

Generación Argentina S.A.

ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

**AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y POR LOS PERÍODOS DE NUEVE Y TRES MESES
FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

Generación Argentina S.A.

ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

**AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y POR LOS PERÍODOS DE NUEVE Y TRES MESES
FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

Índice

Glosario de términos

Estados Financieros Condensados Intermedios

Estado de Resultado Integral Condensado Intermedio

Estado de Situación Financiera Condensado Intermedio

Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado Intermedio

Estado de Flujos de Efectivo Condensado Intermedio

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios

Informe de Revisión sobre Estados Financieros Condensados Intermedios

Informe de la Comisión Fiscalizadora

Generación Argentina S.A.

GLOSARIO DE TÉRMINOS

Las siguientes no son definiciones técnicas, pero ayudan al lector a comprender algunos términos empleados en la redacción de las notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios de la Sociedad.

<u>Términos</u>	<u>Definiciones</u>
BCRA	Banco Central de la República Argentina
BNA	Banco de la Nación Argentina
CISA	Comercializadora e Inversora S.A.
CNV	Comisión Nacional de Valores
CTB	CT Barragán S.A.
GASA/La Sociedad	Generación Argentina S.A.
IASB	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad
IGJ	Inspección General de Justicia
MLC	Mercado Libre de Cambios
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
PB18	Pampa Bloque 18 S.A.S.
PEB	Pampa Energía Bolivia S.A.
PECSA	Pampa Energía Chile S.A.
PESA/Sociedad controlante	Pampa Energía S.A.
PESOSA	Pampa Energía Soluciones S.A.
US\$	Dólares estadounidenses
VAR	Vientos de Arauco Renovables

Generación Argentina S.A.

Estados Financieros Condensados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2025

Expresados en millones de pesos

Domicilio legal:	Maipú 1, Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Actividad principal:	Producción y comercialización de energía eléctrica; operación y mantenimiento de centrales de generación de energía eléctrica; asesoría y asistencia técnica relativa a las actividades indicadas anteriormente; y actividades de inversión, no pudiendo realizar operaciones contempladas por la Ley de Entidades Financieras
Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:	
- Del Estatuto	3 de junio de 2016
- De la última modificación	25 de septiembre de 2025
Número de inscripción en la IGJ:	1.900.758
Datos de registro en la IGJ:	Número 9.549 del Libro 79 de Sociedades por acciones
Fecha de vencimiento del Estatuto o Contrato Social:	16 de mayo de 2115
Sociedad controlante:	PESA
Domicilio legal:	Maipú 1, Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Actividad principal de la sociedad controlante:	Estudio, exploración y explotación de pozos hidrocarburíferos, desarrollo de actividades mineras, industrialización, transporte y comercialización de hidrocarburos y sus derivados, productos químicos y aquellos derivados de la industria petroquímica como los fertilizantes; y generación, transmisión y distribución de energía eléctrica. Inversión en emprendimientos y en sociedades de cualquier naturaleza por cuenta propia o en representación de terceros o asociados a terceros en la República Argentina o en el exterior.
Porcentaje de capital de la sociedad controlante sobre el patrimonio neto:	97,81%
Capital Social:	376.665.268.004 acciones ordinarias, escriturales de \$1 valor nominal cada una suscriptas, emitidas e integradas (Nota 10).

Véase nuestro informe de fecha

31 de octubre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafiga
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Gustavo Mariani
Presidente

Generación Argentina S.A.

Estado de Resultado Integral Condensado Intermedio

Correspondiente a los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2025

Expresados en millones de pesos

		Nueve meses al	Tres meses al
	Nota	30.09.2025	30.09.2025
Gastos de administración	7.1	(91)	(40)
Otros egresos operativos	7.2	(12)	(8)
Resultado por participaciones en subsidiarias	6.1	350	46
Cambios en el valor razonable de instrumentos financieros		32.594	(7.683)
Ingresos financieros		2.631	1.901
Resultado operativo		35.472	(5.784)
Gastos financieros	7.3	(7.778)	(2.247)
Otros resultados financieros	7.3	1.089	3.691
Resultados financieros, neto		(6.689)	1.444
Resultado antes del impuesto a las ganancias		28.783	(4.340)
Impuesto a las ganancias	7.4	(42.870)	(21.323)
Pérdida del período		(14.087)	(25.663)
Otro resultado integral			
<i>Conceptos que no serán reclasificados a resultados</i>			
Diferencias de conversión		164.690	82.780
Otro resultado integral del período		164.690	82.780
Ganancia integral del período		150.603	57.117

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios.

Véase nuestro informe de fecha

31 de octubre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular

C.R.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Gustavo Mariani
Presidente

Generación Argentina S.A.

