

RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Buenos Aires, Argentina, 19 de noviembre de 2025

Reseña Informativa correspondiente al cierre del trimestre económico al 30 de septiembre de 2025:

FCA Compañía Financiera S.A. (FCACF) anuncia en la fecha los resultados del tercer trimestre del año 2025 (T3 2025), finalizado el 30 de septiembre del 2025. Las cifras incluidas en esta reseña están expresadas en miles de pesos al igual que los Estados Financieros Condensados al 30 de septiembre del 2025.

FCA Compañía Financiera, aplica las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (o IASB, por su sigla en inglés), para la confección de los Estados Financieros con arreglo a las comunicaciones emitidas por el BCRA. A partir del 1° de enero de 2024, la Entidad aplica la sección 5.5 de la NIIF 9 (puntos B5.5.1 a B5.5.55) "Deterioro de Valor", sin utilizar la metodología de prorrateo optativa admitida por el organismo de contralor (Comunicaciones "A" 5541, 7181, 7427, 7659 y 6847).

Con fecha 26 de diciembre de 2018, la Comisión Nacional de Valores (CNV) emitió la Resolución General (RG) 777/18 en la cual fueron establecidos, los lineamientos relativos a la forma de confección de las reseñas informativas que acompañen a los Estados Financieros trimestrales o anuales correspondientes a ejercicios y/o períodos ajustados por inflación; se presentarán como mínimo, los saldos comparativos del ejercicio/período anterior, ambos a la moneda de poder adquisitivo correspondiente a la fecha de cierre, hasta alcanzar cinco trimestres/ejercicios comparativos preparados de acuerdo con lo dispuesto en este apartado.

La adopción de las citadas normas implica modificaciones en la valuación y exposición de partidas patrimoniales y de resultados, así como en la determinación de indicadores y otras informaciones relacionadas.

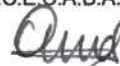
Aspectos Destacados:

FCACF finalizó el tercer trimestre del 2025 con activos por \$ 366.334.187 (+77,27% vs. diciembre 2024 en moneda constante), Prestamos y Otras Financiaciones (neto de provisiones) por \$ 359.493.262 (+79,96% vs. diciembre 2024 en moneda constante), pasivos totales por \$ 324.470.081 (+86,06% vs diciembre 2024 en moneda constante) y un Patrimonio Neto de \$ 41.864.106 (+29,76% vs. diciembre 2024 en moneda constante).

El resultado integral total acumulado al 30 de septiembre fue una ganancia de \$ 9.601.413 (+126,49% respecto del resultado acumulado al 30 de septiembre del año 2024, medido en moneda constante), determinando un ROE de 30,27% (Resultado Neto/Patrimonio Neto) y un ROA de 3,46% (Resultado Neto/Activo). El resultado integral total acumulado al 30 de septiembre del 2025 incluye un resultado por la posición monetaria neta de \$ 6.671.782 (pérdida).

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 19-11-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3



Alejandro P. Arnedo Oliveto
Socio

Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

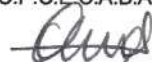
Los préstamos prendarios ascendieron a \$ 231.831.250, aumentando un 81,64% respecto de diciembre de 2024 y los préstamos mayoristas a \$ 127.662.012, aumentando un 76,99%, respecto de diciembre de 2024, ambas variaciones medidas en moneda constante.

Con respecto a los indicadores de calidad de cartera, el ratio de cartera irregular fue de 1,17% y la cobertura de cartera irregular con provisiones fue de 65,57%.

El índice de liquidez corriente fue de 101% (Activo corriente / Pasivo Corriente).

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 19-11-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3



Alejandro P. Arnedo Oliveto
Socio

Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

I. Estado de Situación Financiera Condensado, Estado de Resultados Condensado y Estado de Flujo de Efectivo Condensado e Índices Comparativos:

Estructura Patrimonial

a) Estado de Situación Financiera Condensado al 30/09/2025 comparativo al 30/09/2024, 30/09/2023, 30/09/2022, 30/09/2021 y 30/09/2020:

Estado de Situación Financiera en miles de pesos	30/09/2025	V	H	30/09/2024	V	H	30/09/2023	V	H	30/09/2022	V	H	30/09/2021	V	H	30/09/2020
Efectivo y Depósitos en Bancos	3,987,279	1.09%	523.32%	639,680	0.35%	47.27%	434,353	0.31%	38.03%	700,954	0.37%	-82.88%	4,093,282	1.53%	1.12%	4,047,751
Otros títulos de deuda	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	-100.00%	920,628	0.65%	-47.30%	1,746,904	0.93%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-
Instrumentos financieros derivados	230,256	0.06%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	-100.00%	60,075
Otros Activos Financieros	12,687	0.00%	-97.03%	427,655	0.24%	2393.25%	17,152	0.01%	-66.46%	51,145	0.03%	-12.77%	58,631	0.02%	-2.97%	60,427
Préstamos y Otras Finanzaciones	359,493,262	98.13%	108.85%	172,126,484	95.35%	30.42%	131,982,730	52.71%	-23.61%	172,769,976	92.21%	-30.76%	249,507,619	93.54%	-13.08%	287,061,053
Activos entregados en Garantía	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	-100.00%	53,056	0.02%	-14.98%	62,403
Activo por impuesto a las Ganancias Corriente	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	-100.00%	77,750	0.06%	-97.40%	2,954,417	1.60%	0.00%	-	0.00%	-100.00%	157,511
Propiedad, Planta y Equipos	576,250	0.16%	-37.72%	925,252	0.51%	7.72%	858,372	0.60%	-5.62%	910,094	0.49%	-10.09%	1,012,281	0.38%	-0.93%	1,021,820
Activos Intangibles	734,781	0.20%	-5.18%	774,906	0.43%	-16.47%	527,749	0.65%	0.32%	924,830	0.49%	3.16%	895,610	0.34%	20.92%	741,424
Activo por impuesto a las Ganancias Diferido	1,035,465	0.28%	-80.82%	5,398,925	2.99%	-22.47%	6,963,510	4.89%	-0.93%	7,028,694	3.75%	-36.89%	11,084,180	4.16%	-1.40%	11,241,179
Otros Activos no Financieros	264,207	0.07%	18.38%	223,187	0.12%	30.23%	171,378	0.12%	-28.93%	241,154	0.13%	834.07%	25,818	0.01%	-84.33%	164,740
Total de Activo	366,334,187	100.00%	102.94%	180,516,088	100.00%	26.81%	142,354,223	100.00%	-24.02%	187,368,067	100.00%	-29.75%	266,731,376	100.00%	-12.44%	304,618,383
Depósitos	21,527,517	5.88%	42.09%	37,175,417	20.59%	23.97%	29,988,172	21.07%	-40.45%	50,358,138	26.88%	-38.18%	81,459,279	30.54%	-0.11%	81,544,949
Instrumentos derivados	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-
Otros Pasivos Financieros	110,782,459	30.24%	88.95%	58,629,777	32.48%	14.50%	51,206,195	35.97%	-9.30%	56,455,266	30.13%	-13.68%	65,403,659	24.52%	107.39%	31,636,383
Financiamientos recibidos de entidades financieras	156,484,775	42.72%	232.19%	47,107,667	26.10%	60.11%	29,422,087	20.67%	-14.50%	34,411,554	18.37%	1.32%	33,962,168	12.73%	-71.69%	119,968,491
Obligaciones negociables Emitidas	28,828,385	7.87%	0.00%	-	0.00%	-100.00%	1,362,953	0.56%	-89.49%	12,964,546	6.92%	-73.45%	48,831,134	18.31%	27.37%	38,337,223
Passivo por impuesto a las Ganancias Corriente	2,396,339	0.65%	-49.29%	4,725,754	2.62%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	-100.00%	192,211	0.07%	0.00%	-
Provisiones	495,721	0.14%	66.70%	297,366	0.16%	44.92%	205,187	0.14%	-38.38%	332,966	0.18%	-35.07%	512,834	0.19%	-26.30%	685,806
Otros Pasivos no Financieros	3,954,895	1.08%	61.92%	2,442,560	1.35%	-21.45%	3,111,096	2.19%	34.79%	2,308,150	1.23%	-7.97%	2,508,151	0.94%	9.94%	2,281,341
Total de Pasivo	324,470,081	88.57%	115.77%	150,378,540	83.30%	30.43%	115,204,692	80.99%	-26.48%	156,830,620	83.70%	-32.65%	232,869,336	87.30%	-15.12%	274,354,192
Total de Patrimonio Neto	41,864,106	11.43%	36.91%	30,137,548	16.70%	11.37%	27,069,531	19.01%	-11.39%	30,537,447	16.30%	-9.82%	33,862,040	12.70%	11.89%	30,264,191
Total Pasivo + Patrimonio Neto	366,334,187	100.00%	102.94%	180,516,088	100.00%	26.81%	142,354,223	100.00%	-24.02%	187,368,067	100.00%	-29.75%	266,731,376	100.00%	-12.44%	304,618,383
V: Variación Vertical																
H: Variación Horizontal																

