

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Estados financieros intermedios condensados consolidados por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa.

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Información legal

Denominación: Futuros y Opciones.Com S.A.

Domicilio Legal: Carlos Della Paolera 261, Piso 9, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

Actividad principal: actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Propio, Agente de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión y la comercialización de granos (corretaje de granos, futuros y opciones, consultoría, logística y servicios financieros).

Fecha de inscripción en la Inspección General de Justicia:

- Del estatuto: 21 de diciembre de 1999.
- De la última modificación: 15 de noviembre de 2023.

Fecha de vencimiento del estatuto o Contrato Social: 21 de diciembre de 2098.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.694.488.

Capital: 386.325.263 acciones.

Composición del capital social

Clase de acciones	Suscripto, emitido, integrado e inscripto
Ordinarias, nominativas, no endosables, de valor nominal \$ 1 cada una clase A y con derecho a un voto por acción	382.500.261
Preferidas, nominativas, no endosables, de valor nominal \$ 1 cada una, sin derecho a voto	3.825.002
Total	386.325.263

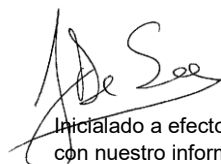
Denominación de la sociedad controlante: Cresud Sociedad Anónima, Comercial, Inmobiliaria, Financiera y Agropecuaria (Cresud S.A.C.I.F. y A.) (Nota 1).

Domicilio legal: Carlos Della Paolera 261, Piso 9, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

Actividad principal: Explotación agropecuaria e inmobiliaria.

Participación de la sociedad controlante sobre el capital: 198.014.163 acciones.

Porcentaje de votos de la sociedad controlante sobre el patrimonio: 51,77%.



Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/11/25
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

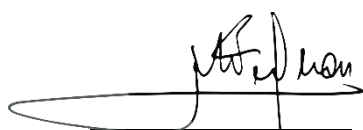
Estado de situación financiera intermedio condensado consolidado al 30 de septiembre de 2025

(Importes expresados en pesos argentinos)

	Notas	30.09.25	30.06.25
ACTIVO			
Activo no corriente			
Propiedades, planta y equipo	6	3.598.890.856	3.828.468.153
Activos intangibles	7	985.273.092	1.004.139.296
Derechos de uso de activos	8	1.646.321.945	1.863.992.717
Activo por impuesto diferido	17	7.680.156.294	7.007.674.685
Inversiones en activos financieros	12	98.749.745	98.749.745
Total del activo no corriente		14.009.391.932	13.803.024.596
Activo corriente			
Inventarios	9	10.756.684.621	9.434.129.510
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar	11	175.824.940.804	147.384.176.018
Inversiones en activos financieros	12	59.185.702.082	41.771.675.640
Efectivo y equivalentes de efectivo	13	17.636.496.824	21.470.660.742
Impuestos a las ganancias		133.317.681	837.517.654
Total del activo corriente		263.537.142.012	220.898.159.564
TOTAL DEL ACTIVO		277.546.533.944	234.701.184.160
PATRIMONIO NETO			
Atribuible a los accionistas de la sociedad controlante (según estado correspondiente)		61.496.601.525	55.582.212.760
Interés no controlante		850.152.368	723.564.460
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		62.346.753.893	56.305.777.220
PASIVO			
Pasivo no corriente			
Pasivos por arrendamientos	8	900.332.013	981.261.190
Total del pasivo no corriente		900.332.013	981.261.190
Pasivo corriente			
Deudas comerciales y otras deudas	14	148.211.846.660	118.358.683.893
Préstamos	16	47.531.404.862	45.988.411.939
Remuneraciones y cargas sociales	15	12.882.132.168	10.970.146.117
Pasivos por arrendamientos	8	934.596.536	919.132.576
Impuesto a las ganancias a pagar		4.739.467.812	1.177.771.225
Total del pasivo corriente		214.299.448.038	177.414.145.750
TOTAL DEL PASIVO		215.199.780.051	178.395.406.940
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		277.546.533.944	234.701.184.160

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

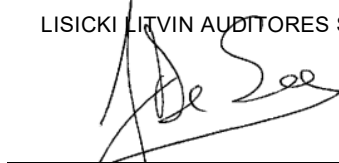
Por Comisión Fiscalizadora



Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 6 de noviembre de 2025

LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.



(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228
DR. Alejandro J. De Simone
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 F° 108

Eduardo S. Elsztain
Presidente

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

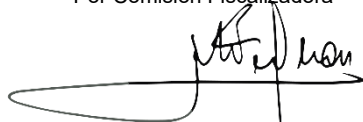
Estados de resultados intermedios condensados consolidados por los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024

(Importes expresados en pesos argentinos)

	Notas	30.09.25	30.09.24
Ingresos	18	47.486.705.820	33.326.567.720
Costos	19,21	(34.826.926.837)	(35.697.020.644)
Resultado bruto		12.659.778.983	(2.370.452.924)
Gastos de comercialización	20	(5.520.422.556)	(3.782.428.199)
Gastos generales y de administración	20	(2.646.892.302)	(3.086.357.482)
Otros resultados operativos, netos	23	2.851.042.382	2.315.007.005
Resultado antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias		7.343.506.507	(6.924.231.600)
Ingresos financieros	24	549.115.127	203.353.243
Costos financieros	24	(574.953.781)	(663.310.132)
Otros resultados financieros	24	2.387.274.776	14.174.668.170
Resultados financieros, netos (Incluye RECPAM)		2.361.436.122	13.714.711.281
Otros ingresos y egresos, netos		13.696.859	51.321.912
Resultado antes de impuesto a las ganancias		9.718.639.488	6.841.801.593
Impuesto a las ganancias	17	(3.677.662.815)	1.887.958.820
Resultado del período		6.040.976.673	8.729.760.413
Atribuible a:			
Accionistas de la sociedad controlante		5.914.388.765	8.406.883.803
Interés no controlante		126.587.908	322.876.610

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

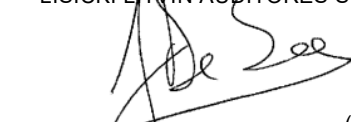
Por Comisión Fiscalizadora



Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 6 de noviembre de 2025

LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.



(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228
DR. Alejandro J. De Simone
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 F° 108

Eduardo S. Elsztain
Presidente

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Estados de cambios en el patrimonio intermedios condensados consolidados por los periodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024

(Importes expresados en pesos argentinos)

	Atribuible a los accionistas de la sociedad controlante							
	Capital Social	Ajuste integral del Capital social	Reserva legal	Otras reservas	Resultados no asignados	Subtotal	Interés no controlante	Total del patrimonio
Saldos al 30 de junio de 2025	386.325.263	6.696.378.554	1.416.540.743	36.457.312.921	10.625.655.279	55.582.212.760	723.564.460	56.305.777.220
Resultado del período	-	-	-	-	5.914.388.765	5.914.388.765	126.587.908	6.040.976.673
Saldos al 30 de septiembre de 2025	386.325.263	6.696.378.554	1.416.540.743	36.457.312.921	16.540.044.044	61.496.601.525	850.152.368	62.346.753.893

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

	Atribuible a los accionistas de la sociedad controlante							
	Capital social	Ajuste integral del Capital social	Reserva legal	Otras reservas	Resultados no asignados	Subtotal	Interés no controlante	Total del patrimonio
Saldos al 30 de junio de 2024	386.325.263	6.696.378.554	1.416.540.743	15.273.615.810	25.174.890.708	48.947.751.078	750.666.785	49.698.417.863
Resultado del período	-	-	-	-	8.406.883.803	8.406.883.803	322.876.610	8.729.760.413
Saldos al 30 de septiembre de 2024	386.325.263	6.696.378.554	1.416.540.743	15.273.615.810	33.581.774.511	57.354.634.881	1.073.543.395	58.428.178.276

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

Por Comisión Fiscalizadora



Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2025

LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.



(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228
DR. Alejandro J. De Simone
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 F° 108

Eduardo S. Elsztain
Presidente

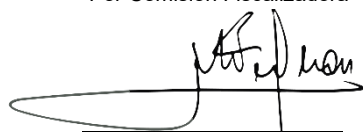
FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Estados de flujo de efectivo intermedios condensados consolidados por los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024 (Importes expresados en pesos argentinos)

	Notas	30.09.25	30.09.24
Flujo de efectivo por las actividades operativas:			
Flujo neto de efectivo generado en actividades operativas	13	14.159.919.912	341.684.313
Flujo neto de efectivo generado en las actividades operativas	13	14.159.919.912	341.684.313
Flujo de efectivo por las actividades de inversión:			
Adquisición de propiedades, planta y equipo	6	(240.290.902)	(303.484.116)
Adquisición de activos intangibles	7	(136.572.484)	(159.899.230)
Cobros por ventas de propiedad, planta y equipo		-	19.278.259
Cobros por venta de inversiones en activos financieros		114.471.980.129	131.575.483.806
Adquisición de inversiones en activos financieros		(128.947.389.029)	(158.403.899.647)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión		(14.852.272.286)	(27.272.520.928)
Flujo de efectivo por las actividades de financiación:			
Toma de préstamos		923.742.320.129	234.931.273.254
Cancelación de préstamos		(926.580.812.906)	(236.819.829.266)
Intereses pagados		(1.514.840.292)	(389.423.714)
Pago de dividendos		(1.461.457)	-
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de financiación		(4.354.794.526)	(2.277.979.726)
Disminución de efectivo y equivalentes de efectivo		(5.047.146.900)	(29.208.816.341)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período		21.470.066.334	55.204.533.847
Resultado por diferencias de cambio por medición a valor razonable y por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda de efectivo y equivalentes de efectivo		1.209.255.378	5.974.178.932
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	13	17.632.174.812	31.969.896.438
		30.09.25	30.09.24
Operaciones que no afectan fondos			
Aumento de derechos de uso a través de un aumento de pasivos por arrendamientos		-	313.202.169
Aumento de inversiones en activos financieros a través de un aumento de otros créditos con el mercado en moneda extranjera		335.358.450	-

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

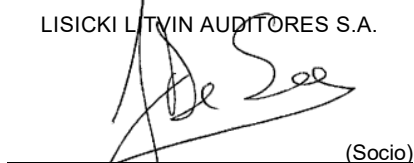
Por Comisión Fiscalizadora



Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 6 de noviembre de 2025

LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.



(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228
DR. Alejandro J. De Simone
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 F° 108

Eduardo S. Elstain
Presidente

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados

(Importes expresados en pesos argentinos)

1. Información general y del negocio del Grupo

Futuros y Opciones.Com S.A. tiene como actividad principal realizar operaciones de corretaje e intermediación y en la comercialización de granos.

Con fecha 22 de septiembre de 2014, la Comisión Nacional de Valores ("CNV") inscribió a la Sociedad como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Propio bajo el N° 295. Adicionalmente con fecha 16 de noviembre de 2022, obtuvo la modificación de la subcategoría de inscripción a Agente de Liquidación y Compensación Integral Agroindustrial ("ALyC I Agro") bajo el N° 295 ALYC I AGRO.

Con fecha 4 de abril de 2019, obtuvo la inscripción en el Registro de Agentes de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión bajo el N° 114.

Con fecha 31 de mayo de 2021, la Asamblea General Extraordinaria de accionistas aprobó el ingreso de la Sociedad al régimen de oferta pública, así como también un programa global de obligaciones negociables a ser ofrecidas mediante el régimen de oferta pública.

El principal accionista y controlante de la Sociedad es Cresud S.A.C.I.F. y A., una sociedad constituida y con domicilio en la República Argentina, que opera en dos líneas de negocios importantes: (I) negocio agropecuario y (II) negocio de propiedades urbanas e inversiones. El desarrollo de los mismos es a través de diversas sociedades que conforman el grupo Cresud. Las acciones de Cresud S.A.C.I.F. y A. cotizan en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires ("BCBA") y en el National Association of Securities Dealers Automated Quotation ("NASDAQ").

Estos estados financieros intermedios condensados consolidados comprenden a Futuros y Opciones.Com S.A. y sus subsidiarias Amauta Agro S.A., FyO Acopio S.A. y FYOFOODS S.A.U. (denominadas conjuntamente el "Grupo"). Ver Nota 5.

Estos estados financieros intermedios condensados consolidados han sido aprobados por el Directorio para su emisión con fecha 6 de noviembre de 2025.

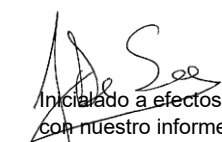
2. Resumen de políticas contables significativas

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados han sido preparados de acuerdo con la NIC 34 "Información Financiera Intermedia" y por lo tanto deben ser leídos conjuntamente con los Estados Financieros anuales del Grupo al 30 de junio de 2025 preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF. Asimismo, estos estados financieros incluyen información adicional requerida por la Ley N° 19.550 y/o regulaciones de la CNV. Dicha información se incluye en las notas a los presentes estados financieros, tal como lo admiten las Normas de Contabilidad NIIF.

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados correspondientes a los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024 no han sido auditados. La Gerencia del Grupo estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados de cada período. Los resultados de períodos intermedios no necesariamente reflejan la proporción de los resultados del Grupo por los ejercicios completos.

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.


Iniciado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/11/25
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye la existencia de una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. La inflación acumulada en tres años se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

En relación con el índice de inflación a ser utilizado, de acuerdo con la Resolución N° 539/18, el mismo estará determinado en función al Índice de Precios Mayoristas (IPIM) hasta el año 2016, considerando para los meses de noviembre y diciembre de 2015 la variación promedio de índices de Precios al Consumidor (IPC) de Ciudad Autónoma de Buenos Aires, debido a que durante esos dos meses no hubo mediciones de IPIM a nivel nacional. Luego, a partir de enero de 2017, se considerará el Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC Nacional). La tabla a continuación muestra la evolución de dicho índice por el período de tres meses al 30 de septiembre de 2025 según las estadísticas oficiales (INDEC) siguiendo los lineamientos descriptos en la Resolución 539/18:

Variación de precios	Al 30.09.25 (tres meses)	Al 30.09.25 (doce meses)
	6%	32%

Como consecuencia de lo mencionado anteriormente, los presentes estados financieros al 30 de septiembre de 2025 y su información comparativa fueron reexpresados de acuerdo con lo establecido en la NIC 29.

2.2 Políticas contables

Las políticas contables adoptadas para estos estados financieros intermedios condensados consolidados son consistentes con las utilizadas en la preparación de la información bajo Normas de Contabilidad NIIF para el ejercicio económico anual al 30 de junio de 2025. Las políticas contables más relevantes se describen en la nota 2 de los estados financieros consolidados anuales a dicha fecha.

2.3 Estimaciones contables críticas, supuestos y juicios

La preparación de estados financieros a una fecha determinada requiere que la Gerencia del Grupo realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y de los activos y pasivos contingentes revelados a dicha fecha, como así también, los ingresos y egresos registrados en el período. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

En la nota 4 de los estados financieros consolidados anuales al 30 de junio de 2025 se expone información correspondiente a las estimaciones contables críticas, supuestos y juicios a dicha fecha. Desde el 30 de junio de 2025, no ha habido cambios en las estimaciones contables críticas, supuestos y juicios aplicados por el Grupo.

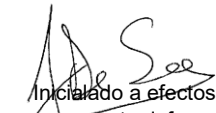
2.4 Información comparativa

Los saldos al 30 de junio de 2025 y 30 de septiembre de 2024 que se exponen a efectos comparativos surgen de los estados financieros a dichas fechas reexpresados de acuerdo con la NIC 29. Se han reclasificado ciertas cifras de los mismos para exponerlos sobre bases uniformes. La modificación de la información comparativa no implica cambios en las decisiones tomadas en base a ella.

3. Administración del riesgo financiero y estimaciones del valor razonable

Los presentes estados financieros no incluyen toda la información y revelaciones de la administración del riesgo financiero, por lo que deben ser leídos en conjunto con la Nota 3 a los estados financieros consolidados anuales al 30 de junio de 2025. No ha habido cambios en la administración o en las políticas de gestión de riesgo aplicadas por el Grupo desde el cierre del ejercicio.

Desde el 30 de junio de 2025, no ha habido cambios significativos en las circunstancias comerciales o económicas que afecten el valor razonable de los activos y pasivos financieros del Grupo (ya sea que se encuentren medidos a valor razonable o costo amortizado), ni tampoco transferencias entre las diferentes jerarquías utilizadas para determinar el valor razonable de los instrumentos financieros del Grupo.


Iniciado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/11/25
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

4. Información por segmentos

La NIIF 8 requiere que una entidad presente información financiera y detallada sobre sus segmentos reportables, que son segmentos operativos o conjuntos de segmentos operativos que cumplen con determinados criterios. Los segmentos operativos son los componentes de una entidad sobre la cual existe información financiera disponible separada que es analizada por el Directorio.

