ACTA DE DIRECTORIO N°2435: En la Ciudad de Buenos Aires, a los 7 días del mes de noviembre de 2025, siendo las 10:45 horas, se reúnen en la sede social los Directores de TMF Trust Company (Argentina) S.A (en adelante, "TMF" o la "Sociedad", indistintamente), Jorge Ignacio Sodano, Felipe Loris Couyoumdjian y Leonardo Miguel Pirolo, con la presencia de un miembro de la Comisión Fiscalizadora. Preside la reunión el Sr. Presidente del Directorio Jorge Ignacio Sodano, quien, una vez verificada la existencia de quorum, declara abierta la sesión e informa a los presentes que los Estados Contables de periodos intermedios al **30 de septiembre de 2025** pertenecientes a los fideicomisos Fideicomiso Financiero Cédulas Hipotecarias Argentinas UVA Serie I, Fideicomiso Financiero VOII 3 y Fideicomiso Financiero CFA Créditos I y los Estados Contables de liquidación al **31 de agosto de 2025** pertenecientes al Fideicomiso Financiero Creditech Serie I, así como también la demás documentación contable de los mencionados fideicomisos en los que la Sociedad actúa como fiduciario, ha sido distribuida entre los Señores Directores con antelación, por lo cual mociona se omita su lectura y se los apruebe. Acto seguido el Directorio, por unanimidad de los presentes, **RESUELVE:** Omitir la lectura y aprobar los Estados Contables de periodos intermedios al **30 de septiembre de 2025** pertenecientes a los fideicomisos Fideicomiso Financiero Cédulas Hipotecarias Argentinas UVA Serie I, Fideicomiso Financiero VOII 3 y Fideicomiso Financiero CFA Créditos I y los Estados Contables de liquidación al **31 de agosto de 2025** pertenecientes al Fideicomiso Financiero Creditech Serie I. No habiendo más asuntos que tratar se levanta la reunión siendo las 11:00 horas.

Firmado por: Jorge Ignacio Sodano, Felipe Loris Couyoumdjian, Leonardo Miguel Pirolo y Fermín Oscar Castro Madero.