



YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS
CONSOLIDADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
Y COMPARATIVOS**

Juntamente con el Informe de Revisión de los Auditores Independientes
y el Informe de la Comisión Fiscalizadora



YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Domicilio: Juana Manso 1069, Piso 5, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Ejercicio Económico Nº 13 iniciado el 1° de enero de 2025.

Información confeccionada sobre la base de los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados de YPF Energía Eléctrica S.A. y sus sociedades controladas.

CONTENIDO *

1.	NUESTRAS ACTIVIDADES	1
2.	PRINCIPALES ACTIVIDADES DEL PERÍODO	1
3.	COMPARACIÓN DE RESULTADOS DEL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 VS. PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024.....	3
4.	ESTRUCTURA PATRIMONIAL	6
5.	ESTRUCTURA DE RESULTADOS.....	7
6.	ESTRUCTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO.....	8
7.	ÍNDICES.....	9
8.	DATOS ESTADÍSTICOS	10
9.	INFORMACIÓN EN DÓLARES ESTADOUNIDENSES.....	11
10.	PERSPECTIVAS.....	13

* Información no cubierta por el Informe de Revisión los Auditores Independientes, excepto las siguientes secciones: 4. Estructura patrimonial, 5. Estructura de resultados, 6. Estructura de flujos de efectivo y 7. Índices.

1. NUESTRAS ACTIVIDADES

YPF Energía Eléctrica S.A. (en adelante, “YPF Luz” o “la Sociedad”) nació en 2013 y hoy es una de las empresas líderes en generación de energía eléctrica. La Sociedad y sus subsidiarias (en adelante, “el Grupo”) proveen energía eficiente y sustentable, optimizando el uso de los recursos naturales, contribuyendo al desarrollo energético del país y garantizando soluciones competitivas para sus clientes. Actualmente, el Grupo es el segundo generador de energías renovables de la Argentina y el principal proveedor de energía renovable de las industrias del país.

Al 30 de septiembre de 2025, el Grupo cuenta con una capacidad instalada de 3.397 MW, lo que representa el 7,7% de la capacidad instalada del país. Según la última información publicada por CAMMESA, al 30 de septiembre de 2025, el Grupo generó el 10,0% de la energía demandada en la Argentina.

2. PRINCIPALES ACTIVIDADES DEL PERÍODO

Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 la generación de energía generada por el Grupo fue de 11.428-GWh, representando un incremento del 8,2% respecto al mismo período del ejercicio anterior. Asimismo, la potencia comercial disponible de energía térmica del Grupo aumentó aproximadamente un 2,7% alcanzando en promedio los 2.348 MW.

Parque Eólico Cementos Avellaneda S.A. (PECASA)

Con fecha 25 de abril de 2024 el Directorio de la Sociedad aprobó la construcción de su quinto parque eólico de generación de energía eléctrica a ser emplazado en la localidad de Olavarría, Provincia de Buenos Aires. El parque tendrá una potencia instalada total de 63 MW, de los cuales 28 MW serán destinados a Cementos Avellaneda S.A. (“CASA”) y el resto abastecerá a la demanda industrial en el Mercado a Término de Energías Renovables (“MATER”). La inversión estimada es de US\$ 80 millones.

Al cierre del período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 el proyecto alcanzó un avance global de aproximadamente 91%. Todas las principales actividades de la obra civil se encuentran finalizadas. En cuanto al montaje de las turbinas eólicas, se cuenta con el 100% de los equipos montados y continuamos avanzando con las tareas de cableado y terminación mecánica. La obra eléctrica se encuentra finalizada a excepción de los trabajos de interconexión a ejecutar en la ET Calera Avellaneda, que contemplan la adecuación de la barra que permitirá la conexión del parque a la red de 132KV.

Parque Solar El Quemado

Durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, la Sociedad aprobó la construcción de la primera fase de su segundo parque solar de generación de energía eléctrica, El Quemado, a través de su subsidiaria Luz del Campo S.A., a ser emplazado en la Provincia de Mendoza, con una potencia instalada de 305 MW y una inversión estimada de US\$ 210 millones.

El proyecto ya cuenta con 150 MW de prioridad de despacho y se espera que esta primera etapa entre en operación entre el 1er y el 2do trimestre de 2026.

Desde el punto de vista regulatorio, el 8 de enero de 2025, el proyecto denominado Parque Solar El Quemado por hasta 305 MW fue aprobado bajo la RESOL-2025-1-APN-MEC como el primer proyecto bajo el Régimen de Incentivo para Grandes Inversiones (“RIGI”) en Argentina, y Luz del Campo S.A. comenzó a recibir los beneficios fiscales establecidos bajo este nuevo esquema de inversión.

Al cierre del período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 el proyecto presentaba un avance global de aproximadamente 75%, destacando los siguientes avances:

- En relación a la fase constructiva, en el área del Parque se instalaron 58.000 hincas, que representan el 80% del parque; se completó el armado de 3.200 trackers y 230.000 paneles, lo que representa 54% y 45% del total respectivamente. Se inició el tendido de cables de los circuitos de media tensión alcanzando un 15% de avance.

- Se finalizó la construcción de los edificios de la subestación para interconectar el parque a la línea de alta tensión Cruz de Piedra – San Juan , iniciando el montaje de tableros de protecciones y comando como equipos de playa, destacándose el montaje del primer transformador 33/220KV con capacidad de 100MW, el montaje de los reactores de neutro, el inicio del montaje del interruptor de maniobra aislado en gas (GIS) y el completamiento del montaje de las celdas de media tensión correspondientes a 200MW.

Proyecto ALMA-GBA

El 29 de agosto de 2025, mediante la resolución 361/2025 de la SE, el Grupo, a través de su subsidiaria CDS ha sido adjudicado en la licitación del proyecto “Alma-GBA”, para llevar adelante el proyecto Bess Alma Sur, por una potencia de 90 MW a un precio contratado de US\$ 12.815 MW-mes. La inversión estimada en CAPEX del proyecto asciende aproximadamente a US\$ 57 millones, cuyas obras comenzarán en el mes de noviembre de 2025 y se prolongarán por un período de doce meses. Se estima que el proyecto comenzará con las operaciones de prueba en el mes de diciembre de 2026.

Actividad Comercial

En materia comercial, el Grupo continuó consolidando una cartera de clientes de primer nivel internacional para el suministro de las energías renovables de sus parques eólicos y solares a través de contratos de largo plazo que le otorgan seguridad y previsibilidad en sus flujos de fondos.

El Grupo continúa ampliando y diversificado la mencionada cartera mediante la contractualización de la energía de PECASA y el Parque Solar El Quemado, a través de PPAs denominados en dólares estadounidenses, con diversos grandes usuarios del sector privado.

Los principales clientes del Grupo son CAMMESA, YPF S.A., Profertil S.A., Holcim Argentina S.A., Toyota Argentina S.A., Coca-Cola FEMSA de Buenos Aires S.A., Ford Argentina S.C.A., Molinos Río de la Plata S.A., Minera Exar S.A., Praxair Argentina S.A., Nestlé Argentina S.A., entre otros.

Financiación

En lo que respecta a la financiación de sus actividades, el 6 de febrero de 2025, el Banco Nación Argentina otorgó un préstamo a la Sociedad por un monto total de US\$ 20 millones, con intereses semestrales a una tasa fija del 5,5% y vencimiento final el 24 de enero de 2028. El capital de dicho préstamo se amortiza en un único pago en la fecha de vencimiento.

Posteriormente, con fecha 20 de mayo de 2025 la Sociedad emitió en el mercado de capitales Obligaciones Negociables Clase XXI por un valor nominal de US\$ 53.827.026 pagaderas en dólares, a una tasa nominal de 6,5% con vencimiento el 20 de mayo de 2027.

Asimismo, 30 de mayo de 2025, el Banco BBVA otorgó un préstamo a la Sociedad por un monto total de US\$ 16.000.000 con intereses trimestrales a una tasa fija del 6,9% y vencimiento final el 28 de octubre de 2027. El capital de dicho préstamo se amortiza en dos pagos a realizarse el 28 de octubre de 2026 y en la fecha de vencimiento.

Con fecha 25 de junio de 2025 YPF EE celebró con BNP Paribas, con garantía de la agencia de crédito de exportaciones Sinasure, un contrato de financiamiento para el proyecto PECASA por US\$ 30.565.462, recibiendo durante el mes de Julio de 2025 desembolsos que totalizan aproximadamente US\$30,1 millones. El préstamo devenga una tasa de interés variable de SOFR 6M+ 2% con vencimiento final en 2033. Los fondos de dicho préstamo fueron aplicados a la provisión de equipos importados para el parque.

Con fecha 3 de octubre de 2025 la Sociedad emitió en el mercado de capitales Obligaciones Negociables Clase XXII por un valor nominal de US\$ 79.946.259 pagaderas en dólares, a una tasa nominal de 6% con intereses semestrales y con vencimiento 3 de octubre de 2026. Adicionalmente, con fecha 1 de octubre de 2025 la Sociedad emitió un Pagaré Dólar

Linked Cupón Cero por un valor nominal de US\$ 10.000.000 pagadero en pesos al tipo de cambio aplicable, a una tasa de descuento nominal de 4.5% y con vencimiento 1 de julio de 2026.

3. COMPARACIÓN DE RESULTADOS DEL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 VS. PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

Ingresos por ventas

Mayores ingresos por ventas por \$ 238.106 millones, lo que representa un incremento del 68,2%, según se detalla a continuación:

Millones de pesos	30/09/2025	30/09/2024
Energía Base	136.934	61.223
Ingresos bajo contrato	415.702	261.490
Ventas de vapor	33.961	25.872
Otros ingresos por servicios	504	410
Ingresos por ventas	587.101	348.995

- Ingresos por ventas de Energía Base: Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, se registraron mayores ingresos por ventas por \$ 75.711 millones, lo que representa un aumento del 123,7% respecto del mismo período del año anterior. Esto se debe principalmente al impacto del régimen opcional de venta de combustibles en el marco de la Resolución 21/2025 y al aumento del precio spot comparado con el mismo período de 2024, determinado a partir de las diferentes Resoluciones de la Secretaría de Energía publicadas en los últimos 12 meses.
- Ingresos por ventas provenientes de nuestros contratos de abastecimiento de energía a largo plazo (PPA): Se generaron mayores ingresos por \$ 154.212 millones, lo que representa un incremento del 59,0%. Este aumento contempla el incremento de los precios expresados en pesos argentinos debido a la devaluación del 33,0% registrada entre períodos, impactando en los precios nominados en dólares estadounidenses. Asimismo, las variaciones responden también a los siguientes factores:
 - Parque Eólico General Levalle: En el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, la capacidad instalada del Grupo es un 3% mayor en comparación con el mismo período del año anterior del año anterior, alcanzando los 3.397 MW, explicado por el inicio de operaciones del parque eólico General Levalle durante el tercer trimestre de 2024.
 - Parque Eólico Manantiales Behr: se registró un aumento de 5 MW en la capacidad instalada en el parque luego de una actualización del software del panel de control, lo que impactó positivamente en los ingresos por ventas período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025.
 - Central Térmica El Bracho: Se registraron más ingresos por ventas, dado que aumentó su generación y disponibilidad durante el presente período. Por otro lado, se compensa parcialmente porque los ingresos por ventas (medidos en dólares) se vieron afectados por la reducción del precio de la potencia de la TG, de acuerdo con lo previsto en el PPA con CAMMESA. Por otro lado, en el período finalizado el 30 de septiembre de 2025 se realizaron ventas de gas en el marco del régimen opcional de venta de combustibles, establecido por la Resolución 21/2025 como un régimen opcional para las empresas de generación, que no estuvo habilitado durante el año 2024.
 - Loma Campana I: Mayor disponibilidad en comparación con el mismo período del año anterior, dado que La Central se mantuvo fuera de servicio durante gran parte de dicho período, hasta la llegada de la Turbina de Potencia a inicios del mes de septiembre de 2024.
- Ingresos por ventas de Vapor: Mayores ingresos por ventas por \$ 8.089 millones, lo que representa un incremento del 31,3% respecto al mismo período del año anterior. Esta variación corresponde principalmente al incremento de los precios expresados en pesos argentinos debido a la devaluación.

Costos de producción

Los costos de producción correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 ascendieron a \$ 300.632 millones, un 62,7% superior a los \$ 184.746 millones correspondientes al mismo período del ejercicio anterior. Este aumento fue motivado principalmente por el aumento en la depreciación de propiedades, planta y equipo por \$ 30.246 millones, como consecuencia a la apreciación de los activos teniendo en cuenta su valuación en dólares históricos según la moneda funcional de la Sociedad y la incorporación del Parque Eólico General Levalle. En el mismo sentido, los costos de combustible, gas, energía y transporte aumentaron como consecuencia del incremento de las tarifas y la implementación del nuevo régimen opcional de compra de combustible propio (gas natural y gas oil) para la generación de energía térmica en el mercado spot, como así también lo hicieron los cargos de sueldos y cargas sociales y otros gastos de personal debido al proceso inflacionario registrado en Argentina en el último año, y en particular en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, en donde la inflación acumulada ascendió al 22%.

Gastos de administración y comercialización

Ascendieron a \$ 53.574 millones por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, con un incremento del 80,8% comparado con los \$ 29.625 millones registrados durante el período de nueve meses del ejercicio anterior, debido principalmente al proceso inflacionario registrado en Argentina impactando principalmente en mayores cargos de sueldos y cargas sociales, junto con mayores impuestos, tasas y contribuciones.

Otros resultados operativos, netos

Ascendieron a \$ 9.564 millones por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, presentando un descenso del 69,1%, comparado con los \$ 30.942 millones registrados en los primeros nueve meses del ejercicio anterior. Esto se debe principalmente a menores ingresos por intereses comerciales relacionados con los créditos con Cammesa, producto de una mejora en los indicadores de cobrabilidad de CAMMESA y menores recuperos de siniestros y penalidades en 2025.

Deterioro de activos financieros

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024, corresponden en su totalidad al cargo por deterioro de los saldos de créditos por ventas con CAMMESA registrado durante dicho periodo. Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 no se registraron resultados por este concepto.

Resultado operativo

Totalizó \$ 242.459 millones debido a los factores descriptos anteriormente, un 79,0% superior en comparación con el resultado operativo de \$ 135.473 millones correspondiente al mismo período del ejercicio anterior.

Resultados financieros, netos

Representaron una pérdida de \$ 65.475 millones, en comparación con la pérdida de \$ 38.629 millones correspondientes a los primeros nueve meses del ejercicio anterior. La variación corresponde principalmente a una pérdida por diferencia de cambio generada por nuestra posición monetaria en pesos y mayores cargos por intereses de préstamos medidos en pesos siendo la tasa de endeudamiento en dólares mayor en el presente período, parcialmente compensado por mayores resultados por tenencia de fondos comunes de inversión.

Impuesto a las ganancias

Representó un cargo negativo de \$ 140.392 millones, en comparación con una ganancia de \$ 54.300 millones correspondiente al mismo período de nueve meses del ejercicio anterior. La variación corresponde principalmente al significativo cambio en la brecha entre la inflación y la devaluación en virtud de las pautas proyectadas al cierre del cada ejercicio, afectando el cálculo del activo o pasivo diferido vinculado al rubro "Propiedades, Planta y Equipo", de la diferencia de cambio impositiva y del ajuste por inflación fiscal sobre las partidas monetarias, teniendo en cuenta las pautas mencionadas. Por otro lado, los cambios detallados en el cálculo del activo y pasivo diferido en los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2024 y 2025, respectivamente, impactaron en la diferencia de cambio

relacionada, en virtud de la aplicación del cambio de política contable para la presentación de las diferencias de cambio generadas por el impuesto diferido, aplicada de forma retroactiva a partir del presente trimestre.

Resultado neto del período

El resultado neto correspondiente al presente período de 2025 fue una ganancia de \$ 36.592 millones debido a los factores descriptos anteriormente, en comparación con la ganancia de \$ 151.144 millones generada en el mismo período del año anterior.

Otros resultados integrales y resultado integral total del período.

Los otros resultados integrales correspondientes al presente período fueron positivos en \$ 460.739 millones, en comparación con los \$ 188.057 millones positivos registrados por este concepto durante el mismo período del ejercicio anterior. Estos resultados provienen mayoritariamente de la diferencia de conversión de las propiedades, plantas y equipos y de los préstamos nominados en dólares en virtud de la depreciación del peso durante el presente período.

En base a todo lo anterior, el resultado integral total correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 fue una ganancia de \$ 497.331 millones, en comparación con la ganancia de \$ 339.201 millones durante el mismo período del ejercicio anterior.

PRINCIPALES VARIACIONES EN LA GENERACIÓN Y APLICACIÓN DE FONDOS

Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, la generación de flujos de fondos operativos alcanzó los \$ 314.644 millones, un 44,0% superior a la del mismo período del ejercicio anterior. Este incremento de \$ 96.070 millones tuvo lugar principalmente por el aumento del resultado operativo (sin considerar depreciaciones, amortizaciones) de \$ 138.768 millones, compensado parcialmente por la variación del capital de trabajo de \$ 42.698 millones generada principalmente por el pago del impuesto a las ganancias del período 2024 por \$ 28.445 millones.

El flujo de efectivo aplicado a las actividades de inversión alcanzó un total de \$ 233.862 millones durante el presente período, un 61,8% mayor al mismo período del año anterior. El flujo de los primeros nueve meses de 2025 corresponde principalmente a las adquisiciones de propiedades, planta y equipo relacionado con el avance de las inversiones realizadas para la construcción del Parque Eólico CASA y el Parque Solar El Quemado, parcialmente compensado las adquisiciones/liquidaciones de otros activos financieros, incluyendo los intereses cobrados de los mismos y la liberación del efectivo y equivalente de efectivo restringido.

A su vez, el flujo de efectivo aplicado a las actividades de financiación alcanzó un total de \$ 145.246 millones, en comparación con el flujo de \$ 23.798 millones generado en el mismo período del ejercicio anterior. Esta variación se debe principalmente a mayor cancelación de préstamos, neta de toma de préstamos, al pago de dividendos realizado por la Subsidiaria IDS en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025.

Adicionalmente en este período, debido principalmente a la revaluación de los saldos de efectivo y equivalentes de efectivo nominados en dólares y los resultados financieros de efectivo y equivalentes de efectivo y producto de la devaluación registrada del 33,5%, dichos saldos se incrementaron en \$ 17.261 millones.