El Grupo reporta la información por segmentos desde la perspectiva de productos y servicios. A continuación, se presenta un resumen de las líneas de los segmentos operativos del Grupo:

	30 de septiembre de 2025							
	Agentes de			Consignación y				
	Corretaje	mercados y bolsas	Nutricionales	Insumos	Granos	acopio	Servicios	Total
Ingresos	6.702.439.215	1.518.023.796	23.733.396.575	2.363.028.880	5.534.108.216	7.635.709.138	-	47.486.705.820
Costo de mercaderías vendidas	-	-	(16.717.191.012)	(1.237.438.989)	(5.126.459.025)	-	-	(23.081.089.026)
Otros costos y gastos directos	(5.218.115.500)	(813.221.869)	(1.972.044.236)	(355.258.659)	(42.070.594)	(2.133.556.268)	(1.211.570.685)	(11.745.837.811)
Resultado bruto	1.484.323.715	704.801.927	5.044.161.327	770.331.232	365.578.597	5.502.152.870	(1.211.570.685)	12.659.778.983
Gastos de comercialización	(1.101.353.850)	(404.327.561)	(2.129.627.948)	(484.704.870)	(196.929.807)	(1.078.859.228)	(124.619.292)	(5.520.422.556)
Gastos generales y de administración	(1.501.098.269)	(337.663.047)	(340.815.450)	(109.502.480)	(25.731.156)	(306.514.474)	(25.567.426)	(2.646.892.302)
Otros resultados operativos, netos	2.350.079.544	25.345.273	157.073.737	5.192.730	33.326.907	280.024.191	-	2.851.042.382
Resultado antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias	1.231.951.140	(11.843.408)	2.730.791.666	181.316.612	176.244.541	4.396.803.359	(1.361.757.403)	7.343.506.507

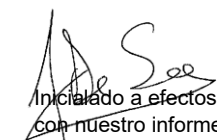
	30 de septiembre de 2024							
	Agentes de			Consignación y				
	Corretaje	mercados y bolsas	Nutricionales	Insumos	Granos	acopio		Total
Ingresos	5.073.699.869	873.998.188	16.919.138.639	975.626.903	6.480.900.570	3.003.203.551		33.326.567.720
Costo de mercaderías vendidas	-	-	(12.852.275.909)	(157.421.926)	(6.366.325.787)	(8.399.704.052)		(27.775.727.674)
Otros costos y gastos directos	(5.411.627.966)	(738.441.965)	(1.422.973.905)	(348.249.134)		-	-	(7.921.292.970)
Resultado bruto	(337.928.097)	135.556.223	2.643.888.825	469.955.843	114.574.783	(5.396.500.501)		(2.370.452.924)
Gastos de comercialización	(934.791.539)	(267.666.793)	(1.603.578.034)	(579.779.452)	(25.285.807)	(371.326.574)		(3.782.428.199)
Gastos generales y de administración	(1.867.661.107)	(322.049.164)	(365.346.931)	(321.633.453)	(3.672.890)	(205.993.937)		(3.086.357.482)
Otros resultados operativos, netos	1.702.508.887	63.645.699	36.699.855	347.975.010		-	164.177.554	2.315.007.005
Resultado antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias	(1.437.871.856)	(390.514.035)	711.663.715	(83.482.052)	85.616.086	(5.809.643.458)		(6.924.231.600)

5. Información sobre las subsidiarias

A continuación, se expone la información financiera resumida de las subsidiarias:

Estados de situación financiera resumidos

	Amauta Agro S.A.		FyO Acopio S.A.		FYFOODS S.A.U.	
	30.09.25	30.06.25	30.09.25	30.06.25	30.09.25	30.06.25
Activo						
Activo no corriente	15.453.870.570	6.918.039.644	15.062.435.877	8.489.672.719	133.276.080	125.809.058
Activo corriente	62.553.362.612	50.819.490.682	95.926.051.084	44.949.210.431	24.553.658.145	8.305.498.253
Total Activo	78.007.233.182	57.737.530.326	110.988.486.961	53.438.883.150	24.686.934.225	8.431.307.311
Pasivo						
Pasivo no corriente	17.332.001.016	7.451.951.245	9.385.287.237	193.751.481	468.167.636	423.580.644
Pasivo corriente	49.254.895.298	40.030.435.814	89.603.361.156	43.567.369.685	24.823.687.558	8.537.570.349
Total Pasivo	66.586.896.314	47.482.387.059	98.988.648.393	43.761.121.166	25.291.855.194	8.961.150.993
Patrimonio Neto	11.420.336.868	10.255.143.267	11.999.838.568	9.677.761.984	(604.920.969)	(529.843.682)
Total Pasivo y Patrimonio Neto	78.007.233.182	57.737.530.326	110.988.486.961	53.438.883.150	24.686.934.225	8.431.307.311


 Inicialado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 06/11/25
 LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

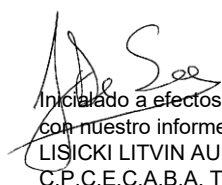
Estados de resultados resumidos

	Amauta Agro S.A.		FyO Acopio S.A.		FYOFOODS S.A.U.	
	30.09.25	30.09.24	30.09.25	30.09.24	30.09.25	30.09.24
Resultado antes de impuesto a las ganancias	2.550.817.137	11.654.093.579	3.594.881.108	(3.806.872.505)	(82.544.309)	12.272.078
Impuesto a las ganancias	(1.385.623.536)	(341.869.340)	(1.272.804.524)	1.389.320.730	7.467.022	(12.448.825)
Resultado del período	1.165.193.601	11.312.224.239	2.322.076.584	(2.417.551.775)	(75.077.287)	(176.747)

Estados de flujo de efectivo resumidos

	Amauta Agro S.A.		FyO Acopio S.A.		FYOFOODS S.A.U.	
	30.09.25	30.09.24	30.09.25	30.09.24	30.09.25	30.09.24
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades operativas	(7.621.678.365)	(19.286.050.645)	(9.406.223.908)	(22.321.670.390)	(150.751.313)	(91.744.968)
Flujos netos generado / (utilizado) en las actividades de inversión	38.352.723	9.925.363.621	(10.267.949.335)	18.108.091.787	-	-
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de financiación	9.224.429.582	7.788.846.436	21.053.279.392	(51.874.297)	10.253.404	358.979.589
Aumento / (Disminución) neta del efectivo y equivalentes de efectivo	1.641.103.940	(1.571.840.588)	1.379.106.149	(4.265.452.900)	(140.497.909)	267.234.621
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	4.326.815.406	4.609.873.015	2.603.418.161	4.926.396.904	445.816.370	30.293.489
Resultado por diferencias de cambio, por medición a valor razonable y por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda de efectivo y equivalentes de efectivo	243.691.839	500.536.039	(104.960.276)	527.202.294	25.108.958	(4.989.211)
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	6.211.611.185	3.538.568.466	3.877.564.034	1.188.146.298	330.427.419	292.538.899

La información precedente corresponde a saldos y transacciones antes de las eliminaciones entre las sociedades del grupo.


 Inicialado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 06/11/25
 LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

6. Propiedades, planta y equipo

La evolución en las propiedades, planta y equipo del Grupo para el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y para el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025 fue la siguiente:

	Mejoras en inmuebles de terceros	Muebles y útiles	Equipos de computación	Rodados	Instalaciones	Obras en curso	Total
Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025							
Valor residual al inicio del ejercicio	1.104.211.768	1.286.823.519	626.022.734	1.010.010.337	785.441.056	61.704.394	4.874.213.808
Altas	26.904.920	6.222.414	132.998.093	506.264.908	-	160.717.921	833.108.256
Bajas	-	-	-	(35.392.003)	-	-	(35.392.003)
Transferencias	141.859.964	-	14.849.753	-	-	(156.709.717)	-
Depreciación	(309.215.800)	(332.141.676)	(382.192.583)	(400.698.050)	(419.213.799)	-	(1.843.461.908)
Valor residual al cierre del ejercicio	963.760.852	960.904.257	391.677.997	1.080.185.192	366.227.257	65.712.598	3.828.468.153
Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025							
Costos	2.003.684.318	1.755.349.204	2.373.966.199	3.102.501.597	1.293.275.227	65.712.598	10.594.489.143
Depreciación acumulada	(1.039.923.466)	(794.444.947)	(1.982.288.202)	(2.022.316.405)	(927.047.970)	-	(6.766.020.990)
Valor neto contable	963.760.852	960.904.257	391.677.997	1.080.185.192	366.227.257	65.712.598	3.828.468.153
Período finalizado el 30 de septiembre de 2025							
Valor residual al inicio del período	963.760.852	960.904.257	391.677.997	1.080.185.192	366.227.257	65.712.598	3.828.468.153
Altas	-	617.768	-	222.948.320	-	16.724.814	240.290.902
Transferencias	65.661.049	30.651	16.020.056	-	725.656	(82.437.412)	-
Depreciación (i)	(82.397.625)	(83.089.324)	(89.833.126)	(109.714.003)	(104.834.121)	-	(469.868.199)
Valor residual al cierre del período	947.024.276	878.463.352	317.864.927	1.193.419.509	262.118.792	-	3.598.890.856
Período finalizado el 30 de septiembre de 2025							
Costos	2.069.345.367	1.755.997.623	2.389.986.255	3.325.449.917	1.294.000.883	-	10.834.780.045
Depreciación acumulada	(1.122.321.091)	(877.534.271)	(2.072.121.328)	(2.132.030.408)	(1.031.882.091)	-	(7.235.889.189)
Valor neto contable	947.024.276	878.463.352	317.864.927	1.193.419.509	262.118.792	-	3.598.890.856

(i) Al 30 de septiembre de 2025 el cargo por depreciación ha sido imputado en la línea de gastos "Depreciación y amortización" (Nota 20).

No existen cargos por desvalorización para ninguno de los períodos / ejercicios presentados.


Iniciado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/11/25
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

7. Activos intangibles

La evolución de los activos intangibles del Grupo para el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y para el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025 fue la siguiente:

	Marcas	Software y licencias	Total
Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025			
Valor residual al inicio del ejercicio	127.034.131	936.100.617	1.063.134.748
Altas	-	590.847.927	590.847.927
Bajas	-	-	-
Amortización	-	(649.843.379)	(649.843.379)
Valor residual al cierre del ejercicio	127.034.131	877.105.165	1.004.139.296
Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025			
Costos	127.034.131	3.959.577.679	4.086.611.810
Amortización acumulada	-	(3.082.472.514)	(3.082.472.514)
Valor residual al cierre del ejercicio	127.034.131	877.105.165	1.004.139.296
Período finalizado el 30 de septiembre de 2025			
Valor residual al inicio del período	127.034.131	877.105.165	1.004.139.296
Altas	-	136.572.484	136.572.484
Amortización (i)	-	(155.438.688)	(155.438.688)
Valor residual al cierre del período	127.034.131	858.238.961	985.273.092
Período finalizado el 30 de septiembre de 2025			
Costos	127.034.131	4.096.150.163	4.223.184.294
Amortización acumulada	-	(3.237.911.202)	(3.237.911.202)
Valor residual al cierre del período	127.034.131	858.238.961	985.273.092

(i) Al 30 de septiembre de 2025 el cargo por amortización se incluye dentro de la línea de gastos "Depreciación y amortización" (Nota 20).

No existen cargos por desvalorización para ninguno de los períodos / ejercicios presentados.

8. Derechos de uso de activos y pasivos por arrendamientos

La composición de los derechos de uso de activos del Grupo al 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025 es la siguiente:

	30.09.25	30.06.25
Oficinas	1.402.017.579	1.599.329.653
Planta	244.304.366	264.663.064
Total derechos de uso de activos	1.646.321.945	1.863.992.717

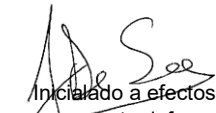
A continuación, se detalla el cargo por amortizaciones de los derechos de uso de activos:

	30.09.25	30.09.24
Amortización derechos de uso de oficinas	175.691.538	175.691.538
Amortización derechos de uso de planta	41.979.234	41.979.234
Total amortizaciones (i)	217.670.772	217.670.772

(i) El cargo por amortización ha sido imputado en la línea "Depreciación y amortización" (Nota 20).

La composición de los pasivos por arrendamientos del Grupo al 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025 es la siguiente:

	30.09.25	30.06.25
Pasivos por arrendamiento oficinas	1.701.215.989	1.736.746.447
Pasivos por arrendamiento planta	133.712.560	163.647.319
Total pasivos por arrendamiento	1.834.928.549	1.900.393.766
No corriente	900.332.013	981.261.190
Corriente	934.596.536	919.132.576
Total	1.834.928.549	1.900.393.766


 Inicialado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 06/11/25
 LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Los valores contables de los pasivos por arrendamientos están expresados en las siguientes monedas:

Moneda	30.09.25	30.06.25
Pesos argentinos	12.861.162	14.279.373
Dólares estadounidenses (Nota 28)	1.822.067.387	1.886.114.393
	1.834.928.549	1.900.393.766

9. Inventarios

	30.09.25	30.06.25
Insumos (i)	7.518.912.557	8.747.544.248
Materias primas	528.892.704	516.562.454
Legumbres	2.708.879.360	170.022.808
Total inventarios	10.756.684.621	9.434.129.510

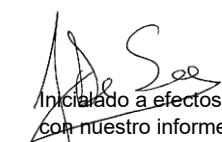
(i) Al 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025, los insumos fueron desvalorizados en \$ 2.954.612 y \$ 32.879.582, respectivamente. La pérdida ha sido imputada dentro de la línea "Desvalorización inventarios" al 30 de septiembre de 2025 (Nota 20).

10. Instrumentos financieros por categoría

Las siguientes tablas muestran los importes contabilizados de los activos y pasivos financieros por categoría de instrumento financiero y una conciliación con la línea expuesta en el estado de situación financiera, según corresponda. Debido a que los rubros "Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar" y "Deudas comerciales y otras deudas" contienen tanto instrumentos financieros como activos o pasivos no financieros (tales como anticipos, cuentas por cobrar y deudas impositivas), la conciliación se muestra en las columnas "Activos no financieros" y "Pasivos no financieros". Para mayor información respecto de las jerarquías de valor razonable, referirse a la nota 11 a los estados financieros consolidados anuales al 30 de junio de 2025.

Los activos y pasivos financieros al 30 de septiembre de 2025 fueron los siguientes:

	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Subtotal activos financieros	Activos no financieros	Total
Activos según el estado de situación financiera consolidado					
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar (Nota 11)	171.862.062.677	2.144.273.422	174.006.336.099	1.818.604.705	175.824.940.804
Inversiones en activos financieros (Nota 12)	98.749.745	59.185.702.082	59.284.451.827	-	59.284.451.827
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 13)	7.642.505.023	9.993.991.801	17.636.496.824	-	17.636.496.824
Total	179.603.317.445	71.323.967.305	250.927.284.750	1.818.604.705	252.745.889.455
	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Subtotal pasivos financieros	Pasivos no financieros	Total
Pasivos según el estado de situación financiera consolidado					
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 14)	145.038.648.893	-	145.038.648.893	3.173.197.767	148.211.846.660
Préstamos (Nota 16)	47.531.404.862	-	47.531.404.862	-	47.531.404.862
Total	192.570.053.755	-	192.570.053.755	3.173.197.767	195.743.251.522


 Inicialado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 06/11/25
 LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Los activos y pasivos financieros al 30 de junio de 2025 fueron los siguientes:

	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Subtotal activos financieros	Activos no financieros	Total
Activos según el estado de situación financiera consolidado					
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar (Nota 11)	143.501.338.624	2.046.785.838	145.548.124.462	1.836.051.556	147.384.176.018
Inversiones en activos financieros (Nota 12)	98.749.745	41.771.675.640	41.870.425.385	-	41.870.425.385
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 13)	9.339.679.943	12.130.980.799	21.470.660.742	-	21.470.660.742
Total	152.939.768.312	55.949.442.277	208.889.210.589	1.836.051.556	210.725.262.145
	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Subtotal pasivos financieros	Pasivos no financieros	Total
Pasivos según el estado de situación financiera consolidado					
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 14)	116.730.685.192	-	116.730.685.192	1.627.998.701	118.358.683.893
Préstamos (Nota 16)	45.988.411.939	-	45.988.411.939	-	45.988.411.939
Total	162.719.097.131	-	162.719.097.131	1.627.998.701	164.347.095.832

11. Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar

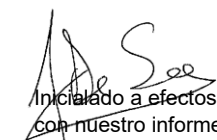
	30.09.25	30.06.25
Créditos por ventas	74.027.057.743	47.486.116.781
Valores a depositar	17.335.920.841	8.870.320.495
Partes relacionadas (Nota 25)	4.092.187.073	4.088.593.311
Comisiones a cobrar corretaje	2.660.893.636	2.115.126.326
Cuentas a cobrar por corretaje	2.601.385.059	-
Comisiones por corretaje - gastos a recuperar	292.630.982	319.101.190
Provisión para pérdidas crediticias esperadas – cuentas por cobrar a clientes	(1.256.616.499)	(895.902.551)
Total cuentas por cobrar a clientes	99.753.458.835	61.983.355.552
Anticipos a proveedores	34.440.540.663	63.238.229.333
Partes relacionadas (Nota 25)	31.376.578.786	18.058.954.090
Otros créditos disponibles en mercados (Nota 32)	8.250.793.432	2.053.227.250
Gastos pagados por adelantado	153.765.620	190.363.209
Impuesto sobre los ingresos brutos – saldo a favor	71.467.411	363.841.805
Impuesto al valor agregado – saldo a favor	1.747.137.294	1.472.209.751
Préstamos al personal (Nota 25)	32.022.012	37.298.707
Provisión para pérdidas crediticias esperadas – otras cuentas por cobrar	(823.249)	(13.303.679)
Total otras cuentas por cobrar	76.071.481.969	85.400.820.466
Total cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar	175.824.940.804	147.384.176.018

La evolución de la provisión para pérdidas crediticias esperadas del Grupo es la siguiente:

	30.09.25	30.06.25
Inicio del período / ejercicio	895.902.551	715.034.954
Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda	(50.685.785)	(279.602.035)
Cargo del período / ejercicio	434.081.431	522.080.226
Recuperos (Nota 23)	(17.537.301)	(39.087.697)
Utilizaciones	(5.144.397)	(22.522.897)
Cierre del período / ejercicio	1.256.616.499	895.902.551

La evolución de la provisión para créditos impositivos del Grupo es la siguiente:

	30.09.25	30.06.25
Inicio del período / ejercicio	13.303.679	6.001.241
Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda	(749.280)	(1.779.732)
Cargo del período / ejercicio	-	12.449.766
Recuperos (Nota 23)	(11.731.150)	(3.367.596)
Cierre del período / ejercicio	823.249	13.303.679


 Inicialado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 06/11/25
 LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Los valores contables de las cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar del Grupo están expresados en las siguientes monedas:

	30.09.25	30.06.25
Moneda		
Pesos argentinos	41.222.667.698	50.546.578.650
Dólares estadounidenses (Nota 28)	134.602.273.106	96.837.597.368
	175.824.940.804	147.384.176.018

La constitución de la provisión para pérdidas crediticias esperadas se ha incluido en la línea "Pérdidas crediticias esperadas" (Nota 20). Los montos cargados a la cuenta de provisiones son generalmente dados de baja, cuando no hay expectativas de recuperar el efectivo original.

Adicionalmente, el Grupo posee cuentas por cobrar con partes relacionadas. Ninguno de estas cuentas por cobrar está vencida ni ha sido desvalorizada.

12. Inversiones en activos financieros

	30.09.25	30.06.25
Títulos públicos – Bonos (i)	53.807.190.575	39.211.572.128
Fondos comunes de inversión (ii)	5.039.281.178	-
Valores negociables	249.043.308	2.560.103.512
Obligaciones negociables (iii)	90.187.021	-
Fideicomiso innventure	62.050.483	62.050.483
Otros títulos en sociedades (Nota 27) (iv)	36.699.262	36.699.262
Total inversiones en activos financieros	59.284.451.827	41.870.425.385

(i) Al 30 de septiembre y 30 de junio de 2025 parte de los títulos públicos se encuentran como bienes de disponibilidad restringida por un importe de \$ 16.494.943.925 y \$ 38.369.809.423, respectivamente (Nota 32).

