



**RIZOBACTER ARGENTINA S.A.**

Avda. Dr. Arturo Frondizi N.º 1150, Parque Industrial 2700  
Pergamino (Provincia de Buenos Aires)

**Memoria y Estados Financieros Consolidados correspondientes  
al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025, presentados en  
forma comparativa – Cifras expresadas en miles de pesos.**

# **Rizobacter Argentina S.A.**

## **Estados Financieros Consolidados**

Por el ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025 presentados en forma comparativa.

### **Contenido**

Estados Financieros Consolidados

Estado de Resultados Integrales Consolidado  
Estado de Situación Financiera Consolidado  
Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado  
Estado de Flujos de Efectivo Consolidado

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Informe de auditoría emitido por los auditores independientes

Informe de la Comisión Fiscalizadora

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente a los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024**  
**(Montos expresados en miles de pesos)**

	<u>Notas</u>	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Ingresos por ventas de bienes y servicios		205.107.489	175.322.686
Costo de ventas	7.1	(127.224.568)	(107.854.941)
Variaciones en el valor neto realizable de los productos agrícolas después de la cosecha		81.633	(750.792)
Gastos de administración	7.2	(23.476.980)	(14.696.197)
Gastos de comercialización	7.3	(44.223.922)	(26.385.080)
Gastos de investigación y desarrollo	7.4	(3.502.851)	(2.268.709)
Participación en las ganancias o pérdidas de los negocios conjuntos y asociadas	12	(2.141.367)	(2.267.782)
Otros ingresos y egresos, netos	7.5	(948.176)	(162.545)
<b>Resultados operativos</b>		<b>3.671.258</b>	<b>20.936.640</b>
Otros resultados financieros	7.6	3.083.489	3.015.920
Costo financiero	7.6	(18.167.711)	(13.913.051)
<b>Resultados antes del impuesto a las ganancias</b>		<b>(11.412.964)</b>	<b>10.039.509</b>
Impuesto a las ganancias	10	1.661.384	(3.784.726)
<b>Resultado del ejercicio</b>		<b>(9.751.580)</b>	<b>6.254.783</b>
<b>Otros resultados integrales</b>		<b>32.185.725</b>	<b>71.947.798</b>
<i>Partidas que luego pueden reclasificarse a resultados</i>		<i>32.185.725</i>	<i>71.947.798</i>
Efecto de conversión monetaria		(605.064)	61.283
Efecto de conversión a moneda de presentación		32.790.789	71.886.515
<b>Total del resultado integral</b>		<b>22.434.145</b>	<b>78.202.581</b>
Resultado del ejercicio atribuible a:			
Accionistas de la controlante		(9.751.614)	6.255.297
Participaciones no controladoras		34	(514)
		<b>(9.751.580)</b>	<b>6.254.783</b>
Total del resultado integral atribuibles a:			
Accionistas de la controlante		22.433.982	78.202.719
Participaciones no controladoras		163	(138)
		<b>22.434.145</b>	<b>78.202.581</b>
<b>Resultado por acción</b>			
Resultado básico y diluido atribuible a los tenedores de acciones ordinarias de la controlante	10	(243,79)	156,38

Las Notas que se acompañan forman parte de los presentes estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS**

**Al 30 de junio de 2025 y 2024**

**(Montos expresados en miles de pesos)**

	<u>Notas</u>	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	9.6	23.898.221	29.505.898
Otros activos financieros	9.3	1.086.109	7.366.956
Créditos por ventas y otros créditos	9.5	130.025.816	122.329.793
Créditos por ventas y otros créditos con partes relacionadas	13	5.091.434	83.812.520
Crédito por impuesto a las ganancias		1.091.936	408.726
Inventarios	9.4	73.985.213	71.187.216
Activos biológicos		2.855.245	-
<b>Total del activo corriente</b>		<u>238.033.974</u>	<u>314.611.109</u>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Otros activos financieros	9.3	128	172.969
Créditos por ventas y otros créditos	9.5	4.356.076	2.015.012
Créditos por ventas y otros créditos con partes relacionadas	13	95.809.117	-
Activo por impuesto diferido	10	5.902.835	2.397.141
Inversiones en negocios conjuntos y asociadas	12	23.579.287	16.224.784
Propiedades, planta y equipo	9.1	69.922.676	51.036.028
Activos intangibles	9.2	24.557.271	7.525.451
Activo por derecho de uso	9.8	13.337.632	10.000.887
<b>Total del activo no corriente</b>		<u>237.465.022</u>	<u>89.372.272</u>
<b>Total del activo</b>		<u>475.498.996</u>	<u>403.983.381</u>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025

PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

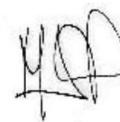
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS**  
**Al 30 de junio de 2025 y 2024**  
**(Montos expresados en miles de pesos)**

<b><u>PASIVO</u></b>	<b><u>Notas</u></b>	<b><u>30/06/2025</u></b>	<b><u>30/06/2024</u></b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Deudas comerciales y otras deudas	9.11	61.866.415	47.533.050
Deudas comerciales y otras deudas con partes relacionadas	13	8.596.307	42.635.455
Préstamos	9.7	135.016.893	114.234.416
Préstamos con partes relacionadas	13	-	17.661.969
Remuneraciones y cargas sociales	9.12	5.217.077	3.561.284
Remuneraciones y cargas sociales con partes relacionadas	13	65.006	135.178
Anticipos de clientes		4.533.236	2.540.972
Impuesto a las ganancias por pagar		543.586	4.307.290
Consideración por adquisición		186.401	-
Pasivo por arrendamiento	9.8	3.085.821	2.579.704
<b>Total del pasivo corriente</b>		<b>219.110.742</b>	<b>235.189.318</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Deudas comerciales y otras deudas con partes relacionadas	13	54.980.626	30
Préstamos	9.7	42.225.148	33.021.923
Préstamos con partes relacionadas	13	13.543.010	3.103.855
Pasivos por impuesto diferido	10	23.638.286	19.400.371
Provisiones	9.9	1.094.465	819.008
Consideración por adquisición		50.173	-
Pasivo por arrendamiento	9.8	10.078.231	7.236.137
<b>Total del pasivo no corriente</b>		<b>145.609.939</b>	<b>63.581.324</b>
<b>Total del pasivo</b>		<b>364.720.681</b>	<b>298.770.642</b>
<b><u>PATRIMONIO NETO</u></b>			
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controlante</b>		110.777.935	105.212.522
<b>Participación no controladora</b>		380	217
<b>Total del patrimonio neto</b>		<b>110.778.315</b>	<b>105.212.739</b>
<b>Total del patrimonio neto y del pasivo</b>		<b>475.498.996</b>	<b>403.983.381</b>

Las Notas que se acompañan forman parte de los presentes estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente



**ESTADOS DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADOS**  
Correspondiente a los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024  
(Montos expresados en miles de pesos)

Descripción	Atribuible a los accionistas de la controlante											Participaciones no controladoras	Total del patrimonio neto
	Capital social	Ajuste de capital	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva Especial NIIF	Reserva Adquisición Participación controladora	Incentivos basados en acciones	Resultados No Asignados	Reserva por conversión	Reserva por revalorización de PP&E	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controlante		
<b>30/06/2023</b>	40.000	727.612	314.704	16.489.469	1.422.225	-	978.268	1.589.033	2.798.632	1.116.425	25.476.368	355	25.476.723
Distribución del resultado según Asamblea de Accionistas del 11 de octubre de 2023	-	-	-	-	-	-	-	(1.589.033)	-	-	-	-	-
- Constitución de reserva facultativa	-	-	-	1.589.033	-	-	-	6.255.297	-	-	6.255.297	(514)	6.254.783
Ganancia del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	60.907	-	60.907	376	61.283
Efecto de conversión monetaria	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Efecto de conversión a moneda de presentación (Nota 2.5)	-	-	802.402	45.995.086	3.626.256	-	3.214.167	6.209.372	9.192.676	2.846.556	71.886.515	-	71.886.515
<b>Resultado Integral total</b>	-	-	802.402	47.584.119	3.626.256	-	3.214.167	10.875.636	9.253.583	2.846.556	78.202.719	(138)	78.202.581
Incentivos en acciones (Nota 16)	-	-	-	-	-	-	1.533.435	-	-	-	1.533.435	-	1.533.435
<b>30/06/2024</b>	40.000	727.612	1.117.106	64.073.588	5.048.481	-	5.725.870	12.464.669	12.052.215	3.962.981	105.212.522	217	105.212.739
Distribución del resultado según Asamblea de Accionistas del 15 de octubre de 2024	-	-	-	-	-	-	-	(6.255.297)	-	-	-	-	-
- Constitución de reserva facultativa	-	-	-	6.255.297	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Combinación negocios- Adquisición Participación controladora (Nota 2.7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(17.357.889)	-	(17.357.889)
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	(9.751.614)	(605.193)	-	(9.751.614)	34	(9.751.580)
Efecto de conversión monetaria	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(605.193)	129	(605.064)
Efecto de conversión a moneda de presentación (Nota 2.5)	-	-	355.805	21.927.709	1.607.973	-	1.979.577	2.015.058	3.642.433	1.262.234	32.790.789	-	32.790.789
<b>Resultado Integral total</b>	-	-	355.805	28.183.006	1.607.973	(17.357.889)	1.979.577	(13.991.853)	3.037.240	1.262.234	5.076.093	163	5.076.256
Incentivos en acciones (Nota 16)	-	-	-	-	-	-	489.320	-	-	-	489.320	-	489.320
<b>30/06/2025</b>	40.000	727.612	1.472.911	92.256.594	6.656.454	(17.357.889)	8.194.767	(1.527.184)	15.089.455	5.225.215	110.777.935	380	110.778.315

Las Notas que se acompañan forman parte de los presentes estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

C. P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 F° 33 – Legajo 33  
(Socio)

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 161 – F° 237 – Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente a los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024**  
**(Montos expresados en miles de pesos)**

	<u>Notas</u>	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b><u>ACTIVIDADES OPERATIVAS</u></b>			
Resultado del ejercicio		(9.751.580)	6.254.783
<b>Ajustes para conciliar la ganancia con los flujos de efectivo netos</b>			
Impuesto a las ganancias	10	(1.661.384)	3.784.726
Resultados financieros		870.510	11.948.010
Depreciación de propiedades, planta y equipo	9.1	3.256.833	2.186.232
Amortización de activos intangibles	9.2	1.072.724	831.050
Depreciación de activos arrendados	9.8	4.380.913	1.430.880
Opciones sobre acciones e incentivos en acciones		1.894.624	2.225.861
Participación en las ganancias o pérdidas de los negocios conjuntos y asociadas	12	2.141.367	2.267.782
Provisiones por contingencias		340.122	251.800
Previsión por desvalorización de deudores comerciales		6.354.993	(113.489)
Previsión por obsolescencia		1.099.133	234.676
Previsión por desvalorización de notas de crédito a emitir		839.866	1.097.584
Variaciones en el valor neto realizable de los productos agrícolas después de la cosecha		(81.633)	750.792
Desvalorización de proyectos en desarrollo	9.2	92.382	98.120
Ingresos por ventas de equipos y activos intangibles		(151.857)	(229.926)
<b>Ajustes del capital de trabajo</b>			
Disminución/ (aumento) de Créditos operativos		92.249.811	(52.515.603)
(Disminución) / Aumento de deudas operativas		(33.891.455)	37.803.398
Aumento de inventarios		(17.154.332)	(9.677.507)
Intereses cobrados		125.486	1.943.799
<b>Flujo neto de efectivo generado por actividades operativas</b>		<b><u>52.026.523</u></b>	<b><u>10.572.968</u></b>

Las Notas que se acompañan forman parte de los presentes estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente a los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024**  
**(Montos expresados en miles de pesos)**

	<u>Notas</u>	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b><u>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u></b>			
Resultados por ventas de propiedades, planta y equipo		370.766	306.589
Préstamos netos otorgados a accionistas y otras partes relacionadas		(28.275.805)	(11.897.248)
Rescate de inversiones		7.791.002	628.967
Inversión en otros activos financieros		(310.890)	(3.626.890)
Compra de propiedades, planta y equipo	9.1	(4.153.072)	(3.700.871)
Compra de activos intangibles	9.2	(2.267.486)	(1.402.419)
<b>Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión</b>		<b><u>(26.845.485)</u></b>	<b><u>(19.691.872)</u></b>
<b><u>ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</u></b>			
Toma de préstamos		269.465.594	209.822.527
Pago de préstamos		(292.235.914)	(165.620.755)
Pagos de intereses		(8.811.713)	(12.199.102)
Pagos por adquisición de derechos de uso sobre activos	9.8	(5.722.346)	(2.406.432)
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado en) / generado por actividades de financiación</b>		<b><u>(37.304.379)</u></b>	<b><u>29.596.238</u></b>
<b>(Disminución) / Aumento en efectivo y equivalentes de efectivo</b>		<b><u>(12.123.341)</u></b>	<b><u>20.477.334</u></b>
Diferencia de cambio y cambios en valor razonable sobre el efectivo y equivalentes de efectivo		6.515.664	5.810.692
<b>(Disminución)/ Aumento neto de efectivo y equivalente de efectivo</b>		<b><u>(5.607.677)</u></b>	<b><u>26.288.026</u></b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio</b>	9.6	29.505.898	3.217.872
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del ejercicio</b>	9.6	23.898.221	29.505.898
<b>(Disminución)/ Aumento neto de efectivo y equivalente de efectivo</b>	9.6	<b><u>(5.607.677)</u></b>	<b><u>26.288.026</u></b>

Las Notas que se acompañan forman parte de los presentes estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

**Índice**

1. Información general
2. Normas contables y bases de preparación
3. Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB
4. Resumen de las políticas contables significativas.
5. Estimaciones y juicios contables críticos
6. Información por segmentos
7. Resultado por acción
8. Información de los componentes del estado de situación financiera consolidado
9. Información de los componentes del estado de resultados integrales consolidado
10. Impuestos a la ganancias
11. Información de los componentes del patrimonio neto
12. Negocios conjuntos y asociadas
13. Saldos y transacciones de accionistas y otras partes relacionadas
14. Información del flujo de efectivo
15. Instrumentos financieros – Administración del riesgo
16. Pagos basados en acciones
17. Activos gravados y bienes de disponibilidad restringida
18. Contingencias, compromisos y restricciones a la distribución de utilidades
19. Cumplimiento de las disposiciones de la RG N° 629/2014 CNV.
20. Contexto económico en el que opera El Grupo
21. Hechos posteriores al período sobre el que se informa

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

Rizobacter Argentina S.A. (en adelante “Rizobacter” o “El Grupo”) fue constituida el 20 de octubre de 1983 en la ciudad de Pergamino y tiene por objeto el desarrollo de productos microbiológicos aplicados al mercado agropecuario. A través del Grupo y sus subsidiarias realiza operaciones en Argentina, Brasil, Uruguay, Paraguay, Bolivia, Estados Unidos, Sudáfrica, Colombia y Francia.

Rizobacter es una sociedad cuya Acta de Constitución fue inscrita en la Dirección Provincial de Personas Jurídicas de la Provincia de Buenos Aires con fecha 20 de octubre de 1983 bajo el N.º 15.284 Legajo 1/32.501 con un plazo de duración establecido hasta el 19 de octubre de 2082. La última modificación de sus Estatutos Sociales fue aprobada por Asamblea General Extraordinaria N° 59 de fecha 27 de octubre de 2020 la cual se encuentra inscrita en la Dirección Provincial de Personas Jurídicas de la Provincia de Buenos Aires con fecha 1° de febrero de 2022.

Con fecha 19 de octubre de 2016, el 50.01% de las acciones de Rizobacter Argentina S. A. fueron adquiridas RASA Holding LLC y luego el 15 de marzo de 2019, RASA Holding LLC adquirió el 29.99%, pasando a tener una participación del 80%, cuyo único accionista es BCS HOLDING INC, quien a su vez es controlada en un 100% por Bioceres Crops Solutivos Corp.

Se describe a continuación la composición del capital social de Rizobacter:

<b>Acciones Ordinarias</b>	<b>Suscripto e integrado (Pesos)</b>
Clase “A” V.N. \$1 – 5 Votos	40.000.000

La evolución del capital social es la siguiente:

	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>	<b>30/06/2023</b>
Capital social al inicio del ejercicio	40.000.000	40.000.000	40.000.000
Capital social al cierre del ejercicio	40.000.000	40.000.000	40.000.000

**2. NORMAS CON Y BASES DE PREPARACIÓN**

**2.1 Bases de preparación**

La Comisión Nacional de Valores (CNV), en el Título IV “Régimen Informativo Periódico” - Capítulo III “Normas relativas a la forma de presentación y criterios de valuación de los estados financieros” - Artículo 1, de sus normas, ha establecido la aplicación de la Resolución Técnica N.º 26 (RT 26) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y sus modificatorias, que adopta a las Normas de Contabilidad NIIF (NIIF o IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), para ciertas entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N.º 17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

Adicionalmente, se ha incluido la información requerida por la CNV indicada en el artículo 1º, Capítulo III, Título IV de la RG N°622/13. De acuerdo con la RG 873/20 de CNV, se optó por la revelación de la información de las entidades sobre las cuales se ejerce control, control conjunto o influencia significativa en notas a los presentes estados financieros.

Los estados financieros Consolidados se expresan en miles de pesos argentinos (\$) o “ARS”, indistintamente), sin centavos excepto los resultados por acción, los cuales se expresan a valor nominal.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 – Fº 33 – Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 – Fº 237 – Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

La preparación de estos estados financieros Consolidados, de acuerdo con el marco contable antes referido, requiere que se realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados, y de los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de emisión de los presentes estados financieros Consolidados, como así también los ingresos y egresos registrados.

El Grupo realiza estimaciones para calcular, por ejemplo, las depreciaciones y amortizaciones, el valor recuperable de los activos no corrientes, el cargo por impuesto a las ganancias, algunos cargos laborales, las provisiones por contingencias, juicios laborales, civiles y comerciales e incobrables. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros Consolidados se describen en la Nota 5.

## **2.2 Autorización para emitir los estados financieros Consolidados**

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido aprobados por el Directorio del Grupo con fecha 8 de septiembre de 2025.

## **2.3 Base de medición**

Los estados financieros Consolidados del Grupo han sido confeccionados utilizando:

- Principio contable de lo devengado (excepto en el caso de la información de flujos de efectivo). En virtud de este principio contable, los efectos de las transacciones y otros sucesos se reconocen a medida que ocurren, incluso cuando no hay flujos de efectivo.
- El principio contable de empresa en funcionamiento, considerando la conclusión de la evaluación realizada por la Gerencia del Grupo, de conformidad con los requisitos del párrafo 25 de la NIC 1 *Presentación de estados financieros*, como se describe a continuación.

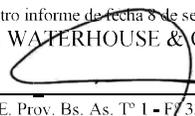
Durante el presente ejercicio, El Grupo enfrentó un revés temporal como consecuencia de desafíos en el mercado argentino, principalmente vinculados al deterioro de la situación económica de los productores agropecuarios. Esta situación fue impulsada por la caída en los precios de los commodities y por pronósticos de rendimiento poco alentadores, lo que afectó significativamente los ingresos por hectárea y derivó en una menor inversión en insumos clave como fertilizantes y productos para la protección de cultivos.

La disminución en la demanda, sumada a un mercado de insumos agrícolas con altos niveles de inventario producto de compras agresivas en ejercicios anteriores, generó una presión adicional sobre los precios y una menor adopción de tecnologías de alto valor como las ofrecidas por el Grupo. No obstante, a pesar de la contracción general del mercado argentino, se logró mantener la participación en familias de productos estratégicos.

Adicionalmente, la situación financiera del Grupo se vio injustamente afectada por la incertidumbre generada por Bioceres S.A.—subsidiaria de Bioceres Group Limited y anterior controlante del Grupo—que incurrió en junio de 2025 en el incumplimiento de una porción de su deuda financiera. Este hecho deterioró nuestra relación con entidades financieras locales, quienes, a fines de agosto 2025, suspendieron el acceso a líneas de crédito previamente disponibles, obligando al Grupo a depender casi exclusivamente del flujo de fondos generado por sus operaciones para afrontar sus compromisos financieros.

Cabe destacar que, si bien las dificultades financieras que atraviesan los productores agropecuarios han tenido un impacto negativo en la actividad, las perspectivas para las próximas campañas son favorables. Esta expectativa se fundamenta en una mejora del contexto macroeconómico del país y en la normalización de las condiciones climáticas que afectan al sector agrícola.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suárez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

En este contexto, el Grupo se encuentra evaluando y ejecutando diversas alternativas para mitigar la situación financiera actual. En particular, se ha avanzado significativamente en la optimización del capital de trabajo y en la adecuación de la estructura de costos a las condiciones actuales del mercado. Asimismo, se mantienen conversaciones con entidades financieras locales para refinanciar pasivos existentes y restablecer la confianza, al tiempo que se analizan opciones de financiamiento a largo plazo o ampliaciones de capital en la sociedad controlante, Bioceres Crop Solutions.

La generación de flujos de efectivo suficiente para cumplir con nuestras obligaciones financieras durante los próximos doce meses dependerá del éxito de estas iniciativas, cuyo resultado no puede garantizarse dado que dependen de factores que no están completamente bajo el control del Grupo. Esta situación genera una incertidumbre importante que puede generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar operando como empresa en funcionamiento.

Los estados financieros consolidados adjuntos no incluyen ajustes que podrían resultar necesarios en caso de que el Grupo no pudiera continuar operando bajo el principio de empresa en funcionamiento, tales como los relacionados con la recuperabilidad y clasificación de activos, o con los importes y clasificaciones de los pasivos.

#### **2.4 Moneda funcional y moneda de presentación**

##### **a) Moneda funcional y de presentación**

La información incluida en los estados financieros se registra en dólares que es la moneda funcional de Sociedad, es decir, la moneda del entorno económico principal en el que opera la entidad y se presenta en pesos, moneda de curso legal en Argentina, conforme los requerimientos de CNV.

##### **b) Moneda extranjera**

Las transacciones realizadas en una moneda diferente a la moneda funcional se registran a los tipos de cambio aplicables a la fecha en que se llevan a cabo las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten a los tipos de cambio vigentes al cierre de cada período sobre el que se informa. Las diferencias de cambio que surjan de la reconversión de los activos y pasivos monetarios sin liquidar se reconocen de inmediato en el estado de resultados, excepto cuando los préstamos en moneda extranjera califican como cobertura de una inversión neta en un negocio en el extranjero para la cual las diferencias de cambio se reconocen en Otros resultados integrales y se acumulan en la reserva de moneda extranjera junto con las diferencias de cambio que surjan de la reconversión de negocio en el extranjero.

#### **2.5 Conversión a moneda de presentación del Grupo**

Los resultados y posición financiera del Grupo, se convierten a moneda de presentación de la siguiente manera al cierre de cada ejercicio:

- los activos y pasivos son trasladados a los tipos de cambio de cierre;
- los resultados son trasladados a los tipos de cambio transaccionales;
- los resultados por conversión de moneda funcional a moneda de presentación son reconocidos en “Otros resultados integrales”.

#### **2.6 Clasificación de Otros resultados integrales dentro del patrimonio del Grupo**

El Grupo clasifica y acumula directamente en la cuenta de resultados acumulados, dentro del patrimonio, las diferencias de conversión generadas por los resultados (acumulados al inicio y del ejercicio) del Grupo.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

Siguiendo lo dispuesto por la Resolución General de CNV N° 941/22, El Grupo presenta las diferencias por conversión originadas en las cuentas de ganancias reservadas y resultados no asignados, directamente apropiadas a las partidas que les dieron origen.

Como consecuencia de la aplicación de la política descrita, la conversión de moneda funcional a una moneda distinta de presentación no modifica la forma en que se miden los elementos subyacentes, preservando los montos, tanto resultados como capital a mantener, medidos en la moneda funcional en la que se generan.

**2.7 Subsidiarias**

Cuando El Grupo tiene una participación controladora en una entidad, esta entidad se clasifica como subsidiaria. El Grupo ejerce control sobre la entidad si se cumplen estas tres condiciones:

- (i) El Grupo tiene la facultad de dirigir u ordenar la dirección de la administración y las políticas de la entidad;
- (ii) El Grupo está expuesto a rendimientos variables de la entidad; y
- (iii) El Grupo tiene la facultad de afectar la variabilidad de estos rendimientos.

El control se vuelve a reevaluar cuando los hechos y las circunstancias indican que podría haber un cambio en uno de estos elementos de control.

A continuación, se indican las subsidiarias del Grupo, todas las que fueron incluidas en los estados financieros consolidados del Grupo.

El Grupo tiene una participación mayoritaria en los derechos de voto en todas las subsidiarias.

Denominación	Actividades principales	País de constitución y sede social	Porcentaje de participación accionaria	
			30/06/2025	30/06/2024
Rizobacter do Brasil Ltda.	Venta de insumos agrícolas	Brasil	100,00%	100,00%
Rizobacter del Paraguay S.A.	Venta de insumos agrícolas	Paraguay	99,90%	99,90%
Rizobacter Uruguay	Venta de insumos agrícolas	Uruguay	100,00%	100,00%
Rizobacter South Africa	Venta de insumos agrícolas	Sudáfrica	95,00%	95,00%
Comer. Agrop. Rizobacter de Bolivia S.A.	Venta de insumos agrícolas	Bolivia	99,95%	99,95%
Rizobacter USA, LLC	Venta de insumos agrícolas	EE. UU.	100,00%	100,00%
Rizobacter Colombia SAS	Venta de insumos agrícolas	Colombia	100,00%	100,00%
Rizobacter France SAS	Venta de insumos agrícolas	Francia	100,00%	100,00%
Bioceres Semillas S.A.U.	Producción y comercialización de semillas	Argentina	100,00%	-

En junio de 2025, el Grupo celebró un acuerdo de compraventa de acciones con su controlante, Bioceres Crop Solutions, mediante el cual adquirió el 100% del capital social de Bioceres Semillas S.A.U., entidad perteneciente al mismo grupo económico. Bioceres Semillas se dedica al desarrollo y comercialización de tecnologías aplicadas a semillas, con foco en alto valor agronómico y beneficios ambientales. El precio de adquisición fue fijado en ARS 2,9 millones.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
**PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.**

(Socio)  
 C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
 Contador Público (UBA)  
 C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
 CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
 Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
 Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

Dado que se trata de una combinación de negocios bajo control común, la operación se encuentra excluida del alcance de la NIIF 3. En línea con las políticas contables del grupo, la Compañía aplicó el método del valor del predecesor, el cual implica registrar los activos y pasivos adquiridos utilizando sus valores contables previos. La diferencia entre dichos valores contables y el precio de adquisición fue reconocida como una reserva en el patrimonio neto de la entidad adquirente.

### **2.8 Conversión de estados financieros de negocios en el extranjero**

Los resultados y la situación financiera de todas las subsidiarias (ninguna de las cuales tiene la moneda de una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación del Grupo se convierten a la moneda de presentación de la siguiente manera:

- Los activos y pasivos al cierre del ejercicio se convierten al tipo de cambio de dicha fecha,
- Los ingresos y gastos se convierten al tipo de cambio promedio (a menos que dicho promedio no represente una aproximación razonable del efecto acumulado de los tipos de cambio vigentes a la fecha de cada transacción, en cuyo caso dichos ingresos y gastos se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de cada transacción), y
- Las diferencias de cambio resultantes se presentan en otros resultados integrales.

El valor llave y los ajustes a valor razonable que surgen de la adquisición de entidades extranjeras, se tratan como activos y pasivos de la entidad extranjera y se convierten al tipo de cambio vigente al cierre. Las diferencias de cambio resultantes se reconocen en otros resultados integrales.

Cuando se vende o se dispone de una inversión, en todo o en parte, las diferencias de cambio se reconocen en el estado de resultados como parte de la pérdida o ganancia por venta/disposición.

### **3. NUEVAS NORMAS, MODIFICACIONES E INTERPRETACIONES EMITIDAS POR EL IASB**

- a) Las nuevas normas indicadas a continuación son aplicables al período actual sobre el que se informa y son adoptadas por el Grupo.

- **NIIF 17, Contratos de Seguro**

Esta norma reemplazó a la NIIF 4, que permitía una amplia variedad de prácticas en la contabilización de contratos de seguro. La NIIF 17 cambia fundamentalmente la contabilidad de todas las entidades que emiten contratos de seguro.

La NIIF 17, “Contratos de Seguro”, se aplica a los contratos de seguro independientemente de la entidad que los emite, por lo que no se aplica únicamente a las entidades aseguradoras tradicionales.

- **Modificaciones de alcance limitado a la NIC 1, Declaración de práctica 2 y NIC 8**

Estas modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables.

- **Modificación a la NIC 12 – impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción**

Estas modificaciones requieren que las entidades reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, den lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles.

- **Modificación a la NIC 12 - Reforma fiscal internacional**

Estas modificaciones otorgan a las entidades un alivio temporal de la contabilización de los impuestos diferidos que surgen de la reforma tributaria internacional del Manual de Implementación del Impuesto Mínimo. Las modificaciones también introducen requisitos de divulgación específicos para las empresas afectadas.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025

PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 – Fº 33 – Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 – Fº 237 – Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

- **Decisión de la Agenda CINIIF - Divulgación de Ingresos y Gastos para Segmentos Reportables (NIIF 8)**  
En su reunión de julio de 2024, el IASB aprobó una decisión de la agenda del CI NIIF en relación con la información por segmentos. La decisión trata sobre partidas específicas de ingresos y gastos que deben revelarse para cada segmento reportable. Las entidades podrían encontrar que esta decisión de agenda tiene implicaciones para la presentación de sus informes por segmentos. La decisión de la agenda es definitiva y efectiva de inmediato.
- **Enmienda a la NIIF 16 – Arrendamientos en venta y arrendamiento posterior**  
Estas modificaciones incluyen requisitos para transacciones de venta y arrendamiento posterior en la NIIF 16 para explicar como una entidad contabiliza una venta y arrendamiento posterior después de la fecha de la transacción. Las transacciones de venta y arrendamiento posterior en las que algunos o todos los pagos de arrendamiento son pagos de arrendamiento variables que no dependen de un índice o tasa tienen más probabilidades de verse afectadas.
- **Modificación a la NIC 1 – Pasivos no corrientes con acuerdos**  
Estas modificaciones aclaran como las condiciones que una entidad debe cumplir dentro de los doce meses posteriores al periodo sobre el que se informa afectan la clasificación de un pasivo. Las modificaciones también apuntan a mejorar la información que una entidad proporciona en relación con los pasivos sujetos a estas condiciones.
- **Modificación a la NIC 7 y la NIIF 7 - financiación de proveedores**  
Estas modificaciones requieren revelaciones para mejorar la transparencia de los acuerdos de financiación de proveedores y sus efectos sobre los pasivos, flujos de efectivo y exposición al riesgo de liquidez. Los requisitos de divulgación son la respuesta del IASB a las preocupaciones de los inversores de que los acuerdos de financiación de proveedores de algunas empresas no son suficientemente visibles, lo que dificulta el análisis de los inversores.

Estas modificaciones no tuvieron un impacto significativo en el Grupo.

b) Las nuevas normas indicadas a continuación aún no fueron adoptadas por el Grupo.

- *Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Clasificación y medición de instrumentos financieros* - Las modificaciones son efectivas para los periodos de información anual que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.
- *Modificaciones a NIC 21 – Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera denominadas ausencia de convertibilidad*. Las modificaciones son efectivas para los periodos de información anual que comiencen a partir del 1 de enero de 2025.
- *NIIF 19 – Subsidiarias sin responsabilidad pública*. La norma es efectiva para los periodos de información anual que comienzan a partir del 1 de enero de 2027.
- *NIIF 18 – Presentación y revelación en estados financieros*. La norma es efectiva para los periodos de información anual que comienzan a partir del 1 de enero de 2027

No se espera que las nuevas normas y modificaciones mencionadas anteriormente tengan un impacto material en El Grupo.

#### **4. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

##### **4.1. Efectivo y equivalentes de efectivo**

A los fines de los estados de situación financiera y los estados de flujo de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo incluye el efectivo en caja y en bancos e inversiones a corto plazo de gran liquidez. Las inversiones pueden convertirse fácilmente a cantidades conocidas de efectivo y están sujetas a un riesgo poco significativo de cambio

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 – Fº 33 – Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 – Fº 237 – Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

de valor. En los estados de situación financiera consolidados, los descubiertos bancarios se incluyen en préstamos dentro del pasivo corriente.

#### **4.2. Inventarios**

Inicialmente se registran al costo y luego al costo o al valor neto de realización, el que sea menor. El costo comprende todos los costos de compra, costos de conversión y otros costos contraídos al traer los inventarios a su condición y ubicación actual.

El costo promedio ponderado se utiliza para determinar el costo de las partidas normalmente intercambiables.

##### *Estimaciones - Previsión por obsolescencia y baja rotación del inventario*

El Grupo evalúa la recuperabilidad del inventario considerando su precio de venta, si está dañado y si es obsoleto en su totalidad o en parte.

El valor neto de realización es el precio de venta que se estima alcanzar en el curso habitual de los negocios, menos los costos de terminación y otros gastos de venta.

El Grupo establece una previsión por obsolescencia o lenta rotación del inventario respecto de los productos terminados y en proceso. La previsión por obsolescencia o lenta rotación del inventario se reconoce para los productos terminados y los productos en proceso sobre la base de un análisis realizado por la Gerencia sobre la antigüedad del inventario.

#### **4.3. Activos biológicos**

Los cultivos en crecimiento se incluyen como activos biológicos en el activo corriente desde la siembra hasta la cosecha (de 5 a 7 meses aproximadamente según el cultivo). En el momento de la cosecha, los activos biológicos se transforman en productos agrícolas, inclusive variedades de semillas para reventa, y se incorporan en el inventario.

Los costos se capitalizan como activos biológicos si, y solo si, (a) es probable que la entidad reciba los beneficios económicos futuros, y (b) el costo se puede medir de manera confiable. El Grupo capitaliza los costos, tales como plantación, cosecha, desmalezamiento, plantines, irrigación, agroquímicos, fertilizantes y la asignación sistemática de los gastos generales de producción fijos y variables que son directamente atribuibles a la administración de los activos biológicos, entre otros.

Los activos biológicos, tanto en el reconocimiento inicial como en la fecha posterior de reporte, se miden al valor razonable menos los costos de venta, excepto si el valor razonable no puede medirse de manera confiable. El costo se aproxima al valor razonable cuando ha ocurrido poca transformación biológica desde que se insumieron originalmente los costos o no se espera que el impacto de la transformación biológica sobre el precio sea significativo.

Las ganancias y las pérdidas que surgen de la medición de los activos biológicos al valor razonable menos los costos de venta y de la medición de la producción agrícola en el momento de la cosecha al valor razonable menos los costos de venta se reconocen en el estado de resultados en el período en que surgen en el rubro Reconocimiento inicial y cambios en el valor razonable de los activos biológicos.

Desde la cosecha, los productos agrícolas se miden al valor neto de realización porque hay un activo de mercado y el riesgo de no concretar su venta no es significativo.

Generalmente, la estimación del valor razonable de los activos biológicos se basa en modelos o información no observable en el mercado y el uso de información no observable es significativo para la valuación general de los

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025

PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,  
presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

activos. La información no observable se determina sobre la base de la información disponible. Los supuestos clave incluyen futuros precios de mercado, rendimientos estimados en el momento de la cosecha, ciclo de producción estimado, flujos de efectivo futuros, costos de cosecha futuros y otros costos y tasa de descuento estimada.

Los precios de mercado generalmente se determinan por referencia a información observable en el mercado principal para productos agrícolas. Los costos de cosecha y otros costos se estiman sobre la base de información histórica y estadística. El rendimiento se estima sobre la base de diversos factores, entre otros, la ubicación del campo y tipo de suelo, condiciones ambientales, infraestructura y otras restricciones y crecimiento en el momento de la medición. El rendimiento está sujeto a un alto grado de incertidumbre y puede ser afectado por diversos factores que escapan al control del Grupo, que incluyen, a mero título enunciativo, condiciones meteorológicas extremas o inusuales, plagas y otras enfermedades de granos, entre otros factores.

#### **4.4. Deterioro de valor de activos no financieros (sin incluir inventarios y activos por impuesto diferido)**

Las pruebas de deterioro de los activos intangibles que aún no estén disponibles para su uso o con una vida útil indefinida se realizan anualmente al cierre del periodo sobre el que se informa. Otros activos no financieros se someten a pruebas de deterioro de valor cuando se producen sucesos o cambios en las circunstancias que indican que su valor en libros podría no recuperarse. Cuando el valor en libros de un activo supera su valor recuperable (es decir, el mayor entre el valor en uso y el valor razonable menos los costos de venta), el activo se reduce en consecuencia.

Cuando no es posible estimar el valor recuperable de un activo individual, la prueba de deterioro del valor se realiza en un grupo pequeño de activos al que pertenece para el cual los flujos de efectivo son identificables en forma separada (su Unidad Generadora de Efectivo o UGE).

Los cargos por deterioro se incluyen en el estado de resultados, salvo que reviertan utilidades reconocidas previamente en Otros resultados integrales.

#### *Estimación - Recuperabilidad de activos intangibles*

Las pruebas de deterioro de los activos intangibles que aún no estén disponibles para su uso o con una vida útil indefinida exigen el uso de supuestos significativos para la estimación de flujos de efectivo futuros y la determinación de las tasas de descuento. Los supuestos significativos y la determinación de las tasas de descuento para la prueba de deterioro se explican en más detalle en la Nota 9.2

#### **4.5. Combinaciones de negocios bajo control común**

Las combinaciones de negocios bajo control común se excluyen del alcance de la NIIF 3. No existe ninguna otra pauta específica sobre este tema en las NIIF. Por lo tanto, la Gerencia debe usar su criterio para desarrollar una política contable que proporcione información pertinente y confiable de acuerdo con la NIC 8. La política contable que elige la Gerencia para las combinaciones de negocios bajo control común es el Método del valor del predecesor. Este método implica registrar los activos y pasivos del negocio adquirido usando los valores en libros existentes. Las diferencias entre el valor en libros y el monto pagadero se debe registrar como una contribución al patrimonio.

La política contable que elige la Gerencia es usar un método de presentación prospectivo.

#### **4.6. Acuerdos conjuntos**

Una asociada es una entidad sobre la cual El Grupo ejerce significativa influencia. Significativa influencia es la facultad de participar en la toma de decisiones relacionadas con políticas financieras y de operación en la entidad, pero no se tiene control ni control conjunto sobre esas políticas.

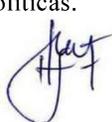
Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 191 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

El Grupo es parte de un acuerdo conjunto cuando existe un acuerdo contractual que otorga el control conjunto sobre las actividades pertinentes del acuerdo al El Grupo y, al menos, a otra parte. El control conjunto se determina en virtud de los mismos principios que el control sobre las subsidiarias.

El Grupo clasifica sus participaciones en acuerdos conjuntos de una de las siguientes maneras:

- *Negocios conjuntos*: si El Grupo tiene derecho solo a los *activos netos* del acuerdo conjunto.
- *Operaciones conjuntas*: si El Grupo tiene tanto los derechos a los activos y las obligaciones de los pasivos del acuerdo conjunto.

Al determinar la clasificación de las participaciones en los acuerdos conjuntos, El Grupo considera los siguientes aspectos:

- la estructura del acuerdo conjunto;
- la forma legal de los acuerdos conjuntos estructurados a través de un instrumento separado;
- los términos contractuales del acuerdo conjunto;
- cualquier otro hecho o circunstancia (inclusive cualquier otro acuerdo contractual).

El Grupo considera sus participaciones en negocios conjuntos utilizando el método del valor patrimonial, si su participación en las ganancias y pérdidas y otros resultados integrales posteriores a la adquisición se reconoce en el estado de resultados consolidado y otros resultados integrales.

Las pérdidas que superen la inversión del Grupo en el negocio conjunto se reconocen solamente en la medida que El Grupo haya contraído obligaciones legales o implícitas o realizado pagos en nombre del negocio conjunto.

Los resultados que surjan de transacciones entre El Grupo y sus negocios conjuntos se reconocen solamente en la medida de las participaciones de inversores no relacionados en los negocios conjuntos. La participación del Grupo en las ganancias y pérdidas del negocio conjunto que surjan de una transacción se elimina contra el valor en libros de la inversión en el negocio conjunto en el rubro Participación en las ganancias (o pérdidas) de los negocios conjuntos, en el estado de resultados consolidado y otros resultados integrales.

Las primas pagadas en una inversión en un negocio conjunto que superen el valor razonable de la participación del Grupo de activos, pasivos y pasivos contingentes identificables adquiridos se capitalizan e incluyen en el valor en libros de la inversión en el negocio conjunto. Si hay evidencia objetiva de deterioro del valor de la inversión en el negocio conjunto, se realizan pruebas de deterioro del valor en libros de la inversión de la misma manera que para otros activos no financieros.

Si El Grupo pierde influencia significativa en una asociada o el control conjunto sobre un negocio conjunto, mide y reconoce sus inversiones a valor razonable. Las diferencias entre el valor en libros de la asociada o el negocio conjunto al perder influencia significativa o control conjunto y el valor razonable de la inversión y los ingresos por ventas se reconocen en el estado de resultados.

El Grupo considera sus participaciones en operaciones conjuntas mediante el reconocimiento de su participación de los activos, pasivos, ingresos y gastos de conformidad con los derechos y las obligaciones contractuales.

En el caso de todos los acuerdos conjuntos estructurados en instrumentos Consolidados, El Grupo debe evaluar la esencia del acuerdo conjunto al determinar si se clasifica como negocio conjunto u operación conjunta. Esta evaluación exige que El Grupo considere si tiene derechos a los activos netos del acuerdo conjunto (en cuyo caso se clasifica como negocio conjunto) o derechos y obligaciones respecto de activos, pasivos, gastos e ingresos específicos (en cuyo caso se clasifica como operación conjunta).

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 53 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suárez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

*Estimaciones*

Hay incertidumbre relacionada con las estimaciones de la Gerencia respecto de la capacidad del Grupo de recuperar los valores en libro de las inversiones en los negocios conjuntos, dado que estas estimaciones dependen de la capacidad del negocio conjunto de generar fondos suficientes para completar los proyectos de desarrollo, el futuro resultado del proceso de desregulación de los proyectos y los montos y la oportunidad de los flujos de efectivo de los proyectos, entre otros sucesos futuros.

La Gerencia evalúa si hay indicadores de deterioro del valor y, si hubiera, realiza un análisis de recuperabilidad.

Las estimaciones de la Gerencia respecto de la recuperabilidad de estas inversiones representan la mejor estimación sobre la base de la evidencia disponible y los hechos y las circunstancias existentes, usando supuestos razonables y probables en las proyecciones de flujos de efectivo.

