

BOLDT S.A. - B-GAMING S.A. - UT

**Estados contables intermedios
al 31 de julio de 2025,
presentados en forma comparativa**

CONTENIDO

DATOS GENERALES DE LA UT

ESTADOS CONTABLES BÁSICOS

- Estado de situación patrimonial intermedio
- Estado de resultados intermedio
- Estado de evolución del patrimonio neto intermedio
- Estado de flujos de efectivo intermedio

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- Notas a los estados contables intermedios
- Anexo "I" Inversiones temporarias
- Anexo "II" Activos y Pasivos en Moneda Extranjera
- Anexo "III" Gastos: Información requerida por el Art. 64, I, inc. b) de la Ley N° 19.550

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS AL 31 DE JULIO DE 2025

Por el período de nueve meses iniciado el 1 de noviembre de 2024

y finalizado el 31 de julio de 2025,

presentado en forma comparativa (Nota 2.3.)

Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

Denominación	BOLDT S.A. - B-GAMING S.A. - UT	
Domicilio legal	Avenida Caseros 3039, Piso 9	
Actividad principal	Comercialización y/o distribución y/o expendio de los juegos en línea contemplados en el contrato y en los pliegos de Bases Condiciones Generales, Particulares y Anexos de la Disposición N° DI-2021-239-GCABA-LOTBA de Lotería de la Ciudad de Buenos Aires S.E. (LOTBA).	
Inscripción en el Registro Público de Comercio	Del Estatuto	01/03/2021
	De la última modificación	-
Número de Inscripción General de Justicia		1.962.220
Fecha de vencimiento del Estatuto		Ver Nota 1
Datos de las sociedades participantes	Denominación	Boldt S.A.
	Domicilio legal	Avenida Caseros 3039, Piso 9
	Actividad principal	Holding; negocio de los casinos y máquinas electrónicas de azar, impresión de documentación referente a la identificación de personas y/o bienes; construcción y obras de ingeniería, de entretenimiento, hotelera y afines; de gestión y conservación de catastros; guarda de automóviles y rodados; gastronomía; construcciones y obras de ingeniería y construcción, explotación y/o comercialización de inmuebles e inmobiliaria.
	Porcentaje de votos	95%
	Denominación	B-Gaming S.A.
	Domicilio legal	Avenida Caseros 3039, Piso 9
	Actividad principal	Realización de actividades vinculadas con la informática, actividades lúdicas, comunicaciones, procesamiento de datos y sistematización de apuestas y desarrollo e instalación de sistemas informáticos
	Porcentaje de votos	5%

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3Rubén Andrés Rey
RepresentanteNicolás Antonio Tabanelli
Representante

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL INTERMEDIO

Al 31 de julio de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

	31/07/2025	31/10/2024
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y bancos (Nota 3.1.)	308.416.250	361.967.095
Inversiones temporarias (Nota 3.2.)	699.355.623	356.718.674
Otros créditos (Nota 3.3.)	1.726.561.777	1.222.385.139
Total del activo corriente	2.734.333.650	1.941.070.908
Total del activo	2.734.333.650	1.941.070.908
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Deudas:		
Comerciales (Nota 3.4.)	532.404.160	508.567.973
Remuneraciones y cargas sociales (Nota 3.5.)	110.473.175	187.890.796
Fiscales (Nota 3.6.)	30.663.802	49.183.458
Total del pasivo corriente	673.541.137	745.642.227
Total del pasivo	673.541.137	745.642.227
PATRIMONIO NETO (según estado respectivo)	2.060.792.513	1.195.428.681
Total del pasivo y patrimonio neto	2.734.333.650	1.941.070.908

Las Notas 1 a 9 y Anexos I a III forman parte integrante de los estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3Rubén Andrés Rey
RepresentanteNicolás Antonio Tabanelli
Representante

ESTADO DE RESULTADOS INTERMEDIO

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de Julio de 2025
 presentado en forma comparativa
 Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

	31/07/2025	31/07/2024
Ingresos por servicios	6.399.580.363	4.394.881.399
Costo de los servicios prestados (Anexo III)	(3.126.474.131)	(2.241.925.462)
Resultado bruto	3.273.106.232	2.152.955.937
Gastos de comercialización (Anexo III)	(640.955.749)	(537.085.350)
Gastos de administración (Anexo III)	(554.735.295)	(529.024.018)
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo RECPAM)	(260.238.722)	(925.860.708)
Ganancia del período	1.817.176.466	160.985.861

Las Notas 1 a 9 y Anexos I a III forman parte integrante de los estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 08/09/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
 Representante

