Estados financieros intermedios condensados por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa

# **Estados Financieros Condensados Intermedios**

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, presentados en forma comparativa

### Índice

Estado de Resultados y de Otros Resultados Integrales condensado intermedio
Estado de Cambios en el Patrimonio condensado intermedio
Estado de Flujo de Efectivo condensado intermedio
Notas a los estados financieros condensados intermedios
Anexos
Reseña Informativa
Informe de la Comisión Fiscalizadora
Informe sobre revisión de estados financieros condensados de período intermedio.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA** condensado intermedio al 30 de septiembre de 2025 presentado en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

Conceptos		Anexos	30/09/2025	31/12/2024
ACTIVO				
Efectivo y depósitos en bancos Entidades financieras y corresponsales	5		10.986.446 10.986.446	10.109.944 10.109.944
Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.) Otras del país y del exterior			7.187.338 3.799.108	1.322.464 8.787.480
Otros activos financieros	6		415.862	1.208.647
Préstamos y otras financiaciones Sector privado no financiero y residentes en el exterior	7		407.893.034 407.893.034	297.682.958 297.682.958
,	29		2.961	3.611
Activos financieros entregados en garantía Propiedad y equipo	9		360.879	345.839
Activos intangibles	10		721.753	741.096
Activos por impuesto a las ganancias diferido	8		14.039.597	7.167.906
Otros activos no financieros	11		1.600.968	1.758.262
TOTAL ACTIVO			436.021.500	319.018.263

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Hernán Crocci (Socio)

Contador Público – U.B.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166

Gonzalo Vidal Devoto

Por Comisión Fiscalizadora

Ricardo Auricchio Presidente Luis María Fernandez Aguirre Sub Gerente General Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA** condensado intermedio al 30 de septiembre de 2025 presentado en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

Conceptos	Notas	Anexos	30/09/2025	31/12/2024
PASIVO				
Depósitos				
Sector Privado no Financiero y Residentes en el				
exterior	12	Н	5.366.751	4.545.567
Otros pasivos financieros	13		13.868.114	5.153.878
Financiaciones recibidas de otras instituciones				
financieras	14		303.369.605	192.361.681
Obligaciones negociables emitidas	15		8.752.968	21.062.915
Pasivo por impuesto a las ganancias corriente	8		6.359.785	8.916.782
Provisiones	16	J	111.505	91.765
Otros pasivos no financieros	17		20.644.239	16.558.051
TOTAL PASIVO			358.472.967	248.690.639
PATRIMONIO NETO				
Capital social	18		897.000	897.000
Ajustes al capital			54.897.955	54.897.955
Ganancias reservadas			14.532.669	4.201.203
Resultados no asignados			-	155.068
Resultado del período / ejercicio			7.220.909	10.176.398
TOTAL PATRIMONIO NETO			77.548.533	70.327.624
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			436.021.500	319.018.263

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros.

Con nuestro informe de fecha 14/11/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Hernán Crocci (Socio)

Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166

Ricardo Auricchio Presidente

Firmado a efectos de identificación

Luis María Femandez Aguirre Sub Gerente General Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

Véase nuestro informe de fecha

**ESTADO DE RESULTADOS** condensado intermedio por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 presentado en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

Conceptos	Notas y Anexos	Trimestre finalizado el 30/09/2025	Acumulado al 30/09/2025	Trimestre finalizado el 30/09/2024	Acumulado al 30/09/2024
Ingresos por intereses	19	52.804.171	135.960.479	30.210.671	107.775.169
Egresos por intereses	20	(39.112.922)	(84.250.407)	(13.999.853)	(38.699.556)
Resultado neto por intereses		13.691.249	51.710.072	16.210.818	69.075.613
Ingresos por comisiones	21	1.758.688	4.390.794	254.590	4.457.585
Egresos por comisiones	22	(1.400.958)	(4.165.223)	(1.163.423)	(2.355.156)
Resultado neto por comisiones	22	357.730	225.571	(908.833)	2.102.429
Resultado ficto por comisiones		337.730	223.371	(200.033)	2.102.729
Diferencia de cotización de moneda extranjera	23	(682.558)	(1.675.409)	(313.294)	(1.045.868)
Otros ingresos operativos	24	127.032	242.221	1.268.737	2.830.670
Cargo por incobrabilidad	25	(603.633)	(1.722.241)	(896.600)	(2.262.103)
Ingreso operativo neto		12.889.820	48.780.214	15.360.828	70.700.741
nigreso operativo neto		12.007.020	10.700.211	13.300.020	70.700.711
Beneficios al personal	26	(1.563.453)	(4.719.245)	(1.562.843)	(4.664.705)
Gastos de administración	27	(1.806.715)	(6.054.131)	(1.933.832)	(4.901.166)
Depreciación y amortización de bienes	9 y 10	(208.180)	(618.617)	(225.244)	(663.777)
Otros gastos operativos	28	(5.838.315)	(14.435.452)	(3.180.159)	(10.824.484)
Resultado operativo		3.473.157	22.952.769	8.458.750	49.646.609
Resultado por posición monetaria	neta	(3.287.447)	(12.138.316)	(6.546.332)	(36.760.827)
Resultado antes del impuesto a las	ganancias	185.710	10.814.453	1.912.418	12.885.782
Impuesto a las ganancias	8	(189.292)	(3.593.544)	(1.157.123)	(6.062.483)
Resultado neto del período		(3.582)	7.220.909	755.295	6.823.299

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros.

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Presidente

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Vice Presidente

Hernán Crocci (Socio)

Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166

Ricardo Auricchio

Luis María Femandez Aguirre

Pablo Hemán Jordán

Sub Gerente General

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES condensado intermedio por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 presentado en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2).

Conceptos	Notas y Anexos	Trimestre finalizado el 30/09/2025	Acumulado al 30/09/2025	Trimestre finalizado el 30/09/2024	Acumulado al 30/09/2024
Resultado neto del período		(3.582)	7.220.909	755.295	6.823.299
Total Otro resultado integral		<u>-</u>			
Resultado integral total		(3.582)	7.220.909	755.295	6.823.299

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros.

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Hernán Crocci (Socio) Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166 Gonzalo Vidal Devoto Por Comisión Fiscalizadora

Ricardo Auricchio Presidente Luis María Femandez Aguirre Sub Gerente General Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO** condensado intermedio por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

	Capital social	Ajustes al	Reserva de U	Jtilidades	Resultados no	Total
Movimientos	Acciones en circulación	patrimonio	Legal	Otros	asignados	Patrimonio Neto al 30/09/2025
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	897.000	54.897.955	4.201.203	-	10.331.466	70.327.624
Distribución de resultados no asignados (RNA) aprobada por la Asamblea de Accionistas el 28 de abril de 2025 (Nota34) Reserva Legal			5.017.309	-	(5.017.309)	-
Reserva Facultativa			-	5.314.157	(5.314.157)	-
Resultado total integral del período	-	-	_	-	7.220.909	7.220.909
Resultado neto del período	-	-	-	-	7.220.909	7.220.909
Saldos al cierre del período finalizado el 30/09/2025	897.000	54.897.955	9.218.512	5.314.157	7.220.909	77.548.533

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros.

Firmado a efectos de identificación
con nuestro informe de fecha 14/11/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. $T^{\circ} 1 - F^{\circ} 13$

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Hernán Crocci (Socio)	•	Gonzalo Vidal Devoto
Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio Presidente	Luis María Fernandez Aguirre Sub Gerente General	Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO** condensado intermedio por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

	Capital social	Ajustes al	Reserva de U	Itilidades	Resultados no	Total
Movimientos	Acciones en circulación	patrimonio	Legal	Otros	asignados	Patrimonio Neto al 30/09/2024
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	897.000	54.897.955	-		- 4.356.263	60.151.218
Distribución de resultados no asignados (RNA) aprobada por la Asamblea de Accionistas el 24 de abril de 2024 (Nota34) Reserva Legal			4.201.203		- (4.201.203)	_
Resultado total integral del período	-	-	-		- 6.823.299	6.823.299
Resultado neto del período	-	-	-		- 6.823.299	6.823.299
Saldos al cierre del período finalizado el 30/09/2024	897.000	54.897.955	4.201.203		- 6.978.359	66.974.517

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros.

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Hernán Crocci (Socio)

Contador Público – U.B.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166

Gonzalo Vidal Devoto

Por Comisión Fiscalizadora

Ricardo Auricchio Luis María Fernandez Aguirre Pablo Hernán Jordán Presidente Sub Gerente General Vice Presidente

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

# Volkswagen Financial Services Compañía Financiera S.A.

Ricardo Auricchio

Presidente

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO** condensado intermedio por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 presentado en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

Conceptos	Notas 30/09/2025	30/09/2024
Flujos de efectivo de las actividades operativas		
Resultado antes del Impuesto a las ganancias	10.814.453	12.885.782
Ajuste por el resultado monetario total del período	12.138.316	36.760.827
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:  Amortizaciones y desvalorizaciones Cargo por incobrabilidad Otros ajustes  Aumentos netos / (disminuciones netas) provenientes de activos operativos:	9 y 10 618.617 25 1.722.241 (17.850.758)	663.777 2.262.103 8.687.395
Préstamos y otras financiaciones Sector privado no financiero y residentes en el exterior Activos financieros entregados en garantía Otros activos	(181.247.223) 650 476.672	(184.851.440) 3.963 (742.223)
Aumentos netos provenientes de pasivos operativos: Financiaciones recibidas de otras instituciones financieras Sector financiero Depósitos del Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior Otros pasivos Pagos por impuesto a las ganancias	161.715.790 937.681 15.190.642 3.290.399	134.986.099 2.204.442 12.282.603
Total de flujos de efectivo generados por las actividades operativas	7.807.480	25.143.328
Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13	Véase nuestro info 14 de noviembre	
Hernán Crocci (Socio)  Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166	Gonzalo Vidal Por Comisión Fis	

Luis María Fernandez Aguirre

Sub Gerente General

Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

# Volkswagen Financial Services Compañía Financiera S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO** condensado intermedio por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 presentado en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

Conceptos	<u>Notas</u>	30/09/2025	30/09/2024
Flujos de efectivo de las actividades de inversión			
Pagos: Compra de propiedad y equipo, activos intangibles y otros activos		(614.314)	(963.401)
Cobros: Venta de propiedad y equipo, activos intangibles y otros activos		-	178.459
Total de flujo de efectivo utilizados en las actividades de inversión		(614.314)	(784.942)
Flujos de efectivo de las actividades de financiación			
Pagos: Obligaciones Negociables intereses Otros pagos relacionados con actividades de financiación		(3.524.838) (5.707)	(13.086.880) (11.734)
Total de flujo de efectivo utilizados en las actividades de financiación		(3.530.545)	(13.098.614)
Efecto del resultado monetario de efectivo y equivalentes Total de la variación de los flujos de efectivo Aumento neto del efectivo		(2.786.119) 876.502 876.502	(2.669.805) 8.589.967
Efectivo al inicio del ejercicio	5	10.109.944	8.589.967 4.443.437
Efectivo al cierre del período	5	10.986.446	13.033.404

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros.

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13		Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025
Hernán Crocci (Socio)		Gonzalo Vidal Devoto
Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio	Luis María Fernandez Aguirre	Pablo Hemán Jordán
Presidente	Sub Gerente General	Vice Presidente

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

# NOTA 1 - INFORMACIÓN GENERAL

#### 1.1 DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD

Volkswagen Financial Services Compañía Financiera S.A., con domicilio legal en Avenida Córdoba 111, Piso 30, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, su objeto es el de actuar como compañía financiera orientada a la financiación de individuos, empresas y concesionarios de la red Volkswagen, para la adquisición de automóviles de dicha marca, así como vehículos marca Audi, Man – VW Camiones y Buses y Ducati.

Dichas financiaciones son instrumentadas mediante líneas prendarias, líneas de leasing y líneas de capital de trabajo, estas últimas aplicables a los concesionarios para la adquisición de los vehículos a ser vendidos posteriormente al público.

En virtud de modificaciones en los acuerdos entre accionistas de fecha 23 de enero de 2020, Banco BBVA Argentina S.A. adquiere el poder de dirigir las actividades relevantes de Volkswagen Financial Services Compañía Financiera S.A. a partir del 1 de julio de 2019. Asimismo, Volkswagen Financial Services Holding Argentina S.R.L. mantiene influencia significativa en la Entidad y no un control conjunto a partir de esa fecha.

# 1.2 FECHA DE AUTORIZACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros son aprobados por el Directorio de Volkswagen Financial Services Compañía Financiera S.A. el 14 de noviembre de 2025.

# 1.3 EVOLUCIÓN DE LA SITUACIÓN MACROECONÓMICA Y DEL SISTEMA FINANCIERO Y DE CAPITALES

El mercado financiero argentino ha observado durante los últimos años un prolongado período de volatilidad en los valores de los instrumentos financieros públicos y privados, incluyendo un incremento significativo del riesgo país, la fuerte devaluación del peso argentino, la aceleración del ritmo inflacionario (ver Nota 2 acápite "unidad de medida") y el aumento de las tasas de interés.

El 10 de diciembre de 2023 asumieron las nuevas autoridades del Gobierno Nacional argentino quienes impulsaron una serie de medidas de emergencia en el marco de una propuesta de política económica que, entre sus principales objetivos, persigue la eliminación del déficit fiscal sobre la base de disminuir el gasto público primario tanto de la Nación como de las Provincias y el redimensionamiento de la estructura del Estado, eliminando subsidios y transferencias.

Recién asumida la nueva administración, adoptó medidas tendientes a normalizar los mercados cambiario y financiero. Por un lado, la devaluación del peso en el mercado oficial de cambios -utilizado principalmente para comercio exterior- cercana al 55% en conjunto con un total replanteo de las políticas monetaria y fiscal, permitió reducir significativamente la brecha entre los valores de las divisas en los mercados de cambio oficial y libre (operaciones en el mercado bursátil) desde su máximo de 200%

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13		Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025
Hernán Crocci (Socio)	_	Gonzalo Vidal Devoto
Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio Presidente	Luis María Fernandez Aguirre Sub Gerente General	Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

durante el último trimestre de 2023, la cual a la fecha de emisión de los presentes estados financieros asciende a 1,86%. En abril de 2025, fueron establecidas nuevas medidas destinadas a flexibilizar las regulaciones de acceso al mercado cambiario, incluyendo el establecimiento de bandas de flotación (entre \$1.000 y \$1.400, rango que se actualizará a una tasa del 1% mensu al) dentro de las cuales puede fluctuar el tipo de cambio del dólar en el mercado cambiario, la eliminación de las restricciones cambiarias aplicables a las personas físicas, la autorización a las empresas para transferir dividendos al exterior a accionistas no residentes correspondientes a ejercicios físcales que comiencen a partir del 1 de enero de 2025 y una mayor flexibilidad para realizar pagos al exterior por importaciones de bienes y servicios, entre otras regulaciones.

