

T I M E X**SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA****Domicilio Legal**

Ruta Provincial N° 1 s/n del Kilómetro 8 de Comodoro Rivadavia, Chubut

Actividad Principal

Prestación de servicios a la Actividad Minera

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia de la Provincia de Chubut2446, Folio 259, del Libro N° 6, Tomo XIV, del Libro de Sociedades Comerciales, el
06/08/2003**Fecha de Vencimiento del Contrato Social**

06 de agosto de 2102

Ejercicio Económico Nro. 23

Iniciado el 1 de enero de 2025

Finalizado el 30 de septiembre de 2025

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Expresado en pesos (sin centavos)

Denominación de la sociedad controlante
PETROQUÍMICA COMODORO RIVADAVIA S.A.

Domicilio Legal

Alicia Moreau de Justo 2030/50 3° Piso Oficina 304 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal

Fabricación de cemento

Participación en el patrimonio y de votos de la sociedad controlante: 97,5 %

Composición del Capital

CAPITAL SOCIAL	SUSCRITO	INTEGRADO
120 cuotas de Valor Nominal \$1.350.- c/u Con derecho a un voto por cuota	\$ 162.000.-	\$ 162.000.-

Alberto VERGARA

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E. Chubut Tomo 1 F. 873

Ing. Martín Federico BRANDI

D.N.I. N° 29.502.521

Gerente de Timex S.R.L.

*Firmado a efectos de su identificación***Alberto VERGARA**

Contador Público - Licenciado en Administración

www.estudiovergara.com.ar

GERENCIA

Designado por Escritura N° 983 de fecha 02 de agosto de 2016.

Dr. Ernesto José CAVALLO

Ing. Edgardo DESCALZI

Ing. Martín Federico BRANDI

Alberto VERGARA
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. Chubut Tomo 1 F. 873

Ing. Martín Federico BRANDI
D.N.I. N° 29.502.521
Gerente de Timex S.R.L.

Firmado a efectos de su identificación

Alberto VERGARA
Contador Público - Licenciado en Administración
www.estudiovergara.com.ar

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Al 30 septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

Cifras expresadas en pesos

<u>ACTIVO</u>	<u>Notas y Anexos</u>	<u>30-09-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>			
Caja y Bancos	2.1.1.	4.357.404	5.787.248
Inversiones	2.1.2.	26.899.689	- - - - -
Cuentas por Cobrar Comerciales	2.1.3.	6.495.246	29.591.939
Otras Cuentas por Cobrar	2.1.4.	2.548.931	789.592
Inventarios	2.1.5.	57.707	70.383
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE		40.358.977	36.239.162
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>			
Otras Cuentas por Cobrar	2.1.4.	2.720.657	8.871.715
Propiedad, Planta y Equipo	2.1.6. y Anexo "A"	- - - - -	4.416.511
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE		2.720.657	13.288.226
TOTAL		43.079.634	49.527.388
<u>PASIVO</u>			
<u>PASIVO CORRIENTE</u>			
Deudas Comerciales	2.2.1.	2.840.635	1.829.493
Remuneraciones y Cargas Sociales	2.2.2.	- - - - -	- - - - -
Cargas Fiscales	2.2.3.	44.139	631.150
Otros Pasivos	2.2.4.	255.197	2.841.722
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		3.139.971	5.302.365
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>			
Cargas Fiscales	2.2.3.	568.399	693.255
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE		568.399	693.255
SUB-TOTAL		3.708.370	5.995.620
<u>PATRIMONIO NETO</u>			
Capital Social		162.000	162.000
Ajuste de Capital		35.181.780	35.181.780
Reservas		146.333.680	146.333.680
Resultados acumulados		(142.306.196)	(138.145.692)
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		39.371.264	43.531.768
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		43.079.634	49.527.388

El Informe del Auditor se extiende por documento aparte.
Las Notas y Anexos forman parte integrante de estos Estados Financieros.

Alberto VERGARA
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. Chubut Tomo 1 F. 873

Ing. Martín Federico BRANDI
D.N.I. N° 29.502.521
Gerente de Timex S.R.L.

