



CUIT COMITENTE

33-64268015-9

DENOMINACIÓN COMITENTE

INVAP INGENIERIA S.A.

CERTIFICACIÓN y/o INFORME

ESTADOS CONTABLES ESPECIALES AL 30/09/2025 - INTERMEDIO 3 MESES

EL CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE LA PROVINCIA DE RIO NEGRO de acuerdo a las facultades otorgadas por el Decreto Ley 199/66, Resolución de CD N° 415 y la Ley 20488 (art. 21, inc. I) legaliza la Certificación y/o Informe perteneciente a:

INVAP INGENIERIA S.A.

y declara que la firma en dicha actuación profesional se corresponde a:

		Matricula	Fecha Emisión
JAVIER ENRIQUE CHINELLATO	AUDITOR	T° VII - F° 148	05/11/2025
ESTUDIO CILS S.R.L.	SOCIO	T° I - F° 19	
YOANNA MARIBEL GARCIA	SINDICO	T° IX - F° 113	05/11/2025

registrado/a en la matricula correspondiente y que se han efectuado los controles de matricula vigente, y control formal de la Certificación y/o Informe Profesional que signa, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional.

LEGALIZACIÓN Nro.
0011-00022041



BARIOLOCHE (R.N), 13 de Noviembre de 2025
C.U.I.T. CPCERN 30-51967981-3

ALEUY
Clelia
Analia

Firmado
digitalmente por
ALEUY Clelia
Analia
Fecha: 2025.11.13
10:37:34 -03'00'

Firma del Representante del C.P.C.E RIO NEGRO



Verificación Oblea: <https://cpcerionegro.org.ar/verificacion-de-obleas-web/>



INVAP INGENIERIA S.A.

Domicilio legal: Cte. Luis Piedrabuena 4950,
(8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. de Río Negro
Número de Registro en la Inspección General de Personas
Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

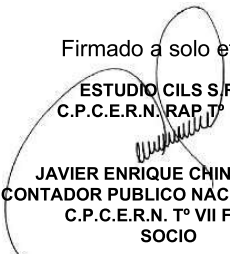
ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

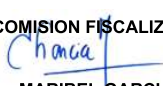
AL

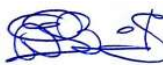
30 de septiembre de 2025

Estados Contables Especiales al 30 de septiembre de 2025
presentados en forma comparativa con datos
patrimoniales al 30 de junio de 2025 y datos de
resultado y evolución del patrimonio neto al 30
de septiembre de 2024

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T° IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

ESTADOS CONTABLES ESPECIALES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

presentados en forma comparativa con datos patrimoniales al 30 de junio de 2025 y datos de resultado y evolución del patrimonio neto al 30 de septiembre de 2024

Actividad Principal

Industriales: Todo trabajo, obra y/o servicio referente a la Ingeniería, construcción, operación y /o mantenimiento de toda clase de obras civiles, viviendas, obras viales, e instalaciones industriales, experimentales y/o de producción, plantas químicas, radioquímicas, de irradiación, de generación de energía convencionales y no convencionales, reactores nucleares, recipientes, componentes mecánicos, eléctricos, electrónicos, equipos y máquinas especiales y automatización, instrumentación y control para cualquier uso y fin.

Inscripciones del Estatuto de la Sociedad:

En el Registro Público de Comercio:

El 22 de Marzo de 1991 - N° 524, F° 196 - L° VIII, T° III.

De las modificaciones y aumentos de capital:

El 12/05/1994, N° 559, F° 278, L° VIII, T° III.; El 05/05/1995, N° 629, F° 15, L° VIII, T° IV.;
El 05/12/1996, N° 654, F° 47, L° VIII, T° IV.; el 07/09/1998, N° 690, F° 91, L° VIII, T° IV.;
El 25/04/2000, N° 708, F° 114, L° VIII, T° IV.; El 09/05/2001, N° 730, F° 142/3, L° VIII, T° IV.;
El 30/07/2001, N° 736, F° 151/2, L° VIII, T° IV.; El 17/05/2002, N° 748, F° 165, L° VIII, T° IV.;
El 02/05/2006, N° 828, F° 194/214, L° VIII, T° XV.; El 19/11/2007, N° 857, F° 105/113, L° VIII, T° XVI;
El 31/10/2013, N° 1.020, F° 244/248, L° VIII, T° XX; El 11/02/2015, N° 1.590, F° 200/207, L° VIII, T° XXI.
El 03/07/2019, N° 1270, F° 194/200, L° VIII, T° XXVI. El 02/03/2020, N° 1288, F° 48/57, L° VIII, T° XXVII
El 02/03/2020, N° 1289, F° 58/66, L° VIII, T° XXVII. El 04/03/2020, N° 1290, F° 67/72, L° VIII, T° XXVII
El 16/03/2020, N° 1292, F° 81/88, L° VIII, T° XXVII
El 11/04/2025, N° 1202, F° 191/198, L° VIII, T° XXXII

En la Inspección General de Personas Jurídicas de la Pcia. de Río Negro: N° 1.069

CUIT: 33-64268015-9

Fecha de cumplimiento del plazo de duración de la Sociedad: 21 de Marzo de 2090

Moneda de expresión de los Estados Contables: Homogenea al cierre en Pesos

Denominación de la Sociedad controlante: INVAP S.A.U.

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedrabuena N° 4.950, 8400 - S. C. de Bariloche, Río Negro

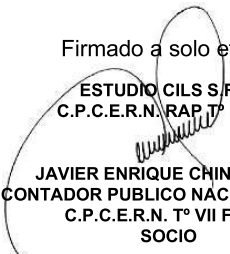
CUIT: 30-58558124-7

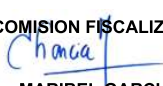
Tenencia: 26.525.463 Acciones - Total de votos: 80,08%

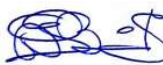
COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

Cantidad	Tipo	Suscripto	Integrado
		\$	\$
33.122.456	Acciones Ordinarias, Nominativas, no endosables, con derecho a 1 voto por acción, Valor Nominal c/u \$ 1,00.	33.122.456,00	33.122.456,00

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T° IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Juridicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

Estados Contables Especiales al 30 de septiembre de 2025

presentados en forma comparativa con datos patrimoniales al 30 de junio de 2025 y datos de resultado y evolución del patrimonio neto al 30 de septiembre de 2024

DIRECTORIO

Con mandato hasta el 30 de Junio de 2028

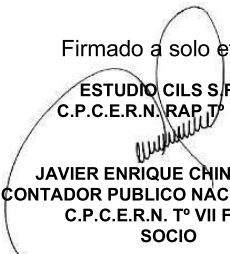
Ing. Guillermo Benito	Presidente
Ing. Diego Manfio	Vice-Presidente
Lic. Carlos Montenegro	Director Titular
Cra. Ana Estela Cabrera	Director Suplente
Cdor. Oscar B. Ilundain	Director Suplente

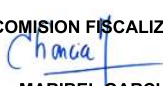
SINDICATURA

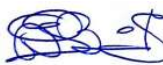
Con mandato hasta el 30 de Junio de 2027

Cra. Yoanna Maribel García	Síndico Titular
Cr. Carlos Gardella	Síndico Titular
Dr. Mariano Nicolas Hasperue	Síndico Titular
Dra. Aurelia Schepis	Síndico Suplente
Cra. Macarena Dominguez	Síndico Suplente
Dra. Verónica Mabel Oviedo Piñero	Síndico Suplente

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T° IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025
Comparativo con el ejercicio anterior. Cifras expresadas en pesos

<u>ACTIVO</u>		<u>30/09/2025</u>	<u>30/06/2025</u>
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>			
Caja Y Bancos	(Nota 2.1)	59.033.629,58	123.674.183,40
Inversiones Financieras	(Nota 2.2)	449.970.590,35	528.138.488,29
Cuentas Por Cobrar A Clientes En Moneda	(Nota 2.3)	185.084.515,35	197.581.290,08
Creditos Impositivos	(Nota 2.4)	45.581.620,62	91.058.282,18
Creditos Con Partes Relacionadas	(Nota 2.5)	191.097.175,23	107.439.778,07
Otras Cuentas Por Cobrar En Moneda	(Nota 2.6)	5.885.481,60	10.749.993,22
Bienes De Cambio	(Nota 2.7)	186.303.273,48	147.071.657,93
Total activo corriente		1.122.956.286,21	1.205.713.673,16
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>			
Otras Cuentas Por Cobrar En Moneda	(Nota 2.6)	8.749.851,09	10.765.199,29
Bienes De Uso	(Nota 2.8 y Anexo III)	465.277.484,34	503.541.506,31
Activos Intangibles	(Nota 2.9 y Anexo IV)	170.822.382,58	139.385.472,91
Total activo no corriente		644.849.718,01	653.692.178,51
TOTAL ACTIVO		1.767.806.004,22	1.859.405.851,67

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados contables.

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T°IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL (Cont.)

Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025

Comparativo con el ejercicio anterior. Cifras expresadas en pesos

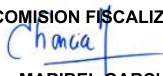
<u>PASIVO</u>		<u>30/09/2025</u>	<u>30/06/2025</u>
<u>PASIVO CORRIENTE</u>			
Deudas Con Proveedores De Bienes Y Servicios	(Nota 2.10)	95.436.446,71	49.179.820,92
Prestamos Y Otros Pasivos Financieros	(Nota 2.11)	3.734.438,00	6.726.474,67
Deudas Fiscales	(Nota 2.12)	24.693.572,10	46.929.022,55
Deudas Laborares Y Previsionales	(Nota 2.13)	219.708.193,10	223.630.241,82
Deudas Con Partes Relacionadas	(Nota 2.14)	-	20.052.238,40
Otras Deudas	(Nota 2.15)	647.752,40	2.487,77
Total pasivo corriente		344.220.402,31	346.520.286,13
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>			
Deudas Con Proveedores De Bienes Y Servicios	(Nota 2.10)	-	1.358.757,73
Pasivo Neto por Impuesto Diferido	(Nota 8)	65.854.246,21	97.464.911,56
Total pasivo no corriente		65.854.246,21	98.823.669,29
TOTAL PASIVO		410.074.648,52	445.343.955,42
<u>PATRIMONIO NETO</u>			
Según estado respectivo		1.357.731.355,69	1.414.061.896,25
TOTAL PATRIMONIO NETO		1.357.731.355,69	1.414.061.896,25
TOTAL DEL PASIVO MAS PATRIMONIO NETO		1.767.806.004,22	1.859.405.851,67

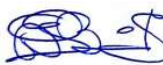
Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados contables.

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T°IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

ESTADO DE RESULTADOS

**Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025**
Comparativo con el mismo período del ejercicio anterior. Cifras expresadas en pesos

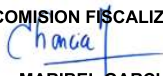
		30/09/2025	30/09/2024
Ingresos Netos Por Ventas De Bienes Y Prestación De Servicios	(Nota 3.1)	383.821.604,74	674.909.400,58
Costo de los bienes vendidos y servicios prestados	(Nota 3.2 y Anexo II)	(280.019.745,12)	(340.288.916,83)
Ganancia Bruta		103.801.859,62	334.620.483,75
Gastos de Administración	(Anexo V)	(133.839.758,64)	(148.288.730,98)
Gastos de Comercialización	(Anexo V)	(61.825.072,75)	(54.216.674,46)
Otros Gastos	(Anexo V)	(5.000.000,00)	-
Resultados Financieros y por Tenencia (incluido RECPAM)	(Nota 3.4)	9.985.670,68	(19.044.090,58)
Otros Ingresos	(Nota 3.3)	12.000.000,00	20.041.281,08
(Pérdida) Ganancia antes del Impuesto a las Ganancias		(74.877.301,08)	133.112.268,81
Impuesto a las Ganancias	(Nota 8)	26.121.316,62	64.574.660,95
(Pérdida) Ganancia del ejercicio		(48.755.984,47)	197.686.929,76

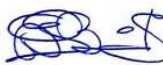
Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados contables.

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T°IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE

INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Número de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025
Comparativo con el mismo período del ejercicio anterior. Cifras expresadas en pesos

Detalle	Aportes de los Accionistas			
	Capital Social	Ajuste de Capital	Prima de Emisión	SubTotal
	\$	\$	\$	\$
Saldos al Inicio ⁽¹⁾	33.122.456,00	1.307.760.953,91	-	1.340.883.409,91
AGO - 26/09/2025	-	-	-	-
(Pérdida) Ganancia del ejercicio	-	-	-	-
Saldos al Cierre	33.122.456,00	1.307.760.953,91	-	1.340.883.409,91

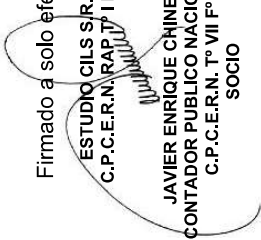
Detalle	Resultados Acumulados			Total	
	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Resultados No Asignados	30/09/2025	30/09/2024
	\$	\$	\$	\$	\$
Saldos al Inicio	4.537.286,73	-	68.641.199,61	1.414.061.896,25	1.345.420.696,42
AGO - 26/09/2025	3.432.060,00	57.634.583,52	(68.641.199,61)	(7.574.556,09)	-
(Pérdida) Ganancia del ejercicio	-	-	(48.755.984,47)	(48.755.984,47)	197.686.929,76
Saldos al Cierre	7.969.346,73	57.634.583,52	(48.755.984,47)	1.357.731.355,69	1.543.107.626,18

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados contables.

⁽¹⁾ Con fecha 30 de Junio de 2022, mediante asamblea general ordinaria se aprobó por unanimidad el aumento de capital por \$ 14.189.834,00 (pesos catorce millones ciento ochenta y nueve mil ochocientos treinta y cuatro mil). El mismo se encuentra aun pendiente de inscripción por ante el Registro Público de Comercio de la Tercera Circunscripción de la Provincia de Río Negro.

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP. T° I F° 19


JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA


MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T° IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

(Método Indirecto)

Por el período intermedio de 3 meses iniciado el

01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025

Comparativo con el mismo período del ejercicio anterior. Cifras expresadas en pesos

VARIACION DEL EFECTIVO	30/09/2025	30/09/2024
	\$	\$
Efectivo y sus Equivalentes al inicio de los ejercicios	123.674.183,40	19.191.961,70
Efectivo y sus Equivalentes al cierre de los ejercicios	59.033.629,58	60.443.769,11
(Disminución) Aumento neto del efectivo y sus equivalentes	(64.640.553,82)	41.251.807,41
CAUSAS DE LA VARIACION DEL EFECTIVO		
Actividades operativas		
(Pérdida) Ganancia del ejercicio	(48.755.984,47)	197.686.929,76
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas		
Impuesto a las ganancias devengado	(26.121.316,62)	(64.574.660,95)
Recpam y Efecto Cambio Alícuota sobre impuesto diferido	(5.489.348,73)	(7.603.856,75)
Recpam Provision Impuesto a las ganancias	-	-
Distribución Resultados (Bono Participación)	(7.574.556,09)	-
Amortización de bienes de uso	43.776.011,28	43.747.162,47
Amortización de Intangibles	4.355.796,02	4.355.796,02
Resultado Venta de bienes de uso	(383.821.604,74)	(18.012.634,51)
Resultado Inversiones Transitorias	(15.092.369,03)	5.978.994,90
Resultados Financieros sobre Deudas Financieras	-	-
Cambios en activos y pasivos operativos		
(Aumento) Disminución neto de créditos por ventas	(71.160.622,43)	93.881.601,30
(Aumento) Disminución neto de otros créditos	52.356.521,38	(25.652.139,52)
(Aumento) Disminución neto de bienes de cambio	(39.231.615,55)	(30.029.617,10)
Aumento (Disminución) neto de deudas comerciales	24.845.629,66	(101.455.697,75)
Aumento (Disminución) neto de deudas sociales	(3.922.048,72)	383.062,67
Aumento (Disminución) neto de deudas fiscales	(22.235.450,45)	(18.562.983,93)
Aumento (Disminución) neto de otras deudas	645.264,63	-
Flujo de efectivo (utilizado en) generado por las Actividades Operativas	(497.425.693,85)	80.141.956,61

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados contables.

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T°IX F° 113
SINDICA TITULAR

ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Cont.)

(Método Indirecto)

Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025

Comparativo con el mismo período del ejercicio anterior. Cifras expresadas en pesos

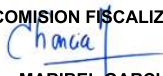
	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
	\$	\$
Actividades de inversión		
Cobros por Rescates (Pagos por Suscripciones) netos de inversiones	93.260.266,96	(37.873.528,59)
Cobros (Pagos) Netos por Venta/Adquisición de bienes de uso	378.309.615,43	6.543.983,50
Cobros (Pagos) Netos por Venta/Adquisición de activos intangibles	(35.792.705,69)	-
Flujo de efectivo generado por (utilizado en) las Actividades de Inversión	<u>435.777.176,70</u>	<u>(31.329.545,09)</u>
Actividades de financiación		
Cobros (Pagos) netos de deudas financieras	(2.992.036,67)	(7.560.604,11)
Flujo de efectivo (utilizado en) las Actividades de Financiación	<u>(2.992.036,67)</u>	<u>(7.560.604,11)</u>
(Disminución) Aumento neto del efectivo y sus equivalentes	<u>(64.640.553,82)</u>	<u>41.251.807,41</u>

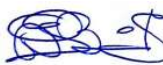
Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados contables.

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T°IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el ejercicio económico iniciado el
01 de julio de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025

Comparativo con el ejercicio anterior: Expresado en moneda homogénea, pesos

NOTA 1

NOTAS GENERALES

1.1. Bases de preparación de los estados contables:

Los presentes estados contables han sido preparados de conformidad con la Resolución Técnica N° 54, texto ordenado por la Resolución Técnica N° 56 (RT 54 TO RT 56), emitida por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), tal y como fue aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Río Negro.

1.2. Clasificación de la Entidad

De acuerdo con lo establecido por la referida norma, la Sociedad reviste el carácter de entidad pequeña.