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro Informe de fecha 19-11-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3



Alejandro P. Arnedo Oliveto
Spocio
Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Estructura de Resultados

B) Estado de Resultados Condensado al 30/09/2025 comparativo al 30/09/2024, 30/09/2023, 30/09/2022, 30/09/2021 y 30/09/2020:

Estado de Resultados en miles de pesos	30/09/2025	V	H	30/09/2024	V	H	30/09/2023	V	H	30/09/2022	V	H	30/09/2021	V	H	30/09/2020
Ingresos por Intereses y similares	59,210,589	100.00%	-1.56%	60,148,107	100.00%	17.44%	51,218,142	100.00%	-19.03%	63,254,387	100.00%	-22.98%	82,131,617	100.00%	-2.75%	84,457,174
Egresos por Intereses y similares	-55,441,688	-93.63%	-80.17%	-30,771,462	-51.16%	28.70%	-43,187,907	-84.26%	24.18%	-56,923,439	-89.99%	9.82%	-62,985,005	-76.69%	21.23%	-79,963,474
Resultado Neto por Intereses	3,768,901	6.37%	-87.17%	29,376,645	48.84%	264.46%	8,080,235	15.74%	27.31%	6,330,948	10.01%	-66.93%	19,146,612	23.31%	326.08%	4,493,699
Ingresos por Comisiones	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	0.00%
Egresos por Comisiones	-2,034,436	-3.44%	-59.97%	-1,271,792	-2.11%	-45.12%	-876,348	-1.71%	-4.14%	-841,506	-1.33%	-33.79%	-628,978	-0.77%	54.02%	-1,387,976
Resultado Neto por Comisiones	-2,034,436	-3.44%	-59.97%	-1,271,792	-2.11%	-45.12%	-876,348	-1.71%	-4.14%	-841,506	-1.33%	-33.79%	-628,978	-0.77%	54.02%	-1,387,976
Resultados por activos financieros valuados a valor razonable	121,581	0.21%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	-100.00%	15,229	0.02%	-86.86%	123,480
Diferencia de cambio	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	-100.00%	3,465	0.01%	0.00%	-	0.00%	-100.00%	163,854	0.20%	-44.22%	293,743
Otros Ingresos Operativos	41,875,404	70.72%	207.84%	13,602,788	22.62%	-38.30%	22,047,227	43.05%	-6.66%	23,619,516	37.34%	23.48%	19,127,524	23.29%	4.15%	18,365,570
Cargos Netos por Delincio de préstamos	-1,946,057	-3.25%	43.56%	-3,447,909	-5.73%	-20.72%	-2,856,070	-5.68%	43.56%	-5,062,490	-8.00%	50.92%	-10,313,881	-12.56%	-60.68%	-6,418,704
Ingreso Operativo Neto	41,785,393	70.37%	9.22%	38,250,742	63.61%	45.04%	26,378,508	51.50%	9.70%	24,046,467	38.02%	-12.59%	27,511,360	33.50%	77.61%	15,489,812
Gastos en Personal	-2,139,993	-3.61%	2.56%	-2,196,236	-3.65%	-10.79%	-1,982,258	-3.87%	10.29%	-2,209,721	-3.49%	5.48%	-2,337,887	-2.85%	-6.09%	-2,203,749
Gastos de Administración	-6,851,353	-11.67%	-60.19%	-4,277,043	-7.11%	16.60%	-5,128,467	-10.01%	20.52%	-6,452,728	-10.20%	-0.65%	-6,411,016	-7.81%	4.06%	-6,682,260
Depreciación de Bienes	-469,074	-0.79%	12.64%	-536,950	-0.89%	11.24%	-604,950	-1.18%	-7.23%	-563,827	-0.89%	-3.40%	-545,311	-0.66%	-26.90%	-429,704
Otros Gastos Operativos	-11,286,312	-19.05%	-55.96%	-7,236,739	-12.03%	-17.08%	-6,181,112	-12.07%	16.86%	-7,434,834	-11.75%	18.26%	-9,095,522	-11.07%	-29.72%	-7,011,875
Resultado operativo	21,038,661	35.53%	-12.39%	24,012,774	39.92%	92.38%	12,481,721	24.37%	69.01%	7,385,357	11.68%	-19.03%	9,121,624	11.11%	1188.79%	-837,777
Resultado Monetario Neto	-6,671,782	-11.27%	60.41%	-16,854,104	-28.02%	7.56%	-18,232,441	-35.60%	-20.62%	-15,115,235	-23.90%	-53.78%	-9,828,924	-11.97%	-59.66%	-6,156,230
Impuesto a las Ganancias	-4,864,063	-8.21%	-86.61%	-2,919,469	-4.85%	-200.44%	2,906,705	5.68%	-28.41%	4,060,468	6.42%	57.90%	2,571,559	3.13%	-10.11%	2,860,867
Resultado Neto del Período	9,502,816	16.05%	124.17%	4,239,201	7.05%	249.06%	-2,844,015	-5.55%	22.49%	-3,669,420	-5.80%	-296.83%	1,864,258	2.27%	145.11%	-4,135,140
Otro Result. Integral que se reclasif. al resultado	98,597	0.17%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	-100.00%	43,615
Resultado Integral Total	9,601,413	16.22%	126.49%	4,239,201	7.05%	249.06%	-2,844,015	-5.55%	22.49%	-3,669,420	-5.80%	-296.83%	1,864,258	2.27%	145.59%	-4,089,525