Por otra parte, como parte de las medidas tomadas desde el inicio de su mandato, el Gobierno Nacional y el BCRA reformularon las políticas monetaria y financiera para reducir drásticamente el llamado déficit cuasifiscal, incluyendo canjes de las obligaciones del BCRA con los bancos, *puts* sobre títulos públicos en poder de las entidades financieras, y su transferencia al Tesoro Nacional junto con el superávit fiscal obtenido por la Nación y la renovación de los servicios de la deuda denominada en pesos, reduciéndose significativamente los niveles de inflación (6% durante el tercer trimestre de 2025) como las tasas nominales de interés, aunque estas últimas han presentado mayor nivel de volatilidad.

En relación con deuda pública nacional, diversos canjes voluntarios en el orden local y los acuerdos alcanzados respecto de los compromisos con el Club de París y el Fondo Monetario Internacional (FMI), permitieron que el país no incurra en atrasos y el BCRA avance en la normalización de la deuda comercial con el exterior y acumule reservas internacionales provenientes del superávit comercial externo y el Régimen de Regularización de Activos contemplado en la Ley 27.743. En abril de 2025, el Directorio del FMI aprobó un programa de Servicio Ampliado del Fondo (SAF) por un monto total aproximado de USD 20.000 millones, aprobando también un desembolso inicial inmediato de USD 12.000 millones y un desembolso adicional de USD 2.000 millones efectuado durante agosto de 2025. Asimismo, en la misma fecha el Banco Mundial y el Banco Interamericano de Desarrollo aprobaron la concesión de asistencia financiera a Argentina, en el marco de sus respectivos programas plurianuales, por un monto de USD 12.000 millones y USD 10.000 millones, respectivamente. Por último, 20 de octubre de 2025, el BCRA anunció la suscripción de un acuerdo de estabilización cambiaria con el Departamento del Tesoro de Estados Unidos por un monto de hasta USD 20.000 millones para la realización de operaciones bilaterales de swap de monedas entre ambas partes.

En un plano más amplio, el programa del Gobierno Nacional incluye reformas tanto del marco económico como de otras áreas del quehacer gubernamental. Con fecha 20 de diciembre de 2023 y por medio del Decreto de Necesidad y Urgencia N° 70/2023, se establecieron una cantidad significativa de reformas en un amplio número de áreas, algunas de las cuales fueron cuestionadas ante la Justicia por los sectores afectados presentando amparos y pedidos de inconstitucionalidad para detener su aplicación. Posteriormente, parte de lo cuestionado fue incorporado a otras iniciativas que fueron aprobadas por el Congreso y promulgadas por el Poder Ejecutivo Nacional. Con fecha 8 de julio de 2024, se publicó en el Boletín Oficial la Ley 27.742 que fue promulgada por el Poder Ejecutivo Nacional a través del Decreto N° 592/2024, la cual incluye dentro de sus puntos, facultades delegadas al Poder Ejecutivo Nacional, reformas fiscales, laborales y previsionales, entre otros. Finalmente, el 26 de octubre de 2025, se celebraron elecciones legislativas nacionales cuyos resultados implicarán un incremento de la representatividad parlamentaria del oficialismo. En los días posteriores se observó un aumento significativo en el precio de los activos financieros argentinos y una reducción del riesgo país, al tiempo que el Gobierno Nacional anunció una convocatoria al resto de las fuerzas políticas a la búsqueda de consensos para avanzar en su paquete de reformas económicas, laborales y tributarias, entre otras.

Aún cuando la situación macroeconómica y financiera nacional ha evolucionado favorablemente en los últimos meses, cierta lentitud y heterogeneidad en la recuperación del nivel de actividad en el país y un contexto internacional relativamente incierto,

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13		Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025
Hernán Crocci (Socio)	•	Gonzalo Vidal Devoto
Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio	Luis María Femandez Aguirre	Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante - Nota 2)

requieren el monitoreo permanente de la situación por parte de la Gerencia de la Entidad a fin de identificar aquellas cuestiones que puedan impactar sobre su situación patrimonial y financiera, que pudieran corresponder reflejar en los estados financieros de períodos futuros.

#### 1.4 LIBROS RUBRICADOS

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados, los mismos se encuentran en proceso de transcripción al Libro inventario y balances de la Entidad, siendo los últimos transcriptos los Estados financieros intermedios condensados al 30 de junio de 2025. En cuanto al Libro Diario, se encuentran pendientes de transcripción los registros correspondientes al mes de septiembre de 2025.

# NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN

#### Normas contables aplicadas

Los presentes estados financieros intermedios condensados de la Entidad fueron elaborados de acuerdo con el Marco de información contable establecido por el BCRA (Comunicación "A" 6114 y complementarias del BCRA). Excepto por las disposiciones regulatorias establecidas por el BCRA que se explican en el párrafo siguiente, dicho marco se basa en las Normas de Contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Las mencionadas Normas de Contabilidad NIIF incluyen las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y las Interpretaciones desarrolladas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF) o el antiguo Comité de Interpretaciones de Normas (CIN).

De las exclusiones transitorias establecidas por el BCRA a la aplicación de las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB vigentes, la siguiente afecta la preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados:

En el marco del proceso de convergencia hacia las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB dispuesto por la Comunicación "A" 6114, modificatorias y complementarias, y considerando lo establecido por las Comunicaciones "A" 7181, 7427, 7659 y 7928 del BCRA, las cuales establecieron para las entidades pertenecientes a los "Grupos B y C", entre las cuales se encuentra la Entidad, el inicio de la aplicación de la sección 5.5. "Deterioro de valor" de la NIIF 9 "Instrumentos financieros" a partir de los ejercicios 2022, 2023, 2024 o 2025, según corresponda, la Entidad calculó hasta el 31 de diciembre 2021 el deterioro de sus activos financieros aplicando las normas sobre "Previsiones mínimas por riesgo de incobrabilidad" establecidas por el BCRA. A partir del ejercicio 2022, considerando la elección de la Entidad, el deterioro de sus activos financieros fue determinado considerando la mencionada sección 5.5. de la NIIF 9 excepto para las exposiciones al sector público, considerando la exclusión transitoria establecida por la Comunicación "A" 6847.

Excepto por lo mencionado en los párrafos anteriores, las políticas contables aplicadas por la Entidad cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB que actualmente han sido aprobadas y son aplicables en la preparación de estos estados financieros intermedios condensados de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB adoptadas

con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13		Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025
Hernán Crocci (Socio)	-	Gonzalo Vidal Devoto
Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio Presidente	Luis María Fernandez Aguirre Sub Gerente General	Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

por el BCRA según la Comunicación "A" 8164. Con carácter general, el BCRA no admite la aplicación anticipada de ninguna Norma de Contabilidad NIIF, a menos que se especifique lo contrario.

#### Empresa en marcha

La Gerencia de la Entidad realizó una evaluación sobre su capacidad de continuar como empresa en marcha y concluyó que cuenta con los recursos para continuar en el negocio en un futuro previsible. Asimismo, la Gerencia no tiene conocimientos de alguna incertidumbre material que pueda poner en duda la capacidad de la Entidad para continuar como una empresa en marcha. Por lo tanto, los presentes estados financieros fueron preparados sobre la base de empresa en marcha.

## Cifras expresadas en miles de pesos

Los presentes estados financieros intermedios condensados exponen cifras expresadas en miles de pesos argentinos en términos de poder adquisitivo al 30 de septiembre de 2025, y se redondean al monto en miles de pesos más cercano, excepto cuando se indica lo contrario (ver acápite "Unidad de medida" de la presente Nota).

#### Presentación del Estado de Situación Financiera

La Entidad presenta su Estado de Situación Financiera en orden de liquidez, conforme al modelo establecido en la Comunicación "A" 6324 del BCRA. El análisis referido al recupero de los activos y la cancelación de los pasivos dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de reporte y más de 12 meses después de la fecha de reporte se presenta en los Anexos "D" e "I".

Los activos y los pasivos financieros generalmente se informan en cifras brutas en el Estado de Situación Financiera. Sólo se compensan y se reportan netos cuando se tiene el derecho legal e incondicional de compensarlos y la Gerencia tiene la intención de cancelarlos sobre una base neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Cabe mencionar también que los presentes estados financieros intermedios condensados fueron preparados sobre la base de importes históricos, tomando en consideración lo mencionado en la sección "Unidad de medida" de la presente nota.

### Información comparativa

El estado de situación financiera al 30 de septiembre de 2025 se presenta en forma comparativa con los datos al cierre del ejercicio precedente, mientras que los estados de resultados y de otros resultados integrales, por los períodos de tres y nueve meses finalizados al 30 de septiembre de 2025 y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en dicha fecha, se presentan en forma comparativa con datos del mismo período del ejercicio precedente.

Las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del período sobre el cual se informa (ver acápite "Unidad de medida").

con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13		Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025
Hernán Crocci (Socio)	•	Gonzalo Vidal Devoto
Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio Presidente	Luis María Femandez Aguirre Sub Gerente General	Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

#### Unidad de Medida

Los presentes estados financieros intermedios condensados al 30 de septiembre de 2025 han sido ajustados para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo de esa fecha, tal como establece la NIC 29 y considerando, adicionalmente, las normas particulares del BCRA establecidas por las Comunicaciones "A" 6651, 6849, modificatorias y complementarias, que establecieron la obligatoriedad respecto a la aplicación de dicho método a partir de los estados financieros de ejercicios que se inicien el 1° de enero de 2020 inclusive y definieron como fecha de transición el 31 de diciembre de 2018.

Las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB requieren reexpresar a moneda homogénea los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria. Para lograr uniformidad en la identificación de un entorno económico de esa naturaleza, la NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" establece (i) ciertos indicadores cualitativos, no excluyentes, consistentes en analizar el comportamiento de la población, los precios, la tasas de interés y los salarios ante la evolución de los índices de precios y la pérdida de poder adquisitivo de la moneda, y (ii) como una característica cuantitativa, que es la condición mayormente considerada en la práctica, comprobar si la tasa acumulada de inflación en tres años se aproxima o sobrepasa el 100%. Debido a diversos factores macroeconómicos, la inflación trienal se ubicó por encima de ese guarismo, a la vez que las metas del gobierno nacional, y otras proyecciones disponibles, indican que esta tendencia no se revertirá en el corto plazo.

Dicha reexpresión debe efectuarse como si la economía hubiera sido siempre hiperinflacionaria, utilizando un índice general de precios que refleje los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. Para efectuar esa reexpresión se utiliza una serie de índices elaborada y publicada mensualmente por la FACPCE, que combina el índice de precios al consumidor (IPC) nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre de 2016) con el índice de precios internos al por mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha, computando para los meses de noviembre y diciembre de 2015, para los cuales el INDEC no ha difundido información sobre la variación en el IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Considerando el mencionado índice, la inflación por los períodos de seis meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024 fue de 21,97% y 101,58%, respectivamente y por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 fue de 117,76%.

A continuación, se incluye una descripción de los principales impactos de la utilización de la NIC 29 y del proceso de reexpresión de los estados financieros establecido por la Comunicación "A" 6849 y complementarias del BCRA:

# (a) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de situación financiera:

(i) Las partidas monetarias (aquellas con un valor nominal fijo en moneda local) no se reexpresan, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. En un período

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13		Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025
Hernán Crocci (Socio)		Gonzalo Vidal Devoto
Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio	Luis María Femandez Aguirre	Pablo Hemán Jordán
Presidente	Sub Gerente General	Vice Presidente

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

inflacionario, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo y mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos. La ganancia o pérdida monetaria neta se incluye en el resultado del período por el que se informa.

- (ii) Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos se ajustan en función a tales acuerdos.
- (iii) Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, no se reexpresan a efectos de su presentación en el estado de situación financiera, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias.
- (iv) Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del período sobre el cual se informa son reexpresados por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediendo luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. Los cargos al resultado del período por depreciación de las propiedades, plantas y equipos y por amortización de activos intangibles, así como cualquier otro consumo de activos no monetarios se determinan sobre la base de los nuevos importes reexpresados.
- (v) La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de una unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del período. Cuando además de la reexpresión, existe una revaluación de activos no monetarios, el impuesto diferido que se corresponde con la reexpresión se reconoce en el resultado del período, y el impuesto diferido que se corresponde con la revaluación (exceso del valor revaluado sobre el reexpresado) se reconoce en el otro resultado integral.

# (b) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de resultados y de otros resultados integrales:

- (i) Los gastos e ingresos se reexpresan desde la fecha de su registración contable, salvo aquellas partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, las que se reexpresan tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida; y salvo también aquellos resultados que surgen de comparar dos mediciones expresadas en moneda de poder adquisitivo de diferentes fechas, para los cuales se requiere identificar los importes comparados, reexpresarlos por separado, y volver a efectuar la comparación, pero con los importes ya reexpresados.
- (ii) El resultado de la posición monetaria se clasificará en función de la partida que le dio origen, y se presenta en una línea separada reflejando el efecto de la inflación sobre las partidas monetarias.

