



DOMICILIO LEGAL
RIVADAVIA 1545 14 P "H"
C.A.B.A. TEL: 5263-9870

Patricios
SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD : PATRICIOS S.A.I.C. SOCIEDAD NO ADHERIDA AL REGIMEN OPTATIVO DE OFERTA PUBLICA DE ADQUISICION OBLIGATORIA

DOMICILIO LEGAL : RIVADAVIA 1545 PISO 14 H DE LA C.A.B.A.

ANTECEDENTES

ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD : FABRICACION DE POLVO DE MOLDEO Y RESINAS SINTETICAS.

FECHA DE INSCRIPCION DE LA SOCIEDAD EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO : 20/02/1944 N° 65 F° 456 T° "A" DE SOCIEDADES ANÓNIMAS. ÚLTIMA REFORMA : 23/03/1993 N° 1270 ; LIBRO 112 TOMO "A" DE SOCIEDADES ANÓNIMAS.

N° DE REGISTRO EN LA INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA : 4469.

FINALIZACION DE DURACION : 23/10/2042.

ESTADOS FINANCIEROS ANUALES AL 30 DE JUNIO DE 2025 (iniciados el 01 de julio de 2024)

COMPOSICION DEL CAPITAL :

VALOR DE LA ACCION : \$ 1,- C/U.

VOTOS POR ACCION : UNO.

AUTORIZADO A LA OFERTA PUBLICA : \$ 630.000.-

SUSCRITO Y REALIZADO : \$ 630.000.-



DOMICILIO LEGAL
RIVADAVIA 1545 14 P "H"
C.A.B.A. TEL: 5263-9870

Patricia's
SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 30 DE JUNIO DE 2025

PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR

ACTIVO	30/06/2025	30/06/2024
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y Equivalentes (Nota 6)	9.588.030,17	15.144.087,32
Créditos Comerciales y Otros (Nota 6 y 8)	9.455.374,30	16.699.783,21
Inventarios (Nota 6 y 12)	60.544.897,90	59.013.111,42
Total Activo Corriente	79.588.302,37	90.856.981,95
ACTIVO NO CORRIENTE		
Propiedades, Planta y Equipos (Nota 10)	85.745.216,19	85.745.216,19
Total del Activo no Corriente	85.745.216,19	85.745.216,19
TOTAL DEL ACTIVO	165.333.518,56	176.602.198,14
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Acreedores Financieros (Nota 6 y 8)	-	-
Acreedores Comerciales y Otros (Nota 6 y 8)	85.924.809,22	138.090.968,47
Pasivos por Impuestos Corrientes (Nota 6 y 8)	35.920.220,38	3.265.848,60
Pasivos Sociales (Nota 6 y 8)	21.291.554,26	15.411.603,53
Total del Pasivo Corriente	143.136.583,86	156.768.420,60
PASIVO NO CORRIENTE	-	-
TOTAL DEL PASIVO	143.136.583,86	156.768.420,60
PATRIMONIO NETO		
Según Estado de Cambios en el Patrimonio	22.196.934,70	19.833.777,54
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO	22.196.934,70	19.833.777,54
TOTAL	165.333.518,56	176.602.198,14

Ing. Juan Spanje
Presidente

DR. JUAN C. FERREYRA
CONTADOR PUBLICO (UNC)
SINDICO TITULAR
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 161 F°198

DR. JUAN MANUEL PRESUTTI
ABOGADO (UCES)
SINDICO TITULAR
C.P.A.C.A.B.A. T°138 F° 456

DR. CARLOS ENRIQUE SPINA
CONTADOR PUBLICO (UBA)
SINDICO TITULAR
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 103 F° 235

DR. JUAN C. FERREYRA
CONTADOR PUBLICO (UNC)
CONTADOR CERTIFICANTE
C.P.C.E.C.A.B.A. T°161 F° 198



DOMICILIO LEGAL
RIVADAVIA 1545 14 P "H"
C.A.B.A. TEL: 5263-9870

Patricios
SOCIEDAD ANÓNIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
Correspondiente al período comprendido entre el 01-07-2024 y el 30-06-2025
PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Ventas Netas	431.932.253,75	579.592.340,29
Costo de Productos Vendidos (Nota 12)	-319.681.715,74	-332.945.108,48
Resultado Bruto	112.250.538,01	246.647.231,81
Gastos de Comercialización (Nota 11)	-59.106.505,22	-50.270.434,72
Gastos de Administración (Nota 11)	-80.289.300,73	-104.185.785,64
Resultado de Explotación	-27.145.267,94	92.191.011,46
Otros Ingresos y egresos		
Otros Ingresos y egresos	335.593,33	-3.607.788,49
Resultados Financieros (Nota 11)	-8.999.174,96	-158.045.938,60
Diferencia de Cambio-Reemb. Y reint. Recpam	0,00 40.074.638,31	0,00 -51.613.483,07
Otros Gastos		
Impuestos Tasas	-1.902.631,58	-10.934.436,40
Resultado antes de impuestos	2.363.157,16	-132.010.635,10
Impuesto a las Ganancias (Nota 7)	0,00	0,00
RESULTADO DEL EJERCICIO	2.363.157,16	-132.010.635,10
Resultado por Acción Ordinaria		
Básico		
Ordinario	3,75	-209,54
Total	3,75	-209,54
Diluido		
Ordinario	-	-
Total	-	-

Ing. Juan Spanje
Presidente

DR. JUAN C. FERREYRA
CONTADOR PUBLICO (UNC)
SINDICO TITULAR
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 161 F°198

DR. JUAN MANUEL PRESUTTI
ABOGADO (UCES)
SINDICO TITULAR
C.P.A.C.A.B.A. T°138 F° 456

DR. CARLOS ENRIQUE SPINA
CONTADOR PUBLICO (UBA)
SINDICO TITULAR
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 103 F° 235

DR. JUAN C. FERREYRA
CONTADOR PUBLICO (UNC)
CONTADOR CERTIFICANTE
C.P.C.E.C.A.B.A. T°161 F° 198



DOMICILIO LEGAL
RIVADAVIA 1545 14 P "H"
C.A.B.A. TEL: 5263-9870

Patricias
SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Correspondiente al período comprendido entre el 01-07-2024 y el 30-06-2025
PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA

RUBROS	APORTE DE LOS PROPIETARIOS		RESULTADOS NO ASIGNADOS	GANACIAS RESERVADAS	RESERVA FACULTATIVA	TOTAL AL 30-jun-25
	CAPITAL SOCIAL	AJUSTE INTEGRAL DEL CAPITAL				
Saldos al comienzo del Ejercicio :	630.000,00	2.109.120.409,78	-2.089.916.632,24			19.833.777,54
Resultado del ejercicio			2.363.157,16			2.363.157,16
Saldos al cierre del Ejercicio	630.000,00	2.109.120.409,78	-2.087.553.475,08	0,00	0,00	22.196.934,70

RUBROS	APORTE DE LOS PROPIETARIOS		RESULTADOS NO ASIGNADOS	GANACIAS RESERVADAS	RESERVA FACULTATIVA	TOTAL AL 30-jun-24
	CAPITAL SOCIAL	AJUSTE INTEGRAL DEL CAPITAL				
Saldos al comienzo del Ejercicio :	630.000,00	2.109.120.409,78	-1.957.905.997,14			151.844.412,64
Resultado del ejercicio			-132.010.635,10			-132.010.635,10
Saldos al cierre del Ejercicio	630.000,00	2.109.120.409,78	-2.089.916.632,24	0,00	0,00	19.833.777,54

Ing. Juan Spanje
Presidente

DR. JUAN C. FERREYRA
CONTADOR PUBLICO (UNC)
SINDICO TITULAR
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 161 F° 198

DR. JUAN MANUEL PRESUTTI
ABOGADO (UCES)
SINDICO TITULAR
C.P.A.C.A.B.A. T° 138 F° 456

DR. CARLOS ENRIQUE SPINA
CONTADOR PUBLICO (UBA)
SINDICO TITULAR
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 103 F° 235

DR. JUAN C. FERREYRA
CONTADOR PUBLICO (UNC)
CONTADOR CERTIFICANTE
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 161 F° 198



DOMICILIO LEGAL
RIVADAVIA 1545 14 P "H"
C.A.B.A. TEL: 5263-9870

Patticios
SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Correspondiente al período comprendido entre el 01-07-2024 y el 30-06-2025
PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA

	30/06/2025	30/06/2024
<u>Variaciones de Efectivo</u>		
Efectivo al inicio del Ejercicio	15.144.087,32	16.811.954,10
Modificación de Ejercicios Anteriores	0,00	0,00
Efectivo modificado al inicio del ejercicio	15.144.087,32	16.811.954,10
Efectivo al cierre del ejercicio	9.588.030,17	15.144.087,32
Variación neta del efectivo	<u>-5.556.057,15</u>	<u>-1.667.866,78</u>
<u>Actividades operativas</u>		
Resultado ordinario del ejercicio	2.363.157,16	-132.010.635,10
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas mas		
Depreciación de Bienes de Uso	0,00	0,00
<u>Cambios en activos y pasivos operativos</u>		
Variación en créditos comerciales y otros	7.244.408,91	17.306.442,59
Variación en Inventarios	-1.531.786,48	18.959.117,53
Variación en Pasivos	-13.631.836,74	94.077.208,20
<u>Flujo neto de efectivo antes de las operaciones extraordinarias</u>	0,00	0,00
<u>Flujo neto de efectivo en las operaciones extraordinarias</u>	0,00	0,00
<u>Flujo neto de efectivo de las actividades operativas</u>	<u>-5.556.057,15</u>	<u>-1.667.866,78</u>
<u>Actividades de inversión</u>		
Venta de Bienes de Uso	0,00	0,00
<u>Actividades de financiación</u>	0,00	0,00
Variación neta de efectivo	<u>-5.556.057,15</u>	<u>-1.667.866,78</u>

Ing. Juan Spanje
Presidente

DR. JUAN C. FERREYRA
CONTADOR PUBLICO (UNC)
SINDICO TITULAR
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 161 F°198

DR. JUAN MANUEL PRESUTTI
ABOGADO (UCES)
SINDICO TITULAR
C.P.A.C.A.B.A. T°138 F° 456

DR. CARLOS ENRIQUE SPINA
CONTADOR PUBLICO (UBA)
SINDICO TITULAR
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 103 F° 235

DR. JUAN C. FERREYRA
CONTADOR PUBLICO (UNC)
CONTADOR CERTIFICANTE
C.P.C.E.C.A.B.A. T°161 F° 198



DOMICILIO LEGAL
RIVADAVIA 1545 14 P "H"
C.A.B.A. TEL: 5263-9870

Patricios
SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL

Denominación de la Sociedad: **PATRICIOS S.A.I.C.**

Notas a los Estados Financieros por el período anual finalizado el 30 de junio de 2025. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2)

NOTA 1. Objeto de la Sociedad

PATRICIOS S.A.I.C. es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina. Su domicilio principal donde se desarrolla la actividad, se encuentra en el Parque Industrial de Lanús - Provincia de Buenos Aires.

La Compañía se inscribió como sociedad anónima ante el Registro Público de Comercio el 20 de febrero de 1944. El plazo de la sociedad vence el 23 de octubre de 2042.

La principal actividad de la sociedad es la fabricación de polvos de moldeo y resinas sintéticas.

NOTA 2. Bases de preparación de los Estados Financieros

2.1. Normas contables profesionales aplicables y uso de estimaciones

Los estados financieros de la Sociedad han sido confeccionados de conformidad con las normas de la Comisión Nacional de Valores ("CNV"), que aprobó la Resolución General ("RG") N° 622 (Texto Ordenado 2013) y las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina, aplicables a la Sociedad. Mediante Resolución 562/2009, la CNV ha establecido la aplicación de la Resolución Técnica ("RT") N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE") que adopta, para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen, las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por sus siglas en inglés) a partir del 01 de enero de 2012. La elaboración de los estados financieros requiere que la Dirección efectúe estimaciones y supuestos que pueden afectar las cifras registradas en los activos y pasivos a la fecha de los estados financieros, y las cifras de ingresos y gastos correspondientes a los periodos informados. Los resultados finales podrían diferir respecto de estas estimaciones.

2.2. Unidad de medida. Consideración de los efectos de la inflación

La Norma Internacional de Contabilidad N° 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" ("NIC 29") requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, se expresen en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros. A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018. A su vez, la Ley N° 27.468 (B.O. 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier



DOMICILIO LEGAL
RIVADAVIA 1545 14 P "H"
C.A.B.A. TEL: 5263-9870

Patricios
SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL

otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (PEN), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados. Con fecha 28 de diciembre de 2018, la CNV emitió la Resolución General 777/18 que establece la aplicación en forma obligatoria para aquellos estados financieros anuales, por períodos intermedios o especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, del método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea, conforme lo establecido por la NIC 29. En concordancia con dicha Resolución, para la preparación de los presentes estados financieros, la Sociedad ha implementado la NIC 29. De acuerdo con la NIC 29, los estados financieros de una entidad que informa en la moneda de una economía de alta inflación deben reportarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de los estados financieros. Todos los montos del estado de situación financiera que no se indican en términos de la unidad de medida actual a la fecha de los estados financieros deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados financieros, aplicando el cambio en el índice general de precios que se haya producido desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente en los estados financieros. En tal sentido, se han considerado los índices establecidos por la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE) con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC). Los principales procedimientos para el ajuste por inflación mencionado anteriormente son los siguientes: Los activos y pasivos monetarios que se contabilizan a moneda de cierre del balance no son reexpresados porque ya están expresados en términos de la unidad monetaria actual a la fecha de los estados financieros.

Activos y pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del balance, y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.

El capital fue reexpresado desde la fecha de suscripción o desde la fecha del último ajuste por inflación contable, lo que haya sucedido después. El monto resultante fue incorporado en la cuenta "Ajuste de capital". El efecto de la inflación en la posición monetaria neta de la Sociedad se incluye en el estado de resultados, en el rubro "Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda" (RECPAM).

2.3. Normas de exposición

El estado anual de situación financiera al 30 de junio de 2025 se presenta en forma comparativa con el respectivo estado de situación financiera correspondiente al ejercicio anterior, de acuerdo con las NIIF.

NOTA 3. Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas que se detallan en los estados financieros de la sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional de la Sociedad es el peso argentino.



DOMICILIO LEGAL
RIVADAVIA 1545 14 P "H"
C.A.B.A. TEL: 5263-9870

Patticios
SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL

NOTA 4. Políticas Contables Significativas

Los estados financieros se presentan en pesos argentinos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que opera la Sociedad. Toda la información ha sido redondeada a la unidad más cercana.

a) Transacciones en Moneda Extranjera:

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera como en la valoración de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el resultado del ejercicio, en la cuenta diferencia de cambio.

b) Efectivo y equivalentes

Las transacciones y saldos en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes a la fecha de las transacciones.

c) Activos Financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

-Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no tienen cotización bursátil. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del cierre del período que se clasifican como activos no corrientes. No existen partidas no corrientes de cuentas por cobrar.

En esta categoría la Sociedad registra deudores por ventas, otros deudores y otras cuentas por cobrar. Se deben contabilizar inicialmente a su valor razonable, reconociendo un resultado financiero por el período que media entre su reconocimiento y la valoración posterior.



DOMICILIO LEGAL
RIVADAVIA 1545 14 P "H"
C.A.B.A. TEL: 5263-9870

Patricios
SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL

-Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Los activos financieros disponibles para la venta con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del cierre del período se clasifican como activos corrientes.

Los créditos por ventas se incluyen en el activo corriente en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha de cierre del período.

d) Inventarios

Se incluye dentro de este rubro las materias primas, productos en curso de elaboración y productos terminados.

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición o producción y el valor razonable, entendiéndose por este último al precio estimado de venta en el mercado en el que opera la Sociedad para la adquisición de este tipo de activos, menos los gastos estimados de ventas.

En el caso de los productos terminados el costo de adquisición o producción se determina usando el método de costeo por absorción, en cual incluye materias primas, mano de obra, la distribución de gastos de fabricación incluida la depreciación del activo fijo y otros costos incluidos en el traslado a su ubicación y condiciones actuales. El costo de los inventarios se asignó, utilizando el método Primero Entrado Primero Salido.

e) Propiedad, Planta y Equipo

Las partidas de este rubro, fueron medidas a su costo de adquisición reexpresado menos su correspondiente depreciación. El costo de adquisición incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El resto de reparaciones y mantenimiento se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles teóricas estimadas:

Inmuebles 50 años

El resto de los bienes del activo fijo, se encuentran totalmente amortizados.



DOMICILIO LEGAL
RIVADAVIA 1545 14 P "H"
C.A.B.A. TEL: 5263-9870

Particios
SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL

f) Provisiones

No existen provisiones para contingencias, y litigios.

g) Patrimonio Neto

Los montos asignados a los distintos rubros componentes del patrimonio neto han sido reexpresados en moneda homogénea. La cuenta capital suscrito se expone por su valor nominal. El ajuste derivado de su reexpresión se expuso en su momento en la cuenta ajuste integral del capital social.

Reserva Legal

De acuerdo con las disposiciones de la Ley General de Sociedades, la Sociedad debe efectuar una reserva legal no inferior al 5 % del resultado positivo surgido de la sumatoria algebraica del resultado del ejercicio, los ajustes de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados acumulados y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, hasta alcanzar el 20 % de la suma del Capital Social y el saldo de la cuenta Ajuste del Capital. El presente ejercicio, dado resultado negativo, no se incrementará la reserva legal.

h) Reconocimiento de Ingresos y Gastos

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad.

Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios incluyen el valor a recibir por la venta de productos en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos de devoluciones, rebajas y descuentos.

Ingresos y gastos financieros

Los ingresos financieros están compuestos principalmente por ingresos por intereses y diferencia de cambio.

Los gastos financieros están compuestos por intereses y por diferencia de cambio.

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.

Costo de venta

El costo de venta corresponde a los costos de absorción de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta. Dentro de los conceptos que se incluyen en el costo de venta encontramos los costos de las materias primas, costos de mano de obra, costos de energía, depreciación, costos asignables directamente a la producción, entre otros.

Gastos comerciales

Los gastos comerciales comprenden los gastos de venta, publicidad, logística, fletes y todos aquellos necesarios para poner los productos a disposición de nuestros clientes.

Gastos de administración

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros y amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.



DOMICILIO LEGAL
RIVADAVIA 1545 14 P "H"
C.A.B.A. TEL: 5263-9870

Patticios
SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL

i) Impuesto a las Ganancias e Impuesto Diferido

Impuesto a las ganancias: No existen diferencias temporarias entre las mediciones contables de los activos y pasivos y sus bases impositivas según normas del impuesto a las ganancias, que signifiquen créditos o deudas por impuesto diferido.

j) Administración de Riesgos

La Sociedad desarrolla sus operaciones en la República Argentina. El desempeño de la Sociedad puede verse afectado por la inflación, variaciones en los tipos de cambio, regulaciones, controles de precios, cambios en materia política, económica, fiscal y otras circunstancias que existen o que pudieran llegar a existir en la República Argentina. En caso de producirse una devaluación significativa de la moneda o un escenario hiperinflacionario en la República Argentina, la Sociedad puede sufrir pérdidas, resultantes de las circunstancias anteriormente mencionadas, y, además, de la presencia de escenarios recesivos en la economía local. Lo mencionado puede incrementar el riesgo asociado con el efectivo en moneda local y las cuentas por cobrar y, también, puede afectar el valor recuperable de los activos no monetarios. La Sociedad no efectúa operaciones de cobertura de los riesgos anteriormente mencionados.

NOTA 5. Ganancias por Acción

Las utilidades por acción (básica y diluída) se calculan dividiendo el resultado neto del ejercicio asignable a las acciones ordinarias por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el mismo período.

Ing. Juan Spanje
Presidente

DR. JUAN C. FERREYRA	DR. JUAN MANUEL PRESUTTI	DR. CARLOS ENRIQUE SPINA	DR. JUAN C. FERREYRA
CONTADOR PUBLICO (UNC)	ABOGADO (UCES)	CONTADOR PUBLICO (UBA)	CONTADOR PUBLICO (UNC)
SINDICO TITULAR	SINDICO TITULAR	SINDICO TITULAR	CONTADOR CERTIFICANTE
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 161 F° 198	C.P.A.C.A.B.A. T° 138 F° 456	C.P.C.E.C.A.B.A. T° 103 F° 235	C.P.C.E.C.A.B.A. T° 161 F° 198



DOMICILIO LEGAL
RIVADAVIA 1545 14 P "H"
C.A.B.A. TEL: 5263-9870

Patticios
SOCIEDAD ANÓNIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL

Notas a los Estados Financieros por el período finalizado el 30 de junio de 2025.