V: Variación Vertical
H: Variación Horizontal

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 19-11-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

[Firma]

Alejandro P. Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Estructura de Flujo de Efectivo

c) Estado de Flujo de Efectivo Condensado al 30/09/2025 comparativo al 30/09/2024, 30/09/2023, 30/09/2022 y 30/09/2021:

Estado de Flujo de Efectivo en miles de pesos	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2021
Resultado del período antes de Imp. a las Ganancias	14,366,879	7,158,670	-5,750,720	-7,729,878	-707,300
Ajuste por el resultado monetario total del período	6,671,782	16,854,104	18,232,441	15,115,235	9,828,924
Flujos de efectivo de las actividades operativas	-110,855,607	-45,797,291	743,122	2,671,734	43,750,803
Flujos de efectivo de las actividades de inversión	-371,608	-576,577	-485,546	-571,307	-728,554
Flujos de efectivo de las actividades de financiación	92,033,509	22,017,232	-12,720,289	-12,636,391	-58,007,624
Resultado monetario Neto En Efectivo y Equivalentes	-470,588	-312,349	754,974	-1,087,811	-3,679,918
Total de las actividades operativas	-110,855,607	-45,797,291	743,122	2,671,734	43,750,803
Total de las actividades de inversión	-371,608	-576,577	-485,546	-571,307	-728,554
Total de las actividades de financiación	92,033,509	22,017,232	-12,720,289	-12,636,391	-58,007,624
Total de variación de los flujos de efectivo	1,374,367	-656,211	-735,965	-4,238,418	-9,543,671
Efectivo y Equivalentes al inicio del período	2,612,912	1,295,891	1,170,318	4,939,372	13,636,953
Efectivo y Equivalentes al cierre del período	3,987,279	639,680	434,353	700,954	4,093,282

Síntesis de datos estadísticos al 30/09/2025 comparativo al 30/09/2024, 30/09/2023, 30/09/2022 y 30/09/2021:

Indicadores	30 de septiembre de				
	2025	2024	2023	2022	2021
Liquidez (1)	1.01	1.07	1.05	0.91	1.07
Liquidez seca (2)	0.02	0.01	0.01	0.04	0.03
Endeudamiento total (3)	7.75	4.99	4.26	5.14	6.88
Endeudamiento financiero (4)	7.59	4.74	4.14	5.05	6.78
Solvencia: Activo / Pasivo (5)	1.13	1.20	1.23	1.19	1.15
Financiación de Activos con Recursos Propios (6)	0.11	0.17	0.19	0.16	0.13
Tasa de Interés Media de Prestamos (7)	0.28	0.68	0.47	0.41	0.42
ROE (8)	30.27%	18.75%	-14.01%	-16.02%	7.34%
ROA (9)	3.46%	3.13%	-2.66%	-2.61%	0.93%
Rentabilidad de la Inversión Total (10)	0.34	0.20	-0.13	-0.15	0.07
VAR.i.a. Resultado del Ejercicio	1.26	2.49	0.22	-2.97	1.46
VAR.i.a. Resultado Neto por Intereses	-0.87	2.64	0.27	-0.67	3.26
VAR.i.a. Patrimonio Neto	0.39	0.11	-0.11	-0.10	0.12
VAR.i.a. Activo	1.03	0.27	-0.24	-0.30	-0.12
VAR.i.a. Pasivo	1.16	0.30	-0.26	-0.33	-0.15

Referencias:

(1) Activo corriente / Pasivo Corriente

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 19-11-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

[Firma]

Alejandro P. Arnedo Oliveto
Socio

Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

(2) (Efectivo y Depósitos en Bancos + Títulos de Deuda) / (Depósitos+ Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras+ Obligaciones Negociables emitidas+ Otros pasivos financieros)

(3) Pasivo/Patrimonio Neto

(4) (Depósitos+ Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras+ Obligaciones Negociables emitidas+ Otros pasivos financieros) / Patrimonio Neto

(5) Activo / Pasivo

(6) Patrimonio Neto / Activos

(7) (Interés PP) / ((SIPP+SFPP) /2)

(8) Resultado Neto / Patrimonio Neto

(9) Resultado Neto / Activo

(10) Resultado Neto/((SIPNeto+SFPNeto) /2)

Actividades del ejercicio 2025

Al cierre del tercer trimestre del 2025, la Entidad mantiene la calidad de la cartera de préstamos que es una de las características de la gestión crediticia y que se ha mantenido sin excepción desde el año 2004. Del análisis del Anexo B "Clasificación de Prestamos y Otras Financiaciones por Situación y Garantía" surgen los siguientes valores:

Cartera Comercial	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2024
Situación Regular (1 y 2)	130,699,981	74,013,074	66,890,190
Situación Irregular (3,4 y 5)	0	0	-
Total Cartera comercial	130,699,981	74,013,074	66,890,190
% Cartera Regular	100.00%	100.00%	100.00%

Cartera de Consumo y Vivienda	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2024
Situación Regular (1 y 2)	268,118,010	144,616,582	119,189,932
Situación Irregular (3, 4 y 5)	4,708,196	1,903,275	1,441,828
Total Cartera de Consumo y	272,826,206	146,519,857	120,631,761
% Cartera Regular	98.27%	98.70%	98.80%

Cartera (Comercial + Consumo y	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2024
Situación Regular (1 y 2)	398,817,991	218,629,656	186,080,123
Situación Irregular (3, 4 y 5)	4,708,196	1,903,275	1,441,828
Total Cartera (Comercial + Consumo y	403,526,187	220,532,931	187,521,951
% Cartera Regular	98.83%	99.14%	99.23%
% Cartera Irregular	1.17%	0.86%	0.77%

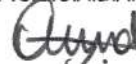
Desde el punto de vista de sus pasivos, la Entidad ha continuado desarrollando su estrategia de liquidez en base a tres instrumentos:

a) Líneas de crédito locales de Entidades Financieras, que al cierre del tercer trimestre del 2025 registraban una utilización de AR\$ 156.484.775.

b) La captación de depósitos a plazo fijo de Inversores Calificados, por \$ 21.527.517.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 19-11-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3



Alejandro P. Arnedo Oliveto
Socio

Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

c) La emisión de Obligaciones Negociables, por AR\$ 28.828.385.

Conceptos	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2021
Depósitos – Plazo Fijo a un año	18,130,609	18,105,430	24,200,192	41,111,489	43,227,403
Depósitos Plazos Fijo más de un año	3,396,908	19,069,987	5,787,981	9,246,649	38,231,875
Total de depósitos	21,527,517	37,175,417	29,988,172	50,358,138	81,459,279
Financiaciones recibidas de inst. financieras a un año	128,784,261	35,606,096	29,218,521	34,411,554	25,113,634
Financiaciones recibidas de inst. financieras a más de un año	27,700,514	11,501,570	203,566	-	8,848,533
Total de Financiaciones recibidas	156,484,775	47,107,667	29,422,087	34,411,554	33,962,168
Obligaciones negociables emitidas a un año	20,399,814	-	1,362,953	9,732,710	25,216,620
Obligaciones negociables emitidas a más de un año	8,428,571	-	-	3,231,835	23,614,514
Total de Obligaciones	28,828,385	-	1,362,953	12,964,546	48,831,134
Otros Pasivos Financieros a un año	105,917,548	57,060,929	51,205,195	53,469,202	60,253,535
Otros Pasivos Financieros a más de un año	4,864,911	1,568,848	-	2,986,064	5,150,025
Total de Otros Pasivos	110,782,459	58,629,777	51,205,195	56,455,266	65,403,559

II. Cuestiones generales sobre la actividad de la Entidad

La Entidad no se encuentra afectada por regímenes jurídicos específicos o significativos que impliquen decaimiento o renacimiento contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.

