

Acta de Directorio 139

A los 11 días del mes de noviembre de 2025, siendo las trece horas, se reúnen en la sede social los miembros del Directorio de **VALIANT ASSET MANAGEMENT SOCIEDAD GERENTE DE FCI S.A.U.** (la “Sociedad”). Preside la reunión el Sr. Carlos Alberto Arecco, en su carácter de Presidente del Directorio. Participa también el Sr. Oscar Antonio Marbella, en calidad de Vicepresidente del Directorio, y la Directora Norma A. Gentile. El Director Titular Juan Ignacio Jorquera informó su imposibilidad de concurrir por motivos personales. También asiste al acto el Sr. Daniel Muzzalupo, en representación de la Comisión Fiscalizadora. Habiendo constatado la existencia de quórum suficiente, el Sr. Presidente da por iniciada la reunión y pone a consideración del Directorio el siguiente punto del Orden del Día: **1) Aprobación de los estados contables trimestrales del Fondo Común de Inversión Cerrado Inmobiliario “Terrazas del Volcán FCIC Inmobiliario (el “Fondo”) correspondientes al período trimestral iniciado el 1 de julio y finalizado el 30 de septiembre de 2025.** Toma la palabra el Sr. Presidente, quien somete a consideración y aprobación los estados contables trimestrales del Fondo correspondiente al período iniciado el 1 de julio de 2025 y finalizado el 30 de septiembre de 2025. Se deja constancia que la documentación ha circulado entre los presentes con anterioridad a la reunión, y no ha habido observaciones al respecto. Puesta la moción a consideración, se aprueba por unanimidad. Acto seguido, se pasa a considerar el siguiente punto del Orden del Día: **2) Informe de la Comisión Fiscalizadora sobre los estados contables trimestrales del Fondo.** El Sr. Muzzalupo manifiesta que la Comisión Fiscalizadora ha examinado la documentación contable del Fondo, mencionada precedentemente, y ha preparado el informe que se transcribirá en el libro de Inventario y Balance del Fondo. Puesta la moción a consideración, se toma conocimiento unánime del informe de la Comisión Fiscalizadora. No habiendo otros asuntos que tratar, se levanta la sesión siendo las trece horas y quince minutos.