

**RESEÑA INFORMATIVA POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES
FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**
(Cifras expresadas en miles de pesos en moneda constante del 30 de septiembre de 2025)

1. Análisis del resultado de las operaciones. (No cubierto por el informe del auditor).

El resultado integral total del período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 ascendió a una pérdida integral neta de (4.218.021), en comparación con una ganancia integral neta de 78.971.813 para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024.

Los ingresos por servicios del período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 ascendieron a 1.413.221.448 en comparación con los 1.286.729.183 reconocidos durante los primeros nueve meses de 2024. Por su parte, la energía vendida, en términos físicos, tuvo una disminución del 2,7% respecto a la del mismo período de 2024.

Por otra parte, el costo de explotación aumentó un 8,5%, debido, principalmente, a mayores cargos por los siguientes conceptos: (i) compra de energía eléctrica (954.747.130 vs. 844.044.610), que se explica por el aumento del precio medio de compra, mientras que las compras físicas se mantuvieron en los mismo niveles del mismo período del año anterior; (ii) servicios contratados (75.587.088 vs. 66.367.300); (iii) remuneraciones y cargas sociales (124.852.456 vs. 118.443.659); (iv) depreciaciones de propiedad, planta y equipo (120.838.928 vs. 115.288.806), compensado, solo en parte, por una disminución en los gastos por insumos (31.826.460 vs. 47.733.484) y en la constitución de la provisión para contingencias (18.901.880 vs 29.392.912).

De esta manera, el resultado bruto de los primeros nueve meses de 2025 fue una ganancia de 72.362.587, en comparación con una ganancia bruta de 50.890.740 para el mismo período de 2024.

Los gastos de comercialización y de administración de los primeros nueve meses de 2025 aumentaron un 15,5% respecto del mismo período de 2024. El incremento se evidencia, principalmente, en las siguientes líneas: (i) depreciaciones de propiedad, planta y equipo (33.139.964 vs. 26.176.408); (ii) servicios contratados (36.972.822 vs. 30.315.759); (iii) comisiones bancarias (12.058.870 vs. 6.589.615); (iv) impuesto sobre débitos y créditos en cuenta corriente bancaria (14.393.703 vs. 10.128.236). Lo anterior se vio compensado, solo parcialmente, por un menor cargo por impuestos y contribuciones (12.100.138 vs. 16.743.703).

Asimismo, durante los primeros nueve meses de 2025, se reconoció una mayor provisión por el deterioro de los créditos por servicios (57.689.621 vs. 26.314.177) y se registraron ingresos operativos netos por 134.105.273, mientras que, durante el mismo período de 2024, se había reconocido por este concepto 4.947.764. Los ingresos operativos netos de los primeros nueve meses de 2025 se vieron impactados por los resultados generados por el acta acuerdo que la Sociedad firmó con la Subsecretaría de Energía Eléctrica de la Secretaría de Energía del Ministerio de Economía de la Nación y con CAMMESA relacionada con el "Régimen especial de deudas" establecido mediante el dictado del DNU N° 186/2025 y la Disposición N° 1/2025 de la Subsecretaría de Energía Eléctrica.

Como consecuencia de lo anterior, el resultado operativo del período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 fue una pérdida de (22.998.021), en comparación con una pérdida operativa de (119.171.227) durante el mismo período de 2024.

Los resultados financieros de los primeros nueve meses de 2025 fueron una pérdida neta de (236.055.450), en comparación con una pérdida neta de (348.508.923) para el mismo período de 2024. Esta variación se debió, fundamentalmente, al reconocimiento de los siguientes efectos: (i) menores intereses perdidos (223.386.437 vs 358.193.258); (ii) mayores diferencias de cambio negativas netas (23.323.083 vs 9.373.258) y (iii) menores intereses ganados (10.868.011 vs. 20.300.593).

El resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda de los primeros nueve meses de 2025 fue una ganancia neta de 237.549.605, como consecuencia del impacto de una inflación del 21,97% sobre la posición monetaria neta pasiva de la Sociedad. Por este concepto, se había reconocido una ganancia de 605.372.920 para el mismo período del año anterior, cuando la inflación había sido del 101,58%.

En relación con el impuesto a las ganancias corriente, la Sociedad lo determina aplicando el sistema de alícuotas por escalas sobre la utilidad impositiva estimada. Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, la Sociedad contabilizó un cargo por impuesto a las ganancias corriente de (107.530.640), en comparación con un cargo de (144.378.467) para el mismo período de 2024. Adicionalmente, las normas contables establecen la obligación de reconocer los efectos de los impuestos diferidos originados por aquellas diferencias temporarias existentes entre la valuación contable e impositiva de determinados rubros del activo y del pasivo. Por este concepto, durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, se registró una ganancia de 124.886.433, mientras que, durante el mismo período de 2024, se había reconocido una ganancia de 85.726.817.

Por último, durante los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024, no se reconocieron otros resultados integrales.

De acuerdo con las disposiciones de la RG N° 576 de la Comisión Nacional de Valores (CNV), a continuación, se presentan los resultados del período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y los saldos a la misma fecha.

Esta información se presenta comparativa con la de los mismos períodos de 2024, 2023, 2022 y 2021, en todos ellos, preparada de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés).

