



**Estados Financieros Condensados al 30 de septiembre de 2025 junto con los informes de Revisión de los Auditores Independientes sobre Estados Financieros Condensados de períodos intermedios y de la Comisión Fiscalizadora**

## FCA COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

### ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

#### ÍNDICE

Informe de Revisión de los Auditores Independientes sobre Estados Financieros Condensados de períodos intermedios.....	S/N
Carátula.....	S/N
Estado de Situación Financiera Condensado Intermedio.....	1
Estados de Resultados Condensados Intermedios.....	3
Estados de Otros Resultados Integrales Condensados Intermedios.....	4
Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado Intermedio.....	5
Estados de Flujo de Efectivo Condensados Intermedios.....	7
Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios.....	9
Anexo B - Clasificación de Préstamos y Otras Financiaciones por situación y garantías Recibidas.....	42
Anexo C - Concentración de Préstamos y Otras Financiaciones.....	44
Anexo D - Apertura por plazos de las Financiaciones.....	45
Anexo H - Concentración de los depósitos .....	46
Anexo I - Apertura de Pasivos Financieros por Plazos Remanentes.....	47
Anexo J - Movimiento de Provisiones.....	48
Anexo O - Instrumentos Financieros Derivados.....	49
Anexo R - Corrección del Valor por Pérdidas – Provisiones por Riesgo de Incobrabilidad	50
Reseña Informativa.....	S/N
Informe de la Comisión Fiscalizadora .....	S/N

## INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS DE PERÍODOS INTERMEDIOS

Señores  
Presidente y Directores de  
**FCA Compañía Financiera S.A.**  
CUIT N°: 30-69230488-4  
Domicilio legal: Carlos Della Paolera 265, Piso 22  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

-----

### Informe sobre los estados financieros de períodos intermedios

#### **1. Identificación de los estados financieros intermedios condensados objeto de la revisión**

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados adjuntos de FCA Compañía Financiera S.A. (la Entidad), que comprenden el estado de situación financiera intermedio condensado al 30 de septiembre de 2025, los estados intermedios condensados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en dicha fecha, así como la información explicativa seleccionada incluida en las notas 1 a 31, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y los anexos B, C, D, H, I, J, O y R.

#### **2. Responsabilidades del Directorio de la Entidad en relación con los estados financieros intermedios condensados**

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados adjuntos de acuerdo con el marco de información financiera establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA) y, en particular, con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia" (NIC 34). Tal como se indica en la nota 2 a los estados financieros adjuntos, dicho marco de información financiera se basa en la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) de Contabilidad (NIIF de Contabilidad) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CNIC). Las NIIF de Contabilidad fueron adoptadas por el BCRA con las excepciones descritas en la citada nota. Asimismo, el Directorio de la Entidad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros intermedios condensados libres de incorrecciones significativas.

#### **3. Responsabilidades de los auditores**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los estados financieros intermedios condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las normas de revisión de estados financieros de períodos intermedios establecidas en la sección IV de la Resolución Técnica N° 37 (RT 37) de la FACPCE y con las "Normas mínimas sobre auditorías externas para entidades financieras" emitidas por el BCRA aplicables a la revisión de estados financieros de períodos intermedios. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Somos independientes de FCA Compañía Financiera S.A. y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y de la RT 37 de la FACPCE.



Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en hacer indagaciones, principalmente ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, en consecuencia, no nos permite obtener una seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todas las cuestiones significativas que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

#### **4. Conclusión**

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados adjuntos de FCA Compañía Financiera S.A. correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, no están preparados, en todos los aspectos significativos, de acuerdo con el marco de información financiera establecido por el BCRA y, en particular, con la NIC 34.

#### **Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

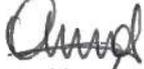
- a) Los estados financieros intermedios condensados adjuntos han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y con las resoluciones pertinentes del BCRA y de la Comisión Nacional de Valores (CNV).
- b) Las cifras de los estados financieros intermedios condensados mencionados en la sección 1 de este informe surgen del libro Diario de la Entidad llevado en medios ópticos de acuerdo con la autorización emitida por la Inspección General de Justicia con fecha 2 de diciembre de 2003, el que ha sido llevado de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- c) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en la sección 3 de este informe, hemos revisado la Reseña informativa requerida por las normas de la CNV preparada por el Directorio y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- d) Según surge de los registros contables de la Entidad mencionados en el apartado b) de esta sección, el pasivo devengado al 30 de septiembre de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 16.372.573,46 y no era exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 19 de noviembre de 2025

**DELOITTE & Co. S.A.**

Registro de Sociedades Comerciales

CPCECABA – T° 1 - F° 3



**Alejandro Pablo Arnedo Oliveto (Socio)**

Contador Público (USAL)

CPCECABA - T°367 - F°139

Deloitte se refiere a una o más entidades de Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), su red global de firmas miembro y sus sociedades afiliadas a una firma miembro (en adelante "Entidades Relacionadas") (colectivamente, la "organización Deloitte"). DTTL (también denominada como "Deloitte Global") así como cada una de sus firmas miembro y sus Entidades Relacionadas son entidades legalmente separadas e independientes, que no pueden obligarse ni vincularse entre sí con respecto a terceros. DTTL y cada firma miembro de DTTL y su Entidad Relacionada es responsable únicamente de sus propios actos y omisiones, y no de los de las demás. DTTL no provee servicios a clientes. Consulte <https://www2.deloitte.com/ar/conozcanos> para obtener más información.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra y Gales bajo el número de compañía 07271800, con domicilio legal en Hill House, 1 Little New Street, London, EC4a, 3TR, United Kingdom.

<b>FCA COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.</b>		
<b>Domicilio Legal: Carlos Maria Della Paolera 265, Piso 22</b>		
<b>Actividad Principal:</b> Compañía Financiera		<b>C.U.I.T.:</b> 30-69230488-4
<b>Fecha de Constitución: 1997</b>		
<b>Datos de Inscripción en el Registro Público de Comercio de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires</b>	<b>Fecha:</b> 01-09-1997	(1) Del instrumento constitutivo: 31 de julio de 1997 (2) De la última modificación: 18 de marzo de 2016
	<b>Libro (de la última modificación)</b>	Libro de Sociedad de Acciones Número: 122 Tomo A Número de Inscripción: 9.660
<b>Fecha de vencimiento del contrato social: 2096</b>		
<b>Ejercicio Económico N° 29</b>		
<b>Fecha de inicio:</b> 01-01-2025	<b>Fecha de cierre:</b> 31-12-2025	
<b>Composición del Capital</b>		
<b>Cantidad y características de las Acciones</b>	<b>En Pesos</b>	
	<b>Suscripto</b>	<b>Integrado</b>
Ordinarias, escriturales de valor nominal \$1 por acción	721.430.639	721.430.639
<b>Información requerida por el Banco Central de la República Argentina (BCRA)</b>		
<b>Nombre del auditor firmante:</b>	Alejandro Pablo Arnedo Oliveto	
<b>Asociación Profesional:</b>	Deloitte & Co S.A.	

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

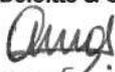
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

Nombre del Auditor firmante	Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Asociación profesional	Deloitte & Co. S.A.
Informe correspondiente al período finalizado el 30 de septiembre de 2025	008

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONDENSADO INTERMEDIO  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL  
31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVO	Notas / Anexos	30/09/2025	31/12/2024
<b>Efectivo y Depósitos en Bancos</b>		<b>3.987.279</b>	<b>2.612.912</b>
Entidades Financieras y corresponsales		3.987.279	2.612.912
BCRA		3.419.264	1.938.147
Otras del país y del exterior		568.015	674.765
<b>Instrumentos derivados</b>	NOTA 6 / ANEXO O	<b>230.256</b>	<b>-</b>
<b>Otros Activos Financieros</b>	NOTA 11	<b>12.687</b>	<b>8.553</b>
<b>Préstamos y otras Financiaciones</b>		<b>359.493.262</b>	<b>199.758.283</b>
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	ANEXOS B y C	359.493.262	199.758.283
<b>Propiedad y Equipo</b>	NOTA 7	<b>576.250</b>	<b>936.395</b>
<b>Activos Intangibles</b>	NOTA 8	<b>734.781</b>	<b>759.229</b>
<b>Activo neto por Impuesto Diferido</b>	NOTA 10	<b>1.035.465</b>	<b>2.358.921</b>
<b>Otros Activos no Financieros</b>	NOTA 12	<b>264.207</b>	<b>220.405</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>366.334.187</b>	<b>206.654.698</b>

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

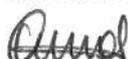
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora



Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONDENSADO INTERMEDIO  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL  
31 DE DICIEMBRE DE 2024**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

<b>PASIVO</b>	<b>Notas / Anexos</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
<b>Depósitos</b>	ANEXO H	<b>21.527.517</b>	<b>33.100.458</b>
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		21.527.517	33.100.458
<b>Otros Pasivos Financieros</b>	NOTA 13	<b>110.782.459</b>	<b>56.061.113</b>
<b>Financiamientos recibidas del BCRA y otras Instituciones Financieras</b>		<b>156.484.775</b>	<b>59.900.860</b>
<b>Obligaciones Negociables Emitidas</b>	NOTA 27	<b>28.828.385</b>	<b>19.459.227</b>
<b>Pasivo por Impuesto a las Ganancias Corriente</b>	NOTA 10	<b>2.396.339</b>	<b>3.088.489</b>
<b>Provisiones</b>	ANEXO J	<b>495.721</b>	<b>366.483</b>
<b>Otros Pasivos no Financieros</b>	NOTA 14	<b>3.954.885</b>	<b>2.415.375</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>324.470.081</b>	<b>174.392.005</b>

<b>PATRIMONIO</b>	<b>Notas / Anexos</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Capital Social		721.431	721.431
Ajuste de Capital		25.176.916	25.176.916
Ganancias Reservadas		6.364.346	-
Otros Resultados Integrales Acumulados		98.597	-
Resultados Acumulados del período / ejercicio		9.502.816	6.364.346
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>41.864.106</b>	<b>32.262.693</b>

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

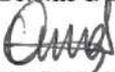
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**ESTADOS DE RESULTADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES  
FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024**  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Notas / Anexos	Trimestre finalizado el 30/09/2025	Acumulado al 30/09/2025	Trimestre finalizado el 30/09/2024	Acumulado al 30/09/2024
Ingresos por intereses		23.904.688	59.210.589	15.802.716	60.148.107
Egresos por intereses		(23.468.275)	(55.441.688)	(10.056.117)	(30.771.462)
<b>Resultado neto por intereses</b>		<b>436.413</b>	<b>3.768.901</b>	<b>5.746.599</b>	<b>29.376.645</b>
Egresos por comisiones	NOTA 16	(847.805)	(2.034.436)	(735.773)	(1.271.792)
<b>Resultado neto por comisiones</b>		<b>(847.805)</b>	<b>(2.034.436)</b>	<b>(735.773)</b>	<b>(1.271.792)</b>
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	NOTA 6	121.297	121.581	-	-
Otros ingresos operativos	NOTA 15	17.199.407	41.875.404	5.867.701	13.602.798
Cargo por incobrabilidad		(406.142)	(1.946.057)	(881.213)	(3.447.909)
<b>Ingreso operativo neto</b>		<b>16.503.170</b>	<b>41.785.393</b>	<b>9.997.314</b>	<b>38.259.742</b>
Beneficios al personal	NOTA 17	(694.171)	(2.139.993)	(715.133)	(2.196.236)
Gastos de administración	NOTA 18	(3.048.456)	(6.851.353)	(1.627.137)	(4.277.043)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes		(146.029)	(469.074)	(170.719)	(536.950)
Otros gastos operativos	NOTA 19	(4.182.277)	(11.286.312)	(2.529.336)	(7.236.739)
<b>Resultado operativo</b>		<b>8.432.237</b>	<b>21.038.661</b>	<b>4.954.989</b>	<b>24.012.774</b>
Resultado por la posición monetaria neta		(2.181.565)	(6.671.782)	(3.112.482)	(16.854.104)
<b>Resultado antes de impuesto de las actividades que continúan</b>		<b>6.250.672</b>	<b>14.366.879</b>	<b>1.842.507</b>	<b>7.158.670</b>
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	NOTA 10	(1.920.246)	(4.864.063)	(797.696)	(2.919.469)
<b>Resultado neto de las actividades que continúan</b>		<b>4.330.426</b>	<b>9.502.816</b>	<b>1.044.811</b>	<b>4.239.201</b>
<b>Resultado neto del período</b>		<b>4.330.426</b>	<b>9.502.816</b>	<b>1.044.811</b>	<b>4.239.201</b>
<b>Resultado neto del período atribuible a:</b>					
Los propietarios de la controladora		4.330.426	9.502.816	1.044.811	4.239.201

