



Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 20 de noviembre de 2025

Señores  
**Comisión Nacional de Valores**  
Presente

Señores  
**Bolsas y Mercados Argentinos S.A.**  
Presente

Ref.: HECHO RELEVANTE  
**Fideicomiso Financiero de Capital Emprendedor CITES I**  
**Inversión de Seguimiento en Emprendimiento**

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes en representación de **Banco de Valores S.A.** (el "Fiduciario"), actuando en carácter de fiduciario del **Fideicomiso Financiero de Capital Emprendedor CITES I** (el "Fideicomiso"), a efectos de informar que en fecha 19 de noviembre de 2025 se realizó un desembolso por el monto de US\$140.000 (Dólares Estadounidenses ciento cuarenta mil) como parte de la inversión en **STRADOT HOLDING S.A.S.**

Tal inversión se corresponde con lo establecido en el Plan de Selección, Desarrollo y Aceleración previsto en el Prospecto y Contrato del Fideicomiso. Asimismo, la inversión fue oportunamente aprobada por el Comité de Inversiones del Centro de Innovación Tecnológica, Empresarial y Social S.A.

Sin otro particular, saludo a ustedes muy atentamente.

---

Por: **BANCO DE VALORES S.A.**  
Aclaración: **Facundo Chiarello**  
Carácter: **Autorizado**