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13		Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025
Hernán Crocci (Socio)		Gonzalo Vidal Devoto
Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio Presidente	Luis María Fernandez Aguirre Sub Gerente General	Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

# (c) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de cambios en el patrimonio:

- (i) A la fecha de transición (31 de diciembre de 2018), la Entidad ha aplicado los siguientes procedimientos:
  - a) Los componentes del patrimonio, excepto los indicados en los puntos siguientes, se reexpresaron desde la fecha en que fueron suscriptos o integrados, de acuerdo con lo establecido por la Comunicación "A" 6849 para cada partida en particular.
  - b) Las ganancias reservadas, incluyendo la reserva por aplicación por primera vez de las Normas de Contabilidad NIIF, se mantuvieron a la fecha de transición a su valor nominal (importe legal sin reexpresar).
  - c) Los resultados no asignados reexpresados se determinaron por diferencia entre el activo neto reexpresado a la fecha de transición y el resto de los componentes del patrimonio inicial reexpresados como se indica en los apartados precedentes.
  - d) Los saldos de otros resultados integrales acumulados fueron recalculados a la fecha de transición.
- (ii) Luego de la reexpresión a la fecha de transición indicada en (i) precedente, todos los componentes del patrimonio se reexpresan aplicando el índice general de precios desde el principio del ejercicio y cada variación de esos componentes se reexpresa desde la fecha de aportación o desde el momento en que la misma se produjo por cualquier otra vía, redeterminando los saldos de ORI acumulados en función de las partidas que le dan origen.

# (d) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de flujo de efectivo:

- (i) Todas las partidas se reexpresan en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.
- (ii) El resultado monetario sobre los componentes del efectivo y equivalentes se presenta en el estado de flujo de efectivo, luego de las actividades operativas, de inversión y de financiación, en un renglón separado e independiente de ellas, bajo el título "Efecto del Resultado Monetario de Efectivo y Equivalentes".

### Bases de presentación

Los presentes estados financieros intermedios condensados al 30 de septiembre de 2025 han sido preparados de acuerdo con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en la sección previa "Normas contables aplicadas", el cual, particularmente para los estados financieros condensados de período intermedio, se basa en la NIC 34 "Información financiera intermedia".

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13		Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025
Hernán Crocci (Socio)	•	Gonzalo Vidal Devoto
Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio Presidente	Luis María Femandez Aguirre Sub Gerente General	Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

En la preparación de estos estados financieros intermedios condensados, en adición a lo explicado en los acápites "Unidad de medida" y "Cambios normativos introducidos en este ejercicio" de la presenta nota, la Entidad ha aplicado las bases de presentación, las políticas contables y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descriptos en los Estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, ya emitidos.

Estos estados financieros intermedios condensados incluyen toda la información necesaria para un apropiado entendimiento, por parte de los usuarios de los mismos, de las bases de preparación y presentación utilizadas en su confección, como así también de los hechos y transacciones relevantes ocurridos con posterioridad a la emisión de los últimos estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, ya emitidos. Sin embargo, estos Estados financieros intermedios condensados no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los Estados financieros anuales preparados de conformidad con la NIC 1 "Presentación de Estados financieros". Por tal motivo, estos Estados financieros intermedios condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, ya emitidos.

# NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los presentes estados financieros intermedios condensados al 30 de septiembre de 2025 han sido preparados de acuerdo con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en la sección previa "Normas contables aplicadas", el cual, particularmente para los estados financieros condensados de período intermedio, se basa en la NIC 34 "Información financiera intermedia".

En la preparación de estos estados financieros intermedios condensados, en adición a lo explicado en los acápites "Unidad de medida" y "Cambios normativos introducidos en este ejercicio", la Entidad ha aplicado las bases de presentación, las políticas contables y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descriptos en los Estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, ya emitidos.

Estos estados financieros intermedios condensados incluyen toda la información necesaria para un apropiado entendimiento, por parte de los usuarios de los mismos, de las bases de preparación y presentación utilizadas en su confección, como así también de los hechos y transacciones relevantes ocurridos con posterioridad a la emisión de los últimos estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, ya emitidos. Sin embargo, estos Estados financieros intermedios condensados no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los Estados financieros anuales preparados de conformidad con la NIC 1 "Presentación de Estados financieros". Por tal motivo, estos Estados financieros intermedios condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, ya emitidos.

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13		Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025
Hernán Crocci (Socio)	-	Gonzalo Vidal Devoto
Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio Presidente	Luis María Fernandez Aguirre Sub Gerente General	Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

# NOTA 4 - CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES Y NUEVAS NIIF EMITIDAS AÚN NO VIGENTES PARA ENTIDADES FINANCIERAS

Cambios normativos introducidos en este ejercicio

Adopción de nuevas Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB

#### Modificaciones a la NIC 21 - Falta de intercambiabilidad

En agosto de 2023, el IASB emitió modificaciones a la NIC 21 referidas a la "Falta de Intercambiabilidad". La modificación de la NIC 21 especifica cómo una entidad debe evaluar si una moneda es intercambiable y cómo debe determinar un tipo de cambio al contado cuando falta intercambiabilidad. Se considera que una moneda es intercambiable por otra moneda cuando una entidad puede obtener la otra moneda dentro de un plazo que permita una demora administrativa normal y a través de un mercado o mecanismo cambiario en el que una transacción de cambio crearía derechos y obligaciones exigibles. Si una moneda no es intercambiable por otra moneda, se requiere que una entidad estime el tipo de cambio al contado en la fecha de medición. El objetivo de una entidad al estimar el tipo de cambio al contado es reflejar la tasa a la que tendría lugar una transacción de intercambio ordenada en la fecha de medición entre participantes del mercado bajo las condiciones económicas prevalecientes. Las modificaciones señalan que una entidad puede utilizar un tipo de cambio observable sin ajuste u otra técnica de estimación.

Cuando una entidad estima un tipo de cambio al contado porque una moneda no es intercambiable por otra moneda, revelará información que permita a los usuarios de los Estados financieros comprender cómo el hecho de que la moneda no sea intercambiable por otra moneda afecta, o se espera que afecte, la rentabilidad de la entidad, la situación financiera y los flujos de efectivo.

Estas modificaciones no tuvieron impacto en los estados financieros.

#### Nuevos pronunciamientos:

De acuerdo con lo establecido por la Comunicación "A" 6114 del BCRA, a medida que se aprueben nuevas Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB, haya modificaciones o derogación de las vigentes y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), el BCRA. se expedirá acerca de su aprobación para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna Normas de Contabilidad NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se admita específicamente.

Las normas e interpretaciones emitidas, pero no efectivas a la fecha de emisión de los presentes estados financieros se exponen a continuación. La Entidad adoptará estas normas, si fueran aplicables, cuando las mismas sean efectivas:

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13		Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025
Hernán Crocci (Socio)	•	Gonzalo Vidal Devoto
Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio	Luis María Fernandez Aguirre	Pablo Hernán Jordán
Presidente	Sub Gerente General	Vice Presidente

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

a) NIIF 18 – Presentación e información a revelar en los Estados Financieros

En abril de 2024, el IASB emitió la NIIF 18 "Presentación e información a revelar en los Estados Financieros", la cual aborda el formato para la presentación de las ganancias o pérdidas en los Estados Financieros, las medidas de desempeño definidas por la administración y la agregación/desagregación de información en las revelaciones. Esta norma reemplazará a la NIC 1 y es efectiva a partir del 1° enero de 2027. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que generaría esta norma en los estados financieros.

b) Modificaciones a las NIIF 9 y NIIF 7 – Clasificación y medición de instrumentos financieros

En mayo de 2024, el IASB emitió modificaciones a la clasificación y medición de instrumentos financieros, las cuales:

- Aclaran que un pasivo financiero se da de baja en cuentas en la "fecha de liquidación", es decir, cuando la obligación relacionada se cumple, se cancela, expira o el pasivo de otro modo califica para la baja en cuentas. También introduce una opción de política contable para dar de baja en cuentas los pasivos financieros que se liquidan a través de un sistema de pago electrónico antes de la fecha de liquidación si se cumplen ciertas condiciones.
- Se aclaró cómo evaluar las características del flujo de efectivo contractual de los activos financieros que incluyen características ambientales, sociales y de gobernanza (ESG) y otras características contingentes similares
- Aclaran el tratamiento de los activos sin recurso y los instrumentos vinculados contractualmente
- Requieren revelaciones adicionales para activos y pasivos financieros con términos contractuales que hacen referencia
  a un evento contingente (incluidos aquellos que están vinculados a ESG) e instrumentos de patrimonio clasificados a
  valor razonable con cambios en otro resultado integral.

Estas modificaciones son efectivas a partir del 1° de enero de 2026. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que genera rían estas modificaciones en los estados financieros.

c) Mejoras a las Normas de Contabilidad NIIF

En julio de 2024, el IASB publicó Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF - Volumen 11. A continuación se incluye un resumen de las modificaciones realizadas:

- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internaciones de Información Financiera Contabilidad de coberturas por parte de un adoptante por primera vez.
- NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a revelar sobre ganancia o pérdida en la baja en cuentas, de la diferencia diferida entre el valor razonable y el precio de transacción, y revelaciones sobre riesgo de crédito; también se realizan modificaciones al párrafo IG1 de la Guía sobre la implementación.
- NIIF 9 Instrumentos Financieros Baja de pasivos por arrendamiento por parte del arrendatario. Sin embargo, la modificación no aborda cómo un arrendatario distingue entre una modificación del arrendamiento según se define en la NIIF 16 y una extinción de un pasivo por arrendamiento de acuerdo con la NIIF 9.

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13		Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025
Hernán Crocci (Socio) Contador Público – U.B.A.	<del>-</del>	Gonzalo Vidal Devoto Por Comisión Fiscalizadora
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		
Ricardo Auricchio	Luis María Fernandez Aguirre	Pablo Hernán Jordán

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

- NIIF 9 Instrumentos Financieros Precio de la transacción: se ha modificado el apartado 5.1.3 de la NIIF 9 para sustituir la referencia al "precio de transacción definido por la NIIF 15 Ingresos ordinarios procedentes de contratos con clientes" por "el importe determinado aplicando la NIIF 15".
- NIIF 10 Estados Financieros Consolidados Determinación de un "agente de facto": el párrafo B74 de la NIIF 10 ha sido modificado para aclarar que la relación descrita en el párrafo B74 es sólo un ejemplo de las diversas relaciones que podrían existir entre el inversor y otras partes que actúan como agentes de facto del inversor.
- NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo Método del Costo: el párrafo 37 de la NIC 7 ha sido modificado para reemplazar el término "método del costo" por "al costo", luego de la eliminación previa de la definición de "método del costo".

Estas modificaciones son efectivas a partir del 1° de enero de 2026. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que generarían estas modificaciones en los estados financieros.

## NOTA 5 - EFECTIVO Y DEPÓSITOS EN BANCOS

El saldo de Efectivo y depósitos en bancos computado a los efectos de la preparación del Estado de flujos de efectivo incluye los siguientes conceptos:

	30/09/2025	31/12/2024
B.C.R.A.	7.187.338	1.322.464
Banco BBVA Argentina (Nota 32)	3.184.718	1.680.086
Otras entidades del país y del exterior	614.390	7.107.394
	10.986.446	10.109.944

Cabe mencionar que, el saldo de Efectivo y depósitos en bancos al 30 de septiembre de 2024 y al 31 de diciembre 2023, ascendió a 13.033.404 y 4.443.437, respectivamente.

## NOTA 6 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de Otros activos financieros es la siguiente:

Presidente

	30/09/2025	31/12/2024
Medidos a costo amortizado		
Cuentas por cobrar	346.502	1.152.103
Deudores varios	69.360	56.544
	415.862	1.208.647

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13		Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025
Hernán Crocci (Socio) Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166	_	Gonzalo Vidal Devoto Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio	Luis María Fernandez Aguirre	Pablo Hemán Jordán

Sub Gerente General

Vice Presidente

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante - Nota 2)

# NOTA 7 - PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES

La Entidad mantiene los préstamos y otras financiaciones bajo un modelo de negocios cuyo objetivo es cobrar los flujos de fondos contractuales. En consecuencia, mide los préstamos y otras financiaciones a su costo amortizado, excepto que las condiciones de los mismos no cumplan con el criterio de "sólo pago de principal e intereses", en cuyo caso los mide a valor razonable con cambios en resultados.

Los préstamos y otras financiaciones clasificados considerando su forma de medición es la siguiente:

	30/09/2025	31/12/2024
Medidos a costo amortizado Menos:	409.935.934	298.281.366
Previsión por riesgo de incobrabilidad (Anexo "R")	(2.042.900) 407.893.034	(598.408) 297.682.958

La información sobre concentración de préstamos y otras financiaciones se presenta en el Anexo C. La conciliación de la información incluida en dicho Anexo con los saldos contables se muestra a continuación.

30/09/2025	31/12/2024
446.213.446	317.203.450
166 176	66.004
100.470	00.004
(2.042.900)	(598.408)
(36.443.988)	(18.988.088)
407.893.034	297.682.958
	446.213.446 166.476 (2.042.900) (36.443.988)

con nuestro informe de fecha 14/11/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Hernán Crocci (Socio)

Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166

Ricardo Auricchio Presidente

Firmado a efectos de identificación

Luis María Fernandez Aguirre Sub Gerente General Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

Véase nuestro informe de fecha

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante - Nota 2)

a) Sector privado no financiero y residentes en el exterior

La composición del rubro es la siguiente:

	30/09/2025	31/12/2024
Prendarios	236.372.266	138.544.168
Arrendamientos financieros (Nota 33)	1.591.310	2.281.694
Otros - Mayoristas	208.416.346	176.443.592
Menos:		
Previsión por riesgo de incobrabilidad	(2.042.900)	(598.408)
Ajuste por tasa de interés efectiva	(36.443.988)	(18.988.088)
Total	407.893.034	297.682.958

La clasificación de los préstamos y otras financiaciones por situación crediticia (determinada según los criterios dispuestos por el B.C.R.A.) y de las garantías recibidas se informa en el Anexo B.

