



YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Domicilio: Juana Manso 1069, Piso 5, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Ejercicio Económico Nº 13 iniciado el 1° de enero de 2025.

Información confeccionada sobre la base de los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados de YPF Energía Eléctrica S.A. y sus sociedades controladas.

CONTENIDO *

1.	NUESTRAS ACTIVIDADES	1
2.	PRINCIPALES ACTIVIDADES DEL PERÍODO	1
3.	COMPARACIÓN DE RESULTADOS DEL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 VS. PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024.....	3
4.	ESTRUCTURA PATRIMONIAL	6
5.	ESTRUCTURA DE RESULTADOS.....	7
6.	ESTRUCTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO.....	8
7.	ÍNDICES.....	9
8.	DATOS ESTADÍSTICOS	10
9.	INFORMACIÓN EN DÓLARES ESTADOUNIDENSES.....	11
10.	PERSPECTIVAS.....	13

* Información no cubierta por el Informe de Revisión los Auditores Independientes, excepto las siguientes secciones: 4. Estructura patrimonial, 5. Estructura de resultados, 6. Estructura de flujos de efectivo y 7. Índices.

1. NUESTRAS ACTIVIDADES

YPF Energía Eléctrica S.A. (en adelante, “YPF Luz” o “la Sociedad”) nació en 2013 y hoy es una de las empresas líderes en generación de energía eléctrica. La Sociedad y sus subsidiarias (en adelante, “el Grupo”) proveen energía eficiente y sustentable, optimizando el uso de los recursos naturales, contribuyendo al desarrollo energético del país y garantizando soluciones competitivas para sus clientes. Actualmente, el Grupo es el segundo generador de energías renovables de la Argentina y el principal proveedor de energía renovable de las industrias del país.

Al 30 de septiembre de 2025, el Grupo cuenta con una capacidad instalada de 3.397 MW, lo que representa el 7,7% de la capacidad instalada del país. Según la última información publicada por CAMMESA, al 30 de septiembre de 2025, el Grupo generó el 10,0% de la energía demandada en la Argentina.

2. PRINCIPALES ACTIVIDADES DEL PERÍODO

Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 la generación de energía generada por el Grupo fue de 11.428-GWh, representando un incremento del 8,2% respecto al mismo período del ejercicio anterior. Asimismo, la potencia comercial disponible de energía térmica del Grupo aumentó aproximadamente un 2,7% alcanzando en promedio los 2.348 MW.

Parque Eólico Cementos Avellaneda S.A. (PECASA)

Con fecha 25 de abril de 2024 el Directorio de la Sociedad aprobó la construcción de su quinto parque eólico de generación de energía eléctrica a ser emplazado en la localidad de Olavarría, Provincia de Buenos Aires. El parque tendrá una potencia instalada total de 63 MW, de los cuales 28 MW serán destinados a Cementos Avellaneda S.A. (“CASA”) y el resto abastecerá a la demanda industrial en el Mercado a Término de Energías Renovables (“MATER”). La inversión estimada es de US\$ 80 millones.

Al cierre del período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 el proyecto alcanzó un avance global de aproximadamente 91%. Todas las principales actividades de la obra civil se encuentran finalizadas. En cuanto al montaje de las turbinas eólicas, se cuenta con el 100% de los equipos montados y continuamos avanzando con las tareas de cableado y terminación mecánica. La obra eléctrica se encuentra finalizada a excepción de los trabajos de interconexión a ejecutar en la ET Calera Avellaneda, que contemplan la adecuación de la barra que permitirá la conexión del parque a la red de 132KV.

Parque Solar El Quemado

Durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, la Sociedad aprobó la construcción de la primera fase de su segundo parque solar de generación de energía eléctrica, El Quemado, a través de su subsidiaria Luz del Campo S.A., a ser emplazado en la Provincia de Mendoza, con una potencia instalada de 305 MW y una inversión estimada de US\$ 210 millones.

El proyecto ya cuenta con 150 MW de prioridad de despacho y se espera que esta primera etapa entre en operación entre el 1er y el 2do trimestre de 2026.

Desde el punto de vista regulatorio, el 8 de enero de 2025, el proyecto denominado Parque Solar El Quemado por hasta 305 MW fue aprobado bajo la RESOL-2025-1-APN-MEC como el primer proyecto bajo el Régimen de Incentivo para Grandes Inversiones (“RIGI”) en Argentina, y Luz del Campo S.A. comenzó a recibir los beneficios fiscales establecidos bajo este nuevo esquema de inversión.

