

Ciudad de Buenos Aires, 6 de octubre de 2025.

Señores

Comisión Nacional de Valores (CNV)

25 de Mayo N°175, Ciudad A. de Buenos Aires

Señores

Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (BYMA)

25 de Mayo 359, Ciudad A. de Buenos Aires

Presente

Ref.: Hecho relevante.

De nuestra mayor consideración,

Quien suscribe, en su carácter de Responsable de Relaciones con el Mercado de CONSULTATIO S.A. (la "Sociedad"), se dirige a Uds. a efectos de informar que en el día de la fecha la sociedad ha resultado mejor postor en la subasta pública convocada por la Agencia de Administración de Bienes del Estado (en adelante el "AABE") por el inmueble sito en la Avenida Cerviño N° 4.820/50, esquina Avenida Bullrich N° 345, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, identificado catastralmente como Circunscripción 17 – Sección 23 – Manzana 68 – Parcelas 1A (Parte), 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1G y Calle sin nombre oficial; conforme oferta de dólares estadounidenses ciento veintisiete millones (US\$ 127.000.000.-)

Sin más, aprovechamos la oportunidad para saludarlos muy atentamente.

Joaquín Aguilar Pinedo

Responsable de Relaciones con el Mercado