Nicolás Antonio Tabanelli
 Representante

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO INTERMEDIO

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

Concepto	Aportes de los socios			Resultados no asignados	Total del patrimonio
	Fondo común operativo	Ajuste del fondo común operativo	Total fondo común operativo		
Saldos al inicio del ejercicio	11.500.000	160.518.783	172.018.783	935.489.724	1.107.508.507
Ganancia del período (9 meses)	-	-	-	160.985.861	160.985.861
Saldos al 31/07/2024	11.500.000	160.518.783	172.018.783	1.096.475.585	1.268.494.368
Disposiciones del Acta de representantes de fecha 12 de junio de 2024:					
- Asignación de resultados	-	-	-	(384.482.508)	(384.482.508)
Resultado complementario (3 meses)	-	-	-	311.416.821	311.416.821
Saldos al 31/10/2024	11.500.000	160.518.783	172.018.783	1.023.409.898	1.195.428.681
Disposiciones del Acta de representantes de fecha 07 de enero de 2025:					
- Asignación de resultados	-	-	-	(951.812.634)	(951.812.634)
Ganancia del período (9 meses)	-	-	-	1.817.176.466	1.817.176.466
Saldos al cierre del período	11.500.000	160.518.783	172.018.783	1.888.773.730	2.060.792.513

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3Rubén Andrés Rey
RepresentanteNicolás Antonio Tabanelli
Representante

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO
Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2025
presentado en forma comparativa
Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

	<u>31/07/2025</u>	<u>31/07/2024</u>
<u>VARIACIONES DEL EFECTIVO</u>		
Efectivo al inicio del ejercicio (Nota 2.4.)	718.685.769	680.476.409
Efectivo al cierre del periodo (Nota 2.4.)	1.007.771.873	674.842.464
Aumento / (Disminución) neta del efectivo	<u>289.086.104</u>	<u>(5.633.945)</u>
<u>CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO</u>		
<u>Actividades operativas</u>		
Ganancia del período	1.817.176.466	160.985.861
Cambios en activos y pasivos operativos		
Otros créditos	(504.176.638)	185.165.485
Deudas comerciales	23.836.187	119.301.208
Remuneraciones y cargas sociales	(77.417.621)	(94.012.871)
Deudas fiscales	(18.519.656)	7.408.881
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	<u>1.240.898.738</u>	<u>378.848.564</u>
<u>Actividades de financiación</u>		
Asignación de resultados	(951.812.634)	(384.482.509)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	<u>(951.812.634)</u>	<u>(384.482.509)</u>
Aumento / (Disminución) neta del efectivo	<u>289.086.104</u>	<u>(5.633.945)</u>

Las Notas 1 a 9 y Anexos I a III forman parte integrante de los estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2025
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

Nicolás Antonio Tabanelli
Representante

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

1. INFORMACIÓN GENERAL SOBRE LA UT Y SUS OPERACIONES

La unión transitoria Boldt S.A. - B-Gaming S.A. UT (en adelante “la UT”) tiene como actividad principal la comercialización y/o distribución y/o expendio de los juegos en línea contemplados en el contrato y en los pliegos de Bases Condiciones Generales, Particulares y Anexos de la Disposición N° DI-2021-239-GCABA-LOTBA de Lotería de la Ciudad de Buenos Aires S.E. (LOTBA), publicada el 12 de marzo de 2021. La actividad se desarrollará a través de plataformas de juego en internet y/o de aplicaciones para dispositivos móviles, en el ámbito de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, quedando instituido en calidad de permisionario de LOTBA. El permiso se otorgó por un plazo de 5 años contados a partir de la fecha determinada para el inicio de actividades y podrá prorrogarse por igual período previa solicitud del interesado, siempre que a criterio de LOTBA se encuentren reunidas las condiciones a tal efecto. Durante diciembre de 2021 la UT inició su operatoria.

Por las características propias de la UT y su contrato de constitución, las sociedades participantes están obligadas en forma solidaria por la totalidad de los actos y operaciones que ejecuten y por las obligaciones contraídas frente a terceros, asumiendo el compromiso expreso de responsabilidad principal, solidaria e ilimitada de todas las obligaciones del contrato.

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES

Los estados contables han sido preparados de acuerdo con las normas contables profesionales vigentes contenidas en las Resoluciones Técnicas (RT) emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA), y teniendo en cuenta las disposiciones de la Ley General de Sociedades y las normas de la Inspección General de Justicia (IGJ).

Las normas contables más relevantes aplicadas por la UT son las indicadas a continuación.

