

Buenos Aires, 5 de septiembre de 2025

Sres:

**Comisión Nacional de Valores  
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.  
A3 Mercados S.A.**

**Ref.:** Obligaciones Negociables PyME CNV Garantizadas Asserca S.R.L. Serie I emitida el de 12 de junio de 2025. Aviso de Pago de Servicios de interés

En nuestro carácter de emisores de las Obligaciones Negociables PyME CNV Garantizadas Asserca S.R.L. Serie I (en adelante, las "ON") indicada en la referencia, nos dirigimos a Uds. a fin de adjuntar el detalle del pago correspondiente a los Servicios de interés, de conformidad con los términos y condiciones de emisión.

<b>Pago de servicio nro:</b>	01
<b>Fecha de pago:</b>	12-09-2025
<b>Período de devengamiento:</b>	12-06-2025- 11-09-2025
<b>Obligaciones Negociables PYME CNV GARANTIZADA SERIE I</b>	
<b>Moneda de Pago:</b>	Pesos
<b>Capital amortizado:</b>	\$ -
<b>Capital pendiente de amortización:</b>	\$ 1.200.000.000
<b>Porcentaje residual sobre V.N. inicial:</b>	0.00%
<b>Porcentaje de intereses del período sobre V.N. inicial:</b>	11.9065%
<b>Tasa de interés del Período:</b>	47.2379%
<b>Monto total de intereses que se abona:</b>	\$ 142.878.470,14
<b>Monto total a pagar en pesos:</b>	\$142.878.470,14
<b>Agente de pago y domicilio:</b> Caja de Valores S.A., 25 de Mayo 362, Capital Federal.	