La generación de recursos previamente explicada deviene en una posición de efectivo y equivalentes de efectivo de \$ 208.918 millones al 30 de septiembre 2025. Asimismo, los préstamos del Grupo alcanzaron los \$ 1.307.387 millones, siendo exigible en el corto plazo solo un 18,5% del total.

4. ESTRUCTURA PATRIMONIAL

Estados de Situación Financiera Consolidados al 30 de septiembre de 2025, 2024, 2023, 2022 y 2021.

(Cifras expresadas en millones de pesos)

	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2021
Activo					
Activo no corriente	2.983.255	2.024.190	705.465	269.049	176.922
Activo corriente	525.278	457.989	132.069	47.638	26.406
TOTAL DEL ACTIVO	3.508.533	2.482.179	837.534	316.687	203.328
Patrimonio					
Aporte de los propietarios	8.411	8.411	8.411	8.411	8.411
Reserva, otros resultados integrales y resultados acumulados	1.635.833	1.080.094	366.776	146.909	76.846
Participación no controlante	193.969	148.937	51.022	-	-
TOTAL PATRIMONIO	1.838.213	1.237.442	426.209	155.320	85.257
Pasivo					
Pasivo no corriente	1.201.929	850.279	327.620	119.985	87.627
Pasivo corriente	468.391	394.458	83.705	41.382	30.444
TOTAL DEL PASIVO	1.670.320	1.244.737	411.325	161.367	118.071
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	3.508.533	2.482.179	837.534	316.687	203.328

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06 – NOVIEMBRE – 2025
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 - Fº 3

FERNANDO G. DEL POZO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 254 - Fº 138

5. ESTRUCTURA DE RESULTADOS

Estados de Resultados Integrales Consolidados por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025, 2024, 2023, 2022 y 2021.

(Cifras expresadas en millones de pesos argentinos)

	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2021
Ingresos por ventas	587.101	348.995	96.985	43.995	30.933
Costos de producción	(300.632)	(184.746)	(44.684)	(18.727)	(14.372)
Resultado bruto	286.469	164.249	52.301	25.268	16.561
Gastos de administración y comercialización	(53.574)	(29.625)	(9.121)	(3.077)	(2.081)
Resultado por adquisición de participación en sociedades	-	-	14.513	-	-
Resultado por deterioro del valor de Propiedad, planta y equipo	-	-	(12.004)	(5.986)	-
Otros resultados operativos, netos	9.564	30.942	9.304	5.511	1.615
Deterioro de activos financieros	-	(30.093)	-	-	-
Resultado operativo	242.459	135.473	54.993	21.716	16.095
Resultado por participación en sociedades	-	-	(123)	(560)	(260)
Resultados financieros, netos	(65.475)	(38.629)	(26.242)	(6.211)	(5.011)
Resultado neto antes del impuesto a las ganancias	176.984	96.844	28.628	14.945	10.824
Impuesto a las ganancias	(140.392)	54.300	(9.021)	246	(9.661)
Resultado neto del período	36.592	151.144	19.607	15.191	1.163
Otros Resultados Integrales					
- Conceptos que no pueden ser reclasificados posteriormente a resultados:	460.739	188.057	209.482	43.685	11.246
- Conceptos que pueden ser reclasificados posteriormente a resultados	-	-	(4.604)	1.666	2.054
Otros resultados integrales del período	460.739	188.057	204.878	45.351	13.300
Resultado integral total del período	497.331	339.201	224.485	60.542	14.463
Resultado neto del período					
Atribuible a los propietarios de la Sociedad	35.119	131.143	20.650	15.191	1.163
Atribuible a la participación no controlante	1.473	20.001	(1.043)	-	-
Total	36.592	151.144	19.607	15.191	1.163
Resultado integral total del período					
Atribuible a los propietarios de la Sociedad	442.109	296.920	204.367	60.542	14.463
Atribuible a la participación no controlante	55.222	42.281	20.118	-	-
Total	497.331	339.201	224.485	60.542	14.463

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06 – NOVIEMBRE – 2025
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 - Fº 3

FERNANDO G. DEL POZO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 254 - Fº 138

6. ESTRUCTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025, 2024, 2023, 2022 y 2021.

(Cifras expresadas en millones de pesos)

	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2021
Flujo neto de Efectivo de las Actividades Operativas	314.644	218.574	72.874	20.754	20.145
Flujo neto de Efectivo de las Actividades de Inversión	(233.862)	(144.523)	(29.593)	(13.084)	(7.623)
Flujo neto de Efectivo de las Actividades de Financiación	(145.246)	23.798	(16.349)	23	(20.980)
(Disminución) / Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	(64.464)	97.849	26.932	7.693	(8.458)
Efecto de las variaciones de los tipos de cambio y resultados financieros sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	53.754	36.493	21.408	5.239	1.979
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	219.628	82.663	14.577	8.989	14.297
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	208.918	217.005	62.917	21.921	7.818

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06 – NOVIEMBRE – 2025
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 - Fº 3

FERNANDO G. DEL POZO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 254 - Fº 138

7. ÍNDICES

	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2021
Liquidez corriente					
(Activo Corriente sobre Pasivo Corriente)	1,12	1,16	1,58	1,15	0,87
Solvencia					
(Patrimonio Neto sobre Pasivo Total)	1,10	0,99	1,04	0,96	0,72
Inmovilización del Capital					
(Activo no corriente sobre Activo Total)	0,85	0,82	0,84	0,85	0,87

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06 – NOVIEMBRE – 2025
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 - Fº 3

FERNANDO G. DEL POZO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 254 - Fº 138

8. DATOS ESTADÍSTICOS

(No cubierto por el informe de revisión de los auditores independientes)

Energía eléctrica remunerada

Activo	Unidad	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2021
Central Dock Sud	GWh	3.961,7	3.830,8	2.131,6 (*)	-	-
Central Generación Tucumán	GWh	874,2	1.037,2	1.110,1	1.145,80	2.388,20
Central Térmica El Bracho Turbina Gas natural	GWh	1.479,0	1.396,7	1.510,8	1.513,90	1.520,50
Central Térmica El Bracho Turbina Vapor	GWh	966,1	911,0	1.061,3	1.034,80	1.064,80
Central Térmica Manantiales Behr	GWh	309,4	312,7	230,9	291,7	99,8
Loma Campana I	GWh	523,1	59,9	282,5	526,1	177,1
Loma Campana II	GWh	252,7	346,0	145,8	462,1	179,9
Loma Campana Este	GWh	69,2	60,1	52,8	52,1	35,0
La Plata Cogeneración I	GWh	612,5	652,6	681,5	466,3	594,7
La Plata Cogeneración I	K Tn	1.160,8	1.254,3	1.209,4	864,6	1.127,80
La Plata Cogeneración II	GWh	439,0	437,0	447,5	446,4	437,5
La Plata Cogeneración II	K Tn	1.050,3	1.025,5	1.095,5	1.073,0	760,3
Parque Eólico Manantiales Behr	GWh	375,8	367,7	381,2	373,5	380,7
Parque Eólico Los Teros	GWh	548,6	521,2	562,8	581,1	503,0
Parque Eólico Cañadón León	GWh	397,8	423,3	425,1	363,2	-
Parque Eólico General Levalle	GWh	432,2	178,6	86,2	-	-
Parque Solar Zonda	GWh	187,4	24,1	-	-	-
Total	GWh	11.428,7	10.558,9	9.110,1	7.257,0	7.381,2
Total	K Tn	2.211,1	2.279,8	2.304,9	1.937,6	1.888,1

(*) Energía remunerada correspondiente al período comprendido desde el 1° de abril hasta el 30 de septiembre de 2023.

Potencia remunerada

Activo	Unidad	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2021
Central Dock Sud	MW	759,5	779,7	818,3 (*)	-	-
Central Generación Tucumán	MW	734,8	724,7	723,1	789,5	600,8
Central Térmica El Bracho Turbina Gas natural	MW	251,7	247,3	247,6	251,1	248,9
Central Térmica El Bracho Turbina Vapor	MW	189,2	190,4	193,8	193,6	191,4
Central Térmica Manantiales Behr	MW	53,7	56,0	36,0	38,7	37,6
Loma Campana I	MW	87,9	9,2	43,5	80,3	32,4
Loma Campana II	MW	86,8	84,2	25,9	101,2	85,6
Loma Campana Este	MW	10,0	8,0	8,0	8,0	5,0
La Plata Cogeneración I	MW	100,9	108,3	106,0	56,1	100,5
La Plata Cogeneración II	MW	73,9	78,1	80,2	78,4	78,3
Total	GWh	2.348,4	2.285,9	2.282,4	1.596,9	1.380,5

(*) Potencia remunerada correspondiente al período comprendido desde el 1° de abril hasta el 30 de septiembre de 2023.

Factor de carga de energía renovable (Promedio ponderado de la capacidad instalada de los parques eólicos y solares)

Activo	Unidad	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2021
Parque Eólico Manantiales Behr	%	57,5	56,8	59,0	58,5	60,1
Parque Eólico Los Teros	%	47,9	47,1	49,9	51,1	52,4
Parque Eólico Cañadón León	%	49,8	50,8	51,7	45,1	-
Parque Eólico General Levalle	%	42,7	24,6	-	-	-
Parque Solar Zonda	%	28,8	27,2	25,0	-	-

9. INFORMACIÓN EN DÓLARES ESTADOUNIDENSES

(No cubierto por el informe de revisión de los auditores independientes)

A partir del primer trimestre de 2023, la Gerencia de la Sociedad ha decidido incluir en la presente Reseña información financiera expresada en dólares estadounidenses para los períodos incluidos en sus estados financieros consolidados, en virtud de su moneda funcional.

Estados de Situación Financiera Consolidados Condensados al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(cifras expresadas en millones de dólares estadounidenses)

	30/09/2025	31/12/2024
Activo		
Activo no corriente	2.169	2.146
Activo corriente	382	485
TOTAL DEL ACTIVO	2.551	2.631
Patrimonio		
Aporte de los propietarios	454	454
Reserva, otros resultados integrales y resultados acumulados	741	713
Participación no controlante	141	160
TOTAL PATRIMONIO	1.336	1.327
Pasivo		
Pasivo no corriente	874	801
Pasivo corriente	341	503
TOTAL DEL PASIVO	1.215	1.304
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	2.551	2.631

Estados de Resultados Consolidados por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024

(cifras expresadas en millones de dólares estadounidenses)

	30/09/2025	30/09/2024
Ingresos por ventas	483	387
Costos de producción	(248)	(206)
Resultado bruto	235	181
Gastos de administración y comercialización	(44)	(33)
Deterioro de activos financieros	-	(34)
Otros resultados operativos, netos	8	35
Resultado operativo	199	149
Resultados financieros, netos	(59)	(44)
Resultado neto antes del impuesto a las ganancias	140	105
Impuesto a las ganancias	(110)	59
Resultado neto del período	30	164
Atribuible a los propietarios de la Sociedad	29	142
Atribuible a la participación no controlante	1	22

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024

(cifras expresadas en millones de dólares estadounidenses)

	30/09/2025	30/09/2024
Flujo neto de Efectivo de las Actividades Operativas	281	240
Flujo neto de Efectivo de las Actividades de Inversión	(200)	(158)
Flujo neto de Efectivo de las Actividades de Financiación	(133)	28
(Disminución) / Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	(52)	110
Efecto de las variaciones en las diferencias de cambio y los resultados financieros sobre el efectivo y los equivalentes de efectivo	(9)	12
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	213	102
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	152	224

10. PERSPECTIVAS

YPF Luz es compañía líder en generación de energía eléctrica, eficiente y sustentable con 12 años de trayectoria en el mercado. En la actualidad, opera 15 activos en base a gas natural y fuentes renovables, que están distribuidos en 8 provincias. Cuenta con una capacidad instalada total de 3,4 GW y abastece aproximadamente el 10% de la demanda eléctrica de Argentina.

Actualmente YPF Luz lidera el Mercado a Término de Energía Renovable. Con una cartera de más de 90 clientes industriales, ocupa el segundo puesto como generador de energía renovable y el tercer lugar como el mayor generador de energía eléctrica del país. En agosto de 2025, la compañía cumplió 12 años de un crecimiento sostenido con rentabilidad y generación de valor para sus accionistas y una sólida presencia en el mercado.

Con más de 480 colaboradores, YPF Luz ha sabido forjar una cultura corporativa clara que impulsa a su equipo a alcanzar grandes metas y explorar nuevas oportunidades y a la vez, cuenta con una alta valoración por todas sus partes interesadas como los clientes, accionistas, proveedores, y su público objetivo.

La excelencia operativa, la eficiencia, la innovación y la evolución de la energía son pilares fundamentales de la estrategia de la compañía, como también la sostenibilidad. En este sentido, a finales de junio de 2025 presentamos nuestro séptimo Reporte de Sustentabilidad que detalla el desempeño ambiental, social y de gobernanza (ASG) de la gestión 2024. Entre los principales logros, se destacan un fuerte programa de compliance y antisoborno, que permitió la renovación de la certificación ISO 37001, un programa de inversión social que alcanzó a 50.000 beneficiarios con el aporte de voluntariado de 57% de los empleados de la compañía, y una reducción constante de la intensidad de emisiones de CO2 equivalente, es decir las emisiones por MW generado, en línea con metas fijadas.

Las metas fijadas para el año 2030 incluyen alcanzar 1,2GW de capacidad instalada renovable, reducir 20% la intensidad de emisiones respecto del año 2020, y cumplir anualmente con objetivos de frecuencia de accidentes, capacitaciones de empleados en compliance, y una mayor participación de mujeres en puestos de liderazgo.

En relación con el progreso alcanzado en nuestros activos renovables, a finales del año 2024 inauguramos el Parque Eólico General Levalle, en la provincia de Córdoba, que aporta 155 MW de capacidad instalada de energía renovable al sistema eléctrico nacional y cuenta con tecnología de vanguardia y dimensiones sin precedentes al tener los aerogeneradores de mayor potencia en el país.

Asimismo, avanzamos con la construcción de nuestro quinto parque eólico, PECASA, en la provincia de Buenos Aires; nuestro primer proyecto in-situ, que estamos construyendo en las inmediaciones de la planta Cementos Avellaneda, marcando un nuevo hito en el desarrollo de energías renovables que se adaptan a la necesidad de cada industria. Contará con una potencia instalada de 63MW a partir de 9 aerogeneradores de última generación, con parte de la generación destinada al autoabastecimiento de la cementera, mientras que el resto se comercializará en el Mercado a Término de Energías Renovables (MATER), estimando su inauguración para el primer trimestre de 2026.

Además, en 2024 anunciamos la construcción de nuestro segundo parque solar fotovoltaico El Quemado, que se desarrollará en un área de 500 hectáreas en el departamento de Las Heras, Mendoza, ampliando a 8 provincias el desarrollo de nuestras operaciones en el país. Este parque fue el primer proyecto en ingresar al Régimen de Incentivo para las Grandes Inversiones (RIGI). Tendrá una potencia instalada total de 305MW constituyéndose así en el parque solar más grande del país, con una inversión total estimada de USD 210 millones. Con más de 518.000 paneles solares bifaciales, la energía que generará será equivalente a la que utilizan 233.000 hogares, evitando la emisión de más de 385.000 toneladas equivalentes de dióxido de carbono al año. La puesta en marcha se prevé para el primer semestre del 2026 y permitirá, junto con el proyecto PECASA, incrementar significativamente la capacidad instalada renovable de la compañía hasta 1 GW.

Adicionalmente, el proyecto de almacenamiento de Central Dock Sud fue uno de los ganadores de la licitación de baterías "AlmaGBA". Se instalará en dicha central, que cuenta con uno de los ciclos combinados más eficientes del AMBA, dentro del predio ubicado en Avellaneda. Tendrá 90 MW de potencia de almacenamiento - 450 MWh de energía

almacenada. Implicará la instalación de aproximadamente 96 módulos de baterías de 5MWh c/u. Se estima que el proyecto entre en operación en el primer trimestre de 2027.

En términos financieros, la compañía ha demostrado un sólido desempeño durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, alcanzado un EBITDA de 311 millones de dólares, un 19% por encima del mismo período de 2024 y reduciendo su ratio de apalancamiento neto de 1,9 veces a 1,8 veces al cierre de septiembre de 2025.

Adicionalmente, el 22 de julio de 2025, la calificadora de riesgos Moody's Ratings elevó la calificación crediticia internacional de la compañía a B2, con perspectiva estable, una mejora de dos escalones respecto a nuestra calificación anterior, que demuestra la fortaleza operativa y financiera de la compañía.

Para concluir, estos resultados demuestran nuestra fortaleza operativa y financiera. El exitoso desarrollo y ejecución de todos nuestros proyectos renovables junto a nuestra sólida trayectoria operativa y altos niveles de eficiencia son factores claves para que YPF Luz continúe posicionándose como líder de generación de energía eléctrica y poniendo en valor los recursos naturales del país.