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

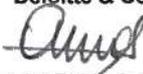
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES  
FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024**  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Notas / Anexos	Trimestre finalizado el 30/09/2025	Acumulado al 30/09/2025	Trimestre finalizado el 30/09/2024	Acumulado al 30/09/2024
<b>Resultado neto del período</b>		<b>4.330.426</b>	<b>9.502.816</b>	<b>1.044.811</b>	<b>4.239.201</b>
<b>Ganancias o pérdidas de instrumentos de cobertura – Cobertura de flujos de efectivo</b>		<b>160.097</b>	<b>98.597</b>	-	-
Resultado del período del instrumento de cobertura	NOTA 6	243.705	150.465	-	-
Impuesto a las ganancias		(83.608)	(51.868)	-	-
<b>Total Otro Resultado Integral que se reclasificará al resultado del período</b>		<b>160.097</b>	<b>98.597</b>	-	-
<b>Total Otro Resultado Integral</b>		<b>160.097</b>	<b>98.597</b>	-	-

<b>Resultado integral total:</b>					
Atribuible a los propietarios de la controladora		4.429.023	9.601.413	1.044.811	4.239.201
Atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

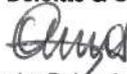
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONDENSADO INTERMEDIO  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Movimientos	Capital Social		Ajustes al patrimonio	Otros Resultados Integrales		Reserva de Utilidades		Resultados no asignados	Total 30/09/2025
	En circulación			Gcias. o pérdidas acum. por Inst. cobertura		Legal	Otras		
<b>Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados</b>	721.431		25.176.916	-	-	-		6.364.346	32.262.693
<b>Resultado total integral del período:</b>				98.597					98.597
- Otro Resultado Integral del período								(1.272.869)	-
Distribución de resultados no asignados aprobada por la Asamblea de Accionistas del 20 de marzo 2025:						1.272.869		(5.091.477)	-
- Reserva legal								9.502.816	9.502.816
- Otras									-
Resultado neto del período									-
<b>Saldos al cierre del período</b>	721.431		25.176.916	98.597		1.272.869		5.091.477	41.864.106

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora



Alejandro Pajaro Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONDENSADO INTERMEDIO  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024**  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Movimientos	Capital Social		Ajustes al patrimonio	Reserva de Utilidades		Resultados no asignados	Total 30/09/2024
	En circulación			Legal			
<b>Saldo al comienzo del ejercicio reexpresados</b>	721.431	-	29.182.115	-	(4.005.199)	25.898.347	
<b>Resultado total integral del período:</b> Distribución de resultados no asignados aprobada por la Asamblea de Accionistas del 17 de marzo 2024: - Absorción de pérdidas acumuladas Resultado neto del período			(4.005.199)		4.005.199 4.239.201	- 4.239.201	
<b>Saldo al cierre del período</b>	721.431	-	25.176.916	-	4.239.201	30.137.548	

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

DeJette & Co. S.A.



Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Por Comisión Fiscalizadora

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONDENSADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL**

**30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

	30/09/2025	30/09/2024
<b>FLUJOS DE EFECTIVOS DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		
<b>Resultado del período antes del Impuesto a las Ganancias</b>	<b>14.366.879</b>	<b>7.158.670</b>
<b>Ajuste por el resultado monetario total del período</b>	<b>6.671.782</b>	<b>16.854.104</b>
<b>Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:</b>	<b>(20.970.132)</b>	<b>(24.353.452)</b>
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes	469.074	536.950
Cargo por incobrabilidad	1.782.618	920.220
Otros ajustes	(23.221.824)	(25.810.622)
<b>Aumentos netos provenientes de activos operativos:</b>	<b>(35.698.804)</b>	<b>(21.429.974)</b>
Otros Títulos de deuda	-	270.332
Instrumentos derivados	41.018	-
Préstamos y otras financiaciones	<b>(39.364.731)</b>	<b>(23.923.745)</b>
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	(39.364.731)	(23.923.745)
Otros activos	3.624.909	2.223.439
<b>Disminuciones netas provenientes de pasivos operativos:</b>	<b>(50.454.300)</b>	<b>(13.865)</b>
Depósitos	<b>(12.649.749)</b>	<b>17.522.689</b>
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	(12.649.749)	17.522.689
Otros pasivos	<b>(37.804.551)</b>	<b>(17.536.554)</b>
<b>Pagos por Impuesto a las Ganancias</b>	<b>(3.732.371)</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)</b>	<b>(89.816.946)</b>	<b>(21.784.517)</b>

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora



Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL  
30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

	30/09/2025	30/09/2024
<b>FLUJOS DE EFECTIVOS DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
<b>Pagos:</b>	<b>(631.607)</b>	<b>(947.523)</b>
Compra de PPE y activos intangibles	(631.607)	(947.523)
<b>Cobros:</b>	<b>259.999</b>	<b>370.946</b>
Venta de PPE	259.999	370.946
<b>TOTAL DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)</b>	<b>(371.608)</b>	<b>(576.577)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVOS DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
<b>Cobros:</b>	<b>92.033.509</b>	<b>22.017.232</b>
Obligaciones negociables no subordinadas	9.741.242	-
Financiaciones de entidades financieras locales	82.292.267	22.017.232
<b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)</b>	<b>92.033.509</b>	<b>22.017.232</b>
<b>EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO (D)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>EFFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (E)</b>	<b>(470.588)</b>	<b>(312.349)</b>
<b>TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO</b>	<b>1.374.367</b>	<b>(656.211)</b>
<b>AUMENTO NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D+E)</b>	<b>1.374.367</b>	<b>(656.211)</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO</b>	<b>2.612.912</b>	<b>1.295.891</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERIODO</b>	<b>3.987.279</b>	<b>639.680</b>

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

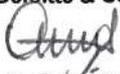
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

**1. Información Corporativa**

FCA Compañía Financiera S.A. (la Entidad) integra el Grupo automovilístico global: Stellantis. Su actividad principal es la financiación a residentes locales del Sector Privado no Financiero para la compra de vehículos automotores de las marcas Fiat, Jeep y RAM, todos bienes producidos y/o comercializados por FCA Automobiles Argentina S.A.

Al ser una entidad financiera comprendida dentro de la Ley N° 21.526, debe cumplir con las disposiciones del Banco Central de la República Argentina (BCRA) por ser su Órgano Regulador.

Con fecha 16 de septiembre de 1999 el Directorio del BCRA, mediante la Resolución N°432, autorizó a la Entidad a funcionar como compañía financiera. En este sentido, con fecha 3 de enero de 2000 el BCRA, mediante la Comunicación "B" 6640, notificó el inicio de las actividades de la Entidad como compañía financiera.

El 4 de febrero de 2010, el Directorio del BCRA, mediante Resolución N° 32, autorizó a la Entidad a captar depósitos de inversores calificados definidos en las normas sobre Depósitos e Inversiones a Plazo, manteniendo para la emisión de obligaciones negociables las limitaciones establecidas en la Resolución N° 491/99.

Con fecha 9 de marzo de 2010, la Entidad decidió, mediante el Acta de Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria N° 30, la modificación del Estatuto Social adecuando su redacción a los términos de dicha Resolución. La mencionada modificación fue inscripta en la Inspección General de Justicia (IGJ) el 29 de junio de 2010, bajo número 11.445 del Libro 49 de Sociedades por Acciones.

Durante el ejercicio 2014, el Grupo Fiat S.p.A. se ha reorganizado como consecuencia de la compra total de Chrysler Group LLC. Como resultado de dicha reorganización, se ha constituido Fiat Chrysler Automobiles N.V., sociedad de derecho holandés que se ha transformado en el holding del Grupo y que actuará en el mercado bajo el acrónimo FCA.

Como consecuencia de lo expuesto precedentemente, todas las empresas del Grupo procedieron a cambiar las denominaciones sociales con el fin de reflejar, con la utilización del acrónimo FCA, la reorganización aludida. Con fecha 30 de enero de 2015, la Asamblea Extraordinaria de Accionistas de la Entidad se reunió resolviendo modificar el artículo 1 del Estatuto Social cambiando la denominación societaria Fiat Crédito Compañía Financiera S.A. por la de FCA Compañía Financiera S.A., la cual el BCRA aprobó mediante Comunicación "B" 11.226 de fecha 2 de marzo de 2016.

Con fecha 16 de enero de 2021, la sociedad extranjera controlante indirecta de la Entidad, Fiat Chrysler Automobiles N.V. (la "Controlante Indirecta"), se fusionó con y absorbió a la sociedad extranjera Peugeot S.A. (la "Fusión"), y, en consecuencia, las personas (humanas o jurídicas) que eran accionistas de la Controlante Indirecta y de Peugeot S.A. previo a la Fusión son actualmente las accionistas de la Controlante Indirecta.

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

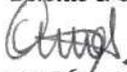
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Asimismo, se informa que, como consecuencia de la Fusión, la Controlante Indirecta ha modificado su razón social a Stellantis N.V.

Con fecha 18 de diciembre de 2024, el Directorio de la Entidad ha tomado conocimiento que:

- i. Fidis S.p.A. accionista mayoritario de la Entidad (en adelante, "Fidis"), transferirá el 50% del capital social de la Entidad a favor de Banco BBVA Argentina S.A. (en adelante, "BBVA Argentina").
- ii. Fidis y FCA Automobiles Argentina transferirán a Stellantis Financial Services Europe (en adelante, "SFSE") el restante 50% del capital social de FCA CF. El precio de la operación al día de la fecha se estima en unos 14.823 millones de pesos argentinos, en base a los datos del último cierre disponible, de fecha 30 de septiembre de 2024, sujeto a ajustes posteriores habituales en este tipo de transacciones.

Con fecha 5 de noviembre de 2025, el BCRA emitió la RESOL-2025-308-E-GDEBCRA-SDD#BCRA por medio de la cual resolvió no formular observaciones, desde el punto de vista del artículo 15 de la Ley de Entidades Financieras N° 21.526, a la modificación accionaria a producirse en la Sociedad.

Con fecha 7 de noviembre de 2025, el Directorio de la Sociedad resolvió convocar a una Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas a celebrarse el 10 de diciembre de 2025 para considerar las siguientes cuestiones:

- i. Designación de dos accionistas para firmar el Acta de Asamblea.
- ii. Consideración del aumento de capital en efectivo por la suma de \$3, es decir, de la suma de \$721.430.639 a la suma de \$721.430.642. Fijación de prima de emisión. Emisión de acciones.
- iii. Consideración de la reforma del artículo quinto del Estatuto Social. Consideración de la conversión de acciones. Consideración de la reforma del artículo cuarto del Estatuto Social.
- iv. Consideración de la reforma integral del Estatuto Social.
- v. Aprobación del Texto Ordenado del Estatuto Social.
- vi. Consideración de la renuncia presentada por los Directores titulares y suplente. Consideración de la gestión de los directores renunciantes. Consideración de la remuneración a los miembros del directorio renunciantes.
- vii. Consideración de la renuncia presentada por los miembros titulares y suplentes de la Comisión Fiscalizadora. Consideración de la gestión de los miembros renunciantes de la Comisión Fiscalizadora. Consideración de la remuneración a los miembros renunciantes de la Comisión Fiscalizadora.
- viii. Consideración de la determinación del número de integrantes del Directorio. Consideración de la designación de Directores Titulares y Suplentes.
- ix. Consideración de la determinación del número de integrantes de la Comisión Fiscalizadora. Consideración de la designación de miembros titulares y suplentes de la Comisión Fiscalizadora.
- x. Consideración del otorgamiento de autorizaciones.

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

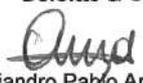
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Con relación a la transferencia a favor de SFSE, se hace saber que se trata de una sociedad extranjera inscrita en los términos del artículo 123 de la Ley General de Sociedades ante la IGJ de la Ciudad de Buenos Aires, que integra el grupo automovilístico internacional Stellantis, por lo que la transferencia del 50% del capital social de la Entidad se produciría entre sociedades que integran el mismo grupo económico. SFSE se encuentra registrada en su jurisdicción de origen como una entidad financiera ante el Registro de Agentes Financieros del Banco de Francia, bajo el N° 7719.

A todo evento, a la fecha de presentación de los presentes estados financieros, se aclara que no hubo modificaciones en la composición accionaria directa de la Entidad.

La Entidad es controlada por Fidis S.p.A. (Italia), que posee el 99,99% del capital y los votos de la composición accionaria de FCA Compañía Financiera S.A.

Con fecha 19 de noviembre de 2025, el Directorio de FCA Compañía Financiera S.A. aprobó la emisión de los presentes estados financieros.

