

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de septiembre de 2025

Señores
Comisión Nacional de Valores
Bolsa de Comercio de Buenos Aires

Ref: Estados financieros al 31 de julio de 2025

Cálculo valor patrimonial proporcional Chillan Casino Resort S.A.

Hemos calculado el valor proporcional de la inversión de Boldt Chile SpA en Chillan Casino Resort S.A. al 31 de julio de 2025 basándonos en los saldos contables de esta última al 30 de junio de 2025.

Capital	698.576.090
Resultados acumulados	-333.575.837
Resultado del período en pesos chilenos	5.009.823
Patrimonio neto en pesos chilenos al cierre	<u>370.010.076</u>
Patrimonio en pesos argentinos al cierre	522.936.720
Porcentaje de participación de Boldt S.A. en la entidad	50%
Valor patrimonial proporcional	<u>261.468.360</u>

Sin otro particular, saludamos a Uds. atentamente.

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

Chillan

Código	Descripción	Importe
1010104	Banco Cuenta Corriente en Pesos	5.041.395
1010105	Banco Cuenta Corriente en Dólar	1.029.030
1010607	Fondos por Rendir	16.900
1030601	Cuentas por Cobrar a Emp. Relacionada L.P.	370.802.500
1010902	I.V.A. Crédito Fiscal	124.280
2010701	Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas a	-16.000
2011099	Otras Provisiones de Gastos por Pagar	-6.988.029
2030101	Capital Autorizado	-698.576.090
2031101	Utilidad Neta Retenida	340.410.908
2031201	Utilidad o Pérdida Neta del Periodo	-7.416.546
3020102	Intereses Percibidos por Prestamos	-4.675.833
3020501	Gastos Bancarios	179.045
3021101	Ganancia Ó Pérdida por Unidades de Reajuste	-1.057
3021001	Diferencia de Cambio	69497
	TOTAL PATRIMONIO	370.010.076