



Buenos Aires, 30 de septiembre de 2025

Señores

**COMISIÓN NACIONAL DE VALORES**  
**BOLSAS Y MERCADO ARGENTINOS S.A**  
**A3 MERCADOS S.A.**

Presente

De nuestra mayor consideración:

Nos dirigimos a ustedes en representación de IRSA Inversiones y Representaciones Sociedad Anónima (la "Sociedad") a los efectos de comunicarles que entre el 17 y el 25 de septiembre de 2025 ciertos tenedores de opciones han ejercido su derecho por un total de 7.110.930 opciones para adquirir acciones adicionales. Por ello, se procederá a dar de alta un total de 10.536.907 acciones ordinarias de la Sociedad, de valor nominal VN ARS 10. Como resultado del mencionado ejercicio han ingresado a la Sociedad USD 3.073.616.

A partir del ejercicio de dichas opciones, la cantidad de acciones de la Sociedad se incrementa de 762.520.793 a 773.057.700 acciones ordinarias de VN ARS 10 y la nueva cantidad de opciones en circulación disminuye de 60.964.074 a 53.853.144.

A continuación, se incluye un cuadro con el resumen de la información relativa a las opciones y acciones emitidas por la Sociedad:

Acciones ordinarias en circulación pre-ejercicio de sep-2025	762.520.793
Opciones ejercidas en sep-2025	7.110.930
Ratio vigente de ejercicio (acciones ordinarias de VN ARS 10 por cada opción)	1,4818
Precio vigente de ejercicio (por cada acción ordinaria de VN ARS 10)	USD 0,2917
Acciones emitidas por ejercicio sep-2025*	10.536.907
Opciones en circulación post ejercicio sep-2025	53.853.144
Acciones a emitirse en caso de ejercicio total de opciones	79.799.588
Acciones ordinarias en circulación post ejercicio sep-2025	773.057.700
Acciones Fully Diluted	852.857.288

\* El monto considera los redondeos por el mecanismo de cálculo por cada instrucción de ejercicio.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

**Lucila Huidobro**  
**Apoderada**