



**EMPRESA DE SISTEMAS
ELÉCTRICOS DISPERSOS - ESED –
SOCIEDAD ANÓNIMA**

Estados Financieros Intermedios Condensados
por el período de nueve y tres meses finalizado al 30 de septiembre de 2025

EMPRESA DE SISTEMAS ELÉCTRICOS DISPERSOS – ESED -SOCIEDAD ANÓNIMA

Estados Financieros Intermedios Condensados por el período de nueve y tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2025

INDICE

- Información legal
- Estados Financieros Intermedios Condensados:
 - Estado Intermedio Condensado de Situación Financiera
 - Estado Intermedio Condensado de Resultados y Otros Resultados Integrales
 - Estado Intermedio Condensado de Cambios en el Patrimonio
 - Estado Intermedio Condensado de Flujos de Efectivo
 - Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
- Informe de revisión de los Auditores Independientes
- Informe de Comisión Fiscalizadora

EMPRESA DE SISTEMAS ELÉCTRICOS DISPERSOS – ESED -SOCIEDAD ANÓNIMA**INFORMACIÓN LEGAL**

Domicilio legal:	Office Park II, Puerta 99, Planta Baja; Circunvalación Oeste - Provincia de Salta – C.P. 4401
Actividad principal de la Sociedad:	Distribución, comercialización y generación de energía eléctrica en el mercado disperso del territorio de la Provincia de Salta.
Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:	
- Del estatuto:	24 de julio de 1996
- De la última modificación:	28 de abril de 2022
Número de inscripción en el Registro Público de Comercio de la Provincia de Salta:	Folio 52 a 54, Asiento N° 20/3, Libro N° 8
Fecha de vencimiento del estatuto:	23 de julio de 2095

Composición del capital:

Cantidad de acciones	Tipo	N° de votos que otorga cada una	Suscripto (en pesos)	Integrado (en pesos)
12.000	Acciones ordinarias nominativas no endosables, clase "A" de v/n \$1 c/u	1	12.000	12.000
12.000	Acciones ordinarias nominativas no endosables, clase "B" de v/n \$1 c/u	1	12.000	12.000
24.000			24.000	24.000

Principales accionistas de la Sociedad:

Denominación de la Sociedad Controlante:	Empresa Distribuidora de Electricidad de Salta –EDESA-S.A.
Domicilio legal:	Office Park II, Puerta 99, Planta Baja; Circunvalación Oeste - Provincia de Salta – C.P. 4401
Actividad principal:	Distribución, comercialización y generación de energía eléctrica
Participación sobre el capital y sobre los votos:	99,996%
Denominación de última Sociedad controlante:	LUFTEN S.A. (*)
Domicilio legal:	Colonia N° 810 – Oficina 403 – Montevideo, Uruguay

(*) La última parte controlante es el Sr. Rogelio Pagano.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025

CONSULTORA PLUS SA
(Socio)

C.P.C.E.S. R.A.P.U. N° 161
RICARDO A. AMÉSTICA
Contador Público (UNSa)
Consejo Profesional de Ciencias
Económicas de Salta
Matrícula 1283 - Tomo IV - Folio 229

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025

SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EMPRESA DE SISTEMAS ELÉCTRICOS DISPERSOS – ESED -SOCIEDAD ANÓNIMA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(no auditado) (Cont.)

(Cifras expresadas en miles de pesos, en moneda constante – nota 2.1, excepto menciones específicas)

Estado intermedio condensado de situación financiera al 30 de septiembre de 2025 (no auditado)

Presentado en forma comparativa con información al 31 de diciembre de 2024

(Cifras expresadas en miles de pesos - en moneda constante – nota 2.1)

	Notas	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Activo			
Activo no corriente			
Propiedades, planta y equipo	5	1.102.425	945.056
Activo por impuesto diferido, neto	6	303.509	104.279
Otros créditos	8	86.692	-
Total activo no corriente		1.492.626	1.049.335
Activo corriente			
Otros créditos	8	3.445.314	3.431.844
Créditos por ventas	9	2.465.345	2.008.215
Efectivo y equivalentes de efectivo	10	108.510	81.049
Total activo corriente		6.019.169	5.521.108
Total activo		7.511.795	6.570.443
Patrimonio y pasivo			
Patrimonio			
Capital social		24	24
Ajuste de capital		29.801	29.801
Reserva legal		5.966	5.966
Resultados acumulados		(680.709)	435.893
Total patrimonio		(644.918)	471.684
Pasivo			
Pasivo no corriente			
Deudas comerciales y otras deudas	11	26.829	48.037
Total pasivo no corriente		26.829	48.037
Pasivo corriente			
Deudas comerciales y otras deudas	11	8.129.884	6.050.722
Total pasivo corriente		8.129.884	6.050.722
Total pasivo		8.156.713	6.098.759
Total patrimonio y pasivo		7.511.795	6.570.443

Las notas 1 a 19 forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025

CONSULTORA PLUS SA
(Socio)

C.P.C.E.S. R.A.P.U. N° 161

RICARDO A. AMÉSTICA

Contador Público (UNSa)

Consejo Profesional de Ciencias

Económicas de Salta

Matrícula 1283 - Tomo IV - Folio 229

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025

SATURNINO J. FUNES

Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO

Presidente

EMPRESA DE SISTEMAS ELÉCTRICOS DISPERSOS – ESED -SOCIEDAD ANÓNIMA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025****(no auditado)** (Cont.)

(Cifras expresadas en miles de pesos, en moneda constante – nota 2.1, excepto menciones específicas)

Estado intermedio condensado de ganancias o pérdidas y otros resultados integrales correspondiente al período de nueve y tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 (no auditado)

Presentado en forma comparativa con el período de nueve y tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 (no auditado)

(Cifras expresadas en miles de pesos - en moneda constante – nota 2.1)

	Notas	Período de nueve meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
		30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Ingresos por ventas	12	1.542.759	1.917.105	565.758	613.788
Costo de ventas	13	(3.601.704)	(2.453.765)	(1.007.559)	(1.155.681)
Resultado bruto		(2.058.945)	(536.660)	(441.801)	(541.893)
Gastos de comercialización	13	(237.391)	(123.094)	(67.933)	(44.748)
Gastos de administración	13	(230.102)	(276.870)	(65.246)	(91.535)
Otros ingresos y egresos, netos	14	1.066.201	745.430	357.557	254.729
Resultado operativo		(1.460.237)	(191.194)	(217.423)	(423.447)
Ingresos financieros	15	144.673	170.152	138.351	142.737
Costos financieros	15	(268)	(176.552)	(27)	(94)
Resultado antes del impuesto a las ganancias		(1.315.832)	(197.594)	(79.099)	(280.804)
Impuesto a las ganancias	16	199.230	(102.841)	155	70.323
Pérdida del período		(1.116.602)	(300.435)	(78.944)	(210.481)
Total resultado integral del período		(1.116.602)	(300.435)	(78.944)	(210.481)
Pérdida por acción atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio durante el período:	17				
(Expresado en pesos por acción) - Básico y diluido		(46.525,08)	(12.518,13)	(3.289,33)	(8.770,04)

Las notas 1 a 19 forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025**CONSULTORA PLUSS SA**
(Socio)**RICARDO A. AMÉSTICA**
Contador Público (UNSa)Consejo Profesional de Ciencias
Económicas de Salta
Matrícula 1283 - Tomo IV - Folio 229Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025**SATURNINO J. FUNES**
Por Comisión Fiscalizadora**ROGELIO PAGANO**
Presidente

EMPRESA DE SISTEMAS ELÉCTRICOS DISPERSOS – ESED -SOCIEDAD ANÓNIMA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(no auditado) (Cont.)