Estado de Situación Financiera Condensado Intermedio

Al 30 de septiembre de 2025

Expresado en millones de pesos

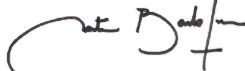
	Nota	30.09.2025
ACTIVO		
ACTIVO NO CORRIENTE		
Participaciones en subsidiarias	6.1	5.936
Total del activo no corriente		5.936
ACTIVO CORRIENTE		
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	9.1	376.493
Otros créditos	9.2	245.152
Efectivo y equivalentes de efectivo	9.3	211.688
Instrumentos financieros derivados		41.360
Total del activo corriente		874.693
Total del activo		880.629
PATRIMONIO		
Capital social	10	376.665
Reserva legal		1.741
Reserva facultativa		33.025
Otro resultado integral		233.761
Resultados no asignados		(16.591)
Total del patrimonio		628.601
PASIVO		
PASIVO NO CORRIENTE		
Pasivo por impuesto diferido	8.1	21.946
Pasivo por impuesto a las ganancias		14.290
Total del Pasivo no Corriente		36.236
PASIVO CORRIENTE		
Pasivo por impuesto a las ganancias		10.172
Cargas fiscales		52
Deudas comerciales y otras deudas	9.4	492
Instrumentos financieros derivados		41.360
Préstamos	9.5	163.716
Total del pasivo corriente		215.792
Total del pasivo		252.028
Total del pasivo y del patrimonio		880.629

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios.

Véase nuestro informe de fecha

31 de octubre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Gustavo Mariani
Presidente

Generación Argentina S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Intermedio

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025

Expresado en millones de pesos

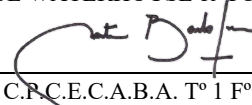
	Aporte de los propietarios	Resultados acumulados				
	Capital social	Reserva legal	Reserva facultativa	Otro resultado integral	Resultados no asignados	Total del Patrimonio
Saldos al 31 de diciembre de 2024	<u>343.403</u>	<u>1.302</u>	<u>24.697</u>	<u>80.770</u>	<u>(5.436)</u>	<u>444.736</u>
Aumento de capital	33.262	-	-	-	-	33.262
Pérdida del período	-	-	-	-	(14.087)	(14.087)
Otro resultado integral	-	439	8.328	152.991	2.932	164.690
Saldos al 30 de septiembre de 2025	<u>376.665</u>	<u>1.741</u>	<u>33.025</u>	<u>233.761</u>	<u>(16.591)</u>	<u>628.601</u>

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios.

Véase nuestro informe de fecha

31 de octubre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbaфина
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Gustavo Mariani
Presidente

Generación Argentina S.A.

Estado de Flujos de Efectivo Condensado Intermedio

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025

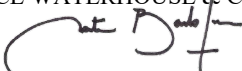
Expresado en millones de pesos

	<u>Nota</u>	<u>30.09.2025</u>
Flujos de efectivo de las actividades operativas		
Pérdida del período		(14.087)
Ajustes para arribar a los flujos netos de efectivo provenientes de las actividades operativas	11.1	15.835
Cambios en activos y pasivos operativos	11.2	7.530
Flujos netos de efectivo generados por las actividades operativas		<u>9.278</u>
Flujos de efectivo de las actividades de financiación		
Aporte de capital recibido	10	33.262
Pago de préstamos	9.5	(14.969)
Préstamos recibidos de partes relacionadas		58.224
Pago de préstamos de partes relacionadas		(59.829)
Pago de intereses de préstamos	9.5 y 12.1	(909)
Flujos netos de efectivo generados por las actividades de financiación		<u>15.779</u>
Aumento del efectivo y equivalentes de efectivo		<u>25.057</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio		149.447
Diferencia de conversión y de cambio del efectivo y equivalentes de efectivo		37.184
Aumento del efectivo y equivalentes de efectivo		25.057
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	9.3	<u>211.688</u>

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
31 de octubre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

 (Socio)

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbaфина
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Gustavo Mariani
Presidente

Generación Argentina S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025
Expresadas en millones de pesos

NOTA 1: INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Información general de la Sociedad

La Sociedad tiene por objeto la realización de actividades relacionadas a la producción y comercialización de energía eléctrica; operación y mantenimiento de centrales de generación de energía eléctrica; asesoría y asistencia técnica relativa a las actividades indicadas anteriormente; y actividades de inversión, no pudiendo realizar operaciones contempladas por la Ley de Entidades Financieras.

Con fecha 26 de mayo de 2025 resultó inscripto ante la IGJ el proceso de reorganización para la escisión del patrimonio de CISA y posterior fusión por absorción de una parte de su patrimonio escindido con PESA y de la otra parte de su patrimonio escindido con la Sociedad, con fecha efectiva 1 de enero de 2024.

1.2 Contexto económico en el cual opera la Sociedad

La Sociedad opera en un contexto económico complejo, cuyas principales variables experimentan volatilidad como consecuencia de acontecimientos políticos y económicos tanto en el ámbito nacional como en el internacional.