La Sociedad, hace uso de las opciones admitidas en el párrafo 73, inc. a) de la Resolución Técnica 54 (TO RT 56), optando por aplicar las políticas contables establecidas en esta Resolución Técnica u otras normas contables para las restantes entidades, tal como se definen las restantes entidades en la mencionada Resolución Técnica

1.3. Unidad de medida

Información General

Los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea (pesos de septiembre de 2025), reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la RT 54, en virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación.

Con fines comparativos, se incluyen cifras patrimoniales al 30/06/2025 y de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo por el periodo intermedio de 3 meses iniciado el 01/06/2024 y finalizado el 30/09/2025. Dichas cifras han sido expresadas en moneda de cierre el presente ejercicio, de acuerdo con lo señalado en el párrafo siguiente, a fin de permitir su comparabilidad y sin que el ajuste practicado modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio comparativo.

Descripción del proceso de expresión a moneda de cierre

A efectos de expresar las diferentes partidas y rubros que integran los estados contables, la Entidad deberá, entre otras cosas:

- Determinar el momento de origen de las partidas (o el momento de su último ajuste, según corresponda).
- Calcular los coeficientes de ajuste aplicables. A tal efecto se utiliza la serie de índices definida por la FACPCE en la Resolución JG N° 539/2018 y sus modificatorias. La variación del índice utilizado para el ajuste de los estados contables ha sido del 105,9682% en el ejercicio económico finalizado el 30/06/2025 y del 139,4201% el ejercicio comparativo.
- Aplicar los coeficientes de ajuste a los importes de las partidas anticuadas para expresarlas en moneda de cierre. A este respecto, las partidas que deberán ajustarse serán aquellas que no estén expresadas en moneda de cierre.

La aplicación del proceso de ajuste por inflación establecido en la RT 54 TO RT 56 permite el reconocimiento de las ganancias y pérdidas derivadas del mantenimiento de activos y pasivos expuestos a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda a lo largo del ejercicio. Tales ganancias y pérdidas se exponen en el rubro "Otros resultados financieros y por tenencia (incluyendo el resultado por los cambios en el poder adquisitivo de la moneda" del Estado de Resultados.

Para la preparación de los presentes estados contables, el órgano de administración de la entidad ha utilizado las siguientes simplificaciones dispuestas por la Resolución N° 539/2018 (FACPCE), y en la RT 54:

- La empresa ejerció la opción de la Resolución JG 539-18, modificada por la Resolución 553/19 aprobada por la Res. 407 del C.P.C.E.R.N. de presentar el Recpam incluido en los resultados financieros y por tenencia, y en una sola línea.

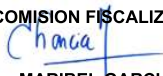
Los presentes estados contables deben ser leídos e interpretados considerando las limitaciones que la utilización de las dispensas antes mencionadas podría provocar sobre la información en ellos contenida.

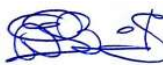
- El Estado de Flujo de Efectivo ha sido preparado por el método indirecto y la variación de los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) generados por el efectivo y sus equivalentes se mantiene dentro del resultado del periodo. No se ha identificado dicho importe, lo que impide conocer su efecto en la determinación del flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas.

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T° IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025

Comparativo con datos patrimoniales del ejercicio anterior y datos de resultado del mismo período del ejercicio
anterior. Cifras expresadas en pesos

NOTA 2 NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

2.1 CAJA Y BANCOS

- Criterios de medición contable

Se valoraron a su valor nominal. La moneda extranjera se valúa al tipo de cambio de cierre de cada fecha presentada

- Composición del rubro

Conceptos	Actual	Comparativo
Caja Pesos	1.356,00	1.436,93
Caja Moneda Extranjera (Anexo I)	371.541,00	343.460,11
Banco Galicia Cta.Cte.	32.871.910,24	24.143.519,41
Banco Macro Cta.Cte.	4.501.382,19	8.942.348,46
Banco Patagonia Cta.Cte.	3.189.658,35	1.393.123,80
Valores A Depositar	18.097.781,80	88.850.294,69
Total	59.033.629,58	123.674.183,40

2.2 INVERSIONES FINANCIERAS

- Criterios de medición contable

Se encuentran valuadas a su valor de cotización al cierre de los presentes estados contables.

- Composición del rubro

Conceptos	Corriente	
	Actual	Comparativo
Fondos Fima	349.970.590,35	528.138.488,29
Int. A Dev. Plazo Fijo Banco	(3.554.794,52)	-
Plazo Fijo Banco Galicia	103.554.794,52	-
Total	449.970.590,35	528.138.488,29

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T°IX F° 113
SINDICA TITULAR

ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025

Comparativo con datos patrimoniales del ejercicio anterior y datos de resultado del mismo período del ejercicio
anterior. Cifras expresadas en pesos

NOTA 2 NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

2.3 CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES EN MONEDA

- Criterios de medición contable

Se valoraron a su valor nominal más la porción devengada al cierre de los componentes financieros correspondientes.

- Composición del rubro

Conceptos	Corriente	
	Actual	Comparativo
Deudores Por Ventas	185.084.515,35	197.581.290,08
Prevision Deudores Incobrables (Anexo VI)	(4.357.682,80)	(4.617.761,02)
Deudores Morosos Y En Gestion Judicial	4.357.682,80	4.617.761,02
Total	185.084.515,35	197.581.290,08

Ver Anexo VII - Activos y pasivos por vencimiento.

2.4 CREDITOS IMPOSITIVOS

- Criterios de medición contable

Se valoraron a su valor nominal.

- Composición del rubro

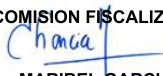
Conceptos	Corriente	
	Actual	Comparativo
Credito Imp. Ley 25413 Computable	1.747.719,29	13.095.349,72
Otros Créditos Fiscales	1.825.030,69	1.933.953,43
Retenciones Ganancias	6.335.607,06	53.631.947,86
Retenciones SUSS	118.552,08	-
Saldo a Favor Ganancias	28.479.346,59	-
Saldo a Favor Ingresos Brutos (CM)	7.075.364,91	8.383.450,93
Saldo a Favor IVA	-	14.013.580,24
Total	45.581.620,62	91.058.282,18

Ver Anexo VII - Activos y pasivos por vencimiento.

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T°IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

**Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025**

*Comparativo con datos patrimoniales del ejercicio anterior y datos de resultado del mismo período del ejercicio
anterior. Cifras expresadas en pesos*

NOTA 2 NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

2.5 CREDITOS CON PARTES RELACIONADAS

• **Criterios de medición contable**

Se valoraron a su valor nominal más la porción devengada al cierre de los componentes financieros correspondientes.

• **Composición del rubro**

Conceptos	Corriente	
	Actual	Comparativo
Créditos por Ventas Soc. Art 33	191.097.175,23	107.439.778,07
Total	191.097.175,23	107.439.778,07

Ver Anexo VII - Activos y pasivos por vencimiento.

2.6 OTRAS CUENTAS POR COBRAR EN MONEDA

• **Criterios de medición contable**

Se valoraron a su valor nominal más la porción devengada al cierre de los componentes financieros correspondientes.

• **Composición del rubro**

Conceptos	Corriente	
	Actual	Comparativo
Anticipo A Proveedores	255.935,00	1.122.402,52
Anticipos A Rendir	434.858,44	1.926.467,73
Anticipos Y Préstamos al Personal	-	105.968,27
Otras Cuentas a Cobrar	1.647.888,63	1.597.555,00
Seguros A Devengar	3.546.799,53	5.997.599,70
Total	5.885.481,60	10.749.993,22

Conceptos	No Corriente	
	Actual	Comparativo
Otras Cuentas a Cobrar - No Cte.	8.749.851,09	10.765.199,29
Total	8.749.851,09	10.765.199,29

Ver Anexo VII - Activos y pasivos por vencimiento.

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T° IX F° 113
SINDICA TITULAR

ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025

Comparativo con datos patrimoniales del ejercicio anterior y datos de resultado del mismo período del ejercicio
anterior. Cifras expresadas en pesos

NOTA 2 NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

2.7 BIENES DE CAMBIO

Criterios de medición contable

Los Bienes de Cambio son generados en un proceso de producción prolongado en el tiempo y su valuación se ha efectuado teniendo en cuenta el Costo de Producción en proporción al grado de avance de los mismos.

Composición del rubro

Conceptos	Corriente	
	Actual	Comparativo
Producción en proceso	180.403.466,18	141.193.519,65
Materiales Consumibles	5.899.807,30	5.878.138,28
Total	186.303.273,48	147.071.657,93

2.8 BIENES DE USO

Criterios de medición contable

Se encuentran valuados a su costo menos la depreciación acumulada, reexpresados en moneda homogénea de cierre de los presentes estados contables.

Bases y métodos utilizados para la determinación de las depreciaciones

La amortización de dichos bienes es calculada por el método de la línea recta, en base a su vida útil, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

Composición del rubro

Se presenta en el Anexo III - Bienes de uso.