Firmado a efectos de su identificación

Alberto VERGARA
Contador Público - Licenciado en Administración
www.estudiovergara.com.ar

ESTADO DE RESULTADOS

**Correspondiente a los periodos iniciados el 1º de enero de 2025 y 2024
Finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024**

Cifras expresadas en pesos

	<i>Notas y Anexos</i>	Finalizados el 30 de septiembre de 2025	Finalizados el 30 de septiembre de 2024
Ingresos por prestación de servicios		37.624.074	22.255.701
Menos:			
Costo de Servicios Prestados	<i>Anexo "F"</i>	(16.814.967)	(16.796.123)
GANANCIA BRUTA		20.809.107	5.459.578
Gastos de Comercialización	<i>Cuadro I</i>	(1.225.806)	(726.332)
Gastos de Administración	<i>Cuadro I</i>	(10.978.422)	(13.585.091)
Otros ingresos y egresos netos	<i>Nota 4</i>	(365.212)	(236.340)
GANANCIA OPERATIVA		8.239.667	(9.088.185)
Resultados Financieros y por tenencia			
• Generados por Activos			
Intereses Generados por activos		1.956.806	- - - - -
Otros resultados financieros, netos		(704.694)	(1.041.530)
• Generados por Pasivos			
Diferencias de cambio		(258.873)	(1.454.704)
Otros resultados financieros, netos		- - - - -	- - - - -
• RECPAM		3.897.302	(5.974.998)
Ganancia antes de impuesto a las ganancias		13.130.208	(17.559.417)
Impuesto a las ganancias		(17.290.712)	- - - - -
PERDIDA NETA		(4.160.504)	(17.559.417)

*El Informe del Auditor se extiende por documento aparte.
Las Notas y Anexos forman parte integrante de estos Estados Financieros.*

Alberto VERGARA
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. Chubut Tomo 1 F. 873

Ing. Martín Federico BRANDI
D.N.I. Nº 29.502.521
Gerente de Timex S.R.L.

Firmado a efectos de su identificación
Alberto VERGARA
Contador Público - Licenciado en Administración
www.estudiovergara.com.ar

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO

Correspondiente a los periodos iniciados el 1° de enero de 2025 y 2024
Finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024

Cifras expresadas en pesos

DETALLE	APORTE DE LOS PROPIETARIOS			RESULTADOS ACUMULADOS				Total	Total del Patrimonio Neto 30/09/2025	Total del Patrimonio Neto 30/09/2024
	Capital Social	Ajuste de capital	Total	Reserva Legal	Reserva Facultativa Futuras Distribución Utilidades	Resultados no asignados				
Saldos al inicio del ejercicio	162.000	35.181.780	35.343.780	7.068.759	139.264.921	(138.145.692)		8.187.988	43.531.768	26.452.764
Distribución de Resultados:										
Resultado neto del periodo						(4.160.504)		(4.160.504)	(4.160.504)	(17.559.417)
Saldo al cierre del periodo	162.000	35.181.780	35.343.780	7.068.759	139.264.921	(142.306.196)		4.027.484	39.371.264	8.893.347

El Informe del Auditor se extiende por documento aparte
Las Notas y Anexos forman parte integrante de estos Estados Financieros

Alberto VERGARA
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. Chubut Tomo 1 F. 873

Ing. Martín Federico BRANDI
D.N.I. Nº 29.502.521
Gerente de Timex S.R.L.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Correspondiente a los periodos iniciados el 1° de enero de 2025 y 2024
Finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024