En el marco del plan de estabilización económica, el Gobierno anunció el 11 de abril de 2025 una serie de medidas orientadas a flexibilizar el régimen cambiario y fortalecer el sistema monetario, con el objetivo de reducir la inflación, impulsar la actividad económica, robustecer la previsibilidad monetaria y aumentar las reservas de libre disponibilidad que respaldan al programa económico del Gobierno. Dicho programa cuenta con el respaldo financiero de una nueva facilidad de fondos acordada con el Fondo Monetario Internacional por US\$ 20.000 millones, que junto con otros acuerdos, podrían contribuir a un aumento de US\$ 23.100 millones en las reservas liquidas del BCRA durante 2025. Como resultado, se verificó una desaceleración de la inflación, con registros mensuales en torno al 2% a partir del mes de mayo 2025 y se mantuvo el superávit fiscal primario local.

No obstante, durante el tercer trimestre de 2025, se verificó un incremento de la volatilidad cambiaria y financiera, como consecuencia de la incertidumbre relativa a las elecciones legislativas que determinará la viabilidad de avanzar con reformas estructurales en el ámbito laboral, tributario y previsional por parte del Gobierno derivando en una desaceleración de la actividad económica y generando desafíos adicionales para sostener el superávit fiscal.

El contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios y no es posible prever la evolución de la situación macroeconómica y financiera de la Argentina o internacional ni que nuevas medidas podrían ser anunciadas.

La Dirección de la Sociedad monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan su negocio, para definir su curso de acción e identificar los potenciales impactos sobre su situación patrimonial y financiera.

Véase nuestro informe de fecha

31 de octubre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Generación Argentina S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025
Expresadas en millones de pesos

NOTA 1: (Continuación)

Los Estados Financieros Condensados Intermedios de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

NOTA 2: MARCO REGULATORIO

A continuación, se detallan las principales regulaciones aplicables en el desarrollo de las actividades de la Sociedad. Cabe resaltar, que no se trata de un detalle taxativo de la totalidad de las regulaciones a las que la Sociedad se encuentra sujeta.

2.1 Regulaciones de acceso al MLC

Con fecha 11 de abril de 2025, el BCRA emitió la Comunicación “A” 8.226 por medio de la cual se flexibilizaron varias de las restricciones vigentes para el acceso al MLC, entre las cuales se destacan las siguientes:

- el acceso al MLC para el giro de divisas al exterior en concepto de utilidades y dividendos a accionistas no residentes, en caso de personas jurídicas con ganancias de ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2025.
- el acceso al MLC para el pago de importaciones de bienes de capital.
- eliminación del requisito de presentación de declaración jurada en caso de personas humanas, y en caso de personas jurídicas, se mantiene el requisito de presentación de declaración jurada manifestando el compromiso de no concertar determinadas operaciones de venta, canje o transferencia de títulos valores durante los 90 días corridos siguientes a la solicitud de acceso al MLC.
- eliminación de restricciones de acceso al MLC para personas humanas residentes para la compra de moneda extranjera con fines de atesoramiento o constitución de depósitos.

El 18 de septiembre de 2025, el BCRA estableció una serie de disposiciones tendientes a favorecer el proceso de repatriación de inversiones directas de no residentes, entre las cuales se mencionan:

- el acceso al MLC para sujetos no residentes que adquieren una participación en el capital de empresas residentes (distintas de entidades financieras o controlantes de entidades financieras),
- el acceso al MLC para sujetos residentes en caso de compra del 100% del capital accionario de empresas no residentes, cuyo único activo sea la participación en empresas locales,
- el acceso al MLC para sujetos residentes en caso de adquisición de ciertas participaciones de no residentes en concesiones para la explotación de recursos naturales otorgadas en el país y en forma simultánea con la liquidación de fondos ingresados por endeudamientos financieros en el exterior o préstamos financieros locales en moneda extranjera a partir de una línea de crédito del exterior.

Véase nuestro informe de fecha
31 de octubre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Generación Argentina S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025
Expresadas en millones de pesos

NOTA 2: (Continuación)

Por último, el 26 de septiembre de 2025, el BCRA publicó la Comunicación “A” 8.336 por medio de la cual se restableció el requisito de presentación de declaración jurada para personas humanas en la que conste el compromiso de no concertar, de manera directa o indirecta o por cuenta y orden de terceros, compras de títulos valores con liquidación de moneda extranjera por los 90 días corridos subsiguientes a la solicitud de acceso al MLC.

Cabe resaltar que la información detallada no enumera la totalidad de las regulaciones cambiarias que pueden resultar aplicables, para obtener más información sobre las políticas cambiarias de Argentina puede visitar el sitio web del Banco Central: www.bcra.gov.ar.

