

ACTA DIRECTORIO N° 705 (10/11/2025): En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los 10 días del mes de noviembre de 2025, siendo las 09:00 horas, se reúnen en el domicilio social, Av. Libertador 602 – piso 2, de esta ciudad, los integrantes del Directorio y un representante de la Comisión Fiscalizadora de Consultatio Asset Management Gerente de Fondos Comunes de Inversión S.A., que firman al pie. Inicia la sesión el Vicepresidente Sr. Cristián H. Costantini, quien verifica la existencia de quórum necesario para sesionar e informa la necesidad de considerar el siguiente punto del orden del día:

1. El Estado de Situación Patrimonial, el Estado de Resultados, el Estado de Evolución del Patrimonio Neto, el Estado de Flujo de Efectivo, Notas y Anexos, documentación perteneciente a **Consultatio Inmobiliario Fondo Común de Inversión Cerrado Ley 27.260** (en adelante el Fondo) correspondiente al período de nueve meses finalizado el **30 de septiembre de 2025**, en proceso de transcripción en el libro copiador de Inventarios y Balances del Fondo. El Sr. Juan Martín Monge Varela manifiesta que todos los presentes conocen los documentos a considerar por lo que mociona se omita la lectura de los mismos y se aprueben. Por unanimidad de los directores presentes se aprueba la moción precedente.

Además, por unanimidad de los directores presentes se aprueba que el Sr. Cristián H. Costantini, Vicepresidente del Directorio, suscriba los ejemplares correspondientes de los estados contables aprobados.

No habiendo más asuntos que considerar se da por finalizada esta reunión de Directorio siendo las 09:30 horas.

Firmado: Cristián H. Costantini, Federico Cinco, Joaquín Ibañez, Juan Martín Monge Varela y Joaquín Labougle