

MICRO LENDING S.A.U.

ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al periodo de nueve meses
finalizado el 30 de septiembre de 2025,
presentados en forma comparativa, expresados
en moneda homogénea.

MICRO LENDING S.A.U.

ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, presentados en forma comparativa, expresados en moneda homogénea.

ÍNDICE

Estado de Situación Patrimonial Intermedio
Estado de Resultados Intermedio
Estado de Evolución del Patrimonio Neto Intermedio
Estado de Flujo de Efectivo Intermedio
Notas a los Estados Contables Intermedios
Anexos a los Estados Contables Intermedios
Informe de revisión sobre los estados contables intermedios
Informe de la Comisión Fiscalizadora

MICRO LENDING S.A.U.

ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025,
presentados en forma comparativa, expresados en moneda homogénea.

Domicilio legal: San Martin 344, piso 16 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad Principal: Inversiones Financieras

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.697.862 (Libro 15 - Sociedades por Acciones)

Fecha de cierre de ejercicio: 31 de diciembre de cada año

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio

Del Estatuto Social: 6 de julio de 2001

Inscripto en la I.G.J. 26/07/2001 bajo el N° 9.488 Libro 15 de Sociedades por Acciones
Reforma del Estatuto Social

Inscripto en la I.G.J. 15/08/2007 bajo el N° 13.513 Libro 36 de Sociedades por Acciones

Inscripto en la I.G.J. 04/09/2007 bajo el N° 14.853 Libro 36 de Sociedades por Acciones

Inscripto en la I.G.J. 21/01/2010 bajo el N° 1.197 Libro 47 de Sociedades por Acciones

Inscripto en la IGJ. 16/11/2018 bajo el N° 22.268 Libro 92 de Sociedades por Acciones

Inscripto en la IGJ. 03/09/2019 bajo el N° 17.038 Libro 96 de Sociedades por Acciones

Fecha de vencimiento del Estatuto Social: 27/07/2100

Composición del capital social (Nota 7)	30.09.2025	31.12.2024
Ordinarias, nominativas no endosables VN \$1, 1 voto por acción	4.891.042	4.891.042
Total	4.891.042	4.891.042

Accionista	Cantidad de Acciones	Porcentaje de Capital Social
Grupo Supervielle S.A.	4.891.042	100%

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL INTERMEDIO

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre 2024
(cifras en pesos expresadas en moneda homogénea)

	30.09.2025	31.12.2024		30.09.2025	31.12.2024
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Caja y Bancos (Nota 3.1)	16.760.846	9.020.997	Deudas Comerciales (Notas 3.4 y 5)	37.165.334	87.769.300
Inversiones (Notas 3.2, 5, Anexo II y III)	175.601.712	5.098.526.141	Deudas Sociales (Notas 3.5 y 5)	385.775.942	272.613.639
Otros Créditos (Notas 3.3 y 5)	587.998.025	1.175.812.853	Deudas Fiscales (Notas 3.6 y 5)	19.596.624	1.594.226.196
Total del Activo Corriente	780.360.583	6.283.359.991	Otras Deudas (Notas 3.7 y 5)	110.127.045	157.121.176
ACTIVO NO CORRIENTE			Total del Pasivo Corriente	552.664.945	2.111.730.311
Otros Créditos (Notas 3.3 y 5)	192.947.818	74.543.375			
Total del Activo No Corriente	192.947.818	74.543.375	Total del Pasivo	552.664.945	2.111.730.311
Total del Activo	973.308.401	6.357.903.366	PATRIMONIO NETO (según estado respectivo)	420.643.456	4.246.173.055
			Total del Pasivo y Patrimonio Neto	973.308.401	6.357.903.366

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados contables intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F° 159

Gustavo Hernán Ferrari

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 326 - F° 98

Atilio Dell' Oro Maini

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

ESTADO DE RESULTADOS INTERMEDIO

Correspondientes al periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025,
presentados en forma comparativa, expresados en moneda homogénea.

	30.09.2025	30.09.2024
Ingresos por Gestión de Cartera	1.715.881.301	8.174.525.749
Resultado Bruto	1.715.881.301	8.174.525.749
Gastos de Administración (Anexo I)	(1.059.244.499)	(1.341.730.464)
Gastos de Comercialización (Anexo I)	(1.317.197.068)	(1.379.336.191)
Resultados Financieros y por Tenencia (Nota 3.8)	791.022.108	1.736.429.584
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(406.472.133)	(2.005.523.708)
Resultado antes de Impuesto a las ganancias	(276.010.291)	5.184.364.970
Impuesto a las Ganancias (Nota 10)	133.575.540	(1.703.639.616)
Resultado del Periodo - (Pérdida)/Ganancia	(142.434.751)	3.480.725.354

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados contables intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F° 159

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 326 - F° 98

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO INTERMEDIO

Correspondientes al periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025,
presentados en forma comparativa, expresados en moneda homogénea.

Detalle	APORTES DE LOS PROPIETARIOS			RESULTADOS ACUMULADOS				Total del Patrimonio Neto
	Capital Suscripto e Integrado	Ajuste de Capital	Total	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Resultados No Asignados	Total	
	(Nota 7)							
Saldos al 31.12.2023	20.467.691	1.130.406.654	1.150.874.345	87.343.285	-	1.974.918.744	2.062.262.029	3.213.136.374
Consideración de resultados aprobados por Asamblea Ordinaria celebrada el 16 de Abril de 2024:								
- Distribución de Resultados	-	-	-	98.745.937	1.876.172.807	(1.974.918.744)	-	-
- Distribución de Dividendos	-	-	-	-	(1.876.172.807)	-	(1.876.172.807)	(1.876.172.807)
Reducción voluntaria de Capital según Acta de Asamblea Extraordinaria del 22 de Julio de 2024	(15.576.649)	(666.065.857)	(681.642.506)	-	-	-	-	(681.642.506)
Resultado del Periodo - Ganancia	-	-	-	-	-	3.480.725.354	3.480.725.354	3.480.725.354
Saldos al 30.09.2024	4.891.042	464.340.797	469.231.839	186.089.222	-	3.480.725.354	3.666.814.576	4.136.046.415