# NOTA 8 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Este impuesto debe registrarse siguiendo el método del pasivo, reconociendo (como crédito o deuda) el efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación impositiva de los activos y pasivos, y su posterior imputación a los resultados del ejercicio en el cual se produce su reversión, considerando asimismo la posibilidad de aprovechamiento de los quebrantos impositivos en el futuro.

a) Información al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024:

La composición del pasivo por impuesto a las ganancias corriente que se expone en el Estado de Situación Financiera es la siguiente:

	30/09/2025	31/12/2024
Provisión por impuesto a las ganancias Anticipos	(9.825.429) 3.290.399	(9.227.154) 307.728
Saldos a favor de IG, Percepciones y Retenciones	175.245	2.644
Pasivo por impuesto a las ganancias corriente	(6.359.785)	(8.916.782)

Véase nuestro informe de fecha Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 14 de noviembre de 2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A.  $T^{\circ}$  1  $-F^{\circ}$  13 Gonzalo Vidal Devoto Hernán Crocci (Socio) Contador Público – U.B.A. Por Comisión Fiscalizadora C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 - F° 166 Ricardo Auricchio Luis María Fernandez Aguirre Pablo Hernán Jordán Presidente Sub Gerente General Vice Presidente

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

Los activos / (pasivos) por impuesto diferido en el Estado de Situación Financiera son los siguientes:

	30/09/2025	31/12/2024
Activos por Impuesto diferido		
Por previsiones no deducibles y otros conceptos	1.553.311	772.587
Comisiones de préstamos	12.755.396	6.645.830
Ajuste por inflación impositivo Total activos diferidos	10.724	52.319
Total activos diferidos	14.319.431	7.470.736
	30/09/2025	31/12/2024
Pasivos por Impuesto diferido		
Leasing y otros conceptos	(177.583)	(194.181)
Bienes de uso y diversos	(102.251)	(108.649)
Total pasivos diferidos	(279.834)	(302.830)
Activo neto por impuesto diferido	14.039.597	7.167.906
La evolución del Activo neto por impuesto diferido al 30 de septiembre o iguiente modo:	de 2025 y 31 de diciembre 30/09/2025	31/12/2024
Activo neto por impuesto diferido al inicio del ejercicio	7.167.906	4.488.530
Tioning hore per impulsion univided un initial unit ejections		
Recupero por impuesto diferido reconocido en el resultado	6.871.691	2.679.376
Recupero por impuesto diferido reconocido en el resultado Activo neto por impuesto diferido al cierre del período / ejercicio	6.871.691 14.039.597	2.679.376 7.167.906
	14.039.597	7.167.906
Activo neto por impuesto diferido al cierre del período / ejercicio  A continuación, se exponen los principales componentes del gasto por incondensados de período intermedio:	14.039.597  npuesto a las ganancias en  30/09/2025	7.167.906  a los estados financ  30/09/2024
Activo neto por impuesto diferido al cierre del período / ejercicio  A continuación, se exponen los principales componentes del gasto por incondensados de período intermedio:  Gasto por impuesto a las ganancias corriente:	14.039.597  Inpuesto a las ganancias en 30/09/2025  10.465.235	7.167.906  a los estados financ  30/09/2024  8.846.659
Activo neto por impuesto diferido al cierre del período / ejercicio  A continuación, se exponen los principales componentes del gasto por incondensados de período intermedio:	14.039.597  npuesto a las ganancias en  30/09/2025	7.167.906  a los estados financ  30/09/2024
Activo neto por impuesto diferido al cierre del período / ejercicio  A continuación, se exponen los principales componentes del gasto por incondensados de período intermedio:  Gasto por impuesto a las ganancias corriente: Resultado por impuesto a las ganancias diferido:	14.039.597  Inpuesto a las ganancias en 30/09/2025  10.465.235 (6.871.691) 3.593.544  Véase nuest	7.167.906  a los estados financ  30/09/2024  8.846.659 (2.784.176)

Luis María Fernandez Aguirre

Sub Gerente General

Pablo Hernán Jordán

Vice Presidente

Ricardo Auricchio

Presidente

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

### b) Ajuste por inflación impositivo:

La Ley N° 27.430 de Reforma Fiscal, modificada por la Leyes 27.468 y 27.541, establece respecto del ajuste por inflación impositivo, con vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, lo siguiente:

- i. Dicho ajuste resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del índice de precios al consumidor nivel general con cobertura nacional (IPC) que supere el 100% en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida;
- ii. Respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir del 1° de enero de 2018, el procedimiento será aplicable en caso de que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente;
- iii. El efecto del ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer, segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2018, se imputa un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes;
- iv. El efecto del ajuste por inflación positivo o negativo correspondiente al primer y segundo ejercicio fiscal iniciados a partir del 1° de enero de 2019, debe imputarse un sexto al ejercicio fiscal en que se determine el ajuste y los cinco sextos restantes en los períodos fiscales inmediatos siguientes; y
- v. Para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021 se podrá deducir el 100% del ajuste en el año en el cual se determina.

Al 30 de septiembre de 2025, se cumplen los parámetros que establece la ley de impuesto a las ganancias para practicar el ajuste por inflación impositivo y en la registración del impuesto a las ganancias corriente y diferido se han incorporado los efectos que se desprenden de la aplicación de ese ajuste en los términos previstos en la ley.

# c) Tasa corporativa del Impuesto a las Ganancias:

Firmado a efectos de identificación

La Ley N° 27.630, promulgada con fecha 16 de junio de 2021 a través del Decreto N° 387/2021, estableció para los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero de 2021 inclusive, un esquema de alícuotas escalonadas de 25%, 30% y 35% que se aplicarán progresivamente de acuerdo con el nivel de ganancias netas imponibles acumuladas al cierre de cada ejercicio. En los presentes estados financieros condensados, la Entidad ha determinado el impuesto a las ganancias utilizando la tasa impositiva que estima que resultará aplicable a las ganancias totales esperadas del ejercicio.

Véase nuestro informe de fecha

con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13		14 de noviembre de 2025
Hernán Crocci (Socio)		Gonzalo Vidal Devoto
Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio	Luis María Fernandez Aguirre	Pablo Hemán Jordán
Presidente	Sub Gerente General	Vice Presidente

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

# NOTA 9- PROPIEDAD Y EQUIPO

La evolución del rubro se detalla a continuación:

	Valor de origen al	Vida útil					Depreciación		Valor	Valor
Concepto	31/12/2024	total estimada en años	Altas	Bajas	Acumulada al 31/12/2024	Baja	Del período	Acumulada al cierre	residual al 30/09/2025	residual al 31/12/2024
Mobiliario e Instalaciones	773.024	10	-	-	637.343	-	57.975	695.318	77.706	135.681
Máquinas y equipos	462.335	3 y 5	-	-	455.999	-	3.528	459.527	2.808	6.336
Vehículos	234.240	5	61.884	-	30.418	-	40.293	70.713	225.411	203.822
Inmuebles Adquiridos por arrendamientos (Nota 33)	-	-	219.819	-	-	-	164.865	164.865	54.954	-
Total	1.469.599		281.703	_	1.123.760	-	266.663	1.390.423	360.879	345.839

# NOTA 10 - ACTIVOS INTANGIBLES

La evolución del rubro se detalla a continuación:

	Valor de origen al	Vida útil					Amortizació	on	Valor	Valor
Concepto	31/12/2024	total estimada en años	Altas	Bajas	Acumulada al 31/12/2024	Baja	Del período	Acumulada al cierre	residual al 30/09/2025	residual al 31/12/2024
Otros activos intangibles	2.174.346	1 y 5	332.611		- 1.433.250	-	351.954	1.785.204	721.753	741.096
Total	2.174.346		332.611		1.433.250	-	351.954	1.785.204	721.753	741.096

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Hernán Crocci (Socio) Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166 Gonzalo Vidal Devoto Por Comisión Fiscalizadora

Ricardo Auricchio Luis María Fernandez Aguirre Pablo Hernán Jordán
Presidente Sub Gerente General Vice Presidente

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

La composición del rubro es la siguiente:

	30/09/2025	31/12/2024
Anticipos de impuestos	528.426	153.715
Pagos efectuados por adelantado	184.651	179.722
Anticipo Honorarios a Síndicos y Directores	92.986	69.261
Bienes adquiridos en defensa de crédito	60.728	60.728
Otros bienes diversos	734.177	1.294.836
Total	1.600.968	1.758.262

### NOTA 12 – DEPÓSITOS

La composición del rubro es la siguiente:

	30/09/2025	31/12/2024
Volkswagen Brokers Argentina S.A. (Nota 32)	4.888.937	4.106.392
Otros	477.814	439.175
Total	5.366.751	4.545.567

### NOTA 13 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Los otros pasivos financieros se miden a su costo amortizado y su composición es la siguiente:

	30/09/2025	31/12/2024
Recaudaciones y otras cobranzas por cuenta de terceros	13.805.946	5.153.878
Arrendamientos financieros a pagar (Nota 33)	62.168	
Total	13.868.114	5.153.878

# NOTA 14 – FINANCIACIONES RECIBIDAS DE OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS

Las financiaciones recibidas de otras instituciones financieras se miden a su costo amortizado y su composición es la siguiente:

	30/09/2025	31/12/2024
Banco BBVA Argentina (Nota 32)	143.792.122	61.488.176
Otras financiaciones de entidades financieras	159.577.483_	130.873.505
Total	303.369.605	192.361.681

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Hernán Crocci (Socio)

Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166

Ricardo Auricchio
Presidente

Ricardo Auricchio
Sub Gerente General

Gonzalo Vidal Devoto
Por Comisión Fiscalizadora
Por Comisión Fiscalizadora

Por Comisión Fiscalizadora

Vice Presidente

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

#### NOTA 15 - OBLIGACIONES NEGOCIABLES

Con fecha 7 de diciembre de 2017, los Accionistas de la Entidad, reunidos en Asamblea General Extraordinaria, autorizaron la emisión de Obligaciones Negociables por hasta un monto total en circulación de capital de V.N. \$ 2.000.000.000 o su equivalente en otras monedas en el marco de un Programa Global según la Ley Nº 23.576 y normas modificatorias, complementarias y reglamentarias.

Asimismo, en Asamblea General de Accionistas se aprobó la solicitud del ingreso al régimen de oferta pública para la creación de dicho programa ante la Comisión Nacional de Valores. La misma fue aprobada por el directorio de CNV con fecha 14 de junio de 2018 a través del expediente N° 447/18.

Con fecha 24 de abril de 2023, la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de accionistas de la Entidad aprobó la extensión del plazo de vigencia del programa por 5 años a partir del 14 de junio de 2023.

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el detalle de las series vigentes es el siguiente:

Fecha de Emisión	V.N. \$	Fecha de Vencimiento	Tasa de Interés	Pago de rendimiento	V.N. \$ Residual al 30/09/2025	V.N. \$ Residual al 31/12/2024
22/10/2024	15.974.963	22/10/2025	5,75%	Trimestral	7.987.481	19.484.063
					7.987.481	19.484.063
					765.487	1.578.852
					8.752.968	21.062.915
	Emisión	Emisión V.N. \$	Emisión V.N. \$ Vencimiento	Emisión V.N. \$ Vencimiento Tasa de Interes	Emisión V.N. \$ Vencimiento Tasa de Interès rendimiento	Fecha de Emisión         V.N. \$         Fecha de Vencimiento         Tasa de Interés         Pago de rendimiento         Residual al 30/09/2025           22/10/2024         15.974.963         22/10/2025         5,75%         Trimestral         7.987.481           7.987.481         765.487

Respecto a la aplicación de los fondos, los mismos se aplicaron para la cancelación de pasivos financieros y para el otorgamiento de préstamos para la adquisición de automotores.

## NOTA 16 – PROVISIONES

La composición y evolución de las provisiones reconocidas contablemente se incluyen en el Anexo J.

Por previsiones de juicios de terceros

Las previsiones de juicios de terceros incluyen los montos relacionados con juicios vigentes con terceros y concesionarios que se estima que generará salidas probables de recursos las cuales son probables cuantificables. Su naturaleza es de origen comercial con un plazo de cancelación menor a 12 meses por un monto de 34.718 y mayor a 12 meses por 76.787, al 30 de septiembre de 2025; y 55.276 y 36.489 respectivamente, al 31 de diciembre de 2024.

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13		Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025
Hernán Crocci (Socio)		Gonzalo Vidal Devoto
Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio Presidente	Luis María Fernandez Aguirre Sub Gerente General	Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

## NOTA 17 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

	30/09/2025	31/12/2024
Acreedores varios (Provisiones)	6.945.044	8.645.099
Impuestos a pagar	6.976.271	4.389.515
Remuneraciones y cargas sociales	5.825.851	3.212.663
Obligaciones diversas (Banco BBVA Argentina S.A) – Nota 32	733.659	178.492
Honorarios a pagar a Directores y Síndicos	99.327	71.321
Otros	64.087_	60.961
Total	20.644.239	16.558.051

### NOTA 18 - CAPITAL SOCIAL

La composición del rubro es la siguiente:

		Acciones		Capital soci	ial
Class	Cantidad	Valor nominal por acción	Votos por acción	Acciones en circulación	Integrado
Clase		por accion	Votos por acción		
A	439.530	1	1	439.530	439.530
В	457.470	1	1	457.470	457.470
Total	897.000			897.000	897.000

# NOTA 19 - INGRESOS POR INTERESES

	Trimestre finalizado el 30/09/2025	Acumulado al 30/09/2025	Trimestre finalizado el 30/09/2024	Acumulado al 30/09/2024
Intereses por otros préstamos	30.505.566	76.248.340	17.926.567	80.578.349
Intereses por préstamos prendarios	20.850.490	56.753.589	11.310.995	24.551.276
Intereses por arrendamientos financieros	375.576	1.285.263	597.270	2.131.410
Intereses por préstamos interfinancieros	1.072.539	1.673.287	375.839	514.134
Total	52.804.171	135.960.479	30.210.671	107.775.169

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Hernán Crocci (Socio) Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166 Gonzalo Vidal Devoto Por Comisión Fiscalizadora

Ricardo Auricchio Luis María Fernandez Aguirre Pablo Hernán Jordán
Presidente Sub Gerente General Vice Presidente

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

|--|

	Trimestre finalizado el 30/09/2025	Acumulado al 30/09/2025	Trimestre finalizado el 30/09/2024	Acumulado al 30/09/2024
Intereses por financiaciones recibidas de otras instituciones financieras	37.048.952	77.948.518	12.079.584	27.623.457
Intereses por obligaciones negociables	1.153.398	4.448.083	1.493.418	9.048.711
Intereses por depósitos a plazo fijo	602.283	1.367.691	314.013	1.419.682
Intereses por descubierto en cuenta corriente	308.289	486.115	112.838	607.706
Total	39.112.922	84.250.407	13.999.853	38.699.556