(Cifras expresadas en miles de pesos, en moneda constante – nota 2.1, excepto menciones específicas)

Estado de cambios en el patrimonio correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 (no auditado)
Presentado en forma comparativa con el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
(Cifras expresadas en miles de pesos - en moneda constante – nota 2.1)

	Capital social	Ajuste de capital	Reserva legal	Resultados acumulados	Total patrimonio
Saldos al 31 de diciembre de 2024	24	29.801	5.966	435.893	471.684
Pérdida del período	-	-	-	(1.116.602)	(1.116.602)
Saldos al 30 de septiembre de 2025	24	29.801	5.966	(680.709)	(644.918)

Saldos al 31 de diciembre de 2023	24	29.801	5.966	967.391	1.003.182
Pérdida del período	-	-	-	(300.435)	(300.435)
Saldos al 30 de septiembre de 2024	24	29.801	5.966	666.956	702.747

Las notas 1 a 19 forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025
CONSULTORA PLUSS SA
(Socio)

C.P.C.E.S. R.A.P.U. N° 161
RICARDO A. AMÉSTICA
Contador Público (UNSa)
Consejo Profesional de Ciencias
Económicas de Salta
Matrícula 1283 - Tomo IV - Folio 229

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EMPRESA DE SISTEMAS ELÉCTRICOS DISPERSOS – ESED -SOCIEDAD ANÓNIMA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025****(no auditado)** (Cont.)

(Cifras expresadas en miles de pesos, en moneda constante – nota 2.1, excepto menciones específicas)

Estado intermedio condensado de flujos de efectivo correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 (no auditado)

Presentado en forma comparativa con el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 (no auditado)

(Cifras expresadas en miles de pesos - en moneda constante – nota 2.1)

	Notas	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Flujo de efectivo de actividades operativas			
Pérdida del período		(1.116.602)	(300.435)
Ajustes para conciliar la pérdida neta del período con los flujos netos de efectivo de las actividades operativas:			
Depreciación de propiedades, planta y equipo	5	17.835	36.619
Valor residual de propiedades, planta y equipo dados de baja	5	613.969	191.425
Incremento neto de la provisión para créditos por ventas incobrables	9	77.162	-
Ingresos y costos financieros	15	(96.180)	(154.962)
Impuesto a las ganancias	16	(199.230)	102.841
Pérdida o ganancia por posición monetaria neta	15	(48.225)	171.529
Cambios al capital de trabajo:			
Variación en créditos por ventas		(450.856)	(836.496)
Variación en otros créditos		(13.469)	(498.316)
Variación en deudas comerciales y otras deudas		2.138.905	1.610.800
Impuesto a las ganancias pagado		-	(11.079)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas		923.309	311.926
Flujo de efectivo de actividades de inversión			
Pagos por adquisición de propiedades, planta y equipo (1)	5	(881.239)	(278.455)
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión		(881.239)	(278.455)
(Disminución) / Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		42.070	33.471
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	10	81.049	20.188
Efecto de la inflación sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	15	(14.609)	(10.167)
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	10	108.510	43.492
(Disminución) / Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		42.070	33.471

(1) Las adquisiciones de Propiedades, planta y equipo que no originaron disminuciones de fondos ascienden a 5.374 al 30 de septiembre de 2025.

Además, incluye anticipos por compras de Propiedades, planta y equipo por 86.692 en 2025.

Las notas 1 a 19 forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025**CONSULTORA PLUS SA**
(Socio)

C.P.C.E.S. R.A.P.U. N° 161

RICARDO A. AMÉSTICA

Contador Público (UNSa)

Consejo Profesional de Ciencias

Económicas de Salta

Matrícula 1283 - Tomo IV - Folio 229

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025**SATURNINO J. FUNES**

Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO

Presidente

EMPRESA DE SISTEMAS ELÉCTRICOS DISPERSOS – ESED -SOCIEDAD ANÓNIMA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025****(no auditado)**

(Cifras expresadas en miles de pesos, en moneda constante – nota 2.1, excepto menciones específicas)

1. Información general

Empresa de Sistemas Eléctricos Dispersos S.A. (en adelante "ESED" o "la Sociedad"), se constituyó el 8 de julio de 1996. A partir del 12 de agosto de dicho año, ESED es titular de la concesión para la distribución y prestación del servicio público de energía eléctrica en el Mercado Disperso de la Provincia de Salta de acuerdo con los términos que se mencionan en el punto 1.1. y conforme al Decreto del Poder Ejecutivo de Salta n° 1673 del 6 de agosto de 1996 que aprobó la adjudicación del 99,996% del paquete accionario de ESED a Compañía Eléctrica de Salta S.A., en adelante "CESA", y el contrato de transferencia suscrito el 17 de julio de 1996. Con fecha 23 y 24 de octubre de 2000, los accionistas de CESA y EDESA, respectivamente, aprobaron la fusión por absorción de las dos compañías, siendo EDESA la sociedad absorbente y CESA la sociedad absorbida en la fusión. Como consecuencia de lo mencionado, ESED pasó a ser controlada por EDESA.

Los valores de los activos en especie transferidos de la Dirección Provincial de Energía de Salta, en adelante "DPE", (sociedad antecesora de ESED en la prestación del servicio público) y el aporte resultante, se determinaron en base al precio ofertado y efectivamente pagado por el 100% del capital accionario de ESED (acciones clase "A" y acciones clase "B" representativas del 51% y del 49% del capital social, respectivamente).

El valor asignado a los aportes de capital, que alcanzó a \$ 12, sirvió de base para determinar la valuación de los activos transferidos (propiedades, planta y equipo) por la DPE.

Estos estados financieros intermedios condensados han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 6 de noviembre de 2025.

1.1. Situación tarifaria actual

Mediante Resolución N°151/24 del 2 de febrero de 2024, el ENRESP resolvió aprobar el cuadro tarifario general de aplicación para ESED S.A. a partir del mes de febrero de 2024, que obra formando parte de la citada resolución como Anexo I y cuya difusión queda a cargo de la Sociedad. Además, estableció una modificación en la mecánica de actualización establecida por la Resolución 1220/23, disponiendo actualizaciones trimestrales en donde se contemplan escalonamientos que garanticen el derecho de previsibilidad del usuario. Dichas actualizaciones trimestrales están condicionadas al acogimiento por parte de ESED a la resolución 136/24 del 29 de enero de 2024, que establece un régimen especial de regularización de obligaciones y deben aplicar los principios de razonabilidad y gradualidad, aplicando a su vez los índices inflacionarios estimados mensualmente por el Relevamiento de Expectativas de Mercado (REM). Este marco de actualizaciones periódicas no puede habilitarse sin la previa adhesión y consentimiento de las Distribuidoras. Desde agosto/24 se actualizaron, en el marco de la actualización de tarifas de EDESA, los montos del contrato de servicios de ESED a EDESA, que forman parte de los ingresos tarifarios de ESED. Mediante nota DS-26/25 ESED solicitó la actualización de su tarifa considerando costos al mes de julio de 2024, lo cual fue autorizado a través de Resolución ENRESP N° 534/25. Adicionalmente, el ENRESP aprobó mediante Resolución N° 536/25 el nuevo Régimen de Calidad de Servicio y atención de reclamos de los usuarios de ESED.