Al cierre del período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 el proyecto presentaba un avance global de aproximadamente 75%, destacando los siguientes avances:

- En relación a la fase constructiva, en el área del Parque se instalaron 58.000 hincas, que representan el 80% del parque; se completó el armado de 3.200 trackers y 230.000 paneles, lo que representa 54% y 45% del total respectivamente. Se inició el tendido de cables de los circuitos de media tensión alcanzando un 15% de avance.

- Se finalizó la construcción de los edificios de la subestación para interconectar el parque a la línea de alta tensión Cruz de Piedra – San Juan , iniciando el montaje de tableros de protecciones y comando como equipos de playa, destacándose el montaje del primer transformador 33/220KV con capacidad de 100MW, el montaje de los reactores de neutro, el inicio del montaje del interruptor de maniobra aislado en gas (GIS) y el completamiento del montaje de las celdas de media tensión correspondientes a 200MW.

Proyecto ALMA-GBA

El 29 de agosto de 2025, mediante la resolución 361/2025 de la SE, el Grupo, a través de su subsidiaria CDS ha sido adjudicado en la licitación del proyecto “Alma-GBA”, para llevar adelante el proyecto Bess Alma Sur, por una potencia de 90 MW a un precio contratado de US\$ 12.815 MW-mes. La inversión estimada en CAPEX del proyecto asciende aproximadamente a US\$ 57 millones, cuyas obras comenzarán en el mes de noviembre de 2025 y se prolongarán por un período de doce meses. Se estima que el proyecto comenzará con las operaciones de prueba en el mes de diciembre de 2026.

Actividad Comercial

En materia comercial, el Grupo continuó consolidando una cartera de clientes de primer nivel internacional para el suministro de las energías renovables de sus parques eólicos y solares a través de contratos de largo plazo que le otorgan seguridad y previsibilidad en sus flujos de fondos.

El Grupo continúa ampliando y diversificado la mencionada cartera mediante la contractualización de la energía de PECASA y el Parque Solar El Quemado, a través de PPAs denominados en dólares estadounidenses, con diversos grandes usuarios del sector privado.

Los principales clientes del Grupo son CAMMESA, YPF S.A., Profertil S.A., Holcim Argentina S.A., Toyota Argentina S.A., Coca-Cola FEMSA de Buenos Aires S.A., Ford Argentina S.C.A., Molinos Río de la Plata S.A., Minera Exar S.A., Praxair Argentina S.A., Nestlé Argentina S.A., entre otros.

Financiación

En lo que respecta a la financiación de sus actividades, el 6 de febrero de 2025, el Banco Nación Argentina otorgó un préstamo a la Sociedad por un monto total de US\$ 20 millones, con intereses semestrales a una tasa fija del 5,5% y vencimiento final el 24 de enero de 2028. El capital de dicho préstamo se amortiza en un único pago en la fecha de vencimiento.

Posteriormente, con fecha 20 de mayo de 2025 la Sociedad emitió en el mercado de capitales Obligaciones Negociables Clase XXI por un valor nominal de US\$ 53.827.026 pagaderas en dólares, a una tasa nominal de 6,5% con vencimiento el 20 de mayo de 2027.

Asimismo, 30 de mayo de 2025, el Banco BBVA otorgó un préstamo a la Sociedad por un monto total de US\$ 16.000.000 con intereses trimestrales a una tasa fija del 6,9% y vencimiento final el 28 de octubre de 2027. El capital de dicho préstamo se amortiza en dos pagos a realizarse el 28 de octubre de 2026 y en la fecha de vencimiento.

Con fecha 25 de junio de 2025 YPF EE celebró con BNP Paribas, con garantía de la agencia de crédito de exportaciones Sinasure, un contrato de financiamiento para el proyecto PECASA por US\$ 30.565.462, recibiendo durante el mes de Julio de 2025 desembolsos que totalizan aproximadamente US\$30,1 millones. El préstamo devenga una tasa de interés variable de SOFR 6M+ 2% con vencimiento final en 2033. Los fondos de dicho préstamo fueron aplicados a la provisión de equipos importados para el parque.

Con fecha 3 de octubre de 2025 la Sociedad emitió en el mercado de capitales Obligaciones Negociables Clase XXII por un valor nominal de US\$ 79.946.259 pagaderas en dólares, a una tasa nominal de 6% con intereses semestrales y con vencimiento 3 de octubre de 2026. Adicionalmente, con fecha 1 de octubre de 2025 la Sociedad emitió un Pagaré Dólar

Linked Cupón Cero por un valor nominal de US\$ 10.000.000 pagadero en pesos al tipo de cambio aplicable, a una tasa de descuento nominal de 4.5% y con vencimiento 1 de julio de 2026.

