

AVISO

AUTORIZACIÓN DE LISTADO

FIDEICOMISO FINANCIERO “CREDITECH SERIE IV”

FIDUCIARIO: TMF TRUST COMPANY (Argentina) S.A.

FIDUCIANTE: CREDITECH S.A.

Esta Bolsa de Comercio, en ejercicio de las actividades delegadas de conformidad con el artículo 32, inciso b) de la Ley 26.831, ha dispuesto autorizar el listado de los valores fiduciarios emitidos en el Fideicomiso del título, dentro del marco del Programa Global de Valores Fiduciarios “Creditech”, según se detalla a continuación:

MONTOS Y MONEDA DE EMISIÓN:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A por	v/n. \$ 8.320.000.000,-.
Valores de Deuda Fiduciaria Clase B por	v/n. \$ 750.000.000,-.
Valores de Deuda Fiduciaria Clase C por	<u>v/n. \$ 2.730.000.000,-.</u>
	v/n. \$ 11.800.000.000,-.

DENOMINACIÓN MÍNIMA DE NEGOCIACIÓN:

\$ 1,-.

CÓDIGOS DE ESPECIE:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A	TH04A
Valores de Deuda Fiduciaria Clase B	TH04B
Valores de Deuda Fiduciaria Clase C	TH04C

PATRIMONIO FIDEICOMITIDO:

Créditos personales otorgados en pesos por el Fiduciante.

Atento a que los valores negociables de la presente emisión sólo podrán ser adquiridos por los inversores calificados detallados en el Capítulo VI correspondiente al Título II de las Normas de la Comisión Nacional de Valores, los mismos se individualizan con la llamada Nro. 8.

La totalidad de las condiciones generales de la presente emisión consta en el Suplemento de Prospecto, cuya versión resumida fue difundida el 03.10.2025 en los medios informativos de este Mercado, de acuerdo con la delegación de actividades del inciso g) del artículo legal precedentemente aludido. La lectura del mencionado documento resulta imprescindible ante cualquier decisión de inversión.

Buenos Aires, 9 de octubre de 2025.

JCH/GV

ROBERTO CHIARAMONI
Gerente Técnico y de Valores Negociables
B.C.B.A.