NOTA 3: BASES DE PRESENTACIÓN

La Sociedad ha preparado los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios al sólo efecto de la determinación del valor patrimonial proporcional de la inversión que posee su sociedad controlante y la confección de la correspondiente información consolidada por parte de ésta. Por tal motivo, los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios han sido preparados de conformidad con las Normas de contabilidad NIIF, y con los requerimientos establecidos por la CNV, excepto por:

- a) la no presentación de la información comparativa del estado de situación financiera, y la información complementaria relacionada con el mismo,
- b) la no presentación de la información comparativa de los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio, de flujos de efectivo, y la información complementaria relacionada con los mismos; y
- c) la no presentación de cierta información complementaria en notas.

Los presentes estados financieros condensados intermedios correspondientes al período nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 han sido preparados de acuerdo con las disposiciones de la NIC 34 “Información Financiera Intermedia”, están expresados en millones de pesos, y han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 31 de octubre de 2025.

La información incluida en los Estados Financieros Condensados Intermedios se registra en dólares estadounidenses que es la moneda funcional de la Sociedad y se presenta en pesos, moneda de curso legal en Argentina.

La presente información financiera condensada intermedia ha sido preparada bajo la convención del costo histórico, excepto por la medición de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, y debe ser leída conjuntamente con los Estados Financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024, los cuales han sido preparados de acuerdo con las Normas de contabilidad NIIF.

Véase nuestro informe de fecha

31 de octubre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Generación Argentina S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025
Expresadas en millones de pesos

NOTA 3: (Continuación)

Los Estados Financieros Condensados Intermedios correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 no han sido auditados. La Gerencia de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados del período. Los resultados del período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por el ejercicio completo.

NOTA 4: POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas contables adoptadas para los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios son consistentes con las utilizadas en los Estados Financieros correspondientes al último ejercicio financiero, el cual finalizó el 31 de diciembre de 2024.

4.1 Nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB que son de aplicación efectiva al 31 de diciembre de 2025 y han sido adoptadas por la Sociedad

La Sociedad ha aplicado las siguientes normas y/o modificaciones por primera vez a partir del 1 de enero de 2025:

- NIC 21 “Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera” (modificada en agosto de 2023).

La aplicación de las normas y/o modificaciones detalladas no generó ningún impacto en los resultados de las operaciones o la situación financiera de la Sociedad.

4.2 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB no efectivas y no adoptadas anticipadamente por la Sociedad

Al 30 de septiembre de 2025, la Sociedad no ha aplicado las siguientes normas y/o modificaciones de forma anticipada:

- NIIF 18 “Presentación e información a revelar en los estados financieros”: emitida en abril de 2024. Establece nuevos requisitos de presentación y revelación de información con el objetivo de garantizar que los estados financieros proporcionen información relevante que represente fielmente la situación de una entidad. La norma no afecta el reconocimiento o medición de las partidas de los estados financieros; no obstante, introduce nuevos requisitos para aumentar la comparabilidad entre entidades. En particular, se destaca: (i) la clasificación de ingresos y gastos en categorías operativas, de inversión y financiación; (ii) la incorporación de subtotales requeridos; y (iii) la divulgación de medidas de desempeño definidas por la gerencia. La norma es aplicable de forma retroactiva a los ejercicios anuales y periodos intermedios iniciados a partir del 1 de enero de 2027, permitiendo la adopción anticipada. La aplicación de la norma no impactará en los resultados de las operaciones o en la situación financiera de la Sociedad.

Véase nuestro informe de fecha

31 de octubre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Generación Argentina S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025
Expresadas en millones de pesos

NOTA 4: (Continuación)

- NIIF 19 “Subsidiarias sin contabilidad pública: Revelación”: emitida en abril de 2024. Establece la opción de revelar requisitos de información reducidos para entidades sin contabilidad pública que son subsidiarias de una entidad que prepara estados financieros consolidados que están disponibles para uso público y cumplen con las normas de contabilidad NIIF. Posteriormente, en agosto 2025 se introducen modificaciones que reducen la información a revelar relacionada con los acuerdos de financiación con proveedores, la falta de intercambiabilidad de moneda, la reforma fiscal internacional y sustituyen los requerimientos de información a revelar relacionados con las medidas de rendimiento definidas por la gerencia por una referencia cruzada a la NIIF 18 para las entidades que utilizan estas medidas. La norma y sus modificaciones son aplicables para periodos iniciados a partir del 1 de enero de 2027, permitiendo la adopción anticipada. La aplicación de la norma no impactará en los resultados de las operaciones o en la situación financiera de la Sociedad.

- NIIF 9 y NIIF 7 “Instrumentos financieros e Información a revelar”: en mayo de 2024 se modifica la guía de aplicación de NIIF 9 y se incorporan requisitos de revelación en NIIF 7. En particular, incorpora la opción de considerar la cancelación de un pasivo financiero antes de su liquidación en caso de emisión de instrucciones de pago electrónicas que cumplen determinados requisitos e incorpora requisitos de revelación para inversiones en instrumentos de patrimonio designadas a valor razonable con cambios en otros resultados integrales e instrumentos a costo amortizado o valor razonable con cambios en otros resultados integrales. Las modificaciones son aplicables para periodos iniciados a partir del 1 de enero de 2026, permitiendo la adopción anticipada. La aplicación de la norma no impactará en los resultados de las operaciones o en la situación financiera de la Sociedad.