3. COMPARACIÓN DE RESULTADOS DEL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 VS. PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

Ingresos por ventas

Mayores ingresos por ventas por \$ 238.106 millones, lo que representa un incremento del 68,2%, según se detalla a continuación:

Millones de pesos	30/09/2025	30/09/2024
Energía Base	136.934	61.223
Ingresos bajo contrato	415.702	261.490
Ventas de vapor	33.961	25.872
Otros ingresos por servicios	504	410
Ingresos por ventas	587.101	348.995

- Ingresos por ventas de Energía Base: Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, se registraron mayores ingresos por ventas por \$ 75.711 millones, lo que representa un aumento del 123,7% respecto del mismo período del año anterior. Esto se debe principalmente al impacto del régimen opcional de venta de combustibles en el marco de la Resolución 21/2025 y al aumento del precio spot comparado con el mismo período de 2024, determinado a partir de las diferentes Resoluciones de la Secretaría de Energía publicadas en los últimos 12 meses.
- Ingresos por ventas provenientes de nuestros contratos de abastecimiento de energía a largo plazo (PPA): Se generaron mayores ingresos por \$ 154.212 millones, lo que representa un incremento del 59,0%. Este aumento contempla el incremento de los precios expresados en pesos argentinos debido a la devaluación del 33,0% registrada entre períodos, impactando en los precios nominados en dólares estadounidenses. Asimismo, las variaciones responden también a los siguientes factores:
 - Parque Eólico General Levalle: En el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, la capacidad instalada del Grupo es un 3% mayor en comparación con el mismo período del año anterior del año anterior, alcanzando los 3.397 MW, explicado por el inicio de operaciones del parque eólico General Levalle durante el tercer trimestre de 2024.
 - Parque Eólico Manantiales Behr: se registró un aumento de 5 MW en la capacidad instalada en el parque luego de una actualización del software del panel de control, lo que impactó positivamente en los ingresos por ventas período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025.
 - Central Térmica El Bracho: Se registraron más ingresos por ventas, dado que aumentó su generación y disponibilidad durante el presente período. Por otro lado, se compensa parcialmente porque los ingresos por ventas (medidos en dólares) se vieron afectados por la reducción del precio de la potencia de la TG, de acuerdo con lo previsto en el PPA con CAMMESA. Por otro lado, en el período finalizado el 30 de septiembre de 2025 se realizaron ventas de gas en el marco del régimen opcional de venta de combustibles, establecido por la Resolución 21/2025 como un régimen opcional para las empresas de generación, que no estuvo habilitado durante el año 2024.
 - Loma Campana I: Mayor disponibilidad en comparación con el mismo período del año anterior, dado que La Central se mantuvo fuera de servicio durante gran parte de dicho período, hasta la llegada de la Turbina de Potencia a inicios del mes de septiembre de 2024.
- Ingresos por ventas de Vapor: Mayores ingresos por ventas por \$ 8.089 millones, lo que representa un incremento del 31,3% respecto al mismo período del año anterior. Esta variación corresponde principalmente al incremento de los precios expresados en pesos argentinos debido a la devaluación.

Costos de producción

Los costos de producción correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 ascendieron a \$ 300.632 millones, un 62,7% superior a los \$ 184.746 millones correspondientes al mismo período del ejercicio anterior. Este aumento fue motivado principalmente por el aumento en la depreciación de propiedades, planta y equipo por \$ 30.246 millones, como consecuencia a la apreciación de los activos teniendo en cuenta su valuación en dólares históricos según la moneda funcional de la Sociedad y la incorporación del Parque Eólico General Levalle. En el mismo sentido, los costos de combustible, gas, energía y transporte aumentaron como consecuencia del incremento de las tarifas y la implementación del nuevo régimen opcional de compra de combustible propio (gas natural y gas oil) para la generación de energía térmica en el mercado spot, como así también lo hicieron los cargos de sueldos y cargas sociales y otros gastos de personal debido al proceso inflacionario registrado en Argentina en el último año, y en particular en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, en donde la inflación acumulada ascendió al 22%.

Gastos de administración y comercialización

Ascendieron a \$ 53.574 millones por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, con un incremento del 80,8% comparado con los \$ 29.625 millones registrados durante el período de nueve meses del ejercicio anterior, debido principalmente al proceso inflacionario registrado en Argentina impactando principalmente en mayores cargos de sueldos y cargas sociales, junto con mayores impuestos, tasas y contribuciones.