**2. Bases de presentación de los estados financieros condensados y políticas contables aplicadas**

**Bases de preparación**

**Normas contables aplicadas**

Los presentes estados financieros de la Entidad fueron elaborados de acuerdo con el Marco de información contable establecido por el BCRA (Comunicación "A" 6114 y complementarias del BCRA). Excepto por la disposición regulatoria establecida por el BCRA que se explica en el párrafo siguiente, dicho marco se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) de Contabilidad (NIIF de Contabilidad) tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CNIC) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Las mencionadas normas internacionales incluyen las NIIF, las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y las Interpretaciones desarrolladas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF) o el antiguo Comité de Interpretaciones de Normas (CIN).

De las exclusiones transitorias establecidas por el BCRA a la aplicación de las NIIF de Contabilidad vigentes, la siguiente afecta la preparación de los presentes estados financieros:

En el marco del proceso de convergencia hacia NIIF dispuesto por la Comunicación "A" 6114, modificatorias y complementarias, el BCRA definió a través de las Comunicaciones "A" 6847, 7181, 7427, 7659 y 7928 que las entidades financieras definidas como pertenecientes a los "Grupos B y C" según las regulaciones del propio organismo, entre las cuales se encuentra la Entidad, tengan la opción de comenzar a aplicar a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2022, 2023, 2024 o 2025 la sección 5.5 "Deterioro de valor" de la NIIF 9 "Instrumentos financieros" (puntos B5.5.1 a B5.5.55) excepto para las exposiciones al sector público, considerando la exclusión transitoria establecida por la Comunicación "A" 6847. La Entidad optó

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

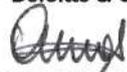
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

por comenzar a aplicar el citado punto normativo a partir del ejercicio 2024. El efecto de su aplicación no ha sido significativo.

Las políticas contables aplicadas por la Entidad cumplen con las NIIF de Contabilidad que actualmente han sido aprobadas y son aplicables en la preparación de estos estados financieros de acuerdo con las NIIF de Contabilidad adoptadas por el BCRA según la Comunicación "A" 7642. Con carácter general, el BCRA no admite la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que se especifique lo contrario.

Bases de presentación

Los presentes estados financieros intermedios condensados al 30 de septiembre de 2025 han sido preparados de acuerdo con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en la sección previa "Normas contables aplicadas", el cual, particularmente para los estados financieros condensados de período intermedio, se basa en la NIC 34 "Información financiera intermedia".

En la preparación de estos estados financieros intermedios condensados, en adición a lo explicado en los acápites "Unidad de medida" y "Cambios normativos introducidos en este ejercicio" de la presente nota, la Entidad ha aplicado las bases de presentación y consolidación, las políticas contables y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descriptos en los estados financieros correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024, ya emitidos.

Estos estados financieros intermedios condensados incluyen toda la información necesaria para un apropiado entendimiento, por parte de los usuarios de los mismos, de las bases de preparación y presentación utilizadas en su confección, como así también de los hechos y transacciones relevantes ocurridos con posterioridad a la emisión de los últimos estados financieros anuales correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024, ya emitidos. Sin embargo, estos estados financieros intermedios condensados no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los estados financieros anuales preparados de conformidad con la NIC 1 "Presentación de Estados financieros". Por tal motivo, estos estados financieros intermedios condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024, ya emitidos.

Cifras expresadas en miles de pesos

Los presentes estados financieros intermedios condensados exponen cifras expresadas en miles de pesos argentinos en términos de poder adquisitivo al 30 de septiembre de 2025 y se redondean al monto en miles de pesos más cercano, excepto cuando se indica lo contrario (ver acápite "Unidad de medida" de la presente nota).

Presentación del Estado de Situación Financiera

La Entidad presenta su Estado de Situación Financiera en orden de liquidez, conforme al modelo establecido en la Comunicación "A" 6324, sus modificatorias y complementarias, del BCRA. El

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

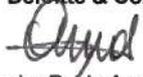
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

análisis referido al recupero de los activos y la cancelación de los pasivos dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de reporte y más de 12 meses después de la fecha de reporte se presenta en la nota 9.

Los activos y los pasivos financieros generalmente se informan en cifras brutas en el Estado de Situación Financiera. Sólo se compensan y se reportan netos cuando se tiene el derecho legal e incondicional de compensarlos y la Gerencia tiene la intención de cancelarlos sobre una base neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente. Las posiciones reconocidas en términos netos corresponden principalmente a:

- Activos y pasivos por impuesto a las ganancias corrientes, y
- Activos y pasivos por impuesto a las ganancias diferido.

Tales posiciones se exponen en la nota 10 a los presentes estados financieros.

Cabe mencionar también que los presentes estados financieros fueron preparados sobre la base de importes históricos, tomando en consideración lo mencionado en la sección "Unidad de medida" de la presente nota.

Información comparativa

El estado de situación financiera al 30 de septiembre de 2025 se presenta en forma comparativa con los datos al cierre del ejercicio económico precedente, mientras que los estados de resultados y de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en dicha fecha, se presentan en forma comparativa con datos del mismo período del ejercicio precedente.

Las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del período sobre el cual se informa (ver acápite "Unidad de medida").

Unidad de medida

Los presentes estados financieros intermedios condensados del período intermedio al 30 de septiembre han sido ajustados para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo de esa fecha, tal como establece la NIC 29 y considerando, adicionalmente, las normas particulares del BCRA establecidas por las Comunicaciones "A" 6651, 6849, modificatorias y complementarias, que establecieron la obligatoriedad respecto a la aplicación de dicho método a partir de los estados financieros de ejercicios que se inician el 1° de enero de 2020 inclusive y definieron como fecha de transición el 31 de diciembre de 2018.

Las NIIF requieren reexpresar a moneda homogénea los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria. Para lograr uniformidad en la identificación de un entorno económico de esa naturaleza, la NIC 29 "Información Financiera en

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

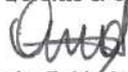
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Economías Hiperinflacionarias" establece (i) ciertos indicadores cualitativos, no excluyentes, consistentes en analizar el comportamiento de la población, los precios, la tasas de interés y los salarios ante la evolución de los índices de precios y la pérdida de poder adquisitivo de la moneda, y (ii) como una característica cuantitativa, que es la condición mayormente considerada en la práctica, comprobar si la tasa acumulada de inflación en tres años se aproxima o sobrepasa el 100%. Debido a diversos factores macroeconómicos, la inflación trienal se ubicó por encima de ese guarismo, a la vez que las metas del gobierno nacional, y otras proyecciones disponibles, indican que esta tendencia no se revertirá en el corto plazo.

Dicha reexpresión debe efectuarse como si la economía hubiera sido siempre hiperinflacionaria, utilizando un índice general de precios que refleje los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. Para efectuar esa reexpresión se utiliza una serie de índices elaborada y publicada mensualmente por la FACPCE, que combina el índice de precios al consumidor (IPC) nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre de 2016) con el índice de precios internos al por mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha, computando para los meses de noviembre y diciembre de 2015, para los cuales el INDEC no ha difundido información sobre la variación en el IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Considerando el mencionado índice, la inflación por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024 fue de 21,96% y 101,58%, respectivamente, y por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024 fue de 117,8%.

Deterioro de activos financieros

Los requerimientos de deterioro aplican a los activos financieros medidos a su costo amortizado, medidos a valor razonable con cambios en ORI, cuentas a cobrar por arrendamientos y ciertos compromisos de préstamos y contratos de garantía financiera.

Para estos activos financieros, compromisos de préstamo y garantías financieras que se consideran que se encuentran en el Estadio 1, esto es, aquellos instrumentos que no muestran un aumento significativo en el riesgo de crédito, la Entidad reconoce una provisión por las pérdidas crediticias esperadas (PCE) resultantes de eventos de default que se consideran posibles dentro de los próximos 12 meses (PCE 12 meses).

Cuando ocurre un aumento significativo del riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial, la Entidad considera que el instrumento se encuentra en el Estadio 2, y se requiere una provisión para las PCE resultantes de todos los eventos de default que es posible que ocurran durante toda la vida del instrumento (PCE toda la vida).

La Entidad ha definido un incremento significativo del riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial como una ponderación de distintas variables dependiente de la categoría de cada activo financiero.

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

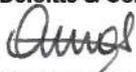
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Para el caso de los préstamos, compromisos de préstamo y garantías financieras, se analiza el atraso superior a 30 días en el cumplimiento de las obligaciones contractuales del deudor/emisor del activo financiero, teniendo en cuenta la situación a cada cierre mensual.

A cada fecha de cierre la Entidad evalúa si se ha incrementado significativamente el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial, considerando el cambio en el riesgo de que se produzca un default durante la vida remanente del instrumento.

La Entidad realiza una evaluación del riesgo crediticio y una estimación de las PCE imparciales y considerando una probabilidad ponderada, incorporando toda la información disponible relevante sobre eventos pasados, condiciones actuales, el valor tiempo del dinero y una razonable estimación de las condiciones económicas a cada fecha de cierre.

La Entidad define el “default” de sus activos financieros analizando los atrasos mayores a 90 días en el cumplimiento de las obligaciones del deudor, teniendo en cuenta no sólo la situación a cada cierre sino también su evolución desde su origen y la calificación de crédito interna.

Para el caso de los activos financieros en default, la Entidad mide su valor estimado de recupero, considerando el valor tiempo del dinero.

**3. Información por segmentos**

La Entidad considera un segmento de negocio al grupo de activos y operaciones comprometidos en proporcionar servicios que están sujetos a riesgos y retornos que son diferentes a los de otros segmentos de negocio. Para dichos segmentos existe información financiera por separado, la cual es evaluada periódicamente por los encargados de tomar las principales decisiones operativas relacionadas con la asignación de recursos y evaluación del rendimiento.

A continuación, se detallan los segmentos de negocios que posee la Entidad:

- Segmento Financiación Retail:

Este segmento se desarrolla sobre la base de préstamos con garantía prendaria destinadas a clientes finales, personas humanas y jurídicas para la compra de automóviles, vehículos comerciales livianos (LCV) y vehículos deportivos utilitarios (SUV) 0 Km de las marcas FIAT, JEEP, RAM y cualquier otra marca que sea comercializada por el Grupo FCA, así como usados de cualquier marca.

- Segmento Wholesale:

Financiación Floor Plan / Factoring / Línea Comercial:

El Grupo FCA comercializa sus productos a través de su red de concesionarios oficiales.

Para alcanzar dichos objetivos cada concesionario debe mantener en stock unidades nuevas (0 km) para exposición y venta a los clientes finales de cada una de las marcas comercializadas.

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

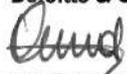
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Las financiaciones Floor Plan y Factoring son otorgadas por la Entidad bajo la forma de Factoring o Factoraje de los créditos que se generan por la venta de las unidades nuevas de la fábrica a los concesionarios, permitiendo a estos últimos financiar su stock y así cumplir con los objetivos comerciales acordados con la primera.

Esta línea de negocios también podría incluir créditos correspondientes a la venta de repuestos en el mismo canal comercial.

La Línea Comercial, es una línea para capital de trabajo a corto plazo.

Línea Revolving:

Los Créditos Revolving son los pagos realizados por la Entidad al concesionario como anticipo de futuros contratos Retail que el concesionario canalizará a través de la Entidad.

La línea otorgada a cada concesionario para operar estos créditos estará fundada en las estimaciones de la Entidad sobre el negocio Retail mensual a recibir de cada concesionario por el período de duración del préstamo.

- Sin distribución:

Incluye tesorería y finanzas y otros rubros que no pueden ser atribuidos directamente a un segmento en particular. Adicionalmente, el impuesto a las ganancias se administra en formal grupal y no se asigna a los segmentos de negocios.

