

GPAT Compañía Financiera

**Estados financieros intermedios condensados
consolidados por el período de nueve meses
finalizado el 30 de septiembre de 2025**
Junto con los informes de revisión de los auditores
independientes y de la Comisión Fiscalizadora

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.
ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS
CONSOLIDADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

ÍNDICE

Informe de revisión de los Auditores Independientes sobre estados financieros consolidados de período intermedio condensados

Informe de revisión de los Auditores Independientes sobre estados financieros separados de período intermedio condensados

Carátula

Estados de situación financiera intermedios condensados consolidados 1

Estados de resultados intermedios condensados consolidados 2

Estados de cambios en el patrimonio intermedios condensados consolidados 3

Estados de flujos de efectivo intermedios condensados consolidados 4

Notas y anexos

Nota 1 Información general y contexto económico 6

Nota 2 Criterios de preparación de los estados financieros intermedios condensados consolidados 7

Nota 3 Resumen de las principales políticas contables significativas 9

Nota 4 Juicios y estimaciones contables 11

Nota 5 Bases de consolidación 12

Nota 6 Efectivo y depósitos en bancos 13

Nota 7 Otros activos financieros 14

Nota 8 Préstamos y otras financiaciones 14

Nota 9 Propiedad y equipo 16

Nota 10 Impuesto a las ganancias 17

Nota 11 Activos intangibles 18

Nota 12 Otros activos no financieros 18

Nota 13 Otros pasivos financieros 19

Nota 14 Financiaciones recibidas del B.C.R.A. y otras instituciones financieras 19

Nota 15 Obligaciones negociables emitidas 19

Nota 16 Provisiones 20

Nota 17 Otros pasivos no financieros 20

Nota 18 Capital social 20

Nota 19 Ingresos por intereses 21

Nota 20 Egresos por intereses 21

Nota 21 Ingresos y egresos por comisiones 21

Nota 22 Otros ingresos operativos 21

Nota 23 Beneficios al personal 22

Nota 24 Gastos de administración 22

Nota 25 Otros gastos operativos 22

Nota 26 Valor razonable de instrumentos financieros 22

Nota 27 Información por segmentos 24

Nota 28 Partes relacionadas 25

Nota 29 Restricciones a la distribución de resultados 25

Nota 30 Activos de disponibilidad restringida 26

Nota 31 Efectivo mínimo y capitales mínimos 26

Nota 32 Guarda de documentación del grupo 26

Nota 33 Hechos posteriores 27

Anexo B Clasificación de las financiaciones por situación y garantías recibidas 28

Anexo C Concentración de las financiaciones 29

Anexo D Apertura por plazos de las financiaciones 30

Anexo I Apertura de pasivos financieros por plazos remanentes 31

Anexo J Movimiento de provisiones 32

Anexo R Corrección de valor por pérdidas – Provisiones por riesgo de incobrabilidad 33

Reseña Informativa

Informe de la Comisión Fiscalizadora



KPMG
Bouchard 710 - 1° piso - C1106ABL
Buenos Aires, Argentina

+54 11 4316 5700
www.kpmg.com.ar

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE PERÍODO INTERMEDIO CONDENSADOS

A los Señores Presidente y Directores de
GPAT Compañía Financiera S.A.U.
Domicilio legal: Av. De Mayo 701, Piso 18°
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT: 30-67856482-2

Informe sobre los estados financieros de período intermedio

Identificación de los estados financieros de período intermedio objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros consolidados de período intermedio condensados de GPAT Compañía Financiera S.A.U. (la “Entidad”) y sus subsidiarias (en conjunto “el Grupo”) que se adjuntan, los que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 30 de septiembre de 2025, los estados consolidados de resultados por los períodos de tres y nueve meses finalizados en esa fecha y los correspondientes estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa fecha, anexos y notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad del Directorio y la Gerencia de la Entidad

El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables por la preparación y presentación de los estados financieros consolidados de período intermedio condensados de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (“BCRA”), que se describe en la Nota 2.1 a los estados financieros adjuntos. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de incorrección significativa, debida a fraude o error.

Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros consolidados de período intermedio condensados basada en nuestra revisión. Hemos efectuado nuestra revisión de acuerdo con las normas de revisión establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”) adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (“CPCECABA”) y con las “Normas mínimas sobre Auditorías Externas” emitidas por el BCRA aplicable a la revisión de estados financieros de períodos intermedios, éstas exigen que cumplamos los requerimientos de ética. Somos independientes de la Entidad de conformidad con el Código de Ética del CPCECABA junto con los requerimientos que son aplicables a las revisiones de estados financieros de período intermedio en Argentina.

Una revisión de los estados financieros intermedios consiste principalmente en efectuar indagaciones a las personas responsables de asuntos financieros y contables, aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor al de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite asegurar que todos los asuntos significativos que podrían ser identificados en una auditoría lleguen a nuestro conocimiento. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.



Conclusión

Como resultado de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera concluir que los estados financieros consolidados de período intermedio condensados que se adjuntan de GPAT Compañía Financiera S.A.U. al 30 de septiembre de 2025 correspondiente al período de nueve meses no han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA.

Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) los estados financieros consolidados de período intermedio condensados que se adjuntan se ajustan (en lo que es materia de nuestra competencia) a las disposiciones de la Ley General de Sociedades y las normas sobre documentación contable de la CNV y se encuentran asentados en el libro de Inventario y Balances;
- b) las cifras de los referidos estados financieros consolidados surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por el marco de información contable establecido por el BCRA a partir de los estados financieros separados de las entidades que integran el grupo económico y que se detallan en la Nota 5;
- c) hemos leído la reseña informativa (secciones “Estructura patrimonial”, “Estructura de resultados”, “Estructura del flujo de efectivo”, “Datos estadísticos” e “Índices”), sobre las cuales, en lo que es materia de nuestra competencia no tenemos observaciones que formular, y
- d) al 30 de septiembre de 2025, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Entidad asciende a \$ 107.837.375 no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 27 de noviembre de 2025

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Damián A. Balderian

Socio

Contador Público (UBA)

CPCECABA T° 337 F° 40



KPMG
Bouchard 710 - 1° piso - C1106ABL
Buenos Aires, Argentina

+54 11 4316 5700
www.kpmg.com.ar

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS DE PERÍODO INTERMEDIO CONDENSADOS

A los Señores Presidente y Directores de
GPAT Compañía Financiera S.A.U.
Domicilio legal: Av. De Mayo 701, Piso 18°
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT: 30-67856482-2

Informe sobre los estados financieros de período intermedio

Identificación de los estados financieros de período intermedio objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros separados de período intermedio condensados de GPAT Compañía Financiera S.A.U. (la “Entidad”) que se adjuntan, los que comprenden el estado separado de situación financiera al 30 de septiembre de 2025, los estados separados de resultados por los períodos de tres y nueve meses finalizados en esa fecha y los correspondientes estados separados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa fecha, anexos y notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad del Directorio y la Gerencia de la Entidad

El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables por la preparación y presentación de los estados financieros separados de período intermedio condensados de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (“BCRA”), que se describe en la Nota 2.1 a los estados financieros adjuntos. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de incorrección significativa, debida a fraude o error.

Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros separados de período intermedio condensados basada en nuestra revisión. Hemos efectuado nuestra revisión de acuerdo con las normas de revisión establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”) adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (“CPCECABA”) y con las “Normas mínimas sobre Auditorías Externas” emitidas por el BCRA aplicable a la revisión de estados financieros de períodos intermedios, éstas exigen que cumplamos los requerimientos de ética. Somos independientes de la Entidad de conformidad con el Código de Ética del CPCECABA junto con los requerimientos que son aplicables a las revisiones de estados financieros de período intermedio en Argentina.

Una revisión de los estados financieros intermedios consiste principalmente en efectuar indagaciones a las personas responsables de asuntos financieros y contables, aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor al de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite asegurar que todos los asuntos significativos que podrían ser identificados en una auditoría lleguen a nuestro conocimiento. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.



Conclusión

Como resultado de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera concluir que los estados financieros separados de período intermedio condensados que se adjuntan de GPAT Compañía Financiera S.A.U. al 30 de septiembre de 2025 correspondiente al período de nueve meses no han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA.

Otras cuestiones

Los estados financieros separados al 31 de diciembre de 2024 y por el ejercicio finalizado en esa fecha, y los de período intermedio al 30 de septiembre de 2024 y por el período finalizado en dicha fecha, presentados a los fines comparativos reexpresados a moneda constante del 30 de septiembre de 2025, fueron auditados por otros profesionales quienes han emitido un informe de auditoría expresando una opinión favorable sin salvedades con fecha 27 de febrero de 2025 y un informe de revisión con una conclusión sin salvedades con fecha 28 de noviembre de 2024.

Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) los estados financieros separados de período intermedio condensados que se adjuntan se ajustan (en lo que es materia de nuestra competencia) a las disposiciones de la Ley General de Sociedades y las normas sobre documentación contable de la CNV y se encuentran asentados en el libro de Inventario y Balances, y
- b) al 30 de septiembre de 2025, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Entidad asciende a \$ 16.959.369 no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 27 de noviembre de 2025

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Damián A. Balderian

Socio

Contador Público (UBA)

CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.		
Domicilio Legal: Av. de Mayo 701 Piso 18 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires - República Argentina		
Actividad Principal: Compañía Financiera		C.U.I.T.: 30 - 67856482 - 2
Fecha de Constitución:		
Datos de Inscripción en el Registro Público de Comercio de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires	Fecha	(1) Del instrumento constitutivo: 20/05/1994
		(2) De la última modificación: 30/09/2021
	Libro	Libro de Sociedad de Acciones: 109
		Número: 14.280
Fecha de vencimiento del contrato social: 27 de septiembre de 2093		
Ejercicio económico N° 32		
Fecha de inicio: 1° de enero de 2025		Fecha de cierre: 31 de diciembre de 2025
Información sobre la sociedad controlante:		
Denominación: Banco Patagonia S.A.		Actividad principal: Banco Comercial
Domicilio legal: Av. de Mayo 701 Piso 24 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires - República Argentina		Participación de la sociedad controlante sobre el capital y los votos: 100%
Composición del Capital (Nota 18)		
Cantidad y características de las acciones	En Pesos	
	Suscripto	Integrado
Ordinarias escriturales de V\$N 1	86.837.083	86.837.083
Información requerida por el Banco Central de la República Argentina (BCRA)		
Nombre del auditor firmante: Damián A. Balderian		Asociación Profesional: KPMG
Informe correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025		008 - (Cierre trimestral – Conclusión sin salvedades)

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

ACTIVO	NOTA	ANEXOS	30/09/2025	31/12/2024
Efectivo y depósitos en bancos	6		<u>7.447.404</u>	<u>2.808.335</u>
Efectivo			40.293	-
Entidades financieras y corresponsales			7.407.111	2.808.335
Banco Central de la República Argentina (BCRA)			4.917.959	1.254.222
Otras del país			2.489.152	1.554.113
Otros activos financieros	7		3.967.444	833.070
Préstamos y otras financiaciones	8	B y C	<u>209.448.969</u>	<u>89.424.870</u>
Al sector privado no financiero y residentes en el exterior			209.448.969	89.424.870
Activos financieros entregados en garantía			4.594	-
Activos por impuestos a las ganancias corriente	10.c)		399.896	-
Propiedad y equipo	9		477.420	187.902
Activo por impuesto a las ganancias diferido	10.a)		117.060	1.458.442
Activos intangibles	11		14.471.128	-
Otros activos no financieros	12		1.557.101	404.629
TOTAL ACTIVO			237.891.016	95.117.248

PASIVO	NOTA	ANEXOS	30/09/2025	31/12/2024
Otros pasivos financieros	13		25.738.442	7.304.892
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	14		151.553.863	42.716.746
Obligaciones negociables emitidas	15		9.527.541	12.671.336
Provisiones	16	J	398.359	140.396
Pasivo por impuesto a las ganancias corriente	10.c)		1.147.072	230.781
Otros pasivos no financieros	17		15.890.446	2.614.062
TOTAL PASIVO			204.255.723	65.678.213

PATRIMONIO NETO	NOTA	ANEXOS	30/09/2025	31/12/2024
Capital social	18		86.837	86.837
Ajustes al capital			29.352.198	30.644.057
Resultado del período/ejercicio			2.946.501	(1.291.859)
Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora			32.385.536	29.439.035
Patrimonio neto atribuible a participaciones no controladoras			1.249.757	-
TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO NETO			237.891.016	95.117.248

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**ESTADOS DE RESULTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
POR LOS PERÍODOS DE TRES Y NUEVE MESES FINALIZADOS
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024**

(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

ESTADO DE RESULTADOS	NOTAS	Trimestre bajo informe finalizado el 30/09/2025	Acumulado desde el inicio al 30/09/2025	Trimestre bajo informe finalizado el 30/09/2024	Acumulado desde el inicio al 30/09/2024
Ingresos por intereses	19	25.257.233	57.575.876	11.032.852	25.398.909
Egresos por intereses	20	(18.610.927)	(34.568.392)	(3.070.395)	(4.964.716)
Resultado neto por intereses		6.646.306	23.007.484	7.962.457	20.434.193
Ingresos por comisiones	21	17.271	43.919	14.395	24.519
Egresos por comisiones	21	(160.593)	(169.833)	(8.468)	(19.510)
Resultado neto por comisiones		(143.322)	(125.914)	5.927	5.009
Otros ingresos operativos	22	3.236.362	7.739.282	1.612.282	3.273.914
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		725.056	725.056	-	-
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera		9	9	-	-
Cargo por incobrabilidad		(2.330.868)	(5.797.088)	(540.969)	(910.433)
Diferencia de cotización		-	-	1.046	9.013
Ingreso operativo neto		8.133.543	25.548.829	9.040.743	22.811.696
Beneficios del personal	23	(1.898.073)	(3.520.567)	(941.567)	(2.053.075)
Gastos de administración	24	(1.211.989)	(3.919.967)	(845.380)	(2.113.648)
Depreciación y desvalorizaciones de bienes	9	(50.098)	(90.578)	(26.923)	(61.113)
Otros gastos operativos	25	(3.167.959)	(7.047.536)	(1.429.907)	(3.078.125)
Resultado operativo		1.805.424	10.970.181	5.796.966	15.505.735
Resultado por la posición monetaria neta		(995.893)	(5.173.917)	(4.550.226)	(15.810.313)
Resultado antes del impuesto a las ganancias		809.531	5.796.264	1.246.740	(304.578)
Impuesto a las ganancias	10.b)	(311.060)	(2.603.613)	(1.386.909)	(2.211.472)
Resultado neto del período		498.471	3.192.651	(140.169)	(2.516.050)
Resultado neto del período atribuible a los propietarios de la controladora		252.321	2.946.501	-	-
Resultado neto del período atribuible a participaciones no controladoras		246.150	246.150	-	-