2.1. Unidad de medida

Los presentes estados contables están preparados en pesos y han sido presentados en moneda homogénea, de conformidad a las pautas previstas en la sección 3.1 de la RT N° 17 de la FACPCE modificada por RT N° 39 de la FACPCE, mediante la cual se derogó la Res. JG 287/03 de la FACPCE.

La RT N° 39 de la FACPCE y la Interpretación N° 8 fueron aprobadas por el CPCECABA mediante Resolución N° 20/2014 y Resolución N° 115/2014, respectivamente.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

Nicolás Antonio Tabanelli
Representante

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2025

presentado en forma comparativa (continuación)

Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES (Continuación)

2.1. Unidad de medida (Continuación)

A los fines de identificar la existencia de un contexto de inflación, la RT 39 brinda una pauta cuantitativa como indicador clave y condición necesaria para re expresar las cifras de los estados contables, la cual consiste en que la tasa acumulada de inflación en tres años, considerando el Índice de Precios Internos Mayoristas (IPIM), alcance o sobrepase el 100%.

Con motivo del incremento de los niveles de inflación que en los primeros meses del año 2018 ha sufrido la economía argentina, se ha llegado a un consenso de que están dadas las condiciones para que en Argentina exista un contexto de inflación a partir del 1° de julio de 2018 en función de los parámetros establecidos por la RT 39.

La Resolución CD 107/18 del CPCECABA estableció la necesidad de reexpresar a moneda constante los estados contables correspondientes a ejercicios cerrados a partir del 1° de julio de 2018 inclusive, en concordancia con la Resolución JG FACPCE 539/18, que aprobó las normas generales y particulares a tener en cuenta en materia de reexpresión de estados contables en moneda constante de acuerdo con los mecanismos de ajuste previsto en la RT 6 “Estados contables en moneda homogénea”.

La RG 10/2018 de la IGJ, publicada el 28 de diciembre de 2018, sustituyó a su vez el artículo 312 de la RG 7/2015 disponiendo que los estados contables deberán presentarse ante ese organismo expresados en moneda homogénea.

Adicionalmente, el Consejo de Administración de la UT determina y presenta los resultados financieros y por tenencia (incluido el resultado por el cambio del poder adquisitivo de la moneda (RECPAM)) en una sola línea, según lo prevé la RT 6.

2.2. Uso de estimaciones

La preparación de estos estados contables requiere que se realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados, y de los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de emisión de los presentes estados contables, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

Nicolás Antonio Tabanelli
Representante

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2025

presentado en forma comparativa (continuación)

Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)**2.2. Uso de estimaciones (continuación)**

El Consejo de Administración de la UT realiza estimaciones para calcular, entre otros, el valor recuperable de los activos. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

2.3. Normas de exposición

Las políticas contables utilizadas para preparar estados contables intermedios son consistentes respecto de aquellas aplicadas en la preparación de los estados contables por el ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2024.

2.4. Información adicional sobre el estado de flujo de efectivo

	31/07/2025	31/10/2024	31/07/2024
Caja	-	4.445	4.920
Bancos	107.802.602	172.300.647	133.446.345
Saldo en billetera virtual	200.613.648	189.662.003	176.342.933
Inversiones transitorias	699.355.623	356.718.674	365.048.266
	<u>1.007.771.873</u>	<u>718.685.769</u>	<u>674.842.464</u>

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

Nicolás Antonio Tabanelli
Representante

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS
Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2025
presentado en forma comparativa (continuación)
Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

	<u>31/07/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
3.1. <u>Caja y bancos</u>		
Caja	-	4.445
Bancos	107.802.602	172.300.647
Saldo en billetera virtual	200.613.648	189.662.003
	<u>308.416.250</u>	<u>361.967.095</u>
3.2. <u>Inversiones temporarias (Anexo I)</u>		
Fondos comunes de inversión	<u>699.355.623</u>	<u>356.718.674</u>
3.3. <u>Otros créditos</u>		
Gastos pagados por adelantado	34.516.667	3.891.618
Con partes relacionadas (Nota 4.)	1.611.482.757	1.193.298.678
Anticipos a proveedores	37.351.398	21.524.942
Anticipos al personal	934.900	2.732.747
Saldo a favor Impuesto al valor agregado	-	937.154
Saldo a favor del Impuesto sobre los ingresos brutos	42.276.055	-
	<u>1.726.561.777</u>	<u>1.222.385.139</u>
3.4. <u>Deudas comerciales</u>		
Proveedores	48.136.481	62.954.762
Proveedores en moneda extranjera (Anexo II)	80.598.112	201.125.615
Provisiones para gastos	14.972.198	4.448.043
Provisiones para gastos en moneda extranjera (Anexo II)	234.380.038	102.808.524
Partes relacionadas	53.094.509	35.529.650
Saldo con jugadores	101.222.822	101.701.379
	<u>532.404.160</u>	<u>508.567.973</u>
3.5. <u>Remuneraciones y cargas sociales</u>		
Sueldos	-	19.962
Cargas sociales	22.607.001	19.471.741
Provisiones	87.866.174	168.399.093
	<u>110.473.175</u>	<u>187.890.796</u>
3.6. <u>Deudas fiscales</u>		
Saldo a pagar del Impuesto sobre los ingresos brutos	-	20.649.643
Impuestos a las apuestas online	26.591.229	23.357.120
Retenciones a pagar	4.072.573	5.176.695
	<u>30.663.802</u>	<u>49.183.458</u>