**Gustavo Enrique Ávila**  
**Presidente**

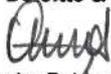
**Mariano Pablo Daneri**  
**Director de Administración Control y Finanzas**

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

**Deloitte & Co. S.A.**

Por Comisión Fiscalizadora

  
**Alejandro Pablo Arnedo Oliveto**  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

**Nestor Pupillo**  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO**

**EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

A la fecha de los presentes estados financieros intermedios condensados se presenta la información financiera por segmentos de la Entidad al 30 de septiembre de 2025 y 2024 y 31 de diciembre de 2024:

	30/09/2025			31/12/2024				
	RETAIL	WHOLESALE	SIN DISTR.	TOTAL	RETAIL	WHOLESALE	SIN DISTR.	TOTAL
<b>ACTIVO</b>								
Efectivo y Depósitos en Bancos	2.774.694	1.013.787	198.798	3.987.279	1.744.025	855.914	12.973	2.612.912
Préstamos y Otras Financiaciones	231.831.250	127.662.012	-	359.493.262	127.629.855	72.128.428	-	199.758.283
Instrumentos financieros derivados	163.993	-	66.263	230.256	-	-	-	-
Otros Activos Financieros	5.795	2.139	4.753	12.687	4.442	3.487	624	8.553
Otros Activos no Financieros	217.789	46.079	339	264.207	130.953	87.296	2.156	220.405
Activo por Impuesto a las Ganancias Diferido	-	-	1.035.465	1.035.465	-	-	2.358.921	2.358.921
Propiedad, Planta y Equipos	501.851	74.069	330	576.250	818.903	117.282	210	936.395
Activos Intangibles	523.327	208.735	2.719	734.781	421.697	335.236	2.296	759.229
<b>Total de Activo</b>	<b>236.018.699</b>	<b>129.006.821</b>	<b>1.308.667</b>	<b>366.334.187</b>	<b>130.749.875</b>	<b>73.527.643</b>	<b>2.377.180</b>	<b>206.654.698</b>
<b>PASIVO</b>								
Depósitos	18.799.128	2.693.305	35.084	21.527.517	33.100.458	-	-	33.100.458
Obligaciones Negociables Emitidas	20.532.204	8.189.501	106.680	28.828.385	10.808.211	8.592.177	58.839	19.459.227
Financiaciones recibidas de entidades financieras	111.451.509	44.453.688	579.578	156.484.775	33.262.554	26.442.653	195.653	59.900.860
Otros Pasivos Financieros	17.861.789	92.878.123	42.547	110.782.459	4.628.999	51.403.093	29.021	56.061.113
Otros Pasivos no Financieros	2.817.182	796.277	341.426	3.954.885	1.611.454	603.823	200.098	2.415.375
Pasivo por Impuesto a las Ganancias Corriente	-	-	2.396.339	2.396.339	-	-	3.088.489	3.088.489
Provisiones	495.721	-	-	495.721	366.483	-	-	366.483
<b>Total de Pasivo</b>	<b>171.957.533</b>	<b>149.010.894</b>	<b>3.501.654</b>	<b>324.470.081</b>	<b>83.778.159</b>	<b>87.041.746</b>	<b>3.572.100</b>	<b>174.392.005</b>

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

**4. Normas e interpretaciones emitidas no adoptadas al 30 de septiembre de 2025**

- 1) Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28 - Venta o contribuciones de activos entre un inversor y su asociada o interés conjunto

Las modificaciones aclaran la contabilización de ventas o contribuciones de activos entre el inversor y sus asociadas y negocios conjuntos. Ello confirma que el tratamiento contable depende de si los activos no monetarios vendidos o contribuidos a la asociada o negocio conjunto constituyen un "negocio" (tal como está definido en la NIIF 3). Cuando los activos no monetarios constituyan un negocio, el inversor va a reconocer la ganancia o pérdida de la venta o aporte de los activos. Si los activos no constituyen un negocio, la ganancia o pérdida es reconocida por el inversor sólo hasta el monto reconocido por el otro inversor en la asociada o negocio conjunto. Las modificaciones aplican de manera retroactiva. El IASB ha decidido diferir la fecha de aplicación de esta modificación hasta tanto concluya con su proyecto de investigación sobre el método de la participación.

- 2) Normas Internacionales de Sostenibilidad y Clima

El 26 de junio de 2023, el Consejo Internacional de Normas de Sostenibilidad ("ISSB" por su sigla en inglés) publicó la NIIF S1 "Requisitos generales para las revelaciones de información financiera relacionada con la sostenibilidad". La NIIF S1 establece los requisitos generales con el objetivo de requerir a una entidad que presente información sobre sus riesgos y oportunidades relacionados con la sostenibilidad, que sea útil para los principales usuarios de estados financieros de propósito general en la toma de decisiones relacionadas con el suministro de recursos a la entidad. La NIIF S1 es efectiva para períodos de reporte anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.

En la misma fecha, el ISSB publicó la NIIF S2 "Revelaciones relacionadas con el clima". La NIIF S2 establece los requisitos para identificar, medir y revelar información sobre riesgos y oportunidades relacionados con el clima que sea útil para los usuarios primarios de estados financieros de propósito general en la toma de decisiones relacionadas con el suministro de recursos a la entidad. Se trata de riesgos y oportunidades relacionados con el clima que se espera que afecten razonablemente los flujos de fondos de la entidad, su acceso a la financiación o al costo de capital a corto, medio o largo plazo. La NIIF S2 se aplica a:

a) riesgos relacionados con el clima a los que está expuesta la entidad, que son:

- i) riesgos físicos relacionados con el clima; y  
ii) riesgos de transición relacionados con el clima; y

b) las oportunidades disponibles para la entidad relacionadas con el riesgo de clima.

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

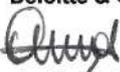
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Los riesgos y oportunidades relacionados con el clima que no afectarían razonablemente las perspectivas de una entidad quedan fuera del ámbito de aplicación de la NIIF S2. La NIIF S2 es efectiva para períodos de reporte anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024. Cabe mencionar que dichas normas aún no han sido adoptadas por la FACPCE ni el BCRA.

**3) NIIF 18: Presentación e información a revelar en los estados financieros**

El 9 de abril de 2024 Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) emitió la NIIF 18 "Presentación e información a revelar en los estados financieros" la cual entrará en vigor el 1 de enero de 2027, permitiendo su adopción anticipada, y reemplazará a la NIC 1 "Presentación de estados financieros".

La NIIF 18 incorpora cambios importantes tales como:

- Introduce en el estado de resultados subtotales y categorías definidas de ingresos y gastos (operación, inversión, financiamiento, impuesto a las ganancias y operaciones discontinuadas) a fin de mejorar la estructura del estado de resultados.
- Introduce principios y requerimientos para agregar y desagregar información presentada en los estados financieros.
- Mejora la transparencia a través de la exigencia de divulgación de métricas de gestión rendimiento.
- Incorpora revelaciones que incluyen reconciliaciones entre la información preparada bajo la NIIF 18 y la NIC 1.

La publicación de la NIIF 18 incorpora también una modificación en la NIC 7 "Estado de flujos de efectivo" debido a que:

- Exige que todas las empresas utilicen el subtotal del resultado operativo como punto de partida para la elaboración del método indirecto de informar los flujos de efectivo de las actividades de operación; y
- Elimina las alternativas de presentación de flujos de efectivo relacionados con intereses y dividendos pagados y recibidos.

**4) NIIF 19 – Subsidiarias sin Responsabilidad Pública: Revelaciones**

El 9 de mayo de 2024, el IASB emitió la NIIF 19 – Subsidiarias sin Responsabilidad Pública: Revelaciones.

Esta norma responde a la necesidad de las partes interesadas de simplificar la preparación de los estados financieros de las subsidiarias, permitiendo que estas últimas apliquen las normas de contabilidad NIIF con requisitos de revelación reducidos. Así bien, esta nueva norma simplificaría la preparación de los estados financieros de las subsidiarias que no son de interés

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

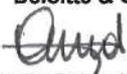
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

público al permitirles aplicar las políticas contables del grupo en la preparación de sus estados financieros locales.

5) **Modificaciones a la NIIF 7 – Instrumentos Financieros: Información a Revelar y NIIF 9 – Instrumentos Financieros**

El 30 de mayo de 2024, el IASB emitió modificaciones específicas a la NIIF 9 y la NIIF 7 las cuales serán efectivas para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026, permitiéndose su aplicación anticipada.

- Los objetivos de estas modificaciones son:
- Aclarar la fecha de reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo;
- Aclarar y agregar más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio únicamente de pagos de principal e intereses;
- Agregar nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza (ESG)); y
- Actualizar las revelaciones para los instrumentos de patrimonio designados al valor razonable con cambios en otro resultado integral.

Asimismo, en la Nota 2 se describen las excepciones aplicadas en la preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados, las cuales constituyen apartamientos de las NIIF de Contabilidad y deben ser consideradas por los usuarios de los mismos.

**5. Partes relacionadas**

Se detallan a continuación los saldos de activos, pasivos y resultados al 30 de septiembre de 2025, 31 de diciembre y 30 de septiembre 2024 correspondientes a operaciones efectuadas con las partes relacionadas:

Con empresas del Grupo Stellantis:

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

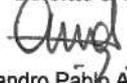
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
 CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO**

**EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

En miles de \$	FCA Automóviles Argentina SA		Fidis Spa		FCA Argentina SA		FCA SA de Ahorro para Fines Determinados		PCA Asesores de Seguros		Círculo de Inversores S.A.		Peugeot Citróen Argentina S.A.		Stellantis Insurance Cia de Seguros SAU		Flat Chrysler Rimaco Argentina S.A.		
	30/9/2025	31/12/2024	30/9/2025	31/12/2024	30/9/2025	31/12/2024	30/9/2025	31/12/2024	30/9/2025	31/12/2024	30/9/2025	31/12/2024	30/9/2025	31/12/2024	30/9/2025	31/12/2024	30/9/2025	31/12/2024	
<b>ACTIVO</b>																			
Préstamos y otras financiaciones	757.979	807.924	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	357	490	-	-	-	3.521	4.086	3.521	-	-	2.614	3.887	474	-	-	-	-	-	-
Otros activos no financieros	-	-	-	-	-	-	4.086	3.521	-	-	2.614	3.887	474	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>758.336</b>	<b>808.414</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>PASIVO</b>																			
Depósitos	(7.835.624)	(20.657.072)	-	-	-	-	-	-	(9.784.562)	(4.184.577)	-	-	-	-	-	(2.452.969)	(3.257.557)	(3.339.630)	
Otros pasivos financieros	(90.458.060)	(48.666.156)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	(147.238)	(58.235)	(25.781)	(31.444)	(8)	(10)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>(98.440.922)</b>	<b>(70.381.463)</b>	<b>(25.781)</b>	<b>(31.444)</b>	<b>(8)</b>	<b>(10)</b>	-	-	<b>(9.784.562)</b>	<b>(4.184.577)</b>	-	-	-	-	-	<b>(2.452.969)</b>	<b>(3.257.557)</b>	<b>(3.339.630)</b>	

Gustavo Enrique Ávila  
 Presidente

Mariano Pablo Daneri  
 Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
 con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
 se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora



Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
 Socio  
 Contador Público (USAL)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
 Sindico  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO**

**EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

En miles de \$	FCA Automóviles Argentina SA		FCA SA de Ahorro para Fines Determinados		PCA Asesores de Seguros		Círculo de Inversores S.A.		Peugeot Citröen Argentina S.A.		360 ENERGY SOLAR S.A.		Stellantis Insurance Cía de Seguros SAU		Fiat Chrysler Rimaco Argentina S.A.		
	30/9/2025	30/9/2024	30/9/2025	30/9/2024	30/9/2025	30/9/2024	30/9/2025	30/9/2024	30/9/2025	30/9/2024	30/9/2025	30/9/2024	30/9/2025	30/9/2024	30/9/2025	30/9/2024	
<b>RESULTADOS</b>																	
Ingresos por intereses	17.481.937	18.935.463	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Egresos por intereses	(2.408.705)	(2.898.449)	-	(106.007)	(1.556.571)	-	-	-	409	(6.013.486)	(72.269)	-	(567.211)	-	(745.298)	(1.009.060)	
Otros ingresos operativos(*)	50.994.633	14.410.158	2.901.079	2.548.418	-	12.654	16.298	10.186	-	1.725	-	-	-	-	-	-	
Gastos de Administración	(198.499)	(153.598)	304	35	-	-	-	-	38	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Total</b>	<b>65.869.366</b>	<b>30.293.674</b>	<b>2.901.383</b>	<b>2.548.453</b>	<b>(1.556.571)</b>	<b>(93.353)</b>	<b>16.298</b>	<b>10.186</b>	<b>447</b>	<b>(6.011.761)</b>	<b>(72.269)</b>	<b>-</b>	<b>(567.211)</b>	<b>-</b>	<b>(745.298)</b>	<b>(1.009.060)</b>	

(\*) Incluye contribuciones de FCA Automóviles Argentina S.A. para las líneas Retail y Factoring.

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio \*

Nestor Pupillo  
Síndico

Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO**

**EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

**6. Instrumentos Financieros Derivados - Contabilidad de Cobertura**

La Entidad ha contratado instrumentos financieros derivados para minimizar el riesgo económico de la variación de la tasa TAMAR asociado a las obligaciones generadas por la colocación de Obligaciones Negociables XXI serie III. Dichos derivados se designaron como instrumentos de cobertura para proteger los riesgos mencionados y la eficacia de la cobertura se realiza trimestralmente de manera consistente a lo largo de la relación de cobertura.

A continuación, se detallan las operaciones de Cobertura de la Entidad al 30 de septiembre de 2025:

Swap por permuta de tasa de interés (Tasa Fija versus TAMAR) por 230.256 con vencimiento final en un plazo no superior al año, por el cual la Entidad paga un flujo fijo y recibe un flujo variable en función de la variación de la tasa TAMAR, calculado sobre los nocionales pactados.

El valor estimado de mercado de dicho instrumento asciende a 79.791 (Activo), calculado en función al promedio de variación de las tasas pactadas sobre los nocionales. Para la estimación del valor razonable se descuentan los flujos futuros variables y fijos no vencidos siendo el valor de los swaps, la diferencia entre el valor actual de los flujos futuros a cobrar y el valor actual de los flujos futuros a pagar.

Esta operación ha generado una ganancia al cierre del período de 121.581.

Al cierre del período, los nocionales se encuentran registrados en el rubro "Cuentas de orden deudoras – De derivados – Permuta de tasas de interés" por 4.111.111.

	Valor Nominal	Valor de Mercado	Valor Actual Contable	ORI	Resultados del período
<u>Activo</u>					
Banco de Galicia y Bs. As.	4.111.111	79.791	230.256	150.465	121.581
<b>Total</b>	<b>4.111.111</b>	<b>79.791</b>	<b>230.256</b>	<b>150.465</b>	<b>121.581</b>

Las variaciones de los valores razonables se imputaron en el Estado de Otros Resultados Integrales. Por otra parte, en el Anexo O "Instrumentos Financieros Derivados" se detallan las operaciones que concretó la Entidad, por grupos homogéneos teniendo en cuenta la coincidencia en la totalidad de los atributos expuestos, independientemente de que se trate de operaciones activas o pasivas.

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

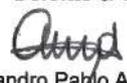
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO**

**EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

**7. Propiedad y equipo**

El rubro comprende los bienes tangibles de propiedad de la Entidad utilizados en su actividad específica.

La composición de los bienes al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Mobiliario e instalaciones	17.588	19.860
Máquinas y equipos	71.741	49.364
Vehículos	486.921	867.171
<b>Total</b>	<b><u>576.250</u></b>	<b><u>936.395</u></b>

**8. Activos intangibles**

El rubro comprende los activos intangibles de propiedad de la Entidad utilizados en su actividad específica.

La composición de los activos intangibles al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Licencias	157.222	159.427
Otros activos intangibles	577.559	599.802
<b>Total</b>	<b><u>734.781</u></b>	<b><u>759.229</u></b>

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

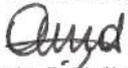
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

**9. Análisis de activos financieros a recuperar y de pasivos financieros a cancelar**

Los siguientes cuadros muestran un análisis de los saldos de activos y pasivos financieros que se esperan recuperar y cancelar al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

	Sin Vencimiento	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 a 12 meses	Total, dentro de los 12 meses desde el 30/09/2025	De 12 a 24 meses	Más de 24 meses	Total después de los 12 meses desde el 30/09/2025	Total al 30/09/2025
<b>Efectivo y Depósitos en Bancos</b>	3.987.279	-	-	-	-	-	-	-	-	3.987.279
<b>Instrumentos derivados</b>	-	-	236.341	11.927	(18.012)	230.256	-	-	-	230.256
<b>Préstamos y otras financiaciones</b>	-	144.673.252	35.294.346	41.109.911	57.820.015	278.897.524	53.742.953	26.852.785	80.595.738	359.493.262
- Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior	-	144.673.252	35.294.346	41.109.911	57.820.015	278.897.524	53.742.953	26.852.785	80.595.738	359.493.262
<b>Otros Activos Financieros</b>	-	12.687	-	-	-	12.687	-	-	-	12.687
<b>TOTAL ACTIVO</b>	3.987.279	144.685.939	35.530.687	41.121.838	57.802.003	279.140.467	53.742.953	26.852.785	80.595.738	363.723.484
<b>Depósitos</b>	-	10.767.363	2.033.082	2.570.781	2.759.383	18.130.609	3.396.908	-	3.396.908	21.527.517
- Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior	-	10.767.363	2.033.082	2.570.781	2.759.383	18.130.609	3.396.908	-	3.396.908	21.527.517
<b>Otros pasivos financieros</b>	-	100.945.821	860.965	1.091.789	3.018.973	105.917.548	4.281.390	583.521	4.864.911	110.782.459
<b>Financiaciones recibidas de otras instituciones financieras</b>	502	31.645.252	28.158.661	30.649.540	38.330.306	128.783.759	23.942.167	3.758.347	27.700.514	166.484.775
<b>Obligaciones negociables emitidas</b>	-	-	2.989.615	2.531.600	14.876.599	20.399.814	8.428.571	-	8.428.571	28.828.385
<b>TOTAL PASIVO</b>	502	143.358.436	34.042.323	36.843.710	58.987.261	273.231.730	40.049.036	4.341.868	44.390.904	317.623.136

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

Deloitte & Co. S.A.



Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025 se extiende en documento aparte

Por Comisión Fiscalizadora

Nestor Pupillo  
Sindico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Sin Vencimiento	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 a 12 meses	Total, dentro de los 12 meses desde el 31/12/2024	De 12 a 24 meses	Más de 24 meses	Total después de los 12 meses desde el 31/12/2024	Total al 31/12/2024
<b>Efectivo y Depósitos en Bancos</b>	2.612.912	-	-	-	-	-	-	-	-	2.612.912
<b>Préstamos y otras financiaciones</b>	-	81.971.324	12.141.024	18.917.155	31.742.462	144.771.965	32.663.800	22.322.518	54.986.318	199.768.283
- Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior	-	81.971.324	12.141.024	18.917.155	31.742.462	144.771.965	32.663.800	22.322.518	54.986.318	199.768.283
<b>Otros Activos Financieros</b>	-	8.553	-	-	-	8.553	-	-	-	8.553
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>2.612.912</b>	<b>81.979.877</b>	<b>12.141.024</b>	<b>18.917.155</b>	<b>31.742.462</b>	<b>144.780.518</b>	<b>32.663.800</b>	<b>22.322.518</b>	<b>54.986.318</b>	<b>202.379.748</b>
<b>Depósitos</b>	-	1.169.367	1.678.908	9.167.696	6.860.181	18.876.152	11.126.789	3.097.517	14.224.306	33.100.458
- Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior	-	1.169.367	1.678.908	9.167.696	6.860.181	18.876.152	11.126.789	3.097.517	14.224.306	33.100.458
<b>Otros pasivos financieros</b>	-	52.252.891	347.594	540.241	791.511	53.932.237	1.654.254	474.622	2.128.876	56.061.113
<b>Financiaciones recibidas de otras instituciones financieras</b>	14.573	21.640.956	5.682.884	7.733.468	11.168.436	46.215.744	10.081.870	3.588.673	13.670.543	59.900.860
<b>Obligaciones negociables emitidas</b>	-	-	348.219	(17.249)	6.060.319	6.391.289	9.055.043	4.012.895	13.067.938	19.459.227
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>14.573</b>	<b>75.063.214</b>	<b>8.057.605</b>	<b>17.424.156</b>	<b>24.870.447</b>	<b>125.415.422</b>	<b>31.917.956</b>	<b>11.173.707</b>	<b>43.091.663</b>	<b>168.521.658</b>

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

Deloitte & Co. S.A.



Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Por Comisión Fiscalizadora

Nestor Pupillo  
Sindico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

**10. Impuesto a las ganancias**

## a) Ajuste por inflación impositivo:

La Ley N° 27.430 de Reforma Fiscal, modificada por la Leyes 27.468 y 27.541, establece respecto del ajuste por inflación impositivo, con vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, lo siguiente:

- i. dicho ajuste resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del índice de precios al consumidor nivel general con cobertura nacional (IPC) que supere el 100% en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida;
- ii. respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir del 1° de enero de 2018, el procedimiento será aplicable en caso de que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente;
- iii. el efecto del ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer, segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2018, se imputa un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes;
- iv. el efecto del ajuste por inflación positivo o negativo correspondiente al primer y segundo ejercicio fiscal iniciados a partir del 1° de enero de 2019, debe imputarse un sexto al ejercicio fiscal en que se determine el ajuste y los cinco sextos restantes en los períodos fiscales inmediatos siguientes; y
- v. para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021 se podrá deducir el 100% del ajuste en el año en el cual se determina.

Al 30 de septiembre de 2025, se cumplieron los parámetros que establece la ley de impuesto a las ganancias para practicar el ajuste por inflación impositivo y en la registración del impuesto a las ganancias corriente y diferido se han incorporado los efectos que se desprenden de la aplicación de ese ajuste en los términos previstos en la ley.

**Tasa corporativa del Impuesto a las ganancias:**

La Ley N° 27.541 suspendió hasta los ejercicios fiscales que se iniciaran a partir del 1° de enero de 2021 inclusive, la reducción de la tasa corporativa del Impuesto a las ganancias que había establecido la Ley N° 27.430, estableciendo para el período de suspensión una alícuota del 30%. A partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2022, la alícuota será de 25%.

Sin embargo, por medio de la Ley N° 27.630, promulgada con fecha 16 de junio de 2021 a través del Decreto N° 387/2021, se estableció un esquema de alícuotas escalonadas de 25%, 30% y 35% que se aplicarán progresivamente sobre ganancias de acuerdo con las escalas establecidas en la mencionada ley y sus actualizaciones.

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

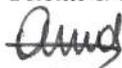
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora



Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

b) Impuesto a las ganancias corrientes:

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la composición del activo y pasivo por impuesto a las ganancias corriente que se expone en el estado de situación financiera es la siguiente:

	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Anticipos de impuesto a las ganancias:	1.246.525	30.185
Saldo a favor DDJJ I Ganancias Retenidas	8.349	18.320
Saldo a favor DDJJ I Ganancias	-	6.481
<b>Total activo por impuesto a las ganancias corriente</b>	<b>1.254.874</b>	<b>54.986</b>
Provisión del Impuesto a las ganancias:	3.651.213	3.143.475
<b>Total Pasivo por Impuesto a las Ganancias Corriente</b>	<b>3.651.213</b>	<b>3.143.475</b>
<b>Total posición neta</b>	<b>(2.396.339)</b>	<b>(3.088.489)</b>

c) Impuesto a las ganancias diferido:

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, los activos y pasivos por impuesto diferido en el estado de situación financiera son los siguientes:

	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
<u>Activo por impuesto diferido:</u>		
Préstamos y otras financiaciones	1.159.409	2.383.969
Ajuste por inflación impositivo	6.724	33.062
<b>Total activo diferido</b>	<b>1.166.133</b>	<b>2.417.031</b>
<u>Pasivos por impuesto diferido:</u>		
Propiedad y equipo	27.942	27.850
Bienes Intangibles	50.858	30.260
Instrumentos derivados	51.868	-
<b>Total pasivos diferidos</b>	<b>130.668</b>	<b>58.110</b>
<b>Activo neto por impuesto diferido</b>	<b>1.035.465</b>	<b>2.358.921</b>

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la evolución del activo neto por impuesto diferido se resume del siguiente modo:

	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Activo neto por impuesto diferido al inicio del ejercicio	2.358.921	6.211.251
Efecto del ajuste por inflación	(424.845)	(3.358.961)
Cargo por impuesto diferido reconocido en el resultado	(846.743)	(493.369)
Ajuste reclasificación quebranto ejercicio anterior	(51.868)	-
<b>Activo neto por impuesto diferido al cierre del período</b>	<b>1.035.465</b>	<b>2.358.921</b>

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

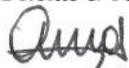
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora



Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

El siguiente cuadro expone una conciliación entre la ganancia por impuesto a las ganancias y los montos obtenidos de aplicar la alícuota fiscal vigente en Argentina al resultado contable:

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Resultado contable antes del impuesto a las ganancias	14.366.879	7.158.670
Alícuota legal del impuesto a las ganancias	35%	35%
Impuesto a las ganancias contable	<b>(5.028.408)</b>	<b>(2.505.534)</b>
Diferencias permanentes	164.345	(413.935)
Impuesto a las ganancias total	<b>(4.864.063)</b>	<b>(2.919.469)</b>

Al 30 de septiembre de 2025 y 2024, la ganancia por impuesto a las ganancias de las actividades que continúan corresponde al efecto del impuesto diferido y la tasa efectiva de dicho impuesto se ve afectada principalmente por implicancias del ajuste por inflación contable e impositivo en la determinación del impuesto.