	APORTES DE LOS PROPIETARIOS			RESULTADOS ACUMULADOS				Total del Patrimonio Neto
	Capital Suscripto e Integrado	Ajuste de Capital	Total	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Resultados No Asignados	Total	
	(Nota 7)							
Saldos al 31.12.2024	4.891.042	464.340.797	469.231.839	186.089.222	-	3.590.851.994	3.776.941.216	4.246.173.055
Consideración de resultados aprobados por Asamblea Ordinaria celebrada el 16 de Abril de 2025:								
- Constitución de la Reserva facultativa	-	-	-	-	3.590.851.994	(3.590.851.994)	-	-
- Desafectación de Reserva Legal	-	-	-	(92.242.854)	92.242.854	-	-	-
- Distribución de dividendos	-	-	-	-	(3.683.094.848)	-	(3.683.094.848)	(3.683.094.848)
Resultado del Periodo - Pérdida	-	-	-	-	-	(142.434.751)	(142.434.751)	(142.434.751)
Saldos al 30.09.2025	4.891.042	464.340.797	469.231.839	93.846.368	-	(142.434.751)	(48.588.383)	420.643.456

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados contables intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F° 159

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 326 - F° 98

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIO

Correspondientes al periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, presentados en forma comparativa, expresados en moneda homogénea.

VARIACIONES DEL EFECTIVO	30.09.2025	30.09.2024
Efectivo al inicio del Periodo	9.020.997	19.998.772
Efectivo al cierre del Periodo	16.760.846	13.785.261
Aumento/(Disminución) neta del efectivo	7.739.849	(6.213.511)
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Actividades Operativas		
Resultado del Periodo	(142.434.751)	3.480.725.354
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	406.472.133	2.005.523.708
Ajustes para arribar al flujo de fondos:		
Impuesto a las Ganancias (Nota 10)	(133.575.540)	1.703.639.616
Resultado por Tenencia de Títulos Públicos	(721.728.768)	(1.117.017.291)
Resultados por Tenencia de Fondo Común de Inversión	(69.299.022)	(619.485.790)
Cambios en Activo y Pasivo Operativos:		
Disminución/(Aumento) de Otros Créditos	300.269.909	(1.089.460.431)
(Disminución)/Aumento de Deudas Comerciales	(19.389.824)	12.677.131
Aumento de Deudas Sociales	171.100.990	297.866.873
Disminución de Deudas Fiscales	(1.437.259.273)	(1.095.168.092)
(Disminución)/Aumento de Otras Deudas	(44.524.195)	7.774.354
Flujo neto de efectivo (utilizado en)/generado por las actividades operativas	(1.690.368.341)	3.587.075.432
Actividades de Inversión		
Disminución/(Aumento) de Inversiones	5.384.126.375	(1.021.739.930)
Flujo neto de efectivo generado por/(utilizado en) las actividades de inversión	5.384.126.375	(1.021.739.930)
Actividades de Financiación		
Aumento de Deudas Bancarias y Financieras	-	98.763
Distribución de Dividendos	(3.683.094.848)	(1.876.172.807)
Reducción voluntaria del capital	-	(681.642.506)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	(3.683.094.848)	(2.557.716.550)
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo del efectivo y equivalentes	(2.923.337)	(13.832.463)
Aumento/(Disminución) neta del efectivo	7.739.849	(6.213.511)

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados contables intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F° 159

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 326 - F° 98

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

NOTA 1. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES

A continuación, se detallan las normas contables más relevantes utilizadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados contables intermedios.

1.1 Preparación y presentación de los estados contables

Los presentes estados contables intermedios han sido preparados por la Dirección de la Sociedad, están expresados en pesos argentinos y fueron confeccionados conforme a las normas contables profesionales argentinas. Tales normas de exposición y valuación se encuentran contenidas en las Resoluciones Técnicas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y han sido aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA).

1.2 Unidad de Medida

Las normas contables profesionales argentinas establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en la Resolución Técnica (RT) N° 54 y emitidas por la FACPCE. Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, cuando exista una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100%.

La inflación acumulada en tres años se ubicó por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con las normas contables profesionales mencionadas en forma precedente, la economía argentina debió ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018. La FACPCE confirmó esta situación con la Resolución de su Junta de Gobierno (JG) 539/18.

A su vez, la Ley N° 27.468 (B.O. 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados contables, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (PEN), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados contables que les sean presentados.

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell'Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

NOTA 1. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS (Cont.)

1.2 Unidad de Medida (Cont.)

Por lo tanto, mediante su Resolución General 10/2018 (B.O. 28/12/2018), la Inspección General de Justicia (IGJ) dispuso que estados contables correspondientes a ejercicios económicos completos o periodos intermedios deberán presentarse ante este Organismo expresados en moneda homogénea. Asimismo, mediante dicha resolución determinó que, a los fines de la reexpresión de los estados contables, se aplicarán las normas emitidas por la FACPCE, adoptadas por el CPCECABA.

En función de las disposiciones detalladas en forma precedente, la dirección de la Sociedad ha reexpresado los presentes estados contables intermedios al 30 de septiembre de 2025.

De acuerdo con las normas contables profesionales argentinas, los estados contables de una entidad en un contexto considerado alta inflación deben presentarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de dichos estados contables. Todos los montos incluidos en el estado de situación patrimonial, que no se informen en términos de la unidad de medida a la fecha de los estados contables, deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados contables, aplicando un índice de precios general desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente.

La reexpresión de los saldos iniciales se calculó considerando los índices establecidos por la FACPCE con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos INDEC.

Los principales procedimientos utilizados para la reexpresión fueron los siguientes:

- Los activos y pasivos monetarios que se contabilizaron a moneda de cierre del estado situación patrimonial no fueron reexpresados, dado ya se encuentran reexpresados a la fecha de los estados contables.
- Activos y pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del estado de situación patrimonial y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
- Todos los elementos en el estado de resultados se actualizan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
- La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta, se incluye en el resultado neto del periodo que se informa, revelando esta información en una partida separada.