A partir del 01 de enero de 2018, el B.C.R.A. instruyó al conjunto de sistema bancario y entidades financieras la valuación y exposición de sus Estados Financieros según las Normas internacionales de Información Financiera (NIIF).

En los Estados Financieros Condensados presentados al 30 de septiembre de 2025, la Entidad realizó las modificaciones necesarias para presentar su información comparativa al 30 de septiembre de 2024, 30 de septiembre de 2023, 30 de septiembre de 2022 y 30 de septiembre de 2021 de manera homogénea con las citadas normas.

A) Clasificación de los saldos de créditos y deudas

La Entidad expone en los Anexos “D” e “I” de sus Estados Financieros la apertura por plazo de las financiaciones y depósitos, otros pasivos financieros y obligaciones negociables no subordinadas, por cuanto esta información debe ser analizada en forma conjunta con los referidos Anexos.

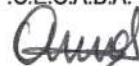
A continuación, se exponen los saldos de créditos y deudas de plazo vencido, sin plazo y a vencer.

Anexo D – Apertura por plazo de las financiaciones

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento					Más de 24	Total
		1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses		
Sector privado no financiero y residentes en el exterior	3,690,430	150,764,609	49,914,511	59,467,100	83,393,210	81,751,372	50,512,682	479,493,914
Total	3,690,430	150,764,609	49,914,511	59,467,100	83,393,210	81,751,372	50,512,682	479,493,914

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 19-11-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3



Alejandro P. Arnedo Oliveto
Socio

Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales ciertos, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los mismos.

Anexo I – Apertura de pasivos financieros por plazos remanentes

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Más	Total
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses			
Depósitos	11,018,817	2,140,934	2,877,703	3,285,663	4,731,998		0	24,055,115
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	11,018,817	2,140,934	2,877,703	3,285,663	4,731,998		0	24,055,115
Otros pasivos financieros	100,586,098	0	0	1,694,315	4,842,798		0	107,123,211
Financiaciones recibidas del BCRA	34,003,030	35,913,448	39,093,349	49,563,168	36,499,425	6,915,194		201,987,614
Obligaciones Negociables	0	3,992,606	3,724,884	17,972,300	9,064,947		0	34,754,737
Total	145,607,945	42,046,988	45,695,936	72,515,446	55,139,168	6,915,194		367,920,677

En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

B) Clasificación de los créditos y deudas para permitir conocer los efectos financieros que produce su mantenimiento

Al 30 de septiembre del 2025, la Entidad no mantiene saldos en moneda extranjera.

Al 30 de septiembre del 2025, la Entidad posee créditos ajustables por Unidad de Valor Adquisitivo, incorporados a su cartera como Prestamos UVA, por un saldo de capital de \$ 92.229.555 y \$ 24.185.969 correspondiente a la actualización de estos. A esa fecha se registraban 7.420 operaciones activas que correspondían a créditos ajustables UVA.

En cuanto a los contratos de préstamos prendarios otorgados a tasa fija, al 30 de septiembre del 2025 se encontraban activos 21.618 operaciones con un saldo de capital de \$ 152.183.586.

En el Anexo "B" a los Estados Financieros de la Entidad se expone la clasificación de las financiaciones por situación y garantías recibidas. Dichas situaciones corresponden a la clasificación determinada por el B.C.R.A. en materia de agrupamiento de los clientes en orden decreciente de calidad, en razón directa al riesgo de incobrabilidad que se deriva de las situaciones que presentan. La Entidad ha optado, de acuerdo con lo previsto en el Anexo II - Previsiones mínimas, punto 2.2.2. "Tratamiento de intereses devengados" de la normativa del B.C.R.A., por la interrupción del devengamiento de intereses y actualizaciones para aquellos clientes cuya situación sea "situación 3 o superior".

C) Financiamiento a directores, síndicos y miembros del consejo de vigilancia

La Entidad expone con frecuencia anual en el Anexo "N" a los Estados Financieros la asistencia a vinculados en los términos de las regulaciones del B.C.R.A. De acuerdo con lo dispuesto por el B.C.R.A. en sus Comunicaciones "A" 49 (OPRAC 1), el Directorio de la Entidad y su Comisión

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 19-11-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3



Alejandro P. Arnedo Oliveto
Socio

Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Fiscalizadora, mensualmente informan respecto del cumplimiento en materia de asistencia a vinculados por parte de la Entidad.

III. Inventario físico de los bienes de uso

Atendiendo a la particularidad de la actividad que desarrolla la Entidad, no es de aplicación el presente punto del artículo N° 12 – Capítulo III, Título IV de las normas de C.N.V.

