

## **EL CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONÓMICAS DE CORRIENTES**

Legaliza la actuación profesional adjunta referida a .....

perteneciente a .....

Cuit N° ..... y certifica que consta en sus registros que pertenece al Contador Público .....

inscripto en la matricula bajo el N° ..... F° ..... T° ..... de este Consejo.

Y al contador Público .....

inscripto en la matrícula bajo el N° ..... F° ..... T° ..... de este Consejo en su carácter de Síndico.

La presente tiene el alcance indicado en la Resolución N° 331/2021 y no implica la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional realizada por el matriculado.

Emitida con firma digital del matriculado.

Corrientes, .....

Autenticación y Documentación N° .....

La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario la institución no puede garantizar la autenticidad del documento.



Estados Financieros correspondientes al período  
finalizado el 30 de Septiembre de 2025 presentados  
en forma comparativa



## ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

DENOMINACION:  
BANCO DE CORRIENTES S.A.

DOMICILIO LEGAL:  
LAVALLE 415

ACTIVIDAD PRINCIPAL:  
ENTIDAD FINANCIERA  
INTERMEDIACION DE RECURSOS FINANCIEROS ACTIVOS Y PASIVOS

Registro Publico de Comercio: Ins. N°3249 F.235 Lib XXII Fecha: 02/04/1951  
MODIFICACIONES: Transf. En Soc Anonima Ins. N°4855 F.161 Lib XXVI Fecha: 25/08/1992

DURACION DEL CONTRATO SOCIAL: 99 AÑOS  
DESDE LA INSCRIPCION COMO SOCIEDAD ANONIMA

EJERCICIO ECONOMICO N°: 76

EJERCICIO INICIADO EL:  
01 DE ENERO DE 2025

PERIODO FINALIZADO EL:  
30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

### COMPOSICION DEL CAPITAL

ACCIONES	CANTIDAD	SUSCRITO (*)	INTEGRADO (*)
Ordinarias "A"	1.018.941	101.894	101.894
Ordinarias "B"	386	39	39
Ordinarias "C"	815.982	81.598	81.401
TOTAL	1.835.309	183.531 (*)	183.334

(\*) Cifras expresadas en miles de pesos

## ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

### CONTENIDO

Informe de revisión de los Auditores Independientes

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

NOTA 3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

NOTA 4. JUICIOS Y ESTIMACIONES CONTABLES

NOTA 5. INFORMACIÓN POR SEGMENTO

NOTA 6. ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

NOTA 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

NOTA 8. INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS

NOTA 9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

NOTA 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

NOTA 11. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

NOTA 12. BENEFICIO POST-EMPLEO

NOTA 13. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

NOTA 14. APERTURA DEL ESTADO DE RESULTADOS

NOTA 15. SALDOS FUERA DE BALANCE

NOTA 16. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

NOTA 17. SISTEMA DE SEGUROS DE GARANTÍA DE LOS DEPÓSITOS BANCARIOS

NOTA 18. BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

NOTA 19. ACTIVIDADES FIDUCIARIAS

NOTA 20. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES REQUERIDAS POR LA CNV

NOTA 21. CUENTAS QUE IDENTIFICAN EL CUMPLIMIENTO DEL EFECTIVO MÍNIMO

NOTA 22. SANCIONES APLICADAS A LA ENTIDAD Y SUMARIOS INICIADOS POR EL BCRA

NOTA 23. PROGRAMA GLOBAL DE EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIAZABLES

NOTA 24. RESTRICCIÓN A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

NOTA 25. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL CIERRE DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

NOTA 26. SITUACIÓN ECONÓMICA DE LA REPÚBLICA ARGENTINA

NOTA 27. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

### ANEXOS

A - Detalle de títulos públicos y privados

B - Clasificación de préstamos y otras financiaciones por situación y garantías recibidas

C - Concentración de préstamos y otras financiaciones

D - Apertura por plazos de préstamos y otras financiaciones

H - Concentración de los depósitos

I - Apertura de pasivos financieros por plazos remanentes

J - Movimiento de provisiones

L - Saldos en moneda extranjera

O - Instrumentos financieros derivados

R - Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad

Reseña informativa - Título IV - Capítulo III artículo 4 de la CNV (Resolución General N° 622/13)

Informe de la Comisión Fiscalizadora

## INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS DE PERÍODOS INTERMEDIOS

Señores  
Presidente y Directores de  
**Banco de Corrientes S.A.**  
CUIT N°:30-50001060-2  
Domicilio legal: Lavalle 415  
Corrientes, Provincia de Corrientes

### Informe sobre los estados financieros intermedios condensados

#### **1. Identificación de los estados financieros intermedios condensados objeto de la revisión**

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados adjuntos de Banco de Corrientes S.A. (la Entidad), que comprenden el estado de situación financiera intermedia condensada al 30 de septiembre de 2025, los estados condensados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondientes al período de nueve meses finalizado en dicha fecha, así como la información explicativa seleccionada incluida en las notas 1 a 27, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y los anexos A a D, H a J, L, O y R.

#### **2. Responsabilidades del Directorio de la Entidad en relación con los estados financieros intermedios condensados**

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados adjuntos de acuerdo con el marco de información financiera establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA) y, en particular, con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “*Información financiera intermedia*” (NIC 34). Tal como se indica en la nota 2.1 a los estados financieros intermedios condensados adjuntos, dicho marco de información financiera se basa en la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) de Contabilidad (NIIF de Contabilidad) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CNIC), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales. Las NIIF de Contabilidad fueron adoptadas por el BCRA con las excepciones descriptas en la citada nota. Asimismo, el Directorio de la Entidad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección significativa.

### **3. Responsabilidades de los auditores**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los estados financieros intermedios condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las normas de revisión de estados financieros de períodos intermedios establecidas en la sección IV de la Resolución Técnica N° 37 (RT 37) de la FACPCE y con las Normas Mínimas sobre Auditorías Externas para Entidades Financieras emitidas por el BCRA aplicables a la revisión de estados financieros de períodos intermedios. Somos independientes de Banco de Corrientes S.A. y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Corrientes y de la RT 37 de la FACPCE.

Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en hacer indagaciones, principalmente ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, en consecuencia, no nos permite obtener una seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todas las cuestiones significativas que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

### **4. Conclusión**

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos lleve a pensar que los estados financieros intermedios condensados adjuntos de Banco de Corrientes S.A. correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con el marco de información financiera establecido por el BCRA y, en particular, con la NIC 34.

### **5. Énfasis sobre el marco de información financiera**

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar lo mencionado en la nota 2.1. a los estados financieros intermedios condensados adjuntos que indica que los mismos han sido preparados de acuerdo con el marco de información financiera establecido por el BCRA, que presenta ciertas diferencias con respecto a las NIIF descriptas en la citada nota. Esta cuestión debe ser tenida en cuenta para una adecuada interpretación de los estados financieros intermedios adjuntos.

### **Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

- a) Los estados financieros intermedios condensados adjuntos han sido preparados, en todos los aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y con las resoluciones pertinentes del BCRA y de la Comisión Nacional de Valores (CNV).

- b) Los estados financieros intermedios condensados adjuntos surgen de los registros contables de la Entidad que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- c) Los estados financieros intermedios condensados adjuntos se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventarios y balances de la Entidad.
- d) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en la sección 3 de este informe, hemos revisado la Reseña informativa correspondiente al periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, requerida por la CNV, preparada por el Directorio, y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- e) Según surge de los registros contables de la Entidad, el pasivo devengado al 30 de septiembre de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 1.059.312.754,76 y no era exigible a esa fecha.
- f) En virtud de lo requerido por la Resolución General N° 622/13 de la CNV, informamos que no tenemos observaciones que formular sobre la información incluida en la nota 20.1 a los estados financieros intermedios condensados adjuntos relacionada con las exigencias de Patrimonio Neto Mínimo y Contrapartida líquida requeridas por la citada normativa.

Corrientes, Provincia de Corrientes, 28 de noviembre de 2025.

**DELOITTE & Co. S.A.**

(Registro de Sociedades Comerciales

C.P.C.E. de Corrientes Matr. 10 - F. 10-T. 1.)


 Digitally signed  
 by AGUIRRE  
 Marcelino  
 Date:  
 2025.11.28  
 09:54:41 -03'00'

**Marcelino Aguirre (Socio)**

Contador Público (U.N.N.E.)

C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 – T. V – F. 159

Deloitte & Co. S.A. (Registro de Soc. Com. C.P.C.E. de Corrientes Matr. 10 - F. 10-T. 1.) Deloitte se refiere a una o más de las firmas miembro de Deloitte Touche Tohmatsu Limited, una compañía privada del Reino Unido limitada por garantía ("DTTL"), su red de firmas miembro, y sus entidades relacionadas. DTTL y cada una de sus firmas miembro son entidades únicas e independientes y legalmente separadas. DTTL (también conocida como "Deloitte Global") no brinda servicios a los clientes. Una descripción detallada de la estructura legal de DTTL y sus firmas miembros puede verse en el sitio web [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about)

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra y Gales bajo el número de compañía 07271800, con domicilio legal en Hill House, 1 Little New Street, London, EC4a, 3TR, United Kingdom.

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
**(Cifras expresadas en miles de pesos - En moneda constante de septiembre 2025)**

Concepto	Anexos / Notas	30.09.2025	31.12.2024
<b><u>ACTIVO</u></b>			
<b>Efectivo y Depósitos en Bancos</b>		<b>88.805.926</b>	<b>81.058.057</b>
Efectivo		20.769.515	47.378.007
Entidades Financieras y corresponsales		68.036.411	33.680.050
BCRA		67.956.379	33.428.464
Otras del país y del exterior		80.032	251.586
<b>Instrumentos derivados</b>			<b>1.226.067</b>
<b>Otros activos financieros</b>	<b>7</b>	<b>18.082.664</b>	<b>58.851.031</b>
<b>Préstamos y otras financiaciones</b>	<b>B/C</b>	<b>470.701.290</b>	<b>304.580.575</b>
Sector público no financiero		39.739.498	896.541
Otras Entidades financieras		1.655	2.041
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		430.960.137	303.681.993
<b>Otros Títulos de Deuda</b>	<b>A</b>	<b>233.350.192</b>	<b>335.633.002</b>
<b>Activos financieros entregados en garantía</b>		<b>99.845.657</b>	<b>136.628.234</b>
<b>Activos por impuestos a las ganancias corriente</b>		<b>2.899.213</b>	<b>5.682.627</b>
<b>Inversiones en Instrumentos de Patrimonio</b>	<b>A</b>	<b>6.450.992</b>	<b>2.925.722</b>
<b>Propiedad, planta y equipo</b>		<b>95.515.735</b>	<b>93.871.978</b>
<b>Activos intangibles</b>		<b>877.254</b>	<b>1.240.325</b>
<b>Otros activos no financieros</b>	<b>9</b>	<b>10.816.935</b>	<b>8.425.145</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>1.027.345.858</b>	<b>1.030.122.763</b>



**MAIA WOELFIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas



**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025

Deloitte & Co. S.A.



**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente



**Luis M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público U.N.N.E.  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964. - L.V - F.369

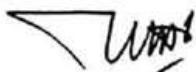
**MARCELINO AGUIRRE**  
 (Socio)  
 Contador Público U.N.N.E.  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 – T. V - F. 159

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
**(Cifras expresadas en miles de pesos - En moneda constante de septiembre 2025)**

Concepto	Anexos / Notas	30.09.2025	31.12.2024
<b>PASIVO</b>			
<b>Depósitos</b>	H	<b>497.569.712</b>	<b>496.481.348</b>
Sector Público no Financiero		77.510.978	185.681.456
Sector Financiero		8.148	6.047
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		420.050.586	310.793.845
<b>Operaciones de pase y cauciones</b>	O	<b>104.838.239</b>	<b>61.106.761</b>
<b>Otros pasivos financieros</b>	10	<b>80.605.683</b>	<b>77.694.557</b>
<b>Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras</b>		<b>31.419</b>	<b>21.098</b>
<b>Pasivo por impuestos a las ganancias corriente</b>		-	<b>3.872.739</b>
<b>Provisiones</b>	J	<b>458.171</b>	<b>1.002.664</b>
<b>Pasivo por impuestos a las ganancias diferido</b>	13	<b>18.448.423</b>	<b>29.613.680</b>
<b>Otros pasivos no financieros</b>	11	<b>52.389.808</b>	<b>35.853.236</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>		<b>754.341.455</b>	<b>705.646.083</b>



**MAIA WOELFIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas



**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025

Deloitte & Co. S.A.



**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente



**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público U.N.N.E.  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964. - L.V - F.369

**MARCELINO AGUIRRE**  
 (Socio)  
 Contador Público U.N.N.E.  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 – T. V - F. 159

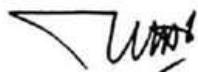
**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
**(Cifras expresadas en miles de pesos - En moneda constante de septiembre 2025)**

Concepto	Anexos / Notas	30.09.2025	31.12.2024

<b><u>PATRIMONIO NETO</u></b>		
Capital social	183.531	183.531
Aportes no capitalizados	7.436	7.436
Ajustes al capital	80.324.925	80.324.925
Ganancias reservadas	112.176.937	92.771.172
Resultados no asignados	102.728.692	54.160.787
Resultado del período / ejercicio	(22.417.118)	97.028.829
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>273.004.403</b>	<b>324.476.680</b>
<b>TOTAL DE PASIVO MÁS PATRIMONIO NETO</b>	<b>1.027.345.858</b>	<b>1.030.122.763</b>



**MAIA WOELFIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas



**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General



**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora



**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público U.N.N.E.  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964. - L.V - F.369

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025

Deloitte & Co. S.A.

**MARCELINO AGUIRRE**  
 (Socio)  
 Contador Público U.N.N.E.  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 – T. V - F. 159

**ESTADOS DE RESULTADOS**
**CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 y 2024**
**(Cifras expresadas en miles de pesos - En moneda constante de septiembre 2025)**

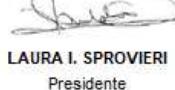
Concepto	Anexos/ Notas	Trimestre bajo informe finalizado el 30.09.2025	Acumulado desde el inicio al 30.09.25	Trimestre bajo informe finalizado el 30.09.2024	Acumulado desde el inicio al 30.09.24
Ingresos por intereses		62.552.148	180.178.762	87.381.981	311.473.158
Egresos por intereses		(28.225.231)	(62.031.175)	(12.438.976)	(81.588.874)
<b>Resultado neto por intereses</b>		<b>34.326.917</b>	<b>118.147.587</b>	<b>74.943.005</b>	<b>229.884.284</b>
Ingresos por comisiones		8.536.102	25.194.329	6.760.657	17.032.746
Egresos por comisiones		(4.098.010)	(10.473.882)	(2.563.556)	(7.897.873)
<b>Resultado neto por comisiones</b>		<b>4.438.092</b>	<b>14.720.447</b>	<b>4.197.101</b>	<b>9.134.873</b>
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados		(192.902)	1.886.442	527.548	133.028.849
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		-	(11.334.259)	954.862	1.152.610
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera		203.273	388.117	981.215	6.679.253
Otros ingresos operativos	14.1	11.896.013	32.237.082	10.219.672	29.607.370
Cargo por incobrabilidad	R	(4.848.113)	(15.636.266)	(1.329.939)	(3.997.758)
<b>Ingreso operativo neto</b>		<b>45.823.280</b>	<b>140.409.150</b>	<b>90.493.464</b>	<b>405.489.481</b>
Beneficios al personal	14.2	(15.906.210)	(46.178.094)	(16.622.374)	(52.991.671)
Gastos de administración	14.3	(12.122.221)	(33.521.953)	(14.039.745)	(40.600.487)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes		(2.037.406)	(6.504.825)	(1.853.554)	(5.765.035)
Otros gastos operativos	14.4	(13.733.696)	(44.931.760)	(14.559.718)	(40.501.972)
<b>Resultado operativo</b>		<b>2.023.747</b>	<b>9.272.518</b>	<b>43.418.073</b>	<b>265.630.316</b>
<b>Resultado por subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos</b>		(31.895)	(149.668)	(14.384)	(43.133)
<b>Resultado por la posición monetaria neta</b>		(10.380.106)	(37.371.771)	(27.012.472)	(149.707.085)
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTO DE LAS ACTIVIDADES QUE CONTINUAN</b>		<b>(8.388.254)</b>	<b>(28.248.921)</b>	<b>16.391.217</b>	<b>115.880.098</b>
<b>Impuesto a las ganancias de actividades que continúan</b>	13	988.589	5.831.803	(4.649.703)	(38.434.781)
<b>RESULTADO NETO DE LAS ACTIVIDADES QUE CONTINÚAN</b>		<b>(7.399.665)</b>	<b>(22.417.118)</b>	<b>11.741.514</b>	<b>77.445.317</b>
<b>RESULTADO NETO DEL PERÍODO</b>		<b>(7.399.665)</b>	<b>(22.417.118)</b>	<b>11.741.514</b>	<b>77.445.317</b>



**MAIA WOELFIN**  
Subgerente General de  
Administración y Finanzas



**CARLOS G. MACORATTI**  
Gerente General



**LAURA I. SPROVIERI**  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora



**LUIS M. GUTNISKY**  
Síndico Titular (Presidente)  
Contador Público U.N.N.E.

C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 - L.V - F.369

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025

Deloitte & Co. S.A.