Otros resultados operativos, netos

Ascendieron a \$ 9.564 millones por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, presentando un descenso del 69,1%, comparado con los \$ 30.942 millones registrados en los primeros nueve meses del ejercicio anterior. Esto se debe principalmente a menores ingresos por intereses comerciales relacionados con los créditos con Cammesa, producto de una mejora en los indicadores de cobrabilidad de CAMMESA y menores recuperos de siniestros y penalidades en 2025.

Deterioro de activos financieros

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024, corresponden en su totalidad al cargo por deterioro de los saldos de créditos por ventas con CAMMESA registrado durante dicho periodo. Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 no se registraron resultados por este concepto.

Resultado operativo

Totalizó \$ 242.459 millones debido a los factores descriptos anteriormente, un 79,0% superior en comparación con el resultado operativo de \$ 135.473 millones correspondiente al mismo período del ejercicio anterior.

Resultados financieros, netos

Representaron una pérdida de \$ 65.475 millones, en comparación con la pérdida de \$ 38.629 millones correspondientes a los primeros nueve meses del ejercicio anterior. La variación corresponde principalmente a una pérdida por diferencia de cambio generada por nuestra posición monetaria en pesos y mayores cargos por intereses de préstamos medidos en pesos siendo la tasa de endeudamiento en dólares mayor en el presente período, parcialmente compensado por mayores resultados por tenencia de fondos comunes de inversión.

Impuesto a las ganancias

Representó un cargo negativo de \$ 140.392 millones, en comparación con una ganancia de \$ 54.300 millones correspondiente al mismo período de nueve meses del ejercicio anterior. La variación corresponde principalmente al significativo cambio en la brecha entre la inflación y la devaluación en virtud de las pautas proyectadas al cierre del cada ejercicio, afectando el cálculo del activo o pasivo diferido vinculado al rubro "Propiedades, Planta y Equipo", de la diferencia de cambio impositiva y del ajuste por inflación fiscal sobre las partidas monetarias, teniendo en cuenta las pautas mencionadas. Por otro lado, los cambios detallados en el cálculo del activo y pasivo diferido en los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2024 y 2025, respectivamente, impactaron en la diferencia de cambio

relacionada, en virtud de la aplicación del cambio de política contable para la presentación de las diferencias de cambio generadas por el impuesto diferido, aplicada de forma retroactiva a partir del presente trimestre.

Resultado neto del período

El resultado neto correspondiente al presente período de 2025 fue una ganancia de \$ 36.592 millones debido a los factores descriptos anteriormente, en comparación con la ganancia de \$ 151.144 millones generada en el mismo período del año anterior.

Otros resultados integrales y resultado integral total del período.

Los otros resultados integrales correspondientes al presente período fueron positivos en \$ 460.739 millones, en comparación con los \$ 188.057 millones positivos registrados por este concepto durante el mismo período del ejercicio anterior. Estos resultados provienen mayoritariamente de la diferencia de conversión de las propiedades, plantas y equipos y de los préstamos nominados en dólares en virtud de la depreciación del peso durante el presente período.

En base a todo lo anterior, el resultado integral total correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 fue una ganancia de \$ 497.331 millones, en comparación con la ganancia de \$ 339.201 millones durante el mismo período del ejercicio anterior.

PRINCIPALES VARIACIONES EN LA GENERACIÓN Y APLICACIÓN DE FONDOS

Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, la generación de flujos de fondos operativos alcanzó los \$ 314.644 millones, un 44,0% superior a la del mismo período del ejercicio anterior. Este incremento de \$ 96.070 millones tuvo lugar principalmente por el aumento del resultado operativo (sin considerar depreciaciones, amortizaciones) de \$ 138.768 millones, compensado parcialmente por la variación del capital de trabajo de \$ 42.698 millones generada principalmente por el pago del impuesto a las ganancias del período 2024 por \$ 28.445 millones.

El flujo de efectivo aplicado a las actividades de inversión alcanzó un total de \$ 233.862 millones durante el presente período, un 61,8% mayor al mismo período del año anterior. El flujo de los primeros nueve meses de 2025 corresponde principalmente a las adquisiciones de propiedades, planta y equipo relacionado con el avance de las inversiones realizadas para la construcción del Parque Eólico CASA y el Parque Solar El Quemado, parcialmente compensado las adquisiciones/liquidaciones de otros activos financieros, incluyendo los intereses cobrados de los mismos y la liberación del efectivo y equivalente de efectivo restringido.

