



Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
A3 Mercados S.A.
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES
Fideicomiso Financiero Amfays Serie 47

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 11° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Amfays Serie 47 (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 31 de octubre de 2025, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 11° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable A:

Valor Nominal Emitido: \$ 1.119.973.446,00.-
Período de Devengamiento: **30 de septiembre de 2025 al 30 de octubre de 2025 (inclusive).**
Monto de Intereses del periodo que se abonan: \$ 15.212.848,83.- (1,3583223%*s/VN*)
Valor Residual Inicial en pesos: \$ 406.395.976,32 - (36,28622%*s/VN*)
Amortización Normal en pesos: \$ 78.184.335,60 - (6,9809098%*s/VN*)
Nuevo Valor Residual en pesos: \$ 328.211.640,73 - (29,3053056%*s/VN*)
Tasa nominal anual: **44,0750%**

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable B:

Valor Nominal Emitido: \$ 32.610.941,00.-

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Fija C:

Valor Nominal Emitido: \$ 157.401.924,00.-

Certificado de Participación:

Valor Nominal Emitido: \$ 327.360.070,00.-

Total a transferir: \$ **93.397.184,43**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, Octubre de 2025

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Amfays Serie 47
y no a título personal

Rodrigo Pagano **Jorge I. Sodano**
(Apoderado) **(Apoderado)**