



PCR LOGÍSTICA S.A.

Estados contables especiales correspondientes al período de nueve meses finalizado al 30 de septiembre de 2025, presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior. Juntamente con el informe de revisión sobre estados contables especiales y el informe de la comisión fiscalizadora.

INFORME DE REVISIÓN SOBRE ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

A los señores Accionistas de

PCR LOGISTICA S.A.

Domicilio legal: Av. Alicia Moreau de Justo 2030/50, Piso 3, Dpto. 304

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

CUIT: 30-71181523-2

Informe sobre los estados contables especiales

Hemos revisado los estados contables especiales adjuntos de PCR Logística S.A., que comprenden:

- Estado de Situación Patrimonial Especial al 30 de septiembre de 2025.
- Estado de Resultados Especial por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025.
- Estado de Evolución del Patrimonio Neto Especial por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025.
- Estado de Flujo de Efectivo Especial por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025.
- Notas 1 a 9 y Anexos I y II a los estados contables especiales.
- Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024 y al período de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2024 son parte integrante de los estados contables especiales mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período intermedio actual.

Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados contables especiales

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables especiales adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados contables especiales adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en la sección IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables especiales adjuntos de PCR Logística S.A. correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a. Según surge de los registros contables de la Sociedad, el pasivo devengado al 30 de septiembre de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 9.402.595,75 y no era exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 4 de noviembre de 2025.

LGV S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 129

María Camila Lagoria

Socio

Contador Público (U.N.L.Z.)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 378 Fº 133

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los señores Accionistas de

PCR LOGISTICA S.A.

C.U.I.T. N° 30-71181523-2

Av. Alicia Moreau de Justo 2030/50, Piso 3, Dpto. 304

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de PCR Logística S.A. (en adelante, la "Sociedad"), hemos examinado, con el alcance que se describe en el capítulo 2., los documentos detallados en el capítulo 1. siguiente. La preparación y emisión de los documentos citados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas. Nuestra responsabilidad es informar sobre dichos documentos en base al trabajo realizado con el alcance que se menciona en el capítulo 2.

1. DOCUMENTOS EXAMINADOS

- a) *Estado de situación patrimonial especial al 30 de septiembre de 2025 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior.*
- b) *Estado de resultados especial por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 comparativo con el mismo período anterior.*
- c) *Estado de evolución del patrimonio neto especial por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 comparativo con el mismo período anterior.*
- d) *Estado de flujo de efectivo especial por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 comparativo con el mismo período anterior.*
- e) *Notas 1 a 9 y Anexos I y II a los estados contables especiales correspondientes al período de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2025.*

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2024 y al período de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2024 son parte integrante de los estados contables especiales mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período intermedio actual.

2. RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables especiales adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

3. RESPONSABILIDAD DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas por la Resolución Técnica N° 15 y sus modificatorias de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que el examen de los estados contables especiales se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en la República Argentina, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el capítulo 1., hemos revisado el trabajo efectuado por la firma LGV S.A., quienes emitieron su informe de revisión limitada de fecha 4 de noviembre de 2025 suscripto por el socio María Camila Lagoria de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en la República Argentina. El profesional mencionado ha llevado a cabo su examen de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en la sección IV de la Resolución Técnica N°37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos

que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría. Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de la Dirección.

4. CONCLUSIÓN

Sobre la base de nuestra revisión, con el alcance que expresamos en el párrafo anterior, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables especiales adjuntos de PCR LOGISTICA S.A. correspondientes al período de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2025 no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

5. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

En nuestra opinión, basados en el trabajo realizado según lo señalado en el capítulo 2. de este informe:

- a) Hemos verificado el efectivo cumplimiento de la garantía de los directores de PCR Logística S.A., establecida en la Resolución N° 20/2004 de la Inspección General de Justicia y modificada por la Resolución N° 21/2004 de dicho organismo.
- b) Durante el período hemos realizado, en cuanto correspondían, las tareas previstas por el artículo 294 de la Ley N° 19.550, incluyendo la asistencia a las reuniones del Directorio de la Sociedad.
- c) La contadora Cinthia Andrea Vergara y el Dr. Eric Rodolfo Kunath adhieren en su totalidad a lo expuesto en el presente informe en lo que concierne a sus incumbencias profesionales; y autorizan al Dr Jorge Luis Díez para que en representación de esta Comisión Fiscalizadora, firme el referido informe, los estados contables especiales respectivos y cualquier otra documentación que satisfaga los requisitos legales o administrativos, en donde sea necesaria la intervención de esta Comisión Fiscalizadora.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 4 de noviembre de 2025.

por Comisión Fiscalizadora

Dr. Jorge Luis Díez

BALANCE GENERAL

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE NUEVE MESES INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2025

(Cifras en pesos expresadas en moneda homogénea de fecha de cierre)