(ii) Al 30 de septiembre de 2025 parte de fondos comunes de inversión se encuentran como bienes de disponibilidad restringida por un importe de \$ 4.283.389.000 (Nota 32).

(iii) Al 30 de septiembre de 2025, \$ 81.611.517 corresponden a partes relacionadas (Nota 25).

(iv) Al 30 de septiembre y 30 de junio de 2025 las acciones de A3 Mercados S.A. se encuentran como bienes de disponibilidad restringida (Nota 32).

No corriente	98.749.745	98.749.745
Corriente	59.185.702.082	41.771.675.640
Total	59.284.451.827	41.870.425.385

Las inversiones en activos financieros están expresadas en las siguientes monedas:

	30.09.25	30.06.25
Moneda		
Pesos argentinos	28.887.108.752	24.666.429.047
Dólares estadounidenses (Nota 28)	30.397.343.075	17.203.996.338
	59.284.451.827	41.870.425.385

13. Información de flujo de efectivo

La siguiente tabla muestra los montos de efectivo y equivalentes de efectivo al 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025:

	30.09.25	30.06.25
Bancos	7.641.363.258	9.338.611.528
Efectivo en caja	1.006.568	1.026.260
Partes relacionadas (Nota 25)	135.197	42.155
Total efectivo	7.642.505.023	9.339.679.943
Inversiones a corto plazo	9.993.991.801	12.130.980.799
Total equivalentes de efectivo	9.993.991.801	12.130.980.799
Total efectivo y equivalentes de efectivo	17.636.496.824	21.470.660.742

Iniciado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/11/25
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

El efectivo y equivalentes de efectivo están expresados en las siguientes monedas:

Moneda	30.09.25	30.06.25
Pesos argentinos	12.174.068.966	18.492.171.429
Dólares estadounidenses (Nota 28)	5.462.427.858	2.978.489.313
	17.636.496.824	21.470.660.742

A continuación, se ofrece una descripción detallada de los flujos de efectivo utilizado en las operaciones del Grupo para los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024.

	30.09.25	30.09.24
Resultado del periodo	6.040.976.673	8.729.760.413
<i>Ajustes:</i>		
Impuesto a las ganancias (Nota 17)	3.677.662.815	(1.887.958.820)
Depreciaciones y amortizaciones (Nota 20)	842.977.659	837.672.244
Resultado por venta propiedad, planta y equipo	-	(3.710.845)
Intereses devengados, netos	1.470.857.891	487.164.859
Pérdidas crediticias esperadas – netas	404.812.980	354.372.571
Cambios en el valor razonable de activos financieros con cambios en resultados	(6.851.956.161)	(17.218.265.497)
Diferencias de cambio no realizadas, netas	(8.247.875.496)	(1.907.369.316)
Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM)	13.369.620.203	22.019.596.846
Cambios en activos y pasivos operativos:		
(Aumento) / Disminución en inventarios	(1.322.555.111)	8.406.879.934
Aumento en cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar	(2.370.767.413)	(14.790.834.915)
Aumento / (Disminución) en deudas comerciales y otras deudas	5.299.645.017	(6.696.366.055)
Aumento en remuneraciones y cargas sociales	1.911.986.051	2.339.063.606
Disminución en pasivos por arrendamientos	(65.465.196)	(328.320.712)
Efectivo neto generado en las actividades operativas	14.159.919.912	341.684.313

A continuación, se presenta una conciliación con los estados de flujo de efectivo intermedios condensados consolidados por los períodos finalizados al 30 de septiembre de 2025 y 2024:

	30.09.25	30.09.24
Efectivo y equivalentes de efectivo	17.636.496.824	31.969.940.384
Adelantos en cuenta corriente (Nota 16)	(4.322.012)	(43.946)
Total efectivo y equivalentes de efectivo	17.632.174.812	31.969.896.438

14. Deudas comerciales y otras deudas

	30.09.25	30.06.25
Deudas comerciales	97.272.602.878	56.165.113.052
Partes relacionadas (Nota 25)	23.235.439.441	15.043.112.254
Cheques diferidos otorgados	8.490.640.024	13.998.180.323
Anticipos de clientes	7.220.174.127	3.813.432.485
Provisiones para gastos	1.429.878.807	516.210.207
Deudas por futuros y opciones	5.849.241.229	1.964.417.516
Deudas por corretaje	416.173.630	24.056.088.322
Total deudas comerciales	143.914.150.136	115.556.554.159
Impuesto al valor agregado a pagar	803.109.166	333.588.421
Impuesto sobre los ingresos brutos a pagar	1.103.555.563	175.066.233
Retenciones a ingresar	1.033.063.234	1.045.628.851
Otros impuestos a pagar	233.469.804	73.715.196
Partes relacionadas (Nota 25)	1.124.498.757	1.174.131.033
Total otras deudas	4.297.696.524	2.802.129.734
Total deudas comerciales y otras deudas	148.211.846.660	118.358.683.893

Los valores contables de las deudas comerciales y otras deudas del Grupo están expresados en las siguientes monedas:

Moneda	30.09.25	30.06.25
Pesos argentinos	71.500.292.262	70.612.709.101
Dólares estadounidenses (Nota 28)	76.711.554.398	47.745.974.792
	148.211.846.660	118.358.683.893

Iniciado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/11/25
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

15. Remuneraciones y cargas sociales

	30.09.25	30.06.25
Provisión para gratificaciones	11.385.843.042	9.769.729.810
Provisión por vacaciones	665.810.465	411.298.387
Seguridad social a pagar	458.779.362	760.069.118
Provisión por SAC	368.549.065	21.168.493
Remuneraciones a pagar	2.648.230	6.976.276
Otros	502.004	904.033
Total remuneraciones y cargas sociales	12.882.132.168	10.970.146.117

16. Préstamos

	Garantizado / No garantizado	Tasa efectiva de interés %	Valor Nominal	Valor de libros	
				30.09.25	30.06.25
Cauciones	No garantizado	22,88%	-	10.500.000.000	-
Cauciones	No garantizado	36,99%	-	267.971.359	-
Cauciones	No garantizado	48,70%	-	244.858.242	6.570.535.529
Cauciones	No garantizado	0,28%	62	85.500	764.668.107
Obligaciones Negociables Serie III(i)(ii)	No garantizado	0%	18.082.627	24.711.416.078	21.631.841.667
Obligaciones Negociables Serie II(iii)(iv)	-	-	-	-	6.978.168.259
Adelantos en cuenta corriente (v)	No garantizado	-	-	4.322.012	594.408
Pagarés	No garantizado	7%	3.354.779,29	4.584.585.349	4.175.349.763
Pagarés	No garantizado	5%	990.527,58	1.353.638.449	1.237.609.715
Pagarés	No garantizado	7%	489.278,65	668.640.029	607.625.982
Pagarés	No garantizado	5%	99.049,35	135.359.186	123.750.989
Pagarés	No garantizado	9%	98.464,92	134.560.521	122.039.517
Préstamo Bancario	No garantizado	6%	1.518.410,96	2.095.407.125	1.932.798.707
Préstamo Bancario	No garantizado	0%	1.032.638,02	1.425.040.468	661.710.221
Préstamo Bancario	No garantizado	9%	1.018.493,15	1.405.520.544	-
Préstamo Bancario	-	-	-	-	1.181.719.075
Total préstamos				47.531.404.862	45.988.411.939

(i) El capital de las obligaciones negociables será amortizado en su totalidad en un único pago a su vencimiento, 25 de abril de 2026 para la Serie III (USD 18.082.627), en pesos al tipo de cambio aplicable.

(ii) Durante este período se vendieron obligaciones negociables Serie III por USD 987.079.

(iii) Al 30 de septiembre de 2025, \$4.693.657.436 corresponden a partes relacionadas (Nota 25).

(iv) El capital de las obligaciones negociables Serie II fue cancelado a su vencimiento.

(v) Al 30 de septiembre de 2025 se utilizaron adelantos en cuenta corriente de distintas instituciones financieras locales que devengaron intereses a una tasa de interés entre el 95% y el 99%.

El rubro préstamos está expresado en las siguientes monedas:

	30.09.25	30.06.25
Monedas		
Pesos argentinos	11.017.151.613	6.571.129.937
Dólares estadounidenses (Nota 28)	36.514.253.249	39.417.282.002
	47.531.404.862	45.988.411.939

El vencimiento de los préstamos y su clasificación respecto a las tasas de interés es la siguiente:

	30.09.25	30.06.25
Tasa fija:		
Menos de un año	47.531.404.862	45.988.411.939
Total	47.531.404.862	45.988.411.939


 Inicialado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 06/11/25
 LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

17. Impuesto diferido, neto e impuesto a las ganancias

El detalle del cargo para el impuesto a las ganancias del Grupo es el siguiente:

	30.09.25	30.09.24
Impuesto a las ganancias corriente - Cargo	(4.350.144.424)	(624.020.883)
Impuesto diferido - Beneficio	672.481.609	2.511.979.703
Impuesto a las ganancias – (Cargo) / Beneficio	(3.677.662.815)	1.887.958.820

La evolución del activo por impuesto a las ganancias diferido es la siguiente:

	30.09.25	30.06.25
Inicio del período / ejercicio	7.007.674.685	6.207.366.442
Impuesto diferido - Beneficio	672.481.609	800.308.243
Cierre del período / ejercicio	7.680.156.294	7.007.674.685

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado antes de impuestos, por los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024:

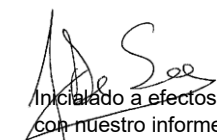
	30.09.25	30.09.24
Impuesto calculado a la tasa del impuesto correspondiente	(3.401.523.821)	(2.394.630.558)
<u>Diferencias permanentes:</u>		
Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM)	(715.146.420)	(1.110.977.538)
Resultado no imponible, gastos no deducibles y otros	439.007.426	5.393.566.916
Impuesto a las ganancias – (Cargo) / Beneficio	(3.677.662.815)	1.887.958.820

18. Ingresos

	30.09.25	30.09.24
Ventas de insumos	26.096.425.455	17.938.812.579
Ventas de granos	5.534.108.216	6.436.853.533
Comisiones de corretaje	6.702.439.215	5.073.699.869
Consignación y acopio	7.635.709.138	3.003.203.551
Comisiones de agentes de mercados y bolsas	1.518.023.796	873.998.188
Total ingresos	47.486.705.820	33.326.567.720

19. Costos

	30.09.25	30.09.24
Insumos vendidos	17.954.630.001	13.052.836.061
Gastos por servicios de corretaje (Nota 20)	5.218.115.500	5.411.627.966
Costos de granos (Nota 20)	5.168.529.619	6.366.325.787
Gastos de insumos y servicios (Nota 20)	3.538.873.580	1.728.084.813
Costos de consignación y acopio (Nota 20)	2.133.556.268	8.399.704.052
Gastos por servicios de agentes de mercados y bolsas (Nota 20)	813.221.869	738.441.965
Total costos (Nota 21)	34.826.926.837	35.697.020.644

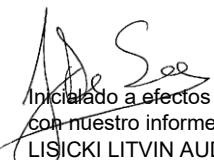

 Inicialado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 06/11/25
 LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

20. Gastos por naturaleza

Para el período finalizado el 30 de septiembre de 2025:

	Costos del Grupo							
	Gastos de insumos y servicios	Costos de granos	Gastos por servicios de corretaje	Costos de consignación y acopio	Gastos por servicios de agentes de mercados y bolsas	Gastos de comercialización	Gastos generales y de administración	Total
Sueldos y cargas sociales (Nota 22)	2.146.993.954	36.100.819	4.003.810.516	922.450.312	481.765.511	392.132.655	1.867.704.108	9.850.957.875
Costo de venta	-	5.126.459.025	-	547.539.497	-	-	-	5.673.998.522
Impuesto a los ingresos brutos	-	-	-	-	-	2.572.418.532	-	2.572.418.532
Comisiones intermediación	992.234.720	1.161.169	126.906.375	154.077.560	87.561.498	-	-	1.361.941.322
Fletes	-	-	-	-	-	903.412.420	-	903.412.420
Depreciación y amortización (Nota 6, 7 y 8)	37.026.146	-	434.926.287	115.394.585	98.117.955	81.469.631	76.043.055	842.977.659
Otros costos de personal	59.036.303	714.482	232.075.633	40.373.228	34.241.934	47.379.673	246.875.342	660.696.595
Servicios contratados	3.130.270	-	43.316.078	322.672.480	25.300.222	52.520.839	160.027.509	606.967.398
Impuestos, tasas y contribuciones	-	3.992.923	15.501.260	2.918.732	3.256.790	420.057.171	21.957.251	467.684.127
Perdidas crediticias esperadas (Nota 11)	-	-	-	-	-	434.081.431	-	434.081.431
Movilidad y representación	-	89.404	44.285.837	-	7.699.935	255.564.698	33.114.611	340.754.485
Comunicaciones	321.161	-	234.558.485	749.374	45.232.706	7.398.823	14.471.081	302.731.630
Publicidad y congresos	-	-	-	-	-	302.106.620	-	302.106.620
Gastos de arrendamiento	155.335.230	-	43.066.534	6.737.127	9.047.591	8.924.327	46.253.758	269.364.567
Seguros	141.034.222	11.797	17.078	6.814.914	3.903	8.571.549	2.079.822	158.533.285
Comisiones y gastos bancarios	-	-	-	-	11.502.045	29.483.263	105.447.726	146.433.034
Honorarios directores	-	-	-	-	-	-	58.637.080	58.637.080
Mantenimientos y reparaciones	-	-	19.148.426	9.645.314	4.022.779	3.540.045	11.678.856	48.035.420
Gastos generales	806.962	-	18.462.303	4.183.145	5.469.000	1.268.972	26.381	30.216.763
Gastos de oficina	-	-	2.040.688	-	-	91.907	2.575.722	4.708.317
Desvalorización inventarios (Nota 9)	2.954.612	-	-	-	-	-	-	2.954.612
Total gastos por naturaleza	3.538.873.580	5.168.529.619	5.218.115.500	2.133.556.268	813.221.869	5.520.422.556	2.646.892.302	25.039.611.694

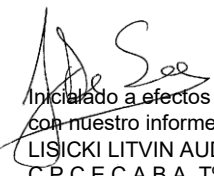

 Inicialado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 06/11/25
 LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

20. Gastos por naturaleza (Continuación)

Para el período finalizado el 30 de septiembre de 2024:

	Costos del Grupo							
	Gastos de insumos y servicios	Costos de granos	Gastos por servicios de corretaje	Costos de consignación y acopio	Gastos por servicios de agentes de mercados y bolsas	Gastos de comercialización	Gastos generales y de administración	Total
Costo de venta	-	6.271.286.360	-	7.281.545.750	-	-	-	13.552.832.110
Sueldos y cargas sociales (Nota 22)	713.717.757	83.918.594	4.229.628.622	683.831.813	465.401.730	433.763.662	1.455.335.024	8.065.597.202
Impuesto a los ingresos brutos	-	-	-	-	-	1.486.397.418	-	1.486.397.418
Comisiones Intermediación	523.245.546	3.523.391	124.130.341	234.615.857	64.390.704	-	-	949.905.839
Depreciaciones y amortizaciones	12.172.529	-	448.465.149	110.341.001	79.323.656	101.848.870	85.521.039	837.672.244
Servicios contratados	10.370.943	-	46.011.777	5.023.655	23.889.111	90.032.468	594.485.422	769.813.376
Otros costos de personal	24.151.162	3.724.320	253.892.408	35.742.137	36.163.036	51.707.453	276.722.846	682.103.362
Fletes	-	-	-	-	-	447.903.756	-	447.903.756
Gastos de arrendamiento	316.577.198	-	34.816.786	18.922.014	6.546.746	10.318.204	58.460.009	445.640.957
Movilidad y representación	-	-	33.417.267	-	6.950.845	337.963.927	58.139.212	436.471.251
Honorarios directores	-	-	-	-	-	-	372.959.354	372.959.354
Pérdidas crediticias esperadas	-	-	-	-	-	358.811.207	-	358.811.207
Impuestos, tasas y contribuciones	-	3.866.481	9.826.214	4.121.448	1.847.466	256.734.647	30.293.912	306.690.168
Comunicaciones	480.868	-	193.406.004	1.250.251	34.777.354	6.237.007	16.529.614	252.681.098
Publicidad y congresos	-	-	-	-	-	189.207.617	-	189.207.617
Comisiones y gastos bancarios	-	-	-	-	9.247.551	-	118.621.115	127.868.666
Seguros	104.235.018	6.641	23.839	5.054.567	4.166	6.725.927	1.559.060	117.609.218
Mantenimientos y reparaciones	-	-	21.625.951	12.040.073	4.066.418	3.696.744	14.162.835	55.592.021
Gastos generales	351.422	-	12.560.971	7.215.486	5.833.182	623.100	-	26.584.161
Desvalorización inventarios	22.782.370	-	-	-	-	-	-	22.782.370
Gastos de oficina	-	-	3.822.637	-	-	456.192	3.568.040	7.846.869
Total gastos por naturaleza	1.728.084.813	6.366.325.787	5.411.627.966	8.399.704.052	738.441.965	3.782.428.199	3.086.357.482	29.512.970.264


 Inicialado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 06/11/25
 LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

21. Costos de mercaderías vendidas y servicios prestados

	30.09.25	30.09.24
Existencia inicial (Nota 9)	9.434.129.510	19.372.351.410
Compras	24.403.644.137	14.630.737.798
Gastos de insumos y servicios	11.745.837.811	16.372.898.223
Existencia final (Nota 9)	(10.756.684.621)	(14.678.966.787)
Total costos de mercaderías vendidas y servicios prestados	34.826.926.837	35.697.020.644

22. Costos del personal

	30.09.25	30.09.24
Remuneraciones	4.303.424.043	4.182.373.068
Gratificaciones	4.067.367.865	2.423.231.474
Seguridad social	1.240.659.378	1.181.229.513
Vacaciones	239.506.589	278.763.147
Total costos del personal	9.850.957.875	8.065.597.202
Cantidad de empleados	389	387

23. Otros resultados operativos, netos

	30.09.25	30.09.24
Resultados por operaciones con instrumentos financieros derivados	2.145.067.094	1.597.845.373
Intereses ganados por activos operativos	526.559.837	617.096.854
Recupero de provisión pérdidas crediticias esperadas y créditos impositivos	29.268.451	4.438.635
Recupero provisión gratificaciones	33.326.910	-
Otros	116.820.090	95.626.143
Total de otros resultados operativos, netos	2.851.042.382	2.315.007.005

24. Resultados financieros, netos

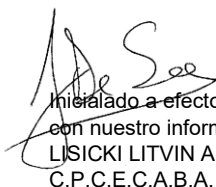
	30.09.25	30.09.24
Ingresos financieros:		
- Intereses ganados	549.115.127	203.353.243
Subtotal	549.115.127	203.353.243
Costos financieros:		
- Intereses perdidos	(183.069.870)	(419.114.816)
- Otros costos financieros	(391.883.911)	(244.195.316)
Subtotal	(574.953.781)	(663.310.132)
Otros resultados financieros		
- Diferencia de cambio, neta	4.747.443.149	(715.444.379)
- Resultado por valuación a valor razonable de instrumentos financieros con cambios en resultados	4.554.280.550	17.091.736.465
- Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM)	(6.914.448.923)	(2.201.623.916)
Subtotal	2.387.274.776	14.174.668.170
Total resultados financieros, netos	2.361.436.122	13.714.711.281

25. Transacciones y saldos con partes relacionadas

Las principales operaciones llevadas a cabo con partes relacionadas se encuentran descriptas en los estados financieros anuales por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025.