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Gustavo Hernán Ferrari

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Atilio Dell' Oro Maini

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

NOTA 1. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES (Cont.)

1.2 Unidad de Medida (Cont.)

- Las cifras comparativas se han reexpresado siguiendo el mismo procedimiento explicado en forma precedente.

En la aplicación inicial del método de reexpresión, las cuentas del patrimonio fueron reexpresadas de la siguiente manera:

Componente	Fecha de origen
Capital	Fecha de suscripción ídem
Primas de emisión	Fecha de suscripción
Ganancias reservadas (legal, facultativa, estatutaria)	Fecha del inicio del periodo de nueve meses comparativo

1.3 Información comparativa

Los saldos al 30 de septiembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2024 que se exponen en estos estados contables intermedios a efectos comparativos surgen de los estados contables a dichas fechas, reexpresados en moneda homogénea al 30 de septiembre de 2025.

Se han reclasificado ciertas cifras de los estados contables intermedios correspondientes al periodo al 30 de septiembre de 2024 a los efectos de su presentación comparativa con los de este periodo contable intermedio al 30 de septiembre de 2025.

1.4 Estado de Flujo de Efectivo

La Sociedad aplicó el método indirecto para arribar al flujo de efectivo. El efectivo se compone exclusivamente por los saldos mantenidos en efectivo y cuentas corrientes bancarias, no existiendo otros elementos equivalentes.

Los saldos correspondientes al periodo de nueve meses finalizado al 30 de septiembre de 2024 se encuentran ajustados por los cambios en el poder adquisitivo de la moneda y reexpresados a moneda homogénea al 30 de septiembre de 2025.

1.5 Estimaciones contables

La preparación de estados contables a una fecha determinada requiere que la Dirección de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados a la fecha de emisión de los mismos, como así también, los ingresos y egresos registrados en el periodo.

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

NOTA 1. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES (Cont.)

1.5 Estimaciones contables (Cont.)

El Directorio de la Sociedad realiza estimaciones para calcular a un momento dado, por ejemplo, la previsión para deudores incobrables, las depreciaciones y amortizaciones, el valor recuperable de los activos, el cargo por impuesto a las ganancias, entre otros conceptos. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables intermedios.

NOTA 2. PRINCIPALES CRITERIOS DE VALUACIÓN Y EXPOSICIÓN

A continuación, se indican las políticas contables de mayor relevancia utilizadas en la preparación de los presentes estados contables intermedios.

2.1 Caja y Bancos

El efectivo disponible se encuentra valuado a su valor nominal.

2.2 Inversiones

Los certificados de participación mantenidos en cartera (emitidos por los fideicomisos financieros en donde Micro Lending S.A.U. actúa como Fiduciante y Administrador) respecto de los cuales la Sociedad ha decidido mantener hasta la finalización de los fideicomisos respectivos, se encuentran valuados en forma proporcional al patrimonio neto fiduciario, tomando como base de cálculo los respectivos estados contables al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

Las tenencias de fondos comunes de inversión han sido valuadas al valor de cotización al cierre del periodo/ejercicio.

Las inversiones en títulos públicos han sido valuadas en base a la mejor estimación posible de la suma a cobrar descontada utilizando la correspondiente tasa interna de retorno estimada en el momento de su incorporación al activo, debido a que serán mantenidas por la Sociedad hasta su vencimiento.

2.3 Activos en Moneda Extranjera

Los activos en moneda extranjera se convirtieron al tipo de cambio comprador divisa del Banco de la Nación Argentina vigente al cierre del periodo/ejercicio.

2.4 Otros Créditos y Deudas

Los otros créditos y deudas se exponen a su valor nominal en pesos (neto de cobranzas), contemplando los intereses devengados al cierre del periodo, de acuerdo a lo determinado en la Nota 1.2. más los resultados financieros devengados al cierre del periodo/ejercicio, de corresponder.

Los valores obtenidos de esta forma no difieren significativamente de los que se hubieran obtenido de aplicarse las normas contables vigentes, que establecen que deben valuarse en base a la mejor estimación posible de la suma a cobrar y a pagar, respectivamente, descontada

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Gustavo Hernán Ferrari

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Atilio Dell' Oro Maini

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

NOTA 2. PRINCIPALES CRITERIOS DE VALUACIÓN Y EXPOSICIÓN (Cont.)

utilizando una tasa que refleje el valor tiempo del dinero y los riesgos específicos de la transacción estimada en el momento de su incorporación al activo y pasivo, respectivamente.

2.5 Patrimonio neto

El capital social se mantiene a su valor nominal, siguiendo los lineamientos de la nota 1.2.

2.6 Cuentas de resultados

Los resultados devengados en el periodo se exponen a valores nominales, reexpresados siguiendo los lineamientos de la nota 1.2, e incluyen los resultados devengados en cada periodo, con independencia de que se haya efectivizado su cobro o pago.

2.7 Impuesto a las Ganancias

La Sociedad ha reconocido el cargo por Impuesto a las Ganancias en base al método del impuesto diferido, reconociendo de esta manera las diferencias temporarias entre las mediciones de los activos y pasivos contables e impositivas.

En consecuencia, de corresponder, los activos y pasivos diferidos determinados al cierre han sido registrados a la tasa del impuesto a la que se estima ocurrirá su reversión. A su vez la compañía realiza la previsión por desvalorización del activo por impuesto diferido.