INFORMACION GENERAL DE LA SOCIEDAD	
DENOMINACION PCR LOGÍSTICA S.A.	
DOMICILIO LEGAL Av. Alicia Moreau de Justo 2030/50 Piso: 3 Dpto.: 304 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires	
ACTIVIDAD PRINCIPAL Transporte de carga de mercaderías industrializadas o no y cualquier otro artículo para vehículos automotores.	
FECHA DE INSCRIPCION EN EL ESTATUTO 25 de Abril de 2011	INSCIPCION GENERAL DE JUSTICIA DE LA ULTIMA MODIFICACION 13 de Abril de 2012
NUMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA 7743 del Libro 54 Tomo - de Sociedades por Acciones	
FECHA DE VENCIMIENTO DEL ESTATUTO O CONTRATO SOCIAL 25 de Abril de 2110	
DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD CONTROLANTE Petroquímica Comodoro Rivadavia S.A.	
DOMICILIO LEGAL Av. Alicia Moreau de Justo 2030/50 Piso: 3 Dpto.: 304 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires	
PARTICIPACION DE LA SOCIEDAD CONTROLANTE SOBRE EL PATRIMONIO NETO 95%	

COMPOSICION DEL CAPITAL (Nota 7)			
ACCIONES			CAPITAL
CANTIDAD	TIPO	VOTOS	SUSCRITO, INSCRIPTO E INTREGRADO \$
16.049.989	Ordinarias de V.N \$1	1	16.049.989

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha: 4 de noviembre de 2025

LGV S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 129

María Camila Lagoria
Socio
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 378 Fº 133

Jorge Luis Diez
Presidente Comisión Fiscalizadora

Martín Federico Brandi
Presidente

PCR LOGISTICA S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL ESPECIAL
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras en pesos expresadas en moneda homogénea de fecha de cierre)

	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y bancos (Nota 3.a)	452.587	7.844.063
Inversiones (Nota 3.b)	318.571	5.112.643
Créditos por ventas (Nota 3.c)	2.940.031.808	2.974.889.289
Otros créditos (Nota 3.d)	232.234.433	64.329.143
Total del activo corriente	<u>3.173.037.399</u>	<u>3.052.175.138</u>
ACTIVO NO CORRIENTE		
Otros créditos (Nota 3.d)	-	4.737.939
Bienes de uso (Anexo I)	788.270.661	1.072.272.012
Total del activo no corriente	<u>788.270.661</u>	<u>1.077.009.951</u>
Total del activo	<u>3.961.308.060</u>	<u>4.129.185.089</u>
PASIVO CORRIENTE		
Deudas comerciales (Nota 3.e)	53.621.175	45.297.152
Remuneraciones y cargas sociales (Nota 3.f)	130.380.979	143.910.660
Cargas fiscales (Nota 3.g)	562.539.044	761.822.559
Otras deudas (Nota 3.h)	13.150.802	11.856.186
Total del pasivo corriente	<u>759.692.000</u>	<u>962.886.557</u>
PASIVO NO CORRIENTE		
Cargas fiscales (Nota 3.g)	128.988.580	189.391.386
Total del pasivo no corriente	<u>128.988.580</u>	<u>189.391.386</u>
Total del pasivo	<u>888.680.580</u>	<u>1.152.277.943</u>
PATRIMONIO NETO (según estado especial respectivo)	<u>3.072.627.480</u>	<u>2.976.907.146</u>
Total del pasivo y patrimonio neto	<u>3.961.308.060</u>	<u>4.129.185.089</u>

Las Notas 1 a 9 y los Anexos I y II son parte integrante de este estado.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha: 4 de noviembre de 2025

LGV S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 129

María Camila Lagoria
Socio
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 378 F° 133

Jorge Luis Diez
Presidente Comisión Fiscalizadora

Martín Federico Brandi
Presidente

PCR LOGISTICA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS ESPECIAL
POR EL PERIODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON EL MISMO PERIODO DEL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras en pesos expresadas en moneda homogénea de fecha de cierre)

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Ingresos por servicios	1.821.122.981	1.541.810.638
Costo de los servicios prestados (Anexo II)	<u>(1.085.457.216)</u>	<u>(1.107.965.733)</u>
Resultado bruto	735.665.765	433.844.905
Gastos de comercialización (Anexo II)	(45.081.032)	(37.062.150)
Gastos de administración (Anexo II)	(39.039.673)	(44.046.384)
Otros ingresos y egresos (Nota 3.i)	<u>(17.907.340)</u>	<u>(8.554.957)</u>
Resultado operativo	633.637.720	344.181.414
Resultados financieros y por tenencia, netos (incluyendo el resultado por la posición monetaria)	<u>77.306.721</u>	<u>(606.995.852)</u>
Resultado del periodo antes de impuestos	710.944.441	(262.814.438)
Impuesto a las ganancias (Nota 6)	<u>(172.444.150)</u>	<u>38.080.671</u>
Resultado del periodo	<u>538.500.291</u>	<u>(224.733.767)</u>

