

Buenos Aires, 15 de octubre de 2025

Sres.
Comisión Nacional de Valores.
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
Mercado Abierto Electrónico S.A.
Presente

Ref: Aviso de Pago – Grúas San Blas S.A. (la "Sociedad") –
ON PyME CNV Garantizadas Serie II Clase I

De nuestra mayor consideración:

Por medio de la presente, informamos a Uds. que, el día 22 de octubre de 2025, procederemos a realizar el sexto pago de servicio de intereses y segundo pago de amortización correspondiente a las Obligaciones Negociables PyME CNV Garantizadas Serie II Clase I por un V/N de \$ 3.000.000.000 (Pesos tres mil millones) de la Sociedad, emitidas el 22 de abril de 2024, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, según el siguiente detalle:

Pago de Servicio Nro.: 6

Período: 22 de julio de 2025 al 21 de octubre de 2025

Fecha de Pago: 22 de octubre de 2025

Porcentaje de amortización de Capital sobre V.N. inicial: 33.00%

Amortización Capital en pesos: \$ 990,000,000.00

Valor residual en pesos: \$1,020,000,000.00

Porcentaje de valor residual sobre V.N. inicial: 34.00%

Tasa de interés del período: 45.0046% N.A.

Intereses Pagaderos del período en pesos: \$228,006,866.63

Porcentaje de Interés que se paga sobre V.N. inicial: 7.6002%

Agente de pago y domicilio: Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Capital Federal

Horario dentro del cual se efectuará el pago: de 10 a 14 horas.

Moneda de pago: Pesos

Agente de pago y domicilio: Caja de Valores S.A., 25 de Mayo 362, Capital Federal

Horario dentro del cual se efectuará el pago: de 10 a 14 horas.

Moneda de pago: Pesos

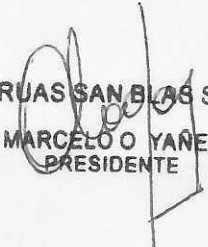
Código de las ON PyME CNV Garantizadas Serie II Clase I:

a) **Código BCBA:** GB21P

b) **Código CVSA:** 57.704

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las ON PyME CNV Garantizadas Serie II Clase I.

Sin otro particular, los saluda atte.


GRUAS SAN BLAS S.A.
MARCELO O. YÁÑEZ
PRESIDENTE