1.2. Situación económica y financiera de la Sociedad

Al cierre del período finalizado el 30 de septiembre de 2025 y del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2024, los pasivos corrientes excedían a los activos corrientes en 2.110.715 y 529.614, respectivamente, debido a la deuda que mantiene con su sociedad controlante EDESA.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025

CONSULTORA PLUSS SA
(Socio)

C.P.C.E.S. R.A.P.U. N° 161

RICARDO A. AMÉSTICA

Contador Público (UNSa)

Consejo Profesional de Ciencias

Económicas de Salta

Matrícula 1283 - Tomo IV - Folio 229

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025

SATURNINO J. FUNES

Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO

Presidente

EMPRESA DE SISTEMAS ELÉCTRICOS DISPERSOS – ESED -SOCIEDAD ANÓNIMA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025****(no auditado)** (Cont.)

(Cifras expresadas en miles de pesos, en moneda constante – nota 2.1, excepto menciones específicas)

1.3. Bienes de disponibilidad restringida**a) Garantía prendaria sobre las acciones**

Las acciones Clase "A" que representan el 51% del capital social de la Sociedad, se encuentran prendadas a favor del Poder concedente de la Provincia, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas en el Contrato de Concesión.

b) Bienes afectados a la prestación del servicio público

De acuerdo con el contrato de concesión, ESED no podrá constituir prenda u otro derecho real en favor de terceros sobre los bienes afectados a la prestación del servicio público, sin perjuicio de la libre disponibilidad de aquellos bienes que en el futuro resultaran inadecuados o innecesarios para tal fin. Esta prohibición no alcanzará a la constitución de derechos reales que ESED otorgue sobre un bien en el momento de su adquisición y/o construcción como garantía de pago del precio de compra.

1.4. Empresa en marcha

ESED presentó al 30 de septiembre de 2025 un patrimonio neto negativo por 644.918. Esta circunstancia hace encuadrar a la Sociedad en el art. 94 inciso 5 de la Ley 19.550. Respecto a la posibilidad de que ESED continúe operando como una empresa en marcha, la dirección de la Sociedad entiende que esta situación se podrá revertir en los próximos periodos. Existen proyecciones de flujos positivos generados por las actualizaciones de tarifa aprobadas por el ENRESP, descriptas en nota 1.1.

2. Políticas contables

Las políticas contables utilizadas en la preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados son consistentes con las utilizadas en la preparación de la información bajo las Normas Internacionales de Información Financiera de contabilidad (NIIF de contabilidad) al 31 de diciembre de 2024, excepto por la adopción de nuevas normas e interpretaciones vigentes a partir del 1º de enero de 2025. Estas nuevas normas e interpretaciones se detallan en el acápite 2.3 y no han tenido impacto significativo en estos estados financieros intermedios condensados.

2.1. Bases de presentación

Los presentes estados financieros intermedios condensados de la Sociedad han sido preparados y presentados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera de contabilidad (NIIF de contabilidad) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su sigla en inglés) adoptada por la Resolución Técnica N° 26 y modificatorias de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE).

La presente información financiera intermedia condensada no es auditada y no incluye toda la información que requieren las NIIF de contabilidad para la presentación de estados financieros completos, por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la NIC 34. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios condensados deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, los que han sido preparados de acuerdo con las NIIF de contabilidad.

Los estados financieros intermedios condensados están expresados en miles de pesos y han sido preparados sobre la base del costo histórico, el cual ha sido reexpresado a su moneda de cierre en el caso de las partidas no monetarias.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025

CONSULTORA PLUS SA
(Socio)

C.P.C.E.S. R.A.P.U. N° 161

RICARDO A. AMÉSTICA

Contador Público (UNSa)

Consejo Profesional de Ciencias

Económicas de Salta

Matrícula 1283 - Tomo IV - Folio 229

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025

SATURNINO J. FUNES

Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO

Presidente

EMPRESA DE SISTEMAS ELÉCTRICOS DISPERSOS – ESED -SOCIEDAD ANÓNIMA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025****(no auditado)** (Cont.)

(Cifras expresadas en miles de pesos, en moneda constante – nota 2.1, excepto menciones específicas)

La variación del índice por el período de nueve meses iniciado el 1° de enero de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025 y por el período de nueve meses iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, ha sido del 21,99% y 101,46%, respectivamente. La variación del índice en el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024 fue del 117,77%.

Los estados financieros intermedios condensados se presentan comparativos con las cifras del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2024 y con el periodo de nueve meses finalizado al 30 de septiembre de 2024. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente período económico, de acuerdo a lo mencionado en la presente nota, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

En opinión del Directorio y la Gerencia de la Sociedad, los estados financieros intermedios condensados reflejan todos los ajustes que son necesarios para una representación razonable de los resultados financieros intermedios condensados del presente período. Los resultados de las operaciones para los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024 no son necesariamente indicativos de los resultados que podrían surgir durante cada uno de los diferentes períodos de los correspondientes ejercicios. La Sociedad estima que las revelaciones presentadas son adecuadas para hacer que la información de los presentes estados financieros intermedios condensados sea fiable.

La preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados de acuerdo con las NIIF de contabilidad requiere que se realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados, y de los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados, como así también los ingresos y egresos registrados en el período. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros se describen en nota 4 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2024.

La presentación en el estado intermedio condensado de situación financiera distingue entre activos y pasivos corrientes y no corrientes. Los activos y pasivos corrientes son aquellos que se espera recuperar o cancelar dentro de los doce meses siguientes al cierre del período o ejercicio sobre el que se informa, el resto se reclasifica como no corriente.

2.2. Nuevas normas contables e interpretaciones emitidas por el IASB que no son de aplicación efectiva al 30 de septiembre de 2025 y no han sido adoptadas anticipadamente por la Sociedad

Las NIIF de contabilidad que se detallan a continuación se encuentran emitidas por el IASB y aprobadas por la FACPCE, pero su aplicación no es exigida, admitiéndose su aplicación anticipada, dadas las fechas de vigencia abajo indicadas:

- *Enmiendas a la NIIF de contabilidad 18 – Presentación de estados financieros*

En abril de 2024 el IASB emitió la NIIF de contabilidad 18 “Presentación de estados financieros”, con el objetivo de brindar mejor información sobre el rendimiento financiero de las entidades mejorando su comparabilidad.

La NIIF de contabilidad 18 introduce los siguientes requerimientos de información que pueden agruparse en 2 grupos principales:

- Agrupar los ingresos y gastos en 3 categorías definidas: (i) operación; (ii) financiación e (iii) inversión, e incluir determinados subtotales definidos, como por ejemplo el resultado operativo y el resultado antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias, con el objetivo de mejorar la comparabilidad del estado de resultados integrales.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025

CONSULTORA PLUSS SA
(Socio)

C.P.C.E.S. R.A.P.U. N° 161

RICARDO A. AMÉSTICA

Contador Público (UNSa)

Consejo Profesional de Ciencias

Económicas de Salta

Matrícula 1283 - Tomo IV - Folio 229

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025

SATURNINO J. FUNES

Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO

Presidente

EMPRESA DE SISTEMAS ELÉCTRICOS DISPERSOS – ESED -SOCIEDAD ANÓNIMA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025****(no auditado)** (Cont.)

(Cifras expresadas en miles de pesos, en moneda constante – nota 2.1, excepto menciones específicas)

- Brindar más información sobre las medidas de rendimiento definidas por el management, que si bien no son obligatorias, en caso de incluir este tipo de medidas la entidad deberá revelar el motivo por el que dichas medidas son de utilidad para los usuarios de los estados financieros, su forma de cálculo, una reconciliación con el subtotal más directamente comparable del estado de resultados integrales, entre otros.

Adicionalmente, la NIIF de contabilidad 18 establece orientaciones más detalladas sobre cómo organizar la información dentro de los estados financieros y si la misma debe proporcionarse en los estados financieros principales o en notas, con el objetivo de mejorar la agrupación de la información en los estados financieros.

La NIIF de contabilidad 18 sustituye a la NIC 1 "Presentación de estados financieros", pero se mantienen con cambios limitados muchos requerimientos de la NIC 1. La NIIF de contabilidad 18 entra en vigor para los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1° de enero de 2027, permitiendo su adopción anticipada.

El Directorio de la Sociedad se encuentra evaluando los impactos de las modificaciones mencionadas en los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad.

No hay otras interpretaciones de las NIIF de contabilidad o CINIIF que aún no hayan entrado en vigencia y de las cuales se espera que tengan un efecto material en los estados financieros de la Sociedad.

2.3. Aplicación de nuevas NIIF de contabilidad que son efectivas el presente año

Las normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas según las emitió el IASB, que han sido aplicadas por la Sociedad a partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2025, se muestran a continuación:

- *Enmiendas a la NIC 21 – Ausencias de convertibilidad*

Los cambios realizados son:

- Especifica cuándo una moneda es intercambiable por otra moneda y cuándo no lo es.
- Especifica cómo una entidad determina el tipo de cambio que se aplicará cuando una moneda no es intercambiable.
- Indica los requerimientos de revelación de información adicional en los estados financieros cuando existe una moneda no intercambiable.

Las modificaciones son efectivas para los períodos anuales de presentación de estados financieros que comiencen a partir del 1° de enero de 2025. Se permite su aplicación anticipada.

Su adopción no ha tenido impacto material alguno en las revelaciones o en los montos informados en los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad.

No hay otras NIIF de contabilidad o interpretaciones CINIIF que sean efectivas por primera vez para el ejercicio financiero iniciado a partir del 1° de enero de 2025 que tengan un efecto significativo en los presentes estados financieros intermedios condensados.

3. Administración del riesgo financiero

Las actividades de la Sociedad se exponen a diversos riesgos los cuales están presentes al cierre de cada período o ejercicio.

Los riesgos financieros comprenden el riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. La gestión de riesgo de la Sociedad se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre su rentabilidad financiera.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025

CONSULTORA PLUS SA
(Socio)

C.P.C.E.S. R.A.P.U. N° 161

RICARDO A. AMÉSTICA

Contador Público (UNSa)

Consejo Profesional de Ciencias

Económicas de Salta

Matrícula 1283 - Tomo IV - Folio 229

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025

SATURNINO J. FUNES

Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO

Presidente

EMPRESA DE SISTEMAS ELÉCTRICOS DISPERSOS – ESED -SOCIEDAD ANÓNIMA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025****(no auditado)** (Cont.)

(Cifras expresadas en miles de pesos, en moneda constante – nota 2.1, excepto menciones específicas)

Los estados financieros intermedios condensados no incluyen toda la información sobre la administración de riesgos financieros requerida en estados financieros auditados. Esta información debe ser leída en conjunto con los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024.

No ha habido cambios en las políticas de gestión de riesgo desde el último ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

4. Estimaciones y juicios contables

En la preparación de estos estados financieros intermedios condensados, los juicios significativos realizados por la Gerencia en la aplicación de políticas contables de la Sociedad y las principales fuentes de incertidumbre en la estimación fueron los mismos que los que se aplicaron a los estados financieros para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025

CONSULTORA PLUSS SA
(Socio)

C.P.C.E.S. R.A.P.U. N° 161

RICARDO A. AMÉSTICA

Contador Público (UNSa)

Consejo Profesional de Ciencias

Económicas de Salta

Matrícula 1283 - Tomo IV - Folio 229

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025

SATURNINO J. FUNÉS

Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO

Presidente

EMPRESA DE SISTEMAS ELÉCTRICOS DISPERSOS – ESED -SOCIEDAD ANÓNIMA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 (no auditado) (Cont.)**

(Cifras expresadas en miles de pesos, en moneda constante – nota 2.1, excepto menciones específicas)

5. Propiedades, planta y equipo

	Generadores de energía solar	Edificios	Maquinarias, herramientas, vehículos e instalaciones	Muebles y útiles	Materiales y repuestos	Total
Importe neto en libros al 31 de diciembre de 2024	396.345	-	7.481	-	541.230	945.056
Incrementos	-	-	-	-	789.173	789.173
Disminuciones	-	-	-	-	(613.969)	(613.969)
Depreciación (1)	(16.052)	-	(1.783)	-	-	(17.835)
Importe neto en libros al 30 de septiembre de 2025	380.293	-	5.698	-	716.434	1.102.425
Valor de origen	1.613.365	4.882	60.062	6.272	716.434	2.401.015
Depreciación acumulada	(1.233.072)	(4.882)	(54.364)	(6.272)	-	(1.298.590)
Valor residual al 30 de septiembre de 2025	380.293	-	5.698	-	716.434	1.102.425
Valor de origen	1.613.365	4.882	60.062	6.272	541.230	2.225.811
Depreciación acumulada	(1.217.020)	(4.882)	(52.581)	(6.272)	-	(1.280.755)
Valor residual al 31 de diciembre de 2024	396.345	-	7.481	-	541.230	945.056

	Generadores de energía solar	Edificios	Maquinarias, herramientas, vehículos e instalaciones	Muebles y útiles	Materiales y repuestos	Total
Importe neto en libros al 31 de diciembre de 2023	436.250	-	11.174	-	163.060	610.484
Incrementos	-	-	-	-	278.455	278.455
Disminuciones	-	-	-	-	(191.425)	(191.425)
Depreciación (1)	(33.850)	-	(2.769)	-	-	(36.619)
Importe neto en libros al 30 de septiembre de 2024	402.400	-	8.405	-	250.090	660.895
Valor de origen	1.613.355	4.882	60.062	6.272	250.090	1.934.661
Depreciación acumulada	(1.210.955)	(4.882)	(51.657)	(6.272)	-	(1.273.766)
Valor residual al 30 de septiembre de 2024	402.400	-	8.405	-	250.090	660.895

(1) Al 30 de septiembre de 2025 y 2024, el total de gastos por depreciación incluido dentro del costo de ventas es informado en nota 13.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025**CONSULTORA PLUSS SA**
(Socio)**RICARDO A. AMÉSTICA**

Contador Público (UNSa)

Consejo Profesional de Ciencias

Económicas de Salta

Matrícula 1283 - Tomo IV - Folio 229

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025**SATURNINO J. FUNES**

Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO

Presidente

EMPRESA DE SISTEMAS ELÉCTRICOS DISPERSOS – ESED -SOCIEDAD ANÓNIMA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 de septiembre DE 2025
(no auditado) (Cont.)