Cifras expresadas en pesos

	Al 30/09/2025	Al 30/09/2024
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS OPERACIONES		
(Perdida) neta del período	(4.160.504)	(17.559.417)
AJUSTES PARA CONCILIAR LA GANANCIA NETA CON EL EFECTIVO GENERADO POR LAS OPERACIONES		
Impuesto a las Ganancias devengado	(17.290.712)	- - - - -
Intereses ganados y perdidos netos	1.956.806	(1.454.704)
Diferencia de cambio generadas por pasivos	(258.873)	- - - - -
Depreciación de Propiedad, Planta y Equipo	4.416.512	5.744.164
Cambios en Activos (Aumento)/Disminución, y Pasivos Aumento/(Disminución)		
Cuentas por cobrar comerciales	23.096.692	11.854.394
Otras cuentas por cobrar	4.152.777	2.761.707
Inventarios	12.676	77.235
Deudas Comerciales	1.270.014	(1.559.365)
Remuneraciones y Cargas Sociales	- - - - -	- - - - -
Cargas Fiscales	14.860.982	(1.068.700)
Otro Pasivos	(2.586.525)	1.108.823
Pago Impuesto a las Ganancias	- - - - -	313.393
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de operación	25.469.845	217.532
FLUJO DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Pago de dividendos	- - - - -	- - - - -
Flujo neto de efectivo (utilizado) en las actividades de financiación	- - - - -	- - - - -
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO	25.469.845	217.532
VARIACIÓN DE EFECTIVO		
Efectivo al inicio del Ejercicio	5.787.248	67.797
Efectivo al cierre del Período	31.257.093	285.329
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO	25.469.845	217.532

Las Notas y Anexos forman parte integrante de estos Estados Financieros.
El Informe del Auditor se extiende por documento aparte.

Alberto VERGARA
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. Chubut Tomo 1 F. 873

Ing. Martín Federico BRANDI
D.N.I. Nº 29.502.521
Gerente de Timex S.R.L.

Firmado a efectos de su identificación

Alberto VERGARA
Contador Público - Licenciado en Administración
www.estudiovergara.com.ar

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Notas a los Estados Financieros correspondientes
al periodo intermedio finalizado el 30 de septiembre de 2025

1. - GENERALES

Políticas Contables de Mayor Relevancia

1.1- Bases para la preparación de los Estados Financieros

A) Normas Profesionales: Los presentes Estados Financieros al 30 de septiembre de 2025 han sido emitidos en cumplimiento de la Resolución Técnica N° 43 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas ("FACPCE"), preparados sobre la base de las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") adoptadas por la FACPCE, tal cual fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en inglés).

Las NIIF aunque no son de aplicación obligatoria para la Sociedad, según la norma contable profesional y las normas regulatorias antes citadas, sí lo son para sus controlantes, por dicho motivo se decide aplicarlas a partir del ejercicio que se inició el 1 de agosto de 2016.

B) Reexpresión a Moneda Constante: Según lo resulto por Res. MD FACPCE N° 539/18 ad referendum de la Junta de Gobierno, adoptada por Resolución N° 1465/18 CPCECh., nos encontramos en un contexto de inflación en Argentina (en los términos de la sección 3.1 de la RT N°17 y 2.6 de la RT N°41) a partir del 01/07/2018 (inclusive) implica que los estados contables correspondientes a ejercicios anuales o periodos intermedios cuyo cierre haya ocurrido a partir del 01/07/2018 (inclusive) deberán reexpresarse de acuerdo con el procedimiento establecido en la RT N°6.

Los presentes Estados Financieros se encuentran reexpresados en moneda homogénea conforme a las normas profesionales aplicables.

Los índices aplicados para tal reexpresión fueron los determinados por la FACPCE, según lo reglamentado en la RG N° 777/2018 de la Comisión Nacional de Valores (CNV). A continuación, se detallan los índices del periodo 2025:

MES	IPC NACIONAL EMPALME IPIM	MES	IPC NACIONAL EMPALME IPIM
enero-25	7864,1257	junio-25	8855,5681
Febrero-25	8052,9927	julio-25	9023,9730
marzo-25	8353,3158	agosto-25	9193,2441
abril-25	8585,6078	septiembre-25	9384,0922
mayo-25	8714,4871		

En un todo de acuerdo con la Resolución N° 1471/18-C.P.C.E.Ch., la empresa ha optado por no aplicar la RT N°48

Alberto VERGARA
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. Chubut Tomo 1 F. 873

Ing. Martín Federico BRANDI
D.N.I. N° 29.502.521
Gerente de Timex S.R.L.