ANDRÉS MARCELO SCARONE

Presidente

CONTENIDO

GLOSARIO DE TÉRMINOS.....1

INFORMACIÓN LEGAL.....3

ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN PATRIMONIAL4

ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES.....5

ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO6

ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE FLUJO DE EFECTIVO.....8

1. INFORMACIÓN GENERAL Y ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD9

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS.....11

3. ESTACIONALIDAD DE LAS OPERACIONES13

4. ADQUISICIONES Y DISPOSICIONES.....14

5. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO.....14

6. INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORÍA.....14

7. INFORMACIÓN CUANTITATIVA Y CUALITATIVA SOBRE VALORES RAZONABLES16

8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO17

9. ACTIVOS INTANGIBLES19

10. ACTIVOS POR DERECHO DE USO20

11. INVERSIONES EN ASOCIADAS20

12. OTROS CRÉDITOS21

13. CRÉDITOS POR VENTAS22

14. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO22

15. IMPUESTO A LAS GANANCIAS22

16. PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS24

17. PRÉSTAMOS25

18. CUENTAS POR PAGAR.....27

19. PASIVOS POR CONTRATOS28

20. INGRESOS POR VENTAS28

21. GASTOS POR NATURALEZA.....29

22. OTROS RESULTADOS OPERATIVOS, NETOS31

23. RESULTADOS FINANCIEROS, NETOS.....31

24. CAPITAL SOCIAL.....31

25. RESULTADO NETO POR ACCIÓN.....32

26. RESTRICCIONES SOBRE LA DISTRIBUCIÓN DE GANANCIAS32

27. INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS.....33

28. ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS EN MONEDAS DISTINTAS AL PESO36

29. PRINCIPALES COMPROMISOS CONTRACTUALES Y GARANTÍAS OTORGADAS37

30. SITUACIONES CONTINGENTES37

31. MARCO REGULATORIO37

32. HECHOS POSTERIORES43

GLOSARIO DE TÉRMINOS

Término	Definición
ADR	American Depositary Receipt
AESA	Sociedad Relacionada A-Evangelista S.A.
ARCA	Agencia de Recaudación y Control Aduanero (anteriormente Administración Federal de Ingresos Públicos – AFIP)
Asociada	Sociedad sobre la cual YPF EE posee influencia significativa conforme lo dispuesto por la NIC 28
BNR	BNR Infrastructure Co-Investment Limited
CAEE	Contratos de Abastecimiento de Energía Eléctrica
CAMMESA	Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico S.A.
CDS	Sociedad subsidiaria Central Dock Sud S.A.
CNV	Comisión Nacional de Valores
CINIIF	Comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera
CNIC	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad
COD	(en inglés, commercial operation date) corresponden a las fechas de habilitación comercial.
CSJN	Corte Suprema de Justicia de la Nación
Energía Base	Generación de energía eléctrica bajo Res. SEE 238/2022 y anteriores, y Resolución SGE 70/2018
ENRE	Ente Nacional Regulador de la Electricidad
EUR - €	Euro
FACPCE	Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas
FONINMEM	Fondo para Inversiones Necesarias que Permitan Incrementar la Oferta de Energía Eléctrica en el Mercado Eléctrico Mayorista
GE	Corresponde indistintamente a cualquier sociedad subsidiaria y/o afiliada de General Electric Corporation, Inc.
GE EFS	GE EFS Power Investments B.V., afiliada de GE
Grupo	YPF EE y sus subsidiarias
GW	Gigawatts
GWh	Gigawatt por hora
IASB	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad
IDS	Sociedad subsidiaria Inversora Dock Sud S.A.
IGJ	Inspección General de Justicia
IPC	Índice de Precios al Consumidor
IPIM	Índice de Precios Internos al por Mayor
IVA	Impuesto al Valor Agregado
LGS	Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificaciones
Loma Campana I	Central térmica Loma Campana I ubicada en la localidad de Añelo, provincia de Neuquén
Loma Campana II	Central térmica Loma Campana II ubicada en la localidad de Añelo, provincia de Neuquén.
Luz de la Puna	Sociedad subsidiaria Luz de la Puna S.A.U.
Luz del Campo	Sociedad subsidiaria Luz del Campo S.A.
Luz del León o LDL	Sociedad subsidiaria Luz del León S.A.
Luz del Sol	Sociedad subsidiaria Luz del Sol S.A.U.
MATER	Mercado a Término de Energía Renovable
MEM	Mercado Eléctrico Mayorista
MW	Megavatio
MWh	Megavatio hora
Negocio conjunto	Sociedad sobre la cual YPF EE posee control conjunto conforme lo dispuesto por la NIIF 11
NIC	Norma Internacional de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera de Contabilidad
ON	Obligaciones negociables
OPESSA	Sociedad Relacionada Operadora de Estaciones de Servicios S.A.
PEN	Poder Ejecutivo Nacional

Término	Definición
PPA	(en inglés, power purchase agreements) corresponden a los contratos de compraventa de potencia y/o energía, según el caso, suscriptos entre la Sociedad y sus clientes
SADI	Sistema Argentino de Interconexión
SE	Secretaría de Energía
SEE	Secretaría de Energía Eléctrica
SGE	Secretaría de Gobierno de Energía
SIC	Comité de Interpretaciones de las NIC ("Standing Interpretation Committee")
Subsidiaria	Sociedad sobre la cual YPF EE tiene control, conforme lo dispuesto por la NIIF 10
UGE	Unidad Generadora de Efectivo
US\$	Dólar estadounidense
Y-LUZ	Sociedad subsidiaria Y-LUZ Inversora S.A.U.
YPF	YPF Sociedad Anónima
YPF EE o la Sociedad	YPF Energía Eléctrica S.A.
YPF EE Comercializadora	Sociedad subsidiaria YPF EE Comercializadora S.A.U.

INFORMACIÓN LEGAL

Domicilio legal

Juana Manso 1069, Piso 5 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina

Ejercicio económico

N° 13 iniciado el 1° de enero de 2025.

Actividad principal de la Sociedad

Generación, transporte y comercialización de energía eléctrica a partir de todas las fuentes primarias de producción.

Clave Única de Identificación Tributaria ("CUIT")

30-71412830-9

Inscripción en el Registro Público

- Del contrato social: 26 de agosto de 2013.
- Última modificación del estatuto: 20 de marzo de 2018.

Número de registro en la IGJ

16.440 del Libro 65, Tomo A de Sociedades Anónimas.

Fecha de finalización del Contrato Social

26 de agosto de 2112.

Composición del Capital Social

(Importes expresados en pesos - Ver Nota 24)

Clase de acciones	Suscripto, integrado, emitido e inscripto
Acciones ordinarias escriturales en circulación de valor nominal 1 y con derecho a 1 voto por acción.	
Clase A	2.810.302.991
Clase B	936.767.364
	3.747.070.355

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN PATRIMONIAL
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Importes expresados en millones de pesos)

	Notas	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
ACTIVO			
Activo no corriente			
Propiedades, planta y equipo	8	2.854.253	2.037.136
Activos intangibles	9	10.337	8.089
Activos por derecho de uso	10	26.009	13.727
Inversiones en asociadas	11	14	10
Otros créditos	12	35.431	44.470
Otros activos financieros		10.550	3.891
Activos por impuesto diferido, netos	15	46.661	104.672
Total del activo no corriente		2.983.255	2.211.995
Activo corriente			
Otros créditos	12	47.911	54.518
Créditos por ventas	13	204.068	133.358
Otros activos financieros		48.000	63.482
Efectivo y equivalentes de efectivo restringido	14	16.381	27.725
Efectivo y equivalentes de efectivo	14	208.918	219.628
Total del activo corriente		525.278	498.711
TOTAL DEL ACTIVO		3.508.533	2.710.706
PATRIMONIO			
Aportes de los propietarios		8.411	8.411
Reservas, otros resultados integrales y resultados acumulados		1.635.833	1.193.724
Patrimonio atribuible a los accionistas de la sociedad controlante		1.644.244	1.202.135
Participación no controlante		193.969	164.573
TOTAL DEL PATRIMONIO		1.838.213	1.366.708
PASIVO			
Pasivo no corriente			
Provisiones		5.688	4.212
Pasivos por impuesto diferido, netos	15	54.093	17.238
Pasivos por arrendamientos	16	20.123	8.282
Préstamos	17	1.066.047	749.853
Otros pasivos		9.061	7.608
Cuentas por pagar	18	-	1.024
Pasivos por contratos	19	46.917	36.632
Total del pasivo no corriente		1.201.929	824.849
Pasivo corriente			
Provisiones		122	-
Cargas fiscales		7.418	5.644
Impuesto a las ganancias a pagar		16.110	34.423
Remuneraciones y cargas sociales		18.786	14.462
Pasivos por arrendamientos	16	2.285	2.295
Préstamos	17	241.340	297.253
Otros pasivos		5.798	5.081
Pasivos por contratos	19	10.400	6.289
Cuentas por pagar	18	166.132	153.702
Total del pasivo corriente		468.391	519.149
TOTAL DEL PASIVO		1.670.320	1.343.998
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		3.508.533	2.710.706

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios condensados consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024

(Importes expresados en millones de pesos excepto la información por acción)

		Por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de		Por los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de	
	Notas	2025	2024	2025	2024
Ingresos por ventas	20	587.101	348.995	248.115	135.658
Costos de producción	21	(300.632)	(184.746)	(138.263)	(67.738)
Resultado bruto		286.469	164.249	109.852	67.920
Gastos de administración y comercialización	21	(53.574)	(29.625)	(20.526)	(10.074)
Otros resultados operativos, netos	22	9.564	30.942	6.012	3.533
Deterioro de activos financieros		-	(30.093)	-	-
Resultado operativo		242.459	135.473	95.338	61.379
Resultados financieros, netos					
- Ingresos financieros	23	69.590	55.719	29.549	25.550
- Costos financieros	23	(135.065)	(94.348)	(56.788)	(42.027)
Resultados financieros, netos	23	(65.475)	(38.629)	(27.239)	(16.477)
Resultado neto antes de impuesto a las ganancias		176.984	96.844	68.099	44.902
Impuesto a las ganancias	15	(140.392)	54.300	(94.743)	45.100
Resultado neto del período		36.592	151.144	(26.644)	90.002
Otros resultados integrales					
<i>Conceptos que no pueden ser reclasificados posteriormente a resultados:</i>					
Diferencia de conversión ⁽¹⁾		460.739	188.057	234.114	69.717
Otros resultados integrales del período		460.739	188.057	234.114	69.717
Resultado integral total del período		497.331	339.201	207.470	159.719
Resultado neto del período atribuible a los propietarios de la Sociedad		35.119	131.143	(23.960)	78.938
Resultado neto del período atribuible a la participación no controlante		1.473	20.001	(2.684)	11.064
Resultado integral total del período atribuible a los propietarios de la Sociedad		442.109	296.920	183.795	140.449
Resultado integral total del período atribuible a la participación no controlante		55.222	42.281	23.675	19.270
Resultado neto por acción atribuible a los propietarios de la Sociedad:					
- Básico y diluido (ARS)	25	9,373	34,999	(6,394)	21,067

(1) No existe efecto de impuesto a las ganancias sobre esta partida.

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios condensados consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024

(Importes expresados en millones de pesos)

	Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025											
	Aportes de los propietarios			Reservas					Patrimonio atribuible a			
	Capital suscrito	Prima de emisión	Otras contribuciones de accionistas	Reserva legal	Reserva para futuros dividendos	Reserva especial RG N° 609 ⁽¹⁾	Reserva para futuras inversiones	Otros resultados integrales acumulados	Resultados acumulados	Accionistas de la controlante	Participación no controlante	Total
Al 1° de enero de 2025	3.747	4.604	60	45.512	59.577	1.096	386.889	457.868	242.782	1.202.135	164.573	1.366.708
Disposiciones de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 29 de abril de 2025:												
Desafectación de reserva para futuros dividendos	-	-	-	-	(59.577)	-	-	-	59.577	-	-	-
Apropiación a reserva para futuros dividendos	-	-	-	-	73.840	-	-	-	(73.840)	-	-	-
Desafectación de reserva para futuras inversiones	-	-	-	-	-	-	(386.889)	-	386.889	-	-	-
Apropiación a reserva para futuras inversiones	-	-	-	-	-	-	615.408	-	(615.408)	-	-	-
Resultado neto del período	-	-	-	-	-	-	-	-	35.119	35.119	1.473	36.592
Otros resultados integrales del período	-	-	-	-	-	-	-	406.990	-	406.990	53.749	460.739
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(25.826)	(25.826)
Apropiación de conversión del período	-	-	-	15.237	24.721	367	206.034	(250.882)	4.523	-	-	-
Al 30 de septiembre de 2025	3.747	4.604	60	60.749	98.561	1.463	821.442	613.976	39.642	1.644.244	193.969	1.838.213

(1) Corresponde al ajuste inicial resultante por la adopción de las NIIF. Ver Nota 2.3.19 a los estados financieros consolidados anuales.

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios condensados consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024 (Continuación)
(Importes expresados en millones de pesos)

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024												
Aportes de los propietarios				Reservas				Patrimonio atribuible a				
	Capital suscrito	Prima de emisión	Otras contribuciones de accionistas	Reserva legal	Reserva para futuros dividendos	Reserva especial RG N° 609 ⁽¹⁾	Reserva para futuras inversiones	Otros resultados integrales acumulados	Resultados acumulados	Accionistas de la controlante	Participación no controlante	Total
Al 1° de enero de 2024	3.747	4.604	60	35.639	16.867	858	359.138	356.717	13.955	791.585	106.656	898.241
Disposiciones de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 29 de abril de 2024:												
- Desafectación de reserva para futuros dividendos	-	-	-	-	(16.867)	-	-	-	16.867	-	-	-
- Apropiación a reserva para futuros dividendos	-	-	-	-	87.000	-	-	-	(87.000)	-	-	-
- Desafectación de reserva para futuras inversiones	-	-	-	-	-	-	(359.138)	-	359.138	-	-	-
- Apropiación a reserva para futuras inversiones	-	-	-	-	-	-	302.960	-	(302.960)	-	-	-
Resultado neto del período	-	-	-	-	-	-	-	-	131.143	131.143	20.001	151.144
Otros resultados integrales del período	-	-	-	-	-	-	-	165.777	-	165.777	22.280	188.057
Apropiación de conversión del período	-	-	-	7.157	17.471	172	60.840	(92.454)	6.814	-	-	-
Al 30 de septiembre de 2024	3.747	4.604	60	42.796	104.471	1.030	363.800	430.040	137.957	1.088.505	148.937	1.237.442

(1) Corresponde al ajuste inicial resultante por la adopción de las NIIF. Ver Nota 2.3.19 a los estados financieros consolidados anuales.

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios condensados consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y COMPARATIVOS

	Por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de	
	2025	2024
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Estado neto del período	36.592	151.144
Efectos para conciliar el resultado neto con los fondos generados por las operaciones:		
Depreciación de propiedades, planta y equipo	129.324	98.357
Depreciación de activos por derecho de uso	2.135	1.540
Amortización de activos intangibles	394	174
Depreciación de propiedades, planta y equipo	2.912	8.816
Depreciación de activos por derecho de uso y de pasivos por arrendamiento	(121)	-
Resultados financieros, netos	65.475	38.629
Incremento de provisiones del pasivo	344	(141)
Gancho por impuesto a las ganancias	140.392	(54.300)
Incremento de activos financieros	-	30.093
Provisión por obsolescencia	(12)	-
Provisión para deudores de dudoso cobro	1.073	-
Pérdidas contractuales	-	(2.829)
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Incrementos por ventas	(35.625)	(79.661)
Incrementos créditos	16.575	12.543
Pérdidas por pagar	(23.979)	(6.174)
Contribuciones y cargas sociales	4.324	669
Gastos fiscales	1.774	1.327
Pérdidas por contratos	(288)	18.108
Pérdida de impuesto a las ganancias	(28.445)	(7.427)
Ingresos cobrados	1.800	7.706
Resultado neto de efectivo de las actividades operativas	314.644	218.574
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Provisiones de propiedades, planta y equipo	(260.988)	(95.717)
Pérdida de anticipos de propiedades, planta y equipo	(254)	(7.110)
Provisiones de activos intangibles	-	(363)
Provisión de otros activos financieros	(43.121)	(58.161)
Pérdida de otros activos financieros	26.336	32.552
Intereses e intereses cobrados de otros activos financieros	25.880	6.163
Préstamos otorgados a partes relacionadas	-	(8.352)
Pérdida (Restricción) de Efectivo y Equivalentes de efectivo restringidos	18.285	(13.535)
Resultado neto de efectivo de las actividades de inversión	(233.862)	(144.523)
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Préstamos obtenidos	162.947	165.503
Pérdida de préstamos	(233.450)	(89.875)
Pérdida de dividendos	(25.826)	-
Pérdida de pasivos por arrendamientos	(3.083)	(2.030)
Pérdida de intereses y otros costos financieros	(45.834)	(49.800)
Resultado neto efectivo de las actividades de financiación	(145.246)	23.798
Disminución) / Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	(64.464)	97.849
Efecto de las variaciones de los tipos de cambio y resultados financieros sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	53.754	36.493
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	219.628	82.663
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	208.918	217.005

	Por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de	
Transacciones que no implicaron movimientos en efectivo y equivalentes de efectivo	2025	2024
Adquisiciones de propiedades, planta y equipos pendientes de cancelación al cierre del período	43.096	22.603
Transferencias de anticipos por compra de propiedades, planta y equipo	15.275	3.112
Compensación de créditos por ventas con activos financieros	-	30.123
Compensación de cuentas por pagar con activos financieros	(6.790)	-
Canje de Obligaciones Negociables	-	1.766

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

1. INFORMACIÓN GENERAL Y ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD

Información general

YPF Energía Eléctrica S.A. (en adelante “la Sociedad”), es una sociedad anónima constituida según las leyes de la República Argentina. Su domicilio legal es Juana Manso 1069, Piso 5, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

La actividad principal de la Sociedad y de las sociedades que componen el Grupo económico consiste en la generación y comercialización de energía eléctrica a través de los siguientes activos:

Central Eléctrica	Ubicación (Provincia)	Capacidad Instalada (MW)	Marco Regulatorio	Tecnología
Central Térmica Tucumán ⁽¹⁾	Tucumán	447	Energía Base / PPA con CAMMESA ⁽⁸⁾	Ciclo Combinado
San Miguel de Tucumán ⁽¹⁾	Tucumán	382	Energía Base / PPA con CAMMESA ⁽⁸⁾	Ciclo Combinado
El Bracho TG ⁽¹⁾	Tucumán	274	PPA con CAMMESA ⁽⁵⁾	Ciclo Abierto
El Bracho TV ⁽¹⁾	Tucumán	199	PPA con CAMMESA ⁽⁵⁾	Turbina de Vapor
Loma Campana I	Neuquén	105	PPA con YPF ⁽⁶⁾	Ciclo Abierto
Loma Campana II	Neuquén	107	PPA con CAMMESA ⁽⁵⁾	Ciclo Abierto
Loma Campana Este ⁽²⁾	Neuquén	17	PPA con YPF	Moto Generadores
La Plata Cogeneración I (“LPC”)	Buenos Aires	128	Energía Base CAMMESA / PPA con YPF ⁽³⁾	Cogeneración
La Plata Cogeneración II (“LPC II”)	Buenos Aires	90	CAMMESA / PPA con YPF ⁽³⁾	Cogeneración
Central Dock Sud ⁽⁴⁾	Buenos Aires	933	Energía Base / PPA con CAMMESA ⁽⁸⁾	Ciclo Combinado/Ciclo Abierto
Parque Eólico Manantiales Behr	Chubut	104	PPA con YPF y otros grandes usuarios ⁽⁷⁾	Eólica
Parque Eólico Los Teros	Buenos Aires	175	MATER (YPF y otros grandes usuarios)	Eólica
Central Térmica Manantiales Behr	Chubut	58	PPA con YPF	Moto Generadores
Parque Eólico Cañadón León	Santa Cruz	123	CAMMESA / MATER (YPF)	Eólica
Parque Solar Zonda	San Juan	100	MATER	Solar
Parque Eólico General Levalle	Córdoba	155	MATER (Otros grandes usuarios)	Eólica
Total		3.397		

(1) Parte del “Complejo Tucumán”.