NOTA 3. DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS

3.1 - Caja y Bancos	30.09.2025	31.12.2024
Banco Supervielle S.A. (Nota 9)	16.290.708	8.623.023
Banco Patagonia S.A.	89.050	134.319
Banco Macro S.A.	177.308	15.112
Banco Itaú Argentina S.A.	203.780	248.543
Total Caja y Bancos	16.760.846	9.020.997
3.2 - Inversiones	30.09.2025	31.12.2024
Corriente		
FCI Cuotas Partes en pesos (Anexo III)	175.601.712	282.947.960
Certificados Participación FF Mila (Anexo III)	14.191.249	17.308.534
Previsión de Carteras (Anexo II y III)	(14.191.249)	(17.308.534)
Títulos Públicos (Anexo III)	-	4.815.578.181
Total Inversiones	175.601.712	5.098.526.141

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Gustavo Hernán Ferrari

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Atilio Dell' Oro Maini

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

NOTA 3. DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

3.3 - Otros Créditos	30.09.2025	31.12.2024
Corriente		
Impuesto a los Débitos y Créditos	10.228.026	23.134.999
Previsión Desvalorización Impuesto al Débito y Crédito (Anexo II)	-	(5.605.522)
Impuesto a las Ganancias - Retenciones y Saldo a Favor	31.908.959	421.840.203
Ingresos Brutos - Retenciones, Percepciones y Saldo a Favor	133.150.967	166.343.848
Impuesto al Valor Agregado - Retenciones y Saldo a Favor	62.875.257	179.678.191
SUSS - Retenciones	18.128.366	2.381.253
Anticipo Honorarios Directores y Síndicos	13.083.418	13.573.002
Anticipos a Rendir	62.299.637	6.192.019
Banco Supervielle S.A. Créditos a Cobrar (Nota 9)	255.334.695	367.062.298
Deudores Varios	579.723	707.066
Comisiones de seguros a cobrar	27.395	40.095
Otros Créditos	321.582	392.221
Fondo de Gastos de Fideicomisos	60.000	73.180
Total Corriente	587.998.025	1.175.812.853
3.3 - Otros Créditos	30.09.2025	31.12.2024
No Corriente		
Activo por Impuesto Diferido (Nota 10)	192.947.818	74.543.375
Total No Corriente	192.947.818	74.543.375
Total Otros Créditos	780.945.843	1.250.356.228

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell'Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

NOTA 3. DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

3.4 - Deudas Comerciales	30.09.2025	31.12.2024
Corriente		
Proveedores	-	23.143.987
Provisión Facturas a Recibir	37.165.334	64.625.313
Total Deudas Comerciales	37.165.334	87.769.300
3.5 - Deudas Sociales	30.09.2025	31.12.2024
Corriente		
Gratificaciones a Pagar	90.477.493	123.317.879
Provisión para Vacaciones y SAC	173.298.601	59.133.697
Cargas Sociales a Pagar	65.622.724	90.162.063
Contingencias Laborales	56.377.124	-
Total Deudas Sociales	385.775.942	272.613.639
3.6 - Deudas Fiscales	30.09.2025	31.12.2024
Corriente		
Retenciones Impuesto a las Ganancias - Saldo a Pagar	19.596.624	22.978.254
Impuesto a las Ganancias a Pagar	-	1.571.247.942
Total Deudas Fiscales	19.596.624	1.594.226.196
3.7 - Otras Deudas	30.09.2025	31.12.2024
Corriente		
Provisión de Honorarios a Síndicos	13.202.399	14.063.584
Previsión por Otras Contingencias	-	20.869.224
Cobranzas de Terceros a Rendir	14.462.776	17.639.705
Banco Supervielle S.A. - Cobranzas por Cuenta y Orden (Nota 9)	82.461.870	104.548.663
Total Otras Deudas	110.127.045	157.121.176

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell'Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

NOTA 3. DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

	30.09.2025	30.09.2024
3.8 - Resultados Financieros y por Tenencia		
Generados por Activos		
Resultado por Tenencia Títulos Públicos	721.728.768	1.117.017.291
Resultados por Tenencia de Fondo Común de Inversión	69.299.022	619.485.790
Subtotal	791.027.790	1.736.503.081
(Generados por Pasivos)		
Intereses por Préstamos Bancarios (Nota 9)	(5.682)	(73.497)
Subtotal	(5.682)	(73.497)
Total Resultados Financieros y por Tenencia	791.022.108	1.736.429.584

NOTA 4. CONSTITUCIÓN DE FIDEICOMISOS FINANCIEROS

Para el normal desenvolvimiento de sus actividades la Sociedad recurre a distintas fuentes externas de financiación. Una de ellas, es la cesión fiduciaria de cartera de créditos.

A continuación, se detallan las principales características de los fideicomisos vigentes a la fecha de emisión de los presentes estados contables intermedios:

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell'Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

NOTA 4. CONSTITUCIÓN DE FIDEICOMISOS FINANCIEROS (Cont.)

Datos \ Fideicomiso	MILA III	MILA IV
Fecha de constitución	08/06/2011	01/09/2011
Fecha de colocación	30/09/2011	15/02/2012
Fecha de vencimiento	12/10/2016 ^(*)	29/06/2017 ^(*)
Fiduciario	Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.U.	Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.U.
Bienes fideicomitidos	Créditos con garantía prendaria sobre automotores con vencimiento anterior al 30/09/2016, pagaderos exclusivamente en pesos y que no incluyen bienes de crédito cuyo destino fuere refinanciar las obligaciones de clientes, así como aquellos intereses punitivos y compensatorios, compensaciones por impuestos y/o gastos, los cargos por precancelación y el derecho de cobro de la indemnización del seguro automotor y del seguro de vida.	Créditos con garantía prendaria sobre automotores con vencimiento anterior al 31/12/2016, pagaderos exclusivamente en pesos y que no incluyen bienes de crédito cuyo destino fuere refinanciar las obligaciones de clientes, así como aquellos intereses punitivos y compensatorios, compensaciones por impuestos y/o gastos, los cargos por precancelación y el derecho de cobro de la indemnización del seguro automotor y del seguro de vida.
Monto autorizado	39.779.095	40.652.134
Monto colocado	39.779.095	40.652.134
C P (VN) (1)	14.191.157	92

(1) Información al 31.12.2024, últimos estados contables del Fideicomiso a la fecha de emisión de los presentes estados contables en función de la tenencia de Micro Lending S.A.U.

(*) Fideicomisos con plazo de pago vencido al 30.09.2025.

