



GRUPO CLARÍN S.A.

Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios
por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025
presentados en forma comparativa.

GRUPO CLARÍN S.A.

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2025 Y FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

GLOSARIO DE TÉRMINOS

AGEA.....	Arte Gráfico Editorial Argentino S.A.
AGL.....	Artes Gráficas del Litoral S.A.
ARTEAR.....	Arte Radiotelevisivo Argentino S.A.
BCBA.....	Bolsa de Comercio de Buenos Aires
BIMO.....	Tech Bimo S.A.U.
Cablevisión Holding.....	Cablevisión Holding S.A.
Canal Rural.....	Canal Rural Satelital S.A.
CIMECO.....	Compañía Inversora en Medios de Comunicación (CIMECO) S.A.
CINIIF.....	Comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera
CMI.....	Comercializadora de Medios del Interior S.A.
CNV.....	Comisión Nacional de Valores
DLA.....	Diario Los Andes Hnos. Calle S.A.
EBITDA ajustado.....	Ventas menos costo de ventas y gastos de comercialización y de administración (sin incluir depreciaciones ni amortizaciones).
DyN.....	Diarios y Noticias S.A.
Exponenciar.....	Exponenciar S.A.
FACPCE.....	Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas
FPP.....	Frecuencia Producciones Publicitarias S.A.
GCGC.....	GC Gestión Compartida S.A.
GC Minor.....	GC Minor S.A.U.
GDS.....	Certificados Globales de Depósito
Grupo Clarín, o la Sociedad.....	Grupo Clarín S.A.
Hiberus.....	Hiberus de Argentina S.A.
IASB.....	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad
IESA.....	Inversora de Eventos S.A.
IGJ.....	Inspección General de Justicia
Impripost.....	Impripost Tecnologías S.A.
INDEC.....	Instituto Nacional de Estadística y Censos
IVA.....	Impuesto al Valor Agregado
LSE.....	Bolsa de Comercio de Londres
LVI.....	La Voz del Interior S.A.
NIC.....	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF.....	Normas Internacionales de Información Financiera
Papel Prensa.....	Papel Prensa S.A.I.C.F. y de M.
Patagonik.....	Patagonik Film Group S.A.
Perplex.....	Perplex S.A.
Pol-Ka.....	Pol-Ka Producciones S.A.
Quanix.....	Quanix S.A.
Radio Mitre.....	Radio Mitre S.A.
RECPAM.....	Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda
Ríos de Tinta.....	Ríos de Tinta S.A. de C.V.
RIUNOR.....	RIUNOR S.A.U. (antes Unir S.A.U.)
Telecom.....	Telecom Argentina S.A.
Telecor.....	Telecor S.A.C.I.
Telefónica.....	Telefónica Móviles Argentina S.A.
TRISA.....	Tele Red Imagen S.A.
URBANO.....	Urbano Express Argentina S.A.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2025 Y FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

Cifras en Pesos - Nota 2.1 a los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios y Nota 2.1 a los Estados Financieros Individuales Condensados Intermedios.

Domicilio legal de la Sociedad: Piedras 1743, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina

Actividad principal de la Sociedad: Inversora y financiera

Fecha de constitución: 16 de julio de 1999

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

- Del estatuto: 30 de agosto de 1999

- De la última modificación: 8 de noviembre de 2022

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

Fecha en que se cumple el plazo de duración del contrato social: 29 de agosto de 2098

Información sobre la sociedad controlante:

Denominación: GC Dominio S.A.

Domicilio legal: Piedras 1743, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL (ver Nota 13 a los Estados Financieros Individuales Condensados Intermedios)

Tipo	Número de votos que otorga cada una	Total capital Suscripto, integrado e inscripto
Acciones ordinarias Clase A de valor nominal \$1	5	28.226.683
Acciones ordinarias Clase B de valor nominal \$1	1	69.203.544
Acciones ordinarias Clase C de valor nominal \$1	1	9.345.777
Total al 30 de septiembre de 2025		<u>106.776.004</u>
Total al 31 de diciembre de 2024		<u>106.776.004</u>

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

JORGE CARLOS RENDO
Presidente

GRUPO CLARÍN S.A.
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024,
Y POR LOS PERÍODOS DE TRES MESES COMPRENDIDOS ENTRE EL 1° DE JULIO Y EL 30 DE SEPTIEMBRE
DE 2025 Y 2024
(Cifras expresadas en Pesos – Nota 2.1.1)

	Notas	30.09.2025	30.09.2024	01.07.2025 al 30.09.2025	01.07.2024 al 30.09.2024
Ventas	5.1	371.474.254.407	305.437.749.958	125.577.418.180	115.603.619.676
Costo de ventas (1)	5.2	(209.233.582.353)	(198.105.793.295)	(71.530.110.282)	(67.107.161.815)
Subtotal - Ganancia bruta		162.240.672.054	107.331.956.663	54.047.307.898	48.496.457.861
Gastos de comercialización (1)	5.3	(42.994.429.047)	(41.070.226.475)	(15.446.487.583)	(14.473.339.379)
Gastos de administración (1)	5.3	(58.356.665.286)	(58.142.425.745)	(20.673.175.552)	(20.655.662.867)
Otros ingresos y egresos, netos	5.6	5.414.777.897	3.454.646.434	957.733.897	1.252.024.721
Costos financieros	5.4	(6.298.314.210)	(12.902.967.802)	(2.407.276.901)	(4.027.474.838)
RECPAM		(10.568.542.075)	2.012.285.962	(5.144.732.573)	(861.403.334)
Otros resultados financieros, netos	5.5	3.252.257.091	1.570.630.410	4.608.119.631	(1.467.979.062)
Resultados financieros		(13.614.599.194)	(9.320.051.430)	(2.943.889.843)	(6.356.857.234)
Resultados por participación en sociedades		2.942.798.948	(3.385.868.451)	(439.879.807)	(2.653.378.639)
Resultado antes del impuesto a las ganancias		55.632.555.372	(1.131.969.004)	15.501.609.010	5.609.244.463
Impuesto a las ganancias		(15.284.301.377)	(11.784.620.259)	(7.270.403.729)	(3.546.625.695)
Resultado del período		40.348.253.995	(12.916.589.263)	8.231.205.281	2.062.618.768
Otros resultados integrales					
Items que podrían ser reclasificados a resultados					
Participación en los resultados integrales de las inversiones en asociadas		(1.061.837.825)	135.132.053	(357.292.676)	(364.452.986)
Variación por conversión de negocios en el extranjero		599.455.274	(11.799.491.106)	509.701.194	(1.152.780.235)
Otros resultados integrales del período		(462.382.551)	(11.664.359.053)	152.408.518	(1.517.233.221)
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERÍODO		39.885.871.444	(24.580.946.316)	8.383.613.799	545.385.547
Resultado atribuible a:					
Propietarios de la controladora		40.657.716.134	(14.123.459.195)	8.604.926.000	2.008.511.129
Participaciones no controladoras		(309.462.139)	1.206.869.932	(373.720.719)	54.107.639
Resultado integral total atribuible a:					
Propietarios de la controladora		40.195.333.583	(25.787.818.248)	8.757.334.518	491.277.908
Participaciones no controladoras		(309.462.139)	1.206.869.932	(373.720.719)	54.107.639
Resultado básico y diluido por acción (Nota 12)		380,78	(132,27)	80,59	18,81

(1) Incluyen amortizaciones de activos intangibles, librería y de derechos de uso de activos, depreciaciones de propiedades, planta y equipos y propiedades de inversión por un total de \$15.324.734.891 y \$15.494.705.117 por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024, respectivamente.

Las notas forman parte de los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 11 F° 17
Dr. R. Sergio Cravero
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

(Socio)

JORGE CARLOS RENDO
Presidente

GRUPO CLARÍN S.A.
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Cifras expresadas en Pesos - Nota 2.1.1)

	Notas	30.09.2025	31.12.2024
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipos	5.7	134.881.963.030	136.135.126.091
Activos intangibles	5.8	17.109.295.459	12.211.370.395
Llaves de negocio		442.895.087	442.895.087
Propiedades de inversión	5.9	17.061.602.318	17.312.170.139
Activo por impuesto diferido		13.923.711.758	15.895.052.068
Derechos de uso de activos	5.18	28.097.263.271	2.119.383.086
Inversiones en sociedades	5.10	73.627.358.680	71.647.299.483
Otras inversiones	5.11	-	3.240.184.193
Inventarios	5.13	1.146.888.425	538.920.092
Otros activos		476.246.811	534.625.534
Otros créditos	5.12	841.750.718	1.868.481.162
Total del activo no corriente		287.608.975.557	261.945.507.330
ACTIVO CORRIENTE			
Inventarios	5.13	14.882.988.774	15.110.973.291
Otros activos		517.035.265	2.280.645.939
Otros créditos	5.12	29.929.696.632	19.100.403.851
Créditos por ventas	5.14	130.148.289.098	123.851.268.961
Otras inversiones	5.11	79.525.344.803	31.952.311.378
Caja y bancos		9.013.967.819	18.709.116.566
Total del activo corriente		264.017.322.391	211.004.719.986
Total del activo		551.626.297.948	472.950.227.316
PATRIMONIO (según estado respectivo)			
Atribuible a los propietarios de la controladora			
Aportes de los propietarios		267.815.796.460	273.506.645.381
Otros componentes		(8.417.067.232)	(7.954.684.681)
Resultados acumulados		76.976.851.413	30.628.286.358
Total atribuible a los propietarios de la controladora		336.375.580.641	296.180.247.058
Atribuible a las participaciones no controladoras		246.987.598	573.198.673
Total del patrimonio		336.622.568.239	296.753.445.731
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Previsiones y otros cargos		17.375.767.276	14.862.272.970
Préstamos	5.15	1.977.048.729	13.295.102.482
Pasivos por arrendamientos	5.18	25.495.576.011	801.287.882
Pasivo por impuesto diferido		13.900.612.500	11.564.046.471
Deudas fiscales		934.169	7.018.177
Otros pasivos	5.16	5.022.399.474	7.564.661.832
Cuentas por pagar comerciales y otras	5.17	93.643.050	190.896.269
Total del pasivo no corriente		63.865.981.209	48.285.286.083
PASIVO CORRIENTE			
Préstamos	5.15	18.049.059.774	8.032.992.688
Deudas fiscales		12.077.375.598	3.613.492.611
Pasivos por arrendamientos	5.18	2.924.097.595	1.012.824.153
Otros pasivos	5.16	19.449.297.424	11.447.203.376
Cuentas por pagar comerciales y otras	5.17	98.637.918.109	103.804.982.674
Total del pasivo corriente		151.137.748.500	127.911.495.502
Total del pasivo		215.003.729.709	176.196.781.585
Total del patrimonio y del pasivo		551.626.297.948	472.950.227.316

Las notas forman parte de los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. R. Sergio Cravero
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

JORGE CARLOS RENDO
Presidente

GRUPO CLARIN S.A.
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS PERIODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024
(Cifras expresadas en Pesos - Nota 2.1.1)

	Patrimonio atribuible a propietarios de la controladora										Patrimonio atribuible a las participaciones no controladoras	Total patrimonio
	Aportes de los propietarios				Otros componentes			Resultados acumulados				
	Capital social	Ajusto de capital	Prima de emisión	Subtotal	Otros resultados integrales	Otras reservas	Reserva legal	Reservas facultativas (%)	Resultados no asignados			
Saldos al 1° de enero de 2025	106.776.004	124.284.750.155	149.115.119.222	273.506.645.381	(3.776.360.818)	(4.178.323.863)	-	36.319.135.279	(5.690.848.921)	296.180.247.058	573.198.673	296.753.445.731
Desafectación parcial de prima de emisión (Nota 10.a)	-	-	(5.690.848.921)	(5.690.848.921)	-	-	-	-	5.690.848.921	-	-	-
Dividendos y otros movimientos de la participación no controladora	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado del período	-	-	-	-	-	-	-	-	40.657.716.134	40.657.716.134	(16.748.936)	(16.748.936)
Otros resultados integrales:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(309.462.139)	40.348.253.995
Variación de otros resultados integrales	-	-	-	-	(462.382.551)	-	-	-	-	(462.382.551)	-	(462.382.551)
Saldos al 30 de septiembre de 2025	106.776.004	124.284.750.155	143.424.270.301	267.815.796.460	(4.238.743.369)	(4.178.323.863)	-	36.319.135.279	40.657.716.134	336.375.580.641	246.987.598	336.622.568.239
Saldos al 1° de enero de 2024	106.776.004	124.284.750.155	171.736.426.798	296.127.952.957	8.528.207.919	(4.962.298.281)	5.391.219.596	36.319.135.279	(28.012.527.172)	313.391.690.298	(493.315.363)	312.898.374.935
Desafectación de reserva y prima de emisión	-	-	(22.621.307.576)	(22.621.307.576)	-	-	(5.391.219.596)	-	28.012.527.172	-	-	-
Dividendos y otros movimientos de la participación no controladora	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(89.701.860)	(89.701.860)
Desafectación de otras reservas por venta de sociedad controlada	-	-	-	-	-	783.974.418	-	-	(783.974.418)	-	-	-
Resultado del período	-	-	-	-	-	-	-	-	(14.123.459.195)	(14.123.459.195)	1.206.869.932	(12.916.589.263)
Otros resultados integrales:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Variación de otros resultados integrales	-	-	-	-	(11.664.359.053)	-	-	-	-	(11.664.359.053)	-	(11.664.359.053)
Saldos al 30 de septiembre de 2024	106.776.004	124.284.750.155	149.115.119.222	273.506.645.381	(3.136.151.134)	(4.178.323.863)	-	36.319.135.279	(14.907.433.613)	287.603.872.050	623.852.709	288.227.724.759
(1) Corresponde a Reserva judicial para distribución de futuros dividendos.												

(1) Corresponde a Reserva judicial para distribución de futuros dividendos.

Las notas forman parte de los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. 1 F° 17
(Socio)

Dr. R. Sergio Clavero
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. 1° 265 F° 92

JORGE CARLOS RENDO
Presidente

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGI: 1.669.733

GRUPO CLARÍN S.A.
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024
(Cifras expresadas en Pesos - Nota 2.1.1)

	30.09.2025	30.09.2024
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Resultado del período	40.348.253.995	(12.916.589.263)
Impuestos a las ganancias	15.284.301.377	11.784.620.259
Intereses devengados, netos	(1.628.496.173)	8.273.221.068
Ajustes para conciliar el resultado del período con el efectivo generado por / (utilizado en) las operaciones:		
Depreciaciones de propiedades, planta y equipos	11.251.352.690	11.725.744.128
Amortizaciones de activos intangibles y librería	2.551.281.628	2.115.620.719
Amortizaciones de derechos de uso de activos	1.271.532.752	1.399.398.501
Depreciaciones de propiedades de inversión	250.567.821	253.941.769
Constitución neta de provisiones	4.150.430.602	5.111.374.636
Resultados financieros, excepto intereses	1.043.633.275	66.089.061
RECPAM	10.568.542.075	(2.012.285.962)
Resultados por participación en sociedades	(2.942.798.948)	3.385.868.451
Otros ingresos y egresos	(4.157.638.790)	(936.740.131)
Variación en activos y pasivos:		
Créditos por ventas	(33.834.542.415)	(79.038.457.862)
Otros créditos	(15.976.259.784)	(11.859.932.275)
Inventarios	719.216.655	1.573.343.561
Otros activos	(144.553.627)	2.266.862.502
Cuentas por pagar comerciales y otras	17.254.029.991	54.583.344.519
Cargas fiscales	(867.831.431)	1.093.197.707
Otros pasivos	5.057.711.576	6.073.882.488
Provisiones	(915.199.576)	(2.996.910.208)
Pagos de impuestos a las ganancias	(1.259.326.664)	(426.965.355)
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades operativas	48.024.207.029	(481.371.687)
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Pagos por adquisiciones de propiedades, planta y equipos	(10.064.424.970)	(6.964.205.027)
Pagos por adquisiciones de activos intangibles	(3.402.056.034)	(3.424.123.968)
Adquisición de títulos públicos y privados	-	(615.175.669)
Cobro por ventas de propiedades, planta y equipos, activos intangibles y otros	151.976.790	200.125.340
Cobro de dividendos	95.401.216	1.075.336.357
Cobro por venta de sociedades	-	993.135.915
Operaciones con títulos, bonos y otras colocaciones, netos	(1.535.685.989)	194.197.596
Integración de aportes de capital	(35.407.068)	(162.854.172)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión	(14.790.196.055)	(8.703.563.628)
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Préstamos obtenidos	6.155.380.999	35.348.763.567
Pagos de préstamos - Capital	(7.654.927.061)	(13.265.731.118)
Pagos de intereses	(1.420.735.406)	(3.540.509.417)
Pagos de deudas por arrendamientos	(1.001.431.447)	(1.145.628.051)
Pagos de dividendos a participaciones no controladoras	(4.598.265)	-
Flujo neto de efectivo (utilizado en) / generado por las actividades de financiación	(3.926.311.180)	17.396.894.981
Aumento neto de efectivo	29.307.699.794	8.211.959.666
Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del ejercicio	50.032.206.467	83.569.502.555
Efecto de la disminución del efectivo por desconsolidación de sociedades	-	(384.190.444)
RESULTADOS FINANCIEROS (INCLUYENDO EL RECPAM) DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	5.375.920.646	(29.473.270.208)
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (Nota 2.4)	84.715.826.907	61.924.001.569

Las notas forman parte de los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. R. Sergio Cravero
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

JORGE CARLOS RENDO
Presidente

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

ÍNDICE DE LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

1. INFORMACIÓN GENERAL
2. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS
3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES
4. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS
5. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS
6. PREVISIONES Y OTRAS SITUACIONES CONTINGENTES
7. MARCO REGULATORIO
8. INSTRUMENTOS FINANCIEROS
9. RESTRICCIONES, AVALES Y GARANTÍAS OTORGADAS
10. RESERVAS, GANANCIAS ACUMULADAS Y DIVIDENDOS
11. APORTES Y PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES
12. RESULTADO POR ACCIÓN
13. LEY N° 26.831 DE MERCADO DE CAPITALES
14. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.
Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

GRUPO CLARÍN S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS
POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025,
PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA
(Cifras expresadas en Pesos - Nota 2.1.1)

NOTA 1 - INFORMACIÓN GENERAL

Grupo Clarín es una sociedad holding que opera en la industria de medios, cuyos ingresos y flujos de fondos operativos provienen de su tenencia en las sociedades en las que, directa o indirectamente, participa.

En la Nota 1 a los Estados Financieros Consolidados Anuales al 31 de diciembre de 2024, se detallan los segmentos de negocio en los que Grupo Clarín participa a través de sus subsidiarias.

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

2.1 Bases de preparación

La CNV, a través de las Resoluciones Generales N° 562/09 y N° 576/10, ha establecido la aplicación de las Resoluciones Técnicas ("RT") N° 26 y N° 29 de la FACPCE, que adoptan las Normas de Contabilidad NIIF ("NIIF" ó "IFRS", por sus siglas en inglés) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por sus siglas en inglés) para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 26.831, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen. La FACPCE ha establecido como mecanismo de puesta en vigencia en Argentina de los pronunciamientos del IASB, la emisión de Circulares de Adopción emitidas por parte de dicha Federación.

Los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios de la Sociedad por el período de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025, presentados en forma comparativa, han sido preparados de conformidad con la NIC 34 "Información Financiera Intermedia". Asimismo, fueron incluidas algunas cuestiones adicionales requeridas por la Ley General de Sociedades ("LGS") y/o regulaciones de la CNV, entre ellas, la información complementaria prevista en el último párrafo del Art.1 Capítulo III Título IV de la Resolución General N° 622/13. Dicha información se incluye en las Notas a estos Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios, tal como lo admiten las NIIF. Los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios han sido preparados de acuerdo con las políticas contables que la Sociedad espera adoptar en sus estados financieros consolidados anuales al 31 de diciembre de 2025. Las políticas contables están basadas en las NIIF emitidas por el IASB y las interpretaciones emitidas por el CINIIF que la Sociedad espera que sean aplicables a dicha fecha.

Los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios han sido preparados sobre la base del costo histórico reexpresado, de acuerdo a lo mencionado en Nota 2.1.1, excepto por la valuación de instrumentos financieros. Por lo general, el costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación otorgada a cambio de los activos.

Los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios deben ser leídos en conjunto con

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

los estados financieros anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024 preparados de acuerdo con NIIF.