(2) No conectada al SADI.

(3) Se encuentra contractualizada la venta de vapor con YPF.

(4) Corresponde al 100% de Central Dock Sud, que posee un Ciclo Combinado con una capacidad instalada de 861 MW y dos turbinas de Ciclo Abierto de una capacidad instalada de 36 MW cada una.

(5) Resolución N° 21/2016.

(6) Autogenerador distribuido.

(7) La generación de este parque eólico está contractualizada bajo 10 contratos de PPA con la industria privada. Los plazos de dichos contratos tienen una duración de hasta 21 años.

(8) A partir de marzo de 2023 entraron en el régimen de la Resolución 59/2023 con un PPA en dólares estadounidenses por un plazo de 5 años.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

(Importes expresados en millones de pesos, excepto donde se indique lo contrario)

La capacidad de generación del Grupo a la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados representa aproximadamente el 7,7% de la capacidad instalada total, y el 10,0% sobre la energía demandada en la Argentina, según información publicada por CAMMESA.

Adicionalmente, se cuenta con los siguientes proyectos en construcción:

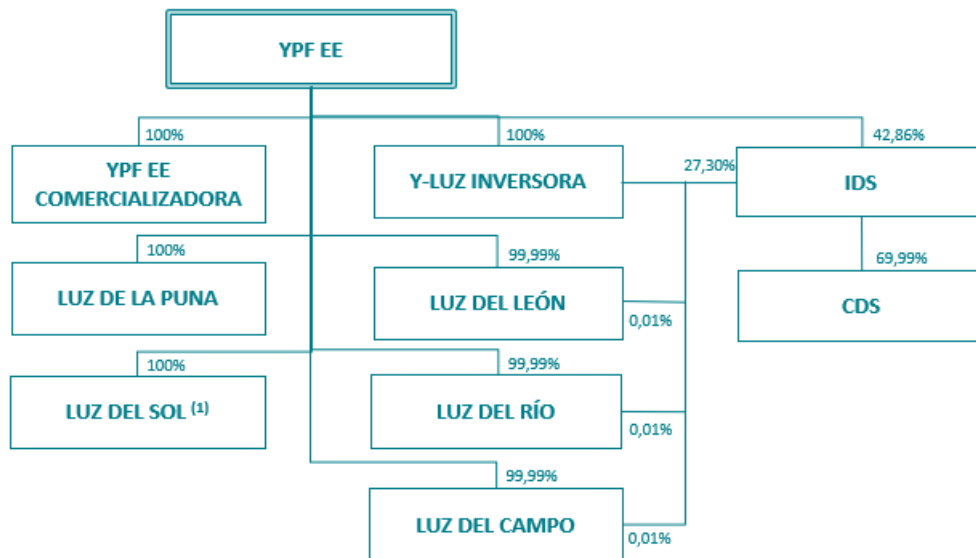
Central Eléctrica	Ubicación (Provincia)	Capacidad Instalada (MW)	Compradores	Tecnología
Parque Eólico PECASA	Buenos Aires	63	MATER	Eólico
Parque Solar El Quemado ⁽¹⁾	Mendoza	305	MATER	Solar
Proyecto Bess ALMA-SUR ⁽²⁾	Buenos Aires	90	Edesur	Térmico
Total		458		

(1) El 8 de enero de 2025, el proyecto fue aprobado bajo la RESOL-2025-1-APN-MEC como el primer proyecto bajo el Régimen de Incentivo para Grandes Inversiones ("RIGI") en Argentina, y Luz del Campo S.A. comenzó a recibir los beneficios fiscales establecidos bajo este nuevo esquema de inversión.

(2) El 29 de agosto de 2025, mediante la resolución 361/2025 de la SE, la subsidiaria CDS ha sido adjudicada en la licitación del proyecto "Alma-GBA", para llevar adelante el proyecto Bess Alma Sur por una potencia de 90 MW .

Estructura y organización del Grupo económico

El siguiente cuadro muestra la estructura organizacional, incluyendo las principales sociedades del Grupo al 30 de septiembre de 2025:



(1) Anteriormente Levalle Eólico 2 S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

2.1. Bases de presentación

Los estados financieros intermedios condensados consolidados (“estados financieros intermedios”) de YPF EE por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 se presentan sobre la base de la aplicación de los lineamientos establecidos en la NIC 34 “Información financiera intermedia”. Por lo tanto, deben ser leídos juntamente con los estados financieros consolidados anuales del Grupo al 31 de diciembre de 2024 (“estados financieros consolidados anuales”) sobre la base de las NIIF emitidas por el CNIC.

Fueron incluidas algunas cuestiones adicionales requeridas por la LGS y/o regulaciones de la CNV.

Los presentes estados financieros intermedios fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad y autorizados para ser emitidos con fecha 6 de noviembre de 2025.

Los presentes estados financieros intermedios correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 no han sido auditados. La Dirección de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados del período sobre bases uniformes con las de los estados financieros consolidados anuales auditados. Los resultados del período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 no necesariamente reflejan la proporción de los resultados del Grupo por el ejercicio anual completo.

Con fines comparativos, los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados incluyen cifras y otra información correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024 y por los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2024, que son parte integrante de los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados precedentemente, y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período actual.

2.2. Resumen de las políticas contables materiales

Las políticas contables materiales se describen en la Nota 2.3 a los estados financieros consolidados anuales.

Las políticas contables adoptadas para los estados financieros intermedios son consistentes con las utilizadas en los estados financieros consolidados anuales, excepto por el cambio de presentación de las diferencias de cambio generadas por el impuesto diferido y por la adopción de las nuevas normas e interpretaciones efectivas a partir del 1° de enero de 2025 detalladas en la nota 2.6.2.

2.2.1 Información comparativa

El Grupo ha realizado un cambio de presentación de las diferencias de cambio generadas por el impuesto diferido clasificando dichas partidas como gastos (ingresos) por impuestos diferidos de acuerdo con la NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Anteriormente, estas diferencias de cambio se presentaban en la línea de “Diferencias de cambio” en los rubros de “Ingresos financieros” y “Costos financieros” en el estado de resultados integrales y, a partir del presente período, se presentan en el rubro de “Impuesto a las ganancias” en el estado de resultados integrales (ver Nota 15). Dicho cambio tiene por objeto proporcionar información más útil y mejorar la comparabilidad de los estados financieros del Grupo con otras compañías del mercado. La información comparativa por los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2024 ha sido modificada, impactando en el rubro de “Ingresos financieros” que disminuyó en 21.045 y 5.765, respectivamente y en el rubro de “Impuesto a las ganancias” que se incrementó en 21.045 y 5.765, respectivamente. Dicho cambio no tuvo efectos en los estados de situación financiera, estados de cambios en el patrimonio, resultado operativo y resultado neto del Grupo.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

2.3. Moneda funcional y de presentación

Tal como se menciona en la Nota 2.3 a los estados financieros anuales, YPF EE ha definido como su moneda funcional el dólar estadounidense. Adicionalmente, de acuerdo a lo establecido por la Resolución General N° 562 de la CNV, la Sociedad debe presentar sus estados financieros en pesos.

Los activos y pasivos en moneda funcional han sido convertidos a la moneda de presentación utilizando los siguientes tipos de cambio, los cuales surgen del promedio entre el comprador y vendedor del Banco de la Nación Argentina:

	30.09.2025	31.12.2024
Peso argentino (ARS)	1.375,5	1.030,50

2.4. Patrimonio

Otros resultados integrales

De acuerdo a la Resolución N° 941/2022 de la CNV las cuentas de aportes de los propietarios se deben trasladar a moneda de presentación al tipo de cambio original. La apertura de las diferencias de conversión originadas respecto al tipo de cambio de cierre en las cuentas de aportes de los propietarios es la siguiente:

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025				
	Capital social	Prima de emisión	Otras contribuciones de accionistas	Total
Al 1° de enero de 2025	227.560	235.480	3.239	466.279
Apropiación de la conversión del período	76.187	78.837	1.084	156.108
Al 30 de septiembre de 2025	303.747	314.317	4.323	622.387

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024				
	Capital social	Prima de emisión	Otras contribuciones de accionistas	Total
Al 1° de enero de 2024	178.196	184.396	2.536	365.128
Apropiación de la conversión del período	35.783	37.030	510	73.323
Al 30 de septiembre de 2024	213.979	221.426	3.046	438.451

2.5. Juicios, estimaciones y supuestos contables materiales

La preparación de los estados financieros consolidados del Grupo requiere que la Dirección deba realizar juicios, estimaciones y supuestos contables materiales que afectan los importes de ingresos, gastos, activos y pasivos registrados y la determinación y revelación de activos y pasivos contingentes al cierre del período sobre el que se informa. En este sentido, las incertidumbres asociadas con los supuestos y estimaciones adoptadas podrían dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos registrados de los activos o pasivos afectados.

En la preparación de estos estados financieros intermedios condensados consolidados, las estimaciones y los juicios materiales realizados por la Dirección de la Sociedad en la aplicación de las políticas contables del Grupo y las principales fuentes de incertidumbre, fueron consistentes con las aplicadas por el Grupo en la preparación de los

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

estados financieros consolidados anuales, detalladas en la Nota 2.4 a dichos estados financieros consolidados anuales, sobre estimaciones y juicios contables.

2.6. NIIF emitidas

2.6.1 Nuevas normas contables e interpretaciones emitidas por el IASB que no son de aplicación efectiva al 30 de septiembre de 2025 y no han sido adoptadas anticipadamente por el Grupo

El 15 de agosto de 2023 se publicó en el BO la Resolución General CNV N° 972/2023, la cual indica que no se admitirá la aplicación anticipada de las NIIF y/o sus modificaciones, excepto que la CNV la admita específicamente.

No existen nuevas normas o interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha, por entrar en vigencia con posterioridad al ejercicio 2025 adicionales a las desglosadas en la Nota 2.5.2 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2024.

2.6.2 Adopción de nuevas normas e interpretaciones efectivas a partir del 1° de enero de 2025

- **Modificaciones a la NIC 21 - Ausencia de convertibilidad**

En agosto de 2023 el IASB emitió modificaciones a la NIC 21 relacionadas con la metodología a aplicar ante la ausencia de convertibilidad entre dos monedas, que resultan aplicables para los ejercicios iniciados en o a partir del 1° de enero de 2025.

Dichas modificaciones eliminan la metodología a aplicar que describía la NIC 21 cuando había una pérdida temporal de convertibilidad entre dos monedas, e introducen la definición de convertibilidad entre monedas y un enfoque de análisis que requiere que cada entidad identifique si una moneda es convertible en otra para cada propósito específico para el que se obtendría dicha moneda siguiendo una serie de parámetros tales como una evaluación de si la moneda se obtiene en un plazo administrativo normal, la capacidad de obtener dicha moneda, entre otros. Una vez identificada la ausencia de convertibilidad entre dos monedas, se deberá estimar el tipo de cambio que represente aquél que se obtendría en una transacción ordenada entre participantes del mercado y que refleje las condiciones económicas. Estas modificaciones no especifican una metodología de estimación del tipo de cambio a utilizar, sino que la misma deberá ser desarrollada por cada entidad.

Adicionalmente, dichas modificaciones incorporan requerimientos de información a revelar como por ejemplo una descripción de las restricciones que generan la ausencia de convertibilidad, una descripción cualitativa y cuantitativa de las transacciones afectadas, los tipos de cambio utilizados y su metodología de estimación, una descripción de los riesgos a los que se encuentra expuesta la entidad por la ausencia de convertibilidad, entre otros.

Las modificaciones mencionadas no tuvieron impacto significativo en los estados financieros intermedios condensados del Grupo al 30 de septiembre de 2025.

3. ESTACIONALIDAD DE LAS OPERACIONES

La demanda de energía eléctrica fluctúa según la estación del año, pudiendo verse afectada significativa y adversamente por factores climáticos. En verano (de diciembre a marzo), la demanda de energía eléctrica puede incrementarse sustancialmente debido al uso de equipos de aire acondicionado. En invierno (de junio a septiembre), la demanda de energía eléctrica puede fluctuar, en virtud a las necesidades de iluminación y calefacción. Por consiguiente, los cambios estacionales pueden afectar el resultado de las operaciones y la situación financiera del Grupo.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

4. ADQUISICIONES Y DISPOSICIONES

Las adquisiciones y disposiciones del ejercicio anterior se describen en la Nota 3 a los estados financieros consolidados anuales. Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 no se han realizado adquisiciones y disposiciones significativas.

5. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Las actividades del Grupo están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El Grupo dispone de una organización y de sistemas que le permiten identificar, medir y adoptar las medidas necesarias con el objetivo de minimizar los riesgos a los que está expuesta.

Los estados financieros intermedios no incluyen toda la información y revelaciones de la administración del riesgo financiero, por lo que deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales consolidados.

No hay cambios significativos en la administración o en las políticas de gestión de riesgo aplicadas por el Grupo desde el cierre del ejercicio anual. Ver Nota 4 a los estados financieros consolidados anuales.

6. INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORÍA

Los siguientes cuadros muestran los activos y pasivos financieros por categoría de instrumento financiero y una conciliación con la línea expuesta en el estado de situación financiera, según corresponda. Debido a que el rubro “Otros créditos” contiene tanto instrumentos financieros como activos no financieros (tales como créditos impositivos y anticipos de propiedades, planta y equipo), la conciliación se muestra en la columna “Activos no financieros”.

Activos financieros

	30 de septiembre de 2025			
	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Activos no financieros	Total
Otros créditos	69.295	-	14.047	83.342
Créditos por ventas	204.068	-	-	204.068
Otros activos financieros	32.190 ⁽¹⁾	26.360 ⁽²⁾	-	58.550
Efectivo y equivalentes de efectivo restringido	16.381	-	-	16.381
Efectivo y equivalentes de efectivo	83.737	125.181	-	208.918
	405.671	151.541	14.047	571.259

(1) Corresponde a la tenencia en Obligaciones Negociables de Pan American Energy LC Suc. Arg. S.A., YPF S.A. y Vista Energy Argentina S.A.U., y en los títulos públicos BOPREAL, TZV26 y D16E6.

(2) Corresponde a la tenencia en los títulos públicos AE38.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en millones de pesos, excepto donde se indique lo contrario)

31 de diciembre de 2024				
	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Activos no financieros	Total
Otros créditos	65.189	-	33.799	98.988
Créditos por ventas	133.358	-	-	133.358
Otros activos financieros	21.745 ⁽¹⁾	45.628 ⁽²⁾	-	67.373
Efectivo y equivalentes de efectivo restringido	27.725	-	-	27.725
Efectivo y equivalentes de efectivo	92.563	127.065	-	219.628
	340.580	172.693	33.799	547.072

(1) Corresponde a la tenencia en Obligaciones Negociables de Pan American Energy y en los títulos públicos BOPREAL.

(2) Corresponde a la tenencia en los títulos públicos AE38.

Pasivos financieros

30 de septiembre de 2025		
	Pasivos financieros a costo amortizado	Total
Préstamos	1.307.387	1.307.387
Pasivos por arrendamientos	22.408	22.408
Otros Pasivos	14.859	14.859
Cuentas por pagar	166.132	166.132
	1.510.786	1.510.786

31 de diciembre de 2024		
	Pasivos financieros a costo amortizado	Total
Préstamos	1.047.106	1.047.106
Pasivos por arrendamientos	10.577	10.577
Otros pasivos	12.689	12.689
Cuentas por pagar	154.726	154.726
	1.225.098	1.225.098

Las ganancias y pérdidas financieras de los instrumentos financieros son imputadas a las siguientes categorías:

Por el periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025				
	Activos / Pasivos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Activos / Pasivos no financieros	Total
Intereses ganados y otros	8.053	-	-	8.053
Resultado por valuación a valor razonable de activos financieros con cambios en resultados	-	34.363	-	34.363
Intereses perdidos y otros	(52.657)	-	-	(52.657)
Diferencias de cambio, netas	(7.107)	(29.783)	(12.528)	(49.418)
Actualizaciones financieras	(2.598)	-	-	(2.598)
Otros resultados financieros	(4.006)	788	-	(3.218)
	(58.315)	5.368	(12.528)	(65.475)

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

(Importes expresados en millones de pesos, excepto donde se indique lo contrario)

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024				
	Activos / Pasivos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Activos / Pasivos no financieros	Total
Intereses ganados y otros	5.247	-	-	5.247
Resultado por valuación a valor razonable de activos financieros con cambios en resultados	-	33.500	-	33.500
Intereses perdidos y otros	(41.539)	-	-	(41.539)
Diferencias de cambio, netas	2.241	(17.758)	(5.732)	(21.249)
Actualizaciones financieras	(2.674)	-	-	(2.674)
Otros resultados financieros	(11.957)	43	-	(11.914)
	(48.682)	15.785	(5.732)	(38.629)

7. INFORMACIÓN CUANTITATIVA Y CUALITATIVA SOBRE VALORES RAZONABLES

7.1. Información sobre el valor razonable de los activos y pasivos financieros agrupados por categoría

7.1.1 Instrumentos a costo amortizado

El valor razonable estimado de los préstamos, considerando las tasas de interés ofrecidas al Grupo para sus préstamos financieros, ascendió a 1.307.812 y 1.065.541 al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente.

El valor razonable de los otros créditos, créditos por ventas, otros activos financieros a costo amortizado, efectivo y equivalentes de efectivo, efectivo y equivalentes de efectivo restringido, cuentas por pagar, pasivos por arrendamientos y otros pasivos financieros no difieren significativamente de su valor contable.

7.1.2 Instrumentos a valor razonable

Al 30 de septiembre de 2025 los activos y pasivos a valor razonable comprenden fondos comunes de inversión y títulos públicos. El valor razonable se determina de acuerdo a las pautas mencionadas en la Nota 6.2.