IV. Valores corrientes

La Entidad valúa a valores corrientes los instrumentos financieros derivados. Con fecha 19 de junio del 2025, la Entidad concertó con el BBVA un swap de tasas (variable por fija), con vencimiento el 01 de junio del 2026 por un nocional de \$ miles 4.111.111.- Al 30 de septiembre del 2025, el valor razonable del instrumento es un activo por \$ miles 230.256.-

V. Participación en otras sociedades

La Entidad no posee participaciones en otras sociedades que deban exponerse en el Anexo "E" a sus Estados Financieros, que por tal motivo no se presenta.

VI. Valores recuperables

La Entidad valúa sus activos, pasivos, patrimonio y resultados de acuerdo a las normas emitidas por el B.C.R.A.

VII. Seguros

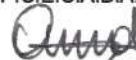
La Entidad tiene contratados seguros propios, los cuales resguardan los siguientes eventos:

- (1) Riesgo de Responsabilidad Civil para Directores, por hasta la suma de dólares 10.576.000.- con vigencia anual renovable automáticamente.
- (2) Riesgo All Risk Oficinas, por hasta la suma de dólares 1.566.380.- con vigencia anual renovable automáticamente.
- (3) Riesgo de Transportes, por hasta la suma de pesos 120.000.000.- con vigencia anual renovable automáticamente.
- (4) Seguros de vida obligatorio por hasta pesos 1.632.576.- por persona, con vigencia anual renovable automáticamente.
- (5) Seguro de la aseguradora del riesgo de trabajo; vigencia anual renovable automáticamente.
- (6) Seguro de vida colectivo optativo, por hasta la suma de 100.000.000.- según las características del asegurado. Renovable en forma mensual.

VIII. Contingencias positivas y negativas

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 19-11-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3



Alejandro P. Arnedo Oliveto
Socio

Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

La Entidad no posee situaciones contingentes a la fecha de los Estados Financieros cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota o cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados o expuesto en notas.

IX. Adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones

A la fecha de los presentes Estados Financieros no existen adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones.

X. Perspectivas para el ejercicio económico (información no cubierta por el informe de revisión de los auditores independientes)

La Entidad continúa participando fuertemente en el mercado de créditos prendarios de las marcas Fiat, JEEP y RAM, compitiendo con importantes bancos comerciales. En el tercer trimestre del 2025, ha financiado 6.032 vehículos de las aludidas marcas, por un total de AR\$ 85.170 millones, acumulando hasta el tercer trimestre del 2025 un total de 19.977 unidades financiadas por un total de AR\$ 252.227 millones.

Ello es consecuencia de ofrecer productos financieros innovadores y competitivos, con una alta calidad de servicio y de flexibilidad para adecuarse a las necesidades del mercado y del cliente, y a la presencia permanente de la Entidad en la actividad.

Los pronósticos generales sobre el sector automotriz y el mercado de créditos relacionado con el mismo prevén un mercado en crecimiento para el año 2025. La Entidad continuará desarrollando productos y servicios que le permitan mantener su buen desempeño durante el ejercicio, manteniendo además los niveles actuales de calidad de cartera.

La Entidad mantiene su objetivo principal de ofrecer productos financieros adecuados a las necesidades del mercado, para la compra de automotores y utilitarios livianos de las marcas FIAT, JEEP y RAM.

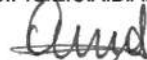
Para el cumplimiento de los objetivos descriptos, la Entidad ha fijado como metas (i) conservar el liderazgo en el mercado financiero de préstamos prendarios a partir de productos financieros competitivos que respeten una adecuada ecuación de riesgo y rentabilidad; (ii) mantener una alta calidad crediticia de la cartera y (iii) controlar la estructura de costos de acuerdo con el nivel de actividad.

La Entidad estima mantener el liderazgo en el mercado de créditos prendarios para las marcas comercializadas por FCA Automobiles Argentina, aumentando la competitividad de los productos financieros a partir del mejoramiento de las líneas de fondeo.

La Entidad mantendrá un seguimiento permanente de las variables del mercado financiero y de las necesidades del mercado de créditos destinado al consumo e inversión de los potenciales Clientes finales. Ello continuará permitiéndole ofrecer productos financieros que se ubiquen entre las mejores

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 19-11-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3



Alejandro P. Arnedo Oliveto
Socio

Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

opciones para los citados Clientes, siempre de acuerdo con las pautas de rentabilidad y riesgo requeridas por los Accionistas.