(Cifras expresadas en miles de pesos, en moneda constante – nota 2.1, excepto menciones específicas)

6. Activo por impuesto diferido

6.1. La composición del activo neto por impuesto diferido es la siguiente:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Activos (Pasivos) netos por impuesto diferido		
Diferencia entre los valores contables e impositivos de propiedades, planta y equipos	(58.071)	(39.218)
Créditos por ventas y otros créditos	17.908	21
Otras deudas	-	1.713
Quebrantos impositivos acumulados	343.672	141.433
Ajuste por inflación impositivo	-	330
Activo neto por impuesto diferido	303.509	104.279
Posición neta diferida		
Saldos al 31 de diciembre de 2024	104.279	
Cargado a resultados – ganancia (nota 16)	199.230	
Saldos al 30 de septiembre de 2025	303.509	
Saldos al 31 de diciembre de 2023	149.969	
Cargado a resultados – pérdida (nota 16)	(102.841)	
Saldos al 30 de septiembre de 2024	47.128	

Al 30 de septiembre de 2025 los quebrantos impositivos acumulados son los siguientes:

Año generación	Monto en miles	Año Prescripción
2023	243.883	2028
2024	219.879	2029
2025(*)	910.927	2030
Total	1.374.689	

(*) Corresponde al quebranto generado al determinar la estimación del impuesto a las ganancias por el período de nueve meses finalizado al 30 de septiembre de 2025.

6.2. La composición de la deuda (crédito) corriente por impuesto a las ganancias es la siguiente:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Crédito neto corriente por impuesto a las ganancias		
Anticipos pagados	-	(7.534)
Saldo a favor de impuesto a las ganancias	(20.094)	(37.787)
Pagos de impuesto a los débitos y créditos bancarios, retenciones y percepciones de impuesto a las ganancias	(53.643)	-
Crédito neto corriente por impuesto a las ganancias	(73.737)	(45.321)

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025

CONSULTORA PLUSS SA
(Socio)

C.P.C.E.S. R.A.P.U. N° 161
RICARDO A. AMÉSTICA
 Contador Público (UNSa)
 Consejo Profesional de Ciencias
 Económicas de Salta
 Matrícula 1283 - Tomo IV - Folio 229

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025

SATURNINO J. FUNES
 Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
 Presidente

EMPRESA DE SISTEMAS ELÉCTRICOS DISPERSOS – ESED -SOCIEDAD ANÓNIMA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 de septiembre DE 2025****(no auditado)** (Cont.)

(Cifras expresadas en miles de pesos, en moneda constante – nota 2.1, excepto menciones específicas)

7. Activos financieros y pasivos financieros

La clasificación por categorías de instrumentos financieros es la siguiente:

Activos financieros	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Activos financieros a costo amortizado		
- Créditos por venta (1)	2.465.345	2.008.215
- Otros créditos (1)	1.691.396	1.448.186
- Caja y cuentas de banco - Efectivo y equivalentes de efectivo	108.510	81.049
Total - Activos financieros	4.265.251	3.537.450

(1) Se excluyeron los anticipos a proveedores, gastos pagados por adelantado, seguros adelantados y créditos fiscales, porque el análisis considera sólo activos financieros.

Pasivos financieros	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Pasivos financieros a costo amortizado		
- Deudas comerciales y otras deudas (1)	7.967.735	5.870.818
Total - Pasivos financieros	7.967.735	5.870.818

(1) Se excluyeron las deudas fiscales y cargas sociales, porque el análisis considera sólo los pasivos financieros.

Las categorías de instrumentos financieros fueron determinadas en base a la NIIF de contabilidad 9. Los pasivos financieros a costo amortizado también incluyen los arrendamientos donde la Sociedad actúa como arrendatario y que deben ser medidos de acuerdo con la NIIF de contabilidad 16. Los arrendamientos son excluidos del alcance de la NIIF de contabilidad 9 y, por lo tanto, se muestran por separado.

8. Otros créditos

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
No corrientes		
Anticipo a proveedores	86.692	-
Total otros créditos no corrientes	86.692	-
Corrientes		
Créditos con el Gobierno por subsidios	167.471	79.943
Gastos pagados por adelantado y anticipo a proveedores	1.313.873	1.808.758
Anticipos de honorario a directores y síndicos	16.054	18.873
Créditos fiscales	423.991	154.702
Deudores por otros servicios prestados	88.552	81.088
Créditos con partes relacionadas (nota 18)	1.435.373	1.287.155
Seguros a devengar	-	1.325
Total otros créditos corrientes	3.445.314	3.431.844

El importe en libros de los otros créditos de la Sociedad esta denominado en las siguientes monedas:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Pesos argentinos	3.445.314	3.431.844
Dólares estadounidenses	86.692	-
Total otros créditos	3.532.006	3.431.844

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025**CONSULTORA PLUSS SA**
(Socio)**RICARDO A. AMÉSTICA**
Contador Público (UNSa)Consejo Profesional de Ciencias
Económicas de Salta
Matrícula 1283 - Tomo IV - Folio 229Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025**SATURNINO J. FUNES**
Por Comisión Fiscalizadora**ROGELIO PAGANO**
Presidente

EMPRESA DE SISTEMAS ELÉCTRICOS DISPERSOS – ESED -SOCIEDAD ANÓNIMA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 de septiembre DE 2025 (no auditado)** (Cont.)

(Cifras expresadas en miles de pesos, en moneda constante – nota 2.1, excepto menciones específicas)

9. Créditos por ventas

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Créditos por venta de energía	2.537.008	2.008.296
menos: Provisión para créditos por ventas incobrables	(71.663)	(81)
Total créditos por ventas	2.465.345	2.008.215

El importe en libros de los activos financieros se aproxima a su valor razonable.

El importe en libros de los créditos por ventas de la Sociedad esta denominado en pesos argentinos.

Los movimientos de la provisión para créditos por ventas incobrables son los siguientes:

Provisión para créditos por ventas incobrables

SalDOS al 31 de diciembre de 2024	81
Aumento de la provisión para créditos por ventas incobrables (1)	77.162
Efecto del reconocimiento de la inflación	(5.580)
SalDOS al 30 de septiembre de 2025	71.663
SalDOS al 31 de diciembre de 2023	175
Efecto del reconocimiento de la inflación	(88)
SalDOS al 30 de septiembre de 2024	87

(1) Imputado a resultados – Gastos de comercialización (nota 13).

La máxima exposición al riesgo de crédito a la fecha del estado de situación financiera es el importe en libros de cada clase de créditos por ventas y otros créditos. La Sociedad no mantiene ninguna garantía como seguro de cobro.

10. Efectivo y equivalentes de efectivo

Para propósitos del estado de situación financiera, efectivo y equivalentes de efectivo incluye lo siguiente:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Caja y cuentas de banco	108.510	81.049
Efectivo y equivalentes de efectivo	108.510	81.049

Para propósitos del estado de flujos de efectivo, efectivo y equivalentes de efectivo incluye lo siguiente:

	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Efectivo y equivalentes de efectivo	108.510	43.492
Total efectivo y equivalente de efectivo	108.510	43.492

El importe en libros del efectivo y equivalentes de efectivo de la Sociedad está denominado en pesos argentinos.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025**CONSULTORA PLUSS SA**
(Socio)

C.P.C.E.S. R.A.P.U. N° 161

RICARDO A. AMÉSTICA

Contador Público (UNSa)

Consejo Profesional de Ciencias

Económicas de Salta

Matrícula 1283 - Tomo IV - Folio 229

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025**SATURNINO J. FUNES**

Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO

Presidente

EMPRESA DE SISTEMAS ELÉCTRICOS DISPERSOS – ESED -SOCIEDAD ANÓNIMA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 de septiembre DE 2025
(no auditado) (Cont.)

(Cifras expresadas en miles de pesos, en moneda constante – nota 2.1, excepto menciones específicas)

11. Deudas comerciales y otras deudas

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
No corrientes		
Deudas con partes relacionadas (nota 18)	26.829	48.037
Total otras deudas no corrientes	26.829	48.037
Corrientes		
Proveedores comunes y otras provisiones	2.852.797	3.135.833
Total deudas comerciales corrientes	2.852.797	3.135.833
Deudas con partes relacionadas (nota 18)	5.057.006	2.650.905
Remuneraciones y cargas sociales (*)	86.138	87.570
Retenciones y percepciones a depositar	65.675	78.274
Otras cargas fiscales	37.165	62.097
Honorarios a directores y síndicos	29.931	35.904
Diversos	1.172	139
Total otras deudas corrientes	5.277.087	2.914.889
Total deudas comerciales y otras deudas corrientes	8.129.884	6.050.722

(*) Incluye remuneraciones y cargas sociales a pagar por 15.316 y 17.776 y provisiones por vacaciones y gratificaciones por 70.822 y 69.794 al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, respectivamente.

Las deudas comerciales y otras deudas de la Sociedad están denominadas en las siguientes monedas:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Pesos Argentinos	8.111.626	6.098.759
Dólares estadounidenses	45.087	-
Total deudas comerciales y otras deudas	8.156.713	6.098.759

Los montos registrados de los pasivos financieros se aproximan a su valor razonable.

12. Ingresos por ventas

	Período de nueve meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Ingresos por distribución de energía eléctrica (*)	1.542.759	1.917.105	565.758	613.788
Total	1.542.759	1.917.105	565.758	613.788

(*) Neto de incumplimientos por apartamentos en los niveles de calidad por 116.272 y 22.023 al 30 de septiembre de 2025 y 2024, respectivamente.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025

CONSULTORA PLUS SA
(Socio)

C.P.C.E.S. R.A.P.U. N° 161
RICARDO A. AMÉSTICA
 Contador Público (UNSa)
 Consejo Profesional de Ciencias
 Económicas de Salta
 Matrícula 1283 - Tomo IV - Folio 229

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025

SATURNINO J. FUNES
 Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
 Presidente

EMPRESA DE SISTEMAS ELÉCTRICOS DISPERSOS – ESED -SOCIEDAD ANÓNIMA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 de septiembre DE 2025 (no auditado) (Cont.)**

(Cifras expresadas en miles de pesos, en moneda constante – nota 2.1, excepto menciones específicas)

13. Gastos operativos por naturaleza (Información requerida por el art. 64 inc. I.b) de la Ley N°19.550) por los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024

Rubros	Costo de ventas	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Período de nueve meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
				30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Sueldos y contribuciones sociales	205.683	-	-	205.683	222.203	68.094	66.465
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	17.835	-	-	17.835	36.619	5.401	7.675
Gastos de mantenimiento y operación (*)	3.275.265	1.072	14.934	3.291.271	1.692.741	905.808	874.928
Impuestos, tasas y contribuciones	-	111.034	34.777	145.811	159.342	40.482	56.087
Multas	-	23.099	-	23.099	1.527	13.525	1.234
Honorarios por servicios (**)	37.540	18.649	100.024	156.213	166.327	46.467	49.209
Limpieza	-	-	12.536	12.536	12.961	4.228	4.243
Vigilancia	-	-	18.079	18.079	19.094	5.701	7.330
Comisiones por cobranzas y bancarias	-	5.780	9.363	15.143	16.188	4.410	7.084
Seguros	1.155	-	33	1.188	2.739	271	828
Teléfono y comunicaciones	23.575	-	7.882	31.457	22.025	10.667	6.941
Gastos de movilidad	40.602	-	-	40.602	475.705	14.221	202.885
Publicidad y propaganda	-	595	-	595	400	272	175
Materiales de oficina	-	-	-	-	735	-	1
Honorarios a directores y síndicos	-	-	32.403	32.403	25.060	10.978	6.878
Quebranto por créditos incobrables	-	77.162	-	77.162	-	10.164	-
Diversos	49	-	71	120	63	49	1
Total al 30 de septiembre de 2025	3.601.704	237.391	230.102	4.069.197		1.140.738	-
Total al 30 de septiembre de 2024	2.453.765	123.094	276.870	-	2.853.729	-	1.291.964

(*) Al 30 de septiembre de 2025 y 2024 incluye 134.514 y 71.698, respectivamente, de costo con partes relacionadas (nota 18).

(**) Al 30 de septiembre de 2025 y 2024 incluye 141.903 y 146.172, respectivamente, en honorarios por servicios con partes relacionadas (nota 18).

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025**CONSULTORA PLUSS SA**
(Socio)

C.P.C.E.S R.A.P.U. N° 161

RICARDO A. AMÉSTICA

Contador Público (UNSa)

Consejo Profesional de Ciencias

Económicas de Salta

Matrícula 1283 - Tomo IV - Folio 229

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025**SATURNINO J. FUNES**

Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO

Presidente

EMPRESA DE SISTEMAS ELÉCTRICOS DISPERSOS – ESED -SOCIEDAD ANÓNIMA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 de septiembre DE 2025****(no auditado)** (Cont.)

(Cifras expresadas en miles de pesos, en moneda constante – nota 2.1, excepto menciones específicas)

14. Otros ingresos y egresos, netos

	Período de nueve meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Otros ingresos con partes relacionadas (nota 18)	1.090.000	777.191	370.539	267.062
Resultado por desafectación de propiedades, planta y equipo	16.405	38.740	-	-
Diversos	4	8	3	8
Total otros ingresos	1.106.409	815.939	370.542	267.070
Impuesto sobre los débitos y créditos bancarios	(40.208)	(29.371)	(12.985)	(12.344)
Diversos	-	(41.138)	-	3
Total otros egresos	(40.208)	(70.509)	(12.985)	(12.341)
Total otros ingresos y egresos, netos	1.066.201	745.430	357.557	254.729

15. Resultados financieros

	Período de nueve meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Recargos a usuarios por pago fuera de término	77.856	168.162	29.519	102.796
Otros intereses devengados	-	-	-	16
Diferencias de cambio generadas por activos	17.577	1.990	3.772	913
Diferencias de cambio generadas por pasivos	1.015	-	4.601	-
Posición monetaria neta	48.225	-	100.459	39.012
Total ingresos financieros	144.673	170.152	138.351	142.737
Otros intereses devengados	(268)	(140)	(27)	-
Diferencias de cambio generadas por pasivos	-	(15.050)	-	(94)
Posición monetaria neta	-	(161.362)	-	-
Total costos financieros	(268)	(176.552)	(27)	(94)
Resultados financieros, netos	144.405	(6.400)	138.324	142.643

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025**CONSULTORA PLUSS SA**
(Socio)C.P.C.E.S R.A.P.U. N° 161
RICARDO A. AMÉSTICAContador Público (UNSa)
Consejo Profesional de Ciencias
Económicas de Salta
Matrícula 1283 - Tomo IV - Folio 229Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025**SATURNINO J. FUNES**
Por Comisión Fiscalizadora**ROGELIO PAGANO**
Presidente

EMPRESA DE SISTEMAS ELÉCTRICOS DISPERSOS – ESED -SOCIEDAD ANÓNIMA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 de septiembre DE 2025****(no auditado)** (Cont.)