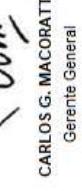
**MARCELINO AGUIRRE**  
(Socio)  
Contador Público U.N.N.E.

C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 – T. V - F. 159

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
CORRESPONDIENTE AL PERÍODO FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en miles de pesos - En moneda constante de septiembre 2025)

MOVIMIENTOS	Anexos / Nota	Capital Social	Primas de emisión de acciones	Aportes no capitalizados	Ajustes al capital	Reserva de utilidades		Resultados no asignados	Total PN al 30.09.2025
						Legal	Otras		
<b>Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados</b>				183.531	7.436	80.324.925	81.957.365	10.813.307	151.189.616
Resultado neto del período - Pérdida				-	-	-	-	-	(22.417.118) (22.417.118)
Distribución de resultados no asignados aprobados por la Asamblea de Accionistas N° 117 del 09.04.2025	24			-	-	19.405.765	-	(19.405.765)	
- Reserva legal				-	-	-	-	-	(29.055.159) (29.055.159)
- Dividendos en efectivo				-	-	-	-	-	
<b>Saldos al cierre del período</b>				183.531	7.436	80.324.925	101.363.630	10.813.307	80.311.574
									273.004.403

  
**MAIA WOELFIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

  
**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)

  
**MARCELINO AGUIRRE**  
 (Socio)

  
 Deloitte & Co. S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025  
 Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025  
 Por Comisión Fiscalizadora

**C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964.- L.V - F.369**  
**C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159**

**Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025  
 Deloitte & Co. S.A.**

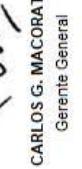
**Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025  
 Deloitte & Co. S.A.**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
CORRESPONDIENTE AL PERÍODO FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024  
(Cifras expresadas en miles de pesos - En moneda constante de septiembre 2025)**

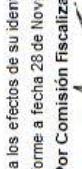
MOVIMIENTOS	Capital Social	Aportes no capitalizados	Ajustes al capital	Reserva de utilidades		Resultados no asignados	Total PN al 30.09.2024
				Primas de emisión de acciones	Legal		
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	183.531	7.436	80.324.924	63.988.686	10.813.307	151.703.164	307.021.048
Resultado neto del período - Ganancia	-	-	-	-	-	77.445.317	77.445.317
Distribución de resultados no asignados aprobados por la Asamblea de Accionistas N° 116 del 18.04.2024:							
- Reserva legal	-	-	-	17.969.179	-	(17.969.179)	-
- Dividendos en efectivo	-	-	-	-	-	(79.573.202)	(79.573.202)
Saldos al cierre del período	183.531	7.436	80.324.924	81.957.865	10.813.307	131.606.100	304.893.163

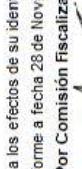
  
**MAIA WOELFIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas

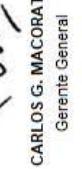
  
**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

  
**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)

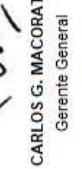
  
**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

  
**MARCELINO AGUIRRE**  
 (Socio)

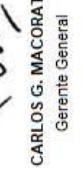
  
 Deloitte & Co. S.A.

  
 Luis V. F. 369

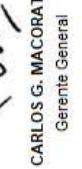
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964

  
 Contador Público U.N.N.E.

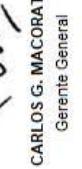
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

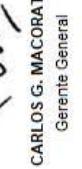
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

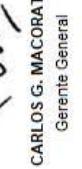
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

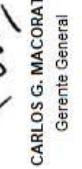
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

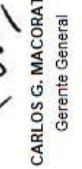
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

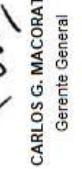
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

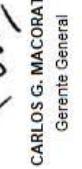
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

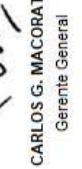
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

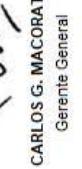
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

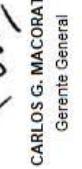
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

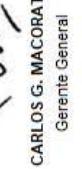
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

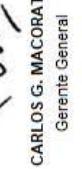
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

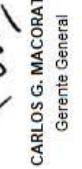
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

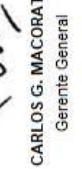
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

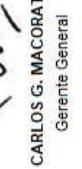
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

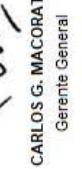
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

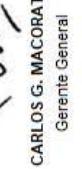
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

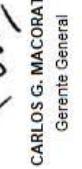
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

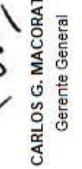
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

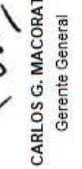
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

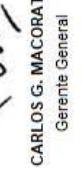
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

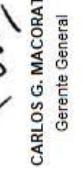
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

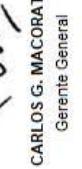
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

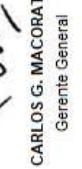
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

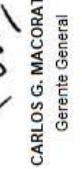
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

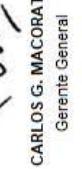
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

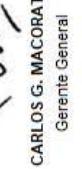
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

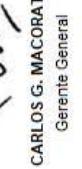
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

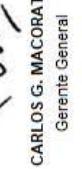
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

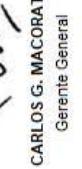
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

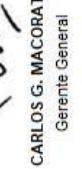
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

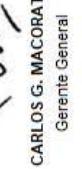
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

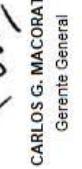
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

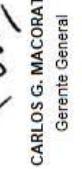
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

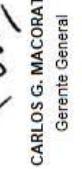
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

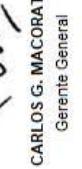
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

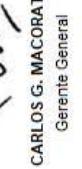
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

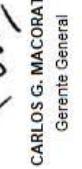
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

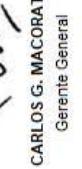
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

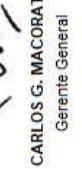
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

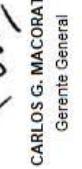
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

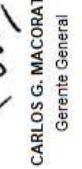
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

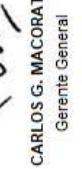
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

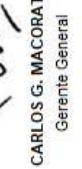
  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754

  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS**  
**FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024**  
 (Cifras expresadas en miles de pesos - En moneda constante de septiembre 2025)

Conceptos	30.09.2025	30.09.2024
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		
<b>Resultado del período antes del Impuesto a las Ganancias</b>	<b>(28.248.921)</b>	<b>115.880.098</b>
<b>Ajuste por el resultado monetario total del período</b>	<b>37.371.771</b>	<b>149.707.085</b>
<b>Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:</b>	<b>21.944.966</b>	<b>3.769.148</b>
Depreciaciones y desvalorizaciones	6.504.825	5.765.035
Cargo por incobrabilidad	15.636.266	3.997.758
Resultados por Participaciones Permanentes	149.668	43.133
Cargo por provisiones	42.324	642.475
Resultados por diferencia de cotización	(388.117)	(6.679.253)
<b>Aumentos / disminuciones netos proveniente de activos operativos:</b>	<b>(166.883.434)</b>	<b>(589.539.770)</b>
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	(48.576.618)	(69.153.485)
Instrumentos derivados	1.226.067	(1.239.421)
Operaciones de pase y cauciones	-	294.909.649
Préstamos y otras financiaciones	<b>(266.433.647)</b>	<b>(272.660.402)</b>
Sector Público no Financiero	(42.469.433)	(8.344.609)
Otras Entidades financieras	386	2.327
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	(223.964.600)	(264.318.120)
Otros Títulos de Deuda	102.282.816	(483.495.664)
Activos financieros entregados en garantía	36.782.577	(61.711)
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	(3.525.270)	(812.839)
Otros activos	11.360.641	(57.025.897)
<b>Aumentos / disminuciones netos proveniente de pasivos operativos:</b>	<b>195.769.423</b>	<b>449.377.558</b>
Depósitos	122.354.061	407.383.822
Sector Público no Financiero	(100.482.097)	126.028.293
Sector Financiero	2.101	(191)
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	222.834.057	281.355.720
Operaciones de pase y cauciones	43.731.478	41.993.736
Otros pasivos	29.683.884	-
<b>Pagos por Impuesto a las Ganancias</b>	<b>(422.178)</b>	<b>(6.729.980)</b>
<b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)</b>	<b>59.531.627</b>	<b>122.464.139</b>



**MAIA WOELFIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas



**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025

Deloitte & Co. S.A.



**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente



**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público U.N.N.E.  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 - L.V - F.369

**MARCELINO AGUIRRE**  
 (Socio)  
 Contador Público U.N.N.E.  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 – T. V - F. 159

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS**  
**FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024**  
 (Cifras expresadas en miles de pesos - En moneda constante de septiembre 2025)

Conceptos	30.09.2025	30.09.2024
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
<b>Pagos:</b>	<b>(6.996.560)</b>	<b>(8.899.147)</b>
Compra de PPE, activos intangibles y otros activos	(6.996.560)	(8.899.147)
<b>Cobros:</b>	<b>-</b>	<b>104.530</b>
Venta de PPE, activos intangibles y otros activos	-	104.530
<b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)</b>	<b>(6.996.560)</b>	<b>(8.794.617)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
<b>Pagos:</b>	<b>(10.746.308)</b>	<b>(71.647.865)</b>
Dividendos	(10.746.308)	(71.640.036)
Banco Central de la República Argentina	-	(7.829)
<b>Cobros:</b>	<b>10.321</b>	<b>-</b>
Banco Central de la República Argentina	10.321	-
<b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)</b>	<b>(10.735.987)</b>	<b>(71.647.865)</b>
<b>EFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO (D)</b>	<b>388.117</b>	<b>6.679.253</b>
<b>EFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE (E)</b>	<b>(34.439.328)</b>	<b>(68.001.828)</b>
<b>TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO</b>		
<b>AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETA DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D+E)</b>	<b>7.747.869</b>	<b>(19.300.918)</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO (*)</b>	<b>81.058.057</b>	<b>78.980.746</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERÍODO (*)</b>	<b>88.805.926</b>	<b>59.679.828</b>

(\*) Incluye Efectivo y Depósitos en Bancos



**MAIA WOELFIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas



**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025

Deloitte & Co. S.A.



**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente



**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público U.N.N.E.  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 - L.V - F.369

**MARCELINO AGUIRRE**  
 (Socio)  
 Contador Público U.N.N.E.  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 – T. V - F. 159

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

al 30 de septiembre de 2025

(cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

### NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Banco de Corrientes S. A. (en adelante "la Entidad", el "Banco" o "BanCo"), domiciliado en la ciudad de Corrientes República Argentina, es un banco regional con su casa central y treinta y nueve sucursales más cuatro anexos en la provincia de Corrientes, tres sucursales en la provincia de Misiones, una sucursal en la provincia de Entre Ríos y una sucursal en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.

Fue creado en el año 1951 e inscripto en el Registro Público de Comercio según inscripción N° 3.249 folio 235 Libro XXII fecha 2 de abril de 1951. Establecido para apoyar el financiamiento de la región tanto para su actividad productiva como para financiamiento de líneas de consumo a los asalariados provinciales y otros mercados. En mayo de 1991 fue transformado en sociedad anónima, bajo la Inscripción N° 4.855 Folio 161 Libro XXVI de fecha 25 de agosto de 1992. La actividad principal es la intermediación de recursos financieros activos y pasivos. La duración del contrato social es de 99 años desde la inscripción como sociedad anónima, y es prorrogable.

El Gobierno de la Provincia de Corrientes es el principal accionista, y posee el 96,80% del capital social de la Entidad.

La Entidad fue designada por Ley Provincial, agente o representante de la Provincia de Corrientes para la recaudación de sus rentas, administración de las cuentas oficiales, recepción de depósitos oficiales, realización de pagos, colocación de empréstitos provinciales y atención de los servicios de deuda pública, sin costo ni riesgo para la Entidad.

### NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

#### 2.1 Marco de Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

El Banco Central de la República Argentina (BCRA) mediante la Comunicación "A" 5541 de fecha 12 de febrero de 2014 ha decidido la convergencia hacia las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) de Contabilidad (NIIF de Contabilidad) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CNIC), y adaptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) para la confección de los estados financieros de las entidades alcanzadas por la Ley de Entidades Financieras correspondientes a los ejercicios anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2018 y para los períodos intermedios pertenecientes a los referidos ejercicios, de acuerdo con el alcance definido en las normas contables profesionales argentinas.

Los presentes estados financieros intermedios fueron preparados de acuerdo con la normativa del BCRA, que establece que las entidades bajo su supervisión presenten estados financieros preparados de acuerdo con las NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), con las siguientes excepciones ("marco de información contable establecido por el BCRA"):

- Deterioro de valor de activos financieros de acuerdo con la Comunicación "A" 6847 del BCRA. La Entidad ha aplicado el modelo de pérdidas esperadas previsto por la sección 5.5. de la NIIF 9, excluyendo de su alcance los instrumentos de deuda del sector público no financiero
- Registración de instrumentos de deuda del sector público recibidos en canje de acuerdo con lo establecido por la comunicación "A" 7014 del BCRA, los instrumentos de deuda del sector público recibidos en canje de otros, se incorporan por el valor contable a esa fecha de los instrumentos entregados en reemplazo. Según dispone la NIIF 9, estos instrumentos deberían registrarse por el valor razonable imputando la diferencia contra el valor contable de los títulos entregados en el Estado de Resultados, al momento de su incorporación.

Las excepciones descriptas constituyen un apartamiento de las NIIF y deben ser consideradas por los usuarios de estos estados financieros.

  
**MAIA WOELFLIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

DELOITTE & Co S.A.

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

  
**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 – L° V - F.369

  
**MARCELINO AGUIRRE**  
 Socio  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

al 30 de septiembre de 2025

(cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

Los Estados Financieros intermedios condensados correspondientes al período finalizado el 30 de septiembre de 2025 se presentan sobre la base de la aplicación del marco de información financiera establecido por el BCRA, el cual se basa en la aplicación de las NIIF de Contabilidad.

**2.2 Base para la preparación de los Estados financieros intermedios condensados**

El estado de situación financiera intermedio condensado al 30 de septiembre de 2025 y otra información complementaria relacionada se presentan en forma comparativa con el correspondiente ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024, y los estados de resultados, de cambios en el patrimonio neto, de flujo de efectivo y la información complementaria relacionada con dichos estados por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, se presenta en forma comparativa con los del mismo período del ejercicio anterior.

Los presentes estados financieros intermedios condensados, que surgen de los libros de contabilidad de la Entidad, están expresados en miles de pesos argentinos, en tanto no se especifique lo contrario, y han sido preparados sobre la base del costo histórico, reexpresado a moneda homogénea en el caso de las partidas no monetarias, excepto para activos financieros valuados a valor razonable, tal como se explica en las políticas contables correspondientes descripta en la nota 3.

La preparación de los estados financieros intermedios condensados, cuya responsabilidad es del Directorio de la Entidad, requiere efectuar ciertas estimaciones contables y que se realicen juicios al aplicar las normas contables. Aquellas estimaciones o supuestos contables que resultan significativas se detallan en la nota 4.

**2.3 Bases de presentación de los Estados financieros intermedios condensados**

De acuerdo con lo establecido en la Comunicación "A" 6324, la Entidad presenta el estado de situación financiera en orden de liquidez. El análisis referido al recupero de los activos y la cancelación de los pasivos dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de reporte (activos y pasivos corrientes) y más de 12 meses después de la fecha de reporte (activos y pasivos no corrientes) se presenta en la nota 6.3. Siguiendo los lineamientos de la mencionada Comunicación, el estado de flujos de efectivo se ha preparado utilizando el método indirecto, según el cual se parte de la utilidad neta del período y se depura esta cifra por los efectos de las transacciones y partidas no monetarias, los cambios habidos durante el período en las partidas por cobrar y por pagar derivadas de las actividades de operación, así como las pérdidas y ganancias atribuibles a las actividades de inversión y financiación.

El estado de resultados se presenta basado en la naturaleza de los ingresos y gastos. Los ingresos y gastos no se compensan, a menos que dicha compensación sea permitida o requerida por alguna norma o interpretación contable.

