entidad ("la moneda funcional"). Los estados financieros se presentan en pesos argentinos, que es la moneda de funcional de la Sociedad.

A menos que se establezca lo contrario, o que el contexto lo exija de otro modo, las referencias a "montos en pesos" o "\$", son a pesos argentinos y las referencias a "USD" o "dólares US" son a dólares estadounidenses.

## **(d) Cierre de ejercicio**

El ejercicio de la Sociedad comienza el 1° de julio y finaliza el 30 de junio de cada año.

## **(e) Criterios contables**

Ver nota 2.2 a 2.20 con las políticas contables de cada rubro.

## **(f) Flujos de efectivo**

La Sociedad presenta los flujos de efectivo provenientes de actividades operativas utilizando el método indirecto.

## **(g) Uso de estimaciones**

La preparación de estados financieros a una fecha determinada requiere que la Gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y de los activos y pasivos contingentes revelados a dicha fecha, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros. Los juicios más significativos realizados por la Gerencia de la Sociedad en la aplicación de las políticas contables de la Sociedad y las principales fuentes de incertidumbre se describen en la nota 4.

## **2.2 Nuevas normas contables y modificaciones**

Las siguientes normas, modificaciones e interpretaciones de normas han sido publicadas por el IASB. A continuación, se detallan aquellas normas, modificaciones e interpretaciones que potencialmente tengan algún impacto para la Sociedad en el momento de su aplicación.

*wf*

# AMAUTA AGRO S.A.

## Normas, modificaciones e interpretaciones adoptadas por la Sociedad

Norma y modificación	Descripción	Fecha de aplicación para la Sociedad en el ejercicio finalizado el
<i>Clasificación de los pasivos como corrientes y no corrientes con acuerdos- Modificación a la NIC 1</i>	<p>Las modificaciones de alcance limitado a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" aclaran que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes, dependiendo de los derechos existentes al final del período sobre el que se informa. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha de presentación (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del acuerdo). Los acuerdos sobre préstamos no afectarán la clasificación de un pasivo como corriente o no corriente en la fecha de presentación de la información si la entidad sólo debe cumplir con los acuerdos después de la fecha de presentación de informes. Sin embargo, si la entidad debe cumplir con un compromiso ya sea antes o en la fecha de presentación de la información, esto afectará la clasificación como corriente o no corriente incluso si el compromiso sólo se prueba para determinar su cumplimiento después de la fecha de presentación.</p> <p>Debe aplicarse retrospectivamente de acuerdo con los requisitos normales de la NIC 8 "Políticas contables", cambios en las estimaciones contables y errores.</p>	30-06-2025
<i>Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior – Modificaciones a la NIIF 16</i>	<p>En septiembre de 2022, el IASB finalizó modificaciones de alcance limitado a los requisitos para las transacciones de venta y arrendamiento posterior en la "NIIF 16 Arrendamientos" que explican cómo una entidad contabiliza una venta y arrendamiento posterior después de la fecha de la transacción.</p> <p>Las modificaciones especifican que, al medir el pasivo por arrendamiento posterior a la venta y arrendamiento posterior, el vendedor-arrendatario determina los 'pagos de arrendamiento' y los 'pagos de arrendamiento revisados' de una manera que no resulte en que el vendedor-arrendatario reconozca cualquier monto de la ganancia o pérdida que se relacione con el derecho de uso que conserva. Esto podría afectar particularmente a las transacciones de venta y arrendamiento posterior donde los pagos de arrendamiento incluyen pagos variables que no dependen de un índice o una tasa.</p>	30-06-2025
<i>Modificación sobre acuerdos de financiación con proveedores – modificaciones a la NIC 7 y a la NIIF 7</i>	<p>Las modificaciones fueron elaboradas para responder a las solicitudes de parte de los inversores respecto de la necesidad de poseer más información referida a los Acuerdos de financiación con proveedores, con el fin de poder evaluar cómo estos acuerdos afectan los pasivos, los flujos de efectivo y el riesgo de liquidez de una entidad. Se deberán incluir nuevas revelaciones en los estados financieros, tales como los términos y condiciones de dichos acuerdos, así como también los valores registrados de los pasivos, y rangos de fechas de vencimiento de pago aplicables a los pasivos que se encuentran bajo esquema de Acuerdo de financiación con proveedores, así como también para las cuentas comerciales comparables que no forman parte de dichos acuerdos.</p>	30-06-2025

*wf*

Inicialado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 3/9/25  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

# AMAUTA AGRO S.A.

## Normas y modificaciones aún no adoptados por la Sociedad

Norma y modificación	Descripción	Fecha de aplicación para la Sociedad en el ejercicio finalizado el
<i>Falta de intercambiabilidad de monedas - Modificaciones a la NIC 21</i>	Las modificaciones a la NIC 21, emitidas en agosto 2023, han sido preparadas para dar respuestas a las preocupaciones sobre la diversidad en la práctica a la hora de contabilizar la falta de intercambiabilidad entre monedas. Las modificaciones ayudarán a las empresas y a los inversores al abordar una cuestión que anteriormente no estaba cubierta en los requisitos contables para los efectos de las variaciones en los tipos de cambio.	Periodos anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2025.
<i>Modificaciones a la clasificación y medición de instrumentos financieros - Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7</i>	En mayo de 2024 el IASB emitió modificaciones a las NIIF 9 Instrumentos financieros y NIIF 7 Instrumentos financieros: Información a revelar con el fin de responder a las cuestiones que han surgido recientemente en la práctica e incluir nuevos requisitos no solo para las entidades financieras, sino también para las entidades corporativas. Estas modificaciones: (a) aclaran la fecha de reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo; (b) aclaran y añaden nuevas guías para evaluar si un activo financiero cumple el criterio de pago único de principal e intereses ("SPPI"); (c) añaden nueva información para determinados instrumentos con condiciones contractuales que pueden modificar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos financieros con características vinculadas a la consecución de objetivos medioambientales, sociales y de gobernanza); y (d) actualizan la información a revelar sobre los instrumentos de capital designados a valor razonable con cambios en otro resultado integrales ("FVOCI"). La modificación (b) es más relevante para las entidades financieras, pero las modificaciones de (a), (c) y (d) son relevantes para todas las entidades.	Periodos anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2026.
<i>NIIF 18 Presentación e información a revelar en los estados financieros</i>	Se realizan modificaciones en cuanto a la presentación e información a revelar en los estados financieros, centradas en el estado de resultados y otros resultados integrales. Los nuevos conceptos clave introducidos en la NIIF 18 se refieren a: ● la estructura del estado de resultados y otros resultados integrales; ● el requisito de determinar la estructura más útil para presentar los gastos en el estado de resultados ● las revelaciones requeridas en una única nota a los estados financieros para determinadas medidas de resultados que se presentan fuera de los estados financieros de la entidad (es decir, medidas de resultados definidas por la dirección); y ● principios mejorados sobre agregación y desagregación que se aplican a los estados financieros primarios y a las notas en general.	Periodos anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2027
<i>NIIF 19 Subsidiarias sin presentación pública: Información a revelar</i>	(Esta nueva norma funciona junto con otras normas contables NIIF. Las subsidiarias que reúnan los requisitos para acogerse a ella aplicarán los requisitos de las demás NIIF, excepto los relativos a la información a revelar, y en su lugar aplicarán los requisitos reducidos de información a revelar de la NIIF 19. Los requisitos reducidos de información a revelar de la NIIF 19 equilibran las necesidades de información de los usuarios de los estados financieros de las subsidiarias que cumplen los requisitos con el ahorro de costos para las controlantes. La NIIF 19 es una norma voluntaria para las subsidiarias que cumplen los requisitos. Una subsidiaria es elegible si ● no tiene obligación de presentar información pública; y ● tiene una controlante última o intermedia que elabora estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF.	Periodos anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2027.

La Gerencia está estudiando el impacto que estas nuevas normas y modificaciones tendrán para la Sociedad.

*Wf* A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen otras normas o modificaciones emitidas por el IASB que no sean efectivas todavía y que se espere que tengan un efecto significativo sobre la Sociedad.

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 3/9/25  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

## 2.3 Conversión de moneda extranjera

Las operaciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional aplicando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones. Las ganancias y pérdidas por diferencia de cambio derivadas de cada transacción y por la conversión de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera al cierre del ejercicio, se reconocen en el estado de resultados integrales dentro de resultados financieros.

## 2.4 Instrumentos financieros

La Sociedad clasifica a sus activos financieros en dos categorías: activos medidos a valor razonable y activos medidos a costo amortizado. Esta clasificación depende de si el activo financiero es un instrumento de deuda o capital.

### *Instrumentos de deuda*

Un instrumento de deuda se clasifica como un activo medido a costo amortizado sólo si se cumplen los siguientes dos criterios: (i) el objetivo del modelo de negocios de la Sociedad es mantener el activo para cobrar los flujos de efectivo contractuales; y (ii) los términos contractuales requieren pagos en fechas específicas sólo de capital e intereses. La naturaleza de cualquier derivado embebido en instrumentos de deuda se considera al momento de determinar si los flujos de efectivo son sólo pagos de capital e intereses sobre el capital adeudado y no se contabilizan por separado.

Si no se cumpliera alguno de los dos criterios mencionados más arriba, el instrumento de deuda se clasifica como un activo medido a valor razonable con cambios en resultados. La Sociedad no ha designado ninguna inversión en un instrumento de deuda como medido a valor razonable con cambios en resultados con el objetivo de eliminar o reducir significativamente una asimetría contable. Los cambios en los valores razonables y los resultados por ventas de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se registran en "Resultados financieros, netos" en el estado de resultados y otros resultados integrales.

### *Instrumentos de capital*

Al cierre de los presentes estados financieros, los activos financieros a costo amortizado de la Sociedad comprenden ciertos elementos de efectivo y equivalentes de efectivo, cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar e inversiones en activos financieros.

Al momento del reconocimiento inicial, la Sociedad mide un activo financiero a su valor razonable más, en el caso de un activo financiero no valuado a valor razonable con cambios en resultados, los costos directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de adquisición de los activos financieros mantenidos a valor razonable con cambios en resultados se imputan al estado de resultados integrales.

En general, la Sociedad utiliza el precio de la transacción para determinar el valor razonable de un instrumento financiero al momento del reconocimiento inicial. En el resto de los casos, la Sociedad sólo registra una ganancia o pérdida al momento del reconocimiento inicial sólo si el valor razonable del instrumento es evidenciado con otras transacciones comparables y observables del mercado para el mismo instrumento o se basa en una técnica de valuación que incorpora solamente datos de mercado observables. Las ganancias o pérdidas no reconocidas en el reconocimiento inicial de un activo financiero se reconocen con posterioridad, sólo en la medida en que surjan de un cambio en los factores (incluyendo el tiempo) que los participantes de mercado considerarían al establecer el precio.

Los resultados de los instrumentos de deuda que se miden a costo amortizado y no son designados en una relación de cobertura se reconocen en resultados cuando se dan de baja los activos financieros o se reconoce una desvalorización y durante el proceso de amortización utilizando el método de la tasa de interés efectiva. La Sociedad reclasifica todas las inversiones en instrumentos de deuda únicamente cuando cambia el modelo de negocio utilizado para administrar dichos activos.

La Sociedad evalúa al cierre de cada ejercicio si existen pruebas objetivas de desvalorización de un activo financiero o grupo de activos financieros medidos a costo amortizado. La desvalorización se registra sólo si existen pruebas objetivas de la pérdida de valor como consecuencia de uno o más eventos ocurridos con posterioridad al reconocimiento inicial del activo y dicha desvalorización pueden medirse de manera confiable. El monto de la desvalorización se mide como la diferencia entre el valor contable del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados (excluyendo futuras pérdidas crediticias no incurridas) descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Inicialado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 3/9/25  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

# AMAUTA AGRO S.A.

---

Los activos y pasivos financieros son compensados cuando existe un derecho legal de compensar dichos activos y pasivos y existe una intención de cancelarlos en forma neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

## 2.5 Instrumentos financieros derivados con fines de cobertura

Los instrumentos financieros derivados se miden a su valor razonable. El método para contabilizar la ganancia o pérdida resultante depende de si el derivado es designado como un instrumento de cobertura, y si es así, de la naturaleza del concepto que está cubriendo.

La política de la Sociedad es aplicar la contabilización de cobertura, de conformidad con la NIIF 9, a las relaciones de cobertura cuando sea posible hacerlo y su aplicación reduzca la volatilidad. Si bien hay operaciones de cobertura que pueden ser efectivas en términos económicos, no siempre pueden calificar para la contabilización de cobertura conforme a la NIIF 9. Los derivados para la venta se clasifican como activos o pasivos corrientes en el estado de situación financiera. Los resultados de los derivados se clasifican según su naturaleza. Los resultados sobre otros derivados se clasifican dentro de "Resultados financieros, netos" en el estado de resultados y otros resultados integrales.

Los valores razonables de los instrumentos financieros derivados con cotización en mercados activos se miden en referencia a los precios de publicación en dicho mercado. El valor razonable de los instrumentos financieros derivados que no poseen cotización en un mercado activo se determina utilizando técnicas de valuación. La Sociedad selecciona entre diversos métodos de valuación y utiliza supuestos basados principalmente en condiciones de mercado existentes al cierre de cada ejercicio.

