

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de octubre de 2025

Señores  
**BOLSAS Y MERCADOS ARGENTINOS S.A.**  
25 de Mayo 359, piso 9  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

**COMISIÓN NACIONAL DE VALORES**  
25 de mayo 175  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

**A3 MERCADOS S.A.**  
Paraguay 777, piso 15  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Presente

Ref.: Informes Trimestrales de Obligaciones Negociables.

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes, en mi carácter de Responsable de Relaciones con el Mercado de Pecom Servicios Energía S.A.U., a los efectos de presentar la información requerida por el Artículo 1º, Capítulo II, Título IV de la Resolución General de la Comisión Nacional de Valores N° 622/2013, modificatorias y complementarias correspondientes al trimestre finalizado el 30 de septiembre de 2025, conforme se adjunta al presente.

Sin otro particular, los saludo atentamente



Gabriel Scagnetti  
Responsable de Relaciones con el Mercado



**Informe Trimestral sobre emisión de obligaciones negociables al 30 de septiembre de 2025**

1	Emisor:	Pecom Servicios Energía S.A.U. (la "Sociedad")
2	Tipo de valor negociable emitido:	Obligaciones Negociables Clase I (no convertibles en acciones) Obligaciones Negociables Clase II (no convertibles en acciones)
3	Fechas autorizaciones CNV (del programa, de cada serie y/o clase y fecha del levantamiento de condicionamientos, en su caso):	<u>Programa Global</u> : Resolución N° RESFC-2024-22797-APN-DIR#CNV de la CNV de fecha 31 de julio de 2024.
4	Monto autorizado del programa, cada serie y/o clase:	
	Moneda:	Dólares
	Programa/ serie y/o clase:	<u>Programa Global</u> : por un valor nominal máximo de hasta US\$ 100.000.000 (o su equivalente en otras monedas o unidades de valor). <u>Clase I</u> : por hasta un valor nominal de US\$30.000.000, ampliable por hasta US\$100.000.000. <u>Clase II</u> : por hasta un valor nominal de US\$15.000.000, ampliable por hasta US\$70.000.000.
5	Fecha de colocación de cada serie y/o clase:	
	Serie y/o clase	<u>Clase I</u> : Fecha de emisión: 10 de marzo de 2025. <u>Clase II</u> : Fecha de emisión: 2 de junio de 2025.
6	Para el programa y/o cada clase y/o serie:	
	a) Monto colocado total:	<u>Clase I</u> : US\$29.887.257 <u>Clase II</u> : US\$30.169.157
	b) Monto total en circulación:	<u>Clase I</u> : US\$29.887.257 <u>Clase II</u> : US\$30.169.157
	c) Monto total neto ingresado a la emisora:	<u>Clase I</u> : US\$29.644.036 <u>Clase II</u> : US\$29.905.938



7	Precio de colocación de cada serie y/o clase (en %):	<u>Clase I:</u> 100% <u>Clase II:</u> 100%		
8	Tasa de interés de cada serie y/o clase (1) (indicar tasa de referencia):			
	Tasa Fija	<u>Clase I:</u> 7,90% nominal anual <u>Clase II:</u> 7,50% nominal anual		
9	Fecha de vencimiento del programa y de cada serie y/o clase (en meses):	<u>Programa Global:</u> 31 de julio de 2029 <u>Clase I:</u> 10 de marzo de 2029 <u>Clase II:</u> 2 de junio de 2027		
10	Fecha comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:	<u>Clase I:</u> 10 de septiembre de 2025, pagos semestrales. <u>Clase II:</u> 2 de diciembre de 2025, pagos semestrales.		
11	Fecha comienzo primera amortización y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:	<u>Clase I:</u> 10 de marzo de 2029 (100%) <u>Clase II:</u> 2 de junio de 2027 (100%)		
12	Detalle de amortización e interés (detallar por cada serie y clase desde el inicio de cada uno de los servicios de amortización e interés, indicar fecha y monto equivalente en US\$):			
<u>Clase I</u>				
	Fecha	Monto amortizado/interés s/ condiciones de emisión	Fecha	Monto amortizado/interés pagado real
	10 de septiembre de 2025 (interés)	US\$ 1.190.249,77	10 de septiembre de 2025 (interés)	US\$ 1.190.249,77
	10 de marzo de 2026 (interés)	US\$ 1.170.843,53	10 de marzo de 2026 (interés)	-
	10 de septiembre de 2026 (interés)	US\$ 1.190.249,77	10 de septiembre de 2026 (interés)	-
	10 de marzo de 2027 (interés)	US\$ 1.170.843,53	10 de marzo de 2027 (interés)	-
	10 de septiembre de 2027 (interés)	US\$ 1.190.249,77	10 de septiembre de 2027 (interés)	-
	10 de marzo de 2028 (interés)	US\$ 1.177.312,28	10 de marzo de 2028 (interés)	-
	10 de septiembre de 2028 (interés)	US\$ 1.190.249,77	10 de septiembre de 2028 (interés)	-
	10 de marzo de 2029 (interés)	US\$ 1.170.843,53	10 de marzo de 2029 (interés)	-
	10 de marzo de 2029 (amortización)	US\$29.887.257	10 de marzo de 2029 (amortización)	



<u>Clase II</u>				
	Fecha	Monto amortizado/interés s/ condiciones de emisión	Fecha	Monto amortizado/interés pagado real
	2 de diciembre de 2025 (interés)	US\$ 1.183.781,03	2 de diciembre de 2025 (interés)	-
	2 de junio de 2026 (interés)	US\$ 1.177.312,28	2 de junio de 2026 (interés)	-
	2 de diciembre de 2026 (interés)	US\$ 1.183.781,03	2 de diciembre de 2026 (interés)	-
	2 de junio de 2027 (interés)	US\$ 1.177.312,28	2 de junio de 2027 (interés)	-
	2 de junio de 2027 (amortización)	US\$30.169.157	2 de junio de 2027 (amortización)	-
13	Cotización (indicar Bolsas y/o Mercados Nacionales o Extranjeros en los que cotiza el programa, cada serie y/o clase)		Bolsas y Mercados Argentinos S.A. y A3 Mercados S.A.	
14	Rescate anticipado – Cancelación – Conversión en acciones (Aclarar por cada serie y/o clase si existen incumplimientos en los pagos o refinanciaciones o conversiones):		-	
15	Tipo de garantía del programa, cada serie y/o clase:		Garantía común sobre el patrimonio de la Sociedad.	
16	Costos y gastos de emisión del programa, cada serie y/o clase:(en forma global y TIR):		<u>Clase I:</u> US\$243.221 (TIR Final: 7,96% nominal anual) <u>Clase II:</u> US\$263.219 (TIR Final: 8,14% nominal anual)	
17	Otros datos: (2)		N/A	
18	Fecha de publicación del prospecto y/o suplementos (indicar lugar y fecha de todas las publicaciones y/o sus modificaciones):		<u>Programa Global:</u> publicado el 29 de agosto de 2024 y actualización el 6 de mayo de 2025. <u>Suplemento Clase I:</u> publicado el 25 de febrero de 2025. <u>Suplemento Clase II:</u> publicado el 22 de mayo de 2025.	
19	Observaciones:		N/A	