### NOTA 21 - INGRESOS POR COMISIONES

	Trimestre finalizado el 30/09/2025	Acumulado al 30/09/2025	Trimestre finalizado el 30/09/2024	Acumulado al 30/09/2024
Comisiones vinculadas con créditos – Banco BBVA Argentina S.A. (Nota 32) Total	1.758.688	4.390.794	254.590	4.457.585
	1.758.688	4.390.794	254.590	4.457.585

# NOTA 22 - EGRESOS POR COMISIONES

	Trimestre finalizado el 30/09/2025	Acumulado al 30/09/2025	Trimestre finalizado el 30/09/2024	Acumulado al 30/09/2024
Comisiones por cuenta de recaudación	993.546	3.059.717	963.265	1.931.640
Otras comisiones	407.412	1.105.506	200.158	423.516
Total	1.400.958	4.165.223	1.163.423	2.355.156

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Hernán Crocci (Socio) Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166 Gonzalo Vidal Devoto Por Comisión Fiscalizadora

Ricardo Auricchio Presidente Luis María Femandez Aguirre Sub Gerente General Pablo Hernán Jordán Vice Presidente

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

# NOTA 23 – DIFERENCIA DE COTIZACIÓN DE MONEDA EXTRANJERA

	Trimestre finalizado el 30/09/2025	Acumulado al 30/09/2025	Trimestre finalizado el 30/09/2024	Acumulado al 30/09/2024
Diferencia de cambio	682.558	1.675.409	313.294	1.045.868
Total	682.558	1.675.409	313.294	1.045.868

# NOTA 24 – OTROS INGRESOS OPERATIVOS

	Trimestre finalizado el 30/09/2025	Acumulado al 30/09/2025	Trimestre finalizado el 30/09/2024	Acumulado al 30/09/2024
Intereses punitorios	51.118	98.997	25.738	40.795
Previsiones desafectadas juicios (Anexo J)	-	20.354	201.214	201.214
Créditos recuperados	2.564	12.996	5.661	21.934
Previsiones desafectadas PCE	-	-	916.548	2.146.271
Venta propiedad y equipo	47.313	48.513	97.571	366.593
Otros	26.037	61.361	22.005	53.863
Total	127.032	242.221	1.268.737	2.830.670

# NOTA 25 – CARGO POR INCOBRABILIDAD

	Trimestre finalizado el 30/09/2025	Acumulado al 30/09/2025	Trimestre finalizado el 30/09/2024	Acumulado al 30/09/2024
Por operaciones en pesos	603.633	1.722.241	896.600	2.262.103
Total	603.633	1.722.241	896.600	2.262.103

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Hernán Crocci (Socio)

Contador Público – U.B.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166

Gonzalo Vidal Devoto

Por Comisión Fiscalizadora

Ricardo Auricchio Luis María Fernandez Aguirre Pablo Hernán Jordán
Presidente Sub Gerente General Vice Presidente

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

# NOTA 26 – BENEFICIOS AL PERSONAL

	Trimestre finalizado el 30/09/2025	Acumulado al 30/09/2025	Trimestre finalizado el 30/09/2024	Acumulado al 30/09/2024
Remuneraciones y provisión vacaciones	1.348.799	4.002.138	1.346.795	4.053.386
Cargas Sociales	210.965	621.621	191.566	550.011
Servicios al personal	3.689	95.486	24.482	59.183
Indemnizaciones y gratificaciones	-	-	-	2.125
Total	1.563.453	4.719.245	1.562.843	4.664.705

# NOTA 27 - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

	Trimestre finalizado el 30/09/2025	Acumulado al 30/09/2025	Trimestre finalizado el 30/09/2024	Acumulado al 30/09/2024
Impuestos	1.275.426	3.258.045	687.947	2.231.102
Servicios administrativos contratados	508.127	1.856.535	656.865	1.552.771
Propaganda y Publicidad	1.204	459.009	317.231	416.429
Otros Honorarios	24.970	284.088	166.627	298.540
Papelería y útiles	(28.179)	18.664	343	130.469
Honorarios a Directores y Síndicos	17.781	65.573	17.039	48.288
Representación, viáticos y movilidad	(25.826)	34.763	-	-
Seguros	18.076	31.214	27.868	43.871
Electricidad y comunicaciones	8.833	29.312	9.294	37.178
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	2.436	4.787	494	23.947
Otros	3.867	12.141	50.124	118.571
Total	1.806.715	6.054.131	1.933.832	4.901.166

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Hernán Crocci (Socio) Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166 Gonzalo Vidal Devoto Por Comisión Fiscalizadora

Ricardo Auricchio Presidente Luis María Fernandez Aguirre Sub Gerente General Pablo Hernán Jordán Vice Presidente

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

# NOTA 28 - OTROS GASTOS OPERATIVOS

	Trimestre finalizado el 30/09/2025	Acumulado al 30/09/2025	Trimestre finalizado el 30/09/2024	Acumulado al 30/09/2024
Impuesto sobre los ingresos brutos	4.457.869	11.471.328	2.456.065	8.895.432
Gastos operativos bancarios	516.922	1.562.523	480.200	1.430.634
Seguro de vida prendarios	-	-	115.611	199.776
Cargo por provisiones de juicio (Anexo J)	13.613	66.640	37.249	185.458
Cargos a favor del B.C.R.A.	36.283	53.501	3.257	13.966
Intereses sobre el pasivo por arrendamiento (Nota 33)	1.397	5.707	2.360	11.737
Otros	812.231	1.275.753	85.424	87.482
Total	5.838.315	14.435.452	3.180.159	10.824.484

# NOTA 29 – ACTIVOS FINANCIEROS ENTREGADOS EN GARANTÍA

La Entidad mantiene los siguientes activos con disponibilidad restringida:

Motivo de la restricción	30/09/2025	31/12/2024
Depósitos en garantía – alquileres	2.961	3.611
Total	2.961	3.611

#### NOTA 30 – VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

a) Valor razonable de Activos y Pasivos no medidos a valor razonable

Presidente

A continuación, se describen las metodologías y supuestos utilizados para determinar los valores razonables de los instrumentos financieros no registrados a su valor razonable en los presentes estados financieros:

- Instrumentos cuyo valor razonable es similar al valor en libros: para los activos y pasivos financieros que son líquidos o tienen vencimientos a corto plazo (menor a tres meses), se consideró que el valor en libros es similar al valor razonable.
- Instrumentos financieros de tasa fija o variable: el valor razonable de los activos financieros se determinó descontando los flujos de fondos futuros a las tasas de mercado corrientes ofrecidas, para cada ejercicio, para instrumentos financieros de similares características. El valor razonable estimado de los depósitos o deudas con tasa de interés fija se determinó descontando los flujos de fondos futuros mediante la utilización de tasas de interés de mercado para imposiciones o colocaciones con vencimientos similares a las de la cartera de la Entidad.

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Hernán Crocci (Socio)
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166

Ricardo Auricchio

Gonzalo Vidal Devoto
Por Comisión Fiscalizadora

Pablo Hemán Jordán

Sub Gerente General

Vice Presidente

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

La jerarquía de valor razonable de los activos y pasivos no medidos a valor razonable se detalla a continuación:

Al 30 de septiembre de 2025	Valor contable	Valor razonable total	Valor razonable Nivel 1	Valor razonable Nivel 2	Valor razonable Nivel 3
Activos Financieros					
Préstamos y otras financiaciones (1)	407.893.034	391.451.985	-	-	391.451.985
Pasivos financieros					
Depósitos sector privado no financiero	5.366.751	5.459.856	-	5.459.856	-
Financiaciones recibidas de otras instituciones financieras	303.369.605	305.248.797	-	305.248.797	-
Obligaciones negociables emitidas	8.752.968	8.384.058	-	8.384.058	-

(1) La Gerencia de la Entidad no ha identificado indicadores adicionales de deterioro de sus activos financieros como resultado de las diferencias en el valor razonable de los mismos.

Al 31 de diciembre de 2024	Valor contable	Valor razonable total	Valor razonable Nivel 1	Valor razonable Nivel 2	Valor razonable Nivel 3
<b>Activos Financieros</b>					
Préstamos y otras financiaciones	297.682.958	298.235.921	-	-	298.235.921
Pasivos financieros					
Depósitos sector privado no financiero	4.545.567	4.593.529	-	4.593.529	-
Financiaciones recibidas de otras instituciones financieras	192.361.681	188.969.218	-	188.969.218	-
Obligaciones negociables emitidas	21.062.915	21.815.040	-	21.815.040	-

Se define valor razonable de un activo o pasivo financiero, en una fecha dada, al importe que podría ser recibido al vender un activo o pagado para trasferir un pasivo entre dos partes independientes que actuasen en libre mercado.

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13 Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

	_	
Hernán Crocci (Socio)		Gonzalo Vidal Devoto
Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio	Luis María Fernandez Aguirre	Pablo Hernán Jordán
Presidente	Sub Gerente General	Vice Presidente

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo financiero es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado, transparente y profundo, es decir su precio de cotización o precio de mercado.

En el caso de que no sea posible obtener un precio de mercado, se determina un valor razonable utilizando técnicas de valoración de mejores prácticas de mercado, como por ejemplo el descuento de flujos de fondos a partir de una curva de rendimientos correspondientes a la misma clase y tipo de instrumento, o en caso que no exista una curva de mercado con las mismas características del bono se calcula el valor técnico o se toma el último precio de mercado y se devengan los intereses hasta la fecha de valuación (el que sea más representativo para la especie).

En línea con el estándar contable se establece una clasificación en tres niveles de los instrumentos financieros. Esta clasificación se realiza fundamentalmente basándose en la observabilidad de los inputs necesarios para calcular dicho valor razonable, definiendo los siguientes niveles:

- Nivel 1: Instrumentos financieros que se valoran con precios cotizados en un mercado activo. Mercado activo se refiere a un mercado que permite la observación de precios representativos con suficiente frecuencia y volumen diario.
- Nivel 2: Instrumentos financieros con que no cuentan con un mercado activo, pero que son susceptibles de ser valorados mediante inputs observables de mercado.
- Nivel 3: Valoración mediante modelos en los que se utilizan variables no obtenidas de datos observables en el mercado.

### NOTA 31 - INFORMACION POR SEGMENTOS

La Entidad presenta información a la máxima autoridad en la toma de decisiones operativas en base a un único segmento. Para la toma de decisiones, las cifras evaluadas son las mismas presentadas en los presentes Estados Financieros.

#### NOTA 32 - PARTES RELACIONADAS

a) Ejerce control, control conjunto o influencia significativa sobre la Entidad

Al 30 de septiembre de 2025, Banco BBVA Argentina S.A. posee el 51% de las acciones y votos, controla a la Entidad en función de la cantidad de accionistas indicado en la Nota 1, mientras que VWFS Holding posee el 49% restante.

- b) Personal clave de la Dirección y Alta Gerencia
- b.1) Remuneraciones del personal clave de la Dirección y Alta Gerencia

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13		Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025
Hernán Crocci (Socio)		Gonzalo Vidal Devoto
Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio Presidente	Luis María Femandez Aguirre Sub Gerente General	Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

		30/09/2025	30/09/2024
Beneficios a empleados a corto plazo	<del>-</del>	1.006.332	1.243.617
c) Transacciones y saldos con partes relacionada	s (excepto personal clave de l	a Dirección)	
	_	30/09/2025	31/12/2024
Banco BBVA Argentina S.A.		_	
Cuentas a cobrar		128.506	257.626
Comisiones a cobrar		955.927	885.705
Préstamos financieros		(143.792.122)	(61.488.176)
Cuentas corrientes		3.184.718	1.680.086
Obligaciones diversas		(733.659)	(178.492)
Volkswagen Finance AG			
Cuentas a cobrar		69.360	56.544
Otros pasivos no financieros		(914.552)	(304.356)
Volkswagen Brokers Argentina			
Otros préstamos		21.746	5.249
Depósitos		4.888.937	4.106.392
Volkswagen Argentina S.A.			
Cuentas a pagar		(1.939.292)	(3.815.956)
		30/09/2025	30/09/2024
Banco BBVA Argentina S.A.	·		
Ingresos financieros		89.877	43.075
Egresos financieros		(30.757.242)	(11.984.435)
Ingresos por comisiones		4.390.794	4.457.585
Otros ingresos operativos		24.679	3.360
Gastos de administración		(905.533)	(408.846)
Volkswagen Argentina S.A.			
Ingresos por comisiones cobradas por adelant	ado (Retail)	16.806.866	9.994.539
Volkswagen Finance AG			
Gastos de administración		(622.540)	(2.547.242)
Volkswagen Brokers Argentina			
Otros ingresos operativos		56.134	49.857
Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13			uestro informe de fecha e noviembre de 2025
Harnén Crossi (Socia)		Go	nzalo Vidal Devoto
Hernán Crocci (Socio)			
Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Por C	omisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio	Luis María Fernandez Aguir	re Pa	blo Hernán Jordán
Presidente	Sub Gerente General		Vice Presidente

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante - Nota 2)

#### NOTA 33 – ARRENDAMIENTOS

#### La Entidad como arrendador

La entidad celebró contratos de arrendamientos financieros relacionados con vehículos automotores. Estos contratos establecen opciones de compra a opción del arrendatario.

La siguiente tabla muestra la inversión bruta total de los arrendamientos (leasing) financieros y el valor actual de los pagos mínimos a recibir por los mismos:

	30/09/2025	31/12/2024	
	Valor actual de	Valor actual de	
	los pagos	los pagos	
Plazo	mínimos	mínimos	
Hasta 12 meses	50.382	209.855	
Entre 12 y 24 meses	1.288.963	798.309	
Más de 24 meses	251.965	1.273.530	
Total	1.591.310	2.281.694	

#### La Entidad como arrendatario

Presidente

La Entidad celebró contratos de arrendamientos financieros relacionados con el alquiler de oficinas.