## 2.6 Propiedades, planta y equipo

Todas las propiedades, planta y equipo se encuentran registradas al costo de incorporación al patrimonio reexpresado de acuerdo a los lineamientos de la nota 2.1., menos la depreciación acumulada y las pérdidas por desvalorización, si las hubiere. Dicho costo incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición de los bienes.

Los costos posteriores al reconocimiento inicial se incluyen en el valor contable del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda, sólo cuando es probable que dichos costos generen beneficios económicos futuros para La Sociedad y los mismos puedan medirse de manera confiable. Dichos costos pueden incluir el costo de mejoras o de reemplazos de partes que reúnen las condiciones para su capitalización. Las reparaciones y gastos de mantenimiento se imputan al estado de resultados en el período en el que se incurrir.

La depreciación, basada en un criterio de componentes, se calcula utilizando el método de la línea recta durante la vida útil estimada de los activos, como se detalla a continuación:

Rodados	5 años
Mejoras inmuebles de terceros	5 y 3 años
Muebles y útiles	5 años
Instalaciones	3 años

Los valores residuales y las vidas útiles de los activos se revisan y ajustan, en caso de corresponder, como mínimo al cierre de cada ejercicio.

El valor contable de un activo se reduce a su valor recuperable si el valor contable es mayor que su valor recuperable estimado.

Los resultados generados por la venta de estos activos son contabilizados cuando los riesgos y beneficios significativos han sido transferidos al comprador. En un intercambio incondicional esto sucede generalmente cuando el título de propiedad pasa al comprador y el comprador tiene la intención de efectuar el pago correspondiente. Para los acuerdos condicionales, la venta se reconoce cuando se han cumplido dichas condiciones.

Los resultados por ventas se determinan comparando los importes cobrados, netos de los gastos directos relacionados con dichas ventas, con el valor contable a la fecha de cada transacción. Todos los demás resultados por venta de partidas de propiedades, planta y equipo se registran en "Otros ingresos y egresos, netos" en el estado de resultados integrales.

Inicialado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 3/9/25  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

## 2.7 Activos Intangibles

### a) Marcas

Se encuentran valuadas a su costo de adquisición, reexpresado según lo indicado en la nota 2.1 y se exponen en "Activos intangibles" en el estado de situación financiera.

Desde el 30 de junio 2024, la Sociedad no mantiene marcas debido a la desconsolidación a raíz de la venta de las subsidiarias (Nota 27).

### b) Software

Las licencias de software de computación adquiridas se capitalizan en base a los costos incurridos para adquirir y poner en uso el software específico, reexpresado de acuerdo a los lineamientos de la nota 2.1. Dichos costos se amortizan durante la vida útil de dicho software, estimada en 3 años.

Los costos relacionados con el mantenimiento de los programas de computación se reconocen como gasto en el resultado del ejercicio a medida que se incurren.

El valor registrado de los activos intangibles no excede su valor recuperable estimado en base a la información disponible a la fecha.

## 2.8 Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar se contabilizan inicialmente a valor razonable y posteriormente se miden a su costo amortizado aplicando el método de la tasa de interés efectiva.

Se constituye una provisión por incobrabilidad en función a la pérdida esperada de la cartera de créditos. Las dificultades financieras significativas del deudor, la probabilidad de que el deudor se declare en quiebra o concurso o exista incumplimiento o mora en los pagos, se consideran indicadores de incobrabilidad. La misma se calcula por el método de pérdida esperada.

Para créditos significativos no homogéneos, la Sociedad mide generalmente la desvalorización en base a un análisis individual.

Para créditos homogéneos no significativos, la Sociedad evalúa la desvalorización agrupando dichos créditos en base a características de riesgos similares, considerando el tipo de activo, la condición de morosidad y otros factores relevantes.

El valor contable del activo se reduce a través de la provisión, y el monto de la pérdida se contabiliza en el estado de resultados dentro de la línea "Gastos de comercialización".

## 2.9 Inventarios

Los inventarios de la Sociedad comprenden insumos agropecuarios, materias primas y legumbres que se mantienen para ser vendidos en el curso normal de las actividades de la Sociedad, que se encuentran en proceso de producción con el objetivo de esa venta o que se tienen bajo la forma de materias primas para ser consumidas en el proceso de producción de bienes y/o servicios.

Los insumos, materias primas y legumbres han sido medidos a su costo o al valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los mismos se determina utilizando el método del precio promedio ponderado. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso ordinario del negocio menos los gastos de venta.

El costo comprende todos los costos de compra, costos de conversión y otros costos necesarios para que los mismos tengan su condición y ubicación actual, reexpresados según lo indicado en la nota 2.1. Los insumos y materias primas se registran inicialmente a su valor de contado y la diferencia entre ese valor y el monto pagado es considerada como costo financiero, en caso de corresponder.

*Wf*

## **2.10 Deudas comerciales y otras deudas**

Las deudas comerciales y otras deudas reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se miden al costo amortizado aplicando el método de la tasa de interés efectiva.

## **2.11 Préstamos**

Los préstamos se reconocen inicialmente a valor razonable, neto de los costos directos incurridos en la transacción. Los préstamos son contabilizados posteriormente a costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos recibidos (netos de los costos directos iniciales) y el valor de cancelación se contabiliza como costo financiero durante el plazo de los préstamos, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

## **2.12 Costos financieros**

Los costos financieros son reconocidos en resultados en el ejercicio en el que se incurren.

## **2.13 Impuesto a las ganancias e impuesto diferido**

El cargo por impuesto a las ganancias del ejercicio incluye el cargo por impuesto corriente y diferido. Los cargos por impuesto a las ganancias se reconocen en el estado de resultados y otros resultados integrales, excepto si se relacionan con conceptos contabilizados en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso, el impuesto se contabiliza en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, respectivamente.

El cargo por impuesto a las ganancias se calcula de acuerdo a las leyes impositivas sancionadas, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de cierre de cada ejercicio en el país en el que la Sociedad opera y genera ganancias gravadas. La Gerencia evalúa regularmente las posiciones adoptadas en las declaraciones juradas de impuestos con respecto a situaciones en las que las normas impositivas están sujetas a interpretaciones. La Sociedad constituye provisiones cuando lo considera apropiado en base a las sumas que se esperan pagar a las autoridades fiscales.

El impuesto a las ganancias se reconoce aplicando el método del impuesto diferido sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases impositivas de los activos y pasivos y sus valores contables. Sin embargo, los pasivos por impuesto diferido no se contabilizan si surgen del reconocimiento inicial de una llave de negocio o el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción diferente a una combinación de negocios y que, a la fecha de la transacción, no afecte los resultados contables ni impositivos. El impuesto a las ganancias diferido se determina, utilizando la alícuota vigente a la fecha de cierre de cada ejercicio y que se espera que se aplique cuando se realice el activo por impuesto diferido o se cancele el pasivo por impuesto diferido.

Los activos por impuesto diferido se registran en la medida en que sea probable la existencia de ganancias imponibles en el futuro contra las cuales se puedan compensar las diferencias temporarias.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se compensan cuando existe la posibilidad legal de compensar activos por impuestos corrientes con pasivos por impuestos corrientes y cuando los activos y pasivos por impuesto diferido están relacionados con impuestos a las ganancias gravados por la misma autoridad fiscal, siempre y cuando exista la intención de cancelar los saldos en forma neta.

## **2.14 Efectivo y equivalentes de efectivo**

En el estado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo disponible, los depósitos a la vista en bancos y otras inversiones de corto plazo de alta liquidez con vencimientos originales de tres meses o menos.

## **2.15 Beneficios a empleados**

### **(a) Indemnizaciones**

Las indemnizaciones se pagan cuando la relación laboral cesa, por decisión del empleador, antes de la fecha normal de jubilación o cuando un empleado acepta un retiro voluntario a cambio de dicha indemnización. La Sociedad reconoce las indemnizaciones cuando se compromete ya sea a rescindir la relación laboral a través de un plan formal sin posibilidad de retiro, o a otorgar indemnizaciones como parte de una propuesta para alentar los retiros voluntarios.

## **(b) Gratificaciones**

La Sociedad contabiliza un pasivo y un gasto por gratificaciones en base a una fórmula que considera el resultado del ejercicio, después de ciertos ajustes. La Sociedad registra una provisión cuando está obligado contractualmente o cuando exista una práctica en el pasado que haya creado una obligación implícita.

### **2.16 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos provenientes de la venta de bienes se reconocen cuando el control total ha sido transferido al comprador, la recuperación de la contraprestación es probable, los costos asociados y la posible devolución de los bienes pueden estimarse de manera confiable y no existe una participación continua de la administración con los bienes. Las transferencias de control varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta. Los ingresos se reconocen cuando se ha transferido el control de los productos, es decir, cuando los productos se entregan al cliente, teniendo total discreción sobre el canal y precio para vender los productos, y no existe ninguna obligación incumplida que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente.

### **2.17 Capital social**

El capital social se presenta como parte del patrimonio (nota 18).

### **2.18 Información comparativa**

Los saldos al 30 de junio de 2024 que se exponen a efectos comparativos surgen de los estados financieros a dicha fecha reexpresados de acuerdo a la NIC 29. Se han reclasificado ciertas cifras de los mismos para exponerlos sobre bases uniformes. La modificación de la información comparativa no implica cambios en las decisiones tomadas en base a ella.

### **2.19 Inversiones en subsidiarias**

De acuerdo con la NIC 28, las subsidiarias son todas aquellas entidades sobre las cuales la Sociedad tiene control. La Sociedad controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derechos a los resultados variables provenientes de su participación en la entidad y tiene la capacidad de afectar dichos resultados a través de su poder sobre la entidad.

Las inversiones en subsidiarias se contabilizan por el método del valor patrimonial proporcional. En virtud de este método, la inversión se reconoce inicialmente al costo, y el valor contable aumenta o disminuye para reconocer el resultado por la participación del inversor en la asociada posterior a la fecha de adquisición (Nota 6).

### **2.20 Arrendamientos**

Los arrendamientos de la Sociedad se exponen de acuerdo a NIIF 16. La Sociedad reconoce el activo por el derecho de uso y un pasivo a valor presente respecto de aquellos contratos que cumplen con la definición de arrendamiento de acuerdo a la norma.

La Sociedad como arrendatario:

La Sociedad mantiene arrendamientos operativos asociados principalmente al arrendamiento de oficinas. La Sociedad reconoce un activo al valor actual de los pagos mínimos futuros del arrendamiento. Los activos arrendados capitalizados se deprecian durante la vigencia del arrendamiento. La carga financiera total se distribuirá entre los períodos que constituyen el plazo del arrendamiento, de manera que se obtenga una tasa de interés constante en cada período, sobre el saldo de la deuda pendiente de amortizar.

Los arrendamientos que entren por la excepción de la NIIF 16, en los cuales la Sociedad actúa como arrendatario, se imputan a resultados al momento en que se devengan. Los mismos incluyen principalmente contratos menores a un año y/o de valores no materiales.

*wf*

## 3. Administración del riesgo financiero

### Principios y procedimientos de administración de riesgo

La función de administración de riesgo se ejerce respecto de los riesgos financieros que surgen de instrumentos financieros y a los que la Sociedad está expuesta durante un período de reporte o a una fecha determinada. El riesgo financiero comprende riesgo de mercado (incluyendo el riesgo de moneda extranjera), el riesgo crediticio, el riesgo de liquidez y el riesgo de capital.

Las actividades de la Sociedad están expuestas a una variedad de riesgos financieros en el curso normal de las operaciones. La política general de administración de riesgo de la Sociedad es establecida en forma centralizada por su sociedad controlante y se centra en la imprevisibilidad de los mercados financieros y procura tanto minimizar los costos de capital de la Sociedad mediante el uso de medios adecuados de financiación como administrar y controlar los riesgos financieros de la Sociedad de manera efectiva. La Sociedad utiliza instrumentos financieros para la cobertura de exposición a ciertos riesgos cuando lo considera apropiado, conforme a su política interna de administración de riesgos.

Los principales instrumentos financieros de la Sociedad comprenden efectivo y equivalentes de efectivo, créditos y deudas. La Sociedad maneja su exposición a los riesgos financieros claves de conformidad con su política de administración de riesgos.

Las políticas de administración de riesgos son establecidas por la Sociedad con el objetivo de identificar y analizar los distintos riesgos que se enfrentan. Las políticas y sistemas de administración de riesgos tienen revisiones periódicas para reflejar los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades de la Sociedad. El marco establecido para la administración de los riesgos de la Sociedad, incluye políticas, procedimientos, límites y clases permitidas de instrumentos financieros derivados. La Sociedad controlante examina y supervisa el cumplimiento por parte de la Gerencia de esas políticas, procedimientos y límites.

Esta sección ofrece una descripción de los principales riesgos e incertidumbres que podrían tener un efecto adverso significativo en la estrategia de la Sociedad, su desempeño, los resultados de sus operaciones y su situación financiera. Los riesgos e incertidumbres enumerados a continuación, no se presentan siguiendo un particular orden de importancia relativa o probabilidad de ocurrencia.

#### (a) Administración del riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero fluctúen debido a cambios en los precios de mercado. Los riesgos de mercado de la Sociedad surgen de posiciones abiertas en moneda extranjera, activos y pasivos que devengan interés. La Gerencia establece los límites que se consideran aceptables para la exposición a estos riesgos, los cuales son monitoreados con regularidad. Sin embargo, la aplicación de este enfoque no asegura evitar pérdidas por fuera de esos límites, en el caso de movimientos o fluctuaciones significativos del mercado.