Por lo tanto, los estados financieros consolidados no incluyen los ajustes que serían necesarios si El Grupo no pudiera recuperar el valor en libros de los activos antes mencionados mediante la generación de beneficios económicos suficientes en el futuro.

**4.7. Propiedades, planta y equipo**

Las partidas de propiedades planta y equipo se reconocen inicialmente al costo. Además del precio de compra, el costo también incluye los costos directamente atribuibles a las partidas de propiedades, planta y equipo. No hay costos inevitables con respecto a las partidas de desmantelamiento y eliminación.

La depreciación se calcula, principalmente, utilizando el método de la línea recta para asignar el costo o los valores revaluados de las partidas de propiedades, planta y equipo, netos de sus valores residuales, a lo largo de su vida útil estimada de la siguiente manera:

Equipos de oficina: 10 años  
Vehículos: 5 años  
Software y equipos de computación: 3 años  
Inmuebles por cesión y útiles: 10 años  
Maquinaria y equipo: 10 años  
Edificios: 50 años

No obstante, para ciertos activos cuya utilización está directamente vinculada al nivel de producción, la depreciación se determina aplicando el método de unidades producidas, de modo que el cargo por depreciación refleja el patrón real de consumo de los beneficios económicos futuros del activo.

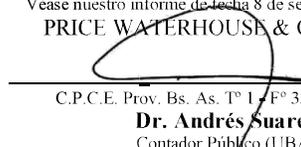
La vida útil y los métodos de depreciación se revisan cada año de conformidad con la NIC 16.

Los activos incluidos en las partidas Terrenos y Edificios se registran al valor razonable que surja del último revalúo realizado en el año 2023, aplicando el modelo de revalúo indicado por la NIC 16.

A partir del ejercicio fiscal finalizado el 30 de junio de 2024, El Grupo modificó su política de valuación de Propiedades, planta y equipo y cambió la frecuencia de revalúo para las partidas clasificadas como Terrenos y edificios. El revalúo nunca debe superar los cinco años entre cada uno en cumplimiento con los períodos máximos establecidos por las normas contables o si hay indicios de que el valor en libros difiere significativamente del monto que podría determinarse utilizando el valor razonable al final del ejercicio sobre el que se informa.

Para obtener valores razonables, se considera la existencia o no de un mercado activo para los activos en su estado actual. En el caso de los activos para los cuales existe un mercado activo en su estado actual, los valores razonables se determinaron en función de sus valores de mercado. En el resto de los casos, los valores de mercado de nuevos

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 161 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

activos comparables se analizan aplicando un descuento sobre la base del estado y desgaste de cada activo y considerando las características de cada uno de los activos revaluados (por ejemplo, mejoras hechas, estado de mantenimiento, nivel de productividad, uso, etc.).

*Estimaciones*

El Grupo registra determinados tipos de propiedades, planta y equipo bajo el método de revalúo de conformidad con la NIC 16. El modelo de revalúo exige que El Grupo registre las propiedades, planta y equipo al valor de revalúo, que es el valor razonable a la fecha del revalúo menos la depreciación acumulada posterior y las pérdidas acumuladas por deterioro del valor posteriores. La NIC 16 exige que El Grupo realice estos revalúos con la suficiente regularidad de modo que los valores en libro de las propiedades, planta y equipo no difiera significativamente de los que se determinarían utilizando el valor razonable al final del período sobre el que se informa. La determinación del valor razonable a la fecha de revalúo exige juicios, estimaciones y supuestos basados en las condiciones de mercado predominantes en el momento del revalúo. Los cambios en los juicios, las estimaciones y los supuestos del Grupo o en las condiciones de mercado posteriores a un revalúo modificarán el valor razonable de las propiedades, planta y equipo.

El Grupo prepara los revalúos correspondientes en forma regular considerando el trabajo de los tasadores independientes. El Grupo utiliza diferentes técnicas de valuación en función de la clase de propiedad que se valúa. En general, El Grupo determina el valor razonable de los edificios y los depósitos industriales según el costo de reposición depreciado. El Grupo determina el valor razonable de sus terrenos en función de los precios de mercado activo ajustados, si fuera necesario, por las diferencias en la naturaleza, ubicación o condición del activo específico. Si esta información no está disponible, El Grupo puede usar métodos de valuación alternativos, como precios actuales en mercados menos activos.

La valuación de la propiedad es un área significativa de incertidumbre a la hora de realizar la estimación. La Gerencia prepara regularmente los valores razonables considerando valuaciones independientes. La determinación del valor razonable para las diferentes clases de propiedades, planta y equipo es sensible a la selección de distintos supuestos y estimaciones significativos. Los cambios en las estimaciones y los supuestos significativos podrían afectar significativamente la determinación de los valores revaluados de las propiedades, planta y equipo. El Grupo utiliza la experiencia histórica, la información de mercado y otra información interna para determinar y/o revisar los valores revaluados adecuados.

A continuación, se incluyen los supuestos más significativos utilizados en la preparación de los valores revaluados para las clases de propiedades, planta y equipo:

- a) Terrenos: En general, El Grupo utiliza el precio de mercado del metro cuadrado para la misma ubicación o una similar como el supuesto más significativo para determinar el valor revaluado. El Grupo suele utilizar ventas de terrenos comparables en la misma ubicación para determinar la adecuación del valor de su terreno.
- b) Edificios y depósitos industriales: Generalmente, El Grupo determina el costo de construcción de un nuevo activo y luego lo ajusta según el desgaste natural. Los precios de construcción pueden incluir, entre otros, materiales de construcción, costos de mano de obra, costos de instalación y ensamble, preparación del sitio, honorarios profesionales e impuestos correspondientes. Los costos de construcción pueden diferir significativamente de año a año y están sujetos a los cambios macroeconómicos del lugar donde opere El Grupo, como el impacto de la inflación y los tipos de cambio. El costo de construcción de los edificios y depósitos industriales se determina a razón de un dólar estadounidense por metro cuadrado construido. El aumento o la disminución del 5 % en los costos de construcción o la estimación del desgaste natural relacionados con los activos podría tener un impacto de \$ 1.699 millones sobre valores revaluados.

Los aumentos de los valores en libros que surjan del revalúo de los terrenos y los edificios se reconocen, neto de impuestos, en Otros resultados integrales y se acumulan en las reservas en el patrimonio neto. En la medida en que el aumento revierta una disminución previamente reconocida en resultados, primero se reconoce el aumento en

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

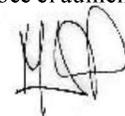
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 161 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

resultados. Las disminuciones que revierten aumentos previos del mismo activo primero se reconocen en Otros resultados integrales hasta alcanzar el excedente remanente atribuible al activo; todas las demás disminuciones se imputan a resultados.

#### **4.8. Arrendamientos**

Los arrendamientos se reconocen como un activo por derecho de uso y el pasivo correspondiente a la fecha en que el activo arrendado está disponible para su uso por parte del Grupo. Cada pago por arrendamiento se asigna entre el pasivo y el costo financiero. El costo financiero se carga a resultados durante la vigencia del arrendamiento para producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo por cada período. El activo por derecho de uso se deprecia en forma lineal durante la vida útil del activo o durante la vigencia del arrendamiento, lo que finalice antes.

Para determinar la vigencia del arrendamiento, consideramos todos los hechos y las circunstancias que dan lugar a un incentivo económico para ejercer la opción de prórroga o no ejercer la opción de extinción. Las opciones de prórroga (o períodos posteriores a las opciones de extinción) solo se incluyen en la vigencia del arrendamiento si existe certeza razonable de que se prorrogará (o no se extinguirá).

Los arrendamientos a corto plazo se reconocen en forma lineal como un gasto en el estado de resultados.

En el reconocimiento inicial, el activo por derecho de uso se mide considerando el valor de la medición inicial del pasivo por arrendamiento; los pagos por arrendamiento realizados en la fecha de inicio o con anterioridad, menos los incentivos de arrendamiento y los costos directos iniciales que enfrenta el arrendatario. Luego del reconocimiento inicial, los activos por derecho de uso se miden al costo, menos toda depreciación acumulada y/o pérdidas por deterioro del valor, y se ajustan por las nuevas remediciones del pasivo por arrendamiento. La depreciación del activo por derecho de uso se calcula utilizando el método de la línea recta durante el plazo estimado del contrato de arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se abonaron en esa fecha, incluidos los pagos variables por arrendamiento que dependen de un índice o una tasa, inicialmente se miden utilizando el índice o la tasa a partir de la fecha de inicio; los montos que se espera que pague el arrendatario de conformidad con garantías de valor residual; el precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario tiene la certeza razonable de ejercer esta opción; los pagos de penalidades por extinguir el arrendamiento, si la vigencia indica que el arrendatario ejercer la opción de extinguir el arrendamiento y pagos fijos, menos incentivos de arrendamiento por cobrar. Luego de la fecha de inicio, medimos el pasivo por arrendamiento mediante el aumento del valor en libros para reflejar el interés en el pasivo por arrendamiento; la disminución del valor en libros para reflejar los pagos por arrendamiento realizados y la nueva medición del valor en libros para reflejar cualquier revalúo o modificación del arrendamiento.

Los datos antes mencionados para la valuación de los activos por derecho de uso y los pasivos por arrendamiento, incluida la determinación de los contratos dentro del alcance de la norma, el plazo contractual y la tasa de interés utilizada en los flujos de efectivo descontados utilizaron estimaciones realizadas por la Gerencia.

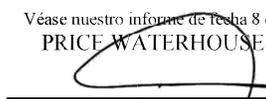
#### **4.9. Activos intangibles**

##### **a) Activos intangibles adquiridos**

Los activos intangibles adquiridos se reconocen inicialmente al valor razonable a la fecha de adquisición (que se considera su costo). Luego del reconocimiento inicial, estos activos se miden al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Los activos intangibles adquiridos tienen una vida útil estimada (en años) según se indica a continuación:

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

Software: 3 años

Marcas comerciales y patentes: 5 años

La vida útil y los métodos de amortización se revisan cada año de conformidad con la NIC 38.

*Estimaciones*

Para medir el valor de los activos intangibles adquiridos, se aplican las técnicas de medición generalmente aceptadas en el mercado, sobre la base principalmente del reconocimiento de ingresos (como utilidades en exceso, exención de regalías y "con o sin"), considerando las características de los activos por medir y la información disponible para estimar su valor razonable a la fecha de adquisición. La aplicación de estas técnicas de medición requiere el uso de varios supuestos relacionados con los flujos de efectivo futuros y la tasa de descuento.

**b) Activos intangibles generados internamente (costos de desarrollo)**

Los gastos relacionados con los productos desarrollados internamente se capitalizan si se puede demostrar lo siguiente:

- es técnicamente posible desarrollar el producto para su venta;
- los recursos necesarios están disponibles para su desarrollo;
- existe una intención de completar y vender el producto;
- El Grupo puede vender el producto;
- la venta del producto generará beneficios económicos futuros;
- los gastos relacionados con el proyecto se pueden medir en forma confiable.

Los gastos de desarrollo que no cumplen los criterios anteriores y los gastos relacionados con la fase de investigación de proyectos internos se reconocen el estado de resultados y otros resultados integrales a medida que se realizan.

Los costos de desarrollo capitalizados de los proyectos concluidos se amortizan utilizando el método de la línea recta durante los períodos en que El Grupo espera beneficiarse de la venta de los productos desarrollados.

La vida útil y los métodos de amortización se revisan cada año de conformidad con la NIC 38.

El proceso de investigación y desarrollo se puede dividir en varios pasos o fases, que generalmente comenzarán con el descubrimiento, la validación y el desarrollo, y terminarán con la aprobación reglamentaria y el lanzamiento comercial

**4.10. Propiedades de inversión**

Las propiedades de inversión se deben medir inicialmente al costo. El costo de una propiedad de inversión comprada incluye su precio de compra y los gastos directamente atribuibles. Los gastos directamente atribuibles incluyen, por ejemplo, honorarios legales profesionales, impuestos a la transferencia de propiedades y otros costos de la operación.

En la medición posterior al reconocimiento inicial, El Grupo decidió adoptar el modelo de costos para todas las propiedades de inversión.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

**4.11. Activos y pasivos financieros**

El Grupo reconoce inicialmente sus activos y pasivos financieros a valor razonable y luego al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

El Grupo no ha designado en forma irrevocable un activo o pasivo financiero como medido a valor razonable con cambios en resultados para eliminar o reducir significativamente incongruencias en la medición o el reconocimiento.

Los activos o pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados se miden a valor razonable con cambios en resultados debido al modelo de negocios utilizado en su negociación y/o las características contractuales de sus flujos de efectivo.

*Estimaciones*

El Grupo realiza estimaciones del cobro de las cuentas por cobrar registradas. La Gerencia analiza las cuentas por cobrar comerciales de acuerdo con los criterios convencionales, ajustando el monto a través del cargo de una previsión para créditos incobrables al reconocer la falta de capacidad de pago de terceros de sus obligaciones financieras con El Grupo. La Gerencia analiza específicamente las cuentas por cobrar, los créditos incobrables históricos, la solvencia de los clientes, las tendencias económicas actuales y los cambios en las condiciones de pago de los clientes para determinar la previsión para créditos incobrables adecuada.

*Compensación de los activos financieros con los pasivos financieros*

Los activos y pasivos financieros se compensan y el valor neto se informa en el estado de situación financiera solo cuando El Grupo tiene un derecho exigible legalmente de compensar los valores reconocidos y existe una intención de pagar en forma neta, o de liquidar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

**4.12. Préstamos**

El Grupo reconoce inicialmente sus préstamos a valor razonable y, con posterioridad, se miden a costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Los costos por préstamos, genéricos o específicos, atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que requieren de un período sustancial antes de estar listos para el uso al que están destinados o para la venta (activos aptos) se incluyen como parte del costo de dichos activos hasta que estén listos para su uso o venta. Los ingresos obtenidos por las inversiones temporarias de fondos generados en préstamos específicos aún pendientes de uso en los activos aptos se deducen del total de costos de financiamiento potencialmente elegibles para su capitalización.

Todos los demás costos relacionados con préstamos se reconocen en costos financieros con cambios en resultados.

**4.13. Beneficios a empleados**

Se espera que los beneficios a empleados se liquiden por completo en el transcurso de los 12 meses posteriores al cierre del período sobre el que se informa y se presenten como pasivo corriente.

Las políticas contables relacionadas con los pagos de incentivo basados en acciones se detallan en la Nota 16.

**4.14. Provisiones**

Las provisiones se reconocen en los estados financieros cuando:

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

- a) El Grupo tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un hecho pasado,
- b) es probable que una salida de recursos sea necesaria para cancelar tal obligación, y
- c) puede hacerse una estimación confiable del importe de la obligación.

Las provisiones se miden al valor actual de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación teniendo en cuenta la mejor información disponible en la fecha de preparación de los estados financieros y son reestimadas en cada cierre. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual es una tasa antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular. El incremento en la provisión por el paso del tiempo se reconoce como gastos por intereses.

#### **4.15. Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes se reconocen y miden en base a un modelo de cinco pasos, a saber:

- Identificación del contrato con el cliente, entendiéndose como contrato un acuerdo dos o más partes, que crea derechos y obligaciones para las partes;
- Identificación de las obligaciones de desempeño, emitiéndose como tal a un compromiso surgido del contrato de transferir un bien o un servicio.
- Determinación del precio de la transacción, en referencia a la contraprestación por satisfacer cada obligación de desempeño.
- Asignación del precio de la transacción entre cada una de las obligaciones de desempeño identificadas, en función de los métodos descritos en la norma.

Reconocimiento de los ingresos cuando se satisfacen las obligaciones de desempeño identificadas en los contratos con clientes, en un momento dado o a lo largo de un período de tiempo.

##### **a) Ventas de bienes**

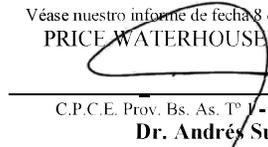
El Grupo fabrica y comercializa una amplia gama de productos microbiológicos aplicados al mercado agropecuario. Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes son reconocidos cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- El Grupo ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- El Grupo no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los bienes vendidos;
- el importe de los ingresos de actividades ordinarias puede medirse con fiabilidad;
- sea probable que El Grupo reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción, pueden ser medidos con fiabilidad.

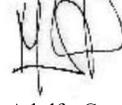
##### **b) Prestación de servicios**

El Grupo presta servicios de aplicación de productos microbiológicos. Para la venta de servicios, los ingresos se reconocen en el ejercicio en que se prestan, por referencia a la etapa de terminación de la transacción específica y

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

evaluado sobre la base del servicio actual proporcionado como una proporción del total de servicios que serán prestados.

**e) *Licencias por regalías***

Los ingresos por regalías por uso de derechos de propiedad intelectual licenciados se reconocen en la fecha posterior entre la fecha en que se satisface la obligación de ejecución y la fecha en que se produce la venta o el uso.

**4.16. Impuesto a las ganancias corriente y diferido**

El reconocimiento de los activos por impuesto diferido se limita a aquellas instancias en que es probable que la utilidad gravable esté disponible y se puede compensar la diferencia contra ella.

El monto del activo o pasivo se determina utilizando las alícuotas del impuesto que han sido sancionadas o sustancialmente sancionadas al cierre del período sobre el que se informa y se espera que se apliquen cuando el pasivo/(activo) por impuesto diferido se cancele/(recupere).

Los activos y pasivos por impuesto diferido se compensan cuando El Grupo tiene un derecho exigible de compensar activos y pasivos por impuestos corrientes y los activos y pasivos por impuesto diferido están relacionados con los impuestos gravados por la misma autoridad fiscal, ya sea sobre:

- la misma entidad impositiva dentro del Grupo, o
- diferentes entidades dentro del Grupo que pretenden cancelar los activos y pasivos por impuesto corriente sobre una base neta o realizar los activos y cancelar el pasivo en forma simultánea en cada período futuro en que se espere cancelar o recuperar montos significativos de activos o pasivos por impuesto diferido.

**5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS**

El Grupo realiza determinadas estimaciones y supuestos sobre el futuro. Las estimaciones y los juicios se evalúan constantemente sobre la base de la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se consideran razonables en virtud de las circunstancias. En el futuro, el comportamiento real podría diferir de estas estimaciones y supuestos. A continuación, se indican las estimaciones y supuestos que tienen un riesgo material de causar ajustes significativos al valor en libros de los activos y pasivos durante el siguiente ejercicio.

**Estimaciones críticas**

- Prueba de deterioro del valor de los activos intangibles. (Nota 4.9)
- Principio contable de empresa en funcionamiento. (Nota 2.3)

**6. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS**

El Grupo se organiza en tres segmentos operativos principales:

**Semillas y productos integrados**

El segmento de semillas y productos integrados se concentra principalmente en el desarrollo y la comercialización de tecnologías y productos para semillas que aumentan el rendimiento por hectárea. Al centrarse en las tecnologías de semillas integradas con productos de protección y nutrición de cultivos diseñados para controlar malezas, insectos o enfermedades, se logra una mejora en la calidad, el valor nutricional y otros beneficios. El segmento se centra en la comercialización de productos integrados que combinan tres componentes: eventos biotecnológicos,

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

germoplasma y tratamientos de semillas, con el fin de aumentar la productividad de los cultivos y generar valor para los clientes. Si bien cada componente puede aumentar el rendimiento de forma independiente, mediante una estrategia tecnológica integrada, el segmento ofrece productos que se complementan e integran para generar mayores rindes en los cultivos.

A partir del presente año, hemos tomado la decisión estratégica de salir de las actividades de mejoramiento genético, producción y ventas de semillas, y en su lugar, establecer alianzas con líderes de la industria que están mejor estructurados para llevar a cabo estas actividades. El enfoque será el de obtener ciencia de vanguardia y desarrollar de manera rentable rasgos genéticos patentados para semillas hasta su aprobación comercial y participar de los ingresos en nuestras alianzas estratégicas a través del cobro de regalías por licenciamiento.

Actualmente, el segmento genera ingresos de actividades ordinarias a través de la venta de semillas, packs de productos integrados, regalías y licencias cobradas a terceros, entre otros.

#### **Protección de cultivos**

El segmento de protección de cultivos incluye principalmente el desarrollo, la producción y comercialización de adyuvantes de alta tecnología y una gama completa de moléculas de control de plagas y productos de biocontrol. Los adyuvantes se utilizan en mezclas para facilitar la aplicación y eficacia de ingredientes activos, como los insecticidas. Esto permite mejorar el rendimiento, reducir las tasas de uso y disminuir los niveles de residuos. Los insecticidas y fungicidas se aplican para controlar las plagas y reducir significativamente las enfermedades durante el periodo de germinación.

Actualmente, el segmento genera ingresos de actividades ordinarias a través de la venta de adyuvantes, insecticidas, fungicidas y cebos, entre otros.

#### **Nutrición de cultivos**

El segmento de nutrición de cultivos se centra principalmente en el desarrollo, la producción y comercialización de inoculantes que permiten la fijación biológica del nitrógeno en los cultivos, y de fertilizantes que incluyen biofertilizantes y fertilizantes microgranulados que optimizan la productividad y el rendimiento de los cultivos.

Actualmente, el segmento genera ingresos por sus actividades ordinarias a través de la venta de inoculantes, bioinductores, fertilizantes biológicos y fertilizantes microgranulados, entre otros.

Los principios de medición que utiliza El Grupo para presentar su información financiera por segmentos se basan en los principios de las normas NIIF adoptados en los estados financieros consolidados. Los ingresos generados por los productos y servicios intercambiados entre segmentos y entidades del Grupo se calculan sobre la base de los precios de mercado.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 161 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

En las siguientes tablas se presenta la información financiera del Grupo por segmentos:

Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025	Semillas y productos integrados	Protección de cultivos	Nutrición de cultivos	Consolidado
<b>Ingresos por contratos con clientes</b>				
Venta de bienes y servicios	31.936.903	111.567.217	61.603.369	205.107.489
Variaciones en el valor neto realizable de los productos agrícolas después de la cosecha	81.633	-	-	81.633
<b>Total</b>	<b>32.018.536</b>	<b>111.567.217</b>	<b>61.603.369</b>	<b>205.189.122</b>
Costo de ventas	(16.757.576)	(70.033.241)	(40.433.751)	(127.224.568)
<b>Ganancia bruta por segmento</b>	<b>15.260.960</b>	<b>41.533.976</b>	<b>21.169.618</b>	<b>77.964.554</b>
<b>% Margen bruto</b>	48%	37%	34%	38%

Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2024	Semillas y productos integrados	Protección de cultivos	Nutrición de cultivos	Consolidado
Venta de bienes y servicios	31.828.111	81.660.151	61.834.424	175.322.686
Variaciones en el valor neto realizable de los productos agrícolas después de la cosecha	(750.792)	-	-	(750.792)
<b>Total</b>	<b>31.077.319</b>	<b>81.660.151</b>	<b>61.834.424</b>	<b>174.571.894</b>
Costo de ventas	(18.523.563)	(53.113.523)	(36.217.855)	(107.854.941)
<b>Ganancia bruta por segmento</b>	<b>12.553.756</b>	<b>28.546.628</b>	<b>25.616.569</b>	<b>66.716.953</b>
<b>% Margen bruto</b>	40%	35%	41%	38%

**Información geográfica sobre ingresos**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Argentina	169.050.450	148.265.905
Brasil	13.206.036	7.241.225
Uruguay	8.919.643	5.033.509
Paraguay	5.931.318	4.840.921
Bolivia	948.390	707.027
México	895.214	-77.019
Sudáfrica	629.552	2.982.998
Colombia	382.670	544.709
Estados Unidos	166.228	169.088
Resto del mundo	4.977.988	5.614.323
<b>Total ingresos</b>	<b>205.107.489</b>	<b>175.322.686</b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

**7. INFORMACIÓN SOBRE LOS COMPONENTES DE LOS ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS.**

**7.1. Costo de ventas**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b>Inventario al inicio del ejercicio (1)</b>	<b>66.204.140</b>	<b>21.093.110</b>
<b>Más: Compras del ejercicio</b>	<b>91.193.509</b>	<b>100.239.891</b>
<b>Más: Altas por combinación</b>	<b>4.645.396</b>	<b>-</b>
<b>Más: cargos del ejercicio</b>		
Personal	7.733.535	4.802.991
Depreciación de bienes arrendados	2.583.962	797.112
Depreciaciones de propiedad, planta y equipo	1.699.202	1.176.990
Infraestructura y mantenimiento	1.625.109	963.606
Tratamiento Impacto Ambiental	983.824	1.054.473
Combustibles y energía	701.936	398.497
Servicio de logística	648.230	73.437
Insumos, materiales y ensayos	416.606	430.623
Incentivos al personal en acciones	321.182	638.715
Seguros	167.948	121.560
Fletes y acarreos	161.977	76.576
Contingencias	85.411	44.344
Gastos de rodados	72.370	34.352
Movilidad y viajes	74.073	75.991
Impuestos y tasas	61.918	60.894
Honorarios profesionales	75.971	41.731
Amortización de activos intangibles	47.163	86.899
Gastos de oficina y funcionamiento	30.604	78.797
Gastos de sistemas	25.058	8.982
Pérdida por Obsolescencia	1.099.133	231.656
Diversos	27.046	129.747
<b>Total gastos de fabricación</b>	<b>18.642.258</b>	<b>11.327.973</b>
<b>Más: Diferencia de conversión por moneda funcional</b>	<b>14.489.255</b>	<b>41.398.107</b>
<b>Menos: Inventario al cierre del ejercicio (1)</b>	<b>(67.949.990)</b>	<b>(66.204.140)</b>
<b>Costo de ventas</b>	<b>127.224.568</b>	<b>107.854.941</b>

(\*) Neto de productos agrícolas.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2

C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

**7.2. Gastos de administración**

	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>
Personal	9.542.653	5.553.711
Incentivos al personal en acciones	671.442	823.259
Honorarios profesionales	4.789.234	3.058.765
Infraestructura y mantenimiento	492.832	256.173
Combustibles y energía	101.060	34.177
Seguros	973.097	436.457
Gastos de rodados	177.080	77.188
Movilidad y viajes	300.791	349.585
Impuestos y tasas	1.353.150	721.473
Gastos de oficina y funcionamiento	543.123	334.579
Insumos, materiales y ensayos	132.370	53.428
Depreciaciones de propiedad, planta y equipo	551.883	341.956
Amortización de activos intangibles	85.145	131.947
Gastos de vigilancia	615.915	304.990
Gastos de Sistemas	2.497.885	1.931.911
Depreciación de bienes arrendados	456.891	231.786
Contingencias	136.630	27.909
Desvalorización de cuentas por cobrar	-	20.829
Pérdida por Obsolescencia	-	404
Promoción y publicidad	628	1.354
Diversos	55.171	4.316
<b>Total</b>	<b>23.476.980</b>	<b>14.696.197</b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 187 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

**7.3. Gastos de comercialización**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Personal	12.734.400	7.538.131
Incentivos al personal en acciones	865.404	743.757
Honorarios profesionales	951.553	395.318
Infraestructura y mantenimiento	190.669	253.407
Combustibles y energía	6.934	6.220
Comisiones y regalías	941.048	888.005
Seguros	864.177	179.889
Gastos de rodados	431.186	495.341
Movilidad y viajes	1.442.497	1.146.981
Impuestos y tasas	6.968.444	5.691.766
Gastos de oficina y funcionamiento	92.120	91.134
Insumos, materiales y ensayos	982.183	1.114.867
Depreciaciones de propiedad, planta y equipo	945.116	618.163
Amortización de activos intangibles	16.520	29.232
Gastos de Sistemas	38.548	21.146
Depreciación de bienes arrendados	1.282.767	401.982
Contingencias	105.178	169.990
Desvalorización de cuentas por cobrar	6.354.993	264.474
Fletes y acarreos	4.130.803	3.207.659
Gastos de importación y exportación	826.307	275.969
Servicio de logística	331.103	744.780
Promoción y publicidad	3.496.663	1.931.871
Pérdida por Obsolescencia	-	2.616
Tratamiento Impacto Ambiental	66.519	-
Diversos	158.790	172.382
<b>Total</b>	<u><u>44.223.922</u></u>	<u><u>26.385.080</u></u>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

**7.4. Gastos de investigación y desarrollo**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Personal	1.299.599	621.251
Incentivos al personal en acciones	36.596	20.130
Honorarios profesionales	38.838	99.181
Infraestructura y mantenimiento	83.371	81.969
Combustibles y energía	5.946	5.484
Seguros	11.101	7.683
Gastos de rodados	3.953	14.739
Movilidad y viajes	35.317	28.367
Insumos, materiales y ensayos	899.529	731.203
Depreciaciones de propiedad, planta y equipo	60.632	49.123
Amortización de activos intangibles	923.896	582.972
Gastos de Sistemas	23.275	5.090
Depreciación de bienes arrendados	57.293	-
Contingencias	12.903	9.557
Tratamiento Impacto Ambiental	6.376	4.592
Fletes y acarreo	2.161	4.688
Diversos	2.065	2.680
<b>Total</b>	<u><u>3.502.851</u></u>	<u><u>2.268.709</u></u>

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Activaciones de Investigación y Desarrollo (Nota 9.2)	1.757.375	870.439
Gastos de Investigación y Desarrollo	3.502.851	2.268.709
<b>Total</b>	<u><u>5.260.226</u></u>	<u><u>3.139.148</u></u>

**7.5. Otros ingresos y egresos, netos**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Recupero de gastos	3.037	19.620
Otros	(951.213)	(182.165)
	<u>(948.176)</u>	<u>(162.545)</u>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

**7.6. Resultados financieros**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b><u>Otros resultados financieros</u></b>		
Diferencias de cambio generadas por activos	(15.752.271)	(8.264.510)
Diferencias de cambio generadas por pasivos	6.956.142	9.469.800
Intereses generados por activos	11.634.677	4.552.432
Variación en el valor razonable de activos o pasivos financieros y otros resultados financieros	244.941	(2.741.802)
	<u>3.083.489</u>	<u>3.015.920</u>
<b><u>Costos financieros</u></b>		
Intereses generados por pasivos	(14.794.897)	(11.856.507)
Intereses por arrendamiento	(1.057.973)	(663.188)
Comisiones financieras	(2.314.841)	(1.393.356)
	<u>(18.167.711)</u>	<u>(13.913.051)</u>

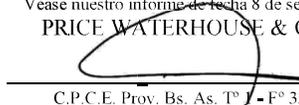
**8. RESULTADO POR ACCIÓN**

Las ganancias básicas por acción se calculan dividiendo el resultado atribuible a los controlantes del Grupo entre el número medio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b>Numerador</b>		
Resultado del ejercicio (GPA básicas y diluidas)	(9.751.614)	6.255.297
<b>Denominador</b>		
Cantidad de acciones promedio ponderado (GPA básicas y diluidas)	40.000.000	40.000.000
<b>Resultado básico y diluido atribuible a los tenedores de acciones ordinarias de la controlante</b>	(243,79)	156,38

Al 30 de junio de 2025 y 2024, el Grupo no ha emitido instrumentos financieros u otros contratos que otorguen a su poseedor derechos sobre el capital representado por acciones ordinarias del Grupo que podrían modificar las tenencias actuales, por lo que la ganancia por acción ordinaria básica y diluida son coincidentes.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

**9. INFORMACIÓN DE LOS COMPONENTES DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO**

**9.1. Propiedades, planta y equipo**

Clase	Valor en libros neto al 30/06/2024	Altas	Altas por combinación	Transferencias	Bajas	Depreciación del ejercicio	Conversión de moneda extranjera	Valor en libros neto al 30/06/2025
Terrenos	4.913.051	-	-	-	-	-	1.597.519	6.510.570
Edificios	26.115.156	-	-	397.282	-	(764.101)	8.230.654	33.978.991
Instalaciones	1.697.787	-	7.426	263.580	-	(532.887)	422.765	1.858.671
Maquinarias	6.511.835	387.232	36.190	164.784	(342.726)	(988.294)	2.311.849	8.080.870
Rodados	1.525.480	39.244	-	-	(7.699)	(656.083)	300.300	1.201.242
Muebles y útiles	419.242	37.907	1.065	-	-	(73.658)	122.404	506.960
Equipos de computación	452.127	50.421	-	-	-	(241.810)	126.142	386.880
Obras en curso (1)	9.401.350	4.042.136	-	(825.646)	-	-	4.780.652	17.398.492
<b>Total</b>	<b>51.036.028</b>	<b>4.556.940</b>	<b>44.681</b>	<b>-</b>	<b>(350.425)</b>	<b>(3.256.833)</b>	<b>17.892.285</b>	<b>69.922.676</b>

1) Incluye costos financieros capitalizados por \$403.868 correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025.

Clase	Valor en libros neto al 30/06/2023	Altas	Transferencias	Bajas	Depreciación del ejercicio	Conversión de moneda extranjera	Valor en libros neto al 30/06/2024
Terrenos	1.351.192	-	255.719	-	-	3.306.140	4.913.051
Edificios	6.345.244	-	4.059.521	-	(460.532)	16.170.923	26.115.156
Instalaciones	468.083	5.775	372.529	-	(406.066)	1.257.466	1.697.787
Maquinarias	878.223	575.645	4.061.128	(70.655)	(659.113)	1.726.607	6.511.835
Rodados	397.200	536.428	-	(6.008)	(456.834)	1.054.694	1.525.480
Muebles y útiles	80.525	33.156	159.513	-	(45.952)	192.000	419.242
Equipos de computación	37.896	95.288	420.690	-	(157.735)	55.988	452.127
Obras en curso (1)	3.002.725	2.560.869	(6.671.236)	-	-	10.508.992	9.401.350
<b>Total</b>	<b>12.561.088</b>	<b>3.807.161</b>	<b>2.657.864</b>	<b>(76.663)</b>	<b>(2.186.232)</b>	<b>34.272.810</b>	<b>51.036.028</b>

1) Incluye costos financieros capitalizados por \$106.290 correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2024.

El cargo por depreciación se incluye en las Notas 7.1, 7.2, 7.3 y 7.4. El Grupo no tiene compromisos de compra de partidas de propiedades, planta y equipo.

**Revalúo de propiedades, planta y equipo**

El Grupo actualiza frecuentemente su determinación del valor razonable de sus terrenos y construcciones teniendo en cuenta las valuaciones independientes más recientes y los datos de mercado. Las últimas valuaciones se realizaron al 30 de junio de 2023. La Gerencia determinó el valor de las propiedades, planta y equipo en un rango de estimaciones lógicas del valor razonable.

Todas las estimaciones del valor razonable que surjan para las propiedades se incluyen en el nivel 2 o 3 según la metodología utilizada.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
**PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.**

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
 Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
 CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
 Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
 Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

A continuación, se indican los valores en libros que se habrían reconocido si se hubiera registrado al costo la partida Terrenos y construcciones.

Clase de propiedad	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Terrenos y construcciones	26.643.233	20.223.110

**9.2. Activos intangibles**

Los activos intangibles al 30 de junio de 2025 y 2024 incluyeron:

Clase	Valor en libros neto al 30/06/2024	Altas	Altas por combinación	Transferencias	Bajas	Amortización del ejercicio	Conversión de moneda extranjera	Valor en libros neto al 30/06/2025
<b><u>Nutrición de cultivos</u></b>								
Productos microbiológicos (I+D)	3.245.113	344.140	-	-	-	(519.639)	957.312	4.026.926
Productos microbiológicos (Registros)	654.940	-	-	-	-	(143.484)	188.423	699.879
Microbiológicos en curso (Registros)	2.180.055	1.636.400	-	-	-	-	1.186.723	5.003.178
Microbiológicos en curso (I+D)	316.730	120.975	-	-	(92.382)	-	89.266	434.589
<b><u>Semillas y productos integrados</u></b>								
Programa HB4	-	-	12.247.098	-	-	-	-	12.247.098
<b><u>Otros activos intangibles</u></b>								
Software (1)	824.438	-	594.536	138.420	-	(409.601)	265.558	1.413.351
Software en curso	304.175	165.971	296.107	(138.420)	-	-	104.417	732.250
<b>Total</b>	<b>7.525.451</b>	<b>2.267.486</b>	<b>13.137.741</b>	<b>-</b>	<b>(92.382)</b>	<b>(1.072.724)</b>	<b>2.791.699</b>	<b>24.557.271</b>

Clase	Valor en libros neto al 30/06/2023	Altas	Transferencias	Bajas	Amortización del ejercicio	Conversión de moneda extranjera	Valor en libros neto al 30/06/2024
<b><u>Nutrición de cultivos</u></b>							
Productos microbiológicos (I+D)	44.356	-	3.534.369	-	(477.093)	143.481	3.245.113
Productos microbiológicos (Registros)	49.709	-	569.790	-	(105.879)	141.320	654.940
Microbiológicos en curso (Registros)	570.973	679.976	(569.790)	(25.373)	-	1.524.269	2.180.055
Microbiológicos en curso (I+D)	1.042.728	190.463	(3.534.369)	(72.747)	-	2.690.655	316.730
<b><u>Otros activos intangibles</u></b>							
Software (1)	143.259	374.557	138.994	-	(248.078)	415.706	824.438
Software en curso	26.296	157.423	(138.994)	-	-	259.450	304.175
<b>Total</b>	<b>1.877.321</b>	<b>1.402.419</b>	<b>-</b>	<b>(98.120)</b>	<b>(831.050)</b>	<b>5.174.881</b>	<b>7.525.451</b>

1) La amortización de Productos Microbiológicos y Software se incluye en las Notas 7.1, 7.2, 7.3 y 7.4

No hay activos intangibles cuyo uso se haya restringido o se hayan entregado como garantía. El Grupo no se ha comprometido a adquirir nuevos intangibles.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

*Estimaciones*

Hay una significativa incertidumbre inherente en relación con la estimación de la Gerencia de la capacidad del Grupo de recuperar los valores en libros de los activos intangibles generados internamente respecto de los proyectos de productos microbiológicos y HB4 porque dependen de la oportunidad y el monto de los flujos de efectivo futuros generados por los proyectos, la capacidad del Grupo de recaudar los fondos suficientes para completar el desarrollo del proyecto, el resultado futuro del proceso regulatorio, entre otros sucesos futuros.

Las estimaciones de la Gerencia sobre la capacidad de demostrar los criterios de reconocimiento de estos activos y la posterior recuperabilidad representan la mejor estimación que se puede realizar en virtud de toda la evidencia disponible, los hechos y las circunstancias existentes y utilizando los supuestos razonables y aceptables en las proyecciones de flujos de efectivo. Por lo tanto, los estados financieros consolidados no incluyen los ajustes que serían necesarios si El Grupo no pudiera recuperar el valor en libros de los activos antes mencionados mediante la generación de beneficios económicos suficientes en el futuro.

El Grupo debe realizar una prueba anual de deterioro de los activos que no amortizan, ya sea por no estar disponibles para su uso, o por tener vidas útiles indefinidas, o bien, sobre otros activos no financieros cuando eventos o cambios en las circunstancias indican que su valor contable podría no ser recuperable. El monto recuperable se determina sobre la base de cálculos del valor en uso. El uso de este método requiere la estimación de flujos de efectivo futuros y la determinación de una tasa de descuento para calcular el valor presente de los flujos de efectivo.

UGE HB4: Esta UGE está integrada por todos los ingresos de actividades ordinarias a través de la venta de semillas, packs de productos integrados, regalías y licencias cobradas a terceros. Periodo de las proyecciones: 18 años.

UGE Productos Microbiológicos: Esta UGE está integrada por todos los ingresos obtenidos a través de la producción y la venta de productos de propiedad exclusiva del Grupo y de terceros en el mercado tanto nacional como internacional. Periodo de las proyecciones: 8 años.

La Gerencia realizó las estimaciones considerando sus proyecciones del flujo de efectivo y los informes de terceros sobre la valuación de los activos, activos intangibles y pasivos contraídos. A continuación, se incluyen los supuestos claves utilizados:

Supuesto clave	Enfoque de la Gerencia
Tasa de descuento	<p>La tasa de descuento utilizada fue del 12,07 % para productos microbiológicos y para HB4, adicionalmente, se utilizó la tasa de descuento del 6,18% según el mercado.</p> <p>La tasa del costo promedio ponderado de capital (WACC) se estimó en virtud de la estructura de capital del mercado. Para el costo de deuda se utilizó el costo de endeudamiento de la UGE.</p> <p>El valor asignado se corresponde con las fuentes de información externas.</p>
Participación de mercado estimada de los negocios conjuntos y otros clientes	<p>Los ingresos proyectados de los productos y servicios de la UGE fueron estimados por la Gerencia en virtud de la información de penetración de mercado para los productos y las tecnologías comparables y de las expectativas futuras de las condiciones económicas y de mercado previstas.</p> <p>El valor asignado se corresponde con las fuentes de información externas.</p>
Precios de productos estimados	<p>Los precios estimados en las proyecciones de ingresos se basan en los precios de mercado actuales y proyectados para los productos y servicios de la UGE.</p>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
**PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.**

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
 Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
 CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
 Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
 Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

Supuesto clave	Enfoque de la Gerencia
	El valor asignado se corresponde con las fuentes de información externas e internas basadas en precios históricos.

La Gerencia considera que los posibles cambios razonables en cualquiera de estos supuestos clave no harán que el valor total en libros de la UGE supere su valor recuperable.

**9.3. Otros activos financieros**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b>Corrientes</b>		
Letras del Tesoro de EE. UU.	-	1.815.235
Fondos comunes de inversión	-	4.827.630
Otras inversiones	1.086.109	724.091
	<u>1.086.109</u>	<u>7.366.956</u>
	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b>No corrientes</b>		
Acciones de Bioceres Group PLC.	58	58
Otras inversiones	70	172.911
	<u>128</u>	<u>172.969</u>

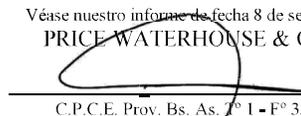
**9.4. Inventarios**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Productos de reventa	38.190.468	36.902.454
Productos elaborados	8.975.796	16.311.917
Bienes en tránsito	4.786.185	4.429.098
Suministros	17.328.007	15.155.456
Semillas	1.760.445	-
Productos agrícolas	5.536.783	594.307
Provisión por obsolescencia	(2.592.471)	(2.206.016)
	<u>73.985.213</u>	<u>71.187.216</u>
Neto de productos agrícolas	<u>67.949.990</u>	<u>66.204.140</u>

La variación de la provisión por obsolescencia se indica en la Nota 9.10.

El inventario neto de productos agrícolas, adicionalmente, no incluye los bienes en tránsito relacionados a los mismos.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. 7º 1 - Fº 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. 1º 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

El Grupo ha entregado mercaderías en consignación a terceros para su venta por \$ 12.684.143 y \$ 11.047.019, al 30 de junio de 2025 y 30 de junio de 2024, respectivamente, las que se encuentran expuestas en las líneas productos elaborados y mercadería de reventa.

