



Ciudad de Buenos Aires, 19 de noviembre de 2025

Señores

Comisión Nacional de Valores

Bolsas y Mercados Argentinos S.A.

A3 Mercados S.A

Ref: Aviso de pago de intereses y capital

De mi consideración:

En cumplimiento de las normas vigentes remito el aviso de pago de intereses correspondientes a la Clase XXIII con vencimiento el día 28 de Noviembre de 2025, emitida bajo el Programa de Emisor Frecuente por un V/N de U\$S 1.000.000.000.-. A tal efecto, informo:

Monto Nominal en Circulación: u\$s 45,210,817.-
.-

Domicilio de pago:

El pago será efectuado por:

Caja de Valores S.A.

25 de Mayo 362 – C.A.B.A. – Argentina.

Fecha en la que se inicia el pago: 27 de Noviembre de 2025.

Horario de pago: de 10 a 15 horas

Número de servicio financiero a abonar: Capital e interés

Período al que corresponde el pago: Desde el 10 de Marzo de 2025 hasta el 28 de Noviembre de 2025 (exclusive).

Tasa de interés aplicable: 4,75%

Porcentaje de interés a pagar por el período calculado sobre el Monto de Capital en \$:
3,4226%



Monto de interés a pagar en dólares: u\$s 1,547,386.66

Monto de capital a pagar en dólares: u\$s 45,210,817.-

Cupón que deberá presentarse para el cobro, en su caso: No es aplicable dado que las obligaciones negociables tienen forma de títulos globales registrados en sistemas de depósitos colectivos, en cuentas representativas de las tenencias de los beneficiarios.

Amortización: El capital de las obligaciones negociables Clase XXIII se abonará totalmente el día 28 de Noviembre de 2025, o, de no ser dicha fecha un Día Hábil, el primer Día Hábil posterior fecha de su vencimiento.

ISIN: AR0852238424

Código CVSA: 58529

Saludo a Uds. muy atentamente.

**Martina del Carril
Responsable Suplente de
Relaciones con el Mercado**