



Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 17 de septiembre de 2025

Señores

Comisión Nacional de Valores / Bolsas y Mercados Argentinos S.A. / A3 Mercados S.A.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

S. _____ / _____ D.

**Ref.: Hecho Relevante. Información sobre
Endeudamiento Financiero.**

De mi mayor consideración:

Por medio de la presente, tengo el agrado de dirigirme a Uds. en mi carácter de Responsable de Relaciones con el Mercado de Crown Point Energía S.A. (en adelante la "Sociedad") a fin de informar el detalle de endeudamiento financiero de la Sociedad al 30 de junio de 2025 y al día de la fecha, en cumplimiento con lo requerido por la Comisión Nacional de Valores (la "CNV") en virtud del criterio interpretativo N°94 de la CNV.

30/06/2025

	Menos de 2 meses	Menos de 6 meses	Menos de 1 año	Mayor a 1 año	Total
Conceptos	(en millones de ARS)				
Pagarés electrónicos	2.831	1.282	-	-	4.113
Cheques electrónicos	968	574	-	-	1.542
Préstamos bancarios	2.098	5.655	129	-	7.882
Descubiertos bancarios	14.850	303	-	-	15.153
Obligaciones negociables	6.696	342	8.595	26.358	41.991
Total	27.443	8.156	8.724	26.358	70.681

Los montos de la tabla precedente corresponden al vencimiento de capital de las obligaciones. Este detalle surge de información preparada por la Sociedad en base a sus registros contables. Los montos están expresados en millones de pesos y las deudas en dólares fueron convertidas en pesos al tipo de cambio de 1.205 ARS/USD.

Vencimiento de obligaciones

Al día de la fecha

	Menos de 2 meses	Menos de 6 meses	Menos de 1 año	Mayor a 1 año	Total
Conceptos	(en millones de ARS)				
Pagarés electrónicos	2.808	7.432	10.918	-	21.158
Cheques electrónicos	400	200	-	-	600
Préstamos bancarios	5.536	3.850	40	-	9.426
Descubiertos bancarios	3.400	-	-	-	3.400
Obligaciones negociables	1.170	11.109	-	57.961	70.240
Total	13.314	22.591	10.958	57.961	104.824

Los montos de la tabla precedente corresponden al vencimiento de capital de las obligaciones. Este detalle surge de información preparada por la Sociedad en base a sus registros contables. Los montos están expresados en millones de pesos y las deudas en dólares fueron convertidas en pesos al tipo de cambio de 1.469 ARS/USD.

Indicadores de endeudamiento

Indicadores de endeudamiento

	30/06/2025	17/09/2025
Endeudamiento/ Pasivo Total	0,30	0,44
Endeudamiento/ Activo Total	0,28	0,41
Endeudamiento/ Patrimonio Neto	4,74	7,03

A los efectos del cálculo de los indicadores de endeudamiento se consideró el activo total, pasivo total y patrimonio neto al 30 de junio de 2025.



La información financiera incluida en la presente es preliminar, no ha sido auditada por auditores independientes y ha sido incorporada únicamente a efectos de dar cumplimiento al criterio interpretativo N° 94 de la CNV.

Sin otro particular, saludamos a Uds. atte.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "M. Teresa Zappino", positioned above the printed name.

MARÍA TERESA ZAPPINO
RESPONSABLE DE RELACIONES CON EL MERCADO