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2025
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

Nicolás Antonio Tabanelli
Representante

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS
Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2025
presentado en forma comparativa (continuación)
Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

4. OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los saldos con partes relacionadas al 31 de julio de 2025 y al 31 de octubre de 2024 son los siguientes:

Tipo de operación / Entidad	Otros créditos (Nota 3.3.)	Deudas comerciales (Nota 3.4.)	Saldo neto
<u>Sociedades participantes</u>			
Boldt S.A.	1.530.908.619	(53.094.509)	1.477.814.110
B-Gaming S.A.	80.574.138	-	80.574.138
Total al 31/07/2025	1.611.482.757	(53.094.509)	1.558.388.248
Total al 31/10/2024	1.193.298.678	-	1.193.298.678

Las operaciones con partes relacionadas al 31 de julio de 2025 y de 2024 son las siguientes:

Tipo de operación / Entidad	Asignación de resultados	Compras y gastos
<u>Sociedades participantes</u>		
Boldt S.A.	904.222.002	-
B-Gaming S.A.	47.590.632	-
Total al 31/07/2025	951.812.634	-
Total al 31/07/2024	-	(120.554.441)

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2025
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

Nicolás Antonio Tabanelli
Representante

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS
Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2025
presentado en forma comparativa (continuación)
Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

5. PLAZOS DE CRÉDITOS Y DEUDAS

	Activos Corrientes	Pasivos Corrientes
Sin plazo	1.612.417.657	101.222.822
Vencidos	-	119.138.055
A vencer		
Hasta 3 meses	114.144.120	387.280.630
De 3 a 6 meses	-	21.966.544
De 6 a 9 meses	-	21.966.544
De 9 a 12 meses	-	21.966.542
Totales	1.726.561.777	673.541.137

Los créditos y deudas no poseen cláusulas de actualización ni devengan intereses al 31 de julio de 2025.

6. ESTADO DEL FONDO COMÚN OPERATIVO

Al 31 de julio de 2025 el fondo común operativo asciende a un valor nominal de \$11.500.000, suscrito e integrado en un 95% por Boldt S.A. y en un 5% por B-Gaming S.A.

7. GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO

Como condición previa al otorgamiento del permiso, la UT debió acompañar una Garantía de Cumplimiento a entera satisfacción de LOTBA por la suma de USD2.000.000. Este monto fue disminuido a la suma de USD1.000.000 una vez acreditado el informe definitivo de certificación técnica. Sin perjuicio de ello, este monto deberá mantenerse actualizado en función a la evolución de las operaciones de la UT, no pudiendo ser inferior al monto de USD1.000.000. Esta garantía podrá ser afectada ante el incumplimiento de cualquier obligación a cargo de la UT permisionaria.

Con fecha 03 de diciembre de 2022, la UT contrató una póliza de seguro a favor de LOTBA por el plazo de un año, para dar cobertura al requisito de Garantías de Cumplimiento descripto anteriormente. La UT renovó, con fecha 3 de diciembre de 2024, dicha garantía por un año.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2025
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

Nicolás Antonio Tabanelli
Representante

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2025

presentado en forma comparativa (continuación)

Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

8. CONTEXTO ECONÓMICO Y FINANCIERO ACTUAL EN EL QUE LA UT DESARROLLA SUS ACTIVIDADES

La UT opera en un contexto económico complejo, y sus operaciones y resultados pueden ser influidos por las condiciones macroeconómicas, políticas y regulatorias de la Argentina.

Durante los últimos años se ha observado un proceso de caída de la actividad económica y al mismo tiempo altos niveles de inflación y una fuerte depreciación de la moneda local, así como una alta volatilidad en las demás variables de la economía, lo cual han impactado en las cifras de los presentes estados financieros.