Las Notas 1 a 9 y los Anexos I y II son parte integrante de este estado.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha: 4 de noviembre de 2025

LGV S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 129

María Camila Lagoria
Socio
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 378 F° 133

Jorge Luis Diez
Presidente Comisión Fiscalizadora

Martín Federico Brandi
Presidente

PCR LOGISTICA S.A.
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO ESPECIAL
POR EL PERIODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON EL MISMO PERIODO DEL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras en pesos expresadas en moneda homogénea de fecha de cierre)

	APORTE DE LOS PROPIETARIOS			RESULTADOS ACUMULADOS		TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 30/09/2025	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 30/09/2024
	CAPITAL SOCIAL			RESERVA LEGAL	RESULTADOS NO ASIGNADOS		
	CAPITAL SUSCRITO	AJUSTE DE CAPITAL	TOTAL				
Saldos al inicio del periodo	16.049.989	2.383.977.080	2.400.027.069	93.094.190	483.785.887	2.976.907.146	2.156.788.548
Constitución de Reserva Legal (1)	-	-	-	41.005.930	(41.005.930)	-	-
Distribución de dividendos en efectivo (1)	-	-	-	-	(442.779.957)	(442.779.957)	-
Resultado del periodo	-	-	-	-	538.500.291	538.500.291	(224.733.767)
Saldos al cierre del periodo	16.049.989	2.383.977.080	2.400.027.069	134.100.120	538.500.291	3.072.627.480	1.932.054.781

(1) Según Asamblea General Ordinaria N° 20 de fecha 31 de marzo de 2025.

Las Notas 1 a 9 y los Anexos I y II son parte integrante de este estado.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha: 4 de noviembre de 2025

LGV S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 129

María Camila Lagoria
Socio
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 378 F° 133

Jorge Luis Diez
Presidente Comisión Fiscalizadora

Martín Federico Brandi
Presidente

PCR LOGISTICA S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO ESPECIAL
POR EL PERIODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON EL MISMO PERIODO DEL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras en pesos expresadas en moneda homogénea de fecha de cierre)

	30/09/2025	30/09/2024
VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Efectivo al inicio del periodo	12.956.706	2.135.656
Efectivo al cierre del periodo	771.158	1.043.214
Disminución neta del periodo	(12.185.548)	(1.092.442)
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
<u>Flujo de efectivo por actividades operativas:</u>		
Resultado del periodo	538.500.291	(224.733.767)
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo		
Impuesto a las ganancias	172.444.150	(38.080.671)
Depreciaciones de bienes de uso (Anexo I)	95.395.023	128.979.591
Valor residual baja bien de uso (Anexo I)	212.917.604	102.195.051
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Variación en otros créditos	(163.167.351)	56.071.277
Variación en créditos por venta	34.857.481	(93.813.514)
Variación en deudas comerciales	8.324.023	(37.947.133)
Variación en remuneraciones y cargas sociales	(13.529.681)	42.595.410
Variación en cargas fiscales	(432.130.471)	103.465.783
Variación en otras deudas	1.294.616	3.983.592
Efectivo generado por las actividades operativas	454.905.685	42.715.619
<u>Flujo de efectivo por actividades de inversión:</u>		
Pagos por compras bienes de uso (Anexo I)	(24.311.276)	(43.808.061)
Efectivo (aplicado) a las actividades de inversión	(24.311.276)	(43.808.061)
<u>Flujo de efectivo por actividades de financiación:</u>		
Pago de dividendos en efectivo	(442.779.957)	-
Efectivo (aplicado) a las actividades de financiación	(442.779.957)	-
Disminución neta del periodo	(12.185.548)	(1.092.442)

Las Notas 1 a 9 y los Anexos I y II son parte integrante de este estado.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha: 4 de noviembre de 2025

LGV S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 129

María Camila Lagoria
Socio
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 378 F° 133

Jorge Luis Díez
Presidente Comisión Fiscalizadora

Martín Federico Brandi
Presidente

PCR LOGISTICA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras en pesos expresadas en moneda homogénea de fecha de cierre)

1 - BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES

1.1 Normas contables profesionales

Los presentes estados contables especiales están expresados en pesos y fueron confeccionados conforme a las normas contables de exposición y valuación contenidas en las Resoluciones Técnicas (R.T.) emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.), aprobadas con ciertas modificaciones, por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (C.P.C.E.C.A.B.A.).

La preparación de los estados contables especiales de la Sociedad de acuerdo con dichas normas, requiere la consideración por parte de la Dirección de la Sociedad de estimaciones y supuestos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos y en la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de dichos estados especiales. Los resultados finales podrían diferir de esas estimaciones.