El siguiente es un resumen de los saldos con partes relacionadas al 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025:

Rubro	30.09.25	30.06.25
Créditos por ventas y otros créditos (Nota 11)	35.500.787.871	22.184.846.108
Inversiones en activos financieros (Nota 12)	81.611.517	-
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 13)	135.197	42.155
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 14)	(24.359.938.198)	(16.217.243.287)
Préstamos (Nota 16)	(4.693.657.436)	-
Total	6.528.938.951	5.967.644.976

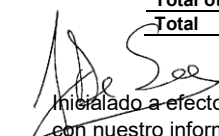

 Inicialado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 06/11/25
 LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Parte relacionada	30.09.25	30.06.25	Descripción de las transacciones
Cresud S.A.C.I.F. y A.	687.102.776 81.611.517 (1.364.367.594)	232.081.945 - (6.780.887.085)	Cuentas por cobrar Inversiones en activos financieros Deudas comerciales
Total controlante	(595.653.301)	(6.548.805.140)	
Agro Uranga S.A.	95.618.133 (30.036.117)	- (5.539.149)	Cuentas por cobrar Deudas comerciales
IRSA Inversiones y Representaciones S.A.	8.967.910 (14.867.409) (4.693.657.436)	9.503.139 (8.381.015) -	Cuentas por cobrar Deudas comerciales Préstamos
Inversiones Financieras del Sur S.A.	136.642.517	-	Otras cuentas por cobrar
Agrofy Pay S.A.U.	447.124 (82.055.119)	473.810 (7.933.725)	Cuentas por cobrar Otras Deudas
Banco Hipotecario S.A.	135.197	42.155	Efectivo y equivalente
FYO Holding S.A.	13.132.623.830 -	14.137.608.573 (1.276.917.654)	Otras cuentas por cobrar Otras deudas
Amauta Agro Uruguay S.A.	570.034.516 13.807.826.297 (13.800.000.000)	566.816.182 - -	Cuentas por cobrar Otras cuentas por cobrar Deudas comerciales
Amauta Agro Chile SpA	20.706.886	19.160.135	Otras cuentas por cobrar
Biond S.A.	4.271.686.027	3.894.668.811	Otras cuentas por cobrar
Directores	(786.600.000)	(893.842.357)	Otras deudas
Total otras partes relacionadas	12.637.472.356	16.435.658.905	
Empleados	32.022.012	37.298.707	Préstamos al personal
Total empleados	32.022.012	37.298.707	
Lartirigoyen y Cía. S.A.	2.726.731.514 (6.578.545.109) (240.976.229)	3.279.599.051 (4.996.095.994) -	Cuentas por cobrar Deudas comerciales Otras deudas
Viterra Acopio S.A.	10.378.329 (1.462.490.621) -	7.635.755 (1.983.672.372) (42.663.375)	Cuentas por cobrar Deudas comerciales Otras deudas
Otros Accionistas	-	(221.310.561)	Otras deudas
Total accionistas	(5.544.902.116)	(3.956.507.496)	
Total	6.528.938.951	5.967.644.976	

El siguiente es un resumen de los resultados con partes relacionadas:

Sociedad relacionada	30.09.25	30.09.24	Descripción de las transacciones
Cresud S.A.C.I.F. y A.	581.935.344 (41.253.374) 13.475.801 -	2.611.249.804 (206.868.637) (33.401.540) (2.836.337.401)	Ventas insumos Comisiones Diferencia de cambio Dividendos pagados
Total controlante	554.157.771	(465.357.774)	
Agro Uranga S.A.	1.102.578	26.428.290	Comisiones
Banco Hipotecario S.A.	(120.137)	(778.541)	Gastos Bancarios
Agrofy PAY S.A.U.	2.195.800 (2.704.724)	33.634.351 (7.373.343)	Comisiones Compras / Gastos
Viterra Acopio S.A.	159.204.955 -	41.210.475 (578.806.226)	Comisiones Ventas insumos
	(375.416.013)	89.541.693	Ingresos por servicios acopio
	-	(509.523.022)	Compra materias primas
Lartirigoyen y Cía. S.A.	149.312.702 (247.406.296) 286.856.125 -	1.104.567.860 (599.595.422) 651.492.305 (509.525.003)	Ventas / Ingresos Compras / Gastos Intereses / Diferencia de cambio Dividendos
Otras partes relacionadas	- -	12.622.899 (12.631.929)	Ventas / Ingresos Compras / Gastos
	-	(1.590.297)	Intereses / Diferencia de cambio
Agrofy Global Ltd.	-	(199.887.725)	Compra partes relacionadas
Inversiones Financieras del Sur S.A.	495.052	23.216.963	Comisiones
IRSA Inversiones y representaciones S.A.	47.850.826 (5.158.711)	58.362.044 (23.213.881)	Comisiones Honorarios
Empleados	2.434.435	31.952.805	Intereses a los empleados
FYO Holding S.A.	2.713.860.374 109.980.616	3.943.285.792 3.134.475.923	Ventas / Ingresos Intereses / Diferencia de cambio
Biond S.A.	608.274.531	235.387.387	Intereses
AMAUTA AGRO Uruguay S.A.	- (66.755.485)	22.437.222 122.021.527	Ventas / Ingresos Intereses / Diferencia de cambio
Amauta Agro Paraguay S.A.	(34.325)	(66.130)	Intereses / Diferencia de cambio
Amauta Agro Chile SpA	895.314	6.465.751	Diferencia de cambio
Otros accionistas	-	(1.677.002.688)	Dividendos pagados
Directores	(58.637.080)	(1.576.315.618)	Honorarios directores
Total otras partes relacionadas	3.326.230.537	3.840.793.462	
Total	3.880.388.308	3.375.435.688	


 Inicialado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 06/11/25
 LJILICKI LITVIN AUDITORES S.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

26. Resolución General N° 622 de la CNV

De acuerdo con lo estipulado en el artículo 1° del Título IV, Capítulo III de la Resolución General N° 622 de la CNV, a continuación, se detallan las notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados que exponen la información solicitada por la Resolución en formato de Anexos:

Anexo A – Bienes de uso	Nota 6 – Propiedades, planta y equipo
Anexo B – Activos Intangibles	Nota 7 – Activos intangibles
Anexo C – Inversiones en acciones	Nota 27 – Inversiones en acciones
Anexo D – Otras inversiones	Nota 12 – Inversiones en activos financieros
Anexo E – Previsiones	Nota 11 – Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar
Anexo F – Costos	Notas 19,20, 21 y 22 – Costos
Anexo G – Activos y Pasivos en moneda extranjera	Nota 28 – Activos y pasivos en moneda extranjera

27. Inversiones en acciones

Las inversiones en acciones del Grupo al 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025 eran las siguientes:

Emisor y características de los valores	Clase	Cantidad	Valor registrado al 30.09.25	Valor registrado al 30.06.25	Información sobre el ente emisor		Porcentaje de participación
					Actividad principal	Sede social	
A3 Mercados S.A.	Acciones	70.000	36.699.262	36.699.262	Inversiones	Argentina	0,0569%
Totales		70.000	36.699.262	36.699.262			

(i) Al 30 de septiembre y 30 de junio de 2025 las acciones de A3 Mercados S.A. se encuentran como bienes de disponibilidad restringida (Nota 32).

28. Activos y pasivos en moneda extranjera

Los valores contables de los activos y pasivos en moneda extranjera son los siguientes:

Instrumento / Moneda ⁽¹⁾	Monto ⁽²⁾	Tipo de Cambio	30.09.25	30.06.25
Activo				
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar				
Dólares estadounidenses	72.467.433	1.371,00 ⁽³⁾	99.352.850.590	74.693.896.719
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar partes relacionadas				
Dólares estadounidenses	25.543.060	1.380,00 ⁽⁴⁾	35.249.422.516	22.143.700.649
Total Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar			134.602.273.106	96.837.597.368
Inversiones en activos financieros				
Dólares estadounidenses	21.990.007	1371,00 ⁽³⁾	30.148.299.767	14.643.892.826
Dólares estadounidenses	182.238	1366,58 ⁽⁵⁾	249.043.308	2.560.103.512
Total Inversiones en activos financieros			30.397.343.075	17.203.996.338
Efectivo y equivalentes de efectivo				
Dólares estadounidenses	3.984.265	1.371,00 ⁽³⁾	5.462.427.858	2.978.489.313
Total Efectivo y equivalentes de efectivo			5.462.427.858	2.978.489.313
Total Activo			170.462.044.039	117.020.083.019
Pasivo				
Deudas comerciales y otras deudas				
Dólares estadounidenses	41.961.418	1.380,00 ⁽³⁾	57.906.757.018	37.928.826.026
Deudas comerciales y otras deudas partes relacionadas				
Dólares estadounidenses	13.626.665	1.380,00 ⁽³⁾	18.804.797.380	9.817.148.766
Total Deudas comerciales y otras deudas			76.711.554.398	47.745.974.792
Préstamos				
Dólares estadounidenses	23.114.770	1.366,58 ⁽⁵⁾	31.588.199.612	34.876.385.892
Dólares estadounidenses	3.569.604	1.380,00 ⁽³⁾	4.926.053.637	4.540.896.110
Total Préstamos			36.514.253.249	39.417.282.002
Pasivo por arrendamiento				
Dólares estadounidenses	1.320.339	1.380,00 ⁽³⁾	1.822.067.387	1.886.114.393
Total Pasivo por arrendamiento			1.822.067.387	1.886.114.393
Total Pasivo			115.047.875.034	89.049.371.187

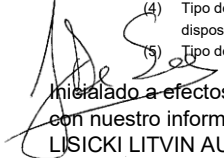
(1) Se considera moneda extranjera a aquella que difiere de la moneda funcional adoptada por el Grupo al cierre del período / ejercicio.

(2) Expresado en moneda extranjera.

(3) Tipo de cambio vigente al 30 de septiembre de 2025 según Banco de la Nación Argentina.

(4) Tipo de cambio vendedor vigente al 30 de septiembre de 2025 según Banco Nación Argentina utilizado para la valuación de saldos con partes relacionadas de acuerdo a las disposiciones del Grupo económico.

(5) Tipo de cambio vigente al 30 de septiembre de 2025 según Banco Central de la República Argentina – Comunicación "A" 3500.


 Inicialado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 06/11/25
 L. SICKI LITVIN AUDITORES S.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

29. Cumplimiento de disposiciones de la Comisión Nacional de Valores (CNV)

En cumplimiento de lo establecido en el art. 22 Capítulo II, Título VII de las Normas emitidas por la C.N.V. (N.T. 2013) según Ley 26.831 (Decreto 1023/13) se informan a continuación los Activos que conforman la contrapartida mínima según lo establecido en los puntos 2) y 5) del anexo I del Capítulo I, título VI de las Normas (N.T. 2013).

El Directorio de la Sociedad aprobó con fecha 11 de mayo de 2022 el cambio de categoría como ALyC I Agro por ante el Registro creado a tal fin por la CNV según lo dispuesto en la Resolución General N° 924/2022 publicada el 14 de marzo de 2022. La nueva subcategoría de Agente de Liquidación y Compensación en la que se encuentra incluida la Sociedad, identificada como ALyC I Agro, se encuentra orientada a aquellos agentes que desarrollan, de manera simultánea y específica, actividades agropecuarias y/o agroindustriales, por lo cual, se consideró oportuno solicitar el cambio de categoría ante dicho organismo. El trámite de inscripción de la Sociedad en la subcategoría de ALyC I Agro ante la CNV fue aprobado con fecha 16 de noviembre de 2022.

El ALyC I Agro debe contar con un patrimonio neto mínimo equivalente a un millón ciento setenta y cinco mil (1.175.000) Unidades de Valor Adquisitivo (UVA) actualizables por el Coeficiente de Estabilización de Referencia (CER) – Ley N° 25.827-, el que deberá surgir de sus estados contables semestrales y anuales. Como contrapartida líquida deberá observar, un mínimo del 40% del importe del patrimonio neto mínimo.

Por su parte, de acuerdo con el artículo 23 de la Sección VI del Capítulo II del Título V de las Normas (N.T. 2013 y mod.), el patrimonio mínimo exigido para desempeñarse como agente de colocación y distribución integral de fondos comunes de inversión (ACDI) resulta de ciento sesenta y tres mil quinientos (163.500) Valor Adquisitivo (UVA) actualizables por el Coeficiente de Estabilización de Referencia (CER) – Ley N° 25.827-, y la contrapartida líquida mínima exigida estaría dada por el 50% del patrimonio neto mínimo.

En el caso de agentes con más de una licencia, el patrimonio neto mínimo total, es igual al importe resultante de adicionar al valor de patrimonio neto mínimo exigido para la categoría de mayor monto, el 50% de cada uno de los valores de los demás patrimonios netos mínimos exigidos para las categorías adicionales donde el agente solicite el registro

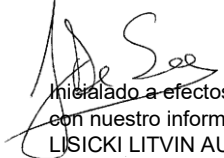
De acuerdo a lo descripto, el patrimonio neto mínimo exigido para la Sociedad es la suma del 40% del patrimonio neto mínimo exigido para la categoría de ALyC I Agro más el 50% del patrimonio neto mínimo exigido para la categoría de ACDI:

	30.09.25
Unidades de Valor Adquisitivo (UVA)	1.175.000
Valor UVA al cierre del periodo	1.599,50
40% Patrimonio neto mínimo para categoría ALyC I Agro (\$)	1.879.412.500
50% Patrimonio neto mínimo para categoría ACDI (\$)	130.759.125
TOTAL PATRIMONIO NETO MÍNIMO EXIGIDO	2.010.171.625

Al 30 de septiembre de 2025, la Sociedad posee un patrimonio que supera los mínimos exigidos por el organismo de contralor detallado en párrafos anteriores.

La contrapartida líquida mínima exigida, desde el 1 de julio hasta el 30 de septiembre de 2025, asciende a \$837.462.703, para su determinación se toma en consideración el valor UVA al 30 de junio 2025, correspondiente a los últimos estados financieros publicados, tal como indica el artículo 15 del capítulo II de la norma CNV 2013 y sus modificaciones. A continuación, se muestra el cálculo de la contrapartida líquida mínima exigida:

	30.09.25
Unidades de Valor Adquisitivo (UVA) ALyC I Agro	1.175.000
Porcentaje a aplicar ALyC I Agro	40%
Unidades de Valor Adquisitivo (UVA) ACDI	163.500
Porcentaje a aplicar ACDI	50%
TOTAL CONTRAPARTIDA LÍQUIDA EXIGIDA (UVA)	551.750
Valor UVA al 30.06.2025	1517,83
TOTAL CONTRAPARTIDA LÍQUIDA EXIGIDA (\$)	837.462.703


Iniciado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/11/25
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

La contrapartida líquida mencionada e informada al organismo de contralor al 30 de septiembre de 2025 corresponde al saldo disponible correspondiente al Fondo Común de Inversión Compass Liquidez, que forma parte de la composición del rubro Efectivo y equivalentes de efectivo de los presentes estados financieros intermedios condensados separados, y a dicha fecha asciende a \$ 935.620.732, cumpliendo con los requerimientos mínimos exigidos por las Normas CNV 2013 y sus modificaciones.

30. Guarda de documentación C.N.V.

La Sociedad delega la custodia de la documentación respaldatoria de las operaciones contables y demás documentación de gestión, no comprendida en el artículo 5, inciso a.3, sección I, capítulo V del título II de las normas de C.N.V. (N.T. 2013 y modificatorias) según se indica en el siguiente cuadro:

Sujeto encargado del depósito	Domicilio de la ubicación
Archibox S.R.L.	Nansen 478, Rosario – Santa Fe

Asimismo, la Sociedad mantiene, en su sede social inscripta, el detalle de la documentación dada en guarda a disposición de los organismos de control.

31. Compromisos

Contratos de corretaje efectuados bajo la modalidad "Carta de garantía".

Mediante la modalidad de corretaje efectuada con contratos con carta de garantía, la Sociedad asume ante el cliente comprador la obligación del cumplimiento del contrato en el caso de que el cliente vendedor no entregara la mercadería. Este cumplimiento se da mediante la devolución de los montos pactados por dicha operación que pueden resultar pendientes de entrega, así como la diferencia de precio que pudiera surgir entre el precio al que se cerró el contrato y el precio de la mercadería del día en que se cancele el mismo.

Al 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025, el saldo de operaciones de corretaje efectuadas mediante dicha modalidad de contrato con carta de garantía, que se encontraban pendientes de entrega, dentro de los plazos contractuales establecidos, ascendía a \$ 26.782.114.020 y \$ 54.622.790.740, respectivamente.

Al 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025, no existen contratos incumplidos en los cuales la Sociedad haya sido reclamada, en su condición de garante.

32. Bienes de disponibilidad restringida

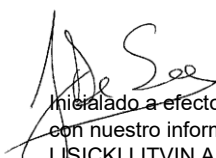
Existen activos del Grupo que se encuentran restringidos, afectados a garantías por operaciones en los mercados, según el siguiente detalle:

Por operaciones propias:

- A3 MERCADOS S.A.: \$ 16.402.371.602 y \$ 34.163.610.429 al 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025, respectivamente.
- BYMA: \$ 4.393.654.152 y \$ 6.179.837.139 al 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025, respectivamente.
- MAV: \$ 19.006.433 y \$ 116.288.367 al 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025, respectivamente.