En este contexto, a partir de , el Banco Central de la República Argentina (“BCRA”) reestableció diversas restricciones cambiarias estableciendo requisitos para obtener la conformidad previa para la realización de ciertas operaciones vinculadas : (i) el pago de importaciones y otras compras de bienes en el exterior, (ii) la compra de moneda extranjera por parte de residentes con aplicación específica, (iii) el pago de utilidades y dividendos, (iv) el pago de capital e intereses de endeudamientos financieros con el exterior.

El 20 de diciembre de 2023, el nuevo Gobierno Nacional emitió el Decreto de Necesidad y Urgencia (“DNU”) 70/2023 denominado “Bases para la reconstrucción de la economía argentina”, donde se establecen distintas acciones de desregulación económica a partir de la modificación y derogación de determinadas leyes y declarando la emergencia pública en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, sanitaria y social hasta el 31 de diciembre de 2025.

El Congreso de la Nación sancionó el 28 de junio de 2024 la “Ley Bases y Puntos de Partida para la Libertad de los Argentinos” y el paquete fiscal que incluye un régimen de exteriorización de activos, planes de regularización de deudas con el Estado Nacional como así también modificaciones importantes relacionadas con el Impuesto a las Ganancias e Impuesto sobre los Bienes Personales. Adicionalmente, la mencionada ley contempla el Régimen de Incentivo a las Grandes Inversiones (“RIGI”) y un régimen de modernización laboral, entre otras cuestiones de interés.

Asimismo, el Directorio del BCRA ha tomado medidas con el propósito de clarificar y simplificar la política monetaria como así también comenzar a eliminar ciertas restricciones sobre el mercado de cambios y las operaciones relacionadas con el mismo. Por otra parte, la Secretaría de Comercio ha derogado un gran número de resoluciones y disposiciones para avanzar hacia un comercio interior más simple, menos burocrático y más transparente.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

Nicolás Antonio Tabanelli
Representante

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2025

presentado en forma comparativa (continuación)

Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

8. CONTEXTO ECONÓMICO Y FINANCIERO ACTUAL EN EL QUE LA UT DESARROLLA SUS ACTIVIDADES (Continuación)

Entre las medidas adoptadas, se encuentra la creación del Bono para la Recuperación de la Argentina Libre ("BOPREAL") en dólares que pudieron suscribirlo importadores de bienes y servicios por hasta las importaciones pendientes de pago oficializadas hasta el 12 de diciembre de 2023. La moneda de suscripción es el peso y se toma al tipo de cambio de referencia publicado por el BCRA. El pago se realiza en dólares estadounidenses con la posibilidad de amortización íntegra al vencimiento o con esquema de amortizaciones parciales, según la serie del título emitido.

Además, el 26 de diciembre de 2023, se estableció el "Sistema Estadístico de Importaciones (SEDI)" en sustitución del "Sistema de Importaciones de la República Argentina (SIRA)". Este nuevo sistema, que no requiere aprobación previa, tiene como objetivo mejorar la transparencia en el proceso de aprobación de importaciones. Sin embargo, hasta la fecha de emisión de los presentes estados contables, las dificultades para importar y realizar los pagos subsiguientes aún no han sido completamente superadas.

En cuanto a las exportaciones, en el marco del "Programa de Incremento Exportador", se estableció que el 80% del monto a liquidar debe realizarse a través del mercado de cambios, mientras que el 20% restante se obtendrá en títulos públicos, que posteriormente deberán ser liquidados, conocido como "Dólar blend". Este mecanismo fue derogado mediante el decreto del Poder Ejecutivo 269/2025 a partir del 14 de abril de 2025.

En diciembre de 2024 fue derogado el impuesto "Para una Argentina Inclusiva y Solidaria (PAIS)", que había sido establecido 5 años antes.

Con fecha 14 de abril de 2025, el BCRA emitió la Comunicación "A" 8226, mediante la cual se introdujeron nuevas condiciones de acceso al Mercado Libre de Cambios ("MLC"), vigentes a partir de dicha fecha, en el marco de la Fase 3 del programa económico iniciado el 10 de diciembre de 2023. Las medidas que afectan a personas jurídicas incluyen:

(i) Se elimina, por única vez, el historial de operaciones con títulos valores hasta el 11 de abril de 2025. Esto implica que todas las empresas podrán operar nuevamente en el MLC a partir del 14/04, sin necesidad de esperar 90 días.