2.9 ACTIVOS INTANGIBLES

Criterios de medición contable

En este rubro se incluyen erogaciones relacionadas con Desarrollos que han sido valuadas a su valor de incorporación, y reexpresadas en moneda homogénea de cierre de los presentes estados contables.

Bases y métodos utilizados para la determinación de las depreciaciones

La amortización de los activos es calculada por el método de la línea recta, en base a su vida útil, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

Composición del rubro

Se presenta en el Anexo V – Activos intangibles.

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T° IX F° 113
SINDICA TITULAR

ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025

Comparativo con datos patrimoniales del ejercicio anterior y datos de resultado del mismo período del ejercicio
anterior. Cifras expresadas en pesos

NOTA 2 NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

2.10 DEUDAS CON PROVEEDORES DE BIENES Y SERVICIOS

- Criterios de medición contable

Se valoraron a su valor nominal más la porción devengada al cierre de los componentes financieros correspondientes.

- Composición del rubro

Conceptos	Corriente	
	Actual	Comparativo
Proveedores	15.250.760,68	17.551.160,43
Acreedores Varios	7.936.679,97	8.152.546,33
Anticipo De Clientes	36.000,00	38.148,58
Provision de Gastos	72.213.006,06	23.437.965,58
Total	95.436.446,71	49.179.820,92

Conceptos	No Corriente	
	Actual	Comparativo
Acreedores Varios No Ctes.	-	1.358.757,73
Total	-	1.358.757,73

Ver Anexo VII - Activos y pasivos por vencimiento.

2.11 PRESTAMOS Y OTROS PASIVOS FINANCIEROS

- Criterios de medición contable

Se valoraron a su valor nominal más la porción devengada al cierre de los componentes financieros correspondientes.

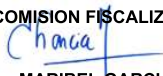
- Composición del rubro

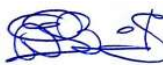
Conceptos	Corriente	
	Actual	Comparativo
Banco Galicia Ch.Diferidos	-	2.250.714,31
Visa Corporativa A Pagar	3.734.438,00	4.475.760,36
Total	3.734.438,00	6.726.474,67

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T° IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

**Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025**

*Comparativo con datos patrimoniales del ejercicio anterior y datos de resultado del mismo período del ejercicio
anterior. Cifras expresadas en pesos*

NOTA 2 NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

2.12 DEUDAS FISCALES

- Criterios de medición contable**

Se valuaron a su valor nominal más la porción devengada al cierre de los componentes financieros correspondientes.

- Composición del rubro**

Conceptos	Corriente	
	Actual	Comparativo
I.V.A A Pagar	16.621.272,33	-
Ingresos Brutos A Pagar (CM)	3.499.510,13	1.681.301,99
Patentes Automotores A Pagar	46.811,33	-
Provision Impuesto A Las Ganancias	-	36.548.227,06
Retenciones IIBB RN A Pagar	128.558,00	56.183,70
Retenciones Practicadas a Pagar (SICORE)	3.390.555,36	7.440.096,02
Tasa Municipal A Pagar	1.006.864,95	1.203.213,78
Total	24.693.572,10	46.929.022,55

Ver Anexo VII - Activos y pasivos por vencimiento.

2.13 DEUDAS LABORARES Y PREVISIONALES

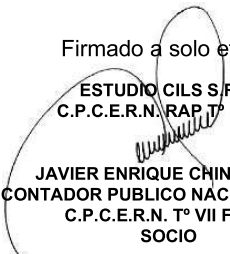
- Criterios de medición contable**

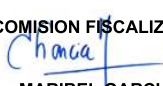
Se valuaron a su valor nominal más la porción devengada al cierre de los componentes financieros correspondientes.

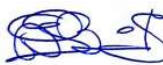
- Composición del rubro**

Conceptos	Corriente	
	Actual	Comparativo
Sueldos Y Jornales A Pagar	62.029.616,00	84.783.709,16
Cargas Sociales A Pagar	48.059.188,52	58.468.470,15
ATB A Pagar	935.701,54	1.087.236,79
Provisión Vacaciones Y S.A.C.	102.183.491,75	79.290.825,72
Otras Deudas Sociales	6.500.195,29	-
Total	219.708.193,10	223.630.241,82

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T° IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025

Comparativo con datos patrimoniales del ejercicio anterior y datos de resultado del mismo período del ejercicio
anterior. Cifras expresadas en pesos

NOTA 2 NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

2.14 DEUDAS CON PARTES RELACIONADAS

- Criterios de medición contable

Se valoraron a su valor nominal más la porción devengada al cierre de los componentes financieros correspondientes.

- Composición del rubro

Conceptos	Corriente	
	Actual	Comparativo
Deudas Comerciales Soc Art 33	-	20.052.238,40
Total	-	20.052.238,40

2.15 OTRAS DEUDAS

- Criterios de medición contable

Se valoraron a su valor nominal más la porción devengada al cierre de los componentes financieros correspondientes.

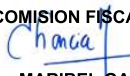
- Composición del rubro

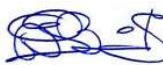
Conceptos	Corriente	
	Actual	Comparativo
Otras Deudas	-	2.487,77
Participacion Bono A Pagar	647.752,40	-
Total	647.752,40	2.487,77

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T° IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025

Comparativo con datos patrimoniales del ejercicio anterior y datos de resultado del mismo período del ejercicio anterior. Cifras expresadas en pesos

NOTA 3 NOTAS AL ESTADO DE RESULTADOS

3.1 INGRESOS NETOS POR VENTAS DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS

• Composición del rubro

Conceptos	Actual	Comparativo
Ingenieria	383.821.604,74	674.786.331,12
Inspeccion E Integridad Estructural	-	123.069,46
Total	383.821.604,74	674.909.400,58

3.2 COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS Y SERVICIOS PRESTADOS

• Método utilizado para calcular del costo de los bienes vendidos y servicios prestados

La entidad optó por la opción de determinar el costo de bienes vendidos o servicios prestados en forma simplificada, mediante diferencias de inventario.

En cumplimiento a lo establecido por la RT 54, par. 311.b), se informa a raíz del método de determinación de costo utilizado, el costo de los bienes vendidos o servicios prestados puede incluir mermas, faltantes y resultados de tenencia

• Composición del rubro

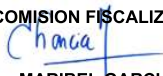
Conceptos	Actual	Comparativo
Costo de los bienes vendidos y servicios prestados	280.019.745,12	340.288.916,83
Reintegros	-	-
Desgravaciones	-	-
Otros	-	-
Total	280.019.745,12	340.288.916,83

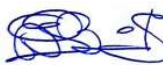
Ver Anexo II - Costo de los bienes vendidos y servicios prestados.

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T°IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Juridicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025

Comparativo con datos patrimoniales del ejercicio anterior y datos de resultado del mismo período del ejercicio anterior. Cifras expresadas en pesos

NOTA 3 NOTAS AL ESTADO DE RESULTADOS

3.3 OTROS INGRESOS

• Composición del rubro

Conceptos	Actual	Comparativo
Otros Ingresos		
Resultados Venta Bienes De Uso	12.000.000,00	18.012.634,51
Otros Ingresos	-	2.028.646,57
Total Otros Ingresos	12.000.000,00	20.041.281,08
Otros egresos		
Total Otros Egresos	-	-

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T°IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio de 3 meses iniciado el

01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025

Comparativo con datos patrimoniales del ejercicio anterior y datos de resultado del mismo período del ejercicio anterior. Cifras expresadas en pesos

NOTA 4 NOTAS AL ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

• Monto y composición del capital

El monto suscrito e integrado del capital accionario asciende a la suma de \$ 33.122.456

• Cantidad, características y otra información a revelar de las distintas clases de acciones en circulación y en cartera

Cantidad 33.122.456, Acciones Ordinarias, Nominativas, no endosables, con derecho a 1 voto por acción, Valor Nominal c/u \$ 1,00.

• Naturaleza y destino de cada reserva

Reserva Legal

Naturaleza: porcentaje obligatorio legal (Artículo 70 de la Ley 19.550)

Destino: absorber pérdidas futuras, garantizando la solvencia y el capital social.

NOTA 5 NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

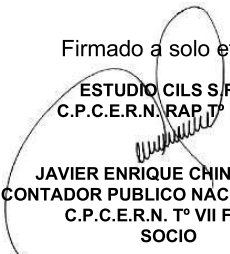
• Conciliación entre las partidas correspondientes del Estado de Situación Patrimonial y el efectivo y sus equivalentes

	Actual	Comparativo
Partidas del Estado de Situación Patrimonial:		
Caja y bancos	59.033.629,58	123.674.183,40
Inversiones financieras	449.970.590,35	528.138.488,29
Menos: Inversiones financieras que no califican como efectivo y sus equivalentes	(449.970.590,35)	(528.138.488,29)
Efectivo y sus equivalentes	59.033.629,58	123.674.183,40

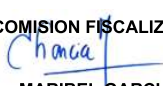
• Transacciones de inversión y financiación significativas que no generaron flujos de efectivo en el ejercicio actual

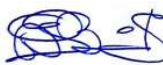
	Actual	Comparativo
Compra de bienes de uso asumiendo pasivos		
Compra de bienes de uso celebrando contratos de arrendamiento	-	-
Conversión de deuda en patrimonio neto	-	-
Aportes en especie	-	-

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA


MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T° IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025

Comparativo con datos patrimoniales del ejercicio anterior y datos de resultado del mismo periodo del ejercicio anterior. Cifras expresadas en pesos

NOTA 6 INFORMACION REQUERIDA POR R.T. N° 21 (Partes Relacionadas)

- A) A los fines de dar cumplimiento a lo estipulado por la Resolución Técnica N° 21 de la FACPCE, se detalla a continuación la siguiente información:
- B) Sociedad Controlante
Denominación de la Sociedad controlante: INVAP S.A.U.
Domicilio Legal: Cte. Luis Piedrabuena N° 4.950, 8400 - S. C. de Bariloche, Río Negro
CUIT: 30-58558124-7
Tenencia: 15.146.098 Acciones - Total de votos: 80,00%

NOTA 7 INFORMACION REQUERIDA POR R.T. N° 21 (Partes Relacionadas - Cont.)