A continuación, se detallan los importes correspondientes a los activos adquiridos por arrendamientos y pasivos por arrendamientos vigentes al 30 de septiembre de 2025:

Propiedad y equipo (Nota 9) Inmuebles adquiridos por arrendamiento financieros Inmuebles adquiridos por arrendamiento financieros Total		30/09/2025 219.819 (164.865) 54.954	31/12/2024 314.828 (314.828)
Otros pasivos financieros (Nota 13) Arrendamiento financiero a pagar		30/09/2025 62.168	31/12/2024
Otros gastos operativos (Nota 28) Intereses sobre el pasivo financiero		30/09/2025 5.707	30/09/2024 11.737
Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13		Véase nuestro info 14 de noviemb	
Hernán Crocci (Socio)  Contador Público – U.B.A.  C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Gonzalo Vida Por Comisión F	
Ricardo Auricchio	Luis María Femandez Aguirre	Pablo Hemá	ı Jordán

Sub Gerente General

Vice Presidente

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

#### NOTA 34 - RESTRICCIONES AL PAGO DE DIVIDENDOS

- a) De acuerdo con las disposiciones del BCRA, el 20% de la utilidad del ejercicio más/menos los ajustes de resultados de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados no asignados y menos la pérdida acumula da al cierre del ejercicio anterior, si existiera, debe ser apropiado a la constitución de la reserva legal.
- b) Mediante la Comunicación "A" 6464, modificatorias y complementarias, el BCRA establece el procedimiento de carácter general para proceder a la distribución de utilidades. Conforme al mismo, sólo se podrá efectuar una distribución siempre que no se verifiquen ciertas situaciones, entre las que se encuentran registrar asistencias financieras del citado organismo por iliquidez, presentar deficiencias de integración de capital o efectivo mínimo y estar alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 y 35 bis de la Ley de Entidades Financieras (artículos referidos a planes de regularización y saneamiento y a reestructuración de la Entidad), entre otras condiciones detalladas en la mencionada comunicación que deben cumplirse.

Asimismo, la distribución de utilidades que apruebe la Asamblea de Accionistas de la Entidad sólo podrá efectivizarse una vez que se cuente con la autorización de la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del BCRA.

Asimismo, sólo se podrá distribuir utilidades en la medida que se cuente con resultados positivos luego de deducir extracontablemente de los resultados no asignados y de la reserva facultativa para futuras distribuciones de resultados, (i) los importes de las reservas legal y estatutarias, cuya constitución sea exigible, (ii) la totalidad de los saldos deudores de cada una de la partidas registradas en "Otros resultados integrales", (iii) la diferencia neta positiva entre la medición a costo amortizado y el valor razonable respecto de los instrumentos de deuda pública y/o de regulación monetaria del B.C.R.A. para aquellos instrumentos valuados a costo amortizado, (iv) los ajustes identificados por la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del B.C.R.A. o por el auditor externo y que no hayan sido registrados contablemente, y (v) ciertas franquicias otorgadas por el B.C.R.A. Adicionalmente, no se podrán efectuar distribuciones de resultados con la ganancia que se origine por aplicación por primera vez de la NIIF, la cual deberá incluirse como una reserva especial.

Por otra parte, la Entidad deberá verificar que, luego de efectuada la distribución de resultados propuesta, se mantenga un margen de conservación de capital equivalente al 2,5% de los activos ponderados a riesgo (APR), el cual es adicional a la exigencia de capital mínimo requerida normativamente, y deberá ser integrado con capital ordinario de nivel 1 (COn1), neto de conceptos deducibles (CDCOn1).

De acuerdo con la Comunicación "A" 8214, el B.C.R.A. dispuso que hasta el 31 de diciembre de 2025 las entidades financieras que cuenten con la autorización previa del B.C.R.A. podrán distribuir resultados por hasta el 60% del importe que les hubiera correspondido en diez cuotas iguales, mensuales y consecutivas (a partir del 30 de junio de 2025 y no antes del penúltimo día hábil de los meses siguientes). Asimismo, estableció que el cómputo de los conceptos para la determinación del resultado distribuible, así como del importe de las cuotas señaladas, deberá realizarse en moneda homogénea de la fecha de la asamblea o del pago de cada una de las cuotas, según el caso. Posteriormente, mediante la Comunicación "A" 8235, el B.C.R.A. estableció que las entidades financieras que resuelvan distribuir resultados en el marco de lo previsto por la Comunicación "A" 8214,

con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13		Vease nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025
Hernán Crocci (Socio)	-	Gonzalo Vidal Devoto
Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio Presidente	Luis María Fernandez Aguirre Sub Gerente General	Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

deberán otorgar la opción a cada accionista no residente de percibir sus dividendos -total o parcialmente- en una sola cuota en efectivo siempre que esos fondos sean aplicados en forma directa a la suscripción primaria de Bonos para la reconstrucción de una Argentina libre (BOPREAL) de acuerdo con la normativa cambiaria vigente.

c) De acuerdo con lo establecido por la Resolución General Nº 622 de la C.N.V., la Asamblea de Accionistas que considere los estados contables anuales, deberá resolver un destino específico de los resultados acumulados positivos de la Entidad, ya sea a través de la distribución efectiva de dividendos, su capitalización con entrega de acciones liberadas, la constitución de reservas voluntarias adicionales a la Reserva legal, o una combinación de alguno de estos destinos.

En cumplimiento de lo enumerado precedentemente, y de acuerdo con la distribución aprobada por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria según figura en el texto del Acta de Asamblea N°50, celebrada el 28 de abril de 2025, se aprobó la siguiente distribución de los Resultados no asignados:

- -Destinar la suma de 4.113.685 (5.017.309 en valores reexpresados) a la Reserva Legal.
- -Destinar la suma de 4.357.072 (5.314.157 en valores reexpresados) a la Reserva Facultativa.

#### NOTA 35 – EFECTIVO MINIMO Y CAPITALES MINIMOS

#### 35.1 Efectivo mínimo

El B.C.R.A. establece diferentes regulaciones prudenciales a ser observadas por las entidades financieras con respecto, principalmente, a los niveles de solvencia, liquidez y niveles de asistencia crediticia, entre otras.

Las normas de efectivo mínimo establecen la exigencia de mantener activos líquidos en relación con los depósitos y otras obligaciones registradas en cada período/ejercicio. Los conceptos computados a efectos de integrar esa exigencia se detallan a continuación:

Saldos bancarios

	30/09/2025	31/12/20	)24
B.C.R.A.	7.187.338	1.322	.464
Otras entidades del país y del exterior	614.390	7.107	.394
	7.801.728	8.429	.858
35.2 Capitales mínimos			
La composición de capitales mínimos es la siguiente a cada fecha mencionad	a:		
Exigencia de capital mínimo	30/09/202	5	31/12/2024
Riesgo de crédito	(31.891.2	12)	(24.899.334)
Riesgo operacional	(1.527.3	50)	(495.273)
Integración	59.774.	583	57.800.048
Exceso	26.356.	021	32.405.441

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A.  $T^{\circ}$  1  $-F^{\circ}$  13

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Hernán Crocci (Socio)	_	Gonzalo Vidal Devoto
Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio	Luis María Fernandez Aguirre	Pablo Hernán Jordán

Presidente

Sub Gerente General

Vice Presidente

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

## NOTA 36 - CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES – GUARDA DE DOCUMENTACIÓN DE LA ENTIDAD

La Resolución General Nº 629 de la C.N.V. establece modificaciones a sus normas en materia de guarda y conservación de libros societarios, libros contables y documentación comercial. En tal sentido, se informa que la Entidad ha enviado para su guarda documentación respaldatoria de sus operaciones por los períodos no prescriptos a Administradora de Archivos S.A. (AdeA), con domicilio en Ruta 36 Km. 31,5 de la localidad de Florencio Varela en la Provincia de Buenos Aires.

Asimismo, se deja constancia que se encuentra a disposición en la sede inscripta, el detalle de la documentación dada en guarda, como así también la documentación referida en el artículo 5º inciso a.3) Sección I del Capítulo V del Título II de las normas de la C.N.V. (N.T. 2013 y mod.).

#### NOTA 37 – SANCIONES Y SUMARIOS INICIADOS POR EL B.C.R.A.

A la fecha de los presentes estados financieros intermedios condensados no existen sanciones ni sumarios vigentes.

## NOTA 38 - GESTIÓN DE CAPITAL Y POLÍTICA DE TRANSPARENCIA EN MATERIA DE GOBIERNO SOCIETARIO

Se describe en la Nota 38 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2024.

#### NOTA 39 – RIESGOS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Como consecuencia del cambio en la metodología de determinación del deterioro de activos financieros descripto en la Nota 3 de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024 ya emitidos, se considera apropiado incluir en estos estados financieros intermedios información relacionada con el riesgo de crédito, medidos de acuerdo con NIIF 9 (modelo de pérdidas esperadas, con la excepción de activos financieros del sector público no financiero).

#### Exposición al riesgo crediticio y previsiones

La Entidad reconoce una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre todas las exposiciones crediticias no medidas a valor razonable con cambios en resultados. A continuación, se detalla la exposición al riesgo de crédito y previsiones de acuerdo con la NIIF 9 al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre 2024:

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13		Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025
Hernán Crocci (Socio)		Gonzalo Vidal Devoto
Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio Presidente	Luis María Femandez Aguirre Sub Gerente General	Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

Exposición al default - Inversión Crediticia	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	
		Colectivo	Colectivo	10441	
Saldos al 31-12-24	313.352.170	3.273.838	643.446	317.269.454	
Transferencias entre stages:					
De stage 1 a stage 2	(20.890.920)	21.535.123	-	644.203	
De stage 2 a stage 1	6.107.980	(7.274.971)	-	(1.166.991)	
De stage 1 o 2 a stage 3	(1.119.032)	(4.657.444)	5.571.956	(204.520)	
De stage 3 a stage 1 o 2	89.593	15.259	(115.587)	(10.735)	
Cambios sin transferencias entre stages	(124.141.796)	(1.279.556)	(1.158.876)	(126.580.228)	
Nuevos activos financieros originados netos	1.970.984.185	123.882	-	1.971.108.067	
Reembolsos	(1.629.638.503)	(6.353.730)	(546.688)	(1.636.538.921)	
Write-Offs	-	-	(44.371)	(44.371)	
Ajuste por inflación	(76.973.597)	(756.723)	(365.716)	(78.096.036)	
Saldos al 30-09-25	437.770.080	4.625.678	3.984.164	446.379.922	

	Stage 1	Stage 2	Stage 3	T. ( )
Previsiones – Inversión Crediticia		Colectivo	Colectivo	Total
Saldos al 31-12-24	263.323	64.657	270.428	598.408
Transferencias entre stages:				
De stage 1 a stage 2	(102.630)	475.113	-	372.483
De stage 2 a stage 1	14.360	(198.895)	-	(184.535)
De stage 1 o 2 a stage 3	(28.924)	(335.557)	1.519.892	1.155.411
De stage 3 a stage 1 o 2	284	371	(48.210)	(47.555)
Cambios sin transferencias entre stages	47.566	167.196	97.632	312.394
Nuevos activos financieros originados netos	1.592.582	-	-	1.592.582
Reembolsos	(1.282.567)	(15.203)	(189.021)	(1.486.791)
Write-Offs	-	-	(44.371)	(44.371)
Ajuste por inflación	(78.774)	(21.916)	(124.436)	(225.126)
Saldos al 30-09-25 (Anexo R)	425.220	135.766	1.481.914	2.042.900

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Hernán Crocci (Socio)		Gonzalo Vidal Devoto
Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Por Comisión Fiscalizado
Ricardo Auricchio	Luis María Femandez Aguirre	Pablo Hemán Jordán
Presidente	Sub Gerente General	Vice Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

Exposición al default - Inversión Crediticia	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total
Exposicion ai uciaun - inversion circuiteia		Colectivo	Colectivo	Total
Saldos al 31-12-23	180.554.673	733.809	1.271.575	182.560.057
Transferencias entre stages:				
De stage 1 a stage 2	(6.161.776)	6.174.096	-	12.320
De stage 2 a stage 1	2.786.100	(3.225.442)	-	(439.342)
De stage 1 o 2 a stage 3	(143.757)	(750.456)	866.399	(27.814)
De stage 3 a stage 1 o 2	92.240	28.019	(127.788)	(7.529)
Cambios sin transferencias entre stages	(60.886.117)	1.158.062	(6.547)	(59.734.602)
Nuevos activos financieros originados netos	1.715.311.647	-	1.054	1.715.312.701
Reembolsos	(1.385.323.453)	(279.920)	(515.041)	(1.386.118.414)
Write-Offs	-	-	(171.848)	(171.848)
Ajuste por inflación	(132.877.387)	(564.330)	(674.358)	(134.116.075)
Saldos al 31-12-24	313.352.170	3.273.838	643.446	317.269.454

	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total
Previsiones – Inversión Crediticia		Colectivo	Colectivo	Total
Saldos al 31-12-23	215.984	20.681	621.732	858.397
Transferencias entre stages:				
De stage 1 a stage 2	(29.361)	113.493	-	84.132
De stage 2 a stage 1	6.937	(67.564)	-	(60.627)
De stage 1 o 2 a stage 3	(3.371)	(21.983)	207.933	182.579
De stage 3 a stage 1 o 2	345	478	(45.777)	(44.954)
Cambios sin transferencias entre stages	(46.639)	(1.517)	2.510	(45.646)
Nuevos activos financieros originados netos	781.466	-	613	782.079
Reembolsos	(663.957)	(5.008)	(280.212)	(949.177)
Write-Offs	-	-	(152.087)	(152.087)
Ajuste por inflación	1.919	26.077	(84.284)	(56.288)
Saldos al 31-12-24 (Anexo R)	263.323	64.657	270.428	598.408

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Hernán Crocci (Socio)		Gonzalo Vidal Devoto
Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio	Luis María Fernandez Aguirre	Pablo Hemán Jordán
Presidente	Sub Gerente General	Vice Presidente

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

## NIIF 9 - Información cuantitativa

#### 30 de septiembre de 2025

Producto EAD	Dias de atraso	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total general	%
Arrendamientos financieros	0-30	1.553.450			1.553.450	0,35%
	61-90	-	-	7.440	7.440	0,00%
Prendarios y otros préstamos con	+90	-	-	30.420	30.420	0,01%
garantías prendarias	0-30	227.800.284	3.476.497	1.043.162	232.319.943	52,05%
	31-60	-	921.188	907.793	1.828.981	0,41%
	61-90	-	227.993	352.276	580.269	0,13%
	+90	-	-	1.643.073	1.643.073	0,37%
Préstamos mayoristas	0-30	208.416.346	-		208.416.346	46,69%
Total		437.770.080	4.625.678	3.984.164	446.379.922	100,00%
Porcentaje sobre el total general		98,07%	1,04%	0,89%	100,00%	