Los presentes estados contables especiales de la Sociedad han sido aprobados por el Directorio con fecha 4 de noviembre de 2025, los mismos se encuentran transcritos en el libro Inventario y Balances de la Sociedad a la fecha de su aprobación.

1.2 Unidad de medida

Las normas contables profesionales argentinas establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en las Resoluciones Técnicas (R.T.) N° 6 y N° 17, con las modificaciones introducidas por la RT N° 39 y por la Interpretación N° 8, normas emitidas por la FACPCE. Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, cuando exista una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100%.

La inflación acumulada en tres años se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con las normas contables profesionales antes mencionadas, la economía argentina debería ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018. La F.A.C.P.C.E. ha confirmado esta situación con la Resolución de su Junta de Gobierno 539/18.

A su vez, la Ley N° 27.468 (B.O. 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados contables, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (P.E.N.), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual tendrán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha: 4 de noviembre de 2025

LGV S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 129

María Camila Lagoria
Socio
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 378 F° 133

Jorge Luis Díez
Presidente Comisión Fiscalizadora

Martín Federico Brandi
Presidente

PCR LOGISTICA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras en pesos expresadas en moneda homogénea de fecha de cierre)

1 - BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES (Continuación)

1.2 Unidad de medida (Continuación)

Por lo tanto, el 28 de diciembre de 2018 mediante su Resolución General 10/2018, la IGJ dispuso que los estados contables correspondientes a ejercicios económicos completos o períodos intermedios deberán presentarse ante este Organismo expresados en moneda homogénea. Asimismo, mediante dicha resolución determinó que, a los fines de la reexpresión de los estados contables, se aplicarán las normas emitidas por la F.A.C.P.C.E., adoptadas por el C.P.C.E.C.A.B.A.

En función de las disposiciones detalladas en forma precedente, la Dirección de la Sociedad ha reexpresado los presentes estados contables al 30 de septiembre de 2025.

De acuerdo con las normas contables profesionales argentinas, los estados contables de una entidad en un contexto considerado de alta inflación deben presentarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de dichos estados contables. Todos los montos incluidos en el estado de situación patrimonial, que no se informen en términos de la unidad de medida a la fecha de los estados contables, deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados contables, aplicando un índice de precios general desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente.

La reexpresión de los saldos iniciales se calculó considerando los índices establecidos por la F.A.C.P.C.E. con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (I.N.D.E.C.).

Los principales procedimientos utilizados para la reexpresión fueron los siguientes:

- Los activos y pasivos monetarios que se contabilizaron a moneda de cierre del estado de situación patrimonial no fueron reexpresados, dado que ya se encuentran reexpresados a la fecha de los estados contables.
- Activos y pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del estado de situación patrimonial y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
- Todos los elementos en el estado de resultados se actualizan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
- La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta, se incluye en el resultado neto del ejercicio que se informa, en el rubro Resultados financieros y por tenencia, netos.
- Las cifras comparativas se han reexpresado siguiendo el mismo procedimiento explicado en forma precedentes.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha: 4 de noviembre de 2025

LGV S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 129

María Camila Lagoria
Socio
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 378 F° 133

Jorge Luis Diez
Presidente Comisión Fiscalizadora

Martín Federico Brandi
Presidente

PCR LOGISTICA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras en pesos expresadas en moneda homogénea de fecha de cierre)

1 - BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES (Continuación)

1.2 Unidad de medida (Continuación)

En la confección de los presentes estados contables, la Sociedad aplicó el ajuste por inflación establecido en la R.T. 6, con algunas de las opciones admitidas por la Resolución de Junta de Gobierno de la F.A.C.P.C.E. Nro. 539/18 y su modificatoria Resolución de Junta de Gobierno de la F.A.C.P.C.E. Nro. 553/19 para aquellos ejercicios en los que se aplique la reexpresión en moneda homogénea, las cuales se indican a continuación:

- Opción de agrupar partidas por fecha de origen en períodos mayores al mes cuando no se generen distorsiones significativas.
- Opción de determinar y presentar los resultados financieros y por tenencia, incluido el resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM) en una sola línea.
- Opción de no informar en notas la composición de la causa del estado de flujo de efectivo identificada como "resultados financieros y por tenencia generados por el efectivo y equivalentes de efectivo" requerida por la Interpretación 2.
- Opción de no presentar la conciliación entre el impuesto a las ganancias incluido en el estado de resultados y el impuesto a las ganancias "teórico".

1.3 Información comparativa

Los saldos patrimoniales al 31 de diciembre de 2024 que se exponen en estos estados contables especiales, a efectos de comparación surgen de los estados contables anuales auditados correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024 reexpresados a la fecha de cierre de los presentes estados contables especiales.

Los valores al 30 de septiembre de 2024 del Estado de Resultados especial se exponen en forma comparativa con el período anterior.

A los efectos de la presentación comparativa, se efectuaron las reclasificaciones necesarias sobre los estados contables del ejercicio anterior para exponerlos sobre bases uniformes. La modificación de la información comparativa no implica cambios en las decisiones tomadas en base a ella.