C) Actividades con la Sociedad Controlante

C.1) El volumen de operaciones con la Controlante fue:

Venta de Bienes y Servicios a la Controlante

30/09/2025	30/09/2024
162.209.766,28	117.381.924,45

C.2) Los saldos de creditos y deudas con la Contralante fueron:

Saldos a Cobrar a la Controlante

Gastos a recuperar de la controlante

Otras Cuentas a Pagar a la Controlante:

Convenio Cipolletti

Vales de Comedor

Facturas

Anticipos por Trabajos con la Controlante

Servicios de la Controlante

30/09/2025	30/06/2025
191.097.175,23	107.439.778,07
-	-
-	20.051.949,10
-	-
-	641.257,78
-	19.410.691,32
-	-
-	-

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T°IX F° 113
SINDICA TITULAR

ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025

Comparativo con datos patrimoniales del ejercicio anterior y datos de resultado del mismo periodo del ejercicio anterior. Cifras expresadas en pesos

NOTA 8 INFORMACIÓN SOBRE EL IMPUESTO A LAS GANANCIAS

• **Pasivo neto por impuesto diferido**

i. **Criterio de medición contable**

La entidad optó, tal como permite el párrafo 587 de la RT 54, por medir las partidas por impuesto diferido a su valor nominal.

ii. **Composición del rubro**

Conceptos	Actual	Comparativo
Diferencias Temporarias	(65.854.246,21)	(97.464.911,56)
Total, Pasivo Neto por Impeusto Diferido	(65.854.246,21)	(97.464.911,56)

• **Impuesto a las ganancias del ejercicio**

i. **Conciliación entre el gasto o ingreso por impuesto a las ganancias imputado a resultados y el impuesto determinado a los fines fiscales**

	Actual	Comparativo
Impuesto a las ganancias determinado aplicando criterios fiscales - (Quebranto) Impuesto	(30.185.209,96)	(80.435.395,44)
Impuesto a las ganancias en el Estado de Resultados	(26.121.316,62)	(64.574.660,95)
Diferencia	(4.063.893,34)	(15.860.734,49)
Causas de la diferencia		
Efecto por cambios en las tasas impositivas sobre saldos de activos y pasivos por impuesto diferido	(11.473.195,85)	-
Otras	15.470.278,68	15.860.734,49
Total Imputado a resultados por impuesto a las ganancias	3.997.082,82	15.860.734,49

• **Cambios producidos en el ejercicio en las tasas del impuesto**

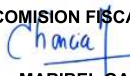
Mediante el Decreto 387/2021(B.O 16/06/2021), el Poder Ejecutivo promulgó la Ley 27.630 que fija una nueva escala progresiva de alícuotas del Impuesto a las Ganancias para personas jurídicas. Se trata de un esquema escalonado y progresivo de alícuotas, que permite que una empresa abonar por cada tramo de la escala, una alícuota diferente en el Impuesto a las Ganancias, la cual oscila entre el 25 % y el 35 % respectivamente. A los fines de la medición y exposición de la evolución del saldo del impuesto diferido y el cargo a resultados, se utiliza una Tasa Efectiva del Impuesto determinada en base a la ponderación del impuesto determinado (Importe Fijo más porcentaje de alícuota según escala) sobre el Resultado Impositivo.

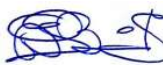
La Tasa Efectiva del Impuesto determinada en base a la ponderación del impuesto determinado (Importe Fijo más porcentaje de alícuota según escala) sobre el Resultado Impositivo del Ejercicio ascendió a 25%.

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T°IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

**Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025**

Comparativo con datos patrimoniales del ejercicio anterior y datos de resultado del mismo período del ejercicio anterior.

Cifras expresadas en pesos

NOTA 9 ESTADOS CONTABLES AJUSTADOS DE ACUERDO A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

Dadas las exigencias a las que se encuentra sometida la controlante – INVAP S.A.U. – por la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, se incorpora como información complementaria lo siguiente:

A) Moneda funcional

La empresa adopta el peso como moneda funcional de sus estados contables acorde a los lineamientos de IAS 21.

B) Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera

B.1) A continuación se detalla el balance general al 30 de septiembre de 2025, con los ajustes que corresponden por la aplicación de las normas antes mencionadas:

<u>ACTIVO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025</u>	<u>Norma local</u>	<u>Ajustes</u>	<u>IFRS</u>
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>			
Caja Y Bancos	59.033.629,58	-	59.033.629,58
Inversiones Financieras	449.970.590,35	-	449.970.590,35
Cuentas Por Cobrar A Clientes En Moneda	185.084.515,35	348.353.737,60	533.438.252,95
Creditos Impositivos	45.581.620,62	-	45.581.620,62
Creditos Con Partes Relacionadas	191.097.175,23	177.064.505,61	368.161.680,84
Otras Cuentas Por Cobrar En Moneda	5.885.481,60	-	5.885.481,60
Bienes de Cambio	186.303.273,48	(180.403.466,18)	5.899.807,30
Total activo corriente	1.122.956.286,21	345.014.777,03	1.467.971.063,24
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>			
Otras Cuentas Por Cobrar En Moneda	8.749.851,09	-	8.749.851,09
Bienes De Uso	465.277.484,34	313.950.825,97	779.228.310,31
Activos Intangibles	170.822.382,58	-	170.822.382,58
Total activo no corriente	644.849.718,01	313.950.825,97	958.800.543,98
TOTAL ACTIVO	1.767.806.004,22	658.965.603,00	2.426.771.607,22

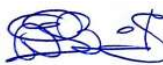
Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T° IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

**Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025**

Comparativo con datos patrimoniales del ejercicio anterior y datos de resultado del mismo período del ejercicio anterior.

Cifras expresadas en pesos

NOTA 9 ESTADOS CONTABLES AJUSTADOS DE ACUERDO A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

B) Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera (Cont.)

PASIVO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025	Norma local	Ajustes	IFRS
PASIVO CORRIENTE			
Deudas Con Proveedores De Bienes Y Servicios	95.436.446,71	11.422.220,69	106.858.667,40
Prestamos Y Otros Pasivos Financieros	3.734.438,00	-	3.734.438,00
Deudas Fiscales	24.693.572,10	(30.118.399,44)	(5.424.827,34)
Deudas Laborales Y Previsionales	219.708.193,10	-	219.708.193,10
Deudas Con Partes Relacionadas	-	-	-
Otras Deudas	647.752,40	-	647.752,40
Total pasivo corriente	344.220.402,31	(18.696.178,75)	325.524.223,56
PASIVO NO CORRIENTE			
Deudas Comerciales	-	5.430.004,93	5.430.004,93
Pasivo por Impuesto Diferido	65.854.246,21	158.792.867,17	224.647.113,38
Total Pasivo no corriente	65.854.246,21	164.222.872,09	230.077.118,31
TOTAL PASIVO	410.074.648,52	145.526.693,34	555.601.341,87
PATRIMONIO NETO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025			
Capital	33.122.456,00	-	33.122.456,00
Ajustes de Capital	1.307.760.953,91	-	1.307.760.953,91
Prima de Emisión	-	-	-
Reserva Legal	7.969.346,73	-	7.969.346,73
Reserva Facultativa	57.634.583,52	-	57.634.583,52
Superávit por Revaluación	-	297.048.108,11	297.048.108,11
Resultados No Asignados	(48.755.984,47)	216.390.801,55	167.634.817,08
TOTAL PATRIMONIO NETO	1.357.731.355,69	513.438.909,66	1.871.170.265,35
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	1.767.806.004,22	658.965.603,00	2.426.771.607,22

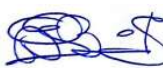
Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T° IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

**Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025**

*Comparativo con datos patrimoniales del ejercicio anterior y datos de resultado del mismo período del ejercicio anterior.
Cifras expresadas en pesos*

NOTA 9 ESTADOS CONTABLES AJUSTADOS DE ACUERDO A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

B) Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera (Cont.)