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024**

(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

Movimientos	Capital social	Ajustes al patrimonio	Reserva de utilidades		Resultados no asignados	Total patrimonio neto atribuible a la participación controladora	Total patrimonio neto atribuible a la participación no controladora	Total patrimonio neto
	Acciones en circulación (1)		Legal	Otros				
Saldos al comienzo del ejercicio	86.837	30.644.057	-	-	(1.291.859)	29.439.035	-	29.439.035
- Absorción de resultados no asignados negativos dispuestos por la Asamblea de Accionistas del 16 de abril de 2025 (Nota 29)	-	(1.291.859)	-	-	1.291.859	-	-	-
- Incorporación subsidiaria	-	-	-	-	-	-	1.516.172	1.516.172
- Distribución dividendos subsidiaria (Nota 5)	-	-	-	-	-	-	(512.565)	(512.565)
- Resultado neto del periodo	-	-	-	-	2.946.501	2.946.501	246.150	3.192.651
Saldos al 30 de septiembre de 2025	86.837	29.352.198	-	-	2.946.501	32.385.536	1.249.757	33.635.293

Movimientos	Capital social	Ajustes al patrimonio	Reserva de utilidades		Resultados no asignados	Total patrimonio neto atribuible a la participación controladora	Total patrimonio neto atribuible a la participación no controladora	Total patrimonio neto
	Acciones en circulación (1)		Legal	Otros				
Saldos al comienzo del ejercicio	86.837	36.236.501	3.109.031	-	(8.701.475)	30.730.894	-	30.730.894
Absorción de resultados no asignados negativos dispuestos por la Asamblea de Accionistas del 17 de abril de 2024	-	-	-	-	-	-	-	-
- Reserva legal	-	-	(3.109.031)	-	3.109.031	-	-	-
- Ajuste de capital	-	(5.592.444)	-	-	5.592.444	-	-	-
- Resultado neto del periodo	-	-	-	-	(2.516.050)	(2.516.050)	-	(2.516.050)
Saldos al 30 de septiembre de 2024	86.837	30.644.057	-	-	(2.516.050)	28.214.844	-	28.214.844

(1) Nota 18

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Marvio Melo Freitas
Presidente

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024**
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

CONCEPTO	30/09/2025	30/09/2024
Flujos de efectivo de las actividades operativas		
Resultado del período antes del Impuesto a las ganancias	5.796.264	(304.578)
Ajuste por el resultado monetario total del período	5.173.917	15.810.313
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:	6.256.958	901.331
Depreciaciones	90.578	61.113
Cargo por incobrabilidad	5.797.088	910.433
Otros ajustes	369.292	(70.215)
Aumentos netos provenientes de activos operativos:	(156.831.664)	(55.603.319)
Operaciones de pase	-	11.607.679
Préstamos y otras financiaciones	(145.899.138)	(65.882.960)
Sector privado no financiero y residentes en el exterior	(145.899.138)	(65.882.960)
Otros títulos de deuda	(22.955)	(384.655)
Activos financieros entregados en garantía	(4.594)	-
Otros activos	(10.904.977)	(943.383)
Disminuciones netas (aumentos netos) provenientes de pasivos operativos:	35.762.944	(352.383)
Depósitos	-	(7.288.019)
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	-	(7.288.019)
Otros pasivos	35.762.944	6.935.636
Cobros por impuesto a las ganancias	-	24.919
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)	(103.841.581)	(39.523.717)

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024**
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

CONCEPTO	30/09/2025	30/09/2024
Flujos de efectivo de las actividades de inversión		
Pagos:		
Compra de propiedad y equipo	(380.096)	(9.788)
Obtención de control de subsidiarias	(14.471.128)	-
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)	(14.851.224)	(9.788)
Flujos de efectivo de las actividades de financiación		
(Pagos):		
Obligaciones negociables no subordinadas	(1.056.455)	-
Cobros:		
Financiaciones de entidades financieras locales	125.114.780	42.227.194
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)	124.058.325	42.227.194
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO SOBRE SALDOS DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (D)	-	9.013
EFFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (E)	(726.451)	(2.410.403)

TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO	30/09/2025	30/09/2024
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D + E)	4.639.069	292.299
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO	2.808.335	3.171.563
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERÍODO	7.447.404	3.463.862

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

1. INFORMACIÓN GENERAL Y CONTEXTO ECONÓMICO

GPAT Compañía Financiera S.A.U. ("GPAT" o la "Entidad") es una sociedad anónima unipersonal constituida en la República Argentina y autorizada a funcionar como entidad financiera, especializada en el financiamiento mayorista y minorista, para la adquisición de automotores nuevos, tanto a concesionarios – en especial de la red General Motors de Argentina S.R.L. ("G.M.A.") – como a clientes particulares. La Entidad tiene su sede ubicada en Av. De Mayo 701, Piso 18, en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Con fecha 9 de junio de 2025 GPAT ha celebrado un contrato de compraventa de acciones mediante el cual adquirió el 51 % (cincuenta y un por ciento) del capital social y de los votos de Decréditos S.A. En virtud de esta transacción, la Entidad pasó a ejercer control sobre Decréditos S.A. por lo cual se prepararon los presentes estados financieros consolidados con la mencionada sociedad (en su conjunto referidos como "el Grupo").

1.1. Las actividades principales son:

(I) Operatoria Minorista

Consiste en el otorgamiento de créditos prendarios en el mercado minorista para la adquisición de automóviles nuevos comercializados principalmente por los concesionarios que integran la Red de Concesionarios de General Motors de Argentina S.R.L. (la "Red de Concesionarios") de la marca Chevrolet, y usados comercializados por la misma Red y también por una amplia red de agencias de usados. Además, otorga préstamos prendarios para la adquisición de motovehículos y préstamos personales.

(II) Negocios complementarios: Operatoria Mayorista y Servicios

GPAT brinda distintos servicios tanto a Banco Patagonia S.A., G.M.A, Chevrolet S.A. Plan de Ahorro para fines determinados y la red de Concesionarios oficiales de G.M.A. tales como:

- Administración del Programa de financiación Mayorista que otorga Banco Patagonia S.A. a la red de Concesionarios para la adquisición de vehículos nuevos de la Terminal.
- Administración y cobranzas de distintos programas a G.M.A. y a Chevrolet S.A. Plan de Ahorro para Fines Determinados.
- Otorga préstamos personales a empleados de G.M.A. y clientes.

1.2. Situación Macroeconómica y del sistema financiero y de capitales

La Entidad opera en un entorno económico que transita hacia una etapa de consolidación desinflacionaria, respaldada por una política fiscal y monetaria de carácter estricto. Este contexto ha favorecido una mayor previsibilidad en las principales variables macroeconómicas.

En particular, en relación con los activos financieros, el Ministerio de Economía convocó a una serie de canjes voluntarios de deuda con el objetivo de postergar vencimientos de títulos públicos. A la fecha de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, el Grupo no mantiene instrumentos de deuda del sector público afectados por las medidas precedentes.

La Dirección del Grupo monitorea permanentemente la evolución de estas situaciones, para identificar eventuales impactos sobre su situación patrimonial y financiera, que pudieran corresponder reflejar en los estados financieros intermedios condensados consolidados.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)**

2. CRITERIOS DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

2.1 Bases para la preparación de los estados financieros intermedios condensados consolidados

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 fueron preparados de acuerdo con la normativa del BCRA, (en adelante “Marco de información contable establecido por el BCRA”), que establece que las entidades bajo su supervisión presenten estados financieros preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF (“NIIF”), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

Por tratarse de un período intermedio, la Entidad optó por presentar información condensada, de acuerdo con los lineamientos de la Norma Internacional de Contabilidad N° 34 (NIC 34) “Información Financiera Intermedia”, por lo cual no se incluye toda la información requerida en la presentación de estados financieros completos bajo NIIF. En consecuencia, los presentes estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros finalizados al 31 de diciembre de 2024. Sin embargo, se incluyen notas que explican los eventos y transacciones que son significativas para el entendimiento de los cambios en la situación financiera desde el 31 de diciembre de 2024.

Asimismo, el BCRA mediante las Comunicaciones “A” 6323 y “A” 6324 estableció lineamientos para la elaboración y presentación de los estados financieros de las entidades, incluyendo los requerimientos adicionales de información, así como la información a ser presentada en forma de Anexos.

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados fueron aprobados por el Directorio de la Entidad con fecha 27 de noviembre de 2025.

2.2 Normas de Contabilidad NIIF emitidas aún no vigentes

Un número de nuevas normas y modificaciones a normas de contabilidad tienen vigencia para ejercicios iniciados con posterioridad al 1 de enero de 2025 cuya adopción anticipada se permite. Sin embargo, de acuerdo con la Comunicación “A” 6114, el BCRA no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna Norma de contabilidad NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se admita específicamente.

Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificación a las NIIF 9 y NIIF 7)

En mayo de 2024, el IASB emitió la Modificación a la clasificación de instrumentos financieros, que modifica las NIIF 9 y NIIF 7.

Los requerimientos estarán vigentes para ejercicios anuales que comiencen el 1 de enero de 2026, y se relacionan con:

- la cancelación de deudas usando sistemas de pagos electrónicos; y
- evaluación de las características de los flujos de fondos contractuales de los activos financieros, incluyendo aquellas cláusulas ligadas con sustentabilidad.

La entidad se encuentra evaluando el impacto de estas modificaciones.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

2. CRITERIOS DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS (cont.)

2.2 Normas de Contabilidad NIIF emitidas aún no vigentes (cont.)

NIIF 18: Presentación e información a revelar en los estados financieros

El 9 de abril de 2024 el IASB emitió la NIIF 18 “Presentación e información a revelar en los estados financieros” con entrada en vigencia el 1 de enero de 2027, permitiendo su adopción anticipada. La NIIF 18 reemplazará a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y modifica la NIC 7 “Estado de flujos de efectivo”, introduciendo los siguientes requerimientos:

- los ingresos y gastos se clasifican en cinco categorías en el estado de resultados, operativos, de inversión, de financiación, operaciones discontinuadas e impuesto a las ganancias. Asimismo, se presenta el subtotal de Resultado operativo (considerando su nueva definición).
- Se presentan las Medidas de rendimiento definidas por la dirección (MPMs por sus siglas en inglés) en una única nota en los estados financieros.
- Se provee una guía mejorada sobre cómo agrupar información en los estados financieros.

Asimismo, cuando se presenta el estado de flujos de efectivo preparado por el método indirecto, el punto de partida es el subtotal de Resultado operativo.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, el BCRA no ha emitido lineamientos sobre la aplicación de la NIIF 18.

Otras normas de contabilidad NIIF o sus modificaciones

Los siguientes son otras nuevas normas de contabilidad NIIF o modificaciones de existentes, que la entidad considera que le serán aplicables o no tendrán impacto significativo en sus estados financieros:

Nueva norma o modificación	Vigente a partir del
Mejoras anuales a las Normas de Contabilidad NIIF – Volumen 11	1 de enero de 2026
Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (Modificaciones a NIIF 9 y NIIF 7)	1 de enero de 2026
NIIF 19 – Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuentas: información a revelar	1 de enero de 2027

2.3 Información comparativa

El Estado de situación financiera intermedio condensado consolidado al 30 de septiembre de 2025 se presenta en forma comparativa con los saldos al cierre del ejercicio precedente, mientras que los estados de resultados intermedios condensados consolidados, de cambios en el patrimonio neto y de flujo de efectivo y las notas relacionadas por el período de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025, se presentan en forma comparativa con los saldos del mismo período del ejercicio anterior.

A los efectos de la presentación comparativa, las cifras al 31 de diciembre de 2024 y al 30 de septiembre de 2024 han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente período, de acuerdo a lo señalado en la Nota 3, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

2. CRITERIOS DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS (cont.)

2.3 Información comparativa (cont.)

Los presentes estados financieros intermedios condensados, que surgen de los libros de contabilidad de la Entidad, están expresados en miles de pesos argentinos, en tanto no se especifique lo contrario, y han sido preparados sobre la base del costo histórico, reexpresado a moneda homogénea en el caso de las partidas no monetarias, excepto para activos financieros valuados a valor razonable los cuales han sido medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables. El costo histórico está generalmente basado sobre el valor razonable de la contraprestación entregada en el intercambio de bienes y servicios. Las principales políticas contables se describen en la Nota 3.

La preparación de los estados financieros, cuya responsabilidad es del Directorio de la Entidad, requiere efectuar ciertas estimaciones contables y que se realicen juicios al aplicar las normas contables. Aquellas estimaciones o supuestos contables que resultan significativas se detallan en la Nota 4.

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables utilizadas para la preparación de los estados financieros intermedios condensados consolidados al 30 de septiembre de 2025 son consistentes con las utilizadas para la elaboración de los estados financieros individuales de GPAT Compañía Financiera al 31 de diciembre de 2024, excepto por:

Bases de consolidación:

- Subsidiarias son todas las entidades controladas por el Grupo: El Grupo controla a una entidad cuando está expuesto a, o tiene derechos sobre, los rendimientos variables por su participación en la entidad participada, y tiene el poder de afectar la variabilidad de tales rendimientos. El Grupo vuelve a evaluar si mantiene control cuando se producen cambios en algunas de las condiciones mencionadas. Los estados financieros de las subsidiarias se incluyen en los estados financieros consolidados desde la fecha en la cual se obtiene control y hasta la fecha en la cual el control cesa.
- Participación no controladora: Las participaciones no controladoras, representan la porción del resultado y del patrimonio neto que no pertenece al Grupo. La participación no controladora forma un componente separado del patrimonio del Grupo.
- Pérdida de control: Cuando el Grupo pierde control sobre una subsidiaria, da de baja en cuentas los activos y pasivos de la subsidiaria, cualquier participación no controladora y otros componentes de patrimonio relacionados. La diferencia con la contraprestación recibida se reconoce en resultados. Si el Grupo retiene alguna participación en la mencionada subsidiaria, la misma se mide a su valor razonable a la fecha en la que se pierda el control.
- Transacciones eliminadas en la consolidación: Los saldos y transacciones entre las entidades del Grupo así como cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de dichas transacciones, son eliminados en su totalidad en el proceso de consolidación. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con asociadas son eliminadas en proporción de la participación del Grupo en la asociada. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, pero solo en la medida que no haya evidencia de deterioro.

Arrendamientos:

La NIIF 16 introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere que éste reconozca el activo relacionado con el derecho al uso del activo arrendado y el pasivo por arrendamiento que representa la obligación de realizar los pagos del arrendamiento.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)**

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (cont.)

a) Grupo como Arrendatario:

El Grupo asume la figura de arrendatario en los contratos de arrendamiento de cierto número de sucursales. En la fecha en la que el Grupo tiene a disposición el activo subyacente, reconoce un activo por el derecho de uso y un pasivo por el arrendamiento. El activo mencionado se mide a su costo, el cual incluye el valor inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamientos ya realizados, los costos directos iniciales y una estimación de las erogaciones a incurrir para retornar el activo subyacente a la condición requerida en los términos del contrato, de corresponder. El pasivo por arrendamiento se reconoce como el valor presente de los pagos por arrendamiento pendientes de erogación al momento del alta del contrato, descontados a la tasa incremental de préstamos vigente. Luego de su reconocimiento inicial, el Grupo mide sus activos por derecho de uso utilizando el modelo de costo, detrayendo del valor inicial, el monto de la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro de valor. El modelo de amortización adoptado es el método de línea recta por la totalidad de plazo del contrato de arrendamiento. El pasivo por arrendamiento devenga intereses a la tasa utilizada para el descuento con impacto en resultados y se reduce por los efectivos pagos del contrato.

b) Arrendamientos de corto plazo o sobre activos subyacentes de bajo valor:

En el marco de la NIIF 16, para aquellos arrendamientos de corto plazo o en donde el activo subyacente es de bajo valor, el Grupo opta por reconocer los pagos asociados a estos contratos en forma lineal como gastos en resultados. La mencionada elección se efectúa arrendamiento por arrendamiento.