A su vez, el flujo de efectivo aplicado a las actividades de financiación alcanzó un total de \$ 145.246 millones, en comparación con el flujo de \$ 23.798 millones generado en el mismo período del ejercicio anterior. Esta variación se debe principalmente a mayor cancelación de préstamos, neta de toma de préstamos, al pago de dividendos realizado por la Subsidiaria IDS en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025.

Adicionalmente en este período, debido principalmente a la revaluación de los saldos de efectivo y equivalentes de efectivo nominados en dólares y los resultados financieros de efectivo y equivalentes de efectivo y producto de la devaluación registrada del 33,5%, dichos saldos se incrementaron en \$ 17.261 millones.

La generación de recursos previamente explicada deviene en una posición de efectivo y equivalentes de efectivo de \$ 208.918 millones al 30 de septiembre 2025. Asimismo, los préstamos del Grupo alcanzaron los \$ 1.307.387 millones, siendo exigible en el corto plazo solo un 18,5% del total.

4. ESTRUCTURA PATRIMONIAL

Estados de Situación Financiera Consolidados al 30 de septiembre de 2025, 2024, 2023, 2022 y 2021.

(Cifras expresadas en millones de pesos)

	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2021
Activo					
Activo no corriente	2.983.255	2.024.190	705.465	269.049	176.922
Activo corriente	525.278	457.989	132.069	47.638	26.406
TOTAL DEL ACTIVO	3.508.533	2.482.179	837.534	316.687	203.328
Patrimonio					
Aporte de los propietarios	8.411	8.411	8.411	8.411	8.411
Reserva, otros resultados integrales y resultados acumulados	1.635.833	1.080.094	366.776	146.909	76.846
Participación no controlante	193.969	148.937	51.022	-	-
TOTAL PATRIMONIO	1.838.213	1.237.442	426.209	155.320	85.257
Pasivo					
Pasivo no corriente	1.201.929	850.279	327.620	119.985	87.627
Pasivo corriente	468.391	394.458	83.705	41.382	30.444
TOTAL DEL PASIVO	1.670.320	1.244.737	411.325	161.367	118.071
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	3.508.533	2.482.179	837.534	316.687	203.328

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06 – NOVIEMBRE – 2025
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 - Fº 3

FERNANDO G. DEL POZO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 254 - Fº 138

5. ESTRUCTURA DE RESULTADOS

Estados de Resultados Integrales Consolidados por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025, 2024, 2023, 2022 y 2021.

(Cifras expresadas en millones de pesos argentinos)

	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2021
Ingresos por ventas	587.101	348.995	96.985	43.995	30.933
Costos de producción	(300.632)	(184.746)	(44.684)	(18.727)	(14.372)
Resultado bruto	286.469	164.249	52.301	25.268	16.561
Gastos de administración y comercialización	(53.574)	(29.625)	(9.121)	(3.077)	(2.081)
Resultado por adquisición de participación en sociedades	-	-	14.513	-	-
Resultado por deterioro del valor de Propiedad, planta y equipo	-	-	(12.004)	(5.986)	-
Otros resultados operativos, netos	9.564	30.942	9.304	5.511	1.615
Deterioro de activos financieros	-	(30.093)	-	-	-
Resultado operativo	242.459	135.473	54.993	21.716	16.095
Resultado por participación en sociedades	-	-	(123)	(560)	(260)
Resultados financieros, netos	(65.475)	(38.629)	(26.242)	(6.211)	(5.011)
Resultado neto antes del impuesto a las ganancias	176.984	96.844	28.628	14.945	10.824
Impuesto a las ganancias	(140.392)	54.300	(9.021)	246	(9.661)
Resultado neto del período	36.592	151.144	19.607	15.191	1.163
Otros Resultados Integrales					
- Conceptos que no pueden ser reclasificados posteriormente a resultados:	460.739	188.057	209.482	43.685	11.246
- Conceptos que pueden ser reclasificados posteriormente a resultados	-	-	(4.604)	1.666	2.054
Otros resultados integrales del período	460.739	188.057	204.878	45.351	13.300
Resultado integral total del período	497.331	339.201	224.485	60.542	14.463
Resultado neto del período					
Atribuible a los propietarios de la Sociedad	35.119	131.143	20.650	15.191	1.163
Atribuible a la participación no controlante	1.473	20.001	(1.043)	-	-
Total	36.592	151.144	19.607	15.191	1.163
Resultado integral total del período					
Atribuible a los propietarios de la Sociedad	442.109	296.920	204.367	60.542	14.463
Atribuible a la participación no controlante	55.222	42.281	20.118	-	-
Total	497.331	339.201	224.485	60.542	14.463