Por operaciones de terceros:

- A3 MERCADOS S.A.: \$ 5.984.743.153 y \$ 5.287.520.340 al 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025, respectivamente.

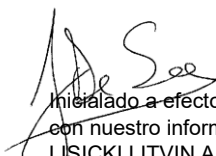

Iniciado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/11/25
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

33. Hechos subsecuentes

El 3 de octubre de 2025 se ha celebrado una Asamblea General Ordinaria Extraordinaria y Unánime, en la cual se aprobó el aumento de capital de FYOFOODS S.A.U. a \$480.335.921, mediante la capitalización de la deuda que mantenía la subsidiaria con la Sociedad en concepto del mutuo firmado por ambas partes.

En el mismo sentido, el 6 de octubre 2025, la Sociedad celebró una Asamblea General y Unánime de accionistas, en la cual se decidió el pago honorario a Directores por \$558.070.667.

Con posterioridad al cierre del periodo y hasta la emisión de los presentes estados financieros, excepto por los mencionados anteriormente, no han ocurrido otros hechos relevantes que puedan afectar significativamente los presentes estados financieros condensados consolidados al 30 de septiembre de 2025.



Initialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/11/25
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

Informe de Revisión de los Auditores Independientes sobre Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de

Futuros y Opciones.Com S.A.

C.U.I.T.: N°: 30-70360510-5

Domicilio legal: Carlos Della Paolera 261, Piso 9

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados financieros intermedios condensados consolidados

Introducción

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de Futuros y Opciones.Com S.A. y sus subsidiarias (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 30 de septiembre de 2025, los estados de resultados consolidado, de cambios en el patrimonio consolidado y de flujos de efectivo consolidado para el período de tres meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

Alcance de la revisión

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros intermedios condensados consolidados basados en la revisión que hemos efectuado, la cual fue realizada de acuerdo con la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés). Una revisión de estados financieros intermedios condensados consolidados consiste en realizar indagaciones principalmente al personal responsable de los aspectos financieros y contables y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y, en consecuencia, no nos permite tener la seguridad de identificar todos los asuntos significativos que podrían ser notados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.



Informe de Revisión de los Auditores Independientes sobre Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados (Continuación)

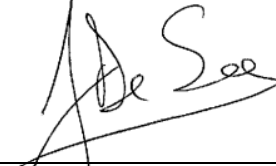
Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Futuros y Opciones.Com S.A., que:

- a) los estados financieros intermedios condensados consolidados de Futuros y Opciones.Com S.A. se encuentran pendientes de transcripción al libro "Inventario y Balances" y cumplen, excepto por lo mencionado anteriormente, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores;
- b) los estados financieros intermedios condensados separados de Futuros y Opciones.Com S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto en cuanto a que se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances;
- c) al 30 de septiembre de 2025, Futuros y Opciones.Com S.A. registra el patrimonio neto mínimo y contrapartida líquida requerida por la normativa de la CNV para agentes de liquidación y compensación, según se menciona en la nota 29 de los estados financieros intermedios condensados consolidados referidos en el primer párrafo; y
- d) al 30 de septiembre de 2025, la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Futuros y Opciones.Com S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 208.415.242, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de noviembre de 2025.

LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228



Dr. Alejandro J. De Simone
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 F° 108

Informe de Revisión de la Comisión Fiscalizadora

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
Futuros y Opciones.Com S.A.
C.U.I.T.: N°: 30-70360510-5
Domicilio legal: Carlos Della Paolera 261, Piso 9
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los controles realizados como miembros de la Comisión Fiscalizadora respecto de los estados financieros intermedios

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550 y en las normas de la Comisión Nacional de Valores (en adelante "CNV"), hemos revisado los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de Futuros y Opciones.Com S.A. y sus sociedades subsidiarias (en adelante "la Sociedad"), que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 30 de septiembre de 2025, los estados de resultados consolidado, de cambios en el patrimonio consolidado y de flujos de efectivo consolidado correspondientes al período de tres meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados financieros intermedios

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF, adoptadas como normas contables profesionales argentinas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante "FACPCE") y por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (en adelante "CPCECABA") tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (en adelante "NIC 34").

Responsabilidades de los síndicos

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 96/2022 del CPCECABA. Dichas normas requieren que la revisión de los estados financieros intermedios se efectúe de acuerdo con las normas de revisión de información financiera intermedia vigentes e incluyen la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por los auditores externos de la Sociedad, LISICKI LITVIN AUDITORES S.A., quienes emitieron su informe de revisión con fecha 6 de noviembre de 2025. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dicho profesional. Los auditores externos han llevado a cabo su examen de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 "Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad", adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés).



Informe de Revisión de la Comisión Fiscalizadora (Continuación)

Responsabilidades de los síndicos (Continuación)

Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

Dado que no es responsabilidad de los síndicos efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de la Dirección.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de Futuros y Opciones.Com S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, no estén presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

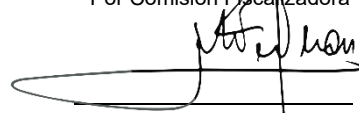
Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de la Sociedad, que:

- a) los estados financieros intermedios condensados consolidados de Futuros y Opciones.Com S.A. se encuentran pendientes de transcripción al libro "Inventario y Balances" y cumplen, excepto por lo indicado anteriormente, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores;
- b) los estados financieros intermedios condensados separados de Futuros y Opciones.Com S.A., surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto en cuanto a que se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances;
- c) al 30 de septiembre de 2025, Futuros y Opciones.Com S.A. registra el patrimonio neto mínimo y contrapartida líquida requerida por la normativa de la CNV para agentes de liquidación y compensación, según se menciona en la nota 29 de los estados financieros intermedios condensados consolidados referidos en el primer párrafo;
- d) durante el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, hemos dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades; y
- e) al 30 de septiembre de 2025, la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Futuros y Opciones.Com S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 208.415.242 no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de noviembre de 2025.

Por Comisión Fiscalizadora



Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de noviembre de 2025

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 06/11/2025

Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Consolidado

Perteneciente a: Futuro y OpcionesCom S.A.

CUIT: 30-70360510-5

Fecha de Cierre: 30/09/2025

Monto total del Activo: \$277.546.533.944,00

Intervenida por: Dr. ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE

Contador Público (Universidad de Buenos Aires)

CPCECABA T° 305 F° 108

Firma en carácter de socio

LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.

T° 1 F° 228

SOCIO



Profesional de Ciencias
Económicas de la Ciudad
Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

819547

**CÓDIGO DE
VERIFICACIÓN**
beznwkie



FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Estados financieros intermedios condensados separados por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa.

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Estado de situación financiera intermedio condensado separado al 30 de septiembre de 2025

(Importes expresados en pesos argentinos)

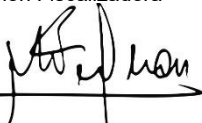
	Nota	30.09.25	30.06.25
ACTIVO			
Activo no corriente			
Propiedades, planta y equipo	5	2.777.856.461	2.903.898.778
Activos intangibles	6	551.597.327	562.187.844
Derechos de uso de activos	7	1.098.723.608	1.232.773.698
Activo por impuesto diferido	15	1.900.440.143	837.680.717
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar	9	17.238.933.780	42.225.393
Inversiones en subsidiarias	4	22.570.023.068	19.209.340.790
Inversiones en activos financieros	10,26	36.699.262	36.699.262
Total del activo no corriente		46.174.273.649	24.824.806.482
Activo corriente			
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar	9	59.323.019.053	81.148.026.045
Inversiones en activos financieros	10	38.840.327.259	40.066.479.139
Efectivo y equivalentes de efectivo	11	7.212.572.174	14.094.610.805
Total del activo corriente		105.375.918.486	135.309.115.989
TOTAL DEL ACTIVO		151.550.192.135	160.133.922.471
PATRIMONIO			
Atribuible a los accionistas de la Sociedad (según estado correspondiente)		61.496.601.525	55.582.212.760
TOTAL DEL PATRIMONIO		61.496.601.525	55.582.212.760
PASIVO			
Pasivo no corriente			
Provisiones	4,16	604.920.969	529.843.682
Pasivos por arrendamientos	7	619.658.634	681.521.574
Total del pasivo no corriente		1.224.579.603	1.211.365.256
Pasivo corriente			
Deudas comerciales y otras deudas	12	40.090.919.839	50.311.926.896
Impuesto a las ganancias a pagar		3.026.349.909	1.145.922.316
Préstamos	14	35.724.331.179	42.996.577.537
Remuneraciones y cargas sociales	13	9.375.969.542	8.303.801.807
Pasivos por arrendamientos	7	611.440.538	582.115.899
Total del pasivo corriente		88.829.011.007	103.340.344.455
TOTAL DEL PASIVO		90.053.590.610	104.551.709.711
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		151.550.192.135	160.133.922.471

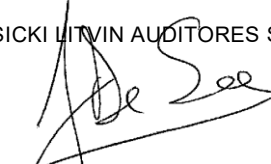
Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados separados.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 6 de noviembre de 2025

LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.

Por Comisión Fiscalizadora


Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular


(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228
DR. Alejandro J. De Simone
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 F° 108

Eduardo S. Elsztain
Presidente

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Estados de resultados intermedios condensados separados por los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024

(Importes expresados en pesos argentinos)

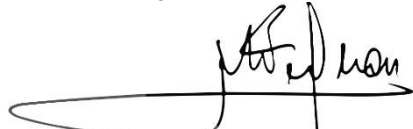
	Nota	30.09.25	30.09.24
Ingresos	18	8.234.316.148	5.960.485.128
Costos	19	(6.744.166.016)	(6.150.069.931)
Resultado bruto		1.490.150.132	(189.584.803)
Gastos de comercialización	20	(1.614.585.788)	(1.202.458.328)
Gastos generales y de administración	20	(2.151.086.720)	(2.189.710.274)
Otros resultados operativos, netos	22	3.286.887.085	1.792.296.290
Resultado operativo		1.011.364.709	(1.789.457.115)
Resultado por participación en subsidiarias	4	3.285.604.990	8.571.619.106
Resultado antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias		4.296.969.699	6.782.161.991
Ingresos financieros	23	415.537.240	239.842.061
Costos financieros	23	(57.981.844)	(64.042.836)
Otros resultados financieros	23	2.281.194.475	592.309.137
Resultados financieros, netos (incluye RECPAM)		2.638.749.871	768.108.362
Otros ingresos y egresos, netos		5.370.971	3.657.195
Resultado antes de impuesto a las ganancias		6.941.090.541	7.553.927.548
Impuesto a las ganancias	15	(1.026.701.776)	852.956.255
Resultado del período		5.914.388.765	8.406.883.803

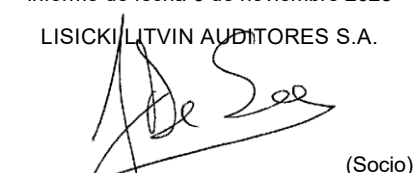
Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados separados.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 6 de noviembre 2025

LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.

Por Comisión Fiscalizadora


Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular


(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228
DR. Alejandro J. De Simone
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 F° 108

Eduardo S. Elsztain
Presidente

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Estados de cambios en el patrimonio intermedios condensados separados por los períodos de res meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024

(Importes expresados en pesos argentinos)

	Atribuible a los accionistas de la Sociedad				
	Capital social	Ajuste integral del capital social	Reserva legal	Otras Reservas	Resultados no asignados
Saldos al 30 de junio de 2025	386.325.263	6.696.378.554	1.416.540.743	36.457.312.921	10.625.655.279
Resultado del período	-	-	-	-	5.914.388.765
Saldos al 30 de septiembre de 2025	386.325.263	6.696.378.554	1.416.540.743	36.457.312.921	16.540.044.044

	Atribuible a los accionistas de la Sociedad				
	Capital Social	Ajuste integral del capital social	Reserva Legal	Otras Reservas	Resultados no asignados
Saldos al 30 de junio de 2023	386.325.263	6.696.378.554	1.416.540.743	15.273.615.810	25.174.890.708
Resultado del período	-	-	-	-	8.406.883.803
Saldos al 30 de septiembre de 2024	386.325.263	6.696.378.554	1.416.540.743	15.273.615.810	33.581.774.511

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados separados.

Por Comisión Fiscalizadora


Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 6 de noviembre 2025

LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.


(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228
DR. Alejandro J. De Simone
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 F° 108

Eduardo S. Elsztain
Presidente

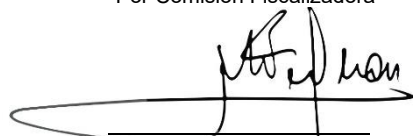
FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Estados de flujo de efectivo intermedios condensados separados por los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024 (Importes expresados en pesos argentinos)

	Nota	30.09.25	30.09.24
Flujo de efectivo por las actividades operativas:			
Efectivo generado por las actividades operativas	11	882.240.114	6.151.915.950
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas		882.240.114	6.151.915.950
Flujo de efectivo por las actividades de inversión:			
Adquisición de propiedades, planta y equipo	5	(240.290.902)	(100.229.773)
Adquisición de activos intangibles	6	(71.827.000)	(67.398.561)
Cobros por venta de inversiones en activos financieros		45.798.150.998	29.998.366.129
Adquisición de inversiones en activos financieros		(42.862.683.046)	(57.234.101.662)
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de inversión		2.623.350.050	(27.403.363.867)
Flujo de efectivo por actividades de financiación:			
Toma de préstamos		917.215.664.055	234.931.273.254
Cancelación de préstamos		(926.857.193.160)	(236.886.573.855)
Intereses pagados		(1.461.678.152)	(332.497.974)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación		(11.103.207.257)	(2.287.798.575)
Disminución de efectivo y equivalentes de efectivo		(7.597.617.093)	(23.539.246.492)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período		14.094.016.397	45.637.970.439
Resultado por diferencias de cambio por medición a valor razonable y por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda de efectivo, equivalentes de efectivo		716.172.870	4.851.918.834
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	11	7.212.572.174	26.950.642.781
		30.09.25	30.09.24
Operaciones que no afectan fondos			
Aumento de derechos de uso a través de un aumento de pasivos por arrendamientos		-	19.347.537
Aumento de otras cuentas por cobrar a través de una disminución de activos financieros		-	358.987.637

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados separados.

Por Comisión Fiscalizadora


Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 6 de noviembre de 2025

LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.


(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228
DR. Alejandro J. De Simone
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 F° 108

Eduardo S. Elsztain
Presidente

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Notas a los estados financieros intermedios condensados separados

(Importes expresados en pesos argentinos)

1. Información general y del negocio de la Sociedad

La Sociedad tiene como objetivo actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Propio y la comercialización de granos (corretaje de granos, futuros y opciones, consultoría, logística y servicios financieros).

Con fecha 22 de septiembre de 2014, la Comisión Nacional de Valores ("CNV") inscribió a la Sociedad como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Propio bajo el N° 295. Adicionalmente con fecha 16 de noviembre de 2022, obtuvo la modificación de la subcategoría de inscripción a Agente de Liquidación y Compensación Integral Agroindustrial ("ALyC I Agro") bajo el N° 295 ALYC I AGRO.

Con fecha 4 de abril de 2019, obtuvo la inscripción en el Registro de Agentes de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión bajo el N° 114.

El principal accionista y controlante de la Sociedad es Cresud S.A.C.I.F. y A., una sociedad constituida y con domicilio en la República Argentina, que opera en dos líneas de negocios importantes: (I) negocio agropecuario y (II) negocio de propiedades urbanas e inversiones. El desarrollo de los mismos es a través de diversas sociedades que conforman el grupo Cresud. Las acciones de Cresud S.A.C.I.F. y A. cotizan en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires ("BCBA") y en el National Association of Securities Dealers Automated Quotation ("NASDAQ").

Con fecha 31 de mayo de 2021, la Asamblea General Extraordinaria de accionistas aprobó el ingreso de la Sociedad al régimen de oferta pública, así como también un programa global de obligaciones negociables a ser ofrecidas mediante el régimen de oferta pública.

Los presentes estados financieros intermedios condensados separados han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad para su emisión el 6 de noviembre de 2025.

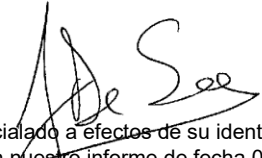
2. Resumen de políticas contables significativas

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros intermedios condensados separados han sido preparados de acuerdo con la NIC 34 "Información Financiera Intermedia" y por lo tanto deben ser leídos conjuntamente con los Estados Financieros anuales al 30 de junio de 2025 preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF. Asimismo, estos estados financieros incluyen información adicional requerida por la Ley N° 19.550 y/o regulaciones de la CNV. Dicha información se incluye en las notas a los presentes estados financieros intermedios condensados separados, tal como lo admiten las Normas de Contabilidad NIIF.

Para la confección de los presentes estados financieros intermedios condensados separados, la Sociedad ha hecho uso de la opción prevista en la NIC 34, y los ha confeccionado en su forma condensada. Por ello, estos estados financieros intermedios condensados separados no incluyen toda la información que se requiere para un juego de estados financieros completos anuales y, en consecuencia, se recomienda su lectura conjuntamente con los estados financieros separados anuales al 30 de junio de 2025.

Los presentes estados financieros intermedios condensados separados correspondientes a los períodos intermedios de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024 no han sido auditados. La Gerencia estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados de cada período. Los resultados de períodos intermedios no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por los ejercicios completos.


Iniciado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/11/2025
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

La CNV, a través de las Resoluciones Generales N° 562/09 y 576/10, ha establecido la aplicación de la Resoluciones Técnicas N° 26 y 29 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE"), que adoptan las Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por sus siglas en inglés), para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye la existencia de una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. La inflación acumulada en tres años se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

En relación con el índice de inflación a ser utilizado, de acuerdo con la Resolución N° 539/18, el mismo estará determinado en función al Índice de Precios Mayoristas (IPIM) hasta el año 2016, considerando para los meses de noviembre y diciembre de 2015 la variación promedio de índices de Precios al Consumidor (IPC) de Ciudad Autónoma de Buenos Aires, debido a que durante esos dos meses no hubo mediciones de IPIM a nivel nacional. Luego, a partir de enero de 2017, se considerará el Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC Nacional). La tabla a continuación muestra la evolución de dicho índice entre el último ejercicio anual y el 30 de septiembre de 2025 según las estadísticas oficiales (INDEC) siguiendo los lineamientos descriptos en la Resolución 539/18:

Variación de precios	Al 30.09.25 (tres meses)	Al 30.09.25 (doce meses)
	6%	32%

Como consecuencia de lo mencionado anteriormente, los presentes estados financieros intermedios condensados separados al 30 de septiembre de 2025 y su información comparativa fueron reexpresados de acuerdo con lo establecido en la NIC 29.