Moneda funcional y de presentación

GPAT considera al peso como su moneda funcional y de presentación. Los montos se presentan en miles de pesos, excepto que se indique lo contrario.

La NIC 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias” requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período/ejercicio sobre el que se informa. A los efectos de concluir sobre la existencia de una economía hiperinflacionaria, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%.

La economía argentina es considerada una economía hiperinflacionaria en función de los parámetros establecidos en la NIC 29. La Comunicación “A” 6651 del BCRA emitida el 22 de febrero de 2019, requirió la adopción de NIC 29 a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2020, utilizando a tales efectos el Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC).

A los fines de expresar las partidas de los estados financieros en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período/ejercicio sobre el que se informa:

- las partidas monetarias no se reexpresan,
- las partidas no monetarias se reexpresan aplicando la variación de un índice general de precios desde la fecha de adquisición o de medición a valor razonable hasta la fecha de cierre de los estados financieros,
- el gasto por el consumo de bienes no monetarios se determina considerando los valores reexpresados a la fecha de cierre de los estados financieros
- los ingresos y los otros gastos se actualizan aplicando la variación de un índice general de precios desde la fecha de su reconocimiento hasta la fecha de cierre de los estados financieros,
- todos los componentes del patrimonio neto, se reexpresan aplicando un índice general de precios desde el inicio del ejercicio, o desde la fecha de reconocimiento contable si es posterior.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)**

4. JUICIOS Y ESTIMACIONES CONTABLES

La preparación de estos estados financieros intermedios condensados consolidados requiere que la Dirección realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados.

Las estimaciones y los supuestos asociados se basan en las expectativas y otros factores que se consideran razonables en las circunstancias, cuyos resultados constituyen la base de los juicios sobre el valor de los activos y pasivos que no son fácilmente evidentes de otras fuentes. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y los supuestos subyacentes se revisan de forma continua. El efecto de las revisiones de las estimaciones contables se reconoce prospectivamente.

En relación a la medición del valor razonable, es el precio que se recibiría por la venta de un activo o que se pagaría por transferir una deuda en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de la medición, independientemente de si ese precio es observable directamente o estimado utilizando otra técnica de valoración.

Cuando está disponible, el Grupo mide el valor razonable de un instrumento financiero usando su cotización en un mercado activo. Se considera que un mercado es activo si existen transacciones con la suficiente frecuencia y volumen para proveer información sobre precios en forma continuada. Si no se cuenta con un precio de cotización en un mercado activo, entonces el Grupo utiliza técnicas de valuación que maximiza el uso de datos de mercado relevantes y minimiza el uso de datos no observables. La elección de la técnica de valuación incorpora todos los factores que los participantes del mercado tomarían en consideración a los efectos de fijar el precio de la transacción.

Al medir el valor razonable de un activo o pasivo concreto se tiene en cuenta las características particulares de la tenencia, de la misma forma en que los participantes del mercado las tendrían en cuenta a la hora de fijar un precio a la fecha de emisión, incluyendo:

- Las condiciones y localización del activo o pasivo
- El mercado principal (o más ventajoso) para el activo o pasivo
- Restricciones sobre la venta o uso del activo o pasivo

El mismo no se ajusta por costos de la transacción, ya que los mismos no son una característica de un activo o pasivo, sino que los mismos son específicos de la transacción y los medios para llevarla a cabo.

Los valores razonables se categorizan en diferentes niveles en la jerarquía de valor razonable en función de los datos de entrada usados en las técnicas de medición, como sigue:

- Nivel 1: cotizaciones en mercados activos (sin ajustar) para instrumentos idénticos.
- Nivel 2: modelos de medición que utilizan como datos de entrada significativos, datos observables de mercado. Observable de mercado como datos de entrada significativos, pudiendo incluir los siguientes elementos:
 - Precios cotizados para activos o pasivos similares, en mercados que son o no activos.
 - Datos que no son precios, pero si son observables, tales como:
 - Tasas de interés, curvas de rendimiento observables
 - Volatilidades implícitas
 - Diferencias de crédito
 - Datos de entrada corroborados por el mercado
- Nivel 3: modelos de medición que utilizan como datos de entrada significativos, datos no observables de mercado.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)**

5. BASES DE CONSOLIDACIÓN

Al 30 de septiembre de 2025 la Entidad ha consolidado sus estados financieros con la información financiera de la siguiente sociedad:

Sociedad	Acciones		30/09/2025		31/12/2024	
			Porcentual sobre		Porcentual sobre	
	Tipo	Cantidad	Capital total	Derecho a voto	Capital Total	Derecho a voto
Decréditos S.A.	Ordinaria	61.200.000	51%	51%	-	-

Como se indica en Nota 1, con fecha 9 de junio de 2025, GPAT celebró un contrato de compraventa de acciones en donde adquirió el 51% del capital social y de los votos de Décréditos S.A. Considerando que no existen cambios significativos en el patrimonio de la Sociedad entre la fecha de contrato y el cierre del mes, el Grupo definió considerar como fecha de incorporación al consolidado el 30 de junio de 2025.

La compra se realizó en el marco de una estrategia de crecimiento del Grupo Patagonia, con el objetivo de potenciar negocios conjuntos y consolidar su posicionamiento en el mercado.

La operación de adquisición fue instrumentada mediante la transferencia de fondos a los accionistas propietarios y realizada por un valor de \$ 14.884.586. Dicha transacción califica como una combinación de negocios bajo los lineamientos de la NIIF 3 y fue contabilizada utilizando el método de la adquisición.

El valor razonable de los activos netos adquiridos de Décréditos S.A. asciende a \$ 3.069.876.

	Valor razonable a la fecha de adquisición
Efectivo y depósitos en bancos	440.008
Otros activos financieros	815.514
Préstamos y otras financiaciones	2.197.503
Activos por impuestos a las ganancias corriente	527.854
Propiedad y equipo	174.664
Activo por impuesto a la ganancia diferido	212.897
Otros activos no financieros	131.323
Otros pasivos financieros	(454.919)
Provisiones	(131.975)
Otros pasivos no financieros	(842.993)
Activos netos	3.069.876
Participación no controladora	(1.504.239)
Activos netos adquiridos	1.565.637

El valor razonable de los activos netos adquiridos relacionados a la “Marca”, “Software operativo”, cláusulas del contrato “call and put” y “no competencia” se encuentran en proceso de revisión y podrían sufrir modificaciones durante el plazo de un año desde la fecha de adquisición, de acuerdo con lo establecido por NIIF 3. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, se encuentra en proceso el análisis requerido para determinar el reconocimiento y medición a valor razonable de ciertos activos y pasivos identificables de Decreditos S.A.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

5. **BASES DE CONSOLIDACIÓN (cont.)**

Con el objeto de garantizar el cumplimiento de las obligaciones de indemnidad asumidas en la transacción entre las partes se constituyó un fideicomiso con fines de garantía. El activo fideicomitido está compuesto por una suma de dinero depositada por la parte vendedora que se utilizará para compensar cualquier reclamo emergente de la transacción. Cada 12 meses se liberará el 20% de la suma depositada neta de cualquier reclamo cancelado hasta alcanzar el 100% a los 5 años.

La participación no controladora fue valuada de manera proporcional al valor razonable de los activos netos adquiridos.

La llave de negocio registrada como producto de la compra fue calculada de la siguiente manera:

	Monto
Valor de la transacción	14.884.586
Activos netos adquiridos	(1.565.637)
Ajustes valor llave	1.152.179
Llave de negocio reconocida	<u>14.471.128</u>

Los estados financieros de la subsidiaria han sido elaborados al 30 de septiembre de 2025, por el período irregular de 5 (cinco) meses, considerando el cambio de cierre de ejercicio de la subsidiaria del 30 de abril al 31 de diciembre.

La Asamblea General Ordinaria de Accionistas de Decréditos S.A. celebrada el 27 de agosto de 2025, aprobó, entre otras cuestiones, la aplicación de \$ 1.193.659 correspondientes a los resultados no asignados positivos acumulados al cierre del ejercicio finalizado el 30 de abril de 2025 (expresados en moneda de esa fecha), de acuerdo con el siguiente detalle:

Concepto	Importe
A Reserva legal	59.683
A Reserva facultativa	179.049
A pago de Dividendos en efectivo	954.927
Total	<u>1.193.659</u>

En función de la participación de GPAT en el capital accionario de Decréditos S.A. le corresponde el 51% de los dividendos mencionados precedentemente.

Con fecha 19 de noviembre de 2025, se realizó el cobro del 70% de los dividendos correspondientes a GPAT. Quedando el 30% remanente a cobrar en un plazo posterior a 90 días.

6. **EFFECTIVO Y DEPÓSITOS EN BANCOS**

El saldo de efectivo y equivalentes computado a los efectos de la preparación del Estado de flujos de efectivo condensado consolidado incluye lo siguiente:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Efectivo	40.293	-
BCRA – cuenta corriente	4.917.959	1.254.222
Saldos en entidades financieras del país	2.489.152	1.554.113
Total	<u>7.447.404</u>	<u>2.808.335</u>

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)**

7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de Otros activos financieros es la siguiente:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Medidos a costo amortizado		
Deudores varios	3.654.872	110.243
Intereses y comisiones a cobrar	312.572	722.827
Total	3.967.444	833.070

8. PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES

El Grupo mantiene los préstamos y otras financiaciones bajo un modelo de negocios cuyo objetivo es cobrar los flujos de fondos contractuales. En consecuencia, mide los préstamos y otras financiaciones a su costo amortizado, excepto que las condiciones de los mismos no cumplan con el criterio de “solo pago de principal e intereses”, en cuyo caso los mide a valor razonable con cambios en resultados.

a) Los préstamos y otras financiaciones clasificados, considerando su forma de medición, es la siguiente:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Medidos a costo amortizado	215.091.982	90.578.957
Previsión por riesgo de incobrabilidad (Anexo R)	(5.643.013)	(1.154.087)
	209.448.969	89.424.870

b) La información sobre concentración de préstamos y otras financiaciones se presenta en el Anexo C. La conciliación de la información incluida en dicho Anexo con los saldos contables se muestra a continuación:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Total Anexo C	233.792.368	94.368.300
Menos:		
Previsión por riesgo de incobrabilidad (Anexo R)	(5.643.013)	(1.154.087)
Ajustes por tasa de interés efectiva	(18.700.386)	(3.789.343)
Total préstamos y otras financiaciones	209.448.969	89.424.870

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)**

8. PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES (cont.)

c) La composición del rubro es la siguiente:

	<u>30 de septiembre de 2025</u>	<u>31 de diciembre de 2024</u>
Sector Privado no Financiero		
Prendarios	161.309.920	74.003.595
Adelantos	37.907.948	14.710.385
Otros	10.690.824	1.410.584
Personales	5.183.290	454.393
Subtotal	215.091.982	90.578.957
Previsión por riesgo de incobrabilidad (Anexo R)	(5.643.013)	(1.154.087)
Total de préstamos y otras financiaciones	209.448.969	89.424.870

d) La composición por tipo de cartera es la siguiente:

	<u>30 de septiembre de 2025</u>	<u>31 de diciembre de 2024</u>
Cartera comercial	3.453.690	485.633
Cartera consumo y vivienda	205.995.279	88.939.237
	209.448.969	89.424.870

e) La clasificación de los préstamos y otras financiaciones por situación crediticia (determinada según los criterios dispuestos por el BCRA) y de las garantías recibidas se informa en el Anexo B. La conciliación de la información incluida en dicho Anexo con los saldos contables se muestra a continuación:

	<u>30 de septiembre de 2025</u>	<u>31 de diciembre de 2024</u>
Total cartera comercial según Anexo B	3.460.272	486.467
Menos:		
Previsión por riesgo de incobrabilidad	(6.582)	(834)
Total cartera comercial	3.453.690	485.633
 Total cartera consumo y vivienda según Anexo B	 230.332.096	 93.881.833
Menos:		
Ajustes por tasa de interés efectiva	(18.700.386)	(3.789.343)
Previsión por riesgo de incobrabilidad	(5.636.431)	(1.153.253)
Total cartera consumo y vivienda	205.995.279	88.939.237
Total general	209.448.969	89.424.870

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)**

9. PROPIEDAD Y EQUIPO

El rubro comprende los bienes tangibles de propiedad del Grupo, utilizados en su actividad específica. Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el Grupo no posee bienes inmuebles propios.

El Grupo revisa los supuestos para la determinación de las vidas útiles y los valores residuales, en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

El Directorio considera que el valor registrado de propiedades y equipos, en su conjunto, considerados por grupo homogéneo de bienes, no excede el valor de utilización económica, estimado en base a la información disponible a la fecha de emisión de los estados financieros intermedios condensados consolidados.

Los movimientos de estos bienes por el período/ejercicio finalizado al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, respectivamente, son los siguientes:

Concepto	Valor de origen al inicio	Vida útil total estimada	Altas	Valor de origen al 30/09/25	Depreciación acumulada al inicio	Depreciación		Valor residual 30/09/25
						Del período	Acum. al 30/09/25	
Mobiliario e instalaciones	867.122	10	-	867.122	823.711	10.865	834.576	32.546
Máquinas y equipos	486.854	5	137.059	623.913	444.093	28.493	472.586	151.327
Vehículos	218.884	5	-	218.884	117.154	27.747	144.901	73.983
Derechos de uso	-	-	243.037	243.037	-	23.473	23.473	219.564
Total	1.572.860		380.096	1.952.956	1.384.958	90.578	1.475.536	477.420

Concepto	Valor de origen al inicio	Vida útil total estimada	Altas	Valor origen al 31/12/24	Depreciación acumulada al inicio	Depreciación		Valor residual 31/12/24
						Del ejercicio	Acum. al 31/12/24	
Mobiliario e instalaciones	867.122	10	-	867.122	809.222	14.489	823.711	43.411
Máquinas y equipos	477.065	5	9.789	486.854	419.011	25.082	444.093	42.761
Vehículos	218.884	5	-	218.884	76.186	40.968	117.154	101.730
Total	1.563.071		9.789	1.572.860	1.304.419	80.539	1.384.958	187.902

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)**

10. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

La NIC 34 requiere que la Entidad estime la tasa efectiva del cargo por el impuesto a las ganancias del ejercicio y se utilice dicha estimación para reconocer el cargo en cada período del ejercicio. Teniendo en cuenta el significativo impacto que tiene la estimación de los efectos de la inflación en la tasa efectiva anual del impuesto a las ganancias, El Grupo utiliza la tasa efectiva de nueve meses por considerarla como la mejor estimación de la tasa efectiva anual. Sin embargo, esta estimación está sujeta a volatilidad que deviene de una tasa de inflación difícil de estimar entre otras variables.