**2.4 Normas e interpretaciones emitidas no adoptadas al 30 de septiembre de 2025**

De acuerdo con lo establecido por la Comunicación "A" 6114 del BCRA, a medida que se aprueben nuevas NIIF, modificaciones o derogación de las vigentes, y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la FACPCE, el BCRA se expedirá acerca de su aprobación para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna NIIF de Contabilidad, a menos que en oportunidad de adoptarse, se admita específicamente.

Las NIIF adoptadas por el BCRA a partir del 1º de enero de 2018, consideran a las NIIF de Contabilidad que fueron aprobadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales (FACPCE) a través de la Resolución Técnica N° 26 y sus modificatorias. Con fecha 26 de noviembre de 2021, a través de la Comunicación "A" 7411, el BCRA ha decidido adoptar las modificaciones a las NIIF, incluidas en la Circular de Adopción N° 17 de la FACPCE. Adicionalmente, con fecha 24 de noviembre de 2022, a través de la Comunicación "A" 7642, el BCRA ha decidido adoptar las modificaciones a NIIF, incluidas

  
**MAIA WOELFLIN**  
Subgerente General de  
Administración y Finanzas  
**CARLOS G. MACORATTI**  
Gerente GeneralFirmado a efectos de su identificación con nuestro  
informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro  
informe de fecha 28 de noviembre de 2025

DELOITTE &amp; Co S.A.

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
Presidente  
**LUIS M. GUTNISKY**  
Síndico Titular (Presidente)  
Contador Público (U.N.N.E.)  
C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 - L° V - F.369  
**MARCELINO AGUIRRE**  
Socio  
Contador Público (U.N.N.E.)  
C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

al 30 de septiembre de 2025

(cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

en la Circular de Adopción N° 18 de la FACPCE. En dicha Comunicación, el BCRA también estableció que la aplicación de la NIIF 17 "Contratos de seguro" será opcional hasta tanto dicho organismo disponga su obligatoriedad.

El BCRA, mediante las Comunicaciones "A" 6323 y 6324 y sus modificatorias, estableció lineamientos para la elaboración y presentación de los estados financieros de las entidades financieras a partir de los ejercicios iniciados el 1º de enero de 2018, incluyendo los requerimientos adicionales de información, así como la información a ser presentada en forma de anexos.

El 9 de abril de 2024 Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) emitió la NIIF 18 "Presentación e información a revelar en los estados financieros" la cual entrará en vigor el 1 de enero de 2027, permitiendo su adopción anticipada, y reemplazará a la NIC 1 "Presentación de estados financieros". Aborda el formato para la presentación de las ganancias o pérdidas en los estados financieros, las medidas de desempeño definidas por la administración y la agregación/desagregación de información en las revelaciones. Esta norma reemplazará a la NIC 1 y es efectiva a partir del 1º enero de 2027. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que generaría esta norma en los estados financieros.

El 9 de mayo de 2024, el IASB emitió la NIIF 19. Esta norma responde a la necesidad de las partes interesadas de simplificar la preparación de los estados financieros de las subsidiarias, permitiendo que estas últimas apliquen las normas de contabilidad NIIF con requisitos de revelación reducidos. Así bien, esta nueva norma simplificaría la preparación de los estados financieros de las subsidiarias que no son de interés público al permitirles aplicar las políticas contables del grupo en la preparación de sus estados financieros locales.

En mayo de 2024, el IASB emitió modificaciones a la clasificación y medición de instrumentos financieros, las cuales:

- Aclaran que un pasivo financiero se da de baja en cuentas en la "fecha de liquidación", es decir, cuando la obligación relacionada se cumple, se cancela, expira o el pasivo de otro modo califica para la baja en cuentas. También introduce una opción de política contable para dar de baja en cuentas los pasivos financieros que se liquidan a través de un sistema de pago electrónico antes de la fecha de liquidación si se cumplen ciertas condiciones.
- Se aclaró cómo evaluar las características del flujo de efectivo contractual de los activos financieros que incluyen características ambientales, sociales y de gobernanza (ESG) y otras características contingentes similares.
- Aclaran el tratamiento de los activos sin recurso y los instrumentos vinculados contractualmente.
- Requieren revelaciones adicionales para activos y pasivos financieros con términos contractuales que hacen referencia a un evento contingente (incluidos aquellos que están vinculados a ESG) e instrumentos de patrimonio clasificados a valor razonable con cambios en otro resultado integral.

Estas modificaciones son efectivas a partir del 1º de enero de 2026.

Cabe mencionar que dichas normas aún no han sido adoptadas por la FACPCE ni el BCRA.

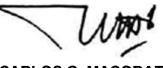
### Normas Internacionales de Sostenibilidad y Clima

El 26 de junio de 2023, el Consejo Internacional de Normas de Sostenibilidad ("ISSB" por su sigla en inglés) publicó la NIIF S1 "Requisitos generales para las revelaciones de información financiera relacionada con la sostenibilidad". La NIIF S1 establece los requisitos generales con el objetivo de requerir a una entidad que presente información sobre sus riesgos y oportunidades relacionados con la sostenibilidad, que sea útil para los principales usuarios de estados financieros de propósito general en la toma de decisiones relacionadas con el suministro de recursos a la entidad. La NIIF S1 es efectiva para períodos de reporte anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.

En la misma fecha, el ISSB publicó la NIIF S2 "Revelaciones relacionadas con el clima". La NIIF S2 establece los requisitos para identificar, medir y revelar información sobre riesgos y oportunidades relacionados con el clima que sea útil para los usuarios primarios de estados financieros de propósito general en la toma de decisiones relacionadas con el suministro de recursos a la entidad. Se trata de riesgos y oportunidades relacionados con el clima que se esperaría que afecten razonablemente los



**MAIA WOELFLIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas



**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

DELOITTE & Co S.A.



**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 - L° V - F.369

**MARCELINO AGUIRRE**  
 Socio  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

al 30 de septiembre de 2025

(cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

flujos de fondos de la entidad, su acceso a la financiación o al costo de capital a corto, medio o largo plazo. La NIIF S2 se aplica a:

- a) riesgos relacionados con el clima a los que está expuesta la entidad, que son:
- i) riesgos físicos relacionados con el clima; y
- ii) riesgos de transición relacionados con el clima; y

b) las oportunidades disponibles para la entidad relacionadas con el riesgo de clima.

Los riesgos y oportunidades relacionados con el clima que no afectarían razonablemente las perspectivas de una entidad quedan fuera del ámbito de aplicación de la NIIF S2. La NIIF S2 es efectiva para períodos de reporte anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2025.

Cabe mencionar que dichas normas aún no han sido adoptadas por la FACPCE ni el BCRA.

No existen otras normativas emitidas ni modificaciones a normas vigentes cuya entrada en vigencia a partir del 1 de enero de 2025 se espere que tengan efecto significativo para la entidad. A excepción de lo mencionado en la nota 2.1 en cuanto a los apartamientos entre las NIIF y el marco de información contable establecido por el BCRA.

### 2.5 Bases de consolidación

De acuerdo con lo establecido en las NIIF, las sociedades controlantes deberán presentar estados financieros consolidados. Si bien la participación de la Entidad en el capital de "Agrotécnica Intermatic S.A." al 30 de septiembre de 2025 equivalente al 99,98% de su capital y que asciende a 800.824, y por lo tanto se circumscribe a la definición de "control" descripta en la NIIF 10, la Entidad ha optado por no emitir estados financieros consolidados, debido a la poca significatividad de dicha inversión, de los activos y pasivos de ésta, y a que la misma se encuentra totalmente previsionada y, adicionalmente, en el entendimiento de que no aportan información adicional significativa para los usuarios de los estados financieros.

### NOTA 3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables para la preparación de los estados financieros intermedios condensados al 30 de septiembre de 2025 son consistentes con las utilizadas para la elaboración de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024.

Otras nuevas NIIF revisadas con vigencia obligatoria a partir del 1º de enero de 2025 no tuvieron efectos en los presentes estados financieros.

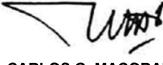
### 3.1 Reexpresión de estados financieros intermedios condensados

Los presentes Estados Financieros intermedios condensados reconocen los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda en forma integral mediante la aplicación del método de reexpresión en moneda constante establecido en la NIC Nº 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" (NIC 29).

En los últimos años, los niveles de inflación en Argentina han sido altos, habiendo acumulado una tasa de inflación en los tres años pasados que ha superado el 100%. Asimismo, la presencia de los indicadores cualitativos de alta inflación, previstos en la NIC Nº 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" (NIC 29), mostraron evidencias coincidentes. El 29 de septiembre de 2018, la FACPCE emitió la Resolución JG Nº 539/18, aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Corrientes mediante la Resolución Nº 158/18, indicando, entre otras cuestiones, que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos de las normas contables profesionales a partir del 1º de julio de 2018, en consonancia con la visión de organismos internacionales.

La NIC 29, requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa. No obstante, las entidades no podían presentar sus estados financieros reexpresados debido a que el

  
**MAIA WOELFLIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

DELOITTE & Co S.A.

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

  
**LUIS M. GUTNISKY**  
 Sindico Titular (Presidente)  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 – L° V - F.369

  
**MARCELINO AGUIRRE**  
 Socio  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

al 30 de septiembre de 2025

(cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

Decreto N° 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional (PEN) prohibía a los organismos oficiales (entre ellos, el BCRA) recibir estados financieros ajustados por inflación.

Con fecha 4 de diciembre de 2018 se publicó en el Boletín Oficial de la Nación la Ley N° 27.468, a través de la cual se derogó el Decreto N° 1.269/02 del PEN y sus modificatorios (incluido el Decreto N° 664 del PEN antes mencionado); sin embargo, el artículo 7º inciso c) de la mencionada ley ha delegado en el PEN a través de sus organismos de contralor y en el BCRA, la facultad de establecer la vigencia de sus disposiciones en relación con los estados financieros que les debe ser presentados. En tal sentido, con fecha 22 de febrero de 2019, mediante la Comunicación "A" 6651, el BCRA dispuso la aplicación del ajuste por inflación a partir de los ejercicios que se inicien el 1 de enero de 2020.

Mediante la Comunicación "A" 6778, de fecha 5 de septiembre de 2019, el BCRA estableció como fecha de transición para las entidades financieras el 1º de enero de 2019 y la frecuencia mensual para la reexpresión de la información contable, utilizando a tales efectos el Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC) publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censo (INDEC). Adicionalmente, con fecha 27 de diciembre de 2019, el BCRA dispuso, mediante la Comunicación "A" 6849, los lineamientos complementarios para la aplicación del procedimiento de reexpresión, incluyendo la aplicación inicial del ajuste integral por inflación a la fecha de transición y al cierre del ejercicio comparativo, así como el mecanismo de reexpresión mensual para los ejercicios que se inician a partir del 1º de enero de 2020.

Por lo expuesto, los presentes Estados Financieros intermedios condensados reconocen los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda, siguiendo el método de reexpresión establecido por la Comunicación "A" 6849 del BCRA.

De acuerdo con los lineamientos de la NIC 29, el ajuste se reanudó tomando como base la última fecha en que la Entidad ajustó sus estados financieros para reflejar los efectos de la inflación. Para ello, en términos generales, se computó - en los saldos de activos y pasivos no monetarios - la inflación producida desde la fecha de adquisición o incorporación al patrimonio de la Entidad, o bien desde la fecha de revaluación del activo, según corresponda. Si los activos monetarios exceden los pasivos monetarios, la entidad pierde poder adquisitivo, y, si los pasivos monetarios exceden los activos monetarios, la entidad gana poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste. Por ello, en los resultados del período, además de la reexpresión de los ingresos, egresos, gastos y demás partidas, se incluyó el resultado por la posición monetaria neta en una línea por separado. Asimismo, las cifras correspondientes al ejercicio precedente que se presentan con fines comparativos fueron reexpresadas a moneda de cierre del mes de septiembre de 2025, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente al ejercicio anterior.

### NOTA 4. JUICIOS Y ESTIMACIONES CONTABLES

La preparación de los Estados Financieros intermedios condensados requiere la elaboración y consideración, por parte de la Gerencia de la Entidad, de juicios, estimaciones y supuestos contables significativos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y revelación de los activos y pasivos contingentes a la fecha de cierre del período o ejercicio sobre el que se informa. Las registraciones efectuadas se basan en la mejor estimación de la probabilidad de ocurrencia de diferentes eventos futuros. En este sentido, las incertidumbres asociadas con las estimaciones y supuestos adoptados podrían dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos informados de los activos y pasivos afectados.

Las contingencias más significativas comprendidas en los presentes estados financieros intermedios condensados se relacionan con la estimación de las previsiones por riesgo de incobrabilidad de préstamos de cartera comercial y la determinación del impuesto diferido.



**MAIA WOELFLIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas



**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

DELOITTE & Co S.A.



**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente



**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 – Lº V - F.369



**MARCELINO AGUIRRE**  
 Socio  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

al 30 de septiembre de 2025

(cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

- Previsiones de la cartera comercial: La Entidad realiza estimaciones sobre las capacidades de repago de los clientes para determinar el nivel de previsionamiento que le corresponde según la normativa BCRA, incluyendo, de ser necesario, previsiones por riesgo de incobrabilidad basadas en el riesgo de la cartera.
- Determinación del impuesto diferido: La Entidad determina el impuesto diferido considerando las alícuotas que se espera estén vigentes al momento de reversión de las partidas que le dieron origen. El activo por impuesto diferido es reconocido en la medida que resulte probable que existan ganancias impositivas contra las cuales las diferencias temporarias deducibles puedan ser utilizadas. Para ello, la Entidad se basa en el plan de negocios preparado por la Gerencia.

### NOTA 5. INFORMACIÓN POR SEGMENTO

Un segmento operativo es un componente de la Entidad que desarrolla actividades de negocio de las que pueden obtenerse ingresos e incurrirse en gastos, sobre el cual se dispone de información financiera, y cuyos resultados de operación son revisados regularmente por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación de Banco de Corrientes, sobre la asignación de los recursos a los segmentos y evaluar su rendimiento.

La información financiera de los segmentos operativos se prepara bajo las mismas políticas contables utilizadas en la elaboración de los presentes estados financieros.

BanCo organiza la administración de sus operaciones por segmentos, los cuales están identificados según el tipo de cliente de que se trate y los productos y/o servicios que consumen.

Se identifican principalmente en la Gestión Comercial dos grandes segmentos en relación con las asistencias financieras otorgadas por el Banco: **a) Segmento Individuos - LINEAS ASALARIADOS:** agrupa las operaciones y resultados asociados a las mismas, efectuadas por los clientes que sean asalariados. Los productos más utilizados por ellos incluyen: préstamos personales, hipotecarios y tarjetas de crédito; y **b) Segmento EMPRESAS Y UNIPERSONALES:** agrupa las operaciones y resultados asociados, cuando las mismas son ejecutadas por empresas. Entre los principales productos se encuentran: descuento de cheques, créditos documentados, prefinanciación de exportaciones y acuerdos en cuenta corriente.

Adicionalmente, desde el punto de vista de Gestión, en adición a los segmentos mencionados precedentemente, se identifica el **Segmento de Tesorería:** agrupa las operaciones con títulos y las operaciones ejecutadas por el Sector público y las que dan soporte a todos los clientes como ser disponibilidades, activos fijos y gastos de operación varios.

Finalmente, sin asignación específica se informan **Otros sin distribución:** incluye aquellas partidas no atribuibles a los segmentos anteriores, tales como ajustes NIIF, impuesto a las ganancias, entre otros.

La siguiente tabla presenta en forma resumida la información financiera de los segmentos de negocios de la Entidad al 30 de septiembre de 2025:

30/09/2025					
Descripción	Individuos	Empresas	Tesorería	Otros	Total
Activos	262.686.850	168.272.302	553.745.355	42.641.351	1.027.345.858
Pasivos	309.982.861	161.425.149	238.323.320	44.610.125	754.341.455
Resultados	23.650.107	9.732.076	(35.336.104)	(20.463.197)	(22.417.118)

  
**MAIA WOELFLIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

DELOITTE & Co S.A.

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

  
**LUIS M. GUTNISKY**  
 Sindico Titular (Presidente)  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 – L° V - F.369

  
**MARCELINO AGUIRRE**  
 Socio  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

 al 30 de septiembre de 2025  
 (cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

**31/12/2024**

Descripción	Individuos	Empresas	Tesorería	Otros	Total
Activos	172.582.329	131.098.935	719.859.561	6.581.938	1.030.122.763
Pasivos	260.081.814	212.552.005	175.678.314	57.333.950	705.646.083

**30/09/2024**

Descripción	Individuos	Empresas	Tesorería	Otros	Total
Resultados	(172.061)	7.583.537	214.706.751	(144.672.910)	77.445.317

**NOTA 6. ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS**
6.1 Clasificación de activos y pasivos financieros

De acuerdo con la NIIF 9 – Instrumentos financieros, los modelos de negocios en función al tipo de instrumento financiero aplicados por la Entidad son:

- Costo amortizado: el objetivo de negocio es obtener los flujos de efectivo contractuales del instrumento financiero.
- Valor razonable con cambios en resultados: el objetivo de negocio es la generación de resultados provenientes de la compra-venta de activos financieros.