Con fecha 2 del mes de enero de 2014 el Directorio de la Sociedad aprobó la constitución de un programa global de valores fiduciarios por hasta un monto de dólares estadounidenses cuarenta millones (U\$S 40.000.000.-) o su equivalente en otras monedas que lleva el nombre de programa global de valores fiduciarios "MILA".

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell'Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

NOTA 5. DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS POR PLAZO Y TASA DE INTERÉS

Se detallan a continuación, la composición de las inversiones, otros créditos y deudas al 30 de septiembre de 2025, según su plazo estimado de cobro o pago y la tasa de interés que devengan:

	Inversiones	Otros Créditos	Deudas Comerciales	Deudas Fiscales, Sociales y Otras Deudas
hasta 3 meses	175.601.712	586.554.995	37.165.334	515.106.787
De 3 a 6 meses	-	-	-	-
de 6 a 9 meses	-	1.443.030	-	-
Sin Plazo	-	192.947.818	-	392.824
Total	175.601.712	780.945.843	37.165.334	515.499.611
Que no devengan interés	-	780.945.843	37.165.334	515.499.611
Que devengan interés	175.601.712	-	-	-
Total	175.601.712	780.945.843	37.165.334	515.499.611

NOTA 6. CUSTODIA DE DOCUMENTACIÓN CONTABLE, SOCIETARIA Y DE GESTIÓN - CNV RG 629/2014

El depósito y la custodia de la documentación respaldatoria de gestión de la Sociedad han sido delegados a la firma Bank S.A. sito en Larrea 1.450 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Dicha documentación se preserva por el lapso de diez años de acuerdo con lo prescripto por los artículos 44 y 67 del Código de Comercio.

Con respecto al depósito y custodia de la documentación respaldatoria contable y societaria la misma se encuentra alojada en el Domicilio legal de la Sociedad en San Martín 344, piso 16 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Dicha documentación es preservada por el lapso de diez años de acuerdo a lo prescripto por el artículo 44 y 67 del Código de Comercio.

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell'Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

NOTA 7. ESTADO DEL CAPITAL SOCIAL

Se informa que el estado de capitales al 30 de septiembre de 2025 es el siguiente:

Capital	Importe Nominal	Aprobado por		Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio
	\$	Órgano	Fecha	
Suscripto e Integrado	12.000	Escritura de Constitución	06/07/2001	26/7/2001
Suscripto e Integrado	988.000	Asamblea Ordinaria y Extraordinaria	06/04/2006	15/8/2007
Suscripto e Integrado	3.000.000	Asamblea Ordinaria y Extraordinaria	19/07/2007	4/9/2007
Suscripto e Integrado	58.000.000	Asamblea Ordinaria y Extraordinaria	21/08/2018	3/9/2019
Suscripto e Integrado	100.000.000	Asamblea Ordinaria	12/11/2018	19/3/2020
Suscripto e Integrado	200.000.000	Asamblea Ordinaria	17/12/2018	15/6/2021
Absorción de Pérdidas	(229.776.230)	Asamblea Ordinaria	22/04/2021	07/2/2023
Reducción Voluntaria	(111.756.079)	Asamblea Extraordinaria	28/07/2023	26/2/2024
Reducción Voluntaria	(15.576.649)	Asamblea Extraordinaria	22/07/2024	En trámite de inscripción
Total	4.891.042			

La composición accionaria de la Sociedad se encuentra conformada de la siguiente manera:

Accionista	Cantidad de Acciones	Porcentaje de Capital Social
Grupo Supervielle S.A.	4.891.042	100%

Con fecha 16 de abril de 2025, la Asamblea Ordinaria resolvió aprobar la distribución del resultado del ejercicio, la ganancia ajustada por inflación de \$3.590.851.994 se destinó a la Reserva Facultativa.

También, se resolvió aprobar la desafectación de la Reserva Legal por \$92.242.854 y destinarlo a la Reserva Facultativa.

Por último, se aprobó la desafectación total de la Reserva Facultativa de \$3.683.094.848 a fin de ser distribuida a los accionistas en efectivo y/o en especie.

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell'Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

NOTA 8. RESTRICCIONES SOBRE DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

De acuerdo con la Ley General de Sociedades, el estatuto social y la Resolución N° 195 de la Comisión Nacional de Valores debe transferirse a la Reserva Legal el 5% de las ganancias del ejercicio más (menos) los ajustes de resultados de ejercicios anteriores, hasta que la Reserva alcance el 20% del capital social.

NOTA 9. SOCIEDADES ART. 33 DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES

A continuación, se detallan los saldos y operaciones con sociedades vinculadas al 30 de septiembre de 2025, 31 de diciembre de 2024 y 30 de septiembre de 2024:

Banco Supervielle S.A.	30.09.2025	31.12.2024
	\$	\$
Activo		
Banco Supervielle S.A. - Caja y Bancos	16.290.708	8.623.023
Banco Supervielle S.A. - Créditos a cobrar	255.334.695	367.062.298
Total	271.625.403	375.685.321
	30.09.2025	31.12.2024
	\$	\$
Pasivo		
Banco Supervielle S.A. - Cobranzas por cuenta y orden	82.461.870	104.548.663
Total	82.461.870	104.548.663
	30.09.2025	30.09.2024
	\$	\$
Resultados		
Banco Supervielle S.A. - Intereses por Adelanto en Cta. Cte.	(5.682)	(73.497)
Banco Supervielle S.A. - Gastos Bancarios	(1.200.483)	(843.607)
Banco Supervielle S.A. - Comisión por Gestión Cartera	1.715.881.301	8.174.525.749
Total	1.714.675.136	8.173.608.645

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell'Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

NOTA 10 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS - IMPUESTO DIFERIDO

La Sociedad reconoce el cargo por impuesto a las ganancias en base al método del activo por impuesto diferido, reconociendo de esta manera las diferencias temporarias entre las mediciones de los activos y pasivos contables e impositivas. A efectos de determinar los activos y pasivos diferidos se ha aplicado sobre las diferencias temporarias identificadas y los quebrantos impositivos, la tasa impositiva que se espera que esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de los presentes estados contables.

