



Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
A3 Mercados S.A.
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES
Fideicomiso Financiero Amfays Serie 47

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 10° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Amfays Serie 47 (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 30 de septiembre de 2025, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 10° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable A:

Valor Nominal Emitido: \$ **1.119.973.446,00.-**
Período de Devengamiento: **01 de septiembre de 2025 al 29 de septiembre de 2025 (inclusive).**
Monto de Intereses del periodo que se abonan: \$ **20.709.808,45.- (1,8491339%*s*/VN)**
Valor Residual Inicial en pesos: \$ **467.810.088,95 -(41,76975%*s*/VN)**
Amortización Normal en pesos: \$ **61.414.112,62 - (5,4835329%*s*/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: \$ **406.395.976,32 - (36,2862153%*s*/VN)**
Tasa nominal anual: **55,7188%**

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable B:

Valor Nominal Emitido: \$ **32.610.941,00.-**

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Fija C:

Valor Nominal Emitido: \$ **157.401.924,00.-**

Certificado de Participación:

Valor Nominal Emitido: \$ **327.360.070,00.-**

Total a transferir: \$ **82.123.921,07**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, septiembre de 2025

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Amfays Serie 47
y no a título personal

Rodrigo Pagano **Jorge I. Sodano**
(Apoderado) **(Apoderado)**