



Agente de Liquidación Compensación y Agente de Negociación
Integral registrado bajo el N° 54 de la CNV

Reconquista 823,
Piso 2 (C1003ABQ)
Buenos Aires, Argentina.

CUIT N° 30-60473101-8

C.A.B.A., 19 de septiembre de 2025

Bolsa de Comercio de Buenos Aires
Gerencia Técnica y de Valores Negociables
Comisión Nacional de Valores
Gerencia de Emisoras

ANUNCIO DE DIVIDENDO

Mediante la presente cumplimos en informar que el emisor de los siguientes títulos subyacentes de CEDEAR ha **anunciado** el pago del siguiente dividendo **en Efectivo**:

Especie:	The Real Estate Select Sector SPDR Fund
Código Caja de Valores:	8674
ISIN:	AR0068390027
CUSIP (títulos valores subyacentes):	81369Y860
Fecha de Registro:	22/9/2025
Fecha Ex Date en USA:	22/9/2025
Fecha de Pago:	24/9/2025
Ratio a pagar por valor subyacente:	0,316686
Ratio (Cedear/Valor Subyacente):	9
Ratio a pagar por Cedears (Imp.Bruto):	U\$D 0,035187
Retención Impositiva (30%):	U\$D 0,010556
Comisión (*):	U\$D A determinar en fecha de pago
IVA (*):	U\$D A determinar en fecha de pago
Ratio a pagar por CEDEARs (Imp.Netto):	U\$D A determinar en fecha de pago

Banco Comafi S.A
Valeria Sabrina Amado - Apoderada

*La comisión / IVA a aplicar estará sujeta a los rangos informados en el hecho relevante publicado con fecha 01/09/2022.

**Por cuestiones de liquidación en origen, la fecha de pago podría verse afectada..