

AVISO DE PAGO



ALZ SEMILLAS S.A.

Obligaciones Negociables PYME Serie VII por un valor nominal de US\$ 10.000.000 (Dólares Estadounidenses diez millones)

De nuestra mayor consideración:

Por el presente y en calidad de agente de cálculo de las Obligaciones Negociables PYME Serie VII por un V/N. US\$10.000.000 (Dólares estadounidenses diez millones) (las "Obligaciones Negociables"), emitidas por **ALZ Semillas S.A** (la "Emisora") el día 29 de septiembre de 2023, se informa que la Emisora, de acuerdo a lo establecido por su correspondiente Suplemento de Prospecto, pagará la tercera cuota de capital y el octavo servicio de interés respecto de las Obligaciones Negociables, según se indica a continuación:

Concepto que se abona: capital e interés

Pago de Servicio de Intereses N°: 8

Pago de Cuota de Capital N°: 3

Moneda de Pago: Pesos al Tipo de Cambio Aplicable.

Fecha de pago: 29 de septiembre de 2025.

Período al que corresponde el pago de intereses: período iniciado el 29 de junio de 2025 y finalizado el 29 de septiembre de 2025.

Tipo de Cambio Aplicable: \$ 1470,1111 por cada US\$1.

Interés en Dólares Estadounidenses: US\$ 17.139,73

Tasa de Interés nominal anual: 2%

Interés a pagar en Pesos: \$ 25.197.307,32

Porcentaje de amortización de Capital sobre V.N. inicial: 34%

Amortización Capital en dólares estadounidenses: US\$ 3.400.000.

Amortización Capital a pagar en Pesos: \$ 4.998.377.740

Valor residual de Capital en dólares estadounidenses: US\$ 0

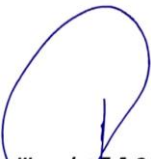
Total a Pagar en Pesos: \$ 5.023.575.047,32

Agente de pago y domicilio: Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Capital Federal.

Código de las Obligaciones Negociables

- a) Código ISIN: AR0040719145.
- b) Códigos CVSA: 57409.
- c) Código MAE: ASS7P.

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las Obligaciones Negociables.


Wenceslao F. J. Schimmel
Responsable de relaciones con el mercado