En el siguiente cuadro se exponen los componentes del gasto por impuesto a las ganancias al 30 de septiembre de 2025 y 2024:

	<u>Trimestre finalizado el 30/9/2025</u>	<u>Acumulado al 30/9/2025</u>	<u>Trimestre finalizado el 30/9/2024</u>	<u>Acumulado al 30/9/2024</u>
Impuesto a las ganancias corriente de acuerdo con las regulaciones tributarias:	(1.546.206)	(3.691.142)	(3.465.478)	(4.766.987)
Ajuste por inflación contable	(190.207)	(326.178)	(213.964)	(470.140)
Resultado por impuesto diferido	(183.833)	(846.743)	2.881.746	2.317.658
<b>Impuesto a las ganancias total</b>	<b>(1.920.246)</b>	<b>(4.864.063)</b>	<b>(797.696)</b>	<b>(2.919.469)</b>

**11. Otros activos financieros**

	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Deudores comerciales vinculados	431	654
Deudores comerciales varios	7.531	7.899
Embargos	4.725	-
<b>Total</b>	<b>12.687</b>	<b>8.553</b>

**12. Otros activos no financieros**

	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Anticipos de sueldos	57.307	184.361
Retenciones impositivas	206.900	36.044
<b>Total</b>	<b>264.207</b>	<b>220.405</b>

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

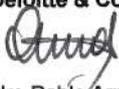
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

**13. Otros pasivos financieros**

	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Préstamos liquidados a pagar	92.610.486	50.173.616
Actualización UVA de Calls	10.196.361	3.808.221
Seguros retail a liquidar	7.419.249	1.707.821
Fondos de terceros	297.656	279.791
Comisiones a pagar a concesionarios	161.478	60.992
Partidas pendientes de imputación	97.229	30.672
<b>Total</b>	<b>110.782.459</b>	<b>56.061.113</b>

**14. Otros pasivos no financieros**

Retenciones y percepciones impositivas	553.467	407.660
Sueldos y cargas sociales	407.498	428.547
Acreeedores varios	180.284	222.268
Provisiones impositivas	2.813.636	1.356.900
<b>Total</b>	<b>3.954.885</b>	<b>2.415.375</b>

<b>15. Otros ingresos operativos</b>	<b>Trimestre finalizado el 30/09/2025</b>	<b>Acumulado al 30/09/2025</b>	<b>Trimestre finalizado el 30/09/2024</b>	<b>Acumulado al 30/09/2024</b>
Previsiones desafectadas	-	38.782	467.902	2.454.976
Créditos recuperados	84.784	191.609	104.273	209.337
Intereses punitivos	532.490	1.814.483	767.778	1.364.644
Contribuciones Retail	14.095.390	34.538.751	3.085.583	6.056.362
Servicios de gestión de cobranza	904.162	2.688.316	824.339	2.173.005
Otros	1.582.581	2.603.463	617.826	1.344.474
<b>Total</b>	<b>17.199.407</b>	<b>41.875.404</b>	<b>5.867.701</b>	<b>13.602.798</b>

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

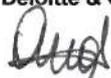
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

**16. Egresos por comisiones**

	<b>Trimestre finalizado el 30/09/2025</b>	<b>Acumulado al 30/09/2025</b>	<b>Trimestre finalizado el 30/09/2024</b>	<b>Acumulado al 30/09/2024</b>
Obligaciones de desempeño que se satisfacen en un acto:				
- Por emisión de obligaciones negociables	(64.259)	172.197	19.027	19.338
- Por ventas reconocidas a la red de concesionarios	(308.495)	(748.098)	(526.188)	(819.543)
- Comisiones y gastos bancarios	(475.051)	(1.458.535)	(228.612)	(471.587)
<b>Total</b>	<b>(847.805)</b>	<b>(2.034.436)</b>	<b>(735.773)</b>	<b>(1.271.792)</b>

**17. Beneficios al personal**

	<b>Trimestre finalizado el 30/09/2025</b>	<b>Acumulado al 30/09/2025</b>	<b>Trimestre finalizado el 30/09/2024</b>	<b>Acumulado al 30/09/2024</b>
Remuneraciones	(482.381)	(1.476.174)	(501.210)	(1.478.493)
Cargas Sociales	(181.783)	(574.171)	(181.918)	(594.330)
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	(30.007)	(89.648)	(32.005)	(123.413)
<b>Total</b>	<b>(694.171)</b>	<b>(2.139.993)</b>	<b>(715.133)</b>	<b>(2.196.236)</b>

**18. Gastos de administración**

	<b>Trimestre finalizado el 30/09/2025</b>	<b>Acumulado al 30/09/2025</b>	<b>Trimestre finalizado el 30/09/2024</b>	<b>Acumulado al 30/09/2024</b>
Representación, viáticos y movilidad	(7.819)	(19.746)	(10.702)	(33.212)
Servicios administrativos contratados	(915.900)	(2.538.118)	(718.860)	(1.943.044)
Servicios de seguridad	(21.349)	(55.303)	(17.359)	(45.999)
Otros honorarios	(588.219)	(1.644.200)	(501.044)	(1.174.010)
Seguros	(2.874)	(60.150)	(23.697)	(32.920)
Alquileres	(12.806)	(36.506)	(14.688)	(43.821)
Papelería y útiles	(32.821)	(46.278)	(4.402)	(33.750)
Electricidad y comunicaciones	(25.545)	(50.376)	(16.823)	(40.314)
Propaganda y publicidad	(538.167)	(615.570)	(2.781)	(73.520)
Impuestos	(817.789)	(1.596.300)	(277.860)	(760.517)
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	(40.914)	(60.535)	(4.404)	(27.037)
Otros	(44.253)	(128.271)	(34.517)	(68.899)
<b>Total</b>	<b>(3.048.456)</b>	<b>(6.851.353)</b>	<b>(1.627.137)</b>	<b>(4.277.043)</b>

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

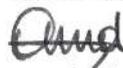
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora



Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

**19. Otros gastos operativos**

	Trimestre finalizado el 30/09/2025	Acumulado al 30/09/2025	Trimestre finalizado el 30/09/2024	Acumulado al 30/09/2024
Impuesto sobre los ingresos brutos	(3.938.920)	(10.551.214)	(2.343.081)	(6.702.107)
Cargo por otras provisiones	(168.741)	(394.206)	(154.531)	(327.094)
Pérdida por venta o desvalorización de propiedad, planta y equipo	(35.864)	(273.545)	(24.037)	(182.942)
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	(5.716)	(23.575)	(5.586)	(13.820)
Intereses punitivos y cargos a favor del BCRA	(33.036)	(43.772)	(2.101)	(10.776)
<b>Total</b>	<b>(4.182.277)</b>	<b>(11.286.312)</b>	<b>(2.529.336)</b>	<b>(7.236.739)</b>

**20. Información adicional al Estado de Flujos de Efectivo**

La Entidad presentó los flujos de efectivo de sus operaciones utilizando el método indirecto y considera como "Efectivo y equivalentes" al rubro Efectivo y Depósitos en Bancos.

**21. Información cuantitativa y cualitativa sobre valores razonables**

El valor razonable es definido como el importe por el cual un activo podría ser intercambiado o un pasivo liquidado, en condiciones de independencia mutua entre participantes del mercado principal (o más ventajoso), correctamente informados y dispuestos a ello en una transacción ordenada y corriente, a la fecha de medición en las condiciones actuales del mercado independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando una técnica de valoración bajo el supuesto que la Entidad es una empresa en marcha .

Cuando un instrumento financiero es comercializado en un mercado líquido y activo, su precio en el mercado en una transacción real brinda la mejor evidencia de su valor razonable. No obstante, cuando no se cuenta con el precio estipulado en el mercado o éste no puede ser un indicativo del valor razonable del instrumento, para determinar dicho valor razonable se puede utilizar el valor de mercado de otro instrumento de similares características, el análisis de flujos descontados u otras técnicas aplicables, las cuales se ven afectadas de manera significativa por los supuestos utilizados.

No obstante, la Gerencia ha utilizado su mejor juicio en la estimación de los valores razonables de sus instrumentos financieros, cualquier técnica para efectuar dicha estimación implica cierto nivel de fragilidad inherente. En conclusión, el valor razonable podría no ser indicativo del valor realizable neto o de liquidación.

Jerarquías de valores razonables

La Entidad utiliza las siguientes jerarquías para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros, según la técnica de valoración aplicada:

- Nivel 1: Precios de cotización (sin ajustar) observables en mercados activos, para activos o pasivos idénticos.

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

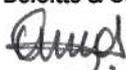
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora



Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

- Nivel 2: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, son observables directa o indirectamente.
- Nivel 3: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, no se basan en información observable del mercado.

Activos y pasivos financieros no registrados a valor razonable

A continuación, se describen las metodologías y supuestos utilizados para determinar los valores razonables de los instrumentos financieros no registrados a su valor razonable en los presentes estados financieros condensados:

- *Activos cuyo valor razonable es similar al valor en libros:* Para los activos y pasivos financieros que son líquidos o tienen vencimientos a corto plazo (menor a tres meses), se consideró que el valor en libros es similar al valor razonable.
- *Instrumentos financieros de tasa fija:* El valor razonable de los activos financieros se determinó descontando los flujos de fondos futuros a las tasas de mercado corrientes ofrecidas, para cada período/ejercicio, para instrumentos financieros de similares características.

Los siguientes cuadros muestran una comparación entre el valor razonable y el valor contable de los instrumentos financieros no registrados a valor razonable al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024:

	Valor contable	30 de septiembre de 2025			
		Valor razonable			Total VR
<b>Activos Financieros</b>		<i>Nivel 1</i>	<i>Nivel 2</i>	<i>Nivel 3</i>	
- Efectivo y Depósitos en Bancos	3.987.279	3.987.279	-	-	3.987.279
Activos financieros valuados a costo amortizado					
- Otros activos financieros	12.687	12.687	-	-	12.687
- Préstamos (1)	359.493.262	-	395.543.184	-	395.543.184
<b>Pasivos Financieros</b>					
Pasivos financieros valuados a costo amortizado					
- Depósitos	21.527.517	-	21.094.086	-	21.094.086
- Otros pasivos financieros	110.782.459	100.586.098	4.743.217	-	105.329.315
- Financiaciones recibidas de entidades financieras	156.484.775	-	168.302.424	-	168.302.424
- Obligaciones negociables emitidas	28.828.385	-	27.726.643	-	27.726.643

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora



Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Valor contable	31 de diciembre de 2024			Total VR reexpresado
		Valor razonable			
<b>Activos Financieros</b>		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	
- Efectivo y Depósitos en Bancos	2.612.912	2.612.912	-	-	2.612.912
Activos financieros valuados a costo amortizado					
- Otros activos financieros	8.553	8.553	-	-	8.553
- Préstamos (1)	199.758.283	-	232.084.522	-	232.084.522
<b>Pasivos Financieros</b>					
Pasivos financieros valuados a costo amortizado					
- Depósitos	33.100.458	-	35.654.930	-	35.654.930
- Otros pasivos financieros	56.061.113	52.252.892	4.401.687	-	56.654.579
- Financiaciones recibidas de entidades financieras	59.900.860	-	67.872.650	-	67.872.650
- Obligaciones negociables emitidas	19.459.227	-	18.690.374	-	18.690.374

(1) La Dirección de la Entidad no ha identificado indicadores adicionales de deterioro de sus activos financieros como resultado de las diferencias en el valor razonable de los mismos.

Transferencias entre niveles de jerarquía

Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, no existen transferencias entre niveles de jerarquía de instrumentos financieros.

**22. Gestión de riesgos y gobierno corporativo**

FCA Compañía Financiera S.A. ha desarrollado en los últimos años una sólida cultura de Gestión Integral de Riesgos. Dicha gestión se ha producido teniendo en cuenta la relación existente con los procesos diarios que realiza la Entidad, a la vez que se han coordinado la administración de los mencionados riesgos con sus respectivos responsables.

El modelo ha sido incluido en los últimos estados financieros emitidos correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024.

**Gestión del capital**

A continuación, se resume la exigencia de capitales mínimos, calculada conforme a los requerimientos del BCRA, por riesgo de crédito, de mercado y operacional medida sobre bases individuales, vigente para el mes de septiembre 2025, junto con su integración (responsabilidad patrimonial computable) al cierre de dicho mes:

	<u>30/09/2025</u>
Exigencia de capitales mínimos	(22.771.681)
Exigencia Mínima de Capital	(2.500.000)
Responsabilidad patrimonial computable	34.317.386
Exceso de integración	<u>9.045.705</u>

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

**23. Evolución de la situación macroeconómica, del sistema financiero y de capitales**

Las autoridades del Gobierno Nacional que asumieron en diciembre de 2023 implementaron una serie de medidas con significativo impacto económico, entre las cuales se incluyó la inmediata devaluación del tipo de cambio oficial del peso argentino respecto al dólar estadounidense en un 120% en diciembre 2023.