- MEJORAS A LAS NIIF – Volumen 11: en julio de 2024 se incorporan modificaciones menores en NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7. Las modificaciones son aplicables para periodos iniciados a partir del 1 de enero de 2026, permitiendo la adopción anticipada. La aplicación de las modificaciones no impactará en los resultados de las operaciones o en la situación financiera de la Sociedad.

- NIIF 9 y NIIF 7 “Instrumentos financieros e Información a revelar”: en diciembre de 2024 se modifica la NIIF 9 y se incorporan requisitos de revelación en NIIF 7 en relación con contratos de compra-venta de electricidad dependiente de la naturaleza. En particular, permite la exención de registración a valor razonable para el caso de entidades que sean compradoras netas de electricidad durante los contratos; y flexibiliza la designación como instrumento de cobertura para aquellos contratos que no cumplen los requisitos para la exención mencionada. Las modificaciones son aplicables para periodos iniciados a partir del 1 de enero de 2027, permitiendo la adopción anticipada. La aplicación de la norma no impactará en los resultados de las operaciones o en la situación financiera de la Sociedad.

Véase nuestro informe de fecha

31 de octubre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.B.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Generación Argentina S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025
Expresadas en millones de pesos

NOTA 5: RIESGOS

5.1 Estimaciones y juicios contables críticos

La preparación de los Estados Financieros Condensados Intermedios requiere que la Gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones acerca del futuro, aplique juicios críticos y establezca premisas que afecten a la aplicación de las políticas contables y a los montos de activos y pasivos, e ingresos y egresos informados.

Dichas estimaciones y juicios son evaluados continuamente y están basados en experiencias pasadas y otros factores que son razonables bajo las circunstancias existentes. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios.

En la preparación de estos Estados Financieros Condensados Intermedios, los juicios críticos efectuados por la Gerencia al aplicar las políticas contables de la Sociedad y las fuentes de información utilizadas para las estimaciones respectivas son las mismas que fueron aplicadas en los Estados Financieros por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

5.2 Riesgos financieros

Las actividades de la Sociedad la exponen a una serie de riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

No han habido cambios significativos desde el último cierre anual en las políticas de gestión de riesgos.

NOTA 6: PARTICIPACIÓN EN SOCIEDADES

6.1 Participación en subsidiarias

El detalle de la valuación de la participación en subsidiarias es el siguiente:

	30.09.2025	
	Valuación participaciones en subsidiarias	% de participación
PESOSA	8	99,60
PECSA	5.928	99,96
Total	5.936	

Véase nuestro informe de fecha

31 de octubre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Generación Argentina S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025
Expresadas en millones de pesos

NOTA 6: (Continuación)

La desagregación del resultado por la participación en subsidiarias es la siguiente:

	30.09.2025
PESOSA	(11)
PECSA	361
Total	350

La evolución de la participación en subsidiarias es la siguiente:

	30.09.2025
Saldo al inicio	3.677
Participaciones en resultado	350
Diferencias de conversión	1.909
Saldo al cierre del período	5.936

NOTA 7: PARTIDAS DEL ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

7.1 Gastos de administración

	30.09.2025
Honorarios y retribuciones por servicios	41
Impuestos, tasas y contribuciones	50
Total gastos de administración	91

7.2 Otros egresos operativos

	30.09.2025
Impuestos a los débitos y créditos	11
Deterioro de créditos fiscales	1
Total otros egresos operativos	12

Véase nuestro informe de fecha

31 de octubre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Generación Argentina S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025
Expresadas en millones de pesos

NOTA 7: (Continuación)

7.3 Resultados financieros, netos

	<u>Nota</u>	<u>30.09.2025</u>
<u>Gastos financieros</u>		
Intereses financieros		(4.528)
Intereses fiscales		(2.892)
Otros intereses	12.2	(121)
Impuestos y gastos bancarios		(237)
Total gastos financieros		<u><u>(7.778)</u></u>
<u>Otros resultados financieros</u>		
Diferencia de cambio		1.089
Total otros resultados financieros		<u><u>1.089</u></u>
Total resultados financieros, neto		<u><u>(6.689)</u></u>

7.4 Impuesto a las ganancias

	<u>30.09.2025</u>
Impuesto corriente	10.172
Impuesto diferido	32.698
Total cargo por impuesto a las ganancias - Pérdida	<u><u>42.870</u></u>

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias imputado en resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre la utilidad contable antes de impuestos:

	<u>30.09.2025</u>
Resultado del período antes de impuesto - Ganancia	28.783
Tasa del impuesto vigente	35%
Resultado del período a la tasa del impuesto	10.074
Diferencia entre la provisión del impuesto diferido del ejercicio anterior y la declaración jurada	(19)
Ajuste por inflación impositivo	(9.383)
Efectos de la valuación de activos financieros	(15.157)
Resultado por participación en sociedades	(122)
Gastos no deducibles	18
Efectos de las diferencias de cambio y otros resultados asociados a la valuación de la moneda, netos	57.516
Diversos	(57)
Total cargo por impuesto a las ganancias - Pérdida	<u><u>42.870</u></u>

Véase nuestro informe de fecha

31 de octubre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Generación Argentina S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025
Expresadas en millones de pesos

NOTA 8: ACTIVOS Y PASIVOS NO FINANCIEROS

8.1 Activos y pasivos por impuesto diferido

La composición de los activos y pasivos por impuesto diferido es la siguiente:

	30.09.2025
Cargas fiscales	2.375
Activos por impuesto diferido	2.375
Otros créditos	(95)
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	(24.224)
Ajuste por inflación impositivo	(2)
Pasivos por impuesto diferido	(24.321)
Pasivo por impuesto diferido, neto	(21.946)

NOTA 9: ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

9.1 Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

	30.09.2025
<u>Corriente</u>	
Acciones	61.458
Obligaciones negociables	17.754
Títulos de deuda pública	297.281
Total corriente	376.493

9.2 Otros créditos

	Nota	30.09.2025
<u>Corriente</u>		
Créditos fiscales		1.109
Saldos con partes relacionadas	12.1	1.355
Depósitos en garantía		242.688
Total corriente		245.152

Debido a la naturaleza a corto plazo de los otros créditos, se considera que su valor en libros no difiere de su valor razonable.

Véase nuestro informe de fecha

31 de octubre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.R.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Generación Argentina S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025
Expresadas en millones de pesos

NOTA 9: (Continuación)

9.3 Efectivo y equivalentes de efectivo

	30.09.2025
Caja	276
Valores a depositar	17
Bancos	47
Fondos comunes de inversión	211.348
Total corriente	211.688

9.4 Deudas comerciales y otras deudas

	Nota	30.09.2025
<u>Corriente</u>		
Proveedores		10
Saldo con partes relacionadas	12.1	482
Total corriente		492

Debido a la naturaleza a corto plazo de las deudas comerciales y otras deudas, se considera que su valor en libros no difiere de su valor razonable.

9.5 Préstamos

	Nota	30.09.2025
<u>Corriente</u>		
Saldos con partes relacionadas	12.1	163.716
Total corriente		163.716

El importe en libros de los préstamos financieros de corto plazo se aproxima a su valor razonable debido a su vencimiento en el corto plazo.

Véase nuestro informe de fecha

31 de octubre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Generación Argentina S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025
Expresadas en millones de pesos

NOTA 9: (Continuación)

La evolución de los préstamos financieros con terceros fue la siguiente:

	30.09.2025
Saldo al inicio del ejercicio	14.738
Préstamos pagados	(14.969)
Intereses pagados	(320)
Intereses devengados	506
Diferencia de conversión	45
Saldo al cierre del período	-

9.6 Valor razonable de instrumentos financieros

El siguiente cuadro presenta los activos y pasivos financieros de la Sociedad medidos a valor razonable al 30 de septiembre de 2025:

Al 30 de septiembre de 2025	Nivel 1	Nivel 2	Total
Activos			
<i>Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados</i>			
Acciones	61.458	-	61.458
Títulos de deuda pública	297.281	-	297.281
Obligaciones negociables	17.754	-	17.754
<i>Otros créditos</i>			
Depósitos en garantía sobre instrumentos financieros derivados	227.509	-	227.509
<i>Instrumentos financieros derivados</i>	-	41.360	41.360
<i>Efectivo y equivalentes de efectivo</i>			
Fondos comunes de inversión	211.348	-	211.348
Total Activos	815.350	41.360	856.710
Pasivos			
<i>Instrumentos financieros derivados</i>	-	41.360	41.360
Total Pasivos	-	41.360	41.360

A continuación, se detallan las técnicas utilizadas para determinar la medición de los activos y pasivos a valor razonable con cambios en resultados, clasificados como Nivel 2:

- Instrumentos financieros derivados: surgen de la variación entre los precios de mercado al cierre del período y el momento de la concertación.

Véase nuestro informe de fecha

31 de octubre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Generación Argentina S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025
Expresadas en millones de pesos

NOTA 10: PARTIDAS DEL PATRIMONIO

Capital social

Al 30 de septiembre de 2025 el capital social se compone de 376.665.268.004 acciones ordinarias escriturales, de valor nominal \$ 1 cada una y con derecho a un voto por acción.

Las Asambleas Generales Extraordinarias de Accionistas de la Sociedad de fechas 10, 13, 30 de enero y 14 de julio de 2025 resolvieron un aumento de capital por el monto total de \$ 33.262.372.800 suscriptos por PESA.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios, se encuentra pendiente de inscripción ante la IGJ el aumento de capital de fecha 14 de julio de 2025.