6.2 Medición a costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero es el monto de su reconocimiento inicial, menos los reembolsos de capital, más o menos la amortización, utilizando el método del interés efectivo, de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento. En el caso de activos financieros, también incluye cualquier corrección por deterioro (incobrabilidad).

Un activo financiero se mide a costo amortizado si cumple con las siguientes condiciones:

- el activo es mantenido bajo un modelo de negocios cuyo objetivo es mantener el activo para cobrar los flujos de fondos contractuales; y
- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar a flujos de fondos que cumplen con el criterio de “solo pagos de capital e intereses”.

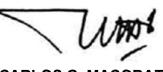
6.3 Medición del valor razonable

De acuerdo con la NIIF de Contabilidad 13, el valor razonable es definido como el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de la medición.

Cuando un instrumento financiero es comercializado en un mercado líquido y activo, su precio negociado en el mercado en una transacción real brinda la mejor evidencia de su valor razonable.

Cuando no se cuenta con el precio estipulado en el mercado o éste no puede ser un indicativo del valor razonable del instrumento, para determinar dicho valor razonable se puede utilizar el valor de mercado de otro instrumento de similares

  
**MAIA WOELFLIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

 Firmado a efectos de su identificación con nuestro  
 informe de fecha 28 de noviembre de 2025

 Firmado a efectos de su identificación con nuestro  
 informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

DELOITTE &amp; Co S.A.

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

  
**LUIS M. GUTNISKY**  
 Sindico Titular (Presidente)  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 – L° V - F.369

  
**MARCELINO AGUIRRE**  
 Socio  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

al 30 de septiembre de 2025

(cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

características, el análisis de flujos descontados u otras técnicas aplicables; las cuales pueden verse afectadas de manera significativa por los supuestos utilizados.

En el caso de instrumentos financieros que son negociados con poca frecuencia y tienen muy poca transparencia de precios, el valor razonable es menos objetivo y requiere varios grados de juicio dependiendo de la liquidez, la concentración, la incertidumbre de los factores de mercado, los supuestos de fijación de precios y otros riesgos que afecten al instrumento específico, lo cual requiere un trabajo adicional durante el proceso de valuación, lo que implica que cualquier técnica para efectuar dicha estimación genera cierto nivel de fragilidad. En conclusión, el valor razonable podría no ser indicativo del valor realizable neto o de liquidación.

**Determinación del valor razonable y su jerarquía**

El Banco utiliza la siguiente jerarquía para la determinación del valor razonable de sus instrumentos financieros:

- **Nivel 1:** Las mediciones de los valores razonables son derivadas de los precios de cotización (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- **Nivel 2:** La información utilizada para determinar los valores razonables incluye cotizaciones de mercado de instrumentos similares en mercados activos, cotizaciones de mercado de instrumentos similares o idénticos en mercados no activos, o modelos de valoración que utilizan información que deriva de o puede observarse con datos de mercado.
- **Nivel 3:** La información utilizada para determinar los valores razonables no puede ser observable y es significativa para determinar dichos valores. Dicha información requiere de juicios y estimaciones significativos por parte de la Entidad.

Los activos financieros valuados a valor razonable se detallan en el Anexo A. Conforme el modelo de negocio descripto en el apartado 6.1 de Clasificación de activos y pasivos financieros, no existen pasivos financieros valuados a valor razonable.

**Transferencia de niveles de jerarquía de valor razonable**

La Entidad monitorea la disponibilidad de información de mercado para evaluar la clasificación de los instrumentos financieros en las distintas jerarquías de valor razonable, así como la consecuente determinación de transferencias entre niveles 1, 2 y 3 a cada cierre.

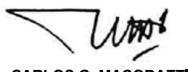
Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no hubo transferencias entre niveles de jerarquía.

**6.4 Análisis de activos financieros a recuperar y de pasivos financieros a cancelar**

Los siguientes cuadros muestran un análisis de los saldos de activos y pasivos financieros que se esperan recuperar y cancelar al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024:



**MAIA WOELFLIN**  
Subgerente General de  
Administración y Finanzas



**CARLOS G. MACORATTI**  
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

DELOITTE & Co S.A.



**LAURA I. SPROVIERI**  
Presidente



**LUIS M. GUTNISKY**  
Síndico Titular (Presidente)  
Contador Público (U.N.N.E.)  
C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 – L° V - F.369



**MARCELINO AGUIRRE**  
Socio  
Contador Público (U.N.N.E.)  
C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

al 30 de septiembre de 2025

(cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

Conceptos	30/09/2025									Total al 30/09/2025
	Sin Vencimiento	Vencido	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 a 12 meses	De 12 a 24 meses	Más de 24 meses		
Efectivo y Depósitos en Bancos	88.805.926	-	-	-	-	-	-	-	-	88.805.926
Otros activos financieros	-	17.137.454	945.210	-	-	-	-	-	-	18.082.664
Préstamos y otras financiaciones	-	10.198.042	218.170.900	34.468.199	33.708.707	42.717.494	66.250.144	65.187.804	-	470.701.290
Otros títulos de deuda	-	-	-	-	16.655.074	99.089.121	46.991.467	70.614.530	-	233.350.192
Activos financieros entregados en garantía	99.845.657	-	-	-	-	-	-	-	-	99.845.657
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	6.450.992	-	-	-	-	-	-	-	-	6.450.992
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>195.102.575</b>	<b>27.335.496</b>	<b>219.116.110</b>	<b>34.468.199</b>	<b>50.363.781</b>	<b>141.806.615</b>	<b>113.241.611</b>	<b>135.802.334</b>	<b>917.236.721</b>	
Depósitos	-	-	472.055.196	24.182.663	1.232.837	97.418	1.566	-	32	497.569.712
Operaciones de pase y cauciones	-	-	104.838.239	-	-	-	-	-	-	104.838.239
Otros pasivos financieros	-	-	80.605.683	-	-	-	-	-	-	80.605.683
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones Financieras	-	-	31.419	-	-	-	-	-	-	31.419
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>657.530.537</b>	<b>24.182.663</b>	<b>1.232.837</b>	<b>97.418</b>	<b>1.566</b>	<b>32</b>	<b>683.045.053</b>	

Conceptos	31/12/2024									Total al 31/12/2024
	Sin Vencimiento	Vencido	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 a 12 meses	De 12 a 24 meses	Más de 24 meses		
Efectivo y Depósitos en Bancos	81.058.057	-	-	-	-	-	-	-	-	81.058.057
Instrumentos derivados	-	-	-	-	1.226.067	-	-	-	-	1.226.067
Otros activos financieros	-	4.523.618	54.327.413	-	-	-	-	-	-	58.851.031
Préstamos y otras financiaciones	-	68.556.749	46.242.583	18.767.844	40.587.672	31.094.731	46.792.574	52.538.422	304.580.575	
Otros títulos de deuda	-	-	2.017.555	36.838.267	220.251.537	5.753.360	-	70.772.283	335.633.002	
Activos financieros entregados en garantía	136.628.234	-	-	-	-	-	-	-	-	136.628.234
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	2.925.722	-	-	-	-	-	-	-	-	2.925.722
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>220.612.013</b>	<b>73.080.367</b>	<b>102.587.551</b>	<b>55.606.111</b>	<b>262.065.276</b>	<b>36.848.091</b>	<b>46.792.574</b>	<b>123.310.705</b>	<b>920.902.688</b>	
Depósitos	-	-	473.123.767	21.532.904	1.608.742	211.898	3.702	-	335	496.481.348
Operaciones de pase y cauciones	-	-	61.106.761	-	-	-	-	-	-	61.106.761
Otros pasivos financieros	-	-	77.694.557	-	-	-	-	-	-	77.694.557
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones Financieras	-	-	21.098	-	-	-	-	-	-	21.098
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>611.946.183</b>	<b>21.532.904</b>	<b>1.608.742</b>	<b>211.898</b>	<b>3.702</b>	<b>335</b>	<b>635.303.764</b>	

6.5 Información sobre activos y pasivos financieros no medidas a valor razonable

A continuación, se describen las metodologías y supuestos utilizados para determinar los valores razonables de los instrumentos financieros no registrados a su valor razonable en los presentes estados financieros:

**Activos y Pasivos cuyo valor razonable es similar al valor en libros:** para los activos y pasivos financieros que son líquidos o tienen vencimientos a corto plazo (menor a tres meses), se consideró que el valor en libros es similar al valor razonable. Este supuesto también se aplica para los instrumentos financieros de tasa variable y los depósitos en cajas de ahorro, cuentas corrientes y otros.

**Instrumentos financieros de tasa fija:** El valor razonable de los activos financieros se determinó descontando los flujos de fondos futuros a las tasas de mercado corrientes ofrecidas, para el ejercicio, para instrumentos financieros de similares características. El valor razonable estimado de los depósitos con tasa de interés fija se determinó descontando los flujos de fondos futuros mediante la utilización de tasas de interés de mercado para imposiciones con vencimientos similares a los de la cartera del Banco.

Los siguientes cuadros muestran una comparación entre el valor razonable y el valor contable de los instrumentos financieros no registrados a valor razonable al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente:

  
**MAIA WOELFLIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

DELOITTE &amp; Co S.A.

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 – L° V - F.369

**MARCELINO AGUIRRE**  
 Socio  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

al 30 de septiembre de 2025

(cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

Conceptos	Valor Contable	30/09/2025		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>				
Efectivo y depósitos en Bancos	88.805.926	88.805.926	-	-
Otros activos financieros	18.082.664	-	18.082.664	-
Préstamos y otras financiaciones	470.701.290	-	-	380.927.186
Otros Títulos de Deuda	233.350.192	-	172.917.833	-
Activos financieros entregados en garantía	99.845.657	99.845.657	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS</b>	<b>910.785.729</b>	<b>188.651.583</b>	<b>191.000.497</b>	<b>380.927.186</b>
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>				
Depósitos	497.569.712	226.029.821	204.165.029	-
Operaciones de pase y cauciones	104.838.239	104.838.239	-	-
Otros Pasivos Financieros	80.605.683	6.539.899	74.065.784	-
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	31.419	-	31.419	-
<b>TOTAL PASIVOS FINANCIEROS</b>	<b>683.045.053</b>	<b>337.407.959</b>	<b>278.262.232</b>	<b>-</b>

Conceptos	Valor Contable	31/12/2024		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>				
Efectivo y depósitos en Bancos	81.058.057	81.058.057	-	-
Instrumentos derivados	1.226.067	-	1.226.067	-
Otros activos financieros	58.851.031	-	58.851.031	-
Préstamos y otras financiaciones	304.580.575	-	-	299.789.086
Otros títulos de deuda	335.633.002	270.952.043	3.622.857	-
Activos financieros entregados en garantía	136.628.234	136.628.234	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS</b>	<b>917.976.966</b>	<b>488.638.334</b>	<b>63.699.955</b>	<b>299.789.086</b>
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>				
Depósitos	496.481.348	330.767.949	125.320.801	-
Operaciones de pase y cauciones	61.106.761	61.106.761	-	-
Otros pasivos financieros	77.694.557	6.796.935	70.897.622	-
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	21.098	-	21.098	-
<b>TOTAL PASIVOS FINANCIEROS</b>	<b>635.303.764</b>	<b>398.671.645</b>	<b>196.239.521</b>	<b>-</b>

Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad de Préstamos y otras financiaciones

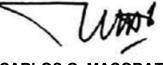
La información de las previsiones por riesgo de incobrabilidad se encuentra expuesta en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas - Previsiones por riesgo de incobrabilidad".

**NOTA 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS**

Se expone a continuación la composición de otros activos financieros:

	30/09/2025	31/12/2024
Deudores Varios en pesos	16.889.677	4.296.922
Deudores Varios en moneda extranjera	247.777	226.696
Intereses devengados a cobrar	1.415.497	1.547.231
Deudores no financieros por ventas de títulos públicos al contado	-	53.169.413

  
**MAIA WOELFLIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

 Firmado a efectos de su identificación con nuestro  
 informe de fecha 28 de noviembre de 2025

 Firmado a efectos de su identificación con nuestro  
 informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

DELOITTE &amp; Co S.A.

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 – L° V - F.369

**MARCELINO AGUIRRE**  
 Socio  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

al 30 de septiembre de 2025

(cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

a liquidar

Previsión por riesgo de incobrabilidad (Anexo R)

<b>(470.287)</b>	<b>(389.231)</b>
<b>18.082.664</b>	<b>58.851.031</b>

### NOTA 8. INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS

BanCo posee al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, una participación del 99,98% en Agrotécnica Intermatic SA, Sociedad radicada en San Juan, dedicada a la olivicultura (producción y comercialización de aceitunas) y beneficiaria del régimen de diferimiento impositivo establecido por la Ley Nacional N° 22.021, extendido a la Provincia de San Juan por la Ley Nacional N° 22.973.

En virtud de que las entidades financieras pueden tener participaciones en empresas cuya magnitud determine controlarlas y, aún sin llegar a ello, que sean superiores al 12,5% de su capital social y/o votos, sólo si prestan servicios complementarios de la actividad financiera o desarrollan una actividad cuyo ejercicio directo o indirecto está admitido por el BCRA, por excepción el BCRA ha admitido el mantenimiento de la inversión condicionada a su venta en plazo perentorio.

Sin perjuicio de lo mencionado y hasta tanto se materialice la venta de la participación accionaria en Agrotécnica Intermatic SA, a partir del mes de noviembre del 2013 y a requerimiento del BCRA, la Entidad ha previsionado el 100% de su participación en esa sociedad.

### NOTA 9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Se expone a continuación la composición de otros activos no financieros:

	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Anticipos de otros Impuestos	149.204	550.525
Anticipos al personal	65.090	103.344
Anticipos por compra de bienes	1.409.526	928.192
Otros bienes diversos	3.020.326	4.276.529
Pagos efectuados por adelantado	1.582.490	733.829
Impuesto al valor agregado	134.831	56.938
Impuesto sobre los Ingresos Brutos	421	64.319
Clearing Tarjetas de Créditos	2.747.328	-
Tarjetas de Créditos - Promoción	638.123	1.662.489
Otros activos no financieros	1.069.596	48.980
	<b>10.816.935</b>	<b>8.425.145</b>

### NOTA 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Se expone a continuación la composición de otros pasivos financieros:

	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Cobranzas y otras operaciones por cuenta de terceros	4.674.229	2.674.604
Obligaciones por financiación de compras	1.810.526	4.066.334
Diversas no sujetas a efectivo mínimo	71.546.350	68.550.099
Arrendamientos a pagar	17.352	45.190
Otros pasivos financieros	2.557.226	2.358.330
	<b>80.605.683</b>	<b>77.694.557</b>

  
**MAIA WOELFLIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

DELOITTE & Co S.A.

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

  
**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 – L° V - F.369

  
**MARCELINO AGUIRRE**  
 Socio  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

al 30 de septiembre de 2025  
 (cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

### NOTA 11. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Se expone a continuación la composición de otros pasivos no financieros:

	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Dividendos a pagar (Nota 24)	15.646.697	1.300.061
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	11.143.400	13.959.260
Acreedores varios	7.892.975	4.468.575
Beneficios post-empleo (Nota 12)	2.828.628	3.773.809
Órdenes de pago previsionales pendientes de liquidación	1.700.665	2.197.072
Retenciones a pagar	3.881.735	5.206.257
Impuestos a pagar	4.086.487	3.084.223
Otros pasivos no financieros	5.209.221	1.863.979
	<b>52.389.808</b>	<b>35.853.236</b>

### NOTA 12. BENEFICIO POST-EMPLEO

El Directorio de la Entidad ha otorgado una Licencia especial prejubilatoria a determinados funcionarios, los cuales no prestan servicios que suministran beneficios económicos a la Entidad.

La licencia de acuerdo con las categorías previstas en la NIC 19 se corresponde con un plan de beneficio definido a través del cual la Entidad asume el pago de un beneficio mensual a empleados pasivizados hasta que el empleado alcance los requisitos para acceder a su jubilación.

De acuerdo con lo dispuesto por la NIC 19, el pasivo resultante del derecho adquirido por el empleado de recibir el beneficio futuro debe calcularse considerando el efecto de la aplicación de técnicas actuariales que suponen la estimación de variables demográficas tales como la mortalidad, como así también la aplicación de variables financieras, tales como incrementos futuros en los salarios. Luego, se debe descontar ese beneficio para determinar el valor presente de la obligación y de esta manera reconocer el pasivo.