En consecuencia, el Grupo determinó el cargo por impuesto a las ganancias por el período finalizado el 30 de septiembre de 2025, aplicando la tasa efectiva del impuesto a las ganancias determinado sobre la base del cálculo del impuesto corriente y diferido sobre los resultados del período cerrado en esa fecha.

a) Activo por impuesto a las ganancias diferido

La composición y la evolución del activo y pasivo por impuesto a las ganancias diferido se informa a continuación:

Concepto	Al 31 de diciembre de 2024	Cambios reconocidos en el estado de resultados	Al 30 de septiembre de 2025	
			Activo por impuesto diferido	Pasivo por impuesto diferido
Quebrantos impositivos de años anteriores	1.981.627	(1.981.627)	-	-
Previsiones por riesgo de incobrabilidad	332.562	1.444.169	1.776.731	-
Previsiones obligaciones diversas	30.561	137.002	167.563	-
Propiedad y equipo	(48.711)	(23.780)	-	(72.491)
Préstamos	(848.491)	(850.493)	-	(1.698.984)
Obligaciones negociables	(8.680)	7.533	-	(1.147)
Contingencias	-	46.631	46.631	-
Ajuste por inflación impositivo	19.574	(15.613)	3.961	-
Incorporación Decréditos S.A.	-	(105.204)	-	(105.204)
Subtotal	1.458.442	(1.341.382)	1.994.886	(1.877.826)
Saldo	1.458.442	(1.341.382)	117.060	

b) Cargo por impuesto a las ganancias:

El cargo por impuesto a las ganancias se compone de los siguientes conceptos:

	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Cargo por impuesto corriente	(1.123.141)	-
Cargo por impuesto diferido	(1.341.382)	(2.211.472)
Defecto de provisión ejercicio anterior	(139.090)	-
Total cargo por impuesto a las ganancias	<u>(2.603.613)</u>	<u>(2.211.472)</u>

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)**

10. IMPUESTO A LAS GANANCIAS (cont.)

c) Activo y pasivo por impuesto a las ganancias corriente:

La composición del activo por impuesto a las ganancias de Decréditos S.A. es la siguiente:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Saldo a favor por retenciones y percepciones	399.896	-
Total	399.896	-

La composición del pasivo por impuesto a las ganancias de GPAT es la siguiente:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Provisión de impuesto a las ganancias	(1.123.141)	(230.781)
Retenciones y percepciones	(23.931)	-
Total	(1.147.072)	(230.781)

Tasa del impuesto a las ganancias

De acuerdo con la ley N° 27.630 la tasa del impuesto a las ganancias es una tasa progresiva del 25% al 35%, la cual se determina en base a la ganancia neta imponible mediante la tabla establecida por dicha ley, cuyos valores se ajustan anualmente considerando la variación del IPC.

Al 30 de septiembre de 2025 la tasa aplicable a la Entidad para la medición del impuesto corriente es del 35% mientras que los saldos por impuesto diferido fueron medidos aplicando la tasa que resultará aplicable cuando las diferencias temporarias vayan a revertirse.

Asimismo, la tasa aplicable a los pagos de dividendos sobre utilidades es del 7%.

11. ACTIVOS INTANGIBLES

El rubro corresponde a la llave de negocio reconocida por la adquisición de la inversión en Decréditos S.A. mencionada en Nota 5.

12. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Créditos pagados por adelantado	1.197.355	377.104
Otros créditos impositivos	359.167	19.479
Anticipos al personal	579	-
Saldo a favor de IIBB	-	8.046
Total	1.557.101	404.629

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

13. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Los otros pasivos financieros se miden a su costo amortizado y su composición es la siguiente:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Acreeedores varios	11.116.612	6.255.280
Recaudaciones y otras cobranzas por cuenta de terceros	14.621.830	1.049.612
Total	25.738.442	7.304.892

14. FINANCIACIONES RECIBIDAS DEL BCRA Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS

Las financiaciones recibidas del BCRA y Otras instituciones financieras se miden a su costo amortizado y su composición es la siguiente:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Financiaciones recibidas de entidades financieras locales	151.553.863	42.716.530
Otras financiaciones de entidades financieras	-	216
Total	151.553.863	42.716.746

15. OBLIGACIONES NEGOCIABLES EMITIDAS

Por Resolución N° 15.868 del 30 de abril de 2008, la CNV autorizó el ingreso a la oferta pública de GMAC Compañía Financiera S.A. (antecesora de GPAT Compañía Financiera S.A.U.), habiéndose dado la transferencia por cambio de denominación de la emisora por disposición de la Gerencia de Emisoras de la CNV N° 1.604 del 11 de febrero de 2011, y siendo autorizada la ampliación de su monto por Resoluciones del Directorio de la CNV N° 16.755 del 23 de febrero de 2012 y N° 16.949 del 23 de octubre de 2012. Con fecha 3 de enero de 2017, el Directorio de la Entidad, teniendo en cuenta el análisis realizado de las fuentes de financiamiento a las que accedía la Sociedad, y dadas las perspectivas de crecimiento en el volumen de negocios para el ejercicio 2017; propuso ampliar el Programa Global de Obligaciones Negociables simples vigente a la fecha de 1.500.000 a 3.000.000, y su renovación por un plazo de 5 años; para lo cual resolvió convocar a una Asamblea de Accionistas con fecha 18 de enero de 2017, aprobándose en la misma la ampliación y prórroga mencionada.

Con fecha 12 de abril de 2017, la CNV resuelve autorizar los mencionados cambios. Las condiciones de emisión fueron modificadas por la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 28 de mayo de 2018 y autorizadas por disposición de la Gerencia de Emisoras N° DI-2019-16-APN-GE#CNV del 20 de febrero de 2019. Por disposición de la Gerencia de Emisoras N° DI-2022-5-APN-GE#CNV con fecha 13 de abril de 2022, se autorizó la modificación de los términos y condiciones del Programa y la ampliación de monto a la suma de \$ 50.000.000.000 autorizado por disposición N° DI-2024-39-APN-GE#CNV con fecha 31 de mayo de 2024.

Con fecha 15 de noviembre de 2024, la Entidad procedió a emitir la Obligación Negociable Serie XXXVIII Clase A por un valor nominal de \$ 8.955.223.878 a tasa variable (baldar +6,5%) con vencimiento a 12 meses desde la fecha de emisión, y la Obligación Negociable Serie XXXVIII Clase B por un valor nominal de \$ 937.500.000 a tasa variable (baldar +4,5%) con vencimiento a 9 meses desde la fecha de emisión.

La deuda por las obligaciones negociables emitidas se mide a su costo amortizado. Las series emitidas encuadradas en los programas mencionados pendientes a cada fecha presentada son las siguientes:

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)**

15. OBLIGACIONES NEGOCIABLES EMITIDAS (cont.)

Detalle	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Tasa de Interés	V\$N Residual al 30/09/2025	V\$N Residual al 31/12/2024
Serie XXXVIII Clase A	15/11/2024	15/11/2025	Badlar + 6,50%	9.527.541	11.472.959
Serie XXXVIII Clase B	15/11/2024	15/08/2025	Badlar + 4,50%	-	1.198.377
Saldo				9.527.541	12.671.336

Con fecha 31 de julio de 2025 el Directorio de la Entidad aprobó la emisión de las Obligaciones Negociables Serie XL por un monto máximo de valor nominal de hasta \$ 20.000.000 a emitirse bajo el Programa Global vigente. A la fecha de los presentes estados financieros intermedios condensados la mencionada serie no ha sido emitida.

16. PROVISIONES

Comprende los importes estimados para hacer frente a riesgos de probable concreción que, en caso de producirse, darán origen a una salida de recursos económicos para el Grupo. La composición y evolución de las provisiones reconocidas contablemente se incluyen en el Anexo J.

El Grupo y sus asesores legales consideran que no existen otros efectos significativos que los expuestos en los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

La Entidad ha sido involucrada en demandas iniciadas por terceros (en algunos casos en conjunto con otras sociedades), relacionadas con cuestiones comerciales. La Entidad no ha constituido provisiones para afrontar tales contingencias, debido a que el Directorio entiende, basado en la opinión de sus asesores legales, no resultarán en pasivos adicionales a los ya registrados ni tendrán un efecto material en los estados financieros del Grupo.

17. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

	<u>30 de septiembre de 2025</u>	<u>31 de diciembre de 2024</u>
Acreedores varios	11.768.614	1.175.081
Otros impuestos a pagar	2.995.814	983.648
Remuneraciones y cargas sociales	962.542	406.735
Retenciones sobre remuneraciones	163.476	48.598
Total	15.890.446	2.614.062

18. CAPITAL SOCIAL

Acciones				Capital social				
Clase	Cantidad	Valor nominal por acción	Votos por acción	Acciones en circulación	Pendiente de emisión	Suscripto	Integrado	No integrado
Ordinarias escriturales no endosables	86.837.083	1	1	86.837.083	-	86.837.083	86.837.083	-

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA

(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

19. INGRESOS POR INTERESES

	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Intereses por préstamos con otras garantías prendarias	40.107.017	9.659.766
Ajustes por préstamos de Unidades de Valor Adquisitivo	8.895.016	5.500.532
Intereses por pases activos	-	6.603.302
Intereses por adelantos	5.790.609	1.621.439
Ajustes por préstamos con cláusula CER	1.416.350	1.304.186
Intereses por préstamos personales	1.281.395	481.629
Intereses por títulos públicos	82.824	228.055
Intereses por otros títulos privados	2.665	
Total	57.575.876	25.398.909

20. EGRESOS POR INTERESES

	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Intereses por financiación de entidades financieras locales	18.898.569	2.294.363
Intereses por préstamos de entidades financieras	12.169.527	-
Intereses por otras obligaciones por intermediación financiera	3.500.296	51.064
Intereses por depósitos en cuentas corrientes especiales	-	2.619.289
Total	34.568.392	4.964.716

21. INGRESOS Y EGRESOS POR COMISIONES

	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
<u>Ingresos por comisiones</u>		
Comisiones vinculadas con créditos	43.639	614
Comisiones vinculadas con obligaciones	280	23.905
Subtotal	43.919	24.519
<u>Egresos por comisiones</u>		
Comisiones	(169.833)	(19.510)
Subtotal	(169.833)	(19.510)
Total	(125.914)	5.009

22. OTROS INGRESOS OPERATIVOS

	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Ingresos mayoristas y minoristas	7.222.528	3.208.422
Otros	160.031	-
Intereses punitivos	300.872	32.992
Créditos recuperados	50.711	32.500
Previsiones desafectadas (1)	5.140	-
Total	7.739.282	3.273.914

(1) Anexo J

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA

(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

23. BENEFICIOS AL PERSONAL

	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Remuneraciones	2.547.934	1.547.376
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	148.640	35.180
Cargas sociales	633.884	343.073
Servicios al personal	190.109	127.446
Total	3.520.567	2.053.075

24. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	1.085.389	675.255
Obligaciones diversas	906.140	409.178
Impuestos	653.935	402.710
Otros honorarios	458.166	243.217
Papelería y útiles	254.949	131.065
Propaganda y publicidad	197.288	40.087
Honorarios a directores y síndicos	94.027	93.510
Representación, viáticos y movilidad	85.059	57.360
Servicios administrativos contratados	77.226	9.084
Alquileres	44.716	19.649
Electricidad y comunicaciones	38.920	9.840
Seguros	24.152	22.693
Total	3.919.967	2.113.648

25. OTROS GASTOS OPERATIVOS

	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Impuesto sobre los ingresos brutos (1)	5.630.661	2.357.091
Gastos de servicios de cobranza	517.867	454.311
Gastos de información crediticia	128.682	54.844
Otros	349.969	133.399
Cargo por otras provisiones (2)	409.433	70.215
Otros aportes sobre ingresos por servicios	10.924	8.265
Total	7.047.536	3.078.125

(1) Al 30 de septiembre de 2025 y 2024, dicho impuesto corresponde por ingresos financieros \$ 4.792.692 y \$ 2.125.426 y por otros ingresos por \$ 837.969 y \$ 231.665, respectivamente.

(2) Anexo J

26. VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

a) Activos y pasivos medidos a valor razonable

No existen activos y pasivos medidos a valor razonable al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)**

26. VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS (cont.)

b) Transferencias entre niveles de jerarquía

No hubo transferencias entre niveles en el período presentado.

c) Valor razonable de activos y pasivos no medidos a valor razonable

A continuación, se describen las metodologías y supuestos utilizados para determinar los valores razonables de los instrumentos financieros:

- Activos cuyo valor razonable es similar a su saldo contable

Para los activos y pasivos financieros que son líquidos o tienen vencimientos a corto plazo (menor a tres meses), se considera que el saldo contable es similar al valor razonable.

- Instrumentos financieros de tasa fija

El valor razonable de los activos financieros se determinó descontando los flujos de fondos futuros a las tasas de mercado corrientes ofrecidas, para cada período, para instrumentos financieros de similares características.

- Instrumentos financieros de tasa variable

El valor razonable de los pasivos financieros que devengan una tasa variable se determinó descontando los flujos de fondos futuros estimados considerando la tasa variable aplicable contractualmente a la fecha de medición, descontados aplicando tasas de mercado para instrumentos financieros de similares características y riesgo crediticio.

- Otros instrumentos financieros

En el caso de activos y pasivos financieros que son líquidos o de un corto plazo de vencimiento, se estima que su valor razonable se asemeja a su valor contable.

El siguiente cuadro muestra una comparación entre el valor razonable y el valor contable de los instrumentos financieros no registrados a valor razonable:

Total al 30 de septiembre de 2025					
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total de valor razonable	Saldo de libros
Activos financieros					
Efectivo y depósitos en bancos	-	-	-	(1)	7.447.404
Otros activos financieros	-	-	-	(1)	3.967.444
Préstamos y otras financiaciones	-	-	201.994.424	201.994.424	209.448.969
Pasivos financieros					
Obligaciones Negociables	-	-	8.926.207	8.926.207	9.527.541
Otros pasivos financieros	-	-	-	(1)	25.738.442
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	-	153.126.934	153.126.934	151.553.863

(1) No se presenta el valor razonable porque se considera que el mismo es similar a su valor contable.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)**

26. VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS (cont.)

Total al 31 de diciembre de 2024					
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total de valor razonable	Saldo de libros
Activos financieros					
Efectivo y depósitos en bancos	-	-	-	(1)	2.808.335
Otros activos financieros	-	-	-	(1)	833.070
Préstamos y otras financiaciones	-	-	85.128.363	85.128.363	89.424.870
Pasivos financieros					
Obligaciones negociables	-	-	12.255.044	12.255.044	12.671.336
Otros pasivos financieros	-	-	-	(1)	7.304.892
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	-	41.785.830	41.785.830	42.716.746

(1) No se presenta el valor razonable porque se considera que el mismo es similar a su valor contable.

27. INFORMACION POR SEGMENTOS

El Grupo presenta información a la máxima autoridad en la toma de decisiones operativas en base a un único segmento de negocios. Para la toma de decisiones, los números evaluados son los mismos presentados en estos estados financieros intermedios condensados consolidados.

28. PARTES RELACIONADAS

Se detallan a continuación las operaciones con las partes relacionadas (personas humanas y jurídicas) vinculadas con el Grupo.