B.2) A continuación se detalla el balance general al 30 de junio de 2025, con los ajustes que corresponden por la aplicación de las normas antes mencionadas:

ACTIVO AL 30 DE JUNIO DE 2025	Norma local	Ajustes	IFRS
ACTIVO CORRIENTE			
Caja Y Bancos	123.674.183,40	-	123.674.183,40
Inversiones Financieras	528.138.488,29	-	528.138.488,29
Cuentas Por Cobrar A Clientes En Moneda	197.581.290,08	255.953.875,75	453.535.165,83
Creditos Impositivos	91.058.282,18	117.904.900,73	208.963.182,91
Creditos Con Partes Relacionadas	107.439.778,07	-	107.439.778,07
Otras Cuentas Por Cobrar En Moneda	10.749.993,22	-	10.749.993,22
Bienes De Cambio	147.071.657,93	(141.193.519,65)	5.878.138,28
Total activo corriente	1.205.713.673,16	232.665.256,83	1.438.378.929,99
ACTIVO NO CORRIENTE			
Inversiones Financieras	-	-	-
Otras Cuentas Por Cobrar En Moneda	10.765.199,29	-	10.765.199,29
Bienes De Uso	503.541.506,31	319.516.211,39	823.057.717,70
Activos Intangibles	139.385.472,91	-	139.385.472,91
Total activo no corriente	653.692.178,51	319.516.211,39	973.208.389,90
TOTAL ACTIVO	1.859.405.851,67	552.181.468,22	2.411.587.319,89

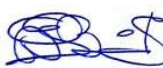
Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T° IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

**Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025**

Comparativo con datos patrimoniales del ejercicio anterior y datos de resultado del mismo período del ejercicio anterior.

Cifras expresadas en pesos

NOTA 9 ESTADOS CONTABLES AJUSTADOS DE ACUERDO A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

B) Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera (Cont.)

PASIVO AL 30 DE JUNIO DE 2025	Norma local	Ajustes	IFRS
PASIVO CORRIENTE			
Deudas Con Proveedores De Bienes Y Servicios	49.179.820,92	12.308.717,04	61.488.537,96
Prestamos Y Otros Pasivos Financieros	6.726.474,67	-	6.726.474,67
Deudas Fiscales	46.929.022,55	-	46.929.022,55
Deudas Laborales Y Previsionales	223.630.241,82	-	223.630.241,82
Deudas Con Partes Relacionadas	20.052.238,40	-	20.052.238,40
Total pasivo corriente	346.520.286,13	12.308.717,04	358.829.003,17
PASIVO NO CORRIENTE			
Deudas comerciales	1.358.757,73	8.704.342,88	10.063.100,61
Pasivo por impuesto Diferido	97.464.911,56	145.351.805,02	242.816.716,58
Total Pasivo no corriente	98.823.669,29	154.056.147,90	252.879.817,19
TOTAL PASIVO	445.343.955,42	166.364.864,94	611.708.820,36
PATRIMONIO NETO AL 30 DE JUNIO DE 2025			
Capital	33.122.456,00	-	33.122.456,00
Ajustes de Capital	1.307.760.953,91	-	1.307.760.953,91
Prima de Emisión	-	-	-
Reserva Legal	4.537.286,73	-	4.537.286,73
Reserva Facultativa	-	297.048.108,11	297.048.108,11
Resultados No Asignados	68.641.199,61	88.768.495,17	157.409.694,78
TOTAL PATRIMONIO NETO	1.414.061.896,25	385.816.603,28	1.799.878.499,53
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	1.859.405.851,67	552.181.468,22	2.411.587.319,89

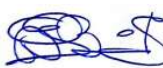
Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T° IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025

Comparativo con datos patrimoniales del ejercicio anterior y datos de resultado del mismo período del ejercicio anterior.

Cifras expresadas en pesos

NOTA 9 ESTADOS CONTABLES AJUSTADOS DE ACUERDO A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

C) Conciliación del estado de resultados al 30 de septiembre de 2025 y 30 de septiembre de 2024.

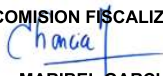
C.1) Conciliación entre el resultado neto del ejercicio finalizado al 30 de septiembre de 2025 determinado bajo ARG PCGA y N.I.I.F.

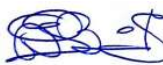
	30/09/2025
	GANANCIA / (PERDIDA)
Perdida Neta bajo ARG PCGA	(48.755.984,47)
1 Propiedades, planta y equipo y propiedades de inversión.	
Efecto del cambio de criterio de conversión en la depreciación del ejercicio	-
Costos Financieros no capitalizables	-
Otros Ajustes Menores	-
2 Existencias	
Cambio de Criterio de Medición	-
3 Otros Ajustes Menores	
Generados por Activos	126.486.580,84
Generados por Pasivos	(7.355.211,81)
4 Reclasificación del resultado por conversión bajo ARG PCGA a otros resultados integrales según N.I.I.F.	-
5 Efecto Impositivo de los ajustes N.I.I.F.	8.490.937,33
Total de Ajustes N.I.I.F	127.622.306,36
Perdida Neta bajo N.I.I.F.	78.866.321,89

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T°IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025

Comparativo con datos patrimoniales del ejercicio anterior y datos de resultado del mismo período del ejercicio anterior.

Cifras expresadas en pesos

NOTA 9 ESTADOS CONTABLES AJUSTADOS DE ACUERDO A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

C) Conciliación del estado de resultados al 30 de septiembre de 2025 y 30 de septiembre de 2024. (Cont.)

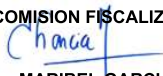
C.2) Conciliación entre el resultado neto del ejercicio finalizado al 30 de septiembre de 2024 determinado bajo ARG PCGA y N.I.I.F.

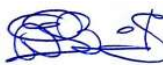
	30/09/2024
	GANANCIA / (PERDIDA)
Ganancia Neta bajo ARG PCGA	197.686.929,76
1 Propiedades, planta y equipo y propiedades de inversión.	
Efecto del cambio de criterio de conversión en la depreciación del ejercicio	-
Costos Financieros no capitalizables	-
Otros Ajustes Menores	-
2 Existencias	
Cambio de Criterio de Medición	-
3 Otros Ajustes Menores	
Generados por Activos	(12.016.629,55)
Generados por Pasivos	1.918.027,38
4 Reclasificación del resultado por conversión bajo ARG PCGA a otros resultados integrales según N.I.I.F.	-
5 Efecto Impositivo de los ajustes N.I.I.F.	625.018,04
Total de Ajustes N.I.I.F.	(9.473.584,13)
Ganancia Neta bajo N.I.I.F.	188.213.345,63

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T°IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

**Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025**

*Comparativo con datos patrimoniales del ejercicio anterior y datos de resultado del mismo período del ejercicio anterior.
Cifras expresadas en pesos*

NOTA 9 ESTADOS CONTABLES AJUSTADOS DE ACUERDO A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

C) Conciliación del estado de resultados al 30 de septiembre de 2025 y 30 de septiembre de 2024. (Cont.)

C.2) Conciliación entre las variaciones de los Resultados Diferidos bajo ARG PCGA y los otros Resultados Integrales bajo N.I.I.F.

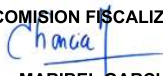
	30/09/2025
	AUMENTO/(DISMINUCIÓN)
Resultados Diferidos del periodo/ejercicio bajo ARG PCGA	-
Ajustes N.I.I.F	
1 Reclasificación del resultado bajo ARG PCGA a otros resultados integrales según N.I.I.F	-
2 Diferencias de conversión de los ajustes N.I.I.F sobre otros rubros	-
3 Diferencias de conversión del efecto impositivo de los ajustes	-
Total ajustes N.I.I.F	-
Otros resultados integrales del periodo/ejercicio bajo N.I.I.F	-

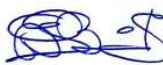
	30/09/2024
	AUMENTO/(DISMINUCIÓN)
Resultados Diferidos del periodo/ejercicio bajo ARG PCGA	-
Ajustes N.I.I.F	
1 Reclasificación del resultado bajo ARG PCGA a otros resultados integrales según N.I.I.F	-
2 Diferencias de conversión de los ajustes N.I.I.F sobre otros rubros	-
3 Diferencias de conversión del efecto impositivo de los ajustes	-
Total ajustes N.I.I.F	-
Otros resultados integrales del periodo/ejercicio bajo N.I.I.F	-

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T°IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Juridicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025

Comparativo con datos patrimoniales del ejercicio anterior y datos de resultado del mismo período del ejercicio anterior. Cifras expresadas en pesos

NOTA 10 GARANTIAS

Garantía de Directores: Los Directores han integrado la garantía establecida en el Estatuto Social.