#### Riesgo de moneda extranjera e instrumentos financieros derivados asociados:

La Sociedad presenta sus estados financieros en pesos argentinos, pero puede operar en diferentes monedas extranjeras. Como consecuencia, la Sociedad está sujeto al riesgo de moneda extranjera debido a las fluctuaciones en el tipo de cambio. El riesgo de moneda extranjera aparece cuando operaciones comerciales futuras o activos o pasivos reconocidos están expresados en una moneda distinta a la moneda funcional de la Sociedad.

Las actividades se desarrollan principalmente en Argentina, donde el peso argentino es la moneda funcional. La principal moneda extranjera con la que opera la Sociedad es el dólar estadounidense. La exposición financiera neta al dólar estadounidense se administra caso por caso.

La siguiente tabla muestra los valores netos en libros de los instrumentos financieros de la Sociedad expresados en dólares estadounidenses en la moneda funcional en la que opera la Sociedad. Los instrumentos financieros son sólo considerados sensibles a los tipos de cambio cuando no están en la moneda funcional de la entidad a la que pertenecen. Los importes se presentan en pesos argentinos, la moneda de presentación de la Sociedad:

	<u>30.06.25</u>	<u>30.06.24</u>
Posición monetaria neta pasiva	(10.471.107.276)	(31.798.422.211)
<b>Total</b>	<b><u>(10.471.107.276)</u></b>	<b><u>(31.798.422.211)</u></b>

Inicialado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 3/9/25  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

# AMAUTA AGRO S.A.

La Sociedad estima que, permaneciendo constantes el resto de los factores, una apreciación del 10% del dólar estadounidense en comparación con la moneda funcional al cierre del ejercicio aumentaría la pérdida antes de impuesto del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025 y 2024 en \$ 1.047.110.727 y en \$ 3.179.842.221, respectivamente. Una depreciación del 10% de la moneda extranjera respecto de la moneda funcional tendría un efecto igual y opuesto en el estado de resultados y otros resultados integrales.

Este análisis de sensibilidad solo brinda una visión limitada, en un punto en el tiempo, de la sensibilidad de riesgo de moneda extranjera de los instrumentos financieros de la Sociedad. El impacto real de las modificaciones en el tipo de cambio sobre los instrumentos financieros podría variar significativamente con respecto al impacto que se muestra en este análisis.

## **Riesgo de tasa de interés**

La Sociedad está expuesta al riesgo de tasa de interés respecto de los adelantos a corto y mediano plazo que se conceden a clientes. Por este tipo de operaciones, la Sociedad determina una tasa fija en pesos o en dólares para cada uno de los adelantos que otorga. La misma se define previamente según el plazo del adelanto y según las tasas vigentes en el mercado.

El objetivo primario de las actividades de inversión de la Sociedad es preservar el capital al mismo tiempo que se maximiza el rendimiento sin que exista un aumento significativo del riesgo. Para lograr este objetivo se diversifica la cartera de conformidad con límites previamente establecidos. La Sociedad mantiene una cartera de equivalentes de efectivo.

Las inversiones en instrumentos con tasa de interés fija y variable generan distintos tipos de riesgo de interés. Como consecuencia de un aumento en las tasas, el valor razonable de los títulos con tasa de interés fija es afectado negativamente. En general, los títulos con vencimientos en fechas más lejanas están sujetos a mayor riesgo de tasa de interés que los títulos que vencen en plazos más cortos. Por otra parte, mientras que los títulos a tasa variable generalmente están sujetos a un menor riesgo de tasa de interés que los títulos a tasa fija, los mismos pueden producir menores ingresos que los esperados si las tasas de interés disminuyen. Debido en parte a estos factores, los ingresos por inversión de la Sociedad podrían ser menores a las expectativas, o se podrían sufrir pérdidas de capital si se vendieran los títulos que han visto disminuido su valor de mercado debido a los cambios en las tasas de interés.

Dado que las inversiones en este tipo de instrumentos financieros sujetas a este riesgo no son significativas, los cambios en las tasas de interés de mercado no tienen efectos directos relevantes sobre los resultados de la Sociedad.

La política de manejo del riesgo de tasa de interés está aprobada por la Gerencia de la Sociedad. Como parte de la política de la Sociedad, hasta la fecha no se ha tomado financiación significativa superior a un año, por lo cual la variación de la tasa no tendría un efecto significativo en resultados.

Las siguientes tablas desglosan los préstamos a tasa de interés fija y tasa variable de la Sociedad por moneda de emisión y moneda funcional de la Sociedad para los ejercicios finalizados al 30 de junio de 2025 y 2024:

	<b>30.06.25</b>
<b>Precio por moneda</b>	<b>Peso argentino</b>
<b>A tasa fija:</b>	
Dólar estadounidense	15.784.778.594
<b>Total préstamos a tasa fija</b>	<b>15.784.778.594</b>
<b>Total préstamos según el estado de situación financiera (Nota 17)</b>	<b>15.784.778.594</b>
	<b>30.06.24</b>
<b>Precio por moneda</b>	<b>Peso argentino</b>
<b>A tasa fija:</b>	
Peso argentino	15.803.520
Dólar estadounidense	13.948.957.327
<b>Subtotal préstamos a tasa fija</b>	<b>13.964.760.847</b>
<b>A tasa variable:</b>	
Peso argentino	66.999.131
<b>Subtotal préstamos a tasa variable</b>	<b>66.999.131</b>
<b>Total préstamos según el estado de situación financiera (Nota 17)</b>	<b>14.031.759.978</b>

wf  
Al 30 de junio 2025, la Sociedad no mantenía préstamos a tasa variable.

# AMAUTA AGRO S.A.

## (b) Administración de riesgo crediticio

El riesgo crediticio se refiere al riesgo de que la contraparte incumpla con sus obligaciones contractuales, con la consecuente pérdida financiera para la Sociedad. Se han establecido límites crediticios para asegurar que la Sociedad solo trate con contrapartes aprobadas y que ese riesgo de concentración de la contraparte ha sido considerado y el riesgo de pérdidas mitigado. La exposición a contrapartes se mide como la totalidad de todas las obligaciones de una única entidad legal o económica de la Sociedad, una vez realizadas las compensaciones adecuadas, exigidas por ley. Se establece un límite máximo crediticio a cada contraparte en base a su calificación crediticia.

La Sociedad está sujeto a riesgo crediticio por créditos pendientes de cobro, efectivo y equivalentes de efectivo y depósitos en bancos e instituciones bancarias. La política de la Sociedad es administrar la exposición crediticia respecto de las contrapartes con las que se opera dentro de los límites comerciales. La Sociedad es responsable por administrar y analizar el riesgo crediticio para cada uno de sus nuevos clientes antes de ofrecer términos y condiciones de pago y de entrega. Se asignan límites crediticios internos a todas las contrapartes significativas de la Sociedad.

Conforme a su política, la Sociedad coloca su efectivo y equivalentes de efectivo en instituciones financieras de alta calidad crediticia y así mitiga el monto de exposición crediticia a cualquier institución. La Sociedad administra su riesgo a exposición crediticia restringiendo sus depósitos individuales a límites claramente definidos. La Sociedad no ha experimentado ninguna pérdida significativa en esas cuentas.

La máxima exposición al riesgo crediticio está representada por el valor en libros del efectivo y equivalentes de efectivo en el estado de situación financiera.

La Sociedad realiza evaluaciones crediticias de sus clientes y en algunos casos exige garantías. Al 30 de junio de 2025 y 2024, la Sociedad no había generado operaciones exigibles que representen un crédito pendiente.

La máxima exposición al riesgo crediticio de la Sociedad está representada por el valor en libros de cada activo financiero en el estado de situación financiera después de deducir la previsión por desvalorización.

## (c) Administración de riesgo de liquidez

La Sociedad junto con Futuros y Opciones.Com, su sociedad controlante, están expuestas a riesgo de liquidez, incluidos los riesgos asociados a la refinanciación de préstamos a su vencimiento, el riesgo de no obtener préstamos para cumplir con los requisitos de caja y el riesgo de que los activos financieros no puedan convertirse fácilmente en efectivo sin perder valor.

La imposibilidad de administrar los riesgos de liquidez podría tener un impacto material en el flujo de efectivo y en el estado de situación financiera de la Sociedad. La administración prudente del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo, disponibilidad de fondos a través de un adecuado monto de facilidades crediticias.

La Sociedad junto con su sociedad controlante monitorea su posición financiera actual y futura usando distintos informes clave generados internamente: flujo de efectivo y vencimiento de deuda. La Sociedad también realiza análisis de sensibilidad para medir el impacto de las transacciones propuestas, los movimientos en las tasas de interés y los cambios en el valor de las propiedades sobre los índices claves de rentabilidad, liquidez y balance general.

Las siguientes tablas muestran los pasivos financieros de la Sociedad, agrupados por vencimiento en base al ejercicio restante hasta la fecha de vencimiento contractual al estado de situación financiera. Los montos presentados en las tablas son los flujos de efectivo contractuales sin descontar. Sin embargo, los flujos de efectivo no descontados respecto de saldos con vencimiento dentro de los 12 meses generalmente son iguales a su valor en libros en el estado de situación financiera, dado que el impacto del descuento no es significativo. Las siguientes tablas incluyen tanto los flujos de interés como los de capital.

	Menos de 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 4 años	Vencidos	Total
<b>Al 30 de junio de 2025</b>						
Deudas comerciales y otras deudas	17.381.253.954	-	-	-	10.181.042.060	27.562.296.014
Préstamos	8.852.549.682	6.932.228.912	-	-	-	15.784.778.594
Pasivos por arrendamientos	90.519.806	75.014.059	25.004.687	-	-	190.538.552
<b>Total</b>	<b>26.324.323.442</b>	<b>7.007.242.971</b>	<b>25.004.687</b>	-	<b>10.181.042.060</b>	<b>43.537.613.160</b>

Inicialado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 3/9/25  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

# AMAUTA AGRO S.A.

Al 30 de junio de 2024	Menos de 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 4 años	Vencidos	Total
Deudas comerciales y otras deudas	43.904.572.686	-	-	-	-	43.904.572.686
Préstamos	11.852.192.666	2.179.567.312	-	-	-	14.031.759.978
Pasivos por arrendamientos	91.362.313	79.154.554	79.154.554	26.384.853	-	276.056.274
<b>Total</b>	<b>55.848.127.665</b>	<b>2.258.721.866</b>	<b>79.154.554</b>	<b>26.384.853</b>	-	<b>58.212.388.938</b>

## (d) Administración de riesgo de capital

La estructura de capital de la Sociedad consiste en el patrimonio que se analiza por componente en el estado de cambios en el patrimonio.

El capital se administra de modo de promover el éxito a largo plazo del negocio y mantener beneficios sostenibles para los accionistas.

La Sociedad busca administrar sus necesidades de capital para maximizar el valor a través de una combinación de deuda y capital propio, al mismo tiempo que se asegura de que las entidades de la Sociedad continúen operando como empresas en marcha, cumplan con los requisitos de capital aplicables y mantengan una alta calificación crediticia.

La Sociedad evalúa sus necesidades de capital, el costo de capital y el apalancamiento (es decir, deuda/patrimonio) como parte de su plan estratégico. La Sociedad revisa periódicamente su estructura de capital para asegurarse de que (i) existan fondos y líneas de crédito disponibles para implementar el desarrollo de negocios, (ii) se mantengan acuerdos de financiación para contingencias no previstas, y (iii) existan fondos para las distribuciones de dividendos a los accionistas.

La estrategia de la Sociedad consiste en mantener los indicadores financieros claves con el objetivo de asegurar que el nivel de rendimiento de los activos se traduzca en mejores beneficios para los accionistas, manteniendo un equilibrio para ajustarse a los ciclos de mercados financieros y operativos cambiantes.

## 4. Estimaciones contables críticas, supuestos y juicios

Las políticas contables significativas de la Sociedad están enunciadas en la nota 2. No todas las políticas contables significativas requieren que la Gerencia de la Sociedad utilice criterios o estimaciones subjetivas o complejas.

La siguiente sección brinda un entendimiento de las políticas que la Gerencia de la Sociedad considera críticas debido al nivel de complejidad, el criterio o las estimaciones involucradas en su aplicación y el impacto en los estados financieros. Estos criterios comprenden supuestos o estimaciones en relación con eventos futuros. Los resultados reales pueden diferir de esas estimaciones.