Cabe destacar que desde la reforma impositiva de la Ley N° 27.430 (BO: 29/12/2017), el ajuste por inflación volvió a ser aplicable siempre que se cumplieran las condiciones establecidas al efecto

para el ejercicio fiscal correspondiente. Por su parte, la Ley N° 27.541 (BO: 23/12/2019) se estableció la forma de imputación del ajuste por inflación impositivo de los primeros tres ejercicios que se inicien desde el 01/01/2018. Los mismos fueron computados en su totalidad. Así dispuso que el resultado positivo o negativo, deberá imputarse un sexto (1/6) en ese período fiscal y los cinco sextos (5/6) restantes, en partes iguales, en los (5) ejercicios fiscales inmediatos siguientes. Por lo tanto, la compañía aplica tal ajuste por inflación impositivo desde el ejercicio fiscal 2019 por cumplirse las condiciones estipuladas en la normativa.

En junio 2021, se promulgó una ley que establece una nueva estructura de alícuotas escalonadas para el impuesto a las ganancias con tres segmentos en relación al nivel de ganancia neta imponible acumulada. En enero 2025 se actualizaron los segmentos, quedando las alícuotas vigentes para el presente ejercicio de la siguiente manera:

-25% para las ganancias netas imponibles acumuladas de hasta \$101.679.575 millones;

-30% para el segundo tramo, que alcanzará ganancias imponibles de hasta \$1.016.795.752 millones;

-35% para ganancias imponibles superiores a los \$ 1.016.795.752 millones.

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable antes de impuesto:

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Gustavo Hernán Ferrari

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Atilio Dell' Oro Maini

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

NOTA 10 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS - IMPUESTO DIFERIDO (Cont.)

Detalle	30.09.2025	30.09.2024
Resultado contable antes del impuesto	(276.010.291)	5.184.364.970
Tasa vigente	25,00%	34,41%
Resultado a tasa de impuesto	(69.002.573)	1.783.686.928
<u>Diferencias Permanentes</u>		
- Axl contable	(172.181.693)	(279.784.203)
- Otras diferencias diferido	19.383.592	(7.344.764)
- Axl impuesto corriente	90.265.474	207.081.655
-Diferencia DDJJ 2024	(2.040.340)	-
Cargo a resultado de impuestos a las ganancias	(133.575.540)	1.703.639.616
Variación Impuesto Diferido	(70.270.102)	(104.626.065)
Axl impuesto corriente	13.130.757	(144.544.047)
Diferencia DDJJ 2024	2.040.340	-
(Quebranto) / Provisión impositiva	(188.674.545)	1.454.469.504

Concepto	Saldo al Inicio del Periodo	Movimiento del Diferido	Saldo al 30.09.2025
Previsiones por Deudores Incobrables	5.192.561	(935.186)	4.257.375
Previsión Otras Contingencias	6.369.934	(6.369.934)	-
Otras Previsiones	1.681.656	(1.681.656)	-
Ajuste por inflación impositivo	1.065.273	(466.182)	599.091
Valuación Títulos Públicos Duales	60.914.131	(60.914.131)	-
FCI	(680.180)	96.987	(583.193)
Movimiento del diferido	74.543.375	(70.270.102)	4.273.273
Quebranto impositivo	-	188.674.545	188.674.545
Total	74.543.375	118.404.443	192.947.818

El detalle del Quebranto Impositivo acumulado y su fecha de prescripción, se informan a continuación:

Año	Referencia	Prescribe en	Quebranto	Saldo Quebranto
2025	Quebranto impositivo	2030	188.674.545	188.674.545
Total quebranto impositivo al 30/09/2025			188.674.545	188.674.545

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Gustavo Hernán Ferrari

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Atilio Dell' Oro Maini

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

NOTA 11 - CONTEXTO ECONÓMICO EN QUE OPERA MICRO LENDING S.A.U.

La Sociedad opera en un contexto económico complejo tanto en el ámbito nacional como internacional.

Durante el primer semestre de 2025, el PBI registró un aumento interanual del 6,1%, impulsado por el dinamismo de las exportaciones (4,9%), el consumo privado (10,4%) y, la inversión (31,8%). En contraste, el consumo público descendió 0,5% y las importaciones avanzaron 39%, reflejando la reapertura gradual del comercio y la mayor demanda de insumos y bienes de capital. Tras cerrar 2024 con una inflación interanual de 117,7%, la variación de precios acumulada entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2025 se desaceleró hasta el 22%, frente al 101,6% de igual período de 2024, evidenciando una mejora en la nominalidad de la economía.

En abril de 2025 la Argentina alcanzó un nuevo acuerdo con el FMI, que incluyó un desembolso inicial de US\$ 12.000 millones. Este hito contribuyó a la flexibilización de las regulaciones cambiarias: se liberaron las restricciones para personas humanas y se amplió el acceso para personas jurídicas. Desde el 14 de abril rige un régimen de flotación administrada entre bandas para la cotización del peso frente al dólar estadounidense. Tras una devaluación inicial que ubicó al tipo de cambio en la zona media de la banda, la moneda local mostró una leve apreciación y, en general, se mantuvo operando en niveles intermedios. Este desempeño se vio favorecido por una liquidación récord del complejo agroexportador, impulsada por la reducción transitoria de derechos de exportación vigente hasta finales de junio.

En la segunda mitad del año, y tal como acontece en los años electorales, se observó un incremento de la volatilidad, asociado principalmente al proceso político. La gestión de los pasivos financieros remunerados del Banco Central, que previamente habían sido transferidos al Tesoro, en particular, el desarme de las LEFI el 10 de julio, volcó liquidez hacia el mercado y comenzó a presionar sobre el mercado cambiario. Para contener estas presiones, el Tesoro aumentó su absorción vía la colocación de deuda, pero para ello debió convalidar una fuerte suba de tasas de interés, y el Banco Central aumentó los encajes para los bancos. Aun así, debido a la incertidumbre imperante y dados los resultados electorales en la Provincia de Buenos Aires, la dolarización de carteras se intensificó aún más, llevando al tipo de cambio a operar cerca del techo de la banda. Ante este cuadro, la Argentina obtuvo un apoyo explícito de autoridades de los Estados Unidos.