2 - CRITERIOS DE VALUACIÓN

Los principales criterios de valuación utilizados en la preparación de los estados contables especiales son los siguientes:

2.1 Caja y bancos:

En moneda nacional: a su valor nominal.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha: 4 de noviembre de 2025

LGV S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 129

María Camila Lagoria
Socio
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 378 F° 133

Jorge Luis Díez
Presidente Comisión Fiscalizadora

Martín Federico Brandi
Presidente

PCR LOGISTICA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras en pesos expresadas en moneda homogénea de fecha de cierre)

2 - CRITERIOS DE VALUACIÓN (Continuación)

2.2 Inversiones:

Fondo común de inversión: ha sido valuado de acuerdo a la cotización de las cuotas partes al cierre del período, debido a su alta liquidez es considerado equivalente de efectivo.

2.3 Créditos y pasivos:

En moneda local: su medición contable ha sido obtenida mediante el cálculo del valor descontado de los flujos de fondos que originarán estos créditos y pasivos, excepto por el activo neto por impuesto diferido que no ha sido descontado tal como lo prevén las normas contables profesionales vigentes. Los créditos y pasivos cuya medición no difiere significativamente de su valor nominal, han sido valuados de acuerdo al valor nominal de la transacción.

Los créditos con partes relacionadas han sido valuados de acuerdo con las condiciones pactadas entre partes involucradas.

2.4 Bienes de uso:

Los bienes de uso están valuados a su costo original reexpresado según lo mencionado en Nota 1.2. El valor de los bienes de uso se revisa para verificar si sufrieron alguna desvalorización cuando existe algún indicio que indique que su valor de libros podría exceder su valor recuperable (el mayor importe entre su valor neto de realización y su valor de uso). El Directorio de la Sociedad considera que el valor residual registrado de los bienes de uso, considerados por grupo homogéneo de bienes, no excede su valor de uso estimado en base a la información disponible a la fecha de emisión de los estados contables especiales.

2.5 Impuesto a las ganancias

La sociedad ha registrado el cargo por impuesto a las ganancias sobre bases fiscales en vigencia como así también el cargo correspondiente al método del impuesto diferido.

La Sociedad utiliza el método del impuesto diferido el cual consiste en el reconocimiento del efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la impositiva de los activos y pasivos, y su posterior imputación a los resultados de los ejercicios en los cuales se produce la reversión de las mismas.

Asimismo, tiene en consideración la posibilidad de aprovechamiento futuro de los quebrantos impositivos. En tal sentido, un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles, mientras que un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Sociedad disponga de ganancias impositivas futuras contra las que se podría compensar esas diferencias temporarias deducibles.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha: 4 de noviembre de 2025

LGV S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 129

María Camila Lagoria
Socio
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 378 F° 133

Jorge Luis Diez
Presidente Comisión Fiscalizadora

Martín Federico Brandi
Presidente

PCR LOGISTICA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras en pesos expresadas en moneda homogénea de fecha de cierre)

2 - CRITERIOS DE VALUACIÓN (Continuación)

2.5 Impuesto a las ganancias (Continuación)

A los efectos de determinar los activos y pasivos diferidos, se ha aplicado la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de los presentes estados contables.

Los saldos de los activos por impuesto diferido son revisados por la Sociedad al cierre de cada ejercicio en base a sus actuales planes de negocio y son provisionados en la medida que se estime probable que no se dispondrá de suficientes ganancias impositivas en el futuro, como para permitir su recupero. Asimismo, la Sociedad reconoce los quebrantos impositivos como activos por impuesto diferido en la medida en que su compensación a través de ganancias impositivas futuras sea probable.

La Sociedad ha calculado los mencionados activos y pasivos diferidos por sus respectivos valores nominales. El efecto correspondiente a la medición de dichos activos y pasivos diferidos sobre bases descontadas no es significativo.

Reforma Tributaria en la Argentina.

Con fecha 16 de septiembre de 2021 el Poder Ejecutivo Nacional promulgó la Ley N° 27.630 la cual estableció cambios en la tasa de impuesto a las ganancias corporativa, con vigencia para ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021. Dicha ley establece el pago del impuesto en base a una estructura de alícuotas escalonadas en función del nivel de ganancia neta imponible acumulada. La escala a aplicar consta de tres segmentos: 25% hasta ganancia neta imponible acumulada de 5 millones de pesos, 30% sobre el excedente de dicho monto hasta 50 millones de pesos y 35% sobre el excedente de dicho monto. Los montos previstos en esta escala se ajustarán anualmente a partir del 1° de enero de 2022, considerando la variación anual del índice de precios al consumidor que suministre el INDEC correspondiente al mes de octubre del año anterior al del ajuste respecto del mismo mes del año anterior. A raíz de esta actualización, para el ejercicio 2025 la escala aplicar es la siguiente: 25% hasta la ganancia neta imponible acumulada de 101,6 millones de pesos, 30% sobre el excedente de dicho monto hasta 1.016 mil millones de pesos y 35% sobre el excedente de dicho monto.