El reconocimiento de los pasivos relacionados con el mencionado plan de beneficio a largo plazo, están medidas bajo una metodología actuarial que involucra juicios y supuestos hechos por la Entidad relacionados con el futuro macroeconómico y factores demográficos de los empleados, entre otros, los cuales no coincidirán necesariamente con el resultado futuro de tales factores.

Se estima la edad jubilatoria de los agentes con este beneficio en 70 años; a partir de ese momento el empleador deberá mantener la relación de trabajo hasta que el trabajador obtenga el beneficio y por un plazo máximo de un año, según el Artículo 252 de la Ley de Contrato de Trabajo.

La obligación por beneficio definido se registra en el pasivo en la cuenta "Otros beneficios a los empleados a largo plazo a pagar" del rubro Otros Pasivos no financieros. El costo neto se reconoce en el Estado de Resultado, en el rubro "Beneficios al personal".

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el importe por estos conceptos asciende a 2.828.628 y 3.773.809, respectivamente.

  
**MAIA WOELFLIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

**DELOITTE & Co S.A.**

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

  
**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 – L° V - F.369

  
**MARCELINO AGUIRRE**  
 Socio  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

al 30 de septiembre de 2025

(cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

**NOTA 13. IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

A continuación, se expone la conciliación entre el beneficio/cargo contable imputado al resultado por impuesto a las ganancias y el resultante de aplicar la tasa establecida por las normas impositivas vigentes a los resultados impositivos estimados de los mismos:

	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>
Resultado antes de impuesto de las actividades que continúan	(28.248.921)	115.880.098
Alícuota del impuesto a las ganancias (*)	34,9%	34,9%
Impuesto sobre la ganancia contable	<b>9.858.873</b>	<b>(40.442.154)</b>
Diferencias Permanentes	(4.027.070)	2.007.373
<b>Beneficio/Cargo por impuesto a las ganancias</b>	<b>5.831.803</b>	<b>(38.434.781)</b>
Impuesto a las ganancias corriente	-	(1.787.197)
Impuesto a las ganancias diferido	5.831.803	(36.647.584)

(\*) La Ley N° 27.630 del Impuesto a las Ganancias estableció una escala a efectos del pago del gravamen de acuerdo a la ganancia neta imponible acumulada: hasta 101.680 corresponde tributar impuesto sobre una alícuota del 25%; de 101.680 a 1.016.796 corresponde tributar la suma de 25.420 más el 30% sobre el excedente de 101.680; y a partir de 1.016.796 corresponde tributar 299.955, más el 35% sobre el excedente de 1.016.796. La Entidad considera que la Tasa aplicable de Impuesto a las Ganancias es del 34,9%.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son los siguientes:

	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
<b>Activos por impuesto diferido</b>		
Préstamos y otras financiaciones – Incobrables	6.209.156	1.955.101
Préstamos y otras financiaciones – Comisiones	1.215.504	1.098.051
Quebranto impositivo	7.529.019	-
Inversiones en subsidiarias	-	73.871
Provisiones y otros pasivos	1.825.309	4.160.228
Otros	299.554	411.526
<b>Total Activos por Impuesto Diferido</b>	<b>17.078.542</b>	<b>7.698.777</b>
<b>Pasivos por impuesto diferido</b>		
Diferencia de cotización Moneda Extranjera	615.876	567.863
Ajuste por inflación propiedad, planta y equipo	8.098.770	7.759.635
Títulos de deuda	26.281.938	28.955.910
Inversiones en subsidiarias	505.291	-
Derecho de arrendamiento	25.090	29.049
<b>Total Pasivos por Impuesto Diferido</b>	<b>35.526.965</b>	<b>37.312.457</b>
<b>Passivo neto por Impuesto Diferido</b>	<b>(18.448.423)</b>	<b>(29.613.680)</b>

**NOTA 14. APERTURA DEL ESTADO DE RESULTADOS**
**14.1 Otros ingresos operativos**

	<b>Acumulado desde el inicio</b>		<b>Trimestre bajo informe</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>
Convenio de tercerización	23.520.031	23.290.270	8.173.812	8.488.542

  
**MAIA WOELFLIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

DELOITTE &amp; Co S.A.

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

  
**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 – Lº V - F.369

  
**MARCELINO AGUIRRE**  
 Socio  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

al 30 de septiembre de 2025

(cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

Otros ingresos operativos	5.104.041	3.496.055	2.298.125	931.950
Otros ajustes e intereses por créditos diversos	2.110.321	1.891.658	711.645	534.327
Créditos recuperados	116.458	156.670	17.556	57.278
Alquiler de cajas de seguridad	382.287	185.230	138.026	71.971
Intereses punitarios	683.045	587.487	268.371	135.604
Previsiones desafectadas	320.899	-	288.478	-
	<b>32.237.082</b>	<b>29.607.370</b>		
			<b>11.896.013</b>	<b>10.219.672</b>

**14.2 Beneficios al Personal**

	<b>Acumulado al inicio</b>		<b>Trimestre bajo informe</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>
Remuneraciones	36.122.800	41.375.548	12.709.628	13.024.385
Cargas Sociales sobre remuneraciones	8.470.054	8.095.520	2.735.291	2.473.983
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	1.368.311	3.377.728	383.171	1.066.915
Servicios al personal	216.929	142.875	78.120	57.091
	<b>46.178.094</b>	<b>52.991.671</b>	<b>15.906.210</b>	<b>16.622.374</b>

**14.3 Gastos de administración**

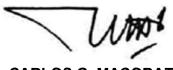
	<b>Acumulado al inicio</b>		<b>Trimestre bajo informe</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>
Traslado de fondos de terceros	1.637.735	2.102.397	614.226	566.808
Impuestos	5.532.145	11.610.036	2.202.112	3.261.453
Servicios adicionales de Prosegur	1.084.714	1.420.411	393.125	483.582
Servicios de seguridad	2.029.245	1.975.915	681.858	559.055
Servicios administrativos contratados	6.981.776	7.375.781	2.543.691	2.650.414
Honorarios a directores y síndicos	1.499.090	1.240.798	552.806	390.013
Electricidad y comunicaciones	2.358.062	2.201.046	723.778	710.126
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	3.447.043	5.141.960	1.280.952	2.657.170
Propaganda y publicidad	1.473.579	1.190.144	436.414	333.976
Alquileres	887.123	469.374	538.789	158.326
Otros honorarios	1.357.072	922.403	394.465	311.155
Seguros	358.215	332.134	128.056	119.137
Representación, viáticos y movilidad	416.194	292.109	116.123	114.306
Papelería y útiles	706.798	1.214.367	305.253	462.332
Otros gastos de administración	3.753.162	3.111.612	1.210.573	1.261.892
	<b>33.521.953</b>	<b>40.600.487</b>	<b>12.122.221</b>	<b>14.039.745</b>

**14.4 Otros gastos operativos**

	<b>Acumulado al inicio</b>		<b>Trimestre bajo informe</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>
Convenio de tercerización	20.689.310	20.401.996	7.192.955	7.476.148
Impuesto sobre los ingresos brutos	9.283.090	11.978.650	3.442.715	2.309.786
Cargo por otras provisiones (Anexo J)	42.324	642.475	(476.927)	334.079
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	592.214	505.317	191.272	197.134
Donaciones	695.893	14.066	15.916	6.720
Intereses punitarios y cargos a favor del BCRA	6.809	181.820	3.335	-



**MAIA WOELFLIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas



**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

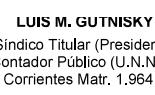
DELOITTE & Co S.A.



**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente



**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 – L° V - F.369



**MARCELINO AGUIRRE**  
 Socio  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

al 30 de septiembre de 2025

(cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

Arrendamientos	24.249	51.226	7.477	11.650
Ajuste remedición de dividendos a pagar	5.637.368	3.215.043	1.315.839	3.215.043
Otros	7.960.503	3.511.379	2.041.114	1.009.158
	<b>44.931.760</b>	<b>40.501.972</b>	<b>13.733.696</b>	<b>14.559.718</b>

**NOTA 15. SALDOS FUERA DE BALANCE**

La Entidad registra distintas operaciones en los rubros fuera de balance, conforme a la normativa emitida por el BCRA.

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, entre los principales saldos fuera del balance, se encuentran los siguientes:

	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Otras garantías preferidas recibidas	73.851.989	44.242.025
Otras garantías recibidas	397.204.411	270.267.277
<b>Contingentes - Garantías recibidas</b>	<b>471.056.400</b>	<b>314.509.302</b>
<b>De control - Créditos clasificados irrecuperables</b>	<b>1.207.063</b>	<b>1.496.559</b>
<b>De control - Otros valores en custodia</b>	<b>76.600.709</b>	<b>8.115.621</b>
<b>Contingentes - Otras garantías otorgadas</b>	<b>253.668.913</b>	<b>845</b>
<b>Contingentes - Otras no comprendidas en la norma de clasificación de deudores</b>	<b>259.925</b>	<b>193.749</b>
<b>De actividad fiduciaria – Fondos en Fideicomiso</b>	<b>16.284.234</b>	<b>8.338.527</b>

**NOTA 16. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**

Una parte relacionada es una persona o entidad que está relacionada con el Banco si podría ejercer control o control conjunto; ejercer influencia significativa; o ser considerada miembro del personal clave de la Gerencia del Banco o de una controladora del Banco.

Dentro de la definición de parte relacionada se incluye al personal clave de la Gerencia que tiene autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, directa o indirectamente. La Entidad considera al Presidente, a los miembros del Directorio, al Gerente General y sus respectivos familiares como personal clave de la Gerencia a efectos de la NIC 24.

Se detallan a continuación las operaciones con las partes relacionadas.

- a) Los saldos correspondientes a las operaciones efectuadas con el accionista mayoritario, Gobierno de la Provincia de Corrientes, son los siguientes:

  
**MAIA WOELFLIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

DELOITTE &amp; Co S.A.

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

**LUIS M. GUTNISKY**  
 Sindico Titular (Presidente)  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 – L° V - F.369

**MARCELINO AGUIRRE**  
 Socio  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

al 30 de septiembre de 2025

(cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>		
	Pesos	Dólares	Pesos	Dólares
<b>Activo</b>				
Gobierno de la Provincia de Corrientes				
Préstamos	37.213.394	-	-	-
Otros créditos por intermediación financiera	44.776	-	683.528	-
Otros activos financieros	7.121.422	-	3.496.778	-
	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>		
	Pesos	Dólares	Pesos	Dólares
<b>Pasivo</b>				
Depósitos				
Gobierno de la Provincia de Corrientes (*)	57.480	3.364.828	97.048.301	2.291.192
Otras obligaciones por intermediación financiera				
Coparticipación pendiente de acreditación	3.234.134	-	-	-
	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>		
	Pesos	Dólares	Pesos	Dólares
<b>Partidas fuera de balance – Deudoras</b>				
Fondos en fideicomiso	16.283.196	-	8.335.920	-
	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>		
	Pesos	Dólares	Pesos	Dólares
<b>Resultados</b>				
Ingresos por intereses	3.981.249	-	-	-
Ingresos netos por servicios	2.836.584	-	2.897.052	-

(\*) Corresponde al total de depósitos de la Tesorería General de la Provincia netos de las utilizaciones que dicho ente efectúa sobre el saldo de la cuenta denominada "Fondo Unificado de las Cuentas del Gobierno Provincial o/Ministerio de Hacienda de la Provincia". En la mencionada cuenta se registra la utilización que el Tesoro General de la Provincia efectúa de los saldos a la orden de ministerios, secretarías, cuentas especiales y organismos descentralizados (cuyos presupuestos de gastos y cálculos de recursos integran el Presupuesto General de la Administración Provincial), dependientes del Gobierno Provincial, cuyas cuentas son subsidiarias del "Fondo Unificado de las Cuentas del Gobierno Provincial o/Ministerio de Hacienda de la Provincia".

b) Los saldos patrimoniales con otras partes relacionadas, al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, son los siguientes:

Concepto	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Préstamos y otras financiaciones	454.911	374.374
Depósitos	890.769	351.177

- c) Las remuneraciones totales en concepto de sueldos y gratificaciones percibidas por el personal clave de la Gerencia al 30 de septiembre de 2025 y 2024 ascendieron a 1.209.348 y 1.125.091 respectivamente.
- d) Los honorarios percibidos por el Directorio de la Entidad al 30 de septiembre de 2025 y 2024, ascendieron a 783.520 y 647.793 respectivamente.

  
**MAIA WOELFLIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

DELOITTE &amp; Co S.A.

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

  
**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 – L° V - F.369

  
**MARCELINO AGUIRRE**  
 Socio  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

al 30 de septiembre de 2025

(cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

### NOTA 17. SISTEMA DE SEGUROS DE GARANTÍA DE LOS DEPÓSITOS BANCARIOS

La Entidad se encuentra incluida en el Sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos de la Ley N° 24.485, publicada el 18 de abril de 1995, y el Decreto N° 540/1995 de la misma fecha, actualizado por los Decretos N° 1292/1996 y 1127/1998 y la Comunicación "A" 6.435 y complementarias del BCRA, al cual se le asignaron las características de ser limitado, obligatorio y oneroso, con el objeto de cubrir los riesgos de los depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecido por la Ley de Entidades Financieras.

Las entidades financieras deben destinar mensualmente al Fondo de Garantía de los Depósitos un aporte normal equivalente al 0,015% de su promedio mensual de saldos diarios de las partidas enumeradas en la normativa correspondiente.

La garantía cubrirá la devolución del capital depositado y sus intereses, devengados hasta la fecha de revocación de la autorización para funcionar o hasta la fecha de suspensión de la Entidad por aplicación del artículo 49 de la Carta Orgánica del BCRA, si esta medida hubiera sido adoptada en forma previa a aquella, sin exceder - por ambos conceptos- la suma de 1.500.

A través de la Comunicación "A" 7985 de fecha 27 de Marzo de 2024, con vigencia a partir de 1 de Abril de 2024, el BCRA elevó el monto máximo de esta garantía a 25.000.

### NOTA 18. BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Los estados financieros intermedios condensados presentan una serie de bienes cuya disponibilidad se encuentra restringida por las razones que se enuncian a continuación:

- En el rubro Activos Financieros entregados en garantía al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad mantiene registrados 99.792.561 y 136.628.233 en efectivo depositado en cuentas especiales de garantía del BCRA, respectivamente, afectados a garantías a favor de la cámara electrónica de compensación.
- En el rubro Otros Activos Financieros, al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, se encuentran registradas las sumas embargadas con fechas 29 de mayo de 2006 por el "Autos: Banco de Corrientes SA c/ Delfino Juan Pedro s/ordinario", Expediente N° 38.307 que se tramita en el Juzgado Civil y Comercial N° 1 de Corrientes, por un importe de 3.861 y 4.709 respectivamente; dicho importe se encuentra previsionado.
- Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad registra en el rubro Otros Activos Financieros 92.411 y 112.710, respectivamente, en concepto de otros embargos preventivos, sobre los cuales mantiene registradas previsiones por 1.133 y 1.382, respectivamente.
- En el rubro Propiedad, Planta y Equipo, se encuentran registrados bienes por un monto de 151.362 al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, cuya venta se encuentra limitada por restricciones al dominio.

### NOTA 19. ACTIVIDADES FIDUCIARIAS Y OTRAS

La Entidad actúa como Fiduciario en tres Fideicomisos de administración y un Fideicomiso Financiero, no respondiendo en ningún caso con los bienes propios por las obligaciones contraídas en la ejecución de sus obligaciones contractuales; éstas solo serán satisfechas con y hasta la concurrencia de los bienes fideicomitidos y el producido de los mismos. Los

  
**MAIA WOELFLIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

DELOITTE & Co S.A.

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

  
**LUIS M. GUTNISKY**  
 Sindico Titular (Presidente)  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 – L° V - F.369

  
**MARCELINO AGUIRRE**  
 Socio  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

al 30 de septiembre de 2025

(cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

Fideicomisos en cuestión fueron constituidos a fin de asistir y financiar la realización de obras de infraestructura de zonas rurales, campañas fitosanitarias, ejecución de proyectos que contribuyan a incrementar la productividad de las actividades agropecuarias y que aseguren la calidad de los productos; promover y desarrollar la actividad industrial de la Provincia de Corrientes; instrumentar un esquema que posibilite el acceso a créditos para inversiones en emprendimientos industriales, turísticos, de servicios al sector agropecuario y para el equipamiento del comercio; desarrollo de infraestructura; administrar activos y/o garantizar diversas obligaciones de terceros, debiendo el Fiduciario administrar, conservar y custodiar los bienes fideicomitidos hasta tanto (i) se acredeite el incumplimiento de las obligaciones del deudor (Fiduciante) frente a los acreedores (Beneficiarios), oportunidad en la que deberán realizarse los mismos, distribuir su producido (neto de gastos) entre todos los beneficiarios y (en caso de existir) entregar el remanente al Fiduciante, o (ii) se hayan cumplido los términos del contrato, caso en el cual se reintegrarán los bienes fideicomitidos al Fiduciante. Los bienes fideicomitidos que representan 16.284.234 y 8.338.527 al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente, están compuestos por efectivo proveniente de la recaudación de ciertos impuestos provinciales y/o municipales y derechos crediticios. Los saldos Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, han sido obtenidos de registros auxiliares de los Fideicomisos a cada fecha.