(Cifras expresadas en miles de pesos, en moneda constante – nota 2.1, excepto menciones específicas)

16. Impuesto a las ganancias

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado en resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre la utilidad contable antes de impuestos:

	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
(Pérdida) / Ganancia antes del impuesto a las ganancias	(1.315.832)	(197.594)
Tasa del impuesto vigente	25%	25%
Impuesto a las ganancias a la tasa del impuesto	328.958	49.399
Gastos no deducibles y otros	(1.112)	6.692
Efecto de la reforma fiscal - Leyes N° 27.430 y N° 27.630	-	(15.388)
Efecto por el reconocimiento de la inflación	(81.161)	(137.290)
Ajuste por inflación impositivo	(47.455)	(6.254)
Impuesto a las ganancias – Beneficio / (Cargo)	199.230	(102.841)
Diferido	199.230	(102.841)

17. Resultado por acción**Básico**

El importe del resultado por acción básico se calcula dividiendo la pérdida neta del período atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la Sociedad entre el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período, excluidas las acciones propias adquiridas por la Sociedad, de corresponder.

	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Pérdida neta atribuible a los propietarios de la controladora	(1.116.601)	(300.435)
Acciones ordinarias en circulación (*)	24	24
Resultado por acción básico	(46.525,08)	(12.518,13)

(*) Cantidad en miles

Diluido

Al 30 de septiembre de 2025 y 2024, el importe del resultado por acción diluido es igual al importe del resultado por acción básico dado que no han existido instrumentos que pudieran convertirse en acciones ordinarias durante el período.

18. Información sobre partes relacionadas

A continuación, se detallan los saldos con partes relacionadas al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024:

Otros créditos	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
EDESA (1)	1.435.373	1.287.155
Total	1.435.373	1.287.155

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025

CONSULTORA PLUSS SA
(Socio)

C.P.C.E.S R.A.P.U. N° 161
RICARDO A. AMÉSTICA

Contador Público (UNSa)
Consejo Profesional de Ciencias
Económicas de Salta
Matrícula 1283 - Tomo IV - Folio 229

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025

SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EMPRESA DE SISTEMAS ELÉCTRICOS DISPERSOS – ESED -SOCIEDAD ANÓNIMA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 de septiembre DE 2025****(no auditado)** (Cont.)

(Cifras expresadas en miles de pesos, en moneda constante – nota 2.1, excepto menciones específicas)

Deudas comerciales y otras deudas	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
EDESA (1)	5.083.835	2.698.942
Total	5.083.835	2.698.942

(1) Sociedad controlante.

A continuación, se detallan las transacciones con partes relacionadas al 30 de septiembre de 2025 y 2024:

Gastos operativos	Período de nueve meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
EDESA (1) – gastos de mantenimiento y operación	(134.514)	(71.698)	(64.693)	(42.544)
EDESA (1) – honorarios por servicios	(141.903)	(146.172)	(41.259)	(41.345)
Total	(276.417)	(217.870)	(105.952)	(83.889)

Otros ingresos y egresos, netos	Período de nueve meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
EDESA (1)	1.090.000	777.191	370.539	267.062
Total	1.090.000	777.191	370.539	267.062

(1) Sociedad controlante.

Durante los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024 no hubo otras operaciones con la sociedad controlante ni con otras sociedades relacionadas diferentes a las expuestas en la presente nota.

19. Hechos subsecuentes

La Sociedad ha evaluado hechos subsecuentes hasta el 6 de noviembre de 2025, fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados, para analizar la necesidad de potenciales ajustes o revelaciones en dichos estados.

Basado en esta evaluación, se determinó que no existieron hechos subsecuentes que requirieran registración o revelación en los presentes estados financieros intermedios condensados.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025

CONSULTORA PLUSS SA
(Socio)

C.P.C.E.S R.A.P.U. N° 161
RICARDO A. AMÉSTICA

Contador Público (UNSa)
Consejo Profesional de Ciencias
Económicas de Salta

Matrícula 1283 - Tomo IV - Folio 229

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2025

SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE PERÍODOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

A los Sres. Presidente y Directores de
Empresa de Sistemas Eléctricos Dispersos
ESED - Sociedad Anónima
CUIT Nº: 30-69063370-8
Domicilio legal: Pasaje Benjamín Zorrilla 29, Salta
Provincia de Salta

1. Identificación de los estados financieros objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados adjuntos de Empresa de Sistemas Eléctricos Dispersos -ESED - Sociedad Anónima que incluyen el estado intermedio condensado de situación financiera al 30 de septiembre de 2025, el estado intermedio condensado de resultados y otros resultados integrales por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y los estados intermedios condensados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en dicha fecha, así como la información explicativa seleccionada contenida en sus notas 1 a 19.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024 y al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 son parte integrante de los estados financieros intermedios condensados mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con los importes y otra información del período intermedio actual.

2. Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros intermedios condensados

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios condensados adjuntos de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, como así también del control interno que el Directorio de la Sociedad considere necesario para permitir la preparación de los Estados Financieros libres de incorrecciones significativas, y por lo tanto es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia".

3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad, consiste en emitir una conclusión sobre los referidos estados financieros intermedios condensados adjuntos, basada en nuestra revisión de conformidad con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución Técnica Nº 33 tal como fueron aprobados por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB" por sus siglas en inglés) de la Federación Internacional de Contadores (IFAC por sus siglas en inglés). Dichas normas exigen cumplimiento de los requerimientos de ética.

Estas normas establecen un alcance que es sustancialmente menor a la aplicación de todos los procedimientos de auditoría necesarios para poder emitir una opinión profesional sobre los estados financieros considerados en su conjunto. Las referidas normas básicamente requieren aplicar procedimientos analíticos sobre la información incluida en los estados financieros intermedios condensados, efectuar comprobaciones globales y realizar indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de los estados financieros. Consecuentemente, no expresamos opinión sobre la situación financiera de la Sociedad al 30 de septiembre de 2025 ni sobre su resultado integral, los cambios en su patrimonio y los flujos de su efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa fecha.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, no hemos tomado conocimiento de ninguna modificación significativa que deba hacerse a los estados financieros intermedios condensados de Empresa de Sistemas Eléctricos Dispersos- ESED - Sociedad Anónima identificados en el primer párrafo del capítulo 1 para que estén presentados en forma razonable en todos sus aspectos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

5. Párrafo de énfasis

Sin modificar nuestra conclusión, llamamos la atención sobre la Nota 1.4 de los estados financieros, donde se revela que la Sociedad presenta un patrimonio neto negativo que podría afectar su capacidad para continuar como empresa en funcionamiento. La administración ha proporcionado proyecciones de recuperación basadas en ajustes tarifarios, detallados en la Nota 1.1.