El principal impacto de ese cambio normativo en los estados contables será en la medición de activos y pasivos diferidos (incluyendo los quebrantos acumulados), dado que éstos deben reconocerse aplicando la tasa impositiva que estará vigente en las fechas en que las diferencias entre los valores contables y los fiscales y los quebrantos serán revertidos o utilizados.

Para la determinación del cargo diferido y corriente por impuesto a las ganancias al cierre, la Sociedad ha aplicado la alícuota progresiva vigente tal como se menciona precedentemente.

Adicionalmente la sociedad difirió las cuotas proporcionales previstas por la Ley 27.541 para el ajuste por inflación impositivo devengado en los ejercicios 2020 y 2021. Por otro lado, al 30 de septiembre de 2025, no se computó diferimiento por el ajuste por inflación impositivo devengado en el período y se reconoció el importe correspondiente dentro del cargo por impuesto a las ganancias corriente.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha: 4 de noviembre de 2025

LGV S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 129

María Camila Lagoria
Socio
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 378 F° 133

Jorge Luis Diez
Presidente Comisión Fiscalizadora

Martín Federico Brandi
Presidente

PCR LOGISTICA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras en pesos expresadas en moneda homogénea de fecha de cierre)

2 - CRITERIOS DE VALUACIÓN (Continuación)

2.6 Cuentas del patrimonio neto:

Los montos asignados a los distintos componentes del patrimonio neto se encuentran reexpresados según lo mencionado en Nota 1.2. La cuenta "Capital social" ha sido expresada a su valor nominal. La diferencia entre el valor del capital expresado siguiendo los lineamientos mencionados en Nota 1.2 y el valor nominal del mismo se expone en la cuenta "Ajuste de capital".

2.7 Cuentas del estado de resultados:

Los cargos por consumos, amortizaciones y depreciaciones de activos no monetarios se calcularon en función de los importes ajustados de tales activos, de acuerdo con lo indicado en la Nota 1.2.

La Sociedad no ha segregado los intereses financieros implícitos en las cuentas de resultados devengados en cada período ya que los mismos no fueron significativos.

2.8 Estado de flujo de efectivo:

La Sociedad ha adoptado la alternativa del método indirecto, considerando efectivo a las disponibilidades más las inversiones corrientes de rápida realización.

3 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

La composición de los principales rubros del balance general por el período finalizado al 30 de septiembre de 2025 y 2024 y por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
a) Caja y bancos		
Caja en pesos	9.441	11.515
Fondo fijo en pesos	52.000	63.422
Bancos cta. cte. en pesos	391.146	7.769.126
	<u>452.587</u>	<u>7.844.063</u>
b) Inversiones		
Banco HSBC fondo común de inversión HF en pesos	318.571	5.112.643
	<u>318.571</u>	<u>5.112.643</u>
c) Créditos por ventas		
Sociedades del art. 33 Ley 19.550 y otras (Nota 5)	2.940.031.808	2.974.889.289
	<u>2.940.031.808</u>	<u>2.974.889.289</u>

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha: 4 de noviembre de 2025

LGV S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 129

María Camila Lagoria
Socio
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 378 F° 133

Jorge Luis Díez
Presidente Comisión Fiscalizadora

Martín Federico Brandi
Presidente

PCR LOGISTICA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras en pesos expresadas en moneda homogénea de fecha de cierre)

3 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Continuación)

	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
d) Otros créditos		
Corrientes		
Gastos pagados por adelantado	17.387.472	16.607.908
Deudores Varios	43.945.972	24.147.561
Cheques diferidos	7.291.986	12.196.625
Impuesto a las ganancias saldo a favor	162.597.361	6.100.561
Anticipo a Proveedores	-	371.662
Diversos	1.011.642	4.904.826
	<u>232.234.433</u>	<u>64.329.143</u>
No corrientes		
Deudores Varios	-	4.737.939
	<u>-</u>	<u>4.737.939</u>
e) Deudas comerciales		
Proveedores	53.237.275	45.297.152
Provisiones varias	383.900	-
	<u>53.621.175</u>	<u>45.297.152</u>
f) Remuneraciones y cargas sociales		
Sueldos a pagar	28.852.709	62.070.479
Cargas sociales a pagar	12.257.750	16.166.802
Provisiones sobre nómina	89.270.520	65.673.379
	<u>130.380.979</u>	<u>143.910.660</u>
g) Cargas fiscales		
Corrientes		
Impuesto a las ganancias a pagar	249.839.780	429.889.442
Impuesto a las ganancias moratorias a pagar	288.774.178	-
Retenciones y percepciones a depositar	65.958	182.448
Impuesto a los ingresos brutos a pagar	1.058.582	28.815.609
Impuesto al valor agregado a pagar	22.800.546	302.935.060
	<u>562.539.044</u>	<u>761.822.559</u>
No corrientes		
Impuesto diferido (Nota 6)	128.988.580	189.391.386
	<u>128.988.580</u>	<u>189.391.386</u>
h) Otras deudas		
Provisión honorarios directores	10.868.627	10.822.557
Provisión honorarios comisión fiscalizadora	2.282.175	1.033.629
	<u>13.150.802</u>	<u>11.856.186</u>