Asimismo, la Entidad administra el Fondo de Desarrollo, Garantía y Sustentabilidad de la Provincia realizando inversiones, desinversiones y reinversiones de las sumas de dinero y/o activos correspondientes, conforme al Decreto 1947/18 y a las instrucciones generales y/o instrucciones específicas que reciba, empleando para ello la diligencia exigida al buen hombre de negocios. Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el saldo promedio administrado por la Entidad asciende a 18.581.533 y 74.030.664, respectivamente.

### NOTA 20. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES REQUERIDAS POR LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

#### 20.1 Patrimonio neto mínimo y contrapartida líquida

Con fecha 5 de septiembre de 2013 la Comisión Nacional de Valores (CNV), en su calidad de autoridad de aplicación y contralor de la Ley N° 26.831 (la cual establece el régimen de oferta pública de valores negociables), procedió a reglamentar dicha norma a través de la Resolución General N° 622. Considerando la operatoria que actualmente realiza Banco de Corrientes S.A., y conforme a las diferentes categorías de agentes que establece la mencionada Resolución, la Entidad solicitó la inscripción ante dicho Organismo para la categoría de Agente de Liquidación y Compensación (ALyC) Propio. Con fecha 20 de septiembre de 2014, la CNV comunicó a la Entidad la asignación de la matrícula para actuar en la categoría solicitada.

Según lo requerido por la Resolución General N° 821 de la CNV, se informa que al 30 de septiembre de 2025, el patrimonio neto de la Entidad supera el patrimonio neto mínimo requerido para esa categoría de agente, el cual asciende a 470.350 Unidades de Valor Adquisitivo (UVA), equivalente a 752.325 a dicha fecha, así como la contrapartida mínima exigida del 50% del importe del patrimonio neto mínimo, que se encuentra constituida con activos disponibles en la cuenta abierta en el BCRA, número 094, registrada en el rubro Efectivo y depósitos en Bancos.

Al 31 de diciembre de 2024 el patrimonio neto mínimo ascendía a 746.257 (valor histórico 611.855) y la contrapartida mínima exigida era 373.128 (valor histórico 305.927).

	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Patrimonio Neto	273.004.403	324.476.680
Patrimonio Neto Mínimo	752.325	746.257
Contrapartida líquida		
Cuenta corriente en pesos en BCRA N° 094	52.093.867	18.252.584
Contrapartida mínima exigida	376.162	373.128

  
**MAIA WOELFLIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

DELOITTE & Co S.A.

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

  
**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 – L° V - F.369

  
**MARCELINO AGUIRRE**  
 Socio  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

al 30 de septiembre de 2025  
 (cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

### 20.2 Guarda de documentación – Resolución CNV N° 629/14

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad mantiene en el domicilio legal, el depósito y custodia de la documentación contable y societaria, los libros de comercio, los libros societarios y los registros contables.

### 20.3 Agentes de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión – Resolución CNV N° 1080

Al 30 de septiembre de 2025, el patrimonio neto de la Entidad supera el patrimonio neto mínimo requerido para esa categoría de agente que revista el carácter de Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión, el cual asciende a 163.500 Unidades de Valor Adquisitivo (UVA), equivalente a 261.518 a dicha fecha, así como la contrapartida mínima exigida del 50% del importe del patrimonio neto mínimo, que se encuentra constituida con activos disponibles en la cuenta abierta en el BCRA, número 094, registrada en el rubro Efectivo y depósitos en Bancos.

### **NOTA 21. CUENTAS QUE IDENTIFICAN EL CUMPLIMIENTO DEL EFECTIVO MINIMO**

A continuación, se detallan los conceptos computados para la Integración del Efectivo Mínimo al 30 de septiembre de 2025, según lo dispuesto por las normas del BCRA:

<b>INTEGRACIÓN COMPUTABLE PESOS</b>	<b>Saldos Promedio</b>	<b>Saldos Contables</b>
Cuentas Especiales de Garantía	27.275.200	27.426.400
BCRA Cuenta Corriente	28.916.463	52.093.867
BCRA Cuenta Corriente Especial	2.917.301	7.406
Subcuenta 60 efectivo mínimo en la CRYL de títulos valores públicos e instrumentos de regulación monetaria del B.C.R.A.	53.243.158	233.350.192
<b>TOTAL</b>	<b>112.352.122</b>	<b>312.877.865</b>

### **INTEGRACIÓN COMPUTABLE EN DÓLARES (Expresados en pesos)**

	<b>Saldos Promedio</b>	<b>Saldos Contables</b>
BCRA Cuenta Corriente Especial de garantía	2.720.867	2.721.619
BCRA Cuenta Corriente	13.320.087	15.855.106
<b>TOTAL</b>	<b>16.040.954</b>	<b>18.576.725</b>

### **NOTA 22. SANCIONES APlicadas a la ENTIDAD Y SUMARIOS INICIADOS POR EL BCRA**

De acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 5689 del BCRA, la Entidad al 31 de diciembre de 2024, mantiene el siguiente estado de situación de sanciones administrativas, disciplinarias y penales, aplicadas por sumarios iniciados, con o sin sentencia judicial de primera instancia por este concepto:

- Sumario cambiario N° 4.149 - Expte. N° 100.574/03 dispuesto por la Resolución N° 1/09 del Superintendente de Entidades Financieras y Cambiarias, imputándose un único cargo descripto como "Realización de operaciones de compra y venta de cambio simuladas mediando falsas declaraciones en su tramitación". A efectos de mantener su producción

  
**MAIA WOELFLIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

DELOITTE & Co S.A.

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 – L° V - F.369

**MARCELINO AGUIRRE**  
 Socio  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

al 30 de septiembre de 2025

(cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

para la instancia judicial se interpuso el recurso previsto por los art. 8 y 9 del RPC, cuya finalidad es mantener la prueba para ser producida en el juzgado federal.

No correspondía registrar previsiones al 30 de septiembre de 2025 por este concepto.

### NOTA 23. PROGRAMA GLOBAL DE EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIAZABLES

La Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 28 de abril de 2014, resolvió la creación de un Programa Global para la emisión de Obligaciones Negociables simples por un monto de hasta 1.000.000 (pesos mil millones) o su equivalente en otras monedas a ser ofrecidas mediante el régimen de oferta pública, y como consecuencia de lo anterior, solicitar ante la CNV el ingreso al régimen de oferta pública y la autorización para la aprobación del Programa y de las clases y/o series de obligaciones negociables que se resuelvan emitir bajo el mismo, por el monto y en las condiciones que oportunamente determine el Directorio de la Entidad.

El 26 de agosto de 2015, el Directorio de la Entidad resolvió la aprobación de los términos y condiciones generales del Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables. Con fecha 10 de noviembre de 2016, mediante Resolución N° 18.329, la CNV autorizó el ingreso de la Entidad al Régimen de la Oferta Pública para el ofrecimiento de Obligaciones Negociables y la creación de un Programa Global de emisión de Obligaciones negociables simples, no convertibles en acciones por un monto máximo en circulación de valor nominal de 1.000.000 (pesos mil millones) o su equivalente en otras monedas.

La Asamblea General Extraordinaria celebrada el 27 de julio de 2020 resolvió modificar el monto máximo autorizado del Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables Simples de la suma de 1.000.000 (Pesos mil millones) o su equivalente en otras monedas, a la suma de USD 100.000 (Dólares cien millones) o su equivalente en otras monedas.

El 4 de Octubre de 2023 la CNV autorizó al BanCo la prórroga por cinco (5) años contados desde el vencimiento del plazo original del Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables simples, no convertibles en acciones, a corto, mediano y largo plazo; como asimismo el aumento del monto del mismo por hasta la suma de VALOR NOMINAL DÓLARES ESTADOUNIDENSES CIEN MILLONES (V/N USD 100.000.000) o su equivalente en otras monedas, y la modificación de los términos y condiciones del Programa en virtud del cambio de moneda del mismo, de acuerdo a lo aprobado por la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 27 de Julio de 2020 y por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 28 de abril de 2021.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados aún no se realizaron emisiones.

### NOTA 24. RESTRICCIÓN A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

La distribución de utilidades está sujeta al cumplimiento de los requisitos establecidos en las Comunicaciones "A" 6886 de "Distribución de resultados" del BCRA.

La Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 09 de abril de 2025, resolvió la distribución de los resultados del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 de la siguiente forma: se incremente la Reserva Legal en 15.910.767 valor al cierre del ejercicio anterior (valor reexpresado a fecha de cierre 19.405.765), y destinar el monto remanente del resultado del ejercicio, de 63.643.070 valor al cierre del ejercicio anterior (valor reexpresado a fecha de cierre 77.623.064), a resultados no asignados para abonar dividendos en efectivo, sujeto a la autorización previa del BCRA.

Cabe mencionar que mediante la Comunicación "A" 8214 del 13 de marzo de 2025, el BCRA, dispuso que hasta el 31 de diciembre de 2025, las entidades financieras que cuenten con autorización previa del BCRA , de conformidad con lo



**MAIA WOELFLIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas



**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

**DELOITTE & Co S.A.**



**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 - L° V - F.369

**MARCELINO AGUIRRE**  
 Socio  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

al 30 de septiembre de 2025

(cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

previsto en la Sección 6 de las normas sobre "Distribución de resultados" podrán distribuir resultados en 10 cuotas iguales, mensuales y consecutivas por hasta el 60% del importe que hubiera correspondido de aplicar las citadas normas previa autorización del BCRA.

Con fecha 29 de abril de 2025 la entidad remitió nota al BCRA solicitando autorización para realizar la distribución de utilidades de los ejercicios anteriores por un valor al cierre del ejercicio anterior de 23.822.295 (valor reexpresado a fecha de cierre 29.055.159), conforme la aplicación de los mencionados requisitos de dicho BCRA. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, se recibió la autorización y se abonaron cinco cuotas a los principales accionistas.

### NOTA 25. SITUACIÓN ECONÓMICA DE LA REPÚBLICA ARGENTINA

El contexto macroeconómico de la Argentina está marcado por la asunción del nuevo Gobierno. El 12 de diciembre de 2023, el Ministerio de Economía presentó un nuevo programa económico que pone el énfasis en las modificaciones estructurales al régimen económico anterior y que considera necesarias para revertir la inestabilidad y estancamiento que afecta a la economía argentina. El programa tiene como propósito eliminar el déficit fiscal y su financiamiento mediante la emisión monetaria del BCRA. El objetivo anunciado es alcanzar un equilibrio fiscal financiero en el 2025.

Otros de los elementos centrales son la eliminación de regulaciones, restricciones y trabas burocráticas, y la corrección de precios relativos, en especial, el tipo de cambio. En ese sentido se anunció el establecimiento de un nuevo tipo de cambio de 800 pesos por dólar en el Mercado Libre de Cambios (MLC) con un aumento del 2% mensual. Temporariamente, y hasta tanto el compromiso y la visibilidad del esfuerzo fiscal sean apreciados en su total dimensión, el ajuste del tipo de cambio cumplirá el rol de un ancla complementaria en las expectativas de inflación. A la fecha de los presentes estados financieros, el tipo de cambio fue de pesos 1.366,58 mientras que al 31 de diciembre de 2024 fue de pesos 1.032,50 por dólar.

Además, el BCRA definió nuevas condiciones simplificando el acceso al MLC para el pago de las importaciones de bienes y servicios, con el objetivo de normalizar progresivamente el mercado. Por otra parte, el BCRA dio a conocer las condiciones de nuevos instrumentos conformados por tres series de Bonos para la Reconstrucción de una Argentina Libre (BOPREAL).

A través de la licitación de estos nuevos instrumentos, el BCRA ofrece una solución para resolver la crisis generada por la acumulación de deudas comerciales de importadores a niveles difíciles de manejar en el corto plazo con el stock de reservas disponible, funcionando como puente hasta la acumulación de reservas asociadas al superávit de balanza comercial proyectado para los próximos años. En esta línea, los importadores tienen la posibilidad de adquirir estos instrumentos con la liquidez en pesos que tienen a disposición para hacer frente a sus compromisos con el exterior y recibirán a cambio un flujo de divisas cierto por parte del BCRA.

Con fecha 21 de diciembre de 2023 el Gobierno Nacional emitió el Decreto de Necesidad y Urgencia 70/2023 (DNU), a través del cual declara la emergencia pública en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, sanitaria y social hasta el 31 de diciembre de 2025. Asimismo, establece la reforma normativa nacional en búsqueda de la desregulación de la economía de Argentina. Dicho decreto contiene más de 300 medidas y desregulaciones. Con fecha 29 de diciembre de 2023 dicho DNU entró en vigencia, y, al mismo tiempo, la Confederación General del Trabajo y otros sectores que rechazan la norma, presentaron el pedido de medidas cautelares ante la Justicia, lo que llevó a la suspensión de ciertos artículos del mencionado DNU.

El 30 de abril de 2024 la Cámara de Diputados aprobó la nueva ley "Bases y Puntos de Partida para la Libertad de los Argentinos" o "ley ómnibus", que incluye reformas en materia tributaria, laboral, penal, energética y laboral. Con fecha 27 de junio de 2024 la Cámara de Diputados aprobó las modificaciones realizadas por el Senado de la Nación, siendo ambas leyes (Ley de Bases y Paquete Fiscal) sancionadas por el Congreso y finalmente el 8 de julio de 2024 se promulgaron las leyes 27.742 (ley de Bases) y 27.743 (paquete fiscal), con vigencia a partir de dicha fecha.

  
**MAIA WOELFLIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

DELOITTE & Co S.A.

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

  
**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 - L° V - F.369

  
**MARCELINO AGUIRRE**  
 Socio  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

al 30 de septiembre de 2025

(cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

Con relación a los instrumentos de liquidez, el BCRA decidió dejar de realizar licitaciones de LEIQ, pasando a ser las operaciones de pases pasivos su principal instrumento de absorción de excedentes monetarios hasta que el 16 de mayo de 2024, emitió la comunicación "A" 8020. En la misma, continuando con la política de recuperar el control de la programación monetaria por parte del BCRA, dicho organismo definió el marco normativo que promueve la administración de liquidez de corto plazo a través de títulos del Tesoro, "Letras del Tesoro Nacional Capitalizables en pesos" (LECAP), en reemplazo de pasivos remunerados del BCRA. Dichos títulos, que sean adquiridos por suscripción primaria dentro del programa de licitaciones de Letras a tasa fija anunciado por el Ministerio de Economía, no computan a efectos del fraccionamiento crediticio del sector público, por hasta un monto determinado para cada institución.

El monto se fija en relación con los saldos de pases pasivos de cada institución al 15 de mayo de 2024. No obstante, mediante comunicación "A" 8058 el BCRA dispuso que esos títulos adquiridos por los bancos en mercado secundario también queden eximidos del cómputo del límite de fraccionamiento crediticio del sector público por el monto equivalente al determinado para cada Entidad. Adicionalmente y continuando con su política de seguir reduciendo las demás fuentes de emisión que afecten adversamente la programación monetaria, el BCRA dispuso la suspensión de la operatoria de pases pasivos a partir del 22 de julio de 2024. A través de la comunicación "A" 8060, se definieron los aspectos técnicos y operativos de la "Letra Fiscal de Liquidez" (LEFi), que servirá, a partir de esa fecha, como el principal instrumento de administración de liquidez del sistema bancario.

Esta letra capitalizará a la tasa de política monetaria informada por el BCRA. Las entidades financieras podrán adquirir diariamente la LEFi y vender total o parcialmente su tenencia al BCRA, garantizando que el mecanismo permita adecuar la liquidez a las necesidades de la economía. Esta nueva letra tendrá un plazo máximo de 1 año y solo podrá ser negociada entre las entidades financieras y el BCRA. El BCRA dispuso que la LEFi se operará a su valor técnico y no computará para el límite de Financiamiento al Sector Público no Financiero.