**9.5. Créditos por ventas**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b>Corrientes</b>		
Deudores comerciales	127.255.940	115.675.149
Provisión por desvalorización de deudores comerciales	(14.266.443)	(4.835.568)
Provisión por notas de crédito por emitir	(854.351)	(2.645.571)
Cheques diferidos	5.519.114	5.122.209
Impositivos	8.222.893	2.315.642
Anticipos a proveedores	1.763.086	4.588.887
Gastos pagados por adelantado y otros créditos	2.268.638	2.104.387
Diversos	116.939	4.658
	<u>130.025.816</u>	<u>122.329.793</u>
	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b>No corrientes</b>		
Deudores comerciales	2.549.217	-
Provisión por desvalorización de deudores comerciales	(331.000)	-
Impositivos	692.134	684.737
Reintegros por exportación	1.445.725	1.330.275
	<u>4.356.076</u>	<u>2.015.012</u>

El valor en libros se aproxima al valor razonable dada su naturaleza de corto plazo.

Anticipo:	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Sin plazo	8.815.135	5.465.115
A vencer	87.265.854	73.728.411
Vencido hasta tres meses	22.798.116	37.145.281
Vencido entre tres y seis meses	4.036.317	2.801.080
Vencido más de seis meses	11.466.470	5.204.918
	<u>134.381.892</u>	<u>124.344.805</u>
Por moneda:	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
En pesos argentinos	10.348.092	14.673.343
En dólares estadounidenses	105.256.913	98.544.069
En euros	-	455.953
En Reales	8.797.045	9.761.749
En otras monedas	9.979.842	909.691
	<u>134.381.892</u>	<u>124.344.805</u>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

Las variaciones en la previsión por créditos por ventas incobrables se detallan en la Nota 9.10.

**9.6. Efectivo y equivalentes de efectivo**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Efectivo en bancos y en caja	9.101.732	11.750.946
Fondos comunes de inversión	14.796.489	17.754.952
	<u>23.898.221</u>	<u>29.505.898</u>

Por moneda:	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
En pesos argentinos	15.299.974	18.817.326
En dólares estadounidenses	4.194.680	9.131.273
En euros	-	20.758
En Reales	2.016.073	1.001.139
En otras monedas	2.387.494	535.402
	<u>23.898.221</u>	<u>29.505.898</u>

**9.7. Préstamos**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b>Corrientes</b>		
Préstamos	104.685.929	75.960.707
Obligaciones negociables	30.330.964	38.273.709
	<u>135.016.893</u>	<u>114.234.416</u>

<b>No corrientes</b>		
Préstamos	11.100.342	10.194.028
Obligaciones negociables	31.124.806	22.827.895
	<u>42.225.148</u>	<u>33.021.923</u>

Por tasa:	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
A tasa fija	154.257.041	23.620.223
A tasa variable	22.985.000	123.636.116
	<u>177.242.041</u>	<u>147.256.339</u>

Por moneda:	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
En pesos argentinos	2.399.982	12.393.669
En dólares estadounidenses	152.210.749	123.648.599
En Reales	22.631.310	11.214.071
	<u>177.242.041</u>	<u>147.256.339</u>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

El valor en libros de algunos préstamos al 30 de junio de 2025 se mide al costo amortizado y difiere de su valor razonable. Los siguientes valores razonables se miden sobre la base de los flujos de efectivo descontados (Nivel 3) debido al uso de datos no observables, incluido el riesgo crediticio.

	<u>30/06/2025</u>		<u>30/06/2024</u>	
	<u>Costo amortizado</u>	<u>Valor razonable</u>	<u>Costo amortizado</u>	<u>Valor razonable</u>
<b>Corrientes</b>				
Préstamos	104.685.929	93.916.285	75.960.707	72.233.134
Obligaciones negociables	30.330.964	27.047.052	38.273.709	37.779.343
	<b>135.016.893</b>	<b>120.963.337</b>	<b>114.234.416</b>	<b>110.012.477</b>
<b>No corrientes</b>				
Préstamos	11.100.342	7.811.776	10.194.028	8.207.126
Obligaciones negociables	31.124.806	22.488.420	22.827.895	21.711.403
	<b>42.225.148</b>	<b>30.300.196</b>	<b>33.021.923</b>	<b>29.918.529</b>

Con fecha 1° de agosto de 2024, la Sociedad celebró, de forma conjunta con Pro Farm Technologies Oy (compañía vinculada), un acuerdo de financiamiento de USD 20 millones con Cooperatieve Rabobank U.A. (“Rabobank”), cuyas características principales son las siguientes:

- **Tramo I:** Hasta US\$3,000,000 para Pro Farm Technologies Oy destinado a propósitos corporativos generales, con una tasa de interés Term SOFR + 6.15% anual con cupón semestral.
- **Tramo II:** Hasta US\$17,000,000 para Rizobacter Argentina S.A. como línea de crédito de prefinanciación de exportaciones, con una tasa de interés Term SOFR + 5.15% anual, con cupón semestral.

El capital se repaga en 7 cuotas semestrales entre el 15 de junio de 2026 y el 15 de junio de 2029.

**Covenants:**

- Relación deuda financiera neta/EBITDA  $\leq 3.50:1.00$  (2024-2025),  $\leq 3.00:1.00$  (2026-2027),  $\leq 2.75:1.00$  (2028).
- Cobertura de intereses  $\geq 2.50:1.00$ .
- Solvencia  $\geq 0.25:1.00$ .
- Ratio corriente  $\geq 1.10:1.00$ .
- Restricciones específicas para el otorgamiento de préstamos a empresas vinculadas según su tipo:

Préstamos financieros: El monto no podrá exceder los USD 70 millones.

Préstamos comerciales: El monto no podrá ser inferior a los USD 30 millones.

Préstamos con Bioceres Crop Solutions: El monto no podrá exceder los USD 20 millones.

Durante el periodo actual, experimentamos un revés temporal debido a desafíos en el mercado argentino, principalmente el deterioro de la economía agrícola impulsado por la caída en los precios de los commodities y pronósticos débiles de rendimiento. Estas presiones externas afectaron significativamente los ingresos por hectárea de los productores argentinos, lo que llevó a una reducción en la inversión en insumos clave como fertilizantes y productos para la protección de cultivos.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suárez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

Esta disminución en la demanda, combinada con un mercado de insumos agrícolas bien abastecido como resultado de compras agresivas en años anteriores, ha generado una mayor presión sobre los precios y una menor adopción de tecnologías de alto valor como las nuestras. Sin embargo, nos alienta haber mantenido nuestra participación de mercado en familias de productos clave, a pesar de la contracción general del mercado.

Como resultado de estas condiciones temporales, nuestros indicadores de desempeño se vieron afectados, lo que nos llevó a superar el umbral del ratio de Endeudamiento Financiero Neto sobre EBITDA y del ratio de Liquidez Corriente establecidos en el acuerdo. No obstante, el 5 de septiembre de 2025, llegamos a un acuerdo de waiver y adenda al contrato por el cual Rabobank acepta dispensar el incumplimiento de tales ratios para el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025. Sin embargo, dado que el waiver se extiende en fecha posterior a la del cierre de los presentes estados financieros, no podemos demostrar, al 30 de junio de 2025, un derecho incondicional para aplazar la liquidación del pasivo en al menos doce meses, hemos reclasificado el préstamo como pasivo corriente.

La adenda, además del waiver, incluye como aspectos financieros más importantes (i) nuevos límites progresivos para el ratio de Endeudamiento Financiero Neto sobre EBITDA, comenzando en 6.00x al 30 de septiembre de 2025 y reduciéndose gradualmente hasta 2.75x al 30 de septiembre de 2027; (ii) fija un límite máximo de endeudamiento financiero bruto, que varía entre USD 105 millones y USD 130 millones trimestralmente; (iii) el impedimento de poder otorgar nuevos préstamos intercompañía que excedan los montos vigentes al momento de la firma del acuerdo, salvo que se provean los fondos de la controlante; y, (iv) para los ejercicios fiscales que terminan en junio de 2026 y 2027, solo se podrá realizar inversiones de capital para mantenimiento.

### **Obligaciones Negociables**

Con fecha 25 de noviembre de 2024 la Sociedad colocó en forma pública, la serie X, Clase A y B de Obligaciones Negociables por un valor nominal total de U\$S 25.926.536, conforme se detalla a continuación:

#### **Serie A**

Monto de la emisión: U\$S 2.396.825  
Tasa aplicable: 7% nominal anual  
Fecha de vencimiento: 28 de noviembre de 2026

#### **Serie B**

Monto de la emisión: U\$S 23.529.711  
Tasa aplicable: 8 % nominal anual  
Fecha de vencimiento: 28 de noviembre de 2027

Con fecha 9 de septiembre de 2024 la Sociedad efectuó el pago de la última cuota de servicios de intereses y de amortización de capital de las Obligaciones Negociables Serie VI Clase B por la suma de U\$S 46.351 y U\$S 3.428.224, respectivamente.

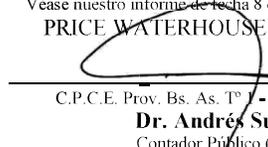
Con fecha 30 de diciembre de 2024 la Sociedad efectuó el pago de la última cuota de servicios de intereses y de amortización de capital de las Obligaciones Negociables Serie VII Clase B por la suma de U\$S 74.296 y U\$S 20.000.000, respectivamente.

Con fecha 10 de febrero de 2025 la Sociedad efectuó el pago de la última cuota de servicios de intereses y de amortización de capital de las Obligaciones Negociables Serie VIII Clase A por la suma de U\$S 45.984 y U\$S 12.296.029, respectivamente.

### **9.8. Arrendamientos**

Los activos por derecho de uso se valuaron inicialmente por el importe del pasivo por arrendamiento más los costos directos iniciales incurridos, ajustados por los anticipos pagados. Los activos por derecho de uso se valuaron al costo menos la amortización acumulada y el deterioro acumulado.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

El pasivo por arrendamiento se valuó inicialmente al valor actual de los pagos por arrendamiento debidos durante la vigencia del arrendamiento, descontados a la tasa implícita en el arrendamiento si esta fuera fácilmente determinada. Si dicha tasa no pudiera ser fácilmente determinada, El Grupo utilizará su tasa de interés incremental.

A continuación, se presenta información sobre los activos por derecho de uso y los pasivos relacionados con los activos arrendados:

**Activos por derecho de uso al 30.06.2025**

	Valor Residual al inicio del ejercicio	Altas del ejercicio	Bajas del ejercicio	Resultado por conversión	Depreciación del ejercicio	Total
Inmuebles	9.113.753	3.915.791	11.262	3.196.047	(3.617.238)	12.619.615
Equipos de computación	261.876	223.025	-	79.683	(257.214)	307.370
Maquinarias	25.166	-	-	3.661	(28.827)	-
Rodados	600.092	28.950	-	259.239	(477.634)	410.647
<b>Valor residual al cierre del ejercicio</b>	<b>10.000.887</b>	<b>4.167.766</b>	<b>11.262</b>	<b>3.538.630</b>	<b>(4.380.913)</b>	<b>13.337.632</b>

**Activos por derecho de uso al 30.06.2024**

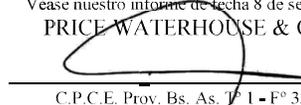
	Valor Residual al inicio del ejercicio	Altas del ejercicio	Bajas del ejercicio	Resultado por conversión	Depreciación del ejercicio	Total
Inmuebles	3.127.040	664.615	(336.482)	6.646.570	(987.990)	9.113.753
Equipos de computación	49.891	247.540	-	139.858	(175.413)	261.876
Maquinarias	28.353	-	-	47.817	(51.004)	25.166
Rodados	-	983.224	-	(166.659)	(216.473)	600.092
<b>Valor residual al cierre del ejercicio</b>	<b>3.205.284</b>	<b>1.895.379</b>	<b>(336.482)</b>	<b>6.667.586</b>	<b>(1.430.880)</b>	<b>10.000.887</b>

**Pasivos por arrendamientos**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b>Saldo al inicio del ejercicio</b>	9.815.841	3.080.019
Alta del ejercicio	4.167.766	1.895.379
Cargo por intereses/ diferencia de cambio	1.105.011	693.796
Resultado por conversión	3.797.780	6.553.079
Pagos realizados en el ejercicio	<u>(5.722.346)</u>	<u>(2.406.432)</u>
	<b><u>13.164.052</u></b>	<b><u>9.815.841</u></b>

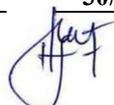
**Pasivos por arrendamientos**

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

30/06/2025

30/06/2024

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

No corriente	10.078.231	7.236.137
Corriente	3.085.821	2.579.704
<b>Totales</b>	<b>13.164.052</b>	<b>9.815.841</b>

**9.9. Provisiones**

	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>
Provisiones por contingencias	1.094.465	819.008
	<u>1.094.465</u>	<u>819.008</u>

El Grupo ha registrado una provisión para los procesos administrativos, judiciales, y extrajudiciales que pudieran surgir del giro habitual de sus negocios. Para ello, ha aplicado un criterio prudente desde el punto de vista de sus asesores profesionales, y se ha basado en la evaluación de la Gerencia de la mejor estimación del importe de eventuales reclamos. Estos potenciales reclamos probablemente no tendrán un efecto material en el resultado de las operaciones, ni en el flujo de efectivo o la situación financiera del Grupo.

La Gerencia considera que no existe suficiente evidencia objetiva para determinar el período del potencial egreso de efectivo por falta de experiencia en casos similares. Sin embargo, la provisión fue clasificada como pasivo corriente o no corriente aplicándose el mejor criterio de prudencia en base a las estimaciones de la gerencia.

No se esperan reembolsos relacionados con las provisiones.

La variación de la provisión se indica en la Nota 9.10.

Para evaluar la necesidad de contar con provisiones y revelaciones en los estados financieros consolidados, la Gerencia ha ponderado los siguientes factores: (i) la naturaleza del reclamo y el potencial nivel de los daños y perjuicios en la jurisdicción en la que se ha interpuesto; (ii) el progreso de la eventual causa; (iii) las opiniones o puntos de vista de los asesores fiscales y legales; (iv) la experiencia en casos similares; y (v) cualquier decisión que tome la Gerencia del Grupo sobre cómo se responderá al eventual reclamo.

**9.10. Cambios en provisiones y previsiones**

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
\_\_\_\_\_  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suárez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

Partida	30/06/2024	Altas	Altas por combinación	Usos y reversiones	Diferencia de conversión	30/06/2025
<b>DEDUCIDO DE ACTIVOS</b>						
Previsión por desvalorización de deudores comerciales	4.835.568	6.354.993	1.272.522	-	2.134.360	14.597.443
Previsión por obsolescencia	2.206.016	1.099.133	-	(1.390.222)	677.544	2.592.471
Previsión notas de crédito a emitir	2.645.571	839.866	-	(2.717.841)	86.755	854.351
<b>Total deducido de activos</b>	<b>9.687.155</b>	<b>8.293.992</b>	<b>1.272.522</b>	<b>(4.108.063)</b>	<b>2.898.659</b>	<b>18.044.265</b>
<b>INCLUIDO EN EL PASIVO</b>						
Provisiones por contingencias	819.008	340.122	264	(371.906)	306.977	1.094.465
<b>Total incluido en el pasivo</b>	<b>819.008</b>	<b>340.122</b>	<b>264</b>	<b>(371.906)</b>	<b>306.977</b>	<b>1.094.465</b>
<b>Total</b>	<b>10.506.163</b>	<b>8.634.114</b>	<b>1.272.786</b>	<b>(4.479.969)</b>	<b>3.205.636</b>	<b>19.138.730</b>

Partida	30/06/2023	Altas	Usos y reversiones	Diferencia de conversión	30/06/2024
<b>DEDUCIDO DE ACTIVOS</b>					
Previsión por desvalorización de deudores comerciales	1.558.940	285.303	(724.224)	3.715.549	4.835.568
Previsión por obsolescencia	495.469	234.676	(23.568)	1.499.439	2.206.016
Previsión notas de crédito a emitir	947.516	1.097.584	(1.919.594)	2.520.065	2.645.571
<b>Total deducido de activos</b>	<b>3.001.925</b>	<b>1.617.563</b>	<b>(2.667.386)</b>	<b>7.735.053</b>	<b>9.687.155</b>
<b>INCLUIDO EN EL PASIVO</b>					
Provisiones por contingencias	127.652	251.800	-	439.556	819.008
<b>Total incluido en el pasivo</b>	<b>127.652</b>	<b>251.800</b>	<b>-</b>	<b>439.556</b>	<b>819.008</b>
<b>Total</b>	<b>3.129.577</b>	<b>1.869.363</b>	<b>(2.667.386)</b>	<b>8.174.609</b>	<b>10.506.163</b>

**9.11. Deudas comerciales y otras deudas**

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 161 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Deudas comerciales	57.817.244	43.631.779
Impositivos	3.926.973	3.764.378
Diversos	122.198	136.893
	<u>61.866.415</u>	<u>47.533.050</u>

Las deudas comerciales y otras deudas incluyen deudas con productores de granos. Representan obligaciones de pago que surgen de contratos de compras y que otorgan al productor el derecho a fijar el precio, en cualquier momento entre la fecha de entrega y una fecha futura. Los montos adeudados que no hayan sido fijados a la fecha de cierre se miden a su valor razonable, mientras que aquellos fijados por el productor, se miden a su costo amortizado.

El valor razonable de las deudas comerciales y otras cuentas por pagar se aproxima a su valor contable, ya que el impacto de aplicar el descuento no es significativo.

Por moneda:	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
En pesos argentinos	9.603.177	9.170.600
En dólares estadounidenses	35.964.445	33.983.691
En euros	7.073.759	18.821
En Reales	9.203.647	3.907.843
En otras monedas	21.387	452.095
	<u>61.866.415</u>	<u>47.533.050</u>

**9.12. Remuneraciones y cargas sociales**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	3.460.153	2.590.151
Provisiones para vacaciones y premios a pagar	1.756.924	971.133
	<u>5.217.077</u>	<u>3.561.284</u>

Por moneda:	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
En pesos argentinos	4.155.688	2.682.736
En dólares estadounidenses	40.105	41.597
En euros	40.747	20.193
En Reales	828.672	762.579
En otras monedas	151.865	54.179
	<u>5.217.077</u>	<u>3.561.284</u>

**10. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS**

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

*(Socio)*

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

El cargo por impuesto a las ganancias del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025 y del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2024, se compone de la siguiente forma:

	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>
Impuesto a las ganancias corriente	(3.034.528)	(6.227.183)
Impuesto a las ganancias diferido	<u>4.695.912</u>	<u>2.442.457</u>
<b>Total</b>	<b><u>1.661.384</u></b>	<b><u>(3.784.726)</u></b>

El cargo por impuesto a las ganancias por el ejercicio difiere del resultado que surge de aplicar la tasa de impuesto a las ganancias al resultado antes de impuestos, como consecuencia de los siguientes:

	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>
Resultado antes de impuestos	(11.412.964)	10.039.509
<b>Impuesto a las ganancias a la tasa de impuesto</b>	<b>2.867.525</b>	<b>(3.853.535)</b>
Resultado en inversiones permanentes	(749.478)	(793.724)
Otros gastos y diferencias de cambio no deducibles	318.932	(1.085.423)
Ajuste por inflación impositivo	3.237.520	4.816.298
Diferencia de declaración jurada	1.459.075	-
Diferencia por conversión	<u>(5.472.190)</u>	<u>(2.868.342)</u>
<b>Cargo por Impuesto a las ganancias</b>	<b><u>1.661.384</u></b>	<b><u>(3.784.726)</u></b>

Las variaciones del activo por impuesto diferido neto al 30 de junio de 2025 y 2024 se detalla a continuación:

	<b><u>30/06/2025</u></b>	<b><u>30/06/2024</u></b>
<b>Al inicio del ejercicio</b>	<b>(17.003.230)</b>	<b>(4.387.029)</b>
Crédito por impuesto diferido del ejercicio a tasa vigente del impuesto	4.695.912	2.442.457
Altas por combinación-Adquisición B.Semillas S.A.	(971.686)	-
Diferencia por conversión	<u>(4.456.447)</u>	<u>(15.058.658)</u>
<b>Al cierre del ejercicio</b>	<b><u>(17.735.451)</u></b>	<b><u>(17.003.230)</u></b>

Las variaciones del activo y pasivo por impuesto diferido al 30 de junio de 2025 y 2024 se detalla a continuación:

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 18 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

<b>Activos por impuesto diferido</b>	<b>Al inicio del ejercicio</b>	<b>Altas por combinación</b>	<b>Crédito (cargo) por impuesto diferido</b>	<b>Conversión</b>	<b>Al cierre del ejercicio</b>
Créditos por ventas	398.208	413.897	684.743	128.496	1.625.344
Otros créditos y pasivos	674.875	120.238	(317.633)	212.607	690.087
Venta y reemplazo	23.350	-	17.881	10.356	51.587
Previsiones	370.686	-	(55.969)	111.818	426.535
Regalías	-	872.993	-	-	872.993
Quebrantos	2.398.846	-	2.098.393	1.328.658	5.825.897
<b>Total de Crédito por impuesto diferido</b>	<b>3.865.965</b>	<b>1.407.128</b>	<b>2.427.415</b>	<b>1.791.935</b>	<b>9.492.443</b>

<b>Pasivos por impuesto diferido</b>	<b>Al inicio del ejercicio</b>	<b>Altas por combinación</b>	<b>Crédito (cargo) por impuesto diferido</b>	<b>Conversión</b>	<b>Al cierre del ejercicio</b>
Activos Intangibles	(2.325.115)	-	(520.935)	(846.887)	(3.692.937)
Propiedades, planta y equipos	(11.373.311)	(788.611)	(955.477)	(3.596.945)	(16.714.344)
Inventarios	(6.437.691)	(821.868)	3.201.693	(1.699.176)	(5.757.042)
Activos biológicos	-	(768.364)	-	-	(768.364)
Arrendamientos	(67.916)	-	17.620	(28.302)	(78.598)
Ajuste por inflación impositivo	(147.257)	29	68.186	48.019	(31.023)
Valuación de bonos y FCI	(422.841)	-	411.734	(22.557)	(33.664)
Otros	(95.064)	-	45.676	(102.534)	(151.922)
<b>Total de Pasivos por impuesto diferido</b>	<b>(20.869.195)</b>	<b>(2.378.814)</b>	<b>2.268.497</b>	<b>(6.248.382)</b>	<b>(27.227.894)</b>

	<b>Al inicio del ejercicio</b>	<b>Crédito (cargo) por impuesto diferido</b>	<b>Conversión</b>	<b>Al cierre del ejercicio</b>
Créditos por ventas	90.990	173.008	134.210	398.208
Otros créditos y pasivos	323.518	(479.220)	830.577	674.875
Venta y reemplazo	3.097	11.861	8.392	23.350
Provisión por gratificación	115.512	(363.861)	248.349	-
Previsiones	94.781	112.629	163.276	370.686
Quebrantos	619.073	1.455.028	324.745	2.398.846
<b>Total de Crédito por impuesto diferido</b>	<b>1.246.971</b>	<b>909.445</b>	<b>1.709.549</b>	<b>3.865.965</b>

<b>Activos Intangibles</b>	<b>Al inicio del ejercicio</b>	<b>Crédito (cargo) por impuesto diferido</b>	<b>Conversión</b>	<b>Al cierre del ejercicio</b>
	(594.465)	(102.604)	(1.628.046)	(2.325.115)

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

Propiedades, planta y equipos	(2.930.677)	46.929	(8.489.563)	(11.373.311)
Inventarios	(1.374.534)	775.254	(5.838.411)	(6.437.691)
Arrendamientos	(30.892)	(85.219)	48.195	(67.916)
Ajuste por inflación impositivo	(145.934)	107.871	(109.194)	(147.257)
Valuación de bonos y FCI	(552.632)	851.234	(721.443)	(422.841)
Otros	(4.866)	(60.453)	(29.745)	(95.064)
<b>Total de Pasivos por impuesto diferido</b>	<b>(5.634.000)</b>	<b>1.533.012</b>	<b>(16.768.207)</b>	<b>(20.869.195)</b>

El cargo por impuesto a las ganancias se carga directamente a resultados. A continuación, se presenta el monto y vencimiento de los quebrantos impositivos al 30 de junio de 2025:

Año fiscal	Quebranto	Quebranto impositivo	Jurisdicción Impositiva
2023	2.176.812	740.116	Brasil
2024	6.641.641	2.258.158	Brasil
2024	1.059.224	264.806	France
2025	7.537.697	2.562.817	Brasil
<b>Total</b>	<b>17.415.374</b>	<b>5.825.897</b>	

El monto de los quebrantos impositivos por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025 es una estimación del monto que se presentará en la declaración jurada de impuestos.

*Estimaciones*

Existe una incertidumbre material inherente a la estimación que realiza la Gerencia respecto de si el Grupo podrá utilizar los activos por impuestos diferidos (tanto los quebrantos impositivos no utilizados como las diferencias temporarias deducibles) y el crédito del impuesto a la ganancia mínima presunta, ya que su utilización futura depende de que las entidades del Grupo generen suficientes ganancias imponibles futuras durante los periodos en los que dichas diferencias temporarias son deducibles o en los que es posible aplicar los quebrantos impositivos no utilizados.

En función de las proyecciones sobre las futuras ganancias imponibles de los periodos en los que es posible deducir el activo por impuesto diferido, la Gerencia del Grupo estima que, a excepción de la parte del activo por impuesto diferido que no se ha reconocido, es probable que las entidades del Grupo puedan utilizar dichos activos por impuesto diferido, lo que depende, entre otros factores, del éxito de los proyectos actuales de biotecnología agrícola, del precio de mercado futuro de las materias primas, y de la participación de mercado de las entidades del Grupo.

Las estimaciones de la Gerencia sobre la demostrabilidad de los criterios de reconocimiento de estos activos por impuesto diferido y su posterior recuperabilidad representan la mejor estimación que puede realizarse, sobre la base de toda la evidencia disponible, los hechos y circunstancias existentes y el uso de hipótesis razonablemente fundadas en las proyecciones de futuras ganancias imponibles. Por lo tanto, los estados financieros consolidados no incluyen los ajustes que podrían resultar si las entidades del Grupo no pudieran recuperar el activo por impuesto diferido al generar suficientes ganancias imponibles en el futuro.

**11. INFORMACIÓN DE LOS COMPONENTES DEL PATRIMONIO**

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 161 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

**Capital emitido**

Al 30 de junio de 2025, contábamos con 40.000.000 de acciones ordinarias autorizadas de valor nominal \$1 por acción.

Los tenedores de acciones ordinarias tienen derecho a cinco votos por cada acción ordinaria.

**12. NEGOCIOS CONJUNTOS Y ASOCIADAS**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Synertech Industrias S.A.	20.503.414	15.908.502
Bioceres Crops S.A.	2.343.977	316.282
Alfalfa Technologies S.R.L.	43.822	-
Natal Agro S.R.L.	688.074	-
	<u>23.579.287</u>	<u>16.224.784</u>

En junio de 2025, por la adquisición de Bioceres Semillas S.A.U., se incorporaron al Grupo las participaciones del 20% del capital social en Natal Agro S.R.L., empresa argentina dedicada al cultivo y desarrollo de variedades de maíz y del 49% del del capital social de Alfalfa Technologies S.R.L., empresa argentina dedicada a Investigación y desarrollo experimental en campo.

Cambios en las inversiones en negocios conjuntos y afiliadas:

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Al inicio del ejercicio	16.224.784	3.619.793
Combinación de negocios	731.896	-
Aportes Irrevocables	3.008.777	552.863
Incentivos en acciones	591.786	1.476.602
Diferencia de conversión	5.163.411	12.843.308
Participación de resultados	(2.141.367)	(2.267.782)
Al cierre del ejercicio	<u>23.579.287</u>	<u>16.224.784</u>

Participación en las ganancias o pérdidas de los negocios conjuntos y afiliadas:

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Synertech Industrias S.A.	(443.797)	607.529
Bioceres Crops S.A.	(1.697.570)	(2.875.311)
	<u>(2.141.367)</u>	<u>(2.267.782)</u>

A continuación se presenta un resumen de la información financiera de los negocios conjuntos preparada de conformidad con las normas NIIF:

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

Estado de situación patrimonial resumido	Bioceres Crops S.A.	
	30/06/2025	30/06/2024
<b><u>Activo corriente</u></b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	168	23
Otro activo corriente	1.189.628	677.621
<b>Total del activo corriente</b>	<b>1.189.796</b>	<b>677.644</b>
<b><u>Activo no corriente</u></b>		
Propiedades, plata y equipo	20.946	18.028
Activos Intangibles	799.198	617.325
Otro activo no corriente	1.183.295	546.569
<b>Total del activo no corriente</b>	<b>2.003.439</b>	<b>1.181.922</b>
<b><u>Pasivo corriente</u></b>		
Pasivo financiero	437.231	362.431
Otro pasivo corriente	862.617	699.001
<b>Total del pasivo corriente</b>	<b>1.299.848</b>	<b>1.061.432</b>
<b><u>Pasivo no corriente</u></b>		
Pasivo financiero	60	60
Otro pasivo no corriente	214.143	165.507
<b>Total del pasivo no corriente</b>	<b>214.203</b>	<b>165.567</b>
<b>Activo neto</b>	<b>1.679.184</b>	<b>632.567</b>

Estado de resultado integral resumido	Bioceres Crops S.A.	
	30/06/2025	30/06/2024
Ingresos	654.729	682.680
Ingresos financieros	604.443	1.573.122
Gastos financieros	(350.353)	(324.191)
Depreciación y amortización	(65.666)	(49.114)
<b>Pérdida del ejercicio</b>	<b>(3.395.141)</b>	<b>(5.750.622)</b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

*(Socio)*

\_\_\_\_\_  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

Estado de situación patrimonial resumido	Synertech	
	30/06/2025	30/06/2024
<b><u>Activo corriente</u></b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	1.616.730	2.810
Otro activo corriente	9.635.876	51.100.966
<b>Total del activo corriente</b>	<b>11.252.606</b>	<b>51.103.776</b>
<b><u>Activo no corriente</u></b>		
Propiedades, plata y equipo	12.084.156	10.193.406
Otro activo no corriente	52.380.698	-
<b>Total del activo no corriente</b>	<b>64.464.854</b>	<b>10.193.406</b>
<b><u>Pasivo corriente</u></b>		
Pasivo financiero	26.324.062	17.313.417
Otro pasivo corriente	6.738.329	7.974.886
<b>Total del pasivo corriente</b>	<b>33.062.391</b>	<b>25.288.303</b>
<b><u>Pasivo no corriente</u></b>		
Pasivo financiero	-	-
Otro pasivo no corriente	1.496.205	3.138.500
<b>Total del pasivo no corriente</b>	<b>1.496.205</b>	<b>3.138.500</b>
<b>Activo neto</b>	<b>41.158.864</b>	<b>32.870.379</b>

Estado de resultado integral resumido	Synertech	
	30/06/2025	30/06/2024
Ingresos	25.684.066	33.831.375
Ingresos financieros	1.930.081	1.487.413
Gastos financieros	(8.679.917)	(4.075.681)
Depreciación y amortización	1.531.982	907.734
Pérdida del ejercicio	(1.991.688)	871.933
Otros resultados integrales	10.280.172	24.594.689
<b>Total del resultado integral</b>	<b>8.288.484</b>	<b>25.466.622</b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 187 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

Estado de situación patrimonial resumido	Natal Agro S.R.L.
	30/06/2025
<b><u>Activo corriente</u></b>	
Efectivo y equivalentes de efectivo	41.139
Otro activo corriente	9.914.713
<b>Total del activo corriente</b>	<b>9.955.852</b>
<b><u>Activo no corriente</u></b>	
Propiedades, plata y equipo	121.811
Otro activo no corriente	93.632
<b>Total del activo no corriente</b>	<b>215.443</b>
<b><u>Pasivo corriente</u></b>	
Pasivo financiero	4.757.805
Otro pasivo corriente	3.872.449
<b>Total del pasivo corriente</b>	<b>8.630.254</b>
<b><u>Pasivo no corriente</u></b>	
Otro pasivo no corriente	729.121
<b>Total del pasivo no corriente</b>	<b>729.121</b>
<b>Activo neto</b>	<b>811.920</b>

Estado de resultado integral resumido	Natal Agro S.R.L.
	30/06/2025
Ingresos	6.642.787
Ingresos financieros	24.429
Gastos financieros	(2.011.748)
Depreciación y amortización	(122.719)
<b>Pérdida del ejercicio</b>	<b>1.126.424</b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

*(Socio)*  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 184 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025, presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

**13. SALDOS Y TRANSACCIONES DE ACCIONISTAS Y OTRAS PARTES RELACIONADAS**

A los fines de los presentes estados financieros se consideran partes relacionadas a aquellas personas físicas o jurídicas que e tienen vinculación (en los términos de la NIC 24) con la sociedad Rizobacter Argentina S.A.

Sociedades	Créditos por venta	Otros créditos por cobrar corrientes	Créditos por venta no corrientes	Otros créditos por cobrar no corrientes	Deudas comerciales y otras deudas corrientes	Remuneraciones y cargas sociales	Deudas comerciales y otras deudas no corrientes	Préstamos no corrientes
<b>Asociadas y acuerdos conjuntos</b>								
Syntech Industrias S.A.	5.017	-	-	-	625.093	-	52.457.530	-
Bioceres Crops S.A.	11	127.684	-	-	1.086.282	-	-	-
<b>Otras partes relacionadas</b>								
Espartina SA	-	-	-	-	-	-	-	-
Bioceres S.A.	-	-	-	-	252.747	-	-	-
Bioceres LLC	-	-	-	-	75.336	-	-	161.725
Bioceres Crop Solutions Corp	-	3.370.108	-	25.763.377	340.354	-	-	12.884.414
BCS Holding Inc	-	1.228.761	466.178	9.709.011	92.992	-	-	-
RASA Holding LLC	-	-	-	21.279.858	-	-	-	-
Bioceres Crops Do Brasil	-	-	-	6.474.870	84.632	-	-	-
Pro Farm Group Inc.	16.884	-	-	4.554.021	738.917	-	2.523.066	-
Pro Farm Technologies Com. Insumos Agric. do Brasil Ltda.	-	-	-	115.541	-	-	-	274.994
Pro Farm Technologies OY	-	-	-	-	38.085	-	-	-
Pro Farm OU	176.433	-	-	-	1.191.114	-	-	-
RIFarm México	166.389	-	-	-	-	-	-	221.877
Insumos Agroquímicos S.A.	-	-	15.160.066	788.485	-	-	-	-
Natal Agro S.R.L.	-	-	116.219	3.316.875	-	-	-	-
Trigall Genetics	-	-	491.617	3.432.550	-	-	-	-
Personal directivo y otros	-	-	-	-	3.637.472	65.006	-	-
Accionistas	147	-	-	-	341.437	-	30	-
Agrality S.A.	-	-	56.919	-	2.112	-	-	-
Agrality Seeds	-	-	-	270.943	-	-	-	-
Instituto de Agrobiotecnología de Rosario S.A.	-	-	204.674	-	89.518	-	-	-
Ingeniería Metabólica SA	-	-	7.103	-	216	-	-	-
Heritas S.A.	-	-	30.922	-	-	-	-	-
Alfalfa Technologies S.R.L.	-	-	3.239.005	330.883	-	-	-	-
Otras partes relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>364.881</b>	<b>4.726.553</b>	<b>19.772.703</b>	<b>76.036.414</b>	<b>8.596.307</b>	<b>65.006</b>	<b>54.980.626</b>	<b>13.543.010</b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
**PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.**

Marcelo Adolfo Carrique  
**Vicepresidente**

C.P. Humberto Santoni  
**Comisión Fiscalizadora**

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 / F° 33 – Legajo 33  
 (Socio)

**Dr. Andrés Suarez**  
 Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 161 – F° 237 – Leg. 47248/4  
 CUIT: 20-17203505-2



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025, presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

Sociedades	Créditos por venta	Otros créditos por cobrar corrientes	Deudas comerciales y otras deudas corrientes	Remuneraciones y cargas sociales	Préstamos corrientes	Deudas comerciales y otras deudas no corrientes	Préstamos no corrientes
<b>Asociadas y acuerdos conjuntos</b>							
Synertech Industrias S.A.	-	-	36.742.544	-	-	-	-
Bioceres Crops S.A.	11	127.684	362.710	-	-	-	-
<b>Otras partes relacionadas</b>							
Bioceres SA	-	-	451.622	-	1.069.104	-	-
Bioceres LLC	-	-	-	-	10.648.593	-	3.103.855
Bioceres Crop Solutions Corp	-	26.124.275	1.104.254	-	-	-	-
BCS Holding Inc	-	7.546.395	-	-	-	-	-
RASA Holding LLC	-	12.693.593	-	-	-	-	-
Bioceres Semillas SA	-	23.171.930	1.210.375	-	1.383.651	-	-
Bioceres Crops Do Brasil	3.154.658	-	-	-	-	-	-
Pro Farm Group Inc.	752	429.176	313.019	-	-	-	-
Pro Farm International OY	-	-	11.837	-	-	-	-
Pro Farm OU	-	11.424	1.837.060	-	4.560.621	-	-
Glinatur S.A.	40.538	-	-	-	-	-	-
Insunnos Agroquímicos S.A.	7.064.783	1.198.088	-	-	-	-	-
Natal Agro S.R.L.	-	896.700	-	-	-	-	-
Trigall Geneties	712.140	-	510.144	-	-	-	-
Personal directivo y otros	-	-	32.480	135.178	-	-	-
Accionistas	-	-	2.116	-	-	30	-
Agrality S.A.	110.050	-	-	-	-	-	-
Agrality Seeds	-	188.882	-	-	-	-	-
Instituto de Agrobiotecnología de Rosario S.A.	13.112	-	54.513	-	-	-	-
Ingeniería Metabólica SA	5.389	-	2.781	-	-	-	-
Valorasoy S.A.	-	322.940	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>11.101.433</b>	<b>72.711.087</b>	<b>42.635.455</b>	<b>135.178</b>	<b>17.661.969</b>	<b>30</b>	<b>3.103.855</b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
**PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.**

C.P. Humberto Santoni  
**Comisión Fiscalizadora**

Marcelo Adolfo Carrique  
**Vicepresidente**

(Socio)  
 C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
 Contador Público (UBA)  
 C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
 CUIT: 20-17203505-2

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

**Saldos con partes relacionadas por moneda**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b>Créditos por ventas y otras cuentas por cobrar</b>		
En pesos argentinos	134.798	127.690
En dólares estadounidenses	94.175.342	80.530.172
En reales	6.590.411	3.154.658
<b>Total</b>	<b>100.900.551</b>	<b>83.812.520</b>
<b>Deudas comerciales y otras cuentas por pagar</b>		
En pesos argentinos	382.245	849.085
En dólares estadounidenses	63.194.688	41.786.400
<b>Total</b>	<b>63.576.933</b>	<b>42.635.485</b>
<b>Remuneraciones y cargas sociales</b>		
En pesos argentinos	65.006	135.178
<b>Total</b>	<b>65.006</b>	<b>135.178</b>
<b>Préstamos</b>		
En dólares estadounidenses	13.268.016	20.765.824
En reales	274.994	-
<b>Total</b>	<b>13.543.010</b>	<b>20.765.824</b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025, presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

Durante el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025 y 2024, las transacciones entre el Grupo y las partes relacionadas fueron las siguientes:

SOCIEDADES / OPERACIONES	Ventas de bienes y servicios	Compras de bienes y servicios	Remuneraciones	Préstamos otorgados	Intereses de préstamos otorgados	Cobro de préstamos	Préstamos tomados	Intereses de préstamos tomados	Pago préstamos tomados	Honorarios profesionales	Recupero de gastos	Prestación de servicios	Aportes Irrevocables
<b>ASOCIADAS Y ACUERDOS CONJUNTOS</b>													
Bioceres Crops. S.A.	-	-	-	3.008.777	-	-	-	-	-	-	382.028	-	3.008.777
Synertech Industrias S.A.	4.106.508	19.092.776	-	-	-	-	-	-	-	-	603.793	289.559	-
<b>OTRAS PARTES RELACIONADAS</b>													
Bioceres Crop Solutions Corp	-	-	-	24.054	1.377.153	47.596	244.788	355.936	746.279	-	-	-	-
BCS Holding Inc.	-	-	-	898	358.109	-	-	-	-	-	-	-	-
RASA Holding Inc.	-	-	-	3.158.021	834.244	97.450	-	-	-	-	-	-	-
Bioceres Semillas S.A.	340.739	36.922	-	19.039.685	7.353.299	169.601	-	55.112	-	-	213.874	-	-
Insumos Agroquímicos S.A.	-	-	-	1.486.526	69.670	-	-	-	-	-	114.790	-	-
Bioceres Crops Do Brasil	184.533	-	-	-	219	-	32.693	-	-	-	-	-	-
Pro-Fam Group Inc.	-	-	-	28.898	29.719	-	-	-	-	-	-	-	-
Pro Fam OU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pro Fam Technologies Com. Insumos Agric. do Brasil Ltda.	-	1.336.271	-	-	-	-	187.671	22.167	-	-	-	-	-
Glimatur S.A.	-	-	-	-	-	-	5.274.376	20.395	-	-	-	-	-
Natal Agro SRL	92.817	-	-	1.610.614	123.475	-	-	-	-	-	18.027	-	-
Bioceres S.A.	-	86.225	-	(172.451)	-	-	-	-	-	88.468	-	-	-
Bioceres LLC.	-	-	-	-	-	-	-	138.812	-	-	-	-	-
Ingeniería Metabólica S.A.	-	51.097	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63.083	-
Agrality S.A.	43.912	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instituto de Agrobiotecnología Rosario S.A.	-	4.987	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valoracy S.A.	-	-	-	90.783	18.861	361.667	-	-	-	-	-	-	-
Personal directivo y otros	377.492	-	1.099.341	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras sociedades vinculadas	1.359.896	1.145.591	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025

**PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.**

*[Handwritten signature]*

C.P. Humberto Santoni  
**Comisión Fiscalizadora**

Marcelo Adolfo Carrique  
**Vicepresidente**

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 / F° 33 – Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 161 – F° 237 – Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025, presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

SOCIEDADES / OPERACIONES	Ventas de bienes y servicios	Compras de bienes y servicios	Remuneraciones	Regalías	Préstamos otorgados	Intereses de préstamos otorgados	Cobro de préstamos	Préstamos tomados	Intereses de préstamos tomados	Pago préstamos tomados	Convenio de investigación	Honorarios profesionales	Recupero de gastos	Prestación de servicios	Aportes Irrevocables
<b>ASOCIADAS Y ACUERDOS CONJUNTOS</b>															
Bioceres Crops S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307.450	-	552.863
Synertech Industrias S.A.	13.968.979	17.489.987	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516.346	258.753	-
<b>OTRAS PARTES RELACIONADAS</b>															
Bioceres Crop Solutions Corp	-	-	-	-	2.000.431	595.318	637.920	2.210.925	326.579	1.341.259	-	-	-	-	-
BCS Holding Inc.	-	-	-	-	37.211	173.166	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RASA Holding Inc.	-	-	-	-	2.315.251	314.429	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bioceres Semillas S.A.	1.499.386	51.346	-	291.628	9.772.688	269.505	-	540.000	33.155	-	-	12.006	302.019	-	-
Insumos Agroquímicos S.A.	2.471.378	-	-	-	721.774	34.710	660.571	-	-	-	-	-	-	46.935	-
Bioceres Crops Do Brasil Pro Farm Technologies Com. Insumos Agríc. do Brasil Ltda.	985.895	-	-	-	1.391.409	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	359.424	-	-	-	365.406	-	-	-	7.963	-	-	-	-	-	-
Glimatur S.A.	-	20.847	-	-	-	-	-	-	149.655	113.455	-	-	-	-	-
Natal Agro SRL	-	-	-	-	894.733	491	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bioceres S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.017	-	-	-
Bioceres LLC.	-	-	-	-	-	-	-	-	15.295	-	-	-	-	-	-
Ingeniería Metabólica S.A.	-	2.945	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Agrality SA	570.545	3.062	-	-	-	-	-	-	-	-	3.508	-	-	32.014	-
Instituto de Agrobiotecnología Rosario S.A.	1.424	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.834	-	-	-	-
Valoracy S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Personal directivo y otros	565.237	-	-	-	247.761	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras sociedades vinculadas	5.466.156	999.728	671.543	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
**PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.**

Marcelo Adolfo Carrique  
**Vicepresidente**

C.P. Humberto Santoni  
**Comisión Fiscalizadora**

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

**14. INFORMACIÓN DE FLUJO DE EFECTIVO**

A continuación, se presentan las transacciones no monetarias significativas relacionadas con actividades de inversión y financiación:

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b>Actividades de inversión</b>		
Capitalización de intereses de construcciones en curso	403.868	106.290
Reclasificación de propiedades de inversión a propiedades, planta y equipo	-	2.657.864
	<u>403.868</u>	<u>2.764.154</u>

**15. INSTRUMENTOS FINANCIEROS – ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO**

El Grupo está expuesto a diversos riesgos financieros derivados de sus actividades y del uso de instrumentos financieros. En esta Nota se brinda información sobre la exposición del Grupo a determinados riesgos, y sobre los objetivos, las políticas y los procesos implementados para medir y administrar cada tipo de riesgo.