2.2 Políticas contables

Las políticas contables adoptadas para estos estados financieros intermedios condensados separados son consistentes con las utilizadas en la preparación de la información bajo Normas de Contabilidad NIIF para el ejercicio anual al 30 de junio de 2025. Las políticas contables más relevantes se describen en la nota 2 de los estados financieros separados a dicha fecha.

2.3 Estimaciones contables críticas, supuestos y juicios

La preparación de estados financieros a una fecha determinada requiere que la Gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y de los activos y pasivos contingentes revelados a dicha fecha, como así también, los ingresos y egresos registrados en el período. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados separados.

En la nota 4 de los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2025 se expone información correspondiente a las estimaciones contables críticas, supuestos y juicios a dicha fecha. Desde el 30 de junio de 2025, no ha habido cambios en las estimaciones críticas, supuestos y juicios aplicados por la Sociedad.


Iniciado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/11/2025
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

2.4 Información comparativa

Los saldos al 30 de junio de 2025 y 30 de septiembre de 2024 que se exponen a efectos comparativos surgen de los estados financieros a dichas fechas reexpresados de acuerdo con la NIC 29. Se han reclasificado ciertas cifras de los mismos para exponerlos sobre bases uniformes. La modificación de la información comparativa no implica cambios en las decisiones tomadas en base a ella.

3. Administración del riesgo financiero y estimaciones del valor razonable

Los presentes estados financieros intermedios condensados separados no incluyen toda la información y revelaciones de la administración del riesgo financiero, por lo que deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2025. La administración del riesgo financiero se describen en la nota 3 de los estados financieros separados a dicha fecha. No ha habido cambios en la administración o en las políticas de gestión de riesgo aplicadas por la Sociedad desde el cierre del ejercicio anual.

Desde el 30 de junio de 2025, no ha habido cambios significativos en las circunstancias comerciales o económicas que afecten el valor razonable de los activos y pasivos financieros de la Sociedad (ya sea que se encuentren medidos a valor razonable o costo amortizado), ni tampoco transferencias entre las diferentes jerarquías utilizadas para determinar el valor razonable de los instrumentos financieros de la Sociedad.

4. Información sobre las subsidiarias

Las subsidiarias son todas aquellas entidades sobre las cuales la Sociedad tiene control. La Sociedad controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derechos a los resultados variables provenientes de su participación en la entidad y tiene la capacidad de afectar dichos resultados a través de su poder sobre la entidad.

Futuros y Opciones.Com S.A. posee participación en las sociedades subsidiarias que se detallan a continuación. Dichas sociedades tienen capital accionario compuesto únicamente por acciones ordinarias, que se encuentran directamente en poder de Futuros y Opciones.Com S.A. y la proporción de participación accionaria mantenida es igual a los derechos de voto. El país de constitución o inscripción es también su sede social.

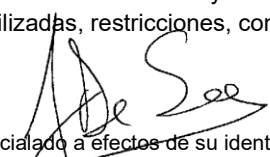
Nombre de la Sociedad	Sede de la Sociedad	Actividad principal	Naturaleza de la relación	% de participación	
				30.09.25	30.06.25
Amauta Agro S.A.	Argentina	Producción/compraventa de productos y materias primas agrícolas	Subsidiaria	96,37%	96,37%
FyO Acopio S.A.	Argentina	Consignación y acopio de cereales	Subsidiaria	96,37%	96,37%
FYOFOODS S.A.U.	Argentina	Compraventa de productos y materias primas agrícolas	Subsidiaria	100%	100%

Nombre de la Sociedad	Valor de la participación de la Sociedad sobre el patrimonio		Valor de la participación de la Sociedad sobre los resultados	
	30.09.25	30.06.25	30.09.25	30.09.24
Amauta Agro S.A.	11.005.778.640	9.882.881.566	1.122.897.073	10.901.590.499
FyO Acopio S.A.	11.564.244.428	9.326.459.224	2.237.785.204	(2.329.794.646)
Subtotal activas	22.570.023.068	19.209.340.790	3.360.682.277	8.571.795.853
FYOFOODS S.A.U.(i)	(604.920.969)	(529.843.682)	(75.077.287)	(176.747)
Subtotal pasivas	(604.920.969)	(529.843.682)	(75.077.287)	(176.747)
Total	21.965.102.099	18.679.497.108	3.285.604.990	8.571.619.106

(i) Al 30 de septiembre y 30 de junio de 2025, se expone en el rubro de provisiones (Nota 16).

La participación accionaria se refleja considerando el último porcentaje mantenido por Futuros y Opciones.Com S.A. Las subsidiarias son controladas directamente por la Sociedad.

Ver notas 2 y 6 de los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2025 para políticas contables utilizadas, restricciones, compromisos y otros asuntos relativos a estas inversiones.


 Inicialado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 06/11/2025
 LISICKI LTVIN AUDITORES S.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

5. Propiedades, planta y equipo

	Mejoras en inmuebles de terceros	Muebles y útiles	Equipos de computación	Rodados	Instalaciones	Obras en curso	Total
Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025							
Valor residual al inicio del ejercicio	964.366.442	1.231.153.798	622.489.282	214.001.784	653.708.719	-	3.685.720.025
Altas	-	6.222.414	132.998.093	327.811.673	-	160.717.921	627.750.101
Transferencias	80.155.570	-	14.849.753	-	-	(95.005.323)	-
Depreciación	(259.431.021)	(317.361.968)	(381.002.199)	(107.269.684)	(344.506.476)	-	(1.409.571.348)
Valor residual al cierre del ejercicio	785.090.991	920.014.244	389.334.929	434.543.773	309.202.243	65.712.598	2.903.898.778
Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025							
Costos	1.662.616.197	1.678.850.826	2.354.357.268	925.848.704	1.043.042.083	65.712.598	7.730.427.676
Depreciación acumulada	(877.525.206)	(758.836.582)	(1.965.022.339)	(491.304.931)	(733.839.840)	-	(4.826.528.898)
Valor neto contable	785.090.991	920.014.244	389.334.929	434.543.773	309.202.243	65.712.598	2.903.898.778
Periodo finalizado el 30 de septiembre de 2025							
Valor residual al inicio del periodo	785.090.991	920.014.244	389.334.929	434.543.773	309.202.243	65.712.598	2.903.898.778
Altas	-	617.768	-	222.948.320	-	16.724.814	240.290.902
Transferencias	65.661.049	30.651	16.020.056	-	725.656	(82.437.412)	-
Depreciación (i)	(69.213.020)	(79.394.396)	(89.535.530)	(42.027.371)	(86.162.902)	-	(366.333.219)
Valor residual al cierre del periodo	781.539.020	841.268.267	315.819.455	615.464.722	223.764.997	-	2.777.856.461
Periodo finalizado el 30 de septiembre de 2025							
Costos	1.728.277.246	1.679.499.245	2.370.377.324	1.148.797.024	1.043.767.739	-	7.970.718.578
Depreciación acumulada	(946.738.226)	(838.230.978)	(2.054.557.869)	(533.332.302)	(820.002.742)	-	(5.192.862.117)
Valor neto contable	781.539.020	841.268.267	315.819.455	615.464.722	223.764.997	-	2.777.856.461

(i) Al 30 de septiembre de 2025 el cargo por depreciación ha sido imputado en la línea de gastos "Depreciación y amortización" (Nota 20).

No se han registrado cargos de desvalorización por deterioro para ninguno de los períodos / ejercicios presentados.

6. Activos intangibles

	Marcas	Software y licencias	Total
Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025			
Valor residual al inicio del ejercicio	127.034.131	510.128.805	637.162.936
Altas	-	282.773.136	282.773.136
Amortización	-	(357.748.228)	(357.748.228)
Valor residual al cierre del ejercicio	127.034.131	435.153.713	562.187.844
Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025			
Costos	127.034.131	2.707.844.757	2.834.878.888
Amortización acumulada	-	(2.272.691.044)	(2.272.691.044)
Valor residual al cierre del ejercicio	127.034.131	435.153.713	562.187.844
Periodo finalizado el 30 de septiembre de 2025			
Valor residual al inicio del periodo	127.034.131	435.153.713	562.187.844
Altas	-	71.827.000	71.827.000
Amortización (i)	-	(82.417.517)	(82.417.517)
Valor residual al cierre del periodo	127.034.131	424.563.196	551.597.327
Periodo finalizado el 30 de septiembre de 2025			
Costos	127.034.131	2.779.671.757	2.906.705.888
Amortización acumulada	-	(2.355.108.561)	(2.355.108.561)
Valor residual al cierre del periodo	127.034.131	424.563.196	551.597.327

(i) Al 30 de septiembre de 2025 el cargo por amortización se incluye dentro de la línea de gastos "Depreciación y amortización" (Nota 20).

No se han registrado cargos de desvalorización por deterioro para ninguno de los períodos / ejercicios presentados.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/11/2025
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

7. Derechos de uso de activos y pasivos por arrendamientos

La composición de los derechos de uso de activos de la Sociedad al 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025 es la siguiente:

	30.09.25	30.06.25
Oficinas	1.098.723.608	1.232.773.698
Total derechos de uso de activos	1.098.723.608	1.232.773.698

A continuación, se detalla el cargo por amortizaciones de los derechos de uso de activos:

	30.09.25	30.09.24
Amortización derechos de uso de oficinas (i)	134.050.090	134.050.090
Total	134.050.090	134.050.090

(i) 30 de septiembre de 2025 y 2024, los cargos por amortización han sido imputados en la línea "Depreciación y amortización" (Nota 20).

La composición de los pasivos por arrendamiento de la Sociedad al 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025 es la siguiente:

	30.09.25	30.06.25
Pasivos por arrendamiento oficinas	12.861.162	14.279.373
Pasivos por arrendamiento oficinas en moneda extranjera (Nota 27)	1.218.238.010	1.249.358.100
Total pasivos por arrendamiento	1.231.099.172	1.263.637.473
No corriente	619.658.634	681.521.574
Corriente	611.440.538	582.115.899
Total	1.231.099.172	1.263.637.473

8. Instrumentos financieros por categoría

Las siguientes tablas muestran los importes contabilizados de los activos y pasivos financieros por categoría de instrumento financiero y una conciliación con la línea expuesta en el estado de situación financiera, según corresponda. Debido a que los rubros "Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar" y "Deudas comerciales y otras deudas" contienen tanto instrumentos financieros como activos o pasivos no financieros (tales como anticipos, créditos y deudas impositivas), la conciliación se muestra en las columnas "Activos no financieros" y "Pasivos no financieros". Para mayor información respecto de las jerarquías de valor razonable, referirse a la nota 11 a los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2025.

Los activos y pasivos financieros al 30 de septiembre de 2025 fueron los siguientes:

	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Subtotal activos financieros	Activos no financieros	Total
30 de septiembre de 2025					
Activos según el estado de situación financiera separado					
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar (Nota 9)	76.549.043.762	-	76.549.043.762	12.909.071	76.561.952.833
Inversiones en activos financieros (Nota 10)	36.699.262	38.840.327.259	38.877.026.521	-	38.877.026.521
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 11)	5.714.630.419	1.497.941.755	7.212.572.174	-	7.212.572.174
Total	82.300.373.443	40.338.269.014	122.638.642.457	12.909.071	122.651.551.528


 Inicialado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 06/11/2025
 LISCAL LITVIN AUDITORES S.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Subtotal pasivos financieros	Pasivos no financieros	Total
Pasivos según el estado de situación financiera separado					
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 12)	39.027.934.906	-	39.027.934.906	1.062.984.933	40.090.919.839
Préstamos (Nota 14)	35.724.331.179	-	35.724.331.179	-	35.724.331.179
Total	74.752.266.085	-	74.752.266.085	1.062.984.933	75.815.251.018

Los activos y pasivos financieros al 30 de junio de 2025 fueron los siguientes:

	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Subtotal activos financieros	Activos no financieros	Total
30 de junio de 2025					
Activos según el estado de situación financiera separado					
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar (Nota 9)	81.184.332.006	-	81.184.332.006	5.919.432	81.190.251.438
Inversiones en activos financieros (Nota 10)	36.699.262	40.066.479.139	40.103.178.401	-	40.103.178.401
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 11)	8.845.101.583	5.249.509.222	14.094.610.805	-	14.094.610.805
Total	90.066.132.851	45.315.988.361	135.382.121.212	5.919.432	135.388.040.644

	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Subtotal pasivos financieros	Pasivos no financieros	Total
Pasivos según el estado de situación financiera separado					
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 12)	49.312.986.564	-	49.312.986.564	998.940.332	50.311.926.896
Préstamos (Nota 14)	42.996.577.537	-	42.996.577.537	-	42.996.577.537
Total	92.309.564.101	-	92.309.564.101	998.940.332	93.308.504.433

9. Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar

	30.09.25	30.06.25
Valores a depositar	8.966.730.497	3.989.096.855
Partes relacionadas (Nota 24)	5.779.132.156	2.772.304.656
Comisiones a cobrar corretaje	2.660.890.221	2.115.123.041
Cuentas por cobrar por corretaje	2.601.385.059	-
Cuentas por cobrar por corretaje - gastos a recuperar	292.630.982	319.101.190
Otras cuentas por cobrar a clientes	-	66.547.012
Menos: Provisión para pérdidas crediticias esperadas	(132.888.645)	(140.093.105)
Total cuentas por cobrar a clientes	20.167.880.270	9.122.079.649
Partes relacionadas (Nota 24)	34.800.593.040	18.093.662.911
Anticipos a proveedores	21.546.336.975	53.932.477.062
Gastos pagados por adelantado	8.012.256	5.902.760
Impuesto sobre los ingresos brutos - saldo a favor	12.909.071	5.919.432
Préstamos al personal (Nota 24)	26.221.221	30.209.624
Total otras cuentas por cobrar	56.394.072.563	72.068.171.789
Total cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar	76.561.952.833	81.190.251.438
No corriente	17.238.933.780	42.225.393
Corriente	59.323.019.053	81.148.026.045
Total	76.561.952.833	81.190.251.438

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/11/2025
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

La evolución de la provisión para pérdidas crediticias esperadas de cuentas por cobrar a clientes de la Sociedad es la siguiente:

	30.09.25	30.06.25
Inicio del período	140.093.105	221.995.389
Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda	(7.890.225)	(60.704.104)
Cargo del período (i)	685.765	14.279.586
Recuperos (ii)	-	(35.477.766)
Cierre del período	132.888.645	140.093.105

- (i) La constitución de la provisión para pérdidas crediticias esperadas se ha incluido en "Gastos de comercialización" (Nota 20) al 30 de septiembre de 2025.
- (ii) Los recuperos se encuentran incluidos en "Otros resultados operativos, netos" (Nota 22) al 30 de septiembre de 2025.

Los valores contables de las cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar de la Sociedad están expresados en las siguientes monedas:

Moneda	30.09.25	30.06.25
Pesos argentinos	29.925.874.095	43.788.036.454
Dólares estadounidenses (Nota 27)	46.636.078.738	37.402.214.984
	76.561.952.833	81.190.251.438

Adicionalmente, la Sociedad posee cuentas por cobrar con partes relacionadas. Ninguno de estos créditos está vencido ni ha sido desvalorizado.

10. Inversiones en activos financieros

	30.09.25	30.06.25
Títulos públicos(i)	38.501.096.930	39.211.572.128
Valores negociables	249.043.308	854.907.011
Obligaciones negociables (ii)	90.187.021	-
Otros títulos en sociedades (Nota 26) (iii)	36.699.262	36.699.262
Total inversiones en activos financieros	38.877.026.521	40.103.178.401
No corriente	36.699.262	36.699.262
Corriente	38.840.327.259	40.066.479.139
Total	38.877.026.521	40.103.178.401

(i) Al 30 de septiembre y 30 de junio de 2025 parte de los títulos públicos se encuentran como bienes de disponibilidad restringida por un importe de \$ 10.505.288.319 y \$ 38.369.809.423, respectivamente (Nota 31).

(ii) Al 30 de septiembre de 2025, \$ 81.611.517 corresponden a partes relacionadas (Nota 24).

(iii) Al 30 de septiembre y 30 de junio de 2025 las acciones de A3 Mercados S.A. se encuentran como bienes de disponibilidad restringida (Nota 31).