Las políticas contables utilizadas en la preparación de los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios son consistentes con las utilizadas en la preparación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024.

Ciertas reclasificaciones han sido efectuadas sobre las cifras correspondientes a los estados financieros presentados en forma comparativa a efectos de mantener la consistencia en la exposición con las cifras del presente período.

Las informaciones consolidadas adjuntas, aprobadas por el Directorio en su reunión del 10 de noviembre de 2025, se presentan en pesos (\$), moneda de curso legal en Argentina y han sido preparadas a partir de los registros contables de Grupo Clarín y de sus subsidiarias.

2.1.1 Aplicación de NIC 29 (Información financiera en economías hiperinflacionarias)

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, se expresen en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio / período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debió ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

A su vez, la Ley N° 27.468, publicada en el Boletín Oficial el 4 de diciembre de 2018 modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la LGS (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional ("PEN"), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados. Por lo tanto, el 28 de diciembre de 2018 mediante su Resolución General 777/2018, la CNV dispuso que las entidades emisoras sujetas a su fiscalización apliquen a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales, que cierran a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea conforme lo establecido por la NIC 29. Por lo tanto, los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios se encuentran reexpresados en moneda constante del 30 de septiembre de 2025.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

De acuerdo con la NIC 29, los estados financieros de una entidad que informa en la moneda de una economía de alta inflación deben reportarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de los estados financieros.

El ajuste por inflación se calculó considerando los índices establecidos por la FACPCE con base en los índices de precios publicados por el INDEC. La tabla a continuación muestra la evolución de dichos índices en los últimos dos ejercicios anuales y al 30 de septiembre de 2025 y 2024 según las estadísticas oficiales (INDEC) siguiendo los lineamientos descriptos en la Resolución N° 539/18:

	<u>Al 31 de diciembre de 2023</u>	<u>Al 30 de septiembre de 2024</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2024</u>	<u>Al 30 de septiembre de 2025</u>
Índice General de Precios (diciembre 2016=100)	3.533,19	7.122,24	7.694,01	9.384,09
<u>Variación de Precios</u>				
Anual	211,41%	209,0%	117,76%	31,76%
Acumulado 3 meses desde junio 2024/2025	n/a	12,13%	n/a	5,97%
Acumulado 9 meses	n/a	101,58%	n/a	21,97%

La Sociedad siguió las mismas políticas de ajuste de partidas identificadas en los estados financieros anuales más recientes.

2.2 Normas e Interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha

No existen normas e interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha por la Sociedad.

2.3. Bases de consolidación

En la Nota 2.4 a los Estados Financieros Consolidados Anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024 se detallan los criterios de consolidación utilizados, así como el detalle de las entidades consolidadas más significativas y las participaciones en el capital y los votos sobre dichas entidades.

2.4 Estado Consolidado de Flujo de Efectivo

A efectos de la preparación del Estado de Flujo de Efectivo, el "efectivo y equivalentes de efectivo" incluye saldos en caja y bancos, ciertas inversiones de corto plazo de alta liquidez (con vencimiento original menor a 90 días) y, de existir, se deducen los adelantos en cuenta corriente que sean exigibles a la vista, en la medida en que formen parte integrante de la gestión del efectivo por parte de la Sociedad.

Los adelantos en cuenta corriente se clasifican dentro del rubro "Préstamos" en el Estado Consolidado de Situación Financiera.

El efectivo y equivalentes de efectivo al cierre de cada período, tal como se muestra en el Estado Consolidado de Flujos de Efectivo, puede ser reconciliado con las partidas relacionadas en el Estado Consolidado de Situación Financiera como sigue:

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

	30.09.2025	30.09.2024
Caja y bancos	9.013.967.819	16.646.988.873
Inversiones de corto plazo ⁽¹⁾	75.701.859.088	45.277.012.696
Total	84.715.826.907	61.924.001.569

⁽¹⁾ Al 30 de septiembre 2025 no incluye 3.823 millones de plazos fijos.

En los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024 se realizaron las siguientes transacciones significativas que no afectaron el efectivo o sus equivalentes:

	30.09.2025	30.09.2024
Nuevos derechos de uso de activos adeudados	27.249.412.937	2.471.148.900
Cancelación de dividendos a participación no controladora mediante cancelación de créditos	-	89.701.860
Pago de deudas mediante transferencia de inmuebles	-	185.137.052
Aportes en sociedades mediante capitalización de créditos	-	355.209.470
Cancelación de deudas comerciales y otras con títulos públicos	382.179.263	-
Cancelación de deudas comerciales con venta de bienes de uso	13.116.631	-
Cobro de dividendos con títulos públicos	230.979.135	-

NOTA 3 - ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

En la aplicación de las políticas contables utilizadas para la preparación de los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios, la Sociedad debe emitir juicios y elaborar las estimaciones contables relativas a los valores de los activos y pasivos que no son factibles de obtención por otras fuentes. Las estimaciones y suposiciones asociadas se basan en la experiencia histórica y otros factores considerados pertinentes. Los resultados reales podrían diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y suposiciones subyacentes se revisan continuamente. Los efectos de las revisiones de las estimaciones contables son reconocidos en el período en el cual las estimaciones son revisadas.

Las estimaciones y suposiciones utilizadas en la preparación de los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios son consistentes con las utilizadas en la preparación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024, las cuales han sido expuestas en la Nota 3 a dichos Estados Financieros Consolidados Anuales.

NOTA 4 - INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

En la Nota 4 a los Estados Financieros Consolidados Anuales al 31 de diciembre de 2024 se detallan los segmentos de negocio de la Sociedad, y las consideraciones sobre la medida de desempeño utilizada por la Sociedad para la evaluación de los mismos, el EBITDA ajustado.

Se expone a continuación información por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024, elaborada sobre la base de NIIF, excepto por la no aplicación de la NIC 29, ya que el Directorio analiza la información en moneda histórica para los segmentos de negocio identificados por la Sociedad.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

GRUPO CLARIN S.A.
Número correlativo ante IGI: 1.669.733

Información de Resultados Consolidados al 30.09.2025	Publicaciones digitales e impresos en moneda histórica	Publicaciones digitales e impresos reexpresados a moneda constante	Producción y distribución de contenidos en moneda histórica	Producción y distribución de contenidos reexpresados a moneda constante	Otros en moneda histórica	Otros reexpresados a moneda constante	Eliminaciones (1)	Total Consolidado reexpresado a moneda constante
Ventas a terceros (2)	163.721.237,214	177.109.602,175	165.136.404,894	177.489.940,720	15.605.266,730	16.874.711,512		371.474.254,407
Ventas intersegmentos	147.266,440	160.738,640	754.030,045	812.392,776	8.146,051,089	8.844,040,022	(9.817,171,438)	371.474.254,407
Ventas netas	163.868.503,654	177.270.340,815	165.890.434,939	178.302.333,496	23.751.317,819	25.718.751,534	(9.817,171,438)	
Costo de ventas - excepto depreciaciones y amortizaciones	(82.662.972,155)	(89.449.572,222)	(96.746.409,519)	(93.524.680,677)	(12.817,611,223)	(13.822,863,802)	33,451,160	(196.763.665,541)
Subtotal	81.205.531,499	87.820.768,593	79.144.025,420	84.777.652,819	10.933.706,596	11.895.887,732	(9.783,720,278)	174.710.588,866
Gastos - excepto depreciaciones y amortizaciones	(31.902.961,992)	(34.469.772,282)	(7.366.199,186)	(7.932.997,442)	(797.536,457)	(855.728,849)	928,525,375	(42.329.968,198)
Gastos de comercialización	(23.708.785,358)	(25.616.804,987)	(27.047.277,144)	(29.203.555,768)	(9.370.578,242)	(10.201,142,204)	8.855,194,903	(56.166.308,056)
EBITDA ajustado	25.593.784,149	27.734.191,324	44.730.549,090	47.641,104,609	765,591,897	839,016,679		76.214.312,612
Depreciaciones de propiedades, planta y equipos								(11,251,352,690)
Amortizaciones de activos intangibles y librería (3)								(2,551,281,628)
Amortizaciones de derechos de uso de activos								(1,271,532,752)
Depreciaciones de propiedades de inversión								(250,567,821)
Otros ingresos y egresos, netos								5,414,777,897
Costos financieros								(6,298,314,210)
RECPAM								(10,568,542,075)
Otros resultados financieros, netos								3,252,257,091
Resultados financieros								(13,614,599,194)
Resultados por participación en sociedades								2,942,798,948
Impuesto a las ganancias								(15,284,301,377)
Resultado del período								40,348,253,995
Información adicional consolidada al 30.09.2025								
Pagos por adquisiciones de Propiedades, planta y equipos	2.257,815,968	2.424,072,429	6,695,857,790	7,160,233,639	480,118,902	480,118,902		10,064,424,970
Pagos por adquisiciones de Activos intangibles	2,145,630,538	2,285,617,150	1,009,796,557	1,092,914,241	21,980,512	23,524,643		3,402,056,034

(1) Las eliminaciones corresponden a operaciones entre compañías de Grupo Clarín;

(2) Incluye, también, las ventas a compañías no consolidadas.

(3) Corresponde a las amortizaciones de los derechos filínicos adquiridos a perpetuidad.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro Informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.
Número correlativo ante IGCJ: 1.669.733

Información de Resultados Consolidados al 30.09.2024	Publicaciones digitales e impresos reexpresados a moneda constante	Publicaciones digitales e impresos reexpresados a moneda histórica	Producción y distribución de contenidos en moneda histórica	Producción y distribución de contenidos reexpresados a moneda constante	Otros en moneda histórica	Otros reexpresados a moneda constante	Eliminaciones (1)	Total Consolidado reexpresado a moneda constante
Ventas a terceros (2)	93.008.523.047	145.743.514.927	94.034.686.406	145.617.488.681	8.869.320.007	14.056.746.350		305.437.749.958
Ventas intersegmentos	86.764.980	182.094.656	844.316.285	1.334.204.409	4.972.445.486	7.946.423.326	(9.462.722.391)	
Ventas netas	93.095.288.027	145.945.609.583	94.879.002.691	146.951.693.090	13.841.765.493	22.003.169.676	(9.462.722.391)	305.437.749.958
Costo de ventas - excepto depreciaciones y amortizaciones	(54.037.076.930)	(85.096.308.087)	(54.395.249.045)	(85.934.710.052)	(8.944.157.789)	(14.124.790.283)	76.421.398	(185.079.387.024)
Subtotal	39.058.211.097	60.849.301.496	40.483.753.646	61.016.983.038	4.897.607.704	7.878.379.393	(9.386.300.993)	120.358.362.934
Gastos - excepto depreciaciones y amortizaciones								
Gastos de comercialización	(20.909.684.308)	(32.861.743.950)	(5.071.228.979)	(7.939.110.530)	(465.000.525)	(725.693.967)	1.470.636.836	(40.055.911.611)
Gastos de administración	(17.038.451.342)	(26.806.877.397)	(17.954.183.431)	(27.930.885.607)	(6.289.851.023)	(9.866.342.916)	7.915.664.157	(56.688.441.763)
EBITDA ajustado	1.110.075.447	1.180.680.149	17.456.341.236	25.146.986.901	(1.857.243.844)	(2.713.657.490)		23.614.009.560
Depreciaciones de propiedades, planta y equipos								(11.725.744.128)
Amortizaciones de activos intangibles y librería (3)								(2.115.620.719)
Amortizaciones de derechos de uso de activos								(1.399.398.501)
Depreciaciones de propiedades de inversión								(253.941.769)
Otros ingresos y egresos, netos								3.454.646.434
Costos financieros								(12.902.967.802)
RECFAM								2.012.285.962
Otros resultados financieros, netos								1.570.630.410
Resultados financieros								(9.320.051.430)
Resultados por participación en sociedades								(3.385.868.451)
Impuesto a las ganancias								(11.784.620.259)
Resultado del período								(12.916.589.263)
Información adicional consolidada al 30.09.2024								
Pagos por adquisiciones de Propiedades, planta y equipos	1.309.655.014	1.574.631.499	4.419.862.170	5.314.112.589	62.762.492	75.460.939		6.964.205.027
Pagos por adquisiciones de Activos Intangibles	1.808.984.155	2.174.987.613	1.025.941.597	1.233.515.649	12.992.079	15.620.706		3.424.123.968

(1) Las eliminaciones corresponden a operaciones entre compañías de Grupo Clarín.

(2) Incluye, también, las ventas a compañías no consolidadas.

(3) Corresponde a las amortizaciones de los derechos filínicos adquiridos a perpetuidad.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante I.G.J.: 1.669.733

La partida más significativa incluida en los rubros Costo de ventas (excepto depreciaciones y amortizaciones), Gastos de administración (excepto depreciaciones y amortizaciones) y Gastos de comercialización (excepto depreciaciones y amortizaciones), corresponde a "Remuneraciones, cargas sociales y beneficios al personal", la cual representa el 39% y el 40% al 30 de septiembre de 2025 y 2024, respectivamente, sobre el total de dichos rubros.

A continuación, se detalla dicha partida para cada segmento de negocio.

	30 de septiembre de 2025 en moneda histórica	30 de septiembre de 2025 reexpresados a moneda constante	30 de septiembre de 2024 en moneda histórica	30 de septiembre de 2024 reexpresados a moneda constante
Remuneraciones, cargas sociales y beneficios al personal				
Publicaciones digitales e impresas	41.866.281.469	45.157.514.635	27.965.764.035	44.045.025.013
Producción y distribución de contenidos	50.724.579.953	54.739.910.763	32.803.342.873	51.099.529.705
Otros	15.388.132.107	16.683.183.419	10.292.134.354	16.224.122.195
TOTAL	107.978.993.529	116.580.608.817	71.061.241.262	111.368.676.913

NOTA 5 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS**5.1 Ventas**

	30.09.2025	30.09.2024
Ventas de publicidad	157.098.633.633	129.263.926.028
Ventas de circulación	121.691.773.048	98.266.053.145
Ventas de servicios de impresión	8.877.502.457	8.170.704.410
Ventas de señales y programación	57.426.843.427	49.682.292.509
Ventas de servicios logísticos	8.252.022.044	4.833.205.185
Otras ventas	18.127.479.798	15.221.568.681
Total	371.474.254.407	305.437.749.958

5.2 Costo de ventas

	30.09.2025	30.09.2024
Existencias al inicio del ejercicio	15.858.113.369	21.011.543.839
Compras del período	55.897.891.310	40.682.148.626
Desconsolidación de sociedades	-	(123.601.015)
Gastos de producción y prestación de servicios (Nota 5.3)	153.830.444.652	151.229.764.570
Menos: Existencias al cierre del período	(16.352.866.978)	(14.694.062.725)
Costo de ventas	209.233.582.353	198.105.793.295

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

5.3 Gastos de producción y prestación de servicios, comercialización y administración

Concepto	Gastos de producción y prestación de servicios	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Total 30.09.2025	Total 30.09.2024
Honorarios y retribuciones por servicios	15.879.183.483	6.370.843.021	8.986.214.458	31.236.240.962	29.711.610.589
Remuneraciones, cargas sociales y beneficios al personal ⁽¹⁾	71.316.132.881	13.267.073.385	31.997.402.551	116.580.608.817	111.368.676.913
Gastos de publicidad y promoción	-	8.197.483.877	12.059.801	8.209.543.678	6.695.033.212
Impuestos, tasas y contribuciones	2.960.155.213	944.743.420	2.951.138.069	6.856.036.702	6.458.321.084
Deudores incobrables	-	1.286.411.053	-	1.286.411.053	849.324.585
Viáticos y movilidad	6.204.781.292	537.237.715	665.737.344	7.407.756.351	7.281.363.066
Gastos de mantenimiento	10.480.923.592	461.977.425	2.967.614.165	13.910.515.182	15.907.710.112
Gastos de distribución	953.095.028	10.037.330.694	-	10.990.425.722	10.860.143.481
Gastos de comunicación	1.863.650.571	91.726.002	305.595.530	2.260.972.103	2.290.156.789
Contingencias	-	-	2.832.393.547	2.832.393.547	4.227.968.105
Papejería y útiles	492.900.809	9.370.784	176.276.059	678.547.652	677.754.099
Comisiones	-	538.004.738	2.335.744	540.340.482	610.666.247
Coproducciones y realizaciones	13.559.056.837	-	-	13.559.056.837	9.344.173.436
Costos de impresión y otros accesorios de productos editoriales	3.353.279.009	-	-	3.353.279.009	9.796.532.823
Derechos	463.870.434	-	-	463.870.434	169.526.554
Servicios y satélites	4.414.062.352	88.049.319	2.792.342.907	7.294.454.578	6.852.013.632
Indemnizaciones al personal	1.732.000.171	212.943.722	437.013.616	2.381.957.509	2.679.786.618
IVA no computable	1.143.485.026	-	-	1.143.485.026	1.052.077.884
Alquileres	4.624.826.348	501.537	142.909.227	4.768.237.112	4.168.371.951
Amortizaciones de activos intangibles	1.471.577.581	23.153.860	1.056.498.900	2.551.230.341	2.115.555.175
Amortizaciones de librería	51.287	-	-	51.287	65.544
Amortizaciones de derechos de uso de activos	1.271.532.752	-	-	1.271.532.752	1.399.398.501
Depreciaciones de propiedades, planta y equipos	9.726.755.192	641.306.989	883.290.509	11.251.352.690	11.725.744.128
Depreciaciones de propiedades de inversión	-	-	250.567.821	250.567.821	253.941.769
Desvalorización de inventarios y obsolescencia de materiales	31.626.002	-	-	31.626.002	34.081.946
Gastos varios	1.887.498.792	286.271.506	1.897.275.038	4.071.045.336	3.912.418.547
Total al 30.09.2025	153.830.444.652	42.994.429.047	58.356.665.286	255.181.538.985	
Total al 30.09.2024	151.229.764.570	41.070.226.475	58.142.425.745		250.442.416.790

(1) Al 30 de septiembre de 2025 incluye un recupero correspondiente al cómputo de contribuciones patronales como crédito fiscal en IVA por parte de ciertas subsidiarias, por aproximadamente S/ 12.294 millones, de acuerdo a lo mencionado en Nota 2.14.2 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024.

5.4 Costos financieros

	30.09.2025	30.09.2024
Intereses	(1.820.922.997)	(9.771.949.821)
Diferencias de cambio	(4.477.391.213)	(3.131.017.981)
Total	(6.298.314.210)	(12.902.967.802)

5.5 Otros resultados financieros, netos

	30.09.2025	30.09.2024
Diferencias de cambio	5.536.146.100	1.458.726.115
Intereses	3.449.419.170	1.498.728.753
Descuentos financieros de activos y pasivos	(53.310)	(100.385)
Impuestos y gastos varios	(3.970.262.468)	(3.402.401.484)
Resultados por operaciones con títulos, bonos y otras colocaciones	(1.762.992.401)	2.015.677.411
Total	3.252.257.091	1.570.630.410

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha 10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

5.6 Otros ingresos y egresos, netos

	30.09.2025	30.09.2024
Resultado por venta de bienes de uso	126.974.637	(47.811.120)
Resultado por venta o desvalorización, de participación en sociedades, neto	-	948.531.360
Recupero de provisión por desvalorización de propiedades, planta y equipos y de activos intangibles ⁽¹⁾	4.030.664.153	-
Diversos	1.257.139.107	2.553.926.194
Total	5.414.777.897	3.454.646.434

(1) Corresponde a la reversión de las provisiones por desvalorización de propiedades, planta y equipos y de activos intangibles constituidas en BIMO, sociedad fusionada con AGEA a partir del 1 de abril de 2025 (ver Nota 11.a), por considerarse que en AGEA dichos activos son recuperables.