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06 – NOVIEMBRE – 2025
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 - Fº 3

FERNANDO G. DEL POZO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 254 - Fº 138

6. ESTRUCTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025, 2024, 2023, 2022 y 2021.

(Cifras expresadas en millones de pesos)

	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2021
Flujo neto de Efectivo de las Actividades Operativas	314.644	218.574	72.874	20.754	20.145
Flujo neto de Efectivo de las Actividades de Inversión	(233.862)	(144.523)	(29.593)	(13.084)	(7.623)
Flujo neto de Efectivo de las Actividades de Financiación	(145.246)	23.798	(16.349)	23	(20.980)
(Disminución) / Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	(64.464)	97.849	26.932	7.693	(8.458)
Efecto de las variaciones de los tipos de cambio y resultados financieros sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	53.754	36.493	21.408	5.239	1.979
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	219.628	82.663	14.577	8.989	14.297
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	208.918	217.005	62.917	21.921	7.818

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06 – NOVIEMBRE – 2025
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 - Fº 3

FERNANDO G. DEL POZO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 254 - Fº 138

7. ÍNDICES

	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2021
Liquidez corriente					
(Activo Corriente sobre Pasivo Corriente)	1,12	1,16	1,58	1,15	0,87
Solvencia					
(Patrimonio Neto sobre Pasivo Total)	1,10	0,99	1,04	0,96	0,72
Inmovilización del Capital					
(Activo no corriente sobre Activo Total)	0,85	0,82	0,84	0,85	0,87

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06 – NOVIEMBRE – 2025
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 - Fº 3

FERNANDO G. DEL POZO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 254 - Fº 138

8. DATOS ESTADÍSTICOS

(No cubierto por el informe de revisión de los auditores independientes)

Energía eléctrica remunerada

Activo	Unidad	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2021
Central Dock Sud	GWh	3.961,7	3.830,8	2.131,6 (*)	-	-
Central Generación Tucumán	GWh	874,2	1.037,2	1.110,1	1.145,80	2.388,20
Central Térmica El Bracho Turbina Gas natural	GWh	1.479,0	1.396,7	1.510,8	1.513,90	1.520,50
Central Térmica El Bracho Turbina Vapor	GWh	966,1	911,0	1.061,3	1.034,80	1.064,80
Central Térmica Manantiales Behr	GWh	309,4	312,7	230,9	291,7	99,8
Loma Campana I	GWh	523,1	59,9	282,5	526,1	177,1
Loma Campana II	GWh	252,7	346,0	145,8	462,1	179,9
Loma Campana Este	GWh	69,2	60,1	52,8	52,1	35,0
La Plata Cogeneración I	GWh	612,5	652,6	681,5	466,3	594,7
La Plata Cogeneración I	K Tn	1.160,8	1.254,3	1.209,4	864,6	1.127,80
La Plata Cogeneración II	GWh	439,0	437,0	447,5	446,4	437,5
La Plata Cogeneración II	K Tn	1.050,3	1.025,5	1.095,5	1.073,0	760,3
Parque Eólico Manantiales Behr	GWh	375,8	367,7	381,2	373,5	380,7
Parque Eólico Los Teros	GWh	548,6	521,2	562,8	581,1	503,0
Parque Eólico Cañadón León	GWh	397,8	423,3	425,1	363,2	-
Parque Eólico General Levalle	GWh	432,2	178,6	86,2	-	-
Parque Solar Zonda	GWh	187,4	24,1	-	-	-
Total	GWh	11.428,7	10.558,9	9.110,1	7.257,0	7.381,2
Total	K Tn	2.211,1	2.279,8	2.304,9	1.937,6	1.888,1

(*) Energía remunerada correspondiente al período comprendido desde el 1° de abril hasta el 30 de septiembre de 2023.

Potencia remunerada

Activo	Unidad	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2021
Central Dock Sud	MW	759,5	779,7	818,3 (*)	-	-
Central Generación Tucumán	MW	734,8	724,7	723,1	789,5	600,8
Central Térmica El Bracho Turbina Gas natural	MW	251,7	247,3	247,6	251,1	248,9
Central Térmica El Bracho Turbina Vapor	MW	189,2	190,4	193,8	193,6	191,4
Central Térmica Manantiales Behr	MW	53,7	56,0	36,0	38,7	37,6
Loma Campana I	MW	87,9	9,2	43,5	80,3	32,4
Loma Campana II	MW	86,8	84,2	25,9	101,2	85,6
Loma Campana Este	MW	10,0	8,0	8,0	8,0	5,0
La Plata Cogeneración I	MW	100,9	108,3	106,0	56,1	100,5
La Plata Cogeneración II	MW	73,9	78,1	80,2	78,4	78,3
Total	GWh	2.348,4	2.285,9	2.282,4	1.596,9	1.380,5

(*) Potencia remunerada correspondiente al período comprendido desde el 1° de abril hasta el 30 de septiembre de 2023.

