## **Síntesis de Estados Financieros Trimestrales**

## **ACCIONES**

## Art. 63 último párrafo del Reglamento de Listado

Emisora	CONTINENTAL URBANA SAI				
Fecha de cierre	30/09/2025	Período del ejercicio		1er Trimestre	
Fecha de aprobación por el Directorio			10/11/2025		
Importes expresados en (\$ / \$ miles / \$ millones)  Pesos					
Fecha emisión de la presente información		10/11/2025			
Firmante Nombre	ISAAC SALVADOR KIPERSZMID				
Firmante Cargo	PRESIDENTE				

Resultados del Período	
Resultado del Período	
Atribuible a los accionistas de la compañía	132.448.260,00
Atribuible a las participaciones no controlantes	
Total del Resultado del período	132.448.260,00
Otros resultados integrales del período	
Otros resultados integrales del período	0,00
Resultado integral total del periodo	
Atribuible a los accionistas de la compañía	132.448.260,00
Atribuible a las participaciones no controlantes	
Resultado integral total del período	132.448.260,00

Patrimonio Neto	
Capital emitido	6.300.000,00
Acciones a emitir	
Acciones propias en cartera	126.834.078,00
Ajuste integral del capital social	5.425.783.894,00
Ajuste integral de acciones propias en cartera	
Otros conceptos del capital	
Reserva Legal	211.388.007,00
Otras Reservas	16.375.862.200,00
Resultados no Asignados	132.448.260,00
Otros Resultados Integrales	
Reserva por revaluación	
Total de patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora	22.278.616.439,00
Participaciones no controladoras	
Total del Patrimonio Neto	22.278.616.439,00

Concepto	Importe
Облосре	Importe

Accionistas/Grupo controlante				
Denominación Accionista	Clase de la Acción	Cantidad de Acciones	% sobre el Capital	Domicilio
ISAAC SALVADOR KIPERSZMID		2.551.959	40,5073	AV. LIBERTADOR 6346 - CABA
VIDA OLGA KOHEN HAIM		574.401	9,1175	AV. LIBERTADOR 6343 - CABA
EUROFIN DE INVERSIONES SA		1.030.595	16,3587	CERRITO 866 - CABA

Composición del Grupo Económico	

	Clase de	Cantidad de	grupo controlan % sobre el Capital Social	Plazo Condicione Emisión		
Denominación Accionista	Acción y Votos	Acciones	que representan post conversión / opción	Desde	Hasta	

Información adicional