#### 30 de septiembre de 2025

Producto PE	Dias de atraso	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total general	%
Arrendamientos financieros	0-30	1.032	-	-	1.032	0,05%
	61-90	-	-	3.265	3.265	0,16%
	+90	-	-	10.795	10.795	0,53%
Prendarios y otros préstamos con garantías prendarias	0-30	337.825	76.085	354.571	768.481	37,62%
	31-60	-	30.412	320.236	350.648	17,16%
	61-90	-	29.269	126.245	155.514	7,61%
	+90	-	-	666.802	666.802	32,64%
Préstamos mayoristas	0-30	86.363	-	-	86.363	4,23%
Total		425.220	135.766	1.481.914	2.042.900	100,00%
Porcentaje sobre el total general	•	20,81%	6,65%	72,54%	100,00%	

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Hernán Crocci (Socio) Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166 Gonzalo Vidal Devoto Por Comisión Fiscalizadora

Ricardo Auricchio Presidente Luis María Fernandez Aguirre Sub Gerente General Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

#### 31 de diciembre de 2024

Producto EAD	Dias de atraso	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total general	%
Arrendamientos financieros	0-30	1.213.179	1.017.615	-	2.230.794	0,70%
	31-60	-	-	8.023	8.023	0,00%
	61-90	-	42.877	-	42.877	0,01%
Prendarios y otros préstamos con garantías prendarias	0-30	135.695.399	1.667.703	70.031	137.433.133	43,32%
	31-60	-	421.612	170.450	592.062	0,19%
	61-90	-	124.031	73.010	197.041	0,06%
	+90	-	-	321.932	321.932	0,10%
Préstamos mayoristas	0-30	176.443.592	-	-	176.443.592	55,62%
Total	•	313.352.170	3.273.838	643.446	317.269.454	100,00%
Porcentaje sobre el total general		98,77%	1,03%	0,20%	100,00%	

#### 31 de diciembre de 2024

Producto PE	Dias de atraso	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total general	%
Arrendamientos financieros	0-30	2.475	1.755	-	4.230	0,71%
	31-60	-	-	2.856	2.856	0,48%
	61-90	-	90	-	90	0,01%
Prendarios y otros préstamos con garantías prendarias	0-30	217.274	32.313	25.386	274.973	45,95%
	31-60	-	14.149	55.789	69.938	11,69%
	61-90	-	16.350	27.958	44.308	7,40%
	+90	-	-	158.439	158.439	26,48%
Préstamos mayoristas	0-30	43.574	-	-	43.574	7,28%
Total	·	263.323	64.657	270.428	598.408	100,00%
Porcentaje sobre el total general		44,00%	10,80%	45,20%	100,00%	

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Hernán Crocci (Socio) Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166 Gonzalo Vidal Devoto Por Comisión Fiscalizadora

Ricardo Auricchio Presidente Luis María Femandez Aguirre Sub Gerente General Pablo Hernán Jordán Vice Presidente

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2025 presentados en forma comparativa (en miles de pesos en moneda constante – Nota 2)

## NOTA 40 – HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DE PERÍODO

No existen otros acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del período y la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados no revelados en los mismos que puedan afectar significativamente la situación patrimonial y financiera de la Entidad al 30 de septiembre de 2025.

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13		Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025
Hernán Crocci (Socio)  Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		Gonzalo Vidal Devoto Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio Presidente	Luis María Fernandez Aguirre Sub Gerente General	Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

ANEXO B

# CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 (en miles de pesos)

Concepto	 30/09/2025	31/12/2024
CARTERA COMERCIAL		
En situación normal		
Con garantías y contragarantías preferidas "B" Sin garantías ni contragarantías preferidas	152.201 210.710.151	814.012 178.787.398
TOTAL	210.862.352	179.601.410
Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13		informe de fecha embre de 2025
Hernán Crocci (Socio) Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166		/idal Devoto n Fiscalizadora

Luis María Fernandez Aguirre

Sub Gerente General

Pablo Hernán Jordán

Vice Presidente

Ricardo Auricchio

Presidente

ANEXO B (cont.)

## CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 (en miles de pesos)

Concepto	30/09/2025	31/12/2024
CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA		
En situación normal		
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	183.052.564	107.528.909
Sin garantías ni contragarantías preferidas	48.195.220	28.916.836
	231.247.784	136.445.745
Con seguimiento especial		
En observación		
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	2.221.054	744.533
Sin garantías ni contragarantías preferidas	176.790	99.562
	2.397.844	844.095
Con problemas		
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	690.178	192.025
Sin garantías ni contragarantías preferidas	67.477	17.152
	757.655	209.177
Alto riesgo de insolvencia		
Con garantías y contragarantías "B"	813.359	5.001
Sin garantías ni contragarantías preferidas	53.470	585
	866.829	5.586
Irrecuperable		
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	73.589	77.961
Sin garantías ni contragarantías preferidas	7.393	19.476
	80.982	97.437
TOTAL	235.351.094	137.602.040
TOTAL GENERAL	446.213.446	317.203.450

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Hernán Crocci (Socio)						
Contador Público – U.B.A.						
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166						

Gonzalo Vidal Devoto Por Comisión Fiscalizadora

Ricardo Auricchi
Presidente

ANEXO C

## CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES

al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 (en miles de pesos)

	Financiaciones						
	30/09/2	31/12/	2024				
Número de clientes	Saldo de deuda	% sobre cartera total	Saldo de deuda	% sobre cartera total			
10 mayores clientes	65.996.276	14,79%	63.187.002	19,92%			
50 siguientes mayores clientes	144.987.712	32,49%	116.581.534	36,75%			
100 siguientes mayores clientes	3.582.820	0,80%	4.061.816	1,28%			
Resto de clientes	231.646.638	51,92%	133.373.098	42,05%			
TOTAL	446.213.446	100%	317.203.450	100%			

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Hernán Crocci (Socio) Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166 Gonzalo Vidal Devoto Por Comisión Fiscalizadora

Ricardo Auricchio Presidente Luis María Femandez Aguirre Sub Gerente General Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

ANEXO D

## APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES

al 30 de septiembre de 2025 (en miles de pesos)

		Plazos que restan para su vencimiento						
Concepto	Cartera vencida	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	Total
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	2.944.333	25.893.596	247.154.132	56.786.442	72.619.650	56.114.252	6.046.505	467.558.910
TOTAL (1)	2.944.333	25.893.596	247.154.132	56.786.442	72.619.650	56.114.252	6.046.505	467.558.910

## APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES

al 31 de diciembre de 2024 (en miles de pesos)

Componento	Cartera	1	3	6	12	24	más	Total
Concepto	vencida	mes	meses	meses	meses	meses	de 24	Total
							meses	
Sector Privado no								
financiero y residentes								
en el exterior	405.641	12.469.524	199.055.614	35.202.866	42.432.011	26.703.667	10.135.394	326.404.717
TOTAL (1)	405.641	12.469.524	199.055.614	35.202.866	42.432.011	26.703.667	10.135.394	326.404.717

(1) En este Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales incluyendo los intereses y accesorios a devengar

hasta el vencimiento de los contratos.	
Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13	Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025
Hernán Crocci (Socio)  Contador Público – U.B.A.  C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166	Gonzalo Vidal Devoto Por Comisión Fiscalizadora

Luis María Fernandez Aguirre

Sub Gerente General

Pablo Hernán Jordán

Vice Presidente

Ricardo Auricchio

Presidente

ANEXO H

## CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS

al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 (en miles de pesos)

	30 de septieml	ore de 2025	31 de diciembre de 202		
Número de clientes	Saldo de deuda	% sobre cartera total	Saldo de deuda	% sobre cartera total	
10 mayores clientes	5.366.751	100%	4.545.567	100%	
50 siguientes mayores clientes	-	_	-	-	
100 siguientes mayores clientes	-	-	-	-	
Resto de clientes		<u> </u>			
TOTAL	5.366.751	100%	4.545.567	100%	

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Hernán Crocci (Socio) Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166 Gonzalo Vidal Devoto Por Comisión Fiscalizadora

Ricardo Auricchio Presidente Luis María Femandez Aguirre Sub Gerente General Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

ANEXO I

### APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES

al 30 de septiembre de 2025 (en miles de pesos)

		Plazos que restan para su vencimiento					Total
Constants.	1	3	6	12	24	más	
Concepto	mes	meses	meses	meses	meses	de 24	
						meses	
Depósitos Sector Privado no Financiero	5.529.047	-	1	-	-	-	5.529.047
Otros pasivos financieros	13.868.114	-	-	-	-	-	13.868.114
Financiaciones recibidas de otras instituciones financieras	253.975.206	9.828.101	15.780.500	43.727.078	-	-	323.310.885
Obligaciones negociables emitidas	8.903.525	-	-	-	-	-	8.903.525
TOTAL (1)	282.275.892	9.828.101	15.780.500	43.727.078	-	-	351.611.571

#### APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES

al 31 de diciembre de 2024 (en miles de pesos)

		Plazos que restan para su vencimiento					
Company	1	3	6	12	24	más	Т-4-1
Concepto	mes	meses	meses	meses	meses	de 24	Total
						meses	
Depósitos	4.663.484						4.663.484
Sector Privado no Financiero	7.003.707	_	_	_	_	_	7.005.70
Otros pasivos financieros	5.153.878	-	-	-	-	-	5.153.878
Financiaciones recibidas de otras instituciones financieras	111.169.034	20.657.078	16.414.258	58.920.907	12.822.381	-	219.983.658
Obligaciones Negociables emitidas	-	-	-	22.577.316	-	-	22.577.316
TOTAL (1)	120.986.396	20.657.078	16.414.258	81.498.223	12.822.381	-	252.378.336

(1) En este Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Hernán Crocci (Socio) Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166	_	Gonzalo Vidal Devoto Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio Presidente	Luis María Fernandez Aguirre Sub Gerente General	Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

ANEXO J

#### MOVIMIENTO DE PROVISIONES

por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 (en miles de pesos)

	Saldos al		Disminu	iciones	Resultado		
Conceptos	Saldos al comienzo del ejercicio		Desafectaciones (2)	Aplicaciones	Monetario generado por provisiones	Saldos al 30/09/2025	
Provisiones por juicios de terceros	91.765	66.640	(20.354)		- (26.546)	111.505	
Total	91.765	66.640	(20.354)		- (26.546)	111.505	

#### MOVIMIENTO DE PROVISIONES

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 (en miles de pesos)

	Saldos al	_	Dismin	uciones	Resultado		
Conceptos	comienzo del ejercicio  Aumentos		Desafectaciones	Aplicaciones	Monetario generado por provisiones	Saldos al 31/12/2024	
Provisiones por juicios de terceros	323.759	197.463	(201.214)		- (228.243)	91.765	
Total	323.759	197.463	(201.214)		- (228.243)	91.765	

- (1) Expuesto en el rubro "Otros gastos operativos" en el Estado de Resultados y de Otros Resultados Integrales (Nota 28).
- (2) Expuesto en el rubro "Otros ingresos operativos" en el Estado de Resultados y de Otros Resultados Integrales (Nota 24).

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Hernán Crocci (Socio)

Contador Público – U.B.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166

Gonzalo Vidal Devoto
Por Comisión Fiscalizadora

Ricardo Auricchio Presidente Luis María Fernandez Aguirre Sub Gerente General Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

Anexo L

### SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA

al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 (en miles de pesos)

Rubros	Total 30/09/2025	Total 30/09/2025 (por moneda) Dólares Euros		Total 31/12/2024
Activo				
Otros activos no financieros	69.360	-	69.360	56.544
Total Activo	69.360	-	69.360	56.544
Pasivo				
Otros pasivos financieros Otros pasivos no financieros	62.168 6.001.076	62.168 1.001.201	4.999.875	3.421.852
Total Pasivo	6.063.244	1.063.369	4.999.875	3.421.852

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Hernán Crocci (Socio) Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166 Gonzalo Vidal Devoto Por Comisión Fiscalizadora

Ricardo Auricchio Luis María Fernandez Aguirre Pablo Hernán Jordán
Presidente Sub Gerente General Vice Presidente

ANEXO R

## CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS – PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 (en miles de pesos)

		PCE de	PCE de vida rer activo fina		Resultado		
Conceptos	Saldos al 31/12/2024	los próximos 12 meses	IF con incrementos significativos del riesgo crediticio	IF con deterioro crediticio	monetario generado por previsiones	Saldos al 30/09/2025	
Préstamos y otras financiaciones	598.408	236.710	92.930	1.344.787	(229.935)	2.042.900	
Prendarios	547.658	139.360	94.441	1.332.149	(172.163)	1.941.445	
Arrendamientos financieros	7.176	2.371	-	-	5.545	15.092	
Otros	43.574	94.979	(1.511)	12.638	(63.317)	86.363	
TOTAL DE PREVISIONES	598.408	236.710	92.930	1.344.787	(229.935)	2.042.900	

# CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS – PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 (en miles de pesos)

			PCE de vida rer activo fina			
Conceptos	Saldos al 31/12/2023	PCE de los próximos 12 meses	IF con incrementos significativos del riesgo crediticio	IF con deterioro crediticio	Resultado monetario generado por previsiones	Saldos al 31/12/2024
Préstamos y otras financiaciones	858.397	154.849	54.465	22.376	(491.679)	598.408
Prendarios	751.244	203.180	52.760	19.425	(478.951)	547.658
Arrendamientos financieros	14.438	(9.286)	-	-	2.024	7.176
Otros	92.715	(39.045)	1.705	2.951	(14.752)	43.574
TOTAL DE PREVISIONES	858.397	154.849	54.465	22.376	(491.679)	598.408

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 14/11/2025 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025

Hernán Crocci (Socio) Contador Público – U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166	_	Gonzalo Vidal Devoto Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio Presidente	Luis María Fernandez Aguirre Sub Gerente General	Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

#### RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL

30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 (Cifras expresadas en miles de pesos en moneda constante – Nota 2 "Unidad de medida")

Información no sujeta a revisión de los auditores independientes

#### 1 - ACTIVIDADES RELEVANTES DEL PERIODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Durante los primeros nueve meses del año la compañía operó de manera normal. Desde 2023 la entidad adoptó formalmente la modalidad de trabajo híbrida; administrando los niveles de presencialidad del personal y complementando el trabajo remoto con la asistencia de los colaboradores a la oficina.