7.2. Técnicas de valuación

La determinación del valor razonable se expone en la Nota 6 a los estados financieros consolidados anuales.

7.3. Jerarquía del valor razonable

7.3.1. Activos medidos al valor razonable

Los siguientes cuadros presentan los activos financieros del Grupo que son medidos a valor razonable al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 y su asignación a la jerarquía de valor razonable:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Activos financieros	Nivel 1	Nivel 1
Efectivo y equivalentes de efectivo:		
- Fondos comunes de inversión	125.181	127.065
	125.181	127.065
Otros activos financieros:		
- Títulos públicos	26.360	45.628
	26.360	45.628

Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 no existieron transferencias entre diferentes jerarquías de valor razonable.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

	Terrenos y edificios	Instalaciones de producción, maquinaria y equipos y repuestos de Centrales Eléctricas	Equipos de transporte	Materiales y equipos en depósito	Obras en proceso	Muebles y útiles y equipos informáticos y de comunicación	Total
Valor de origen	11.267	2.121.763	1.420	107.807	159.559	10.231	2.412.047
Depreciación acumulada	(2.729)	(713.138)	(1.038)	-	-	(5.463)	(722.368)
Saldos al 1° de enero de 2024	8.538	1.408.625	382	107.807	159.559	4.768	1.689.679
<u>Costos</u>							
Aumentos	-	23.131	264	23.992	154.743	264	202.394
Disminuciones y reclasificaciones	-	(869)	(164)	(7.405)	(181)	-	(8.619)
Transferencias	641	330.558	-	(53.278)	(278.326)	405	-
Efectos de conversión	3.126	596.707	398	28.240	48.850	3.729	681.050
<u>Depreciación acumulada</u>							
Aumentos	(245)	(147.706)	(134)	-	-	(1.503)	(149.588)
Disminuciones y reclasificaciones	-	16	152	-	-	-	168
Transferencias	-	(734)	-	-	-	734	-
Efectos de conversión	(783)	(215.203)	(292)	-	-	(1.689)	(217.967)
Valor de origen	15.034	3.071.290	1.918	99.356	84.645	14.629	3.286.872
Depreciación acumulada	(3.757)	(1.076.765)	(1.312)	-	-	(7.921)	(1.089.755)
Saldos al 31 de diciembre de 2024	11.277	1.994.525	606	99.356	84.645	6.708	2.197.117
<u>Costos</u>							
Aumentos	-	1.004	690	18.063	236.684	449	256.890
Disminuciones y reclasificaciones	-	-	(57)	(2.905)	-	-	(2.962)
Transferencias	184	11.344	-	(10.693)	(835)	-	-
Efectos de conversión	5.032	1.032.079	816	36.456	53.584	4.942	1.132.909
<u>Depreciación acumulada</u>							
Aumentos	(236)	(137.083)	(227)	-	-	(1.667)	(139.213)
Disminuciones y reclasificaciones	-	-	50	-	-	-	50
Efectos de conversión	(1.299)	(383.865)	(475)	-	-	(2.929)	(388.568)
Valor de origen	20.250	4.115.717	3.367	140.277	374.078	20.020	4.673.709
Depreciación acumulada	(5.292)	(1.597.713)	(1.964)	-	-	(12.517)	(1.617.486)
Saldos al 30 de septiembre de 2025	14.958	2.518.004	1.403	140.277	374.078	7.503	3.056.223

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en millones de pesos, excepto donde se indique lo contrario)

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Valor residual de propiedades, planta y equipo	3.056.223	2.197.117
Provisión por deterioro de materiales y repuestos	(2.778)	(2.092)
Deterioro del valor de propiedades, planta y equipo	(199.192)	(157.889)
Valor residual de propiedades, planta y equipo	2.854.253	2.037.136

A continuación, se describe la evolución de la provisión por deterioro de materiales y repuestos por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024:

	Provisión por deterioro de materiales y repuestos
Saldos al 1° de enero de 2024	(1.638)
Efectos de conversión	(454)
Saldos al 31 de diciembre de 2024	(2.092)
Disminuciones y reclasificaciones	12
Efectos de conversión	(698)
Saldos al 30 de septiembre de 2025	(2.778)

A continuación, se describe la evolución del deterioro del valor de propiedades, planta y equipo por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024:

	Deterioro del valor de propiedades, planta y equipo
Saldos al 1° de enero de 2024	(66.964)
Aumentos con cargo a resultados	(77.926)
Depreciación	4.927
Efectos de conversión	(17.926)
Saldos al 31 de diciembre de 2024	(157.889)
Depreciación	9.889
Efectos de conversión	(51.192)
Saldos al 30 de septiembre de 2025	(199.192)

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en millones de pesos, excepto donde se indique lo contrario)

9. ACTIVOS INTANGIBLES

La evolución de los activos intangibles del Grupo por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	Activos intangibles
Valor de origen	7.243
Amortización acumulada	(671)
Saldos al 1° de enero de 2024	6.572
<u>Costos</u>	
Efectos de conversión	2.006
<u>Amortización acumulada</u>	
Aumentos	(272)
Efectos de conversión	(217)
Valor de origen	9.249
Amortización acumulada	(1.160)
Saldos al 31 de diciembre de 2024	8.089
<u>Costos</u>	
Efectos de conversión	3.096
<u>Amortización acumulada</u>	
Aumentos	(394)
Efectos de conversión	(454)
Valor de origen	12.345
Amortización acumulada	(2.008)
Saldos al 30 de septiembre de 2025	10.337

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en millones de pesos, excepto donde se indique lo contrario)

10. ACTIVOS POR DERECHO DE USO

La evolución de los activos por derecho de uso del Grupo por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	Inmuebles	Terrenos	Maquinarias y Equipos	Total
Valor de origen	2.826	4.229	12.586	19.641
Depreciación acumulada	(2.044)	(721)	(4.916)	(7.681)
Saldos al 1° de enero de 2024	782	3.508	7.670	11.960
<u>Costos</u>				
Aumentos	-	2	-	2
Efectos de conversión	783	2.014	3.486	6.283
<u>Depreciación acumulada</u>				
Aumentos	(255)	(185)	(1.682)	(2.122)
Efectos de conversión	(725)	(225)	(1.446)	(2.396)
Valor de origen	3.609	6.245	16.072	25.926
Depreciación acumulada	(3.024)	(1.131)	(8.044)	(12.199)
Saldos al 31 de diciembre de 2024	585	5.114	8.028	13.727
<u>Costos</u>				
Aumentos	3.005	5.109	41	8.155
Disminuciones y reclasificaciones	(3.724)	-	-	(3.724)
Efectos de conversión	964	3.535	5.774	10.273
<u>Depreciación acumulada</u>				
Aumentos	(5)	(371)	(1.759)	(2.135)
Disminuciones y reclasificaciones	3.230	-	-	3.230
Efectos de conversión	(586)	(435)	(2.496)	(3.517)
Valor de origen	3.854	14.889	21.887	40.630
Depreciación acumulada	(385)	(1.937)	(12.299)	(14.621)
Saldos al 30 de septiembre de 2025	3.469	12.952	9.588	26.009

11. INVERSIONES EN ASOCIADAS

El siguiente cuadro muestra en forma agrupada el valor de las inversiones en asociadas al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Valor de las inversiones en asociadas	14	10

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en millones de pesos, excepto donde se indique lo contrario)

Los principales movimientos ocurridos durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 que han afectado el valor de las inversiones antes mencionadas, corresponden a:

	Inversiones en asociadas
Saldos al 1° de enero de 2024	8
Otros resultados integrales	2
Saldos al 31 de diciembre de 2024	10
Otros resultados integrales	4
Saldos al 30 de septiembre de 2025	14

A continuación, se detalla la información de inversiones en asociadas al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

	30 de septiembre de 2025		31 de diciembre de 2024	
Denominación y emisor	Valor registrado	Costo	Valor registrado	Costo
Otras Sociedades:				
Diversas ⁽¹⁾	14	-	10	-
	14	-	10	-

(1) Incluye Termoeléctrica San Martín S.A., Termoeléctrica Manuel Belgrano S.A. y Central Vuelta de Obligado S.A.

12. OTROS CRÉDITOS

	30 de septiembre de 2025		31 de diciembre de 2024	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Préstamos y anticipos al personal	-	357	-	530
Anticipo por compra de propiedades, planta y equipo	851	-	11.881	-
Otras cuentas por cobrar con partes relacionadas (Nota 27)	32.866	34.589	31.328	29.021
Créditos fiscales	1.714	9.147	1.261	12.076
Anticipo a proveedores y despachantes de aduana	-	600	-	181
Seguros pagados por adelantado	-	66	-	8.072
Recupero de siniestros a cobrar	-	1.403	-	4.245
Gastos pagados por adelantado	-	1.706	-	353
Diversos	-	80	-	67
	35.431	47.948	44.470	54.545
Provisión para otros créditos de cobro dudoso	-	(37)	-	(27)
	35.431	47.911	44.470	54.518

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en millones de pesos, excepto donde se indique lo contrario)

13. CRÉDITOS POR VENTAS

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
	Corriente	Corriente
Deudores comunes	30.379	19.790
Sociedades relacionadas (Nota 27)	174.936	113.617
	205.315	133.407
Provisión para deudores de dudoso cobro	(1.247)	(49)
	204.068	133.358

14. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Para propósitos de presentación del estado consolidado de situación financiera y del estado consolidado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo incluyen los siguientes conceptos:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Fondos comunes de inversión	125.181	127.065
Recaudaciones a depositar	3.512	-
Depósitos en plazo fijo	4.209	2.975
Caja y bancos	76.016	89.588
	208.918	219.628

Los saldos en bancos devengan intereses a tasas variables sobre la base de las tasas diarias de depósitos bancarios. Las colocaciones a corto plazo se realizan por períodos variables de entre un día y tres meses, según las necesidades inmediatas de efectivo del Grupo y devengan intereses a las tasas fijas de colocaciones a corto plazo respectivas.

EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO RESTRINGIDO

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Caja y bancos ⁽¹⁾	16.381	27.725
	16.381	27.725

(1) No se consideran efectivo y equivalentes de efectivo a los fines del estado consolidado del flujo de efectivo. Ver Nota 16 a los estados financieros consolidados anuales.

15. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El cálculo del cargo devengado contablemente por el impuesto a las ganancias por los períodos de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	Por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de	
	2025	2024
Impuesto a las ganancias corriente	(20.787)	(20.702)
Impuesto a las ganancias diferido	(119.605)	75.002
Impuesto a las ganancias	(140.392)	54.300

De acuerdo con la NIC 34, en los períodos intermedios, el cargo a resultados por impuesto a las ganancias se reconoce sobre la base de la mejor estimación a la fecha de la tasa impositiva efectiva proyectada al cierre del

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

ejercicio, ajustada por los efectos impositivos de ciertos ítems reconocidos completamente en el período. Los importes calculados para el gasto por impuesto para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, podrían requerir ajustes en períodos posteriores en caso de que a partir de nuevos elementos de juicio se modifique la estimación de la tasa impositiva efectiva proyectada. Con base en el entorno económico actual y las perspectivas a futuro, el Grupo ha adecuado las proyecciones utilizadas para el cálculo de la tasa impositiva efectiva. Asimismo, el Grupo ha revisado la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido no habiendo registrado cargos por deterioro por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025.

La tasa impositiva efectiva del Grupo por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 fue de 79,32% y la tasa efectiva del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 fue de (439,0%). El cambio en la tasa efectiva corresponde principalmente al impacto de la actualización de quebrantos de YPF EE y su subsidiaria Luz del León realizado en el último trimestre de 2024. Adicionalmente, impactan en la variación el significativo cambio en la brecha entre la inflación y la devaluación en virtud de las pautas proyectadas al cierre del ejercicio en curso, afectando el cálculo de los activos o pasivos diferidos vinculados al rubro "Propiedades, Planta y Equipo", a la diferencia de cambio impositiva y al ajuste por inflación fiscal sobre las partidas monetarias, teniendo en cuenta las pautas mencionadas. Asimismo, la tasa efectiva fue impactada por la aplicación del cambio de política contable para la presentación de las diferencias de cambio generadas por el impuesto diferido, aplicada de forma retroactiva a partir del presente trimestre (Ver Nota 2.2.1).

Al 30 de septiembre de 2025, se han clasificado como activo por impuesto diferido, neto 46.661, y como pasivo por impuesto diferido, neto 54.093. Al 31 de diciembre de 2024, se han clasificado como activo por impuesto diferido, neto 104.672, y como pasivo por impuesto diferido, neto 17.238. Esta clasificación corresponde a la posición neta del impuesto diferido de cada subsidiaria que se incluye en los presentes estados financieros intermedios.

Los activos y pasivos diferidos se compensan cuando: a) existe un derecho legalmente exigible de compensar los activos impositivos con los pasivos impositivos; y b) cuando los cargos por impuestos diferidos se relacionan con la misma autoridad fiscal y entidad jurídica.

Los activos por impuesto diferido reconocen los quebrantos impositivos en la medida en que su compensación a través de ganancias impositivas futuras sea probable. Los quebrantos impositivos en Argentina prescriben dentro de los 5 años.

A efectos de utilizar por completo el activo por impuesto diferido, el Grupo necesitará generar ganancias impositivas futuras. Con base en las proyecciones futuras en los ejercicios en que los activos por impuesto diferido son deducibles, la Dirección de la Sociedad estima al 30 de septiembre de 2025 que es probable que realice todos los activos por impuesto diferido registrados.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en millones de pesos, excepto donde se indique lo contrario)

La evolución del pasivo y activo por impuesto diferido neto al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	Pasivos por impuesto diferido, netos	Activos por impuesto diferido, netos
Saldos al 1° de enero de 2024	(141.651)	20.067
Efecto de la conversión sobre activos incorporados por la combinación de negocios	(11.024)	-
Efecto de la variación del tipo de cambio	(31.137)	4.090
Reclasificaciones	(66.106)	66.106
Cargo del ejercicio	232.680	14.409
Saldos al 31 de diciembre de 2024	(17.238)	104.672
Efecto de la conversión sobre activos incorporados por la combinación de negocios	(15.923)	-
Efecto de la variación del tipo de cambio	(5.539)	46.201
Reclasificaciones	10.882	(10.882)
(Cargo) Beneficio del período	(26.275)	(93.330)
Saldos al 30 de septiembre de 2025	(54.093)	46.661

16. PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS

A continuación, se expone la evolución del pasivo por arrendamientos durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024:

	Pasivos por arrendamientos
Saldos al 1° de enero de 2024	9.239
Aumentos	2
Actualizaciones financieras	1.002
Pagos por arrendamientos	(2.836)
Efecto de la conversión	3.170
Saldos al 31 de diciembre de 2024	10.577
Aumentos	8.155
Disminuciones	(615)
Actualizaciones financieras	1.498
Pagos por arrendamientos	(3.083)
Efecto de la conversión	5.876
Saldos al 30 de septiembre de 2025	22.408

A continuación, se expone la apertura de los pasivos por arrendamientos registrados por el Grupo al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, con identificación del plazo del arrendamiento y de las tasas:

Plazo de arrendamiento	Tasa efectiva anual utilizada	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
De dos a tres años	2,25% - 7,87%	-	141
De cuatro a cinco años	4,53% - 7%	3.259	660
Más de cinco años	9,88% - 12,67%	19.149	9.776
Total		22.408	10.577

La actualización financiera devengada en los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024, proveniente de los contratos por arrendamientos se encuentra expuesta en la línea "Actualizaciones financieras" en los costos financieros del rubro "Resultados financieros, netos" del estado de resultados integrales.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en millones de pesos, excepto donde se indique lo contrario)

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 los vencimientos de los pasivos relacionados con los contratos por arrendamiento son:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Hasta 1 año	2.285	2.295
Pasivos por arrendamientos corrientes	2.285	2.295
De 1 a 5 años	12.125	4.394
A partir del 6° año	7.998	3.888
Pasivos por arrendamientos no corrientes	20.123	8.282
Total	22.408	10.577

17. PRÉSTAMOS

		30 de septiembre de 2025		31 de diciembre de 2024	
	Tasa de interés ⁽¹⁾	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Obligaciones negociables	⁽²⁾	907.133	227.903	691.043	189.212
Préstamos financieros	⁽³⁾	158.914	13.437	58.810	77.547
Sociedades relacionadas (Nota 27)	⁽⁴⁾	-	-	-	30.494
		1.066.047	241.340	749.853	297.253

(1) Tasa aplicable al 30 de septiembre de 2025.

(2) Corresponde a Obligaciones Negociables en dólares que devengan interés a tasa fija entre el 0% y el 7,88%.

(3) Corresponde a préstamos bancarios en dólares y en pesos que devengan interés a tasa fija y variable, según lo indicado en Nota 16 a los estados financieros consolidados anuales y la presente nota.

(4) Corresponde a préstamos en dólares que devengaban interés a tasa entre el 0% y el 3%.

A continuación, se incluye la evolución de los préstamos por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024 y por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024	30 de septiembre de 2024
Saldos al inicio del ejercicio	1.047.106	723.917	723.917
Toma de préstamos ⁽¹⁾	162.947	710.812	165.503
Pago de préstamos	(233.450)	(589.056)	(89.875)
Pago de intereses	(41.828)	(61.144)	(45.252)
Intereses devengados ⁽²⁾	46.842	58.042	40.018
Diferencia de conversión, neta	325.770	204.535	148.820
Saldos al cierre período / ejercicio	1.307.387	1.047.106	943.131

(1) Al 31 de diciembre de 2024, neto de 1.766 por el canje de las Obligaciones Negociables Clase XI por las Obligaciones Negociables Clase XVI. Adicionalmente al 31 de diciembre de 2024 incluye 11.950 compensados con pago de dividendos al accionista GE EFS Power Investment B.V.

(2) Incluye el devengamiento relacionado con los costos de las tomas de deuda por 1.382, 763 y 2.821, por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y 2024 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, respectivamente.