Personal clave de la Dirección

De acuerdo con la NIC 24 el personal clave de la dirección está compuesto por aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades del Grupo, ya sea directa o indirectamente. De acuerdo con dicha definición, el Grupo considera como personal clave a los miembros del Directorio.

La cantidad de miembros del Directorio es fijada por la Asamblea de Accionistas, entre un número mínimo de tres y un máximo de cinco miembros siendo elegidos por períodos de tres ejercicios anuales con posibilidad de ser reelegidos indefinidamente. Actualmente el Directorio de la Entidad está integrado por tres miembros titulares y un suplente.

Conforme a lo dispuesto por el artículo 9º del Estatuto, los honorarios del Directorio son determinados por la Asamblea de Accionistas y se tiene en cuenta las responsabilidades, el tiempo dedicado a las funciones, la experiencia y reputación profesional y el valor de los servicios prestados por los Directores en el accionar de la Entidad en el mercado. Asimismo, no existen miembros del Directorio que ejerzan cargos ejecutivos en la Entidad, por lo cual no obtienen otro tipo de remuneración y no es política de la Entidad otorgar participaciones patrimoniales en la sociedad en concepto de remuneración, ni otros tipos de beneficios.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA (cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

28. PARTES RELACIONADAS (cont.)

La Entidad no tiene operaciones con el personal clave de la Dirección, incluyendo sus familiares cercanos y las entidades vinculadas a los mismos.

Se detallan a continuación las operaciones con las partes relacionadas (personas humanas y jurídicas):

Banco Patagonia S.A.

Banco Patagonia es una entidad financiera argentina, que posee el control de GPAT Compañía Financiera S.A.U.

	30/09/2025	31/12/2024
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras - interfinancieros (Calls recibidos)	137.747.286	42.716.527
Valores en Custodia	5.348.257	971.683
Efectivo y depósitos en bancos	2.213.635	1.486.745
Otros activos financieros	236.349	134.704
Otros pasivos financieros	1.281.181	-
Obligaciones negociables	106.306	-

Los resultados por los periodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024 fueron:

	30/09/2025	30/09/2024
Egresos por intereses – sector financiero	26.944.674	1.881.478
Gastos de administración	57.653	36.042
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	877.258	-
Otros ingresos operativos	1.246.732	371.885
Egresos por intereses - adelantos	55.711	42.780
Egresos por intereses – obligaciones negociables	2.713.709	-
Comisiones y otros egresos operativos	154.515	7.209

29. RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS

De acuerdo con lo establecido por la normativa vigente del BCRA, anualmente las entidades financieras deben destinar el 20% de la utilidad del ejercicio para incrementar la reserva legal.

Por otra parte, según lo requerido por la Resolución General N° 622 de la CNV, la Asamblea de Accionistas que considere los estados financieros cuyos resultados acumulados resulten positivos, debe disponer específicamente sobre el destino de los mismos.

En particular, el mecanismo a seguir por las entidades financieras para la determinación de los saldos distribuibles es definido por el BCRA a través de la normativa vigente sobre “Distribución de resultados” siempre que no se verifiquen ciertas situaciones, entre las que se destacan el registro de asistencias financieras por iliquidez otorgadas por ese organismo, deficiencias de integración de capital o efectivo mínimo y la existencia de cierto tipo de sanciones establecidas por distintos reguladores y que sean ponderadas como significativas y/o no se hayan implementado medidas correctivas, entre otras condiciones. Adicionalmente, la Entidad debe verificar que, luego de efectuada la distribución de resultados propuesta, se mantenga un margen de conservación del capital mínimo.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

29. RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS (cont.)

La Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 16 de abril de 2025 aprobó el resultado del ejercicio 2024. El cual asciende a 1.056.837 (pérdida) - importe expresado en moneda de diciembre de 2024 - los cuales fueron absorbidos en su totalidad por "Ajustes al patrimonio".

30. ACTIVOS DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad no cuenta con activos que se encuentren con disponibilidad restringida.

31. EFECTIVO MÍNIMO Y CAPITALES MÍNIMOS

a) Efectivo mínimo

El BCRA establece diferentes regulaciones prudenciales a ser observadas por las entidades financieras con respecto, principalmente, a los niveles de solvencia, liquidez y niveles de asistencia crediticia.

Las normas de efectivo mínimo establecen la exigencia de mantener activos líquidos en relación con los depósitos y otras obligaciones registradas en cada período. Los conceptos computados a efectos de integrar esa exigencia se detallan a continuación:

Conceptos	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
BCRA – cuenta corriente en pesos	3.911.519	1.169.145
Total saldos promedios	3.911.519	1.169.145

b) Capitales mínimos

La composición de capitales mínimos es la siguiente:

Exigencia de capital mínimo	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Integración	28.751.737	27.080.554
Riesgo de crédito	(19.346.577)	(1.705.285)
Riesgo operacional	(9.131.407)	(7.628.034)
Exceso	273.753	17.747.235

32. GUARDA DE DOCUMENTACIÓN DEL GRUPO

En cumplimiento de la Resolución General N° 629 emitida por la CNV con fecha 14 de agosto de 2014, se informa que la Entidad y su subsidiaria delegan la custodia de la documentación respaldatoria de las operaciones contables y demás documentación de gestión no comprendida en el artículo 5° inciso a.3), Sección I del Capítulo V del Título II de las Normas de CNV (NT2013 y modificatorias) en los terceros que se detallan a continuación:

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

32. GUARDA DE DOCUMENTACIÓN DEL GRUPO (cont.)

GPAT:

Sujeto encargado del depósito	Domicilio de ubicación
AdeA Administradora de Archivos S.A.	Ruta 36 Km. 31,5 - Florencio Varela - Pcia de Buenos Aires
Bank S.A.	Unamuno 2095 - Quilmes - Pcia. de Buenos Aires Diógenes Taborda 73 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires Carlos Pellegrini 1401 - Dock Sur - Pcia. de Buenos Aires Av. Fleming 2190 - Munro - Pcia. de Buenos Aires Ruta Panamericana Km 37.5 - Garín - Pcia. de Buenos Aires Ruta Panamericana Km 31.5 - Talar, Tigre - Pcia. de Buenos Aires
Iron Mountain Argentina S.A.	Amancio Alcorta 2482- Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Decréditos S.A.:

Sujeto encargado del depósito	Domicilio de ubicación
AdeA Administradora de Archivos S.A.	Ruta 36 Km. 31,5 - Florencio Varela - Pcia de Buenos Aires

Asimismo, la Entidad mantiene, en su sede social inscripta, el detalle de la documentación dada en guarda a disposición de los organismos de control.

33. HECHOS POSTERIORES

Excepto por lo mencionado en Nota 5 no existen otros acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del período y la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados no revelados en los mismos que puedan afectar significativamente la situación patrimonial y financiera de la Entidad al 30 de septiembre de 2025, ni los resultados del período.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

ANEXO "B"
CLASIFICACIÓN DE LAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS CONSOLIDADO
AL 30/09/2025 Y AL 31/12/2024
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

Financiaciones	30/09/2025	31/12/2024
Cartera Comercial		
En situación normal		
- Sin garantías ni contragarantías preferidas	3.460.272	486.467
Total Cartera Comercial	3.460.272	486.467
Cartera de Consumo y/o Vivienda		
Cumplimiento normal		
- Con garantías y contragarantías preferidas "B"	166.659.392	74.243.760
- Sin garantías ni contragarantías preferidas	48.454.559	16.117.211
Riesgo Bajo		
- Con garantías y contragarantías preferidas "B"	6.526.148	2.348.406
- Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.168.680	156.386
Riesgo Medio		
- Con garantías y contragarantías preferidas "B"	1.518.310	371.375
- Sin garantías ni contragarantías preferidas	421.936	78.478
Riesgo Alto		
- Con garantías y contragarantías preferidas "B"	138.256	43.478
- Sin garantías ni contragarantías preferidas	5.414.060	520.155
Irrecuperable		
- Con garantías y contragarantías preferidas "B"	30.755	-
- Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	2.584
Total Cartera de Consumo y/o Vivienda	230.332.096	93.881.833
Total General	233.792.368	94.368.300

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

ANEXO "C"
CONCENTRACIÓN DE LAS FINANCIACIONES CONSOLIDADO
AL 30/09/2025 Y AL 31/12/2024

(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

Número de clientes	Financiaciones			
	30/09/2025		31/12/2024	
	Saldo de deuda	% sobre cartera total	Saldo de deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	6.577.779	2,81%	1.033.919	1.10%
50 siguientes mayores clientes	5.047.553	2.16%	2.193.789	2.32%
100 siguientes mayores clientes	4.841.366	2,07%	3.405.457	3,61%
Resto de clientes	217.325.670	92,96%	87.735.135	92,97%
Total (1)	233.792.368	100%	94.368.300	100%

(1) Ver conciliación en Anexo B.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

ANEXO "D"
APERTURA POR PLAZOS DE LAS FINANCIACIONES CONSOLIDADO
AL 30/09/2025 Y AL 31/12/2024
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

Al 30 de septiembre de 2025

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento						
		1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	Total 30/09/2025
Sector privado no financiero	8.781.212	22.860.238	42.874.088	64.721.211	107.831.277	97.048.968	16.368.546	360.485.540
Total (*)	8.781.212	22.860.238	42.874.088	64.721.211	107.831.277	97.048.968	16.368.546	360.485.540

(*) En el presente anexo se expone la caída de flujos contractuales, incluyendo los intereses a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Al 31 de diciembre de 2024

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento						
		1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	Total 31/12/2024
Sector privado no financiero	2.319.794	7.351.680	14.861.459	21.499.918	34.424.189	33.309.724	8.613.214	122.379.978
Total (*)	2.319.794	7.351.680	14.861.459	21.499.918	34.424.189	33.309.724	8.613.214	122.379.978

(*) En el presente anexo se expone la caída de flujos contractuales, incluyendo los intereses a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025

KPMG

Reg de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

ANEXO "I"
APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES CONSOLIDADO
AL 30/09/2025 Y AL 31/12/2024
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

Al 30 de septiembre de 2025

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	Total
Otros pasivos financieros	25.738.442	-	-	-	-	-	25.738.442
Obligaciones negociables	-	10.116.556	-	-	-	-	10.116.556
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	35.096.849	33.196.717	50.567.273	41.680.332	-	-	160.541.171
Total (*)	60.835.291	43.313.273	50.567.273	41.680.332	-	-	196.396.169

(*) En el presente anexo se expone la caída de flujos contractuales, incluyendo los intereses a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Al 31 de diciembre de 2024

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	Total
Otros pasivos financieros	7.304.892	-	-	-	-	-	7.304.892
Obligaciones negociables	-	1.181.340	1.142.817	14.348.660	-	-	16.672.817
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	42.716.235	-	-	-	-	-	42.716.235
Total (*)	50.021.127	1.181.340	1.142.817	14.348.660	-	-	66.693.944

(*) En el presente anexo se expone la caída de flujos contractuales, incluyendo los intereses a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

ANEXO "J"
MOVIMIENTO DE PROVISIONES CONSOLIDADO
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

Al 30 de septiembre de 2025

Detalle	SalDOS al comienzo del ejercicio	Aumentos (1)	Disminuciones		Resultado monetario generado por provisiones	SalDOS al 30/09/2025
			Desafectaciones (2)	Aplicaciones		
DEL PASIVO						
Otras	140.396	540.125	(5.140)	(251.480)	(25.542)	398.359
Total	140.396	540.125	(5.140)	(251.480)	(25.542)	398.359

(1) \$ 409.433 incluidos en "Otros gastos operativos" (Nota 25) y \$ 130.692 corresponden a la incorporación de Decréditos S.A.

(2) Incluido en "Otros ingresos operativos" (Nota 22).

Al 31 de diciembre de 2024

Detalle	SalDOS al comienzo del ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Resultado monetario generado por Provisiones	SalDOS al 31/12/2024
			Desafectaciones	Aplicaciones		
DEL PASIVO						
Otras	163.316	75.958	(11.109)	(7.694)	(80.075)	140.396
Total	163.316	75.958	(11.109)	(7.694)	(80.075)	140.396

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

ANEXO "R"
CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS – PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD
CONSOLIDADO

(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

Concepto	Saldos al inicio del ejercicio	Aumento (1)	PCE de los próximos 12 meses	PCE de la vida remanente del activo financiero		Resultado monetario generado por provisiones	Saldos al 30/09/2025
				IF con incremento significativo del RC	IF con deterioro crediticio		
Préstamos y otras financiaciones	1.154.087	214.066	511.932	1.029.147	2.943.998	(209.957)	5.643.013
Sector privado no financiero y residentes en el exterior	1.154.087	214.066	511.932	1.029.147	2.943.998	(209.957)	5.643.013
Adelantos	58.622	-	85.385	1.337	2.275	(10.665)	136.954
Prendarios	858.003	214.066	250.444	792.437	2.292.346	(156.093)	4.251.203
Personales	83.123	-	12.365	225.324	450.095	(15.121)	755.786
Otros	154.339	-	163.478	10.049	199.282	(28.078)	499.070
Total de Provisiones	1.154.087	214.066	511.672	1.029.147	2.943.998	(209.957)	5.643.013

(1) Provenientes de la incorporación de Decréditos S.A.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS POR EL PERÍODO DE
NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

INDICE

Estados de situación financiera intermedios condensados separados	35
Estados de resultados intermedios condensados separados	36
Estados de cambios en el patrimonio intermedios condensados separados	37
Estados de flujo de efectivo intermedios condensados separados	38
Notas y anexos	
Nota 1 Motivo de la preparación de estados financieros separados	40
Nota 2 Criterios de preparación de los estados financieros intermedios condensados separados	40
Nota 3 Efectivo y depósitos en bancos	42
Nota 4 Otros activos financieros	42
Nota 5 Préstamos y otras financiaciones	42
Nota 6 Propiedad y equipo	44
Nota 7 Impuesto a las ganancias	45
Nota 8 Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	46
Nota 9 Activos intangibles	46
Nota 10 Otros activos no financieros	46
Nota 11 Otros pasivos financieros	46
Nota 12 Financiaciones recibidas del B.C.R.A. y otras instituciones financieras	47
Nota 13 Obligaciones negociables emitidas	47
Nota 14 Provisiones	48
Nota 15 Otros pasivos no financieros	48
Nota 16 Ingresos por intereses	48
Nota 17 Egresos por intereses	49
Nota 18 Ingresos y egresos por comisiones	49
Nota 19 Otros ingresos operativos	49
Nota 20 Beneficios al personal	49
Nota 21 Gastos de administración	50
Nota 22 Otros gastos operativos	50
Nota 23 Valor razonable de instrumentos financieros	50
Nota 24 Efectivo mínimo y capitales mínimos	52
Nota 25 Publicación de los estados financieros	53
Nota 26 Operaciones con sociedades incluidas en el artículo 33 de la Ley General de Sociedades	53
Anexo B Clasificación de las financiaciones por situación y garantías recibidas	54
Anexo C Concentración de las financiaciones	55
Anexo D Apertura por plazos de las financiaciones	56
Anexo I Apertura de pasivos financieros por plazos remanentes	57
Anexo J Movimiento de provisiones	58
Anexo R Corrección de valor por pérdidas – Provisiones por riesgo de incobrabilidad	59

