



Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de octubre de 2025.

Señores

COMISION NACIONAL DE VALORES

25 de mayo 175

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Presente

C.C. BOLSAS Y MERCADOS ARGENTINOS S.A.

C.C. A3 Mercados S.A.

Ref: Informe trimestral de
Obligaciones Negociales Titulo IV
Capitulo II Anexo II de las normas de
la CNV

De nuestra mayor consideración:

Me dirijo a Uds. en nuestro caracter de apoderados de Banco de Valores S.A., a fin de adjuntar a la presente la información prevista en la normativa de referencia relacionada con el informe trimestral de Obligaciones Negociables al 30 de septiembre de 2025

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente.


Facundo Chiarello

Apoderado


Adriana Baños

Apoderada



INFORME TRIMESTRAL SOBRE EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES, CEDEAR, OTROS VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA Y/O CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

ANEXO II

OBLIGACIONES NEGOCIABLES CLASE 1		
1	Emisor:	Banco de Valores S.A.
2	Tipo de valor negociable emitido:	Obligaciones Negociables Clase 1
3	Fechas autorizaciones CNV (del programa, de cada serie y/o clase y fecha del levantamiento de condicionamientos, en su caso):	Resolución CNV que autoriza el Programa: RESFC-2025-23064- APN-DIR#CNV – 28/02/2025 Levantamiento de condicionamientos: 28/02/2025
4	Monto autorizado del programa, cada serie y/o clase:	US\$ 150.000.000 (O SU EQUIVALENTE EN OTRAS MONEDAS Y/O UNIDADES DE MEDIDA O VALOR)
	Moneda:	El Banco podrá emitir, periódicamente, Obligaciones Negociables por un valor nominal en cualquier momento en circulación de hasta U\$S 150.000.000, o su equivalente en otras monedas o unidades de medida o valor
	Programa/ serie y/o clase:	Clase 1: POR UN VALOR NOMINAL DE HASTA US\$ 20.000.000 (DÓLARES ESTADOUNIDENSES VEINTE MILLONES) AMPLIABLE HASTA US\$ 30.000.000 (DÓLARES ESTADOUNIDENSES TREINTA MILLONES)
5	Fecha de colocación de cada serie y/o clase:	11 de marzo de 2025
	Serie y/o clase	Clase 1
6	Para el programa y/o cada clase y/o serie:	US\$ 150.000.000
	a)Monto colocado total:	US\$ 30.000.000
	b)Monto total en circulación:	US\$ 30.000.000
	c)Monto total neto ingresado a la emisora:	US\$ 29.643.164
7	Precio de colocación de cada serie y/o clase (en %):	Clase 1: 100% del Valor Nominal
8	Tasa de interés de cada serie y/o clase	7.50% anual
	(indicar tasa de referencia):	
	Fija	7.50 % Anual
	Flotante	-----
	Margen s/ tasa flotante	-----



9	Fecha de vencimiento del programa y de cada serie y/o clase (en meses):	Programa: 60 meses Clase 1: 24 meses		
10	Fecha comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:	Clase 1: 11 de septiembre de 2025. Periodicidad semestral		
11	Fecha comienzo primera amortización y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:	Clase 1: 11 de marzo de 2027		
12	Detalle de amortización e interés (detallar por cada serie y clase desde el inicio de cada uno de los servicios de amortización e interés, indicar fecha y monto equivalente en U\$S):			
	Fecha	Monto amortizado condiciones de emisión	Fecha	Monto interés pagado
	-----	-----	11/09/2025	U\$S 1.134.246,58
13	Cotización: (indicar Bolsas y/o Mercados Nacionales o Extranjeros en los que cotiza el programa, cada serie y/o clase)	Bolsas y Mercados Argentinos S.A., A3 Mercados S.A.		
14	Rescate anticipado – Cancelación – Conversión en acciones (Aclarar por cada serie y/o clase si existen incumplimientos en los pagos o refinanciamientos o conversiones):	No aplicable		
	Fecha	-----		
	Monto equivalente en U\$S	-----		
15	Tipo de garantía del programa, cada serie y/o clase:	-----		
16	Costos y gastos de emisión del programa, cada serie y/o clase: (en forma global y TIR):	Gastos emisión de la Clase 1: USD 356.836. TIR: 8,32%		
17	Otros datos:	-----		
18	Fecha de publicación del prospecto y/o suplementos (indicar lugar y fecha de todas las publicaciones y/o sus modificaciones):	Prospecto Obligaciones Negociables: 28/02/2025 Clase 1: 28/02/2025		
19	Observaciones:	-----		