Estimación	Presupuestos Principales	Implicancias potenciales	Referencias principales
Impuesto a las ganancias	La Sociedad estima cuanto es el monto a pagar de Impuesto a las Ganancias para aquellas transacciones en las cuales no se puede determinar en forma fehaciente cual es la pretensión fiscal. Adicionalmente, La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido considerando si algunos o todos los activos no serán recuperables.	Ante una incorrecta determinación de la provisión de Impuesto a las Ganancias, La Sociedad estará obligado a pagar impuestos adicionales, incluyendo multas e intereses resarcitorios y punitivos.	Nota 16 – Impuestos
Provisión para pérdidas crediticias esperadas – cuentas por cobrar a clientes	Se realiza una revisión periódica de los riesgos crediticios de la cartera de clientes de la Sociedad. Incobrabilidad en base al vencimiento de los créditos y condiciones específicas de los créditos.	Incorrecto reconocimiento de cargos / recuperos de la provisión de incobrables.	Nota 11 – Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar

## 5. Instrumentos financieros por categoría

Las siguientes tablas muestran los activos y pasivos financieros por categoría de instrumento financiero y una conciliación con la línea expuesta en el estado de situación financiera, según corresponda. Debido a que los rubros “Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar” y “Deudas comerciales y otras deudas” contienen tanto instrumentos financieros como activos o pasivos no financieros (tales como créditos y deudas impositivas), la conciliación se muestra en las columnas “Activos no financieros” y “Pasivos no financieros”.

wf

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 3/9/25  
 ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

## AMAUTA AGRO S.A.

Los activos y pasivos financieros al 30 de junio de 2025 fueron los siguientes:

	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Subtotal activos financieros	Activos no financieros	Total
<b>30 de junio de 2025:</b>					
<b>Activos según el estado de situación financiera</b>					
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar (Nota 11)	34.448.291.467	-	34.448.291.467	247.411.633	34.695.703.100
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 12)	371.797.759	3.701.797.486	4.073.595.245	-	4.073.595.245
<b>Total</b>	<b>34.820.089.226</b>	<b>3.701.797.486</b>	<b>38.521.886.712</b>	<b>247.411.633</b>	<b>38.769.298.345</b>
	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Subtotal pasivos financieros	Pasivos no financieros	Total
<b>Pasivos según el estado de situación financiera</b>					
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 14)	27.562.296.014	-	27.562.296.014	104.588.176	27.666.884.190
Préstamos (Nota 17)	15.784.778.594	-	15.784.778.594	-	15.784.778.594
<b>Total</b>	<b>43.347.074.608</b>	<b>-</b>	<b>43.347.074.608</b>	<b>104.588.176</b>	<b>43.451.662.784</b>

Los activos y pasivos financieros al 30 de junio de 2024 fueron los siguientes:

	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Subtotal activos financieros	Activos no financieros	Total
<b>30 de junio de 2024:</b>					
<b>Activos según el estado de situación financiera</b>					
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar (Nota 11)	24.471.539.626	-	24.471.539.626	1.210.952.378	25.682.492.004
Inversiones en activos financieros (Nota 13)	-	635.581.472	635.581.472	-	635.581.472
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 12)	533.779.481	3.832.262.846	4.366.042.327	-	4.366.042.327
<b>Total</b>	<b>25.005.319.107</b>	<b>4.467.844.318</b>	<b>29.473.163.425</b>	<b>1.210.952.378</b>	<b>30.684.115.803</b>
	Pasivos Financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Subtotal pasivos financieros	Pasivos no financieros	Total
<b>Pasivos según el estado de situación financiera</b>					
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 14)	43.904.572.686	-	43.904.572.686	103.999.142	44.008.571.828
Préstamos (Nota 17)	14.031.759.978	-	14.031.759.978	-	14.031.759.978
<b>Total</b>	<b>57.936.332.664</b>	<b>-</b>	<b>57.936.332.664</b>	<b>103.999.142</b>	<b>58.040.331.806</b>

### **Determinación del valor razonable**

La NIIF 9 define el valor razonable de los instrumentos financieros como el monto por el cual un activo puede ser intercambiado, o un pasivo puede ser cancelado, entre partes independientes, debidamente informadas y con intención de realizar la transacción. Todos los instrumentos financieros reconocidos a valor razonable son asignados a uno de los niveles de jerarquía de valuación de la NIIF 7. Esta jerarquía de valuación comprende tres niveles.

En el caso del nivel 1, la valuación se basa en precios de cotización en mercados activos para idénticos activos o pasivos que la Sociedad pueda tomar como referencia a la fecha de la medición. Debido a que un precio de cotización en un mercado activo es el indicador más confiable del valor razonable, éste debe ser utilizado siempre, si estuviere disponible.

En el caso del nivel 2, el valor razonable se determina utilizando métodos de valuación basados en información observable en el mercado de forma directa e indirecta. Si el instrumento financiero posee un plazo determinado, los datos utilizados para la valuación deben ser observables durante la totalidad de ese período.

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 3/9/25  
 ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

# AMAUTA AGRO S.A.

En el caso del nivel 3, la Sociedad utiliza técnicas de valuación que no están basadas en información observable en el mercado. Esto sólo es permitido en la medida que no haya disponible información observable de mercado. La Sociedad no ha asignado instrumentos financieros a este nivel.

Las siguientes tablas presentan los activos financieros de la Sociedad que son medidos a valor razonable al 30 de junio de 2025 y 2024 y su asignación a los distintos niveles de la jerarquía de valor razonable:

	30.06.25			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
<b>Activo</b>				
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados:				
- Fondos comunes de inversión (Nota 12)	3.701.797.486	-	-	3.701.797.486
<b>Total Activo</b>	<b>3.701.797.486</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.701.797.486</b>

	30.06.24			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
<b>Activo</b>				
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados:				
- Fondos comunes de inversión (Notas 12)	3.832.262.846	-	-	3.832.262.846
- Valores negociables (Nota 13)	-	635.581.472	-	635.581.472
<b>Total Activo</b>	<b>3.832.262.846</b>	<b>635.581.472</b>	<b>-</b>	<b>4.467.844.318</b>

## 6. Información financiera resumida y otra información relevante sobre subsidiarias

El 29 de mayo de 2025 la Sociedad adquirió el 100% del paquete accionario de FYOTECH S.A.U. (continuadora de Agrofy S.A.U.) a su controlante Agrofy Global LTD compuesto de 2.112.070.307 acciones ordinarias, nominativas, no endosables de valor nominal \$1 por acción y con derecho a un voto por acción, por el valor de U\$S 100.000, equivalentes a \$118.200.000.

Al cierre del ejercicio producto de la puesta en marcha de la unidad de tecnología en la sociedad adquirida, se revisaron las premisas utilizadas para la determinación del valor razonable de los activos y pasivos reconociendo una ganancia de \$5.855.509.585.

La participación en la sociedad controlada se registrará de acuerdo con la NIC 28 por el método de la participación.

Nombre de la Sociedad	Sede de la Sociedad	Actividad principal	Naturaleza de la relación	% de participación 30.06.25
FYOTECH S.A.U. (Continuadora de Agrofy S.A.U.)	Argentina	Crear, operar, desarrollar, administrar, comprar y vender portales y nombres de dominio en internet.	Subsidiaria	100%
<b>Nombre de la Sociedad</b>		<b>Valor de la participación de la Sociedad sobre el patrimonio</b>		<b>Valor de la participación de la Sociedad sobre los resultados</b>
		<b>30.06.2025</b>		<b>30.06.2025 (i)</b>
FYOTECH S.A.U. (Continuadora de Agrofy S.A.U.)		5.822.000.852		5.855.509.585
<b>Total</b>		<b>5.822.000.852</b>		<b>5.855.509.585</b>

- (i) La participación de la Sociedad en los resultados de FYOTECH S.A.U. (Continuadora de Agrofy S.A.U.) por el período comprendido entre la fecha de adquisición y el cierre del ejercicio fue de \$5.855.509.585, lo cual ha sido reflejado en el resultado del ejercicio aplicando el método del valor patrimonial proporcional.

La participación accionaria se refleja considerando el porcentaje mantenido por Amauta Agro S.A. La subsidiaria es controlada directamente por la Sociedad.

## Exención de consolidación

De conformidad con la Norma de Contabilidad NIIF 10, párrafo 4, la Sociedad hace uso de la exención prevista de no elaborar estados financieros consolidados. Esta decisión se fundamenta en que la controladora de la Sociedad, Futuros y Opciones.Com S.A., presenta sus propios estados financieros consolidados disponibles para uso público e incluye la información de la Sociedad y su subsidiaria, lo que, junto con otras condiciones establecidas en la normativa mencionada, exime a la Sociedad de esta obligación.

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 3/9/25  
 ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

# AMAUTA AGRO S.A.

## 7. Propiedades, planta y equipo

La evolución de las propiedades, planta y equipo para los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 fue la siguiente:

	<u>Rodados</u>	<u>Mejoras inmuebles de terceros</u>	<u>Muebles y útiles</u>	<u>Instalaciones</u>	<u>Total</u>
<b>Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2024</b>					
Valor residual al inicio del ejercicio	711.439.732	98.723.825	56.404.238	167.108.613	1.033.676.408
Altas	318.077.872	21.665.693	9.430.516	24.394.559	373.568.640
Bajas	(3.326.918)	-	-	-	(3.326.918)
Depreciación (i)	(275.014.364)	(24.885.163)	(13.727.405)	(69.117.028)	(382.743.960)
<b>Valor residual al cierre del ejercicio</b>	<b>751.176.322</b>	<b>95.504.355</b>	<b>52.107.349</b>	<b>122.386.144</b>	<b>1.021.174.170</b>
<b>Al 30 de junio de 2024</b>					
Costos	1.919.057.149	199.191.903	71.453.127	206.694.865	2.396.397.044
Depreciación acumulada	(1.167.880.827)	(103.687.548)	(19.345.778)	(84.308.721)	(1.375.222.874)
<b>Valor neto contable</b>	<b>751.176.322</b>	<b>95.504.355</b>	<b>52.107.349</b>	<b>122.386.144</b>	<b>1.021.174.170</b>
<b>Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025</b>					
Valor residual al inicio del ejercicio	751.176.322	95.504.355	52.107.349	122.386.144	1.021.174.170
Altas	168.402.518	-	-	-	168.402.518
Bajas	(33.398.680)	-	-	-	(33.398.680)
Depreciación (i)	(276.902.101)	(25.234.762)	(13.828.138)	(69.494.434)	(385.459.435)
<b>Valor residual al cierre del ejercicio</b>	<b>609.278.059</b>	<b>70.269.593</b>	<b>38.279.211</b>	<b>52.891.710</b>	<b>770.718.573</b>
<b>Al 30 de junio de 2025</b>					
Costos	2.054.060.987	199.191.903	71.453.127	206.694.865	2.531.400.882
Depreciación acumulada	(1.444.782.928)	(128.922.310)	(33.173.916)	(153.803.155)	(1.760.682.309)
<b>Valor neto contable</b>	<b>609.278.059</b>	<b>70.269.593</b>	<b>38.279.211</b>	<b>52.891.710</b>	<b>770.718.573</b>

(ii) El cargo por depreciación de propiedades, planta y equipo ha sido imputado dentro de la línea "Depreciación y amortización" por \$ 385.459.435 y \$ 382.743.960 al 30 de junio de 2025 y 2024, respectivamente (Nota 21).

## 8. Activos intangibles

La evolución de los activos intangibles para los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 fue la siguiente:

	<u>Software</u>	<u>Marcas</u>	<u>Total</u>
<b>Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2024</b>			
Valor residual al inicio del ejercicio	46.132.828	6.720.179	52.853.007
Altas	68.380.978	5.923.271	74.304.249
Bajas	-	(12.643.450)	(12.643.450)
Amortizaciones (i)	(57.818.490)	-	(57.818.490)
<b>Valor residual al cierre del ejercicio</b>	<b>56.695.316</b>	<b>-</b>	<b>56.695.316</b>
<b>Al 30 de junio de 2024</b>			
Costos	274.547.595	-	274.547.595
Amortización acumulada	(217.852.279)	-	(217.852.279)
<b>Valor neto contable</b>	<b>56.695.316</b>	<b>-</b>	<b>56.695.316</b>
<b>Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025</b>			
Valor residual al inicio del ejercicio	56.695.316	-	56.695.316
Altas	75.411.141	-	75.411.141
Amortizaciones (i)	(45.314.571)	-	(45.314.571)
<b>Valor residual al cierre del ejercicio</b>	<b>86.791.886</b>	<b>-</b>	<b>86.791.886</b>
<b>Al 30 de junio de 2025</b>			
Costos	349.958.736	-	349.958.736
Amortización acumulada	(263.166.850)	-	(263.166.850)
<b>Valor neto contable</b>	<b>86.791.886</b>	<b>-</b>	<b>86.791.886</b>

(i) El cargo por amortización de activos intangibles ha sido imputado dentro de la línea "Depreciación y amortización" por \$ 45.314.571 y \$ 57.818.490 al 30 de junio de 2025 y 2024, respectivamente (Nota 21).

*wf*

Inicialado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 3/9/25  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

# AMAUTA AGRO S.A.

## 9. Derechos de uso de activos y pasivos por arrendamientos

La composición de los derechos de uso de activos de la Sociedad al 30 de junio de 2025 y 2024, es la siguiente:

	<b>30.06.25</b>	<b>30.06.24</b>
Oficinas	187.451.417	267.787.733
<b>Total Derechos de uso de activos</b>	<b>187.451.417</b>	<b>267.787.733</b>

A continuación, se detalla el cargo por amortizaciones de los derechos de uso de activos al 30 de junio de 2025 y 2024:

	<b>30.06.25</b>	<b>30.06.24</b>
Oficinas (i)	80.336.316	80.336.316
<b>Total Amortizaciones</b>	<b>80.336.316</b>	<b>80.336.316</b>

(i) El cargo por amortización de los derechos de uso de activos ha sido imputado dentro de la línea "Depreciación y amortización" por \$ 80.336.316 al 30 de junio de 2025 y 2024 (Nota 21).