La descripción de los principales préstamos del Grupo se encuentra detallada en la Nota 16 a los estados financieros consolidados anuales. Las principales novedades ocurridas durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios consolidados se detallan a continuación:

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

- **Programa para la emisión de Obligaciones Negociables – Emisión local**

Con fecha 20 de mayo de 2025 la Sociedad emitió en el mercado de capitales Obligaciones Negociables Clase XXI por un valor nominal de US\$ 53.827.026 pagaderas en dólares, a una tasa nominal de 6,5% con vencimiento 20 de mayo de 2027. El capital de dichas Obligaciones Negociables se amortiza en un único pago en la fecha de vencimiento.

- **Préstamos Banco Nación**

El 6 de febrero de 2025, el Banco Nación Argentina otorgó un préstamo a la Sociedad por un monto total de US\$ 20.000.000 con intereses semestrales a una tasa fija del 5,5% y vencimiento final el 24 de enero de 2028. El capital de dicho préstamo se amortiza en un único pago en la fecha de vencimiento.

- **Préstamo BBVA**

El 30 de mayo de 2025, el Banco BBVA otorgó un préstamo a la Sociedad por un monto total de US\$ 16.000.000 con intereses trimestrales a una tasa fija del 6,9% y vencimiento final el 28 de octubre de 2027. El capital de dicho préstamo se amortiza en dos pagos el 28 de octubre de 2026 y en la fecha de vencimiento.

- **Préstamo BNP Paribas - Sinosure**

Con fecha 25 de junio de 2025 YPF EE celebró con BNP Paribas Fortis SA/NV (en adelante “BNP Paribas”) un contrato de financiamiento para el proyecto parque eólico Cementos Avellaneda S.A. (“PECASA”) por US\$ 30.565.462. Dicho contrato cuenta con garantía de la agencia de crédito de exportaciones Sinosure. El 17 y 31 de julio de 2025 se realizaron los dos primeros desembolsos por US\$ 1.872.990 y US\$ 28.198.888, respectivamente.

El préstamo devenga una tasa de interés variable de SOFR 6M+ 2% con vencimiento final en el año 2033. El capital se amortiza semestralmente comenzando a los seis meses del inicio de la operación comercial (COD) de PECASA o el 30 de septiembre de 2026, lo que ocurra primero. Los fondos de dicho préstamo fueron aplicados a la provisión de equipos importados para el parque.

El acuerdo de préstamo tiene durante toda su vigencia cláusulas de compromisos financieros (covenants) que incluyen un ratio de cobertura de intereses, que no puede ser menor a 2.0x, un ratio de apalancamiento neto que no puede superar 3.5x y una cuenta de reserva en garantía, la cual se constituirá según lo requerido por el acuerdo de préstamo.

Principales préstamos y Obligaciones Negociables del Grupo cancelados durante el período de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025

- **Emisión Local**

Con fecha 10 de febrero de 2023, la Sociedad había emitido Obligaciones Negociables Clase XIII por un valor nominal de US\$ 130 millones, a una tasa efectiva negativa del 0,05%. Las mismas devengaban una tasa fija nominal del 0% y eran pagaderas en pesos argentinos al tipo de cambio aplicable con vencimiento 50% en noviembre de 2024 y 50% en febrero de 2025. Con fecha 10 de febrero de 2025 la Sociedad ha cancelado en su totalidad las Obligaciones Negociables Clase XIII, según los términos y condiciones de las mismas.

Con fecha 29 de agosto de 2022, la Sociedad emitió Obligaciones Negociables Clase XII por un valor nominal de US\$ 85 millones, a una tasa fija nominal del 0%. Las mismas devengaban una tasa fija nominal del 0% con vencimiento en agosto 2025, febrero 2026 y agosto 2026 respectivamente. Con fecha 29 de agosto de 2025, la Sociedad ha cancelado el primer tramo de vencimiento de dichas ON por US\$ 28,1 millones.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

- **Préstamo Santander (Madrid)**

El 5 de diciembre de 2024, el Banco Santander (Madrid) otorgó un préstamo a la Sociedad por un monto total de US\$ 13,4 millones con intereses a una tasa variable de SOFR de 6 meses + 2,8% y con vencimiento final el 5 de marzo de 2025. El capital de dicho préstamo se amortizó en un único pago en la fecha de vencimiento y fue utilizado para financiar parcialmente el Parque Eólico CASA.

Con fecha 5 de marzo de 2025, la Sociedad ha cancelado el préstamo en su totalidad, según los términos y condiciones del mismo.

- **Préstamos Banco Nación**

El 8 de agosto de 2024, el Banco Nación Argentina otorgó un préstamo a la Sociedad por un monto total de ARS 10.000 millones con intereses trimestrales a una tasa fija del 35% y vencimiento final el 8 de agosto de 2025. El capital de dicho préstamo se amortizó en cuotas trimestrales a partir del 8 de noviembre de 2024.

Con fecha 8 de agosto de 2025, la Sociedad ha cancelado el préstamo, según los términos y condiciones del mismo.

El 14 de noviembre de 2024, el Banco Nación Argentina otorgó un préstamo a la Sociedad por un monto total de ARS 12.500 millones con intereses trimestrales a una tasa fija del 36% y vencimiento final el 14 de mayo de 2025. El capital de dicho préstamo se amortizó en un único pago a la fecha de su vencimiento.

Con fecha 14 de mayo de 2025, la Sociedad ha cancelado el préstamo, según los términos y condiciones del mismo.

- **Cancelación Préstamo con GE EFS Power Investments B.V.**

Con fecha 1° de julio de 2025 el Grupo ha cancelado los préstamos con GE EFS Power Investments B.V. en su totalidad, según los términos y condiciones del mismo (Nota 16 a los estados financieros consolidados anuales).

- **Préstamo HSBC**

Con fechas 2 y 18 de marzo de 2020, la Sociedad tomó un préstamo con HSBC USA N.A. por un monto total de US\$ 27,4 millones con intereses trimestrales a una tasa variable de SOFR 6M + 1,10% y vencimiento el 27 de septiembre de 2025. El capital de dicho préstamo se amortizó en diez cuotas semestrales comenzando el 27 de marzo de 2021.

Con fecha 29 de septiembre de 2025, la Sociedad ha cancelado el préstamo, según los términos y condiciones del mismo.

18. CUENTAS POR PAGAR

	30 de septiembre de 2025		31 de diciembre de 2024	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Proveedores comunes	-	84.670 ⁽¹⁾	1.024	88.858 ⁽¹⁾
Sociedades relacionadas (Nota 27) ⁽¹⁾	-	81.462	-	64.844
	-	166.132	1.024	153.702

(1) Las cuentas por pagar comerciales no devengan intereses y normalmente se cancelan dentro de los 30 días.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en millones de pesos, excepto donde se indique lo contrario)

19. PASIVOS POR CONTRATOS

	30 de septiembre de 2025		31 de diciembre de 2024	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Pasivos por contratos con terceros	2.523	2.909	-	1.379
Sociedades relacionadas (Nota 27)	44.394	7.491	36.632	4.910
	46.917	10.400	36.632	6.289

Los pasivos por contratos están relacionados principalmente con los anticipos recibidos de clientes bajo contratos de venta de energía y potencia. A continuación, se incluye la evolución de los pasivos por contratos por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024:

	Pasivos por contrato
Saldos al 1° de enero de 2024	16.665
Altas	7.289
Ingresos reconocidos en el período ⁽¹⁾	(991)
Diferencia de conversión	19.958
Saldos al 31 de diciembre de 2024	42.921
Altas	3.249
Ingresos reconocidos en el período ⁽¹⁾	(3.536)
Diferencia de conversión	14.683
Saldos al 30 de septiembre de 2025	57.317

(1) Corresponde a ingresos bajo contrato.

20. INGRESOS POR VENTAS

Tipo de bien o servicio	Por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de	
	2025	2024
Energía base ⁽¹⁾	136.934	61.223
Ingresos bajo contrato ⁽²⁾	415.702	261.490
Ventas de vapor ⁽³⁾	33.961	25.872
Otros ingresos por servicios	504	410
	587.101	348.995

(1) Incluye 13.695 y 12.079 por reconocimiento de costos de combustible y otros costos de producción correspondientes a los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024, respectivamente, de acuerdo al marco regulatorio vigente. Adicionalmente, incluye ventas de combustibles en el marco de la Resolución 21/2025.

(2) Incluye 50.952 y 37.585 por ventas bajo contrato por Resolución 59/2023 correspondientes a los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024, respectivamente. Adicionalmente, incluye ventas de combustibles en el marco de la Resolución 21/2025.

(3) Las ventas de vapor se encuentran contractualizadas con YPF.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en millones de pesos, excepto donde se indique lo contrario)

Por Cliente	Por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de	
	2025	2024
CAMMESA ⁽¹⁾	373.112	228.888
YPF S.A. ⁽¹⁾	120.709	78.084
Profertil S.A. ⁽¹⁾	12.467	6.956
Holcim Argentina S.A.	7.160	4.323
Praxair Argentina S.R.L.	6.270	2.379
Toyota Argentina S.A.	4.857	3.459
Minera Exar S.A.	3.438	1.452
Ford Argentina S.C.A.	3.201	2.058
Nestlé Argentina S.A.	3.021	1.737
Coca-Cola FEMSA de Buenos Aires S.A.	2.849	2.050
Molinos Río La Plata S.A.	2.422	1.282
U.T. Loma Campana ⁽¹⁾	2.414	1.599
OPESSA ⁽¹⁾	1.897	68
Vidriería Argentina S.A.	1.489	1.161
Petroquímica Río Tercero S.A.	1.376	1.216
Compañía Mega S.A. ⁽¹⁾	1.409	-
CT Barragán S.A. ⁽¹⁾	455	351
Pan American Energy LLC S. Argentina ⁽¹⁾	36	-
Otros ⁽²⁾	38.519	11.932
	587.101	348.995

(1) Sociedades relacionadas (Nota 27).

(2) Ninguno de los clientes supera de forma individual el 5% sobre la totalidad de los ingresos por ventas.

Mercado de destino

Los ingresos por ventas del Grupo están dirigidos al mercado interno en su totalidad.

21. GASTOS POR NATURALEZA

El Grupo presenta el estado intermedio condensado consolidado de resultados integrales clasificando los gastos según su función como parte de las líneas de “Costos de producción” y “Gastos de administración y comercialización”. A continuación, se brinda la información adicional a revelar requerida sobre la naturaleza de los gastos y su relación con la función dentro del Grupo por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en millones de pesos, excepto donde se indique lo contrario)

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025			
	Costos de producción	Gastos de administración y comercialización	Total
Depreciación de propiedades, planta y equipo	127.948	1.376	129.324
Depreciación de activos por derecho de uso	1.535	600	2.135
Amortización de intangibles	394	-	394
Materiales y útiles de consumo	5.058	186	5.244
Gastos bancarios	-	442	442
Alquileres	12	7	19
Honorarios y retribuciones por servicios	92	3.123	3.215
Conservación, reparación y mantenimiento	21.854	733	22.587
Seguros	13.177	24	13.201
Sueldos y cargas sociales y otros gastos de personal	24.311	29.064	53.375
Contrataciones de obras y otros	3.641	6.479	10.120
Transporte, producto y carga	21.737 ⁽¹⁾	200	21.937
Combustible, gas, energía y otros	79.359 ⁽¹⁾	-	79.359
Provisión para deudores de dudoso cobro	-	1.073	1.073
Impuestos, tasas y contribuciones	1.499	9.400	10.899
Publicidad y propaganda	-	223	223
Diversos	15	644	659
Total	300.632	53.574	354.206

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024			
	Costos de producción	Gastos de administración y comercialización	Total
Depreciación de propiedades, planta y equipo	97.702	655	98.357
Depreciación de activos por derecho de uso	1.181	359	1.540
Amortización de intangibles	174	-	174
Materiales y útiles de consumo	5.472	163	5.635
Gastos bancarios	-	178	178
Alquileres	148	15	163
Honorarios y retribuciones por servicios	56	1.633	1.689
Conservación, reparación y mantenimiento	16.590	302	16.892
Seguros	9.478	17	9.495
Sueldos y cargas sociales y otros gastos de personal	16.864	17.925	34.789
Contrataciones de obras y otros	2.524	3.099	5.623
Transporte, producto y carga	11.266 ⁽¹⁾	25	11.291
Combustible, gas, energía y otros	22.194 ⁽¹⁾	-	22.194
Impuestos, tasas y contribuciones	1.031	4.932	5.963
Publicidad y propaganda	-	35	35
Diversos	66	287	353
Total	184.746	29.625	214.371

(1) Incluye 13.695 y 12.079 por reconocimiento de costos de combustible y otros costos de producción correspondientes a los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024, respectivamente, de acuerdo al marco regulatorio vigente.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en millones de pesos, excepto donde se indique lo contrario)

22. OTROS RESULTADOS OPERATIVOS, NETOS

	Por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de	
	2025	2024
Intereses comerciales (Nota 27)	3.164	18.098
Multas contractuales	9	2.829
Siniestros Recuperados	6.192	10.024
Diversos	199	(9)
	9.564	30.942

23. RESULTADOS FINANCIEROS, NETOS

	Por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de	
	2025	2024
Ingresos financieros:		
Intereses ganados y otros	8.053	5.247
Resultado por valuación a valor razonable de activos financieros con cambios en resultados	34.363	33.500
Diferencias de cambio	26.386	16.929
Otros ingresos financieros	788	43
Total ingresos financieros	69.590	55.719
Costos financieros:		
Intereses perdidos y otros	(52.657)	(41.539)
Diferencias de cambio	(75.804)	(38.178)
Actualizaciones financieras	(2.598)	(2.674)
Otros egresos financieros	(4.006)	(11.957)
Total costos financieros	(135.065)	(94.348)
Total resultados financieros, netos	(65.475)	(38.629)

24. CAPITAL SOCIAL

Al 30 de septiembre de 2025, la composición accionaria de YPF EE es la siguiente:

Accionista	Cantidad de acciones	Participación en el capital social	Clase de la acción
YPF	2.723.826.879	72,69218%	A
OPESSA	86.476.112	2,30783%	A
GE EFS Power Investment B.V.	936.767.364	24,99999%	B
Total	3.747.070.355	100,00000%	

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

25. RESULTADO NETO POR ACCIÓN

El importe de la ganancia por acción se calcula dividiendo el resultado neto del período atribuible a los propietarios de la controladora por el promedio ponderado de acciones ordinarias durante el período, neto de las acciones propias en cartera.

A continuación, se muestra la información sobre ganancias y cantidad de acciones utilizadas en el cómputo del resultado por acción:

	Por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de	
	2025	2024
Resultado neto del período atribuible a los propietarios de la Sociedad	35.119	131.143
Número promedio ponderado de acciones (en millones) ⁽¹⁾	3.747	3.747
Resultado neto por acción atribuible a los propietarios de la Sociedad: - Básico y diluido (ARS)	9,373	34,999

(1) Todas las clases de acciones tienen los mismos derechos económicos.

No hubo ninguna transacción con acciones ordinarias u acciones ordinarias potenciales entre la fecha de cierre del período sobre el que se informa y la fecha de emisión de estos estados financieros que generen un efecto dilutivo.

26. RESTRICCIONES SOBRE LA DISTRIBUCIÓN DE GANANCIAS

De acuerdo con la Ley General de Sociedades y el estatuto social, debe destinarse a la reserva legal el 5% de las ganancias del ejercicio hasta que dicha reserva alcance el 20% del capital social, el cual ya fue alcanzado con la última constitución de reserva generada según la Asamblea General de Accionistas del 28 de abril de 2021.

De acuerdo a la Resolución General N° 609 de la CNV se constituyó una Reserva especial ("Reserva especial RG N° 609"), la cual, contiene la diferencia positiva resultante entre el saldo inicial de los resultados no asignados expuesto en los estados financieros del primer cierre de ejercicio de aplicación de las NIIF y el saldo final de los resultados no asignados al cierre del último ejercicio bajo vigencia de las normas contables anteriores. La Reserva especial RG N° 609 no podrá desafectarse para efectuar distribuciones en efectivo o en especie y sólo podrá ser desafectada para su capitalización o para absorber eventuales saldos negativos de Resultados acumulados.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en millones de pesos, excepto donde se indique lo contrario)

27. INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS

El siguiente cuadro presenta el importe de los saldos con partes relacionadas al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

	30 de septiembre de 2025					
	Otros créditos	Otros créditos	Créditos por ventas	Cuentas por pagar	Pasivos por contratos	Pasivos por contratos
	No corriente	Corriente	Corriente	Corriente	No Corriente	Corriente
Entidades co-controlantes del Grupo:						
YPF S.A.	-	-	59.396	23.476	-	-
GE EFS Power Investment B.V.	-	1.503	-	-	-	-
Entidades asociadas:						
Refinería del Norte S.A.	-	-	43	-	-	-
Metroenergía S.A.	-	-	5	-	-	-
A-Evangelista S.A.	-	-	-	1	-	-
U.T. Loma Campana	-	-	946	-	-	-
C.T. Barragán S.A.	-	-	74	-	-	-
GE Global Parts and Products GmbH	-	-	-	7.906	-	-
GE VERNOVA INTERNATIONAL LLC	-	-	-	9	-	-
GE Water & Process Technologies SC	-	-	-	277	-	-
GE VERNOVA OPERATIONS LLC	-	5.723	-	34.983	-	-
GE VERNOVA INTERNATIONAL LLC Suc. Argentina	12.184	-	-	10.558	-	-
Grid Solutions Argentina S.A.	-	-	-	228	-	-
Grid Solutions S.A.de C.V.	-	-	-	37	-	-
GE HIGH VOLTAGE SWITCHGEAR	-	-	-	3.341	-	-
Profertil S.A.	-	-	3.439	-	44.394 ⁽¹⁾	7.491 ⁽¹⁾
Pan American Sur S.A.	-	13.964	-	-	-	-
Pan American Energy LC Suc. Arg. S.A.	-	-	39	85	-	-
OPESSA	-	-	546	-	-	-
YPF Tecnología S.A.	-	-	-	8	-	-
Compañía Mega S.A.	-	-	937	-	-	-
Entidad controlada por el Estado						
Nacional:						
CAMMESA	20.682	13.399	109.511	553	-	-
Totales	32.866	34.589	174.936	81.462	44.394	7.491

(1) Los pasivos por contratos están relacionados principalmente con los anticipos recibidos de clientes bajo contratos de venta de energía y potencia.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en millones de pesos, excepto donde se indique lo contrario)