5.7 Propiedades, planta y equipos

Cuenta principal	Valor residual al 30.09.2025	Valor residual al 31.12.2024
Inmuebles	94.719.814.514	96.280.254.982
Muebles y útiles	1.319.728.389	1.359.224.746
Equipos de telecomunicaciones, audio y video	8.373.340.501	9.837.507.995
Equipos de computación	7.266.321.794	5.854.469.650
Equipamiento técnico	2.982.577.572	1.327.982.182
Máquinas de taller	1.043.948.893	1.704.260.106
Herramientas	3.763.796	1.290.893
Repuestos	124.559.417	124.559.495
Instalaciones	3.275.507.787	3.704.507.787
Rodados	305.122.663	349.917.177
Obras en curso	14.504.445.343	14.745.221.086
Mejoras en bienes de propiedad de terceros	962.832.361	861.368.031
Provisión por desvalorización de propiedades, planta y equipos y obsolescencia de materiales	-	(15.438.039)
Total	134.881.963.030	136.135.126.091

La evolución de las propiedades, planta y equipos en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y en el período equivalente del año anterior se expone a continuación:

	2025	2024
Saldos al 1° de enero	136.135.126.091	146.180.285.207
Altas	10.064.424.970	6.964.205.027
Desconsolidación de saldos de sociedades	-	(2.598.202.602)
Recupero de provisión por desvalorización de propiedades, planta y equipos y obsolescencia de materiales ⁽¹⁾	15.438.039	-
Bajas	(37.778.851)	(19.968.903)
Transferencias y otros movimientos del período	(43.894.529)	(2.151.248.354)
Depreciaciones	(11.251.352.690)	(11.725.744.128)
Saldos al 30 de septiembre	134.881.963.030	136.649.326.247

(1) Corresponde a la reversión de la provisión por desvalorización de propiedades, planta y equipos construida en BIMO, sociedad fusionada con AGEA a partir del 1 de abril de 2025 (ver Nota 11.a), por considerarse que en AGEA dichos activos son recuperables.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

5.8 Activos intangibles

Cuenta principal	Valor residual al 30.09.2025	Valor residual al 31.12.2024
Derechos de explotación y licencias	63.048.883	63.048.883
Convenios de exclusividad	6.736.554	13.785.401
Otros derechos	2.331.665.510	2.063.891.005
Software	7.115.689.927	1.253.241.769
Marcas y patentes	357.851.298	376.675.834
Proyectos en curso	6.223.204.983	11.021.962.581
Diversos	1.011.098.304	1.433.991.036
Provisión por desvalorización de activos intangibles	-	(4.015.226.114)
Total	17.109.295.459	12.211.370.395

La evolución de los activos intangibles en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y en el período equivalente del año anterior se expone a continuación:

	2025	2024
Saldos al 1° de enero	12.211.370.395	12.337.877.538
Altas	3.402.056.034	3.424.123.968
Desconsolidación de saldos de sociedades	-	(128.794.849)
Bajas	-	(1.131.378.964)
Recupero de provisión por desvalorización de activos intangibles ⁽¹⁾	4.015.226.114	-
Transferencias	31.873.257	96.068.975
Amortizaciones	(2.551.230.341)	(2.115.555.175)
Saldos al 30 de septiembre	17.109.295.459	12.482.341.493

(1) Corresponde a la reversión de la provisión por desvalorización de activos intangibles constituida en BIMO, sociedad fusionada con AGEA a partir del 1 de abril de 2025 (ver Nota 11.a), por considerarse que en AGEA dichos activos son recuperables.

5.9 Propiedades de Inversión

Cuenta principal	Valor residual al 30.09.2025	Valor residual al 31.12.2024
Inmuebles	17.061.602.318	17.312.170.139
Total	17.061.602.318	17.312.170.139

La evolución de las propiedades de inversión en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y en el período equivalente del año anterior se expone a continuación:

	2025	2024
Saldos al 1° de enero	17.312.170.139	15.112.424.837
Altas	-	475.282.402
Transferencias ⁽¹⁾	-	2.055.179.378
Depreciaciones	(250.567.821)	(253.941.769)
Saldos al 30 de septiembre	17.061.602.318	17.388.944.848

(1) Corresponde al inmueble adquirido por la Sociedad a D.L.A. en enero 2024.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

5.10 Inversiones en sociedades

	Actividad principal	País	% de participación (1)	Valor registrado al 30.09.2025	Valor registrado al 31.12.2024
Incluidas en el activo					
Participaciones en asociadas					
Papel Prensa	Fabricación de papel	Argentina	49,00	42.373.242.646	47.228.228.603
Urbano	Servicios postales	Argentina	30,00	4.617.752.363	4.042.085.179
Otras inversiones				330.109.732	103.270.480
Participaciones en negocios conjuntos					
TRISA	Producción y explotación de eventos deportivos, agencia de publicidad y realización de operaciones financieras y de inversión	Argentina	50,00	11.294.165.040	9.135.721.588
Canal Rural	Producción audiovisual y comercialización de publicidad	Argentina	64,99	2.648.818.622	1.885.204.590
Impripost	Impresión variable	Argentina	50,00	1.590.145.033	1.637.327.147
AGL	Gráfica	Argentina	50,00	1.204.946.226	1.286.544.390
	Servicios de tecnologías de software en la gestión de las personas, payroll y beneficios a la comunidad de empleados, servicios de firma electrónica y digital y otros servicios digitales de desarrollo de soluciones				
Quanix		Argentina	50,00	1.735.314.763	1.034.715.643
	Organización, realización, producción y explotación comercial de exposiciones y eventos, y/o promoción y/o publicidad con fines de promoción de diversas actividades.				
Exponenciar		Argentina	50,00	1.969.972.641	654.446.944
Ríos de Tinta	Desarrollo de actividades editoriales	México	50,00	3.863.329.664	2.906.146.348
Patagonik	Productora de cinematografía	Argentina	33,33	1.999.561.950	1.733.608.571
				73.627.358.680	71.647.299.483
Incluidas en el pasivo					
Participaciones en negocios conjuntos					
Otras participaciones en operaciones conjuntas				(195.813)	-
				(195.813)	-

(1) Participación en el capital social y votos.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

5.11 Otras inversiones

	<u>30.09.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
No corriente		
Colocaciones financieras	-	3.240.184.193
	-	<u>3.240.184.193</u>
Corriente		
Colocaciones financieras	54.644.474.671	21.825.917.833
Títulos valores	-	382.198.198
Fondos comunes de inversión	24.880.870.132	9.744.195.347
	<u>79.525.344.803</u>	<u>31.952.311.378</u>

5.12 Otros créditos

	<u>30.09.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
No corriente		
Créditos fiscales	383.037.008	1.809.425.240
Depósitos en garantía	270.984.389	32.370.882
Gastos pagados por adelantado	-	29.232.260
Anticipos	1.125.762	1.373.050
Sociedades relacionadas	4.200	5.123
Diversos	191.233.058	1.726.156
Previsión para otros créditos incobrables	(4.633.699)	(5.651.549)
	<u>841.750.718</u>	<u>1.868.481.162</u>
Corriente		
Créditos fiscales	13.475.896.625	11.658.643.834
Depósitos judiciales y en garantía	159.737.331	47.776.744
Gastos pagados por adelantado	3.280.344.503	2.029.035.579
Anticipos	7.101.639.747	3.586.902.317
Sociedades relacionadas	1.589.230.792	30.236.038
Dividendos a cobrar	269.217.630	-
Deudores varios	906.012.832	625.026.374
Diversos	3.183.587.389	1.376.551.798
Previsión para otros créditos incobrables	(35.970.217)	(253.768.833)
	<u>29.929.696.632</u>	<u>19.100.403.851</u>

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

5.13 Inventarios

	<u>30.09.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
No corriente		
Productos y derechos filmicos	1.146.888.425	538.920.092
	<u>1.146.888.425</u>	<u>538.920.092</u>
Corriente		
Materias primas y materiales	7.991.440.804	11.080.248.812
Productos terminados	6.769.716.045	3.002.946.038
Productos y derechos filmicos	444.821.704	1.235.998.427
Subtotal	15.205.978.553	15.319.193.277
Menos: Previsión para desvalorización de inventarios	(322.989.779)	(208.219.986)
	<u>14.882.988.774</u>	<u>15.110.973.291</u>

5.14 Créditos por ventas

	<u>30.09.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Corriente		
Créditos por ventas	123.145.476.130	117.012.323.143
Sociedades relacionadas	11.224.429.610	10.018.262.287
Previsión para deudores incobrables	(4.221.616.642)	(3.179.316.469)
	<u>130.148.289.098</u>	<u>123.851.268.961</u>

5.15 Préstamos

	<u>30.09.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
No corriente		
Préstamos financieros	1.977.048.729	13.295.102.482
	<u>1.977.048.729</u>	<u>13.295.102.482</u>
Corriente		
Adelantos en cuenta corriente	1.836.147.804	2.158.766.716
Préstamos financieros	15.808.633.891	5.663.220.773
Intereses y actualizaciones	404.278.079	211.005.199
	<u>18.049.059.774</u>	<u>8.032.992.688</u>

La evolución de los préstamos y financiamientos en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y en el período equivalente del ejercicio anterior se expone a continuación:

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

	2025	2024
Saldos al 1° de enero	21.328.095.170	36.587.557.385
Nuevos préstamos y financiamientos	6.155.380.999	35.348.763.567
Intereses devengados	1.281.057.877	8.639.086.950
Diferencias de cambio	4.323.415.847	3.131.017.981
RECPAM	(3.986.178.923)	(25.892.402.411)
Desconsolidación de sociedades	-	(3.651.790.259)
Cancelaciones de intereses	(1.420.735.406)	(3.540.509.417)
Cancelaciones de capital	(7.654.927.061)	(13.265.731.118)
Saldos al 30 de septiembre	<u>20.026.108.503</u>	<u>37.355.992.678</u>

5.15.1 AGEA y subsidiarias

Al 30 de septiembre de 2025, las sociedades OSA y CIMECO poseen un acuerdo por descubiertos bancarios por un monto máximo de \$ 342 millones y \$ 100 millones, los cuales devengan intereses a una tasa fija nominal anual del 75% y 49 %. Asimismo, LVI posee un acuerdo por descubiertos con entidades bancarias por un monto máximo de \$ 400 millones, los cuales devengan intereses a una tasa fija nominal anual del 49%.

Al 30 de septiembre de 2025, LVI mantiene un préstamo en caución por \$ 124,3 millones. Esta operación es de corto plazo, y genera a dicha fecha intereses a una tasa promedio anual del 22,99%.

Con fecha 3 de enero de 2025, LVI canceló los intereses adeudados a la fecha de la cancelación que ascendían a U\$S 15 mil en relación al préstamo acordado con el Banco JP Morgan Chase Bank N.A. el 19 de diciembre de 2019 cuyo monto total del capital de U\$S 1 millón fue cancelado a su vencimiento.

Con fecha 17 de marzo de 2025, LVI acordó extender la línea de crédito con el Banco JP Morgan Chase Bank N.A. tomando un préstamo por U\$S 1 millón con vencimiento el 31 de julio de 2026. Al 30 de septiembre de 2025 se encuentran desembolsados por el Banco JP Morgan Chase Bank N.A. U\$S 600 mil del total acordado. Este préstamo devenga intereses a una tasa SOFR más el 1,85% anual sobre saldos pendiente de pago, cancelados en forma trimestral. De esta forma, el préstamo total otorgado por JPM a LVI asciende a la suma de US\$ 5,6 millones en concepto de capital.

5.15.2 IESA y subsidiarias

Al 30 de septiembre de 2025, Carburando S.A.U. posee descubiertos bancarios por un monto de \$1.352 millones los cuales devengan intereses a una tasa nominal anual del 49%.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

5.16 Otros pasivos

	30.09.2025	31.12.2024
No corriente		
Inversiones en sociedades (Nota 5.10)	195.813	-
Depósitos en garantía	2.762.000	2.519.823
Sociedades relacionadas	-	3.209.663.759
Opciones por compra de acciones	4.140.000.000	3.776.075.010
Diversos	879.441.661	576.403.240
	5.022.399.474	7.564.661.832
Corriente		
Anticipos de clientes	3.277.256.632	2.248.134.160
Sociedades relacionadas	5.488.946.347	643.736.245
Dividendos a pagar	11.283.667	-
Ingresos a devengar	5.457.737.813	5.719.944.883
Diversos	5.214.072.965	2.835.388.088
	19.449.297.424	11.447.203.376

5.17 Cuentas por pagar comerciales y otras

	30.09.2025	31.12.2024
No corriente		
Deudas sociales	93.643.050	190.896.269
	93.643.050	190.896.269
Corriente		
Proveedores y provisiones comerciales	60.723.539.678	62.107.812.414
Sociedades relacionadas	6.368.240.214	5.714.858.340
Deudas sociales	31.546.138.217	35.982.311.920
	98.637.918.109	103.804.982.674

5.18 Derechos de uso de activos y pasivos por arrendamientos

La evolución del rubro derechos de uso de activos se compone de la siguiente manera:

	2025	2024
Saldos al 1° de enero	2.119.383.086	1.273.595.696
Altas	27.249.412.937	2.471.148.900
Amortización	(1.271.532.752)	(1.399.398.501)
Saldos al 30 de septiembre	28.097.263.271	2.345.346.095

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

A continuación, se presenta la evolución de los pasivos por arrendamientos:

	2025	2024
Saldos al 1° de enero	1.814.112.035	879.095.362
Intereses ⁽¹⁾	539.865.120	1.132.862.871
Altas ⁽²⁾	27.249.412.937	2.471.148.900
RECPAM	(336.260.405)	(1.425.146.510)
Diferencia de cambio	153.975.366	-
Pagos	(1.001.431.447)	(1.145.628.051)
Saldos al 30 de septiembre	28.419.673.606	1.912.332.572

⁽¹⁾ Incluidos en costos financieros en el Estado de resultado integral consolidado.⁽²⁾ Al 30 de septiembre de 2025 han sido descontados a la tasa promedio del 31,05% anual para contratos nominados en pesos y a la tasa del 4% anual para contratos nominados en dólares.**NOTA 6 – PREVISIONES Y OTRAS SITUACIONES CONTINGENTES**

A continuación, se describen las principales situaciones contingentes que afectan a la Sociedad y sus subsidiarias, así como también los cambios significativos, si los hubiera, que se han producido con posterioridad a la emisión de los Estados Financieros Consolidados Anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024, en relación al resto de las situaciones contingentes descriptas en los mencionados estados financieros.

6.1 Reclamos y controversias con organismos

- a. En agosto de 2013 la Sociedad fue notificada de la interposición por parte de la Administración Nacional de la Seguridad Social de una demanda de nulidad de la Asamblea General Anual Ordinaria de Accionistas celebrada el 28 de abril de 2011 en virtud de la cual se solicita la nulidad de la totalidad de las resoluciones adoptadas en ella y, en subsidio, la declaración de nulidad en particular de las resoluciones adoptadas sobre los puntos 2°, 4° y 7° del orden del día de la asamblea así como la nulidad de lo resuelto por las Asambleas Especiales de Accionistas Clases A, B y A y B. A la fecha de los presentes estados financieros consolidados el expediente se encuentra a sentencia.

Con fecha 17 de septiembre de 2013 la Sociedad fue notificada de la interposición por parte de la Administración Nacional de la Seguridad Social de una demanda de nulidad de la Asamblea General Anual Ordinaria de Accionistas celebrada el 26 de abril de 2012 en virtud de la cual se solicita la nulidad de la totalidad de las resoluciones adoptadas en ella y, en subsidio, la declaración de nulidad en particular de las resoluciones adoptadas sobre los puntos 8° y 4° del orden del día de la asamblea así como la nulidad de lo resuelto por las Asambleas Especiales de Accionistas Clases A, B y A y B. A la fecha de los presentes estados financieros consolidados el expediente se encuentra en etapa de prueba.

Con fecha 21 de marzo de 2014 la Sociedad fue notificada de una demanda iniciada por la Administración Nacional de la Seguridad Social, autos caratulados "Administración Nacional de Seguridad Social C/ GRUPO CLARÍN S.A. S/ ORDINARIO" Expte. N° 74429, en trámite ante el Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial N° 17, Secretaría N° 34. El objeto de la misma es el pedido de nulidad e impugnación de las decisiones sociales adoptadas en el marco de la Asamblea de Accionistas celebrada en fecha 25 de abril de 2013 y de las decisiones adoptadas en el marco de la reunión de directorio celebrada en fecha 26 de abril de 2013. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados el expediente se encuentra a sentencia.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

Con fecha 16 de septiembre de 2014 la Sociedad recibió de su accionista controlante, GC Dominio S.A., una comunicación, en virtud de la cual le informó su citación como tercero en los autos caratulados "Administración Nacional de Seguridad Social C/ Grupo Clarín S.A. S/ ORDINARIO", en trámite en el Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial N° 17, Secretaría N° 33. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados y, conforme lo indicado por GC Dominio S.A., el expediente se encuentra a sentencia.

Con fecha 10 de noviembre de 2016 la Sociedad fue notificada de una demanda iniciada por la Administración Nacional de la Seguridad Social, autos caratulados "Estado Nacional - Ministerio de Economía y Finanzas Públicas C/ GRUPO CLARÍN S.A. S/ ORDINARIO" Expte. -22658/2015, en trámite ante el Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial N° 17, Secretaría N° 34. El objeto de la misma es el pedido de nulidad e impugnación de las decisiones sociales adoptadas en el marco de la Asamblea de Accionistas celebrada en fecha 28 de abril de 2015. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados el expediente se encuentra a sentencia.

Con fecha 3 de abril de 2017 la Sociedad fue notificada de una demanda iniciada por la Administración Nacional de la Seguridad Social, autos caratulados "Estado Nacional - Ministerio de Economía y Finanzas Públicas C/ GRUPO CLARÍN S.A. S/ ORDINARIO" Expte. -22.832/2014, en trámite ante el Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial N° 17, Secretaría N° 34. El objeto de la misma es la declaración de nulidad e impugnación de las decisiones sociales adoptadas en el marco de la Asamblea de Accionistas celebrada en fecha 29 de abril de 2014. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados la Sociedad contestó la demanda, produjo la prueba, se presentaron los alegatos y el expediente se encuentra a sentencia.

En opinión de la Sociedad y de sus asesores legales, las demandas en curso en virtud de las cuales han solicitado la nulidad de asambleas carecen de todo fundamento legal, por lo que se estima no conllevarán resultados económicos adversos para la Sociedad.

- b. En relación a la situación mencionada en Nota 8.1.c a los Estados Financieros Consolidados Anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024, con fecha 25 de abril de 2025 la Corte Suprema de Justicia de la Nación ("CSJN") corrió vista a la Procuración General de la Nación y con fecha 28 de abril de 2025 solicitó a la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil y Comercial Federal la remisión del expediente digital. Con fecha 4 de junio la Cámara remitió el expediente digital a la Procuración General de la Nación, el cual fue recibido el 5 de junio de 2025. Con fecha 27 de octubre de 2025 se agregó el dictamen de la Procuración General de la Nación, que se expidió en relación con los recursos extraordinario y de queja interpuestos por la CNV y opino que "corresponde declarar procedentes el recurso extraordinario y la queja, dejar sin efecto el pronunciamiento recurrido en cuanto fue materia de agravios, y devolver las actuaciones al tribunal de origen para que, por quien corresponda, se dicte uno nuevo." A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados se encuentra pendiente la resolución final de la queja interpuesta por CNV.
- c. En relación a la situación mencionada en Nota 8.1.g a los Estados Financieros Consolidados Anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024, con fecha 20 de agosto de 2025, GCGC decidió acogerse a una moratoria para saldar la determinación de oficio que ascendió a \$8,8 millones en concepto de diferencias en la determinación del impuesto a los ingresos brutos por el período fiscal 2014.
- d. En relación a la situación mencionada en Nota 8.1.i. a los Estados Financieros Consolidados Anuales al 31 de diciembre de 2024, con fecha 10 de abril del 2025 la Cámara rechazó el Recurso Extraordinario presentado por el Estado Nacional, por lo que el fallo se encuentra firme.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

Sin perjuicio de ello, con fecha 21 de abril del 2025, el Estado Nacional dedujo Recurso de Queja ante la CSJN contra el rechazo formulado por la Sala II de la Cámara Nacional en lo Civil y Comercial Federal, que quedó caratulado como "Recurso Queja N° 1 - ARTE RADIOTELEVISIVO ARGENTINO SA Y OTRO c/ ESTADO NACIONAL MINISTERIO DE ECONOMIA SECRETARIA DE COMERCIO CNDC s/APEL RESOL COMISION NAC DEFENSA DE LA COMPET" (Expediente CCF 7331/2023/1), el que actualmente se encuentra en la Secretaría Judicial de Relaciones de Consumo.

El expediente deberá ser devuelto a la CNDC, para que realice nuevamente la pericia contable ofrecida con la participación de ARTEAR y TELECOM.