El efectivo y equivalentes de efectivo están expresados en las siguientes monedas:

Moneda	30.09.25	30.06.25
Pesos argentinos	9.057.436.152	24.604.378.564
Dólares estadounidenses (Nota 27)	29.819.590.369	15.498.799.837
	38.877.026.521	40.103.178.401

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/11/2025
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

11. Información de flujo de efectivo

	30.09.25	30.06.25
Bancos	5.714.410.535	8.844.918.106
Efectivo en caja	84.687	141.322
Partes relacionadas (Nota 24)	135.197	42.155
Total efectivo	5.714.630.419	8.845.101.583
Inversiones	1.497.941.755	5.249.509.222
Total equivalentes de efectivo	1.497.941.755	5.249.509.222
Total efectivo y equivalentes de efectivo	7.212.572.174	14.094.610.805

El efectivo y equivalentes de efectivo están expresados en las siguientes monedas:

Moneda	30.09.25	30.06.25
Pesos argentinos	2.310.912.443	11.283.606.919
Dólares estadounidenses (Nota 27)	4.901.659.731	2.811.003.886
	7.212.572.174	14.094.610.805

A continuación, se ofrece una descripción detallada de los flujos de efectivo utilizados por las operaciones de la Sociedad para los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024:

	30.09.25	30.09.24
Resultado del período	5.914.388.765	8.406.883.803
<i>Ajustes:</i>		
Impuesto a las ganancias	1.026.701.776	(852.956.255)
Depreciación y amortización (Nota 20)	582.800.826	577.526.847
Cambios en el valor razonable de activos financieros con cambios en resultados	(9.077.018.901)	(756.806.608)
Provisión para pérdidas crediticias esperadas, neto	685.765	5.566.665
Diferencias de cambio, netas	(6.456.407.535)	(233.873.674)
Resultado por participación en subsidiarias	(3.285.604.990)	(8.571.619.106)
Intereses devengados	1.477.072.554	332.497.974
Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM)	14.278.430.261	(46.561.147.583)
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Disminución / (Aumento) en cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar	21.604.992.648	(26.276.244.237)
(Disminución) / Aumento en deudas comerciales y otras deudas	(26.223.430.504)	78.675.558.073
Aumento en remuneraciones y cargas sociales	1.072.167.735	1.609.247.293
Disminución en pasivos por arrendamientos	(32.538.286)	(202.717.242)
Flujo neto de efectivo utilizado por las actividades operativas	882.240.114	6.151.915.950

A continuación, se presenta una conciliación con los estados de flujo de efectivo intermedios condensados separados por los períodos finalizados al 30 de septiembre de 2025 y 2024:

	30.09.25	30.09.24
Efectivo y equivalentes de efectivo	7.212.572.174	26.950.686.727
Adelantos en cuenta corriente (Nota 14)	-	(43.946)
Total efectivo y equivalentes de efectivo	7.212.572.174	26.950.642.781


 Inicialado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 06/11/2025
 LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

12. Deudas comerciales y otras deudas

	30.09.25	30.06.25
Partes relacionadas (Nota 24)	23.001.019.545	9.859.443.873
Deudas por corretaje	-	22.068.488.810
Cheques diferidos otorgados	8.490.640.024	13.998.180.323
Deudas por futuros y opciones	5.849.241.229	1.964.417.516
Otras deudas comerciales	905.420.799	690.378.420
Total deudas comerciales	38.246.321.597	48.580.908.942
Impuesto al valor agregado a pagar	319.470.015	333.588.421
Impuesto sobre los ingresos brutos a pagar	231.155.072	109.276.740
Retenciones a ingresar	435.449.803	509.459.284
Otros impuestos a pagar	76.910.043	46.615.887
Partes relacionadas (Nota 24)	781.613.309	732.077.622
Total otras deudas	1.844.598.242	1.731.017.954
Total deudas comerciales y otras deudas	40.090.919.839	50.311.926.896

Los valores contables de las deudas comerciales y otras deudas de la Sociedad están expresados en las siguientes monedas:

Moneda	30.09.25	30.06.25
Pesos argentinos	35.558.183.673	48.117.148.036
Dólares estadounidenses (Nota 27)	4.532.736.166	2.194.778.860
	40.090.919.839	50.311.926.896

13. Remuneraciones y cargas sociales

	30.09.25	30.06.25
Provisión por gratificaciones	8.578.675.450	7.423.530.295
Provisión por vacaciones	337.390.226	306.554.740
Seguridad social a pagar	252.841.899	573.500.673
Provisión SAC	207.001.287	-
Otros	60.680	216.099
Total remuneraciones y cargas sociales	9.375.969.542	8.303.801.807
Corriente	9.375.969.542	8.303.801.807
Total	9.375.969.542	8.303.801.807

14. Préstamos

	Garantizado / No garantizado	Tasa efectiva de interés %	Valor nominal	Valor de libros	
				30.09.25	30.06.25
Cauciones	No garantizado	22,88%	-	10.500.000.000	-
Cauciones	No garantizado	36,99%	-	267.971.359	-
Cauciones	No garantizado	48,70%	-	244.858.242	6.570.535.529
Cauciones	No garantizado	0,28%	62	85.500	764.668.107
Obligaciones Negociables Serie III (i)(ii)(iii)	No garantizado	0%	18.082.627	24.711.416.078	21.631.841.667
Obligaciones Negociables Serie II(iv)(v)	-	-	-	-	14.028.937.826
Descubiertos bancarios	-	-	-	-	594.408
Total préstamos				35.724.331.179	42.996.577.537

(i) El capital de las obligaciones negociables será amortizado en su totalidad en un único pago a su vencimiento, 25 de abril de 2026 para la Serie III (USD 18.082.627), en pesos al tipo de cambio aplicable.

(ii) Durante este período se vendieron obligaciones negociables Serie III por USD 987.079.

(iii) Al 30 de septiembre de 2025, \$4.693.657.436 corresponden a partes relacionadas (Nota 24).

(iv) Al 30 de junio de 2025, \$7.050.769.567 corresponden a partes relacionadas (Nota 24).

(v) El capital de las obligaciones negociables Serie II fue cancelado a su vencimiento.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/11/2025
LISCKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

El rubro préstamos está expresado en las siguientes monedas:

	30.09.25	30.06.25
Monedas		
Pesos argentinos	11.012.829.601	6.571.129.937
Dólares estadounidenses (Nota 27)	24.711.501.578	36.425.447.600
	35.724.331.179	42.996.577.537

El vencimiento de los préstamos y su clasificación respecto a las tasas de interés es la siguiente:

	30.09.25	30.06.25
Tasa fija:		
Menos de un año	35.724.331.179	42.996.577.537
	35.724.331.179	42.996.577.537

15. Impuesto diferido e impuesto a las ganancias

El detalle del cargo para el impuesto a las ganancias de la Sociedad es el siguiente:

	30.09.25	30.09.24
Impuesto a las ganancias corriente	(2.089.461.202)	(620.865.352)
Impuesto diferido – Beneficio	1.062.759.426	1.473.821.607
Impuesto a las ganancias – (Cargo) / Beneficio	(1.026.701.776)	852.956.255

La evolución del impuesto a las ganancias diferido es la siguiente:

	30.09.25	30.06.25
Inicio del período	837.680.717	1.106.471.352
Impuesto diferido – Beneficio / (Cargo)	1.062.759.426	(268.790.635)
Cierre del período	1.900.440.143	837.680.717

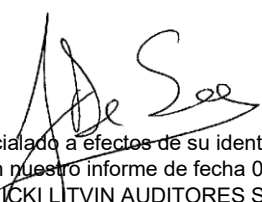
A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado (acreditado) a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente en la Argentina sobre el resultado antes de impuestos, por los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024:

	30.09.25	30.09.24
Impuesto calculado a la tasa del impuesto	(2.429.381.689)	(2.643.874.642)
Diferencias permanentes:		
Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda	(57.808.453)	1.278.301.697
Resultado por participación en subsidiarias	1.149.961.746	3.000.066.687
Resultado no imponible, gastos no deducibles y otros	310.526.620	(781.537.487)
Impuesto a las ganancias	(1.026.701.776)	852.956.255

16. Provisiones

La composición del rubro provisiones al 30 de septiembre de 2025 y al 30 de junio de 2025:

	30.09.25	30.06.25
Inversiones en subsidiarias (Nota 4)	604.920.969	529.843.682
Total Provisiones	604.920.969	529.843.682


 Inicialado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 06/11/2025
 LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

17. Patrimonio

Capital social, ajuste integral del capital social

El capital social de la Sociedad está representado por 382.500.261 acciones ordinarias con un valor nominal de AR\$ 1 por acción y un voto cada una y por 3.825.002 acciones preferidas con un valor nominal de AR\$ 1 por acción y sin derecho a voto. Las cuentas de capital al 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025 son las siguientes:

	Número de acciones	Capital social	Ajuste integral del capital social
Al 30 de junio de 2025	386.325.263	386.325.263	6.696.378.554
Al 30 de septiembre de 2025	386.325.263	386.325.263	6.696.378.554

Reserva legal

De acuerdo con las leyes de la República Argentina, el 5% de las ganancias del ejercicio es separado para constituir una reserva legal hasta alcanzar los importes máximos legales (20% del capital social). Esta reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, y sólo puede ser desafectada para absorber pérdidas. Al 30 de septiembre de 2025, la Sociedad ha alcanzado el límite legal de esta reserva.

Otras reservas

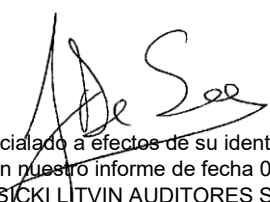
La Sociedad y sus subsidiarias pueden destinar parte de sus ganancias del ejercicio para constituir reservas voluntarias de acuerdo con la ley y prácticas societarias. Estas reservas especiales pueden ser a efectos generales o para usos específicos, como por ejemplo nuevos desarrollos. Las reservas voluntarias pueden ser desafectadas para distribución de dividendos.

18. Ingresos

	30.09.25	30.09.24
Comisiones de corretaje	6.702.439.215	5.073.699.869
Comisiones de agentes de mercados y bolsas	1.531.876.933	886.785.259
Total ingresos	8.234.316.148	5.960.485.128

19. Costos

	30.09.25	30.09.24
Gastos por servicios de corretaje (Nota 20)	5.807.189.174	5.411.627.966
Gastos por servicios de agentes de mercados y bolsas (Nota 20)	936.976.842	738.441.965
Total costos	6.744.166.016	6.150.069.931


Iniciado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/11/2025
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

20. Gastos por naturaleza

Para el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2025:

	Costos de la Sociedad				Total
	Gastos por servicios de corretaje	Gastos por servicios de agentes de mercados y bolsas	Gastos de comercialización	Gastos generales y de administración	
Sueldos y cargas sociales (Nota 21)	4.003.810.516	481.765.511	338.216.576	1.444.024.608	6.267.817.211
Servicios contratados	632.389.752	149.055.195	129.179.198	330.105.371	1.240.729.516
Impuesto a los ingresos brutos	-	-	619.846.040	-	619.846.040
Depreciación y amortización (Notas 5, 6 y 7)	434.926.287	98.117.955	12.878.175	36.878.409	582.800.826
Otros costos de personal	232.075.633	34.241.934	28.020.685	156.793.230	451.131.482
Comunicaciones	234.558.485	45.232.706	3.457.259	11.817.967	295.066.417
Movilidad y representación	44.285.837	7.699.935	150.457.014	30.028.498	232.471.284
Impuestos, tasas y contribuciones	15.501.260	3.256.790	195.092.863	9.180.352	223.031.265
Comisiones Intermediación	126.906.375	87.561.498	-	-	214.467.873
Publicidad y congresos	-	-	125.219.936	-	125.219.936
Gastos de arrendamiento	43.066.534	9.047.591	7.961.880	22.799.929	82.875.934
Honorarios directores	-	-	-	58.637.080	58.637.080
Comisiones y gastos bancarios	-	11.502.045	-	38.419.704	49.921.749
Mantenimientos y reparaciones	19.148.426	4.022.779	3.540.045	10.137.402	36.848.652
Gastos generales	18.479.381	5.472.903	30.352	-	23.982.636
Gastos de oficina	2.040.688	-	-	2.264.170	4.304.858
Pérdidas crediticias esperadas (Nota 9)	-	-	685.765	-	685.765
Total gastos por naturaleza	5.807.189.174	936.976.842	1.614.585.788	2.151.086.720	10.509.838.524

Para el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2024:

	Costos de la Sociedad				Total
	Gastos por servicios de corretaje	Gastos por servicios de agentes de mercados y bolsas	Gastos de comercialización	Gastos generales y de administración	
Sueldos y cargas sociales (Nota 21)	4.229.628.622	465.401.730	266.735.735	1.019.017.914	5.980.784.001
Servicios contratados	46.011.777	23.889.111	31.539.600	516.822.514	618.263.002
Depreciación y amortización	448.465.149	79.323.656	12.131.229	37.606.813	577.526.847
Otros costos de personal	253.892.408	36.163.036	36.231.715	200.298.417	526.585.576
Impuesto a los ingresos brutos	-	-	442.117.416	-	442.117.416
Movilidad y representación	33.417.267	6.950.845	212.900.618	44.691.516	297.960.246
Honorarios directores	-	-	-	244.732.226	244.732.226
Comunicaciones	193.406.004	34.777.354	3.071.897	12.372.831	243.628.086
Comisiones Intermediación	124.130.341	64.390.704	-	-	188.521.045
Impuestos, tasas y contribuciones	9.826.214	1.847.466	122.026.051	17.180.640	150.880.371
Comisiones y gastos bancarios	-	9.247.551	-	63.970.360	73.217.911
Gastos de arrendamiento	34.816.786	6.546.746	5.951.586	18.449.922	65.765.040
Publicidad y congresos	-	-	59.418.032	-	59.418.032
Mantenimientos y reparaciones	21.625.951	4.066.418	3.696.744	11.459.905	40.849.018
Gastos generales	12.584.810	5.837.348	-	-	18.422.158
Gastos de oficina	3.822.637	-	-	3.107.216	6.929.853
Pérdidas crediticias esperadas	-	-	6.637.705	-	6.637.705
Total gastos por naturaleza	5.411.627.966	738.441.965	1.202.458.328	2.189.710.274	9.542.238.533

21. Costos del personal

	30.09.25	30.09.24
Remuneraciones	2.544.823.987	3.164.120.856
Gratificaciones	2.948.486.067	1.775.103.295
Seguridad social	725.430.754	833.266.065
Vacaciones	49.076.403	208.293.785
Total costos del personal (Nota 20)	6.267.817.211	5.980.784.001
Cantidad de empleados	230	294

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/11/2025
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

22. Otros resultados operativos, netos

	30.09.25	30.09.24
Resultados por operaciones con instrumentos financieros derivados	2.106.272.018	1.327.474.090
Intereses ganados por activos operativos	1.180.615.067	463.751.160
Recuperos de provisión para pérdidas crediticias esperadas (Nota 9)	-	1.071.040
Total de otros resultados operativos, netos	3.286.887.085	1.792.296.290

23. Resultados financieros, netos

	30.09.25	30.09.24
Ingresos financieros:		
- Intereses ganados	415.537.240	239.842.061
Subtotal	415.537.240	239.842.061
Costos financieros:		
- Intereses perdidos	(22.180.776)	(32.257.156)
- Otros costos financieros	(35.801.068)	(31.785.680)
Subtotal	(57.981.844)	(64.042.836)
Otros resultados financieros		
- Diferencias de cambio, netas	6.534.061.373	319.352.632
- Resultado por valuación a valor razonable de instrumentos financieros con cambios en resultados	2.837.422.390	2.685.125.697
- Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM)	(7.090.289.288)	(2.412.169.192)
Subtotal	2.281.194.475	592.309.137
Total resultados financieros, netos	2.638.749.871	768.108.362

24. Transacciones y saldos con partes relacionadas

Las principales operaciones llevadas a cabo con partes relacionadas se encuentran descriptas en los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2025.

El siguiente es un resumen de los saldos con partes relacionadas al 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025:

Rubro	30.09.25	30.06.25
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar (Nota 9)	40.605.946.417	20.896.177.191
Inversiones en activos financieros (Nota 10)	81.611.517	-
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 11)	135.197	42.155
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 12)	(23.782.632.854)	(10.591.521.495)
Préstamos (Nota 14)	(4.693.657.436)	(7.050.769.567)
Total	12.211.402.841	3.253.928.284


 Inicialado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 06/11/2025
 LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Parte relacionada	30.09.25	30.06.25	Descripción de las transacciones
Cresud S.A.C.I.F. y A.	110.733.497	-	Cuentas por cobrar
	81.611.517	-	Inversiones en activos financieros
	(1.260.192.323)	(1.780.097.566)	Deudas comerciales
Total controlante	(1.067.847.309)	(1.780.097.566)	
Fyo Acopio S.A.	(15.052.911.667)	(3.253.591.121)	Deudas comerciales
	-	(7.050.769.567)	Préstamos
Amauta Agro S.A.	17.248.374.524	56.701.213	Cuentas por cobrar
	(2.845.781)	(2.633.209)	Deudas comerciales
FYOFOODS S.A.U.	4.993.305.266	2.236.167.743	Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar
Total subsidiarias	7.185.922.342	(8.014.124.941)	
Amauta Agro Uruguay S.A.	570.034.516	521.661.094	Cuentas por cobrar
Amauta Agro Chile SpA	20.706.886	19.160.134	Otras cuentas por cobrar
Agro Uranga S.A.	95.618.133	-	Cuentas por cobrar
	(30.036.117)	(5.539.149)	Deudas comerciales
IRSA Inversiones y representaciones S.A.	(4.693.657.436)	-	Préstamos
BIOND S.A.	4.271.686.027	3.894.668.811	Otras cuentas por cobrar
FYOTECH S.A.U.(Continuadora de AGROFY S.A.U.)	(675.281.188)	-	Cuentas por cobrar
Inversiones Financieras del Sur S.A.	136.642.517	-	Otras cuentas por cobrar
Banco Hipotecario S.A.	135.197	42.155	Saldo bancario
Fyo Holding S.A.	13.132.623.830	14.137.608.573	Otras cuentas por cobrar
Directores	(540.637.080)	(510.767.061)	Otras deudas
Total otras partes relacionadas	12.287.835.285	18.056.834.556	
Empleados	26.221.221	30.209.624	Préstamos al personal
Total empleados	26.221.221	30.209.624	
Lartirigoyen y Cía. S.A.	(5.979.752.469)	(4.096.558.676)	Deudas comerciales
	(240.976.229)	(221.310.561)	Otras Deudas
Viterrra Acopio S.A.	-	(721.024.152)	Deudas comerciales
Total accionistas	(6.220.728.698)	(5.038.893.389)	
Total	12.211.402.841	3.253.928.284	

El siguiente es un resumen de las transacciones con partes relacionadas por los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024:

Sociedad relacionada	30.09.25	30.09.24	Descripción de las transacciones
Cresud S.A.C.I.F. y A.	232.486.606	90.771.052	Comisiones
	13.475.801	-	Diferencia de cambio
	(7.370.984)	(16.253.150)	Honorarios por servicios
Total controlante	238.591.423	74.517.902	
Amauta Agro S.A.	1.255.814.879	1.515.260.827	Intereses / Diferencia de cambio
FyO Acopio S.A.	144.439.013	(126.693.715)	Intereses / Diferencia de cambio
	14.610.423	12.787.071	Servicios
FYOFOODS S.A.U.	71.320.175	9.064.340	Intereses / Diferencia de cambio
Total subsidiarias	1.486.184.490	1.410.418.523	
Amauta Agro Uruguay S.A.	(79.306.145)	-	Intereses / Diferencia de cambio
Amauta Agro Chile SpA	895.314	44.047.037	Diferencia de cambio
Agro Uranga S.A.	1.102.578	26.595.289	Comisiones
Banco Hipotecario S.A.	(120.137)	(142.587)	Gastos bancarios
FYOTECH S.A.U.	53.137	-	Intereses
	(1.133.595.557)	-	Servicios
	-	5.053	Ventas / Ingresos
Viterrra Acopio S.A.	-	2.915.369	Comisiones
Lartirigoyen y Cía. S.A.	86.828.104	(11.787.587)	Comisiones
IRSA Inversiones y representaciones S.A.	47.850.826	-	Comisiones
Inversiones Financieras del Sur S.A.	495.052	12.851.852	Comisiones
Fyo Holding S.A.	267.358.147	301.183.676	Intereses
BIOND S.A.	608.274.530	517.128.588	Intereses
Agrofy Pay S.A.U.	2.195.800	-	Comisiones
Directores	(58.637.080)	(244.732.226)	Honorarios a directores
Empleados	2.083.987	8.121.110	Intereses
Total otras partes relacionadas	(254.521.444)	656.185.574	
Total	1.483.730.270	2.141.121.999	


 Inicialado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 06/11/2025
 LISCKI LITVIN AUDITORES S.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

25. Resolución General N° 622 de la CNV

De acuerdo con lo estipulado en el artículo 1° del Título IV, Capítulo III de la Resolución General N° 622 de la CNV, a continuación, se detallan las notas a los estados financieros intermedios condensados separados que exponen la información solicitada por la Resolución en formato de Anexos:

Anexo A – Bienes de uso	Nota 5 – Propiedades, planta y equipo
Anexo B – Activos intangibles	Nota 6 – Activos intangibles
Anexo C – Inversiones en acciones	Nota 26 – Inversiones en acciones
Anexo D – Otras inversiones	Nota 10 – Inversiones en activos financieros
Anexo E – Previsiones	Nota 9 – Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar
Anexo F – Costos	Notas 19 y 20 – Costos
Anexo G – Activos y pasivos en moneda extranjera	Nota 27 – Activos y pasivos en moneda extranjera

26. Inversiones en acciones

Emisor y características de los valores	Clase	Cantidad	Valor registrado al 30.09.25	Valor registrado al 30.06.25	Información sobre el ente emisor		Porcentaje de participación
					Actividad principal	Sede social	
A3 MERCADOS S.A.	Acciones	70.000	36.699.262	36.699.262	Inversiones	Argentina	0,0569%
Total Inversiones en acciones		70.000	36.699.262	36.699.262			

(i) Al 30 de 30 de septiembre y 30 de junio de 205 las acciones de A3 Mercados S.A. se encuentran como bienes de disponibilidad restringida (Nota 31).