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha: 4 de noviembre de 2025

LGV S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 129

María Camila Lagoria
Socio
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 378 F° 133

Jorge Luis Díez
Presidente Comisión Fiscalizadora

Martín Federico Brandi
Presidente

PCR LOGISTICA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras en pesos expresadas en moneda homogénea de fecha de cierre)

3 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Continuación)

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
i) Otros ingresos y egresos		
Impuesto ley 25.413 no computable	(14.997.696)	(9.129.249)
Resultado venta bienes de uso	(3.119.301)	-
Diversos	209.657	574.292
	<u>(17.907.340)</u>	<u>(8.554.957)</u>

4 – CLASIFICACIÓN DE CRÉDITOS Y DEUDAS

CRÉDITOS

	A vencer					Total
	Hasta 3 meses	Entre 4 y 6 meses	Entre 7 y 9 meses	Entre 10 y 12 meses	Mas de 1 Año	
Créditos por ventas	2.940.031.808	-	-	-	-	2.940.031.808
Otros créditos	19.905.315	18.335.681	180.234.616	13.758.821	-	232.234.433
Total	<u>2.959.937.123</u>	<u>18.335.681</u>	<u>180.234.616</u>	<u>13.758.821</u>	<u>-</u>	<u>3.172.266.241</u>

Los créditos no devengan intereses ni están sujetos a cláusulas de actualización.

DEUDAS

	A vencer					Total
	Hasta 3 meses	Entre 4 y 6 meses	Entre 7 y 9 meses	Entre 10 y 12 meses	Mas de 1 Año	
Deudas comerciales	53.621.175	-	-	-	-	53.621.175
Remuneraciones y cargas sociales	130.380.979	-	-	-	-	130.380.979
Cargas fiscales	249.338.730	21.205.536	268.113.898	23.880.880	128.988.580	691.527.624
Otras deudas	13.150.802	-	-	-	-	13.150.802
Total	<u>446.491.686</u>	<u>21.205.536</u>	<u>268.113.898</u>	<u>23.880.880</u>	<u>128.988.580</u>	<u>888.680.580</u>

Las deudas no devengan intereses ni están sujetas a cláusulas de actualización.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha: 4 de noviembre de 2025

LGV S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 129

María Camila Lagoria
Socio
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 378 F° 133

Jorge Luis Díez
Presidente Comisión Fiscalizadora

Martín Federico Brandi
Presidente

PCR LOGISTICA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras en pesos expresadas en moneda homogénea de fecha de cierre)

5 - SALDOS Y OPERACIONES CON SOCIEDADES ART. 33 - LEY N° 19.550 Y OTRAS SOCIEDADES RELACIONADAS

Los saldos al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre 2024 por operaciones con sociedades relacionadas son los siguientes:

	Créditos por ventas	
	30/09/2025	31/12/2024
Petroquímica Comodoro Rivadavia S.A.	2.940.031.808	2.974.889.289
Total	2.940.031.808	2.974.889.289

Las operaciones con sociedades relacionadas al 30 de septiembre de 2025 y 30 de septiembre 2024 son las siguientes:

	Ventas	
	30/09/2025	30/09/2024
Petroquímica Comodoro Rivadavia S.A.	2.263.965.823	1.465.383.657
Total	2.263.965.823	1.465.383.657

6 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS Y METODO DEL IMPUESTO DIFERIDO

En los períodos finalizados al 30 de septiembre de 2025 y 2024, el cargo a resultados en concepto de impuesto a las ganancias fue de \$ 172.444.150 y \$ (38.080.671)- respectivamente, y se cargó a los resultados del período en el rubro "impuesto a las ganancias".