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

ACTIVO	NOTA	ANEXOS	30/09/2025	31/12/2024
Efectivo y depósitos en bancos	3		<u>7.277.079</u>	<u>2.808.335</u>
Entidades financieras y corresponsales			7.277.079	2.808.335
Banco Central de la República Argentina (BCRA)			4.917.959	1.254.222
Otras del país			2.359.120	1.554.113
Otros activos financieros	4		3.804.825	833.070
Préstamos y otras financiaciones	5	B y C	<u>205.723.056</u>	<u>89.424.870</u>
Al sector privado no financiero y residentes en el exterior			205.723.056	89.424.870
Activos financieros entregados en garantía			4.594	-
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	8		1.300.767	-
Propiedad y equipo	6		257.856	187.902
Activo por impuesto a las ganancias diferido	7.a)		222.264	1.458.442
Activos intangibles	9		14.471.128	-
Otros activos no financieros	10		1.404.631	404.629
TOTAL ACTIVO			234.466.200	95.117.248

PASIVO	NOTA	ANEXOS	30/09/2025	31/12/2024
Otros pasivos financieros	11		25.807.292	7.304.892
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	12		151.304.826	42.716.746
Obligaciones negociables emitidas	13		9.527.541	12.671.336
Provisiones	14	J	249.918	140.396
Pasivo por impuesto a las ganancias corriente	7.c)		1.147.072	230.781
Otros pasivos no financieros	15		14.044.015	2.614.062
TOTAL PASIVO			202.080.664	65.678.213

PATRIMONIO NETO	NOTA	ANEXOS	30/09/2025	31/12/2024
Capital social			86.837	86.837
Ajustes al capital			29.352.198	30.644.057
Resultado del periodo/ejercicio			2.946.501	(1.291.859)
TOTAL PATRIMONIO NETO			32.385.536	29.439.035
TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO NETO			234.466.200	95.117.248

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**ESTADOS DE RESULTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS
POR LOS PERÍODOS DE TRES Y NUEVE MESES FINALIZADOS**

EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024

(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

ESTADO DE RESULTADOS	NOTAS	Trimestre bajo informe finalizado el 30/09/2025	Acumulado desde el inicio al 30/09/2025	Trimestre bajo informe finalizado el 30/09/2024	Acumulado desde el inicio al 30/09/2024
Ingresos por intereses	16	21.728.368	54.047.011	11.032.852	25.398.909
Egresos por intereses	17	(18.361.635)	(34.319.100)	(3.070.395)	(4.964.716)
Resultado neto por intereses		3.366.733	19.727.911	7.962.457	20.434.193
Ingresos por comisiones	18	17.268	43.916	14.395	24.519
Egresos por comisiones	18	(160.593)	(169.833)	(8.468)	(19.510)
Resultado neto por comisiones		(143.325)	(125.917)	5.927	5.009
Otros ingresos operativos	19	3.011.883	7.514.803	1.612.282	3.273.914
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		725.056	725.056	-	-
Cargo por incobrabilidad		(2.207.601)	(5.673.821)	(540.969)	(910.433)
Diferencia de cotización		-	-	1.046	9.013
Ingreso operativo neto		4.752.746	22.168.032	9.040.743	22.811.696
Beneficios del personal	20	(582.800)	(2.205.294)	(941.567)	(2.053.075)
Gastos de administración	21	(484.145)	(3.192.123)	(845.380)	(2.113.648)
Depreciación y desvalorizaciones de bienes	6	(26.625)	(67.105)	(26.923)	(61.113)
Otros gastos operativos	22	(2.802.127)	(6.681.704)	(1.429.907)	(3.078.125)
Resultado operativo		857.049	10.021.806	5.796.966	15.505.735
Resultado por asociadas y negocios conjuntos		256.193	256.193	-	-
Resultado por la posición monetaria neta		(817.596)	(4.995.620)	(4.550.226)	(15.810.313)
Resultado antes del impuesto a las ganancias		295.646	5.282.379	1.246.740	(304.578)
Impuesto a las ganancias	7.b)	(43.325)	(2.335.878)	(1.386.909)	(2.211.472)
Resultado neto del período		252.321	2.946.501	(140.169)	(2.516.050)

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024**

(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

Movimientos	Capital social	Ajustes al patrimonio	Reserva de utilidades		Resultados no asignados	Total patrimonio neto
	Acciones en circulación		Legal	Otros		
Saldos al comienzo del ejercicio	86.837	30.644.057	-	-	(1.291.859)	29.439.035
- Absorción de resultados no asignados negativos dispuestos por la Asamblea de Accionistas del 16 de abril de 2025 (a)	-	(1.291.859)	-	-	1.291.859	-
- Resultado neto del periodo	-	-	-	-	2.946.501	2.946.501
Saldos al 30 de septiembre de 2025	86.837	29.352.198	-	-	2.946.501	32.385.536

(a) Nota 29 a los estados financieros consolidados.

Movimientos	Capital social	Ajustes al patrimonio	Reserva de utilidades		Resultados no asignados	Total patrimonio neto
	Acciones en circulación		Legal	Otros		
Saldos al comienzo del ejercicio	86.837	36.236.501	3.109.031	-	(8.701.475)	30.730.894
Absorción de resultados no asignados negativos dispuestos por la Asamblea de Accionistas del 17 de abril de 2024						
- Reserva legal	-	-	(3.109.031)	-	3.109.031	-
- Ajuste de capital	-	(5.592.444)	-	-	5.592.444	-
- Resultado neto del periodo	-	-	-	-	(2.516.050)	(2.516.050)
Saldos al 30 de septiembre de 2024	86.837	30.644.057	-	-	(2.516.050)	28.214.844

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024**
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

CONCEPTO	30/09/2025	30/09/2024
Flujos de efectivo de las actividades operativas		
Resultado del período antes del Impuesto a las ganancias	5.282.379	(304.578)
Ajuste por el resultado monetario total del período	4.995.620	15.810.313
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:	5.422.265	901.331
Depreciaciones	67.105	61.113
Cargo por incobrabilidad	5.673.821	910.433
Otros ajustes	(318.661)	(70.215)
Aumentos netos provenientes de activos operativos:	(152.390.766)	(55.603.319)
Operaciones de pase	-	11.607.679
Préstamos y otras financiaciones	(142.173.225)	(65.882.960)
Sector privado no financiero y residentes en el exterior	(142.173.225)	(65.882.960)
Otros títulos de deuda	(22.955)	(384.655)
Activos financieros entregados en garantía	(4.594)	-
Otros activos	(10.189.992)	(943.383)
Aumentos netos (disminuciones netas) provenientes de pasivos operativos:	33.985.363	(352.383)
Depósitos	-	(7.288.019)
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	-	(7.288.019)
Otros pasivos	33.985.363	6.935.636
Cobros por impuesto a las ganancias	-	24.919
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)	(102.705.139)	(39.523.717)

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024**
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

CONCEPTO	30/09/2025	30/09/2024
Flujos de efectivo de las actividades de inversión		
Pagos:		
Compra de propiedad y equipo	(137.059)	(9.788)
Obtención de control de subsidiarias	(15.771.895)	-
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)	(15.908.954)	(9.788)
Flujos de efectivo de las actividades de financiación		
(Pagos):		
Obligaciones negociables no subordinadas	(1.056.455)	-
Cobros:		
Financiaciones de entidades financieras locales	124.865.743	42.227.194
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)	123.809.288	42.227.194
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO SOBRE SALDOS DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (D)	-	9.013
EFFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (E)	(726.451)	(2.410.403)

TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO	30/09/2025	30/09/2024
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D + E)	4.468.744	292.299
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO	2.808.335	3.171.563
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERÍODO	7.277.079	3.463.862

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)**

1. MOTIVO DE LA PREPARACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Tal como se menciona en la Nota 2 a los Estados financieros intermedios consolidados condensados, GPAT Compañía Financiera S.A.U. (“GPAT” o la “Entidad”) presenta estados financieros consolidados de acuerdo con NIIF con las adaptaciones del BCRA.

Los presentes estados financieros de la Entidad se presentan en forma complementaria a los estados financieros consolidados mencionados, con el objetivo de cumplimentar requerimientos legales y regulatorios. Los mismos han sido aprobados por el Directorio de la Entidad en su reunión de fecha 27 de noviembre de 2025.

2. CRITERIOS DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

2.1 Bases para la preparación de los estados financieros intermedios condensados separados

Los presentes estados financieros separados condensados intermedios correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 fueron preparados de acuerdo con la normativa del BCRA, (en adelante “Marco de información contable establecido por el BCRA”), que establece que las entidades bajo su supervisión presenten estados financieros preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF (“NIIF”), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

Por tratarse de un período intermedio, la Entidad optó por presentar información condensada, de acuerdo con los lineamientos de la NIC N° 34 “Información Financiera Intermedia”, por lo cual no se incluye toda la información requerida en la presentación de estados financieros completos bajo NIIF. En consecuencia, los presentes estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros finalizados al 31 de diciembre de 2024. Sin embargo, se incluyen notas que explican los eventos y transacciones que son significativas para el entendimiento de los cambios en la situación financiera desde el 31 de diciembre de 2024.

Asimismo, el BCRA mediante las Comunicaciones “A” 6323 y “A” 6324 estableció lineamientos para la elaboración y presentación de los estados financieros de las entidades, incluyendo los requerimientos adicionales de información, así como la información a ser presentada en forma de Anexos.

A fin de evitar la duplicación de la información ya provista, nos referimos a los estados financieros intermedios consolidados condensados en lo relacionado con:

- Normas de Contabilidad NIIF emitidas aún no vigentes (Nota 2.2 a los estados financieros consolidados)
- Juicios y estimaciones contables (Nota 4 a los estados financieros consolidados)
- Capital social (Nota 18 a los estados financieros consolidados)
- Información por segmentos (Nota 27 a los estados financieros consolidados)
- Partes relacionadas (Nota 28 a los estados financieros consolidados)
- Restricciones a la distribución de resultados (Nota 29 a los estados financieros consolidados)
- Activos de disponibilidad restringida (Nota 30 a los estados financieros consolidados)
- Guarda de documentación del Grupo (Nota 32 a los estados financieros consolidados)
- Hechos posteriores (Nota 33 a los estados financieros consolidados)

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Directorio de la Entidad con fecha 27 de noviembre de 2025.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

2. CRITERIOS DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS (cont.)

2.2 Políticas contables significativas

La Entidad ha aplicado de manera consistente las políticas contables en todos los ejercicios presentados en estos estados financieros intermedios.

Las políticas contables aplicadas son las mismas que las consideradas para la preparación de los estados financieros consolidados (Ver Nota 3 a los estados financieros intermedios consolidados), a excepción de la mencionada en el párrafo siguiente:

Inversiones en subsidiarias:

Subsidiarias son todas las entidades controladas por la Entidad. La Entidad controla una entidad cuando está expuesto a, o tiene derechos sobre, los rendimientos variables por su participación en la entidad participada, y tiene el poder de afectar la variabilidad de tales rendimientos. La Entidad vuelve a evaluar si mantiene control cuando se producen cambios en algunas de las condiciones mencionadas.

Las participaciones en subsidiarias se miden aplicando el método de la participación. Inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción. Después del reconocimiento inicial, los estados financieros incluyen la participación de la Entidad en los resultados de las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación, hasta la fecha en que la influencia significativa o el control conjunto cesan.

2.3 Información comparativa

El Estado de situación financiera separado condensado al 30 de septiembre de 2025 se presenta en forma comparativa con los saldos al cierre del ejercicio precedente, mientras que los Estados de resultados separados condensados intermedios, de cambios en el patrimonio neto y de flujo de efectivo condensados intermedios y las notas relacionadas por el período de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025, se presentan en forma comparativa con los saldos del mismo período del ejercicio anterior.

A los efectos de la presentación comparativa, las cifras al 31 de diciembre de 2024 y al 30 de septiembre de 2024 han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente período, de acuerdo a lo señalado en la Nota 3 a los estados financieros consolidados, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)**

3. EFECTIVO Y DEPÓSITOS EN BANCOS

El saldo de efectivo y equivalentes computado a los efectos de la preparación del Estado de flujos de efectivo condensado incluye lo siguiente:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
BCRA – cuenta corriente	4.917.959	1.254.222
Saldos en entidades financieras del país	2.359.120	1.554.113
Total	7.277.079	2.808.335

4. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Medidos a costo amortizado		
Deudores varios	3.492.253	110.243
Intereses y comisiones a cobrar	312.572	722.827
Total	3.804.825	833.070

5. PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES

La Entidad mantiene los préstamos y otras financiaciones bajo un modelo de negocios cuyo objetivo es cobrar los flujos de fondos contractuales. En consecuencia, mide los préstamos y otras financiaciones a su costo amortizado, excepto que las condiciones de los mismos no cumplan con el criterio de “solo pago de principal e intereses”, en cuyo caso los mide a valor razonable con cambios en resultados.

a) Los préstamos y otras financiaciones clasificados, considerando su forma de medición, es la siguiente:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Medidos a costo amortizado	211.152.003	90.578.957
Previsión por riesgo de incobrabilidad (Anexo R)	(5.428.947)	(1.154.087)
	205.723.056	89.424.870

b) La información sobre concentración de préstamos y otras financiaciones se presenta en el Anexo C. La conciliación de la información incluida en dicho Anexo con los saldos contables se muestra a continuación:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Total Anexo C	229.852.389	94.368.300
Menos:		
Previsión por riesgo de incobrabilidad (Anexo R)	(5.428.947)	(1.154.087)
Ajustes por tasa de interés efectiva	(18.700.386)	(3.789.343)
Total préstamos y otras financiaciones	205.723.056	89.424.870

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

5. PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES (cont.)

c) La composición del rubro es la siguiente:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Sector Privado no Financiero		
Prendarios	157.589.660	74.003.595
Adelantos	37.870.833	14.710.385
Otros	10.508.220	1.410.584
Personales	5.183.290	454.393
Subtotal	211.152.003	90.578.957
Previsión por riesgo de incobrabilidad (Anexo R)	(5.428.947)	(1.154.087)
Total de préstamos y otras financiaciones	205.723.056	89.424.870

d) La composición por tipo de cartera es la siguiente:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Cartera comercial	3.453.690	485.633
Cartera consumo y vivienda	202.269.366	88.939.237
	205.723.056	89.424.870

e) La clasificación de los préstamos y otras financiaciones por situación crediticia (determinada según los criterios dispuestos por el BCRA) y de las garantías recibidas se informa en el Anexo B. La conciliación de la información incluida en dicho Anexo con los saldos contables se muestra a continuación:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Total cartera comercial según Anexo B	3.460.272	486.467
Menos:		
Previsión por riesgo de incobrabilidad	(6.582)	(834)
Total cartera comercial	3.453.690	485.633
 Total cartera consumo y vivienda según Anexo B	 226.392.117	 93.881.833
Menos:		
Ajustes por tasa de interés efectiva	(18.700.386)	(3.789.343)
Previsión por riesgo de incobrabilidad	(5.422.365)	(1.153.253)
Total cartera consumo y vivienda	202.269.366	88.939.237
Total general	205.723.056	89.424.870

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

6. PROPIEDAD Y EQUIPO

El rubro comprende los bienes tangibles de propiedad de la Entidad, utilizados en su actividad específica. Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad no posee bienes inmuebles propios.