ARTEAR, al igual que sus asesores legales, cuentan con sólidos argumentos para sustentar la ilegitimidad de la multa aplicada, por lo que considera que los argumentos en que se basa la resolución mencionada no deberían prosperar en sede judicial.

6.2 Otros reclamos y controversias

En relación a lo mencionado en Nota 8.2.b a los Estados Financieros Consolidados Anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024, el 2 de septiembre de 2025 el Juzgado resolvió que pasen los autos a sentencia en las causas n° 9979/2020, 21123/2022 y 15506/2022 y con fecha 4 de noviembre de 2025 el Juzgado dictó sentencia rechazando las demandas interpuestas por uno de los accionistas minoritarios en los expedientes mencionados con costas al actor.

NOTA 7 - MARCO REGULATORIO

A continuación, se describen las principales novedades sobre el Marco Regulatorio de la Sociedad y sus subsidiarias, producidas con posterioridad a la emisión de los Estados Financieros Consolidados Anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024:

a. En relación a lo mencionado en Nota 9.2 a los Estados Financieros Consolidados Anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024, mediante decreto N° 448/2025, se prorrogó el plazo de intervención de la Autoridad de Aplicación hasta el 4 de enero de 2026.

NOTA 8 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Las actividades de Grupo Clarín lo exponen a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de valor razonable por tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

	(en millones de pesos)	(en millones de pesos)
	30.09.2025	31.12.2024
ACTIVO		
Otros créditos	2.169	1.399
Créditos por venta	10.073	8.495
Otras inversiones	47.056	21.698
Caja y bancos	1.939	8.955
Total activo	61.237	40.547
PASIVO		
Préstamos	17.701	15.253
Otros pasivos	10.815	9.643
Pasivos por arrendamientos	26.649	-
Cuentas por pagar comerciales y otras	21.344	22.408
Total Pasivo	76.509	47.304

8.1 Instrumentos financieros a valor razonable

	<u>30.09.2025</u>	<u>Precios de cotización (Nivel 1)</u>
<u>Activos</u>		
Inversiones corrientes	24.881	24.881
	<u>31.12.2024</u>	<u>Precios de cotización (Nivel 1)</u>
<u>Activos</u>		
Inversiones corrientes	10.126	10.126

Los activos financieros a valor razonable se valúan utilizando precios de cotización para activos idénticos (Nivel 1). Al cierre del período y ejercicio presentados, la Sociedad y sus controladas no poseían pasivos valuados utilizando precios de cotización para pasivos idénticos (Nivel 1), activos o pasivos valuados utilizando precios de instrumentos similares provenientes de fuentes de información disponibles en el mercado (Nivel 2), o a los cuales se los haya comparado con datos observables de mercado para determinar su valor razonable (Nivel 3).

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 (Socio)

8.2 Valor razonable de instrumentos financieros

El valor contable del efectivo, cuentas por cobrar y obligaciones corrientes se aproxima a su valor razonable, debido a los vencimientos en el corto plazo de estos instrumentos.

El valor contable de las cuentas por cobrar cuya estimación de cobro se prolonga en el tiempo se determina considerando el plazo estimado de cobro de las mismas, el valor tiempo del dinero y los riesgos específicos de la transacción correspondientes al momento de la medición y, en consecuencia, dicho valor contable se aproxima a su valor razonable.

Las inversiones no corrientes clasificadas como créditos y cuentas por cobrar se encuentran valuadas a su costo amortizado, y su valor contable se aproxima a su valor razonable.

El valor razonable de los pasivos financieros no corrientes (Nivel 2) se determina en base al flujo de fondos futuros de la deuda, descontado a una tasa representativa de mercado disponible para Grupo Clarín y sus controladas por la deuda con términos (moneda y plazo remanente) similares, vigente al momento de medición.

Los valores razonables estimados de los pasivos financieros no corrientes son los siguientes (montos expresados en millones de pesos):

	30.09.2025		31.12.2024	
	Valor contabilizado	Valor razonable	Valor contabilizado	Valor razonable
Préstamos No Corrientes	1.977	1.823	13.295	12.202

NOTA 9 - RESTRICCIONES, AVALES Y GARANTÍAS OTORGADAS

En el período no se constituyeron garantías adicionales a las mencionadas en la Nota 17 a los estados financieros consolidados anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024. En cuanto al acápite a) de dicha nota, la restricción de carácter contractual a la transferencia de las tenencias accionarias en Tele Net Image Corp. no está vigente, ya que dicha sociedad se encuentra disuelta. Tampoco se encuentran vigentes el aval y la garantía mencionados en los acápites c) y e) de dicha nota.

NOTA 10 - RESERVAS, GANANCIAS ACUMULADAS Y DIVIDENDOS**a. Grupo Clarín**

Con fecha 29 de abril de 2025, la Asamblea Anual Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de Grupo Clarín resolvió, entre otros temas, la absorción del saldo negativo de resultados no asignados al 31 de diciembre de 2024 mediante la desafectación parcial de la Prima de Emisión.

b. Otras Sociedades

- i. Con fecha 18 de marzo de 2025, los accionistas de Canal Rural resolvieron una distribución de dividendos por la suma de \$ 210 millones de los cuales \$ 137 millones en moneda de esa fecha (\$ 153,3 millones en moneda homogénea al 30 de septiembre de 2025) corresponden a la Sociedad

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CÁNDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

en función de su tenencia indirecta en dicha sociedad. Al 30 de septiembre de 2025 fueron cobrados \$91 millones (\$ 95,4 millones en moneda homogénea del 30 de septiembre de 2025).

- ii. Con fecha 25 de marzo de 2025, la Asamblea General Ordinaria de Urbano Express Argentina S.A. decidió distribuir dividendos por la suma de \$ 1.500 millones entre los accionistas en proporción a sus respectivas participaciones accionarias, correspondiendo a AGEA la suma de \$ 450 millones, (ascendiendo a \$ 505,5 millones en moneda homogénea del 30 de septiembre de 2025). Al 30 de septiembre de 2025, se han cobrado \$ 231 millones, quedando el saldo pendiente de cobro.

NOTA 11 - APORTES Y PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES

a) Fusión BIMO:

Con fecha 29 de abril de 2025, el Directorio de AGEA aprobó las tratativas tendientes a concretar un proceso de fusión entre AGEA y BIMO. La utilización optimizada de las estructuras técnicas, administrativas y financieras de AGEA, y de BIMO, la titularidad del cien por ciento del capital social de BIMO por parte de AGEA y la racionalización de sus costos operativos, son los motivos y finalidades que se han considerado importantes para la concreción del proceso de fusión. A los efectos de materializar la fusión, AGEA absorbió por fusión a BIMO, quien se disolvió sin liquidarse. La fecha de fusión se fijó con efecto al 1° de abril de 2025 inclusive. Los balances que sirvieron de base a la fusión fueron los confeccionados por las sociedades intervinientes al 31 de marzo de 2025.

Con fecha 19 de mayo de 2025, los Directorios de AGEA y de BIMO aprobaron el Estado Financiero Especial Consolidado de Fusión al 31 de marzo de 2025 que refleja la fusión de los activos y pasivos de AGEA con los activos y pasivos de BIMO. En la misma fecha se suscribió y aprobó el Compromiso Previo de Fusión por los Directorios de AGEA y de BIMO, no estableciéndose relación de canje alguna, atento a que las acciones representativas del capital social de BIMO pertenecen en su totalidad a AGEA.

Con fecha 28 de mayo de 2025 la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de AGEA y la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de BIMO aprobaron el Estado Financiero Especial Consolidado de Fusión al 31 de marzo de 2025 y el Compromiso Previo de Fusión antes mencionados.

AGEA ha dado efecto a la fusión a partir del 1° de abril de 2025 en los estados financieros individuales condensados intermedios especiales al 30 de septiembre de 2025. Con fecha 9 de septiembre de 2025 el trámite de fusión ha sido inscripto ante la IGJ.

- b) En enero y febrero de 2025 AGEA realizó aportes en la sociedad PERPLEX por un total de \$28 millones (ascendiendo a \$ 33,5 millones en moneda homogénea del 30 de septiembre de 2025).

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

NOTA 12 - RESULTADO POR ACCION

El resultado y el promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usados en el cálculo del resultado por acción básico son los siguientes:

	30.09.2025	30.09.2024
Resultado usado en el cálculo del resultado por acción básico:	40.657.716.134	(14.123.459.195)
	<u>40.657.716.134</u>	<u>(14.123.459.195)</u>
Promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usado para el cálculo del resultado por acción básico	106.776.004	106.776.004
Resultado por acción	380,78	(132,27)

El promedio ponderado de las acciones en circulación para los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024 fue 106.776.004. Dado que no hay títulos de deuda convertibles en acciones, corresponde utilizar el mismo promedio para el cálculo del resultado por acción diluido.

NOTA 13 - LEY N° 26.831 DE MERCADO DE CAPITAL**Ley de Mercado de Capitales - Ley N° 26.831 y sus modificaciones**

El 28 de diciembre de 2012 se publicó en el Boletín Oficial la Ley de Mercado de Capitales ("Ley N° 26.831") que eliminó la autorregulación del mercado de capitales, otorgó nuevas atribuciones a la CNV y derogó la anterior Ley N° 17.811 y Decreto N° 677/01, entre otras normas. Dicha Ley entró en vigencia el 28 de enero de 2013. A partir de su entrada en vigencia rige el alcance universal de la Oferta Pública de Adquisición.

Ley de Financiamiento Productivo

El 11 de mayo de 2018 se publicó en el Boletín Oficial la Ley de Financiamiento Productivo N° 27.440, que introduce modificaciones a la Ley N° 26.831 en materia de facultades de la CNV; ejercicio del derecho de preferencia en el caso de aumento de capital de acciones ofrecidas mediante oferta pública; ofertas privadas; ofertas públicas de adquisición; fuero de revisión de resoluciones y sanciones impuestas por la CNV que serán las cámaras de apelaciones federales con competencia en materia comercial, entre otras modificaciones.

En materia de ofertas públicas de adquisición, conforme al anterior régimen, la obligación del oferente consistía en formular un precio "equitativo" el cual se debía determinar ponderándose los resultados que arrojasen distintos métodos de valuación de compañías, con un piso mínimo referido al promedio de cotización durante el semestre anterior a la fecha del acuerdo. Conforme a las modificaciones introducidas por la Ley 27.440 a la Ley N° 26.831, la obligación es objetiva y consiste en ofrecer el que resulte mayor entre dos precios existentes: el acordado o pagado por el oferente durante los 12 meses anteriores a la fecha de comienzo del período durante el cual se debe realizar la oferta pública de adquisición y el precio promedio de cotización de los valores objeto de la oferta durante el semestre anterior al anuncio de la operación por la cual se acuerde el cambio de control.

El 28 de diciembre de 2018 se publicó en el Boletín Oficial la Resolución General 779/2018 de la CNV en virtud de la cual reglamenta el marco regulatorio aplicable a las Ofertas Públicas de Adquisición.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

El día 20 de agosto de 2013 la Sociedad fue notificada, según escritura pública número doscientos cuarenta y cinco, a requerimiento del Sr. Rubén Mario Szwarc, accionista minoritario de la Sociedad, de lo resuelto por la Excelentísima Cámara Nacional de apelaciones en lo Comercial Sala A con fecha 12 de agosto de 2013 en autos "SZWARC, Rubén Mario C/ Estado Nacional y Otro s/ Medida Precautoria" Expediente Nro. 011419/2013. Dicha Sala resolvió, entre otras, (i) la declaración de inconstitucionalidad de los arts. 2, 4, 5, 9, 10, 11, 13, 15 y 16 de la Ley 26.854 y (ii) decretar la suspensión precautoria provisional del art. 20 inciso a) segunda parte, apartados I y II (ó 1 y 2) de la Ley 26.831 y de toda norma legal, reglamento y/o acto administrativo dictado o que se dicte en su consecuencia, respecto de Grupo Clarín, hasta tanto asuma plena jurisdicción para el conocimiento del caso y se expida de manera definitiva sobre la presente medida el juez que en definitiva resulte competente. Mediante resolución de la Corte Suprema de Justicia de la Nación dicho juicio fue declarado abstracto toda vez que los artículos cuya constitucionalidad se atacaba, fueron derogados o reformados por una ley posterior.

Con fecha 26 de agosto de 2022 se publicó en el Boletín Oficial la Resolución General 939/2022 de la CNV en virtud de la cual se incorporó la reglamentación de las asambleas a distancia y/o mixtas. Dicha Resolución entró en vigencia el 1º de enero de 2023.

A continuación se detallan las modificaciones y/o incorporaciones más relevantes de la mencionada Resolución 939: 1) Las sociedades sujetas al contralor de CNV: i) Deberán incluir en sus estatutos la posibilidad de celebrar las asambleas a distancia desde la sede social o en el lugar que corresponda a la jurisdicción del domicilio social. ii) Deberán presentar ante el organismo -con al menos 5 días hábiles de anticipación- los procedimientos a utilizar para la celebración de asambleas a distancia en relación con el ejercicio del voto de los accionistas y su participación. iii) Dentro de los 2 días hábiles de realizada la última publicación legal deberán cargar en el apartado "Convocatoria" de la AIF la totalidad de las constancias de las publicaciones legales de convocatoria a asamblea. iii) En la convocatoria deberán informar la modalidad del acto y, de manera clara y sencilla, cuál es el sistema de comunicación a utilizarse. iv) En caso de designación y/o renuncia de uno de los directores, deberán publicar en el apartado "Nómina de Autoridades" de la Autopista de Información Financiera la nómina actualizada. v) Dentro de los 10 días hábiles de celebrada la asamblea, deberán completar las remuneraciones individuales de los directores, administradores, gerentes, síndicos y consejeros de vigilancia. vi) Deberán conservar en su sede social una copia de la reunión en soporte digital, por el término de cinco años, la cual deberá estar a disposición de la CNV y de cualquier accionista que la solicite. vii) Deberán transcribir las actas de las asambleas en el libro social y hacerlas firmar por el Presidente, los socios designados al efecto y un representante del órgano de fiscalización dentro de los 5 días hábiles. 2) Los participantes a distancia quedan eximidos de firmar el Libro Depósito de Acciones y Registro de Asistencia a Asamblea, debiendo el Presidente y un representante del órgano de fiscalización acreditar con su firma la presencia de los accionistas que participaron a distancia y 3) Se habilita al órgano de fiscalización a celebrar reuniones virtuales, cuando así lo prevea el estatuto social. Asimismo, resolvió dejar sin efecto el Criterio Interpretativo N°80 que había prorrogado la vigencia de la RG CNV Nro. 830, hasta el 31 de diciembre de 2022.

NOTA 14 - APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios han sido aprobados por el Directorio de Grupo Clarín y su emisión ha sido autorizada para el 10 de noviembre de 2025.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

JORGE CARLOS RENDO
Presidente

RESEÑA INFORMATIVA
Al 30 de septiembre de 2025**1. ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD**

Grupo Clarín es el grupo de medios de comunicación más importante y diversificado de la Argentina y uno de los principales del mundo de habla hispana. Tiene presencia en medios escritos, radio, televisión por aire y cable, producción audiovisual, industria gráfica e Internet. Su posición de liderazgo en los distintos medios constituye una ventaja competitiva que le permite generar importantes sinergias y expandirse a nuevos mercados. Agrupa sus actividades en tres segmentos principales: Publicaciones digitales e impresas, Producción y distribución de contenidos y Otros.

Entre las principales acciones del período se destacan las siguientes:

En el segmento de Publicaciones digitales e impresas, Clarín continuó consolidando su servicio de suscripción digital y sumando herramientas para atender a los distintos segmentos de lectores, con el objetivo de seguir ofreciendo periodismo profesional, de investigación y especializado, que es lo que lo caracteriza desde hace 80 años. Al cierre de septiembre los suscriptores digitales ascendieron a 724.000, de los cuales el 90% paga el servicio de Paywall, comparado con el 87% de los 706.000 suscriptores registrados en 2024. Asimismo, el Paywall de Olé al cierre de septiembre 2025 cuenta con 36.000 suscriptores, siendo el único diario deportivo a nivel mundial con suscriptores pagos. Reafirmando su compromiso con el deporte, en 2024 Olé desembarcó en Estados Unidos y México con una edición digital especial que busca ofrecer la misma rigurosidad, creatividad y pasión que lo caracteriza, adaptándose a las nuevas audiencias y sus variadas preferencias. Olé Estados Unidos-México se enfoca en una cobertura detallada de la MLS, destacando la presencia de Lionel Messi, así como otros eventos deportivos de relevancia como el Mundial de Clubes 2025 y el Mundial 2026. Además, AGEA continúa editando sus tradicionales diarios y revistas, impactadas por el cambio de hábitos de los lectores. A su vez, los coleccionables fueron adaptados, tanto en su contenido como en su forma de distribución, con el fin de continuar generando alto valor agregado y satisfacer las necesidades actuales de los lectores en los diversos grupos poblacionales. En un contexto donde la conexión real con las audiencias y la sostenibilidad del periodismo son fundamentales, Clarín lidera la transformación del mercado publicitario al complementar el modelo de medición tradicional con uno que prioriza la calidad y relevancia de sus lectores, abriendo sus métricas con el objetivo de que el mercado pueda realizar sus propios análisis y facilitar la toma de decisiones. Esta iniciativa refuerza el compromiso del medio con la transparencia, permitiendo a los anunciantes acceder a información clave sobre la calidad y relevancia de su audiencia.

En el segmento de Producción y Distribución de Contenidos, El Trece se ubicó nuevamente entre los canales más vistos de la televisión argentina. La programación matutina de eltrece continuó con "Arriba argentinos", "Mujeres Argentinas", "Puro Show", "El Zorro" y el "Noticiero Trece" mientras que la programación de la tarde contó con el programa de Los 8 escalones conducido por "Pampita" Arдохайн que reemplazó a "Viviana en vivo" desde finales de julio, continuó la nueva emisión de "Cuestión de Peso", conducido por Mario Massaccesi y se modificó el horario de "Ahora Caigo" con Darío Barassi. En el prime time estuvieron "Telenoche", y se lanzó "Buenas noches familia" programa de entretenimiento conducido por Guido Kaczka en reemplazo de "The Balls" y el regreso a la televisión de Mario Pergolini con el programa "Otro día perdido" y cierra la transmisión el clásico noticiero "En síntesis". Dentro de la oferta de señales perteneciente a ARTEAR es destacable el desempeño de TN, que confirma su liderazgo en audiencia entre

Véase nuestro informe de fecha

10 de noviembre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

JORGE CARLOS RENDO
Presidente

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

las señales de noticias y liderando en el ranking general de canales de cable, gracias a su programación de 24 horas con foco en el seguimiento de la actualidad, siempre desde el punto de vista del periodismo independiente, aunque también cuenta con una variada programación de interés general, música, tecnología, clima.

En lo que refiere a Radiodifusión, Radio Mitre mantuvo el primer puesto en audiencia, tanto en AM como en FM. Mitre AM 790 basó su programación en un fuerte desarrollo periodístico, sostenido en la alta credibilidad y profesionalismo de los periodistas que integran su equipo. En dicha programación se destacan en la mañana "Alguien tiene que decirlo" con la conducción de Eduardo Feinman, y "Nuestra Mañana" de 10 a 13, conducido por Marcelo Bonelli. Vale destacar que la programación de lunes a viernes, como así también la de los fines de semana, permitió que Radio Mitre mantenga el primer lugar en términos de audiencia promediando los 30 puntos de participación de mercado. Por otro lado, es importante mencionar que La 100 continuó mostrando una destacada performance, basando su fórmula en una combinación ideal de música e innovación constante, apoyada en grandes figuras, tales como Santiago del Moro y Guido Kaczka. La 100 continuó liderando el mercado con un promedio superior a los 20 puntos.

Grupo Clarín continúa en el régimen de oferta pública de acciones en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.

2. ESTRUCTURA FINANCIERA CONSOLIDADA

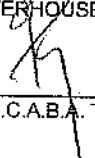
Nota: los montos se expresan redondeados en miles de pesos. Las cifras indicadas como totales pueden no ser la suma aritmética exacta de las demás cifras del cuadro. En cumplimiento de las disposiciones de la CNV, se presentan los saldos y resultados del período comparativos con los períodos anteriores, preparados bajo NIIF.