Sin modificar nuestra conclusión, adicionalmente queremos enfatizar la información contenida en la nota 2.1 a los estados financieros adjuntos, en la cual la Sociedad manifiesta que las cifras en ellos expuestas, así como la información comparativa correspondiente al ejercicio precedente, han sido reexpresadas en moneda constante de 30 de septiembre de 2025, con efecto retroactivo.

6. Información requerida por disposiciones vigentes

- a) Los estados financieros intermedios condensados mencionados en el capítulo 1 de este informe han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Las cifras de los estados financieros intermedios condensados mencionados en el capítulo 1 de este informe surgen de los registros contables de la Sociedad, que se encuentran en proceso de transcripción en los libros rubricados.
- c) Los estados financieros intermedios condensados mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe se encuentran en proceso de transcripción en el libro Inventarios y balances de la Sociedad.
- d) Al 30 de septiembre de 2025 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Empresa de Sistemas Eléctricos Dispersos- ESED – Sociedad Anónima que surge de los registros contables y de las liquidaciones de la Sociedad ascendía \$ 3.309.123 al 30 de septiembre de 2025, no siendo exigible a dicha fecha.

Salta, 6 de noviembre de 2025

CONSULTORA PLUSS SA

(Socio)

C.P.C.E.S R.A.P.U. N° 161

RICARDO A. AMÉSTICA

Contador Público (UNSa)

Consejo Profesional de

Ciencias

Económicas de Salta

Matrícula 1283 - Tomo IV -

Folio 229



LEGALIZACION

Actuación Profesional N° 11398/2025 - SEDE CENTRAL

Tipo de Actuación Profesional:

EE.CC. INTERMEDIO CONSOLIDADO

Comitente

ESED S.A.

CUIT Comitente

30690633708

Profesional

AMESTICA RICARDO ANTONIO

CUIT

20-18250399-2

N° Matrícula

101283

EL CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONÓMICAS DE SALTA legaliza la actuación profesional N° 11398/2025 adjunta, perteneciente a ESED S.A. referida a EE.CC. INTERMEDIO CONSOLIDADO y declara que consta en sus registros que AMESTICA RICARDO ANTONIO se encuentra inscripto en la matrícula de CONTADOR PÚBLICO con el Nro. 1283 Folio 229 Tomo IV. La presente tiene el alcance indicado en la Resolución General N° 3.310/2020 y se emite sin control de firma ológrafa o digital del profesional matriculado.

Firma el Secretario Técnico en representación del

Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Salta (CPCES)
CUIT: 30-51768409-7

Sede Central: Calle España 1.420 - (A4400AOF) - Tel. +54 (0387)
431-0899 Opc. 3 - legalizaciones@consejosalta.org.ar
Salta - Argentina

El CPCES no asume responsabilidad por los datos consignados en los documentos digitales adjuntos a este certificado.

GILLIERI
Roberto
Alfredo Jose

Firmado digitalmente
por GILLIERI
Roberto Alfredo Jose
Fecha: 2025.11.07
12:55:20 -03'00'

Firma Digital del Secretario Técnico

Para verificar la autenticidad de este documento deben verificarse la validez de las firmas digitales consignadas accediendo desde el panel de firmas al Ente Certificante emisor de las mismas (debe contar con una conexión a internet), y debe también observarse en dicho panel que no se denuncie cambios en el documento posteriores a las firmas. Puede consultar toda la información referida al proceso de Legalización y Certificación de Actuaciones Profesionales firma digital en:

www.consejosalta.org.ar/legalizacion-digital



INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

Señores Accionistas de
Empresa de Sistemas Eléctricos Dispersos
ESED - Sociedad Anónima
Pasaje Benjamín Zorrilla 29, Salta
Provincia de Salta

De nuestra consideración:

1. De acuerdo con lo dispuesto en el inciso 5° del artículo 294 de la Ley General de Sociedades N°19.550, hemos efectuado una revisión del informe efectuado por los auditores externos de Empresa de Sistemas Eléctricos Dispersos -ESED- Sociedad Anónima que comprenden el estado intermedio condensado de situación financiera al 30 de septiembre de 2025, el estado intermedio condensado de resultados y otros resultados integrales por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y los estados intermedios condensados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa misma fecha y la información complementaria contenida en sus notas 1 a 19.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024 y al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 son parte integrante de los estados financieros intermedios condensados mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con los importes y otra información del período intermedio actual.

2. El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa. Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.
3. Nuestra revisión fue practicada de acuerdo con normas de sindicatura vigentes. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos efectuado una revisión del trabajo efectuado por los auditores externos de Empresa de Sistemas Eléctricos Dispersos ESED - Sociedad Anónima, Consultora Pluss S.A., quienes emitieron su informe de revisión con fecha 6 de noviembre de 2025. No hemos evaluado los criterios empresarios de administración, comercialización ni producción, dado que ellos son de incumbencia exclusiva de la Sociedad.
4. Tal como se indica en la Nota 2, los estados financieros intermedios condensados mencionados en el párrafo 1 del presente informe, han sido preparados conforme a la Norma Internacional de Contabilidad N° 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34).
5. Basados en el trabajo realizado, con el alcance descripto en los párrafos anteriores, surge del Informe de Revisión de los Auditores Independientes que:
 - a) Sobre la base de nuestra revisión, no hemos tomado conocimiento de ninguna modificación significativa que deba hacerse a los estados financieros intermedios condensados de Empresa de Sistemas Eléctricos Dispersos- ESED - Sociedad Anónima para que estén presentados en forma razonable en todos sus aspectos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.
 - b) Sin modificar nuestra conclusión, llamamos la atención sobre la Nota 1.4 de los estados financieros, donde se revela que la Sociedad presenta un patrimonio neto negativo que podría afectar su capacidad para continuar como empresa en funcionamiento. La administración ha proporcionado proyecciones de recuperación basadas en ajustes tarifarios, detallados en la Nota 1.1.

Sin modificar nuestra conclusión, adicionalmente queremos enfatizar la información contenida en la nota 2.1 a los estados financieros adjuntos, en la cual la Sociedad manifiesta que las cifras en ellos expuestas, así como la información comparativa correspondiente al ejercicio precedente, han sido reexpresadas en moneda constante de 30 de septiembre de 2025, con efecto retroactivo.

6. Las cifras de los estados financieros intermedios condensados mencionados en el párrafo 1 del presente informe surgen de los registros contables de la Sociedad, que se encuentran en proceso de transcripción en los libros rubricados.
7. Los estados financieros intermedios condensados mencionados en el párrafo 1 del presente informe se encuentran en proceso de transcripción en el libro Inventarios y balances de la Sociedad.
8. Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades y a las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores.

Salta, 6 de noviembre de 2025



Saturnino J. Funes
Por Comisión Fiscalizadora