Presentado en forma comparativa

NOTA 6. COMPOSICION DE LOS PRINCIPALES RUBROS

ACTIVO CORRIENTE

	30/06/2025	30/06/2024
A) Efectivo y Equivalentes		
Caja	3.274.113,83	9.850.649,22
Bancos en cuenta corriente	6.313.916,34	5.293.438,11
	9.588.030,17	15.144.087,32
B) Créditos Comerciales y Otros		
Deudores por Ventas	517.466,21	21.608.649,72
Créditos Impositivos	8.937.908,09	-4.908.866,51
Otros	0,00	0,00
	9.455.374,30	16.699.783,21
C) Inventarios		
Productos Elaborados	34.305.290,38	32.197.431,26
Productos Semielaborados	7.335.661,99	1.720.665,94
M.Primas - Env.y combust.-Prod.vtas.vs.	18.903.945,53	25.095.014,21
	60.544.897,90	59.013.111,42

ACTIVO NO CORRIENTE

Inversiones		
D) Propiedades Planta y equipos	85.745.216,19	85.745.216,19

PASIVO CORRIENTE

E) Deudas Financieras		
Préstamos Bancarios	0,00	0,00
F) Acreedores Comerciales y Otros		
Comunes en Moneda Nacional	85.924.809,22	138.090.968,47
G) Pasivos por Impuestos Corrientes		
Impuesto al Valor Agregado	2.254.152,84	0,00
Impuestos Varios	33.666.067,54	3.265.848,60
Imp. A las Ganancias	0,00	0,00
	35.920.220,38	3.265.848,60
H) Pasivos Sociales		
Sueldos a pagar	4.982.358,60	7.115.418,09
Cargas Sociales a Pagar	16.309.195,66	8.296.185,45
	21.291.554,26	15.411.603,53

NOTA 7. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

a) El resultado del presente balance es neto de los impuestos que gravan los resultados y las operaciones de la Sociedad. A continuación se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre la ganancia contable:

	30/06/2025
Resultado del ejercicio (Ganancia ordinaria) antes de Impuesto a las Ganancias	2.363.157,16
Diferencias por cambio a NIIF	662.337,00
Diferencias por aj. Por Inflación	-19.298.365,50
Subtotal	<u>-16.272.871,34</u>
Impuesto a las Ganancias	0,00

Ing. Juan Spanje
Presidente

DR. JUAN C. FERREYRA
CONTADOR PUBLICO (UNC)
SINDICO TITULAR
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 161 F°198

DR. JUAN MANUEL PRESUTTI
ABOGADO (UCES)
SINDICO TITULAR
C.P.A.C.A.B.A. T°138 F° 456

DR.CARLOS ENRIQUE SPINA
CONTADOR PUBLICO (UBA)
SINDICO TITULAR
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 103 F° 235

DR.JUAN C.FERREYRA
CONTADOR PUBLICO (UNC)
CONTADOR CERTIFICANTE
C.P.C.E.C.A.B.A. T°161 F° 198



DOMICILIO LEGAL
RIVADAVIA 1545 14 P "H"
C.A.B.A. TEL: 5263-9870

Patticios
SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL

Notas a los Estados Financieros por el período finalizado el 30 de junio de 2025.
Presentado en forma comparativa

NOTA 8. CREDITOS Y DEUDAS

	30/06/2025	30/06/2024
a) CREDITOS		
Créditos Comerciales Locales	517.466,21	21.608.649,72
Del Exterior	0,00	0,00
Prev.Ds.Morosos	0,00	0,00
	517.466,21	21.608.649,72
b) OTROS CREDITOS		
Otros	8.937.908,09	-4.908.866,51
Doc.a Regularizar	0,00	0,00
	8.937.908,09	-4.908.866,51
Total Créditos Comerciales y Otros	9.455.374,30	16.699.783,21
d) DEUDAS		
Bancarias	0,00	0,00
Acreedores Comerciales	85.924.809,22	138.090.968,47
Otros	0,00	0,00
Pasivos por Impuestos	35.920.220,38	3.265.848,60
Pasivos sociales	21.291.554,26	15.411.603,53
	143.136.583,86	156.768.420,60
CREDITOS COMERCIALES		
a) De plazo vencido	No Existe	
b) De plazo no vencido		
	30/06/2025	30/06/2024
De hasta 3 meses	517.466	21.608.650
De mas 3 meses	0	0
hasta 6 meses	0	0
De mas 6 meses	0	0
y hasta 1 año	0	0
De mas de 1 año	0	0
	517.466	21.608.650
c) Otros Créditos	30/06/2025	30/06/2024
De hasta 3 meses	8.937.908,09	-4.908.866,51
De mas 3 meses	0,00	0,00
hasta 6 meses	0,00	0,00
De mas 6 meses	0,00	0,00
y hasta 1 año	0,00	0,00
De mas de 1 año	0,00	0,00
	8.937.908,09	-4.908.866,51