El Grupo no utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir ninguno de los riesgos mencionados.

**Objetivos generales, políticas y procesos**

El Directorio tiene la responsabilidad de establecer y supervisar los objetivos y las políticas de administración del riesgo del Grupo y, aunque es el máximo responsable, ha delegado en la Gerencia del Grupo la función de diseñar y poner en marcha procesos que garanticen la efectiva implementación de los objetivos y las políticas. Es por ello que la Gerencia informa periódicamente al Directorio sobre la evolución de las actividades y los resultados de la administración de riesgos. El objetivo general del Directorio es establecer políticas que traten de reducir el riesgo en la medida de lo posible sin afectar indebidamente a la competitividad y flexibilidad del Grupo.

La política de administración de riesgos del Grupo está establecida para identificar y analizar los riesgos que enfrenta El Grupo, con el fin de fijar límites de riesgo apropiados y controles para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Los riesgos y métodos de administración de riesgos ser revisan con regularidad para reflejar los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades del Grupo. Al brindar capacitación e implementar normas y procedimientos de gestión, El Grupo busca desarrollar un entorno de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados comprendan sus funciones y obligaciones.

El Grupo trata de utilizar medios de financiación adecuados, para minimizar los costos de capital y gestionar y controlar eficazmente sus riesgos financieros. Salvo indicación en contrario en esta Nota, no se han producido cambios sustanciales en la exposición del Grupo a los riesgos de instrumentos financieros, sus objetivos, políticas y procesos para administrar dichos riesgos o los métodos utilizados para medirlos con respecto a periodos anteriores.

El Grupo ha adoptado un código ético aplicable a sus principales líderes ejecutivos, financieros y contables, así como a todos sus empleados.

Los principales riesgos e incertidumbres que enfrenta el negocio, enumerados a continuación, no se presentan siguiendo un particular orden de importancia relativa o probabilidad de ocurrencia.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
**PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.**

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
 Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
 CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
 Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
 Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

**Riesgo crediticio**

El riesgo crediticio es el riesgo de sufrir una pérdida financiera si un cliente o contraparte del Grupo no cumple con sus obligaciones contractuales. Surge principalmente de los créditos por ventas y otros créditos, al igual que del efectivo y de los depósitos en instituciones financieras.

El riesgo crediticio al que está expuesto el Grupo está definido principalmente en las cuentas a cobrar del Grupo, seguido por el efectivo y equivalentes de efectivo, dado que tienen la importancia lógica de permitir que el Grupo satisfaga sus necesidades en el corto plazo.

*Créditos por ventas y otros créditos*

El riesgo crediticio es el riesgo de sufrir una pérdida financiera si un cliente o contraparte del Grupo no cumple con sus obligaciones contractuales. Surge principalmente de los créditos por ventas y otros créditos que surgen de las ventas de servicios, productos y de la financiación de otras sociedades del Grupo. El Grupo también está expuesto a riesgos políticos y económicos, lo que puede derivar en la falta de pago de las obligaciones en moneda local y extranjera asumidas por clientes, socios, contratistas y proveedores del Grupo.

El Grupo vende sus productos a una base diversa de clientes. Entre ellos figuran empresas agrícolas multinacionales y locales, distribuidores y agricultores que compran los productos del Grupo. El tipo y la clase de clientes pueden variar en función de los segmentos de negocio del Grupo.

Para determinar la concentración del riesgo crediticio, la Gerencia del Grupo supervisa periódicamente la calificación de solvencia de los clientes existentes, y analiza mensualmente la antigüedad de los créditos comerciales. Para hacer seguimiento del riesgo crediticio, los clientes se agrupan en función de sus características crediticias.

La política del Grupo es administrar la exposición crediticia respecto de las contrapartes con las que se opera a través de un proceso de calificación crediticia. El Grupo realiza evaluaciones crediticias de los clientes existentes y nuevos, y cada nuevo cliente es examinado minuciosamente en cuanto a la calidad de su crédito antes de ofrecerle las condiciones de la transacción. El análisis realizado por el Grupo incluye información externa de calificación crediticia, si estuviera disponible. Asimismo, si no hubiera calificaciones crediticias independientes externas, el Grupo evalúa la calidad crediticia del cliente, atendiendo a su posición financiera, experiencia pasada, referencias bancarias y otros factores. Se fija un límite de crédito para cada cliente. Estos límites se examinan periódicamente. Los clientes que no cumplen los criterios de calidad crediticia del Grupo pueden hacer negocios con él pagando por adelantado o aportando garantías satisfactorias para el Grupo. El Grupo puede solicitar las garantías que considere necesarias, independientemente del perfil crediticio del cliente.

Para cubrir los créditos comerciales, el Grupo dispone de un seguro de crédito para las principales subsidiarias, que analiza periódicamente su cartera de clientes.

Los estados financieros contienen provisiones específicas para créditos de dudoso cobro, que reflejan adecuadamente, según la estimación de la Gerencia, la pérdida implícita en las deudas de dudoso cobro. La máxima exposición al riesgo crediticio del Grupo está representada por el valor en libros de cada activo financiero en el Estado de situación financiera después de deducir la previsión por deterioro del valor.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

Por lo tanto, la previsión por pérdidas al 30 de junio de 2025 se determinó de la siguiente manera:

30/06/2025	Corriente	Vencido a mas de 15 días	Vencido a mas de 30 días	Vencido a mas de 60 días	Vencido a mas de 90 días	Vencido a mas de 120 días	Vencido a mas de 180 días	Vencido a mas de 270 días	Vencido a mas de 365 días	Total
Tasa de pérdida esperada	0,12%	0,03%	0,03%	0,04%	0,00%	0,04%	21,01%	27,52%	77,35%	
Créditos por ventas	76.490.140	12.176.578	4.563.373	862.258	3.253.229	867.279	8.902.608	9.877.842	12.811.850	129.805.157
<b>Previsión deudores incobrables</b>	<b>92.005</b>	<b>3.849</b>	<b>1.570</b>	<b>320</b>	<b>130</b>	<b>362</b>	<b>1.870.600</b>	<b>2.718.736</b>	<b>9.909.871</b>	<b>14.597.443</b>

*Efectivo y depósitos bancarios*

El Grupo está expuesto al riesgo crediticio de sus contrapartes por el efectivo y equivalentes de efectivo. El Grupo mantiene depósitos en efectivo en varias instituciones financieras. El Grupo administra su riesgo a exposición crediticia restringiendo sus depósitos individuales a límites claramente definidos. El Grupo solo realiza depósitos en bancos e instituciones financieras de alta calidad.

La máxima exposición al riesgo crediticio está representada por el valor en libros del efectivo y equivalentes de efectivo en el Estado de situación financiera.

**Riesgo de liquidez**

El riesgo de liquidez es el riesgo de que el Grupo no logre cumplir con sus obligaciones financieras a su vencimiento.

El enfoque del Grupo para administrar su riesgo de liquidez consiste en gestionar el perfil de vencimientos de deuda y sus fuentes de financiación, mantener suficiente efectivo y garantizar la disponibilidad de financiación a partir de una cantidad adecuada de líneas de crédito comprometidas. Sin embargo, actualmente el Grupo presenta una situación de incertidumbre financiera de acuerdo a los descrito en Nota 2.3. En este contexto, el Grupo se encuentra evaluando y ejecutando diversas alternativas. En particular, se ha avanzado significativamente en la optimización del capital de trabajo y en la adecuación de la estructura de costos a las condiciones actuales del mercado. Asimismo, se mantienen conversaciones con entidades financieras locales para refinanciar pasivos existentes y restablecer la confianza, al tiempo que se analizan opciones de financiamiento a largo plazo o ampliaciones de capital en la sociedad controlante, Bioceres Crop Solutions.

Para administrar su capacidad de financiamiento actual y futura, el Grupo siempre busca mantener fuentes de financiación diversificadas al obtener adecuadas líneas de financiación de prestamistas de alta calidad.

La proyección de los flujos de efectivo se realiza tanto en forma individual para cada entidad como consolidada. Las proyecciones son revisadas por el Directorio con antelación, lo que permite anticipar las necesidades de efectivo del Grupo. El Grupo examina las proyecciones de sus necesidades de liquidez para cerciorarse de que dispone de efectivo suficiente para satisfacer sus necesidades operativas, incluidos los importes necesarios para liquidar los pasivos financieros.

La generación de flujo de caja durante los próximos doce meses depende del éxito de las iniciativas mencionadas en nota 2, las cuales no pueden garantizarse ya que dependen de factores que no están completamente bajo el control del Grupo. La incertidumbre respecto a nuestra capacidad para asegurar financiamiento adicional contribuye a una incertidumbre material que genera dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como empresa en marcha.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
**PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.**

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
 Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
 CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
 Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
 Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

La siguiente tabla presenta los vencimientos contractuales de los pasivos financieros:

<b>Al 30 de junio de 2025</b>	<b>Hasta 3 meses</b>	<b>3 a 12 meses</b>	<b>Entre uno y tres años</b>
Deudas comerciales y otras deudas	14.495.975	47.370.440	-
Deudas comerciales y otras deudas con partes relacionadas	8.596.307	-	54.980.626
Préstamos	88.824.605	46.192.288	42.225.148
Préstamos con partes relacionadas	-	-	13.543.010
Pasivo por arrendamiento	1.195.513	1.890.308	10.078.231
<i>Total</i>	113.112.400	95.453.036	120.827.015

<b>Al 30 de junio de 2024</b>	<b>Hasta 3 meses</b>	<b>3 a 12 meses</b>	<b>Entre uno y tres años</b>
Deudas comerciales y otras deudas	28.066.562	19.466.488	-
Deudas comerciales y otras deudas con partes relacionadas	41.334.519	1.300.966	-
Préstamos	64.190.851	38.441.911	51.988.643
Préstamos con partes relacionadas	3.311.260	17.383.974	26.716
Pasivo por arrendamiento	666.065	1.896.176	7.253.600
<i>Total</i>	137.569.257	78.489.515	59.268.959

Al 30 de junio de 2025 y 2024, el Grupo no estaba expuesto a pasivos derivados.

**Riesgo de tipo de cambio**

El riesgo de tipo de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero fluctúen debido a las modificaciones en los tipos de cambio. El riesgo asociado con el tipo de cambio surge cuando El Grupo realiza operaciones en una moneda distinta a su moneda funcional.

La siguiente tabla muestra nuestra exposición neta al riesgo de tipo de cambio al 30 de junio de 2025:

Concepto	30/06/2025
	Monto en moneda extranjera
<b>ACTIVO</b>	
Efectivo y equivalentes de efectivo	19.703.541
Créditos por ventas y otros créditos	29.124.979
Créditos por ventas y otros créditos con partes relacionadas	6.725.209
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>55.553.729</b>
<b>PASIVO</b>	
Deudas comerciales y otras deudas	25.901.970
Deudas comerciales y otras deudas con partes relacionadas	382.245
Préstamos	25.031.292
Préstamos con partes relacionadas	274.994
Remuneraciones y cargas sociales	5.176.972
Remuneraciones y cargas sociales con partes relacionadas	65.006
<b>Total del PASIVO</b>	<b>56.832.479</b>

Al considerar únicamente esta exposición neta al riesgo de tipo de cambio al 30 de junio de 2025, si se produjera una revalorización o depreciación del dólar estadounidense respecto de otras monedas extranjeras y el resto de las variables permanecieran constantes, se produciría un impacto positivo o negativo en el resultado integral a raíz de

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
**PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.**

*(Socio)*  
 C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
 Contador Público (UBA)  
 C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
 CUIT: 20-17203505-2

  
 C.P. Humberto Santoni  
 Comisión Fiscalizadora

  
 Marcelo Adolfo Carrique  
 Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

las diferencias por tipo de cambio. Estimamos que una devaluación o apreciación del dólar estadounidense en relación con otras divisas del 10 % durante el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025 habría dado lugar a una pérdida o ganancia neta antes de impuestos de aproximadamente 127.000 dólares.

**Riesgo de tasa de interés**

Los costos de financiamiento del Grupo podrían verse afectados por la volatilidad en la tasa de interés. De conformidad con la política de administración de tasas de interés del Grupo, los préstamos del Grupo podrían ser a tasa fija o flotante. El Grupo mantiene adecuadas líneas de préstamos comprometidas y la mayoría de sus activos financieros en efectivo o cheques cobrados de clientes listos para convertirse en montos ciertos de efectivo.

El riesgo de tasa de interés del Grupo principalmente surge de préstamos a largo plazo. Los préstamos emitidos a tasa variable exponen al Grupo al riesgo de tasa de interés de flujo de efectivo. Los préstamos emitidos a tasa fija exponen al Grupo a riesgo de interés a valor razonable. El Grupo no ha celebrado contratos de derivados para cubrir esta exposición.

A continuación se presenta la composición de la deuda del Grupo:

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
	Valor en libros	Valor en libros
<b>Instrumentos de tasa fija</b>		
Pasivo financiero corriente	112.031.893	112.867.749
Pasivo financiero no corriente	42.225.148	33.021.923
<b>Instrumentos de tasa variable</b>		
Pasivo financiero corriente	22.985.000	1.366.667
Pasivo financiero no corriente	-	-

Considerando que las deudas bancarias y financieras a tasa variable no son significativas, una disminución o aumento en las tasas de interés no implicaría un impacto material.

El Grupo no utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir su exposición al riesgo de tasa de interés.

**Riesgo de capital**

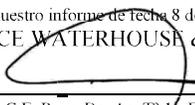
Los objetivos del Grupo al administrar el capital son resguardar la capacidad del Grupo para continuar operando como empresa en marcha, a fin de brindar rendimientos a los accionistas y beneficios a otras partes de interés, mientras se mantiene una estructura de capital óptima que permita reducir el costo del capital.

El Grupo administra su estructura de capital y realiza ajustes en función de los cambios en las condiciones económicas y las características de riesgos de los activos subyacentes. Para mantener o ajustar la estructura de capital, El Grupo puede ajustar el importe de los dividendos que podría pagar a los accionistas, devolver capital, emitir nuevas acciones o vender activos para reducir la deuda.

**Instrumentos financieros por categoría**

Las siguientes tablas muestran, para los activos y pasivos financieros registrados al 30 de junio de 2025 y 2024, la información adicional requerida por la NIIF 7.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
**PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.**

  
 (Socio)  
 C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
 Contador Público (UBA)  
 C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
 CUIT: 20-17203505-2

  
 C.P. Humberto Santoni  
 Comisión Fiscalizadora

  
 Marcelo Adolfo Carrique  
 Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

*Activos financieros por categoría*

	Costo amortizado		Valor razonable con cambios en resultados	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
<b>Activo financiero</b>				
Efectivo y equivalentes de efectivo	9.101.732	11.750.946	14.796.489	17.754.952
Otros activos financieros	128	172.969	1.086.109	7.366.956
Créditos por ventas y otros créditos	121.435.141	114.651.152	-	-
Créditos por ventas y otros créditos con partes relacionadas	100.900.551	83.812.520	-	-
<b>Total</b>	<b>231.437.552</b>	<b>210.387.587</b>	<b>15.882.598</b>	<b>25.121.908</b>

(\*) Los anticipos por gastos y saldos de impuestos no están incluidos.

*Pasivos financieros por categoría*

	Costo amortizado		Valor razonable con cambios en resultados	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
<b>Pasivo financiero</b>				
Deudas comerciales y otras deudas	60.041.679	46.521.721	1.824.736	1.011.329
Deudas comerciales y otras deudas con partes relacionadas	63.576.933	42.635.485	-	-
Préstamos	177.242.041	147.256.339	-	-
Préstamos con partes relacionadas	13.543.010	20.765.824	-	-
Remuneraciones y cargas sociales	5.217.077	3.561.284	-	-
Remuneraciones y cargas sociales con partes relacionadas	65.006	135.178	-	-
Pasivo por arrendamiento	13.164.052	9.815.841	-	-
<b>Total</b>	<b>332.849.798</b>	<b>270.691.672</b>	<b>1.824.736</b>	<b>1.011.329</b>

**Instrumentos financieros medidos a valor razonable**

*Valor razonable por jerarquía*

Según los requerimientos de la NIIF 7, El Grupo categoriza cada una de las clases de instrumentos financieros valuados a valor razonable en tres niveles, dependiendo de la relevancia del juicio asociado a las premisas utilizadas para la medición del valor razonable.

Nivel 1 comprende activos y pasivos financieros cuyos valores razonables han sido determinados con referencia a precios de cotización (sin ajustar) en mercados activos para iguales activos y pasivos idénticos.

Nivel 2 comprende datos distintos a los precios de cotización incluidos dentro del Nivel 1, que sean observables para el activo o el pasivo, tanto directamente (es decir, precios), como indirectamente (es decir, derivado de los precios).

Nivel 3 comprende instrumentos financieros para los cuales las premisas utilizadas en la estimación del valor razonable no están basadas en información observable en el mercado.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

<b><u>Medidos a valor razonable al 30/06/2025</u></b>	<b>Nivel 1</b>	<b>Nivel 2</b>	<b>Nivel 3</b>
<i>Activos financieros a valor razonable</i>			
Otros activos financieros	1.086.109	-	-
Fondos comunes de inversión	14.796.489		
<i>Pasivos financieros a valor razonable</i>			
Deudas comerciales y otras deudas	-	1.824.736	-
<b><u>Medidos a valor razonable al 30/06/2024</u></b>			
<i>Activos financieros a valor razonable</i>			
Otros activos financieros	2.539.326	-	-
Fondos comunes de inversión	22.582.582	-	-
<i>Pasivos financieros a valor razonable</i>			
Deudas comerciales y otras deudas	-	1.011.329	-

***Estimación del valor razonable***

El valor razonable de los títulos negociables, fondos comunes de inversión, acciones y Letras del Tesoro de EE.UU. se calcula utilizando el enfoque de mercado en virtud de las cotizaciones de mercado de activos idénticos. El precio de cotización de mercado usado para los activos financieros mantenidos por El Grupo es el precio corriente ofrecido. Estos instrumentos se incluyen en el Nivel 1.

Los pasivos financieros del Grupo, que no se negociaban en un mercado activo, se determinaron utilizando técnicas de valuación que maximizan el uso de la información de mercado disponible y, por lo tanto, se basan lo menos posible en estimaciones específicas de la entidad. Si todos los datos significativos requeridos para valorar un instrumento son observables, los instrumentos se incluyen en el Nivel 2.

Si uno o más de los datos significativos no se basan en datos de mercado observables, los instrumentos se incluyen en el Nivel 3.

La política del Grupo es reconocer las transferencias entre distintas categorías de la jerarquía del valor razonable en el momento en que se producen o cuando se producen cambios en las circunstancias que provocan la transferencia. No se produjeron transferencias entre los niveles del valor razonable. No se han producido cambios en las circunstancias económicas o empresariales que afecten al valor razonable.

**16. PAGOS EN ACCIONES**

**Plan ómnibus de incentivos en acciones 2023**

De conformidad con el Plan Ómnibus de Incentivos en Acciones del Grupo, en agosto de 2023 el Directorio otorgó el siguiente plan de opciones sobre acciones de Bioceres Crop Solutions a ciertos directores, ejecutivos y gerencia del Grupo.

- Plan Base: para consolidarse y ser ejercible en cuotas iguales el 30 de junio de 2023, 30 de junio de 2024 y 30 de junio de 2025, con un precio de ejercicio de U\$S10,47.

- Plan Performance: para consolidarse y ser ejercible si el EBITDA del año fiscal 2025 del Grupo alcanza al menos 120 millones de dólares y hasta 150 millones de dólares, consolidándose en forma proporcional hasta

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

llegar al 100% si el EBITDA llega o supera los 150 millones de dólares. Estas opciones también tienen un precio de ejercicio de US\$10,47 dólares.

El valor razonable de las opciones sobre acciones a la fecha de otorgamiento se estimó utilizando el modelo “Black-Scholes” considerando los términos y condiciones bajo los cuales se otorgaron las opciones sobre acciones y ajustado para considerar el posible efecto dilutivo del ejercicio futuro de las opciones.

Factor	Omnibus plan
Promedio del valor de las acciones	10.79
Precio de ejercicio	10.47
Volatilidad promedio ponderada	54.73%
Tasa de dividendo	0%
Tasa de interés libre de riesgo promedio ponderada	4.47%
Vida esperada promedio ponderada	2,97 years
Valor razonable promedio ponderado de las opciones sobre acciones en la fecha de medición	4.47

No existen condiciones de desempeño relacionadas con el mercado o condiciones de no consolidación que deban considerarse para determinar el valor razonable de las opciones.

El Grupo estima que se ejercerán el 100% de las opciones sobre acciones, teniendo en cuenta los patrones históricos de mantenimiento de sus puestos de los ejecutivos y la probabilidad de ejercicio de las opciones. Esta estimación se revisa al final de cada período anual o intermedio.

La siguiente tabla muestra el importe promedio ponderado y el precio de ejercicio y los movimientos de las opciones sobre acciones de ejecutivos y directores del Grupo durante el ejercicio:

	30/06/2025	
	Numero de opciones	Precio de ejercicio
Al comienzo	1.628.334	4.55
Anulados durante el año	(758.334)	4.55
Al cierre	870.000	4.47

Al 30 de junio de 2025, los gastos asociados a los planes de incentivos basados en acciones ascendieron a \$1.894.624, registrados en resultados dentro de “Incentivos basados en acciones”. De dicho importe, \$1.887.988 fueron reconocidos contrayendo una deuda por parte de la Sociedad con Bioceres Crop Solutions Corp. Los \$ 6.636 restantes forman parte del patrimonio neto de la Sociedad incluidos en “Resultado por inversiones contabilizadas con el método de la participación”.

Al 30 de junio de 2024, los gastos asociados a los planes de incentivos basados en acciones ascendieron a \$2.225.861, registrados en resultados dentro de “Incentivos basados en acciones”, De dicho importe, \$2.168.575 fueron reconocidos contrayendo una deuda por parte de la Sociedad con Bioceres Crop Solutions Corp. Los \$ 57.286 restantes forman parte del patrimonio neto de la Sociedad incluidos en “Resultado por inversiones contabilizadas con el método de la participación”.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1º de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

**17. ACTIVOS GRAVADOS Y BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA.**

Los activos gravados y bienes de disponibilidad restringida al 30 de junio de 2025 se detallan en el siguiente cuadro:

Detalle	Valor del activo	Tipo de deuda	Monto de la deuda	Tipo de restricción	Banco
Equipo informático	307.371	Comercial	501.130	Leasing	HP
<b>Total</b>	<b>307.371</b>		<b>501.130</b>		

**18. CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES**

**(a) Contingencias**

Existen varios procesos administrativos, judiciales y extrajudiciales producto del curso ordinario de los negocios en los cuales son parte las empresas subsidiarias y/o relacionadas a Rizobacter. El Grupo estima que estas causas, o el efecto acumulativo de todas ellas consideradas en su conjunto, no generarán un efecto adverso significativo en la condición financiera del Grupo o en los futuros resultados de las operaciones, teniendo en cuenta la opinión de los asesores legales y profesionales y las provisiones para contingencias contabilizadas al cierre del ejercicio.

**(b) Restricciones a la distribución de utilidades**

**Resultados No Asignados por primera adopción de NIIF**

De acuerdo a lo dispuesto por la RG 609/12 de la CNV, los resultados no asignados positivos al 30 de junio de 2015 por la adopción de las NIIF se reasignaron a una Reserva Especial, la cual fue aprobada por la Asamblea de Accionistas de fecha 14 de septiembre de 2015, en la cual se consideraron los estados financieros individuales y Consolidados correspondientes finalizados el 30 de junio de 2015.

La Reserva Especial solo podrá ser desafectada para su capitalización o para absorber eventuales saldos negativos de la cuenta “Resultados no asignados”.

**Reserva Legal**

En virtud de lo establecido por el artículo 70 de la Ley de Sociedades Comerciales N.º 19.550 toda sociedad debe destinar el 5% de las ganancias netas de cada año a una reserva legal hasta alcanzar el 20% de su capital social ajustado.

**19. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA RG N.º 629/2014 CNV**

En cumplimiento de la Resolución General N.º 629/2014 y su complementaria N.º 632/2014 de la Comisión Nacional de Valores (CNV), informamos que los libros de comercio, los libros societarios, y los registros contables, como así la documentación respaldatoria se encuentran en la sede inscripta de Avda. Dr. Arturo Frondizi N.º 1150 - Parque Industrial, Pergamino, Provincia de Buenos Aires.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
 PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
 (Socio)  
 C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
 Contador Público (UBA)  
 C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
 CUIT: 20-17203505-2

  
 C.P. Humberto Santoni  
 Comisión Fiscalizadora

  
 Marcelo Adolfo Carrique  
 Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

**20. CONTEXTO ECONÓMICO EN EL QUE OPERA EL GRUPO**

El Grupo operó en un contexto económico complejo, cuyas principales variables han tenido una fuerte volatilidad, tanto en el ámbito nacional como internacional.

Los principales indicadores en nuestro país fueron:

- El país finalizó 2024 con una caída de su actividad del 1,7%, según datos preliminares del PBI.
- La inflación acumulada entre el 1° de julio y el 30 de junio de 2025 alcanzó el 42,07% (IPC).

Entre el 1° de julio de 2024 y el 30 de junio de 2025, el peso se depreció frente al dólar estadounidense, pasando de 910,50\$/US\$ al inicio del período a 1200,50 \$/US\$ al cierre del período.

Los estados financieros del Grupo deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

**21. HECHOS POSTERIORES AL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA**

Con posterioridad al 30 de junio de 2025, no se han producido otras situaciones o circunstancias distintas de las ya mencionadas que pudieran requerir ajustes significativos o nuevas revelaciones en los estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente



# Informe de auditoría emitido por los auditores independientes

A los Señores Accionistas, Presidente y Directores de  
Rizobacter Argentina S.A.  
Domicilio legal: Avda. Dr. Arturo Frondizi N° 1150 - Parque Industrial  
Pergamino – Provincia de Buenos Aires  
CUIT N°: 30-59317405-7

## Informe sobre la auditoría de los estados financieros consolidados

### Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados de Rizobacter Argentina S.A. y sus subsidiarias (en adelante “el Grupo”) que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 30 de junio de 2025, los estados consolidados del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, y las notas a los estados financieros consolidados, las cuales incluyen información material sobre las políticas contables y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera consolidada del Grupo al 30 de junio de 2025, así como su resultado integral consolidado y los flujos de efectivo consolidados correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas de contabilidad NIIF.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 F° 33 Legajo 33

Dr. Andrés Suárez  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: N° 20-17203505-2

---

## Fundamento de la opinión

---

Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIAs). Dichas normas fueron adoptadas como normas de auditoría en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 32 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por su sigla en inglés). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados” del presente informe.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar nuestra opinión de auditoría.

### Independencia

Somos independientes del Grupo de conformidad con el Código Internacional de Ética para Profesionales de la Contabilidad (incluidas las Normas Internacionales de Independencia) emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código del IESBA) junto con los requerimientos que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros consolidados en Argentina, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código del IESBA.

---

## Incertidumbre importante relacionada con empresa en funcionamiento

---

Sin modificar nuestra opinión, enfatizamos la información contenida en la Nota 2.3 a los estados financieros consolidados adjuntos, en la que se describe que la Sociedad está atravesando dificultades financieras. La Sociedad está evaluando la implementación de distintas acciones, las cuales dependen de factores que no están completamente bajo el control de la Sociedad. Estas circunstancias, junto con otras cuestiones expuestas en la Nota 2.3, indican la existencia de una incertidumbre importante que puede generar dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como empresa en funcionamiento.

---

## Cuestiones clave de la auditoría

---

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros consolidados correspondientes al presente ejercicio. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros consolidados en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre los mismos, y no expresamos una opinión por separado sobre estas cuestiones. En adición a la cuestión descrita en la sección Incertidumbre importante relacionada con empresa en funcionamiento, hemos determinado las siguientes cuestiones clave de auditoría:

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 F° 33 Legajo 33

Dr. Andrés Suarez  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F°237 - Leg. 47248/4  
CUIT: N° 20-17203505-2

### Activos intangibles generados internamente por desembolsos en investigación y desarrollo

Tal como se detalla en la nota 9.2 a los estados financieros consolidados, la Sociedad ha reconocido como un activo intangible generado internamente a los desembolsos en investigación y desarrollo y registros (Productos microbiológicos y Programa HB4), por 22.412 millones de pesos

Un activo intangible generado internamente como consecuencia de actividades de desarrollo (o de la fase de desarrollo de un proyecto interno) es reconocido si todas las condiciones indicadas a continuación han sido demostradas:

- viabilidad técnica de completar el activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- la disponibilidad de adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- la capacidad para medir, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

El monto inicialmente reconocido para un activo intangible generado internamente es la suma de los desembolsos incurridos desde el primer momento en que el elemento cumple las condiciones para su reconocimiento, listadas arriba.

Cuando no se puede reconocer un activo intangible generado internamente, los desembolsos por desarrollo se imputan a resultados en el período en que se incurren.

Rizobacter Argentina S.A. genera información contable necesaria para identificar en forma separada los gastos de desarrollo de los gastos de investigación.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, un activo intangible generado internamente se informa por su costo menos la amortización acumulada y el

Los procedimientos de auditoría en relación a esta cuestión clave incluyeron entre otros:

- obtener el entendimiento sobre como la gerencia y sus especialistas realizan la evaluación de si corresponde la activación o no de los gastos de investigación y desarrollo (“I+D”), y registros,
- revisar a través de bases selectivas la exactitud, existencia y correcto cargo en el período de las activaciones de activos intangibles y/o gastos de I+D, y registros,
- evaluar la recuperabilidad de los activos intangibles generados internamente, en función a las proyecciones de beneficios futuros que dichos activos pueden llegar a generar, involucrando a especialistas en la revisión de los flujos de fondos.
- revisar las revelaciones incluidas en los estados financieros consolidados

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 F° 33 Legajo 33

Dr. Andrés Suarez  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F°237 - Leg. 47248/4  
CUIT: N° 20-17203505-2

importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor, sobre la misma base que los activos intangibles que son adquiridos de forma separada.

Consideramos el reconocimiento de los desembolsos por investigación y desarrollo, y registros como un asunto clave de auditoría dada su materialidad, la complejidad en la evaluación del cumplimiento de las condiciones que se detallan en los estados financieros y la evaluación de la recuperabilidad de los activos intangibles, aspectos que están basados en gran medida en el juicio de la dirección para la evaluación de supuestos y estimaciones futuras. Esto, a su vez, requiere la utilización de un alto grado de juicio por parte del auditor y esfuerzo en la realización de procedimientos para evaluar los criterios utilizados por la dirección y las proyecciones de flujo de efectivo y sus principales premisas empleadas.

---

### Información que acompaña a los estados financieros consolidados (“otra información”)

---

La otra información comprende la Memoria y la reseña informativa. El Directorio es responsable de la otra información.

Nuestra opinión sobre los estados financieros consolidados no cubre la otra información y, por lo tanto, no expresamos ninguna conclusión de auditoría.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros consolidados, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si la misma es materialmente inconsistente con los estados financieros consolidados o nuestros conocimientos obtenidos en la auditoría, o si por algún otro motivo parece que existe una incorrección significativa. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, consideramos que, en lo que es materia de nuestra competencia, existe una incorrección significativa en la otra información, estamos obligados a informarlo. No tenemos nada que informar al respecto.

---

### Responsabilidades del Directorio en relación con los estados financieros consolidados

---

El Directorio de Rizobacter Argentina S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas de contabilidad NIIF, y del control interno que el Directorio considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados libres de incorrección significativa, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados, el Directorio es responsable de evaluar la capacidad del Grupo de continuar como empresa en funcionamiento, revelar, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 F° 33 Legajo 33

Dr. Andrés Suarez  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: N° 20-17203505-2

con este tema y utilizar el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si el Directorio tiene intención de liquidar el Grupo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista de continuidad.

---

## **Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados**

---

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIAs siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIAs, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros consolidados, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficientes y apropiados para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno del Grupo.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Directorio de la Sociedad.
- Concluimos sobre lo apropiado de la utilización por el Directorio de la Sociedad, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre importante relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, debemos enfatizar en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros consolidados, o si dichas revelaciones no son apropiadas, se requiere que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de emisión de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Grupo deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluida la información revelada, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logre una presentación razonable.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 33 Legajo 33

Dr. Andrés Suarez  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: N° 20-17203505-2

- Planificamos y realizamos la auditoría de grupo para obtener elementos de juicio suficientes y apropiados en relación con la información financiera de las entidades o unidades de negocio dentro del Grupo, como base para formarnos una opinión sobre los estados financieros consolidados. Somos responsables de la dirección, supervisión y revisión del trabajo de auditoría realizado para los fines de la auditoría de grupo. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con el Directorio de la Sociedad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa en el control interno que identifiquemos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos al Directorio de la Sociedad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables relacionados con la independencia, y comunicamos todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las acciones tomadas para eliminar amenazas o las salvaguardas aplicadas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con el Directorio de la Sociedad, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros consolidados del presente ejercicio y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque puede preverse razonablemente que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

## **Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, que:

- a) los estados financieros consolidados de Rizobacter Argentina S.A. se encuentran pendientes de transcripción en el libro "Inventarios y Balances" y cumplen, excepto por lo mencionado anteriormente, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores;
- b) los estados financieros separados de Rizobacter Argentina S.A. excepto por su falta de transcripción al libro Inventarios y Balances y al libro diario, surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, que mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base las cuales fueron autorizados por la Comisión Nacional de Valores;
- c) al 30 de junio de 2025 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Rizobacter Argentina S.A. que surge de sus registros contables ascendía a \$ 1.634.307.965,57, no siendo exigible a dicha fecha;

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1/F° 33 Legajo 33

Dr. Andrés Suárez  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 161 - F°237 - Leg. 47248/4  
CUIT: N° 20-17203505-2

d) de acuerdo con lo requerido por el artículo 21°, inciso b), Capítulo III, Sección VI, Título II de la normativa de la Comisión Nacional de Valores, informamos que el total de honorarios en concepto de servicios de auditoría y relacionados facturados a Rizobacter Argentina S.A. en el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025 representan:

- d.1) el 99% sobre el total de honorarios por servicios facturados a Rizobacter Argentina S.A. por todo concepto en dicho ejercicio;
- d.2) el 30% sobre el total de honorarios por servicios de auditoría y relacionados facturados a Rizobacter Argentina S.A., su sociedad controlante, controladas y vinculadas en dicho ejercicio;
- d.3) el 30% sobre el total de honorarios por servicios facturados a Rizobacter Argentina S.A., su sociedad controlante, controladas y vinculadas por todo concepto en dicho ejercicio.

Pergamino, 8 de septiembre de 2025.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 F° 33 Legajo 33

Dr. Andrés Suarez

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: N° 20-17203505-2

## INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los Señores Accionistas de  
**RIZOBACTER ARGENTINA S.A.**  
Av. Dr. Arturo Frondizi 1150 – Parque Industrial  
Pergamino – Prov. de Buenos Aires  
CUIT N° 30-59317405-7

De nuestra consideración:

1. De acuerdo con lo requerido por el inciso 5° del artículo 294 de la Ley General de Sociedades, hemos efectuado una revisión de los siguientes documentos de RIZOBACTER ARGENTINA S.A. (en adelante la “Sociedad”):
  - a) Estado de resultados integrales consolidado correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025.
  - b) Estado de situación financiera consolidado al 30 de junio de 2025.
  - c) Estado de cambios en el patrimonio consolidado correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025.
  - d) Estado de flujos de efectivo consolidado correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025.
  - e) Notas a los estados financieros consolidados.
  - f) Inventario correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025.
  - g) Memoria del Directorio correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025.

Los documentos revisados son responsabilidad del Directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas. Nuestra responsabilidad respecto de tales documentos se limita a controlar su legalidad basada en el trabajo mencionado en el párrafo 2.

2. Para realizar nuestra tarea sobre los documentos detallados en los ítems 1.a) a 1.f) precedentes, hemos tenido en cuenta la revisión efectuada por los auditores externos, Price Waterhouse & Co. S.R.L., quienes llevaron a cabo su tarea y emitieron su informe de fecha 8 de septiembre de 2025 de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIAs), las cuales fueron adoptadas en la República Argentina por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas mediante la Resolución Técnica N° 32 y sus respectivas circulares de adopción, conforme ha sido aprobada por la Resolución CD N° 3.506 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires. Nuestra tarea se circunscribió a la información significativa contenida en los documentos revisados, a verificar su congruencia con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. No hemos efectuado control de gestión alguno y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva de su Directorio. La tarea realizada por nuestra parte y el informe de los auditores externos antes mencionado, brindan una base razonable para sustentar nuestra opinión.
3. Sobre la base de nuestra revisión, en nuestra opinión, los estados financieros consolidados mencionados en el párrafo 1. presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera consolidada de Rizobacter Argentina S.A. y sus sociedades controladas al 30 de junio de 2025 y el resultado integral, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo consolidados correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.



C.P. Humberto D. Santoni  
Comisión Fiscalizadora

4. Sin modificar nuestra opinión, consideramos necesario enfatizar la información contenida en la Nota 2.3. a los estados financieros consolidados adjuntos, en la que se describe que la Sociedad está atravesando dificultades financieras. La Sociedad está evaluando la implementación de distintas acciones, las cuales dependen de factores que no están completamente bajo el control de la Sociedad. Estas circunstancias, junto con otras cuestiones expuestas en la Nota 2.3., indican la existencia de una incertidumbre importante que puede generar dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como empresa en funcionamiento.
5. Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en el párrafo 2., hemos revisado la reseña informativa preparada por el Directorio de la Sociedad en relación al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025 y requerida por las normas de la Comisión Nacional de Valores (CNV), y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
6. Informamos, además, en cumplimiento de disposiciones legales vigentes, que:
  - a) Los estados financieros mencionados en el párrafo 1. se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con las normas legales.
  - b) Hemos revisado la Memoria del Directorio, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio.
  - c) Hemos tenido a la vista el Informe sobre el grado de cumplimiento del Código de Gobierno Societario requerido por las normas de la CNV, preparado por el Directorio, sobre el cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
  - d) De acuerdo con lo requerido por las normas de la CNV sobre la independencia del auditor externo y sobre la calidad de las políticas de auditoría aplicadas por el mismo y de las políticas de contabilización de la Sociedad, el informe de los auditores externos mencionado en el párrafo 2. incluye la manifestación de haber aplicado las Normas Internacionales de Auditoría vigentes en la República Argentina, que comprenden los requisitos de independencia, y no contiene salvedades en relación a la aplicación de dichas normas ni discrepancias con respecto a las Normas Internacionales de Información Financiera.
  - e) En ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el ejercicio los restantes procedimientos descriptos en el artículo 294 de la Ley General de Sociedades, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.

Pergamino, Provincia de Buenos Aires, 8 de septiembre de 2025.