La composición de los pasivos por arrendamientos de la Sociedad al 30 de junio de 2025 y 2024, es la siguiente:

	<b>30.06.25</b>	<b>30.06.24</b>
Pasivos por arrendamientos en moneda extranjera (Nota 26)	190.538.552	276.056.274
<b>Total Pasivos por arrendamientos</b>	<b>190.538.552</b>	<b>276.056.274</b>
No corriente	100.018.746	184.693.961
Corriente	90.519.806	91.362.313
<b>Total</b>	<b>190.538.552</b>	<b>276.056.274</b>

## 10. Inventarios

	<b>30.06.25</b>	<b>30.06.24</b>
Insumos	7.840.730.630	19.971.264.934
Materias primas	487.468.989	763.121.877
Legumbres	64.685.782	628.929.864
<b>Total Inventarios</b>	<b>8.392.885.401</b>	<b>21.363.316.675</b>

## 11. Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar

	<b>30.06.25</b>	<b>30.06.24</b>
Cuentas por cobrar	26.838.021.606	20.641.546.096
Cuentas por cobrar con partes relacionadas (Nota 25)	3.678.111.482	1.269.266.944
Valores a depositar	3.677.415.547	1.779.313.007
Menos: Provisión para pérdidas crediticias esperadas - cuentas por cobrar a clientes	(167.652.562)	(108.857.661)
<b>Total Cuentas por cobrar a clientes</b>	<b>34.025.896.073</b>	<b>23.581.268.386</b>
Anticipos a proveedores	325.557.047	788.478.836
Impuesto al valor agregado - saldo a favor	229.701.908	932.748.888
Gastos pagados por adelantado	76.214.167	75.122.519
Impuesto sobre los ingresos brutos - saldo a favor	17.709.725	40.590.616
Otros créditos partes relacionadas (Nota 25)	7.093.229	256.114
Anticipos al personal (Nota 25)	6.689.817	1.269.395
Gastos a recuperar	6.841.134	9.067.907
Otros créditos impositivos	-	237.612.874
Intereses a cobrar	-	16.076.469
<b>Total Otras cuentas por cobrar</b>	<b>669.807.027</b>	<b>2.101.223.618</b>
<b>Total Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar</b>	<b>34.695.703.100</b>	<b>25.682.492.004</b>
Corriente	34.695.703.100	25.682.492.004
<b>Total</b>	<b>34.695.703.100</b>	<b>25.682.492.004</b>

*wf*

Inicialado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 3/9/25  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

## AMAUTA AGRO S.A.

La evolución de la provisión para pérdidas crediticias esperadas es la siguiente:

*Cuentas por cobrar a clientes:*

	<b>30.06.25</b>	<b>30.06.24</b>
<b>Inicio del ejercicio</b>	108.857.661	31.475.638
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(47.969.578)	(49.056.150)
Aumento (i)	106.764.479	126.438.173
<b>Cierre del ejercicio</b>	<b>167.652.562</b>	<b>108.857.661</b>

(i) El cargo por aumento de la provisión para pérdidas crediticias esperadas ha sido imputado dentro de la línea "Pérdidas crediticias esperadas" por \$ 106.764.479 y \$ 126.438.173 al 30 de junio de 2025 y 2024, respectivamente (Nota 21).

Los valores contables de las cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar de la Sociedad están expresados en las siguientes monedas:

	<b>30.06.25</b>	<b>30.06.24</b>
<b>Moneda</b>		
Pesos argentinos	4.673.191.814	3.636.376.529
Dólares estadounidenses (Nota 26)	30.022.511.286	22.046.115.475
<b>Total</b>	<b>34.695.703.100</b>	<b>25.682.492.004</b>

Adicionalmente, la Sociedad posee cuentas por cobrar con partes relacionadas. Ninguno de estos créditos está vencido ni ha sido provisionado.

Debido a las características distintivas de cada tipo de cuenta por cobrar, se muestra un análisis de la antigüedad de dichas cuentas, al 30 de junio de 2025 y 2024 (se incluye también en una línea las cuentas por cobrar a clientes "A vencer" a efectos de que los totales concilien con los montos en el estado de situación financiera):

	<b>30.06.25</b>	<b>30.06.24</b>
<b>Vencidos</b>		
Hasta 3 meses	5.943.859.657	261.306.954
Entre 3 y 6 meses	627.512.715	77.432.501
Más de 6 meses	792.180.371	107.833.891
<b>Total vencidos</b>	<b>7.363.552.743</b>	<b>446.573.346</b>
A vencer	26.829.995.892	23.243.552.701
Provisionados	(167.652.562)	(108.857.661)
<b>Total Cuentas por cobrar a clientes</b>	<b>34.025.896.073</b>	<b>23.581.268.386</b>

### 12. Información de flujo de efectivo

	<b>30.06.25</b>	<b>30.06.24</b>
Efectivo en caja y bancos	371.797.759	533.779.481
Fondos comunes de inversión	3.701.797.486	3.832.262.846
<b>Total Efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>4.073.595.245</b>	<b>4.366.042.327</b>

A continuación, se presenta una conciliación con los estados de flujo de efectivo por los ejercicios finalizados al 30 de junio de 2025 y 2024:

	<b>30.06.25</b>	<b>30.06.24</b>
Efectivo y equivalentes de efectivo	4.073.595.245	4.366.042.327
Adelantos en cuenta corriente (Nota 17)	-	(15.803.520)
<b>Total Efectivo, equivalentes de efectivo y adelantos en cuenta corriente</b>	<b>4.073.595.245</b>	<b>4.350.238.807</b>

*wf*

Inicialado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 3/9/25  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

## AMAUTA AGRO S.A.

A continuación, se ofrece una descripción detallada de los flujos de efectivo (utilizados en) / generados por las operaciones para los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024:

	<u>30.06.25</u>	<u>30.06.24</u>
<b>Resultado del ejercicio</b>	<b>9.558.314.298</b>	<b>(1.464.137.879)</b>
Resultado del ejercicio por operaciones discontinuas	-	(72.296.249)
<i>Ajustes:</i>		
Impuesto a las ganancias (Nota 16)	4.955.104.243	(1.855.822.864)
Resultado por participación en subsidiarias	(5.855.509.585)	-
Resultado por compra de subsidiarias	151.708.733	-
Resultados por operaciones con instrumentos financieros derivados (Nota 23)	(248.881.139)	(2.944.339.643)
Cargo provisión para pérdidas crediticias esperadas, neto	100.561.125	123.386.981
Depreciación y amortización (Nota 21)	511.110.322	520.898.766
Resultado por venta de propiedades, planta y equipo	(59.859.444)	(24.899.562)
Intereses devengados	217.013.171	283.562.590
Diferencias de cambio, netas	8.015.156.326	16.987.729.121
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM)	(5.632.748.517)	(9.242.099.091)
Cambios en el valor razonable de activos financieros con cambios en resultados	(8.946.636.905)	(4.919.891.176)
<b>Cambios en activos y pasivos operativos:</b>		
Disminución en inventarios	12.970.431.274	4.639.366.252
(Aumento) / Disminución en cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar	(8.468.264.043)	8.863.585.343
Disminución / (Aumento) en impuesto a las ganancias	128.253.244	(341.996.231)
(Disminución) / Aumento en deudas comerciales y otras deudas	(20.476.690.317)	3.485.016.219
Aumento / (Disminución) en remuneraciones y cargas sociales	783.137.035	(670.737.930)
Disminución en pasivos por arrendamientos	(85.517.722)	(88.554.056)
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado en) / generado por las actividades operativas continuadas</b>	<b>(12.383.317.901)</b>	<b>13.278.770.591</b>
Efectivo neto utilizado en actividades operativas discontinuadas	-	(38.635.444)
<b>Efectivo neto (utilizado en) / generado por actividades operativas</b>	<b>(12.383.317.901)</b>	<b>13.240.135.147</b>

El rubro efectivo y equivalentes de efectivo está expresado en las siguientes monedas:

	<u>30.06.25</u>	<u>30.06.24</u>
<b>Moneda</b>		
Pesos argentinos	3.943.092.856	4.357.461.686
Dólares estadounidenses (Nota 26)	130.502.389	8.580.641
	<b>4.073.595.245</b>	<b>4.366.042.327</b>

### 13. Inversiones en activos financieros

	<u>30.06.25</u>	<u>30.06.24</u>
Valores negociables	-	635.581.472
<b>Total Inversiones</b>	<b>-</b>	<b>635.581.472</b>
Corriente	-	635.581.472
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>635.581.472</b>

Las inversiones en activos financieros están expresadas en las siguientes monedas:

	<u>30.06.25</u>	<u>30.06.24</u>
<b>Moneda</b>		
Dólares estadounidenses (Nota 26)	-	635.581.472
	<b>-</b>	<b>635.581.472</b>

*wf*

Inicialado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 3/9/25  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

## AMAUTA AGRO S.A.

### 14. Deudas comerciales y otras deudas

	<u>30.06.25</u>	<u>30.06.24</u>
Proveedores	18.816.402.492	19.002.846.237
Partes relacionadas (Nota 25)	5.180.923.626	21.479.270.699
Anticipos de clientes	3.238.974.824	1.977.838.826
Provisión para gastos	296.938.678	858.330.356
<b>Total Deudas comerciales</b>	<b><u>27.533.239.620</u></b>	<b><u>43.318.286.118</u></b>
Impuesto sobre los ingresos brutos a pagar	59.254.324	48.033.391
Retenciones a ingresar	34.633.499	43.320.053
Otras deudas con partes relacionadas (Nota 25)	29.056.394	586.286.568
Otros impuestos a pagar	10.700.353	12.645.698
<b>Total Otras deudas</b>	<b><u>133.644.570</u></b>	<b><u>690.285.710</u></b>
<b>Total Deudas comerciales y otras deudas</b>	<b><u>27.666.884.190</u></b>	<b><u>44.008.571.828</u></b>
Corriente	27.666.884.190	44.008.571.828
<b>Total</b>	<b><u>27.666.884.190</u></b>	<b><u>44.008.571.828</u></b>

Los valores contables de las deudas comerciales y otras deudas de la Sociedad están expresados en las siguientes monedas:

<b>Moneda</b>	<u>30.06.25</u>	<u>30.06.24</u>
Pesos argentinos	3.018.080.385	3.744.885.630
Dólares estadounidenses (Nota 26)	24.648.803.805	40.263.686.198
	<b><u>27.666.884.190</u></b>	<b><u>44.008.571.828</u></b>

### 15. Remuneraciones y cargas sociales

	<u>30.06.25</u>	<u>30.06.24</u>
Seguridad social a pagar	84.908.585	85.421.996
Provisión por vacaciones	49.849.263	32.691.283
Provisión gratificaciones	918.750.805	152.258.339
<b>Total Remuneraciones y cargas sociales</b>	<b><u>1.053.508.653</u></b>	<b><u>270.371.618</u></b>
No corriente	-	152.258.339
Corriente	1.053.508.653	118.113.279
<b>Total</b>	<b><u>1.053.508.653</u></b>	<b><u>270.371.618</u></b>

### 16. Impuesto a las ganancias e impuesto diferido

El impuesto a las ganancias de la Sociedad ha sido calculado sobre la ganancia imponible estimada para el ejercicio, a la tasa vigente en la República Argentina que es del 30% y 35% por los ejercicios finalizados al 30 de junio de 2025 y 2024, respectivamente:

El detalle del cargo por el impuesto a las ganancias de la Sociedad es el siguiente:

	<u>30.06.25</u>	<u>30.06.24</u>
Impuesto a las ganancias corriente	(114.565.299)	-
Impuesto diferido – beneficio	(4.840.538.944)	1.855.822.864
<b>Impuesto a las ganancias</b>	<b><u>(4.955.104.243)</u></b>	<b><u>1.855.822.864</u></b>

*wf*

Inicialado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 3/9/25  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

## AMAUTA AGRO S.A.

La composición y evolución de los activos y pasivos diferidos durante los ejercicios finalizados al 30 de junio de 2025 y 2024, es la siguiente:

	Al inicio del ejercicio	Movimiento por adquisición o ventas de subsidiaria	Cargado / (Acreditado) al estado de resultados	Al cierre del ejercicio
<b>30 de junio de 2025</b>				
<b>Activos</b>				
Quebrantos impositivos	7.031.770.260	-	(7.031.770.260)	-
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar	66.453.380	-	(14.771.924)	51.681.456
Deudas comerciales y otras deudas	38.226.245	-	(38.226.245)	-
Inversiones en activos financieros	31.549.520	-	(19.739.319)	11.810.201
Propiedades, planta y equipo	259.413.740	-	108.158.866	367.572.606
<b>Subtotal activos</b>	<b>7.427.413.145</b>	<b>-</b>	<b>(6.996.348.882)</b>	<b>431.064.263</b>
<b>Pasivos</b>				
Deudas comerciales y otras deudas	-	-	(10.063.227)	(10.063.227)
Inventarios	(2.878.684.894)	-	2.267.983.249	(610.701.645)
Ajuste por inflación impositivo	(80.254.048)	-	(102.110.084)	(182.364.132)
<b>Subtotal pasivos</b>	<b>(2.958.938.942)</b>	<b>-</b>	<b>2.155.809.938</b>	<b>(803.129.004)</b>
<b>Activo / (Pasivo), neto</b>	<b>4.468.474.203</b>	<b>-</b>	<b>(4.840.538.944)</b>	<b>(372.064.741)</b>
	Al inicio del ejercicio	Movimiento por adquisición o ventas de subsidiaria	Cargado / (Acreditado) al estado de resultados	Al cierre del ejercicio
<b>30 de junio de 2024</b>				
<b>Activos</b>				
Quebrantos impositivos	5.924.346.853	(26.471.938)	1.133.895.345	7.031.770.260
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar	38.346.786	-	28.106.594	66.453.380
Deudas comerciales y otras deudas	-	-	38.226.245	38.226.245
Inversiones en activos financieros	10.623.859	-	20.925.661	31.549.520
Propiedades, planta y equipo	110.189.289	-	149.224.451	259.413.740
<b>Subtotal activos</b>	<b>6.083.506.787</b>	<b>(26.471.938)</b>	<b>1.370.378.296</b>	<b>7.427.413.145</b>
<b>Pasivos</b>				
Inventarios	(3.365.535.822)	-	486.850.928	(2.878.684.894)
Ajuste por inflación impositivo	(78.847.688)	-	(1.406.360)	(80.254.048)
<b>Subtotal pasivos</b>	<b>(3.444.383.510)</b>	<b>-</b>	<b>485.444.568</b>	<b>(2.958.938.942)</b>
<b>Activo, neto</b>	<b>2.639.123.277</b>	<b>(26.471.938)</b>	<b>1.855.822.864</b>	<b>4.468.474.203</b>