<u>Deudas</u>	30/06/2025	30/06/2024
A) De plazo vencido		
No Existen		
B) Sin plazo establecido a la vista		
No Existen		
C) A vencer		
	30/06/2025	30/06/2024
De hasta 3 meses	143.136.583,86	156.768.420,60
De mas 3 meses	0,00	0,00
hasta 6 meses	0,00	0,00
De mas 6 meses	0,00	0,00
y hasta 1 año	0,00	0,00
De mas de 1 año	0,00	0,00
	143.136.583,86	156.768.420,60

15) CLASIFICACION DE LOS CREDITOS Y DEUDAS

CREDITOS

a) En moneda nacional

1) Con cláusula de ajuste

2) Saldos que devengan intereses

No existen

3) Saldos que no devengan intereses

	30/06/2025	30/06/2024
	9.455.374,30	16.699.783,21

b) En moneda extranjera

1) Con cláusula de ajuste

No existen

2) Saldos que devengan intereses

No existen

c) En especie

No existen

DEUDAS

a) En moneda nacional

1) Con cláusula de ajuste

No existen

2) Saldos que devengan intereses

No existen

3) Saldos que no devengan intereses

	30/06/2025	30/06/2024
	143.136.583,86	156.768.420,60

b) En moneda extranjera

1) Con cláusula de ajuste

No existen

2) Saldos que devengan intereses

No existen

3) Saldos que no devengan intereses

No existen

Ing. Juan Spanje
Presidente

DR. JUAN C. FERREYRA
CONTADOR PUBLICO (UNC)
SINDICO TITULAR
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 161 F° 198

DR. JUAN MANUEL PRESUTTI
ABOGADO (UCES)
SINDICO TITULAR
C.P.A.C.A.B.A. T° 138 F° 456

DR. CARLOS ENRIQUE SPINA
CONTADOR PUBLICO (UBA)
SINDICO TITULAR
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 103 F° 235

DR. JUAN C. FERREYRA
CONTADOR PUBLICO (UNC)
CONTADOR CERTIFICANTE
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 161 F° 198



DOMICILIO LEGAL
RIVADAVIA 1545 14 P "H"
C.A.B.A. TEL: 5263-9870

Patricia's
SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL

Notas a los Estados Financieros por el periodo finalizado el 30 de junio de 2025.
Presentado en forma comparativa

NOTA 9. Cuadro Comparativo Normas Contables Argentinas vigentes y Normas Internacionales de Información Financiera

La Comisión Nacional de Valores a través de la R.G. N° 562/09 ha establecido la aplicación de la Resolución Técnica N° 26 de la F.A.C.P.C.E. que adopta para ciertas entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen, las normas internacionales de información financiera emitidas por las IASB (Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad). La aplicación de tales normas resulta obligatoria para la Sociedad a partir del ejercicio que se inició el 1° de julio de 2012.

En lo que respecta a la información complementaria a presentar en los estados financieros correspondientes al ejercicio en que se apliquen por primera vez las NIIF, y en función de lo requerido por las normas de la Comisión Nacional de Valores y de la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado según la Resolución Técnica N° 29) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), se exponen el siguiente cuadro:

Conciliación del Patrimonio neto y Resultado según Normas Tradicionales y NIIF

	30/06/2025
Patrimonio neto bajo Normas Contables Tradicionales	<u>22.859.271,70</u>
<u>Ajustes N.I.I.F.</u>	
Ajuste Valuación de Bienes de Cambio	662.337,00
Patrimonio neto según NIIF	<u>22.196.934,70</u>
 B. Conciliación del Estado de resultados integrales al 30 de junio de 2015	
Utilidad Neta bajo Normas Contables Tradicionales	3.025.494,16
<u>Ajustes N.I.I.F.</u>	662.337,00
Utilidad Neta según NIIF	<u>2.363.157,16</u>

Ing. Juan Spanje
Presidente

DR. JUAN C. FERREYRA
CONTADOR PUBLICO (UNC)
SINDICO TITULAR
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 161 F° 198

DR. JUAN MANUEL PRESUTTI
ABOGADO (UCES)
SINDICO TITULAR
C.P.A.C.A.B.A. T° 138 F° 456

DR. CARLOS ENRIQUE SPINA
CONTADOR PUBLICO (UBA)
SINDICO TITULAR
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 103 F° 235

DR. JUAN C. FERREYRA
CONTADOR PUBLICO (UNC)
CONTADOR CERTIFICANTE
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 161 F° 198



DOMICILIO LEGAL
RIVADAVIA 1545 14 P "H"
C.A.B.A. TEL: 5263-9870

Patricia's
SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL

Notas a los Estados Financieros por el período finalizado el 30 de junio de 2025.

NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

CUENTA	VALOR AL COMIENZO DEL EJERCICIO	AUMENTOS DISMINUCIONES	VALOR AL CIERRE DEL EJERCICIO	AMORTIZACIONES				NETO RESULTANTE	NETO RES. AÑO ANTERIOR
				ACUMULADAS AL INICIO	ALICUOTA %	DEL EJERCICIO	ACUMULADAS AL CIERRE		
TERRENOS	85.745.216,19	0,00	85.745.216,19	0,00	0	0,00	0,00	85.745.216,19	85.745.216,19
AUTOMOTORES	1.840.380,96	0,00	1.840.380,96	1.840.380,96	20	0,00	1.840.380,96	0,00	0,00
EDIF.Y MEJORAS	13.708.542,93	0,00	13.708.542,93	13.708.542,93	2	0,00	13.708.542,93	0,00	0,00
INST.FABRICA	1.130.829,64	0,00	1.130.829,64	1.130.829,64	10	0,00	1.130.829,64	0,00	0,00
INST.ADMINIST.	606.101,40	0,00	606.101,40	606.101,40	10	0,00	606.101,40	0,00	0,00
MAQUINAS	5.629.732,54	0,00	5.629.732,54	5.629.732,54	10	0,00	5.629.732,54	0,00	0,00
TOTAL EJERCICIO	108.660.803,65	0,00	108.660.803,65	22.915.587,46		0,00	22.915.587,46	85.745.216,19	85.745.216,19

Ing. Juan Spanje
Presidente

DR. JUAN C. FERREYRA
CONTADOR PUBLICO (UNC)
SINDICO TITULAR
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 161 F° 198

DR. JUAN MANUEL PRESUTTI
ABOGADO (UCES)
SINDICO TITULAR
C.P.A.C.A.B.A. T° 138 F° 456

DR. CARLOS ENRIQUE SPINA
CONTADOR PUBLICO (UBA)
SINDICO TITULAR
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 103 F° 235

DR. JUAN C. FERREYRA
CONTADOR PUBLICO (UNC)
CONTADOR CERTIFICANTE
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 161 F° 198



DOMICILIO LEGAL
RIVADAVIA 1545 14 P "H"
C.A.B.A. TEL: 5263-9870

Patricios
SOCIEDAD ANÓNIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL

Notas a los Estados Financieros por el período finalizado el 30 de junio de 2025.

NOTA 11. APERTURA DE GASTOS

RUBROS	TOTAL	GASTOS DE PRODUCCION	GASTOS ADMINISTRC.	GASTOS DE COMERC.	GASTOS FINANCIEROS	OTROS GASTOS	TOTAL EJERC. ANTERIOR
Sueldos y Jornales	129.624.067,08	58.904.500,61	37.988.572,74	32.730.993,73			120.579.620,68
Cargas Sociales	45.888.512,08	15.801.134,87	12.032.597,35	18.054.779,86			55.206.096,14
Honorarios Asesores	19.518.565,97	1.689.316,16	17.829.249,81				27.391.944,31
Conserv. Mant. Reparac.	4.678.944,26	4.678.944,26					20.400.338,32
Gtos. Movilidad	349.601,86		186.220,80	163.381,06			215.363,45
Fuerza Motriz	18.126.058,53	18.126.058,53					14.746.435,97
Gastos Varios	33.165.444,70	25.050.921,79	8.114.522,91				26.214.718,73
Impuestos Tasas y Contribuciones	1.902.631,58					1.902.631,58	10.934.436,40
Intereses pagados	5.789.702,37				5.789.702,37		18.778.922,11
Comisión y Gtos. Bancar.	6.328.963,31			3.222.150,57	3.106.812,74		7.841.558,76
Seguros	9.634.394,06	8.126.525,04	1.507.869,02				12.452.617,34
Teléfono, Teleg. y Franq.	2.630.268,10		2.630.268,10				2.172.816,35
Fletes	4.935.200,00			4.935.200,00			5.007.124,86
Diferencia de Cambio(orig.por activos)	102.659,85				102.659,85		33.987.995,01
TOTALES	282.675.013,75	132.377.401,26	80.289.300,73	59.106.505,22	8.999.174,96	1.902.631,58	355.929.988,43
EJERCICIO ANTERIOR	355.929.988,43	141.227.883,24	104.185.785,64	50.270.434,72	49.311.448,44	10.934.436,40	

Ing. Juan Spanje
Presidente

DR. JUAN C. FERREYRA
CONTADOR PUBLICO (UNC)
SINDICO TITULAR
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 161 F°198

DR. JUAN MANUEL PRESUTTI
ABOGADO (UCES)
SINDICO TITULAR
C.P.A.C.A.B.A. T°138 F° 456

DR.CARLOS ENRIQUE SPINA
CONTADOR PUBLICO (UBA)
SINDICO TITULAR
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 103 F° 235