OBLIGACIONES NEGOCIALBES CLASE 2		
1	Emisor:	Banco de Valores S.A.
2	Tipo de valor negociable emitido:	Obligaciones Negociables Clase 2
3	Fechas autorizaciones CNV (del programa, de cada serie y/o clase y fecha del levantamiento de condicionamientos, en su caso):	Resolución CNV que autoriza el Programa: RESFC-2025-23064- APN-DIR#CNV – 28/02/2025 Levantamiento de condicionamientos: 28/02/2025
4	Monto autorizado del programa, cada serie y/o clase:	US\$ 150.000.000 (O SU EQUIVALENTE EN OTRAS MONEDAS Y/O UNIDADES DE MEDIDA O VALOR)
	Moneda:	El Banco podrá emitir, periódicamente, Obligaciones Negociables por un valor nominal en cualquier momento en circulación de hasta U\$S 150.000.000, o su equivalente en otras monedas o unidades de medida o valor
	Programa/ serie y/o clase:	Clase 2: POR UN VALOR NOMINAL DE HASTA US\$ 10.000.000 (DÓLARES ESTADOUNIDENSES DIEZ MILLONES) AMPLIABLE HASTA US\$ 20.000.000 (DÓLARES ESTADOUNIDENSES VEINTE MILLONES)
5	Fecha de colocación de cada serie y/o clase:	5 de septiembre de 2025
	Serie y/o clase	Clase 2
6	Para el programa y/o cada clase y/o serie:	US\$ 150.000.000
	a)Monto colocado total:	US\$ 15.000.000
	b)Monto total en circulación:	US\$ 15.000.000
	c)Monto total neto ingresado a la emisora:	US\$ 14.902.136
7	Precio de colocación de cada serie y/o clase (en %):	Clase 2: 100% del Valor Nominal
8	Tasa de interés de cada serie y/o clase	7.75% Anual
	(indicar tasa de referencia):	
	Fija	7.75 % Anual
	Flotante	-----
	Margen s/ tasa flotante	-----
9	Fecha de vencimiento del programa y de cada serie y/o clase (en meses):	Programa: 60 meses Clase 2: 12 meses



10	Fecha comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:	Clase 2: 5 de marzo de 2026. Periodicidad semestral		
11	Fecha comienzo primera amortización y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:	Clase 2: 5 de septiembre de 2026		
12	Detalle de amortización e interés (detallar por cada serie y clase desde el inicio de cada uno de los servicios de amortización e interés, indicar fecha y monto equivalente en U\$S):			
	Fecha	Monto amortizado condiciones de emisión	Fecha	Monto interés pagado
	-----	-----	-----	-----
13	Cotización: (indicar Bolsas y/o Mercados Nacionales o Extranjeros en los que cotiza el programa, cada serie y/o clase)	Bolsas y Mercados Argentinos S.A., A3 Mercados S.A.		
14	Rescate anticipado – Cancelación – Conversión en acciones (Aclarar por cada serie y/o clase si existen incumplimientos en los pagos o refinanciamientos o conversiones):	No aplicable		
	Fecha	-----		
	Monto equivalente en U\$S	-----		
15	Tipo de garantía del programa, cada serie y/o clase:	-----		
16	Costos y gastos de emisión del programa, cada serie y/o clase: (en forma global y TIR):	Gastos emisión de la Clase 2: USD 97.865. TIR: 8,62%		
17	Otros datos:	-----		
18	Fecha de publicación del prospecto y/o suplementos (indicar lugar y fecha de todas las publicaciones y/o sus modificaciones):	Prospecto Obligaciones Negociables: 28/02/2025 y 21/7/2025 Clase 2: 2/9/2025		
19	Observaciones:	-----		


 Facundo Chiarello
 Apoderado


 Adriana Baños
 Apoderada