	<u>30.09.2025</u>	<u>30.09.2024</u>	<u>30.09.2023</u>	<u>30.09.2022</u>	<u>30.09.2021</u>
Activo no corriente	287.608.976	265.395.890	288.828.316	276.264.203	284.833.696
Activo corriente	264.017.322	203.921.605	249.763.751	283.556.584	329.309.780
Total del activo	<u>551.626.298</u>	<u>469.317.495</u>	<u>538.592.067</u>	<u>559.820.787</u>	<u>614.143.476</u>
Patrimonio controlante	336.375.581	287.603.873	332.100.186	343.608.093	355.859.772
Patrimonio no controlante	246.988	623.852	1.119.597	2.102.765	2.062.533
Patrimonio total	<u>336.622.568</u>	<u>288.227.725</u>	<u>333.219.783</u>	<u>345.710.858</u>	<u>357.922.305</u>
Pasivo no corriente	63.865.981	53.160.071	36.893.104	59.863.109	48.986.478
Pasivo corriente	151.137.749	127.929.698	168.479.180	154.246.820	207.234.693
Total del pasivo	<u>215.003.730</u>	<u>181.089.770</u>	<u>205.372.284</u>	<u>214.109.929</u>	<u>256.221.171</u>
Total del Pasivo más Patrimonio	<u>551.626.298</u>	<u>469.317.495</u>	<u>538.592.067</u>	<u>559.820.787</u>	<u>614.143.476</u>

3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADA

Nota: los montos se expresan redondeados en miles de pesos. Las cifras indicadas como totales pueden no ser la suma aritmética exacta de las demás cifras del cuadro. En cumplimiento de las disposiciones de la CNV,

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.


(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

JORGE CARLOS RENDO
Presidente

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGI: 1.669.733

se presentan los saldos y resultados del período comparativos con los períodos anteriores, preparados bajo NIIF.

	30.09.2025	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2022	30.09.2021
Resultado operativo ⁽¹⁾	60.889.578	8.119.304	30.013.329	49.787.882	62.006.885
Resultados financieros	(13.614.599)	(9.320.051)	(43.351.343)	(45.175.993)	(32.637.273)
Resultados por participación en sociedades	2.942.799	(3.385.868)	5.478.264	2.305.607	7.551.995
Otros ingresos y egresos, netos	5.414.778	3.454.646	1.833.970	(468.658)	1.126.275
Resultado de operaciones antes del impuesto a las ganancias	55.632.555	(1.131.969)	(6.025.780)	6.448.838	38.047.882
Impuestos a las ganancias	(15.284.301)	(11.784.620)	(134.942)	(10.985.657)	(14.154.424)
Resultado del período	40.348.254	(12.916.589)	(6.160.722)	(4.536.819)	23.893.458
Otros resultados integrales del período	(462.383)	(11.664.359)	428.144	(587.886)	(598.789)
Resultado integral total del período	39.885.871	(24.580.948)	(5.732.578)	(5.124.705)	23.294.669

⁽¹⁾ Definido como ventas netas menos costo de ventas y menos gastos.

4. ESTRUCTURA DEL FLUJO DE EFECTIVO

Nota: los montos se expresan redondeados en miles de pesos. Las cifras indicadas como totales pueden no ser la suma aritmética exacta de las demás cifras del cuadro. En cumplimiento de las disposiciones de la CNV, se presentan los saldos y resultados del período comparativos con los períodos anteriores, preparados bajo NIIF.

	30.09.2025	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2022	30.09.2021
Fondos generados por / (utilizados en) las actividades operativas	48.024.207	(481.372)	32.695.017	32.225.641	25.998.727
Fondos utilizados en las actividades de inversión	(14.790.196)	(8.703.564)	(20.666.530)	(30.424.928)	(13.130.475)
Fondos (utilizados en) / generados por las actividades de financiación.	(3.926.311)	17.396.895	(172.755)	7.780.275	2.740.738
Total de fondos generados durante el período	29.307.700	8.211.960	11.855.732	9.580.988	15.608.990
Resultados financieros (incluyendo el RECPAM) del efectivo y sus equivalentes	5.375.921	(29.473.270)	(8.679.132)	(14.104.649)	(11.427.517)
Total variación del efectivo	34.683.621	(21.261.310)	3.176.598	(4.523.661)	4.181.472

5. DATOS ESTADÍSTICOS

	30.09.2025	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2022	30.09.2021
Circulación ⁽¹⁾	34.622	41.781	54.893	67.278	82.203
Suscriptores Clarín.com	723.649	706.033	691.819	554.582	414.444
Participación en audiencia Canal 13					
Prime Time ⁽²⁾	24,1	27,6	28,0	33,7	28,3
Tiempo Total ⁽²⁾	25,4	27,7	26,6	31,3	29,9

⁽¹⁾ Cantidad diaria promedio de ejemplares papel, puntos de venta y suscripciones (Diario Clarín y Olé) de acuerdo con Instituto Verificador de Circulaciones (total país más exterior) e información propia.

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

JORGE CARLOS RENDO
Presidente

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

- (2) Participación en la audiencia de TV abierta de acuerdo con IBOPE en el Área Metropolitana de Buenos Aires. Prime time se define como el horario de 20:00 a 24:00 horas de lunes a domingo. El tiempo total se define como el horario de 12:00 a 24:00 de lunes a domingo.

6. INDICES

	30.09.2025	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2022	30.09.2021
Liquidez (activo corriente / pasivo corriente)	1,75	1,59	1,48	1,84	1,59
Solvencia (patrimonio / pasivo total)	1,57	1,59	1,62	1,61	1,40
Inmovilización del capital (activo no corriente / activo total)	0,52	0,57	0,54	0,49	0,46

7. PERSPECTIVAS

Tras el retroceso registrado durante el año anterior, se prevé que 2025 sea un año de crecimiento genuino del PBI, con tasas de variación interanuales elevadas en los primeros meses del año en virtud de la contracción de la economía en igual período del año previo. Los resultados de las medidas implementadas para corregir los desequilibrios macroeconómicos heredados por la administración actual, aún condicionados por el proceso electoral, siguieron mostrando señales positivas en los frentes fiscal e inflacionario, lo que se vio reflejado en la actividad económica a lo largo de estos nueve meses, y en el mercado publicitario, una de las principales fuentes de ingresos de Grupo Clarín.

En este contexto, Grupo Clarín se propone mantener su posicionamiento en los distintos segmentos de negocio en los que opera y la fortaleza de sus marcas, articulando su presencia en el campo de los medios tradicionales con una apuesta creciente en el mundo de los medios digitales. Asimismo, Grupo Clarín planea aprovechar su posicionamiento y acceso a oportunidades de crecimiento en la industria argentina y regional para fortalecer y desarrollar sus negocios actuales.

Además, en el marco de su 80 aniversario, Diario Clarín propuso un recorrido por la historia y reafirmó su compromiso con el periodismo de calidad, ofreciendo una visión actualizada de los temas que moldean nuestra sociedad. A través de ocho suplementos, se analizó la evolución de temáticas, su pasado, presente y futuro posible. También presentó un proyecto multimedia que recoge las principales noticias de esos 80 años con sus textos e imágenes originales, editadas como si internet hubiera existido en aquella época. Además, realizó una función especial en el Teatro Colón para celebrar su aniversario junto a destacadas personalidades de la sociedad argentina. Con la misma convicción con que nació, Clarín apuesta al futuro, trabajando para que el periodismo de calidad siga vigente.

La compañía seguirá poniendo foco en los procesos centrales que aseguren un desarrollo sostenido y eficiente desde los diversos ángulos: transformación digital, estructura financiera, control de gestión, estrategia de negocios, recursos humanos, innovación y responsabilidad social empresarial. Por último, Grupo Clarín reafirma su compromiso de continuar informando con independencia, mantener su habitual llegada a todos los sectores de la sociedad, y sostener los valores de calidad y credibilidad propios de sus medios.

Véase nuestro informe de fecha

10 de noviembre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

JORGE CARLOS RENDO
Presidente



Informe de revisión sobre estados financieros consolidados condensados intermedios

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
Grupo Clarín S.A.
Domicilio legal: Piedras 1743
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT: 30-70700173-5

Informe sobre los estados financieros consolidados condensados intermedios

Introducción

Hemos revisado los estados financieros consolidados condensados intermedios adjuntos de Grupo Clarín S.A. y sus sociedades controladas (en adelante "la Sociedad") que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 30 de septiembre de 2025, los estados consolidados del resultado integral por los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2025, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y notas explicativas seleccionadas.

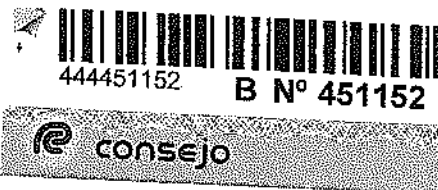
Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas de contabilidad NIIF y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros consolidados condensados intermedios mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34).

Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros consolidados condensados intermedios basados en la revisión que hemos efectuado, la cual fue realizada de acuerdo con la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 "Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad", adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés). Una revisión de estados financieros consolidados condensados intermedios consiste en realizar indagaciones principalmente al personal responsable de los aspectos financieros y contables y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y, en consecuencia, no nos permite tener la seguridad de identificar todos los asuntos significativos que podrían ser notados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Price Waterhouse & Co. S.R.L.
Boulevard 557, piso 8°
C1106ABG - Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina
T: +(54.11) 4850.0000



Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros consolidados condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Grupo Clarín S.A., que:

- los estados financieros consolidados condensados intermedios de Grupo Clarín S.A. se encuentran asentados en el libro "Inventarios y Balances" y cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores;
- los estados financieros condensados intermedios de Grupo Clarín S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;
- hemos leído la reseña informativa, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular y,
- al 30 de septiembre de 2025 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Grupo Clarín S.A. que surge de los registros contables y de las liquidaciones de la Sociedad ascendía a \$ 71.647.970, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de noviembre de 2025.

PRICE WATERHOUSE & CO.S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. R. Sergio Cravero
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Buenos Aires 11/11/2025 01.01.14 Legalización: N° 451152

LEGALIZAMOS, de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, inc. d y j) y 20.488 (Art. 21 inc. 1) la actuación profesional de fecha 10/11/2025 referida a BALANCE de fecha 30/09/2025 perteneciente a GRUPO CLARIN SA 30-70700173-5 para ser presentada ante y declaramos que la firma inserta en dicha actuación se corresponde con la que el Dr. CRAVERO REINALDO SERGIO CP T° 0265 F° 092 que se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. N° 34/2024; no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional, y que firma en carácter de socio de PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L. Soc. T° 1 F° 17

N° 0009732

LA PRESENTE LEGALIZACIÓN NO ES VÁLIDA SI CARECE DEL SELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO DE LEGALIZACIONES.

SECRETARÍA DE LEGALIZACIONES



GRUPO CLARÍN S.A.

Estados Financieros Individuales Condensados Intermedios

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025,
presentados en forma comparativa.

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

GRUPO CLARÍN S.A.
ESTADO INDIVIDUAL DE RESULTADO INTEGRAL
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024,
Y POR LOS PERÍODOS DE TRES MESES COMPRENDIDOS ENTRE EL 1º DE JULIO Y EL 30 DE
SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024

(Cifras expresadas en Pesos - Nota 2.1.1)

	Notas	30.09.2025	30.09.2024	01.07.2025 al 30.09.2025	01.07.2024 al 30.09.2024
Resultados de inversiones en sociedades	4.4	42.821.863.426	(5.889.755.133)	8.849.992.882	3.143.204.517
Honorarios por asistencia gerencial		7.984.993.232	5.705.070.676	2.500.404.549	1.961.740.112
Gastos de administración ⁽¹⁾	5	(11.406.674.705)	(11.083.934.701)	(3.688.388.580)	(3.464.639.857)
Otros ingresos y egresos, netos		(21.477.592)	299.920.220	288.037.276	335.058.506
RECPAM		(645.836.708)	(6.452.773.348)	(168.227.322)	(529.097.404)
Costos financieros	4.14	(54.158.105)	-	(50.041.993)	-
Otros resultados financieros, netos	4.13	1.980.021.806	2.515.936.091	873.496.129	562.651.823
Resultados financieros		1.280.026.993	(3.936.837.257)	655.226.814	33.554.419
Resultado antes del impuesto a las ganancias		40.658.731.354	(14.905.536.195)	8.605.272.941	2.008.917.697
Impuesto a las ganancias		(1.015.220)	(1.897.418)	(346.941)	(406.568)
Resultado del período		40.657.716.134	(14.907.433.613)	8.604.926.000	2.008.511.129
Otros resultados integrales					
Items que podrían ser reclasificados a resultados					
Participación en los resultados integrales de las subsidiarias		(462.382.551)	(11.664.359.053)	152.408.518	(1.517.233.221)
Otros resultados integrales del período		(462.382.551)	(11.664.359.053)	152.408.518	(1.517.233.221)
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERÍODO		40.195.333.583	(26.571.792.666)	8.757.334.518	491.277.908

⁽¹⁾ Incluye depreciaciones de propiedades, planta y equipos y propiedades de inversión, y amortizaciones de activos intangibles y derecho de uso de activos por un monto total de \$ 1.153.924.641 y \$ 1.152.586.111 por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024, respectivamente.

Las notas forman parte de los presentes Estados Financieros Individuales Condensados Intermedios.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 11 F° 17
Dr. R. Sergio Cravero
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

JORGE CARLOS RENDO
Presidente

GRUPO CLARÍN S.A.
ESTADO INDIVIDUAL DE SITUACION FINANCIERA
Al 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Cifras expresadas en Pesos - Nota 2.1.1)

	Notas	30.09.2025	31.12.2024
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipos	4.1	419.894.311	555.648.490
Propiedades de inversión	4.3	58.260.787.665	59.248.685.810
Activo por impuesto diferido		1.615.967.632	1.616.982.850
Inversiones en sociedades	4.4	273.179.547.357	231.425.110.608
Otros créditos	4.5	6.214.616.510	4.638.757.455
Otras inversiones	4.6	-	3.240.184.193
Derechos de uso de activos	4.9	5.418.744.786	-
Total del activo no corriente		345.109.558.261	300.725.369.406
ACTIVO CORRIENTE			
Otros créditos	4.5	1.363.522.763	1.692.386.412
Otras inversiones	4.6	3.931.611.776	905.570.897
Caja y bancos		132.121.903	250.721.537
Total del activo corriente		5.427.256.442	2.848.678.846
Total del activo		350.536.814.703	303.574.048.252
PATRIMONIO (según estado respectivo)			
Aportes de los propietarios		267.815.796.460	273.506.645.381
Otros componentes		(8.417.067.232)	(7.954.684.681)
Resultados acumulados		76.976.851.413	30.628.286.358
Total patrimonio		336.375.580.641	296.180.247.058
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Otros pasivos		783.840.000	3.713.140.427
Pasivos por arrendamientos	4.9	5.149.087.365	-
Total del pasivo no corriente		5.932.927.365	3.713.140.427
PASIVO CORRIENTE			
Deudas fiscales	4.7	701.936.201	145.949.951
Otros pasivos		4.938.440.915	594.074.050
Pasivos por arrendamientos	4.9	349.971.731	-
Cuentas por pagar comerciales y otras	4.8	2.237.957.850	2.940.636.766
Total del pasivo corriente		8.228.306.697	3.680.660.767
Total del pasivo		14.161.234.062	7.393.801.194
Total del patrimonio y del pasivo		350.536.814.703	303.574.048.252

Las notas forman parte de los presentes Estados Financieros Individuales Condensados Intermedios.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 11 F° 17
Dr. R. Sergio Cravero
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

(Socio)

JORGE CARLOS RENDO
Presidente

GRUPO CLARÍN S.A.
ESTADO INDIVIDUAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024
(Cifras expresadas en Pesos - Nota 2.1.1)

	Patrimonio atribuible a propietarios de la controladora						
	Aportes de los propietarios			Otros componentes		Resultados acumulados	
	Capital social	Ajuste de capital	Prima de emisión	Subtotal	Otros resultados integrales	Otras reservas	Total patrimonio de la controladora
Saldo al 1° de enero de 2025	106.776.004	124.284.750.155	149.115.119.222	273.506.645.381	(3.776.360.818)	(4.178.323.863)	296.180.247.058
Desafectación de prima de emisión (Nota 11.a)	-	-	(5.690.848.921)	(5.690.848.921)	-	-	-
Resultado del período	-	-	-	-	-	-	-
Otros resultados integrales:	-	-	-	-	-	-	-
Variación de otros resultados integrales	-	-	-	-	(462.382.551)	-	(462.382.551)
Saldo al 30 de septiembre de 2025	106.776.004	124.284.750.155	143.424.270.301	267.815.796.460	(4.238.743.369)	(4.178.323.863)	336.375.580.641
Saldo al 1° de enero de 2024	106.776.004	124.284.750.155	171.736.426.798	296.127.952.957	8.528.207.919	(4.178.323.863)	314.175.664.716
Desafectación de reserva legal y de prima de emisión	-	-	(22.621.307.576)	(22.621.307.576)	-	-	-
Resultado del período	-	-	-	-	-	-	-
Otros resultados integrales:	-	-	-	-	-	-	-
Variación de otros resultados integrales	-	-	-	-	(11.664.359.053)	-	(11.664.359.053)
Saldo al 30 de septiembre de 2024	106.776.004	124.284.750.155	149.115.119.222	273.506.645.381	(3.136.151.134)	(4.178.323.863)	287.603.872.050

(1) Corresponde a Reserva Judicial para distribución de futuros dividendos.

Las notas forman parte de los presentes Estados Financieros Individuales Condensados Intermedios.

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 10/11/2025	Véase nuestro informe de fecha 10 de noviembre de 2025
CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA Presidente de la Comisión Fiscalizadora	PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  C.P.C.E.C.A.B.A.T.º 1 Fº 17 Dr. R. Sergio Crayero Contador Público (UCA) C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 265 Fº 92
	JORGE CARLOS RENDO Presidente

GRUPO CLARÍN S.A.
ESTADO INDIVIDUAL DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024
(Cifras expresadas en Pesos - Nota 2.1.1)

	<u>30.09.2025</u>	<u>30.09.2024</u>
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Resultado del período	40.657.716.134	(14.907.433.613)
Impuestos a las ganancias	1.015.220	1.897.418
Intereses devengados, netos	(413.787.588)	(659.065.418)
Ajustes para conciliar el resultado del período con el efectivo neto utilizado en las operaciones:		
Depreciaciones de propiedades, planta y equipos, propiedades de inversión, y amortizaciones de activos intangibles y derecho de uso de activos	1.153.924.641	1.152.586.111
Diferencias de cambio y otros resultados financieros	(1.673.807.547)	(1.963.065.406)
Otros ingresos y egresos	-	231.402.782
RECPAM	645.836.708	6.452.773.348
Resultados de inversiones permanentes	(42.821.863.426)	5.889.755.133
Variación en activos y pasivos:		
Otros créditos	(54.845.566)	236.325.963
Cuentas por pagar comerciales y otras	3.268.348.854	899.654.689
Cargas fiscales	511.659.625	45.850.095
Otros pasivos	(2.145.552.085)	438.581.645
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades operativas	<u>(871.355.030)</u>	<u>(2.180.737.253)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Préstamos otorgados	(613.963.499)	(591.097.728)
Operaciones con títulos, bonos y otras colocaciones, netos	121.706.994	299.792.518
Cobros de préstamos otorgados	126.443.371	400.703.902
Cobros de intereses	2.007.728	9.772.791
Cobro de dividendos	7.647.491	-
Integración de capital y aportes	-	(468.477.468)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión	<u>(356.157.915)</u>	<u>(349.305.985)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Préstamos obtenidos	615.711.438	-
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación	<u>615.711.438</u>	<u>-</u>
Diminución neta del efectivo	<u>(611.801.507)</u>	<u>(2.530.043.238)</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del ejercicio	1.156.292.434	5.744.053.680
RESULTADOS FINANCIEROS (INCLUYENDO EL RECPAM) DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	<u>(33.414.700)</u>	<u>(1.975.613.222)</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (Nota 2.3)	<u>511.076.227</u>	<u>1.238.397.220</u>

Las notas forman parte de los presentes Estados Financieros Individuales Condensados Intermedios.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 17 F° 17
Dr. R. Sergio Cravero
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

(Socio)

JORGE CARLOS RENDO
Presidente

ÍNDICE DE LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES CONDENSADOS INTERMEDIOS

1. INFORMACIÓN GENERAL
2. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES CONDENSADOS INTERMEDIOS
3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES
4. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS
5. INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. b) DE LA LEY N° 19.550
6. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS
7. PLAZOS DE VENCIMIENTO Y TASAS DE INTERÉS DE INVERSIONES, CRÉDITOS Y DEUDAS
8. PREVISIONES Y OTRAS SITUACIONES CONTINGENTES
9. MARCO REGULATORIO
10. INSTRUMENTOS FINANCIEROS
11. RESERVAS, GANANCIAS ACUMULADAS Y DIVIDENDOS
12. LEY N° 26.831 DE MERCADO DE CAPITALES
13. COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL
14. RESTRICCIONES, AVALES Y GARANTÍAS OTORGADAS
15. DIVIDENDOS DE INVERSIONES EN SOCIEDADES
16. INFORMACIÓN REQUERIDA POR LA RESOLUCIÓN N° 629 DE LA CNV - GUARDA DE DOCUMENTACIÓN
17. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES CONDENSADOS INTERMEDIOS

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES CONDENSADOS INTERMEDIOS
POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025,
PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA
(Cifras expresadas en Pesos - Nota 2.1.1)

NOTA 1 - INFORMACIÓN GENERAL

Grupo Clarín es una sociedad holding que opera en la industria de medios, cuyos ingresos y flujos de fondos operativos provienen de su tenencia en las sociedades en las que, directa o indirectamente, participa.