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado antes de impuestos por los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024:

	<b>30.06.25</b>	<b>30.06.24</b>
Impuesto calculado con las tasas impositivas aplicables a la ganancia	(2.597.372.687)	1.187.289.947
<u>Diferencias permanentes:</u>		
Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM)	(3.737.241.515)	2.771.212.130
Resultado no imponible, gastos no deducibles y otros	1.379.509.959	(2.102.679.213)
<b>Impuesto a las ganancias</b>	<b>(4.955.104.243)</b>	<b>1.855.822.864</b>

*wf*

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 3/9/25  
 ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

# AMAUTA AGRO S.A.

## 17. Préstamos

	Garantizado / No garantizado	Moneda	Tipo de tasa	Tasa efectiva de interés %	Valor nominal	Valor de libros	
						30.06.25	30.06.24
Adelantos en cuenta corriente (i)	-	-	-	-	-	-	15.803.520
Mutuo Fyo Acopio S.A. (ii)	No Garantizado	USD	Fija	3,00%	5.719.819	6.892.381.763	-
Mutuo Futuros y Opciones.Com S.A. (ii)	No Garantizado	USD	Fija	5,00%	33.068	39.847.205	-
Mutuo Futuros y Opciones.Com S.A. (ii)	-	-	-	-	-	-	6.200.425.243
Mutuo Fyo Acopio S.A. (ii)	-	-	-	-	-	-	2.179.567.312
Pagarés	No Garantizado	USD	Fija	6,50%	3.299.760	3.940.188.665	-
Pagarés	No Garantizado	USD	Fija	5,00%	978.077	1.167.905.935	-
Pagarés	No Garantizado	USD	Fija	7,00%	480.204	573.403.701	-
Pagarés	No Garantizado	USD	Fija	5,00%	97.800	116.781.173	-
Pagarés	No Garantizado	USD	Fija	8,50%	96.447	115.166.094	-
Pagarés	-	-	-	-	-	-	3.658.222.642
Préstamo bancario	No Garantizado	USD	Fija	4,00%	1.513.644	1.823.940.984	-
Préstamo bancario	No Garantizado	USD	Fija	6,00%	925.447	1.115.163.074	-
Préstamo bancario	-	-	-	-	-	-	1.910.742.130
Cheques descontados	-	-	-	-	-	-	66.999.131
<b>Total préstamos</b>						<b>15.784.778.594</b>	<b>14.031.759.978</b>

- (i) Al 30 de junio de 2024 se utilizaron adelantos en cuenta corriente de distintas instituciones financieras locales que devengaron intereses a una tasa de interés entre el 45% y el 66%.
- (ii) Mutuos con partes relacionadas por \$6.932.228.968 y \$8.379.992.555 al 30 de junio 2025 y 2024, respectivamente (Nota 25).

Los valores contables de los préstamos de la Sociedad están expresados en las siguientes monedas:

	30.06.25	30.06.24
<b>Moneda</b>		
Pesos argentinos	-	82.802.651
Dólares estadounidenses (Nota 26)	15.784.778.594	13.948.957.327
	<b>15.784.778.594</b>	<b>14.031.759.978</b>
No corriente	6.932.228.912	2.179.567.312
Corriente	8.852.549.682	11.852.192.666
	<b>15.784.778.594</b>	<b>14.031.759.978</b>

## 18. Patrimonio

### Capital social y Ajuste integral del capital social

El capital social de la Sociedad está representado por acciones ordinarias con un valor nominal de \$ 1 por acción y un voto cada una. La composición del capital al 30 de junio de 2025 y 2024 es la siguiente:

	Número de acciones	Capital	Ajuste integral del capital social
Al 30 de junio de 2024	23.020.000	23.020.000	2.172.573.965
Al 30 de junio de 2025	23.020.000	23.020.000	2.172.573.965

### Reserva legal

De acuerdo con la Ley General de Sociedades, el 5% de las ganancias que arroje un ejercicio debe ser separado para constituir reservas legales hasta alcanzar los importes máximos legales (20% del capital social). Estas reservas legales no están disponibles para distribución de dividendos, y sólo pueden ser desafectadas para absorber pérdidas. La Sociedad no ha alcanzado el límite de esta reserva.

## 19. Ingresos

	30.06.25	30.06.24
Ingresos por venta de fertilizantes e insumos	43.768.807.697	40.730.270.246
Ingresos por venta de granos	8.459.330.917	8.793.026.972
<b>Total de ingresos</b>	<b>52.228.138.614</b>	<b>49.523.297.218</b>

*Wf*

Inicialado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 3/9/25  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

# AMAUTA AGRO S.A.

## 20. Costos

	<u>30.06.25</u>	<u>30.06.24</u>
Existencia inicial (Nota 10)	21.363.316.675	27.858.654.643
Compras	28.536.334.392	36.849.243.275
Gastos (Nota 21)	5.314.850.885	5.351.944.420
Desconsolidación	-	(1.855.971.709)
Existencia final (Nota 10)	<u>(8.392.885.401)</u>	<u>(21.363.316.675)</u>
<b>Total de costos</b>	<b><u>46.821.616.551</u></b>	<b><u>46.840.553.954</u></b>

## 21. Gastos por naturaleza

La Sociedad presenta el estado de resultados clasificando los gastos según su función como parte de las líneas “Gastos de insumos y granos”, “Gastos de comercialización” y “Gastos generales y de administración”. Las siguientes tablas brindan la información adicional a revelar requerida sobre la naturaleza de los gastos y su relación con la función dentro de la Sociedad.

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025:

	<u>Gastos de insumos y granos</u>	<u>Gastos de Comercialización</u>	<u>Gastos generales y de administración</u>	<u>Total</u>
Sueldos y seguridad social (Nota 22)	2.446.038.341	475.282.712	675.326.626	3.596.647.679
Comisiones intermediación	1.833.162.197	-	-	1.833.162.197
Impuesto sobre los ingresos brutos	-	1.605.816.715	-	1.605.816.715
Gastos por arrendamientos	659.572.721	-	25.289.578	684.862.299
Fletes	-	925.757.110	-	925.757.110
Depreciación y amortización (Notas 7, 8 y 9)	45.314.571	326.634.106	139.161.645	511.110.322
Honorarios y servicios contratados	49.008.533	109.945.951	247.380.358	406.334.842
Movilidad y representación	-	413.900.659	1.278.828	415.179.487
Publicidad y congresos	1.224.001	254.802.611	-	256.026.612
Seguros	212.008.829	29.098.134	8.377.392	249.484.355
Otros costos del personal	43.463.372	31.760.686	132.379.085	207.603.143
Otros impuestos, tasas y contribuciones	25.058.320	155.961.839	12.416.580	193.436.739
Comisiones y gastos bancarios	-	7.822.966	92.720.679	100.543.645
Pérdidas crediticias esperadas (Nota 11) (i)	-	106.764.479	-	106.764.479
Comunicaciones	-	12.435.212	4.445.232	16.880.444
Mantenimiento y reparaciones	-	186.619	10.480.453	10.667.072
Gastos varios	-	2.256.772	576.420	2.833.192
<b>Total de gastos por naturaleza</b>	<b><u>5.314.850.885</u></b>	<b><u>4.458.426.571</u></b>	<b><u>1.349.832.876</u></b>	<b><u>11.123.110.332</u></b>

(i) Al 30 de junio de 2025, existen cargos directos por pérdidas crediticias esperadas por \$ 6.203.354.

*wf*

Inicialado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 3/9/25  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

# AMAUTA AGRO S.A.

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2024:

	<u>Gastos de insumos y granos</u>	<u>Gastos de Comercialización</u>	<u>Gastos generales y de administración</u>	<u>Total</u>
Sueldos y seguridad social (Nota 22)	2.064.827.047	337.282.656	562.463.730	2.964.573.433
Comisiones intermediación	1.847.441.975	-	-	1.847.441.975
Impuesto sobre los ingresos brutos	-	1.925.435.266	-	1.925.435.266
Gastos por arrendamientos	917.869.845	-	31.460.105	949.329.950
Fletes	-	703.428.289	-	703.428.289
Depreciación y amortización (Notas 7, 8 y 9)	57.818.490	323.216.156	139.864.120	520.898.766
Honorarios y servicios contratados	177.132.931	39.399.132	242.968.648	459.500.711
Movilidad y representación	-	359.536.551	6.403.716	365.940.267
Publicidad y congresos	-	314.453.621	-	314.453.621
Seguros	230.637.822	20.125.699	7.846.578	258.610.099
Otros costos del personal	42.873.149	26.055.123	148.265.893	217.194.165
Otros impuestos, tasas y contribuciones	13.343.161	156.231.974	43.030.061	212.605.196
Comisiones y gastos bancarios	-	271.939	150.899.326	151.171.265
Pérdidas crediticias esperadas (Nota 11) (i)	-	126.438.173	-	126.438.173
Comunicaciones	-	13.381.090	10.049.208	23.430.298
Mantenimiento y reparaciones	-	-	11.938.504	11.938.504
Gastos varios	-	2.090.366	927.007	3.017.373
<b>Total de gastos por naturaleza</b>	<b><u>5.351.944.420</u></b>	<b><u>4.347.346.035</u></b>	<b><u>1.356.116.896</u></b>	<b><u>11.055.407.351</u></b>

(i) Al 30 de junio de 2024, existen cargos directos por pérdidas crediticias esperadas por \$ 79.334.

## 22. Costos del personal

	<u>30.06.25</u>	<u>30.06.24</u>
Remuneraciones	1.891.600.794	1.915.056.482
Gratificaciones	865.362.316	353.981.978
Seguridad Social	706.692.075	535.283.828
Vacaciones	132.992.494	160.251.145
<b>Total de costos del personal (Nota 21)</b>	<b><u>3.596.647.679</u></b>	<b><u>2.964.573.433</u></b>
Cantidad de empleados	<u>42</u>	<u>45</u>

## 23. Otros resultados operativos, netos

	<u>30.06.25</u>	<u>30.06.24</u>
Resultados por operaciones con instrumentos financieros derivados	248.881.139	2.944.339.643
Intereses ganados por activos operativos	202.510.007	326.556.379
Recupero provisión para pérdidas crediticias esperadas	-	2.971.858
<b>Total</b>	<b><u>451.391.146</u></b>	<b><u>3.273.867.880</u></b>

## 24. Resultados financieros, netos

	<u>30.06.25</u>	<u>30.06.24</u>
Ingresos financieros:		
- Intereses ganados	213.221.058	147.536.012
<b>Ingresos financieros</b>	<b><u>213.221.058</u></b>	<b><u>147.536.012</u></b>
Costos financieros:		
- Intereses perdidos	(767.637.549)	(555.989.480)
- Otros costos financieros	(236.014.428)	(262.066.703)
<b>Costos financieros</b>	<b><u>(1.003.651.977)</u></b>	<b><u>(818.056.183)</u></b>
Otros resultados financieros:		
- Diferencia de cambio, neta	974.986.507	(1.946.221.560)
- Ganancia por valuación a valor razonable de instrumentos financieros con cambios en resultados	10.096.381.305	5.170.082.874
- Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM)	(1.644.279.771)	(6.260.853.712)
<b>Otros resultados financieros</b>	<b><u>9.427.088.041</u></b>	<b><u>(3.036.992.398)</u></b>
<b>Total resultados financieros, netos</b>	<b><u>8.636.657.122</u></b>	<b><u>(3.707.512.569)</u></b>

*wf*

Inicialado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 3/9/25  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

# AMAUTA AGRO S.A.

## 25. Transacciones con partes relacionadas

En el curso habitual de los negocios la Sociedad realiza operaciones con diferentes entidades o personas relacionadas al mismo. Se considera que una persona física o entidad es una parte relacionada cuando:

- Una entidad, persona física o familiar cercano de esta última ejerce control, control conjunto o influencia significativa sobre la entidad que informa o es un miembro del Directorio o del Senior Management de la entidad o de su controladora.
- Una entidad es una subsidiaria, asociada o negocio conjunto de la entidad o de su controladora.