Firmado a efectos de su identificación

Alberto VERGARA
Contador Público - Licenciado en Administración
www.estudiovergara.com.ar

2.- NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**2.1.- ACTIVO**

	30/09/2025	31/12/2024
2.1.1.- Caja y Bancos		
Bancos	4.357.404	5.787.248
2.1.2.- Inversiones		
Fondo Común de Inversión	26.899.689	- - - - -
2.1.3.- Cuentas por Cobrar Comerciales		
Sociedad Controlante	6.495.246	29.591.939
2.1.4.- Otras Cuentas por Cobrar		
CORRIENTE		
Créditos Fiscales	919.682	789.592
Gastos pagados por adelantados	1.629.249	- - - - -
	2.548.931	789.592
NO CORRIENTE		
Créditos Fiscales	2.720.657	8.871.715
2.1.5- Inventarios		
Materiales en Almacenes	57.707	70.383
2.1.6.- Propiedad, planta y equipo		
NO CORRIENTE		
Neto Resultante (s/ ANEXO A)	- - - - -	4.416.511

2.2.- PASIVO

2.2.1. Deudas Comerciales		
Proveedores	2.840.635	1.829.493
2.2.2.- Remuneraciones y Cargas Sociales		
Deudas Sociales	- - - - -	- - - - -

Alberto VERGARA
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E. Chubut Tomo 1 F. 873

Ing. Martín Federico BRANDI
 D.N.I. N° 29.502.521
 Gerente de Timex S.R.L.

Firmado a efectos de su identificación

Alberto VERGARA
 Contador Público - Licenciado en Administración
www.estudiovergara.com.ar

2.2.3.- Cargas Fiscales

CORRIENTE

Impuesto al Valor Agregado	- - - - -	551.661
Impuesto a los Ingresos Brutos	44.139	79.489
	<u>44.139</u>	<u>631.150</u>

NO CORRIENTE

Impuesto a las ganancias a pagar	568.399	693.255
----------------------------------	---------	---------

2.2.4.- Otros Pasivos

Provisión honorarios gerente	255.197	2.841.722
------------------------------	---------	-----------

3.- PLAZOS DE CRÉDITOS Y PASIVOS A COBRAR Y A PAGAR

La composición de los créditos y deudas a cobrar y a pagar al 30 de septiembre de 2025, según su plazo estimado de cobro o pago, es el siguiente:

ACTIVO

	Cuentas por cobrar comerciales	Otras cuentas por cobrar	Total Créditos
A vencer			
1er. Trimestre	6.495.246	2.548.931	9.044.177
A más de un año	- - - - -	2.720.657	2.720.657
Subtotal	6.495.246	5.269.588	11.764.834
De plazo vencido	- - - - -	- - - - -	- - - - -
Que no devengan intereses	6.495.246	5.269.588	11.764.834
Total	6.495.246	5.269.588	11.764.834

PASIVO

	Deudas comerciales	Remuneraciones y Cargas sociales	Cargas Fiscales	Otras Deudas	Total Deudas
A vencer					
1er. Trimestre	2.840.635	- - - - -	44.139	255.197	3.139.971
3er. Trimestre	- - - - -	- - - - -	- - - - -	- - - - -	- - - - -
A más de un año	- - - - -	- - - - -	568.399	- - - - -	568.399
Subtotal	2.840.635	- - - - -	612.538	255.197	3.708.370
De plazo vencido	- - - - -	- - - - -	- - - - -	- - - - -	- - - - -
Total	2.840.635	- - - - -	612.538	255.197	3.708.370
Que no devengan intereses	2.840.635	- - - - -	- - - - -	255.197	3.095.832
Que devengan intereses	- - - - -	- - - - -	612.538	- - - - -	612.538
Total	2.840.635	- - - - -	612.538	255.197	3.708.370

Alberto VERGARA
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. Chubut Tomo 1 F. 873

Ing. Martín Federico BRANDI
D.N.I. N° 29.502.521
Gerente de Timex S.R.L.