XI. Accionistas de la Entidad

Con fecha 18 de diciembre de 2024, el Directorio de la Entidad ha tomado conocimiento que:

- I. Fidis S.p.A. accionista mayoritario de la Entidad (en adelante, "Fidis"), transferirá el 50% del capital social de la Entidad a favor de Banco BBVA Argentina S.A. (en adelante, "BBVA Argentina").
- II. Fidis y FCA Automobiles Argentina transferirán a Stellantis Financial Services Europe (en adelante, "SFSE") el restante 50% del capital social de FCA CF. El precio de la operación al día de la fecha se estima en unos 14.823 millones de pesos argentinos, en base a los datos del último cierre disponible, de fecha 30 de septiembre de 2024, sujeto a ajustes posteriores habituales en este tipo de transacciones.

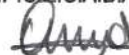
Con fecha 5 de noviembre de 2025, el BCRA emitió la RESOL-2025-308-E-GDEBCRA-SDD#BCRA por medio de la cual resolvió no formular observaciones, desde el punto de vista del artículo 15 de la Ley de Entidades Financieras N° 21.526, a la modificación accionaria a producirse en la Sociedad.

Con fecha 7 de noviembre de 2025, el Directorio de la Sociedad resolvió convocar a una Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas a celebrarse el 10 de diciembre de 2025 para considerar las siguientes cuestiones:

- I. Designación de dos accionistas para firmar el Acta de Asamblea.
- II. Consideración del aumento de capital en efectivo por la suma de \$3, es decir, de la suma de \$721.430.639 a la suma de \$721.430.642. Fijación de prima de emisión. Emisión de acciones.
- III. Consideración de la reforma del artículo quinto del Estatuto Social. Consideración de la conversión de acciones. Consideración de la reforma del artículo cuarto del Estatuto Social.
- IV. Consideración de la reforma integral del Estatuto Social.
- V. Aprobación del Texto Ordenado del Estatuto Social.
- VI. Consideración de la renuncia presentada por los Directores titulares y suplente. Consideración de la gestión de los directores renunciantes. Consideración de la remuneración a los miembros del directorio renunciantes.
- VII. Consideración de la renuncia presentada por los miembros titulares y suplentes de la Comisión Fiscalizadora. Consideración de la gestión de los miembros renunciantes de la Comisión Fiscalizadora. Consideración de la remuneración a los miembros renunciantes de la Comisión Fiscalizadora.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 19-11-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3



Alejandro P. Arnedo Oliveto
Socio

Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

- VIII. Consideración de la determinación del número de integrantes del Directorio.
Consideración de la designación de Directores Titulares y Suplentes.
- IX. Consideración de la determinación del número de integrantes de la Comisión Fiscalizadora.
- X. Consideración de la designación de miembros titulares y suplentes de la Comisión Fiscalizadora.
Consideración del otorgamiento de autorizaciones.

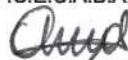
Con relación a la transferencia a favor de SFSE, se hace saber que se trata de una sociedad extranjera inscripta en los términos del artículo 123 de la Ley General de Sociedades ante la IGJ de la Ciudad de Buenos Aires, que integra el grupo automovilístico internacional Stellantis, por lo que la transferencia del 50% del capital social de la Entidad se produciría entre sociedades que integran el mismo grupo económico. SFSE se encuentra registrada en su jurisdicción de origen como una entidad financiera ante el Registro de Agentes Financieros del Banco de Francia, bajo el N° 7719.

A todo evento, a la fecha de presentación de la presente Reseña Informativa, se aclara que no hubo modificaciones en la composición accionaria directa de la Entidad.

La Entidad es controlada por Fidis S.p.A. (Italia), que posee el 99,99% del capital y los votos de la composición accionaria de FCA Compañía Financiera S.A.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 19-11-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3



Alejandro P. Árnedo Oliveto
Socio

Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 19 de noviembre de 2025

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 19/11/2025

Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Individual

Perteneciente a: FCA COMPANIA FINANCIERA SA S.A.

CUIT: 30-69230488-4

Fecha de Cierre: 30/09/2025

Monto total del Activo: \$366.334.187.108,00

Intervenida por: Dr. ALEJANDRO PABLO ARNEDO OLIVETO

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. ALEJANDRO PABLO ARNEDO OLIVETO

Contador Público (Universidad del Salvador)

CPCECABA T° 367 F° 139

Firma en carácter de socio

DELOITTE & CO. S.A.

T° 1 F° 3

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

830393

**CÓDIGO DE
VERIFICACIÓN**
Isiuqdgá