(ii) la autorización para el pago de dividendos a no residentes correspondientes a utilidades de ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2025;

(iii) la flexibilización de plazos para pagos de importaciones, permitiendo el acceso inmediato al MLC para importaciones oficializadas a partir del 14 de abril de 2025, mientras que las anteriores mantienen un plazo de 30 días;

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

Nicolás Antonio Tabanelli
Representante

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2025
presentado en forma comparativa (continuación)
Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

8. CONTEXTO ECONÓMICO Y FINANCIERO ACTUAL EN EL QUE LA UT DESARROLLA SUS ACTIVIDADES (Continuación)

(iv) la posibilidad de realizar pagos anticipados o a la vista para MiPyMEs y bienes de capital no suntuarios, con ciertos topes sobre el valor FOB;

(v) para servicios contratados a partir del 14 de abril de 2025, la posibilidad de pago desde la fecha de prestación para terceros no vinculados, desde el arribo de mercadería para fletes de importación, y la reducción del plazo de espera de 180 a 90 días para pagos entre empresas vinculadas;

(vi) la derogación del Programa de Incremento Exportador (“dólar blend”); y

(vii) la implementación de una banda móvil para la cotización del dólar en el MLC, entre \$1.000 y \$1.400, con un ajuste mensual del 1%;

A su vez, el BCRA anunció que se encuentra trabajando en el diseño de una nueva serie de Bonos para la Reconstrucción de una Argentina Libre (BOPREAL) para cancelar deudas o dividendos previos a 2025 y deudas comerciales anteriores al 12 de diciembre de 2023.

El índice de precios al consumidor a nivel nacional publicado por el INDEC muestra un crecimiento acumulado para el 31 de diciembre de 2023 del 211,4% y para el 31 de diciembre de 2024 de un 117,8%, mientras que la variación de la cotización del peso argentino respecto al dólar estadounidense fue un incremento del 356,4% y 27,7% para ambos ejercicios, respectivamente.

Este contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados contables. El Consejo de Administración y la Gerencia de la UT permanentemente monitorean la evolución de las cuestiones descriptas, así como las posibles modificaciones a las regulaciones que pudiera implantar el Gobierno Nacional, evaluando los impactos que pudieran tener sobre su situación patrimonial, financiera, sus resultados y los flujos de fondos futuros, en la medida que se vayan produciendo. En consecuencia, los presentes estados contables de la UT deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

9. HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al 31 de julio de 2025, no se han producido otros hechos, situaciones o circunstancias que incidan o puedan incidir significativamente sobre la situación patrimonial, económica o financiera de la UT.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2025
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

Nicolás Antonio Tabanelli
Representante

INVERSIONES TEMPORARIAS

Al 31 de julio de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

Concepto	Cantidad	Valor cotización	Valor de libros al 31/07/2025	Valor de libros al 31/10/2024
Inversiones corrientes				
Fondos comunes de inversión				
BMA (ex Itaú) Goal Pesos FCI Clase B	3.643.470	191,95	699.355.623	356.718.674
Total al 31/07/2025			699.355.623	
Total al 31/10/2024				356.718.674

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2025
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

Nicolás Antonio Tabanelli
Representante

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Al 31 de julio de 2025
presentado en forma comparativa
Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

Concepto	31/07/2025				31/10/2024	
	Moneda extranjera		Tipo de cambio al cierre	Monto en moneda argentina	Monto en moneda extranjera	Monto en moneda argentina
	Clase	Monto				
<u>PASIVO</u>						
<u>Pasivo corriente</u>						
<i>Deudas comerciales (Nota 3.4.)</i>						
Proveedores en moneda extranjera	USD	58.659	1.374,00	80.598.112	120.351	147.300.977
				80.598.112		201.125.615
Provisiones para gastos en moneda extranjera	USD	153.137	1.374,00	210.410.142	69.888	85.537.920
	EUR	15.257	1.571,03	23.969.896	12.972	17.270.603
				234.380.038		102.808.523
Total del pasivo corriente				314.978.150		303.934.138
TOTAL DEL PASIVO				314.978.150		303.934.138

USD = Dólar estadounidense
EUR = Euro

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2025
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

Nicolás Antonio Tabanelli
Representante

ANEXO "III"

GASTOS: INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64, I, INC. B) DE LA LEY
N° 19.550

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2025
 presentado en forma comparativa (Nota 2.3.)
 Expresado en pesos y en moneda homogénea (Nota 2.1.)