Al 30 de septiembre de 2025 el pasivo resultante del impuesto diferido asciende a \$ 128.988.580.-

La evolución y composición de los activos y pasivos por impuesto diferido se detallan en el siguiente cuadro:

- Activos y pasivos diferidos netos:

	Bienes de Uso	Fondos Comunes de Inversión	Ajuste por Inflación Impositivo	Total
Saldos al inicio del período	(189.788.776)	(42.296)	439.686	(189.391.386)
Variación del período	60.534.326	37.792	(169.312)	60.402.806
Saldos al cierre del período	(129.254.450)	(4.504)	270.374	(128.988.580)

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha: 4 de noviembre de 2025

LGV S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 129

María Camila Lagoria
Socio
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 378 F° 133

Jorge Luis Diez
Presidente Comisión Fiscalizadora

Martín Federico Brandi
Presidente

PCR LOGISTICA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras en pesos expresadas en moneda homogénea de fecha de cierre)

7 - CAPITAL SOCIAL

El capital social suscrito, inscripto e integrado de la Sociedad al 30 de septiembre de 2025 asciende a \$16.049.989.-

8 - RESTRICCIÓN A LOS RESULTADOS ACUMULADOS

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, el 5% de la utilidad neta del ejercicio debe ser apropiado a la reserva legal hasta que el mismo alcance al 20% del capital. Consecuentemente los resultados acumulados están restringidos por el importe que surja de dicho cálculo, el cual deberá ser destinado a reserva legal en la próxima reunión de accionistas.

9 - HECHOS POSTERIORES

No existen acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del período y de la emisión de los presentes estados contables que puedan modificar significativamente la situación patrimonial y financiera de la Sociedad a la fecha de cierre ni los resultados del presente período.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha: 4 de noviembre de 2025

LGV S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 129

María Camila Lagoria
Socio
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 378 F° 133

Jorge Luis Diez
Presidente Comisión Fiscalizadora

Martín Federico Brandi
Presidente

PCR LOGISTICA S.A.
EVOLUCION DE BIENES DE USO
POR EL PERIODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR
(Cifras en pesos expresadas en moneda homogénea de fecha de cierre)

Cuentas Principales	Valores de Origen				Depreciaciones Acumuladas				Neto Resultante al 30/09/2025	Neto Resultante al 31/12/2024
	Al Comienzo del Periodo	Aumentos	Disminuciones	Al Cierre del Periodo	Acumuladas al Comienzo del Periodo	Aumentos	Disminuciones	Acumuladas al Cierre del Periodo		
Rodados	3.405.770.287	-	(245.749.971)	3.160.020.316	2.456.471.680	87.601.357	(87.563.794)	2.456.509.243	703.511.073	949.298.607
Muebles y útiles	32.075.882	-	-	32.075.882	32.075.882	-	-	32.075.882	-	-
Insumos - neumáticos rodados	58.613.947	24.311.276	(54.731.427)	28.193.796	-	-	-	-	28.193.796	58.613.947
Instalaciones y equipamientos	348.072.916	-	-	348.072.916	283.713.458	7.793.666	-	291.507.124	56.565.792	64.359.458
TOTAL AL 30/09/2025	3.844.533.032	24.311.276	(300.481.398)	3.568.362.910	2.772.261.020	95.395.023	(87.563.794)	2.780.092.249	788.270.661	
TOTAL AL 31/12/2024	3.914.646.871	43.808.061	(113.921.900)	3.844.533.032	2.629.622.068	142.638.952	-	2.772.261.020		1.072.272.012

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha: 4 de noviembre de 2025

LGV S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 129

María Camila Lagoria
Socio
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 378 F° 133

Jorge Luis Diez
Presidente Comisión Fiscalizadora

Martin Federico Brandi
Presidente

PCR LOGISTICA S.A.
INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64, INCISO B DE LA LEY 19.550
POR EL PERIODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON EL MISMO PERIODO DEL EJERCICIO ANTERIOR
(Cifras en pesos expresadas en moneda homogénea de fecha de cierre)

Concepto	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Costo de los servicios prestados	TOTAL AL 30/09/2025	TOTAL AL 30/09/2024
Sueldos y jornales	-	-	540.087.566	540.087.566	448.311.873
Mantenimiento de maquinarias y otros bienes	-	-	198.247.057	198.247.057	238.271.182
Combustibles y lubricantes	-	-	158.270.943	158.270.943	204.460.363
Depreciación de bienes de uso	-	-	95.395.023	95.395.023	128.979.591
Contribuciones sociales	-	-	63.481.363	63.481.363	58.114.349
Impuestos, tasas y contribuciones	45.081.032	46.479	7.287.103	52.414.614	44.494.115
Honorarios y retribuciones por servicios	-	38.753.525	-	38.753.525	43.488.190
Seguros	-	29.680	16.626.864	16.656.544	16.009.147
Gastos relacionados con el personal	-	-	4.894.674	4.894.674	5.189.892
Servicios de terceros	-	52.027	1.166.623	1.218.650	1.755.565
Diversos	-	157.962	-	157.962	-
TOTAL AL 30/09/2025	45.081.032	39.039.673	1.085.457.216	1.169.577.921	
TOTAL AL 30/09/2024	37.062.150	44.046.384	1.107.965.733		1.189.074.267

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha: 4 de noviembre de 2025

LGV S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 129

María Camila Lagoria

Socio

Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 378 F° 133

Jorge Luis Diez

Presidente Comisión Fiscalizadora

Martín Federico Brandi

Presidente