31 de diciembre de 2024							
	Otros créditos	Otros créditos	Créditos por ventas	Cuentas por pagar	Préstamos	Pasivos por contratos	Pasivos por contratos
	No corriente	Corriente	Corriente	Corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Entidades co-controlantes del Grupo:							
YPF S.A.	-	-	50.492	13.033	-	-	-
GE EFS Power Investment B.V.	-	-	-	-	30.494	-	-
Entidades asociadas:							
Refinería del Norte S.A.	-	-	43	-	-	-	-
Metroenergía S.A.	-	-	5	-	-	-	-
A-Evangelista S.A.	-	-	-	1	-	-	-
U.T. Loma Campana	-	-	548	-	-	-	-
C.T. Barragán S.A.	-	-	58	-	-	-	-
GE Global Parts and Products GmbH	-	-	-	12.781	-	-	-
GE VERNova INTERNATIONAL LLC	-	-	-	121	-	-	-
GE VERNova OPERATIONS LLC	-	9.222	-	27.869	-	-	-
GE Water & Process Technologies SC	-	-	-	218	-	-	-
GE VERNova INTERNATIONAL LLC Suc. Argentina	8.724	-	-	10.771	-	-	-
Grid Solutions Argentina S.A.	-	-	-	12	-	-	-
OPESA	-	-	367	-	-	-	-
Profertil S.A.	-	-	2.735	-	-	36.632 ⁽¹⁾	4.910 ⁽¹⁾
Pan American Sur S.A.	-	10.071	-	-	-	-	-
Pan American Energy LC Suc. Arg. S.A.	-	-	-	38	-	-	-
Entidad controlada por el Estado							
Nacional:							
CAMMESA	22.604	9.728	59.369	-	-	-	-
Totales	31.328	29.021	113.617	64.844	30.494	36.632	4.910

(1) Los pasivos por contratos están relacionados principalmente con los anticipos recibidos de clientes bajo contratos de venta de energía y potencia.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en millones de pesos, excepto donde se indique lo contrario)

El siguiente cuadro presenta el importe de las transacciones realizadas con partes relacionadas por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024:

Por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de								
2025				2024				
	Ingresos por ventas	Compras y servicios	Otros resultados operativos, netos	Intereses ganados (perdidos), netos y otros	Ingresos por ventas	Compras y servicios	Otros resultados operativos, netos	Intereses ganados (perdidos), netos y otros
Entidades co-controlantes del Grupo:								
YPF S.A.	120.709	41.587 ⁽¹⁾	-	132	78.084	73.659 ⁽¹⁾	-	-
GE EFS Power Investment B.V.	-	-	-	(358)	-	-	-	-
Entidades asociadas:								
A-Evangelista S.A.	-	-	-	-	-	28	-	-
U.T. Loma Campana	2.414	-	-	-	1.599	-	-	-
C.T. Barragán S.A.	455	-	-	-	351	-	-	-
GE Global Parts and Products GmbH	-	3.028	-	-	-	398	-	-
GE Water Technologies & Solutions Arg.	-	325	-	-	-	142	-	-
GE VERNOVA OPERATIONS LLC	-	18.525	-	-	-	4.052	2.829	-
GE VERNOVA INTERNATIONAL LLC Suc. Argentina	-	15.202	-	-	-	8.034	-	-
GE VERNOVA INTERNATIONAL LLC	-	1.006	-	-	-	495	-	-
Grid Solutions Argentina S.A.	-	157	-	-	-	47	-	-
GE HIGH VOLTAGE SWITCHGEAR (SUZHOY)	-	3.345	-	-	-	-	-	-
INNIO Jenbacher GMBH & CO OG	-	3	-	-	-	-	-	-
Jenbacher International B.V.	-	55	-	-	-	-	-	-
INNIO JENBACHER INTERNATIONAL B.V.S	-	8	-	-	-	-	-	-
Profertil S.A.	12.467	-	-	-	6.956	-	-	-
OPESSA	1.897	-	-	-	68	-	-	-
Pan American Energy LC Suc. Arg. S.A.	-	241	-	145	-	193	-	120
Pan American Sur	-	-	-	343	-	-	-	-
GE Energy Switzerland GmbH	-	-	-	-	-	8	-	-
Compañía Mega S.A.	1.409	-	-	-	-	-	-	-
Pan American Energy LLC S. Argentina	36	-	-	-	-	-	-	-
Entidad controlada por el Estado								
Nacional:								
CAMMESA	373.112	1.855	3.164	2.198	228.888	1.121	18.098	2.474
Totales	512.499	85.337	3.164	2.460	315.946	88.177	20.927	2.594

(1) Incluye el reconocimiento del excedente de gas presupuestado según lo establecido por el Plan GasAr.

En lo que respecta al negocio de generación y comercialización de energía eléctrica, el Grupo tiene como principal cliente a CAMMESA, entidad controlada por el Estado Nacional. Tomando en consideración que el Estado Nacional es también accionista de YPF, CAMMESA es considerada una parte relacionada.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en millones de pesos, excepto donde se indique lo contrario)

28. ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS EN MONEDAS DISTINTAS AL PESO

A continuación, se presenta el detalle de los saldos de activos y pasivos financieros en monedas distintas al peso del Grupo al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Cuenta	30 de septiembre de 2025				31 de diciembre de 2024			
	Clase y monto de las monedas distintas al peso (en millones)	Tipo de cambio vigente ⁽¹⁾	Importe contabilizado en pesos		Clase y monto de las monedas distintas al peso (en millones)	Importe contabilizado en pesos		
ACTIVO NO CORRIENTE								
Otros activos financieros	US\$ 8	1.371,00	10.550		US\$ 4	3.891		
Otros créditos	US\$ 24	1.371,00	32.866		US\$ 30	31.328		
Total del activo no corriente			43.416			35.219		
ACTIVO CORRIENTE								
Otros créditos	US\$ 29	1.371,00	39.759		US\$ 32	32.928		
Créditos por ventas	US\$ 103	1.371,00	141.213		US\$ 92	94.668		
Otros activos financieros	US\$ 16	1.371,00	21.640		US\$ 17	17.854		
Efectivo y equivalentes de efectivo restringido	US\$ 9	1.371,00	12.254		US\$ 27	27.725		
Efectivo y equivalentes de efectivo	US\$ 61	1.371,00	83.631		US\$ 90	92.610		
Total del activo corriente			298.497			265.785		
Total del activo			341.913			301.004		
PASIVO NO CORRIENTE								
Préstamos	US\$ 796	1.380,00	1.098.480 ⁽²⁾		US\$ 749	772.968 ⁽²⁾		
Pasivos por arrendamientos	US\$ 15	1.380,00	20.123		US\$ 8	8.282		
Provisiones	US\$ 1	1.380,00	1.867		US\$ 1	1.280		
Otros pasivos	US\$ 4	1.380,00	5.803		US\$ 4	4.338		
Cuentas por pagar	US\$ -	1.380,00	-		US\$ 1	1.024		
Total del pasivo no corriente			1.126.273			787.892		
PASIVO CORRIENTE								
Cuentas a pagar	US\$ 83	1.380,00	114.540		US\$ 112	115.584		
	€ 3	1.622,60	4.868		€ 7	7.520		
Préstamos	US\$ 179	1.380,00	247.020 ⁽³⁾		US\$ 269	277.608 ⁽³⁾		
Pasivos por arrendamientos	US\$ 2	1.380,00	2.285		US\$ 2	2.295		
Otros pasivos	US\$ 1	1.380,00	1.878		US\$ 1	1.157		
Total del pasivo corriente			370.591			404.164		
Total del pasivo			1.496.864			1.192.056		

(1) Al tipo de cambio correspondiente al 30 de septiembre de 2025 según el Banco de la Nación Argentina.

(2) Corresponde al importe nominal adeudado, el cual se expone en el rubro préstamos por 1.066.047 y 749.853 al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente, neta de comisiones y costos demandados por la transacción.

(3) Corresponde al importe nominal adeudado, el cual se expone en el rubro préstamos por 241.340 y 297.253 al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente, neta de comisiones y costos demandados por la transacción.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

29. PRINCIPALES COMPROMISOS CONTRACTUALES Y GARANTÍAS OTORGADAS

Los principales compromisos contractuales y garantías otorgadas se describen en la Nota 27 a los estados financieros consolidados anuales. A continuación, se detallan las fechas estimadas para la finalización de los proyectos en desarrollo:

Proyecto	Sociedad	Fecha estimada de inicio de operación comercial
Parque Eólico CASA	YPF EE	1er trimestre 2026
Parque Solar El Quemado ⁽¹⁾	LDC	Entre 1er y 2do trimestre 2026
Proyecto Bess ALMA-GBA ⁽²⁾	CDS	4° trimestre 2026

- (1) El 8 de enero de 2025, el proyecto fue aprobado bajo la RESOL-2025-1-APN-MEC como el primer proyecto bajo el Régimen de Incentivos para Grandes Inversiones («RIGI») en Argentina, y Luz del Campo S.A. comenzó a recibir los beneficios fiscales establecidos en este nuevo esquema de inversión.
- (2) El 29 de agosto de 2025, mediante la resolución 361/2025 de la SE, la subsidiaria CDS ha sido adjudicada en la licitación del proyecto “Alma-GBA”, para llevar adelante el proyecto Bess Alma Sur por una potencia de 90 MW a un precio contratado de US\$ 12.815 MW-mes. La inversión en CAPEX del proyecto asciende aproximadamente a US\$ 57 millones, cuyas obras comenzarán en el mes de noviembre de 2025 y se prolongarán por un período de doce meses. Se estima que el proyecto comenzará con las operaciones de prueba en el mes de diciembre de 2026.

30. SITUACIONES CONTINGENTES

Las principales situaciones contingentes se describen en la Nota 28 a los estados financieros consolidados anuales. Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 no hubo novedades significativas.

31. MARCO REGULATORIO

Las principales regulaciones y otros se describen en la Nota 29 a los estados financieros anuales. Las novedades por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 se describen a continuación:

31.1 Mercado Regulatorio de la industria eléctrica

- **Resolución SE- MEC 21/2025:** publicada en el Boletín Oficial el 21 de enero de 2025, suspende y modifica artículos de las Resoluciones 95/2013, 354/2020 y 1281/2006. En particular:
 - Suspende el artículo 9 de la Resolución 95/2013 indicando que a partir del 1° de marzo de 2025 los proyectos de generación hidroeléctricos, térmicos, renovables o nucleares que sean habilitados comercialmente a partir de enero 2025 podrán celebrar contratos de abastecimiento en el mercado a término con demandantes, distribuidoras o grandes usuarios del MEM;
 - Deroga por completo la Resolución 354/2020 que establecía los distintos ordenes de prioridad de abastecimiento de gas de CAMMESA y consideraba como volumen firme de gas de CAMMESA a los contratos firmados del Plan Gas AR, los contratos firmados con productores y generadores que adhieran al despacho centralizados, el TOP de Bolivia, etc.
 - Modifica el artículo 8 de la Resolución 95/2013 indicando que a partir del mes de marzo 2025 se reconocerán los combustibles propios valorizados al precio de referencia y aceptados en las declaraciones de Costo Variable de Combustible (“CVP”). Asimismo, los generadores spot podrán gestionar su propio combustible y CAMMESA seguirá funcionando como proveedor de combustible de última instancia en el caso de que las empresas de generación opten por no gestionar su propio combustible;
 - A partir de febrero 2025 el costo de la energía no suministrada será de US\$1.500 MWH rigiendo los siguientes porcentajes de escalones de falla respecto su demanda y su respectiva valoración: hasta 5% US\$ 350 MWH; hasta 10% US\$ 750 MWH y más de 10% US\$ 1.500 MWH;

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

(Importes expresados en millones de pesos, excepto donde se indique lo contrario)

- A partir de febrero 2025 deroga los artículos 2 y 9 de la Resolución 1281/2006 indicando que la incorporación de nuevos contratos o renovación de contratos de 'Energía Plus' tendrán como límite de vigencia el día 31 de octubre de 2025. A partir de esa fecha no podrán celebrarse nuevos contratos de esta modalidad. Por otro lado, los contratos Plus que estén vigentes continuarán vigentes hasta que se termine su respectivo plazo de contrato, con fecha máxima 31 de octubre de 2025 y se continuarán transaccionando en iguales condiciones hasta su finalización.

Con fecha 29 de enero de 2025, CAMMESA publicó en su website una sección complementaria a la Resolución SE - MEC 21/2025 en la que se encuentra la nota enviada de SE a CAMMESA, en la que detalla que el MEM registra una limitada reserva disponible en materia de generación y transporte de energía eléctrica para el abastecimiento de la demanda, que convive con compromisos contractuales en materia de energía, potencia y combustibles asociados. Por ello, destaca la necesidad de implementar un proceso de normalización gradual, que genere las condiciones para la inversión en todos los segmentos de la industria que permitan, progresivamente, aumentar la confiabilidad del abastecimiento, la eficiencia operativa, y la sustentabilidad económica del mercado y logren una desconcentración del mercado en CAMMESA.

En atención a lo indicado, la SE elaboró los lineamientos para la normalización del MEM y su adaptación progresiva, en los cuales se detallan los lineamientos que propenden a la normalización del funcionamiento del mercado eléctrico mayorista (MEM), atendiendo, lógicamente, a las complejidades y limitaciones que se enmarcan el proceso propiciado. Los mismos tienen como objetivo asegurar la continuidad operativa y el crecimiento del sistema, así como establecer un sistema de señales de precios para la demanda de energía eléctrica y un sistema de remuneración para la oferta de energía eléctrica con base en costos marginales, a los efectos de viabilizar la contratación de energía y potencia en el mercado a término.

- **Resolución SE- MEC 67/2025:** con fecha 17 de febrero de 2025, la Secretaría de Energía y Minería publicó la Resolución 67/2025 que autoriza la convocatoria nacional e internacional 'Almacenamiento AlmaGBA' con el fin de celebrar contratos de abastecimiento (PPA) con EDENOR y EDESUR y con la garantía de pago de CAMMESA para la instalación de Centrales de Generación de Almacenamiento de energía eléctrica (BESS) por una potencia objetivo de 500 MW.
- **Resolución SE- MEC 715/2025:** con fecha 29 de mayo de 2025, el Ministerio de Economía publicó la Resolución 715/2025 en la cual encomienda a la Secretaría de Energía a actualizar el reglamento de acceso a la capacidad existente y ampliación del sistema eléctrico de transporte de energía eléctrica mediante la concesión de las obras públicas de transporte eléctrico que requieren prioridad en el sistema a privados bajo la figura de transportistas independientes.
- **Decreto 425/2025:** el 7 de julio de 2025 se publicó en el boletín oficial el Decreto 425/2025 que constituye el ENTE REGULADOR DEL GAS Y LA ELECTRICIDAD el que llevará a cabo todas las medidas necesarias para cumplir las misiones y funciones del ENRE y ENARGAS. Deberá comenzar a funcionar dentro de los 180 días corridos desde la publicación en el boletín oficial.
- **Decreto 450/2025:** el 7 de julio de 2025 se publicó en el boletín oficial el Decreto 450/2025 que aprueba adecuaciones para las leyes 24.065 (Régimen de la Energía Eléctrica – 1992) y 15.336 (Energía Eléctrica y Combustible – 1960). Para ambas adecuaciones se fija un período de transición de 24 meses a partir de la fecha de vigencia del decreto para implementar todos los cambios que sean necesarios.

Las principales adecuaciones para el segmento de generación son los siguientes:

- Garantizar a los Generadores la máxima competencia y libre contratación.
- Los contratos de suministro serán libremente negociados entre las partes.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

(Importes expresados en millones de pesos, excepto donde se indique lo contrario)

- Introduce la figura de “Almacenista” como actor del MEM: titular de instalaciones de almacenamiento de energía que se despachen como las de un generador, que puede comercializar su energía en el mercado eléctrico como vendedor y comprador.
 - Se incorpora al Usuario Libre, quien, junto con el Gran Usuario, será quien contrata de forma independiente y para consumo propio el abastecimiento de energía.
 - El PEN puede autorizar a un Generador, Distribuidor y/o Gran Usuario, a construir a su exclusivo costo y para satisfacer sus propias necesidades, una línea y/o ampliación de la red de transporte. En este caso, las instalaciones autorizadas no prestarán un servicio público de transporte.
 - Las ampliaciones del SADI podrán ser de libre iniciativa y al propio riesgo de quien la ejecute, conforme los criterios a ser definidos en la reglamentación.
- **Resolución SE- MEC 311/2025:** con fecha 22 de julio de 2025 la SE publicó en el Boletín Oficial la Resolución 311/2025, que encomienda a la Subsecretaría de Energía Eléctrica a actualizar el Reglamento de Acceso a la Capacidad Existente y Ampliación del Sistema de Transporte de Energía Eléctrica, incorporando para las Ampliaciones de Transporte la metodología de Concesión de Obras. Asimismo, se le encomienda a la Subsecretaría elaborar el Pliego de Bases y Condiciones Generales (PBCG), los Pliegos de Bases y Condiciones Particulares (PBCP), el Pliego de Especificaciones Técnicas (PET), el modelo de contrato de concesión de obra pública y sus anexos, y demás documentación complementaria con el objeto de contratar la construcción, operación y mantenimiento para las Obras Ampliación del Sistema de Transmisión de Energía Eléctrica declaradas como prioritarias: “AMBA I” “Línea 500 kV Río Diamante – Charlone - O’Higgins” y “Línea 500 kV Puerto Madryn – Choele Choel – Bahía Blanca”. Asimismo, realiza modificaciones en el régimen normativo actual, principalmente en “Los Procedimientos” de CAMMESA, la Resolución 179/1998, la Resolución 281/2017, entre otros.
- **Resolución SE- MEC 361/2025:** con fecha 1° de septiembre de 2025 la SE publicó en el Boletín Oficial la Resolución 361/2025 adjudicando los proyectos presentados en la licitación AlmaGBA para suscribir los respectivos contratos de almacenamiento indicados en la Res 67/2025. Entre los proyectos presentados nuestra subsidiaria CDS fue adjudicada con 90MW para la firma de un contrato con Edesur.
- **Resolución SE 400/2025:** con fecha 21 de octubre de 2025, la SE publicó en el Boletín oficial la Resolución 400/2025 que aprueba las “Reglas para la normalización del MEM y su adaptación progresiva”. La nueva normativa busca implementar una normalización progresiva del Mercado Eléctrico Mayorista (MEM), promoviendo la competencia y la libre contratación entre los agentes, descentralizando la gestión de combustibles y estableciendo incentivos económicos para la incorporación de nueva capacidad de generación. Además, introduce mecanismos para optimizar la gestión de la demanda, diferenciar la remuneración entre generación existente y nueva, y transparentar los cargos y precios del sistema, todo ello orientado a garantizar el abastecimiento, la eficiencia operativa y la sostenibilidad económica del sector eléctrico nacional.