La Entidad revisa estos supuestos para la determinación de las vidas útiles y los valores residuales, en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

El Directorio de la Entidad considera que el valor registrado de propiedades y equipos, en su conjunto, considerados por grupo homogéneo de bienes, no excede el valor de utilización económica, estimado en base a la información disponible a la fecha de emisión de los estados financieros intermedios condensados.

Los movimientos de estos bienes por el período/ejercicio finalizado al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, respectivamente, son los siguientes:

Concepto	Valor de origen al inicio	Vida útil total estimada	Altas	Valor de origen al 30/09/25	Depreciación acumulada al inicio	Depreciación		Valor residual 30/09/25
						Del período	Acum. al 30/09/25	
Mobiliario e instalaciones	867.122	10	-	867.122	823.711	10.865	834.576	32.546
Máquinas y equipos	486.854	5	137.059	623.913	444.093	28.493	472.586	151.327
Vehículos	218.884	5	-	218.884	117.154	27.747	144.901	73.983
Total	1.572.860		137.059	1.709.919	1.384.958	67.105	1.452.063	257.856

Concepto	Valor de origen al inicio	Vida útil total estimada	Altas	Valor origen al 31/12/24	Depreciación acumulada al inicio	Depreciación		Valor Residual 31/12/24
						Del ejercicio	Acum. al 31/12/24	
Mobiliario e instalaciones	867.122	10	-	867.122	809.222	14.489	823.711	43.411
Máquinas y equipos	477.065	5	9.789	486.854	419.011	25.082	444.093	42.761
Vehículos	218.884	5	-	218.884	76.186	40.968	117.154	101.730
Total	1.563.071		9.789	1.572.860	1.304.419	80.539	1.384.958	187.902

7. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

La NIC 34 requiere que la Entidad estime la tasa efectiva del cargo por el impuesto a las ganancias del ejercicio y se utilice dicha estimación para reconocer el cargo en cada período del ejercicio. Teniendo en cuenta el significativo impacto que tiene la estimación de los efectos de la inflación en la tasa efectiva anual del impuesto a las ganancias, la Entidad utiliza la tasa efectiva de nueve meses por considerarla como la mejor estimación de la tasa efectiva anual. Sin embargo, esta estimación está sujeta a volatilidad que deviene de una tasa de inflación difícil de estimar entre otras variables.

En consecuencia, la Entidad determinó el cargo por impuesto a las ganancias por el período finalizado el 30 de septiembre de 2025, aplicando la tasa efectiva del impuesto a las ganancias determinado sobre la base del cálculo del impuesto corriente y diferido sobre los resultados del período cerrado en esa fecha.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

7. IMPUESTO A LAS GANANCIAS (cont.)

a) Activo por impuesto a las ganancias diferido

La composición y la evolución del activo y pasivo por impuesto a las ganancias diferido se informa a continuación:

Concepto	Al 31 de diciembre de 2024	Cambios reconocidos en el estado de resultados	Al 30 de septiembre de 2025	
			Activo por impuesto diferido	Pasivo por impuesto diferido
Quebrantos impositivos de años anteriores	1.981.627	(1.981.627)	-	-
Previsiones por riesgo de incobrabilidad	332.562	1.444.169	1.776.731	-
Provisiones obligaciones diversas	30.561	137.002	167.563	-
Propiedad y equipo	(48.711)	(23.780)	-	(72.491)
Préstamos	(848.491)	(850.493)	-	(1.698.984)
Obligaciones negociables	(8.680)	7.533	-	(1.147)
Contingencias	-	46.631	46.631	-
Ajuste por inflación impositivo	19.574	(15.613)	3.961	-
Subtotal	1.458.442	(1.236.178)	1.994.886	(1.772.622)
Saldo	1.458.442	(1.236.178)	222.264	

b) Cargo por impuesto a las ganancias:

El cargo por impuesto a las ganancias se compone de los siguientes conceptos:

	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Cargo por impuesto corriente	(1.123.141)	-
Cargo por impuesto diferido	(1.236.178)	(2.211.472)
Exceso de provisión ejercicio anterior	23.441	-
Total cargo por impuesto a las ganancias	(2.335.878)	(2.211.472)

c) Pasivo por impuesto a las ganancias corriente:

La composición del rubro es la siguiente:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Provisión de impuesto a las ganancias	(1.123.141)	(230.781)
Retenciones y percepciones	(23.931)	-
Total	(1.147.072)	(230.781)

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)**

7. IMPUESTO A LAS GANANCIAS (cont.)

Tasa del impuesto a las ganancias

De acuerdo con la Ley N° 27.630 la tasa del impuesto a las ganancias es una tasa progresiva del 25% al 35%, la cual se determina en base a la ganancia neta imponible mediante la tabla establecida por dicha ley, cuyos valores se ajustan anualmente considerando la variación del IPC.

Al 30 de septiembre de 2025 la tasa aplicable a la Entidad para la medición del impuesto corriente es del 35% mientras que los saldos por impuesto diferido fueron medidos aplicando la tasa que resultará aplicable cuando las diferencias temporarias vayan a revertirse.

Asimismo, la tasa aplicable a los pagos de dividendos sobre utilidades es del 7%.

8. INVERSIÓN EN SUBSIDIARIAS, ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS

La composición del rubro inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos es la siguiente:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Decréditos S.A.	1.300.767	-
Total	1.300.767	-

9. ACTIVOS INTANGIBLES

El rubro corresponde a la llave de negocio reconocida por la adquisición de la inversión en Decréditos S.A. mencionada en Nota 5 a los estados financieros consolidados.

10. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición del rubro es la siguiente:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Créditos pagados por adelantado	1.197.355	377.104
Otros créditos impositivos	207.276	19.479
Saldo a favor de IIBB	-	8.046
Total	1.404.631	404.629

11. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Los otros pasivos financieros se miden a su costo amortizado y su composición es la siguiente:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Acreeedores varios	11.267.870	6.255.280
Recaudaciones y otras cobranzas por cuenta de terceros	14.539.422	1.049.612
Total	25.807.292	7.304.892

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

12. FINANCIACIONES RECIBIDAS DEL BCRA Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS

Las financiaciones recibidas del BCRA y Otras instituciones financieras se miden a su costo amortizado y su composición es la siguiente:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Financiaciones recibidas de entidades financieras locales	151.304.826	42.716.530
Otras financiaciones de entidades financieras	-	216
Total	151.304.826	42.716.746

13. OBLIGACIONES NEGOCIABLES EMITIDAS

Por Resolución N° 15.868 del 30 de abril de 2008, la CNV autorizó el ingreso a la oferta pública de GMAC Compañía Financiera S.A. (antecesora de GPAT Compañía Financiera S.A.U.), habiéndose dado la transferencia por cambio de denominación de la emisora por disposición de la Gerencia de Emisoras de la CNV N° 1.604 del 11 de febrero de 2011, y siendo autorizada la ampliación de su monto por Resoluciones del Directorio de la CNV N° 16.755 del 23 de febrero de 2012 y N° 16.949 del 23 de octubre de 2012. Con fecha 3 de enero de 2017, el Directorio de la Entidad, teniendo en cuenta el análisis realizado de las fuentes de financiamiento a las que accedía la Sociedad, y dadas las perspectivas de crecimiento en el volumen de negocios para el ejercicio 2017; propuso ampliar el Programa Global de Obligaciones Negociables simples vigente a la fecha de 1.500.000 a 3.000.000, y su renovación por un plazo de 5 años; para lo cual resolvió convocar a una Asamblea de Accionistas con fecha 18 de enero de 2017, aprobándose en la misma la ampliación y prórroga mencionada.

Con fecha 12 de abril de 2017, la CNV resuelve autorizar los mencionados cambios. Las condiciones de emisión fueron modificadas por la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 28 de mayo de 2018 y autorizadas por disposición de la Gerencia de Emisoras N° DI-2019-16-APN-GE#CNV del 20 de febrero de 2019. Por disposición de la Gerencia de Emisoras N° DI-2022-5-APN-GE#CNV con fecha 13 de abril de 2022, se autorizó la modificación de los términos y condiciones del Programa y la ampliación de monto a la suma de \$ 50.000.000.000 autorizado por disposición N° DI-2024-39-APN-GE#CNV con fecha 31 de mayo de 2024.

Con fecha 15 de noviembre de 2024, la Entidad procedió a emitir la Obligación Negociable Serie XXXVIII Clase A por un valor nominal de \$ 8.955.223.878 a tasa variable (baldar +6,5%) con vencimiento a 12 meses desde la fecha de emisión, y la Obligación Negociable Serie XXXVIII Clase B por un valor nominal de \$ 937.500.000 a tasa variable (baldar +4,5%) con vencimiento a 9 meses desde la fecha de emisión.

La deuda por las obligaciones negociables emitidas se mide a su costo amortizado. Las series emitidas encuadradas en los programas mencionados pendientes a cada fecha presentada son las siguientes:

Detalle	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Tasa de Interés	V\$N Residual al 30/09/2025	V\$N Residual al 31/12/2024
Serie XXXVIII Clase A	15/11/2024	15/11/2025	Baldar + 6,50%	9.527.541	11.472.959
Serie XXXVIII Clase B	15/11/2024	15/08/2025	Baldar + 4,50%	-	1.198.377
Saldo				9.527.541	12.671.336

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

13. OBLIGACIONES NEGOCIABLES EMITIDAS (cont.)

Con fecha 31 de julio de 2025 el Directorio de la Entidad aprobó la emisión de las Obligaciones Negociables Serie XL por un monto máximo de valor nominal de hasta \$ 20.000.000 a emitirse bajo el Programa Global vigente. A la fecha de los presentes estados financieros intermedios condensados la mencionada serie no ha sido emitida.

14. PROVISIONES

Comprende los importes estimados para hacer frente a riesgos de probable concreción que, en caso de producirse, darán origen a una salida de recursos económicos para la Entidad. La composición y evolución de las provisiones reconocidas contablemente se incluyen en el Anexo J.

El Directorio de la Entidad y sus asesores legales consideran que no existen otros efectos significativos que los expuestos en los presentes estados financieros intermedios condensados.

La Entidad ha sido involucrada en demandas iniciadas por terceros (en algunos casos en conjunto con otras sociedades), relacionadas con cuestiones comerciales. La Entidad no ha constituido provisiones para afrontar tales contingencias, debido a que el Directorio entiende, basado en la opinión de sus asesores legales, que la posibilidad de recibir una condena en contra, que afecte su situación patrimonial, es remota, considerando la ausencia de condenas contra la Entidad en casos similares, como así también, en el hecho de no ser la Entidad parte integrante del contrato de concesión que relacionaba los demandantes con GMA.

15. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Acreedores varios	10.536.268	1.175.081
Otros impuestos a pagar	2.969.937	983.648
Remuneraciones y cargas sociales	520.732	406.735
Retenciones sobre remuneraciones	17.078	48.598
Total	14.044.015	2.614.062

16. INGRESOS POR INTERESES

	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Intereses por préstamos con otras garantías prendarias	36.580.847	9.659.766
Ajustes por préstamos de Unidades de Valor Adquisitivo	8.895.016	5.500.532
Intereses por pases activos	-	6.603.302
Intereses por adelantos	5.790.609	1.621.439
Ajustes por préstamos con cláusula CER	1.416.350	1.304.186
Intereses por préstamos personales	1.281.365	481.629
Intereses por títulos públicos	82.824	228.055
Total	54.047.011	25.398.909

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA

(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

17. EGRESOS POR INTERESES

	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Intereses por financiación de entidades financieras locales	18.898.569	2.294.363
Intereses por préstamos de entidades financieras	12.169.527	-
Intereses por otras obligaciones por intermediación financiera	3.251.004	51.064
Intereses por depósitos en cuentas corrientes especiales	-	2.619.289
Total	34.319.100	4.964.716

18. INGRESOS Y EGRESOS POR COMISIONES

	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
<u>Ingresos por comisiones</u>		
Comisiones vinculadas con créditos	43.636	614
Comisiones vinculadas con obligaciones	280	23.905
Subtotal	43.916	24.519
<u>Egresos por comisiones</u>		
Comisiones	(169.833)	(19.510)
Subtotal	(169.833)	(19.510)
Total	(125.917)	5.009

19. OTROS INGRESOS OPERATIVOS

	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Ingresos mayoristas y minoristas	7.222.528	3.208.422
Intereses punitivos	239.762	32.992
Créditos recuperados	47.373	32.500
Previsiones desafectadas	(1) 5.140	-
Total	7.514.803	3.273.914

(1) Anexo J

20. BENEFICIOS AL PERSONAL

	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Remuneraciones	1.507.053	1.547.376
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	148.640	35.180
Cargas sociales	380.603	343.073
Servicios al personal	168.998	127.446
Total	2.205.294	2.053.075

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

21. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	928.853	675.255
Obligaciones diversas	818.291	409.178
Impuestos	457.903	402.710
Otros honorarios	365.418	243.217
Papelería y útiles	238.118	131.065
Propaganda y publicidad	129.448	40.087
Honorarios a directores y síndicos	94.027	93.510
Representación, viáticos y movilidad	56.992	57.360
Alquileres	41.872	19.649
Seguros	23.666	22.693
Servicios administrativos contratados	17.559	9.084
Electricidad y comunicaciones	19.976	9.840
Total	3.192.123	2.113.648

22. OTROS GASTOS OPERATIVOS

	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Impuesto sobre los ingresos brutos (1)	5.381.051	2.357.091
Gastos de servicios de cobranza	517.867	454.311
Gastos de información crediticia	128.682	54.844
Otros	251.496	133.399
Cargo por otras provisiones (2)	391.684	70.215
Otros aportes sobre ingresos por servicios	10.924	8.265
Total	6.681.704	3.078.125

(1) Al 30 de septiembre de 2025 y 2024, dicho impuesto corresponde por ingresos financieros \$ 4.718.423 y \$ 2.125.426 y por otros ingresos por \$ 662.628 y \$ 231.665, respectivamente.

(2) Anexo J

23. VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

a) Activos y pasivos medidos a valor razonable

No existen activos y pasivos medidos a valor razonable al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024.

b) Transferencias entre niveles de jerarquía

No hubo transferencias entre niveles en el período presentado.

c) Valor razonable de activos y pasivos no medidos a valor razonable

A continuación, se describen las metodologías y supuestos utilizados para determinar los valores razonables de los instrumentos financieros:

- Activos cuyo valor razonable es similar a su saldo contable

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

23. VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS (cont.)

Para los activos y pasivos financieros que son líquidos o tienen vencimientos a corto plazo (menor a tres meses), se considera que el saldo contable es similar al valor razonable.

- Instrumentos financieros de tasa fija

El valor razonable de los activos financieros se determinó descontando los flujos de fondos futuros a las tasas de mercado corrientes ofrecidas, para cada período, para instrumentos financieros de similares características.

- Instrumentos financieros de tasa variable

El valor razonable de los pasivos financieros que devengan una tasa variable se determinó descontando los flujos de fondos futuros estimados considerando la tasa variable aplicable contractualmente a la fecha de medición, descontados aplicando tasas de mercado para instrumentos financieros de similares características y riesgo crediticio.