Con fecha 21 de diciembre de 2023, el Gobierno Nacional emitió el Decreto de Necesidad y Urgencia 70/2023 (DNU), a través del cual declara la emergencia pública en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, sanitaria y social hasta el 31 de diciembre de 2025. Asimismo, estableció una reforma normativa nacional en búsqueda de la desregulación de la economía, a través de numerosas medidas y desregulaciones.

El 28 de junio de 2024, el Gobierno Nacional, luego de varias instancias, logró la aprobación de la Ley "Bases y Puntos de Partida para la Libertad de los Argentinos", que incluye reformas en materia tributaria, laboral, penal, energética y laboral, entre otras.

Con el objetivo de reducir la creación primaria de dinero y profundizar el proceso de desinflación, el BCRA dispuso la reducción de la tasa de interés de política monetaria que pasó de 133% a 100% en el mes de diciembre 2023 y a partir de marzo de 2024 comenzó con una reducción gradual hasta el nivel actual. A su vez, eliminó la tasa de interés mínima garantizada para la retribución de los depósitos a plazo fijo en pesos, entre otras medidas.

Como consecuencia de estas medidas, se obtuvo superávit fiscal financiero y el riesgo país experimentó una notable disminución. A su vez, en los últimos meses se ha evidenciado una baja significativa en las tasas de interés y en los niveles de la inflación. La inflación del ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024 fue de 117,8%.

Asimismo, el Gobierno Nacional ha planteado llevar adelante una amplia reforma de leyes y regulaciones. Se propone avanzar con una profunda desregulación de la economía y con reformas estructurales que liberen las restricciones para invertir y operar en el país. En este sentido, a partir el 11 de abril de 2025 el BCRA comunicó el inicio de la Fase 3 del programa económico comenzado el 10 de diciembre de 2023. En esta nueva etapa, (i) la cotización del dólar en el Mercado Libre de Cambios (MLC) podrá fluctuar dentro de una banda móvil entre \$1.000 y \$1.400, cuyos límites se ampliarán a un ritmo del 1% mensual (disminuyendo en el caso del valor inferior, y aumentando en el del superior), (ii) se elimina el dólar blend, se eliminan las restricciones cambiarias a las personas humanas, se permite la distribución de utilidades a accionistas del exterior a partir de los ejercicios financieros que comienzan en 2025 y se flexibilizan los plazos para el pago de operaciones de comercio exterior, y (iii) se refuerza el ancla nominal perfeccionando el marco de política monetaria en el que no hay emisión de pesos por parte de BCRA para el financiamiento del déficit fiscal o para la remuneración de sus pasivos monetarios.

Durante el último trimestre, se produjo un incremento del tipo de cambio pero dentro de las bandas establecidas por el Gobierno Nacional.

Adicionalmente, el contexto macroeconómico nacional e internacional genera cierto grado de incertidumbre respecto a su evolución futura en lo que respecta al nivel de recuperación económica a nivel global.

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

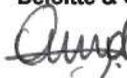
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Por todo lo mencionado, la Gerencia de la Entidad monitorea permanentemente la evolución de las situaciones citadas, para determinar las posibles acciones a adoptar e identificar eventuales impactos sobre su situación patrimonial y financiera, que pudieran corresponder reflejar en los estados financieros de períodos futuros.

**24. Sistema de seguro de garantía de depósitos**

Mediante la Ley N° 24.485 y el Decreto N° 540/95, publicados el 18 de abril de 1995, se dispuso la creación del Sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos, al cual se le asignaron las características de ser limitado, obligatorio y oneroso, con el objeto de cubrir los riesgos de depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecido por la Ley de Entidades Financieras.

Estarán alcanzados los depósitos en pesos y en moneda extranjera constituidos en las entidades participantes bajo la forma de cuenta corriente, caja de ahorros, plazo fijo u otras modalidades que determine el BCRA, hasta la suma de 1.500, con vigencia a partir del 1 de mayo de 2020 mediante Comunicación "A" 6973 y que reúnan los requisitos establecidos en el Decreto N° 540/95 y los demás que disponga la autoridad de aplicación. Adicionalmente, mediante la Comunicación "A" 7985 del 27 de marzo de 2024, el BCRA determinó que a partir del 1° de abril de 2024, la cobertura será de hasta 25.000.

No están incluidos en el presente régimen de garantía los depósitos realizados por otras Entidades Financieras (incluyendo los certificados a plazo fijo adquiridos por negociaciones secundarias), los efectuados por personas vinculadas, directa o indirectamente a la Entidad Financiera, los depósitos a plazo fijo de títulos valores, aceptaciones o garantías y aquellos depósitos que se constituyan a una tasa superior a la establecida periódicamente por el BCRA en base a la encuesta diaria que realiza la institución.

Tal como se menciona en la nota 1, con fecha 29 de junio de 2010 la IGJ inscribió bajo número 11.445 del Libro 49 de Sociedades por Acciones la modificación del Estatuto Social, por lo cual la Entidad se encuentra autorizada a captar depósitos de inversores calificados.

**25. Restricciones para la distribución de utilidades**

- a) De acuerdo con las disposiciones del BCRA, el 20% de la utilidad del ejercicio más/menos los ajustes de resultados de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados no asignados y menos la pérdida acumulada al cierre del ejercicio anterior, si existiera, debe ser apropiado a la constitución de la reserva legal.
- b) Mediante la Comunicación "A" 6464, el BCRA establece el procedimiento de carácter general para proceder a la distribución de utilidades. Conforme al mismo, sólo se podrá efectuar una distribución siempre que no se verifiquen ciertas situaciones, entre las que se encuentran registrar asistencias financieras del citado organismo por iliquidez, presentar deficiencias de integración de capital o efectivo mínimo y estar alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 y 35 bis de la Ley de Entidades Financieras (artículos referidos a planes de regularización y saneamiento y a reestructuración de la Entidad), entre otras condiciones detalladas en la mencionada comunicación que deben cumplirse. Asimismo, la distribución de utilidades que apruebe la Asamblea de Accionistas de la Entidad sólo podrá efectivizarse una

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

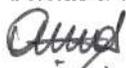
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora



Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

vez que se cuente con la autorización de la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del BCRA.

Asimismo, sólo se podrá distribuir utilidades en la medida que se cuente con resultados positivos luego de deducir extracontablemente de los resultados no asignados y de la reserva facultativa para futuras distribuciones de resultados, (i) los importes de las reservas legal y estatutarias, cuya constitución sea exigible, (ii) la totalidad de los saldos deudores de cada una de la partidas registradas en "Otros resultados integrales", (iii) el resultado proveniente de la revaluación de propiedad, planta y equipo, activos intangibles y propiedades de inversión, (iv) la diferencia neta positiva entre la medición a costo amortizado y el valor razonable respecto de los instrumentos de deuda pública y/o de regulación monetaria del BCRA para aquellos instrumentos valuados a costo amortizado, (v) los ajustes identificados por la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del BCRA o por el auditor externo y que no hayan sido registrados contablemente, y (vi) ciertas franquicias otorgadas por el BCRA.

Por otra parte, la Entidad deberá verificar que, luego de efectuada la distribución de resultados propuesta, se mantenga un margen de conservación de capital equivalente al 2,5% de los activos ponderados a riesgo (APR), el cual es adicional a la exigencia de capital mínimo requerida normativamente, y deberá ser integrado con capital ordinario de nivel 1 (CO<sub>n</sub>1), neto de conceptos deducibles (CDCO<sub>n</sub>1).

Con fecha 13 de marzo de 2025, mediante la comunicación "A" 8214 sus complementarias y modificatorias del BCRA se dispuso que las entidades financieras que resuelvan o hayan resuelto distribuir resultados en el marco de lo previsto por la Comunicación "A" 7984 podrán distribuir resultados en 10 cuotas iguales, mensuales y consecutivas por hasta el 60% del importe que hubiera correspondido.

- c) De acuerdo con lo establecido por la Resolución General N° 622 de la CNV la Asamblea de Accionistas que considere los estados contables anuales, deberá resolver un destino específico de los resultados acumulados positivos de la Entidad, ya sea a través de la distribución efectiva de dividendos, su capitalización con entrega de acciones liberadas, la constitución de reservas voluntarias adicionales a la Reserva legal, o una combinación de alguno de estos destinos.

Considerando que al cierre del ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024 la Entidad presentó resultados no asignados positivos por la suma de 5.218.121, la Asamblea General Ordinaria de Accionistas, celebrada el 20 de marzo de 2025, aprobó la distribución de 1.043.624 a Reserva Legal y 4.174.497 a Otras Reservas (todos los importes en moneda de diciembre de 2024).

**26. Cuentas que identifican el cumplimiento de efectivo mínimo**

Los conceptos computados por la Entidad para integrar la exigencia de efectivo mínimo vigente para el mes de septiembre 2025 se detallan a continuación, indicando el saldo al cierre de dicho mes de las cuentas correspondientes:

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

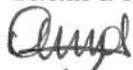
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora



Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	30/09/2025
Efectivo y depósitos en bancos	
Saldos en cuentas en el BCRA	3.419.264
Otras cuentas corrientes computables para efectivo mínimo	150.131
<b>Total</b>	<b>3.569.395</b>

La integración en saldos promedios ascendió a 3.947.890 durante el período finalizado el 30 de septiembre de 2025.

**27. Obligaciones negociables emitidas**

Con fecha 30 de septiembre de 2010, los Accionistas de la Entidad, reunidos en Asamblea General Ordinaria Unánime, aprobaron la creación de un Programa Global para la Emisión de Obligaciones Negociables Simples, no convertibles en acciones, a corto, mediano y/o largo plazo, por hasta un valor nominal en circulación en cualquier momento que no podrá exceder los U\$S50.000.000.- o su equivalente en cualquier otra moneda, en los términos de la Ley N° 23.576 normas modificatorias, complementarias y reglamentarias. Asimismo, en dicha Asamblea se aprobó la solicitud de autorización para el ingreso al régimen de oferta pública y la solicitud de autorización de oferta pública de las obligaciones negociables ante la CNV. Con fecha 16 de noviembre de 2010 la CNV autorizó a la Entidad el ingreso al régimen de oferta pública y aprobó el mencionado Programa Global.

Con fecha 5 de julio de 2011, el Directorio y la Asamblea General de Accionistas, aprobaron el aumento del Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables a Corto, Mediano y Largo plazo. El aumento del monto del Programa de U\$S50.000.000.- a U\$S100.000.000.- fue autorizado mediante Resolución N° 16.663 de fecha 28 de julio de 2011 de la CNV.

Con fecha 12 de diciembre de 2018, la CNV otorgó a la Entidad el registro de emisor frecuente para el ofrecimiento de Obligaciones Negociables bajo el régimen previsto en la Sección VIII del capítulo V del Título II de las Normas (N.T. 2013 y modificaciones), bajo el número 2.

En relación con el programa detallado precedentemente, con fecha 29 de noviembre de 2024, la Entidad emitió la Clase XX Serie I y II por VN UVA 6.540.000 y VN \$ 7.500.000.000.- a tasa fija de 8,84% y 33,60% respectivamente, con vencimientos el 29 de mayo de 2027 y 1 de marzo de 2026 y amortización a partir del 29 de mayo de 2026 y 29 de agosto de 2025 respectivamente.

Con fecha 30 de mayo de 2025 la Entidad emitió la Clase XXI series I, II y III por VN UVA 2.370.832, VN \$ 6.773.333.331 y VN \$ 4.111.111.111 a tasa fija de 10,50%, 31,80% y TAMAR más 3,75% respectivamente, con vencimientos el 30 de mayo de 2027 y 30 de mayo de 2026 y amortización a partir del 30 de noviembre de 2026 y 30 de mayo de 2026, respectivamente

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad cuenta con obligaciones negociables emitidas vigentes. A 30 de septiembre de 2025 y 31 diciembre de 2024 este saldo

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora



Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

incluye actualización UVA por 2.455.878 y 279.261, respectivamente, registradas en el rubro "Otros pasivos financieros".

El monto de los pasivos por obligaciones negociables es el siguiente:

	Valor nominal (en miles)	Valor contable al 30/09/2025	Valor contable al 31/12/2024
Clase XX Serie I	8.233.141	10.473.870	10.355.231
Clase XX Serie II	5.025.000	5.170.136	9.383.257
Clase XXI Serie I	3.501.482	3.791.560	-
Clase XXI Serie II	6.773.333	7.496.544	-
Clase XXI Serie III	4.111.111	4.352.153	-
<b>Total</b>	<b>27.644.067</b>	<b>31.284.263</b>	<b>19.738.488</b>

**28. Cumplimiento de las disposiciones establecidas por la Ley 25.738**

En cumplimiento por lo dispuesto por la Ley 25.738 y la Comunicación "A" 6324 del BCRA de fecha 19 de septiembre de 2017 informamos que:

- a) FCA Compañía Financiera S.A. es una entidad local de capital extranjero en los términos de la Ley General de Sociedades y sus modificatorias y de la Ley de Entidades Financieras N° 21.526 y sus modificatorias.
- b) Las operaciones bancarias que realiza la Entidad no cuentan con el respaldo de su casa matriz ni de su grupo accionario mayoritario sino hasta la integración de las acciones suscriptas de acuerdo con la Ley General de Sociedades.

