

Síntesis de Estados Financieros Trimestrales

ACCIONES

Art. 63 último párrafo del Reglamento de Listado

Emisora	CENTRAL URBANA S.A.		
Fecha de cierre	30/09/2025	Período del ejercicio	3er Trimestre
Fecha de aprobación por el Directorio			10/11/2025
Importes expresados en (\$ / \$ miles / \$ millones)		Pesos	
Fecha emisión de la presente información			10/11/2025
Firmante Nombre	Sr. Eduardo Eurnekian		
Firmante Cargo	Presidente		

Resultados del Período	
Resultado del Periodo	
Atribuible a los accionistas de la compañía	(20.720.547,00)
Atribuible a las participaciones no controlantes	0,00
Total del Resultado del período	(20.720.547,00)
Otros resultados integrales del período	
Otros resultados integrales del período	0,00
Resultado integral total del periodo	
Atribuible a los accionistas de la compañía	(20.720.547,00)
Atribuible a las participaciones no controlantes	0,00
Resultado integral total del período	(20.720.547,00)

Patrimonio Neto	
Capital emitido	190.000,00
Acciones a emitir	0,00
Acciones propias en cartera	0,00
Ajuste integral del capital social	1.381.474,00
Ajuste integral de acciones propias en cartera	0,00
Otros conceptos del capital	0,00
Reserva Legal	309.545,00
Otras Reservas	5.881.381,00
Resultados no Asignados	(22.300.330,00)
Otros Resultados Integrales	0,00
Reserva por revaluación	0,00
Total de patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora	(14.537.930,00)
Participaciones no controladoras	0,00
Total del Patrimonio Neto	(14.537.930,00)

Ajuste a los Resultados de Ejercicios Anteriores	
Concepto	Importe
	0,00

Información adicional