Firmado a efectos de su identificación

Alberto VERGARA
Contador Público - Licenciado en Administración
www.estudiovergara.com.ar

4.- COMPOSICIÓN DE RUBROS DEL ESTADO DE RESULTADOS

	Nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025	Nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2024
Otros ingresos y egresos netos		
Impuesto a las operaciones financieras	(362.279)	(236.340)
Diversos	(2.933)	- - - - -
	(365.212)	(236.340)

5.- SALDOS Y OPERACIONES CON SOCIEDADES RELACIONADAS

Los saldos al 30 de septiembre de 2025 por operaciones con sociedades relacionadas son los siguientes:

30/09/2025	Cuentas por cobrar comerciales	Otras Deudas	Saldo neto total
Sociedad Controlante Petroquímica Comodoro Rivadavia S.A.	6.495.246	- - - - -	6.495.246
Sociedad relacionada Petromix S.A.	- - - - -	- - - - -	- - - - -
Total	6.495.246	- - - - -	6.495.246

Las operaciones con sociedades relacionadas durante el periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 son las siguientes:

30/09/2025	Servicios	Dividendos Honorarios	Saldo Neto Total
Sociedades Controlante Petroquímica Comodoro Rivadavia S.A.	37.624.074	- - - - -	37.624.074
Personal Directivo y Accionistas	- - - - -	- - - - -	- - - - -
Total	37.624.074	- - - - -	37.624.074

6.- ESTADO DEL CAPITAL

El capital social está compuesto por 120 cuotas de un (1) voto cada una y de mil trescientos cincuenta pesos (\$ 1.350-) de valor nominal cada una.

Al 30 de septiembre de 2025 la sociedad PETROQUÍMICA COMODORO RIVADAVIA S.A. ejerce el control de la Sociedad mediante una participación directa e indirecta del 97,5%.

Alberto VERGARA
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. Chubut Tomo 1 F. 873

Ing. Martín Federico BRANDI
D.N.I. N° 29.502.521
Gerente de Timex S.R.L.

Firmado a efectos de su identificación
Alberto VERGARA
Contador Público - Licenciado en Administración
www.estudiovergara.com.ar

7.- IMPUESTO A LAS GANANCIAS

7.1 – Al 30 de septiembre de 2025, se opta por no provisionar el impuesto diferido resultante debido a que la Gerencia de la compañía entiende que en el futuro no podrá revertirse el mismo.

8.- INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

8.1.- Estados Financieros

Las notas, ANEXO A, F y CUADRO I, forman parte integrante de estos Estados Financieros.

8.2.- Responsabilidades Eventuales

No existen al cierre del presente ejercicio responsabilidades eventuales no expuestas, que puedan originar contingencias futuras para la sociedad.

8.3.- Informe del Auditor

El mismo se extiende por separado.


Alberto VERGARA
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. Chubut Tomo 1 F. 873

Ing. Martín Federico BRANDI
D.N.I. Nº 29.502.521
Gerente de Timex S.R.L.

Firmado a efectos de su identificación

Alberto VERGARA
Contador Público - Licenciado en Administración
www.estudiovergara.com.ar

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Correspondiente al período iniciado
el 1° de enero 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025
y al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024

ANEXO A

RUBROS	COSTO				
	VALOR INICIAL	AUMENTOS		BAJAS	VALOR AL CIERRE
Planta y equipamiento de explotación de cemento	4.651.202.988	-----		-----	4.651.202.988
Herramientas	4.423.252	-----		-----	4.423.252
Muebles y Útiles	61.489.632	-----		-----	61.489.632
Rodados	1.280.601.759	-----		-----	1.280.601.759
TOTALES AL 30/09/2025	5.997.717.631	-----		-----	5.997.717.631
TOTALES AL 31/12/2024	6.074.580.259	-----		(76.862.628)	5.997.717.631
RUBROS	DEPRECIACIONES				NETO RESULTANTE
	ACUMULADA	EJERCICIO	BAJAS	TOTAL	
Planta y equipamiento de explotación de cemento	4.646.860.542	4.342.446		4.651.202.988	-----
Herramientas	4.423.252	-----		4.423.252	-----
Muebles y Útiles	61.415.566	74.066		61.489.632	-----
Rodados	1.280.601.759	-----	-----	1.280.601.759	-----
TOTALES AL 30/09/2025	5.993.301.119	4.416.512	-----	5.997.717.631	-----
TOTALES AL 31/12/2024	6.062.526.778	7.636.963	(76.862.622)	5.993.301.119	4.416.511

Alberto VERGARA
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. Chubut Tomo 1 F. 873

Ing. Martín Federico BRANDI
D.N.I. Nº 29.502.521
Gerente de Timex S.R.L.