Concepto	Costo de los servicios prestados	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales al 31/07/2025	Totales al 31/07/2024
Costo de plataforma y juegos	1.387.757.425	-	-	1.387.757.425	1.028.634.190
Impuestos, tasas y contribuciones	485.119.396	640.955.749	182.502.212	1.308.577.357	1.018.897.844
Sueldos y jornales	765.855.796	-	-	765.855.796	659.734.346
Comisiones y gastos bancarios	-	-	326.493.452	326.493.452	298.093.561
Contribuciones sociales	142.803.362	-	-	142.803.362	199.943.366
Honorarios profesionales	-	-	36.656.243	36.656.243	10.997.383
Canon	78.241.454	-	-	78.241.454	49.069.910
Bonos y promociones a jugadores	168.225.771	-	-	168.225.771	30.950.661
Gratificaciones e indemnizaciones	94.286.965	-	-	94.286.965	112.555
Diversos	4.183.962	-	7.670.140	11.854.102	4.589.326
Gastos legales y de gestión	-	-	1.413.248	1.413.248	569.601
Consumo de materiales	-	-	-	-	6.442.087
Seguros	-	-	-	-	-
Totales al 31/07/2025	3.126.474.131	640.955.749	554.735.295	4.322.165.175	
Totales al 31/07/2024	2.241.925.462	537.085.350	529.024.018		3.308.034.830

Firmado a los efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 08/09/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
 Representante

Nicolás Antonio Tabanelli
 Representante

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE REVISION DE ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

A los Representantes de
BOLDT S.A. - B-GAMING S.A. - UT
C.U.I.T. 33-71708423-9
Domicilio legal: Avenida Caseros 3039, Piso 9
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

INFORME SOBRE LOS ESTADOS CONTABLES

1. Estados contables intermedios objeto de la revisión

Hemos efectuado una revisión de los estados contables de períodos intermedios adjuntos de **BOLDT S.A. - B-GAMING S.A. - UT** (en adelante “la UT”), que comprenden el estado de situación patrimonial intermedio al 31 de julio de 2025, los estados de resultados intermedios, de evolución del patrimonio neto intermedio y de flujo de efectivo intermedio por el período de nueve meses finalizado en esa fecha, así como las notas 1 a 9 y anexos I a III que se presentan como información complementaria.

Las cifras y otra información correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de octubre de 2024 y por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024, son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

2. Responsabilidad del Consejo de Administración en relación con los estados contables intermedios

El Consejo de Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de acuerdo con las normas contables vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina, y del control interno que el Consejo de Administración considere necesario de manera que los estados contables intermedios no contengan errores significativos.

3. Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los estados contables de períodos intermedios adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, conforme ha sido aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

De acuerdo con dicha norma, una revisión consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión sobre la información contable incluido en los estados contables intermedios y en efectuar indagaciones a los responsables de su elaboración. El alcance de una revisión es sustancialmente menor al de un examen de auditoría practicado de acuerdo con las normas de auditoría vigentes y, por consiguiente, no permite asegurar que todos los asuntos significativos que podrían ser identificados en una auditoría lleguen a nuestro conocimiento. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre los estados contables de períodos intermedios.

4. Conclusión

Como resultados de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables intermedios adjuntos no presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial y financiera de **BOLDT S.A. - B-GAMING S.A. UT** al 31 de julio de 2025, así como los resultados de sus operaciones, las variaciones en su patrimonio neto y el flujo de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa fecha, de acuerdo con las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.

INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

1. Informamos que los estados contables mencionados en 1. surgen de registro contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con disposiciones legales, encontrándose pendiente de transcripción los Libros Diario e Inventario y Balances a la fecha del presente informe.
2. Al 31 de julio de 2025, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino que surge de los registros contables ascendía a \$ 18.170.094, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 8 de septiembre de 2025.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

INFORME ESPECIAL DE CONTADORES PÚBLICOS INDEPENDIENTES SOBRE RECONCILIACIÓN DEL RESULTADO Y PATRIMONIO NETO ENTRE LAS NORMAS CONTABLES PROFESIONALES ARGENTINAS Y LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

A los Señores miembros del Consejo de Administración de
BOLDT S.A. - B-GAMING S.A. - UT
C.U.I.T. 33-71708423-9
Domicilio legal: Avenida Caseros 3039, Piso 9
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

A su pedido y a efectos de su presentación ante Boldt S.A. emitimos el presente informe especial sobre la información detallada en el apartado siguiente.

1. Información objeto del encargo

Información preparada por BOLDT S.A. - B-GAMING S.A. - UT (en adelante la UT), contenida en el Anexo I denominado "Principales diferencias entre las normas contables profesionales argentinas y las normas internacionales de información financiera ("NIIF") al 31 de julio de 2025 y por el período de nueve meses finalizado en dicha fecha, aprobado por el Consejo de Administración de la UT el día de la fecha, el que hemos firmado con propósitos de su identificación con el presente informe.