En particular, y en relación con los activos financieros, durante el 2023 y hasta la fecha, el Banco participó de canjes de títulos ofrecidos por el Gobierno Nacional y suscribió opciones de liquidez ofrecidas por BCRA sobre los títulos adjudicados por el Estado Nacional en el marco de dichos canjes de deuda. Estos instrumentos otorgan al tenedor el derecho de vender un activo subyacente en una fecha determinada o en cualquier momento hasta el vencimiento de éste, y al emisor de esta opción la obligación de comprarlo, a un precio que dependerá de las condiciones de mercado. Estas opciones de liquidez buscan reducir la volatilidad de los precios de los instrumentos del Tesoro y dotar a las entidades con nuevas herramientas para administrar su liquidez. El 16 de julio de 2024, con el objetivo de eliminar esta fuente de potencial de expansión monetaria, el BCRA anunció que ofrecería a las entidades financieras la posibilidad de rescindir las opciones de liquidez de títulos públicos. Adicionalmente, través de la comunicación "A" 8063, el BCRA establece que los títulos públicos nacionales cuyas opciones de liquidez concertadas con dicho organismo sean rescindidas, estarán excluidos de los límites de fraccionamiento crediticio del sector público. La exclusión, se determinará como un porcentaje en función de la valuación contable de los títulos -del día anterior a la fecha de rescisión de las opciones de liquidez concertadas con el BCRA- sobre la responsabilidad patrimonial computable -último dato disponible-, y tendrá vigencia hasta 12 meses posteriores a la amortización de los títulos que la originaron -recalcularlo el mencionado porcentaje de exclusión-, sin perjuicio de su negociación. Con fecha 5 de agosto la Entidad participó del canje ofrecido por la Secretaría de Finanzas para la conversión de BONCERES para aquellas entidades que aceptaron la rescisión de las opciones de liquidez con el BCRA. Dada la aplicación de la Comunicación "A" 7014, los bonos recibidos ingresaron al mismo valor contable de los bonos entregados. De haberse valuado la baja del canje aplicando la metodología NIIF se hubiera registrado una pérdida de aproximadamente miles de \$13.808.000 (en moneda constante de agosto 2024). Este apartamiento se encuentra incluido en nota 2.1).

En este sentido, cabe mencionar que la Entidad presenta una concentración significativa en títulos públicos e instrumentos de regulación monetaria del BCRA, que se detallan en el Anexo A. Las circunstancias indicadas precedentemente impactan en las operaciones de la Entidad y asimismo afectan la estimación de previsiones contables, la valuación de los instrumentos de deuda del sector público, con una reducción del margen financiero.

  
**MAIA WOELFLIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

**DELOITTE & Co S.A.**

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

  
**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 – L° V - F.369

  
**MARCELINO AGUIRRE**  
 Socio  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

al 30 de septiembre de 2025

(cifras expresadas en miles de pesos – En moneda constante de septiembre de 2025)

Como consecuencia de estas medidas, en los últimos meses se ha evidenciado una baja significativa en las tasas de interés y en los niveles de la inflación. La inflación del ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024 fue de 117,8% y del período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 del 31,8%.

Asimismo, el Gobierno Nacional ha planteado llevar adelante una amplia reforma de leyes y regulaciones. Se propone avanzar con una profunda desregulación de la economía y con reformas estructurales que liberen las restricciones para invertir y operar en el país. En este sentido, a partir el 11 de abril de 2025 el BCRA comunicó el inicio de la Fase 3 del programa económico comenzado el 10 de diciembre de 2023. En esta nueva etapa, (i) la cotización del dólar en el Mercado Libre de Cambios (MLC) podrá fluctuar dentro de una banda móvil entre \$1.000 y \$1.400, cuyos límites se ampliarán a un ritmo del 1% mensual (disminuyendo en el caso del valor inferior, y aumentando en el del superior), (ii) se elimina el dólar blend, se eliminan las restricciones cambiarias a las personas humanas, se permite la distribución de utilidades a accionistas del exterior a partir de los ejercicios financieros que comienzan en 2025 y se flexibilizan los plazos para el pago de operaciones de comercio exterior, y (iii) se refuerza el ancla nominal perfeccionando el marco de política monetaria en el que no hay emisión de pesos por parte de BCRA para el financiamiento del déficit fiscal o para la remuneración de sus pasivos monetarios.

Adicionalmente, el contexto macroeconómico nacional e internacional genera cierto grado de incertidumbre respecto a su evolución futura en lo que respecta al nivel de recuperación económica a nivel global.

El impacto de las reformas, sobre la economía en general y el sector financiero en particular, no puede ser anticipado. La Dirección monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan su negocio, para definir el curso de acción e identificar los potenciales impactos sobre su situación patrimonial y financiera. Los presentes estados financieros deben ser leídos teniendo en cuenta dichas circunstancias.

Al 30 de septiembre de 2025, la integración de capitales mínimos y efectivo mínimo excede los mínimos requeridos por el BCRA y no se espera que se produzcan defectos en estas relaciones en los próximos doce meses.

El Directorio y la Gerencia de la Entidad monitorean permanentemente la evolución de las situaciones citadas, para definir posibles acciones a adoptar e identificar eventuales impactos sobre su situación patrimonial y financiera, que pudieran corresponder reflejar en los estados financieros de períodos futuros. Sin embargo, consideran que las circunstancias descriptas no invalidan la aplicación de políticas contables correspondientes a una empresa en marcha en la preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados de la Entidad al 30 de septiembre de 2025.

### NOTA 26. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL CIERRE DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

No existen acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del período y la fecha de emisión de los estados financieros intermedios condensados que puedan afectar significativamente la situación patrimonial y financiera ni los resultados de la Entidad, que no hayan sido expuestos en las presentes notas.

### NOTA 27. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Los estados financieros fueron aprobados por el Directorio de la Entidad con fecha 28 de noviembre de 2025.

  
**MAIA WOELFLIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2025

DELOITTE & Co S.A.

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

  
**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 - L° V - F.369

  
**MARCELINO AGUIRRE**  
 Socio  
 Contador Público (U.N.N.E.)  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

**DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS**  
**AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
(Cifras expresadas en miles de pesos - En moneda constante de septiembre 2025)

Concepto	Identificación	TENENCIA				POSICION			
		Valor razonable	Nivel de valor razonable	30.09.2025	31.12.2024	Saldo de libros	Posición sin opciones	Opciones	
<b>OTROS TÍTULOS DE DEUDA</b>									
<b>Medición a costo amortizado</b>									
<b>Títulos Públicos</b>									
<b>Del País</b>									
BONCER - Vencimiento 30-06-2026	9240	77.113.548	2	99.089.121	174.150.879	99.089.121	-	99.089.121	
BONCER DESC - Vencimiento 15-12-2027	9250	46.120.035	2	70.614.530	70.772.282	70.614.530	-	70.614.530	
BONO NACIONAL TASA ANUAL - Vencimiento 15-12-2026	9323	33.618.500	2	46.991.467	-	46.991.467	-	46.991.467	
LT LECAP TAMAR - 16/1/26	9342	16.065.750	2	16.655.074	-	16.655.074	-	16.655.074	
Otros				88.353.110		-			
<b>Obligaciones Negociables pesos</b>									
Otros				-	2.380.537		-	-	
<b>TOTAL (*)</b>		<b>172.917.833</b>		<b>233.350.192</b>	<b>335.656.808</b>	<b>233.350.192</b>	-	<b>233.350.192</b>	
<b>(*) Total previsiones</b>				-	<b>(23.806)</b>				
<b>INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO</b>									
<b>Medidos a valor razonable con cambios en resultados</b>									
<b>Del País</b>									
A3 - Mercados S.A. - 30525698412	80002	1.572.555	3	1.572.555	13	1.572.555	-	1.572.555	
Provincanje S.A. - 33663293309	80003	-	3	-	60.226	-	-	-	
Play Digital	80004	26.003	3	26.003	60.031	26.003	-	26.003	
Fideicomiso LA UNIDAD	80040	4.623.220	3	4.623.220	2.415.000	4.623.220	-	4.623.220	
Seguro de Depósito SA - 30682415513	80005	5	3	5	6	5	-	5	
CIUDAD SGR	80006	100.000	3	100.000	121.966	100.000	-	100.000	
Mills SGR - 30716604612	80007	6.052	3	6.052	97.424	6.052	-	6.052	
Confederar NEA SGR - 30712810404	80008	42.454	3	42.454	88.666	42.454	-	42.454	
Conaval SGR	80009	24.566	3	24.566	30.416	24.566	-	24.566	
Acindar Pymes SGR	80010	830	3	830	1.010	830	-	830	
<b>Del Exterior</b>									
Banco Latinoamericano de Comercio Exterior S.A. - 99094PA001	80001	55.307	3	55.307	50.964	55.307	-	55.307	
<b>TOTAL</b>		<b>6.450.992</b>		<b>6.450.992</b>	<b>2.925.722</b>	<b>6.450.992</b>	-	<b>6.450.992</b>	
<b>TOTAL ANEXO A</b>		<b>179.368.825</b>		<b>239.801.184</b>	<b>338.582.530</b>	<b>239.801.184</b>	-	<b>239.801.184</b>	

  
**MAIA WOELFIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

 Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

 Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025

Deloitte &amp; Co. S.A.

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

  
**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público U.N.N.E.  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964. - L.V - F.369

  
**MARCELINO AGUIRRE**  
 (Socio)  
 Contador Público U.N.N.E.  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y**
**GARANTÍAS RECIBIDAS**
**AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**
**(Cifras expresadas en miles de pesos - En moneda constante de septiembre 2025)**

Conceptos	30.09.2025	31.12.2024
<b>CARTERA COMERCIAL</b>		
<b>En situación normal</b>	<b>134.662.579</b>	<b>68.843.010</b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	4.549
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	5.170.026	5.461.234
Sin garantías ni contragarantías preferidas	129.492.553	63.377.227
<b>Con seguimiento especial</b>	<b>1.585.705</b>	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	962.163	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	623.542	-
<b>Con problemas</b>	<b>3.569.795</b>	-
Con garantías y contragarantías "B"	12.639	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	3.557.156	-
<b>Con alto riesgo de insolvencia</b>	-	<b>166.875</b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	115.563
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	51.312
<b>Irrecuperable</b>	<b>1.306</b>	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.306	-
<b>TOTAL CARTERA COMERCIAL</b>	<b>139.819.385</b>	<b>69.009.885</b>


**MAIA WOELFIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas


**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

 Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

 Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025

Deloitte &amp; Co. S.A.


**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente


**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público U.N.N.E.  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 - L.V - F.369

**MARCELINO AGUIRRE**  
 (Socio)  
 Contador Público U.N.N.E.  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 – T. V - F. 159

**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS**
**AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**
**(Cifras expresadas en miles de pesos - En moneda constante de septiembre 2025)**

Conceptos	30.09.2025	31.12.2024
<b>CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA</b>		
<b>Cumplimiento normal</b>	<b>316.479.553</b>	<b>232.401.311</b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	136.048	51.962
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	19.454.567	7.937.998
Sin garantías ni contragarantías preferidas	296.888.938	224.411.351
<b>Riesgo bajo</b>	<b>15.550.115</b>	<b>5.156.856</b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	12.197
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	2.500.133	305.916
Sin garantías ni contragarantías preferidas	13.049.982	4.838.743
<b>Riesgo medio</b>	<b>8.900.953</b>	<b>2.872.134</b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	27.491	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	45.761	53.222
Sin garantías ni contragarantías preferidas	8.827.701	2.818.912
<b>Riesgo alto</b>	<b>5.176.392</b>	<b>2.226.891</b>
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	176.964	49.428
Sin garantías ni contragarantías preferidas	4.999.428	2.177.463
<b>Irrecuperable</b>	<b>2.805.382</b>	<b>1.546.511</b>
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	23.983	13.922
Sin garantías ni contragarantías preferidas	2.781.399	1.532.589
<b>TOTAL</b>	<b>348.912.395</b>	<b>244.203.703</b>
<b>TOTAL GENERAL (1)</b>	<b>488.731.780</b>	<b>313.213.588</b>


**MAIA WOELFIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas


**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

 Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

 Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025

Deloitte &amp; Co. S.A.


**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente


**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público U.N.N.E.  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 - L.V - F.369

**MARCELINO AGUIRRE**  
 (Socio)  
 Contador Público U.N.N.E.  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 – T. V - F. 159

**ANEXO B**

**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y  
GARANTÍAS RECIBIDAS**

**AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

(Cifras expresadas en miles de pesos - En moneda constante de septiembre 2025)

Conceptos	30.09.2025	31.12.2024
(1) <u>CONCILIACIÓN DE SALDOS CON EL RUBRO "PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES" DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA</u>		
<b>Total General según Anexo B</b>	<b>488.731.780</b>	<b>313.213.588</b>
Previsiones por incobrabilidad préstamos y otras financiaciones	(19.742.841)	(6.640.185)
Préstamos al personal	5.168.575	3.520.881
Ajustes por aplicación de NIIF	(3.455.619)	(3.132.326)
Otros títulos de deuda – Títulos de deuda de fideicomisos financieros		
- Medición a costo amortizado	--	(2.380.538)
Otras garantías otorgadas comprendidas en las Normas de		
Clasificación de Deudores	(605)	(845)
<b>Saldo de "Préstamos y otras financiaciones"</b>	<b>470.701.290</b>	<b>304.580.575</b>



**MAIA WOELFIN**  
Subgerente General de  
Administración y Finanzas



**CARLOS G. MACORATTI**  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025

Deloitte & Co. S.A.



**LAURA I. SPROVIERI**  
Presidente



**Luis M. Gutnisky**  
Síndico Titular (Presidente)  
Contador Público U.N.N.E.  
C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 - L.V - F.369

**MARCELINO AGUIRRE**  
(Socio)  
Contador Público U.N.N.E.  
C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

**CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
 (Cifras expresadas en miles de pesos - En moneda constante de septiembre 2025)

Número de clientes	30.09.2025		31.12.2024	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	92.393.688	18,90%	35.788.560	11,43%
50 siguientes mayores clientes	59.167.181	12,11%	43.401.039	13,86%
100 siguientes mayores clientes	31.570.185	6,46%	23.889.036	7,63%
Resto de clientes	305.600.726	62,53%	210.134.953	67,08%
<b>TOTAL (1)</b>	<b>488.731.780</b>	<b>100,00%</b>	<b>313.213.588</b>	<b>100,00%</b>

(1) Ver conciliación de saldos con el estado de situación financiera en Anexo B.



**MAIA WOELFIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas



**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025  
**Por Comisión Fiscalizadora**

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025  
**Deloitte & Co. S.A.**



**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente



**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público U.N.N.E.  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 - L.V - F.369

**MARCELINO AGUIRRE**  
 (Socio)  
 Contador Público U.N.N.E.  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 – T. V - F. 159

**APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES**  
**AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**  
**(Cifras expresadas en miles de pesos - En moneda constante de septiembre 2025)**

Concepto	Cartera Vencida	Plazos que restan para su vencimiento						Total
		1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	8.216	38.048.760	267.181	395.447	750.241	1.412.572	1.670.479	42.552.896
Sector Financiero	1.442	213	-	-	-	-	-	1.655
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	12.382.425	191.745.185	50.022.742	82.506.969	99.280.267	119.431.603	100.777.333	656.146.524
<b>TOTAL (1)</b>	<b>12.392.083</b>	<b>229.794.158</b>	<b>50.289.923</b>	<b>82.902.416</b>	<b>100.030.508</b>	<b>120.844.175</b>	<b>102.447.812</b>	<b>698.701.075</b>

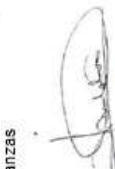
(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos contractuales, incluyendo los intereses a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

  
**MAIA WOELFIN**  
Subgerente General de  
Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
Gerente General

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
Presidente

  
**LUIS M. GUTNISKY**  
Síndico Titular (Presidente)  
Contador Público U.N.N.E.

  
**MARCELINO AGUIRRE**  
(Socio)  
Contador Público U.N.N.E.

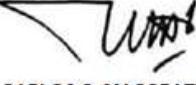
  
Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025  
Por Comisión Fiscalizadora  
**Deloitte & Co. S.A.**

**CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS**  
**AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
 (Cifras expresadas en miles de pesos - En moneda constante de septiembre 2025)

Número de clientes	30.09.2025		31.12.2024	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	75.320.731	15,14%	145.961.951	29,40%
50 siguientes mayores clientes	55.152.585	11,08%	45.171.705	9,10%
100 siguientes mayores clientes	30.991.255	6,23%	22.125.318	4,46%
Resto de clientes	336.105.141	67,55%	283.222.374	57,04%
<b>TOTAL</b>	<b>497.569.712</b>	<b>100,00%</b>	<b>496.481.348</b>	<b>100,00%</b>



**MAIA WOELFIN**  
 Subgerente General de  
 Administración y Finanzas



**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025  
 Por Comisión Fiscalizadora

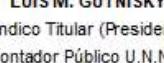
Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025  
 Deloitte & Co. S.A.



