

Tafí Viejo, Provincia de Tucumán, 18 de noviembre de 2025.

Señores  
**Comisión Nacional de Valores**  
**Bolsas y Mercados Argentinos S.A.**  
**A3 Mercados S.A.**

Presente

**AVISO DE PAGO**

**DIEGO ZAMORA E HIJO S.R.L.**

**Obligaciones Negociables PYME Garantizada “Diego Zamora e Hijo S.R.L. Serie I Clase II”**

**por V/N de U\$S 1.000.000 (Dólares Estadounidenses un millón).**

De nuestra mayor consideración:

Por el presente y en calidad de agente de cálculo de las Obligaciones Negociables PYME CNV Garantizadas Serie I Clase II por un valor nominal de U\$S 1.000.000 (Dólares Estadounidenses un millón), emitidas por Diego Zamora e Hijo S.R.L. (la “Emisora”) el día 23 de mayo de 2023, se informa que, de acuerdo con lo establecido en el Prospecto de Emisión, pagará **intereses y capital** respecto de las Obligaciones Negociables PYME CNV Garantizadas Serie I Clase II según se indica a continuación:

**Pago de Servicio N°: 10** (intereses) y 2 (capital).

**Fecha de pago:** 25 de noviembre de 2025.

**Período de Devengamiento:** el período iniciado el 23 de agosto de 2025 (inclusive) y finalizado el 25 de noviembre de 2025.

**Tipo de Cambio Aplicable:** \$1.409,11 por cada U\$S1.

**Tasa de interés:** 1% anual.

**Cantidad de días del período:** 94 días.

**Porcentaje de intereses del período sobre V/N en Dólares Estadounidenses:** 0,1725479452055%

**Monto de interés que se abona en dólares estadounidenses:** U\$S 1.725,4795 (Dólares Estadounidenses un mil setecientos veinticinco con 48/100)

**Monto de interés que se abona en Pesos:** \$ 2.431.390,3506 (Pesos dos millones cuatrocientos treinta y un mil trescientos noventa con 35/100).

**Porcentaje de amortización:** 33%

**Monto de amortización que se abona en Dólares Estadounidenses:** U\$S 330.000 (Dólares Estadounidenses trescientos treinta mil)

**Monto de amortización que se abona en Pesos:** \$ 465.006.300 (Pesos cuatrocientos sesenta y cinco millones seis mil trescientos.)

**Saldo de valor nominal en Dólares Estadounidenses:** U\$S 340.000 (Dólares Estadounidenses trescientos cuarenta mil)

**Saldo de valor nominal en Pesos:** \$ 479.097.400 (Pesos cuatrocientos setenta y nueve millones noventa y siete mil cuatrocientos)

**Total a Pagar en Pesos:** \$ 467.437.690,35 (Pesos cuatrocientos sesenta y siete millones cuatrocientos treinta y siete mil seiscientos noventa con 35/100)

**Agente de pago y domicilio:** Caja de Valores S.A., 25 de Mayo 362, Capital Federal.

**Horario dentro del cual se efectuará el pago:** de 10 a 14 horas.

**Moneda de pago:** Pesos.

**Códigos:** Código CVSA: **57049**; Código A3 Mercados: **DZ12P**; Código ISIN: **ARDZEH560017**.

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie I Clase II.



Juan Zamora  
Socio Gerente

**Diego Zamora e Hijo S.R.L.**