27. Activos y pasivos en moneda extranjera

Instrumento / Moneda ⁽¹⁾	Monto ⁽²⁾	Tipo de cambio	30.09.25	30.06.25
Activo				
<u>Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar</u>				
Dólares estadounidenses	6.964.357	1.371,00 ⁽³⁾	9.548.133.745	17.584.529.687
<u>Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar partes relacionadas</u>				
Dólares estadounidenses	26.875.322	1.380,00 ⁽⁴⁾	37.087.944.993	19.817.685.297
Total Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar			46.636.078.738	37.402.214.984
<u>Efectivo y equivalentes de efectivo</u>				
Dólares estadounidenses	3.575.244	1.371,00 ⁽³⁾	4.901.659.731	2.811.003.886
Total Efectivo y equivalentes de efectivo			4.901.659.731	2.811.003.886
<u>Inversiones en activos financieros</u>				
Dólares estadounidenses	21.750.248	1.371,00 ⁽³⁾	29.819.590.369	15.498.799.837
Total inversiones en activos financieros			29.819.590.369	15.498.799.837
Total Activo			81.357.328.838	55.712.018.707
Pasivo				
<u>Deudas comerciales y otras deudas</u>				
Dólares estadounidenses	608.384	1.380,00 ⁽³⁾	839.570.332	783.950.659
<u>Deudas comerciales y otras deudas partes relacionadas</u>				
Dólares estadounidenses	2.676.207	1.380,00 ⁽³⁾	3.693.165.834	1.410.828.201
Total Deudas comerciales y otras deudas			4.532.736.166	2.194.778.860
<u>Pasivos por arrendamientos</u>				
Dólares estadounidenses	882.781	1.380,00 ⁽³⁾	1.218.238.010	1.249.358.100
Total Pasivos por arrendamientos			1.218.238.010	1.249.358.100
<u>Préstamos</u>				
Dólares estadounidenses	14.648.097	1.366,58 ⁽⁵⁾	20.017.758.642	28.610.009.926
Dólares estadounidenses	62	1.380,00 ⁽³⁾	85.500	764.668.107
<u>Préstamos partes relacionadas</u>				
Dólares estadounidenses	3.434.593	1.366,58 ⁽⁵⁾	4.693.657.436	7.050.769.567
Total Préstamos			24.711.501.578	36.425.447.600
Total Pasivo			30.462.475.754	39.869.584.560

(1) Se considera moneda extranjera a aquella que difiere de la moneda funcional adoptada por la Sociedad al cierre del período / ejercicio.

(2) Expresado en moneda extranjera.

(3) Tipo de cambio vigente al 30 de septiembre de 2025 según Banco de la Nación Argentina.

(4) Tipo de cambio vendedor vigente al 30 de septiembre de 2025 según Banco de la Nación Argentina utilizado para la valuación de saldos con partes relacionadas de acuerdo con las disposiciones del Grupo económico.

(5) Tipo de cambio vigente al 30 de septiembre de 2025 según Banco Central de la República Argentina – Comunicación "A" 3500.

Iniciado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/11/2025
LISCKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

28. Cumplimiento de disposiciones de la Comisión Nacional de Valores (CNV)

En cumplimiento de lo establecido en el art. 22 Capítulo II, Título VII de las Normas emitidas por la C.N.V. (N.T. 2013) según Ley 26.831 (Decreto 1023/13) se informan a continuación los Activos que conforman la contrapartida mínima según lo establecido en los puntos 2) y 5) del anexo I del Capítulo I, título VI de las Normas (N.T. 2013).

El Directorio de la Sociedad aprobó con fecha 11 de mayo de 2022 el cambio de categoría como ALyC I Agro por ante el Registro creado a tal fin por la CNV según lo dispuesto en la Resolución General N° 924/2022 publicada el 14 de marzo de 2022. La nueva subcategoría de Agente de Liquidación y Compensación en la que se encuentra incluida la Sociedad, identificada como ALyC I Agro, se encuentra orientada a aquellos agentes que desarrollan, de manera simultánea y específica, actividades agropecuarias y/o agroindustriales, por lo cual, se consideró oportuno solicitar el cambio de categoría ante dicho organismo. El trámite de inscripción de la Sociedad en la subcategoría de ALyC I Agro ante la CNV fue aprobado con fecha 16 de noviembre de 2022.

El ALyC I Agro debe contar con un patrimonio neto mínimo equivalente a un millón ciento setenta y cinco mil (1.175.000) Unidades de Valor Adquisitivo (UVA) actualizables por el Coeficiente de Estabilización de Referencia (CER) – Ley N° 25.827-, el que deberá surgir de sus estados contables semestrales y anuales. Como contrapartida líquida deberá observar, un mínimo del 40% del importe del patrimonio neto mínimo.

Por su parte, de acuerdo con el artículo 23 de la Sección VI del Capítulo II del Título V de las Normas (N.T. 2013 y mod.), el patrimonio mínimo exigido para desempeñarse como agente de colocación y distribución integral de fondos comunes de inversión (ACDI) resulta de ciento sesenta y tres mil quinientos (163.500) Valor Adquisitivo (UVA) actualizables por el Coeficiente de Estabilización de Referencia (CER) – Ley N° 25.827-, y la contrapartida líquida mínima exigida estaría dada por el 50% del patrimonio neto mínimo.

En el caso de agentes con más de una licencia, el patrimonio neto mínimo total, es igual al importe resultante de adicionar al valor de patrimonio neto mínimo exigido para la categoría de mayor monto, el 50% de cada uno de los valores de los demás patrimonios netos mínimos exigidos para las categorías adicionales donde el agente solicite el registro.

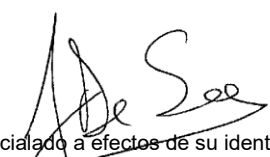
De acuerdo a lo descripto, el patrimonio neto mínimo exigido para la Sociedad es la suma del 40% del patrimonio neto mínimo exigido para la categoría de ALyC I Agro más el 50% del patrimonio neto mínimo exigido para la categoría de ACDI:

	30.09.25
Unidades de Valor Adquisitivo (UVA)	1.175.000
Valor UVA al cierre del periodo	1.599,50
40% Patrimonio neto mínimo para categoría ALyC I Agro (\$)	1.879.412.500
50% Patrimonio neto mínimo para categoría ACDI (\$)	130.759.125
TOTAL PATRIMONIO NETO MÍNIMO EXIGIDO	2.010.171.625

Al 30 de septiembre de 2025, la Sociedad posee un patrimonio que supera los mínimos exigidos por el organismo de contralor detallado en párrafos anteriores.

La contrapartida líquida mínima exigida, desde el 1 de julio hasta el 30 de septiembre de 2025, asciende a \$837.462.703, para su determinación se tiene en consideración el valor UVA al 30 de junio 2025, correspondiente a los últimos estados financieros publicados, tal como indica el artículo 15 del capítulo II de la norma CNV 2013 y sus modificaciones. A continuación, se muestra el cálculo de la contrapartida líquida mínima exigida:

	30.09.25
Unidades de Valor Adquisitivo (UVA) ALyC I Agro	1.175.000
Porcentaje a aplicar ALyC I Agro	40%
Unidades de Valor Adquisitivo (UVA) ACDI	163.500
Porcentaje a aplicar ACDI	50%
TOTAL CONTRAPARTIDA LÍQUIDA EXIGIDA (UVA)	551.750
Valor UVA al 30.06.2025	1517,83
TOTAL CONTRAPARTIDA LÍQUIDA EXIGIDA (\$)	837.462.703


Iniciado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/11/2025
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

La contrapartida líquida mencionada e informada al organismo de contralor al 30 de septiembre de 2025 corresponde al saldo disponible correspondiente al Fondo Común de Inversión Compass Liquidez, que forma parte de la composición del rubro Efectivo y equivalentes de efectivo de los presentes estados financieros intermedios condensados separados, y a dicha fecha asciende a \$ 935.620.732, cumpliendo con los requerimientos mínimos exigidos por las Normas CNV 2013 y sus modificaciones.

29. Guarda de documentación CNV

La Sociedad delega la custodia de la documentación respaldatoria de las operaciones contables y demás documentación de gestión, no comprendida en el artículo 5, inciso a.3, sección I, capítulo V del título II de las normas de C.N.V. (N.T. 2013 y modificatorias) según se indica en el siguiente cuadro:

Sujeto encargado del depósito	Domicilio de la ubicación
Archibox S.R.L.	Nansen 478, Rosario – Santa Fe

Asimismo, la Sociedad mantiene, en su sede social inscripta, el detalle de la documentación dada en guarda a disposición de los organismos de control.

30. Compromisos

Contratos de corretaje efectuados bajo la modalidad "Carta de garantía".

Mediante la modalidad de corretaje efectuada con contratos con carta de garantía, la Sociedad asume ante el cliente comprador la obligación del cumplimiento del contrato en el caso de que el cliente vendedor no entregara la mercadería. Este cumplimiento se da mediante la devolución de los montos pactados por dicha operación que pueden resultar pendientes de entrega, así como la diferencia de precio que pudiera surgir entre el precio al que se cerró el contrato y el precio de la mercadería del día en que se cancele el mismo.

Al 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025, el saldo de operaciones de corretaje efectuadas mediante dicha modalidad de contrato con carta de garantía, que se encontraban pendientes de entrega, dentro de los plazos contractuales establecidos, ascendía a \$ 26.782.114.020 y \$ 54.622.790.740 respectivamente.

Al 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025, no existen contratos incumplidos en los cuales la Sociedad haya sido reclamada, en su condición de garante.

31. Bienes de disponibilidad restringida

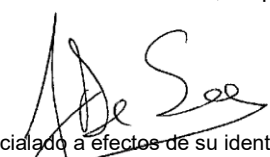
Existen activos de la Sociedad que se encuentran restringidos, afectados a garantías por operaciones en los mercados, según el siguiente detalle:

Por operaciones propias:

- A3 MERCADOS S.A.: \$ 6.129.326.996 y \$ 32.110.383.179 al 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025, respectivamente.
- BYMA: \$ 4.393.654.152 y \$ 6.179.837.139 al 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025, respectivamente.
- MAV: \$ 19.006.433 y \$ 116.288.367 al 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025, respectivamente.

Por operaciones de terceros:

- A3 MERCADOS S.A.: \$ 16.257.787.759 y \$ 7.340.747.590 al 30 de septiembre de 2025 y 30 de junio de 2025, respectivamente.


Iniciado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/11/2025
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I Fº 228

32. Hechos subsecuentes

El 3 de octubre de 2025 se ha celebrado una Asamblea General Ordinaria Extraordinaria y Unánime, en la cual se aprobó el aumento de capital de FYOFOODS S.A.U. a \$480.335.921, mediante la capitalización de la deuda que mantenía la subsidiaria con la Sociedad en concepto del mutuo firmado por ambas partes.

En el mismo sentido, el 6 de octubre 2025, se celebró una Asamblea General y Unánime de accionistas, en la cual se decidió el pago honorario a Directores por \$558.070.667.

Con posterioridad al cierre del periodo y hasta la emisión de los presentes estados financieros, excepto por los mencionados anteriormente, no han ocurrido otros hechos relevantes que puedan afectar significativamente los presentes estados financieros condensados separados al 30 de septiembre de 2025.



Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06/11/2025
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228

Informe de Revisión de los Auditores Independientes sobre Estados Financieros Intermedios Condensados Separados

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
Futuros y Opciones.Com S.A.
C.U.I.T. N°: 30-70360510-5
Domicilio legal: Carlos Della Paolera 261, Piso 9
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados financieros intermedios condensados separados

Introducción

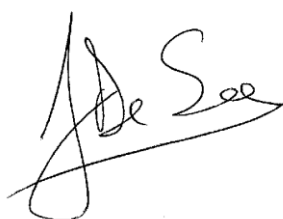
Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados separados adjuntos de Futuros y Opciones.Com S.A. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera separado al 30 de septiembre de 2025, los estados separados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo para el período de tres meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados separados mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

Alcance de la revisión

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros intermedios condensados separados basados en la revisión que hemos efectuado, la cual fue realizada de acuerdo con la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés). Una revisión de estados financieros intermedios condensados separados consiste en realizar indagaciones principalmente al personal responsable de los aspectos financieros y contables y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y, en consecuencia, no nos permite tener la seguridad de identificar todos los asuntos significativos que podrían ser notados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.



Informe de Revisión de los Auditores Independientes sobre Estados Financieros Intermedios Condensados Separados (Continuación)

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados separados mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

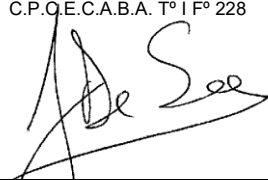
Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Futuros y Opciones.Com S.A., que:

- a) los estados financieros intermedios condensados separados de Futuros y Opciones.Com S.A. se encuentran pendientes de transcripción al Libro "Inventario y Balances" y cumplen, excepto por lo mencionado anteriormente, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores;
- b) los estados financieros intermedios condensados separados de Futuros y Opciones.Com S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto en cuanto a que se encuentran pendientes de transcripción al Libro Inventario y Balances;
- c) al 30 de septiembre de 2025, la Sociedad registra el patrimonio neto mínimo y contrapartida líquida requerida por la normativa de la CNV para agentes de liquidación y compensación, según se menciona en la nota 28 de los estados financieros intermedios condensados separados referidos en el primer párrafo; y
- d) al 30 de septiembre de 2025, la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Futuros y Opciones.Com S.A., que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 208.415.242 no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de noviembre de 2025.

LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 228



Dr. Alejandro J. De Simone
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 F° 108

Informe de Revisión de la Comisión Fiscalizadora

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de

Futuros y Opciones.Com S.A.

C.U.I.T. N°: 30-70360510-5

Domicilio legal: Carlos Della Paolera 261, Piso 9

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los controles realizados como miembros de la Comisión Fiscalizadora respecto de los estados financieros intermedios

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550 y en las normas de la Comisión Nacional de Valores (en adelante "CNV"), hemos revisado los estados financieros intermedios condensados separados adjuntos de Futuros y Opciones.Com S.A. (en adelante "la Sociedad"), que comprenden el estado de situación financiera separado al 30 de septiembre de 2025, los estados separados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al período finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados financieros intermedios

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF, adoptadas como normas contables profesionales argentinas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante "FACPCE") y por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (en adelante "CPCECABA") tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados separados mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (en adelante "NIC 34").

Responsabilidades de los síndicos

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 96/2022 del CPCECABA. Dichas normas requieren que la revisión de los estados financieros intermedios se efectúe de acuerdo con las normas de revisión de información financiera intermedia vigentes e incluyen la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por los auditores externos de la Sociedad, LISICKI LITVIN AUDITORES S.A., quienes emitieron su informe de revisión con fecha 6 de noviembre de 2025. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dicho profesional. Los auditores externos han llevado a cabo su examen de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 "Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad", adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés).



Informe de Revisión de la Comisión Fiscalizadora (Continuación)

Responsabilidades de los síndicos (Continuación)

Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

Dado que no es responsabilidad de los síndicos efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de la Dirección.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados separados adjuntos de Futuros y Opciones.Com S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, no estén presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Futuros y Opciones.Com S.A., que:

- a) los estados financieros intermedios condensados separados de Futuros y Opciones.Com S.A. se encuentran pendientes de transcripción al Libro "Inventarios y Balances" y cumplen, excepto por lo indicado anteriormente, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la CNV;
- b) los estados financieros intermedios condensados separados de Futuros y Opciones.Com S.A., surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto en cuanto a que se encuentran pendientes de transcripción al Libro Inventario y Balances;
- c) al 30 de septiembre de 2025, la Sociedad registra el patrimonio neto mínimo y contrapartida líquida requerida por la normativa de la CNV para agentes de liquidación y compensación, según se menciona en la nota 28 de los estados financieros intermedios condensados separados referidos en el primer párrafo;
- d) durante el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, hemos dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades; y
- e) al 30 de septiembre de 2025 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Futuros y Opciones.Com S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 208.415.242 no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de noviembre de 2025.

Por Comisión Fiscalizadora



Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 07 de noviembre de 2025

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 06/11/2025

Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Individual

Perteneciente a: Futuro y OpcionesCom S.A.

CUIT: 30-70360510-5

Fecha de Cierre: 30/09/2025

Monto total del Activo: \$151.550.192.135,00

Intervenida por: Dr. ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE

Contador Público (Universidad de Buenos Aires)

CPCECABA T° 305 F° 108

Firma en carácter de socio

LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.

T° 1 F° 228

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

819100

**CÓDIGO DE
VERIFICACIÓN**
xzijbokg