Se detalla, a continuación, la apertura de las diferencias de conversión originadas en la cuenta de capital social:

	30.09.2025
Saldo al inicio del ejercicio	80.770
Variación del período	152.991
Saldo al cierre del período	233.761

NOTA 11: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

11.1 Ajustes para arribar a los flujos netos de efectivo de las actividades operativas

	Nota	30.09.2025
Impuesto a las ganancias	7.4	42.870
Intereses devengados		4.945
Deterioro de créditos fiscales	7.2	1
Diferencia de cambio, neta		(3.793)
Resultados por participaciones en subsidiarias	6.1	(350)
Cambios en el valor razonable de instrumentos financieros		(27.838)
Total ajustes para arribar a los flujos netos de efectivo provenientes de las actividades operativas		15.835

Véase nuestro informe de fecha

31 de octubre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Generación Argentina S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025
Expresadas en millones de pesos

NOTA 11: (Continuación)

11.2 Cambios en activos y pasivos operativos

	<u>Nota</u>	<u>30.09.2025</u>
Disminución de otros créditos		60.318
Aumento de deudas comerciales y otras deudas		1.117
Disminución de cargas fiscales		(6)
Pagos por instrumentos financieros derivados		(72)
Pago por compras de títulos de deuda y acciones, neto		(62.250)
Préstamos otorgados a partes relacionadas	12.1	(28)
Cobro de préstamos otorgados a partes relacionadas	12.1	8.451
Total cambios en activos y pasivos operativos		<u><u>7.530</u></u>

11.3 Operaciones significativas que no afectaron fondos

	<u>30.09.2025</u>
Aumento de otros créditos a través una disminución de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	(188.636)
Pago de otras deudas a través de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	(18.558)
Aumento de préstamos con sociedades relacionadas a través de un incremento de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	36.940
Pago de préstamos con sociedades relacionadas a través de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	(2.297)

NOTA 12: SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

12.1 Saldos con partes relacionadas

Saldos al 30 de septiembre de 2025	Otros créditos	Instrumentos financieros derivados	Préstamos	Deudas comerciales	Instrumentos financieros derivados
	<u>Corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>Corriente</u>
PESA	603	193	(122.458)	(482)	(41.167)
PB18	-	-	(41.258)	-	-
Fideicomiso CIESA	1	-	-	-	-
CTB	14	-	-	-	-
VAR	455	-	-	-	-
PEB	282	-	-	-	-
Total	<u><u>1.355</u></u>	<u><u>193</u></u>	<u><u>(163.716)</u></u>	<u><u>(482)</u></u>	<u><u>(41.167)</u></u>

Véase nuestro informe de fecha

31 de octubre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Generación Argentina S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025
Expresadas en millones de pesos

NOTA 12: (Continuación)

La evolución de los préstamos otorgados a partes relacionadas durante el período es la siguiente:

	30.09.2025
Saldo al inicio del ejercicio	7.854
Préstamos otorgados	28
Préstamos cobrados	(8.451)
Intereses devengados	88
Diferencia de conversión	1.252
Saldo al cierre del período	<u>771</u>

La evolución de los préstamos recibidos con partes relacionadas durante el período es la siguiente:

	30.09.2025
Saldo al inicio del ejercicio	91.784
Préstamos recibidos	95.164
Préstamos pagados	(62.126)
Intereses pagados	(589)
Intereses devengados	4.022
Diferencia de conversión	35.461
Saldo al cierre del período	<u>163.716</u>

12.2 Operaciones con partes relacionadas

Operaciones por el período finalizado al 30 de septiembre de 2025	Intereses financieros ⁽¹⁾	Intereses financieros ⁽²⁾	Otros Intereses financieros ⁽²⁾
<u>Sociedad Controlante:</u>			
PESA	1	(3.285)	-
<u>Otras Sociedades Relacionadas:</u>			
PEB	87	-	(121)
PB18	-	(631)	-
EISA	-	(106)	-
Total	<u>88</u>	<u>(4.022)</u>	<u>(121)</u>

⁽¹⁾ Imputado en ingresos financieros.

⁽²⁾ Imputado en gastos financieros.

Véase nuestro informe de fecha

31 de octubre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Generación Argentina S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025
Expresadas en millones de pesos

NOTA 13: ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDAS DISTINTAS DEL PESO ⁽¹⁾

	Tipo	Monto de la moneda extranjera	Tipo de cambio vigente ⁽²⁾	Total al 30.09.2025
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados				
	US\$	257,7	1.380,00	355.580
Otros créditos	US\$	176,8	1.380,00	244.043
Instrumentos financieros derivados	US\$	30,0	1.380,00	41.360
Efectivo y equivalente de efectivo	US\$	153,3	1.380,00	211.497
Total del activo corriente				852.480
Total del activo				852.480
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
Deudas comerciales y otras deudas	US\$	0,3	1.380,00	482
Préstamos	US\$	118,6	1.380,00	163.716
Instrumentos financieros derivados	US\$	30,0	1.380,00	41.360
Total del pasivo corriente				205.558
Total del pasivo				205.558
Posición Activa				646.922

⁽¹⁾ Información presentada a efectos de dar cumplimiento a las disposiciones establecidas por CNV.

