



Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
A3 Mercados S.A.
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES Fideicomiso Financiero Ames XXVI

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 10° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Ames XXVI (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 01 de Diciembre de 2025, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 10° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso con los fondos percibidos en el periodo de cobranza iniciado el **01/11/2025 y finalizado el 30/11/2025**, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Fija A:

Valor Nominal Emitido: **\$968.000.000,00.-**
Valor Residual Inicial en pesos: **\$ 380.360.159,89 .- (39,293404948%s/VN)**
Período de Devengamiento: **01/11/2025 al 30/11/2025.**
Monto de Intereses que se abonan: **\$ 12.504.991,56.- (1,291837971%s/VN)**
Tasa fija nominal anual: **40,0000%**
Amortización Normal en pesos: **\$ 59.211.341,32.- (6,116874103%s/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 321.148.818,57.- (33,176530844%s/VN)**

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Fija B:

Valor Nominal Emitido: **\$70.000.000,00.-**

Certificado de Participación:

Valor Nominal Emitido: **\$535.832.794,00.-**

Total a transferir: **\$ 71.716.332,88**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de Mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, Noviembre de 2025

**TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Ames XXVI
y no a título personal**

**Rodrigo Pagano Jorge Sodano
(Apoderado) (Apoderado)**