C.P. Humberto D. Santoni  
Comisión Fiscalizadora



**RIZOBACTER ARGENTINA S.A.**

Avda. Dr. Arturo Frondizi N.º 1150, Parque Industrial 2700  
Pergamino (Provincia de Buenos Aires)

**Estados Financieros Separados correspondientes al ejercicio  
finalizado el 30 de junio de 2025, presentados en forma  
comparativa – Cifras expresadas en miles de pesos.**



## **ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**

**Por el ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025, presentados en forma comparativa.**

### **CONTENIDO**

Estados Financieros Separados

Estado de Resultados Integrales Separado

Estado de Situación Financiera Separado

Estado de Cambios en el Patrimonio Separado

Estado de Flujos de Efectivo Separado

Notas a los Estados Financieros Separados

Informe de auditoría emitido por Auditores independientes

Informe de la Comisión Fiscalizadora

## Rizobacter Argentina S.A.

Estados Financieros Separados, correspondientes al ejercicio económico N°42 iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025

Domicilio legal: Avda. Dr. Arturo Frondizi N.º 1150  
Parque Industrial  
2700 Pergamino (Provincia de Buenos Aires)

Actividad principal: Producción y comercialización de productos microbiológicos aplicados al mercado agropecuario

### FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO:

Del estatuto o contrato social: 20 de octubre de 1983  
De las modificaciones 1° de febrero de 2022 (última)

Número de Registro en la Dirección Provincial de Personas Jurídicas: 15.284

Vencimiento del contrato social: 19 de octubre de 2082

Nombre de la Sociedad Controlante (Nota 1) Rasa Holding LLC

Actividad principal: Inversiones en sociedades

Participación de la sociedad controlante en el patrimonio y votos: 80,00%

COMPOSICION DEL CAPITAL					
ACCIONES					
Cantidad	Tipo	Valor nominal	N.º de votos que otorga c/u	Suscripto	Integrado
		\$		\$	
40.000.000	Acciones ordinarias, nominativas, no endosables clase A	1	5	40.000.000	40.000.000
				<b>40.000.000</b>	<b>40.000.000</b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2

C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES SEPARADOS**  
**Correspondiente a los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024**  
**(Montos expresados en miles de pesos)**

	<u>Notas</u>	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Ingresos por contratos con clientes		178.408.701	162.443.157
Costo de ventas	7.1	(109.131.958)	(99.177.211)
Variaciones en el valor neto realizable de los productos agrícolas después de la cosecha		81.633	(750.792)
Gastos de administración	7.2	(20.064.355)	(12.077.853)
Gastos de comercialización	7.3	(32.987.023)	(19.197.073)
Gastos de investigación y desarrollo	7.4	(3.502.851)	(2.268.712)
Participación en las ganancias o pérdidas de los negocios conjuntos y asociadas	7.7	(10.270.445)	(6.725.791)
Otros ingresos y egresos, netos	7.5	(1.178.639)	(336.431)
<b>Resultado operativos</b>		<b>1.355.063</b>	<b>21.909.294</b>
Costo financiero	7.6	(13.399.599)	(9.453.307)
Otros resultados financieros	7.6	2.729.098	(1.313.855)
<b>Resultado antes de impuesto a las ganancias</b>		<b>(9.315.438)</b>	<b>11.142.132</b>
Impuesto a las ganancias	10	(436.176)	(4.886.835)
<b>Resultado del ejercicio</b>		<b>(9.751.614)</b>	<b>6.255.297</b>
<b>Otros resultados integrales</b>		<b>32.185.596</b>	<b>71.947.422</b>
<i>Partidas que luego pueden reclasificarse a resultados</i>		<b>32.185.596</b>	<b>71.947.422</b>
Efecto de conversión monetaria		(605.193)	60.907
Efecto de conversión a moneda de presentación		32.790.789	71.886.515
<b>Total del resultado integral</b>		<b>22.433.982</b>	<b>78.202.719</b>
<b>Resultado por acción</b>			
Resultado por acción básica y diluida durante el ejercicio	8	(243,79)	156,38

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros separados.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADOS**  
**Al 30 de junio de 2025 y 2024**  
**(Montos expresados en miles de pesos)**

	<u>Notas</u>	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b><u>ACTIVOS</u></b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	9.6	17.696.722	25.214.755
Otros activos financieros	9.3	1.086.109	5.551.721
Créditos por ventas y otras cuentas por cobrar	9.5	89.706.492	106.114.894
Créditos por ventas y otras cuentas por cobrar con Partes relacionadas		9.084.504	87.957.373
Crédito por Impuesto a las ganancias		448.131	-
Inventarios	9.4	49.063.478	58.998.709
<b>Total del activo corriente</b>		<b><u>167.085.436</u></b>	<b><u>283.837.452</u></b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Otros activos financieros	9.3	128	128
Créditos por ventas y otras cuentas por cobrar	9.5	2.945.978	1.330.275
Créditos por ventas y otras cuentas por cobrar con Partes relacionadas		118.151.080	-
Inversiones en negocios conjuntos y asociadas	9.13	46.624.145	33.118.118
Propiedades, planta y equipo	9.1	60.404.855	43.087.442
Activos intangibles	9.2	10.928.416	7.412.043
Activo por derecho de uso	9.8	1.604.215	1.171.087
<b>Total del activo no corriente</b>		<b><u>240.658.817</u></b>	<b><u>86.119.093</u></b>
<b>Total del activo</b>		<b><u>407.744.253</u></b>	<b><u>369.956.545</u></b>
<b><u>PASIVO</u></b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Deudas comerciales y otras cuentas por pagar	9.10	37.389.618	41.560.556
Deudas comerciales y otras cuentas por pagar con Partes relacionadas	11	3.566.739	44.775.043
Préstamos	9.7	121.626.495	106.206.215
Préstamos con Partes relacionadas		-	3.311.260
Remuneraciones y cargas sociales	9.12	3.956.047	2.682.736
Remuneraciones y cargas sociales con Partes Relacionadas		65.006	135.178
Anticipos de clientes		4.532.944	2.519.471
Impuesto a las ganancias por pagar		-	4.064.642
Pasivo por arrendamiento	9.8	1.494.217	773.156
<b>Total del pasivo corriente</b>		<b><u>172.631.066</u></b>	<b><u>206.028.257</u></b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Deudas comerciales y otras cuentas por pagar	9.10	28.846.800	5.410.722
Deudas comerciales y otras cuentas por pagar con Partes relacionadas	11	38.715.785	30
Préstamos	9.7	32.964.709	29.823.570
Préstamos con Partes relacionadas		363.486	3.077.139
Pasivos por impuesto diferido	10	22.657.323	19.393.088
Provisiones	9.9	438.388	419.312
Pasivo por arrendamiento	9.8	348.761	591.905
<b>Total del pasivo no corriente</b>		<b><u>124.335.252</u></b>	<b><u>58.715.766</u></b>
<b>Total del pasivo</b>		<b><u>296.966.318</u></b>	<b><u>264.744.023</u></b>
<b><u>PATRIMONIO NETO</u></b>			
Capital Social y ajustes al capital		767.612	767.612
Ganancias reservadas y otros comp del patrimonio		110.010.323	104.444.910
<b>Total del patrimonio neto</b>		<b><u>110.777.935</u></b>	<b><u>105.212.522</u></b>
<b>Total del patrimonio neto y del pasivo</b>		<b><u>407.744.253</u></b>	<b><u>369.956.545</u></b>

Las Notas que se acompañan forman parte de los presentes estados financieros separados.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.  
\_\_\_\_\_  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente



**ESTADOS DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO SEPARADOS**  
**Correspondiente a los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024**  
**(Montos expresados en miles de pesos)**

Concepto	Capital social (Notas 1 y 5)	Ajuste de capital	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva Especial NIIF	Reserva Participación controladora	Incentivos basados en acciones	Reserva Revalúo PPE	Resultado por conversión	Resultados no Asignados	Total
<b>Saldo al 1 de julio de 2023</b>	40.000	727.612	314.704	16.489.469	1.422.225	-	978.268	1.116.425	2.798.632	1.589.033	25.476.368
Distribución del resultado según Acta de Asamblea de Accionistas del 11 de octubre de 2023	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Constitución de reserva facultativa	-	-	-	1.589.033	-	-	-	-	-	(1.589.033)	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.255.297	6.255.297
Efecto de conversión monetaria	-	-	-	-	-	-	-	-	60.907	-	60.907
Efecto de conversión a moneda de presentación	-	-	802.402	45.995.086	3.626.256	-	3.214.167	2.846.556	9.192.676	6.209.372	71.886.515
<b>Resultado integral total</b>	-	-	<b>802.402</b>	<b>47.584.119</b>	<b>3.626.256</b>	-	<b>3.214.167</b>	<b>2.846.556</b>	<b>9.253.583</b>	<b>10.875.636</b>	<b>78.202.719</b>
<b>Incentivos basados en acciones</b>	-	-	-	-	-	-	<b>1.533.435</b>	-	-	-	<b>1.533.435</b>
<b>Saldo al 30 de junio de 2024</b>	40.000	727.612	1.117.106	64.073.588	5.048.481	-	5.725.870	3.962.981	12.052.215	12.464.669	105.212.522
<b>Saldo al 1 de julio de 2024</b>	40.000	727.612	1.117.106	64.073.588	5.048.481	-	5.725.870	3.962.981	12.052.215	12.464.669	105.212.522
Distribución del resultado según Acta de Asamblea de Accionistas del 15 de octubre de 2024	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Constitución de reserva facultativa	-	-	-	6.255.297	-	-	-	-	-	(6.255.297)	-
Combinación negocios- Adquisición Participación controladora (Nota 2.6)	-	-	-	-	-	(17.357.889)	-	-	-	-	(17.357.889)
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(9.751.614)	(9.751.614)
Efecto de conversión monetaria	-	-	-	-	-	-	-	-	(605.193)	-	(605.193)
Efecto de conversión a moneda de presentación	-	-	355.805	21.927.709	1.607.973	-	1.979.577	1.262.234	3.642.433	2.015.058	32.790.789
<b>Resultado integral total</b>	-	-	<b>355.805</b>	<b>28.183.006</b>	<b>1.607.973</b>	-	<b>1.979.577</b>	<b>1.262.234</b>	<b>3.037.240</b>	<b>(13.991.853)</b>	<b>5,076,093</b>
<b>Incentivos basados en acciones</b>	-	-	-	-	-	-	<b>489.320</b>	-	-	-	<b>489.320</b>
<b>Saldo al 30 de junio de 2025</b>	40.000	727.612	1.472.911	92.256.594	6.656.454	(17.357.889)	8.194.767	5.225.215	15.089.455	(1.527.184)	110.777.935

Las Notas que se acompañan forman parte de los presentes estados financieros separados

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
**PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.**

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº - Fº 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
 Contador Público (UBA)  
 C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
 CUIT: 20-17203505-2

**Marcelo Adolfo Carrique**  
 Vicepresidente

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADOS**  
**Correspondiente a los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024**  
**(Montos expresados en miles de pesos)**

	<u>Notas</u>	<u>30/6/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b><u>ACTIVIDADES OPERATIVAS</u></b>			
Resultado del ejercicio		(9.751.614)	6.255.297
<b>Ajustes para conciliar el resultado con los flujos de efectivo netos</b>			
Impuesto a las ganancias	9	436.176	4.886.835
Resultados financieros		244.963	4.531.667
Depreciación de propiedades, planta y equipo	9.1	2.400.911	1.806.060
Amortización de activos intangibles		1.067.381	820.665
Depreciación de activos por derecho de uso	9.8	3.804.553	1.104.252
Intereses devengados		727.124	5.779.809
Opciones sobre acciones e incentivos en acciones		1.887.988	2.168.575
Participación en las ganancias o pérdidas de los negocios conjuntos y asociadas	9.13	10.270.445	6.725.791
Desvalorización de proyectos en desarrollo	9.13	92.382	98.120
Provisiones por contingencias		220.571	118.648
Previsión por desvalorización de deudores comerciales		4.056.343	209.086
Previsión por obsolescencia		1.099.133	231.695
Variaciones en el valor neto realizable de los productos agrícolas después de la cosecha		(81.633)	750.792
Ingresos por ventas de equipos y activos intangibles		(151.710)	(24.752)
<b>Ajustes del capital de trabajo</b>			
Disminución/ (aumento) de inventarios		10.242.335	(3.001.032)
Disminución/ (aumento) de créditos operativos		47.673.065	(40.778.289)
(Disminución)/aumento de deudas operativas		(34.659.241)	11.101.289
Cobro de intereses		125.486	1.943.799
<b>Flujo neto de efectivo generado por actividades operativas</b>		<b><u>39.704.658</u></b>	<b><u>4.728.307</u></b>
	<u>Notas</u>	<u>30/6/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b><u>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u></b>			
Préstamos a subsidiarias y acuerdos conjuntos		(28.308.688)	(13.989.418)
Rescate de inversiones		5.518.442	683.525
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo		(4.930.450)	(5.126.914)
Pago por alta de activos intangibles		(1.923.346)	(1.402.419)
Inversiones en otros activos financieros		(310.890)	(1.638.814)
Cobro por venta de Activo Fijo	9.1	175.899	54.625
<b>Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión</b>		<b><u>(29.779.033)</u></b>	<b><u>(21.419.415)</u></b>
<b><u>ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</u></b>			
Pago de intereses		(6.139.462)	(7.745.426)
Pago de préstamos		(265.396.780)	(159.863.417)
Toma de préstamos		252.936.599	203.418.156
Pagos por adquisición de derechos de uso sobre activos		(3.957.178)	(1.049.606)
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado en) / generado por actividades de financiación</b>		<b><u>(22.556.821)</u></b>	<b><u>34.759.707</u></b>
<b>(Disminución)/ aumento neto en efectivo y equivalentes de efectivo</b>		<b><u>(12.631.196)</u></b>	<b><u>18.068.599</u></b>
Diferencia de cambio y cambios en valor razonable sobre el efectivo y equivalentes de efectivo		5.113.163	5.810.692
<b>(Disminución)/ aumento neto en efectivo y equivalentes de efectivo</b>		<b><u>(7.518.033)</u></b>	<b><u>23.879.291</u></b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio</b>	9.6	25.214.755	1.335.464
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del ejercicio</b>	9.6	17.696.722	25.214.755
<b>(Disminución)/ aumento neto en efectivo y equivalentes de efectivo</b>		<b><u>(7.518.033)</u></b>	<b><u>23.879.291</u></b>

Las Notas que se acompañan forman parte de los presentes estados financieros separados.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suárez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2

C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

**Índice**

1. Información general.
2. Normas contables y bases de preparación.
3. Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB.
4. Resumen de las políticas contables significativas.
5. Estimaciones y juicios contables críticos.
6. Información por segmentos.
7. Información de los componentes del estado de resultados integrales separado.
8. Resultados por acción.
9. Información de los componentes del estado de situación financiera separado.
10. Impuesto a las ganancias.
11. Información de los componentes del patrimonio neto.
12. Saldos y operaciones con partes relacionadas.
13. Información del flujo de efectivo.
14. Instrumentos financieros – Administración del riesgo.
15. Activos gravados y bienes de disponibilidad restringida.
16. Pagos basados en acciones.
17. Contingencias, compromisos y restricciones a la distribución de utilidades.
18. Cumplimiento de las disposiciones de la RG n°629/2014 CNV.
19. Contexto económico en que opera la sociedad.
20. Hechos posteriores al período sobre el que se informa.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 – F° 33 – Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 – F° 237 – Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

Rizobacter Argentina S.A. (en adelante “Rizobacter” o “la Sociedad”) fue constituida el 20 de octubre de 1983 en la ciudad de Pergamino y tiene por objeto el desarrollo de productos microbiológicos aplicados al mercado agropecuario. A través de la Sociedad y sus subsidiarias realiza operaciones en Argentina, Brasil, Uruguay, Paraguay, Bolivia, Estados Unidos, Sudáfrica, Colombia y Francia.

Rizobacter es una sociedad cuya Acta de Constitución fue inscripta en la Dirección Provincial de Personas Jurídicas de la Provincia de Buenos Aires con fecha 20 de octubre de 1983 bajo el N.º 15.284 Legajo 1/32.501 con un plazo de duración establecido hasta el 19 de octubre de 2082. La última modificación de sus Estatutos Sociales fue aprobada por Asamblea General Extraordinaria N° 59 de fecha 27 de octubre de 2020 la cual se encuentra inscripta en la Dirección Provincial de Personas Jurídicas de la Provincia de Buenos Aires con fecha 1° de febrero de 2022.

Con fecha 19 de octubre de 2016, el 50.01% de las acciones de Rizobacter Argentina S. A. fueron adquiridas por RASA Holding LLC y luego el 15 de marzo de 2019, adquirió un 29.99% adicional, pasando a tener una participación total del 80%. Rasa Holding LLC tiene como único accionista a BCS HOLDING INC quien a su vez es controlada en un 100% por Bioceres Crop Solutions Corp, siendo la última controlante.

Se describe a continuación la composición del capital social de Rizobacter:

<b>Acciones Ordinarias</b>	<b>Suscripto e integrado (Pesos)</b>
Clase “A” V.N. \$1 – 5 Votos	40.000.000

La evolución del capital social es la siguiente:

	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>	<b>30/06/2023</b>
Capital social al inicio del ejercicio	40.000.000	40.000.000	40.000.000
Capital social al cierre del ejercicio	40.000.000	40.000.000	40.000.000

**2. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACIÓN**

**2.1. Bases de preparación**

La Comisión Nacional de Valores (CNV), en el Título IV “Régimen Informativo Periódico”- Capítulo III “Normas relativas a la forma de presentación y criterios de valuación de los estados financieros” - Artículo 1, de sus normas, ha establecido la aplicación de la Resolución Técnica N.º 26 (RT 26) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y sus modificatorias, que adopta a las Normas de Contabilidad NIIF (NIIF o IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), para ciertas entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N.º 17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

Adicionalmente, se ha incluido la información requerida por la CNV indicada en el artículo 1º, Capítulo III, Título IV de la RG N°622/13. Dicha información se incluye en nota a los presentes estados financieros separados.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 – F° 33 – Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 – F° 237 – Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

Los estados financieros separados se expresan en miles de pesos argentinos (\$ o “ARS”, indistintamente), sin centavos excepto los resultados por acción, los cuales se expresan a valor nominal.

La preparación de estos estados financieros separados, de acuerdo con el marco contable antes referido, requiere que se realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados, y de los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados, como así también los ingresos y egresos registrados.

La Sociedad realiza estimaciones para calcular, por ejemplo, las depreciaciones y amortizaciones, el valor recuperable de los activos no corrientes, el cargo por impuesto a las ganancias, algunos cargos laborales, las provisiones por contingencias, juicios laborales, civiles y comerciales e incobrables. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros separados se describen en la Nota 5.

## **2.2. Autorización para emitir los estados financieros separados**

Los presentes Estados Financieros Separados han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad con fecha 8 de septiembre de 2025.

## **2.3. Base de medición**

Los estados financieros separados de la Sociedad han sido confeccionados utilizando:

- Principio contable de lo devengado (excepto en el caso de la información de flujos de efectivo). En virtud de este principio contable, los efectos de las transacciones y otros sucesos se reconocen a medida que ocurren, incluso cuando no hay flujos de efectivo.
- El principio contable de empresa en funcionamiento, considerando la conclusión de la evaluación realizada por la Gerencia de la Sociedad, de conformidad con los requisitos del párrafo 25 de la NIC 1 Presentación de estados financieros, como se describe a continuación.

Durante el presente ejercicio, la Compañía enfrentó un revés temporal como consecuencia de desafíos en el mercado argentino, principalmente vinculados al deterioro de la situación económica de los productores agropecuarios. Esta situación fue impulsada por la caída en los precios de los commodities y por pronósticos de rendimiento poco alentadores, lo que afectó significativamente los ingresos por hectárea y derivó en una menor inversión en insumos clave como fertilizantes y productos para la protección de cultivos.

La disminución en la demanda, sumada a un mercado de insumos agrícolas con altos niveles de inventario producto de compras agresivas en ejercicios anteriores, generó una presión adicional sobre los precios y una menor adopción de tecnologías de alto valor como las ofrecidas por la Compañía. No obstante, a pesar de la contracción general del mercado argentino, se logró mantener la participación en familias de productos estratégicos.

Adicionalmente, la situación financiera de la Compañía se vio injustamente afectada por la incertidumbre generada por Bioceres S.A.—subsidiaria de Bioceres Group Limited y anterior controlante de la Compañía— que incurrió en junio de 2025 en el incumplimiento de una porción de su deuda financiera. Este hecho deterioró nuestra relación con entidades financieras locales, quienes, a fines de agosto 2025, suspendieron el

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

acceso a líneas de crédito previamente disponibles, obligando a la Compañía a depender exclusivamente del flujo de fondos generado por sus operaciones para afrontar sus compromisos financieros.

Cabe destacar que, si bien las dificultades financieras que atraviesan los productores agropecuarios han tenido un impacto negativo en la actividad, las perspectivas para las próximas campañas son favorables. Esta expectativa se fundamenta en una mejora del contexto macroeconómico del país y en la normalización de las condiciones climáticas que afectan al sector agrícola.

En este contexto, la Compañía se encuentra evaluando y ejecutando diversas alternativas para mitigar la situación financiera actual. En particular, se ha avanzado significativamente en la optimización del capital de trabajo y en la adecuación de la estructura de costos a las condiciones actuales del mercado. Asimismo, se mantienen conversaciones con entidades financieras locales para refinanciar pasivos existentes y restablecer la confianza, al tiempo que se analizan opciones de financiamiento a largo plazo o ampliaciones de capital en la sociedad controlante, Bioceres Crop Solutions.

La generación de flujos de efectivo suficiente para cumplir con nuestras obligaciones financieras durante los próximos doce meses dependerá del éxito de estas iniciativas, cuyo resultado no puede garantizarse dado que dependen de factores que no están completamente bajo el control de la Compañía. Esta situación genera una incertidumbre importante que puede generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar operando como empresa en funcionamiento.

Los estados financieros separados adjuntos no incluyen ajustes que podrían resultar necesarios en caso de que la Compañía no pudiera continuar operando bajo el principio de empresa en funcionamiento, tales como los relacionados con la recuperabilidad y clasificación de activos, o con los importes y clasificaciones de los pasivos.

#### **2.4. Moneda funcional v moneda de presentación**

##### **a) Moneda funcional y de presentación**

La información incluida en los estados financieros se registra en dólares que es la moneda funcional de Sociedad, es decir, la moneda del entorno económico principal en el que opera la entidad y se presenta en pesos, moneda de curso legal en Argentina, conforme los requerimientos de CNV.

##### **b) Moneda extranjera**

Las transacciones realizadas en una moneda diferente a la moneda funcional se registran a los tipos de cambio aplicables a la fecha en que se llevan a cabo las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten a los tipos de cambio vigentes al cierre de cada período sobre el que se informa. Las diferencias de cambio que surjan de la reconversión de los activos y pasivos monetarios sin liquidar se reconocen de inmediato en el estado de resultados, excepto cuando los préstamos en moneda extranjera califican como cobertura de una inversión neta en un negocio en el extranjero para la cual las diferencias de cambio se reconocen en Otros resultados integrales y se acumulan en la reserva de moneda extranjera junto con las diferencias de cambio que surjan de la reconversión de negocio en el extranjero.

#### **Conversión a moneda de presentación de la Sociedad**

Los resultados y posición financiera de la Sociedad, se convierten a moneda de presentación de la siguiente manera al cierre de cada ejercicio:

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.  
  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

- los activos y pasivos son trasladados a los tipos de cambio de cierre;
- los resultados son trasladados a los tipos de cambio transaccionales;
- los resultados por conversión de moneda funcional a moneda de presentación son reconocidos en “Otros resultados integrales”.

**2.5. Clasificación de Otros resultados integrales dentro del patrimonio de la Sociedad**

La Sociedad clasifica y acumula directamente en la cuenta de resultados acumulados, dentro del patrimonio, las diferencias de conversión generadas por los resultados (acumulados al inicio y del ejercicio) de la Sociedad.

Siguiendo lo dispuesto por la Resolución General de CNV N° 941/22, la Sociedad presenta las diferencias por conversión originadas en las cuentas de ganancias reservadas y resultados no asignados, directamente apropiadas a las partidas que les dieron origen.

Como consecuencia de la aplicación de la política descripta, la conversión de moneda funcional a una moneda distinta de presentación no modifica la forma en que se miden los elementos subyacentes, preservando los montos, tanto resultados como capital a mantener, medidos en la moneda funcional en la que se generan.

**2.6. Subsidiarias**

Cuando la Sociedad tiene una participación controladora en una entidad, esta entidad se clasifica como subsidiaria. La sociedad ejerce control sobre la entidad si se cumplen estas tres condiciones:

- (i) La Sociedad tiene la facultad de dirigir u ordenar la dirección de la administración y las políticas de la entidad;
- (ii) La Sociedad está expuesto a rendimientos variables de la entidad; y
- (iii) La Sociedad tiene la facultad de afectar la variabilidad de estos rendimientos.

El control se vuelve a reevaluar cuando los hechos y las circunstancias indican que podría haber un cambio en uno de estos elementos de control.

A continuación, se indican las subsidiarias de la sociedad, todas las que fueron incluidas en los estados financieros de la sociedad.

La sociedad tiene una participación mayoritaria en los derechos de voto en todas las subsidiarias.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

Denominación	Actividades principales	País de constitución y sede social	Porcentaje de participación accionaria	
			30/06/2025	30/06/2024
Rizobacter do Brasil Ltda.	Venta de insumos agrícolas	Brasil	100,00%	100,00%
Rizobacter del Paraguay S.A.	Venta de insumos agrícolas	Paraguay	99,90%	99,90%
Rizobacter Uruguay	Venta de insumos agrícolas	Uruguay	100,00%	100,00%
Rizobacter South Africa	Venta de insumos agrícolas	Sudáfrica	95,00%	95,00%
Comer. Agrop. Rizobacter de Bolivia S.A.	Venta de insumos agrícolas	Bolivia	99,95%	99,95%
Rizobacter USA, LLC	Venta de insumos agrícolas	EE. UU.	100,00%	100,00%
Rizobacter Colombia SAS	Venta de insumos agrícolas	Colombia	100,00%	100,00%
Rizobacter France SAS	Venta de insumos agrícolas	Francia	100,00%	100,00%
Bioceres Semillas SAU	Producción y comercialización de semillas	Argentina	100,00%	-

En junio de 2025, la Compañía celebró un acuerdo de compraventa de acciones con su controlante, Bioceres Crop Solutions, mediante el cual adquirió el 100% del capital social de Bioceres Semillas S.A.U., entidad perteneciente al mismo grupo económico. Bioceres Semillas se dedica al desarrollo y comercialización de tecnologías aplicadas a semillas, con foco en alto valor agronómico y beneficios ambientales. El precio de adquisición fue fijado en AR\$ 2,9 millones.

Dado que se trata de una combinación de negocios bajo control común, la operación se encuentra excluida del alcance de la NIIF 3. En línea con las políticas contables del grupo, la Compañía aplicó el método del valor del predecesor, el cual implica registrar los activos y pasivos adquiridos utilizando sus valores contables previos. La diferencia entre dichos valores contables y el precio de adquisición fue reconocida como una reserva en el patrimonio neto de la entidad adquirente.

## 2.7. Conversión de estados financieros de negocios en el extranjero

Los resultados y la situación financiera de las subsidiarias (ninguna de las cuales tiene la moneda de una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación de la Sociedad se convierten a la moneda de presentación de la siguiente manera:

- Los activos y pasivos al cierre del ejercicio se convierten al tipo de cambio de dicha fecha,
- Los ingresos y gastos se convierten al tipo de cambio promedio (a menos que dicho promedio no represente una aproximación razonable del efecto acumulado de los tipos de cambio vigentes a la fecha de cada transacción, en cuyo caso dichos ingresos y gastos se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de cada transacción), y
- Las diferencias de cambio resultantes se presentan en otros resultados integrales.

El valor llave y los ajustes a valor razonable que surgen de la adquisición de entidades extranjeras, se tratan como activos y pasivos de la entidad extranjera y se convierten al tipo de cambio vigente al cierre. Las diferencias de cambio resultantes se reconocen en otros resultados integrales.

Cuando se vende o se dispone de una inversión, en todo o en parte, las diferencias de cambio se reconocen en el estado de resultados como parte de la pérdida o ganancia por venta/disposición.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
**PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.**

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
**Comisión Fiscalizadora**



Marcelo Adolfo Carrique  
**Vicepresidente**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

**3. NUEVAS NORMAS, MODIFICACIONES E INTERPRETACIONES EMITIDAS POR EL IASB**

- a) Las nuevas normas indicadas a continuación son aplicables al período actual sobre el que se informa y son adoptadas por la Sociedad.
- NIIF 17, Contratos de Seguro  
Esta norma reemplazó a la NIIF 4, que permitía una amplia variedad de prácticas en la contabilización de contratos de seguro. La NIIF 17 cambia fundamentalmente la contabilidad de todas las entidades que emiten contratos de seguro.  
La NIIF 17, “Contratos de Seguro”, se aplica a los contratos de seguro independientemente de la entidad que los emite, por lo que no se aplica únicamente a las entidades aseguradoras tradicionales.
  - Modificaciones de alcance limitado a la NIC 1, Declaración de práctica 2 y NIC 8  
Estas modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables.
  - Modificación a la NIC 12 – impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción  
Estas modificaciones requieren que las entidades reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, den lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles.
  - Modificación a la NIC 12 - Reforma fiscal internacional  
Estas modificaciones otorgan a las entidades un alivio temporal de la contabilización de los impuestos diferidos que surgen de la reforma tributaria internacional del Manual de Implementación del Impuesto Mínimo. Las modificaciones también introducen requisitos de divulgación específicos para las empresas afectadas.
  - Decisión de la Agenda CINIIF - Divulgación de Ingresos y Gastos para Segmentos Reportables (NIIF 8)  
En su reunión de julio de 2024, el IASB aprobó una decisión de la agenda del CI NIIF en relación con la información por segmentos. La decisión trata sobre partidas específicas de ingresos y gastos que deben revelarse para cada segmento reportable. Las entidades podrían encontrar que esta decisión de agenda tiene implicaciones para la presentación de sus informes por segmentos. La decisión de la agenda es definitiva y efectiva de inmediato.
  - Enmienda a la NIIF 16 – Arrendamientos en venta y arrendamiento posterior  
Estas modificaciones incluyen requisitos para transacciones de venta y arrendamiento posterior en la NIIF 16 para explicar como una entidad contabiliza una venta y arrendamiento posterior después de la fecha de la transacción. Las transacciones de venta y arrendamiento posterior en las que algunos o todos los pagos de arrendamiento son pagos de arrendamiento variables que no dependen de un índice o tasa tienen más probabilidades de verse afectadas.
  - Modificación a la NIC 1 – Pasivos no corrientes con acuerdos  
Estas modificaciones aclaran como las condiciones que una entidad debe cumplir dentro de los doce meses posteriores al período sobre el que se informa afectan la clasificación de un pasivo. Las modificaciones también apuntan a mejorar la información que una entidad proporciona en relación con los pasivos sujetos a estas condiciones.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 – F° 33 – Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 – F° 237 – Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

- Modificación a la NIC 7 y la NIIF 7 - financiación de proveedores  
Estas modificaciones requieren revelaciones para mejorar la transparencia de los acuerdos de financiación de proveedores y sus efectos sobre los pasivos, flujos de efectivo y exposición al riesgo de liquidez. Los requisitos de divulgación son la respuesta del IASB a las preocupaciones de los inversores de que los acuerdos de financiación de proveedores de algunas empresas no son suficientemente visibles, lo que dificulta el análisis de los inversores.

Estas modificaciones no tuvieron un impacto significativo en la Sociedad.

b) Las nuevas normas indicadas a continuación aún no fueron adoptadas por la Sociedad.

- *Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Clasificación y medición de instrumentos financieros* - Las modificaciones son efectivas para los períodos de información anual que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.
- *Modificaciones a NIC 21 — Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera denominadas ausencia de convertibilidad.* Las modificaciones son efectivas para los períodos de información anual que comiencen a partir del 1 de enero de 2025.
- NIIF 19 — *Subsidiarias sin responsabilidad pública.* La norma es efectiva para los períodos de información anual que comienzan a partir del 1 de enero de 2027.
- NIIF 18 — *Presentación y revelación en estados financieros.* La norma es efectiva para los períodos de información anual que comienzan a partir del 1 de enero de 2027

No se espera que las nuevas normas y modificaciones mencionadas anteriormente tengan un impacto material en la Sociedad.

#### **4. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

##### **4.1. Efectivo y equivalentes de efectivo**

A los fines de los estados de situación financiera y los estados de flujo de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo incluye el efectivo en caja y en bancos e inversiones a corto plazo de gran liquidez. Las inversiones pueden convertirse fácilmente a cantidades conocidas de efectivo y están sujetas a un riesgo poco significativo de cambio de valor. En los estados de situación financiera separados, los descubiertos bancarios se incluyen en préstamos dentro del pasivo corriente.

##### **4.2. Inventarios**

Inicialmente se registran al costo y luego al costo o al valor neto de realización, el que sea menor. El costo comprende todos los costos de compra, costos de conversión y otros costos contraídos al traer los inventarios a su condición y ubicación actual.

El costo promedio ponderado se utiliza para determinar el costo de las partidas normalmente intercambiables.

*Estimaciones - Previsión por obsolescencia y baja rotación del inventario*

La Sociedad evalúa la recuperabilidad del inventario considerando su precio de venta, si está dañado y si es obsoleto en su totalidad o en parte.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

El valor neto de realización es el precio de venta que se estima alcanzar en el curso habitual de los negocios, menos los costos de terminación y otros gastos de venta.

La Sociedad establece una previsión por obsolescencia o lenta rotación del inventario respecto de los productos terminados y en proceso. La previsión por obsolescencia o lenta rotación del inventario se reconoce para los productos terminados y los productos en proceso sobre la base de un análisis realizado por la Gerencia sobre la antigüedad del inventario.

#### **4.3. Activos biológicos**

Los cultivos en crecimiento se incluyen como activos biológicos en el activo corriente desde la siembra hasta la cosecha (de 5 a 7 meses aproximadamente según el cultivo). En el momento de la cosecha, los activos biológicos se transforman en productos agrícolas, inclusive variedades de semillas para reventa, y se incorporan en el inventario.

Los costos se capitalizan como activos biológicos si, y solo si, (a) es probable que la entidad reciba los beneficios económicos futuros, y (b) el costo se puede medir de manera confiable. La Sociedad capitaliza los costos, tales como plantación, cosecha, desmalezamiento, plantines, irrigación, agroquímicos, fertilizantes y la asignación sistemática de los gastos generales de producción fijos y variables que son directamente atribuibles a la administración de los activos biológicos, entre otros.

Los activos biológicos, tanto en el reconocimiento inicial como en la fecha posterior de reporte, se miden al valor razonable menos los costos de venta, excepto si el valor razonable no puede medirse de manera confiable. El costo se aproxima al valor razonable cuando ha ocurrido poca transformación biológica desde que se insumieron originalmente los costos o no se espera que el impacto de la transformación biológica sobre el precio sea significativo.

Las ganancias y las pérdidas que surgen de la medición de los activos biológicos al valor razonable menos los costos de venta y de la medición de la producción agrícola en el momento de la cosecha al valor razonable menos los costos de venta se reconocen en el estado de resultados en el período en que surgen en el rubro Reconocimiento inicial y cambios en el valor razonable de los activos biológicos.

Desde la cosecha, los productos agrícolas se miden al valor neto de realización porque hay un activo de mercado y el riesgo de no concretar su venta no es significativo.

Generalmente, la estimación del valor razonable de los activos biológicos se basa en modelos o información no observable en el mercado y el uso de información no observable es significativo para la valuación general de los activos. La información no observable se determina sobre la base de la información disponible. Los supuestos clave incluyen futuros precios de mercado, rendimientos estimados en el momento de la cosecha, ciclo de producción estimado, flujos de efectivo futuros, costos de cosecha futuros y otros costos y tasa de descuento estimada.

Los precios de mercado generalmente se determinan por referencia a información observable en el mercado principal para productos agrícolas. Los costos de cosecha y otros costos se estiman sobre la base de información histórica y estadística. El rendimiento se estima sobre la base de diversos factores, entre otros, la ubicación del campo y tipo de suelo, condiciones ambientales, infraestructura y otras restricciones y crecimiento en el momento de la medición. El rendimiento está sujeto a un alto grado de incertidumbre y puede ser afectado por diversos factores que escapan al control de la Sociedad, que incluyen, a mero título

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

enunciativo, condiciones meteorológicas extremas o inusuales, plagas y otras enfermedades de granos, entre otros factores.

**4.4. Deterioro de valor de activos no financieros (sin incluir inventarios y activos por impuesto diferido)**

Las pruebas de deterioro de los activos intangibles que aún no estén disponibles para su uso o con una vida útil indefinida se realizan anualmente al cierre del período sobre el que se informa. Otros activos no financieros se someten a pruebas de deterioro de valor cuando se producen sucesos o cambios en las circunstancias que indican que su valor en libros podría no recuperarse. Cuando el valor en libros de un activo supera su valor recuperable (es decir, el mayor entre el valor en uso y el valor razonable menos los costos de venta), el activo se reduce en consecuencia.

Cuando no es posible estimar el valor recuperable de un activo individual, la prueba de deterioro del valor se realiza en un grupo pequeño de activos al que pertenece para el cual los flujos de efectivo son identificables en forma separada (su Unidad Generadora de Efectivo o UGE).

Los cargos por deterioro se incluyen en el estado de resultados, salvo que reviertan utilidades reconocidas previamente en Otros resultados integrales.

*Estimación - Recuperabilidad de activos intangibles*

Las pruebas de deterioro de los activos intangibles que aún no estén disponibles para su uso o con una vida útil indefinida exigen el uso de supuestos significativos para la estimación de flujos de efectivo futuros y la determinación de las tasas de descuento. Los supuestos significativos y la determinación de las tasas de descuento para la prueba de deterioro del valor llave se explican en más detalle en la Nota 9.2.

**4.5. Combinaciones de negocios bajo control común**

Las combinaciones de negocios bajo control común se excluyen del alcance de la NIIF 3. No existe ninguna otra pauta específica sobre este tema en las NIIF. Por lo tanto, la Gerencia debe usar su criterio para desarrollar una política contable que proporcione información pertinente y confiable de acuerdo con la NIC 8. La política contable que elige la Gerencia para las combinaciones de negocios bajo control común es el Método del valor del predecesor. Este método implica registrar los activos y pasivos del negocio adquirido usando los valores en libros existentes. Las diferencias entre el valor en libros y el monto pagadero se debe registrar como una contribución al patrimonio.

La política contable que elige la Gerencia es usar un método de presentación prospectivo.

**4.6. Acuerdos conjuntos**

Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce significativa influencia. Significativa influencia es la facultad de participar en la toma de decisiones relacionadas con políticas financieras y de operación en la entidad, pero no se tiene control ni control conjunto sobre esas políticas.

La Sociedad es parte de un acuerdo conjunto cuando existe un acuerdo contractual que otorga el control conjunto sobre las actividades pertinentes del acuerdo a la Sociedad y, al menos, a otra parte. El control conjunto se determina en virtud de los mismos principios que el control sobre las subsidiarias.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

La Sociedad clasifica sus participaciones en acuerdos conjuntos de una de las siguientes maneras:

- *Negocios conjuntos*: si la Sociedad tiene derecho solo a los *activos netos* del acuerdo conjunto.
- *Operaciones conjuntas*: si la Sociedad tiene tanto los derechos a los activos y las obligaciones de los pasivos del acuerdo conjunto.

Al determinar la clasificación de las participaciones en los acuerdos conjuntos, la Sociedad considera los siguientes aspectos:

- la estructura del acuerdo conjunto;
- la forma legal de los acuerdos conjuntos estructurados a través de un instrumento separado;
- los términos contractuales del acuerdo conjunto;
- cualquier otro hecho o circunstancia (inclusive cualquier otro acuerdo contractual).

La Sociedad considera sus participaciones en negocios conjuntos utilizando el método del valor patrimonial, si su participación en las ganancias y pérdidas y otros resultados integrales posteriores a la adquisición se reconoce en el estado de resultados separados y otros resultados integrales.

Las pérdidas que superen la inversión de la Sociedad en el negocio conjunto se reconocen solamente en la medida que la Sociedad haya contraído obligaciones legales o implícitas o realizados pagos en nombre del negocio conjunto.

Los resultados que surjan de transacciones entre la Sociedad y sus negocios conjuntos se reconocen solamente en la medida de las participaciones de inversores no relacionados en los negocios conjuntos. La participación de la Sociedad en las ganancias y pérdidas del negocio conjunto que surjan de una transacción se elimina contra el valor en libros de la inversión en el negocio conjunto en el rubro Participación en las ganancias (o pérdidas) de los negocios conjuntos, en el estado de resultados separados y otros resultados integrales.

Las primas pagadas en una inversión en un negocio conjunto que superen el valor razonable de la participación de la Sociedad de activos, pasivos y pasivos contingentes identificables adquiridos se capitalizan e incluyen en el valor en libros de la inversión en el negocio conjunto. Si hay evidencia objetiva de deterioro del valor de la inversión en el negocio conjunto, se realizan pruebas de deterioro del valor en libros de la inversión de la misma manera que para otros activos no financieros.

Si la Sociedad pierde influencia significativa en una asociada o el control conjunto sobre un negocio conjunto, mide y reconoce sus inversiones a valor razonable. Las diferencias entre el valor en libros de la asociada o el negocio conjunto al perder influencia significativa o control conjunto y el valor razonable de la inversión y los ingresos por ventas se reconocen en el estado de resultados.

La Sociedad considera sus participaciones en operaciones conjuntas mediante el reconocimiento de su participación de los activos, pasivos, ingresos y gastos de conformidad con los derechos y las obligaciones contractuales.

En el caso de todos los acuerdos conjuntos estructurados en instrumentos separados, la Sociedad debe evaluar la esencia del acuerdo conjunto al determinar si se clasifica como negocio conjunto u operación conjunta. Esta evaluación exige que la Sociedad considere si tiene derechos a los activos netos del acuerdo conjunto (en cuyo caso se clasifica como negocio conjunto) o derechos y obligaciones respecto de activos, pasivos, gastos e ingresos específicos (en cuyo caso se clasifica como operación conjunta).

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suárez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

*Estimaciones*

Hay incertidumbre relacionada con las estimaciones de la Gerencia respecto de la capacidad de la Sociedad de recuperar los valores en libro de las inversiones en los negocios conjuntos, dado que estas estimaciones dependen de la capacidad del negocio conjunto de generar fondos suficientes para completar los proyectos de desarrollo, el futuro resultado del proceso de desregulación de los proyectos y los montos y la oportunidad de los flujos de efectivo de los proyectos, entre otros sucesos futuros.

La Gerencia evalúa si hay indicadores de deterioro del valor y, si hubiera, realiza un análisis de recuperabilidad.

Las estimaciones de la Gerencia respecto de la recuperabilidad de estas inversiones representan la mejor estimación sobre la base de la evidencia disponible y los hechos y las circunstancias existentes, usando supuestos razonables y probables en las proyecciones de flujos de efectivo.

Por lo tanto, los estados financieros separados no incluyen los ajustes que serían necesarios si la Sociedad no pudiera recuperar el valor en libros de los activos antes mencionados mediante la generación de beneficios económicos suficientes en el futuro.

**4.7. Propiedades, planta y equipo**

Las partidas de propiedades planta y equipo se reconocen inicialmente al costo. Además del precio de compra, el costo también incluye los costos directamente atribuibles a las partidas de propiedades, planta y equipo. No hay costos inevitables con respecto a las partidas de desmantelamiento y eliminación.

La depreciación se calcula utilizando el método de la línea recta para asignar el costo o los valores revaluados de las partidas de propiedades, planta y equipo, netos de sus valores residuales, a lo largo de su vida útil estimada de la siguiente manera:

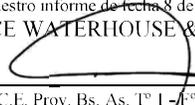
Equipos de oficina: 10 años  
Vehículos: 5 años  
Software y equipos de computación: 3 años  
Inmuebles por adquisición y útiles: 10 años  
Maquinaria y equipo: 10 años  
Edificios: 50 años

La vida útil y los métodos de depreciación se revisan cada año de conformidad con la NIC 16.