⁽²⁾ Corresponde al tipo de cambio vendedor vigente al 30.09.2025 según BNA para dólares estadounidenses (US\$).

NOTA 14: HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al 30 de septiembre de 2025, hasta la emisión de los presentes estados financieros condensados intermedios no han ocurrido otros hechos relevantes que puedan afectarlos significativamente.

Véase nuestro informe de fecha
31 de octubre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafiga
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Gustavo Mariani
Presidente



Informe de revisión sobre estados financieros condensados intermedios

A los señores Presidente y Directores de
Generación Argentina S.A.
Domicilio legal: Maipú, 1
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT 30-71563697-9

Informe sobre los estados financieros condensados intermedios

Introducción

Hemos revisado los estados financieros condensados intermedios adjuntos de Generación Argentina S.A. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera al 30 de septiembre de 2025, los estados del resultado integral por los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2025, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas de contabilidad NIIF y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros condensados intermedios basados en la revisión que hemos efectuado, la cual fue realizada de conformidad con las normas de revisión de estados financieros de períodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética. Una revisión de estados financieros intermedios consiste en realizar indagaciones principalmente al personal responsable de los aspectos financieros y contables y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría y, en consecuencia, no nos permite tener la seguridad de identificar todos los asuntos significativos que podrían ser notados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades



De acuerdo con lo detallado en Nota 3 a los estados financieros condensados intermedios, dichos estados no incluyen la información comparativa y complementaria cuya presentación es requerida por las Normas de Contabilidad NIIF (NIC 1).

Conclusión con salvedades

Sobre la base de nuestra revisión, excepto por el efecto de la situación detallada en el párrafo “Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades”, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) los estados financieros condensados intermedios de Generación Argentina S.A. se encuentran asentados en el libro "Inventarios y Balances" y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales”;
- b) al 30 de septiembre de 2025 no existe deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Generación Argentina S.A. que surja de los registros contables.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 31 de octubre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO.S.R.L.



(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Informe de la Comisión Fiscalizadora

A los señores Accionistas de
Generación Argentina S.A.

Introducción

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550, hemos revisado los estados financieros condensados intermedios adjuntos de Generación Argentina S.A. (en adelante “la Sociedad”), que comprenden el estado de situación financiera condensado intermedio al 30 de septiembre de 2025, el estado de resultado integral condensado intermedio por los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y los estados condensados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios de acuerdo con las Normas de contabilidad NIIF, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales argentinas y por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

Alcance de nuestra revisión

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren la aplicación de los procedimientos de revisión establecidos en la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE para la revisión de estados financieros de períodos intermedios e incluyen la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por los auditores externos de la Sociedad, Price Waterhouse & Co. S.R.L., quienes emitieron su informe con fecha 31 de octubre de 2025. Una revisión de estados financieros de período intermedio consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros condensados intermedios y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas argentinas de auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que se tomará conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no se expresa una opinión de auditoría sobre la situación financiera, el resultado integral y el flujo de efectivo de la Sociedad.

Informe de la Comisión Fiscalizadora (Continuación)

Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades

Debido al propósito especial explicado en la Nota 3 a los estados financieros condensados intermedios, dichos estados no incluyen la información comparativa cuya presentación es requerida por las Normas de contabilidad NIIF.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, excepto por el efecto de la situación detallada en el párrafo “Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades”, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

Informamos, además, en cumplimiento de disposiciones legales vigentes, que:

- a) Los presentes estados financieros condensados intermedios de la Sociedad, surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- b) En ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el período los restantes procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.
- c) Al 30 de septiembre de 2025 no existe deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino que surja de los registros contables.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 31 de octubre de 2025.

Por Comisión Fiscalizadora

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 03 de noviembre de 2025

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 31/10/2025

Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Individual

Perteneciente a: Generación Argentina S.A.

CUIT: 30-71563697-9

Fecha de Cierre: 30/09/2025

Monto total del Activo: \$880.629.000.000,00

Intervenida por: Dr. CARLOS MARTIN BARBAFINA

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. CARLOS MARTIN BARBAFINA

Contador Público (Pontificia Universidad Católica Arg. Sta María de los Bs.As.)

CPCECABA T° 175 F° 65

Firma en carácter de socio

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

T° 1 F° 17

SOCIO



Profesional de Ciencias
Económicas de la Ciudad
Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

813048

**CÓDIGO DE
VERIFICACIÓN**
wjsddeio