La siguiente sección ofrece una breve descripción de las principales operaciones llevadas a cabo con partes relacionadas que no se encuentran descritas en otras notas de los estados financieros.

### a) Venta de insumos y materiales

Habitualmente, la Sociedad compra a terceros diferentes tipos de insumos y materiales necesarios para llevar a cabo sus actividades, que luego utiliza en forma directa o vende a otra u otras compañías u otras partes relacionadas, en función de las necesidades de utilización.

### b) Prestación de servicios

La Sociedad recibe el servicio de intermediación de corretaje de granos, de otras compañías partes relacionadas.

### c) Préstamos

Dentro del curso habitual de sus actividades de la Sociedad celebra distintos contratos de mutuo o líneas de crédito entre partes relacionadas. Estos préstamos determinan pagos de intereses a tasas de mercado.

El siguiente es un resumen de los saldos con partes relacionadas:

Rubro	30.06.25	30.06.24
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar	3.691.894.528	1.270.792.453
Deudas comerciales y otras deudas	(5.209.980.020)	(22.065.557.267)
Préstamos	(6.932.228.968)	(8.379.992.555)
<b>Total</b>	<b>(8.450.314.460)</b>	<b>(29.174.757.369)</b>

Sociedad relacionada	30.06.25	30.06.24	Descripción de la transacción
Futuros y Opciones.Com S.A.	2.484.903 (13.660.522) (39.847.205)	-	Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar Deudas comerciales y otras deudas Préstamos
<b>Total controlante</b>	<b>(51.022.824)</b>	<b>(26.331.131.355)</b>	
Cresud S.A.C.I.F. y A.	119.999.600 -	-	Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar Deudas comerciales y otras deudas
<b>Total controlante directa de Futuros y Opciones.Com S.A.</b>	<b>119.999.600</b>	<b>(5.482.106)</b>	
FyO Acopio S.A.	409.204.487 (538.182.258) (6.892.381.763)	478.871.263 (613.795.574) (2.179.567.312)	Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar Deudas comerciales y otras deudas Préstamos
Agrofy PAY S.A.U.	(7.486.887)	-	Deudas comerciales y otras deudas
Viterra Acopio S.A.	7.093.229 -	-	Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar Deudas comerciales y otras deudas
Lartirigoyen y Cia. S.A.	3.094.842.686 -	746.504.542 (665.988.745)	Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar Deudas comerciales y otras deudas
Empleados	6.689.817	1.269.395	Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar
IRSA Inversiones y Representaciones S.A.	8.967.910 (7.909.036)	-	Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar Deudas comerciales y otras deudas
Amauta Agro Uruguay S.A.	42.611.896	43.891.139	Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar
FyO Holding S.A.	-	242.123	Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar
FYOFOODS S.A.U.	-	(640.460.100)	Deudas comerciales y otras deudas
	-	13.991	Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar
	(4.642.741.317)	-	Deudas comerciales y otras deudas
<b>Total otras partes relacionadas</b>	<b>(8.519.291.236)</b>	<b>(2.838.143.908)</b>	
<b>Total</b>	<b>(8.450.314.460)</b>	<b>(29.174.757.369)</b>	

*Wf*

Inicialado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 3/9/25  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

# AMAUTA AGRO S.A.

El siguiente es un resumen de los resultados con partes relacionadas:

Sociedad relacionada	30.06.25	30.06.24	Descripción de la transacción
Futuros y Opciones.Com S.A.	(1.803.138.434)	(46.405.036.865)	Intereses / Diferencia de cambio
<b>Total controlante</b>	<b>(1.803.138.434)</b>	<b>(46.405.036.865)</b>	
Cresud S.A.C.I.F. y A.	368.146.853	11.802.180	Ventas / Ingresos
	(73.730.026)	(59.139.681)	Compras / Gastos
<b>Total controlante directa de Futuros y Opciones.Com S.A.</b>	<b>294.416.827</b>	<b>(47.337.501)</b>	
FYOTECH S.A.U. (Continuadora de Agropy S.A.U.)	(3.889.588)	(9.302.690)	Compras / Gastos
<b>Total subsidiarias</b>	<b>(3.889.588)</b>	<b>(9.302.690)</b>	
FyO Acopio S.A.	1.457.296.995	5.898.007.972	Ventas / Ingresos
	(2.209.380.206)	(23.095.239)	Compras / Gastos
	(2.547.584.606)	(11.547.121.941)	Intereses / Diferencia de cambio
FYOFODS S.A.U.	(4.518.059.778)	-	Compras / Gastos
	(779.223.217)	-	Intereses / Diferencia de cambio
Agropy PAY S.A.U.	(5.596.144)	-	Compras / Gastos
Agropy Global Ltd.	(151.708.733)	-	Compra subsidiaria
Lartirigoyen y Cía. S.A.	176.223.145	36.447.798	Ventas / Ingresos
	(455.074.777)	(412.195.694)	Compras / Gastos
	476.616.965	(7.385.648)	Intereses / Diferencia de cambio
FyO Holding S.A.	2.944.482	(1.631.168.127)	Intereses / Diferencia de cambio
	-	587.249.430	Venta sociedades del exterior
	1.152.828.907	-	Ventas / Ingresos
	-	(1.320.167.769)	Compras / Gastos
Viterra Acopio S.A.	2.239.815	-	Ventas / Ingresos
	(439.296.406)	(285.939.182)	Compras / Gastos
	(43.086.562)	(312.621.763)	Intereses / Diferencia de cambio
Empleados	1.961.116	2.702.997	Intereses
Rosental S.A.	-	1.455	Ventas / Ingresos
Amauta Agro Uruguay S.A.	11.745.468	-	Intereses / Diferencia de cambio
	17.029.172	-	Ventas / Ingresos
	-	64.367.043	Operaciones discontinuadas
Amauta Agro Paraguay S.A.	(50.191)	-	Intereses / Diferencia de cambio
	-	(162.311)	Operaciones discontinuadas
IRSA Inversiones y Representaciones S.A.	(17.618.633)	-	Compras / Gastos
<b>Total otras partes relacionadas</b>	<b>(7.867.793.188)</b>	<b>(8.951.080.979)</b>	
<b>Total</b>	<b>(9.380.404.383)</b>	<b>(55.412.758.035)</b>	

*wf*

Inicialado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 3/9/25  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

# AMAUTA AGRO S.A.

## 26. Activos y pasivos en moneda extranjera

Los valores contables de los activos y pasivos en moneda extranjera son los siguientes:

Instrumento / Moneda (1)	Monto (2)	T.C.	Total al 30.06.25	Total al 30.06.24
<b>Activo</b>				
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo</b>				
Dólares estadounidenses	109.116	1.196,00 (3)	130.502.389	8.580.641
<b>Total Efectivo y equivalentes de efectivo</b>			<b>130.502.389</b>	<b>8.580.641</b>
<b>Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar</b>				
Dólares estadounidenses	22.372.879	1.196,00 (3)	26.757.963.875	21.255.477.671
<b>Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar partes relacionadas</b>				
Dólares estadounidenses	2.709.168	1.205,00 (5)	3.264.547.411	790.637.804
<b>Total Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar</b>			<b>30.022.511.286</b>	<b>22.046.115.475</b>
<b>Inversiones en activos financieros</b>				
Dólares estadounidenses	-	-	-	635.581.472
<b>Total Inversiones en activos financieros</b>			-	<b>635.581.472</b>
<b>Total Activo</b>			<b>30.153.013.675</b>	<b>22.690.277.588</b>
<b>Pasivo</b>				
<b>Deudas comerciales y otras deudas</b>				
Dólares estadounidenses	16.155.917	1.205,00 (4)	19.467.880.179	18.789.897.605
<b>Deudas comerciales y otras deudas partes relacionadas</b>				
Dólares estadounidenses	4.299.522	1.205,00 (4)	5.180.923.626	21.473.788.593
<b>Total Deudas comerciales y otras deudas</b>			<b>24.648.803.805</b>	<b>40.263.686.198</b>
<b>Préstamos</b>				
Dólares estadounidenses	8.191.978	1.205,00 (4)	9.871.333.026	10.290.734.685
Dólares estadounidenses	4.952.288	1.194,08 (6)	5.913.445.568	3.658.222.642
<b>Total Préstamos</b>			<b>15.784.778.594</b>	<b>13.948.957.327</b>
<b>Pasivos por arrendamientos</b>				
Dólares estadounidenses	158.123	1.205,00 (4)	190.538.552	276.056.274
<b>Total Pasivos por arrendamientos</b>			<b>190.538.552</b>	<b>276.056.274</b>
<b>Total Pasivo</b>			<b>40.624.120.951</b>	<b>54.488.699.799</b>

(1) Se considera moneda extranjera a aquella que difiere de la moneda funcional adoptada por la Sociedad al cierre del ejercicio.

(2) Expresado en moneda extranjera.

(3) Tipo de cambio divisa comprador vigente al 30 de junio de 2025 según Banco de la Nación Argentina.

(4) Tipo de cambio divisa vendedor vigente al 30 de junio de 2025 según Banco de la Nación Argentina.

(5) Tipo de cambio vendedor vigente al 30 de junio de 2025 según Banco de la Nación Argentina utilizado para la valuación de saldos con partes relacionadas de acuerdo a las disposiciones de la Sociedad económico.

(6) Tipo de cambio vigente al 30 de junio de 2025 según Banco Central de la República Argentina – Comunicación "A" 3500.

*wf*

Inicialado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 3/9/25  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

# AMAUTA AGRO S.A.

## 27. Resultado de operaciones discontinuadas

Según la Norma de Contabilidad NIIF 5, una operación en discontinuación es un componente del negocio de la Sociedad, cuyas operaciones y flujos de efectivo se pueden distinguir claramente del resto de la Sociedad y que:

- representa una línea de negocio principal separada o un área geográfica de operaciones; o
- es parte de un plan único coordinado para disponer de una línea principal de negocios separada o un área geográfica de operaciones.

Cuando una operación se clasifica como una operación discontinua, se presenta en los estados de resultados separados como si la misma hubiera sido discontinua desde el inicio del ejercicio comparativo y en las notas evolutivas patrimoniales.

Con fecha 7 de diciembre de 2023 la Sociedad vendió el 100% y 2% de la participación que poseía de Amauta Agro Uruguay S.A. y Amauta Agro Paraguay S.A. respectivamente a Fyo Holding S.A. El importe de la transacción ascendió a U\$S 1.200.000 por Amauta Agro Uruguay S.A. y a U\$S 1.572 por Amauta Agro Paraguay S.A.

Los resultados de las operaciones discontinuas incluyen las operaciones de Amauta Agro Uruguay S.A. y Amauta Agro Paraguay S.A. las cuales fueron desconsolidadas en el ejercicio precedente.

	<b>30.06.24</b>
Ingresos por ventas	1.323.336.655
Costos de ventas	(1.180.125.451)
<b>Resultado bruto</b>	<b>143.211.204</b>
Gastos de comercialización	(217.552.192)
Gastos generales y de administración	(45.740.815)
<b>Resultado antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias</b>	<b>(120.081.803)</b>
Costos financieros	(40.341.162)
Otros resultados financieros	15.652.992
<b>Resultados financieros, netos</b>	<b>(24.688.170)</b>
Otros ingresos y egresos, netos	804.824.622
<b>Resultado antes de Impuesto a las Ganancias</b>	<b>660.054.649</b>
Impuesto a las Ganancias	(508.943)
<b>Resultado del ejercicio de operaciones que se discontinúan</b>	<b>659.545.706</b>
Resultado por pérdida de control	(587.249.457)
<b>Resultado del ejercicio de operaciones discontinuadas</b>	<b>72.296.249</b>

## 28. Restricciones a los resultados no asignados y distribución de resultados

De acuerdo con las disposiciones de la Ley General de Sociedades N° 19.550, deberá destinarse a constituir la Reserva Legal, un monto no inferior al 5% de las futuras utilidades, hasta alcanzar el 20% del capital social, previa absorción de pérdidas acumuladas preexistentes y de la recomposición de las reservas legales que se destinaron a absorber pérdidas.

## 29. Contexto económico en el que operó la Sociedad

La Sociedad desarrolló sus actividades en un contexto económico local caracterizado por fuertes fluctuaciones en sus principales variables macroeconómicas. A continuación, se resumen los aspectos más relevantes:

- Actividad Económica: En el segundo semestre de 2024, la economía argentina mostró una recuperación tras la contracción del primer semestre, con un crecimiento interanual del 6,6% en el Estimador Mensual de Actividad Económica (EMAE). En el primer semestre de 2025 la evolución fue heterogénea, con algunos sectores que continuaron expandiéndose y otros que moderaron o detuvieron su ritmo de crecimiento.
- Inflación: Entre el 1 de julio de 2024 y el 30 de junio de 2025, la inflación acumulada, medida por el Índice de Precios al Consumidor (IPC), alcanzó el 39,4%. En los últimos meses del primer semestre de 2025, la tasa de inflación mostró una tendencia descendente, en un contexto de flexibilización del régimen cambiario. De acuerdo con el Relevamiento de Expectativas de Mercado (REM), la inflación anual proyectada para diciembre de 2025 se ubicaría en 27,3%.