- Otros instrumentos financieros

En el caso de activos y pasivos financieros que son líquidos o de un corto plazo de vencimiento, se estima que su valor razonable se asemeja a su valor contable.

El siguiente cuadro muestra una comparación entre el valor razonable y el valor contable de los instrumentos financieros no registrados a valor razonable:

Total al 30 de septiembre de 2025					
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total de valor razonable	Saldo de libros
<i>Activos financieros</i>					
Efectivo y depósitos en bancos	-	-	-	(1)	7.277.079
Otros activos financieros	-	-	-	(1)	3.804.825
Préstamos y otras financiaciones	-	-	199.359.765	199.359.765	205.723.056
<i>Pasivos financieros</i>					
Obligaciones Negociables	-	-	8.926.207	8.926.207	9.527.541
Otros pasivos financieros	-	-	-	(1)	25.807.292
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	-	153.126.934	153.126.934	151.304.826

(1) No se presenta el valor razonable porque se considera que el mismo es similar a su valor contable.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

**NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

23. VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS (cont.)

Total al 31 de diciembre de 2024					
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total de valor razonable	Saldo de libros
Activos financieros					
Efectivo y depósitos en bancos	-	-	-	(1)	2.808.335
Otros activos financieros	-	-	-	(1)	833.070
Préstamos y otras financiaciones	-	-	85.128.363	85.128.363	89.424.870
Pasivos financieros					
Obligaciones negociables	-	-	12.255.044	12.255.044	12.671.336
Otros pasivos financieros	-	-	-	(1)	7.304.892
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	-	41.785.830	41.785.830	42.716.746

(1) No se presenta el valor razonable porque se considera que el mismo es similar a su valor contable.

24. EFECTIVO MÍNIMO Y CAPITALES MÍNIMOS

a) Efectivo mínimo

El BCRA establece diferentes regulaciones prudenciales a ser observadas por las entidades financieras con respecto, principalmente, a los niveles de solvencia, liquidez y niveles de asistencia crediticia.

Las normas de efectivo mínimo establecen la exigencia de mantener activos líquidos en relación con los depósitos y otras obligaciones registradas en cada período. Los conceptos computados a efectos de integrar esa exigencia se detallan a continuación:

Conceptos	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
BCRA – cuenta corriente en pesos	3.911.519	1.169.145
Total saldos promedios	3.911.519	1.169.145

b) Capitales mínimos

La composición de capitales mínimos es la siguiente:

Exigencia de capital mínimo	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Integración	27.665.036	27.080.554
Riesgo de crédito	(18.960.418)	(1.705.285)
Riesgo operacional	(9.017.899)	(7.628.034)
(Defecto) exceso	(313.281)	17.747.235

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

NOTAS A LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

PRESENTADAS EN FORMA COMPARATIVA
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

25. PUBLICACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

De acuerdo con lo previsto en la Comunicación “A” 2813 modificatorias y complementarias del BCRA la previa intervención del BCRA no es requerida a los fines de la publicación de los presentes estados financieros intermedios condensados. Con fecha 27 de noviembre de 2025, el Directorio de GPAT Compañía Financiera S.A.U. aprobó la emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados.

26. OPERACIONES CON SOCIEDADES INCLUIDAS EN EL ARTÍCULO 33 DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES

Se detallan a continuación las operaciones con las partes relacionadas (personas humanas y jurídicas) vinculadas con la Entidad:
Banco Patagonia S.A.

Banco Patagonia es una entidad financiera argentina, que posee el control de GPAT Compañía Financiera S.A.U.

	30/09/2025	31/12/2024
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras - interfinancieros		
(Calls recibidos)	137.747.286	42.716.527
Valores en Custodia	4.847.294	971.683
Efectivo y depósitos en bancos	1.964.598	1.486.745
Otros activos financieros	236.349	134.704
Otros pasivos financieros	1.281.181	-
Obligaciones negociables	106.306	-

Los resultados por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 y 2024 fueron:

	30/09/2025	30/09/2024
Egresos por intereses – sector financiero	26.944.674	1.838.698
Gastos de administración	57.653	36.042
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	877.258	-
Otros ingresos operativos	1.246.732	371.885
Egresos por intereses - adelantos	55.711	42.780
Egresos por intereses – obligaciones negociables	2.713.709	-
Comisiones y otros egresos operativos	154.515	7.209

Decréditos S.A.

	30/09/2025	31/12/2024
Otros activos financieros	511.879	-
Otros pasivos financieros	896.197	-

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

ANEXO "B"
CLASIFICACIÓN DE LAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
AL 30/09/2025 Y AL 31/12/2024

(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

Financiaciones	30/09/2025	31/12/2024
Cartera comercial		
En situación normal		
- Sin garantías ni contragarantías preferidas	3.460.272	486.467
Total cartera comercial	3.460.272	486.467
Cartera de consumo y/o vivienda		
Cumplimiento normal		
- Con garantías y contragarantías preferidas "B"	163.041.053	74.243.760
- Sin garantías ni contragarantías preferidas	48.454.559	16.117.211
Riesgo Bajo		
- Con garantías y contragarantías preferidas "B"	6.354.185	2.348.406
- Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.168.680	156.386
Riesgo Medio		
- Con garantías y contragarantías preferidas "B"	1.449.963	371.375
- Sin garantías ni contragarantías preferidas	421.936	78.478
Riesgo Alto		
- Con garantías y contragarantías preferidas "B"	87.681	43.478
- Sin garantías ni contragarantías preferidas	5.414.060	520.155
Irrecuperable		
- Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
- Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	2.584
Total Cartera de Consumo y/o Vivienda	226.392.117	93.881.833
Total General	229.852.389	94.368.300

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

ANEXO "C"
CONCENTRACIÓN DE LAS FINANCIACIONES
AL 30/09/2025 Y AL 31/12/2024
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

Número de clientes	Financiaciones			
	30/09/2025		31/12/2024	
	Saldo de deuda	% sobre cartera total	Saldo de deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	6.333.092	2,76%	1.033.919	1,10%
50 siguientes mayores clientes	4.394.262	1,91%	2.193.789	2,32%
100 siguientes mayores clientes	3.977.165	1,73%	3.405.457	3,61%
Resto de clientes	215.147.870	93,60%	87.735.135	92,97%
Total (1)	229.852.389	100%	94.368.300	100%

(1) Ver conciliación en Anexo B.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

ANEXO "D"
APERTURA POR PLAZOS DE LAS FINANCIACIONES
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

Al 30 de septiembre de 2025

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento						
		1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	Total 30/09/2025
Sector privado no financiero	8.649.398	22.576.809	42.500.175	64.164.602	106.807.412	95.774.446	16.072.719	356.545.561
Total (*)	8.649.398	22.576.809	42.500.175	64.164.602	106.807.412	95.774.446	16.072.719	356.545.561

(*) En el presente anexo se expone la caída de flujos contractuales, incluyendo los intereses a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Al 31 de diciembre de 2024

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento						
		1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	Total 31/12/2024
Sector privado no financiero	2.319.794	7.351.680	14.861.459	21.499.918	34.424.189	33.309.724	8.613.214	122.379.978
Total (*)	2.319.794	7.351.680	14.861.459	21.499.918	34.424.189	33.309.724	8.613.214	122.379.978

(*) En el presente anexo se expone la caída de flujos contractuales, incluyendo los intereses a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

ANEXO "I"
APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES
(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

Al 30 de septiembre de 2025

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	Total
Otros pasivos financieros	25.807.292	-	-	-	-	-	25.807.292
Obligaciones negociables	-	10.116.556	-	-	-	-	10.116.556
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	35.096.849	33.196.717	50.567.273	41.680.332	-	-	160.541.171
Total (*)	60.904.141	43.313.273	50.567.273	41.680.332	-	-	196.465.019

(*) En el presente anexo se expone la caída de flujos contractuales, incluyendo los intereses a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Al 31 de diciembre de 2024

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	Total
Otros pasivos financieros	7.304.892	-	-	-	-	-	7.304.892
Obligaciones negociables	-	1.181.340	1.142.817	14.348.660	-	-	16.672.817
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	42.716.235	-	-	-	-	-	42.716.235
Total (*)	50.021.127	1.181.340	1.142.817	14.348.660	-	-	66.693.944

(*) En el presente anexo se expone la caída de flujos contractuales, incluyendo los intereses a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

ANEXO "J"

MOVIMIENTO DE PROVISIONES

(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

Al 30 de septiembre de 2025

Detalle	SalDOS al comienzo del ejercicio	Aumentos (1)	Disminuciones		Resultado monetario generado por provisiones	SalDOS al 30/09/2025
			Desaffectaciones (2)	Aplicaciones		
DEL PASIVO						
Otras	140.396	391.684	(5.140)	(251.480)	(25.542)	249.918
Total	140.396	391.684	(5.140)	(251.480)	(25.542)	249.918

(1) Incluido en "Otros gastos operativos" (Nota 22)

(2) Incluido en "Otros ingresos operativos" (Nota 19)

Al 31 de diciembre de 2024

Detalle	SalDOS al comienzo del ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Resultado monetario generado por Provisiones	SalDOS al 31/12/2024
			Desaffectaciones	Aplicaciones		
DEL PASIVO						
Otras	163.316	75.958	(11.109)	(7.694)	(80.075)	140.396
Total	163.316	75.958	(11.109)	(7.694)	(80.075)	140.396

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.

ANEXO "R"
CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS – PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD

(cifras expresadas en miles de pesos – moneda constante)

Concepto	Saldos al inicio del período	PCE de los próximos 12 meses	PCE de la vida remanente del activo financiero		Resultado monetario generado por provisiones	Saldos al 30/09/2025
			IF con incremento significativo del RC	IF con deterioro crediticio		
Préstamos y otras financiaciones	1.154.087	511.672	1.029.147	2.943.998	(209.957)	5.428.947
Sector privado no financiero y residentes en el exterior	1.154.087	511.672	1.029.147	2.943.998	(209.957)	5.428.947
Adelantos	58.622	85.385	1.337	2.275	(10.665)	136.954
Prendarios	858.003	250.444	792.437	2.292.346	(156.093)	4.037.137
Personales	83.123	12.365	225.324	450.095	(15.121)	755.786
Otros	154.339	163.478	10.049	199.282	(28.078)	499.070
Total de provisiones	1.154.087	511.672	1.029.147	2.943.998	(209.957)	5.428.947

Antonio De Laurentis
Gerente de Administración y Finanzas

Gustavo Eduardo Lopez
Gerente General

Marvio Melo Freitas
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27 de noviembre de 2025

KPMG

Reg de Asoc Prof CPCECABA T° 2 F° 6

Mónica M. Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

Damián A. Balderian
Socio
Contador Público (UBA)
CPCECABA T° 337 F° 40

INFORME DE REVISIÓN DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS DE PERÍODOS INTERMEDIOS

Accionista y Señores Directores de
GPAT Compañía Financiera S.A.U.
Domicilio legal: Av. de Mayo 701 – Piso 18
C.U.I.T. N°: 30-67856482-2
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los controles realizados como Síndicos sobre los estados financieros condensados de períodos intermedios

I. Identificación de los estados financieros intermedios condensados objeto de la revisión

En nuestro carácter de Síndicos de GPAT Compañía Financiera S.A.U. ("la Entidad") hemos efectuado una revisión de los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos, que comprenden el estado de situación financiera intermedio separado condensado al 30 de septiembre de 2025, los estados intermedios separados condensados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa fecha, así como la información explicativa seleccionada incluida en las notas 1 a 26 y los anexos B, C, D, I, J, y R.

Asimismo, hemos revisado los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos de GPAT Compañía Financiera S.A.U y su sociedad controlada, que comprenden el estado de situación financiera intermedio consolidado condensado al 30 de septiembre de 2025; los estados intermedios consolidados condensados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa fecha; anexos y notas explicativas seleccionadas.

II. Responsabilidad del Directorio y la Gerencia en relación con los estados financieros intermedios condensados.

El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios separados y consolidados condensados adjuntos, de acuerdo con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina ("BCRA"), el cual se describe en la nota 2.1. a los estados financieros separados y consolidados adjuntos, mencionados en el punto I. Asimismo, el Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de información financiera libre de incorrección significativa debida a fraude o error.

III. Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros intermedios separados y consolidados, condensados adjuntos, sobre la base de nuestro trabajo realizado de conformidad con las normas de sindicatura profesionales y legales vigentes. Dichas normas requieren que el examen de los estados contables trimestrales se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos citados en el punto I, hemos revisado el trabajo efectuado por la firma KPMG, en su carácter de auditores externos, quienes emitieron sus informes de revisión con fecha 27 de noviembre de 2025, de acuerdo con las normas de revisión de estados financieros de períodos intermedios establecidas en la sección IV de la Resolución Técnica N°37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE") adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires ("CPCECABA") y

con las "Normas mínimas sobre auditorías externas para entidades financieras" emitidas por el BCRA, aplicables a la revisión de estados financieros de períodos intermedios. Dichas normas exigen que los auditores externos cumplan los requerimientos de independencia y las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del CPCECABA. De acuerdo con dichas normas, una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión sobre la información contable incluida en los estados financieros intermedios y en efectuar indagaciones a los responsables de su elaboración. El alcance de una revisión es sustancialmente menor al de una auditoría y, en consecuencia, no permite asegurar que todos los asuntos significativos que podrían ser identificados en una auditoría lleguen a nuestro conocimiento. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre los estados financieros adjuntos mencionados en el punto I.

Dado que no es responsabilidad del síndico efectuar un control de gestión, nuestra revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación y, comercialización, ya que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

IV. Conclusión

Como resultado de nuestra revisión y basados en los informes de fecha 27 de noviembre de 2025 que emitió el Dr. Damián A. Balderian (Socio de KPMG), nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera concluir que, los estados financieros intermedios de GPAT Compañía Financiera S.A.U. correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, mencionados en el punto I precedente, adjuntos, no están preparados en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA.

V. Información sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) En ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, los restantes procedimientos descriptos en las normas profesionales correspondientes y en el artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular.
- b) Los estados financieros intermedios separados y consolidados condensados de GPAT Compañía Financiera S.A.U. mencionados en el punto I precedente, han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y con las resoluciones pertinentes del BCRA y de la Comisión Nacional de Valores (CNV). Surgen de los registros contables de la Entidad llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, y se encuentran asentados en el libro "Inventarios y Balances".

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 27 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Mónica María Cukar
Síndico Titular
Contadora Pública (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 – F° 66

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 28 de noviembre de 2025

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 27/11/2025

Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Consolidado

Perteneciente a: GPAT COMPANIA FINANCIERA SAU Unipersonal

CUIT: 30-67856482-2

Fecha de Cierre: 30/09/2025

Monto total del Activo: \$237.891.016.000,00

Intervenida por: Dr. DAMIAN ANDRES BALDERIAN

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. DAMIAN ANDRES BALDERIAN

Contador Público (Universidad de Buenos Aires)

CPCECABA T° 337 F° 40

Firma en carácter de socio

KPMG

T° 2 F° 6

SOCIO



Profesional de Ciencias
Económicas de la Ciudad
Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

837618

**CÓDIGO DE
VERIFICACIÓN**
wkecvewh