**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente



**Luis M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público U.N.N.E.  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr 1.964. - L.V - F.369



**MARCELINO AGUIRRE**  
 (Socio)  
 Contador Público U.N.N.E.  
 C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 – T, V - F. 159

**APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES**  
**AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**  
(Cifras expresadas en miles de pesos - En moneda constante de septiembre 2025)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento					Total
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	
Depósitos	481.313.919	25.510.889	1.331.053	97.393	3.646	61 508.256.961
Sector Público no Financiero	71.973.796	5.936.788	205.039	-	-	- 78.115.623
Sector Financiero	8.148	-	-	-	-	8.148
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	409.331.975	19.574.101	1.126.014	97.393	3.646	61 430.133.190
Operaciones de pase	104.838.239	-	-	-	-	- 104.838.239
Otros pasivos financieros	134.887.124	-	-	-	-	- 134.887.124
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	31.419	-	-	-	-	- 31.419
<b>TOTAL (1)</b>	<b>721.070.701</b>	<b>25.510.889</b>	<b>1.331.053</b>	<b>97.393</b>	<b>3.646</b>	<b>61 748.013.743</b>

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos contractuales, incluyendo los intereses a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

  
**MAIA WOELFIN**  
Subgerente General de  
Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
Gerente General  
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025  
Por Comisión Fiscalizadora

  
**LUIS M. GUTNISKY**  
Síndico Titular (Presidente)  
Contador Público U.N.N.E.

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025  
Por Comisión Fiscalizadora

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025  
Por Comisión Fiscalizadora

  
**MARCELINO AGUIRRE**  
(Socio)  
Contador Público U.N.N.E.  
C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - L.V - F. 159

**MOVIMIENTOS DE PROVISIONES**  
**AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
(Cifras expresadas en miles de pesos - En moneda constante de septiembre 2025)

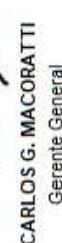
Concepto	Saldo al comienzo del ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Resultado Monetario	30.09.2025	31.12.2024
			Desafectaciones	Aplicaciones			
<b>DEL PASIVO</b>							
Provisiones por compromisos eventuales	1.876	895	(52)	-	(442)	2.277	1.876
Otras	1.000.788	41.429	(288.476)	(76.175)	(221.672)	455.894	1.000.788
<b>TOTAL PROVISIONES</b>	<b>1.002.664</b>	<b>42.324</b>	<b>(288.528)</b>	<b>(76.175)</b>	<b>(222.114)</b>	<b>458.171</b>	<b>1.002.664</b>



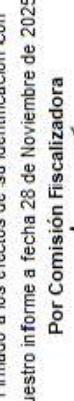
**MAIA WOELFIN**  
Subgerente General de  
Administración y Finanzas



**LAURA I. SPROVIERI**  
Presidente



**CARLOS G. MACORATTI**  
Gerente General



Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025  
Por Comisión Fiscalizadora



**MARCELINO AGUIRRE**  
(Socio)  
Contador Público U.N.N.E.  
C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964 - L.V - F.369

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025  
Por Deloitte & Co. S.A.

C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

ANEXO L

**SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA**  
**AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
(Cifras expresadas en miles de pesos - En moneda constante de septiembre 2025)

Conceptos	Casa matriz y sucursales en el país	Total al 30.09.2025	Total al 30.09.2025 (por moneda)		Total al 31.12.2024
			Dólar	Euro	
<b>ACTIVO</b>					
<b>Efectivo y Depósitos en Bancos</b>		<b>18.171.647</b>	<b>18.171.647</b>	<b>17.999.009</b>	<b>172.638</b>
Otros activos financieros		<b>247.777</b>	<b>247.777</b>	<b>247.777</b>	<b>226.696</b>
Préstamos y otras financiaciones		<b>26.179.143</b>	<b>26.179.143</b>	<b>26.179.143</b>	<b>-</b>
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		<b>26.179.143</b>	<b>26.179.143</b>	<b>26.179.143</b>	<b>17.965.551</b>
Activos financieros entregados en garantía		<b>3416.864</b>	<b>3416.864</b>	<b>3416.864</b>	<b>-</b>
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		<b>55.306</b>	<b>55.306</b>	<b>55.306</b>	<b>1.465.990</b>
Otros activos no financieros		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>50.965</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>48.070.737</b>	<b>48.070.737</b>	<b>47.893.099</b>	<b>172.638</b>
					<b>42.459.427</b>

  
**MAIA WOELFIN**  
Subgerente General de  
Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
Gerente General

  
**LUIS M. GUTNISKY**  
Síndico Titular (Presidente)  
Contador Público U.N.N.E.

  
**MARCELINO AGUIRRE**  
(Socio)  
Contador Público U.N.N.E.

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
Presidente  
C.P.C.E. de Corrientes Matr 1.964 - L.V - F.369

  
Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025  
Por Comisión Fiscalizadora  
**Deloitte & Co. S.A.**

  
Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025  
Por Comisión Fiscalizadora  
**Marcelino Aguirre**

  
Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025  
Por Comisión Fiscalizadora  
**Luis M. Gutnisky**

  
Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025  
Por Comisión Fiscalizadora  
**Laura I. Sprovieri**

ANEXO L

**SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA**  
**AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
(Cifras expresadas en miles de pesos - En moneda constante de septiembre 2025)

Conceptos	Casa matriz y sucursales en el país	Total al 30.09.2025	Total al 30.09.2025 (por moneda)		Total al 31.12.2024
			Dólar	Euro	
<b>PASIVO</b>					
<b>Depósitos</b>		<b>45.886.750</b>	<b>45.886.750</b>		
Sector Público no Financiero	13.906.723	13.906.723	13.906.723		39.493.012
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	31.980.027	31.980.027	31.980.027		12.429.836
<b>Otros pasivos financieros</b>	<b>2.771.462</b>	<b>2.771.462</b>	<b>2.771.421</b>	<b>41</b>	27.063.176
<b>Otros pasivos no financieros</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>2.813.356</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>48.658.216</b>	<b>48.658.216</b>	<b>48.653.175</b>	<b>41</b>	<b>42.319.740</b>

  
**MAIA WOELFIN**  
Subgerente General de  
Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
Gerente General

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
Presidente

  
**MARCELINO AGUIRRE**  
(Socio)  
Contador Público U.N.N.E.

  
**LUIS M. GUTNISKY**  
Síndico Titular (Presidente)  
Contador Público U.N.N.E.

  
**Deloitte & Co. S.A.**

  
**C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - L.V - F.369**

  
**C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T.V - F.159**

ANEXO O

**INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS**  
**AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**  
**(Cifras expresadas en miles de pesos - En moneda constante de septiembre 2025)**

Tipo de Contrato	Objetivo de las Operaciones	Tipo de cobertura	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de negociación o contraparte	Plazo promedio ponderado originalmente pactado		Plazo promedio ponderado Residual	Plazo promedio ponderado de Liquidación de Diferencias	Monto
						Plazo promedio	ponderado			
Operaciones de Pase	Intermediación Cuenta Propia	N/A	Títulos Públicos Nacionales	Con entrega del Subyacente	A3 Mercados	1		1	N/A	104.838.239
<b>TOTAL</b>										<b>104.838.239</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025  
 Por Comisión Fiscalizadora

  
**MAIA WOELFIN**  
 Subgerente General de Administración y Finanzas

  
**CARLOS G. MACORATTI**  
 Gerente General

  
**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público U.N.N.E.

  
**MARCELINO AGUIRRE**  
 (Socio)  
 Contador Público U.N.N.E.

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

  
**C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964.- L.V-F.359**

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025  
 Por Comisión Fiscalizadora

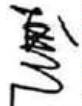
  
**Deloitte & Co. S.A.**

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe a fecha 28 de Noviembre de 2025  
 Por Comisión Fiscalizadora

  
**MARCELINO AGUIRRE**  
 (Socio)  
 Contador Público U.N.N.E.

  
**LUIS M. GUTNISKY**  
 Síndico Titular (Presidente)  
 Contador Público U.N.N.E.

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
 Presidente

  
**C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964.- L.V-F.359**

**ANEXO R**

**CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS – PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRAZABILIDAD**  
**AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
(Cifras expresadas en miles de pesos - En moneda constante de septiembre 2025)

Conceptos	Saldo al inicio del ejercicio (*)	PCE proximos 12 meses	PCE de vida remanente del activo financiero		Resultado Monetario	Saldo al 30.09.2025	Saldo al 31.12.2024 (*)
			If con incremento significativo del riesgo crediticio	If con deterioro crediticio			
Otros activos financieros	455.307	41.578	13.985	(2.952)	(37.631)	470.287	485.307
Otros títulos de deuda - Por riesgo de incobrabilidad	2.833	(2.603)	--	--	(230)	-	2.833
Préstamos y otras financiaciones	7.352.467	5.610.389	3.072.752	6.236.367	(2.529.134)	19.742.841	7.352.467
Sector privado no financiero y residentes en el Exterior	7.352.467	5.610.389	3.072.752	6.236.367	(2.529.134)	19.742.841	7.352.467
Adelantos	1.053.332	1.381.406	258.803	884.158	(373.324)	3.204.375	1.053.332
Documentos	1.277.988	797.019	972.530	1.272.241	(582.936)	3.736.852	1.277.988
Hipotecarios	303.286	402.801	464.942	(73.130)	(96.163)	1.001.736	303.286
Prendarios	56.297	(3.368)	153.695	22.813	(18.448)	210.989	56.297
Personales	957.445	1.134.589	446.218	1.782.386	(383.658)	3.936.980	957.445
Tarjetas de Crédito	3.030.891	1.871.062	740.747	2.259.221	(920.822)	6.981.099	3.030.891
Arrendamientos Financieros	97.224	16.921	27.749	34.171	(31.812)	144.253	97.224
Otros	575.984	9.959	8.088	54.507	(121.971)	526.557	575.984
<b>TOTAL DE PREVISIONES</b>	<b>7.810.607</b>	<b>5.649.364</b>	<b>3.036.737</b>	<b>6.233.415</b>	<b>(2.566.995)</b>	<b>20.213.128</b>	<b>7.810.607</b>

(\*) La diferencia en saldos al inicio del ejercicio corresponde al cambio de modelo por aplicación de NIIF 9 Punto 5.5 primera vez

  
**MAIA WOELFIN**  
Subgerente General de  
Administración y Finanzas

  
**LAURA I. SPROVIERI**  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro instrumento a fecha 28 de Noviembre de 2025  
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro instrumento a fecha 28 de Noviembre de 2025  
Por Deloitte & Co. S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro instrumento a fecha 28 de Noviembre de 2025  
Por Marcelino Aguirre (Socio)

Luis M. Gutinsky  
Síndico Titular (Presidente)  
Contador Público U.N.E.  
C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.964.- L.V.-F. 369

Comptador Público U.N.E.  
C.P.C.E. de Corrientes Matr. 1.754 - T. V - F. 159

## **INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA**

A los señores Accionistas de  
**Banco de Corrientes S.A.**  
Lavalle 415  
Corrientes, Provincia de Corrientes

En nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora de **Banco de Corrientes S.A.**, designados por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas y Asamblea Especial de Clases celebrada el 22 de septiembre de 2025 y, a los efectos de dar cumplimiento a lo dispuesto por el inciso 5º del artículo 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550, hemos efectuado una revisión de los documentos detallados en el capítulo 1 siguiente.

El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables por la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios condensados de acuerdo con las normas contables emitidas por el Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.). Asimismo, son responsables de la existencia del control interno que consideren necesario para posibilitar la preparación de estados financieros intermedios condensados libres de distorsiones significativas originadas en errores u omisiones o en irregularidades. Nuestra responsabilidad consiste en emitir un informe sobre los documentos detallados en el capítulo 1 basado en la revisión que efectuamos con el alcance mencionado en el capítulo 2.

### **1 –Documentos revisados**

- a) Estado de situación financiera intermedio condensado al 30 de septiembre de 2025.
- b) Estado de resultados intermedio condensado por el periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025.
- c) Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado por el periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025.
- d) Estado de flujos de efectivo intermedio condensado por el periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025.
- e) Notas 1 a 27 y Anexos A, B, C, D, H, I, J, L, O y R correspondientes a los estados financieros intermedios condensados por el periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre 2025.
- f) Reseña informativa por el periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2025.

### **2 – Alcance del trabajo**

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas por la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que la revisión de los documentos detallados en el capítulo 1 se efectúe de acuerdo con las normas vigentes en la República Argentina, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el capítulo 1, hemos tenido en cuenta el trabajo efectuado por los auditores externos, Deloitte & Co. S.A., quienes emitieron su informe de revisión en el día de la fecha, de acuerdo con las normas de auditoría de la Resolución Técnica N° 37 de

la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas aplicables para la revisión de los estados financieros intermedios y con las “Normas Mínimas sobre Auditorías Externas para entidades financieras” emitidas por el B.C.R.A., sin observaciones.

Nuestra tarea incluyó la revisión de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de las conclusiones alcanzadas por dichos profesionales.

El alcance de la revisión realizada por los auditores es significativamente menor que el de una auditoría, y por consiguiente, no permite obtener seguridad de tomar conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, los auditores no expresan tal opinión sobre los estados financieros mencionados en el capítulo 1.

Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Entidad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

Consideramos que nuestro trabajo y el Informe del Auditor nos brindan una base razonable para fundamentar nuestra conclusión.

### **3—Dictamen de la Comisión Fiscalizadora**

Basados en la tarea realizada según lo señalado en el capítulo 2 de este informe, que no incluyó todos los procedimientos necesarios para permitirnos expresar una opinión sobre los estados financieros intermedios condensados objetos de esta revisión, estamos en condiciones de informar que no tenemos observaciones que formular sobre los estados financieros del Banco de Corrientes S.A. señalados en el capítulo 1 de este informe. Adicionalmente, los mismos contemplan todos los hechos y circunstancias significativos de los que hemos tomado conocimiento.

### **4- Párrafo de énfasis**

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar lo siguiente:

En la nota 2.1. a los estados financieros adjuntos, en la cual se indica que los mismos han sido preparados de acuerdo con el marco de información financiera establecido por el BCRA, que presenta ciertas diferencias con respecto a las NIIF de Contabilidad descriptas en la citada nota.

Esta cuestión debe ser tenida en cuenta para la interpretación de los estados financieros intermedios condensados adjuntos.

### **Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

Adicionalmente, informamos que:

- a) Las cifras de los estados financieros intermedios condensados mencionados en el capítulo 1 de este informe surgen de registros contables de la Entidad que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes y las normas reglamentarias del BCRA.
- b) Los estados financieros intermedios condensados mencionados en el capítulo 1 de este informe se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventarios y Balances de la Entidad.
- c) Desde nuestra designación hemos realizado, en cuanto correspondían, las tareas previstas por el art. 294 de la Ley N° 19.550, incluyendo la asistencia a reuniones de Directorio y Asamblea de accionistas.
- d) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en el capítulo 3 de este informe, hemos revisado la Reseña informativa requerida por las normas de la Comisión Nacional de Valores

preparada por el Directorio y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.

- e) En virtud de lo requerido por la Resolución General N° 622/13 de la Comisión Nacional de Valores, informamos que no tenemos observaciones que formular sobre la información incluida en la nota 20.1 a los estados financieros intermedios condensados adjuntos relacionada con las exigencias de Patrimonio Neto Mínimo y contrapartida líquida requeridas por la citada normativa.
- f) De acuerdo con lo requerido por la normativa vigente de la Comisión Nacional de Valores informamos que:
  - i. las políticas de contabilización aplicadas para la preparación de los estados financieros intermedios condensados mencionados en el capítulo I están de acuerdo con las normas contables del B.C.R.A.
  - ii. los auditores externos han desarrollado su revisión aplicando las normas de auditoría vigentes, establecidas por la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y con las “Normas Mínimas sobre Auditorías Externas para entidades financieras” emitidas por el B.C.R.A, aplicables para la revisión de los estados financieros. Dichas normas requieren que se cumpla con los requerimientos de ética.

Corrientes, Provincia de Corrientes, 28 de noviembre 2025

**POR COMISION FISCALIZADORA**

**Luis M. Gutnisky**  
Síndico Titular (Presidente)  
Contador Público (U.N.N.E.)  
C.P.C.E. de Corrientes Matr. N° 1.964 L° V – F° 369

Certifico que la firma que antecede, concuerda con la de  
nuestros registros que pertenece al Contador Público  
Luis Miguel Gutnisky .....

Inscripto en la matrícula de Contador Público de este  
Consejo Profesional de Ciencias Económicas bajo el  
N° 1964 F° 369 L° V

Corrientes, ..... Autenticación y Documentación N°.....

CONSTA DE ..... FOJAS

**GUTNISK  
Y Luis  
Miguel**

Firmado  
digitalmente por  
**GUTNISKY Luis  
Miguel**  
Fecha: 2025.12.02  
08:37:08 -03'00'