En octubre se registraron compras de pesos en el mercado cambiario y el BCRA comunicó la suscripción de un acuerdo de estabilización cambiaria con el Departamento del Tesoro de los Estados Unidos por un monto de hasta US\$ 20.000 millones. Este respaldo contribuyó a moderar la tensión cambiaria y a sostener las expectativas de continuidad del proceso de normalización. Las elecciones legislativas celebradas hacia finales de octubre resultaron en un desempeño del oficialismo superior al que se anticipaba. Esto fue interpretado por el mercado como un aval a la agenda de políticas en curso y la reacción inicial fue positiva: el riesgo país se contrajo de forma significativa y los activos argentinos, tanto de renta fija como variable, registraron subas sostenidas, reflejando una mejora en las expectativas.

Con el cambio de clima, el sendero de normalización financiera se vuelve más transitable. Una reducción adicional del riesgo país acercaría la posibilidad de recuperar el acceso a mercados internacionales y de refinanciar los vencimientos futuros. La recomposición de reservas continúa siendo necesaria para consolidar la estabilidad, aunque la velocidad exigida podría moderarse si el entorno de expectativas permanece favorable, habilitando un ciclo en el que retornan

Véase nuestro informe de fecha

18 de noviembre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio Dell' Oro Maini

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

NOTA 11 - CONTEXTO ECONÓMICO EN QUE OPERA MICRO LENDING S.A.U. (Cont.)

capitales financieros, se materializan proyectos de inversión real y se reactiva el crédito. Para sostener ese círculo virtuoso será crucial preservar la consistencia fiscal y monetaria y avanzar en reformas impositivas y laborales que reduzcan el “costo argentino”, simplifiquen la operatoria de las empresas y fortalezcan la competitividad.

En el plano internacional, la baja de las tasas de la Reserva Federal constituye un factor positivo para un país que busca normalizar su acceso al financiamiento y a los mercados de deuda. En paralelo, el inicio de negociaciones entre Estados Unidos y China podría contribuir a moderar tensiones comerciales, reduciendo la incertidumbre sobre flujos de comercio e inversión en la región.

A pesar de la relativa mejora, el contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

La Dirección de la Sociedad monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan su negocio, para definir su curso de acción e identificar los potenciales impactos sobre su situación patrimonial y financiera. Los presentes estados contables intermedios deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

NOTA 12 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERIODO

No existen otros hechos u operaciones ocurridas con posterioridad al 30 de septiembre de 2025 que puedan afectar significativamente la situación patrimonial ni los resultados intermedios de la Sociedad a la fecha de cierre del presente periodo.

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Gustavo Hernán Ferrari

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Atilio Dell' Oro Maini

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

Información sobre gastos y su aplicación art. 64 Inc. b) Ley General de Sociedades

Correspondiente al periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025,
presentado en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

ANEXO I

Concepto	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Totales al 30.09.2025	Totales al 30.09.2024
Alquileres, Expensas y Servicios de Inmuebles	(9.241.255)	(1.630.811)	(10.872.066)	(7.967.662)
Comisiones Vendedores	-	(469.966.550)	(469.966.550)	(376.346.984)
Gastos Bancarios e Impuesto Ley N° 25.413	(21.617.993)	-	(21.617.993)	(43.027.284)
Gastos de Mantenimiento y Reparaciones	(389.285)	(68.697)	(457.982)	(1.554.537)
Honorarios a Directores y Síndicos	(12.090.187)	(2.133.567)	(14.223.754)	(11.847.106)
Honorarios Profesionales y por Servicios	(49.558.757)	-	(49.558.757)	(61.384.365)
Impuesto, Tasas y Contribuciones	(15.920.837)	(2.809.571)	(18.730.408)	(28.826.221)
Ingresos Brutos	-	(129.745.000)	(129.745.000)	(617.210.110)
Librería, Imprenta y Fotocopias	(6.336.589)	(1.118.219)	(7.454.808)	(24.612.711)
Movilidad y Viáticos	(2.955.275)	(26.597.433)	(29.552.708)	(69.449.325)
Otros Gastos Generales	(91.717.992)	(16.185.515)	(107.903.507)	(55.385.215)
Publicidad, Promociones y Gastos Marketing	-	-	-	(2.308.380)
Sueldos, Cargas Sociales y Gastos al personal	(805.727.977)	(659.232.028)	(1.464.960.005)	(1.356.002.136)
Teléfono, Internet y Telefonía Celular	(2.430.206)	(428.861)	(2.859.067)	(3.208.255)
Otros Servicios Contratados	(41.258.146)	(7.280.816)	(48.538.962)	(61.936.364)
TOTAL AL 30.09.2025	(1.059.244.499)	(1.317.197.068)	(2.376.441.567)	-
TOTAL AL 30.09.2024	(1.341.730.464)	(1.379.336.191)	-	(2.721.066.655)

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Gustavo Hernán Ferrari

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Atilio Dell'Oro Maini

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

PREVISIONES

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024
(cifras expresadas en moneda homogénea)

ANEXO II

Rubros	Saldos al Inicio del Periodo	Reexpresión de Saldos al Inicio	Bajas	Saldos al 30.09.2025	Saldos al 31.12.2024
<u>Regularizadoras del Activo</u>					
Previsión de Carteras (Anexo III)	17.308.534	(3.117.285)	-	14.191.249	17.308.534
Previsión Desvalorización Impuesto al Débito y Crédito	5.605.522	(1.009.560)	(4.595.962)	-	5.605.522
TOTAL 30.09.2025	22.914.056	(4.126.845)	(4.595.962)	14.191.249	
TOTAL 31.12.2024	49.898.480	(26.984.424)	-		22.914.056

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Gustavo Hernán Ferrari

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Atilio Dell' Oro Maini

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

INVERSIONES

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024
(cifras expresadas en moneda homogénea)