2. Responsabilidad del Consejo de Administración

El Consejo de Administración de la UT es responsable por la preparación y presentación de la información objeto del encargo de conformidad con lo requerido por Boldt S.A. para la valuación de la inversión en la UT al valor patrimonial proporcional en los estados financieros intermedios de Boldt S.A. al 31 de julio de 2025.

3. Nuestra responsabilidad

Nuestra responsabilidad consiste en la emisión del presente informe especial, basado en nuestra tarea profesional, que se detalla en el apartado siguiente, para cumplir con los requerimientos de Boldt S.A.

4. Tarea profesional

Nuestra tarea profesional fue desarrollada de conformidad con las normas sobre informes especiales establecidas en la sección VII.C de la Resolución Técnica N°37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante, RT 37) y consistió en la aplicación de ciertos procedimientos previstos en la mencionada norma que consideramos necesarios para emitir el presente informe especial. Dichas normas exigen que cumplamos con los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos nuestra tarea que nos permita emitir el presente informe especial.

El alcance de nuestra labor consistió en la aplicación de ciertos procedimientos que consideramos necesarios para corroborar el cumplimiento por parte de la UT con los requerimientos de Boldt S.A. y, en consecuencia, es inferior al de una auditoría o revisión de estados contables, o al de otro encargo de aseguramiento.

Los procedimientos detallados a continuación han sido aplicados sobre los registros y documentación que nos fueron suministrados por la UT. Nuestra tarea se basó en la compulsión de la documentación proporcionada considerando que la misma es precisa, completa, legítima y libre de fraudes y otros actos ilegales, para lo cual hemos tenido en cuenta su apariencia y estructura formal.

Los procedimientos realizados consistieron únicamente en:

- a. Cotejar que los campos denominados "Resultado neto del período de acuerdo con normas contables profesionales argentinas" y "Patrimonio neto de acuerdo con normas contables profesionales argentinas", incluidos en el documento adjunto, surgen de los estados contables de la UT al 31 de julio de 2025. Estos estados contables de la UT fueron preparados de acuerdo con las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina, y las correspondientes disposiciones de la Inspección General de Justicia (IGJ), sobre los cuales hemos emitido nuestro informe de revisión con fecha 11 de marzo de 2025;
- b. Corroborar que se hayan identificado las principales diferencias entre las normas contables profesionales argentinas y las normas internacionales de información financiera, que aplican a los estados contables indicados en el punto anterior;
- c. Corroborar la adecuada medición de las principales diferencias identificadas, según lo indicado en el punto anterior, y su apropiada presentación como partidas conciliatorias entre las líneas "Resultado neto del ejercicio de acuerdo con normas contables profesionales argentinas" y "Resultado integral del ejercicio de acuerdo con "NIIF" y las líneas "Patrimonio neto de acuerdo con normas contables profesionales argentinas" y "Patrimonio neto de acuerdo con "NIIF"; y

Reprocesar el cálculo aritmético de las reconciliaciones del patrimonio neto y del resultado al 31 de julio de 2025.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 08 de Septiembre de 2025.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

ANEXO I - PRINCIPALES DIFERENCIAS ENTRE LAS NORMAS CONTABLES PROFESIONALES ARGENTINAS Y LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (“NIIF”) AL 31 DE OCTUBRE DE 2024 Y POR EL EJERCICIO FINALIZADO EN DICHA FECHA.

1. Resumen de las principales diferencias

Los estados contables de la UT al 31 de julio de 2025 han sido preparados de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas (normas argentinas), las cuales no varían respecto de las normas internacionales de información financiera (“NIIF”).

2. Reconciliación del patrimonio neto y resultado entre las normas contables profesionales argentinas y las normas internacionales de información financiera

- **Reconciliación entre el patrimonio neto determinado de acuerdo con normas contables profesionales argentinas y el determinado de acuerdo con las normas internacionales de información financiera al 31 de julio de 2025.**

	Importe en AR\$
Patrimonio neto de acuerdo con Normas Contables Profesionales Argentinas	2.060.792.513
Patrimonio neto de acuerdo con NIIF	2.060.792.513

- **Reconciliación entre el resultado neto del ejercicio determinado de acuerdo con normas contables profesionales argentinas y el resultado integral del ejercicio determinado de acuerdo con las normas internacionales de información financiera correspondiente al periodo de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2025.**

	Importe en AR\$
Resultado neto del ejercicio de acuerdo con Normas Contables Profesionales Argentinas	1.817.176.466
Resultado integral del ejercicio de acuerdo con NIIF	1.817.176.466

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/09/2025
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 301 - F° 3

Rubén Andrés Rey
Representante

Nicolás Antonio Tabanelli
Representante