2. Estructura de resultados integrales comparativa.

	2025	2024	2023	2022	2021
Resultado operativo	(22.998.021)	(119.171.227)	(202.820.999)	(195.290.312)	(86.643.059)
Resultados financieros netos	(236.055.450)	(348.508.923)	(371.734.674)	(354.336.843)	(303.745.534)
Ganancia por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	237.549.605	605.372.920	654.579.118	656.063.675	342.779.908
Resultado por participación en negocios conjuntos	(69.948)	(69.307)	22.069	23.172	(23.075)
Resultado antes del impuesto a las ganancias	(21.573.814)	137.623.463	80.045.514	106.459.692	(47.631.760)
Impuesto a las ganancias beneficio / (cargo)	17.355.793	(58.651.650)	76.584.300	(57.829.462)	(215.883.693)
(Pérdida) / Ganancia del período	(4.218.021)	78.971.813	156.629.814	48.630.230	(263.515.453)

3. Estructura de situación financiera comparativa.

	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2021
Activo no corriente	3.353.488.331	3.313.633.257	3.261.839.841	3.194.529.563	3.065.180.380
Activo corriente	509.550.025	521.370.547	435.771.901	412.694.346	470.032.538
Total del activo	3.863.038.356	3.835.003.804	3.697.611.742	3.607.223.909	3.535.212.918
Patrimonio neto	1.606.118.669	1.723.753.386	1.593.078.626	1.190.441.003	1.181.147.273
Pasivo no corriente	1.076.214.058	998.192.857	1.311.094.965	794.555.667	938.710.738
Pasivo corriente	1.180.705.629	1.113.057.561	793.438.151	1.622.227.239	1.415.354.907
Total del pasivo	2.256.919.687	2.111.250.418	2.104.533.116	2.416.782.906	2.354.065.645
Total del pasivo más patrimonio neto	3.863.038.356	3.835.003.804	3.697.611.742	3.607.223.909	3.535.212.918

4. Estructura de flujos de efectivo comparativa.

	2025	2024	2023	2022	2021
Total del efectivo generado por las operaciones	118.847.753	226.989.577	124.024.772	255.409.804	287.430.414
Total del efectivo aplicado a las actividades de inversión	(234.889.931)	(189.563.473)	(139.068.960)	(181.727.935)	(202.287.139)
Total del efectivo generado por / (aplicado a) las actividades de financiación	122.853.279	(17.070.445)	54.786.354	(53.559.779)	(77.094.646)
Aumento del efectivo	6.811.101	20.355.659	39.742.166	20.122.090	8.048.629
Efectivo al inicio	8.962.276	6.938.230	8.758.435	10.597.686	16.393.636
Diferencia de cambio generada por el efectivo	288.294	(16.732)	60.652	1.307.068	48.385
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(4.558.012)	(5.381.678)	(15.406.613)	(6.364.379)	(4.571.840)
Efectivo al cierre	11.503.659	21.895.479	33.154.640	25.662.465	19.918.810

5. Datos estadísticos (en unidades físicas) comparativos (No cubierto por el informe del auditor).

Trimestre	Jul/Sep 2025	Jul/Sep 2024	Jul/Sep 2023	Jul/Sep 2022	Jul/Sep 2021
Energía comprada (GWh)	5.067	5.135	5.129	4.958	5.030
Energía facturada (GWh) ⁽¹⁾	3.739	3.724	3.533	3.825	3.815

(1) No incluye energía entregada por peaje.

Acumulada	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2021
Energía facturada (GWh) ⁽¹⁾	10.331	10.387	10.756	10.460	10.166

(1) No incluye energía entregada por peaje.

6. Índices comparativos.

	2025	2024	2023	2022	2021
Liquidez	0,43	0,47	0,55	0,25	0,33
Solvencia	0,71	0,82	0,76	0,49	0,50
Inmovilización del capital	0,87	0,86	0,88	0,89	0,87
Deuda corto plazo / Patrimonio neto	0,74	0,65	0,50	1,36	1,20
Resultado neto del período ^{(1) (2)} Patrimonio neto promedio	(0,05)	0,33	0,23	0,36	(0,15)
Resultado neto del período ^{(1) (2)} Ingresos por servicios	(0,02)	0,11	0,07	0,11	(0,05)
Resultado neto del período ^{(1) (2)} Activo promedio	(0,02)	0,15	0,09	0,12	(0,06)

(1) Antes del impuesto a las ganancias.

(2) Anualizado.

7. Perspectivas futuras (No cubierto por el informe del auditor).

A pesar de la adecuación de tarifas resultante del proceso de Revisión Quinquenal Tarifaria (RQT), aplicable a partir de mayo de 2025, la deuda contraída con CAMMESA y con los accionistas para financiar la operación de la Sociedad y suplir, de esta manera, el retraso de la actualización tarifaria en el pasado ha llevado a que la Sociedad presente un capital de trabajo negativo a la fecha de los presentes estados financieros intermedios condensados.

Sin embargo, Edesur confía en que las medidas mencionadas en la nota 31 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2024, en la nota 27 a los presentes estados financieros intermedios condensados y el resultado del proceso de RQT permitirán recomponer la ecuación económico-financiera prevista en la ley y en el Contrato de Concesión, gracias a un trabajo conjunto con las autoridades que permita encontrar las soluciones necesarias para poder mantener un servicio esencial como la distribución de energía eléctrica.

En cuanto a la política operativa, se prevé compensar parcialmente el efecto negativo de los eventos climáticos extraordinarios del año 2025 que afectaron negativamente el índice de calidad (SAIDI) con respecto al de cierre de 2024, considerando el nivel de inversiones previstos en el presupuesto y eficiencias de índole operativo. Asimismo, en 2025, se espera una reducción del índice de pérdidas de energía, reforzando las actividades de regularización de clientes nuevos y existentes.

Respecto de la política comercial, se prevé reducir el nivel de reclamos comerciales y, en relación con el control de morosidad, se continuará trabajando de manera importante y con fuerte presencia en terreno con el fin de mantener nuestro índice de cobrabilidad.

JUAN CARLOS BLANCO
PRESIDENTE