Los activos incluidos en las partidas Terrenos y Edificios se registran al valor razonable que surja del último revalúo realizado en el año 2023, aplicando el modelo de revalúo indicado por la NIC 16.

A partir del ejercicio fiscal finalizado el 30 de junio de 2024, la Sociedad modificó su política de valuación de Propiedades, planta y equipo y cambió la frecuencia de revalúo para las partidas clasificadas como Terrenos y edificios. El revalúo nunca debe superar los cinco años entre cada uno en cumplimiento con los periodos máximos establecidos por las normas contables o si hay indicios de que el valor en libros difiere significativamente del monto que podría determinarse utilizando el valor razonable al final del ejercicio sobre el que se informa.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

Para obtener valores razonables, se considera la existencia o no de un mercado activo para los activos en su estado actual. En el caso de los activos para los cuales existe un mercado activo en su estado actual, los valores razonables se determinaron en función de sus valores de mercado. En el resto de los casos, los valores de mercado de nuevos activos comparables se analizan aplicando un descuento sobre la base del estado y desgaste de cada activo y considerando las características de cada uno de los activos revaluados (por ejemplo, mejoras hechas, estado de mantenimiento, nivel de productividad, uso, etc.).

*Estimaciones*

La Sociedad registra determinados tipos de propiedades, planta y equipo bajo el método de revalúo de conformidad con la NIC 16. El modelo de revalúo exige que la Sociedad registre las propiedades, planta y equipo al valor de revalúo, que es el valor razonable a la fecha del revalúo menos la depreciación acumulada posterior y las pérdidas acumuladas por deterioro del valor posteriores. La NIC 16 exige que la Sociedad realice estos revalúos con la suficiente regularidad de modo que los valores en libro de las propiedades, planta y equipo no difiera significativamente de los que se determinarían utilizando el valor razonable al final del período sobre el que se informa. La determinación del valor razonable a la fecha de revalúo exige juicios, estimaciones y supuestos basados en las condiciones de mercado predominantes en el momento del revalúo. Los cambios en los juicios, las estimaciones y los supuestos de la Sociedad o en las condiciones de mercado posteriores a un revalúo modificarán el valor razonable de las propiedades, planta y equipo.

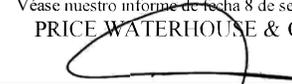
La Sociedad prepara los revalúos correspondientes en forma regular considerando el trabajo de los tasadores independientes. La Sociedad utiliza diferentes técnicas de valuación en función de la clase de propiedad que se valúa. En general, la Sociedad determina el valor razonable de los edificios y los depósitos industriales según el costo de reposición depreciado. La Sociedad determina el valor razonable de sus terrenos en función de los precios de mercado activo ajustados, si fuera necesario, por las diferencias en la naturaleza, ubicación o condición del activo específico. Si esta información no está disponible, la Sociedad puede usar métodos de valuación alternativos, como precios actuales en mercados menos activos.

La valuación de la propiedad es un área significativa de incertidumbre a la hora de realizar la estimación. La Gerencia prepara regularmente los valores razonables considerando valuaciones independientes. La determinación del valor razonable para las diferentes clases de propiedades, planta y equipo es sensible a la selección de distintos supuestos y estimaciones significativos. Los cambios en las estimaciones y los supuestos significativos podrían afectar significativamente la determinación de los valores revaluados de las propiedades, planta y equipo. La Sociedad utiliza la experiencia histórica, la información de mercado y otra información interna para determinar y/o revisar los valores revaluados adecuados.

A continuación, se incluyen los supuestos más significativos utilizados en la preparación de los valores revaluados para las clases de propiedades, planta y equipo:

- a) Terrenos: En general, la Sociedad utiliza el precio de mercado del metro cuadrado para la misma ubicación o una similar como el supuesto más significativo para determinar el valor revaluado. La Sociedad suele utilizar ventas de terrenos comparables en la misma ubicación para determinar la adecuación del valor de su terreno.
- b) Edificios y depósitos industriales: Generalmente, la Sociedad determina el costo de construcción de un nuevo activo y luego lo ajusta según el desgaste natural. Los precios de construcción pueden incluir, entre otros, materiales de construcción, costos de mano de obra, costos de instalación y ensamble, preparación del sitio, honorarios profesionales e impuestos correspondientes. Los costos de construcción pueden diferir significativamente de año a año y están sujetos a los cambios macroeconómicos del lugar donde opere la

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

Sociedad, como el impacto de la inflación y los tipos de cambio. El costo de construcción de los edificios y depósitos industriales se determina a razón de un dólar estadounidense por metro cuadrado construido. El aumento o la disminución del 5 % en los costos de construcción o la estimación del desgaste natural relacionados con los activos podría tener un impacto de \$1.58 millones sobre valores revaluados.

Los aumentos de los valores en libros que surjan del revalúo de los terrenos y los edificios se reconocen, neto de impuestos, en Otros resultados integrales y se acumulan en las reservas en el patrimonio neto. En la medida en que el aumento revierta una disminución previamente reconocida en resultados, primero se reconoce el aumento en resultados. Las disminuciones que revierten aumentos previos del mismo activo primero se reconocen en Otros resultados integrales hasta alcanzar el excedente remanente atribuible al activo; todas las demás disminuciones se imputan a resultados.

#### **4.8. Arrendamientos**

Los arrendamientos se reconocen como un activo por derecho de uso y el pasivo correspondiente a la fecha en que el activo arrendado está disponible para su uso por parte de la Sociedad. Cada pago por arrendamiento se asigna entre el pasivo y el costo financiero. El costo financiero se carga a resultados durante la vigencia del arrendamiento para producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo por cada período. El activo por derecho de uso se deprecia en forma lineal durante la vida útil del activo o durante la vigencia del arrendamiento, lo que finalice antes.

Para determinar la vigencia del arrendamiento, consideramos todos los hechos y las circunstancias que dan lugar a un incentivo económico para ejercer la opción de prórroga o no ejercer la opción de extinción. Las opciones de prórroga (o períodos posteriores a las opciones de extinción) solo se incluyen en la vigencia del arrendamiento si existe certeza razonable de que se prorrogará (o no se extinguirá).

Los arrendamientos a corto plazo se reconocen en forma lineal como un gasto en el estado de resultados.

En el reconocimiento inicial, el activo por derecho de uso se mide considerando el valor de la medición inicial del pasivo por arrendamiento; los pagos por arrendamiento realizados en la fecha de inicio o con anterioridad, menos los incentivos de arrendamiento y los costos directos iniciales que enfrenta el arrendatario. Luego del reconocimiento inicial, los activos por derecho de uso se miden al costo, menos toda depreciación acumulada y/o pérdidas por deterioro del valor, y se ajustan por las nuevas remediciones del pasivo por arrendamiento. La depreciación del activo por derecho de uso se calcula utilizando el método de la línea recta durante el plazo estimado del contrato de arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se abonaron en esa fecha, incluidos los pagos variables por arrendamiento que dependen de un índice o una tasa, inicialmente se miden utilizando el índice o la tasa a partir de la fecha de inicio; los montos que se espera que pague el arrendatario de conformidad con garantías de valor residual; el precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario tiene la certeza razonable de ejercer esta opción; los pagos de penalidades por extinguir el arrendamiento, si la vigencia indica que el arrendatario ejercer la opción de extinguir el arrendamiento y pagos fijos, menos incentivos de arrendamiento por cobrar. Luego de la fecha de inicio, medimos el pasivo por arrendamiento mediante el aumento del valor en libros para reflejar el interés en el pasivo por arrendamiento; la disminución del valor en libros para reflejar los pagos por arrendamiento realizados y la nueva medición del valor en libros para reflejar cualquier revalúo o modificación del arrendamiento.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 18 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

Los datos antes mencionados para la valuación de los activos por derecho de uso y los pasivos por arrendamiento, incluida la determinación de los contratos dentro del alcance de la norma, el plazo contractual y la tasa de interés utilizada en los flujos de efectivo descontados utilizaron estimaciones realizadas por la Gerencia.

#### **4.9. Activos intangibles**

##### **a) Activos intangibles de adquiridos**

Los activos intangibles de adquiridos se reconocen inicialmente al valor razonable a la fecha de adquisición (que se considera su costo). Luego del reconocimiento inicial, estos activos se miden al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Los activos intangibles adquiridos de terceros tienen una vida útil estimada (en años) según se indica a continuación:

Software: 3 años

Marcas comerciales y patentes: 5 años

La vida útil y los métodos de amortización se revisan cada año de conformidad con la NIC 38.

##### *Estimaciones*

Para medir el valor de los activos intangibles adquiridos, se aplican las técnicas de medición generalmente aceptadas en el mercado, sobre la base principalmente del reconocimiento de ingresos (como utilidades en exceso, exención de regalías), considerando las características de los activos por medir y la información disponible para estimar su valor razonable a la fecha de adquisición. La aplicación de estas técnicas de medición requiere el uso de varios supuestos relacionados con los flujos de efectivo futuros y la tasa de descuento.

##### **b) Activos intangibles generados internamente (costos de desarrollo)**

Los gastos relacionados con los productos desarrollados internamente se capitalizan si se puede demostrar lo siguiente:

- es técnicamente posible desarrollar el producto para su venta;
- los recursos necesarios están disponibles para su desarrollo;
- existe una intención de completar y vender el producto;
- la Sociedad puede vender el producto;
- la venta del producto generará beneficios económicos futuros;
- los gastos relacionados con el proyecto se pueden medir en forma confiable.

Los gastos de desarrollo que no cumplen los criterios anteriores y los gastos relacionados con la fase de investigación de proyectos internos se reconocen el estado de resultados y otros resultados integrales a medida que se realizan.

Los costos de desarrollo capitalizados de los proyectos concluidos se amortizan utilizando el método de la línea recta durante los períodos en que la Sociedad espera beneficiarse de la venta de los productos desarrollados.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

La vida útil y los métodos de amortización se revisan cada año de conformidad con la NIC 38.

El proceso de investigación y desarrollo se puede dividir en varios pasos o fases, que generalmente comenzarán con el descubrimiento, la validación y el desarrollo, y terminarán con la aprobación reglamentaria y el lanzamiento comercial

#### **4.10. Propiedades de inversión**

Las propiedades de inversión se deben medir inicialmente al costo. El costo de una propiedad de inversión comprada incluye su precio de compra y los gastos directamente atribuibles. Los gastos directamente atribuibles incluyen, por ejemplo, honorarios legales profesionales, impuestos a la transferencia de propiedades y otros costos de la operación.

En la medición posterior al reconocimiento inicial, la Sociedad decidió adoptar el modelo de costos para todas las propiedades de inversión.

#### **4.11. Activos y pasivos financieros**

La Sociedad reconoce inicialmente sus activos y pasivos financieros a valor razonable y luego al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

La Sociedad no ha designado en forma irrevocable un activo o pasivo financiero como medido a valor razonable con cambios en resultados para eliminar o reducir significativamente incongruencias en la medición o el reconocimiento.

Los activos o pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados se miden a valor razonable con cambios en resultados debido al modelo de negocios utilizado en su negociación y/o las características contractuales de sus flujos de efectivo.

#### *Estimaciones*

La Sociedad realiza estimaciones del cobro de las cuentas por cobrar registradas. La Gerencia analiza las cuentas por cobrar comerciales de acuerdo con los criterios convencionales, ajustando el monto a través del cargo de una provisión para créditos incobrables al reconocer la falta de capacidad de pago de terceros de sus obligaciones financieras con la Sociedad. La Gerencia analiza específicamente las cuentas por cobrar, los créditos incobrables históricos, la solvencia de los clientes, las tendencias económicas actuales y los cambios en las condiciones de pago de los clientes para determinar la provisión para créditos incobrables adecuada.

#### *Compensación de los activos financieros con los pasivos financieros*

Los activos y pasivos financieros se compensan y el valor neto se informa en el estado de situación financiera solo cuando la Sociedad tiene un derecho exigible legalmente de compensar los valores reconocidos y existe una intención de pagar en forma neta, o de liquidar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 18 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

#### **4.12. Préstamos**

La Sociedad reconoce inicialmente sus préstamos a valor razonable y, con posterioridad, se miden a costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Los costos por préstamos, genéricos o específicos, atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que requieren de un período sustancial antes de estar listos para el uso al que están destinados o para la venta (activos aptos) se incluyen como parte del costo de dichos activos hasta que estén listos para su uso o venta. Los ingresos obtenidos por las inversiones temporarias de fondos generados en préstamos específicos aún pendientes de uso en los activos aptos se deducen del total de costos de financiamiento potencialmente elegibles para su capitalización.

Todos los demás costos relacionados con préstamos se reconocen en costos financieros con cambios en resultados.

#### **4.13. Beneficios a empleados**

Se espera que los beneficios a empleados se liquiden por completo en el transcurso de los 12 meses posteriores al cierre del período sobre el que se informa y se presenten como pasivo corriente.

Las políticas contables relacionadas con los pagos de incentivo basados en acciones se detallan en la Nota 16.

#### **4.14. Provisiones**

Las provisiones se reconocen en los estados financieros cuando:

- a) la Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un hecho pasado,
- b) es probable que una salida de recursos sea necesaria para cancelar tal obligación, y
- c) puede hacerse una estimación confiable del importe de la obligación.

Las provisiones se miden al valor actual de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación teniendo en cuenta la mejor información disponible en la fecha de preparación de los estados financieros y son reestimadas en cada cierre. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual es una tasa antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular. El incremento en la provisión por el paso del tiempo se reconoce como gastos por intereses.

#### **4.15. Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes se reconocen y miden en base a un modelo de cinco pasos, a saber:

- Identificación del contrato con el cliente, entendiéndose como contrato un acuerdo dos o más partes, que crea derechos y obligaciones para las partes;
- Identificación de las obligaciones de desempeño, emitiéndose como tal a un compromiso surgido del contrato de transferir un bien o un servicio.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

- Determinación del precio de la transacción, en referencia a la contraprestación por satisfacer cada obligación de desempeño.
- Asignación del precio de la transacción entre cada una de las obligaciones de desempeño identificadas, en función de los métodos descriptos en la norma.

Reconocimiento de los ingresos cuando se satisfacen las obligaciones de desempeño identificadas en los contratos con clientes, en un momento dado o a lo largo de un período de tiempo. Ventas de bienes

La Sociedad fabrica y comercializa una amplia gama de productos microbiológicos aplicados al mercado agropecuario. Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes son reconocidos cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- La Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- La Sociedad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los bienes vendidos;
- el importe de los ingresos de actividades ordinarias puede medirse con fiabilidad;
- sea probable que la Sociedad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción, pueden ser medidos con fiabilidad.

**b) Prestación de servicios**

La Sociedad presta servicios de aplicación de productos microbiológicos. Para la venta de servicios, los ingresos se reconocen en el ejercicio en que se prestan, por referencia a la etapa de terminación de la transacción específica y evaluado sobre la base del servicio actual proporcionado como una proporción del total de servicios que serán prestados.

**4.16. Impuesto a las ganancias corriente y diferido**

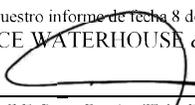
El reconocimiento de los activos por impuesto diferido se limita a aquellas instancias en que es probable que la utilidad gravable esté disponible y se puede compensar la diferencia contra ella.

El monto del activo o pasivo se determina utilizando las alícuotas del impuesto que han sido sancionadas o sustancialmente sancionadas al cierre del período sobre el que se informa y se espera que se apliquen cuando el pasivo/(activo) por impuesto diferido se cancele/(recupere).

Los activos y pasivos por impuesto diferido se compensan cuando la Sociedad tiene un derecho exigible de compensar activos y pasivos por impuestos corrientes y los activos y pasivos por impuesto diferido están relacionados con los impuestos gravados por la misma autoridad fiscal, ya sea sobre:

- la misma entidad impositiva dentro de la Sociedad, o
- diferentes entidades dentro de la Sociedad que pretenden cancelar los activos y pasivos por impuesto corriente sobre una base neta o realizar los activos y cancelar el pasivo en forma simultánea en cada período futuro en que se espere cancelar o recuperar montos significativos de activos o pasivos por impuesto diferido.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

## **5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS**

La Sociedad realizar determinadas estimaciones y supuestos sobre el futuro. Las estimaciones y los juicios se evalúan constantemente sobre la base de la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se consideran razonables en virtud de las circunstancias. En el futuro, el comportamiento real podría diferir de estas estimaciones y supuestos. A continuación, se indican las estimaciones y supuestos que tienen un riesgo material de causar ajustes significativos al valor en libros de los activos y pasivos durante el siguiente ejercicio.

### **Estimaciones críticas**

- Prueba de deterioro del valor de los activos intangibles (Nota 4.9).
- Base de medición: Principio contable de empresa en funcionamiento (Nota 2.3).

## **6. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS**

La Sociedad se organiza en tres segmentos operativos principales:

### **Semillas y productos integrados**

El segmento de semillas y productos integrados se concentra principalmente en el desarrollo y la comercialización de tecnologías y productos para semillas que aumentan el rendimiento por hectárea. Al centrarse en las tecnologías de semillas integradas con productos de protección y nutrición de cultivos diseñados para controlar malezas, insectos o enfermedades, se logra una mejora en la calidad, el valor nutricional y otros beneficios. El segmento se centra en la comercialización de productos integrados que combinan tres componentes: eventos biotecnológicos, germoplasma y tratamientos de semillas, con el fin de aumentar la productividad de los cultivos y generar valor para los clientes. Si bien cada componente puede aumentar el rendimiento de forma independiente, mediante una estrategia tecnológica integrada, el segmento ofrece productos que se complementan e integran para generar mayores rindes en los cultivos.

A partir del presente año, hemos tomado la decisión estratégica de salir de las actividades de mejoramiento genético, producción y ventas de semillas, y en su lugar, establecer alianzas con líderes de la industria que están mejor estructurados para llevar a cabo estas actividades. El enfoque será el de obtener ciencia de vanguardia y desarrollar de manera rentable rasgos genéticos patentados para semillas hasta su aprobación comercial y participar de los ingresos en nuestras alianzas estratégicas a través del cobro de regalías por licenciamiento.

Actualmente, el segmento genera ingresos de actividades ordinarias a través de la venta de semillas, packs de productos integrados, regalías y licencias cobradas a terceros, entre otros.

### **Protección de cultivos**

El segmento de protección de cultivos incluye principalmente el desarrollo, la producción y comercialización de adyuvantes de alta tecnología y una gama completa de moléculas de control de plagas y productos de biocontrol. Los adyuvantes se utilizan en mezclas para facilitar la aplicación y eficacia de ingredientes activos, como los insecticidas. Esto permite mejorar el rendimiento, reducir las tasas de uso y disminuir los niveles de residuos. Los insecticidas y fungicidas se aplican para controlar las plagas y reducir significativamente las enfermedades durante el periodo de germinación.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Antoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

Actualmente, el segmento genera ingresos de actividades ordinarias a través de la venta de adyuvantes, insecticidas, fungicidas y cebos, entre otros.

**Nutrición de cultivos**

El segmento de nutrición de cultivos se centra principalmente en el desarrollo, la producción y comercialización de inoculantes que permiten la fijación biológica del nitrógeno en los cultivos, y de fertilizantes que incluyen biofertilizantes y fertilizantes microgranulados que optimizan la productividad y el rendimiento de los cultivos.

Actualmente, el segmento genera ingresos por sus actividades ordinarias a través de la venta de inoculantes, bioinductores, fertilizantes biológicos y fertilizantes microgranulados, entre otros.

Los principios de medición que utiliza la Sociedad para presentar su información financiera por segmentos se basan en los principios de las normas NIIF adoptados en los estados financieros separados. Los ingresos generados por los productos y servicios intercambiados entre segmentos y entidades de la Sociedad se calculan sobre la base de los precios de mercado. En las siguientes tablas se presenta la información financiera de la Sociedad por segmentos:

<b>Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025</b>	<b>Semillas y productos integrados</b>	<b>Protección de cultivos</b>	<b>Nutrición de cultivos</b>	<b>Total</b>
<b>Ingresos por contratos con clientes</b>				
Venta de bienes y servicios	30.613.968	92.300.420	55.494.313	178.408.701
Variaciones en el valor neto realizable de los productos agrícolas después de la cosecha	81.633	-	-	81.633
<b>Total</b>	<b>30.695.601</b>	<b>92.300.420</b>	<b>55.494.313</b>	<b>178.490.334</b>
<b>Costo de ventas</b>	(16.577.084)	(56.844.153)	(35.710.721)	(109.131.958)
<b>Ganancia bruta por segmento</b>	<b>14.118.517</b>	<b>35.456.267</b>	<b>19.783.592</b>	<b>69.358.376</b>
<b>% Margen bruto</b>	46%	38%	36%	39%
<b>Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2024</b>	<b>Semillas y productos integrados</b>	<b>Protección de cultivos</b>	<b>Nutrición de cultivos</b>	<b>Total</b>
<b>Ingresos por contratos con clientes</b>				
Venta de bienes y servicios	21.816.549	79.406.116	61.220.492	162.443.157
Variaciones en el valor neto realizable de los productos agrícolas después de la cosecha	(750.792)	-	-	(750.792)
<b>Total</b>	<b>21.065.757</b>	<b>79.406.116</b>	<b>61.220.492</b>	<b>161.692.365</b>
<b>Costo de ventas</b>	(12.487.735)	(49.791.000)	(36.898.476)	(99.177.211)
<b>Ganancia bruta por segmento</b>	<b>8.578.022</b>	<b>29.615.116</b>	<b>24.322.016</b>	<b>62.515.154</b>
<b>% Margen bruto</b>	41%	37%	40%	39%

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

**Ingresos por tipo de producto**

	<b><u>30/06/2025</u></b>	<b><u>30/06/2024</u></b>
<b><u>Semillas y productos integrados</u></b>	<b><u>30.613.968</u></b>	<b><u>21.816.549</u></b>
Paquetes de tratamiento de semillas	30.613.968	21.816.549
<b><u>Protección de cultivos</u></b>	<b><u>92.300.420</u></b>	<b><u>79.406.116</u></b>
Terápicos	36.037.085	31.002.729
Productos y servicios para semillas	10.897.108	9.374.790
Otros productos y servicios	45.366.227	39.028.597
<b><u>Nutrición de cultivos</u></b>	<b><u>55.494.313</u></b>	<b><u>61.220.492</u></b>
Fertilizantes en microesferas	30.826.383	23.902.471
Bioestimulantes	7.562.777	7.227.771
Otros productos y servicios	17.105.153	30.090.250
<b><u>Total ingresos</u></b>	<b><u>178.408.701</u></b>	<b><u>162.443.157</u></b>

**Información geográfica**

<b>Ingresos por contratos con clientes</b>	<b><u>30/06/2025</u></b>	<b><u>30/06/2024</u></b>
Argentina	160.222.774	145.299.928
Bolivia	200.966	402.553
Brasil	723.856	3.675.892
Colombia	514.802	461.140
Francia	4.995.423	2.799.942
Paraguay	2.543.587	2.026.879
Sudáfrica	1.724.089	4.067.241
Uruguay	5.450.875	3.222.815
Estados Unidos	1.046.824	486.767
México	985.505	-
<b>Total ingresos</b>	<b><u>178.408.701</u></b>	<b><u>162.443.157</u></b>
<b>Variaciones en el valor neto realizable de los productos agrícolas después de la cosecha</b>	<b><u>30/6/2025</u></b>	<b><u>30/6/2024</u></b>
Argentina	81.633	(750.792)
<b>Total ingresos</b>	<b><u>81.633</u></b>	<b><u>(750.792)</u></b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

**7. INFORMACIÓN SOBRE LOS COMPONENTES DE LOS ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES SEPARADOS.**

**7.1. Costo de ventas**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b>Inventario al inicio del ejercicio (*)</b>	<b>54.015.633</b>	<b>15.578.097</b>
<b>Más: compras del ejercicio</b>	<b>71.672.087</b>	<b>85.747.537</b>
Personal	7.427.990	4.565.494
Gastos de Sistemas	23.900	7.280
Incentivos al personal en acciones	321.182	638.715
Infraestructura y mantenimiento	1.514.371	843.142
Servicios de Logística	648.230	58.565
Gastos de importación y exportación	-	127.151
Fletes y acarreos	161.977	71.654
Combustibles y energía	666.091	380.017
Seguros	95.190	81.167
Gastos rodados	72.370	28.810
Honorarios profesionales	15.323	18.000
Movilidad y viajes	71.371	67.698
Impuestos y tasas	11.594	24.851
Gastos de oficina y funcionamiento	24.531	69.130
Insumos, materiales y ensayos	412.662	344.936
Tratamiento Impacto Ambiental	980.915	1.054.473
Depreciaciones de propiedad, planta y equipo	1.248.809	1.001.371
Amortización de activos intangibles	47.163	86.899
Pérdida por obsolescencia	1.099.133	231.695
Diversos	3.481	794
Depreciación de bienes arrendados	2.459.396	741.806
Aumento previsión para contingencias	72.310	25.455
<b>Total gastos de fabricación</b>	<b>17.377.989</b>	<b>10.469.103</b>
<b>Más: Diferencia de conversión por moneda funcional</b>	<b>14.347.174</b>	<b>41.398.107</b>
<b>Menos: Inventario al cierre de ejercicio (*)</b>	<b>(48.280.925)</b>	<b>(54.015.633)</b>
<b>Costo de ventas</b>	<b>109.131.958</b>	<b>99.177.211</b>

(\*) Neto de productos agrícolas.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

**7.2. Gastos de administración**

	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>
Personal	8.248.594	4.571.266
Incentivos al personal en acciones	671.442	765.973
Honorarios profesionales	3.894.427	2.510.505
Infraestructura y mantenimiento	400.669	226.099
Combustibles y energía	94.134	33.406
Insumos, materiales y ensayos	130.566	48.897
Seguros	821.069	294.862
Gastos rodados	163.491	62.688
Movilidad y viajes	215.699	206.235
Impuestos y tasas	1.121.160	503.151
Gastos de oficina y funcionamiento	457.884	162.273
Depreciaciones de propiedad, planta y equipo	304.845	235.791
Amortización de activos intangibles	79.802	121.562
Depreciación de bienes arrendados	303.027	160.848
Gastos de Sistemas	2.443.270	1.858.762
Gastos de Vigilancia	615.915	302.208
Diversos	22.893	-
Aumento previsión para contingencias	75.468	13.327
<b>Totales</b>	<b>20.064.355</b>	<b>12.077.853</b>

**7.3 Gastos de comercialización**

	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>
Personal	8.151.954	4.142.667
Incentivos al personal en acciones	858.768	743.757
Amortización de activos intangibles	16.520	29.232
Promoción y publicidad	2.803.619	1.384.557
Servicio de logística	53.598	485.442
Honorarios profesionales	670.941	253.413
Infraestructura y mantenimiento	105.845	53.080
Insumos, materiales y ensayos	614.645	568.223
Comisiones y Gastos por regalías	905.363	789.596
Gastos de importación y exportación	736.075	196.679
Fletes y acarreo	3.354.120	2.674.532
Seguros	749.512	134.150
Gastos rodados	316.906	427.817
Movilidad y viajes	729.560	564.845
Impuestos y tasas	6.737.867	5.605.793
Gastos de oficina y funcionamiento	62.703	38.072
Depreciaciones de propiedad, planta y equipo	786.625	519.775
Depreciación de bienes arrendados	984.836	201.598
Diversos	127.135	75.795
Cargo por Deudores Incobrables	4.056.343	209.086
Tratamiento Impacto Ambiental	66.519	8.460
Gastos de sistema	37.679	20.195
Aumento de previsión por contingencias	59.890	70.309
<b>Totales</b>	<b>32.987.023</b>	<b>19.197.073</b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

**7.4 Gastos de investigación y desarrollo**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Personal	1.299.599	621.251
Gastos de Sistemas	23.275	5.090
Incentivos al personal en acciones	36.596	20.130
Honorarios profesionales	38.838	99.181
Infraestructura y mantenimiento	83.371	81.969
Combustibles y energía	5.946	5.484
Seguros	11.101	7.683
Gastos rodados	3.953	14.739
Movilidad y viajes	35.317	33.055
Insumos, materiales y ensayos	899.529	731.203
Depreciaciones de propiedad, planta y equipo	60.632	49.123
Amortización de activos intangibles	923.896	582.972
Depreciación de bienes arrendados	57.294	-
Diversos	4.225	2.683
Tratamiento Impacto Ambiental	6.376	4.592
Aumento de previsión por contingencias	12.903	9.557
<b>Totales</b>	<b><u>3.502.851</u></b>	<b><u>2.268.712</u></b>

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Activaciones de Investigación y Desarrollo	1.757.375	870.439
Gastos de Investigación y Desarrollo	3.502.851	2.268.712
	<b><u>5.260.226</u></b>	<b><u>3.139.151</u></b>

**7.5. Otros ingresos y egresos, netos**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Resultado por la venta de bienes de uso	151.710	24.752
Otros ingresos y egresos netos	(1.330.349)	(361.183)
	<b><u>(1.178.639)</u></b>	<b><u>(336.431)</u></b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

**7.6. Resultados financieros**

	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>
<b><u>Otros resultados financieros</u></b>		
Diferencias de cambio generadas por activos	(16.130.892)	(10.609.290)
Diferencias de cambio generadas por pasivos	8.082.679	9.744.035
Intereses generados por activos	10.533.651	2.369.921
Resultados por Activos financieros a valor razonable	243.660	(2.818.521)
	2.729.098	(1.313.855)
<b><u>Costos financieros</u></b>		
Intereses generados por pasivos	(11.183.554)	(8.125.004)
Intereses por arrendamiento	(77.221)	(24.726)
Comisiones Bancarias y Financieras	(2.138.824)	(1.303.577)
	(13.399.599)	(9.453.307)

**7.7. Participación en las ganancias o pérdidas de los negocios conjuntos y asociadas**

	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>
Rizobacter do Brasil Ltda.	(4.445.160)	(4.024.326)
Rizobacter del Paraguay S.A	(123.555)	723.979
Rizobacter Uruguay S.A	1.147.087	964.098
Bioceres Crops S.A	(1.697.570)	(2.875.311)
Synertech Industrias S.A.	(443.797)	607.529
Comerc.Agrop.Rizobacter de Bolivia Inversiones	(2.808.278)	(226.485)
South Africa	673	(7.830)
Rizobacter USA	(1.014.629)	(1.658.123)
Rizobacter de Colombia	(60.392)	45.500
Rizobacter Francia S.A	(824.824)	(274.822)
	<b>(10.270.445)</b>	<b>(6.725.791)</b>

**8. RESULTADO POR ACCIÓN**

Las ganancias básicas por acción se calculan dividiendo el resultado atribuible a los controlantes de la Sociedad entre el número medio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>
Resultado del ejercicio	(9.751.614)	6.255.297
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	40.000.000	40.000.000
Ganancia por acción básica y diluida (pesos por acción) (1)	(243,79)	156,38

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
**PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.**

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
 CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
 Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
 Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

(1) Al 30 de junio de 2025 y 2024, la Sociedad no ha emitido instrumentos financieros u otros contratos que otorguen a su poseedor derechos sobre el capital representado por acciones ordinarias de la Sociedad que podrían modificar las tenencias actuales, por lo que la ganancia por acción ordinaria básica y diluida son coincidentes.

**9. INFORMACIÓN DE LOS COMPONENTES DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADO.**

**9.1. Propiedades, planta y equipo**

**(a) Ejercicio finalizado el 30 de junio 2025**

Clase	Valor en libros neto al 30/06/2024	Altas	Transferencias	Disminuciones	Depreciación del ejercicio	Conversión de moneda extranjera	Valor en libros neto al 30/06/2025
Terrenos	3.739.542	-	-	-	-	1.191.068	4.930.610
Edificios	24.381.657	-	397.282	-	(671.802)	7.639.971	31.747.108
Instalaciones	1.677.073	-	263.580	-	(529.254)	424.857	1.836.256
Maquinarias	2.676.368	378.968	164.784	-	(487.483)	973.266	3.705.903
Rodados	1.165.658	37.264	-	(7.699)	(575.427)	206.273	826.069
Muebles y útiles	257.401	37.907	-	-	(52.704)	76.297	318.901
Equipos de computación	120.510	35.739	-	-	(84.241)	25.401	97.409
Obras en curso	9.069.233	4.036.704	(825.646)	-	-	4.662.308	16.942.599
<b>Total</b>	<b>43.087.442</b>	<b>4.526.582</b>	<b>-</b>	<b>(7.699)</b>	<b>(2.400.911)</b>	<b>15.199.441</b>	<b>60.404.855</b>

**(b) Ejercicio finalizado el 30 de junio 2024**

Clase	Valor en libros neto al 30/06/2023	Altas	Transferencias	Disminuciones	Depreciación del ejercicio	Conversión de moneda extranjera	Valor en libros neto al 30/06/2024
Terrenos	973.964	-	255.719	-	-	2.509.859	3.739.542
Edificios	6.279.016	-	2.402.145	-	(428.540)	16.129.036	24.381.657
Instalaciones	460.308	5.220	372.529	-	(402.830)	1.241.846	1.677.073
Maquinarias	386.657	339.477	1.450.254	(27.394)	(442.470)	969.844	2.676.368
Rodados	316.861	391.180	-	(2.479)	(404.527)	864.623	1.165.658
Muebles y útiles	71.672	30.287	5.106	-	(35.973)	186.309	257.401
Equipos de computación	23.567	65.292	52.830	-	(91.720)	70.541	120.510
Obras en curso	1.661.992	1.743.885	(1.880.719)	-	-	7.544.075	9.069.233
<b>Total</b>	<b>10.174.037</b>	<b>2.575.341</b>	<b>2.657.864</b>	<b>(29.873)</b>	<b>(1.806.060)</b>	<b>29.516.133</b>	<b>43.087.442</b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

El cargo por depreciación se incluye en las Notas 7.1, 7.2, 7.3 y 7.4 La Sociedad no tiene compromisos de compra de partidas de propiedades, planta y equipo.

Obras en curso incluye costos financieros capitalizados por \$ 403.868 al 30 de junio del 2025 y \$106.291 al 30 de junio de 2024.

**Revalúo de propiedades, planta y equipo**

La Sociedad actualiza frecuentemente su determinación del valor razonable de sus terrenos y construcciones teniendo en cuenta las valuaciones independientes más recientes y los datos de mercado. Las últimas valuaciones se realizaron al 30 de junio de 2023. La Gerencia determinó el valor de las propiedades, planta y equipo en un rango de estimaciones lógicas del valor razonable.

Todas las estimaciones del valor razonable que surjan para las propiedades se incluyen en el nivel 2 o 3 según la metodología utilizada.

A continuación, se indican los valores en libros que se habrían reconocido si se hubiera registrado al costo la partida Terrenos y construcciones.

<b>Clase de propiedad</b>	<b><u>30/06/2025</u></b>	<b><u>30/06/2024</u></b>
Terrenos y construcciones	22.831.391	17.316.103

**9.2. Activos intangibles**

Los activos intangibles al 30 de junio de 2025 y 2024 incluyeron:

**(a) Ejercicio finalizado el 30 de junio 2025**

Clase	Valor en libros neto al 30/06/2024	Altas	Transferencias	Bajas	Amortización del ejercicio	Conversión de moneda extranjera	Valor en libros neto al 30/06/2025
<b><i>Nutrición de cultivos</i></b>							
Productos microbiológicos (I+D)	3.180.028	-	-	-	(519.639)	934.334	3.594.723
Productos microbiológicos (Registros)	611.402	-	-	-	(143.484)	173.050	640.968
Microbiológicos en curso (Registros)	2.180.055	1.636.400	-	-	-	1.186.723	5.003.178
Microbiológicos en curso (I+D)	316.730	120.975	-	(92.382)	-	89.266	434.589
<b><i>Otros activos intangibles</i></b>							
Software	819.653	-	138.420	-	(404.258)	265.000	818.815
Software en curso	304.175	165.971	(138.420)	-	-	104.417	436.143
<b>Total</b>	<b>7.412.043</b>	<b>1.923.346</b>	<b>-</b>	<b>(92.382)</b>	<b>(1.067.381)</b>	<b>2.752.790</b>	<b>10.928.416</b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
**PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.**

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suárez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
**Comisión Fiscalizadora**



Marcelo Adolfo Carrique  
**Vicepresidente**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

**(b) Ejercicio finalizado el 30 de junio 2024**

Clase	Valor en libros neto al 30/06/2023	Altas	Transferencias	Bajas	Amortización del ejercicio	Conversión de moneda extranjera	Valor en libros neto al 30/06/2024
<b><u>Nutrición de cultivos</u></b>							
Productos microbiológicos (I+D)	23.032	-	3.534.369	-	(477.093)	99.720	3.180.028
Productos microbiológicos (Registros)	35.444	-	569.790	-	(105.879)	112.047	611.402
Microbiológicos en curso (Registros)	570.973	679.976	(569.790)	(25.373)	-	1.524.269	2.180.055
Microbiológicos en curso (I+D)	1.042.728	190.463	(3.534.369)	(72.747)	-	2.690.655	316.730
<b><u>Otros activos intangibles</u></b>							
Software	137.510	374.557	138.994	-	(237.693)	406.285	819.653
Software en curso	26.296	157.423	(138.994)	-	-	259.450	304.175
<b>Total</b>	<b>1.835.983</b>	<b>1.402.419</b>	<b>-</b>	<b>(98.120)</b>	<b>(820.665)</b>	<b>5.092.426</b>	<b>7.412.043</b>

El cargo por amortización se incluye en las Notas 7.1, 7.2, 7.3 y 7.4.

No hay activos intangibles cuyo uso se haya restringido o se hayan entregado como garantía. La Sociedad no se ha comprometido a adquirir nuevos intangibles.

*Estimaciones*

Hay una significativa incertidumbre inherente en relación con la estimación de la Gerencia de la capacidad de la Sociedad de recuperar los valores en libros de los activos intangibles generados internamente respecto de los proyectos de productos microbiológicos porque dependen de la oportunidad y el monto de los flujos de efectivo futuros generados por los proyectos, la capacidad de la Sociedad de recaudar los fondos suficientes para completar el desarrollo del proyecto, el resultado futuro del proceso regulatorio, entre otros sucesos futuros.

Las estimaciones de la Gerencia sobre la capacidad de demostrar los criterios de reconocimiento de estos activos y la posterior recuperabilidad representan la mejor estimación que se puede realizar en virtud de toda la evidencia disponible, los hechos y las circunstancias existentes y utilizando los supuestos razonables y aceptables en las proyecciones de flujos de efectivo. Por lo tanto, los estados financieros separados no incluyen los ajustes que serían necesarios si la Sociedad no pudiera recuperar el valor en libros de los activos antes mencionados mediante la generación de beneficios económicos suficientes en el futuro.

La Sociedad debe realizar una prueba anual de deterioro de los activos que no amortizan ya sea por no estar disponibles para su uso, o por tener vidas útiles indefinidas, o bien sobre otros activos no financieros cuando eventos o cambios en las circunstancias indican que su valor contable podría no ser recuperable. El monto recuperable se determina sobre la base de cálculos del valor en uso. El uso de este método requiere la estimación de flujos de efectivo futuros y la determinación de una tasa de descuento para calcular el valor presente de los flujos de efectivo.

UGE Productos Microbiológicos. Esta UGE está integrada por todos los ingresos obtenidos a través de la producción y la venta de productos de propiedad exclusiva de la Sociedad y de terceros en el mercado tanto nacional como internacional. Periodo de las proyecciones: 8 años.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

La Gerencia realizó las estimaciones considerando sus proyecciones del flujo de efectivo y los informes de terceros sobre la valuación de los activos, activos intangibles y pasivos contraídos. A continuación, se incluyen los supuestos claves utilizados:

<b>Supuesto clave</b>	<b>Enfoque de la Gerencia</b>
Tasa de descuento	<p>La tasa de descuento utilizada fue del 12,07 %</p> <p>La tasa del costo promedio ponderado de capital (WACC) se estimó en virtud de la estructura de capital del mercado. Para el costo de deuda se utilizó el costo de endeudamiento de la UGE.</p> <p>El valor asignado se corresponde con las fuentes de información externas.</p>
Participación de mercado estimada de los negocios conjuntos y otros clientes	<p>Los ingresos proyectados de los productos y servicios de la UGE fueron estimados por la Gerencia en virtud de la información de penetración de mercado para los productos y las tecnologías comparables y de las expectativas futuras de las condiciones económicas y de mercado previstas.</p> <p>El valor asignado se corresponde con las fuentes de información externas.</p>
Precios de productos estimados	<p>Los precios estimados en las proyecciones de ingresos se basan en los precios de mercado actuales y proyectados para los productos y servicios de la UGE.</p> <p>El valor asignado se corresponde con las fuentes de información externas e internas basadas en precios históricos.</p>

La Gerencia considera que los posibles cambios razonables en cualquiera de estos supuestos clave no harán que el valor total en libros de la UGE supere su valor recuperable.

### **9.3. Otros activos financieros**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b>Corrientes</b>		
Acciones con cotización	10.745	11.758
Fideicomiso en dólares	1.075.240	711.730
Fondos comunes de inversión	-	4.827.630
Otras inversiones	124	603
	<u>1.086.109</u>	<u>5.551.721</u>

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b>No corrientes</b>		
Acciones de Bioceres LLC	58	58
Coop. Eléctrica Pergamino Ltda.	53	53
Otras inversiones	17	17
	<u>128</u>	<u>128</u>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

**9.4. Inventarios**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Suministros	15.392.231	14.157.375
Mercadería de reventa	27.681.127	27.928.689
Productos elaborados	7.367.672	13.713.857
Mercaderías en tránsito	498.440	4.388.769
Semillas y productos agrícolas	284.113	594.307
Previsión por desvalorización de inventarios (Nota 9.9)	(2.160.105)	(1.784.288)
	<u>49.063.478</u>	<u>58.998.709</u>
Neto de productos agrícolas y mercadería en tránsito	<u>48.280.925</u>	<u>54.015.633</u>

La variación de la previsión por obsolescencia se indica en la Nota 9.9.

La Sociedad ha entregado mercaderías en consignación a terceros para su venta por \$ 12.684.143 y \$ 11.047.019, al 30 de junio de 2025 y 30 de junio de 2024, respectivamente, las que se encuentran expuestas en las líneas productos elaborados y mercadería de reventa.