Factor de carga de energía renovable (Promedio ponderado de la capacidad instalada de los parques eólicos y solares)

Activo	Unidad	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2021
Parque Eólico Manantiales Behr	%	57,5	56,8	59,0	58,5	60,1
Parque Eólico Los Teros	%	47,9	47,1	49,9	51,1	52,4
Parque Eólico Cañadón León	%	49,8	50,8	51,7	45,1	-
Parque Eólico General Levalle	%	42,7	24,6	-	-	-
Parque Solar Zonda	%	28,8	27,2	25,0	-	-

9. INFORMACIÓN EN DÓLARES ESTADOUNIDENSES

(No cubierto por el informe de revisión de los auditores independientes)

A partir del primer trimestre de 2023, la Gerencia de la Sociedad ha decidido incluir en la presente Reseña información financiera expresada en dólares estadounidenses para los períodos incluidos en sus estados financieros consolidados, en virtud de su moneda funcional.

Estados de Situación Financiera Consolidados Condensados al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(cifras expresadas en millones de dólares estadounidenses)

	30/09/2025	31/12/2024
Activo		
Activo no corriente	2.169	2.146
Activo corriente	382	485
TOTAL DEL ACTIVO	2.551	2.631
Patrimonio		
Aporte de los propietarios	454	454
Reserva, otros resultados integrales y resultados acumulados	741	713
Participación no controlante	141	160
TOTAL PATRIMONIO	1.336	1.327
Pasivo		
Pasivo no corriente	874	801
Pasivo corriente	341	503
TOTAL DEL PASIVO	1.215	1.304
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	2.551	2.631

Estados de Resultados Consolidados por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024

(cifras expresadas en millones de dólares estadounidenses)

	30/09/2025	30/09/2024
Ingresos por ventas	483	387
Costos de producción	(248)	(206)
Resultado bruto	235	181
Gastos de administración y comercialización	(44)	(33)
Deterioro de activos financieros	-	(34)
Otros resultados operativos, netos	8	35
Resultado operativo	199	149
Resultados financieros, netos	(59)	(44)
Resultado neto antes del impuesto a las ganancias	140	105
Impuesto a las ganancias	(110)	59
Resultado neto del período	30	164
Atribuible a los propietarios de la Sociedad	29	142
Atribuible a la participación no controlante	1	22

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024

(cifras expresadas en millones de dólares estadounidenses)

	30/09/2025	30/09/2024
Flujo neto de Efectivo de las Actividades Operativas	281	240
Flujo neto de Efectivo de las Actividades de Inversión	(200)	(158)
Flujo neto de Efectivo de las Actividades de Financiación	(133)	28
(Disminución) / Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	(52)	110
Efecto de las variaciones en las diferencias de cambio y los resultados financieros sobre el efectivo y los equivalentes de efectivo	(9)	12
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	213	102
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	152	224

10. PERSPECTIVAS

YPF Luz es compañía líder en generación de energía eléctrica, eficiente y sustentable con 12 años de trayectoria en el mercado. En la actualidad, opera 15 activos en base a gas natural y fuentes renovables, que están distribuidos en 8 provincias. Cuenta con una capacidad instalada total de 3,4 GW y abastece aproximadamente el 10% de la demanda eléctrica de Argentina.

Actualmente YPF Luz lidera el Mercado a Término de Energía Renovable. Con una cartera de más de 90 clientes industriales, ocupa el segundo puesto como generador de energía renovable y el tercer lugar como el mayor generador de energía eléctrica del país. En agosto de 2025, la compañía cumplió 12 años de un crecimiento sostenido con rentabilidad y generación de valor para sus accionistas y una sólida presencia en el mercado.

Con más de 480 colaboradores, YPF Luz ha sabido forjar una cultura corporativa clara que impulsa a su equipo a alcanzar grandes metas y explorar nuevas oportunidades y a la vez, cuenta con una alta valoración por todas sus partes interesadas como los clientes, accionistas, proveedores, y su público objetivo.