Las operaciones de sus subsidiarias incluyen la publicación e impresión de diarios y otras actividades gráficas y de publicidad relacionadas, la producción y distribución de contenidos a través de la televisión abierta y la radio, la prestación de servicios de Internet y otros nuevos servicios en la industria de medios, junto con otras actividades relacionadas. Una parte sustancial de sus ingresos son generados en Argentina.

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES CONDENSADOS INTERMEDIOS

2.1 Bases de preparación

La CNV, a través de las Resoluciones Generales N° 562/09 y N° 576/10, ha establecido la aplicación de las Resoluciones Técnicas ("RT") N° 26 y N° 29 de la FACPCE, que adoptan las Normas de Contabilidad NIIF ("NIIF" ó "IFRS", por sus siglas en inglés) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por sus siglas en inglés) para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 26.831, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen. La FACPCE ha establecido como mecanismo de puesta en vigencia en Argentina de los pronunciamientos del IASB, la emisión de Circulares de Adopción emitidas por parte de dicha Federación.

La Resolución Técnica N° 43 "Modificación de la Resolución Técnica N° 26" vigente a partir de los ejercicios iniciados el 1 de enero de 2016 establece que los estados financieros individuales deben ser preparados de acuerdo con las NIIF en forma integral y sin modificaciones, es decir adoptando el contenido completo de dichas normas tal cual fueron emitidas por el IASB, y con el carácter de obligatorio u orientativo que el mismo IASB establezca en cada documento. Dicha resolución establece que para su inclusión en los estados financieros individuales de entidades que deban presentar estados financieros consolidados, las inversiones en entidades subsidiarias, negocios conjuntos y entidades asociadas se contabilizarán utilizando el método de la participación tal como lo definen las NIIF.

Para la preparación de los presentes Estados Financieros Individuales Condensados Intermedios de la Sociedad por el período de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025, presentados en forma comparativa, la Sociedad ha seguido los lineamientos establecidos por la RT 43 y, en consecuencia, los mismos han sido preparados de conformidad con la NIC 34 "Información Financiera Intermedia". Se incluyeron también ciertas cuestiones adicionales requeridas por la LGS y/o regulaciones de la CNV, entre ellas, la información complementaria prevista en el último párrafo del Art.1 Capítulo III Título IV de la Resolución General N° 622/13. Dicha información se incluye en las Notas a estos estados financieros individuales, tal como lo admiten las NIIF y las normas de la CNV.

Los Estados Financieros Individuales Condensados Intermedios han sido preparados de acuerdo con las políticas contables que la Sociedad espera adoptar en sus estados financieros anuales al 31 de diciembre de

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

2025. Las políticas contables están basadas en las NIIF emitidas por el IASB y las interpretaciones emitidas por el CINIF que la Sociedad espera que sean aplicables a dicha fecha.

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico reexpresado, de acuerdo a lo mencionado en Nota 2.1.1 excepto por la medición a valor razonable de ciertos activos no corrientes e instrumentos financieros. Por lo general, el costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación otorgada a cambio de los activos.

Los presentes Estados Financieros Individuales Condensados Intermedios deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024 preparados de acuerdo con NIIF.

Las políticas contables utilizadas en la preparación de los presentes Estados Financieros Individuales Condensados Intermedios son consistentes con las utilizadas en la preparación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024.

Ciertas reclasificaciones han sido efectuadas sobre las cifras correspondientes a los estados financieros presentados en forma comparativa a efectos de mantener la consistencia en la exposición con las cifras del presente período.

Las informaciones adjuntas, aprobadas por el Directorio en su reunión del 10 de noviembre de 2025, se presentan en pesos (\$), moneda de curso legal en la República Argentina y han sido preparadas a partir de los registros contables de Grupo Clarín S.A.

2.1.1 Aplicación de NIC 29 (Información financiera en economías hiperinflacionarias)

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, se expresen en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio / período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debió ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

A su vez, la Ley N° 27.468, publicada en el Boletín Oficial el 4 de diciembre de 2018 modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la LGS (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el PEN, a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados. Por lo tanto, el 28 de diciembre de 2018 mediante su Resolución General 777/2018, la CNV dispuso que las entidades emisoras sujetas a su fiscalización apliquen a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea conforme lo establecido por la NIC 29. Por lo

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

tanto, los presentes Estados Financieros Individuales Condensados Intermedios se encuentran reexpresados en moneda constante del 30 de septiembre de 2025.

De acuerdo con la NIC 29, los estados financieros de una entidad que informa en la moneda de una economía de alta inflación deben reportarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de los estados financieros.

El ajuste por inflación se calculó considerando los índices establecidos por la FACPCE con base en los índices de precios publicados por el INDEC. La tabla a continuación muestra la evolución de dichos índices en los últimos dos ejercicios anuales y al 30 de septiembre de 2025 y 2024 según las estadísticas oficiales (INDEC) siguiendo los lineamientos descriptos en la Resolución N° 539/18:

	<u>Al 31 de diciembre de 2023</u>	<u>Al 30 de septiembre de 2024</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2024</u>	<u>Al 30 de septiembre de 2025</u>
Índice General de Precios (diciembre 2016=100)	3.533,19	7.122,24	7.694,01	9.384,09
<u>Variación de Precios</u>				
Anual	211,41%	209,0%	117,76%	31,76%
Acumulado 3 meses desde junio 2024/2025	n/a	12,13%	n/a	5,97%
Acumulado 9 meses	n/a	101,58%	n/a	21,97%

La Sociedad siguió las mismas políticas de ajuste de partidas identificadas en los estados financieros anuales más recientes.

2.2 Normas e Interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha

No existen normas e interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha por la Sociedad.

2.3 Estado de Flujo de Efectivo

A efectos de la preparación del Estado de Flujo de Efectivo, el "efectivo y equivalentes de efectivo" incluye efectivo, ciertas inversiones de corto plazo de alta liquidez (con vencimiento original menor a 90 días) y, de existir, los adelantos en cuenta corriente que sean exigibles a la vista, en la medida en que formen parte integrante de la gestión del efectivo por parte de la Sociedad.

El efectivo y equivalentes de efectivo al cierre de cada período, tal como se muestra en el Estado de Flujo de Efectivo, puede ser reconciliado con las partidas relacionadas en el Estado Individual de Situación Financiera como sigue:

	<u>30.09.2025</u>	<u>30.09.2024</u>
Caja y bancos	132.121.903	149.911.513
Inversiones de corto plazo ⁽¹⁾	378.954.324	1.088.485.707
Efectivo y equivalentes de efectivo	511.076.227	1.238.397.220

(1) Al 30 de septiembre 2025 no incluye S 3.553 millones de plazos fijos.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

En los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024 se realizaron las siguientes transacciones significativas que no afectaron el efectivo o sus equivalentes:

	30.09.2025	30.09.2024
Cobro de créditos con sociedades relacionadas mediante transferencia de inmuebles	-	2.530.461.782
Pago de deudas mediante transferencia de inmuebles	-	185.137.052
Capitalización de créditos	-	21.397.837
Condonación de créditos	-	405.495.262
Cobro de préstamos otorgados con cesión de créditos	618.337.100	-
Cancelación de préstamos mediante cesión de créditos	619.827.550	-
Cobro de dividendos mediante cesión de créditos	597.396.634	-
Nuevos derechos de uso de activos adeudados	5.449.017.103	-

NOTA 3 - ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

Durante la aplicación de las políticas contables utilizadas para la preparación de los presentes estados financieros individuales condensados intermedios, la Sociedad debe emitir juicios y elaborar las estimaciones contables relativas a los valores de los activos y pasivos que no son factibles de obtención por otras fuentes. Las estimaciones y suposiciones asociadas se basan en la experiencia histórica y otros factores considerados pertinentes. Los resultados reales podrían diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y suposiciones subyacentes se revisan continuamente. Los efectos de las revisiones de las estimaciones contables son reconocidos en el período en el cual las estimaciones son revisadas.

Las estimaciones y suposiciones utilizadas en la preparación de los presentes Estados Financieros Individuales Condensados Intermedios son consistentes con las utilizadas en la preparación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024, las cuales han sido expuestas en la Nota 3 a dichos estados financieros individuales anuales.

NOTA 4 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS**4.1 Propiedades, planta y equipos**

Cuenta principal	Valores de origen				
	Saldo al inicio	Altas	Bajas	Transferencias	Saldo al 30.09.2025
Muebles y útiles	314.878.476	-	-	-	314.878.476
Equipos audio y video	162.595.416	-	-	-	162.595.416
Equipos de telecomunicaciones	107.132.845	-	-	-	107.132.845
Equipos de computación	3.672.212.572	-	-	-	3.672.212.572
Mejoras en inmuebles de terceros	1.065.438.750	-	-	-	1.065.438.750
Rodados	122.706.398	-	-	-	122.706.398
Totales al 30.09.2025	5.444.964.457	-	-	-	5.444.964.457
Totales al 30.09.2024	5.444.964.457	-	-	-	5.444.964.457

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

Cuenta principal	Depreciaciones						Neto resultante al 30.09.2025	Neto resultante al 31.12.2024
	Vida útil en años	Acumuladas al inicio	Del período	Bajas	Transferencias	Acumuladas al cierre		
Muebles y útiles	10	273.727.707	11.493.139	-	-	285.220.846	29.657.630	41.150.769
Equipos audio y video	5	143.862.005	8.300.310	-	-	152.162.315	10.433.101	18.733.411
Equipos de telecomunicaciones	5	105.767.301	219.462	-	-	105.986.763	1.146.082	1.365.544
Equipos de computación	3	3.621.094.211	20.814.759	-	-	3.641.908.970	30.303.602	51.118.361
Mejoras en inmuebles de terceros	10	669.016.389	82.877.298	-	-	751.893.687	313.545.063	396.422.361
Rodados	5	75.848.354	12.049.211	-	-	87.897.565	34.808.833	46.858.044
Totales al 30.09.2025		4.889.315.967	135.754.179	-	-	5.025.070.146	419.894.311	555.648.490
Totales al 30.09.2024		4.693.638.734	148.081.150	-	-	4.841.719.884		603.244.573

4.2 Activos intangibles

Cuenta principal	Valores de origen				
	Saldo al inicio	Altas	Bajas	Transferencias	Saldo al 30.09.2025
Software	556.009.067	-	-	-	556.009.067
Totales al 30.09.2025	556.009.067	-	-	-	556.009.067
Totales al 30.09.2024	556.009.067	-	-	-	556.009.067

Cuenta principal	Amortizaciones				Neto resultante al 30.09.2025	Neto resultante al 31.12.2024
	Período de amortización (en años)	Acumuladas al inicio	Del período	Acumuladas al cierre		
Software	3	556.009.067	-	556.009.067	-	-
Totales al 30.09.2025		556.009.067	-	556.009.067	-	-
Totales al 30.09.2024		542.776.200	13.232.867	556.009.067		-

4.3 Propiedades de Inversión

Cuenta principal	Valores de origen				
	Saldo al inicio	Altas	Bajas	Transferencias	Saldo al 30.09.2025
Inmuebles	66.365.968.664	-	-	-	66.365.968.664
Totales al 30.09.2025	66.365.968.664	-	-	-	66.365.968.664
Totales al 30.09.2024	63.835.506.883	2.530.461.782	-	-	66.365.968.665

Cuenta principal	Depreciaciones				Neto resultante al 30.09.2025	Neto resultante al 31.12.2024
	Período de amortización (en años)	Acumuladas al inicio	Del período	Acumuladas al cierre		
Inmuebles	50	7.117.282.854	987.898.145	8.105.180.999	58.260.787.665	59.248.685.810
Totales al 30.09.2025		7.117.282.854	987.898.145	8.105.180.999	58.260.787.665	59.248.685.810
Totales al 30.09.2024		5.803.459.277	991.272.094	6.794.731.371		59.571.237.294

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

GRUPO CLARIN S.A.
Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

4.4 Inversiones en sociedades

Información sobre el emisor - Último estado contable (4)											
Clase	Valor nominal	Cantidad	Valor registrado al 30.09.2025 (1)	Valor registrado al 31.12.2024 (1)	Actividad Principal	Fecha	Capital social	Resultados	Patrimonio	% de participación	
Inversiones no corrientes											
AGEA	Ordinarias	\$ 1	1.397.974.126	94.076.786.691	77.319.925.531	Editora e impresora	30.09.2025	1.441.374.151	16.712.412.576	126.554.939.292	96,99%
CIMECO	Ordinarias	\$ 1	37.412.958	1.039.050.739	1.704.834.836	Inversora y financiera	30.09.2025	180.479.453	(2.032.273.853)	1.359.749.603	20,73%(3)
CMI	Ordinarias	\$ 1	98	4.840.896	4.958.724	Comercializadora publicitaria	30.09.2025	12.000	(14.422.212)	592.762.836	0,82%
ARTEAR	Ordinarias	\$ 1	57.747.859	136.988.039.763	117.448.497.572	Servicio de radiodifusión	30.09.2025	59.611.118	21.075.940.867	149.668.147.866	96,87%(2)
IESA	Ordinarias	\$ 1	36.792.841	15.443.482.497	12.229.583.801	Inversora y financiera	30.09.2025	38.325.795	3.347.804.064	16.086.926.918	96,00%(4)
Radio Mitre	Ordinarias	\$ 1	63.555.121	7.551.643.763	7.860.918.194	Servicio de radiodifusión	30.09.2025	65.413.136	(259.468.260)	8.100.421.285	97,16%
GCGC	Ordinarias	\$ 1	478.476.602	12.719.945.824	10.094.181.227	Prestación de servicios e inversora	30.09.2025	480.563.544	2.592.815.026	13.418.809.792	99,57%
GC Minor	Ordinarias	\$ 1	47.237.879	5.355.757.184	4.762.210.723	Inversora y financiera	30.09.2025	47.237.879	600.865.184	6.279.740.427	100%
Total			273.179.547.357	231.425.110.608							

(1) El valor de la participación en algunos casos no se corresponde con el patrimonio indicado debido a: (i) que el valor patrimonial proporcional se adecuó a los criterios contables de la Sociedad, tal cual lo requieren las normas contables profesionales; (ii) la eliminación de valores llave originados en transacciones entre sociedades bajo el control común de la Sociedad; (iii) la existencia de aportes irrevocables; y (iv) ajustes de activos netos a valores corrientes, en caso de adquisiciones realizadas por la Sociedad.

(2) La participación en los votos asciende a 98,8%.

(3) La participación en los votos asciende a 23,2%.

(4) La participación en los votos asciende a 98,78%.

(5) La información correspondiente a CMI surge de la información financiera al 30 de septiembre de 2025.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

Resultados de inversiones en sociedades

	<u>30.09.2025</u>	<u>30.09.2024</u>
AGEA	17.166.278.865	10.106.005.011
CIMECO	(611.874.284)	747.066.976
DLA	-	(70.776.022)
ARTEAR	20.144.586.317	(8.569.995.338)
IESA	3.213.898.696	(8.415.169.139)
Radio Mitre	(309.274.431)	(751.560.810)
GCGC	2.595.249.537	517.108.227
Otros	622.998.726	547.565.962
	<u>42.821.863.426</u>	<u>(5.889.755.133)</u>

4.5 Otros créditos

	<u>30.09.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
No corriente		
Sociedades relacionadas (Nota 6) ⁽¹⁾	5.884.548.618	4.575.427.684
Créditos fiscales	99.709.892	63.293.181
Depósitos en garantía	230.358.000	36.590
	<u>6.214.616.510</u>	<u>4.638.757.455</u>
Corriente		
Sociedades relacionadas (Nota 6) ⁽¹⁾	881.563.601	1.382.937.752
Créditos fiscales	24.000.129	38.440.829
Anticipos	11.621.653	8.600.954
Anticipos a proveedores	829.203	177.526
Anticipo directores y síndicos	25.099.200	-
Embargos judiciales	219.767	268.042
Diversos	420.189.210	261.961.309
	<u>1.363.522.763</u>	<u>1.692.386.412</u>

(1) En relación a los préstamos otorgados por la Sociedad a LVI y GCGC mencionados en Nota 4.5 a los estados financieros individuales anuales al 31 de diciembre de 2024, cabe mencionar:

- Respecto del préstamo otorgado en diciembre de 2018 LVI realizó durante el presente periodo, una precancelación de capital por un total de US\$ 90.000. Adicionalmente, dicho préstamo se extendió por un año más, operando su primer vencimiento en junio de 2026.
- En enero 2025 GCGC canceló la totalidad de la deuda originada en el mutuo mantenido al 31 de diciembre de 2024, que ascendía a US\$ 11.366.

4.6 Otras inversiones

	<u>30.09.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
No corriente		
Plazos Fijos	-	3.240.184.193
	-	<u>3.240.184.193</u>
Corriente		
Colocaciones financieras	19.189.544	113.305.793
Plazo fijo	3.552.657.452	131.848.839
Fondos comunes de inversión	359.764.780	660.416.265
	<u>3.931.611.776</u>	<u>905.570.897</u>

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

4.7 Deudas fiscales

	30.09.2025	31.12.2024
Corriente		
Cargas fiscales nacionales	672.804.786	124.713.281
Cargas fiscales provinciales	29.131.415	21.236.670
	<u>701.936.201</u>	<u>145.949.951</u>

4.8 Cuentas por pagar comerciales y otras

	30.09.2025	31.12.2024
Corriente		
Proveedores y provisiones comerciales	551.139.073	700.895.892
Sociedades relacionadas (Nota 6)	204.821.416	135.201.106
Deudas sociales	1.481.997.361	2.104.539.768
	<u>2.237.957.850</u>	<u>2.940.636.766</u>

4.9 Derechos de uso de activos y pasivos por arrendamientos

La Sociedad celebró en el mes de septiembre de 2025 un contrato de arrendamiento de inmueble. De acuerdo con NIIF 16 la Sociedad reconoció el activo por derecho de uso por el importe del pasivo por arrendamiento a la fecha de celebración del contrato (que equivale al valor presente a dicha fecha de los pagos por arrendamiento del contrato, los cuales han sido descontados a una tasa de endeudamiento).

Los Derechos de uso de activos y los Pasivos por arrendamientos vinculados con los contratos mencionados han sido expuestos como un rubro separado del Activo y Pasivo, respectivamente, dentro del Estado de Situación Financiera. La amortización de tales activos se expone en el rubro Amortizaciones de derechos de uso de activos.

La evolución del rubro derechos de uso de activos se compone de la siguiente manera:

	2025	2024
Altas	5.449.017.103	-
Amortización	(30.272.317)	-
Saldos al 30 de septiembre	<u>5.418.744.786</u>	<u>-</u>

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.


(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A, T° 1 F° 17

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

A continuación, se presenta la evolución de los pasivos por arrendamientos:

	2025	2024
Altas ⁽¹⁾	5.449.017.103	
Intereses ⁽²⁾	18.269.299	-
Diferencia de cambio	31.772.694	-
Saldos al 30 de septiembre	<u>5.499.059.096</u>	<u>-</u>

⁽¹⁾ Al 30 de septiembre de 2025 han sido descontados a la tasa de endeudamiento del 4% anual y corresponden a contratos nominados en dólares.

⁽²⁾ Incluidos en costos financieros en el Estado individual de resultado integral.

