

ALTO REAL VIÑEDOS SA

Catamarca 65 piso PB, dpto. 2 Mendoza, Mendoza TEL 2622532846
CUIT 30-71198652-5

RESEÑA INFORMATIVA

01/07/2025 al 30/09/2025

ALTO REAL VIÑEDOS SA

Catamarca 65 piso PB, dpto. 2 Mendoza, Mendoza TEL 2622532846

CUIT 30-71198652-5

Estructura Patrimonial

	ACTUAL	ANTERIORES
Activo corriente	2.860.961.562,27	2.522.916.819,74
Activo no corriente	10.144.042.893,49	9.575.459.544,94
Total del activo	13.005.004.455,76	12.098.376.364,68
Pasivo corriente	9.479.900.078,73	8.950.119.778,70
Pasivo no corriente	2.800.000.000,00	2.413.500.000,00
Total del pasivo	12.279.900.078,73	11.363.619.778,70
Participaciones de terceros (o participación minoritaria)	0,00	0,00
Patrimonio neto	725.104.377,03	734.756.585,98
Total de Pasivo más Participaciones de terceros (o participación minoritaria) más Patrimonio neto	13.005.004.455,76	12.098.376.364,68

Estructura de Resultados

	ACTUAL	ANTERIORES
Resultado operativo ordinario (de operaciones que continúan) (*)	-327.112.735,98	-1.104.210.951,35
Resultados financieros y por tenencia	265.353.453,18	111.127.635,31
Otros ingresos y egresos	8.254.826,43	223.594.729,25
Resultado neto ordinario (de operaciones que continúan)	-53.504.456,36	-769.488.586,78
Resultado neto del período/ejercicio de operaciones discontinuadas	0,00	0.00
Resultados extraordinarios	0,00	0.00
Subtotal	-53.504.456,36	-769.488.586,78
Impuesto a las ganancias	0,00	0.00
Resultado neto (Ganancia o pérdida)	-53.504.456,36	-769.488.586,78

Estructura del Flujo de efectivo

	ACTUAL	ANTERIOR
Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas	217.129.572,78	718.018.288,54
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión	-216.505.097,13	-709.252.101,99
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación	0,00	0,00
Total de fondos generados o aplicados durante el ejercicio/período	624.457,65	8.766.186,54

ALTO REAL VIÑEDOS SA

Catamarca 65 piso PB, dpto. 2 Mendoza, Mendoza TEL 2622532846
CUIT 30-71198652-5

b) Datos estadísticos (en unidades físicas) comparativos con los mismos períodos de anteriores.

	ACTUAL	ANTERIORES
Volumen de producción	21.737	0
Volumen de ventas	37.498	19.389
(a) En el mercado local	17.128	12.404
(b) En el mercado externo	20.370	6.985
Total de (a) + (b)	37.498	19.389

c) Índices comparativos con los mismos períodos de anteriores ejercicios:

	ACTUAL	ANTERIORES
Liquidez (1)	0,30	0,28
Solvencia (2)	0,06	0,06
Inmovilización del capital (3)	0,78	0,79
Rentabilidad (solamente anual) (4)	-0,07	-1,05

- a. Activo corriente/Pasivo corriente.
- b. Patrimonio neto total/Pasivo total.
- c. Activo no corriente/Total del activo.
- d. Resultado neto del ejercicio (no incluye Otros Resultados Integrales) / Patrimonio neto total promedio.

d) Comentario sobre perspectivas para el siguiente trimestre y el resto del ejercicio:

Durante el periodo comprendido del trimestre 01/07/2025 al 30/09/2025, en bodega se está realizando labores de trasegar nuevos vinos de la cosecha 2025 y se realizan tareas de fraccionamiento de vinos para comercialización, en fincas de viñedos ya se ha finalizado con la poda y comienzan labores de floración. En planta de procesamiento de frutos secos se realizan tareas de prensado de nuez para la obtención de aceite de nuez. En finca de nogales y almendros se comenzó con tareas de floración.