La resolución entró en vigor el pasado 1 de noviembre de 2025 y la compañía se encuentra analizando las implicancias, no previendo impactos significativos en el corto plazo.

Remuneración Generadores

- **Resolución SE-MEC 27/2025:** con fecha 30 de enero de 2025, la Secretaría de Energía y Minería publicó la Resolución N° 27/2025 mediante la cual se actualiza un 4% todos los conceptos de remuneración de las centrales eléctricas que no se encuentran bajo contrato (mercado spot) con vigencia a partir de febrero 2025.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

(Importes expresados en millones de pesos, excepto donde se indique lo contrario)

- **Resolución SE-MEC N° 113/2025:** el 5 de marzo de 2025, se publicó en el Boletín Oficial la Resolución N° 113/2025 mediante la cual se actualiza un 1,5% todos los conceptos de remuneración de las máquinas fuera de contrato (mercado spot) con vigencia a partir del mes de marzo 2025. También se actualiza el precio spot (+1,5%) del mercado eléctrico a 12.656 ARS/MWh (11,9 US\$/MWh).
- **Resolución SE-MEC N° 143/2025:** el 1° de abril de 2025, se publicó en el Boletín Oficial la Resolución N° 143/2025 mediante la cual se actualiza un 1,5% todos los conceptos de remuneración de las máquinas fuera de contrato (mercado spot), excepto las centrales hidroeléctricas del Comahue con vigencia a partir del mes de abril de 2025. También se actualiza el precio spot (+1,5%) del mercado eléctrico a 12,846 ARS/MWh (12 US\$/MWh).
- **Resolución SE-MEC N° 177/2025:** el 29 de abril de 2025, se publicó en el Boletín Oficial la Resolución N° 177/2025 mediante la cual se actualiza un 2% todos los conceptos de remuneración de las máquinas fuera de contrato (mercado spot), excepto las centrales hidroeléctricas del Comahue con vigencia a partir del mes de mayo de 2025.
- **Resolución SE-MEC N° 227/2025:** el 30 de mayo de 2025, se publicó en el Boletín Oficial la Resolución N° 227/2025 mediante la cual se actualiza un 1,5% todos los conceptos de remuneración de las máquinas fuera de contrato (mercado spot), excepto las centrales hidroeléctricas del Comahue con vigencia a partir del mes de junio de 2025.
- **Resolución SE-MEC N° 280/2025:** el 30 de junio de 2025, se publicó en el Boletín Oficial la Resolución N° 280/2025 mediante la cual se actualiza un 1,0 % todos los conceptos de remuneración de las máquinas fuera de contrato (mercado spot) con vigencia a partir del mes de julio de 2025.
- **Resolución SE-MEC N° 331/2025:** el 31 de julio de 2025, se publicó en el Boletín Oficial la Resolución N° 331/2025 mediante la cual se actualiza un 0,4 % todos los conceptos de remuneración de las máquinas fuera de contrato (mercado spot) con vigencia a partir del mes de agosto de 2025.
- **Resolución SE-MEC N°356/2025:** el 3 de septiembre de 2025, se publicó en el Boletín Oficial la Resolución N° 356/2025 mediante la cual se actualiza un 0,5 % todos los conceptos de remuneración de las máquinas fuera de contrato (mercado spot) con vigencia a partir del mes de septiembre de 2025.
- **Resolución SE-MEC N°381/2025:** el 30 de septiembre de 2025, se publicó en el Boletín Oficial la Resolución N° 381/2025 mediante la cual se actualiza un 0,5 % todos los conceptos de remuneración de las máquinas fuera de contrato (mercado spot) con vigencia a partir del mes de octubre de 2025.

En caso de corresponder, el impacto en los estados financieros intermedios condensados consolidados de las normas reseñadas precedentemente es reconocido tan pronto como las regulaciones son aplicables. Asimismo, el Grupo realiza los desgloses en nota a los estados financieros de cualquier impacto futuro que pudiera derivar de las normas emitidas, tan pronto como son conocidos por parte del Grupo.

31.2 Regulaciones del mercado de cambios

La Comunicación "A" 8202 del 20 de febrero de 2025 resolvió dejar sin efecto ciertas restricciones que aplicaban sobre Política de Crédito, referido específicamente a aplicaciones y destinos sobre financiaciones en moneda extranjera.

Adicionalmente, la Comunicación "A" 8226 del 11 de abril de 2025 modificó sustancialmente el acceso al MLC:

- Personas Humanas.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

(Importes expresados en millones de pesos, excepto donde se indique lo contrario)

- i. Acceso sin límite al atesoramiento.
- ii. Flexibiliza las operaciones de compraventa de títulos valores que realicen con liquidación en moneda.
- iii. Se elimina la declaración que no ha concertado ventas, canjes, transferencias, adquisición o entrega de títulos valores con liquidación en moneda extranjera, etc.
- Personas Jurídicas:
 - i. Se permite la entrega de pesos o activos locales a controlantes directos/grupo económico a los efectos de las DDJJ a presentar previas al acceso al MLC realizadas hasta el 11 de abril de 2025.
 - ii. Dividendos: se permite para ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2025.
 - iii. Autoriza el acceso al MLC para pagos diferidos de importaciones y con registro aduanero.
 - iv. Reduce a cero el plazo de pago con acceso al MLC para el pago de servicios a contrapartes no vinculadas y reduce a 90 días los pagos a contrapartes vinculadas.
 - v. Se elimina las restricciones respecto a formación de activos externos con aplicación específica al pago de importaciones de combustibles o energía.

El Decreto 269/2025 publicado con fecha 11 de abril de 2025 resolvió dar por finalizado el denominado Dólar "Blend".

La Comunicación "A" 8230 del BCRA emitida el 16 de abril de 2025 flexibilizó el pago de capital de deudas financieras con el exterior a contrapartes vinculadas. y la repatriación de inversiones de no residentes a través del MLC.

Con fecha 15 de mayo de 2025, el BCRA publicó la Comunicación "A" 8244 mediante la cual se establece, como condición adicional para acceder al MLC a efectos de realizar una transferencia al exterior para el pago del capital de títulos de deuda emitidos a partir del 16 de mayo de 2025, que el pago tenga lugar una vez transcurrido como mínimo 18 (dieciocho) meses desde su fecha de emisión.

Con fecha 12 de junio de 2025, el BCRA dejó sin efecto el plazo de 180 días desde el ingreso y liquidación de divisas para que los no residentes pudieran acceder al mercado de cambios para repatriar inversiones de servicios de capital, rentas y el producido de las ventas de inversiones de portafolio en títulos con cotizaciones en mercados locales autorizados por la CNV.

Con fecha 19 de junio de 2025, mediante la Comunicación "A" 8261, el BCRA dejó sin efecto el régimen informativo de "Anticipo de operaciones cambiarias".

Con fecha 7 de agosto de 2025, mediante la Comunicación "A" 8299, el BCRA resolvió habilitar la apertura de cuentas corrientes en Dólares Estadounidenses, desde las cuales permite emitir cheques denominados en dicha moneda extranjera, solo por medios electrónicos (ECHEQ).

Con fecha 19 de agosto de 2025, mediante la Comunicación "A" 8304, el BCRA dispuso la segmentación de las declaraciones del relevamiento de activos y pasivos externos en dos grupos, de manera que las empresas que cuenten con activos y pasivos externos menores a U\$S 10 millones pasarán a presentarlas de forma anual, mientras que el resto trimestralmente. El BCRA aclaró que esta medida comenzará a regir en enero 2026 a partir de los datos correspondientes al primer trimestre de dicho año.

Con fecha 18 de septiembre de 2025, mediante la Comunicación "A" 8332, el BCRA dispuso un requisito adicional para el acceso al MLC para la compra de moneda extranjera por parte de personas humanas residentes, estableciendo que:

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

i) El cliente deberá revestir alguno de los siguientes caracteres:

- un accionista que en forma directa o indirecta posea el 5 % o más del capital social y/o del total de los votos de los instrumentos con derecho de voto emitidos por una entidad financiera;
- director –o autoridad equivalente– de una entidad financiera o máximo responsable local de las sucursales de entidades financieras del exterior;
- síndico o integrantes del consejo de vigilancia de una entidad financiera;
- funcionario con rango de gerente o equivalente o superior de una entidad financiera;
- una persona que encuadre en alguno de los incisos precedentes respecto de otro tipo de entidades autorizadas a operar en cambios;
- cónyuge o conviviente (por unión convivencial inscripta) o parientes hasta segundo grado de consanguinidad o primero de afinidad de las personas humanas comprendidas en los incisos anteriores

ii) El cliente deberá presentar una DDJJ en la que deje constancia en que se compromete a no concertar, de manera directa o indirecta o por cuenta y orden de terceros, compras de títulos valores con liquidación en moneda extranjera a partir del momento en el que requiere acceso al mercado de cambios y por los 90 días corridos subsiguientes.

Con fecha 26 de septiembre de 2025, mediante la Comunicación “A” 8336, el BCRA dispuso con vigencia a partir del 26/09/2025 inclusive, la incorporación de un requisito adicional para el acceso al MLC para la compra de moneda extranjera por parte todas las personas humanas residentes para la formación de activos externos en forma de billetes y/o depósitos, estableciendo que el cliente que realice dicho acceso deberá comprometerse a no concertar, de manera directa o indirecta o por cuenta y orden de terceros, compras de títulos valores con liquidación en moneda extranjera a partir del momento en que requiere el acceso y por los 90 días corridos subsiguientes, aclarándose que la adquisición de títulos valores a partir de la suscripción primaria en moneda extranjera no está alcanzada dentro del compromiso que requiere dicha norma a las personas humanas que acceden al mercado local de cambios para formar activos externos.

31.3 Otras regulaciones

– Marco Normativo CNV (N.T. 2013)

De acuerdo a lo estipulado en el artículo 1°, Capítulo III, Título IV de la Resolución General, a continuación, se detallan las notas a los estados financieros intermedios correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, que exponen la información solicitada por la Resolución en formato de Anexos.

Anexo A – Bienes de uso	Nota 8 Propiedades, planta y equipo
Anexo B – Activos intangibles	Nota 9 Activos Intangibles
Anexo C – Inversiones en acciones	Nota 11 Inversiones en asociadas
Anexo E – Previsiones	Nota 8 Propiedades, planta y equipo
Anexo G – Activos y pasivos en moneda extranjera	Nota 28 Activos y pasivos financieros en monedas distintas al peso
Anexo H – Cuadro de gastos	Nota 21 Gastos por naturaleza

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

32. HECHOS POSTERIORES

- **Emisión Obligaciones Negociables Clase XXII**

Con fecha 3 de octubre de 2025 la Sociedad emitió en el mercado de capitales Obligaciones Negociables Clase XXII por un valor nominal de US\$ 79.946.259 pagaderas en dólares, a una tasa nominal de 6% con intereses semestrales y con vencimiento 3 de octubre de 2026.

- **Emisión Pagaré Dólar Linked**

Con fecha 1 de octubre de 2025 la Sociedad emitió un Pagaré Dólar Linked Cupón Cero por un valor nominal de US\$ 10.000.000 pagadero en pesos al tipo de cambio aplicable, a una tasa de descuento nominal de 4.5% y con vencimiento 1 de julio de 2026.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados no han existido otros hechos posteriores significativos cuyo efecto sobre la situación patrimonial y los resultados de las operaciones del Grupo al 30 de septiembre de 2025 o su exposición en nota a los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, de corresponder, no hubieren sido considerados en los mismos según las NIIF.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 06 - NOVIEMBRE - 2025

DELOITTE & CO. S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

FERNANDO G. DEL POZO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

ANDRÉS MARCELO SCARONE
Presidente

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS DE PERÍODOS INTERMEDIOS

Señores

Accionistas, Presidente y Directores de

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA SOCIEDAD ANÓNIMA

CUIT N°: 30-71412830-9

Domicilio legal: Juana Manso 1069, Piso 5

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados financieros intermedios condensados consolidados

1. Identificación de los estados financieros intermedios condensados consolidados objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de YPF ENERGÍA ELÉCTRICA SOCIEDAD ANÓNIMA (la Sociedad), con sus sociedades controladas que comprenden el estado intermedio condensado consolidado de situación financiera al 30 de septiembre de 2025, los estados intermedios condensados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al período de nueve meses finalizado en dicha fecha, así como la información explicativa seleccionada incluida en las notas 1 a 32.

2. Responsabilidades del Directorio en relación con los estados financieros intermedios condensados consolidados

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) de Contabilidad (NIIF de Contabilidad) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CNIC) y, por lo tanto, es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia" (NIC 34).

3. Responsabilidades de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión (NIER) 2410, "Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad" emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por su sigla en inglés).

Una revisión de estados financieros intermedios consiste en hacer indagaciones, principalmente ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) y, en consecuencia, no nos permite obtener una seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todas las cuestiones significativas que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A. correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.

b) Las cifras de los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en la sección 1 de este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las NIIF de Contabilidad a partir de los estados financieros intermedios condensados individuales de las sociedades que integran el grupo económico. Los estados financieros intermedios condensados individuales de la Sociedad surgen de sus registros contables que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

c) Los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos se encuentran transcritos en el libro Inventarios y balances de la Sociedad, al igual que el resumen del contenido de los discos ópticos hasta el mes de cierre del período.

d) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en la sección 3 de este informe, hemos revisado la Reseña Informativa requerida por la Comisión Nacional de Valores, preparada por el Directorio y la Gerencia de la Sociedad, y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones significativas que formular.

e) Según surge de los registros contables de la Sociedad mencionados en el apartado b) de esta sección, el pasivo devengado al 30 de septiembre de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 517.717.415 y no era exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de noviembre de 2025

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA – T° 1 - F° 3

Fernando G. del Pozo

Socio

Contador Público U.B.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 254 - F° 138

Deloitte se refiere a una o más entidades de Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), su red global de firmas miembro y sus sociedades afiliadas a una firma miembro (en adelante "Entidades Relacionadas") (colectivamente, la "organización Deloitte"). DTTL (también denominada como "Deloitte Global") así como cada una de sus firmas miembro y sus Entidades Relacionadas son entidades legalmente separadas e independientes, que no pueden obligarse ni vincularse entre sí con respecto a terceros. DTTL y cada firma miembro de DTTL y su Entidad Relacionada es responsable únicamente de sus propios actos y omisiones, y no de los de las demás. DTTL no provee servicios a clientes. Consulte <https://www2.deloitte.com/ar/conozcanos> para obtener más información.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra y Gales bajo el número de compañía 07271800, con domicilio legal en Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A, 3TR, United Kingdom.

Informe de la Comisión Fiscalizadora

A los señores Accionistas de

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA SOCIEDAD ANÓNIMA

1. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550, hemos efectuado una revisión de los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de YPF ENERGÍA ELÉCTRICA SOCIEDAD ANÓNIMA (en adelante, mencionada indistintamente como “YPF ENERGÍA ELÉCTRICA SOCIEDAD ANÓNIMA” o “la Sociedad”) que incluyen el estado intermedio condensado consolidado de situación financiera al 30 de septiembre de 2025, el estado intermedio condensado consolidado de resultados integrales, el estado intermedio condensado consolidado de cambios en el patrimonio y el estado intermedio condensado consolidado de flujo de efectivo correspondientes al período de nueve meses finalizado en esa fecha y la información complementaria contenida en notas 1 a 32.
2. El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios condensados consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”) como normas contables profesionales e incorporadas por la CNV a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (“NIC 34”). Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión basada en la revisión que hemos realizado con el alcance detallado en el apartado 3 del presente informe.
3. Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con normas de sindicatura vigentes y consistió en verificar la congruencia de la información significativa contenida en los documentos mencionados en el párrafo 1 del presente con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos tenido en cuenta el informe de revisión de fecha 6 de noviembre de 2025 de los auditores externos de la Sociedad, Deloitte & Co. S.A. No hemos evaluado los criterios empresarios de administración, financiación, comercialización y explotación, dado que esas cuestiones son de incumbencia exclusiva del Directorio y de la Asamblea. Consideramos que nuestro trabajo y el informe de revisión de los auditores independientes nos brindan una base razonable para fundamentar nuestro informe.
4. En lo que es materia de nuestra competencia sobre la base de nuestra revisión y del informe de revisión de los auditores independientes, ambos mencionados en el párrafo 3 de este informe, no hemos tomado conocimiento de ninguna modificación significativa que deba hacerse a los estados financieros intermedios condensados consolidados de YPF ENERGÍA ELÉCTRICA SOCIEDAD ANÓNIMA, identificados en el primer párrafo del presente informe, para que estén presentados de acuerdo con la NIC 34.
5. De acuerdo con el informe de revisión de los auditores independientes, las cifras de los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo de este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las NIIF a partir de los estados financieros intermedios condensados individuales de las sociedades que integran el grupo económico, las que se detallan en la Nota 1 a los estados financieros intermedios condensados individuales de la Sociedad. Los estados financieros intermedios condensados individuales de la Sociedad surgen de sus registros contables que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

6. En el ejercicio del control de legalidad que nos compete hemos aplicado los procedimientos que consideramos necesarios para dar cumplimiento a lo dispuesto por la Ley General de Sociedades Nº 19.550 respecto de las competencias de este cuerpo.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de noviembre de 2025.

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 07 de noviembre de 2025

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 06/11/2025

Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Consolidado

Perteneciente a: YPF ENERGIA ELECTRICA S.A.

CUIT: 30-71412830-9

Fecha de Cierre: 30/09/2025

Monto total del Activo: \$3.508.533.000.000,00

Intervenida por: Dr. FERNANDO GABRIEL DEL POZO

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. FERNANDO GABRIEL DEL POZO

Contador Público (Universidad de Buenos Aires)

CPCECABA T° 254 F° 138

Firma en carácter de socio

DELOITTE & CO. S.A.

T° 1 F° 3

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

818511

**CÓDIGO DE
VERIFICACIÓN**
gntoaiqc