DR.JUAN C.FERREYRA
CONTADOR PUBLICO (UNC)
CONTADOR CERTIFICANTE
C.P.C.E.C.A.B.A. T°161 F° 198



DOMICILIO LEGAL
RIVADAVIA 1545 14 P "H"
C.A.B.A. TEL: 5263-9870

Patricios
SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL

Correspondiente al período comprendido entre el 01-07-2024 y el 30-06-2025

Presentado en forma comparativa

NOTA 12. COSTO DE MERCADERIAS Y PRODUCTOS VENDIDOS

	30/06/2025	30/06/2024
COSTO DE PRODUCTOS VENDIDOS		
EXISTENCIAS AL COMIENZO DEL EJERCICIO		
Productos terminados.-	32.197.431,26	34.851.867,10
Productos en Proceso.-	1.720.665,94	0,00
Materias Primas y Materiales.-	25.095.014,21	43.120.361,93
	<u>59.013.111,42</u>	<u>77.972.229,02</u>
COMPRAS Y COSTO DE PRODUCCION DEL EJERCICIO		
A)Compras.-	188.836.100,96	172.758.107,64
B)Costo de Producción	<u>132.377.401,26</u>	<u>141.227.883,24</u>
SUBTOTAL	321.213.502,22	313.985.990,87
SUBTOTAL	380.226.613,64	391.958.219,90
EXISTENCIA AL FINAL DEL EJERCICIO		
Productos Terminados	34.305.290,38	32.197.431,26
Productos en Proceso.-	7.335.661,99	1.720.665,94
Materias Primas y Materiales	18.903.945,53	25.095.014,21
	<u>-60.544.897,90</u>	<u>-59.013.111,42</u>
COSTO PRODUCTOS VENDIDOS	319.681.715,74	332.945.108,48

Ing. Juan Spanje
Presidente

DR. JUAN C. FERREYRA
CONTADOR PUBLICO (UNC)
SINDICO TITULAR
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 161 F°198

DR. JUAN MANUEL PRESUTTI
ABOGADO (UCES)
SINDICO TITULAR
C.P.A.C.A.B.A. T°138 F° 456

DR.CARLOS ENRIQUE SPINA
CONTADOR PUBLICO (UBA)
SINDICO TITULAR
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 103 F° 235

DR.JUAN C.FERREYRA
CONTADOR PUBLICO (UNC)
CONTADOR CERTIFICANTE
C.P.C.E.C.A.B.A. T°161 F° 198

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR EL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señor Presidente de
PATRICIOS S.A.I.C.
CUIT 30-50264083-2
Domicilio legal: Rivadavia 1545 – 14H - Ciudad Autónoma de Bs As

Informe sobre la auditoría de los estados contables

Opinión

He auditado los estados contables adjuntos de PATRICIOS S.A.I.C que comprenden el Estado de Situación financiera al 30 de junio del 2025, el Estado de Resultados, el Estado de Evolución del Patrimonio Neto y el Estado de Flujo de Efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas y Anexos.

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, con las modificaciones introducidas por aplicación de las NIIF, la situación financiera de PATRICIOS S.A.I.C. al 30 de junio de 2025, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondiente al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales.

Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA.

Soy independiente de PATRICIOS S.A.I.C y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

Información distinta de los estados contables y del informe de auditoría correspondiente

El directorio de Patricios SAIC es responsable de la otra información, que comprende la Memoria. Esta otra información no es parte de los estados contables ni de mi informe de auditoría correspondiente.

Mi opinión sobre los estados contables no cubre la otra información y, por lo tanto, no expreso ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre ésta.

En relación con mi auditoría de los estados contables, mi responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre la otra información y los estados contables o el conocimiento obtenido en la auditoría o si parece que existe una incorrección significativa en la otra información.

Si, basándome en el trabajo que he realizado, concluyo que existe una incorrección significativa en la otra información, estoy obligado a informar de ello. No tengo nada que informar al respecto.

Responsabilidades del directorio de PATRICIOS S.A.I.C en relación con los estados contables

El directorio de PATRICIOS S.A.I.C es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, como así también de las normas contables profesionales argentinas y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

En la preparación de los estados contables, el directorio es responsable de la evaluación de la capacidad de PATRICIOS S.A.I.C. para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si el directorio tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

a) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión

b) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

c) Evaluó si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección de PATRICIOS S.A.I.C

d) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la dirección de PATRICIOS S.A.I.C del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de PATRICIOS S.A.I.C para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

e) Evaluó la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

f) Me comuniqué con la dirección de PATRICIOS S.A.I.C en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

También proporciono a la dirección de PATRICIOS S.A.I.C. una declaración de que he cumplido los requerimientos de ética aplicables relacionados con mi independencia.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

A. Con base en mi examen descripto, informo que los estados contables citados surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de acuerdo con normas legales.

B. Según surge de los registros contables de PATRICIOS S.A.I.C. el pasivo devengado al 30 de junio del 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a la suma de \$ 14.605.156,19, siendo \$4.779.375,80 no exigibles a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, septiembre 04 del 2025.

Dr. Juan Carlos Ferreyra
Contador Público (UNC)
C.P.C.E.C.A.B.A. T 161 F 198

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 08 de septiembre de 2025

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 04/09/2025

Referida a: E.E.C.C. - Ejercicio Regular/ Irregular - Individual

Perteneciente a: PATRICIOS SAIC S.A.

CUIT: 30-50264083-2

Fecha de Cierre: 30/06/2025

Monto total del Activo: \$165.333.518,56

Intervenida por: Dr. JUAN CARLOS FERREYRA

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. JUAN CARLOS FERREYRA

Contador Público (Universidad Nacional de Córdoba)

CPCECABA T° 161 F° 198



Profesional de Ciencias
Económicas de la Ciudad
Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

755527

CÓDIGO DE
VERIFICACIÓN
jlwcdxoh