ANEXO III

Detalle	30.09.2025			31.12.2024
	Valor Nominal	Cotización	Total	Total
Certificados Participación FF Mila III	14.191.157	1	14.191.157	17.308.422
Certificados Participación FF Mila IV	92	1	92	112
Previsión de Certificados	(14.191.249)	1	(14.191.249)	(17.308.534)
FCI Premier Renta corto plazo en pesos - Clase C	8.544.625	20,55	175.601.712	-
FCI Premier Renta CP CV/CVCUS Clase D	-	-	-	282.947.960
Bono del Tesoro Nacional ajustable CER - TZX25	-	-	-	344.216.443
Letras del Tesoro Nacional capitalizable en pesos Vto. 31/03/2025 - S31M5	-	-	-	920.608.044
Letras del Tesoro Nacional capitalizable en pesos Vto. 16/04/2025 - S16A5	-	-	-	1.386.327.616
Bono del Tesoro Nacional ajustable CER Vto. 31/03/2027 - TZXM7	-	-	-	1.143.960.729
Letras del Tesoro Nacional capitalizable en pesos Vto. 12/09/2025 - S12S5	-	-	-	559.430.590
Letras del Tesoro Nacional capitalizable en pesos Vto. 31/07/2025 - S31L5	-	-	-	137.116.305
Letras del Tesoro Nacional capitalizable en pesos Vto. 15/08/2025 - S15G5	-	-	-	114.653.053
Bono del Tesoro Nacional ajustable CER Vto. 30/10/2026 - TZXO6	-	-	-	209.265.401
Total Inversiones	8.544.625		175.601.712	5.098.526.141

Véase nuestro informe de fecha
18 de noviembre de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Gustavo Hernán Ferrari

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico

Atilio Dell' Oro Maini

Presidente



Informe de revisión sobre estados contables intermedios

A los señores Presidente y Directores de
Micro Lending S.A.U.
Domicilio legal: San Martín 344, piso 16
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
C.U.I.T.: 30-70774983-7

Informe sobre los estados contables intermedios

Introducción

Hemos revisado los estados contables intermedios adjuntos de Micro Lending S.A.U. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de septiembre de 2025, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 así como las notas explicativas de los estados contables, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y los anexos que los complementan.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados contables intermedios de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados contables intermedios basados en la revisión que hemos efectuado, la cual fue realizada de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética. Una revisión de estados contables intermedios consiste en realizar indagaciones principalmente al personal responsable de los aspectos financieros y contables y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría y, en consecuencia, no nos permite tener la seguridad de identificar todos los asuntos significativos que podrían ser notados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Price Waterhouse & Co. S.R.L.
Bouchard 557, piso 8°
C1106ABG - Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina
T: +(54.11) 4850.0000

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) los estados de Micro Lending S.A.U. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales; excepto en cuanto a que:
 - i) se encuentran pendientes de transcripción al libro “Inventario y Balances”, y
 - ii) se encuentran pendientes de transcripción al libro “Diario” los asientos contables correspondiente a los meses de marzo 2025 a septiembre 2025;
- b) al 30 de septiembre de 2025 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Micro Lending S.A.U. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 34.697.550,01 no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 18 de noviembre de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F° 159

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los señores Accionistas de
MICRO LENDING S.A.U.
Domicilio legal: San Martín 344, piso 16
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
C.U.I.T.: 30-70774983-7

En nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora de MICRO LENDING S.A.U. (en adelante “la Sociedad”) y a efectos de dar cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades N° 19550, hemos efectuado una revisión de los estados contables intermedios detallados en el capítulo I siguiente. Los documentos citados constituyen información preparada y emitida por el Directorio de la Sociedad, en ejercicio de sus funciones. Nuestra responsabilidad consiste en emitir un informe sobre dichos documentos basados en la revisión efectuada con el alcance descrito en el capítulo III.

Informe sobre los estados contables intermedios

I. INTRODUCCIÓN

Hemos revisado los estados contables intermedios adjuntos de MICRO LENDING S.A.U. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación patrimonial intermedio al 30 de septiembre de 2025, el estado de resultados intermedio, de evolución del patrimonio neto intermedio y de flujo de efectivo intermedio para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 así como las notas explicativas de los estados contables, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y los anexos que los complementan.

II. RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables intermedios adjuntos de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

III. ALCANCE DE LA REVISIÓN

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes en la República Argentina. Dichas normas requieren que la revisión de los documentos detallados en el capítulo I. se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes para la revisión de estados contables de períodos intermedios, e incluya la verificación de la razonabilidad de la información significativa de los documentos objeto de la revisión, y su congruencia con la restante información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el capítulo I, hemos revisado la labor efectuada por los auditores externos, Price Waterhouse & Co. S.R.L., quienes emitieron su informe con fecha 18 de noviembre de 2025, de acuerdo con las normas establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.) para la revisión de estados contables de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dichos profesionales. Se efectuaron indagaciones a los responsables de la preparación de la información incluida en los estados contables. El alcance de esta revisión es sustancialmente menor al de una auditoría de estados contables, cuyo objeto es la

expresión de una opinión de los estados contables tomado en su conjunto. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación patrimonial, el resultado de las operaciones, las variaciones en el patrimonio neto y el flujo de efectivo de la Sociedad.

Consideramos que los elementos de juicio obtenidos nos brindan una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

IV. CONCLUSIÓN

Basados en la labor realizada, y en el informe de los Auditores Externos mencionado en el capítulo III., nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables intermedios mencionados en el capítulo I. del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

V. INFORMACIÓN SOBRE CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES VIGENTES

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

- a) Los estados de Micro Lending S.A.U. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales; excepto en cuanto a que:
 - i) se encuentran pendientes de transcripción al libro “Inventario y Balances”, y
 - ii) se encuentran pendientes de transcripción al libro “Diario” los asientos contables correspondiente a los meses de marzo 2025 a septiembre 2025;
- b) Manifestamos que se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades.

Ciudad de Buenos Aires, 18 de noviembre de 2025.

Gustavo Hernán Ferrari
Síndico
Contador Público (U.B.A.)