**9.5. Créditos por ventas y otras cuentas por cobrar**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b>Corrientes</b>		
Créditos por venta en moneda funcional	79.402.625	92.428.702
Créditos por venta en otras monedas	1.867.409	1.970.463
Previsión por desvalorización de deudores comerciales	(6.805.870)	(1.980.967)
Provisión por notas de crédito por emitir	(854.351)	(2.645.571)
Anticipos a proveedores en moneda funcional	358.997	1.788.551
Anticipos a proveedores en otras monedas	921.992	2.635.747
Impositivos	927.334	460.802
Documentos a cobrar en otras monedas	648.894	2.512.649
Gastos pagados por adelantado	2.087.771	1.971.468
Deudores en gestión judicial	7.256.999	1.850.841
Cheques diferidos	3.894.692	5.122.209
	<u>89.706.492</u>	<u>106.114.894</u>
	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b>No corrientes</b>		
Créditos por venta en moneda funcional	1.724.119	0,00
Previsión por desvalorización de deudores comerciales	(223.866)	0,00
Reintegro de exportaciones	1.445.725	1.330.275
	<u>2.945.978</u>	<u>1.330.275</u>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suárez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

El valor en libros se aproxima al valor razonable dada su naturaleza de corto plazo.

<b><u>Anticuidación:</u></b>	<b><u>30/06/2025</u></b>	<b><u>30/06/2024</u></b>
Sin plazo	4.097.178	1.791.077
A vencer	61.456.438	70.723.061
Vencido hasta tres meses	19.686.914	33.030.521
Vencido entre tres y seis meses	1.863.310	1.480.180
Vencido más de seis meses	5.548.630	420.330
	92.652.470	107.445.169

<b><u>Créditos por venta y otras cuentas por cobrar por moneda</u></b>	<b><u>30/06/2025</u></b>	<b><u>30/06/2024</u></b>
En pesos argentinos	10.348.092	14.673.338
En dólares estadounidenses	82.304.378	92.771.831
	92.652.470	107.445.169

Las variaciones en la previsión por créditos por ventas incobrables se detallan en la Nota 9.10.

**9.6 Efectivo y equivalentes de efectivo**

	<b><u>30/06/2025</u></b>	<b><u>30/06/2024</u></b>
Caja en moneda funcional	222	-
Caja en otras monedas	3.343	1.405
Bancos en moneda funcional	2.396.526	6.397.430
Bancos en otras monedas	700.453	1.060.968
Fondos comunes de inversión	14.596.178	17.754.952
	17.696.722	25.214.755

**Efectivo y equivalentes de efectivo por moneda**

	<b><u>30/06/2025</u></b>	<b><u>30/06/2024</u></b>
En pesos argentinos	15.299.974	18.817.325
En dólares estadounidenses	2.396.748	6.397.430
	17.696.722	25.214.755

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

**9.7 Préstamos**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b>Corrientes</b>		
Deudas bancarias	91.295.531	67.932.506
Obligaciones negociables	30.330.964	38.273.709
	121.626.495	106.206.215
<b>No corrientes</b>		
Deudas bancarias	1.839.903	6.995.675
Obligaciones negociables	31.124.806	22.827.895
	32.964.709	29.823.570

Al 30 de junio de 2025, las deudas bancarias tienen una tasa efectiva promedio anual del 43,00% en pesos (30/06/2024:78,15%) y 4,48% en dólares (30/06/2024: 2,78%).

<b><u>Préstamos por tasa</u></b>	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
A tasa fija	131.606.204	134.663.118
A tasa variable	22.985.000	1.366.667
	154.591.204	136.029.785

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
<b><u>Préstamos por moneda</u></b>		
En pesos argentinos	2.399.982	12.393.669
En dólares estadounidenses	152.191.222	123.636.116
	154.591.204	136.029.785

El valor en libros de algunos préstamos al 30 de junio de 2025 se mide al costo amortizado y difiere de su valor razonable. Los siguientes valores razonables se miden sobre la base de los flujos de efectivo descontados (Nivel 3) debido al uso de datos no observables, incluido el riesgo crediticio.

	<u>30/06/2025</u>		<u>30/06/2024</u>	
	<u>Costo amortizado</u>	<u>Valor razonable</u>	<u>Costo amortizado</u>	<u>Valor razonable</u>
<b>Corrientes</b>				
Préstamos bancarios	91.295.531	82.623.224	67.932.506	66.955.113
Obligaciones Negociables	30.330.964	27.047.052	38.273.709	37.779.343
	121.626.495	109.670.276	106.206.215	104.734.456
<b>No corrientes</b>				
Préstamos bancarios	1.839.903	1.448.289	6.995.675	6.489.147
Obligaciones Negociables	31.124.806	22.488.420	22.827.895	21.711.403
	32.964.709	23.936.709	29.823.570	28.200.550

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 81 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

Concepto	Saldo inicial	Aumentos	Disminuciones	Pago intereses	Ajuste por conversión	Saldo al 30.06.2025
Deudas bancarias	74.928.181	226.878.271	(225.053.092)	(3.579.633)	19.961.707	93.135.434
Obligaciones Negociables	61.101.604	26.058.328	(40.343.688)	(2.559.829)	17.199.355	61.455.770
<b>Totales</b>	<b>136.029.785</b>	<b>252.936.599</b>	<b>(265.396.780)</b>	<b>(6.139.462)</b>	<b>37.161.062</b>	<b>154.591.204</b>

Concepto	Saldo inicial	Aumentos	Disminuciones	Pago intereses	Ajuste por conversión	Saldo al 30.06.2024
Deudas bancarias	13.261.950	183.634.788	(123.258.428)	(4.970.255)	6.260.127	74.928.181
Obligaciones Negociables	21.944.906	18.165.000	(3.931.577)	(1.176.104)	26.099.379	61.101.604
<b>Totales</b>	<b>35.206.856</b>	<b>201.799.788</b>	<b>(127.190.005)</b>	<b>(6.146.359)</b>	<b>32.359.506</b>	<b>136.029.785</b>

Deudas bancarias

Con fecha 1° de agosto de 2024, la Sociedad celebró, de forma conjunta con Pro Farm Technologies Oy (compañía vinculada), un acuerdo de financiamiento de USD 20 millones con Cooperatieve Rabobank U.A. ("Rabobank"), cuyas características principales son las siguientes:

- Tramo I: Hasta US\$3,000,000 para Pro Farm Technologies Oy destinado a propósitos corporativos generales, con una tasa de interés Term SOFR + 6.15% anual con cupón semestral.
- Tramo II: Hasta US\$17,000,000 para Rizobacter Argentina S.A. como línea de crédito de prefinanciación de exportaciones, con una tasa de interés Term SOFR + 5.15% anual, con cupón semestral.

El capital se repaga en 7 cuotas semestrales entre el 15 de junio de 2026 y el 15 de junio de 2029.

Covenants:

- Relación deuda financiera neta/EBITDA  $\leq 3.50:1.00$  (2024-2025),  $\leq 3.00:1.00$  (2026-2027),  $\leq 2.75:1.00$  (2028).
- Cobertura de intereses  $\geq 2.50:1.00$ .
- Solvencia  $\geq 0.25:1.00$ .
- Ratio corriente  $\geq 1.10:1.00$ .
- Restricciones específicas para el otorgamiento de préstamos a empresas vinculadas según su tipo:

Préstamos financieros: El monto no podrá exceder los USD 70 millones.

Préstamos comerciales: El monto no podrá ser inferior a los USD 30 millones.

Préstamos con Bioceres Crop Solutions: El monto no podrá exceder los USD 20 millones.

Durante el periodo actual, experimentamos un revés temporal debido a desafíos en el mercado argentino, principalmente el deterioro de la economía agrícola impulsado por la caída en los precios de los commodities y pronósticos débiles de rendimiento. Estas presiones externas afectaron significativamente los ingresos por

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

hectárea de los productores argentinos, lo que llevó a una reducción en la inversión en insumos clave como fertilizantes y productos para la protección de cultivos.

Esta disminución en la demanda, combinada con un mercado de insumos agrícolas bien abastecido como resultado de compras agresivas en años anteriores, ha generado una mayor presión sobre los precios y una menor adopción de tecnologías de alto valor como las nuestras. Sin embargo, nos alienta haber mantenido nuestra participación de mercado en familias de productos clave, a pesar de la contracción general del mercado.

Como resultado de estas condiciones temporales, nuestros indicadores de desempeño se vieron afectados, lo que nos llevó a superar el umbral del ratio de Endeudamiento Financiero Neto sobre EBITDA y del ratio de Liquidez Corriente establecidos en el acuerdo. No obstante, el 5 de septiembre de 2025, llegamos a un acuerdo de waiver y adenda al contrato por el cual Rabobank acepta dispensar el incumplimiento de tales ratios para el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025. Sin embargo, dado que el waiver se extiende en fecha posterior a la del cierre de los presentes estados financieros, no podemos demostrar, al 30 de junio de 2025, un derecho incondicional para aplazar la liquidación del pasivo en al menos doce meses, hemos reclasificado el préstamo como pasivo corriente.

La adenda, además del waiver, incluye como aspectos financieros más importantes (i) nuevos límites progresivos para el ratio de Endeudamiento Financiero Neto sobre EBITDA, comenzando en 6.00x al 30 de septiembre de 2025 y reduciéndose gradualmente hasta 2.75x al 30 de septiembre de 2027; (ii) fija un límite máximo de endeudamiento financiero bruto, que varía entre USD 105 millones y USD 130 millones trimestralmente; (iii) el impedimento de poder otorgar nuevos préstamos intercompañía (financieros, comerciales) que excedan los montos vigentes al momento de la firma del acuerdo, salvo que se provean los fondos de la controlante; y, (iv) para los ejercicios fiscales que terminan en junio de 2026 y 2027, solo se podrá realizar inversiones de capital para mantenimiento.

#### Obligaciones Negociables

Con fecha 25 de noviembre de 2024 la Sociedad colocó en forma pública, la serie X, Clase A y B de Obligaciones Negociables por un valor nominal total de U\$S 25.926.536, conforme se detalla a continuación:

##### **Serie A**

Monto de la emisión: U\$S 2.396.825  
Tasa aplicable: 7% nominal anual  
Fecha de vencimiento: 28 de noviembre de 2026

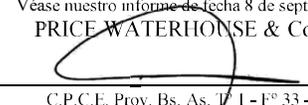
##### **Serie B**

Monto de la emisión: U\$S 23.529.711  
Tasa aplicable: 8 % nominal anual  
Fecha de vencimiento: 28 de noviembre de 2027

Con fecha 9 de septiembre de 2024 la Sociedad efectuó el pago de la última cuota de servicios de intereses y de amortización de capital de las Obligaciones Negociables Serie VI Clase B por la suma de U\$S46.351 y U\$S 3.428.224, respectivamente.

Con fecha 30 de diciembre de 2024 la Sociedad efectuó el pago de la última cuota de servicios de intereses y de amortización de capital de las Obligaciones Negociables Serie VII Clase B por la suma de U\$S74.296 y U\$S 20.000.000, respectivamente.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

Con fecha 10 de febrero de 2025 la Sociedad efectuó el pago de la última cuota de servicios de intereses y de amortización de capital de las Obligaciones Negociables Serie VIII Clase A por la suma de US\$ 45.984 y US\$ 12.296.029, respectivamente.

**9.8 Arrendamientos**

Los activos por derecho de uso se valuaron inicialmente por el importe del pasivo por arrendamiento más los costos directos iniciales incurridos, ajustados por los anticipos pagados. Los activos por derecho de uso se valuaron al costo menos la amortización y el deterioro acumulados.

El pasivo por arrendamiento se valuó inicialmente al valor actual de los pagos por arrendamiento debidos durante la vigencia del arrendamiento, descontados a la tasa implícita en el arrendamiento si esta fuera fácilmente determinada. Si dicha tasa no pudiera ser fácilmente determinada, la Sociedad utilizará su tasa de interés incremental.

A continuación, se presenta información sobre los activos por derecho de uso y los pasivos relacionados con los activos arrendados:

**Activos por derecho de uso al 30.06.2025**

	Inmuebles	Equipos de computación	Maquinarias	Total
Valor residual al inicio del ejercicio	884.045	261.876	25.166	1.171.087
Bajas del ejercicio	11.262	-	-	11.262
Altas del ejercicio	3.438.688	223.025	-	3.661.713
Depreciación del ejercicio	(3.518.512)	(257.214)	(28.827)	(3.804.553)
Diferencia por conversión	481.361	79.684	3.661	564.706
<b>Valor residual al cierre del ejercicio</b>	<b>1.296.844</b>	<b>307.371</b>	<b>-</b>	<b>1.604.215</b>

**Activos por derecho de uso al 30.06.2024**

	Inmuebles	Equipos de computación	Maquinarias	Total
Valor residual al inicio del ejercicio	405.049	49.891	28.353	483.293
Bajas del ejercicio	(35.319)	-	-	(35.319)
Altas del ejercicio	287.840	247.540	-	535.380
Depreciación del ejercicio	(877.835)	(175.413)	(51.004)	(1.104.252)
Diferencia por conversión	1.104.310	139.858	47.817	1.291.985
<b>Valor residual al cierre del ejercicio</b>	<b>884.045</b>	<b>261.876</b>	<b>25.166</b>	<b>1.171.087</b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suárez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

<b>Pasivos por arrendamientos</b>	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>
<b>Saldo al inicio del ejercicio</b>	1.365.061	494.594
Alta por aplicación de NIIF 16	3.661.714	535.381
Cargo por intereses/ diferencia de cambio	124.259	55.508
Pagos realizados en el ejercicio	(3.957.178)	(1.049.606)
Diferencia por conversión	649.122	1.329.184
	<b>1.842.978</b>	<b>1.365.061</b>
<b>Pasivos por arrendamientos</b>	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>
No corriente	348.761	591.905
Corriente	1.494.217	773.156
<b>Totales</b>	<b>1.842.978</b>	<b>1.365.061</b>

**9.9 Provisiones**

	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>
Provisiones para contingencias	438.388	419.312
	<b>438.388</b>	<b>419.312</b>

La Sociedad ha registrado una provisión para los procesos administrativos, judiciales, y extrajudiciales que pudieran surgir del giro habitual de sus negocios. Para ello, ha aplicado un criterio prudente desde el punto de vista de sus asesores profesionales, y se ha basado en la evaluación de la Gerencia de la mejor estimación del importe de eventuales reclamos. Estos potenciales reclamos probablemente no tendrán un efecto material en el resultado de las operaciones, ni en el flujo de efectivo o la situación financiera de la Sociedad.

La Gerencia considera que no existe suficiente evidencia objetiva para determinar el período del potencial egreso de efectivo por falta de experiencia en casos similares. Sin embargo, la provisión fue clasificada como pasivo corriente o no corriente aplicándose el mejor criterio de prudencia en base a las estimaciones de la gerencia.

No se esperan reembolsos relacionados con las provisiones.

La variación de la provisión se indica en la Nota 9.10.

Para evaluar la necesidad de contar con provisiones y revelaciones en los estados financieros separados, la Gerencia ha ponderado los siguientes factores: (i) la naturaleza del reclamo y el potencial nivel de los daños y perjuicios en la jurisdicción en la que se ha interpuesto; (ii) el progreso de la eventual causa; (iii) las opiniones o puntos de vista de los asesores fiscales y legales; (iv) la experiencia en casos similares; y (v) cualquier decisión que tome la Gerencia de la Sociedad sobre cómo se responderá al eventual reclamo.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 – F° 33 – Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 – F° 237 – Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

**9.9 Cambios en provisiones y provisiones**

**(a) Ejercicio cerrado el 30 de junio 2025**

Partida	30/06/2024	Altas	Usos y reversiones	Diferencia de conversión de divisas	30/06/2025
<b>DEDUCIDO DE ACTIVOS</b>					
Previsión por desvalorización de deudores comerciales	1.980.967	4.056.343	-	992.426	7.029.736
Previsión por obsolescencia	1.784.288	1.099.133	(1.390.222)	666.906	2.160.105
Previsión notas de crédito a emitir	2.645.571	839.866	(2.717.841)	86.755	854.351
<b>Total deducido de activos</b>	<b>6.410.826</b>	<b>5.995.342</b>	<b>(4.108.063)</b>	<b>1.746.087</b>	<b>10.044.192</b>
<b>INCLUIDO EN EL PASIVO</b>					
Provisiones por contingencias	419.312	220.571	(368.659)	167.164	438.388
<b>Total incluido en el pasivo</b>	<b>419.312</b>	<b>220.571</b>	<b>(368.659)</b>	<b>167.164</b>	<b>438.388</b>
<b>Total</b>	<b>6.830.138</b>	<b>6.215.913</b>	<b>(4.476.722)</b>	<b>1.913.251</b>	<b>10.482.580</b>

**(b) Ejercicio cerrado el 30 de junio 2024**

Partida	30/06/2023	Altas	Usos y reversiones	Diferencia de conversión de divisas	30/06/2024
<b>DEDUCIDO DE ACTIVOS</b>					
Previsión por desvalorización de deudores comerciales	496.235	209.086	-	1.275.646	1.980.967
Previsión por obsolescencia	413.752	231.695	-	1.138.841	1.784.288
Previsión notas de crédito a emitir	947.516	1.097.584	(1.919.594)	2.520.065	2.645.571
<b>Total deducido de activos</b>	<b>1.857.503</b>	<b>1.538.365</b>	<b>(1.919.594)</b>	<b>4.934.552</b>	<b>6.410.826</b>
<b>INCLUIDO EN EL PASIVO</b>					
Provisiones por contingencias	127.652	118.648	-	173.012	419.312
<b>Total incluido en el pasivo</b>	<b>127.652</b>	<b>118.648</b>	<b>-</b>	<b>173.012</b>	<b>419.312</b>
<b>Total</b>	<b>1.985.155</b>	<b>1.657.013</b>	<b>(1.919.594)</b>	<b>5.107.564</b>	<b>6.830.138</b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

**9.10 Deudas comerciales y otras cuentas por pagar**

Deudas comerciales en moneda funcional	28.590.977	32.305.111
Deudas comerciales en otras monedas	5.605.471	6.295.773
Cargas fiscales	3.078.681	2.869.370
Honorarios a síndicos a pagar	6.918	5.457
Deudas diversas	107.571	84.845
	37.389.618	41.560.556
<b>No corriente</b>		
Deudas diversas	28.846.800	5.410.722
	28.846.800	5.410.722

Las deudas comerciales incluyen deudas con productores de granos. Representan obligaciones de pago que surgen de contratos de compras y que otorgan al productor el derecho a fijar el precio, en cualquier momento entre la fecha de entrega y una fecha futura. Los montos adeudados que no hayan sido fijados a la fecha de cierre se miden a su valor razonable, mientras que aquellos fijados por el productor se miden a su costo amortizado.

El valor razonable de las deudas comerciales y otras cuentas por pagar se aproxima a su valor contable, ya que el impacto de aplicar el descuento no es significativo.

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
En pesos argentinos	8.691.070	9.170.600
En dólares estadounidenses	50.567.205	37.797.381
En euros	6.978.143	3.297
	66.236.418	46.971.278

**9.11 Remuneraciones y cargas sociales**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Remuneraciones y deudas sociales a pagar	3.100.956	2.204.281
Provisiones para vacaciones y premios a pagar	855.091	478.455
	3.956.047	2.682.736

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

**Remuneraciones y cargas sociales por moneda**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
En pesos argentinos	3.956.047	2.682.736
	3.956.047	2.682.736

**9.12 Inversiones en negocios conjuntos y asociadas**

<b>Entidad</b>	<b>Porcentaje de Tenencia (1)</b>	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>
Rizobacter do Brasil Ltda.	100,000%	7.068.576	4.695.272
Rizobacter del Paraguay S.A	99,897%	6.438.965	5.000.040
Bioceres Crops S.A.	50,00%	2.343.977	316.282
Synertech Industrias S.A.	50,00%	20.503.414	15.908.502
Rizobacter Uruguay S.A	100,00%	9.179.886	5.861.258
Rizobacter South Africa (Pty) Ltd	95,00%	7.211	4.119
Rizobacter Francia SAS	100,00%	1.082.116	1.429.541
Rizobacter Colombia SAS	100,00%	-	(96.896)
<b>Subtotales</b>		<b>46.624.145</b>	<b>33.118.118</b>
Inversiones con Patrimonio Neto negativo (2)		(28.846.800)	(5.410.722)
<b>Totales</b>		<b>17.777.345</b>	<b>27.707.396</b>

- (1) A efectos de aplicar el método de la participación, la Sociedad ha utilizado los estados financieros de sus subsidiarias y acuerdos conjuntos al 30 de junio de 2025 y 30 de junio de 2024
- (2) Las inversiones con Patrimonio Neto negativo se incluyeron en el pasivo, dentro de Deudas comerciales y otras cuentas por pagar.

**A continuación, se expone un detalle de la evolución del rubro al 30 de junio 2025 y 30 de junio 2024:**

	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>
<b>Saldo Inicial</b>	27.707.396	8.172.961
Participación en resultados	(10.265.816)	(6.725.791)
Combinación de negocios-Alta participación B.Semillas S.A.	(17.357.889)	-
Aportes no monetarios	6.307.389	-
Diferencia por conversión	7.751.044	24.180.892
Incentivos basados en acciones	626.444	1.526.471
Aportes irrevocables	3.008.777	552.863
<b>Saldo Final</b>	<b>17.777.345</b>	<b>27.707.396</b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 18 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

A continuación, se expone un detalle de la información financiera seleccionada al 30 de junio 2025 y 30 de junio de 2024 en pesos argentinos de las principales subsidiarias y acuerdos conjuntos:

**(a) Al 30 de junio 2025**

Entidad	Tipo de inversión	Fecha	Información sobre el emisor					Resultado del Ejercicio
			Activo corriente	Activo no corriente	Pasivo corriente	Pasivo no corriente	Ventas	
Rizobacter do Brasil Ltda.	Subsidiaria	30/06/2025	28.568.314	26.515.273	28.156.891	19.853.318	16.703.565	(4.702.730)
Rizobacter del Paraguay S.A	Subsidiaria	30/06/2025	13.205.781	1.548.111	7.698.522	9.277	7.008.397	(601.170)
Rizobacter Uruguay S.A	Subsidiaria	30/06/2025	5.643.443	12.108.324	2.594.720	4.932.577	9.702.395	1.374.976
Com. Agro Rizobacter de Bolivia S.A	Subsidiaria	30/06/2025	2.296.024	11.055	2.885.233	2.555.512	868.436	(2.866.779)
Rizobacter USA LLC	Subsidiaria	30/06/2025	2.105.724	2.966.491	1.220.334	10.446.638	1.304.628	(1.605.825)
Rizobacter South Africa (Pty) Ltd	Subsidiaria	30/06/2025	7.591	-	-	-	-	708
Rizobacter Francia SAS	Subsidiaria	30/06/2025	724.439	642.192	284.515	-	280.519	(824.824)
Rizobacter de Colombia SA	Subsidiaria	30/06/2025	992.676	4.826	912.808	234.484	460.314	(34.258)
Bioceres Semillas SAU	Subsidiaria	30/06/2025	37.906.784	26.718.853	27.967.689	54.015.831	33.977.739	(11.267.622)
Bioceres Crops S.A.	Acuerdo conjunto	30/06/2025	1.189.796	2.003.439	1.299.848	214.203	654.729	(3.395.141)
Synertech Industrias S.A.	Acuerdo conjunto	30/06/2025	11.252.606	12.175.604	33.062.391	1.496.205	25.684.066	(1.991.688)

**(b) Al 30 de junio 2024**

Entidad	Tipo de inversión	Fecha	Información sobre el emisor					Resultado del Ejercicio
			Activo corriente	Activo no corriente	Pasivo corriente	Pasivo no corriente	Ventas	
Rizobacter do Brasil Ltda.	Subsidiaria	30/06/2024	16.299.324	18.457.590	19.330.965	10.479.573	8.379.881	(4.064.320)
Rizobacter del Paraguay S.A	Subsidiaria	30/06/2024	11.120.345	1.394.462	6.632.476	33.999	4.429.013	595.233
Rizobacter Uruguay S.A	Subsidiaria	30/06/2024	11.237.029	326.415	5.109.088	-	3.848.175	1.219.251
Com. Agro Rizobacter de Bolivia S.A	Subsidiaria	30/06/2024	3.966.054	20.867	4.084.700	-	702.434	(291.196)
Rizobacter USA LLC	Subsidiaria	30/06/2024	4.571.271	-	8.215.544	-	2.317.370	(1.083.948)
Rizobacter South Africa (Pty) Ltd	Subsidiaria	30/06/2024	4.336	-	-	-	-	-
Rizobacter Francia SAS	Subsidiaria	30/06/2024	1.406.055	182.881	159.395	-	252.428	169.766
Rizobacter de Colombia SA	Subsidiaria	30/06/2024	772.402	1.590	845.635	-	654.894	(171.175)
Bioceres Crops S.A.	Acuerdo conjunto	30/06/2024	677.644	1.181.922	1.061.432	165.567	234.687	(5.750.622)
Synertech Industrias S.A.	Acuerdo conjunto	30/06/2024	51.103.776	10.193.406	25.288.303	3.138.500	33.831.375	871.933

**10. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS**

El cargo por impuesto a las ganancias del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025 y del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2024, se compone de la siguiente forma:

	30/06/2025	30/06/2024
Impuesto a las ganancias corriente	(2.969.652)	(5.364.161)
Impuesto a las ganancias diferido	2.533.476	477.326
<b>Total</b>	<b>(436.176)</b>	<b>(4.886.835)</b>

El cargo por impuesto a las ganancias por el ejercicio difiere del resultado que surge de aplicar la tasa de impuesto a las ganancias al resultado antes de impuestos, como consecuencia de los siguientes:

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 171 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Resultado antes de impuesto a las ganancias	(9.315.438)	11.142.132
Impuesto a las ganancias a la tasa de impuesto	3.260.403	(3.899.746)
Resultado en inversiones permanentes	3.594.656	(2.354.027)
Otros gastos y diferencias de cambio no deducibles	(707.362)	(567.256)
Ajuste de Declaración Jurada	(1.459.075)	-
Ajuste por inflación impositivo	(3.237.520)	4.816.298
Diferencia por conversión	(1.887.278)	(2.882.104)
<b>Cargo por Impuesto a las ganancias</b>	<b>(436.176)</b>	<b>(4.886.835)</b>

Las variaciones del activo por impuesto diferido neto al 30 de junio de 2025 y 2024 se detalla a continuación:

**Impuesto a las ganancias diferido**

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Al inicio del ejercicio	(19.393.088)	(4.619.561)
Crédito/Pasivo por impuesto diferido del periodo a tasa vigente del impuesto.	2.533.476	477.326
Diferencia por conversión	(5.797.711)	(15.250.853)
<b>Al cierre del ejercicio</b>	<b>(22.657.323)</b>	<b>(19.393.088)</b>

Las variaciones del activo y pasivo por impuesto diferido al 30 de junio de 2025 y 2024 se detalla a continuación:

**(a) Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025**

**Activos por impuesto diferido**

	<u>Al inicio del ejercicio</u>	<u>Crédito (cargo) por impuesto diferido</u>	<u>Diferencia por conversión</u>	<u>Al cierre del ejercicio</u>
Créditos por ventas	386.306	688.064	125.641	1.200.011
Otros créditos y pasivos	673.085	(315.583)	212.347	569.849
Previsiones	147.002	(31.543)	37.978	153.437
Venta y reemplazo	23.350	17.881	10.356	51.587
Arrendamientos	26.913	(10.477)	(684)	15.752
<b>Total de activos por impuesto diferido</b>	<b>1.256.656</b>	<b>348.342</b>	<b>385.638</b>	<b>1.990.636</b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,  
presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)

**Pasivos por impuesto diferido**

	Al inicio del ejercicio	Crédito (cargo) por impuesto diferido	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio
Activos Intangibles	(2.325.115)	(520.935)	(846.887)	(3.692.937)
Propiedades, planta y equipos	(11.280.540)	(955.477)	(3.567.193)	(15.803.210)
Inventarios	(6.437.691)	3.201.693	(1.699.176)	(4.935.174)
Ajuste por inflación impositivo	(88.493)	68.186	(10.745)	(31.052)
Valuación de bonos y FCI	(422.841)	411.734	(22.557)	(33.664)
Otros	(95.064)	(20.067)	(36.791)	(151.922)
<b>Total de pasivos por impuesto diferido</b>	<b>(20.649.744)</b>	<b>2.185.134</b>	<b>(6.183.349)</b>	<b>(24.647.959)</b>

(b) Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2024:

**Activos por impuesto diferido**

	Al inicio del ejercicio	Crédito (cargo) por impuesto diferido	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio
Créditos por ventas	75.525	98.063	212.718	386.306
Provisión por gratificación	115.512	(365.219)	249.707	-
Otros créditos y pasivos	287.051	(441.117)	827.151	673.085
Previsiones	44.679	40.872	61.451	147.002
Venta y reemplazo	3.097	11.861	8.392	23.350
Arrendamientos	2.345	(94.787)	119.355	26.913
Quebranto	467.500	(564.821)	97.321	-
<b>Total de activos por impuesto diferido</b>	<b>995.709</b>	<b>(1.315.148)</b>	<b>1.576.095</b>	<b>1.256.656</b>

**Pasivos por impuesto diferido**

	Al inicio del ejercicio	Crédito (cargo) por impuesto diferido	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio
Activos Intangibles	(594.465)	(102.604)	(1.628.046)	(2.325.115)
Propiedades, planta y equipos	(2.928.121)	135.847	(8.488.266)	(11.280.540)
Inventarios	(1.374.534)	775.254	(5.838.411)	(6.437.691)
Ajuste por inflación impositivo	(145.934)	170.302	(112.861)	(88.493)
Valuación de bonos y FCI	(552.632)	851.234	(721.443)	(422.841)
Otros	(19.584)	(37.559)	(37.921)	(95.064)
<b>Total de pasivos por impuesto diferido</b>	<b>(5.615.270)</b>	<b>1.792.474</b>	<b>(16.826.948)</b>	<b>(20.649.744)</b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

*Estimaciones*

Existe una incertidumbre material inherente a la estimación que realiza la Gerencia respecto de si la Sociedad podrá utilizar los activos por impuestos diferidos (tanto los quebrantos impositivos no utilizados como las diferencias temporarias deducibles) y el crédito del impuesto a la ganancia mínima presunta, ya que su utilización futura depende de que la Sociedad genere suficientes ganancias imponibles futuras durante los periodos en los que dichas diferencias temporarias son deducibles o en los que es posible aplicar los quebrantos impositivos no utilizados.

En función de las proyecciones sobre las futuras ganancias imponibles de los periodos en los que es posible deducir el activo por impuesto diferido, la Gerencia estima que, a excepción de la parte del activo por impuesto diferido que no se ha reconocido, es probable que se puedan utilizar dichos activos por impuesto diferido, lo que depende, entre otros factores, del éxito de los proyectos actuales de biotecnología agrícola, del precio de mercado futuro de las materias primas, y de la participación de mercado de la Sociedad.

Las estimaciones de la Gerencia sobre la demostrabilidad de los criterios de reconocimiento de estos activos por impuesto diferido y su posterior recuperabilidad representan la mejor estimación que puede realizarse, sobre la base de toda la evidencia disponible, los hechos y circunstancias existentes y el uso de hipótesis razonablemente fundadas en las proyecciones de futuras ganancias imponibles. Por lo tanto, los estados financieros separados no incluyen los ajustes que podrían resultar si la Sociedad no pudiera recuperar el activo por impuesto diferido al generar suficientes ganancias imponibles en el futuro.

## **11. INFORMACIÓN DE LOS COMPONENTES DEL PATRIMONIO**

### **Capital emitido**

Al 30 de junio de 2025, contábamos con (i) 40.000.000 de acciones ordinarias autorizadas (de valor nominal \$1 por acción).

Los tenedores de acciones ordinarias tienen derecho a cinco votos por cada acción ordinaria.

## **12. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS**

A los fines de los presentes estados financieros se consideran partes relacionadas a aquellas personas físicas o jurídicas que tienen vinculación (en los términos de la NIC 24) con la sociedad Rizobacter Argentina S.A.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025

PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025, presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

Los saldos con partes relacionadas el 30 de junio de 2025 son los siguientes:

Sociedades	Créditos por venta	Otras cuentas por cobrar corrientes	Créditos por venta no corrientes	Otras cuentas por cobrar no corrientes	Deudas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	Deudas comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	Remuneraciones y cargas sociales a pagar	Deudas bancarias y financieras no corrientes
<b>Entidades con control o control conjunto</b>								
Rizobacter do Brasil Ltda.	21.526	-	-	-	548.290	-	-	-
Rizobacter del Paraguay S.A.	2.114.408	-	-	3.434.627	-	-	-	-
Rizobacter USA LLC	935.652	-	-	-	23.810	-	-	-
Synertech Industrias S.A.	-	-	-	-	-	38.715.755	-	-
Bioceres Crops S.A.	11	127.684	-	-	382.028	-	-	-
Com. Agrop. Rizobacter de Bolivia S.A.	2.448.494	-	-	104.584	114.125	-	-	22.165
Rizobacter Uruguay S.A.	2.162.810	-	-	4.932.578	-	-	-	-
Rizobacter South Africa (Pty)Ltd	-	-	-	-	-	-	-	-
Rizobacter Colombia SAS	875.774	-	-	49.845	-	-	-	-
Rizobacter Francias SAS	210.083	-	-	-	-	-	-	179.596
Bioceres Semillas SA	-	-	-	48.337.499	-	-	-	-
<b>Otras partes relacionadas</b>								
Bioceres SA	-	-	-	-	21.749	-	-	-
Bioceres LLC	-	-	-	-	75.336	-	-	161.725
Bioceres Crop Solutions Corp	-	-	-	-	-	-	-	-
BCS Holding Inc	187.070	-	466.178	-	-	-	-	-
RASA Holding LLC (Controlante)	-	-	-	21.279.858	-	-	-	-
Pro Farm Technologies OY	-	-	-	-	38.085	-	-	-
Pro Farm Group Inc.	992	-	-	-	738.917	-	-	-
Pro Farm OU	-	-	-	-	1.191.115	-	-	-
Insumos Agroquímicos S.A.	-	-	5.626.108	3.316.875	-	-	-	-
Natal Agro S.A.	-	-	116.219	3.337.636	-	-	-	-
Otras partes relacionadas	-	-	-	3.239.007	-	-	-	-
Accionistas	-	-	-	-	2.112	30	-	-
Personal directivo y otros	-	-	204.674	-	341.437	-	65.006	-
Instituto de Agrobiotecnología de Rosario S.A.	-	-	30.922	-	89.518	-	-	-
Héritas S.A.	-	-	7.103	-	217	-	-	-
Ingeniería Metabólica SA	-	-	56.919	-	-	-	-	-
Agrality S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>8.956.820</b>	<b>127.684</b>	<b>6.508.123</b>	<b>111.642.957</b>	<b>3.566.739</b>	<b>38.715.785</b>	<b>65.006</b>	<b>363.486</b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025

**PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.**

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 7 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 781 - F° 237 - Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2

Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025, presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)

Los saldos con partes relacionadas el 30 de junio de 2024 son los siguientes:

Sociedades	Créditos por venta	Otras cuentas por cobrar corrientes	Deudas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	Otras cuentas por pagar no corrientes	Remuneraciones y cargas sociales a pagar	Deudas bancarias y financieras	Deudas bancarias y financieras no corrientes
<b>Entidades con control o control conjunto</b>							
Rizobacter do Brasil Ltda.	17.300	-	751.334	-	-	-	-
Rizobacter del Paraguay S.A	1.676.975	2.478.755	237.540	-	-	-	-
Rizobacter USA LLC	533.932	-	1.299.632	-	-	-	-
Synertech Industrias S.A.	-	-	36.272.011	-	-	-	-
Bioceres Crops S.A.	11	127.684	362.710	-	-	-	-
Com. Agrop. Rizobacter de Bolivia S.A.	1.875.839	16.055	-	-	-	-	-
Rizobacter Uruguay S.A	1.259.292	3.612.751	322.165	-	-	15.932	-
Rizobacter Colombia SAS	584.312	36.135	-	-	-	-	-
Rizobacter Francias SAS	138.444	-	-	-	-	121.149	-
<b>Otras partes relacionadas</b>							
Bioceres SA	-	-	451.622	-	-	-	-
Bioceres Semillas SA	-	23.171.930	1.209.825	-	-	1.383.651	-
RASA Holding LLC	-	12.693.593	-	-	-	-	-
Bioceres LLC	-	-	-	-	-	1.069.104	-
Instituto de Agrobiotecnología de Rosario S.A.	13.112	-	54.513	-	-	-	-
Ingeniería Metabólica SA	5.389	-	2.781	-	-	-	-
Personal directivo y otros	-	-	32.480	-	135.178	-	-
Agrality S.A.	110.050	-	-	-	-	-	-
Gimatur S.A.	40.538	-	-	-	-	-	-
Natal Agro S.A.	-	896.700	-	-	-	-	-
Pro Farm International OY	-	-	11.838	-	-	-	-
Pro Farm Group Inc.	752	-	313.019	-	-	-	-
Accionistas	-	-	2.116	30	-	-	-
Pro Farm OU	-	-	1.837.060	-	-	-	-
Insumos Agroquímicos S.A.	7.064.783	1.198.088	-	-	-	-	-
Trigall Genetics	712.140	322.937	510.143	-	-	-	-
Valorsoy S.A.	-	21.823.481	1.104.254	-	-	721.424	3.077.139
Bioceres Crop Solutions Corp	-	7.546.395	-	-	-	-	-
BCS Holding Inc	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>14.032.869</b>	<b>73.924.504</b>	<b>44.775.043</b>	<b>30</b>	<b>135.178</b>	<b>3.311.260</b>	<b>3.077.139</b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° - F° 33 - Legajo 33  
(Socio)

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T°/F° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

<b>Créditos por ventas y otras cuentas por cobrar por moneda</b>	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>
En pesos argentinos	127.695	802.211
En dólares estadounidenses	8.956.809	87.108.694
En euros	-	46.468
<b>Total</b>	<b>9.084.504</b>	<b>87.957.373</b>
<b>Deudas comerciales y otras cuentas por pagar por moneda</b>	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>
En pesos argentinos	382.245	849.085
En dólares estadounidenses	41.900.279	43.925.988
<b>Total</b>	<b>42.282.524</b>	<b>44.775.073</b>
<b>Remuneraciones y cargas sociales por moneda</b>	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>
En pesos argentinos	65.006	135.178
<b>Total</b>	<b>65.006</b>	<b>135.178</b>
<b>Deudas financieras por moneda</b>	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>
En dólares estadounidenses	363.486	6.388.399
<b>Total</b>	<b>363.486</b>	<b>6.388.399</b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**

**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025, presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

Las operaciones con partes relacionadas por finalizado al 30 de junio de 2025 y 2024 son los siguientes:  
Operaciones con partes relacionadas al 30 de junio de 2025:

SOCIEDADES / OPERACIONES	Ventas de bienes y servicios	Compras de bienes y servicios	Remuneraciones	Préstamos otorgados	Cobro Préstamos otorgados	Intereses de préstamos otorgados	Préstamos tomados	Intereses de préstamos tomados	Honorarios profesionales	Recupero de gastos	Prestación de servicios	Aportes Irrevocables
<b>ENTIDADES CON CONTROL O CONTROL CONJUNTO</b>												
Rizobacter Brasil Ltda.	65.970	327.250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rizobacter Paraguay S.A.	2.743.763	-	-	-	-	129.686	-	-	-	-	-	-
Com. Agrup. Rizobacter de Bolivia S.A.	454	-	-	61.781	-	4.981	-	-	-	-	-	-
Rizobacter USA LLC	780.097	1.036.458	-	-	-	-	-	-	-	-	7.481	-
Rizobacter Uruguay S.A.	4.634.649	183.819	-	-	-	-	-	1.025	-	-	-	-
Rizobacter France SAS	112.942	-	-	-	-	-	-	7.693	-	-	-	-
Rizobacter de Colombia SAS	287.408	-	-	-	-	1.869	-	-	-	-	-	-
Synertech Industrias S.A.	4.106.508	19.092.776	-	-	-	-	-	-	-	603.793	280.339	-
Bioceres Semillas S.A.	340.739	36.922	-	19.039.685	169.601	7.333.299	-	55.112	-	213.874	-	-
<b>OTRAS PARTES RELACIONADAS</b>												
Bioceres S.A.	-	86.225	-	172.451	-	-	-	-	88.468	18.027	-	-
Instituto de Agrobiotecnología Rosario S.A.	-	4.987	-	-	-	-	-	-	-	-	129.619	-
Ingeniería Metabólica S.A.	-	51.097	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Insumos Agroquímicos S.A.	-	-	-	1.486.526	-	-	-	-	-	114.790	-	-
Bioceres Crops S.A.	-	-	-	3.008.777	-	-	-	-	-	382.028	-	3.008.777
Bioceres LLC	-	-	-	-	-	-	-	138.812	-	-	-	-
RASA Holding Inc.	-	-	-	3.158.021	97.450	834.244	-	-	-	-	-	-
Agralliv SA	45.912	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65.083	-
PCS Holding Inc.	-	-	-	808	-	538.109	-	-	-	-	-	-
Bioceres Crop Solutions Corp	-	-	-	24.054	47.596	1.235.007	244.788	-	-	-	-	-
Pro Farm OU	-	1.336.271	-	-	-	-	-	96.584	-	-	-	-
Natali Agro. SRL	92.817	-	-	1.610.614	-	123.475	-	-	-	-	-	-
Valeray S.A.	-	-	-	90.783	361.667	18.861	-	-	-	-	-	-
Personal directivo y otros	377.492	-	1.099.341	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras partes relacionadas	1.359.896	1.145.591	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
**PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.**

**Dr. Andrés Suárez**  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 18 / - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

**Marcelo Adolfo Carrique**  
Vicepresidente



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025, presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

Operaciones con partes relacionadas al 30 de junio de 2024:

SOCIEDADES / OPERACIONES	Ventas de bienes y servicios	Compras de bienes y servicios	Remuneraciones	Aportes irrevocables	Regalías	Préstamos otorgados	Intereses de préstamos otorgados	Préstamos tomados	Intereses de préstamos tomados	Convenio de investigación	Honorarios profesionales	Recupero de gastos	Prestación de servicios
<b>ENTIDADES CON CONTROL O CONTROL CONJUNTO</b>													
Rizobacter Brasil Ltda.	209.521	591.714	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rizobacter Paraguay S.A.	1.343.304	236.461	-	-	-	-	82.032	-	-	-	-	-	-
Com. Agrup. Rizobacter de Bolivia S.A.	275.336	-	-	-	-	-	601	-	-	-	-	-	-
Rizobacter USA LLC.	342.246	1.113.197	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rizobacter Uruguay S.A.	2.254.583	349.204	-	-	-	-	-	15.868	12	-	-	45	-
Rizobacter France SAS	123.656	-	-	-	-	-	-	103.820	1.208	-	-	-	-
Rizobacter de Colombia SAS	298.874	-	-	-	-	-	1.252	-	-	-	-	-	-
Synertech Industrias S.A.	13.968.979	17.489.987	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516.346	258.753
<b>OTRAS PARTES RELACIONADAS</b>													
Bioeres S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.017	-	-
Bioeres Semillas S.A.	1.499.386	51.346	-	-	291.628	9.772.688	269.505	540.000	33.155	-	12.006	302.019	-
Instituto de Agrobiotecnología Rosario S.A.	1.424	-	-	-	-	-	-	-	-	25.834	-	-	-
Ingeniería Metabólica S.A.	-	2.945	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Insunsum Agroquímicos S.A.	2.471.378	-	-	-	-	721.774	34.710	-	-	-	-	-	46.935
Bioeres Crops S.A.	-	-	-	552.863	-	-	-	-	-	-	-	307.450	-
Agrality SA	570.545	3.062	-	-	-	-	-	-	-	3.508	-	-	32.014
Bioeres LLC.	-	-	-	-	-	-	-	-	15.295	-	-	-	-
RASA Holding Inc.	-	-	-	-	-	2.315.251	314.429	-	-	-	-	-	-
BCS Holding Inc.	-	-	-	-	-	37.211	173.166	-	-	-	-	-	-
Trigall Genetics	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bioeres Crop Solutions Corp	-	-	-	-	-	-	595.318	2.161.611	-	-	-	-	-
Pro Farm Group Inc.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313.019	-
Glinatur S.A.	-	20.847	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valorosy S.A.	-	-	-	-	-	247.761	-	-	-	-	-	-	-
Natal Agro SRL	-	-	-	-	-	894.733	491	-	-	-	-	-	-
Personal directivo y otros	565.237	-	671.543	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras sociedades vinculadas	245.776	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Los Grobo Agropecuaria S.A.	5.220.380	999.728	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
**PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.**

**Dr. Andrés Suarez**  
 Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 781 - F° 237 - Leg. 47248/4  
 CUIT: 20-17203505-2

**Marcelo Adolfo Carrique**  
 Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

**13. INFORMACIÓN DE FLUJO DE EFECTIVO**

A efectos del estado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo incluyen:

	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>
<b><u>Información adicional sobre el Estado de flujos de efectivo</u></b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 9.6)	17.696.722	25.214.755
	<b>17.697.752</b>	<b>25.214.755</b>
	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>
Capitalización de intereses de construcciones en curso	403.868	106.291
Capitalización de deuda en subsidiarias y acuerdos conjuntos	-	552.863
Aportes no monetarios en subsidiarias	6.307.389	-
Combinación de negocios	(17.357.889)	-
Reclasificación de propiedades de inversión a propiedades, planta y equipo	-	2.657.864
	<b>(10.646.632)</b>	<b>3.317.018</b>

**14. INSTRUMENTOS FINANCIEROS – ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO**

La Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros derivados de sus actividades y del uso de instrumentos financieros. En esta Nota se brinda información sobre la exposición de la Sociedad a determinados riesgos, y sobre los objetivos, las políticas y los procesos implementados para medir y administrar cada tipo de riesgo.