4.10 Activos y pasivos en moneda extranjera

Rubros	30.09.2025			31.12.2024		
	Clase y monto de la moneda extranjera	Cambio Vigente	Monto en moneda local	Clase y monto de la moneda extranjera		Monto en moneda local
ACTIVO						
ACTIVO CORRIENTE						
Otros créditos	U\$S 593.062	1.371	813.087.978	U\$S 956.389		1.200.299.614
Otras inversiones	U\$S 2.753.888	1.371	3.775.581.106	U\$S 665.336		835.018.923
Caja y bancos	U\$S 57.527	1.371	78.869.544	U\$S 85.013		106.693.892
Total del activo corriente			<u>4.667.538.628</u>			<u>2.142.012.429</u>
ACTIVO NO CORRIENTE						
Otros créditos	U\$S 4.460.158	1.371	6.114.876.618	U\$S 2.581.753		3.240.184.073
Otras inversiones			-	U\$S 3.645.664		4.575.427.684
Total del activo no corriente			<u>6.114.876.618</u>			<u>7.815.611.757</u>
Total del activo			<u>10.782.415.246</u>			<u>9.957.624.186</u>
PASIVO						
PASIVO CORRIENTE						
Cuentas por pagar comerciales y otras	U\$S 220.162	1.380	303.823.132	U\$S 208.764		262.769.168
Cuentas por pagar comerciales y otras	GBP 22.407	1.858,99	41.654.810	GBP 22.407		35.452.011
Cuentas por pagar comerciales y otras	EUR 14.150	1.622,60	22.959.847	EUR 14.150		18.540.717
Otros pasivos	U\$S 2.550.000	1.380	3.519.000.000	-		-
Pasivos por arrendamientos	U\$S 253.603	1.380	349.971.731	-		-
Total del pasivo corriente			<u>4.237.409.520</u>			<u>316.761.896</u>
PASIVO NO CORRIENTE						
Otros pasivos	U\$S 568.000	1.380	783.840.000	U\$S 2.950.000		3.713.140.427
Pasivos por arrendamientos	U\$S 3.731.223	1.380	5.149.087.365	U\$S -		-
Total del pasivo no corriente			<u>5.932.927.365</u>			<u>3.713.140.427</u>
Total del pasivo			<u>10.170.336.885</u>			<u>4.029.902.323</u>

U\$S - dólares estadounidenses

GBP - libras esterlinas

EUR - euros

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

4.11 Evolución de provisiones

Rubros	Saldos al inicio	Aumentos ⁽¹⁾	Disminuciones netas ⁽²⁾	Saldos al 30.09.2025	Saldos al 31.12.2024
Deducidas del activo					
Para dudosa recuperabilidad del activo neto por impuesto diferido	2.408.894.738	175.408.263	(433.844.431)	2.150.458.570	2.408.894.738
Total	2.408.894.738	175.408.263	(433.844.431)	2.150.458.570	2.408.894.738

⁽¹⁾ Imputados a Impuesto a las ganancias.⁽²⁾ Incluye efecto por exposición del RECPAM.**4.12 Préstamos**

La evolución de los préstamos y financiamientos en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y en el período equivalente del ejercicio anterior se expone a continuación:

	2025	2024
Nuevos préstamos y financiamientos ⁽¹⁾	615.711.438	-
Intereses devengados	1.202.881	-
Diferencias de cambio	2.913.231	-
Cancelaciones de capital ⁽¹⁾	(618.624.669)	-
Cancelaciones de intereses ⁽¹⁾	(1.202.881)	-
Saldos al 30 de septiembre	-	-

(1) Corresponde a un préstamo obtenido de una sociedad relacionada en el mes de febrero del 2025, por la suma total aproximada de U\$S 500 mil, los cuales fueron cancelados en el mes mediante la compensación con créditos cedidos por otras sociedades relacionadas.

4.13 Otros resultados financieros, netos

	30.09.2025	30.09.2024
Diferencias de cambio y otros resultados financieros	1.586.786.478	1.663.272.888
Operaciones con títulos y bonos	121.706.994	299.792.518
Intereses	433.259.768	659.065.418
Impuestos y gastos varios	(161.731.434)	(106.194.733)
	1.980.021.806	2.515.936.091

4.14 Costos financieros

	30.09.2025	30.09.2024
Intereses	(19.472.180)	-
Diferencia de cambio	(34.685.925)	-
	(54.158.105)	-

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.: T° 1 F° 17

(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

NOTA 5 - INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. b) DE LA LEY N° 19.550

Concepto	Gastos de administración	
	30.09.2025	30.09.2024
Remuneraciones, cargas sociales y beneficios al personal	5.852.855.699	5.505.459.982
Honorarios comisión fiscalizadora	38.347.369	32.464.563
Honorarios por servicios	1.846.670.187	1.828.985.991
Impuestos, tasas y contribuciones	701.419.704	878.943.494
Otros gastos en el personal	342.482.601	263.297.397
Gastos generales	32.951.077	5.975.575
Gastos de sistemas	288.197.581	260.243.258
Gastos de mantenimiento	282.675.299	239.908.438
Gastos de comunicaciones	49.258.705	70.618.036
Gastos de publicidad	12.059.801	15.119.286
Viáticos y movilidad	269.996.407	322.467.179
Papelería y útiles	14.025.408	11.955.741
Depreciación de propiedades, planta y equipos	135.754.179	148.081.150
Amortización de activos intangibles	-	13.232.867
Depreciación de propiedades de inversión	987.898.145	991.272.094
Amortización de derecho de uso de activos	30.272.317	-
Otros gastos	521.810.226	495.909.650
Total	<u>11.406.674.705</u>	<u>11.083.934.701</u>

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

NOTA 6 - SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

A continuación, se detallan los saldos de la Sociedad con sus sociedades relacionadas al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Sociedad	Rubro	30.09.2025	31.12.2024
<u>Controladas directa e indirectamente</u>			
AGEA	Otros créditos	426.717	89.067.947
	Cuentas por pagar comerciales y otras	(22.319.528)	(27.935.076)
	Otros pasivos	(24.600.000)	(30.003.697)
ARTEAR	Otros créditos	701.325	855.380
	Otros pasivos	(420.000.000)	-
	Cuentas por pagar comerciales y otras	(67.343)	(82.156)
Radio Mitre	Otros pasivos	(23.959)	-
	Otros créditos	-	1.225.201
GCGC	Otros créditos	3.333.987	18.209.151
	Cuentas por pagar comerciales y otras	(62.780.626)	(3.671.633)
GC Minor	Otros pasivos	(30.916)	(37.707)
FPP	Otros créditos	25.350	30.918
Carburando	Otros créditos	32.707.500	39.892.110
La Voz del Interior	Otros créditos	813.088.016	1.191.274.437
	Otros créditos no corrientes	5.884.548.618	4.575.427.684
TELECOR	Otros créditos	-	11.806.333
CMI	Otros créditos	-	2.017.017
<u>Asociadas</u>			
Imprípost	Otros créditos	31.280.675	28.559.220
TRISA	Otros pasivos	(3.519.000.000)	(3.209.663.759)
	Cuentas por pagar comerciales y otras	(3.766.809)	(3.448.189)
Runor	Cuentas por pagar comerciales y otras	(19.062)	(23.249)
Hiberus	Cuentas por pagar comerciales y otras	(35.093.889)	(47.463.296)
<u>Otras sociedades relacionadas</u>			
Telecom	Otros créditos	31	38
	Cuentas por pagar comerciales y otras	(80.345.099)	(52.577.507)
Cablevisión Holding	Otros pasivos	(225.000.000)	(204.903.295)
Telefónica	Cuentas por pagar comerciales y otras	(429.060)	-

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

A continuación, se detallan las operaciones de la Sociedad con las sociedades relacionadas por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024:

<u>Sociedad</u>	<u>Concepto</u>	<u>30.09.2025</u>	<u>30.09.2024</u>
<u>Controladas directa e indirectamente</u>			
AGEA	Honorarios por asistencia	666.525.044	722.138.562
	Intereses ganados por préstamos	-	14.971.875
	Publicidad y servicios	(22.835.807)	(29.194.585)
ARTEAR	Honorarios por asistencia	4.104.306.513	2.662.579.127
Cúspide	Honorarios por asistencia	758.253.928	913.332.874
Radio Mitre	Honorarios por asistencia	196.696.599	156.566.164
FPP	Honorarios por asistencia	23.176.964	-
GCGC	Servicios	(221.094.896)	(591.058.713)
	Intereses ganados por préstamos	-	166.153
Carburando	Honorarios por asistencia	-	30.820.928
Telecor	Honorarios por asistencia	117.265.900	81.070.920
OSA	Honorarios por asistencia	954.888	-
	Intereses ganados por préstamos	1.199.477	-
La Voz del Interior	Intereses ganados por préstamos	448.574.924	445.630.079
Diario Los Andes	Intereses ganados por préstamos	-	16.881.386
SADKAL	Intereses perdidos	(1.202.881)	-
<u>Asociadas</u>			
Hiberus	Servicios	(255.900.326)	(211.641.885)
Impripost	Honorarios por asistencia	221.094.896	187.490.006
<u>Otras sociedades</u>			
Cablevisión Holding	Honorarios por asistencia	1.896.718.500	951.072.095
Telecom	Servicios	(157.054.597)	(168.599.120)
Telefónica	Servicios	(730.749)	-

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

NOTA 7 – PLAZOS DE VENCIMIENTO Y TASAS DE INTERÉS DE INVERSIONES, CRÉDITOS Y DEUDAS

	<u>30.09.2025</u>
<u>Inversiones</u>	
Sin plazo establecido ⁽¹⁾	378.954.324
A vencer	
A más de tres meses y hasta seis meses ⁽²⁾	3.552.657.452
	<u>3.931.611.776</u>
<u>Créditos</u>	
Sin plazo establecido ⁽³⁾	417.566.468
A vencer ⁽⁴⁾	
Dentro de los tres meses	264.518.590
A más de tres meses y hasta seis meses	16.515.868
A más de seis meses y hasta nueve meses	664.424.785
A más de nueve meses y hasta doce meses	527.052
A más de un año y hasta dos años	2.670.041.208
A más de dos años y hasta tres años	1.556.014.921
A más de tres años y hasta cuatro años	1.325.686.921
A más de cuatro años y hasta cinco años	662.843.460
	<u>7.160.572.805</u>
	<u>7.578.139.273</u>
<u>Deudas ⁽⁵⁾</u>	
Sin plazo establecido	223.259.496
A vencer	
Dentro de los tres meses	2.717.710.562
A más de tres meses y hasta seis meses	4.305.240.839
A más de seis meses y hasta nueve meses	865.478.920
A más de nueve meses y hasta doce meses	116.616.880
A más de un año y hasta dos años	921.994.302
A más de dos años y hasta tres años	369.994.302
A más de tres años y hasta cuatro años	369.994.302
A más de cuatro años y hasta cinco años	369.994.302
A más de cinco años	3.900.950.157
	<u>13.937.974.566</u>
	<u>14.161.234.062</u>

⁽¹⁾ Devengan interés a tasa variable.⁽²⁾ Corresponden a plazos fijos nominados en dólares estadounidenses que devengar interés a una tasa fija del 0,5% nominal anual.⁽³⁾ No devenga interés.⁽⁴⁾ Incluye mutuos por U\$S 4,9 millones que devengan interés a tasa fija.⁽⁵⁾ Incluye pasivos vinculados a arrendamientos por U\$S 19 millones que devengan un interés al 4%. El saldo restante no devenga interés.**NOTA 8 – PREVISIONES Y OTRAS SITUACIONES CONTINGENTES**

A continuación, se describen las principales situaciones contingentes que afectan a la sociedad y sus subsidiarias, así como también los cambios significativos, si los hubiera, que se han producido con posterioridad a la emisión de los estados financieros individuales anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024, en relación al resto de las situaciones contingentes descriptas en los mencionados estados financieros.

8.1 Reclamos y controversias con organismosFirmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

- a. En agosto de 2013 la Sociedad fue notificada de la interposición por parte de la Administración Nacional de la Seguridad Social de una demanda de nulidad de la Asamblea General Anual Ordinaria de Accionistas celebrada el 28 de abril de 2011 en virtud de la cual se solicita la nulidad de la totalidad de las resoluciones adoptadas en ella y, en subsidio, la declaración de nulidad en particular de las resoluciones adoptadas sobre los puntos 2º, 4º y 7º del orden del día de la asamblea así como la nulidad de lo resuelto por las Asambleas Especiales de Accionistas Clases A, B y A y B. A la fecha de los presentes estados financieros individuales el expediente se encuentra a sentencia.

Con fecha 17 de septiembre de 2013 la Sociedad fue notificada de la interposición por parte de la Administración Nacional de la Seguridad Social de una demanda de nulidad de la Asamblea General Anual Ordinaria de Accionistas celebrada el 26 de abril de 2012 en virtud de la cual se solicita la nulidad de la totalidad de las resoluciones adoptadas en ella y, en subsidio, la declaración de nulidad en particular de las resoluciones adoptadas sobre los puntos 8º y 4º del orden del día de la asamblea así como la nulidad de lo resuelto por las Asambleas Especiales de Accionistas Clases A, B y A y B. A la fecha de los presentes estados financieros individuales el expediente se encuentra en etapa de prueba.

Con fecha 21 de marzo de 2014 la Sociedad fue notificada de una demanda iniciada por la Administración Nacional de la Seguridad Social, autos caratulados "Administración Nacional de Seguridad Social C/ GRUPO CLARÍN S.A. S/ ORDINARIO" Expte. N° 74429, en trámite ante el Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial N° 17, Secretaría N° 34. El objeto de la misma es el pedido de nulidad e impugnación de las decisiones sociales adoptadas en el marco de la Asamblea de Accionistas celebrada en fecha 25 de abril de 2013 y de las decisiones adoptadas en el marco de la reunión de directorio celebrada en fecha 26 de abril de 2013. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros individuales el expediente se encuentra a sentencia.

Con fecha 16 de septiembre de 2014 la Sociedad recibió de su accionista controlante, GC Dominio S.A. una comunicación, en virtud de la cual le informó su citación como tercero en los autos caratulados "Administración Nacional de Seguridad Social C/ Grupo Clarín S.A. S/ ORDINARIO", en trámite en el Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial N° 17, Secretaría N° 33. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros individuales y, conforme lo indicado por GC Dominio S.A., el expediente se encuentra a sentencia.

Con fecha 10 de noviembre de 2016 la Sociedad fue notificada de una demanda iniciada por la Administración Nacional de la Seguridad Social, autos caratulados "Estado Nacional - Ministerio de Economía y Finanzas Públicas C/ GRUPO CLARÍN S.A. S/ ORDINARIO" Expte. -22658/2015, en trámite ante el Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial N° 17, Secretaría N° 34. El objeto de la misma es el pedido de nulidad e impugnación de las decisiones sociales adoptadas en el marco de la Asamblea de Accionistas celebrada en fecha 28 de abril de 2015. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros individuales el expediente se encuentra a sentencia.

Con fecha 3 de abril de 2017 la Sociedad fue notificada de una demanda iniciada por la Administración Nacional de la Seguridad Social, autos caratulados "Estado Nacional - Ministerio de Economía y Finanzas Públicas C/ GRUPO CLARÍN S.A. S/ ORDINARIO" Expte. -22.832/2014, en trámite ante el Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial N° 17, Secretaría N° 34. El objeto de la misma es la declaración de nulidad e impugnación de las decisiones sociales adoptadas en el marco de la Asamblea de Accionistas celebrada en fecha 29 de abril de 2014. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros individuales la Sociedad contestó la demanda, produjo la prueba, se presentaron los alegatos y el expediente se encuentra a sentencia.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

En opinión de la Sociedad y de sus asesores legales, las demandas en curso en virtud de las cuales han solicitado la nulidad de asambleas carecen de todo fundamento legal, por lo que se estima no conllevarán resultados económicos adversos para la Sociedad.

- b. En relación a la situación mencionada en Nota 10.1.c a los Estados Financieros Individuales Anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024, con fecha 25 de abril de 2025 la Corte Suprema de Justicia de la Nación ("CSJN") corrió vista a la Procuración General de la Nación y con fecha 28 de abril de 2025 solicitó a la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil y Comercial Federal la remisión del expediente digital. Con fecha 4 de junio la Cámara remitió el expediente digital a la Procuración General de la Nación, el cual fue recibido el 5 de junio de 2025. Con fecha 27 de octubre de 2025 se agregó el dictamen de la Procuración General de la Nación, que se expidió en relación con los recursos extraordinario y de queja interpuestos por la CNV y opino que "corresponde declarar procedentes el recurso extraordinario y la queja, dejar sin efecto el pronunciamiento recurrido en cuanto fue materia de agravios, y devolver las actuaciones al tribunal de origen para que, por quien corresponda, se dicte uno nuevo." A la fecha de emisión de los presentes estados financieros individuales se encuentra pendiente la resolución final de la queja interpuesta por CNV.
- c. En relación a la situación mencionada en Nota 10.1.g a los Estados Financieros Individuales Anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024, con fecha 20 de agosto de 2025, GCGC decidió acogerse a una moratoria para saldar la determinación de oficio que ascendió a \$8,8 millones en concepto de diferencias en la determinación del impuesto a los ingresos brutos por el período fiscal 2014.
- d. En relación a la situación mencionada en Nota 10.1.i a los Estados Financieros Individuales Anuales al 31 de diciembre de 2024, con fecha 10 de abril del 2025 la Cámara rechazó el Recurso Extraordinario presentado por el Estado Nacional, por lo que el fallo se encuentra firme.

Sin perjuicio de ello, con fecha 21 de abril del 2025, el Estado Nacional dedujo Recurso de Queja ante la CSJN contra el rechazo formulado por la Sala II de la Cámara Nacional en lo Civil y Comercial Federal, que quedó caratulado como "Recurso Queja N° 1 - ARTE RADIOTELEVISIVO ARGENTINO SA Y OTRO c/ ESTADO NACIONAL MINISTERIO DE ECONOMIA SECRETARIA DE COMERCIO CNDC s/APEL RESOL COMISION NAC DEFENSA DE LA COMPET" (Expediente CCF 7331/2023/1), el que actualmente se encuentra en la Secretaría Judicial de Relaciones de Consumo.

El expediente deberá ser devuelto a la CNDC, para que realice nuevamente la pericia contable ofrecida con la participación de ARTEAR y TELECOM.

ARTEAR, al igual que sus asesores legales, cuentan con sólidos argumentos para sustentar la ilegitimidad de la multa aplicada, por lo que considera que los argumentos en que se basa la resolución mencionada no deberían prosperar en sede judicial.

8.2 Otros reclamos y controversias

En relación a lo mencionado en Nota 10.2.b a los Estados Financieros Individuales Anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024, el 2 de septiembre de 2025 el Juzgado resolvió que pasen los autos a sentencia en las causas n° 9979/2020, 21123/2022 y 15506/2022 y con fecha 4 de noviembre de 2025 el Juzgado dictó sentencia rechazando las demandas interpuestas por uno de los accionistas minoritarios en los expedientes mencionados con costas al actor.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

NOTA 9 – MARCO REGULATORIO

A continuación, se describen las principales novedades sobre el Marco Regulatorio de la Sociedad y sus subsidiarias, producidas con posterioridad a la emisión de los Estados Financieros Individuales Anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024:

- a. En relación a lo mencionado en Nota 11.2 a los Estados Financieros Individuales Anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024, mediante decreto N° 448/2025, se prorrogó el plazo de intervención de la Autoridad de Aplicación hasta el 4 de enero de 2026.

