

Bella Vista, Tucumán, 16 de Octubre de 2025.

Señores
Comisión Nacional de Valores
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
Mercado Abierto Electrónico S.A.

Presente

AVISO DE PAGO

LATIN LEMON S.A.

**Obligaciones Negociables PYME Garantizada “LATIN LEMON SERIE I” por V/N
US\$2.701.107 (Dólares estadounidenses dos millones setecientos un mil ciento siete)**

De nuestra mayor consideración:

Por el presente y en calidad de agente de cálculo de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie I por V.N. US\$2.701.107. (Dólares estadounidenses dos millones setecientos un mil ciento siete), emitidas por Latin Lemon S.A. (la “Emisora”) el día 12 de octubre de 2022, se informa que la Emisora, de acuerdo a lo establecido por su correspondiente Prospecto de Emisión, pagará capital respecto de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie I según se indica a continuación:

Pago de Servicio N°: 5

Moneda de Pago: Pesos al Tipo de Cambio Aplicable.

Fecha de pago: 21 de Octubre de 2025.

Tipo de Cambio Aplicable: \$1360,33 por cada US\$ 1.

Valor residual anterior en dólares estadounidenses: US\$540.221,40 (dólares estadounidenses quinientos cuarenta mil doscientos veintiuno con 40/100).

Porcentaje de amortización de Capital sobre V.N. inicial: 20%.

Amortización Capital Dólares Estadounidenses: US\$540.221,40 (Dólares estadounidenses quinientos cuarenta mil doscientos veintiuno con 40/100).

Amortización Capital a pagar en pesos: \$734.879.377,06 (pesos setecientos treinta y cuatro millones ochocientos setenta y nueve mil trescientos setenta y siete con 06/10)

Nuevo Valor residual de Capital en Dólares Estadounidenses: US\$ 00,00

Porcentaje residual de Capital sobre V.N. inicial: 0%.

Total a Pagar en Pesos: \$734.879.377,06 (pesos setecientos treinta y cuatro millones ochocientos setenta y nueve mil trescientos setenta y siete con 06/10)

Agente de pago y domicilio: Caja de Valores S.A., 25 de Mayo 362, Capital Federal.

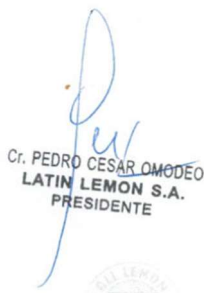
Horario dentro del cual se efectuará el pago: de 10 a 14 horas.

Código de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie I:

a) Código CVSA: 56506.

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie I.

El presente es un aviso complementario al Aviso de Pago de capital publicado el 14 de Octubre de 2025 a fin de informar los datos que se encontraban pendientes una vez conocido el Tipo de Cambio Aplicable.

A blue ink signature is written over a circular stamp. The stamp contains the text: "Cr. PEDRO CESAR OMODEO", "LATIN LEMON S.A.", and "PRESIDENTE".

Cr. PEDRO CESAR OMODEO
LATIN LEMON S.A.
PRESIDENTE