Wf

## AMAUTA AGRO S.A.

---

- Tipo de Cambio: En el mismo período, y tras la firma de un nuevo acuerdo con el Fondo Monetario Internacional (FMI) en abril, se modificó el esquema de ajustes cambiarios graduales (crawling peg) del 1% mensual por un régimen de flotación administrada dentro de bandas. El peso argentino se depreció frente al dólar estadounidense, pasando de ARS 912 por dólar al inicio del ejercicio a ARS 1.205 al cierre.
- Superávit Fiscal: En el primer semestre de 2025, el sector público nacional registró un superávit fiscal equivalente al 0,4% del PBI, asociado a las medidas de ajuste implementadas durante 2024 para equilibrar las cuentas públicas, reducir la necesidad de financiamiento monetario y contener la inflación.

Entre el segundo semestre de 2024 y el primero de 2025, el Gobierno mantuvo como eje de su política económica el superávit fiscal, complementado con medidas de desregulación, reformas estructurales y cambios en el esquema impositivo y comercial. Entre las principales se destacan:

- En el segundo semestre de 2024, el Congreso sancionó la Ley de Bases y Puntos de Partida para la Libertad de los Argentinos, que otorgó al Poder Ejecutivo facultades legislativas en áreas clave hasta fines de 2025 e incorporó un régimen de incentivos para grandes inversiones (RIGI).
- En materia tributaria y agroindustrial, se eliminaron retenciones para lácteos, porcinos y determinados cortes de carne vacuna, y se redujeron alícuotas para bovinos, aves, trigo y cebada. En paralelo, la inflación mostró una tendencia descendente y se alcanzó superávit fiscal en el año.
- En el primer semestre de 2025, se firmó un acuerdo con el Fondo Monetario Internacional por USD 20.000 millones, que permitió flexibilizar el régimen cambiario y adoptar un sistema de bandas entre ARS 1.000 y ARS 1.400 por dólar para la cotización oficial.
- En el sector agropecuario, se dispuso una reducción temporal de retenciones a las exportaciones de granos para incentivar liquidaciones y se autorizó nuevamente la exportación de ganado en pie. Además, las retenciones a la carne vacuna bajaron del 9 % al 6,75 %. En julio de 2025, esta reducción se volvió permanente y se extendió a carnes, granos y oleaginosas, con el compromiso de mantenerla durante la actual administración.

La Dirección de la Sociedad monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan su negocio, para definir su curso de acción e identificar los potenciales impactos sobre su situación patrimonial y financiera. Los estados financieros de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

### 30. Hechos posteriores

Con fecha 20 de agosto de 2025, el directorio de Futuros y Opciones.Com S.A. aprobó el otorgamiento de garantías a favor de la Sociedad, destinadas al fortalecimiento de la relación comercial con Fertinagro Biotech International S.L.U. en carácter de proveedor de insumos.

Con posterioridad al cierre del ejercicio y hasta la emisión de los presentes estados financieros, excepto por los mencionados anteriormente y en la nota 29, no han ocurrido otros hechos relevantes que puedan afectar significativamente los presentes estados financieros al 30 de junio de 2025.

*wf*

Inicialado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 3/9/25  
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

## Informe de auditoría emitido por los auditores independientes

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de

**AMAUTA AGRO S.A.**

CUIT N°: 30-71063939-2

Domicilio legal: Carlos Della Paolera 261, Piso 9

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

### Informe sobre la auditoría de los estados financieros

#### Opinión

Hemos auditado los estados financieros de AMAUTA AGRO S.A. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera al 30 de junio de 2025, los estados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio, y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en dicha fecha, así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de la Sociedad al 30 de junio de 2025, así como sus resultados y otros resultados integrales y su flujo de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas de Contabilidad NIIF.

#### Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 (RT 37) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA) (y sus complementarias). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros” de nuestro informe. Somos independientes de la Sociedad y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA) y de la RT 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA (y sus complementarias).

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

#### Énfasis sobre la no presentación de estados financieros consolidados

Sin modificar nuestra opinión, llamamos la atención sobre la Nota 6 a los estados financieros, en la que se indica que la Sociedad adquirió durante el ejercicio el 100% de las acciones de FYOTECH S.A.U. (Continuadora de Agropy S.A.U.). La Sociedad hace uso de la exención de consolidación prevista en la NIIF 10 - *Estados Financieros Consolidados*. Esta decisión se fundamenta en que la controlante de la Sociedad, Futuros y Opciones.Com S.A., presenta sus propios estados financieros consolidados disponibles para uso público e incluye la información de la Sociedad y su subsidiaria, lo que, junto con otras condiciones establecidas en la normativa mencionada, exime a la Sociedad de esta obligación.

Nuestra opinión no ha sido modificada en relación con esta cuestión.



## **Informe de auditoría emitido por los auditores independientes** **(Continuación)**

### **Información distinta de los estados financieros y del informe de auditoría correspondiente (“Otra información”)**

La Dirección de la Sociedad es responsable de la otra información, que comprende la Memoria. Esta otra información no es parte de los estados financieros ni de nuestro informe de auditoría correspondiente.

Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre la otra información y, por lo tanto, no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre esta.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre la otra información y los estados financieros o el conocimiento obtenido en la auditoría o si parece que existe una incorrección significativa en la otra información. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos, que existe una incorrección significativa en la otra información, estamos obligados a informar de ello. No tenemos nada que informar al respecto.

### **Responsabilidades de la Dirección de la Sociedad en relación con los estados financieros**

La Dirección de la Sociedad ha optado y es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas de Contabilidad NIIF, y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección significativa, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Dirección de la Sociedad es responsable de la evaluación de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista de continuidad.

### **Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la RT 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA (y sus complementarias) siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.



## **Informe de auditoría emitido por los auditores independientes** **(Continuación)**

### **Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros** (Continuación)

Como parte de una auditoría de conformidad con la RT 37 de la FACPCE, adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA (y sus complementarias), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- a) Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas, o la elusión del control interno.
- b) Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- c) Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección de la Sociedad.
- d) Concluimos sobre lo adecuado de la utilización por la Dirección de la Sociedad, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre importante relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, se requiere que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- e) Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.
- f) Nos comunicamos con la Dirección de la Sociedad en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.



## **Informe de auditoría emitido por los auditores independientes** **(Continuación)**

### **Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios**

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos respecto de AMAUTA AGRO S.A., que:

- a) los estados financieros de AMAUTA AGRO S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto en cuanto a que; se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances; y
  
- b) al 30 de junio de 2025, la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de AMAUTA AGRO S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 68.587.019 no siendo exigible a dicha fecha;

**Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 3 de septiembre de 2025.**

ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.



(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

Marcelo Héctor Fuxman

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 134 F° 85

# Informe de la Comisión Fiscalizadora

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de

**AMAUTA AGRO S.A.**

Domicilio Legal: Carlos Della Paolera 261, Piso 9

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

CUIT N°: 30-71063939-2

## **Informe sobre los controles realizados como Comisión Fiscalizadora respecto de los estados financieros y la memoria**

### **Opinión**

Hemos llevado a cabo los controles que nos imponen como miembros de la Comisión Fiscalizadora la legislación vigente, el estatuto social, las regulaciones pertinentes, acerca de los estados financieros de AMAUTA AGRO S.A. (en adelante "la Sociedad") que comprenden el estado de situación financiera al 30 de junio de 2025, los estados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, y las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Asimismo, hemos revisado la memoria correspondiente al ejercicio finalizado en dicha fecha.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de la Sociedad al 30 de junio de 2025, así como sus resultados integrales y su flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas de Contabilidad NIIF. Asimismo, en nuestra opinión, la memoria cumple con los requisitos legales y estatutarios, resultando las afirmaciones acerca de la gestión llevada a cabo y de las perspectivas futuras de exclusiva responsabilidad de la Dirección.

### **Fundamento de la opinión**

Hemos llevado a cabo nuestro examen de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que los exámenes de los estados financieros se efectúen de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, e incluyan la verificación de la razonabilidad de la información significativa de los documentos examinados y su congruencia con la restante información sobre las decisiones societarias de las que hemos tomado conocimiento, expuestas en actas de Directorio y Asamblea, así como la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por los auditores externos de la Sociedad, Abelovich, Polano & Asociados S.R.L., quienes emitieron su informe con fecha 3 de septiembre de 2025 de acuerdo con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 (en adelante "RT 37") de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante "FACPCE"), adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (en adelante "CPCECABA") (y sus complementarias). Nuestras responsabilidades como Comisión Fiscalizadora se describen en la sección "Responsabilidades de la Comisión Fiscalizadora en relación con la auditoría de los estados financieros y la memoria" del presente Informe.

Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de la gestión, no hemos evaluado los criterios empresarios de administración, financiación, comercialización y explotación, dado que son de incumbencia exclusiva del Directorio y de la Asamblea.



# Informe de la Comisión Fiscalizadora (Continuación)

## Fundamento de la opinión (Continuación)

Asimismo, en relación con la memoria correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025, hemos verificado que contiene la información requerida por el artículo N° 66 de la Ley N° 19.550 y, en lo que es materia de nuestra competencia, que sus datos numéricos concuerdan con los registros contables de la Sociedad y otra documentación pertinente.

Dejamos expresa mención que somos independientes de la Sociedad. Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar nuestra opinión.

## Énfasis sobre la no presentación de estados financieros consolidados

Sin modificar nuestra opinión, llamamos la atención sobre la Nota 6 a los estados financieros, en la que se indica que la Sociedad adquirió durante el ejercicio el 100% de las acciones de FYOTECH S.A.U.(Continuadora de Agrofyt S.A.U). La Sociedad hace uso de la exención de consolidación prevista en la NIIF 10 - *Estados Financieros Consolidados*. Esta decisión se fundamenta en que la controlante de la Sociedad, Futuros y Opciones.Com S.A., presenta sus propios estados financieros consolidados disponibles para uso público e incluye la información de la Sociedad y su subsidiaria, lo que, junto con otras condiciones establecidas en la normativa mencionada, exime a la Sociedad de esta obligación.

Nuestra opinión no ha sido modificada en relación con esta cuestión

## Responsabilidades de la Dirección de la Sociedad en relación con los estados financieros

La Dirección de la Sociedad ha optado y es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas de Contabilidad NIIF y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección significativa, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Dirección es responsable de evaluar la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelar, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este tema y utilizar el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tiene intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista de continuidad.

Respecto de la memoria la Dirección es responsable de cumplir con la Ley General de Sociedades y las disposiciones de los organismos de control en cuanto a su contenido.

## Responsabilidades de la Comisión Fiscalizadora en relación con la auditoría de los estados financieros y la memoria

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error, que la memoria cumple con las prescripciones legales y reglamentarias y emitir un informe de Comisión Fiscalizadora que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la RT 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA (y sus complementarias) siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros y el contenido de la memoria en aquellos temas de nuestra incumbencia profesional.

## Informe de la Comisión Fiscalizadora (Continuación)

### Responsabilidades de la Comisión Fiscalizadora en relación con la auditoría de los estados financieros y la memoria (Continuación)

Como parte de los controles sobre los estados financieros, empleando normas de auditoría de conformidad con la RT 37 de la FACPCE, adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA (y sus complementarias), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante nuestra actuación como miembros de la Comisión Fiscalizadora.

También:

- g) Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas, o la elusión del control interno.
- h) Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- i) Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección de la Sociedad.
- j) Concluimos sobre lo adecuado de la utilización por la Dirección de la Sociedad, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre importante relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de la Comisión Fiscalizadora sobre la información revelada en los estados financieros o en la memoria, o, si dichas revelaciones no son adecuadas, se requiere que expresemos una opinión modificada. Nuestra conclusión se basa en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe de la Comisión Fiscalizadora. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- k) Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.
- l) Nos comunicamos con la Dirección de la Sociedad en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y la ejecución de nuestros procedimientos de auditoría como Comisión Fiscalizadora y los hallazgos significativos en nuestra actuación como responsables de la fiscalización privada, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de nuestra actuación como miembros de la Comisión Fiscalizadora.



## **Informe de la Comisión Fiscalizadora (Continuación)**

### **Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios**

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos respecto de AMAUTA AGRO S.A., que:

- c) los estados financieros de AMAUTA AGRO S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto en cuanto a que; se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances;
- d) en el desempeño de nuestra función consideramos haber cumplido con nuestros deberes como miembros de la Comisión Fiscalizadora conforme lo prescribe la Ley General de Sociedades y el estatuto social;
- e) hemos constatado la constitución de las garantías de los administradores previstas en la legislación; y
- f) al 30 de junio de 2025, la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de AMAUTA AGRO S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 68.587.019 no siendo exigible a dicha fecha.

**Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 3 de septiembre de 2025.**

Por Comisión Fiscalizadora



---

José Daniel Abelovich  
Síndico Titular

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 04 de septiembre de 2025

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 03/09/2025

Referida a: E.E.C.C. - Ejercicio Regular/ Irregular - Individual

Perteneciente a: AMAUTA AGRO S.A.

CUIT: 30-71063939-2

Fecha de Cierre: 30/06/2025

Monto total del Activo: \$54.745.335.066,00

Intervenida por: Dr. MARCELO HECTOR FUXMAN

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. MARCELO HECTOR FUXMAN

Contador Público ( Universidad de Buenos Aires )

CPCECABA T° 134 F° 85

Firma en carácter de socio

ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

T° 1 F° 30

SOCIO



Profesional de Ciencias  
Económicas de la Ciudad  
Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

753158

CÓDIGO DE  
VERIFICACIÓN  
gxlqcqhc