La Sociedad no utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir ninguno de los riesgos mencionados.

**Objetivos generales, políticas y procesos**

El Directorio tiene la responsabilidad de establecer y supervisar los objetivos y las políticas de administración del riesgo de la Sociedad y, aunque es el máximo responsable, ha delegado en la Gerencia de la Sociedad la función de diseñar y poner en marcha procesos que garanticen la efectiva implementación de los objetivos y las políticas. Es por ello que la Gerencia informa periódicamente al Directorio sobre la evolución de las actividades y los resultados de la administración de riesgos. El objetivo general del Directorio es establecer políticas que traten de reducir el riesgo en la medida de lo posible sin afectar indebidamente a la competitividad y flexibilidad de la Sociedad.

La política de administración de riesgos de la Sociedad está establecida para identificar y analizar los riesgos que enfrenta la Sociedad, con el fin de fijar límites de riesgo apropiados y controles para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Los riesgos y métodos de administración de riesgos ser revisan con regularidad para reflejar los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades de la Sociedad. Al

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025

PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 – F° 33 – Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

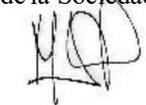
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 – F° 237 – Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

brindar capacitación e implementar normas y procedimientos de gestión, la Sociedad busca desarrollar un entorno de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados comprendan sus funciones y obligaciones.

La Sociedad trata de utilizar medios de financiación adecuados, para minimizar los costos de capital y gestionar y controlar eficazmente sus riesgos financieros. Salvo indicación en contrario en esta Nota, no se han producido cambios sustanciales en la exposición de la Sociedad a los riesgos de instrumentos financieros, sus objetivos, políticas y procesos para administrar dichos riesgos o los métodos utilizados para medirlos con respecto a periodos anteriores.

La Sociedad ha adoptado un código ético aplicable a sus principales líderes ejecutivos, financieros y contables, así como a todos sus empleados.

Los principales riesgos e incertidumbres que enfrenta el negocio, enumerados a continuación, no se presentan siguiendo un particular orden de importancia relativa o probabilidad de ocurrencia.

### **Riesgo crediticio**

El riesgo crediticio es el riesgo de sufrir una pérdida financiera si un cliente o contraparte de la Sociedad no cumple con sus obligaciones contractuales. Surge principalmente de los créditos por ventas y otros créditos, al igual que del efectivo y de los depósitos en instituciones financieras.

El riesgo crediticio al que está expuesta la Sociedad está definido principalmente en las cuentas a cobrar de la Sociedad, seguido por el efectivo y equivalentes de efectivo, dado que tienen la importancia lógica de permitir que la Sociedad satisfaga sus necesidades en el corto plazo.

#### *Créditos por ventas y otros créditos*

El riesgo crediticio es el riesgo de sufrir una pérdida financiera si un cliente o contraparte de la Sociedad no cumple con sus obligaciones contractuales. Surge principalmente de los créditos por ventas y otros créditos que surgen de las ventas de servicios y productos. La Sociedad también está expuesta a riesgos políticos y económicos, lo que puede derivar en la falta de pago de las obligaciones en moneda local y extranjera asumidas por clientes, socios, contratistas y proveedores de la Sociedad.

La Sociedad vende sus productos a una base diversa de clientes. Entre ellos figuran empresas agrícolas multinacionales y locales, distribuidores y agricultores que compran los productos de la Sociedad. El tipo y la clase de clientes pueden variar en función de los segmentos de negocio de la Sociedad.

Para determinar la concentración del riesgo crediticio, la Gerencia de la Sociedad supervisa periódicamente la calificación de solvencia de los clientes existentes, y analiza mensualmente la antigüedad de los créditos comerciales. Para hacer seguimiento del riesgo crediticio, los clientes se agrupan en función de sus características crediticias.

La política de la Sociedad es administrar la exposición crediticia respecto de las contrapartes con las que se opera a través de un proceso de calificación crediticia. La Sociedad realiza evaluaciones crediticias de los clientes existentes y nuevos, y cada nuevo cliente es examinado minuciosamente en cuanto a la calidad de su crédito antes de ofrecerle las condiciones de la transacción. El análisis realizado por la Sociedad incluye información externa de calificación crediticia, si estuviera disponible. Asimismo, si no hubiera calificaciones crediticias independientes externas, la Sociedad evalúa la calidad crediticia del cliente, atendiendo a su

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

posición financiera, experiencia pasada, referencias bancarias y otros factores. Se fija un límite de crédito para cada cliente. Estos límites se examinan periódicamente. Los clientes que no cumplen los criterios de calidad crediticia de la Sociedad pueden hacer negocios con él pagando por adelantado o aportando garantías satisfactorias para la Sociedad. La Sociedad puede solicitar las garantías que considere necesarias, independientemente del perfil crediticio del cliente.

Para cubrir los créditos comerciales, la Sociedad dispone de un seguro de crédito para las principales subsidiarias, que analiza periódicamente su cartera de clientes.

Los estados financieros contienen provisiones específicas para créditos de dudoso cobro, que reflejan adecuadamente, según la estimación de la Gerencia, la pérdida implícita en las deudas de dudoso cobro. La máxima exposición al riesgo crediticio de la Sociedad está representada por el valor en libros de cada activo financiero en el Estado de situación financiera después de deducir la previsión por deterioro del valor.

Por lo tanto, la previsión por pérdidas al 30 de junio de 2025 se determinó de la siguiente manera:

30/06/2025	No vencido	Vencido a mas de 15 días	Vencido a mas de 30 días	Vencido a mas de 60 días	Vencido a mas de 90 días	Vencido a mas de 120 días	Vencido a mas de 180 días	Vencido a mas de 270 días	Vencido a mas de 365 días	Total
Tasa de pérdida esperada	0,16%	0,02%	0,03%	0,03%	0,04%	0,20%	1,23%	7,80%	69,87%	
Créditos por ventas	58.667.735	12.176.578	4.563.373	862.258	346.390	488.408	1.624.451	1.834.498	9.687.461	90.251.152
Previsión deudores incobrables	92.005	2.870	1.442	297	129	965	20.060	143.099	6.768.869	7.029.736

En relación a los otros créditos que posee la sociedad, los mismos principalmente obedecen a créditos con partes relacionadas con el objetivo de financiar a dichas sociedades. La gerencia de la sociedad realiza un seguimiento de los otros créditos a efectos de verificar la probabilidad del cobro de los mismos. En caso de verificar dificultades de la contraparte para realizar los pagos, se acuerdan nuevos términos de pago, lo que puede implicar la remediación de los mismos.

*Efectivo y depósitos bancarios*

La Sociedad está expuesto al riesgo crediticio de sus contrapartes por el efectivo y equivalentes de efectivo. La Sociedad mantiene depósitos en efectivo en varias instituciones financieras. La Sociedad administra su riesgo a exposición crediticia restringiendo sus depósitos individuales a límites claramente definidos. La Sociedad solo realiza depósitos en bancos e instituciones financieras de alta calidad.

La máxima exposición al riesgo crediticio está representada por el valor en libros del efectivo y equivalentes de efectivo en el Estado de situación financiera.

**Riesgo de liquidez**

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Sociedad no logre cumplir con sus obligaciones financieras a su vencimiento.

El enfoque de la Sociedad para administrar su riesgo de liquidez consiste en gestionar el perfil de vencimientos de deuda y sus fuentes de financiación, mantener suficiente efectivo y garantizar la disponibilidad de financiación a partir de una cantidad adecuada de líneas de crédito comprometidas. Sin embargo, actualmente la Sociedad presenta una situación de incertidumbre financiera de acuerdo a los

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
 PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
 (Socio)  
 C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
 Contador Público (UBA)  
 C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
 CUIT: 20-17203505-2

  
 C.P. Humberto Santoni  
 Comisión Fiscalizadora

  
 Marcelo Adolfo Carrique  
 Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

descrito en Nota 2.3. En este contexto, la Sociedad se encuentra evaluando y ejecutando diversas alternativas. En particular, se ha avanzado significativamente en la optimización del capital de trabajo y en la adecuación de la estructura de costos a las condiciones actuales del mercado. Asimismo, se mantienen conversaciones con entidades financieras locales para refinanciar pasivos existentes y restablecer la confianza, al tiempo que se analizan opciones de financiamiento a largo plazo o ampliaciones de capital en la sociedad controlante, Bioceres Crop Solutions.

La proyección de los flujos de efectivo se realiza tanto en forma individual para cada entidad como consolidada. Las proyecciones son revisadas por el Directorio con antelación, lo que permite anticipar las necesidades de efectivo de la Sociedad. La Sociedad examina las proyecciones de sus necesidades de liquidez para cerciorarse de que dispone de efectivo suficiente para satisfacer sus necesidades operativas, incluidos los importes necesarios para liquidar los pasivos financieros.

La siguiente tabla presenta los vencimientos contractuales de los pasivos financieros:

<b>Al 30 de junio de 2025</b>	<b>Hasta 3 meses</b>	<b>3 a 12 meses</b>	<b>Entre uno y tres años</b>
Deudas comerciales y otras cuentas por pagar	9.382.560	28.007.058	28.846.800
Deudas comerciales con partes relacionadas	346.767	16.719	-
Préstamos	84.358.723	37.267.772	32.964.709
Préstamos con partes relacionadas	-	-	363.486
Pasivo por arrendamiento	797.612	696.605	348.761
<i>Total</i>	94.885.662	65.988.154	62.523.756

<b>Al 30 de junio de 2024</b>	<b>Hasta 3 meses</b>	<b>3 a 12 meses</b>	<b>Entre uno y tres años</b>
Deudas comerciales y otras cuentas por pagar	26.573.439	14.987.117	5.410.722
Deudas comerciales con partes relacionadas	43.408.563	1.366.510	-
Préstamos	61.358.922	32.809.268	48.801.159
Préstamos con partes relacionadas	3.311.260	-	3.077.139
Pasivo por arrendamiento	214.428	541.265	609.368
<i>Total</i>	134.866.612	49.704.160	57.898.388

Al 30 de junio de 2025 y 2024, la Sociedad no estaba expuesta a pasivos derivados.

**Riesgo de tipo de cambio**

El riesgo de tipo de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero fluctúen debido a las modificaciones en los tipos de cambio. El riesgo asociado con el tipo de cambio surge cuando la Sociedad realiza operaciones en una moneda distinta a su moneda funcional.

La siguiente tabla muestra nuestra exposición neta al riesgo de tipo de cambio al 30 de junio de 2025 y 2024:

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
**PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.**

*(Socio)*

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
 Contador Público (UBA)  
 C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 18 - F° 237 - Leg. 47248/4  
 CUIT: 20-17203505-2

  
 C.P. Humberto Santoni  
 Comisión Fiscalizadora

  
 Marcelo Adolfo Carrique  
 Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

<b>Posición neta en moneda extranjera</b>	<b>30/06/2025</b>	<b>30/06/2024</b>
Monto expresado en ARS	47.673.308	57.740.965

Al considerar únicamente esta exposición neta al riesgo de tipo de cambio al 30 de junio de 2025, si se produjera una revalorización o depreciación del dólar estadounidense respecto de otras monedas extranjeras y el resto de las variables permanecieran constantes, se produciría un impacto positivo o negativo en el resultado integral a raíz de las diferencias por tipo de cambio. Estimamos que una devaluación o apreciación del dólar estadounidense en relación con otras divisas del 10 % durante el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025 habría dado lugar a una pérdida o ganancia neta antes de impuestos de aproximadamente \$4,7 millones.

### Riesgo de tasa de interés

Los costos de financiamiento de la Sociedad podrían verse afectados por la volatilidad en la tasa de interés. De conformidad con la política de administración de tasas de interés de la Sociedad, los préstamos de la Sociedad podrían ser a tasa fija o flotante. La Sociedad mantiene adecuadas líneas de préstamos comprometidas y la mayoría de sus activos financieros en efectivo o cheques cobrados de clientes listos para convertirse en montos ciertos de efectivo.

El riesgo de tasa de interés de la Sociedad principalmente surge de préstamos a largo plazo. Los préstamos emitidos a tasa variable exponen a la Sociedad al riesgo de tasa de interés de flujo de efectivo. Los préstamos emitidos a tasa fija exponen la Sociedad a un riesgo de interés a valor razonable. La Sociedad no ha celebrado contratos de derivados para cubrir esta exposición.

A continuación, se presenta la composición de la deuda de la Sociedad.

	<u><b>30/06/2025</b></u>	<u><b>30/06/2024</b></u>
	Valor en libros	Valor en libros
<b>Instrumentos de tasa fija</b>		
Pasivo financiero corriente	98.641.495	104.839.548
Pasivo financiero no corriente	32.964.709	29.823.570
<b>Instrumentos de tasa variable</b>		
Pasivo financiero corriente	22.985.000	1.366.667

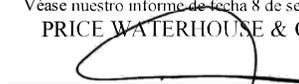
Considerando que las deudas bancarias y financieras a tasa variable no son significativas, una disminución o aumento en las tasas de interés no implicaría un impacto material.

La Sociedad no utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir su exposición al riesgo de tasa de interés.

### Riesgo de capital

Los objetivos de la Sociedad al administrar el capital son resguardar la capacidad de la Sociedad para continuar operando como empresa en marcha, a fin de brindar rendimientos a los accionistas y beneficios a

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° / - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**

**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,  
presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

otras partes de interés, mientras se mantiene una estructura de capital óptima que permita reducir el costo del capital.

La Sociedad administra su estructura de capital y realiza ajustes en función de los cambios en las condiciones económicas y las características de riesgos de los activos subyacentes. Para mantener o ajustar la estructura de capital, la Sociedad puede ajustar el importe de los dividendos que podría pagar a los accionistas, devolver capital, emitir nuevas acciones o vender activos para reducir la deuda.

**Instrumentos financieros por categoría**

Las siguientes tablas muestran, para los activos y pasivos financieros registrados al 30 de junio de 2025 y 2024, la información adicional requerida por la NIIF 7.

*Activos financieros por categoría*

	Costo amortizado		Medido en forma obligatoria al valor razonable con cambios en resultados	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
<b>Activo financiero</b>				
Efectivo y equivalentes de efectivo	3.100.544	7.459.803	14.596.178	17.754.952
Otros activos financieros	128	128	1.086.109	5.551.721
Créditos por venta y otras cuentas por cobrar	92.652.471	100.588.601	-	-
Créditos por ventas y otras cuentas a cobrar con Partes Relacionadas	9.084.504	87.957.373	-	-
<b>Total</b>	<b>104.837.647</b>	<b>196.005.905</b>	<b>15.682.287</b>	<b>23.306.673</b>

*Pasivos financieros por categoría*

	Costo amortizado		Medido en forma obligatoria al valor razonable con cambios en resultados	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
<b>Pasivo financiero</b>				
Deudas comerciales y otras cuentas por pagar	37.389.618	40.549.227	-	1.011.329
Deudas comerciales y otras cuentas por pagar con Partes Relacionadas	42.282.524	44.775.073	-	-
Préstamos	154.591.204	136.029.785	-	-
Préstamos con Partes relacionadas	363.486	3.311.260	-	-
Remuneraciones y cargas sociales	3.956.047	2.682.736	-	-
Remuneraciones y cargas sociales con Partes Relacionadas	65.006	135.178	-	-
Pasivo por arrendamiento	1.842.978	1.365.061	-	-
<b>Total</b>	<b>240.490.863</b>	<b>228.848.320</b>	<b>-</b>	<b>1.011.329</b>

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

**Instrumentos financieros medidos a valor razonable**

***Valor razonable por jerarquía***

Según los requerimientos de la NIIF 7, la Sociedad categoriza cada una de las clases de instrumentos financieros valuados a valor razonable en tres niveles, dependiendo de la relevancia del juicio asociado a las premisas utilizadas para la medición del valor razonable.

Nivel 1 comprende activos y pasivos financieros cuyos valores razonables han sido determinados con referencia a precios de cotización (sin ajustar) en mercados activos para iguales activos y pasivos idénticos.

Nivel 2 comprende datos distintos a los precios de cotización incluidos dentro del Nivel 1, que sean observables para el activo o el pasivo, tanto directamente (es decir, precios), como indirectamente (es decir, derivado de los precios).

Nivel 3 comprende instrumentos financieros para los cuales las premisas utilizadas en la estimación del valor razonable no están basadas en información observable en el mercado.

<b><u>Medidos a valor razonable al 30/06/2025</u></b>	<b>Nivel 1</b>	<b>Nivel 2</b>	<b>Nivel 3</b>
<b><i>Activos financieros a valor razonable</i></b>			
Fondos comunes de inversión	14.596.178	-	-
Otros activos financieros	1.086.237	-	-
<b><i>Pasivos financieros a valor razonable</i></b>			
Deudas comerciales y otras deudas	-	-	-
<b><u>Medidos a valor razonable al 30/06/2024</u></b>	<b>Nivel 1</b>	<b>Nivel 2</b>	<b>Nivel 3</b>
<b><i>Activos financieros a valor razonable</i></b>			
Fondos comunes de inversión	22.582.582	-	-
Otros activos financieros	724.219	-	-
<b><i>Pasivos financieros a valor razonable</i></b>			
Deudas comerciales y otras deudas	-	-	-

***Estimación del valor razonable***

El valor razonable de los títulos negociables, fondos comunes de inversión, acciones y Letras del Tesoro de EE.UU. se calcula utilizando el enfoque de mercado en virtud de las cotizaciones de mercado de activos idénticos. El precio de cotización de mercado usado para los activos financieros mantenidos por la Sociedad es el precio corriente ofrecido. Estos instrumentos se incluyen en el Nivel 1.

Los pasivos financieros de la Sociedad, que no se negociaban en un mercado activo, se determinaron utilizando técnicas de valuación que maximizan el uso de la información de mercado disponible y, por lo

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

tanto, se basan lo menos posible en estimaciones específicas de la entidad. Si todos los datos significativos requeridos para valorar un instrumento son observables, los instrumentos se incluyen en el Nivel 2.

Si uno o más de los datos significativos no se basan en datos de mercado observables, los instrumentos se incluyen en el Nivel 3.

La política de la Sociedad es reconocer las transferencias entre distintas categorías de la jerarquía del valor razonable en el momento en que se producen o cuando se producen cambios en las circunstancias que provocan la transferencia. No se produjeron transferencias entre los niveles del valor razonable. No se han producido cambios en las circunstancias económicas o empresariales que afecten al valor razonable.

***Instrumentos financieros no medidos a valor razonable***

Los instrumentos financieros no medidos a valor razonable incluyen efectivo y equivalentes de efectivo, cuentas por cobrar comerciales, otras cuentas por cobrar, cuentas por pagar comerciales y otras deudas, préstamos, pagos financiados y obligaciones negociables convertibles.

El valor en libros de los instrumentos financieros no medidos a valor razonable no difiere en forma material de su valor razonable, a excepción de los préstamos (Nota 9.7).

La Gerencia estima que el valor en libros de los instrumentos financieros medidos a costo amortizado se aproxima a su valor razonable.

**15. ACTIVOS GRAVADOS Y BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA.**

Los activos gravados y bienes de disponibilidad restringida al 30 de junio de 2025 se detallan en el siguiente cuadro:

Detalle	Valor del activo	Tipo de deuda	Monto de la deuda	Tipo de restricción
Equipo informático	307.371	Comercial	501.130	Leasing
<b>Total</b>	<b>307.371</b>		<b>501.130</b>	

**16. PAGOS EN ACCIONES**

**Plan ómnibus de incentivos en acciones 2023**

De conformidad con el Plan Ómnibus de Incentivos en Acciones del Grupo, en agosto de 2023 el Directorio otorgó el siguiente plan de opciones sobre acciones de Bioceres Crop Solutions a ciertos directores, ejecutivos y gerencia del Grupo.

- Plan Base share option plan: para consolidarse y ser ejercible en cuotas iguales el 30 de junio de 2023, 30 de junio de 2024 y 30 de junio de 2025, con un precio de ejercicio de U\$S10,47.

- Plan Performance Share Option: para consolidarse y ser ejercible si el EBITDA del año fiscal 2025 del Grupo alcanza al menos 120 millones de dólares y hasta 150 millones de dólares, consolidándose en forma proporcional

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
 PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)  
 C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
 Contador Público (UBA)  
 C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
 CUIT: 20-17203505-2

  
 C.P. Humberto Santoni  
 Comisión Fiscalizadora

  
 Marcelo Adolfo Carrique  
 Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

hasta llegar al 100% si el EBITDA llega o supera los 150 millones de dólares. Estas opciones también tienen un precio de ejercicio de 10,47 dólares.

El valor razonable de las opciones sobre acciones a la fecha de otorgamiento se estimó utilizando el modelo “Black-Scholes” considerando los términos y condiciones bajo los cuales se otorgaron las opciones sobre acciones y ajustado para considerar el posible efecto dilutivo del ejercicio futuro de las opciones.

Factor	Omnibus plan
Promedio del valor de las acciones	10.79
Precio de ejercicio	10.47
Volatilidad promedio ponderada	54.73%
Tasa de dividendo	0%
Tasa de interés libre de riesgo promedio ponderada	4.47%
Vida esperada promedio ponderada	2,97 years
Valor razonable promedio ponderado de las opciones sobre acciones en la fecha de medición	4.47

No existen condiciones de desempeño relacionadas con el mercado o condiciones de no consolidación que deban considerarse para determinar el valor razonable de las opciones.

El Grupo estima que se ejercerán el 100% de las opciones sobre acciones, teniendo en cuenta los patrones históricos de mantenimiento de sus puestos de los ejecutivos y la probabilidad de ejercicio de las opciones. Esta estimación se revisa al final de cada período anual o intermedio.

La siguiente tabla muestra el importe promedio ponderado y el precio de ejercicio y los movimientos de las opciones sobre acciones de ejecutivos y directores del Grupo durante el ejercicio:

	30/06/2025	
	Numero de opciones	Precio de ejercicio
Al comienzo	1.604.000	4.55
Garantizados durante el ejercicio	-	-
Anulados durante el año	(742.000)	4.55
Ejercidos durante el año	-	-
Expirados durante el año	-	-
Al cierre	862.000	4.47

Del total de los gastos asociados a los planes de incentivos basados en acciones al 30 de junio de 2025, \$1.887.988 se incluyen en resultados dentro de “Incentivos basados en acciones”, de los cuales \$1.887.988 fueron reconocidos contrayendo una deuda por parte de la Sociedad con Bioceres Crop Solutions Corp., \$ 392.314 forman parte del patrimonio neto de la Sociedad incluidos en "Resultado por inversiones contabilizadas con el método de la participación”.

Del total de los gastos asociados a los planes de incentivos basados en acciones al 30 de junio de 2024, \$2.168.575 se incluyen en resultados dentro de “Incentivos basados en acciones”, de los cuales \$2.177.821 fueron reconocidos contrayendo una deuda por parte de la Sociedad con Bioceres Crop Solutions Corp., \$ 6.965 forman parte del patrimonio neto de la Sociedad junto con \$ 1.526.471 incluidos en "Resultado por inversiones contabilizadas con el método de la participación”.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
**PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.**

(Socio)  
 C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° - F° 33 – Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
 Contador Público (UBA)  
 C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 – F° 237 – Leg. 47248/4  
 CUIT: 20-17203505-2

  
 C.P. Humberto Santoni  
 Comisión Fiscalizadora

  
 Marcelo Adolfo Carrique  
 Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

El total de la deuda con Bioceres Crop Solutions Corp por los “Incentivos basados en acciones” al 30 de Junio de 2024 asciende a \$3.077.139. (de los cuales \$2.508.023 se encuentran vesteados)

**17. CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES**

**(a) Contingencias**

Existen varios procesos administrativos, judiciales y extrajudiciales producto del curso ordinario de los negocios en los cuales son parte las empresas subsidiarias y/o relacionadas a Rizobacter. La Sociedad estima que estas causas, o el efecto acumulativo de todas ellas consideradas en su conjunto, no generarán un efecto adverso significativo en la condición financiera de la Sociedad o en los futuros resultados de las operaciones, teniendo en cuenta la opinión de los asesores legales y profesionales y las provisiones para contingencias contabilizadas al cierre del ejercicio.

**(b) Restricciones a la distribución de utilidades**

**Resultados No Asignados por primera adopción de NIIF**

De acuerdo a lo dispuesto por la RG 609/12 de la CNV, los resultados no asignados positivos al 30 de junio de 2015 por la adopción de las NIIF se reasignaron a una Reserva Especial, la cual fue aprobada por la Asamblea de Accionistas de fecha 14 de septiembre de 2015, en la cual se consideraron los estados financieros individuales y separados correspondientes finalizados el 30 de junio de 2015.

La Reserva Especial solo podrá ser desafectada para su capitalización o para absorber eventuales saldos negativos de la cuenta “Resultados no asignados”.

**Reserva Legal**

En virtud de lo establecido por el artículo 70 de la Ley de Sociedades Comerciales N.º 19.550 toda sociedad debe destinar el 5% de las ganancias netas de cada año a una reserva legal hasta alcanzar el 20% de su capital social ajustado.

**18. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA RG N.º 629/2014 CNV**

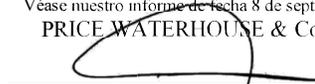
En cumplimiento de la Resolución General N.º 629/2014 y su complementaria N.º 632/2014 de la Comisión Nacional de Valores (CNV), informamos que los libros de comercio, los libros societarios, y los registros contables, como así la documentación respaldatoria se encuentran en la sede inscripta de Avda. Dr. Arturo Frondizi N.º 1150 - Parque Industrial, Pergamino, Provincia de Buenos Aires.

**19. CONTEXTO ECONÓMICO EN QUE OPERA LA SOCIEDAD**

La Sociedad operó en un contexto económico complejo, cuyas principales variables han tenido una fuerte volatilidad, tanto en el ámbito nacional como internacional.

Los principales indicadores en nuestro país fueron:

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025  
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

  
(Socio)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 - Fº 33 - Legajo 33  
**Dr. Andrés Suarez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: 20-17203505-2

  
C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora

  
Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025,**  
**presentado en forma comparativa (valores en miles de pesos)**

---

- El país finalizó 2024 con una caída de su actividad del 1,7%, según datos preliminares del PBI.
- La inflación acumulada entre el 1° de julio y el 30 de junio de 2025 alcanzó el 42,07% (IPC).
- Entre el 1° de julio de 2024 y el 30 de junio de 2025, el peso se depreció frente al dólar estadounidense, pasando de 910,50\$/US\$ al inicio del período a 1200,50 \$/US\$ al cierre del período.

Los estados financieros de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

**20. HECHOS POSTERIORES AL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA**

Con posterioridad al 30 de junio de 2025, no se han producido otras situaciones o circunstancias distintas de las ya mencionadas que pudieran requerir ajustes significativos o nuevas revelaciones en los estados financieros separados.

Véase nuestro informe de fecha 8 de septiembre de 2025

PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 - F° 33 - Legajo 33

**Dr. Andrés Suarez**

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4

CUIT: 20-17203505-2



C.P. Humberto Santoni  
Comisión Fiscalizadora



Marcelo Adolfo Carrique  
Vicepresidente



# Informe de auditoría emitido por los auditores independientes

A los Señores Accionistas, Presidente y Directores de

**Rizobacter Argentina S.A.**

Domicilio legal: Avda. Dr. Arturo Frondizi N° 1150 - Parque Industrial

Pergamino – Provincia de Buenos Aires

CUIT N°: 30-59317405-7

## Informe sobre la auditoría de los estados financieros separados

### Opinión

Hemos auditado los estados financieros separados de Rizobacter Argentina S.A. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera separado al 30 de junio de 2025, los estados separados del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, y las notas a los estados financieros separados, las cuales incluyen información material sobre las políticas contables y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera separada de la Sociedad al 30 de junio de 2025, así como su resultado integral separado y los flujos de efectivo separados correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas de contabilidad NIIF.

### Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIAs). Dichas normas fueron adoptadas como normas de auditoría en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 32 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por su sigla en inglés). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros separados” del presente informe.

Consideramos que los [elementos de juicio](#) que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar nuestra opinión de auditoría.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 F° 33 Legajo 33

Dr. Andrés Suarez

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F°237 - Leg. 47248/4

CUIT: N° 20-17203505-2

## Independencia

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con el Código Internacional de Ética para Profesionales de la Contabilidad (incluidas las Normas Internacionales de Independencia) emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código del IESBA) junto con los requerimientos que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros separados en Argentina, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código del IESBA

---

## Incertidumbre importante relacionada con empresa en funcionamiento

---

Sin modificar nuestra opinión, enfatizamos la información contenida en la Nota 2.3 a los estados financieros separados adjuntos, en la que se describe que la Sociedad está atravesando dificultades financieras. La Sociedad está evaluando la implementación de distintas acciones, las cuales dependen de factores que no están completamente bajo el control de la Sociedad. Estas circunstancias, junto con otras cuestiones expuestas en la Nota 2.3, indican la existencia de una incertidumbre importante que puede generar dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como empresa en funcionamiento.

---

## Cuestiones clave de la auditoría

---

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros separados correspondientes al presente ejercicio. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros separados en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre los mismos, y no expresamos una opinión por separado sobre estas cuestiones. En adición a la cuestión descrita en la sección Incertidumbre importante relacionada con empresa en funcionamiento, hemos determinado las siguientes cuestiones clave de auditoría:

Cuestiones clave de la auditoría	Respuesta de auditoría
<b>Activos intangibles generados internamente por desembolsos en investigación y desarrollo</b>	
Tal como se detalla en la nota 9.2 a los estados financieros consolidados, la Sociedad ha reconocido como un activo intangible generado internamente a los desembolsos en investigación y desarrollo y registros (Microbiológicos) por 9.673 millones de pesos. Un activo intangible generado internamente como consecuencia de actividades de desarrollo (o de la fase de	Los procedimientos de auditoría en relación a esta cuestión clave incluyeron entre otros: <ul style="list-style-type: none"><li>• obtener el entendimiento sobre como la gerencia y sus especialistas realizan la evaluación de si corresponde la activación o no de los gastos de investigación y desarrollo (“I+D”), y registros,</li></ul>

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1/F° 33 Legajo 33

Dr. Andrés Suarez  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: N° 20-17203505-2

## Cuestiones clave de la auditoría

## Respuesta de auditoría

desarrollo de un proyecto interno) es reconocido si todas las condiciones indicadas a continuación han sido demostradas:

- viabilidad técnica de completar el activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- la disponibilidad de adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- la capacidad para medir, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

- revisar a través de bases selectivas la exactitud, existencia y correcto cargo en el período de las activaciones de activos intangibles y/o gastos de I+D, y registros,
- evaluar la recuperabilidad de los activos intangibles generados internamente, en función a las proyecciones de beneficios futuros que dichos activos pueden llegar a generar, involucrando a especialistas en la revisión de los flujos de fondos.
- revisar las revelaciones incluidas en los estados financieros consolidados.

El monto inicialmente reconocido para un activo intangible generado internamente es la suma de los desembolsos incurridos desde el primer momento en que el elemento cumple las condiciones para su reconocimiento, listadas arriba.

Cuando no se puede reconocer un activo intangible generado internamente, los desembolsos por desarrollo se imputan a resultados en el período en que se incurren. Rizobacter Argentina S.A. genera información contable necesaria para identificar en forma separada los gastos de desarrollo de los gastos de investigación.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, un activo intangible generado internamente se informa por su costo menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor, sobre la misma base que los activos intangibles que son adquiridos de forma separada.

Consideramos el reconocimiento de los desembolsos por investigación y desarrollo, y registros como un asunto clave de auditoría dada su materialidad, la complejidad en la evaluación del cumplimiento de las condiciones que se detallan en los estados financieros y la evaluación de la recuperabilidad de los activos intangibles, aspectos que están basados en gran medida en el juicio de la dirección para la evaluación de supuestos y estimaciones

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 F° 33 Legajo 33

Dr. Andrés Suárez  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: N° 20-17203505-2

## Cuestiones clave de la auditoría

## Respuesta de auditoría

futuras. Esto, a su vez, requiere la utilización de un alto grado de juicio por parte del auditor y esfuerzo en la realización de procedimientos para evaluar los criterios utilizados por la dirección y las proyecciones de flujo de efectivo y sus principales premisas empleadas.

---

### Información que acompaña a los estados financieros separados (“otra información”)

---

La otra información comprende la Memoria. El Directorio es responsable de la otra información.

Nuestra opinión sobre los estados financieros separados no cubre la otra información y, por lo tanto, no expresamos ninguna conclusión de auditoría.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros separados, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si la misma es materialmente inconsistente con los estados financieros separados o nuestros conocimientos obtenidos en la auditoría, o si por algún otro motivo parece que existe una incorrección significativa. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, consideramos que, en lo que es materia de nuestra competencia, existe una incorrección significativa en la otra información, estamos obligados a informarlo. No tenemos nada que informar al respecto.

---

### Responsabilidades del Directorio en relación con los estados financieros separados

---

El Directorio de Rizobacter Argentina S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados de acuerdo con las Normas de contabilidad NIIF, y del control interno que el Directorio considere necesario para permitir la preparación de estados financieros separados libres de incorrección significativa, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros separados, el Directorio es responsable de evaluar la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en funcionamiento, revelar, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este tema y utilizar el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si el Directorio tiene intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista de continuidad.

El Comité de Auditoría es responsable de la supervisión del proceso de preparación de la información financiera de la Sociedad.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 F° 33 Legajo 33

Dr. Andrés Suarez  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: N° 20-17203505-2

---

## Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros separados

---

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros separados en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIAs siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros separados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIAs, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros separados, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficientes y apropiados para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Directorio de la Sociedad.
- Concluimos sobre lo apropiado de la utilización por el Directorio de la Sociedad, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre importante relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, debemos enfatizar en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros separados, o si dichas revelaciones no son apropiadas, se requiere que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de emisión de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros separados, incluida la información revelada, y si los estados financieros separados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logre una presentación razonable.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 F° 33 Legajo 33

Dr. Andrés Suarez  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: N° 20-17203505-2

- Planificamos y realizamos la auditoría de grupo para obtener elementos de juicio suficientes y apropiados en relación con la información financiera de las entidades o unidades de negocio dentro de la Sociedad, como base para formarnos una opinión sobre los estados financieros. Somos responsables de la dirección, supervisión y revisión del trabajo de auditoría realizado para los fines de la auditoría de grupo. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con el Directorio de la Sociedad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa en el control interno que identifiquemos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos al Directorio de la Sociedad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables relacionados con la independencia, y comunicamos todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las acciones tomadas para eliminar amenazas o las salvaguardas aplicadas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con el Directorio de la, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros separados del presente ejercicio y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque puede preverse razonablemente que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

## **Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, que:

- a) los estados financieros separados de Rizobacter Argentina S.A. se encuentran pendientes de transcripción en el libro "Inventarios y Balances" y cumplen, excepto por lo mencionado anteriormente, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores;
- b) los estados separados de Rizobacter Argentina S.A. excepto por su falta de transcripción al libro Inventarios y Balances y al libro diario, surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, que mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base las cuales fueron autorizados por la Comisión Nacional de Valores;
- c) al 30 de junio de 2025 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Rizobacter Argentina S.A. que surge de sus registros contables ascendía a \$ \$ 1.634.307.965,57, no siendo exigible a dicha fecha;

**PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.**  
(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 1 F° 33 Legajo 33

Dr. Andrés Suarez  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. T° 181 - F° 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: N° 20-17203505-2

d) de acuerdo con lo requerido por el artículo 21º, inciso b), Capítulo III, Sección VI, Título II de la normativa de la Comisión Nacional de Valores, informamos que el total de honorarios en concepto de servicios de auditoría y relacionados facturados a Rizobacter Argentina S.A. en el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025 representan:

- d.1) el 99% sobre el total de honorarios por servicios facturados a Rizobacter Argentina S.A. por todo concepto en dicho ejercicio;
- d.2) el 30% sobre el total de honorarios por servicios de auditoría y relacionados facturados a Rizobacter Argentina S.A., su sociedad controlante, controladas y vinculadas en dicho ejercicio;
- d.3) el 30% sobre el total de honorarios por servicios facturados a Rizobacter Argentina S.A., su sociedad controlante, controladas y vinculadas por todo concepto en dicho ejercicio.

Pergamino, 8 de septiembre de 2025.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
(Socio)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 1 Fº 33 Legajo 33

Dr. Andrés Suarez  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Prov. Bs. As. Tº 181 - Fº 237 - Leg. 47248/4  
CUIT: N° 20-17203505-2

## INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los Señores Accionistas de  
**RIZOBACTER ARGENTINA S.A.**  
Av. Dr. Arturo Frondizi 1150 – Parque Industrial  
Pergamino – Prov. de Buenos Aires  
CUIT N° 30-59317405-7

De nuestra consideración:

1. De acuerdo con lo requerido por el inciso 5° del artículo 294 de la Ley General de Sociedades, hemos efectuado una revisión de los siguientes documentos de RIZOBACTER ARGENTINA S.A. (en adelante la “Sociedad”):
  - a) Estado de resultados integrales separado correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025.
  - b) Estado de situación financiera separado al 30 de junio de 2025.
  - c) Estado de cambios en el patrimonio separado correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025.
  - d) Estado de flujos de efectivo separado correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025.
  - e) Notas a los estados financieros separados.
  - f) Inventario correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025.

Los documentos revisados son responsabilidad del Directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas. Nuestra responsabilidad respecto de tales documentos se limita a controlar su legalidad basada en el trabajo mencionado en el párrafo 2.

2. Para realizar nuestra tarea sobre los documentos detallados en los ítems 1.a) a 1.f) precedentes, hemos tenido en cuenta la revisión efectuada por los auditores externos, Price Waterhouse & Co. S.R.L., quienes llevaron a cabo su tarea y emitieron su informe de fecha 8 de septiembre de 2025 de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIAs), las cuales fueron adoptadas en la República Argentina por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas mediante la Resolución Técnica N° 32 y sus respectivas circulares de adopción, conforme ha sido aprobada por la Resolución CD N° 3.506 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires. Nuestra tarea se circunscribió a la información significativa contenida en los documentos revisados, a verificar su congruencia con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. No hemos efectuado control de gestión alguno y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva de su Directorio. La tarea realizada por nuestra parte y el informe de los auditores externos antes mencionado, brindan una base razonable para sustentar nuestra opinión.
3. Sobre la base de nuestra revisión, en nuestra opinión, los estados financieros separados mencionados en el párrafo 1. presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera separada de Rizobacter Argentina S.A. al 30 de junio de 2025 y el resultado integral, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo separados correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.



C.P. Humberto D. Santoni  
Comisión Fiscalizadora

4. Sin modificar nuestra opinión, consideramos necesario enfatizar la información contenida en la Nota 2.3. a los estados financieros separados adjuntos, en la que se describe que la Sociedad está atravesando dificultades financieras. La Sociedad está evaluando la implementación de distintas acciones, las cuales dependen de factores que no están completamente bajo el control de la Sociedad. Estas circunstancias, junto con otras cuestiones expuestas en la Nota 2.3., indican la existencia de una incertidumbre importante que puede generar dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como empresa en funcionamiento.
5. Informamos, además, en cumplimiento de disposiciones legales vigentes, que:
  - a) Los estados financieros mencionados en el párrafo 1. se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con las normas legales.
  - b) De acuerdo con lo requerido por las normas de la Comisión Nacional de Valores sobre la independencia del auditor externo y sobre la calidad de las políticas de auditoría aplicadas por el mismo y de las políticas de contabilización de la Sociedad, el informe de los auditores externos mencionado en el apartado 2. incluye la manifestación de haber aplicado las Normas Internacionales de Auditoría vigentes en la República Argentina, que comprenden los requisitos de independencia, y no contiene salvedades en relación a la aplicación de dichas normas ni discrepancias con respecto a las Normas Internacionales de Información Financiera.
  - c) En ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el ejercicio los restantes procedimientos descriptos en el artículo 294 de la Ley General de Sociedades, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.

Pergamino, Provincia de Buenos Aires, 8 de septiembre de 2025.



C.P. Humberto D. Santoni  
Comisión Fiscalizadora