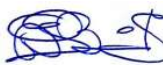
Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T°IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025
Comparativo con el ejercicio anterior. Cifras expresadas en pesos

ANEXO I

RUBROS	Divisa	Cotización	Cantidad	Saldos al Cierre		Tratamiento de Diferencia de Cambio
				30/09/2025	30/06/2025	
ACTIVO				\$	\$	
Caja y Bancos						
Caja	USD	1.371,000	271,00	371.541,00	343.460,11	Imputación a resultados
Total				371.541,00	343.460,11	

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T°IX F° 113
SINDICA TITULAR

ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Juridicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

COSTO DE BIENES Y SERVICIOS VENDIDOS

Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025

Comparativo con el mismo período del ejercicio anterior. Cifras expresadas en pesos

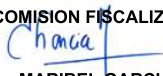
ANEXO II

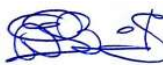
DESCRIPCION	30/09/2025	30/09/2024
	\$	\$
EXISTENCIA INICIAL		
Bienes de Cambio	147.071.657,93	342.635.825,50
Gastos (Anexo V)	314.793.190,02	353.894.277,81
Compras	4.458.170,65	16.424.256,12
Subtotal	466.323.018,60	712.954.359,43
Existencia al cierre		
Bienes de Cambio	(186.303.273,48)	(372.665.442,60)
Costo de Bienes y Servicios Vendidos	280.019.745,12	340.288.916,83

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T°IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

GASTOS

Por el período intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025
Comparativo con el mismo período del ejercicio anterior. Cifras expresadas en pesos

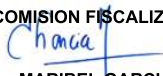
ANEXO V

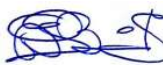
Rubros	Gastos de Producción	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Otros Gastos	Totales	
					30/09/2025	30/09/2024
	\$	\$	\$	\$	\$	\$
1 Alquileres	-	4.398.877,54	8.140.811,73	-	12.539.689,27	4.493.193,28
2 Amortiz. Investigacion Y Desarrollo	4.355.796,02	-	-	-	4.355.796,02	4.355.796,02
3 Amortizaciones	38.024.544,79	4.125.497,05	1.625.969,44	-	43.776.011,28	43.747.162,47
4 Avisos Y Suscripciones	-	1.291.539,74	3.203.583,14	-	4.495.122,88	3.905.411,29
5 Comis. Y Gtos. Bancarios	-	2.581.085,21	-	-	2.581.085,21	3.960.228,55
6 Donaciones	-	275.109,79	-	-	275.109,79	-
7 Fletes Y Acarreos	-	-	-	-	-	22.722,64
8 Gastos Del Personal	14.383.857,56	1.517.102,68	684.752,96	-	16.585.713,20	11.086.216,73
9 Gtos. De Viaje Y Movilidad	5.063.427,03	-	721.931,25	-	5.785.358,28	12.027.010,23
10 Honorarios	18.807.430,95	15.965.620,90	24.343,24	-	34.797.395,09	44.416.883,77
11 Impuestos Y Tasas	-	-	29.050.995,78	-	29.050.995,78	42.343.048,32
13 Mantenimiento	5.533.209,06	144.843,68	70.938,04	-	5.748.990,78	5.353.688,55
14 Papeleria Y Uts. De Oficina	-	1.042.604,37	-	-	1.042.604,37	548.489,65
15 Publicidad	-	-	-	-	-	120.913,91
16 Materiales	870.992,15	-	-	-	870.992,15	980.400,02
17 Seguros	4.702.914,68	1.434.992,86	1.434.329,49	-	7.572.237,03	4.182.075,71
18 Servicios De Terceros	7.302.372,25	16.403.683,18	16.403.683,18	-	40.109.738,61	43.997.239,09
19 Servicios Publicos	3.084.447,24	1.855.628,83	463.734,50	-	5.403.810,57	11.625.733,31
20 Sueldos Y Cargas Sociales	212.664.198,28	82.803.172,81	-	-	295.467.371,09	319.233.469,71
21 Indemnizaciones	-	-	-	5.000.000,00	5.000.000,00	-
Totales período actual	314.793.190,02	133.839.758,64	61.825.072,75	5.000.000,00	515.458.021,40	
Totales período anterior	353.894.277,81	148.288.730,98	54.216.674,46	-		556.399.683,25

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T°IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Juridicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

PREVISIONES

Por el periodo intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025
Comparativo con el ejercicio anterior. Cifras expresadas en pesos

ANEXO VI

RUBROS	Al inicio	Efecto Ajuste por Inflación	Saldos al Cierre	
			30/09/2025	30/06/2025
DEDUCIDAS DEL ACTIVO			\$	\$
Previsión p/deudores incobrables (Nota 2.3)	4.617.761,02	(260.078,22)	4.357.682,80	4.617.761,02
Totales Actuales	4.617.761,02	(260.078,22)	4.357.682,80	
Totales Anteriores	4.617.761,02	-		4.617.761,02

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T°IX F° 113
SINDICA TITULAR

ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

ACTIVOS Y PASIVOS POR VENCIMIENTO

Por el periodo intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025
Comparativo con el ejercicio anterior. Cifras expresadas en pesos

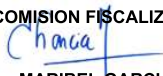
ANEXO VII

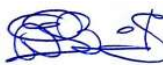
RUBROS	TRIMESTRE				MAS DE 1 AÑO	TOTALES	
	I	II	III	IV		30/09/2025	30/06/2025
	\$	\$	\$	\$		\$	\$
Cuentas Por Cobrar A Clientes En Moneda							
Deudores Por Ventas	185.084.515,35	-	-	-	-	185.084.515,35	197.581.290,08
Deudores Morosos Y En Gestion Judicial	4.357.682,80	-	-	-	-	4.357.682,80	4.617.761,02
Subtotales	185.084.515,35	-	-	-	-	185.084.515,35	197.581.290,08
Creditos Impositivos							
Credito Imp. Ley 25413 Computable	-	-	1.747.719,29	-	-	1.747.719,29	13.095.349,72
Otros Créditos Fiscales	-	1.825.030,69	-	-	-	1.825.030,69	1.933.953,43
Retenciones Ganancias	-	6.335.607,06	-	-	-	6.335.607,06	53.631.947,86
Retenciones SUSS	118.552,08	-	-	-	-	118.552,08	-
Saldo a Favor Ganancias	-	-	28.479.346,59	-	-	28.479.346,59	-
Saldo a Favor Ingresos Brutos (CM)	7.075.364,91	-	-	-	-	7.075.364,91	8.383.450,93
Saldo a Favor IVA	-	-	-	-	-	-	14.013.580,24
Subtotal	7.193.916,99	8.160.637,75	30.227.065,88	-	-	45.581.620,62	91.058.282,18
Creditos Con Partes Relacionadas							
Créditos por Ventas Soc. Art 33	191.097.175,23	-	-	-	-	191.097.175,23	107.439.778,07
Subtotal	191.097.175,23	-	-	-	-	191.097.175,23	107.439.778,07
Anticipo A Proveedores	255.935,00	-	-	-	-	255.935,00	1.122.402,52
Anticipos A Rendir	434.858,44	-	-	-	-	434.858,44	1.926.467,73
Anticipos Y Préstamos al Personal	-	-	-	-	-	-	105.968,27
Otras Cuentas a Cobrar	345.827,25	1.302.061,38	-	-	-	1.647.888,63	1.597.555,00
Seguros A Devengar	2.506.828,41	382.996,32	328.487,40	328.487,40	-	3.546.799,53	5.997.599,70
Otras Cuentas a Cobrar - No Cte.	-	-	-	-	8.749.851,09	8.749.851,09	10.765.199,29
Subtotal	3.543.449,10	1.685.057,70	328.487,40	328.487,40	8.749.851,09	14.635.332,69	21.515.192,51
TOTAL ACTIVO	386.919.056,67	9.845.695,45	30.555.553,28	328.487,40	8.749.851,09	436.398.643,89	417.594.542,84

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T°IX F° 113
SINDICA TITULAR


ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INVAP INGENIERIA S.A

Domicilio Legal: Cte. Luis Piedra buena 4950, (8400) San Carlos de Bariloche - Pcia. Río Negro
Numero de Registro en La Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro N° 1.069

ACTIVOS Y PASIVOS POR VENCIMIENTO

Por el periodo intermedio de 3 meses iniciado el
01 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025
Comparativo con el ejercicio anterior. Cifras expresadas en pesos

ANEXO VII

RUBROS	TRIMESTRE				MAS DE 1 AÑO	TOTALES	
	I	II	III	IV		30/09/2025	30/06/2025
	\$	\$	\$	\$		\$	\$
Proveedores	5.083.586,89	3.389.057,93	3.389.057,93	3.389.057,93	-	15.250.760,68	17.551.160,43
Acreedores Varios	1.984.169,99	1.984.169,99	1.984.169,99	1.984.169,99	-	7.936.679,97	8.152.546,33
Anticipo De Clientes	36.000,00	-	-	-	-	36.000,00	38.148,58
Provision de Gastos	72.213.006,06	-	-	-	-	72.213.006,06	23.437.965,58
Acreedores Varios No Ctes.	-	-	-	-	-	-	1.358.757,73
Subtotales	79.316.762,94	5.373.227,92	5.373.227,92	5.373.227,92	-	95.436.446,71	50.538.578,65
Prestamos Y Otros Pasivos Financieros							
Banco Galicia Ch.Diferidos	-	-	-	-	-	-	2.250.714,31
Visa Corporativa A Pagar	3.734.438,00	-	-	-	-	3.734.438,00	4.475.760,36
Subtotales	3.734.438,00	-	-	-	-	3.734.438,00	6.726.474,67
Deudas Fiscales							
I.V.A A Pagar	16.621.272,33	-	-	-	-	16.621.272,33	-
Ingresos Brutos A Pagar (CM)	3.499.510,13	-	-	-	-	3.499.510,13	1.681.301,99
Patentes Automotores A Pagar	46.811,33	-	-	-	-	46.811,33	-
Provision Impuesto A Las Ganancias	-	-	-	-	-	-	36.548.227,06
Retenciones IIBB RN A Pagar	128.558,00	-	-	-	-	128.558,00	56.183,70
Retenciones Practicadas A Pagar (SICORE)	3.390.555,36	-	-	-	-	3.390.555,36	7.440.096,02
Tasa Municipal A Pagar	1.006.864,95	-	-	-	-	1.006.864,95	1.203.213,78
Subtotales	24.693.572,10	-	-	-	-	24.693.572,10	46.929.022,55
Deudas Laborares Y Previsionales							
Sueldos Y Jornales A Pagar	62.029.616,00	-	-	-	-	62.029.616,00	84.783.709,16
Cargas Sociales A Pagar	48.059.188,52	-	-	-	-	48.059.188,52	58.468.470,15
ATB A Pagar	935.701,54	-	-	-	-	935.701,54	1.087.236,79
Provisión Vacaciones Y S.A.C.	102.183.491,75	-	-	-	-	102.183.491,75	79.290.825,72
Otras Deudas Sociales	1.625.048,82	1.625.048,82	1.625.048,82	1.625.048,82	-	6.500.195,29	-
Subtotales	214.833.046,63	1.625.048,82	1.625.048,82	1.625.048,82	-	219.708.193,10	223.630.241,82
Deudas Comerciales Soc Art 33	-	-	-	-	-	-	20.052.238,40
Subtotales	-	-	-	-	-	-	20.052.238,40
Pasivo Neto por Impuesto Diferido	-	-	-	-	-	65.854.246,21	97.464.911,56
Subtotales	-	-	-	-	-	65.854.246,21	97.464.911,56
OTRAS DEUDAS							
Otras Deudas	-	-	-	-	-	-	2.487,77
Participacion Bono A Pagar	647.752,40	-	-	-	-	647.752,40	-
Subtotales	647.752,40	-	-	-	-	647.752,40	2.487,77
TOTAL PASIVO	323.225.572,08	6.998.276,75	6.998.276,75	6.998.276,75	-	410.074.648,52	445.343.955,42

Firmado a solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

POR COMISION FISCALIZADORA

MARIBEL GARCIA
CONTADORA PUBLICA (U.B.A)
C.P.C.E.R.N. T°IX F° 113
SINDICA TITULAR

ING. GUILLERMO BENITO
PRESIDENTE



INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
SOBRE ESTADOS CONTABLES DE PERIODOS INTERMEDIOS

Señores
Presidente y Directores de
INVAP INGENIERIA S.A.
CUIT: 33-64268015-9
Domicilio Legal: Cte. Luis Piedrabuena 4950
San Carlos de Bariloche, Río Negro

Informe Sobre Los Estados Contables De Periodos Intermedios

Identificación de los estados contables de períodos intermedios objeto de la presente revisión

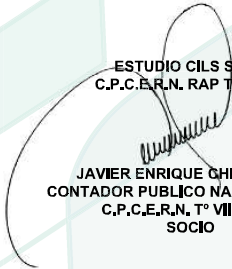
Hemos efectuado una revisión limitada del estado situación patrimonial de INVAP INGENIERIA S.A. al 30 de septiembre de 2025, y del estado de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo correspondientes al periodo de tres meses terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 10 y los anexos I a VII.

Los estados contables mencionados en el primer párrafo han sido preparados haciendo uso de la opción prevista en el artículo 1 de la Resolución General N.º 611/2012 de la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.), al solo efecto de ser utilizados por INVAP S.E. para acompañar la presentación de sus estados contables consolidados al 30 de septiembre de 2025.

Responsabilidad de la dirección de INVAP Ingeniería S.A. en relación con los estados contables

La Dirección de INVAP Ingeniería S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos correspondientes al periodo intermedio mencionado precedentemente de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP Tº I Fº 19



JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. Tº VII Fº 148
SOCIO



INFORME DE REVISION DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
SOBRE ESTADOS CONTABLES DE PERIODOS INTERMEDIOS
(CONTINUACION)

Responsabilidad de los Auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en la sección IV de la Resolución Técnica N.º 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables adjuntos de INVAP INGENIERIA S.A. correspondientes al período de tres meses terminado el 30 de septiembre de 2025 no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

CONTABLE | IMPOSITIVO | LABORAL | SOCIETARIO

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP Tº I Fº 19

JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. Tº VII Fº 148
SOCIO



INFORME DE REVISION DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
SOBRE ESTADOS CONTABLES DE PERIODOS INTERMEDIOS
(CONTINUACION)

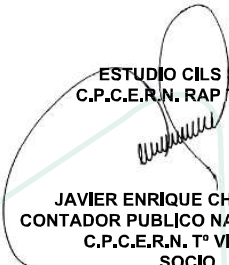
Informe Sobre Otros Requerimientos Legales Y Reglamentarios

En cumplimiento a las disposiciones vigentes, informamos que:

- a) Los estados contables adjuntos concuerdan con los registros contables de la sociedad, los que han sido llevados en sus aspectos formales de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.
- b) Al 30 de septiembre de 2025, la deuda devengada con el Sistema Integrado Previsional Argentino que surge de los registros contables ascendía a \$ 23.993.591,86 (pesos veintitrés millones novecientos noventa y tres mil quinientos noventa y uno con 86/100) y no era exigible a la fecha de los presentes estados contables.

San Carlos de Bariloche, Río Negro, 05 de noviembre de 2025.-

ESTUDIO CILS S.R.L.
C.P.C.E.R.N. RAP T° I F° 19



JAVIER ENRIQUE CHINELLATO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNT)
C.P.C.E.R.N. T° VII F° 148
SOCIO

CONTABLE | IMPOSITIVO | LABORAL | SOCIETARIO

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Señores
Accionistas de
INVAP INGENIERIA S.A.
Domicilio legal: Cte. Luis Piedrabuena 4950
(8400) San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

Informe sobre los controles realizados como comisión fiscalizadora respecto de los estados contables intermedios

En carácter de Comisión Fiscalizadora de **Invap Ingeniería S.A.**, hemos examinado los documentos detallados en el párrafo I siguiente, correspondiente al período intermedio de tres meses iniciado el 1 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025.

I. DOCUMENTOS EXAMINADOS

- a) Estado de Situación Patrimonial al 30 de septiembre de 2025;
- b) Estado de Resultados por el período intermedio de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2025;
- c) Estado de Evolución del Patrimonio Neto por el período intermedio de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2025;
- d) Estado de Flujos de Efectivo por el período intermedio de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2025;
- e) Notas 1 a 10 y Anexos I a VII que forman parte integrante de los estados contables.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 30 de junio de 2025 y al período intermedio de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período intermedio actual.

II. RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN EN RELACION CON LOS ESTADOS CONTABLES

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

III. RESPONSABILIDAD DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas requieren que el examen de los estados contables trimestrales se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de



INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

(Continuación)

estados contables correspondientes a períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a los aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el párrafo I, nos hemos basado en la revisión del auditor externo Cr. Javier Enrique Chinellato, quien emitió su informe de revisión sin observaciones con fecha 5 de noviembre de 2025 de acuerdo con normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dicho profesional, quien ha llevado a cabo su examen sobre los estados contables adjuntos de conformidad con las normas de revisión de estados contables intermedios establecidas en la Sección IV de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de independencia y las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Río Negro.

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

Dado que no es responsabilidad de esta Comisión efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de la Dirección.

IV. CONCLUSION

Basados en nuestra revisión y en el informe del auditor externo antes mencionado, consideramos que los estados contables especiales adjuntos de **Invap Ingeniería S.A.** correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, se presentan en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas, no teniendo conocimiento de modificación significativa alguna que deba hacerse sobre los mismos.

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

(Continuación)

V. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

En cumplimiento de disposiciones legales y reglamentarias vigentes informamos que:

- a) Al 30 de septiembre de 2025, según surge de los registros contables de Invap Ingeniería S.A., la deuda devengada con el Sistema Integrado Previsional Argentino ascendía a \$23.993.591,86 (pesos veintitrés millones novecientos noventa y tres mil quinientos noventa y uno con 86/100) y no era exigible a la fecha de los presentes estados contables.
- b) Hemos aplicado los procedimientos de prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.
- c) Los estados contables adjuntos surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- d) En el desempeño de nuestra función consideramos haber cumplido con nuestros deberes como comisión fiscalizadora conforme lo prescribe la Ley General de Sociedades y el estatuto social.
- e) Hemos constatado la constitución de las garantías de los administradores previstas en la legislación.

San Carlos de Bariloche, Provincia de Río Negro, 5 de noviembre de 2025.-



Maribel Garcia

Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.R.N. T° IX F° 113
Síndica Titular
Por Comisión Fiscalizadora