**29. Sumarios iniciados por el BCRA**

La Comunicación "A" 5689 del BCRA, sus complementarias y modificatorias, exigen a las entidades financieras revelar en sus Estados financieros cierta información relacionada con sumarios iniciados y sanciones dispuestas por ciertos reguladores, independientemente de los montos involucrados y de las estimaciones sobre las conclusiones de cada causa.

Con fecha 13 de julio de 2021, la Entidad se notifica mediante Resolución N° 60 que la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias dispuso instruir el siguiente sumario:  
Sumario financiero: N° 1589 de fecha 4/05/2021.

Motivo: otorgamiento de financiaciones al sector financiero excediendo los límites para las Grandes Exposiciones al Riesgo de Crédito.

Personas sumariadas: FCA Compañía Financiera S.A.

Estado: Con fecha 30 de julio de 2021 se presentaron los descargos y pruebas. Con fecha 31 de mayo de 2022, mediante resolución N° 118, el BCRA resolvió rechazar las defensas planteadas e imponer la sanción de llamado de atención a la Entidad.

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

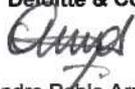
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

**30. Guarda de documentación**

En cumplimiento de la RG de la CNV 629/2014, se informa que los libros societarios y contables se encuentran en Carlos María Della Paolera 265 piso 22, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

La Entidad guarda la documentación relativa al giro comercial en FCA Automobiles Argentina S.A. – Div. FCA Services Arg., con domicilio en la calle Ruta 9 Km. 695, Ferreyra, Provincia de Córdoba, en Carlos María Della Paolera 265 piso 22, Ciudad Autónoma de Buenos Aires (Torre Boston) y en Avenida Amancio Alcorta 2482 (Iron Mountain).

**31. Hechos ocurridos después del cierre del período sobre el que se informa**

No existen acontecimientos ocurridos entre la fecha de cierre del período y la emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados que puedan afectar significativamente la situación financiera o los resultados del período que no hayan sido expuestos en las notas a los presentes estados financieros intermedios condensados.

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

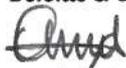
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora



Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

CARTERA COMERCIAL	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
<b>Situación normal</b>	<b>130.699.981</b>	<b>74.013.074</b>
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	29.895.268	95.658
Sin garantías ni contragarantías preferidas	100.804.713	73.917.416
<b>TOTAL</b>	<b>130.699.981</b>	<b>74.013.074</b>

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

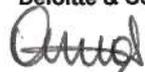
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora



Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA	30/09/2025	31/12/2024
<b>Cumplimiento normal</b>	<b>262.670.663</b>	<b>142.338.574</b>
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	236.293.564	124.006.241
Sin garantías ni contragarantías preferidas	26.377.099	18.332.333
<b>Riesgo bajo</b>	<b>5.447.347</b>	<b>2.278.008</b>
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	4.787.776	1.691.888
Sin garantías ni contragarantías preferidas	659.571	586.120
<b>Riesgo medio</b>	<b>2.189.124</b>	<b>894.012</b>
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	1.795.361	571.731
Sin garantías ni contragarantías preferidas	393.763	322.281
<b>Riesgo alto</b>	<b>2.024.549</b>	<b>708.861</b>
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	1.404.669	346.888
Sin garantías ni contragarantías preferidas	619.880	361.973
<b>Irrecuperable</b>	<b>494.523</b>	<b>300.402</b>
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	242.577	122.829
Sin garantías ni contragarantías preferidas	251.946	177.573
<b>TOTAL CARTERA DE CONSUMO Y ASIMILABLE A CONSUMO</b>	<b>272.826.206</b>	<b>146.519.857</b>
<b>TOTAL GENERAL (1)</b>	<b>403.526.187</b>	<b>220.532.931</b>

(1) El presente Anexo expone las cifras contractuales de acuerdo con lo establecido por el BCRA. La conciliación con los Estados de situación financiera es la detallada a continuación:

Préstamos y otras financiaciones	359.493.262	199.758.283
Previsiones	3.086.931	1.958.153
Ajustes NIIF	40.945.994	18.816.495
<b>Total</b>	<b>403.526.187</b>	<b>220.532.931</b>

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

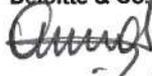
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co., S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	FINANCIACIONES			
	30/09/2025		31/12/2024	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	25.721.213	6,38%	18.353.228	8,33%
50 siguientes mayores clientes	81.028.020	20,08%	46.784.353	21,21%
100 siguientes mayores clientes	27.491.658	6,81%	12.835.310	5,82%
Resto de clientes	269.285.296	66,73%	142.560.040	64,64%
<b>TOTAL (1)</b>	<b>403.526.187</b>	<b>100%</b>	<b>220.532.931</b>	<b>100%</b>

(1) Ver llamada (1) en Anexo "B"

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

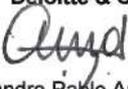
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**APERTURA POR PLAZOS DE LAS FINANCIACIONES  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento						Total
		1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	
Sector privado no financiero y residentes en el exterior	3.690.430	150.764.609	49.914.511	59.467.100	83.393.210	81.751.372	50.512.682	479.493.914
<b>Total</b>	<b>3.690.430</b>	<b>150.764.609</b>	<b>49.914.511</b>	<b>59.467.100</b>	<b>83.393.210</b>	<b>81.751.372</b>	<b>50.512.682</b>	<b>479.493.914</b>

En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales ciertos, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los mismos.

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

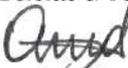
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	DEPÓSITOS			
	30/09/2025		31/12/2024	
	Saldo de Colocación	% sobre cartera total	Saldo de Colocación	% sobre cartera total
10 mayores clientes	21.527.517	100%	33.100.458	100%
<b>TOTAL</b>	<b>21.527.517</b>	<b>100%</b>	<b>33.100.458</b>	<b>100%</b>

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

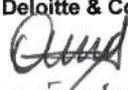
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	Total
<b>Depósitos</b>	11.018.817	2.140.934	2.877.703	3.285.663	4.731.998	-	24.055.115
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	11.018.817	2.140.934	2.877.703	3.285.663	4.731.998	-	24.055.115
<b>Otros pasivos financieros</b>	100.586.098	-	-	1.694.315	4.842.798	-	107.123.211
Financiamientos recibidos del BCRA y otras instituciones financieras	34.003.030	35.913.448	39.093.349	49.563.168	36.499.425	6.915.194	201.987.614
Obligaciones Negociables	-	3.992.606	3.724.884	17.972.300	9.064.947	-	34.754.737
<b>Total</b>	<b>145.607.945</b>	<b>42.046.988</b>	<b>45.695.936</b>	<b>72.515.446</b>	<b>55.139.168</b>	<b>6.915.194</b>	<b>367.920.677</b>

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora



Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**MOVIMIENTO DE PROVISIONES  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	Aumentos	Desafectaciones	Aplicaciones	Resultado Monetario	Saldo final al 30/09/2025	Saldo final al 31/12/2024
<b>Del Pasivo</b>							
Otras	366.483	394.206	(1.631)	(170.715)	(92.622)	495.721	366.483
<b>TOTAL</b>	<b>366.483</b>	<b>394.206</b>	<b>(1.631)</b>	<b>(170.715)</b>	<b>(92.622)</b>	<b>495.721</b>	<b>366.483</b>

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora



Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en pesos)

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones	Tipo de cobertura	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de Negociación o contraparte	Plazo ponderado Originalmente Pactado	Plazo ponderado Residual	Plazo promedio ponderado de Liquidación de Diferencias	Monto
Swap	Cobertura de tasas de interés	-	Obligación Negociable Clase XXI Serie III	Al vencimiento de las diferencias	OTC - Residentes en el país - Sector Financiero	12	9	3	230.256

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora



Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**CORRECCIÓN DEL VALOR POR PÉRDIDAS - PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
(Cifras expresadas en pesos)

Conceptos	Saldo al inicio del ejercicio Reexpresado	PCE de los próximos 12 meses	PCE de vida remanente del activo financiero		Resultado Monetario generado por provisiones	Saldo al 30/09/2025
			IF con incremento significativo del riesgo crediticio	IF con deterioro crediticio		
Préstamos y otras financiaciones Sector privado no financiero y residentes en el exterior	1.958.153	947.145	128.695	405.603	(352.665)	3.086.931
Adelantos	14.044	19.299	49	7.105	(2.528)	37.969
Prendarios	979.910	287.716	21.102	398.498	(176.484)	1.510.742
Otros	964.199	640.130	107.544	-	(173.653)	1.538.220
<b>TOTAL DE PREVISIONES</b>	<b>1.958.153</b>	<b>947.145</b>	<b>128.695</b>	<b>405.603</b>	<b>(352.665)</b>	<b>3.086.931</b>

Gustavo Enrique Ávila  
Presidente

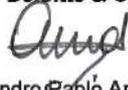
Mariano Pablo Daneri  
Director de Administración Control y Finanzas

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 19 de noviembre de 2025

El informe de fecha 19 de noviembre de 2025  
se extiende en documento aparte

Deloitte & Co. S.A.

Por Comisión Fiscalizadora

  
Alejandro Pablo Arnedo Oliveto  
Socio  
Contador Público (USAL)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Nestor Pupillo  
Síndico  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 125 - F° 117

**INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA**  
**(Revisión de estados contables de período intermedio)**

A los Señores Accionistas de  
FCA COMPAÑIA FINANCIERA S.A.  
C.U.I.T.: 30-69230488-4  
Domicilio Legal: Carlos María Della Paolera 265, Piso 22  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

En nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora de FCA COMPAÑIA FINANCIERA S.A., designados por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 20 de marzo de 2025 y, a efectos de dar cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550, hemos efectuado una revisión de los documentos detallados en el capítulo 1.

Los documentos citados constituyen información preparada y emitida por el Directorio de la Entidad en ejercicio de sus funciones exclusivas. Nuestra responsabilidad consiste en emitir un informe sobre ellos basado en la revisión que efectuamos con el alcance indicado en el capítulo 3.

**1. DOCUMENTOS EXAMINADOS**

- a) Estado de situación patrimonial al 30 de septiembre de 2025
- b) Estado de resultados por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025
- c) Estado de evolución del patrimonio neto período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025
- d) Estado de Flujo de efectivo y sus equivalentes por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025
- e) Notas 1 a 31 y Anexos B, C, D, H, I, J, O y R correspondientes a los estados contables por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025

**2. RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS CONTABLES**

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, del Banco Central de la República Argentina, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

**3. RESPONSABILIDAD DE LA COMISION FISCALIZADORA**

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que el examen de los estados contables trimestrales se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados precedentemente, hemos revisado la revisión efectuada por el auditor externo Deloitte & Co. S.A., quienes emitieron su informe de revisión de fecha 19 de noviembre de 2025 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por dichos profesionales. Los profesionales mencionados han llevado a cabo su examen de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en la sección IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumplan los requerimientos de ética. Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría. Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de la Dirección.

#### **4. CONCLUSIÓN**

Sobre la base de nuestra revisión, con el alcance que expreso en el párrafo anterior, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables adjuntos de FCA Compañía Financiera S.A. correspondientes al período de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2025 no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

#### **5. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS**

- a. Los estados contables adjuntos y el correspondiente inventario surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes y normas del Banco Central de la República Argentina.
- b. Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 19 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Néstor Francisco Pupillo

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 19 de noviembre de 2025

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 19/11/2025

Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Individual

Perteneciente a: FCA COMPANIA FINANCIERA SA S.A.

CUIT: 30-69230488-4

Fecha de Cierre: 30/09/2025

Monto total del Activo: \$366.334.187.108,00

Intervenida por: Dr. ALEJANDRO PABLO ARNEDO OLIVETO

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. ALEJANDRO PABLO ARNEDO OLIVETO

Contador Público ( Universidad del Salvador )

CPCECABA T° 367 F° 139

Firma en carácter de socio

DELOITTE & CO. S.A.

T° 1 F° 3

SOCIO



Profesional de Ciencias  
Económicas de la Ciudad  
Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

830393

CÓDIGO DE  
VERIFICACIÓN  
Isiuqdg