Al cierre de tercer trimestre del año la performance en términos de participación sobre la venta autos y camionetas VW financiadas se ubicó en torno al 82%, superando el objetivo del 80% fijado previo al inicio del año. La penetración de financiaciones sobre el total de patentamientos del Grupo VW se ubicó 5,5 puntos porcentuales por encima del presupuesto. Al 30 de septiembre se otorgaron 82,3% más préstamos prendarios debido a un mercado de financiación mayor al estimado en el presupuesto para los primeros nueve meses del año y mejores condiciones macroeconómicas.

Las ventas de unidades del Grupo VW se incrementaron en 65,3% versus la cifra registrada durante el mismo periodo del año anterior, como resultado de la normalización de las variables económicas y los menores niveles de inflación registrados al cierre de septiembre. La proporción de unidades VW financiadas durante los primeros nueve meses del año, aumentó 3,3 puntos porcentuales en comparación a lo registrado durante el mismo periodo del año anterior. Sobre esa porción de autos financiados, la compañía tuvo una participación del 82%, observando una reducción de 3,5 puntos porcentuales sobre el mismo periodo del año anterior, como resultado de un mayor mercado de financiación.

Al cierre del tercer trimestre de 2025, la sociedad tenía en su balance \$ 210.862.352 Miles de financiación mayorista y \$ 235.351.093 Miles de financiación minorista.

Al 30 de septiembre de 2025, el nivel de atraso en los pagos de clientes (1 a 90 días) fue del 4,2% mientras que la cartera irregular (mayor a 90 días de atraso) fue del 0,70%.

El resultado neto después del impuesto a las ganancias al cierre del período fue de \$ 7.220.909 Miles. Este aumento, respecto al período anterior, refleja principalmente el impacto de las medidas adoptadas por la entidad en lo que respecta a la mejora de la rentabilidad de sus productos, con el objetivo de mitigar el ajuste por inflación aplicado al patrimonio neto a pesar de un contexto de alta competitividad en el sector. Por otro lado, la mejora se complementa con el apoyo de VWFS a la Red de Concesionarios, a quienes consideramos como socios estratégicos de negocios

A 30 de septiembre de 2025 el saldo por Obligaciones Negociables asciende a \$ 8.752.968 Miles.

		Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025
		Gonzalo Vidal Devoto Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio Presidente	Luis María Fernandez Aguirre Sub Gerente General	Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

#### RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL

30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 (Cifras expresadas en miles de pesos en moneda constante – Nota 2 "Unidad de medida") (Cont.)

Información no sujeta a revisión de los auditores independientes

#### 2 - PERSPECTIVAS

Para el 2025 se espera que el mercado automotor alcance un nivel de 600 mil patentamientos, cantidad superior a los patentamientos registrados en 2024. Por otro lado, se prevé un año 2025 con un entorno de tasas reales positivas y con una evolución en línea con las expectativas de inflación.

La entidad tiene como objetivo para el año 2025 defender su participación sobre las ventas de unidades financiadas, esperando una producción de préstamos minoristas superior a la registrada en 2024, en línea con la expectativa de la marca y se buscará incrementar el nivel de la cartera mayorista. En pos de un desarrollo sostenible en el largo plazo la compañía tiene planeados proyectos estratégicos durante el 2025, que derivarán en una mejora de procesos internos y que resultarán en una mayor calidad en el servicio a los clientes y mejor atención a los concesionarios.

Para financiar la cartera de créditos prendarios, la entidad prevé seguir diversificando sus fuentes de fondeo con su principal socio comercial, otros bancos comerciales, la captación de plazos fijos y la emisión de deuda mediante Obligaciones Negociables.

		Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025
		Gonzalo Vidal Devoto Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio Presidente	Luis María Fernandez Aguirre Sub Gerente General	Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

## RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL

30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 (Cifras expresadas en miles de pesos en moneda constante – Nota 2 "Unidad de medida") (Cont.)

Estructura patrimonial comparativa con períodos anteriores:

	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2021 (*)	30/09/2020 (*)
Total del Activo	436.021.500	276.812.818	200.354.527	229.541.037	239.804.603	270.128.758
<b>Total del Pasivo</b>	358.472.967	209.838.304	138.649.614	169.178.117	174.126.161	198.887.177
Total del Patrimonio Neto	77.548.533	66.974.514	61.704.913	60.362.920	65.678.442	71.241.581

Estructura de resultados comparativa con períodos anteriores:

	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2021 (*)
Ingreso por intereses	135.960.479	107.775.169	133.593.816	89.189.824	80.560.282
Egreso por intereses	(84.250.407)	(38.699.556)	(68.777.097)	(48.639.784)	(43.318.848)
Resultado neto por intereses	51.710.072	69.075.613	64.816.719	40.550.040	37.241.434
Ingreso por comisiones	4.390.794	4.457.585	4.131.884	1	-
Egreso por comisiones	(4.165.223)	(2.355.156)	(2.940.917)	(1.596.729)	(1.321.505)
Resultado neto por comisiones	225.571	2.102.429	1.190.967	(1.596.729)	(1.321.505)
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados ganancia	-	-	174.074	-	-
Diferencia de cotización de oro y moneda extrajera	(1.675.409)	(1.045.868)	(1.141.293)	(369.801)	(143.239)
Otros ingresos operativos	242.221	2.830.670	1.675.939	1.730.402	321.174
Cargo por incobrabilidad	(1.722.241)	(2.262.103)	(756.245)	(1.899.165)	(609.730)
Beneficios al personal	(4.719.245)	(4.664.705)	(4.166.747)	(4.049.321)	(4.122.491)
Gastos de administración	(6.054.131)	(4.901.166)	(4.645.659)	(3.901.339)	(4.745.379)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes	(618.617)	(663.777)	(616.948)	(541.835)	(465.727)
Otros gastos operativos	(14.435.452)	(10.824.484)	(12.065.908)	(8.301.990)	(7.718.138)
Resultado operativo	22.952.769	49.646.609	44.464.899	21.620.262	18.436.399
Resultado por posición monetaria	(12.138.316)	(36.760.827)	(29.390.001)	(27.420.862)	(17.652.321)
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	(3.593.544)	(6.062.483)	(9.320.041)	(186.420)	(1.540.989)
Resultado neto del período – Ganancia / (Pérdida)	7.220.909	6.823.299	5.754.857	(5.987.020)	(756.911)

(*) No incluve el efecto de pérdida crediticia espe	ada ba10 N	HF 9.
---	------------	-------

		Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025
		Gonzalo Vidal Devoto Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio Presidente	Luis María Femandez Aguirre Sub Gerente General	Pablo Hemán Jordán Vice Presidente

## RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL

30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 (Cifras expresadas en miles de pesos en moneda constante – Nota 2 "Unidad de medida") (Cont.)

Estado del flujo de efectivo y sus equivalentes comparativo con períodos anteriores:

	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2021 (*)
Fondos generados por las actividades operativas	7.807.480	25.143.328	19.023.513	12.244.869	12.158.172
Fondos utilizados en las actividades de inversión	(614.314)	(784.942)	(640.698)	(224.439)	(323.895)
Fondos utilizados en las actividades de financiación	(3.530.545)	(13.098.614)	(1.421.693)	(2.930.854)	(9.868.273)
Efecto del resultado monetario de efectivo y equivalentes	(2.786.119)	(2.669.805)	(82.583)	(1.266.412)	(879.047)
Total de fondos generados durante el período	876.502	8.589.967	16.878.539	7.823.164	1.086.957

## Datos estadísticos

## Información no sujeta a revisión de los auditores independientes

	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2021 (*)
Efectivo y Depósitos en Bancos	10.986.446	6.980.722	22.080.970	11.959.165	5.167.105
Préstamos y otras financiaciones	407.893.034	175.708.204	194.240.405	220.356.733	211.176.992
Financiaciones recibidas del B.C.R.A. y otras instituciones financieras	303.369.605	86.775.328	143.782.147	164.286.023	128.436.023

(\*) No incluye el efecto de pérdida crediticia esperada bajo NIIF 9.

#### Índices comparativos

## Información no sujeta a revisión de los auditores independientes

	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022
Liquidez (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	124%	37%	56%	37%
Solvencia (Patrimonio Neto / Pasivo)	22%	32%	45%	36%
Inmovilización del Capital (Propiedad y equipo / Patrimonio Neto)	1%	1%	1%	1%

		Véase nuestro informe de fecha 14 de noviembre de 2025
		Gonzalo Vidal Devoto Por Comisión Fiscalizadora
Ricardo Auricchio Presidente	Luis María Fernandez Aguirre Sub Gerente General	Pablo Hemán Jordán Vice Presidente



## INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de

VOLKSWAGEN FINANCIAL SERVICES COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

C.U.I.T. N°: 30-68241957-8

Domicilio legal: Av. Córdoba 111 - Piso 30

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

#### I. Informe sobre los estados financieros

#### Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros condensados de período intermedio adjuntos de VOLKSWAGEN FINANCIAL SERVICES COMPAÑÍA FINANCIERA S.A. ("la Entidad"), que comprenden: (a) el estado de situación financiera condensado intermedio al 30 de septiembre de 2025, (b) los estados de resultados y de otros resultados integrales por los períodos de tres y nueve meses finalizados al 30 de septiembre de 2025, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo condensados intermedios por el período de nueve meses finalizado en esa fecha, y (c) un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluida en las notas y anexos que los complementan.

# Responsabilidad del Directorio y la Gerencia de la Entidad en relación con los estados financieros

2. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1. de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina ("BCRA"), que, tal como se indica en la nota 2. a los estados financieros mencionados en el párrafo 1., se basa en las Normas de Contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera), y en particular para los estados financieros condensados de período intermedio en la Norma Internacional de Contabilidad ("NIC") N° 34 "Información Financiera Intermedia", tal como esas normas fueron emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE"). El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de estados financieros de períodos intermedios libres de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.



#### Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1. basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con las normas de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE y con las "Normas mínimas sobre auditorías externas" emitidas por el BCRA, aplicables a la revisión de estados financieros de períodos intermedios, y cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Entidad. Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría de estados financieros y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

#### Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en el párrafo 2.

#### II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

- a) Los estados financieros condensados mencionados en el párrafo 1., tal como se menciona en la Nota 1.4., se encuentran en proceso de transcripción al Libro Inventario y Balances y surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.
- b) La información contenida en los puntos "Estructura patrimonial comparativa con períodos anteriores", "Estructura de resultados comparativa con períodos anteriores", "Estructura de flujo de efectivo y sus equivalentes comparativo con períodos anteriores" de la "Reseña Informativa correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025", presentada por la Entidad juntamente con los estados financieros para cumplimentar las normas de la Comisión Nacional de Valores, surge de los correspondientes estados financieros condensados de período intermedio de la Entidad al 30 de septiembre de 2025 adjuntos y al 30 de septiembre de 2024, 2023, 2022 y 2021, que no se incluyen en el documento adjunto. Asimismo, informamos que los estados financieros condensados de período intermedio al 30 de septiembre de 2021, al



cual nos remitimos, y que debe ser leído juntamente con este informe, fue revisado por otros auditores quienes con fecha 23 de noviembre de 2021, emitieron su informe de revisión.

c) Al 30 de septiembre de 2025, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables ascendía a \$40.341.450, no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 14 de noviembre de 2025

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

HERNÁN CROCCI Socio Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 410 – F° 166

#### INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los Señores Directores y Accionistas de Volkswagen Financial Services Compañía Financiera S.A.

Domicilio Legal: Av. Córdoba 111 piso 30 Ciudad Autónoma de Buenos Aires

CUIT: 30-68241957-8

Hemos efectuado una revisión de los estados financieros intermedios adjuntos de **Volkswagen Financial Services Compañía Financiera S.A**. (en adelante "la Entidad") que comprenden el estado de situación financiera condensado al 30 de septiembre de 2025, los estados de resultados y de otros resultados integrales condensado intermedio, de cambios en el patrimonio condensado intermedio y de flujo de efectivo condensado por el período de nueve meses finalizado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluida en las notas y anexos que los complementan.

El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios adjuntos, de conformidad con el marco contable establecido por el Banco Central de la República Argentina. que, tal como se indica en la nota 2. a los estados financieros adjuntos, se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), y en particular para los estados financieros condensados de período intermedio en la Norma Internacional de Contabilidad ("NIC") N° 34 "Información Financiera Intermedia", tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE").

Asimismo, el Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables de la implementación del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de estados financieros de períodos intermedios libres de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Nuestro trabajo se limitó a la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales, no incluyendo una opinión sobre los estados financieros y documentos mencionados. Por lo tanto, no expresamos tal opinión.

En lo relacionado a los aspectos contables y de auditoría, la Comisión Fiscalizadora se basó especialmente en el trabajo efectuado por los auditores externos de la Entidad, PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. quienes emitieron su informe de revisión con fecha 14 de noviembre de 2025 sin salvedades.

Informamos, además, que en cumplimiento del ejercicio de control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el período los restantes procedimientos descriptos en el artículo 294 de la Ley General de Sociedades Nº 19.550, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, incluyendo, entre otros, el control de la constitución y subsistencia de la garantía de los directores.

#### Conclusión

Como resultado de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera concluir que los estados financieros de período intermedio condensados de Volkswagen Financial Services Compañía Financiera S.A. adjuntos no han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco legal vigente.

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) los estados financieros condensados de período intermedio que se adjuntan se encuentran en proceso de transcripción al Libro Inventario y Balances y surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.
- b) respecto a la reseña informativa requerida por la Comisión Nacional de Valores, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones significativas que formular.
- c) manifestamos, asimismo, que, durante el período, hemos realizado, en cuanto correspondían, las tareas previstas por el art. 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 14 de noviembre de 2025.

GONZALO J. VIDAL DEVOTO Abogado (U.C.A.) C.P.A.C.F. T° 97 - F° 910 Por Comisión Fiscalizadora