Firmado a efectos de su identificación
Alberto VERGARA
Contador Público - Licenciado en Administración
www.estudiovergara.com.ar

ANEXO DE COSTO DE VENTAS

Correspondiente a los períodos iniciados el 1º de enero de 2025 y 2024
Finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024

ANEXO F

	Nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025	Nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2024
Existencia al inicio del ejercicio	- - - -	- - - -
Más: Compras y costo de producción		
a) Compras	- - - -	- - - -
b) Costo de servicio según Cuadro I	16.814.967	16.796.123
Subtotal	16.814.967	16.796.123
Menos:		
Existencia al cierre del ejercicio:	- - - -	- - - -
TOTAL COSTO DE SERVICIOS PRESTADOS	16.814.967	16.796.123

Alberto VERGARA
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. Chubut Tomo 1 F. 873

Ing. Martín Federico BRANDI
D.N.I. Nº 29.502.521
Gerente de Timex S.R.L.

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. B DE LA LEY 19.550

Correspondiente a los períodos iniciados el 1º de enero de 2025 y 2024
Finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024

CUADRO I

RUBROS	COSTO DE SERVICIOS	GASTOS DE ADMINISTRACION	GASTOS DE COMERCIALIZACION	TOTAL
Retribuciones a los administradores		4.728.072		4.728.072
Honorarios y retribuciones por servicios	128.140	5.896.362		6.024.502
Impuestos tasas y contribuciones	5.101.937	146.989	1.225.806	6.474.732
Contribuciones Sociales				
Depreciación de bienes de uso	4.416.512			4.416.512
Seguros	7.143.342			7.143.342
Combustibles y lubricantes				
Servicios de terceros	25.036			25.036
Conservación del medio ambiente				
Diversos		206.999		206.999
Total 30/09/2025	16.814.967	10.978.422	1.225.806	29.019.195
Total 30/09/2024	16.796.123	13.585.091	726.332	31.107.546

Alberto VERGARA
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. Chubut Tomo 1 F. 873

Ing. Martín Federico BRANDI
D.N.I. Nº 29.502.521
Gerente de Timex S.R.L.

Firmado a efectos de su identificación
Alberto VERGARA
Contador Público - Licenciado en Administración
www.estudiovergara.com.ar

INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE SOBRE ESTADOS FINANCIEROS DE PERIODOS INTERMEDIOS

Señores Socios de

TIMEX S.R.L.

Domicilio Legal: Ruta Provincial N° 1 s/n del Kilómetro 8

Comodoro Rivadavia, Chubut

CUIT: 30-70843310-8

INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE PERIODOS INTERMEDIOS

1. IDENTIFICACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE PERIODOS INTERMEDIOS OBJETO DE LA REVISION

He revisado los estados financieros intermedios adjuntos de TIMEX S.R.L., que comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de septiembre de 2025, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al periodo de 9 meses terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 7, Anexos y Cuadro I.

2. RESPONSABILIDAD DE LA GERENCIA EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS FINANCIEROS

La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de los Estados Financieros adjuntos correspondientes al periodo intermedio mencionado precedentemente de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés) y del control interno que la Gerencia considere necesario para permitir la preparación de Estados Financieros libres de incorrecciones significativas.

3. RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR

Mi responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los Estados Financieros de periodos intermedios adjuntos basada en mi revisión. He llevado a cabo mi revisión de conformidad con las normas de revisión de estados contables de periodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados financieros de periodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no me permite obtener seguridad de que tome conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expreso opinión de auditoría.

4. CONCLUSION

Sobre la base de mi revisión, nada llamo mi atención que me hiciera pensar que los Estados Financieros Intermedios mencionados en el punto 1 del presente informe, no están preparados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

5. INFORMACIÓN ESPECIAL REQUERIDA POR DISPOSICIONES VIGENTES

A efectos de dar cumplimiento a las mismas, informo que:

5.1. Los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2025, se encuentran en proceso de transcripción al libro "Inventario y Balance".

5.2. Al 30 de septiembre de 2025 no existen deudas devengadas a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino.

Comodoro Rivadavia, 4 de noviembre de 2025.



Alberto VERGARA
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. Chubut Tomo I F. 873