



Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
A3 Mercados S.A.
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES
Fideicomiso Financiero CFA Créditos V

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 8° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero CFA Créditos V (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 14 de noviembre de 2025, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 8° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso con los fondos percibidos en el período de cobranza iniciado el **09 de octubre de 2025 y finalizado el 08 de noviembre de 2025**, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A:

Valor Nominal Emitido: **\$ 9.600.000.000,00.-**
Período de Devengamiento: **del 14 de octubre de 2025 al 13 de noviembre de 2025.**
Monto de Intereses que se abonan: **\$ 35.500.853,87.- (0,3698006% s/VN)**
Tasa nominal anual: **50,0000%**
Valor Residual al Inicio: **\$ 835.987.849,12.- (8,7082068% s/VN)**
Amortización Normal en pesos: **\$ 835.987.849,12.- (8,7082068% s/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 0,00.- (0,0000000% s/VN)**

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B:

Valor Nominal Emitido: **\$ 1.900.000.000,00.-**
Amortización Normal en pesos: **\$ 66.269.416,64.- (3,4878640% s/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 1.833.730.583,36.- (96,5121360% s/VN)**

Total a transferir: **\$ 937.758.119,62.-**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, noviembre de 2025

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando como Fiduciario en el Fideicomiso Financiero CFA Créditos V

Rodrigo Pagano Jorge I. Sodano
(Apoderado) (Apoderado)