NOTA 10 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Las actividades de la Sociedad la exponen a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de valor razonable por tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

Los activos y pasivos denominados en dólares estadounidenses, principal moneda extranjera involucrada en las operaciones de la Sociedad, al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, son los siguientes:

	U\$S 30.09.2025	U\$S 31.12.2024
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y bancos	57.527	85.013
Otras inversiones	2.753.888	665.336
Otros créditos	593.062	956.389
Total activo corriente	3.404.477	1.706.738
ACTIVO NO CORRIENTE		
Otros créditos	4.460.158	2.581.753
Otras inversiones	-	3.645.664
Total activo no corriente	4.460.158	6.227.417
Total activo	7.864.635	7.934.155
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar	220.162	208.764
Otros pasivos	2.550.000	-
Pasivos por arrendamientos	253.603	-
Total pasivo corriente	3.023.765	208.764
PASIVO NO CORRIENTE		
Otros pasivos	568.000	2.950.000
Pasivos por arrendamientos	3.731.223	-
Total pasivo no corriente	4.299.223	2.950.000
Total pasivo	7.322.988	3.158.764

Los tipos de cambio comprador / vendedor al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 fueron \$1.371 / \$1.380 y \$ 1.029 / \$ 1.032; respectivamente.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

10.1 Instrumentos financieros a valor razonable

La siguiente tabla muestra los activos y pasivos financieros de la Sociedad valuados a valor razonable al cierre del período y ejercicio presentados:

	<u>30.09.2025</u>	<u>Precios de cotización (Nivel 1)</u>
<u>Activos</u>		
Inversiones corrientes	359.764.780	359.764.780

	<u>31.12.2024</u>	<u>Precios de cotización (Nivel 1)</u>
<u>Activos</u>		
Inversiones corrientes	660.416.265	660.416.265

Los activos financieros a valor razonable se valúan utilizando precios de cotización para activos idénticos (Nivel 1). Al cierre del período y ejercicio presentados, la Sociedad y sus controladas no poseían pasivos valuados utilizando precios de cotización para pasivos idénticos (Nivel 1), activos o pasivos valuados utilizando precios de instrumentos similares provenientes de fuentes de información disponibles en el mercado (Nivel 2), o a los cuales se los haya comparado con datos observables de mercado para determinar su valor razonable (Nivel 3).

10.2 Valor razonable de instrumentos financieros

El valor de libros de caja y bancos, cuentas por cobrar y obligaciones a corto plazo se aproximan al valor razonable debido a que se tratan de instrumentos que tienen vencimientos a corto plazo.

Los créditos y pasivos no corrientes se encuentran valuados a su costo amortizado, y su valor contable se aproxima a su valor razonable.

NOTA 11 – RESERVAS, GANANCIAS ACUMULADAS Y DIVIDENDOS**a. Grupo Clarín**

Con fecha 29 de abril de 2025, la Asamblea Anual Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de Grupo Clarín resolvió, entre otros temas, la absorción del saldo negativo de resultados no asignados al 31 de diciembre de 2024 mediante la desafectación parcial de la Prima de Emisión.

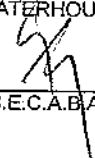
NOTA 12 – LEY N° 26.831 DE MERCADO DE CAPITAL**Ley de Mercado de Capitales – Ley N° 26.831 y sus modificaciones**

El 28 de diciembre de 2012 se publicó en el Boletín Oficial la Ley de Mercado de Capitales (Ley N° 26.831) que eliminó la autorregulación del mercado de capitales, otorgó nuevas atribuciones a la CNV y derogó la anterior Ley N° 17.811 y Decreto N° 677/01, entre otras normas. Dicha Ley entró en vigencia el 28 de enero de 2013. A partir de su entrada en vigencia rige el alcance universal de la Oferta Pública de Adquisición.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora


C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

Ley de Financiamiento Productivo

El 11 de mayo de 2018 se publicó en el Boletín Oficial la Ley de Financiamiento Productivo N° 27.440, que introduce modificaciones a la Ley N° 26.831 en materia de facultades de la CNV; ejercicio del derecho de preferencia en el caso de aumento de capital de acciones ofrecidas mediante oferta pública; ofertas privadas; ofertas públicas de adquisición; fuero de revisión de resoluciones y sanciones impuestas por la CNV que serán las cámaras de apelaciones federales con competencia en materia comercial, entre otras modificaciones.

En materia de ofertas públicas de adquisición, conforme al anterior régimen, la obligación del oferente consistía en formular un precio "equitativo" el cual se debía determinar ponderándose los resultados que arrojasen distintos métodos de valuación de compañías, con un piso mínimo referido al promedio de cotización durante el semestre anterior a la fecha del acuerdo. Conforme a las modificaciones introducidas por la Ley 27.440 a la Ley N° 26.831, la obligación es objetiva y consiste en ofrecer el que resulte mayor entre dos precios existentes: el acordado o pagado por el oferente durante los 12 meses anteriores a la fecha de comienzo del período durante el cual se debe realizar la oferta pública de adquisición y el precio promedio de cotización de los valores objeto de la oferta durante el semestre anterior al anuncio de la operación por la cual se acuerde el cambio de control.

El 28 de diciembre de 2018 se publicó en el Boletín Oficial la Resolución General 779/2018 de la CNV en virtud de la cual reglamenta el marco regulatorio aplicable a las Ofertas Públicas de Adquisición.

El día 20 de agosto de 2013 la Sociedad fue notificada, según escritura pública número doscientos cuarenta y cinco, a requerimiento del Sr. Rubén Mario Szwarc, accionista minoritario de la Sociedad, de lo resuelto por la Excelentísima Cámara Nacional de apelaciones en lo Comercial Sala A con fecha 12 de agosto de 2013 en autos "SZWARC, Rubén Mario C/ Estado Nacional y Otro s/ Medida Precautoria" Expediente Nro. 011419/2013. Dicha Sala resolvió, entre otras, (i) la declaración de inconstitucionalidad de los arts. 2, 4, 5, 9, 10, 11, 13, 15 y 16 de la Ley 26.854 y (ii) decretar la suspensión precautoria provisional del art. 20 inciso a) segunda parte, apartados I y II (ó 1 y 2) de la Ley 26.831 y de toda norma legal, reglamento y/o acto administrativo dictado o que se dicte en su consecuencia, respecto de Grupo Clarín, hasta tanto asuma plena jurisdicción para el conocimiento del caso y se expida de manera definitiva sobre la presente medida el juez que en definitiva resulte competente. Mediante resolución de la Corte Suprema de Justicia de la Nación dicho juicio fue declarado abstracto toda vez que los artículos cuya constitucionalidad se atacaba, fueron derogados o reformados por una ley posterior.

Con fecha 26 de agosto de 2022 se publicó en el Boletín Oficial la Resolución General 939/2022 de la CNV en virtud de la cual se incorporó la reglamentación de las asambleas a distancia y/o mixtas. Dicha Resolución entró en vigencia el 1° de enero de 2023.

A continuación se detallan las modificaciones y/o incorporaciones más relevantes de la mencionada Resolución 939: 1) Las sociedades sujetas al contralor de CNV: i) Deberán incluir en sus estatutos la posibilidad de celebrar las asambleas a distancia desde la sede social o en el lugar que corresponda a la jurisdicción del domicilio social. ii) Deberán presentar ante el organismo -con al menos 5 días hábiles de anticipación- los procedimientos a utilizar para la celebración de asambleas a distancia en relación con el ejercicio del voto de los accionistas y su participación. iii) Dentro de los 2 días hábiles de realizada la última publicación legal deberán cargar en el apartado "Convocatoria" de la AIF la totalidad de las constancias de las publicaciones legales de convocatoria a asamblea. iii) En la convocatoria deberán informar la modalidad del acto y, de manera clara y sencilla, cuál es el sistema de comunicación a utilizarse. iv) En caso de designación y/o renuncia de uno de los directores, deberán publicar en el apartado "Nómina de

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

Autoridades" de la Autopista de Información Financiera la nómina actualizada. v) Dentro de los 10 días hábiles de celebrada la asamblea, deberán completar las remuneraciones individuales de los directores, administradores, gerentes, síndicos y consejeros de vigilancia. vi) Deberán conservar en su sede social una copia de la reunión en soporte digital, por el término de cinco años, la cual deberá estar a disposición de la CNV y de cualquier accionista que la solicite. vii) Deberán transcribir las actas de las asambleas en el libro social y hacerlas firmar por el Presidente, los socios designados al efecto y un representante del órgano de fiscalización dentro de los 5 días hábiles. 2) Los participantes a distancia quedan eximidos de firmar el Libro Depósito de Acciones y Registro de Asistencia a Asamblea, debiendo el Presidente y un representante del órgano de fiscalización acreditar con su firma la presencia de los accionistas que participaron a distancia y 3) Se habilita al órgano de fiscalización a celebrar reuniones virtuales, cuando así lo prevea el estatuto social. Asimismo, resolvió dejar sin efecto el Criterio Interpretativo N°80 que había prorrogado la vigencia de la RG CNV Nro. 830, hasta el 31 de diciembre de 2022.

NOTA 13 - COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL

Con el ingreso de la Sociedad durante el año 2007 al régimen de oferta pública de acciones el capital social quedó fijado en \$ 287.418.584, representado por:

- 75.980.304 acciones ordinarias Clase A, nominativas no endosables de valor nominal \$ 1 cada una y con derecho a cinco votos por acción.
- 186.281.411 acciones ordinarias escriturales Clase B, de valor nominal \$ 1 cada una y con derecho a un voto por acción.
- 25.156.869 acciones ordinarias Clase C, nominativas no endosables de valor nominal \$ 1 cada una y con derecho a un voto por acción.

Conforme las autorizaciones conferidas por la CNV y la BCBA, con fechas 5 y 11 de octubre de 2007, respectivamente, se autorizó el ingreso al régimen de oferta pública de las acciones que componen la totalidad del capital social de la Sociedad, habiéndose autorizado a la Sociedad a (i) efectuar oferta pública de sus acciones ordinarias escriturales Clase B, (ii) cotizar acciones ordinarias escriturales Clase B y (iii) cotizar las acciones ordinarias nominativas no endosables Clase C, que tienen su negociación suspendida, en razón de las restricciones a la transferencia que establece el Estatuto Social. También en el último trimestre de 2007 la Sociedad obtuvo la autorización para la cotización de GDS, cada uno representativo de dos acciones ordinarias clase B de la Sociedad, en la LSE.

Con fecha 27 de abril de 2017 la IGJ inscribió la Operación de Reorganización que consistió en la escisión parcial de la Sociedad para la constitución de una nueva sociedad denominada Cablevisión Holding S.A. Como resultado de la Escisión de Grupo Clarín, su capital social se redujo proporcionalmente y cancelaron acciones de la Clase A, Clase B y Clase C de la Sociedad, en canje por un conjunto de acciones de la misma clase y sustancialmente los mismos derechos de Cablevisión Holding.

En consecuencia, el capital de la Sociedad ha sido reducido, con efecto a la Fecha Efectiva de Escisión (1° de mayo de 2017), quedando fijado en \$ 106.776.004, representado por:

- 28.226.683 acciones ordinarias Clase A, nominativas no endosables de valor nominal \$ 1 cada una y con derecho a cinco votos por acción.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.


(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

- 69.203.544 acciones ordinarias escriturales Clase B, de valor nominal \$ 1 cada una y con derecho a un voto por acción.
- 9.345.777 acciones ordinarias Clase C, nominativas no endosables de valor nominal \$ 1 cada una y con derecho a un voto por acción.

Habiendo obtenido la totalidad de las autorizaciones regulatorias necesarias, Grupo Clarín y Cablevisión Holding procedieron con fecha 30 de agosto de 2017 al canje de las acciones de acuerdo con la relación de canje oportunamente aprobada por los accionistas de Grupo Clarín al momento de la aprobación del proceso de escisión. Motivo del canje de acciones y liquidación de fracciones de acciones, la Sociedad mantenía 1.485 acciones propias en cartera. Durante el ejercicio 2020 dichas acciones fueron canceladas de conformidad con la normativa aplicable.

El 22 de noviembre de 2023, de acuerdo a lo resuelto por su Directorio, la Sociedad presentó una solicitud ante la Bolsa de Comercio de Londres "London Stock Exchange" a fin que dicha entidad cancelase la admisión para negociar los Global Depositary Shares representativos de acciones Clase B de la Sociedad (los "GDSs") que fuera oportunamente otorgada. Consecuentemente, también solicitó a la Autoridad Financiera del Reino Unido "UK Financial Conduct Authority", el deslistado de los GDSs de la Lista Oficial, "Official List".

Dicha decisión fue adoptada en virtud de la disminución del volumen operado en Londres a partir del año 2017 como consecuencia de la baja liquidez del activo en ese mercado, los costos asociados al mantenimiento del listado en dicha plaza y que los inversores continuarán conservando el derecho que actualmente poseen de mantener sus GDS o convertir los mismos en acciones Clase B de la Sociedad que cotizan y negocian en BYMA.

El día 22 de diciembre de 2023 la "UK Financial Conduct Authority" autorizó el deslistado de los GDSs representativos de acciones Clase B de la Sociedad y la "London Stock Exchange" canceló la admisión para negociar dichos GDS en ese mercado.

NOTA 14 - RESTRICCIONES, AVALES Y GARANTÍAS OTORGADAS

En el período no se constituyeron garantías adicionales a las mencionadas en la Nota 16 a los estados financieros individuales anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024. No se encuentra vigente el aval mencionado en el acápite a) de dicha nota.

NOTA 15 - DIVIDENDOS DE INVERSIONES EN SOCIEDADES

Con fecha 6 de mayo de 2025, el Directorio de ARTEAR, mediante las facultadas que le fueron delegadas por la Asamblea General Anual Ordinaria de Accionistas de fecha 24 de abril de 2025, decidió distribuir dividendos por \$ 580 millones entre los accionistas en proporción a sus respectivas participaciones accionarias, correspondiendo a la Sociedad la suma de \$ 562 millones (ascendiendo a \$605 millones en moneda homogénea del 30 de septiembre de 2025). Al 30 de septiembre de 2025, se cobraron \$ 7 millones (ascendiendo a \$7,6 millones en moneda homogénea del 30 de septiembre de 2025) en efectivo y \$ 555 millones (ascendiendo a \$597,4 millones en moneda homogénea del 30 de septiembre de 2025) mediante la cesión de un crédito.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

GRUPO CLARÍN S.A.

Número correlativo ante IGJ: 1.669.733

NOTA 16 - INFORMACIÓN REQUERIDA POR LA RESOLUCIÓN N° 629 DE LA CNV - GUARDA DE DOCUMENTACIÓN

Con fecha 14 de agosto de 2014 la CNV emitió la Resolución General N° 629, la cual introduce normas en materia de guarda de documentación.

La Sociedad conserva durante los períodos establecidos por las leyes vigentes, cierta documentación respaldatoria vinculada con el registro de sus operaciones y hechos económico-financieros en Gestión Compartida S.A., sita en Patagones 2550, C.A.B.A. y quien a su vez, contrata los servicios de archivo de documentación física en el proveedor tercero Bank S.A., proveedor que cuenta con depósitos en: Carlos Pellegrini 1201 - Dock Sud - Provincia de Buenos Aires, Ruta Panamericana - Km 38,500 y calle 28 - Colectora Oeste - Provincia de Buenos Aires, Unamuno 2095 - Provincia de Buenos Aires, Av. Fleming 2190 - San Martín - Provincia de Buenos Aires, Ruta Panamericana - Km 31.750 - Colectora Oeste - Provincia de Buenos Aires.

NOTA 17 - APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES CONDENSADOS INTERMEDIOS

Los Estados Financieros Individuales Condensados Intermedios han sido aprobados por el Directorio y su emisión ha sido autorizada para el 10 de noviembre de 2025.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/11/2025

CARLOS ALBERTO PEDRO DI CANDIA
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

JORGE CARLOS RENDO
Presidente



Informe de revisión sobre estados financieros individuales condensados intermedios

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
Grupo Clarín S.A.
Domicilio legal: Piedras 1743
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT: 30-70700173-5

Informe sobre los estados financieros individuales condensados intermedios

Introducción

Hemos revisado los estados financieros individuales condensados intermedios adjuntos de Grupo Clarín S.A. (en adelante "la Sociedad") que comprenden el estado individual de situación financiera al 30 de septiembre de 2025, los estados individuales del resultado integral por los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2025, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas de contabilidad NIIF y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros individuales condensados intermedios mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34).

Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros individuales condensados intermedios basados en la revisión que hemos efectuado, la cual fue realizada de acuerdo con la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 "Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad", adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés). Una revisión de estados financieros individuales condensados intermedios consiste en realizar indagaciones principalmente al personal responsable de los aspectos financieros y contables y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y, en consecuencia, no nos permite tener la seguridad de identificar todos los asuntos significativos que podrían ser notados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Price Waterhouse & Co. S.R.L.
Boulevard 557, piso 8°
C1106ABG - Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina
T: +(54.11) 4850.0000

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros individuales condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Grupo Clarín S.A., que:

- los estados financieros individuales condensados intermedios de Grupo Clarín S.A. se encuentran asentados en el libro "Inventarios y Balances" y cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores;
- los estados financieros individuales condensados intermedios de Grupo Clarín S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, y
- al 30 de septiembre de 2025 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Grupo Clarín S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 71.647.970, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de noviembre de 2025.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. R. Sergio Cravero

Contador Público (UCA)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Buenos Aires, 11/11/2025. 01.0.T. 14 Legalización: N° 451151

LEGALIZAMOS, de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, inc. d y j) y 20.488 (Art. 21 inc. j) la actuación profesional de fecha 10/11/2025, referida a BALANCE de fecha 30/09/2025 perteneciente a GRUPO CLARIN SA 30-70700173-5 para ser presentada ante y declaramos que la firma inserta en dicha actuación se corresponde con la que el Dr. CRAVERO REINALDO SERGIO CP T° 0265 F° 092 que se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. N° 34/2024, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional, y que firma en carácter de socio de PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L. Soc. 1 F°

LA PRESENTE LEGALIZACIÓN NO ES VÁLIDA SI CARECE DEL SELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO DE LEGALIZACIONES.

Dr. CARLA CABALLERO CONTADOR PÚBLICA (UNTREF) T° 451151 F° 101 SECRETARÍA DE LEGALIZACIONES

N° I 0009731

INFORME DE REVISIÓN DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

A los Señores Accionistas de:

Grupo Clarín S.A.

CUIT N° 30-70700173-5

Domicilio Legal: Piedras N° 1743

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

I. INTRODUCCIÓN

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de Grupo Clarín S.A., de acuerdo con las normas vigentes en la República Argentina, hemos revisado:

a) Los Estados financieros individuales condensados intermedios adjuntos de Grupo Clarín S.A. en adelante "la Sociedad") que comprenden el estado individual de situación financiera al 30 de septiembre de 2025, los estados individuales del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y notas explicativas seleccionadas.

b) Los Estados financieros consolidados condensados intermedios adjuntos de Grupo Clarín y sus sociedades controladas (en adelante "la Sociedad") que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 30 de septiembre de 2025, los estados consolidados del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 y notas explicativas seleccionadas.

II. RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros indicados en el apartado I de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE") como normas contables profesionales e incorporadas por la CNV a su normativa, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de estos estados financieros de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34).

III. RESPONSABILIDAD DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes previstas por la Ley General de Sociedades y por la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que la revisión de los documentos detallados en el apartado I se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes para la revisión de estados financieros condensados intermedios, e incluye la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y al estatuto, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el apartado I, hemos realizado una revisión del trabajo realizado por el auditor externo de la Sociedad, Dr. R. Sergio Cravero, en su carácter de socio de la firma Price Waterhouse & Co. S.R.L., quien emitió sus informes de revisión con fecha 10 de noviembre de 2025, trabajo que fue llevado a cabo de acuerdo con la Norma Internacional de Encargos de Revisión 2410 ("NIER 2410") sobre "Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad", la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por sus siglas en inglés).

Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros condensados intermedios y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas internacionales de auditoría y consecuentemente no nos permite obtener

seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera, el resultado integral y el flujo de efectivo (tanto individuales como consolidados) de la Sociedad.

No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación, comercialización y producción, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva de la Dirección.

IV. CONCLUSION

Basados en nuestro trabajo, con el alcance de la revisión descripto en el apartado III de este informe, nada ha llamado nuestra atención que nos haga pensar que los estados financieros condensados intermedios mencionados en el apartado I inciso a) y b) no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34

V. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGULATORIOS

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos respecto de Grupo Clarín S.A. que:

- a) Los estados financieros condensados intermedios detallados en el apartado I inciso a) y b) se ajustan a las disposiciones de la Ley General de Sociedades y a las normas sobre documentación contable de la Comisión Nacional de Valores y se encuentran transcritos en el libro inventario y balances.
- b) Los estados financieros condensados intermedios detallados en el apartado I inciso a) surgen de los registros contables de la Sociedad, los cuales son llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- c) Manifestamos, asimismo, que en ejercicio del control de legalidad que nos compete, durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 hemos aplicado los procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de noviembre de 2025.

Por Comisión Fiscalizadora

Carlos Alberto Pedro Di Candia
Presidente