La excelencia operativa, la eficiencia, la innovación y la evolución de la energía son pilares fundamentales de la estrategia de la compañía, como también la sostenibilidad. En este sentido, a finales de junio de 2025 presentamos nuestro séptimo Reporte de Sustentabilidad que detalla el desempeño ambiental, social y de gobernanza (ASG) de la gestión 2024. Entre los principales logros, se destacan un fuerte programa de compliance y antisoborno, que permitió la renovación de la certificación ISO 37001, un programa de inversión social que alcanzó a 50.000 beneficiarios con el aporte de voluntariado de 57% de los empleados de la compañía, y una reducción constante de la intensidad de emisiones de CO2 equivalente, es decir las emisiones por MW generado, en línea con metas fijadas.

Las metas fijadas para el año 2030 incluyen alcanzar 1,2GW de capacidad instalada renovable, reducir 20% la intensidad de emisiones respecto del año 2020, y cumplir anualmente con objetivos de frecuencia de accidentes, capacitaciones de empleados en compliance, y una mayor participación de mujeres en puestos de liderazgo.

En relación con el progreso alcanzado en nuestros activos renovables, a finales del año 2024 inauguramos el Parque Eólico General Levalle, en la provincia de Córdoba, que aporta 155 MW de capacidad instalada de energía renovable al sistema eléctrico nacional y cuenta con tecnología de vanguardia y dimensiones sin precedentes al tener los aerogeneradores de mayor potencia en el país.

Asimismo, avanzamos con la construcción de nuestro quinto parque eólico, PECASA, en la provincia de Buenos Aires; nuestro primer proyecto in-situ, que estamos construyendo en las inmediaciones de la planta Cementos Avellaneda, marcando un nuevo hito en el desarrollo de energías renovables que se adaptan a la necesidad de cada industria. Contará con una potencia instalada de 63MW a partir de 9 aerogeneradores de última generación, con parte de la generación destinada al autoabastecimiento de la cementera, mientras que el resto se comercializará en el Mercado a Término de Energías Renovables (MATER), estimando su inauguración para el primer trimestre de 2026.

Además, en 2024 anunciamos la construcción de nuestro segundo parque solar fotovoltaico El Quemado, que se desarrollará en un área de 500 hectáreas en el departamento de Las Heras, Mendoza, ampliando a 8 provincias el desarrollo de nuestras operaciones en el país. Este parque fue el primer proyecto en ingresar al Régimen de Incentivo para las Grandes Inversiones (RIGI). Tendrá una potencia instalada total de 305MW constituyéndose así en el parque solar más grande del país, con una inversión total estimada de USD 210 millones. Con más de 518.000 paneles solares bifaciales, la energía que generará será equivalente a la que utilizan 233.000 hogares, evitando la emisión de más de 385.000 toneladas equivalentes de dióxido de carbono al año. La puesta en marcha se prevé para el primer semestre del 2026 y permitirá, junto con el proyecto PECASA, incrementar significativamente la capacidad instalada renovable de la compañía hasta 1 GW.

Adicionalmente, el proyecto de almacenamiento de Central Dock Sud fue uno de los ganadores de la licitación de baterías "AlmaGBA". Se instalará en dicha central, que cuenta con uno de los ciclos combinados más eficientes del AMBA, dentro del predio ubicado en Avellaneda. Tendrá 90 MW de potencia de almacenamiento - 450 MWh de energía

almacenada. Implicará la instalación de aproximadamente 96 módulos de baterías de 5MWh c/u. Se estima que el proyecto entre en operación en el primer trimestre de 2027.

En términos financieros, la compañía ha demostrado un sólido desempeño durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, alcanzado un EBITDA de 311 millones de dólares, un 19% por encima del mismo período de 2024 y reduciendo su ratio de apalancamiento neto de 1,9 veces a 1,8 veces al cierre de septiembre de 2025.

Adicionalmente, el 22 de julio de 2025, la calificadora de riesgos Moody's Ratings elevó la calificación crediticia internacional de la compañía a B2, con perspectiva estable, una mejora de dos escalones respecto a nuestra calificación anterior, que demuestra la fortaleza operativa y financiera de la compañía.

Para concluir, estos resultados demuestran nuestra fortaleza operativa y financiera. El exitoso desarrollo y ejecución de todos nuestros proyectos renovables junto a nuestra sólida trayectoria operativa y altos niveles de eficiencia son factores claves para que YPF Luz continúe posicionándose como líder de generación de energía eléctrica y poniendo en valor los recursos naturales del país.

ANDRÉS MARCELO SCARONE

Presidente