

Aviso de Resultados



Ciudad de Buenos Aires

Programa de Asistencia Financiera

**Títulos de deuda pública de la Serie N° 13, a tasa fija, con vencimiento
el octavo aniversario de la Fecha de Emisión y Liquidación
por un monto total de hasta US\$ 600.000.000**

El presente aviso de resultados (el "Aviso de Resultados") es un aviso complementario al suplemento de prospecto de fecha 13 de noviembre de 2025 (el "Suplemento de Prospecto") de la Ciudad de Buenos Aires (la "Ciudad" o la "Emisora"), al aviso de suscripción de fecha 13 de noviembre de 2025 (el "Aviso de Suscripción") y al aviso complementario de fecha 14 de noviembre de 2025 (el "Aviso Complementario"), en relación con los títulos de la Serie N° 13 denominados y pagaderos en Dólares a una tasa de interés fija nominal anual con vencimiento en 2033 (los "Títulos de la Serie N° 13" o los "Títulos"), a ser emitidos en el marco del programa de emisión de títulos de deuda pública de mediano plazo por hasta la suma de US\$2.290.000.000 o su equivalente en otra u otras moneda(s) (el "Programa"), de acuerdo con lo dispuesto en el prospecto del Programa de fecha 13 de noviembre de 2025 (el "Prospecto" y, junto con el Suplemento de Prospecto, el Aviso de Suscripción, el Aviso Complementario y este Aviso de Resultados, los "Documentos de la Oferta"). Los Documentos de la Oferta se encuentran a disposición de los interesados en los domicilios de los Colocadores Locales y deben leerse conjuntamente con este Aviso de Resultados. Todos los términos en mayúscula que no estén definidos en el presente tienen el significado que se les asigna en los Documentos de la Oferta.

**EN VIRTUD DE LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 83 DE LA LEY DE MERCADO DE
CAPITALES N° 26.831, LA PRESENTE EMISIÓN DE LOS TÍTULOS DE DEUDA NO REQUIERE LA
APROBACIÓN DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES.**

De acuerdo con lo previsto en los Documentos de la Oferta, habiendo finalizado el Período de la Oferta en el día de la fecha, se informa lo detallado a continuación:

- 1) **Valor Nominal a Emitirse:** US\$ 600.000.000.
- 2) **Tasa de Interés:** 7,800% nominal anual.
- 3) **Precio de Emisión:** 98,295% del valor nominal.
- 4) **Rendimiento Aplicable:** 8,125%.
- 5) **Fecha de Emisión y Liquidación:** Será el 26 de noviembre de 2025 (la "Fecha de Emisión y Liquidación").
- 6) **Liquidación de los Títulos:** Los Títulos serán abonados por los inversores en o antes de la Fecha de Emisión y Liquidación por transferencia electrónica a una cuenta fuera de la Argentina, a ser indicada por los Colocadores o los Compradores Iniciales, de acuerdo con las prácticas habituales del mercado.
- 7) **Fecha de Vencimiento:** Será el 26 de noviembre de 2033.
- 8) **Amortización:** El capital de los Títulos se amortizará en tres cuotas anuales y consecutivas por un importe igual al porcentaje del capital de los Títulos que se indica a continuación frente a la fecha de pago correspondiente:

Fechas	26 de noviembre de 2031	26 de noviembre de 2032	26 de noviembre de 2033
Porcentaje de Monto de Capital	33,33%	33,33%	33,34%

Pendiente Original
a Pagar

- 9) **Fechas de Pago de Intereses:** Serán el 26 de mayo de 2026, 26 de noviembre de 2026, 26 de mayo de 2027, 26 de noviembre de 2027, 26 de mayo de 2028, 26 de noviembre de 2028, 26 de mayo de 2029, 26 de noviembre de 2029, 26 de mayo de 2030, 26 de noviembre de 2030, 26 de mayo de 2031, 26 de noviembre de 2031, 26 de mayo de 2032, 26 de noviembre de 2032, 26 de mayo de 2033, 26 de noviembre de 2033 (cada una de ellas, una "Fecha de Pago de Intereses").

- 10) **Número de CUSIP:** Regla 144A: 11943HAD1.

- 11) **Número de ISIN:** Regla 144A: US11943HAD17, Regulación S: XS3237223311.

El Prospecto, el Suplemento de Prospecto y los demás Documentos de la Oferta se encuentran a disposición de los interesados a través de los Colocadores Locales.

Compradores Iniciales

BofA Securities Inc.

Deutsche Bank
Securities Inc.

J.P. Morgan Securities
LLC

Santander US Capital
Markets LLC

Colocadores Locales



Banco Santander Argentina S.A.
Agente de Liquidación y Compensación Integral y
Agente de Negociación
Matrícula CNV N° 72



Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.
Agente de Liquidación y Compensación
Integral y Agente de Negociación
Matrícula CNV N° 22



Balanx Capital Valores S.A.U.
Agente de Liquidación y Compensación
y Agente de Negociación Integral
Matrícula CNV N° 210



Banco de la Ciudad de Buenos Aires
Agente de Liquidación y Compensación
y Agente de Negociación Integral
Matrícula CNV N° 108

La fecha de este Aviso de Resultados es 18 de noviembre de 2025.

JOSEFINA ÁLVAREZ
DIRECTORA GENERAL DE CRÉDITO PÚBLICO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES