

RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 de SEPTIEMBRE de 2025 (información no cubierta por el informe de los auditores independientes)

1. BREVE COMENTARIO SOBRE LAS ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD EN EL PERIODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 de SEPTIEMBRE de 2025

La información incluida en la presente reseña informativa es adicional a los estados financieros de MSU Green Energy Sociedad Anónima por el periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, por lo que para un análisis más detallado debe ser leída en conjunto con la mencionada información.

1.1. Nuestra Compañía

MSU Green Energy S.A. (la “Sociedad”) es una empresa dedicada al desarrollo, construcción, operación y mantenimiento de proyectos de generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables, con foco en la energía solar fotovoltaica. Su actividad se enmarca en el compromiso de contribuir a una matriz energética más limpia, diversificada y sustentable, suministrando energía renovable tanto al Mercado Eléctrico Mayorista (MEM) como a grandes usuarios bajo el régimen de Mercado a Término de Energía Renovable (MATER).

Al 30 de septiembre de 2025, la Sociedad cuenta con una capacidad instalada en operación de 262 MW, distribuidos en los parques solares Las Lomas, en la provincia de La Rioja, y Pampa del Infierno, Villa Angela y Charata/La Corzuela, en la provincia de Chaco e Ingeniero Juárez en la provincia de Formosa. Para el segundo semestre del ejercicio, se prevé la incorporación de nuevos proyectos ubicados en las provincias de Formosa – Parque Solar Laguna Yema/Las Lomitas - y Chaco – Parque Solar Castelli/Miraflores y Parque Solar Roque Sáenz Peña, lo que permitirá alcanzar una capacidad total instalada de 329 MW.

El 100% de la capacidad instalada, tanto en operación como en construcción, se encuentra contratada: 192 MW (58%) mediante contratos con grandes usuarios bajo el régimen MATER, con plazos de entre 5 y 10 años, y 137 MW (42%) mediante contratos de abastecimiento con CAMMESA bajo el régimen RenMDI, con una duración de 15 años. Los anticipos por venta de energía anticipada relacionados a los contratos de MATER descriptos anteriormente fueron reconocidos como Pasivos contractuales (Nota 6 (I) y Nota 14).

Todos los proyectos desarrollados por la Sociedad están alineados con los Principios de Bonos Verdes (Green Bond Principles - GBP) emitidos por la International Capital Market Association (ICMA), y contribuyen al cumplimiento de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS). Estas iniciativas generan un impacto ambiental y social positivo en las provincias donde se emplazan los proyectos, promoviendo el desarrollo regional, la inclusión y la transición hacia una matriz energética sostenible.

2. SÍNTESIS DE INFORMACIÓN FINANCIERA DE LA ENTIDAD

Los cuadros que se incluyen a continuación muestran información financiera relacionada con la Sociedad, correspondiente al periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025.

2.1. Estructura de situación financiera

A continuación, se expone la situación financiera de la entidad correspondiente al periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 comparativo con el mismo periodo del ejercicio anterior, en miles de pesos.

	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023
Activo no Corriente	336.842.083	181.209.611	26.274.329
Activo Corriente	46.917.360	56.545.193	12.529.136
Total Activo	383.759.443	237.754.804	38.803465
Pasivo no Corriente	341.804.952	192.225.799	17.697.596
Pasivo Corriente	26.372.337	31.030.590	18.676.857
Total Pasivo	368.177.289	223.256.389	36.374.453
Patrimonio	15.582.154	14.498.415	2.429.012

2.2. Estructura del resultado integral

El siguiente cuadro detalla el estado del resultado integral de la entidad correspondiente al periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 comparativo con el mismo periodo del ejercicio anterior, en miles de pesos.

	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023
Ventas	26.116.761	2.622.080	-
Costo de ventas	(8.244.196)	(2.083.485)	-
Ganancia bruta	17.872.565	538.595	-
Gastos de comercialización	(37.351)	(36.650)	-
Gastos de administración	(1.250.351)	(771.174)	(226.654)
Pérdida por deterioro de cuentas por cobrar comerciales	-	(31.164)	-
Otros egresos	(69.284)	(118.748)	(3.464)
Resultados financieros – netos	(17.162.268)	386.591	(1.385.174)
(Pérdida) ganancia antes de impuesto a las ganancias	(646.689)	(32.550)	(1.615.292)
Cargo por impuesto a las ganancias	(496.851)	225.911	(46.036)
(Pérdida) ganancia del periodo	(1.143.540)	193.361	(1.661.328)
Otros resultados integrales del periodo	3.458.439	(1.996.265)	1.714.601
Resultado integral del periodo	2.314.899	(1.802.904)	53.273

2.3. Estructura del flujo de efectivo

A continuación, se detalla la información resumida, relacionada con la generación y aplicación de fondos correspondiente al periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, comparativo con el mismo periodo del ejercicio anterior, en miles de pesos.

	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023
Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas	1.983.429	805.706	6.596.594
Fondos (aplicados a) generados por las actividades de inversión	(25.398.745)	2.250.330	(7.827.015)
Fondos aplicados a las actividades de financiación	(7.194.923)	(7.536.268)	718.809
Total de fondos aplicados en el periodo	(30.610.239)	(4.480.232)	(511.612)

2.4. Indicadores financieros

A continuación, se exponen indicadores financieros considerados relevantes para el análisis de la evolución de la Sociedad, con información correspondiente al periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 comparativo con el ejercicio anterior.

INDICES RELEVANTES			
30/09/2025			
Índice	Determinación	Importe	Unidad Índice
SOLVENCIA	Patrimonio Neto	15.582.154	4,23%
	Pasivo Total	368.177.289	
LIQUIDEZ CORRIENTE	Activo Corriente	46.917.360	177,90%
	Pasivo Corriente	26.372.337	
INMOVILIZACION INMEDIATA	Activo No Corriente	336.842.083	87,77%
	Activo Total	383.759.443	

INDICES RELEVANTES			
30/09/2024			
Índice	Determinación	Importe	Unidad Índice
SOLVENCIA	Patrimonio Neto	14.498.415	6,49%
	Pasivo Total	223.256.389	
LIQUIDEZ CORRIENTE	Activo Corriente	56.545.193	182,22%
	Pasivo Corriente	31.030.590	
INMOVILIZACION INMEDIATA	Activo No Corriente	181.209.611	76,22%
	Activo Total	237.754.804	

INDICES RELEVANTES			
30/09/2023			
Índice	Determinación	Importe	Unidad Índice
SOLVENCIA	Patrimonio Neto	2.429.012	7%
	Pasivo Total	36.374.453	
LIQUIDEZ CORRIENTE	Activo Corriente	12.529.136	67%
	Pasivo Corriente	18.676.857	
INMOVILIZACION INMEDIATA	Activo No Corriente	26.274.329	68%
	Activo Total	38.803.465	

3. PERSPECTIVAS

Continuaremos con la construcción de los parques solares adjudicados descriptos en Nota 1.1 cuya fecha de culminación se estima para el ejercicio 2025.

Asimismo, esperamos concluir dentro del Mercado a Término de Energías Renovables o “MATER”, mercado con una regulación específica dentro del cual se dan las operaciones de compra y venta de energía renovable entre privados, un contrato de abastecimiento de energía con entes privados.


 Guillermo Marseillan
 Presidente